

CÔNG TY CỔ PHẦN
LƯƠNG THỰC A AN
A AN FOOD JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/Ref.: 31/2026/CBTT-AAN

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2026
Ha Noi, July 30, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
HoChiMinh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC A AN**

Name of organization: A AN FOOD JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: AAN
Ticker symbol: AAN
- Địa chỉ: Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương, Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Address: 14th Floor, Diamond Flower Building, No. 48 Le Van Luong Street, N1 New Urban Area, Yen Hoa Ward, Hanoi City, Vietnam
- Điện thoại liên hệ: 1900 6869
Tel.: 1900 6869
- E-mail: ir@aan.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure:

Công ty cổ phần Lương thực A An công bố Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2026 và Văn bản giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2026 so với cùng kỳ năm 2025/ *A An Food Joint Stock Company Announces the Separate Financial Statements for the Second Quarter of 2026 and the Explanatory Letter Regarding the Changes in Profit After Tax in the Separate Financial Statements for the Second Quarter of 2026 Compared with the Same Period of 2025.*

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2026 tại đường dẫn: <http://aan.vn>.

This information was published on the company's website on July 30, 2026 at <http://aan.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./.



Tài liệu đính kèm/Attachment:

Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2026 /
*Separate Financial Statements for the
Second Quarter of 2026*

Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên
Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2026/
*Explanation of fluctuations in profit after
tax in the separate financial statements
Quarter 2/2026*

**Đại diện tổ chức
Representative
Người UQ CBTT**

Person Authorized to Disclose Information

*(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Sign, specify Full name, position and stamp)*



TRƯƠNG ĐỨC NAM



BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
QUÝ II NĂM 2026

THÁNG 07 NĂM 2026



NỘI DUNG

	<u>Trang</u>
Báo cáo tài chính	
Báo cáo tình hình tài chính	02-03
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	04-05
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	06-07
Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính	08-37

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2026

Mẫu số B 01a – DN

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2026	01/01/2026
			VND	VND
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1.268.197.445.776	1.247.352.677.019
I. Tiền và tương đương tiền	110	3	104.639.757.600	172.798.727.693
1. Tiền	111		84.587.702.805	172.798.727.693
2. Các khoản tương đương tiền	112		20.052.054.795	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	4	233.067.887.025	208.794.460.816
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	40.007.603.253
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		233.067.887.025	168.786.857.563
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		376.785.580.391	424.004.899.635
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	350.015.882.646	400.214.476.041
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	6	6.149.885.496	3.754.954.683
3. Phải thu ngắn hạn khác	135	7	20.619.812.249	20.035.468.911
IV. Hàng tồn kho	140		519.413.184.301	419.874.579.421
1. Hàng tồn kho	141	8	519.413.184.301	419.874.579.421
V. Tài sản ngắn hạn khác	160		34.291.036.459	21.880.009.454
1. Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161	9	8.759.956.264	5.442.330.303
2. Thuế GTGT được khấu trừ	162		25.483.015.107	16.437.679.151
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	163		48.065.088	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		330.265.894.009	319.543.874.104
I. Tài sản cố định	220		141.454.854.053	149.911.460.778
1. Tài sản cố định hữu hình	221	10	92.403.023.674	98.388.432.061
- Nguyên giá	222		120.741.903.459	122.296.575.556
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(28.338.879.785)	(23.908.143.495)
2. Tài sản cố định vô hình	227	11	49.051.830.379	51.523.028.717
- Nguyên giá	228		63.755.543.948	63.601.780.448
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(14.703.713.569)	(12.078.751.731)
II. Bất động sản đầu tư	240	12	17.608.065.379	-
- Nguyên giá	241		17.608.065.379	-
III. Tài sản dở dang dài hạn	250		2.835.307.340	1.220.400.304
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	13	2.835.307.340	1.220.400.304
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	260	4	158.500.000.000	158.500.000.000
1. Đầu tư vào công ty con	261		158.500.000.000	158.500.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	270		9.867.667.237	9.912.013.022
1. Chi phí chờ phân bổ dài hạn	271	9	9.867.667.237	9.912.013.022
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	280		1.598.463.339.785	1.566.896.551.123

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2026

(Tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2026	01/01/2026
			VND	VND
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		654.972.790.761	644.412.077.364
I. Nợ ngắn hạn	310		654.972.790.761	644.412.077.364
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	14	20.739.845.369	20.133.910.180
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	15	10.604.634.692	5.306.588.619
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn	314	16	4.547.104.809	7.039.049.652
4. Phải trả người lao động	315		3.658.203.239	4.836.116.434
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	316	18	7.857.075.396	3.167.496.940
6. Phải trả ngắn hạn khác	320	19	964.113.183	169.842.830
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	321	17	606.601.814.073	603.759.072.709
D. NGUỒN VỐN	400	20	943.490.549.024	922.484.473.759
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		650.000.000.000	650.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		650.000.000.000	650.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		121.190.000	149.620.950.000
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414		266.499.510.000	-
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		26.869.849.024	122.863.523.759
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	420a		5.863.773.759	78.753.154.971
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	420b		21.006.075.265	44.110.368.788
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		1.598.463.339.785	1.566.896.551.123

Phê duyệt, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc







Đinh Thị Quỳnh Trang

Phạm Thị Trang

Trương Đức Nam

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026

Mẫu số B 02a – DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý II		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm 2026	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2025
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	22	1.088.270.260.072	836.768.531.356	1.822.820.005.180	1.513.383.469.224
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	22	8.210.722.290	1.963.589.187	17.697.601.795	3.173.095.866
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	22	1.080.059.537.782	834.804.942.169	1.805.122.403.385	1.510.210.373.358
4. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	11	23	1.014.546.380.669	788.305.259.251	1.695.476.852.860	1.431.670.562.354
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		65.513.157.113	46.499.682.918	109.645.550.525	78.539.811.004
6. Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý BĐS đầu tư	21		-	-	-	-
7. Doanh thu hoạt động tài chính	22	24	3.145.616.226	1.540.126.291	5.748.910.566	3.378.686.158
8. Chi phí tài chính	23	25	13.322.388.896	12.002.796.565	21.900.734.687	22.465.607.896
Trong đó: Chi phí lãi vay	24		12.428.617.631	11.532.171.928	20.393.714.875	21.551.859.487
9. Chi phí bán hàng	25	26	30.061.071.367	15.834.351.141	50.057.147.729	26.106.382.016
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	27	9.413.531.874	8.442.914.651	17.152.722.987	15.628.016.602
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 + 22 - 23 - 25 - 26)	30		15.861.781.202	11.759.746.852	26.283.855.688	17.718.490.648
12. Thu nhập khác	31	28	1.370.715.693	591.886.610	1.463.567.288	1.114.944.956
13. Chi phí khác	32	29	2.082.488.277	84.466.707	2.086.481.794	321.783.650
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(711.772.584)	507.419.903	(622.914.506)	793.161.306

