CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ QUẢNG NGÃI

Báo Cáo Thường Niên Năm 2025

Công Ty Cổ Phần Môi Trường Đô Thị Quảng Ngãi

Digitally signed by Công Ty Cổ Phần Môi Trường Đô Thị Quảng Ngãi
DN: C=VN, S=QUẢNG NGÃI, L=QUẢNG NGÃI, CN=Công Ty Cổ Phần Môi Trường Đô Thị Quảng Ngãi, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:4300225555
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.04.18 09:34:58 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.1

MỤC LỤC

1 THÔNG TIN CHUNG

2 TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

3 BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

4 BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

5 BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY

6 BÁO CÁO TÀI CHÍNH

THÔNG TIN CHUNG

1 THÔNG TIN KHÁI QUÁT

2 QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

3 NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH

4 MÔ HÌNH QUẢN TRỊ VÀ SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

5 ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

6 CÁC RỦI RO

1

THÔNG TIN CHUNG

Tên Công Ty

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

Vốn Điều Lệ

82.120.140.000 đồng

Địa Chỉ

Đường Tô Hiến Thành, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi

Mã Cổ Phiếu

MQN

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi là doanh nghiệp hàng đầu trong lĩnh vực dịch vụ công ích tại tỉnh Quảng Ngãi được thành lập với giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300225555. Công ty đã trải qua nhiều giai đoạn phát triển, từ đơn vị sự nghiệp có thu đến công ty cổ phần. Với lịch sử phát triển từ năm 1990, công ty đã trải qua nhiều giai đoạn chuyển đổi và không ngừng lớn mạnh. Hiện nay, Công ty hoạt động với vốn điều lệ 82.120.140.000 đồng, tăng đáng kể so với 15.955.430.000 đồng năm 2018, thể hiện sự phát triển vững mạnh của doanh nghiệp

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

1

1990

Tiền thân là Công ty Công trình Đô thị thị xã Quảng Ngãi, là đơn vị sự nghiệp có thu trực thuộc UBND thị xã Quảng Ngãi được thành lập theo Quyết định số 868/QĐ-UB ngày 18/9/1989 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Công ty đi vào hoạt động ngày 01/4/1990.

2

1998

Công ty được đổi tên thành Công ty Môi trường Đô thị Quảng Ngãi theo Quyết định số 148/2003QĐ-UB ngày27/8/2003 của UBND tỉnh Quảng Ngãi và được chuyển giao chức năng quản lý nhà nước đối với Công ty từ UBND thị xã Quảng Ngãi sang Sở Xây dựng Quảng Ngãi.

3

2006

Chuyển đổi thành Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Quảng Ngãi theo Quyết định số 2958/QĐ-UBND ngày 11/12/2006 của UBND tỉnh Quảng Ngãi và do UBND tỉnh là chủ sở hữu

4

2009

Đến ngày 08/12/2009 UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 2124/QĐ-UBND chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Quảng Ngãi thành Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

5

2018

Ngày 26/4/2018, Công ty chính thức trở thành Công ty đại chúng căn cứ theo Công văn số 2685/UBCK-GSĐC của UBCKNN và hoạt động cho đến nay.

Công ty đã trải qua nhiều giai đoạn phát triển quan trọng, từ đơn vị sự nghiệp có thu đến công ty cổ phần đại chúng. Mỗi bước chuyển đổi đánh dấu sự trưởng thành và khẳng định vị thế của công ty trong lĩnh vực môi trường đô thị tại Quảng Ngãi. Đặc biệt, từ năm 2018 đến nay, công ty không ngừng phát triển và khẳng định vị thế là đơn vị hàng đầu trong lĩnh vực dịch vụ công ích trên địa bàn tỉnh.

NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH

Thu gom, xử lý rác thải

Xử lý rác thải không độc hại

Chăm sóc cảnh quan

Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan

Quản lý hệ thống điện

Quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng

Quản lý thoát nước

Quản lý, duy tu hệ thống thoát nước đô thị

Công ty cung cấp nhiều dịch vụ công ích quan trọng, bao gồm thu gom và xử lý rác thải, chăm sóc cảnh quan, quản lý hệ thống điện chiếu sáng và thoát nước đô thị. Ngoài ra, công ty còn cung cấp dịch vụ phục vụ tang lễ và xây dựng công trình công ích. Địa bàn kinh doanh của công ty trải rộng trên toàn tỉnh Quảng Ngãi, đảm bảo môi trường sống sạch đẹp cho cộng đồng.

