

CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN**

Mã chứng khoán: STS

Trụ sở chính: 19-21-23 Phạm Viết Chánh, phường Cầu Ông Lãnh, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) – 38721873

Fax: (028) – 38721873

Người thực hiện công bố thông tin: NGUYỄN HỒNG NGUYỄN

Địa chỉ: 4A Ngô Văn Năm, phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Cảng Tân Thuận Đông, phường Tân Thuận, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại cơ quan : (028) – 38721873

Di động: 0984.673.636

Fax : (028) – 38721873

Loại thông tin công bố: ☐24h ☐72h ☐Yêu cầu ☐Bất thường ☒Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo thường niên năm 2025

Địa chỉ website đăng tải thông tin: www.tranaco.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 7 tháng 4 năm 2026
TUQ, Người đại diện theo pháp luật

Người thực hiện
công bố thông tin
(ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Hồng Nguyễn



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hồng Nguyễn



Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN
Thời gian ký: 15/04/2026 09:59:03



2025

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn

<http://tranaco.com.vn/>





BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN

NĂM BÁO CÁO: 2025

I. Thông tin chung:

1) Thông tin khái quát:

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN (TRANACO)**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0300463792
- Vốn điều lệ: 27.682.210.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 27.682.210.000 đồng
- Địa chỉ trụ sở chính theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 19-21-23 Phạm Việt Chánh, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ giao dịch hiện nay: Cảng Tân Thuận Đông, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (84-028) 38726221 - Số fax: (84-028) 38725190
- Website: <http://tranaco.com.vn/>
- Mã cổ phiếu: STS
- Quá trình hình thành và phát triển:
 - + Năm 1976: Thành lập Công ty Đại lý Vận tải hàng hóa miền Nam theo Quyết định số 180/TC ngày 10/3/1976 của Tổng Cục Giao thông Vận tải.
 - + Năm 1979: Đổi tên thành Công ty Đại lý Vận tải khu vực III theo Quyết định số 1096/QĐ – TC ngày 17/5/1979 của Bộ Giao thông Vận tải.
 - + Năm 1983: Công ty hợp nhất với Công ty thùng hàng tiêu chuẩn (container) thành Công ty Đại lý Vận tải Đường biển III theo Quyết định số 1561/QĐ – TCCB ngày 01/8/1983 của Bộ Giao thông Vận tải.
 - + Năm 1987: Công ty chuyển đổi thành Công ty Dịch vụ Vận tải III theo quyết định số 2339b/TCCB ngày 18/12/1987 của Bộ Giao thông Vận tải.
 - + Năm 1993: Thành lập doanh nghiệp Nhà nước Công ty Dịch vụ Vận tải III theo Quyết định số 619/QĐ – TCCB ngày 05/4/1993 của Bộ Giao thông Vận tải.
 - + Năm 1996: Đổi tên thành Công ty Dịch vụ Vận tải Sài Gòn theo Quyết định số 2971/QĐ – TCCB – LĐ ngày 06/12/1996 của Bộ Giao thông Vận tải.
 - + Năm 2005: Chuyển đổi mô hình hoạt động của Công ty Dịch vụ Vận tải Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn theo Quyết định số 3257/QĐ-BGTVT ngày 28 tháng 10 năm 2004 của Bộ Giao thông vận tải. Vốn điều lệ đăng ký lần đầu là 14.935.300.000 đồng theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu số 4103003977 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/10/2005. Trong đó vốn Nhà nước chiếm 71,77% vốn điều lệ.
 - + Năm 2007: Công ty đăng ký thay đổi vốn điều lệ lần thứ nhất lên 20.822.000.000 đồng do phát hành thêm cổ phiếu theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4103003977 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 03/7/2007. Trong đó vốn Nhà nước chiếm 51,48% vốn điều lệ.

- + Năm 2010: Công ty đăng ký thay đổi vốn điều lệ lần thứ hai lên 27.682.210.000 đồng do phát hành thêm cổ phiếu thưởng theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300463792 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 14/4/2010. Trong đó vốn Nhà nước chiếm 51,63% vốn điều lệ.
- + Năm 2010: Cổ phiếu của Công ty cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn chính thức giao dịch trên sàn Upcom với mã chứng khoán STS ngày 30/3/2010 tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.
- + Năm 2013: Đăng ký thay đổi lần thứ 6, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300463792 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 30/5/2013.
- + Tháng 9/2015: Công ty không còn vốn Nhà nước chi phối.
- + Năm 2016: Đăng ký thay đổi lần thứ 7, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300463792 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 28/6/2016.
- + Năm 2020: Đăng ký thay đổi lần thứ 8, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300463792 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 10/08/2020.
- + Năm 2025: Đăng ký thay đổi lần thứ 9, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300463792 do Phòng Đăng Ký Kinh Doanh Sở Tài Chính TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 20/11/2025.