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026 (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý II		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm 2026	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2025
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		15.150.008.618	12.267.166.755	25.660.941.182	18.511.651.954
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	30	2.511.268.275	2.594.693.924	4.654.865.917	4.063.642.495
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		12.638.740.343	9.672.472.831	21.006.075.265	14.448.009.459

Phê duyệt, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Người lập biểu

Đinh Thị Quỳnh Trang

Đinh Thị Quỳnh Trang

Kế toán trưởng

Phạm Thị Trang

Phạm Thị Trang



Tổng Giám đốc

Trương Đức Nam

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mẫu số B 03a – DN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		25.660.941.182	18.511.651.954
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
Khấu hao tài sản cố định và BĐSĐT	02		8.042.466.515	7.704.273.140
(Lãi) CLTG hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(11.399.446)	-
(Lãi) từ hoạt động đầu tư, tài chính	05		(3.579.318.522)	(3.378.686.158)
Chi phí đi vay	06		20.393.714.875	21.551.859.487
3. Lãi từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		50.506.404.604	44.389.098.423
(Tăng)/Giảm các khoản phải thu	09		38.680.260.363	(20.512.969.169)
(Tăng)/Giảm hàng tồn kho	10		(99.538.604.880)	109.183.203.265
Tăng/(Giảm) các khoản phải trả (không bao gồm lãi vay, thuế TNDN phải nộp)	11		10.324.108.819	(9.021.935.786)
(Tăng) chi phí chờ phân bổ	12		(3.273.280.176)	(2.446.405.803)
Giảm chứng khoán kinh doanh	13		40.007.603.253	-
Chi phí đi vay đã trả	14		(20.056.321.729)	(21.758.799.233)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(7.091.383.203)	(2.388.562.109)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		9.558.787.051	97.443.629.588
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(21.793.068.620)	(3.508.816.305)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		295.000.000	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(60.490.000.000)	(36.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	60.000.000.000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		1.108.447.176	1.208.379.308
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(80.879.621.444)	21.699.563.003

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026

(Theo phương pháp gián tiếp) – tiếp theo

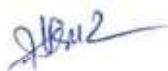
CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
3. Tiền thu từ đi vay	33		964.856.178.179	670.436.695.049
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(961.695.698.778)	(819.824.394.346)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		3.160.479.401	(149.387.699.297)
 Lưu chuyển tiền thuần trong năm	 50		 (68.160.354.992)	 (30.244.506.706)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		172.798.727.693	63.731.105.468
 Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái	 61		 1.384.899	 -
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70		104.639.757.600	33.486.598.762

Phê duyệt, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc







Đinh Thị Quỳnh Trang

Phạm Thị Trang

Trương Đức Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026**1. THÔNG TIN CHUNG****Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Lương thực A An được thành lập vào ngày 27/01/2021 theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0109510866; đăng ký thay đổi lần thứ 8, ngày 23/07/2026 do Phòng Đăng ký Kinh doanh và Tài chính Doanh nghiệp – Sở Tài chính TP. Hà Nội cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương, Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Vốn điều lệ theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần thứ 08: 916.499.510.000 VND.

Vốn điều lệ thực góp tại thời điểm ngày 30 tháng 06 năm 2026: 650.000.000.000 VND.

Lĩnh vực và ngành nghề kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất, thương mại.

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Bán buôn gạo, lúa mỳ, hạt ngũ cốc khác, bột mỳ;
- Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Xay xát và sản xuất bột thô;
- Xuất khẩu gạo.

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

Cấu trúc Công ty**Các đơn vị trực thuộc hạch toán phụ thuộc**

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>	<u>Hoạt động kinh doanh chính</u>
Chi nhánh Công ty Cổ phần Lương thực A An tại Đồng Tháp	Đường ven Sông Hậu, ấp An Ninh, Xã Lai Vung, Tỉnh Đồng Tháp, Việt Nam	Sản xuất, bán buôn, bán lẻ gạo và hoạt động xay xát

Công ty có các công ty con tại thời điểm 30/06/2026 như sau:

<u>Tên công ty</u>	<u>Địa chỉ</u>	<u>Tỷ lệ lợi ích</u>	<u>Tỷ lệ quyền biểu quyết</u>	<u>Hoạt động kinh doanh chính</u>
Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Yến Đăng	Số 494 Ấp Tân Quới, Xã Thanh Đông, Tỉnh An Giang, Việt Nam	99%	99%	Buôn bán thực phẩm, xay xát và sản xuất bột thô.
Công ty TNHH Dầu gạo A An – Oryza	Ấp Giồng Cát, xã Vĩnh Gia, tỉnh An Giang, Việt Nam	100%	100%	Sản xuất dầu, mỡ động, thực vật

Hiện các công ty con đang hoạt động bình thường.

2. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

2.1 Kỳ kế toán và đơn vị tiền tệ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam ("VND").

2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính đang có hiệu lực thi hành.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

2.3 Thay đổi trong các chính sách kế toán và thuyết minh

Ngày 27/10/2025, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 99/2025/TT-BTC hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC, có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu từ hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2026.

Công ty đã áp dụng phi hồi tố các quy định của Thông tư số 99/2025/TT-BTC từ ngày 01 tháng 01 năm 2026. Thông tư cũng thể hiện những thay đổi trong cách trình bày một số khoản mục trong báo cáo tài chính. Số liệu so sánh được phân loại lại để phù hợp với cách trình bày của kỳ hiện tại. Chi tiết về việc phân loại lại các số liệu so sánh được trình bày tại Thuyết minh số 34 của Báo cáo tài chính này.

2.4 Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính riêng được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Những người sử dụng các Báo cáo tài chính riêng này nên đọc các Báo cáo tài chính riêng kết hợp với các Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và các Công ty con cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026 để có đủ thông tin về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của toàn Công ty.

2.5 Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Các ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong Báo cáo tài chính bao gồm:

- Dự phòng phải thu khó đòi
- Ước tính phân bổ chi phí chờ phân bổ
- Thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định
- Phân loại và dự phòng các khoản đầu tư tài chính
- Ước tính thuế thu nhập doanh nghiệp

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới Báo cáo tài chính của Công ty và được Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá là hợp lý.

2.6 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Công ty có phát sinh các giao dịch bằng các ngoại tệ: USD.