MÔ HÌNH QUẢN TRỊ

1

Đại hội đồng cổ đông

Là cơ quan quyết định cao nhất của Công ty, gồm tất cả cổ đông có quyền biểu quyết, đại hội đồng cổ đông quyết định những vấn đề liên quan đến quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty

2

Hội đồng quản trị

Là cơ quan quản lý có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện quyền và nghĩa vụ của Công ty, trừ các quyền và nghĩa vụ thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ

3

Ban kiểm soát

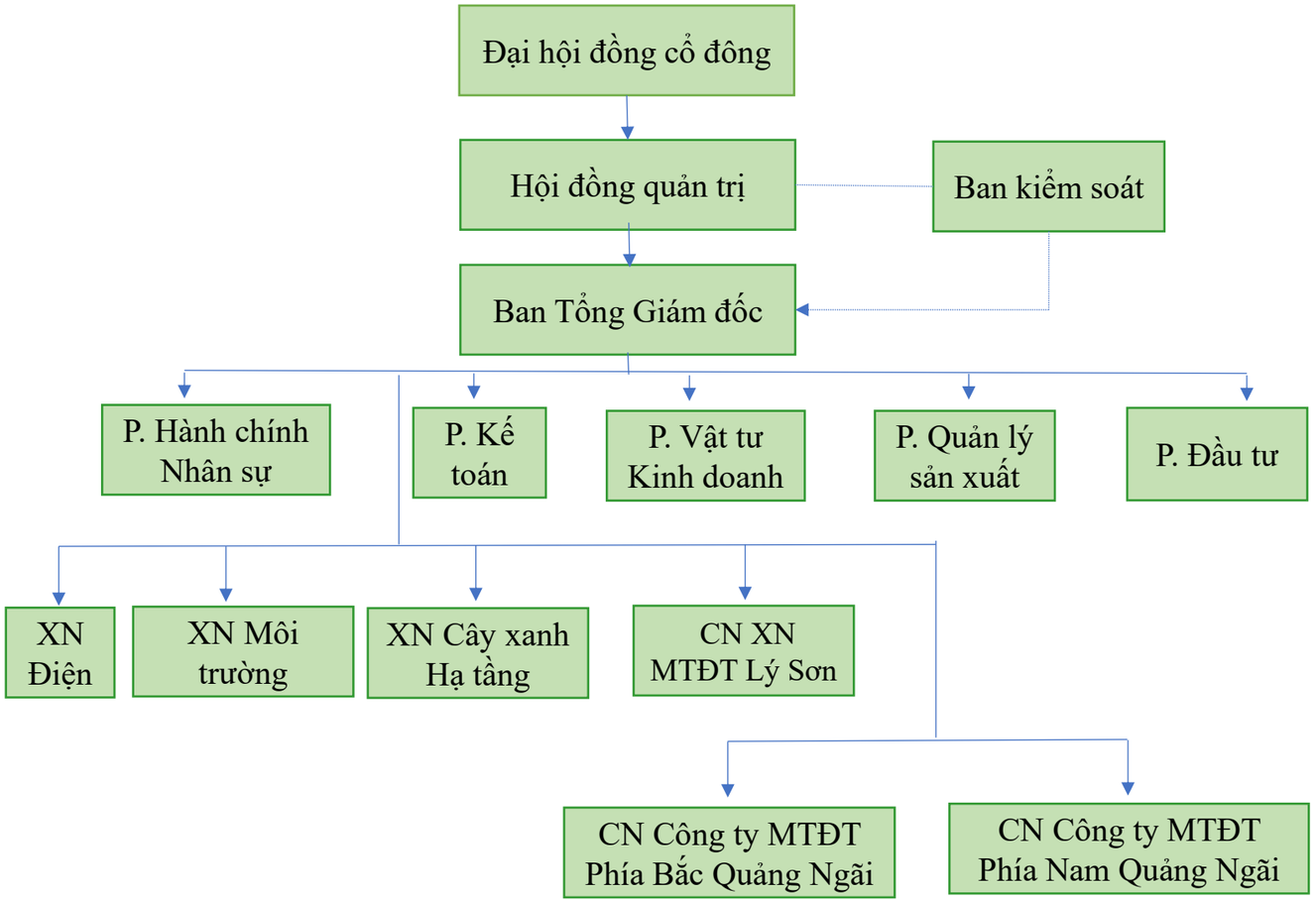
Là cơ quan giám sát Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Cán Bộ Quản Lý khác trong hoạt động điều hành Công ty. Ban kiểm soát chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông về việc thực hiện quyền và nhiệm vụ được giao.