2) ***Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:***

– Ngành nghề kinh doanh:

+ Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải:

Chi tiết: Vận tải đa phương thức quốc tế. Dịch vụ vận tải giao nhận hàng hóa trong và ngoài nước. Dịch vụ cung ứng tàu biển; Đại lý tàu biển; dịch vụ đại lý vận tải đường biển và dịch vụ môi giới hàng hải. Kinh doanh các hoạt động phụ trợ cho vận tải.

+ Vận tải hàng hóa bằng đường bộ:

Chi tiết: Vận tải hàng hóa thông thường, hàng siêu trường, siêu trọng, vận tải hàng hóa bằng container, hàng hóa quá cảnh cho Lào, Campuchia và các nước trong khu vực. Vận tải đường bộ.

+ Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy:

Chi tiết: Kinh doanh khai thác cảng biển, dịch vụ kiểm đếm hàng hóa.

+ Kho bãi và lưu giữ hàng hóa:

Chi tiết: Hoạt động kho bãi.

+ Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa:

Chi tiết: Vận tải đường thủy

+ Bốc xếp hàng hóa:

Chi tiết: Dịch vụ bốc dỡ hàng hàng hóa tại cảng biển

– Địa bàn kinh doanh:

Doanh thu hàng năm của Công ty thực hiện chủ yếu là doanh thu bốc xếp hàng hoá thông qua cảng biển và cho thuê kho, bãi chứa hàng tại Quận 7, TP. Hồ Chí Minh và vận chuyển hàng siêu trường, siêu trọng, bốc xếp hàng hoá quá khổ, quá tải trên phạm vi trong nước.

3) ***Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:***

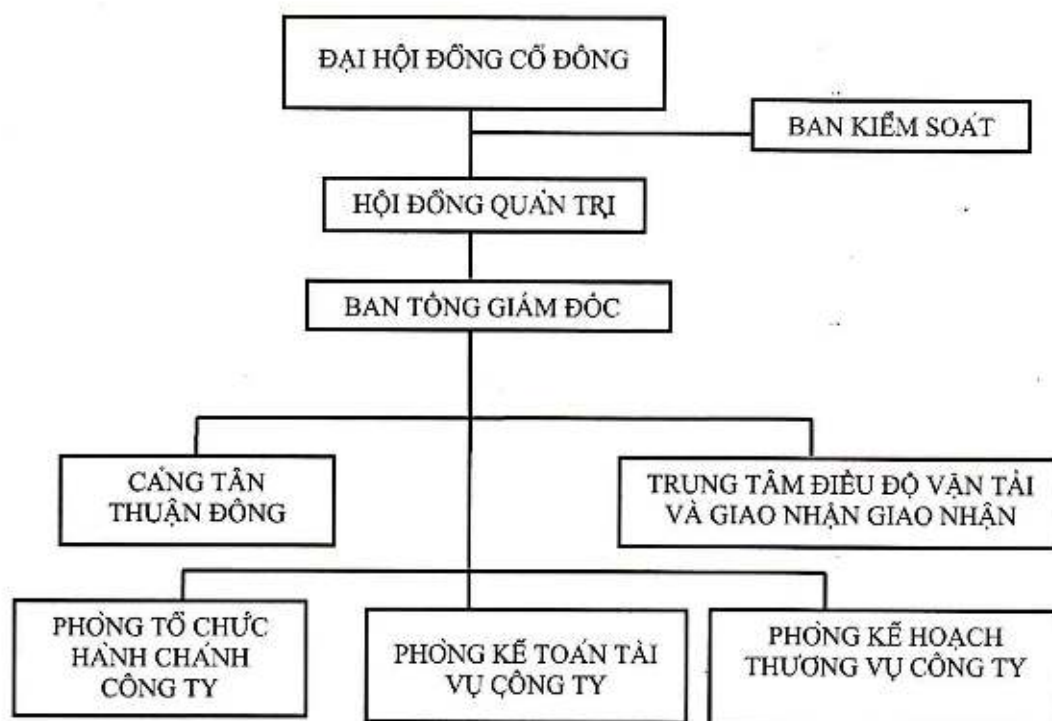
a) Mô hình quản trị:

Cấp cao nhất là Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc.

Theo Điều lệ Công ty hiện hành, Chủ tịch Hội đồng quản trị là người Đại diện theo pháp luật của Công ty.