Các loại tỷ giá hối đoái và nguyên tắc hạch toán chênh lệch tỷ giá hối đoái áp dụng trong năm được Công ty thực hiện theo hướng dẫn của Thông tư số 99/2025/TT-BTC ban hành ngày 27/10/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong kỳ kế toán được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch (là tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch) hoặc tỷ giá quy định trên hợp đồng mua bán ngoại tệ.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi không kỳ hạn bằng ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản tiền gửi.

Đối với một phần hoặc toàn bộ giá trị nợ phải thu có gốc ngoại tệ đã được trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi không thực hiện đánh giá lại.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán.

2.7 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

2.8 Các khoản đầu tư tài chính

Chứng khoán kinh doanh

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh. Các chi phí mua chứng khoán kinh doanh (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, phí ngân hàng... được hạch toán vào chi phí tài chính trong kỳ.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận tăng giá trị khoản đầu tư và phản ánh vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì Công ty phải thực hiện trích lập dự phòng tổn thất tương ứng với phần giá trị bị suy giảm.

Các khoản đầu tư vào công ty con

Công ty con là công ty chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của công ty đó.

2.9 Các khoản nợ phải thu

Các khoản nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên Báo cáo tài chính căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang lâm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

2.10 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: Bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung phát sinh liên quan đến sản phẩm chưa hoàn thành tại thời điểm lập báo cáo.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong năm sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Phương pháp bình quân gia quyền.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Công ty xác định số lượng và tính giá trị hàng xuất kho theo từng lần phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

2.11 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

» Nhà cửa và vật kiến trúc	06 - 40 năm
» Máy móc, thiết bị	04 - 14 năm
» Phương tiện vận tải	04 - 09 năm

Thiết bị văn phòng

07 - 08 năm

2.12 Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất được ghi nhận là TSCĐ vô hình khi Công ty được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Nguyên giá quyền sử dụng đất bao gồm tất cả những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa đất vào trạng thái sẵn sàng để sử dụng.

Quyền sử dụng đất của Công ty gồm:

- Quyền sử dụng đất có thời hạn sử dụng đến ngày 07/01/2061 tại thửa đất số 7, tờ bản đồ số 55 xã Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp; diện tích 31.868m². Thời gian khấu hao quyền sử dụng đất này tại đơn vị là 450 tháng.
- Quyền sử dụng đất có thời hạn sử dụng đến ngày 02/01/2058 tại thửa đất số 58, tờ bản đồ số 1 xã Hội An, tỉnh An Giang; diện tích 7672m². Thời gian khấu hao quyền sử dụng đất này tại đơn vị là 412 tháng.
- Quyền sử dụng đất có thời hạn sử dụng lâu dài tại số 48 đường Lê Văn Lương, khu đô thị mới N1, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội; diện tích 2.088 m²; hình thức sử dụng: sử dụng chung của các chủ sở hữu căn hộ chung cư, công trình xây dựng khác. Quyền sử dụng đất lâu dài không thực hiện trích khấu hao.

Quyền sở hữu công nghiệp:

- Kiểu dáng công nghiệp: là khoản chi phí thuê ngoài thiết kế bao bì sản phẩm, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.
- Công thức sản xuất sản phẩm gạo vi chất Japonica Plus+ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 03 năm. Tài sản vô hình này được hình thành từ quá trình thuê chuyên gia của IFC (International Finance Corporation) nghiên cứu, xây dựng và hoàn thiện công thức sản xuất sản phẩm; cùng với các chi phí trực tiếp liên quan đến việc kiểm nghiệm, đánh giá chất lượng, an toàn thực phẩm và đáp ứng các tiêu chuẩn kỹ thuật nhằm hoàn thiện sản phẩm trước khi đưa vào thương mại hóa.

Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 6 năm. Tài sản cố định hữu hình và vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

2.13 Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư của Công ty là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất do Công ty sở hữu nhằm mục đích chờ tăng giá để thu lợi trong tương lai mà không nhằm sử dụng trong sản xuất, cung cấp hàng hóa, dịch vụ hoặc sử dụng cho các mục đích quản lý, cũng như không nhằm mục đích bán trong kỳ kinh doanh thông thường.

Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá, bao gồm toàn bộ các chi phí (tiền hoặc tương đương tiền) mà Công ty bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản khác đưa ra trao đổi để có được BĐSĐT tính đến thời điểm mua.

Các chi phí liên quan đến BĐSĐT phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho BĐSĐT tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá BĐSĐT.

Công ty không trích khấu hao đối với BĐSĐT nắm giữ chờ tăng giá. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy BĐSĐT bị giảm giá so với giá trị thị trường và khoản giảm giá được xác định một cách đáng tin cậy thì Công ty sẽ đánh giá giảm nguyên giá BĐSĐT và ghi nhận khoản tổn thất vào giá vốn hàng bán.

Tại các thời điểm kết thúc kỳ kế toán, nếu có bằng chứng chắc chắn, tin cậy về việc khoản giảm giá BĐSĐT không còn tồn tại thì Công ty sẽ ghi tăng nguyên giá BĐSĐT và ghi giảm giá vốn hàng bán tối đa bằng số đã ghi giảm và không vượt quá giá gốc ban đầu của BĐSĐT.

2.14 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

2.15 Chi phí chờ phân bổ

Chi phí chờ phân bổ là các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán, được phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí chờ phân bổ dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí chờ phân bổ của Công ty bao gồm:

- ▶ Chi phí đất chờ phân bổ bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo quy định hiện hành. Các chi phí này được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất.
- ▶ Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng, không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 03 năm.
- ▶ Chi phí chờ phân bổ khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng không quá 03 năm.

2.16 Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả nội bộ và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Báo cáo tài chính căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

2.17 Các khoản phải trả cổ tức, lợi nhuận

Các khoản phải trả cổ tức, lợi nhuận (bằng tiền, các tài sản phi tiền tệ) được ghi nhận khi doanh nghiệp không có quyền từ chối nghĩa vụ chi trả cổ tức, lợi nhuận cho các cổ đông, thành viên góp vốn của công ty theo quy định của pháp luật liên quan.

Thời điểm ghi nhận là thời điểm bên nhận đầu tư không có quyền từ chối chi trả cổ tức: sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam.

2.18 Vay và nợ phải trả thuê tài chính

Giá trị khoản nợ phải trả thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng kế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Các khoản có thời gian trả nợ hơn 12 tháng kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính của đơn vị cấp trên, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính dài hạn. Các khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn để có kế hoạch chi trả.

Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

2.19 Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”.

2.20 Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Thặng dư vốn

Khoản tiền thu được từ việc phát hành cổ phiếu vượt quá mệnh giá sau khi trừ đi các chi phí liên quan trực tiếp tới việc phát hành cổ phiếu được ghi nhận là thặng dư vốn cổ phần.

2.21 Doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại.

Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

Doanh thu bán hàng

- ▶ Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua; và
- ▶ Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

- ▶ Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo tình hình tài chính.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ lãi tiền gửi và doanh thu tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- ▶ Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và
- ▶ Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Cổ phiếu thưởng hay cổ tức trả bằng cổ phiếu: Không ghi nhận khoản thu nhập khi quyền được nhận cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu được xác lập, số lượng cổ phiếu thưởng hay cổ tức bằng cổ phiếu nhận được thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng có liên quan.

2.22 Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong năm gồm: Chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

2.23 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong năm, được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng.

Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được nhỏ hơn giá gốc hàng tồn kho. Khi xác định khối lượng hàng tồn kho bị giảm giá cần phải trích lập dự phòng, Công ty sẽ loại trừ khối lượng hàng tồn kho đã ký được hợp đồng tiêu thụ (có giá trị thuần có thể thực hiện được không thấp hơn giá trị ghi sổ) nhưng chưa chuyển giao cho khách hàng nếu có bằng chứng chắc chắn về việc khách hàng sẽ không từ bỏ thực hiện hợp đồng.

2.24 Chi phí tài chính

Phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính bao gồm các khoản chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí cho vay và đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán; Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái....

2.25 Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ, bao gồm các chi phí lương nhân sự bán hàng, chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng, chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển, khấu hao TSCĐ phục vụ bán hàng...

Chi phí quản lý Công ty phản ánh các chi phí quản lý chung của Công ty gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý công ty; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý công ty; tiền thuê đất, thuê môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách...).

2.26 Bán, thanh lý tài sản cố định

Thu nhập từ bán, thanh lý tài sản cố định, bất động sản đầu tư được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu được chuyển giao cho người mua.

Các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh từ việc bán thanh lý tài sản cố định, bất động sản đầu tư được xác định bằng số chênh lệch giữa doanh thu với chi phí liên quan trực tiếp đến việc bán tài sản cố định, bất động sản đầu tư và giá trị còn lại của tài sản cố định, bất động sản đầu tư. Số lãi hoặc lỗ này được trình bày theo số thuần trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

2.27 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành theo quy định của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển. Trong đó:

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN như sau :

- Đối với hoạt động chế biến từ lúa thành gạo thành phẩm:
 Tại địa bàn ưu đãi đầu tư: 10%
 Các địa bàn khác: 15%
- Đối với hoạt động thương mại gạo và các hoạt động khác: 20%

2.28 Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- ▶ Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- ▶ Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- ▶ Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 2/2026

3. Tiền và tương đương tiền

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Tiền mặt	3.448.100.668	1.230.462.111
Tiền gửi không kỳ hạn	81.139.602.137	171.568.265.582
Các khoản tương đương tiền	20.052.054.795	-
	104.639.757.600	172.798.727.693

Thông tin chi tiết về các khoản tiền gửi không kỳ hạn và các khoản tương đương tiền tại ngày 30/06/2026 như sau:

a) Tiền gửi không kỳ hạn

	Giá trị VND
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	44.557.114.647
Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội	11.996.764.192
Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam	10.074.710.569
Các ngân hàng khác	14.511.012.729
	81.139.602.137

b) Các khoản Tương đương tiền

Loại tiền	Giá trị VND	Lãi dự thu VND	Tổng cộng VND
Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - Chi Nhánh Bắc Hà	VND 20.000.000.000	52.054.795	20.052.054.795
	20.000.000.000	52.054.795	20.052.054.795

Tại ngày 30/06/2026, không có khoản tương đương tiền nào được dùng làm tài sản bảo đảm cho các khoản vay ngắn/dài hạn từ ngân hàng.

4. Các khoản đầu tư tài chính

a) Chứng khoán kinh doanh

	30/06/2026		01/01/2026	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
	VND	VND	VND	VND
Chứng chỉ tiền gửi (*)	-	-	40.007.603.253	40.007.603.253
	-	-	40.007.603.253	40.007.603.253

(*) Chứng khoán kinh doanh là các chứng chỉ tiền gửi được phát hành bởi Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam có kỳ hạn từ 08/12/2025 đến 08/06/2027, được mua ngày 09/12/2025 từ Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV theo Hợp đồng mua bán số 09122025/BIDM5171.

Ngày 08/01/2026, Công ty đã bán toàn bộ các chứng chỉ tiền gửi nêu trên cho Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV theo Hợp đồng số 09122025/BIDB5171-1, với trị giá hợp đồng là 40.172.018.061 đồng.

b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/06/2026		01/01/2026	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Tiền gửi có kỳ hạn	233.067.887.025	233.067.887.025	168.786.857.563	168.786.857.563
	233.067.887.025	233.067.887.025	168.786.857.563	168.786.857.563

Thông tin chi tiết về các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn tại ngày kết thúc kỳ kế toán như sau:

	Loại tiền	Kỳ hạn	Lãi suất năm	Gốc tiền gửi có kỳ hạn	Lãi dự thu	Tổng cộng
		Tháng	%	VND	VND	VND
Ngân hàng TMCP Quân Đội MB Chi nhánh Cần Thơ	VND	12	4,6 - 8,2	74.490.000.000	2.454.067.835	76.944.067.835
Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) - CN Hàn Thuyên	VND	12	4,9 - 5,5	61.000.000.000	2.784.682.202	63.784.682.202
Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam	VND	6 - 12	7,8 - 8,5	40.000.000.000	555.123.287	40.555.123.287
Các ngân hàng khác	VND	9 - 12	4,5 - 8,0	51.000.000.000	784.013.701	51.784.013.701
				226.490.000.000	6.577.887.025	233.067.887.025

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng
Quý 2/2026

c) Đầu tư tài chính dài hạn

	30/06/2026		01/01/2026	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
	VND	VND	VND	VND
Đầu tư vào công ty con				
Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Yến Đăng (1)	148.500.000.000	148.500.000.000	148.500.000.000	148.500.000.000
Công ty TNHH Dầu gạo A An - ORYZA (2)	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
	158.500.000.000	158.500.000.000	158.500.000.000	158.500.000.000

(1) Là khoản đầu tư vào Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Yến Đăng số tiền 148.500.000.000 đồng tương đương 99% vốn điều lệ của Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Yến Đăng theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1801581566 thay đổi lần thứ 10 ngày 15 tháng 10 năm 2025 do Phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang (nay là tỉnh An Giang) cấp, tổng vốn điều lệ là 150.000.000.000 VND.