Tổng Giám đốc quản lý, điều hành thông qua việc phân cấp cho các trưởng bộ phận, phòng ban để trực tiếp giải quyết các công việc cụ thể hàng ngày trong hoạt động kinh doanh và có trách nhiệm thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông, kế hoạch hoạt động kinh doanh và kế hoạch đầu tư của Công ty đã được Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông thông qua.

b) Cơ cấu bộ máy quản lý:



c) Các đơn vị phụ thuộc Công ty:

- Chi nhánh Công ty cổ phần Dịch vụ vận tải Sài Gòn – Cảng Tân Thuận Đông, địa chỉ Phường Tân Thuận, TP.Hồ Chí Minh.
- Trung tâm Điều độ Vận tải và Giao nhận thuộc Công ty quản lý, địa chỉ: Phường Tân Thuận, TP.Hồ Chí Minh.

4) Định hướng phát triển:

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty:

Tiếp tục phát triển sản xuất kinh doanh về lĩnh vực vận tải, bốc xếp hàng siêu trường, siêu trọng; kinh doanh, khai thác cảng biển, kho bãi và các lĩnh vực khác nhằm mục tiêu thu lợi nhuận tối đa, đảm bảo cổ tức cho cổ đông, tạo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, đóng góp ngân sách cho nhà nước, xây dựng và phát triển Công ty thành một doanh nghiệp mạnh, có quy mô lớn tại Việt Nam.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

- + Tiếp tục duy trì hoạt động của Cảng Tân Thuận Đông trong lĩnh vực kinh doanh, khai thác cảng biển và cho thuê kho, bãi chứa hàng, từng bước đầu tư nâng cấp mặt nền của kho, bãi cảng, đáp ứng về đảm bảo an toàn hàng hoá theo yêu cầu chất lượng của khách hàng ngày càng cao và xem đây là nguồn lực chính hỗ trợ về nguồn tài chính trong công việc điều hành và quản lý hoạt động kinh doanh của toàn công ty.
- + Tiếp tục duy trì hoạt động của Trung tâm Điều độ Vận tải và Giao nhận trong lĩnh vực vận tải, bốc xếp hàng siêu trường siêu trọng, nâng cao thương hiệu TRANACO thông qua việc chăm sóc, giữ mối quan hệ tốt với khách hàng. Tăng cường công tác khai thác nguồn hàng mới, tìm đối tác, khách hàng mới với những dự án lớn, mở rộng phạm vi hoạt động kinh doanh trong cả nước.
- + Hoàn tất các thủ tục về chuyển quyền sử dụng đất của những mặt bằng do Công ty đang quản lý và sử dụng. Tìm đối tác tiềm năng để hợp tác khai thác nhằm tạo thêm thu nhập cho Công ty.
- + Tiếp tục việc thu hồi các khoản công nợ phải thu khách hàng còn tồn đọng bảo toàn và phát triển vốn của công ty.

5) Các rủi ro:

- Rủi ro về môi trường cạnh tranh: Sự cạnh tranh trên thị trường cũng là một rủi ro đáng lo ngại, khi hiện nay có nhiều đơn vị cùng ngành nghề trong và ngoài nước đang hoạt động kinh doanh tại Việt Nam với nguồn vốn lớn, thiết bị hiện đại hơn so với thực trạng của Công ty.

II. Tình hình hoạt động trong năm 2025:

1) Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

a) Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm:

Năm 2025 một năm rất khó khăn, kinh tế thế giới trải qua một giai đoạn cực kỳ khó khăn thách thức, chiến tranh gây xung đột toàn cầu, biến động giá dầu, đứt gãy chuỗi cung ứng, lạm phát tăng cao, nhu cầu giảm dẫn tới xuất nhập khẩu giảm mạnh, các doanh nghiệp gia công và xuất nhập khẩu điều đứng và vẫn chưa dừng lại làm ảnh hưởng to lớn tới hàng hóa xuất, nhập khẩu.

Hơn nữa, Theo Nghị quyết số 10/2020/NQ-HĐND ngày 19/12/2020 về ban hành mức phí sử dụng kết cấu hạ tầng, công trình dịch vụ tiện ích công cộng khu vực Cửa khẩu Cảng biển trên địa bàn TP.HCM kể từ ngày 01/07/2021, cụ thể:

Áp mức phí 15.000 đồng/tấn cho hàng hóa XNK mở tờ khai tại Tp.HCM và 30.000 đồng/tấn cho Hàng hóa các doanh nghiệp ngoài Tp.HCM.

Như vậy, đối với Cảng Tân Thuận Đông, trong năm qua việc kinh doanh đã và đang gặp rất nhiều khó khăn và thách thức, vì một lượng lớn khách hàng đã và đang chuyển dịch đến các cảng biển khu vực tỉnh lân cận để tiết kiệm chi phí. Khối lượng hàng cập về cảng năm 2024 là 92 lượt đạt 277,596 tấn, năm 2025 là 99 lượt tăng 7 lượt đạt 308,776 tấn, tăng 31.180 tấn so với năm 2024. Do cung cầu giảm và là xu thế chung của nền kinh tế. Sau khi áp dụng thu phí sử dụng kết cấu hạ tầng, Cảng Tân Thuận Đông đã phải đối mặt với khó khăn lớn và cũng là tình hình chung – khó khăn chung của các Cảng biển trên địa bàn Tp.HCM.

Về mảng siêu trường siêu trọng, hiện tại các dự án điện gió đang bị treo, ngưng trệ do quá thời hạn áp giá bán và bất cập trong việc xây dựng trạm kết nối chuyển tải điện, cùng với đó là việc giấy phép vận tải hàng siêu trường siêu trọng gần như không ai xin được do thủ tục bất cập, khó

khẩn của các cơ quan ban ngành. Hơn nữa, xe đầu kéo của Công ty đã quá cũ và hỏng vẫn chưa sửa được nên mảng siêu trường siêu trọng gần như không hoạt động. Mặc dù, còn gặp nhiều khó khăn trong đầu thầu, sự cạnh tranh gay gắt giữa các đơn vị cùng ngành nghề. Song với gần 40 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực vận tải hàng siêu trường, siêu trọng; giao nhận, lưu giữ hàng hóa tại kho, bãi cùng với đó Ban Lãnh đạo Công ty đã phát huy tốt khâu chăm sóc khách hàng truyền thống, tìm đối tác mới nên mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty vẫn luôn được duy trì và phát triển ổn định.

b) Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

Đơn vị tính: Việt Nam đồng

S T T	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025		Thực hiện năm 2024	Tỷ lệ % so với năm 2024	
		Trước khi trích lập dự phòng công nợ	Sau khi trích lập dự phòng công nợ		Trước khi trích lập dự phòng công nợ	Sau khi trích lập dự phòng công nợ
1	Doanh thu	60.476.185.016	60.476.185.016	47.288.672.229	127,89 %	127,89%
2	Lợi nhuận trước thuế	38.113.584.971	38.313.584.971	20.958.516.657	181,33 %	182,81 %

- Chỉ tiêu doanh thu: Tổng doanh thu thực hiện trong năm 2025 là 60.476.185.016 đồng tăng 25.476.185.016 đồng so với kế hoạch (35.000.000.000 đồng) tương đương tăng: 72,79% so với kế hoạch năm 2025. Để đạt được kết quả trên là Công ty tiếp tục phát huy thế mạnh khai thác cảng biển, kho bãi, giao nhận hàng hóa tại Cảng
- Chỉ tiêu lợi nhuận: Lợi nhuận thực hiện năm 2025 là: 38.632.102.030 đồng.Trong đó: Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh thực hiện năm 2025 là: 38.632.102.030 đồng, lợi nhuận khác thực hiện năm 2025 là: (318.517.059) đồng. Lợi nhuận trước thuế hoạt động sản xuất kinh doanh tăng 26.632.102.030 đồng so với kế hoạch (12.000.000.000 đồng).Tương đương tăng 221,93% so với kế hoạch năm 2025.

2) Tổ chức và nhân sự:

- Danh sách Ban điều hành:

STT	Họ và Tên	Năm sinh	Chức danh	Trình độ chuyên môn	Số lượng CP có quyền biểu quyết	Tỷ lệ (%)
1	NGUYỄN HỒNG NGUYỄN	1969	Tổng Giám đốc	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	0	0
2	NGUYỄN THỊ THỦY	1968	Kế toán trưởng	Đại học Thủy sản chuyên ngành Quản trị kinh doanh	16	0,000577

3	NGUYỄN THANH TRƯỜNG	1982	Trưởng phòng khai thác	Đại học Giao Thông Vận Tải HCM chuyên ngành Điều khiển tàu biển	161	0,005816
---	---------------------------	------	---------------------------	---	-----	----------