(2) Là khoản đầu tư vào Công ty TNHH Dầu gạo A An – Oryza số tiền 10.000.000.000 VND tương đương 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Dầu gạo A An – Oryza theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1602184250 đăng ký lần đầu ngày 19 tháng 07 năm 2024 do Phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh An Giang cấp.

5. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Bên liên quan	38.880.000	-
Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam	38.880.000	-
Bên khác	349.977.002.646	400.214.476.041
Công ty TNHH Nhà máy Bia Heineken Việt Nam	59.950.674.000	35.903.784.000
Công ty TNHH Lương thực Cờ đỏ	47.785.800.000	66.980.141.500
Công Ty Cổ Phần Gạo Hạnh Phúc	46.681.300.000	1.017.713.750
Công ty TNHH Bia Carlsberg Việt Nam	33.407.376.700	28.247.329.530
Công ty Cổ Phần Gạo Vì Dân	23.137.100.000	50.618.000.000
Công ty Cổ phần Thương mại Bách Hóa Xanh	18.412.751.514	22.734.482.099
Công ty TNHH Lương thực Thiện Đức	14.900.000.000	-
Khác	105.702.000.432	194.713.025.162
	350.015.882.646	400.214.476.041

Công ty Cổ phần Lương thực A AnTầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 2/2026

6. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Bên khác		
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Sơn Hưng	2.050.000.000	-
Hợp tác xã Nông nghiệp Dịch vụ và Du lịch Tân Thành	1.574.850.000	-
Công ty TNHH Meyer Việt Nam	1.140.300.000	-
Công ty TNHH Gạo Hưng Phú	386.250.312	796.175.939
Công ty TNHH Xây Dựng và Phòng Cháy Đại Thắng	-	800.051.961
Hợp tác xã Nông nghiệp Nông Thuận Phát	-	835.800.000
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Tâm Đức Đạt Phát	-	614.250.000
Công ty TNHH Quảng cáo Khởi Mộc	-	513.849.983
Khác	998.485.184	194.826.800
	6.149.885.496	3.754.954.683

7. Phải thu ngắn hạn khác

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Tạm ứng	157.760.249	-
Ký cược, ký quỹ	20.462.052.000	20.021.700.000
<i>Công ty Cổ Phần CBOT Việt Nam (*)</i>	<i>20.000.000.000</i>	<i>20.000.000.000</i>
<i>Bên khác - Đặt cọc thuê mặt bằng</i>	<i>460.952.000</i>	<i>21.700.000</i>
<i>Bên khác - Đặt cọc thẻ gửi xe</i>	<i>1.100.000</i>	-
Phải thu khác	-	13.768.911
	20.619.812.249	20.035.468.911

(*) Công ty đặt cọc cho Công ty Cổ phần CBOT Việt Nam theo Hợp đồng Thuê tài sản số 2024104/HĐTV/CPB-AAN/2024 ký ngày 1/4/2024 và Phụ lục Hợp đồng số 20241511/HĐTV/CPB-AAN/2024 ký ngày 15/11/2024, Phụ lục Hợp đồng số 20251512/HĐTV/CPB-AAN/2025 ký ngày 15/3/2025 và Phụ lục Hợp đồng số 20261203/HĐTV/CPB-AAN/2026 ký ngày 12/3/2026 để thuê toàn bộ mặt bằng, tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần CBOT Việt Nam tại thửa đất số 308, tờ bản đồ số 16, địa chỉ 145/18 Nguyễn Văn Hưởng, phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh để làm tài sản đảm bảo cho việc huy động vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Hà. Số tiền đặt cọc: 20.000.000.000 VND, thời hạn thuê được gia hạn đến ngày 31/3/2027.

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng
Quý 2/2026

8. Hàng tồn kho

	30/06/2026		01/01/2026	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên liệu vật liệu	88.267.899.838	-	39.387.647.273	-
Công cụ, dụng cụ	15.738.289.745	-	15.177.956.590	-
Thành phẩm	415.218.274.314	-	304.317.389.433	-
Hàng hóa	188.720.404	-	60.991.586.125	-
	519.413.184.301	-	419.874.579.421	-

9. Chi phí chờ phân bổ

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
Công cụ, dụng cụ	323.418.527	194.776.000
Chi phí thuê mặt bằng	389.952.000	68.444.445
Chi phí quảng cáo	3.295.418.250	2.885.414.400
Chi phí kiểm nghiệm	1.151.709.160	901.723.142
Chi phí phần mềm quản lý, lưu trữ dữ liệu	2.147.947.176	939.355.064
Chi phí sửa chữa, bảo trì tài sản	64.822.362	141.191.965
Các chi phí chờ phân bổ ngắn hạn khác	1.386.688.789	311.425.287
	8.759.956.264	5.442.330.303
b) Dài hạn		
Quyền sử dụng đất	5.927.804.034	6.159.311.017
Công cụ, dụng cụ	885.446.820	196.364.013
Chi phí tư vấn quản trị doanh nghiệp	1.944.700.327	2.167.249.999
Chi phí sửa chữa, bảo trì tài sản	760.706.396	1.306.916.478
Chi phí phần mềm quản lý, lưu trữ dữ liệu	165.685.862	-
Các chi phí chờ phân bổ dài hạn khác	183.323.798	82.171.515
	9.867.667.237	9.912.013.022

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương, Khu đô thị mới N1,
Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng
Quý 2/2026

10. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng VND
Nguyên giá					
Tại ngày 01/01/2026	62.883.079.980	54.221.997.474	4.973.734.056	217.764.046	122.296.575.556
Mua mới	-	603.031.349	633.602.662	-	1.236.634.011
Đầu tư xây dựng hoàn thành	340.770.392	-	-	-	340.770.392
Thanh lý	-	(3.132.076.500)	-	-	(3.132.076.500)
Tại ngày 30/06/2026	63.223.850.372	51.692.952.323	5.607.336.718	217.764.046	120.741.903.459
Hao mòn lũy kế					
Tại ngày 01/01/2026	7.440.579.231	13.716.205.954	2.664.302.120	87.056.190	23.908.143.495
Khấu hao	1.696.040.299	3.220.110.118	484.142.178	17.212.082	5.417.504.677
Thanh lý	-	(986.768.387)	-	-	(986.768.387)
Tại ngày 30/06/2026	9.136.619.530	15.949.547.685	3.148.444.298	104.268.272	28.338.879.785
Giá trị còn lại					
Tại ngày 01/01/2026	55.442.500.749	40.505.791.520	2.309.431.936	130.707.856	98.388.432.061
Tại ngày 30/06/2026	54.087.230.842	35.743.404.638	2.458.892.420	113.495.774	92.403.023.674

11. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Quyền sở hữu công nghiệp	Chương trình phần mềm	Tổng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá				
Tại ngày 01/01/2026	39.072.140.448	480.000.000	24.049.640.000	63.601.780.448
Đầu tư xây dựng hoàn thành	-	153.763.500	-	153.763.500
Tại ngày 30/06/2026	39.072.140.448	633.763.500	24.049.640.000	63.755.543.948
Hao mòn lũy kế				
Tại ngày 01/01/2026	2.643.023.477	54.857.143	9.380.871.111	12.078.751.731
Khấu hao trong năm	542.389.457	82.285.715	2.000.286.666	2.624.961.838
Tại ngày 30/06/2026	3.185.412.934	137.142.858	11.381.157.777	14.703.713.569
Giá trị còn lại				
Tại ngày 01/01/2026	36.429.116.971	425.142.857	12.668.482.223	51.523.028.717
Tại ngày 30/06/2026	35.886.727.514	496.620.642	12.668.482.223	49.051.830.379

12. Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư của Công ty là quyền sử dụng đất (diện tích 31.527,6 m²; loại đất: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp; thời hạn sử dụng: 21/01/2058) và tài sản gắn liền với đất tại xã Vĩnh Gia, tỉnh An Giang, được nắm giữ nhằm mục đích chờ tăng giá để thu lợi trong tương lai.

13. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy	1.769.241.274	-
Chi phí nghiên cứu phát triển giống lúa mới	942.026.066	879.629.912
Sửa chữa lớn	124.040.000	-
Hệ thống xử lý nước thải và kho chứa hóa chất	-	340.770.392
	2.835.307.340	1.220.400.304

14. Phải trả người bán ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Bên khác		
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại In ấn Bao bì Bách Sinh - Long An	2.142.089.528	1.674.570.110
Công ty Cổ phần Bao bì Tín Thành	2.060.054.640	-
Công Ty Cổ phần Logistics Đông Á	1.772.064.000	976.104.000
Công ty Cổ phần Trung Đông	1.338.936.102	127.175.454
Công ty Cổ Phần Công Nghệ Citek	791.183.200	791.183.200
Công ty Cổ phần Lương Thực Vinarice Việt Nam	-	8.390.418.917
Công ty TNHH Đầu tư và Tư vấn NSG	-	2.188.062.720
Các nhà cung cấp khác	12.635.517.899	5.986.395.779
	20.739.845.369	20.133.910.180

15. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Bên khác		
Công ty TNHH Thịnh Đức	2.830.000.000	400.000.000
Công ty Cổ Phần Lương Thực Bình Minh	2.759.107.700	951.507.850
77 EMERALD INDUSTRIES INC	1.848.362.004	1.252.926.792
Đối tượng khác	3.167.164.988	2.702.153.977
	10.604.634.692	5.306.588.619

16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	01/01/2026		Phát sinh		30/06/2026	
	Số phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Số phải nộp	Số phải thu	Số phải nộp
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	6.983.622.095	7.091.383.203	4.654.865.917	-	4.547.104.809
Thuế thu nhập cá nhân	-	55.427.557	199.867.878	97.696.735	46.743.586	-
Các loại thuế khác	-	-	14.083.353	12.761.851	1.321.502	-
	-	7.039.049.652	7.305.334.434	4.765.324.503	48.065.088	4.547.104.809

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế GTGT như sau:

- Sản phẩm cây trồng chưa qua chế biến thành các sản phẩm khác hoặc chỉ qua sơ chế thông thường và các phụ phẩm phát sinh trong quá trình sơ chế bán cho doanh nghiệp, hợp tác xã ở khâu kinh doanh thương mại Không phải kê khai, tính nộp thuế GTGT
- Sản phẩm trồng trọt, chăn nuôi chưa qua chế biến hoặc sơ chế bán cho hộ, cá nhân kinh doanh và các cá nhân, tổ chức khác 5%
- Hàng hóa, dịch vụ khác 8%; 10%

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế thu nhập doanh nghiệp được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm với mức thuế suất áp dụng từ 15% - 20% theo từng hoạt động tại từng địa bàn.

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương, Khu đô thị mới N1,
Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng
Quý 2/2026

17. Các khoản vay và nợ

Các khoản vay ngắn hạn tại ngân hàng có kỳ hạn vay từ 04 – 06 tháng, lãi suất dao động từ 5,5% - 9%/năm, chi tiết như sau:

	01/01/2026			30/06/2026		
	Nợ gốc vay	Chi phí đi vay chờ phân bổ	Tổng cộng	Nợ gốc vay	Chi phí đi vay chờ phân bổ	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Hà	377.022.403.778	-	377.022.403.778	287.215.983.700	(209.707.733)	287.006.275.967
Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Sở Giao dịch	26.086.293.787	-	26.086.293.787	43.594.583.980	(53.030.304)	43.541.553.676
Ngân hàng TNHH MTV Woori Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn	49.612.710.818	-	49.612.710.818	49.021.350.670	(55.000.000)	48.966.350.670
Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Cần Thơ	143.620.206.241	-	143.620.206.241	80.591.001.950		80.591.001.950
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Thăng Long	7.415.884.043	-	7.415.884.043	69.354.095.730		69.354.095.730
Dư nợ thẻ tín dụng - Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội	1.574.042	-	1.574.042	12.909.460		12.909.460
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng hải Việt Nam	-	-	-	39.732.733.500		39.732.733.500
Ngân hàng Thương mại TNHH E.SUN - Chi nhánh Đồng Nai	-	-	-	37.396.893.120		37.396.893.120
	603.759.072.709	-	603.759.072.709	606.919.552.110	(317.738.037)	606.601.814.073

Công ty Cổ phần Lương thực A An

Tầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng
Quý 2/2026

18. Chi phí phải trả

	<u>30/06/2026</u>	<u>01/01/2026</u>
	VND	VND
Trích trước chi phí vận chuyển	5.104.464.174	516.098.739
Trích trước chi phí lãi vay	756.432.233	514.657.272
Trích trước chi phí thuê tài sản, kho bãi	1.090.818.183	1.355.454.549
Trích trước chi phí điện	398.753.372	105.368.178
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	506.607.434	675.918.202
	<u>7.857.075.396</u>	<u>3.167.496.940</u>

19. Phải trả ngắn hạn khác

	<u>30/06/2026</u>	<u>01/01/2026</u>
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	165.409.830	151.161.080
Bảo hiểm xã hội	273.307.195	-
Bảo hiểm y tế	48.995.250	-
Bảo hiểm thất nghiệp	21.767.000	-
Thù lao HĐQT và BKS	360.000.000	-
Đối tượng khác	94.633.908	18.681.750
	<u>964.113.183</u>	<u>169.842.830</u>

20. Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Vốn khác của Chủ sở hữu (*)	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 01/01/2025	350.000.000.000	-	78.753.154.971	-	428.753.154.971
Lãi trong năm trước	-	-	44.110.368.788	-	44.110.368.788
Tăng vốn	300.000.000.000	149.620.950.000	-	-	449.620.950.000
Tại ngày 01/01/2026	650.000.000.000	149.620.950.000	122.863.523.759	-	922.484.473.759
Lãi trong năm nay	-	-	21.006.075.265	-	21.006.075.265
Phát hành thêm CP để trả cổ tức (*)	-	-	(116.999.750.000)	116.999.750.000	-
Phát hành tăng thêm CP để tăng vốn cổ phần từ nguồn VCSH (*)	-	(149.499.760.000)	-	149.499.760.000	-
Tại ngày 30/06/2026	650.000.000.000	121.190.000	26.869.849.024	266.499.510.000	943.490.549.024

(*) Theo Nghị quyết HĐQT số 0306/AAN/NQ-HĐQT ngày 03/06/2026, Công văn số 5310/UBCK-QLCB ngày 11/06/2026 của UBCKNN, Công ty đã thông qua việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành để trả cổ tức là 11.700.000 cổ phiếu (tương ứng với tỷ lệ 18%), phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu là 14.950.000 cổ phiếu (tương ứng với tỷ lệ 23%). Theo đó, Công ty đã hoàn tất việc chi trả cổ tức bằng cổ phiếu với số lượng phát hành thêm là 26.649.951 cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu vào ngày 30 tháng 06 năm 2026.

Tại ngày 30/06/2026, Công ty chưa hoàn tất thủ tục đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp để ghi nhận vốn điều lệ sau đợt phát hành cổ phiếu trên. Vì vậy, giá trị vốn góp tương ứng chưa được ghi nhận vào chỉ tiêu “Vốn góp của chủ sở hữu” trên Báo cáo tài chính.

Công ty Cổ phần Lương thực A AnTầng 14, Tòa nhà Diamond Flower, Số 48 đường Lê Văn Lương,
Khu đô thị mới N1, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng

Quý 2/2026

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	30/06/2026		01/01/2026	
	VND	%	VND	%
Công ty cổ phần Siba Holdings	338.928.570.000	52,14	338.928.570.000	52,14
Ông Trương Mạnh Linh	13.928.570.000	2,14	13.928.570.000	2,14
Các cổ đông khác	297.142.860.000	45,71	297.142.860.000	45,71
	650.000.000.000	100	650.000.000.000	100

c) Cổ phiếu

	30/06/2026	01/01/2026
Số lượng cổ phiếu phát hành	91.649.951	65.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	91.649.951	65.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	91.649.951	65.000.000
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	91.649.951	65.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	91.649.951	65.000.000

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

21. Các khoản mục ngoài Báo cáo tình hình tài chính**a) Ngoại tệ các loại**

	30/06/2026	01/01/2026
USD	575.665,15	149.554,00

b) Nợ khó đòi đã xử lý

	30/06/2026		01/01/2026	
	Giá trị	Nguyên nhân xóa nợ	Giá trị	Nguyên nhân xóa nợ
Hệ thống Siêu thị TH Mart - Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại TH	3.247.200	Công nợ không có khả năng thu hồi	3.247.200	Công nợ không có khả năng thu hồi
Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Cái Gia	230.000.000	Công nợ không có khả năng thu hồi	230.000.000	Công nợ không có khả năng thu hồi
Công ty Cổ phần Đại Thanh Hải	84.459.533	Công nợ không có khả năng thu hồi	84.459.533	Công nợ không có khả năng thu hồi
Công ty Cổ phần Đầu tư Intimex Sài Gòn	90.166.400	Công nợ không có khả năng thu hồi	90.166.400	Công nợ không có khả năng thu hồi
Cộng	407.873.133		407.873.133	

22. Doanh thu và các khoản giảm trừ doanh thu

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Doanh thu	1.822.820.005.180	1.513.383.469.224
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm, phụ phẩm	1.822.612.005.180	1.513.383.469.224
Cung cấp dịch vụ	208.000.000	-
Các khoản giảm trừ doanh thu	17.697.601.795	3.173.095.866
Chiết khấu thương mại	17.085.553.166	2.266.512.794
Giảm giá hàng bán	612.048.629	906.583.072
Doanh thu thuần	1.805.122.403.385	1.510.210.373.358
Trong đó, doanh thu từ bên liên quan	72.000.000	1.054.609.868

23. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Giá vốn bán hàng hóa, thành phẩm, phụ phẩm và cung cấp dịch vụ	1.695.476.852.860	1.431.670.562.354
	1.695.476.852.860	1.431.670.562.354

24. Doanh thu hoạt động tài chính

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Lãi tiền gửi, cho vay	5.279.259.446	3.378.686.158
Thanh lý các khoản đầu tư	164.414.808	-
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	293.836.866	-
Lãi chênh lệch tỷ giá đánh giá cuối kỳ	11.399.446	-
	5.748.910.566	3.378.686.158

25. Chi phí tài chính

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025
	VND	VND
Chi phí lãi vay	20.393.714.875	21.551.859.487
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	33.249.536	23.970.047
Lỗi chênh lệch tỷ giá trong kỳ	84.966.254	6.142.000
Chi phí đi vay phân bổ	330.167.661	-
Chi phí thuê tài sản làm Tài sản đảm bảo	1.058.636.361	883.636.362
	21.900.734.687	22.465.607.896

26. Chi phí bán hàng

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên	12.644.870.355	9.426.500.635
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	1.708.866.386	547.618.714
Chi phí khấu hao tài sản cố định	187.185.902	184.613.488
Chi phí dịch vụ mua ngoài:	28.691.486.460	10.974.906.366
- Chi phí bốc xếp, vận chuyển	19.972.561.024	10.498.010.846
- Chi phí quảng cáo	3.865.508.800	191.779.383
- Chi phí hỗ trợ bán hàng	4.090.215.909	191.154.305
- Chi phí bán hàng qua sàn TMĐT	763.200.727	93.961.832
Chi phí bằng tiền khác	6.824.738.626	4.972.742.813
	50.057.147.729	26.106.382.016

27. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên quản lý	8.018.778.447	8.151.896.494
Chi phí đồ dùng văn phòng	382.188.803	282.425.595
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.698.299.132	2.290.716.671
Thuế phí và lệ phí	-	9.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.600.309.755	3.245.623.448
Chi phí bằng tiền khác	3.453.146.850	1.648.354.394
	17.152.722.987	15.628.016.602