- Những thay đổi trong Ban điều hành:
- + Ngày 26/09/2018, bổ nhiệm mới Ông Nguyễn Hồng Nguyên Người đứng đầu chi nhánh Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Vận Tải Sài Gòn (Theo NQ số: 149/QĐ-HĐQT, ngày 26/09/2018).
- + Ngày 18/10/2018, Hội đồng quản trị - thời gian còn lại của nhiệm kỳ IV (2018 – 2023) bổ nhiệm Ông Nguyễn Hồng Nguyên giữ chức vụ Tổng Giám đốc Công ty (Theo NQ số 165/NQ – HĐQT, ngày 18/10/2018).
- Số lượng cán bộ, nhân viên: Tổng số người lao động đến ngày 31/12/2024 là 56 người.
- Chính sách và những thay đổi trong chính sách đối với người lao động:
- + Công ty thực hiện nghĩa vụ đối với người lao động theo quy định, cụ thể như: Đóng BHXH, BHYT, BHTN cho người lao động đầy đủ, đúng hạn.
- + Chế độ điều chỉnh lương: theo kết quả SXKD của Công ty và năng lực của người lao động.

3) **Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:**

Các khoản đầu tư trong năm 2025 công ty mua sắm mới 01 xe ô tô con 6 chỗ nguyên giá 2.265.840.000 đồng:

Đồng thời Công ty vẫn đầu tư mua sắm, trang bị công cụ, dụng cụ làm hàng, sửa chữa phương tiện để phục vụ hoạt động kinh doanh. Ngoài ra, tiếp tục nâng cấp, sửa chữa bãi đậu xe, kho chứa hàng và cầu cảng đang ngày càng xuống cấp.

Đối với Cảng Tân Thuận Đông và bãi đỗ xe tại Quận 7 do Trung tâm Điều độ vận tải và Giao nhận đang sử dụng Công ty đang kiến nghị lên các cơ quan chức năng cho phép Công ty được tính tiền thuê đất từ khi cổ phần hóa đến nay trên nguyên tắc kế thừa quyền và lợi ích hợp pháp đối với Doanh nghiệp Cổ phần hóa từ Doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước và sự ổn định trong việc tính giá thuê đất theo chu kỳ ổn định 5 năm và mỗi lần điều chỉnh không vượt quá 15% theo quy định của pháp luật.

Đối với Lô 1- đất Cảng Tân Thuận Đông - Thời gian thuê đất : từ 27/10/2005 đến 7/8/2048 (thời hạn thuê đất còn lại của Hợp đồng thuê đất số 9050/HĐ-GTĐ ngày 19/12/1998)

Lô 2- đất Phường Tân Thuận Đông, Quận 7: - Thời gian thuê đất : từ ngày 27/10/2005 đến ngày 01/01/2046 (thời hạn thuê đất còn lại của Hợp đồng thuê đất số 12129/HĐ-GTĐ ngày 24/8/2000).

a) Các công ty con, công ty liên kết: Không có

4) **Tình hình tài chính:**

a) **Tình hình tài chính:**

Đơn vị tính: Việt Nam đồng

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	% Tăng,
----------	----------	----------	---------

			Giảm
Tổng giá trị tài sản	216.156.011.550	243.570.160.645	112,68
Doanh thu thuần	47.288.672.229	60.476.185.016	127,89
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	21.239.406.548	38.632.102.030	181,89
Lợi nhuận khác	(280.889.891)	(318.517.059)	113,40
Lợi nhuận trước thuế:	20.958.516.657	38.313.584.971	182,81
Lợi nhuận sau thuế	15.868.423.051	29.599.730.438	186,53

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	Ghi chú
1- Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn Tài sản ngắn hạn/ Nợ ngắn hạn.	7,66	9,57	Lần
+ Hệ số thanh toán nhanh Tài sản ngắn hạn – Hàng tồn kho Nợ ngắn hạn	7,67	9,57	Lần
2- Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ / Tổng Tài sản	12,03	9,78	%
+ Hệ số Nợ / Vốn Chủ sở hữu	13,67	10,84	%
3- Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho Giá vốn hàng bán / Hàng tồn kho bình quân	179,44	478,62	Lần
+ Doanh thu thuần/ Tổng Tài sản	2,19	2,48	Lần
4- Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế / Doanh thu thuần	33,56	48,94	%
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn Chủ sở hữu	8,35	13,47	%
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Tổng Tài sản	7,34	12,15	%
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/ Doanh thu thuần	44,91	63,88	%

5) Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a) Cổ phần:

- Tổng số cổ phần theo vốn điều lệ: 2.768.221 cổ phần
- Tổng số cổ phần đang lưu hành: (loại cổ phần phổ thông) 2.744.257 cổ phần
- Tổng số cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng: Không có
- Tổng số cổ phiếu quỹ: 23.964 cổ phần
- Mệnh giá cổ phần đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phần

b) Cơ cấu cổ đông:

Tên cổ đông	Tổng số CP sở hữu	Tỷ lệ %	Ghi chú
I - Cổ đông tổ chức:			

1. Công ty TNHH Liên hợp Xây dựng Vạn Cường.	679.633	24,551	Cổ đông lớn
2. Công Ty Cổ Phần Đầu Tư An Trung.	317.491	11,469	Cổ đông lớn
3. Công Ty Cổ Phần Vận Tải và Tiếp vận Châu á Thái Bình Dương.	666	0,024	
4. Công ty Cổ phần Dịch vụ vận tải Sài Gòn.	23.964	0,866	Cổ phiếu quỹ
II – Cổ đông lớn:			
1. Nguyễn Thị Minh	678.535	24,512	
2. Hồ Sỹ Dũng	352.689	12,741	
3. Ngô Thị Thanh Huyền	140.000	5,057	
III - Cổ đông nước ngoài:			
1. Takuya Ito	100	0,004	
2. America LLC	200	0,007	
IV- Và 104 cổ đông cá nhân trong nước	574.943	20,769	

c) **Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:** Không thay đổi

d) **Giao dịch cổ phiếu quỹ:**

Tính đến ngày 31/12/2025 Công ty đang nắm giữ lượng cổ phiếu quỹ là: 23.964. Trong năm 2025, không có giao dịch cổ phiếu quỹ.

e) **Các chứng khoán khác:** Không

6) **Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty:**

6.1 Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường:

Công ty tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường.

6.2 Chính sách liên quan đến người lao động:

a) Mức lương trung bình đối với người lao động: 9.806.900 đồng/người/tháng

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

Công ty tổ chức khám sức khỏe định kỳ,

Hoạt động đào tạo người lao động: Công ty đào tạo người lao động bằng hình thức kèm cặp tại chỗ (áp dụng đối với lao động mới tuyển dụng, điều động).

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Tổng Giám đốc:

1) **Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:**

Căn cứ Tờ trình Kế hoạch kinh doanh số 02/TTr – HĐQT ngày 07/06/2025 đã trình lên Đại hội đồng cổ đông ngày 07/06/2025;

Ban Tổng Giám đốc đã khai thác triệt để thế mạnh của mảng khai thác cảng biển và giao nhận, kho bãi, lưu giữ hàng hóa. Hoàn thành vượt mức kế hoạch chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận của Tờ trình kế hoạch kinh doanh. Đảm bảo việc làm, thu nhập và các chế độ chính sách cho người lao động. Thực hiện đầy đủ các khoản trích nộp cho Nhà nước theo đúng quy định.

2) **Tình hình tài chính:**

- a) **Tình hình tài sản:**
- + Tổng Tài sản ngày 01/01/2025 là: 216.156.011.550 đồng
 - + Tổng Tài sản ngày 31/12/2025 là: 243.570.160.645 đồng
- b) **Tình hình Nợ phải trả:**
- Tình hình Nợ hiện tại, biến động lớn về các khoản nợ:
 - + Tổng Nợ phải trả ngày 01/01/2025 là: 26.002.572.186 đồng
 - + Tổng Nợ phải trả ngày 31/12/2025 là: 23.816.990.843 đồng, Giảm 2.185.581.343 đồng so với tổng nợ phải trả đầu năm.
 - Phân tích Nợ phải trả xấu, ảnh hưởng chênh lệch của tỷ lệ giá hối đoái đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, ảnh hưởng chênh lệch lãi vay:
Trong năm 2025 không có phát sinh khoản Nợ phải trả xấu, đồng thời đã thu hồi hết công nợ đối với những hợp đồng mới phát sinh trong năm.

3) **Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý:**

- Bộ máy tổ chức của Công ty đã tinh gọn và hiệu quả, bố trí nhân sự phù hợp với điều kiện sản xuất kinh doanh và quy mô Công ty.
- Các quyết định của Tổng Giám đốc về mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty luôn thực hiện theo đúng nội quy, quy chế đã ban hành.
- Ban Tổng Giám đốc giám sát, chỉ đạo thường xuyên đối với mọi hoạt động của Trung tâm Điều độ Vận tải và Giao nhận, Cảng Tân Thuận Đông và các phòng nghiệp vụ Công ty.
- Cải tiến quy trình lập hồ sơ dự trữ, thanh quyết toán từng người/phương tiện trong đơn vị và trình tự luân chuyển chứng từ thanh toán giữa các đơn vị với Công ty kịp thời, dứt điểm cho mỗi công trình, qua đó giúp Tổng Giám đốc Công ty nắm bắt kịp thời về tình hình hoạt động kinh doanh cũng như tính hiệu quả của từng công trình để có những biện pháp giải quyết sau này được tốt hơn.

4) **Kế hoạch phát triển trong tương lai:**

- Đầu tư mua 02 xe cầu, 10 xe nâng, 01 xe tải cầu. 01 xe bán tải, xe 7 chỗ thay thế những xe quá cũ.
 - Xúc tiến tìm đối tác hợp tác và thực hiện khảo sát định kỳ cầu cảng.
 - Sửa chữa, nâng cấp giấy phép cầu cảng tiếp nhận tàu giảm tải đến 20.000 MT.
 - Mua 100 tấm lợp thay thế trailer đã hỏng gần hết.
 - Sửa xe đầu kéo Man để phục vụ vận chuyển.
 - Phá bỏ kho cũ, xây kho mới (60 x 60 = 3.600m²)
 - Nâng cấp cầu cảng.
 - Thanh lý phương tiện, thiết bị quá cũ, hỏng, đã hết và gần hết niên hạn sử dụng
- Ngân sách dự kiến để sửa chữa, nâng cấp, xây mới và mua sắm thiết bị nêu trên trị giá khoảng 100 tỷ và giao hội đồng quản trị giám sát và thực hiện.

5) **Giải trình của Ban Tổng Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán (nếu có)**

Đồng ý với ý kiến của kiểm toán viên Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam ký ngày 28/03/2026 trên báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán.

IV. **Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty:**

1) **Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty:**

Căn cứ vào tình hình thực tế của công ty, Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết để điều chỉnh các hoạt động kinh doanh của Công ty.

2) **Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:**

Ban Tổng Giám đốc đã điều hành mọi mặt hoạt động kinh doanh của Công ty theo đúng chức năng, nhiệm vụ đã phân cấp. Ban Tổng Giám đốc có chế độ báo cáo kịp thời cho Hội đồng quản trị.

3) Các kế hoạch định hướng của Hội đồng quản trị:

- Rà soát, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty cho phù hợp với tình hình thực tế của Công ty và các văn bản luật hiện hành.
- Tiếp tục thực hiện các định hướng phát triển Công ty như đã nêu tại phần 4, mục I của báo cáo.

V. Quản trị công ty

1. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(a) Thông tin về thành viên Ban quản trị (HDQT)

Stt	Thành viên HDQT	Chức danh	Ngày bắt đầu/tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết của thành viên HDQT	
			Ngày bổ nhiệm	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết
1	Bà: Nguyễn Thị Minh Hà	Chủ tịch HDQT	13/05/2023	0%
2	Bà: Phạm Thị Thanh Hằng	Thành viên HDQT	13/05/2023	0%
3	Ông: Nguyễn Nguyên Hoàng	Thành viên HDQT	13/05/2023	0%

(*) Tất cả các thành viên HDQT đã kết thúc nhiệm kỳ 2018-2023 và tiếp tục được bầu là thành viên HDQT nhiệm kỳ 2023 – 2028 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 nhiệm kỳ 2023 – 2028 ngày 13/05/2023.

(b) Các cuộc họp HDQT

Stt	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ dự	Lý do không tham dự họp
1	Bà: Nguyễn Thị Minh Hà	0/0		
2	Bà: Phạm Thị Thanh Hằng	0/0		
3	Ông: Nguyễn Nguyên Hoàng	0/0		

2. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Hội đồng quản trị đã tăng cường công tác giám sát hoạt động điều hành Công ty của Ban Tổng Giám đốc, tập trung vào kinh doanh nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn. Chỉ đạo triển khai thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị theo Điều lệ Công ty và các quy định liên quan của pháp luật.

Hội đồng quản trị đã yêu cầu Ban Tổng Giám đốc lập báo cáo kết quả kinh doanh định kỳ, cung cấp thông tin và giải trình các vấn đề liên quan, trình lên HDQT thuộc thẩm quyền giải quyết của HDQT. Trên cơ sở báo cáo, HDQT tổ chức họp xem xét, đánh giá kết quả điều hành.

Giám sát thực hiện việc hoàn thành, nộp và công bố thông tin đúng thời hạn các Báo cáo tài chính định kỳ và Báo cáo thường niên năm 2024, các văn bản về công bố thông tin thuộc thẩm quyền;

Giám sát việc tổ chức họp ĐHĐCĐ nhiệm kỳ 2023-2028 năm 2025 đúng theo quy định của pháp luật hiện hành và đảm bảo an toàn, phù hợp với hoạt động kinh doanh vào ngày 07/06/2025 tại hội trường Cảng Tân Thuận Đông, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.