28. Thu nhập khác

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Tiền bồi thường vận chuyển	292.036.259	965.577.316
Tiền được thưởng (*)	919.284.876	-
Thu nhập khác	252.246.153	149.367.640
	1.463.567.288	1.114.944.956

(*) Khoản tiền thưởng phát sinh từ “Chương trình chuyển đổi chuỗi giá trị lúa gạo ứng phó với biến đổi khí hậu và phát triển bền vững ở khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (TRVC)” Vụ thứ 3, do Tổ chức Phát triển Hà Lan (SNV) tổ chức. Khoản thưởng được trao trên cơ sở kết quả triển khai hiệu quả mô hình liên kết sản xuất với các nông hộ, góp phần thúc đẩy việc áp dụng các phương pháp canh tác lúa phát thải thấp. Theo kết quả đo lường, báo cáo và kiểm định (MRV), chuỗi liên kết của Công ty đã giảm 15.369,65 tấn CO₂ trong vụ sản xuất thứ 3, đáp ứng các điều kiện để được nhận khoản tiền thưởng theo quy định của Chương trình.

29. Chi phí khác

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Lỗ từ hoạt động thanh lý nhượng bán tài sản cố định	1.864.355.732	-
Phạt hợp đồng	212.625.000	-
Thuế bị phạt, bị truy thu	-	147.150.541
Xóa nợ	-	174.625.933
Chi phí khác	9.501.062	7.176
	2.086.481.794	321.783.650

30. Thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025 VND
Lợi nhuận trước thuế	25.660.941.182	18.511.651.954
Điều chỉnh:		
Chi phí không được trừ khi tính thuế	385.865.934	342.534.504
Thu nhập chịu thuế	26.046.807.116	18.854.186.458
Thu nhập tính thuế	26.046.807.116	18.854.186.458
<i>Trong đó</i>		
Thu nhập tính thuế theo mức thuế suất 15%	13.245.132.280	
Thu nhập tính thuế theo mức thuế suất 20%	12.801.674.836	18.854.186.458
Thuế TNDN phải nộp	4.547.104.809	3.770.837.291
Điều chỉnh thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các năm trước	107.761.108	292.805.204
Chi phí thuế TNDN hiện hành	4.654.865.917	4.063.642.495

31. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu

Công ty không tính chỉ tiêu này trên Báo cáo tài chính riêng vì theo quy định tại chuẩn mực kế toán số 30 về “Lãi trên cổ phiếu” yêu cầu trường hợp Công ty phải lập cả Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất thì chỉ phải trình bày thông tin về lãi trên cổ phiếu theo quy định của chuẩn mực này trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

32. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Thực hiện chiến lược tái cơ cấu hệ thống các nhà máy, kho bãi nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản, ngày 17/06/2026, Hội đồng Quản trị đã thông qua Nghị quyết số 1706-01/2026/NQ-HĐQT và Nghị quyết số 1706-02/2026/NQ-HĐQT về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 58 và thửa đất số 59, tờ bản đồ số 01, tại xã Hội An, tỉnh An Giang.

Ngày 17/07/2026, Công ty đã ký hợp đồng chuyển nhượng tài sản với các đối tác tại Văn phòng Công chứng Cao Thị Hồng Cúc (P. Long Xuyên, tỉnh An Giang). Tới thời điểm công bố Báo cáo tài chính này, các bên đang hoàn tất các thủ tục pháp lý để thực hiện chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật.

Ngày 23 tháng 07 năm 2026, Công ty đã nhận được GCNĐKDN thay đổi lần thứ 8 do Phòng ĐKKD và TCDN – Sở Tài chính TP. Hà Nội cấp, ghi nhận số vốn điều lệ mới là 916.499.510.000 VND.

Ngoài các sự kiện đã được trình bày trên, Ban Lãnh đạo Công ty khẳng định không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

33. Nghiệp vụ và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Siba Holdings	Công ty mẹ
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam	Công ty mẹ là cổ đông lớn
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Long An	Công ty mẹ là cổ đông lớn
Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam	Công ty mẹ là cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Tập đoàn Cơ khí Công nghệ cao Siba	Công ty mẹ là cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Tập đoàn Tân Long	Công ty có cùng Chủ tịch với công ty mẹ
Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Yến Đẳng	Công ty con
Công ty TNHH Dầu gạo A An - Oryza	Công ty con
VIET AGRO PTE. LTD	Phó Chủ tịch HĐQT Công ty là người đại diện theo pháp luật

Ngoài các thông tin với các bên liên quan đã trình bày tại các thuyết minh trên, Công ty còn có các giao dịch phát sinh trong năm với các bên liên quan như sau:

	Từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 VND
Cung cấp dịch vụ	77.760.000
Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam	77.760.000
(Đã trả trong kỳ)	38.880.000
Mua hàng	149.981.673
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam	149.981.673
(Đã trả trong kỳ)	149.981.673
Gia công hàng hóa	2.580.091.324
Công ty TNHH XNK Yến Đẳng	2.580.091.324
(Đã trả trong kỳ)	2.580.091.324

34. Thông tin so sánh

Thông tin so sánh trong Báo cáo tài chính này được trình bày dưới dạng dữ liệu tương ứng. Theo phương pháp này, các thông tin so sánh của kỳ trước được trình bày về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ trước.

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính cho Quý 2/2025.

Như trình bày tại Thuyết minh 2.3, Công ty áp dụng phi hồi tố Thông tư 99/2025/TT-BTC từ ngày 01 tháng 01 năm 2026. Kết quả là việc trình bày một số khoản mục trong báo cáo tài chính thay đổi. Một số số liệu tại ngày 01 tháng 01 năm 2026 và cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025 được phân loại lại để phù hợp với yêu cầu về trình bày báo cáo tài chính theo Thông tư 99. Cụ thể như sau:

STT	Tên chỉ tiêu	Mã số	Số dư cuối năm 2025	Số dư đầu kỳ năm 2026 (trình bày lại)	Nguyên nhân
1	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	123	166.000.000.000	168.786.857.563	Điều chỉnh phân loại lại lãi dự thu các tài khoản tiền gửi có kỳ hạn từ chỉ tiêu "Phải thu ngắn hạn khác" sang chỉ tiêu "Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn".
2	Phải thu ngắn hạn khác	136	22.822.326.474	20.035.468.911	

Phê duyệt, ngày 30 tháng 07 năm 2026,

Người lập biểu

Đinh Thị Quỳnh Trang

Kế toán trưởng

Phạm Thị Trang

Tổng Giám đốc



Trương Đức Nam