Xem xét và phê duyệt các khoản mục đầu tư chiến lược của Công ty, các vấn đề cơ cấu nhân sự quản lý cấp cao, các vấn đề lương thưởng, cơ cấu nhân sự thuộc thẩm quyền HĐQT.

Về cơ bản, Tổng Giám Đốc đã hoàn thành tốt vai trò và trách nhiệm trong việc điều hành và quản lý hoạt động kinh doanh của Công ty theo sự chỉ đạo của HĐQT trong năm 2024 và 6 tháng đầu năm 2025.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Hình thức họp	Tỷ lệ thông qua
1	03/NQ-HĐQT-2025	25/04/2025	Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	Lấy ý kiến bằng văn bản	66,7%
2	04/NQ-HĐQT-2025	25/04/2025	Về việc dời ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và điều chỉnh chương trình nghị sự tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	Lấy ý kiến bằng văn bản	66,7%

5. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Hội đồng quản trị đã tăng cường công tác giám sát hoạt động điều hành Công ty của Ban Tổng Giám đốc, tập trung vào kinh doanh nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn. Chỉ đạo triển khai thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị theo Điều lệ Công ty và các quy định liên quan của pháp luật.

Hội đồng quản trị đã yêu cầu Ban Tổng Giám đốc lập báo cáo kết quả kinh doanh định kỳ, cung cấp thông tin và giải trình các vấn đề liên quan, trình lên HĐQT thuộc thẩm quyền giải quyết của HĐQT. Trên cơ sở báo cáo, HĐQT tổ chức họp xem xét, đánh giá kết quả điều hành.

Giám sát thực hiện việc hoàn thành, nộp và công bố thông tin đúng thời hạn các Báo cáo tài chính định kỳ và Báo cáo thường niên năm 2025, các văn bản về công bố thông tin thuộc thẩm quyền;

Giám sát việc tổ chức họp ĐHĐCĐ nhiệm kỳ 2023-2028 năm 2025 đúng theo quy định của pháp luật hiện hành và đảm bảo an toàn, phù hợp với hoạt động kinh doanh vào ngày 07/06/2025 tại hội trường Cảng Tân Thuận Đông, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.

Xem xét và phê duyệt các khoản mục đầu tư chiến lược của Công ty, các vấn đề cơ cấu nhân sự quản lý cấp cao, các vấn đề lương thưởng, cơ cấu nhân sự thuộc thẩm quyền HĐQT.

Về cơ bản, Tổng Giám Đốc đã hoàn thành tốt vai trò và trách nhiệm trong việc điều hành và quản lý hoạt động kinh doanh của Công ty theo sự chỉ đạo của HĐQT trong năm 2025.

6. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không

7. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Hình thức họp	Tỷ lệ thông qua
1	03/NQ-HĐQT-2025	25/04/2025	Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	Lấy ý kiến bằng văn bản	66,7%
2	04/NQ-HĐQT-2025	25/04/2025	Về việc dời ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và điều chỉnh chương trình nghị sự tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	Lấy ý kiến bằng văn bản	66,7%

8. Chi tiết thù lao của từng thành viên Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức danh	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Bà Nguyễn Thị Minh Hà	Chủ tịch	4.000.000	7.000.000
Ông Nguyễn Nguyên Hoàng	Thành viên	3.000.000	5.000.000
Bà Phạm Thị Thanh Hằng	Thành viên	4.000.000	7.000.000
Tổng		11.000.000	19.000.000

9. Chi tiết thù lao và các khoản thu nhập khác của từng thành viên Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức danh	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Bà Nguyễn Thị Huyền Trang	Trưởng ban	-	500.000
Bà Hoàng Thị Thu Hạnh	Thành viên	500.000	500.000
Bà Đỗ Thị Thanh Huyền	Thành viên	500.000	500.000
Tổng		1.000.000	1.500.000

VI. Báo cáo tài chính:

1) Ý kiến của kiểm toán viên:

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính tổng hợp kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính tổng hợp của Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và tình hình lưu chuyển tiền tệ tổng hợp cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp

2) Báo cáo tài chính được kiểm toán:

Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH KIỂM TOÁN CPA
VIETNAM ký ngày 28/03/2026

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026
CÔNG TY CP DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Thị Minh Hà

Nơi nhận:

- UBCKNN, SGDCKHN;
- HĐQT, BKS;
- Website Công ty;
- Lưu VT, Thư ký.