4

Ban Tổng Giám đốc

Gồm có Tổng Giám đốc và các Phó Tổng Giám đốc. Tổng Giám đốc do Hội đồng Quản trị bổ nhiệm, là người điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng Quản trị về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Các Phó Tổng Giám đốc được bổ nhiệm, chuyên trách các lĩnh vực chuyên môn và thực hiện các nhiệm vụ khác do Tổng Giám đốc phân công hoặc được ủy quyền.

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



Công ty tổ chức quản lý và hoạt động theo mô hình Công ty cổ phần, bao gồm Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc. Mô hình này đảm bảo sự minh bạch, hiệu quả trong quản lý và điều hành công ty, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển bền vững.

CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN KẾT

Tên công ty	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ sở hữu
Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì	Việt Trì, Phú Thọ	11.377.475	97,86%

Công ty sở hữu 97,86% số lượng cổ phần tại Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì. Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ công ích trên địa bàn phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ, với các ngành nghề chủ yếu như: thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt; duy tu, chăm sóc hệ thống cây xanh đô thị; quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng; vệ sinh môi trường các tuyến đường, khu dân cư và các công trình công cộng.

Trong những năm qua, Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì đã từng bước củng cố tổ chức, đầu tư phương tiện, thiết bị chuyên dùng, nâng cao chất lượng dịch vụ, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao, góp phần cải thiện mỹ quan đô thị, bảo đảm vệ sinh môi trường và nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân trên địa bàn.

Với vai trò là công ty con do Công ty nắm giữ cổ phần chi phối, đơn vị hoạt động theo định hướng chiến lược chung của Công ty mẹ, đồng thời chủ động trong sản xuất kinh doanh, từng bước nâng cao hiệu quả hoạt động, bảo toàn và phát triển vốn đầu tư.

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

1 Tăng trưởng kinh doanh

Tiếp tục tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận, ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh.

2 Chất lượng dịch vụ

Tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của khách hàng.

3 Thị phần và thương hiệu

Chiếm thị phần chi phối tại Quảng Ngãi, quảng bá và phát triển thương hiệu MQN trên toàn tỉnh và các địa phương khác.

4 Mở rộng thị phần

Chiếm thị phần chi phối trên địa bàn toàn tỉnh Quảng Ngãi.

5 Đầu tư và phát triển

Khai thác hiệu quả phương tiện hiện có, đầu tư thêm cơ sở vật chất để nâng cao năng lực cạnh tranh.

6 Quản lý và nhân sự

Kiện toàn hệ thống quản lý, áp dụng công nghệ, đảm bảo thu nhập và phúc lợi cho người lao động.

Công ty đặt mục tiêu trở thành đơn vị hàng đầu về dịch vụ công ích, tạo sự hài lòng và niềm tin của khách hàng. Chiến lược phát triển tập trung vào việc duy trì vị trí hàng đầu trong ngành, mở rộng địa bàn hoạt động và nâng cao chất lượng dịch vụ. Công ty cũng chú trọng đến việc xây dựng văn hóa doanh nghiệp đặc thù, kiểm soát chặt chẽ tài chính, và đầu tư vào công nghệ để tối ưu hóa hoạt động.

CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN TRUNG VÀ DÀI HẠN

Giai Đoạn 1

Duy trì vị trí hàng đầu trong ngành dịch vụ công ích tại Quảng Ngãi

Giai Đoạn 3

Số hóa quy trình nghiệp vụ, hoàn thiện hệ thống quản lý tích hợp

1 2 3 4

Giai Đoạn 2

Mở rộng địa bàn và phạm vi hoạt động, thu hút nguồn vốn đầu tư từ bên ngoài

Giai Đoạn 4

Khai thác thêm lĩnh vực dịch vụ mới và đầu tư vào công nghệ xử lý chất thải tiên tiến

Công ty đặt ra kế hoạch phát triển đầy tham vọng cho tương lai. Chúng tôi sẽ tiếp tục củng cố vị thế hàng đầu trong lĩnh vực dịch vụ công ích tại Quảng Ngãi, đồng thời mở rộng hoạt động ra các địa bàn mới. Việc số hóa quy trình và đầu tư vào công nghệ tiên tiến sẽ giúp nâng cao hiệu quả hoạt động. Trong dài hạn, công ty hướng đến việc đa dạng hóa dịch vụ và đầu tư vào các giải pháp xử lý chất thải hiện đại, góp phần vào sự phát triển bền vững của đô thị.

MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Môi trường

Công ty luôn xác định việc giữ môi trường SÁNG - XANH - SẠCH - ĐẸP là mục tiêu hàng đầu trong mọi hoạt động.

Con người

Đẩy mạnh nghiên cứu khoa học và công nghệ, huấn luyện và đào tạo người lao động về lĩnh vực bảo vệ môi trường. Chăm lo đời sống của người lao động, quan tâm đóng góp giúp đỡ các hoàn cảnh khó khăn trong Công ty và trong cộng đồng.

Công nghệ Tiên tiến

Áp dụng công nghệ sạch, ít phế thải, tiêu hao ít nguyên liệu và năng lượng trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Cải tiến phương tiện, máy móc, trang thiết bị để đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh linh hoạt, chuyên nghiệp. Không ngừng đổi mới, áp dụng công nghệ tiên tiến trong quản lý và vận hành.

Công ty cam kết phát triển bền vững thông qua việc duy trì môi trường sống chất lượng cao, đầu tư vào nghiên cứu và đào tạo, và áp dụng công nghệ tiên tiến trong hoạt động. Chúng tôi cũng chú trọng đến việc chăm lo đời sống của người lao động và đóng góp cho cộng đồng. Mục tiêu cuối cùng là tạo ra giá trị bền vững cho xã hội và môi trường, đồng thời đảm bảo sự phát triển lâu dài của công ty.

CÁC RỦI RO

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi đối mặt với nhiều thách thức trong môi trường kinh doanh hiện tại. Từ rủi ro kinh tế toàn cầu đến những thay đổi trong chính sách và pháp luật, công ty phải liên tục thích nghi để duy trì sự phát triển bền vững. Bên cạnh đó, áp lực từ biến đổi khí hậu và cạnh tranh ngày càng gay gắt trong ngành dịch vụ công ích cũng đặt ra những thách thức đáng kể.

Để đối phó với những rủi ro này, Công ty đã và đang thực hiện nhiều biện pháp như cải tiến quy trình vận hành, tăng cường nghiên cứu công nghệ mới, và tối ưu hóa chi phí. Việc quản lý hiệu quả các rủi ro này không chỉ giúp công ty duy trì vị thế trên thị trường mà còn đóng góp vào sự phát triển bền vững của môi trường và cộng đồng.

PHÂN TÍCH CHI TIẾT CÁC RỦI RO

Rủi ro kinh tế

- Năm 2025, kinh tế Việt Nam tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức trong bối cảnh kinh tế thế giới diễn biến phức tạp, xung đột địa chính trị kéo dài, áp lực lạm phát, chi phí đầu vào tăng cao và tác động của biến đổi khí hậu.
- Bên cạnh đó, năm 2025 cũng là năm triển khai giai đoạn chuyển đổi mô hình chính quyền địa phương theo hướng tổ chức chính quyền từ 03 cấp thành 02 cấp, kéo theo sự thay đổi về cơ chế quản lý, phân cấp, phân quyền và phương thức đặt hàng, giao nhiệm vụ công ích, đã ảnh hưởng nhất định đến tiến độ triển khai một số nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty

Rủi ro về pháp luật

- Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi là Công ty hoạt động dưới hình thức Công ty cổ phần và cổ phiếu được đăng ký giao dịch trên Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội nên hoạt động của Công ty chịu sự chi phối và hướng dẫn của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Luật Thuế và các văn bản pháp lý liên quan khác.
- Ngoài ra, lĩnh vực hoạt động chủ yếu của Công ty là dịch vụ môi trường, hoạt động bị ràng buộc bởi Luật Bảo vệ môi trường và chịu sự giám sát của Bộ Tài nguyên & Môi trường.
- Ngày 17/11/2020, Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 đã được Quốc hội ban hành và chính thức có hiệu lực từ ngày 01/01/2022 cho thấy mức độ giám sát ngày một chặt chẽ và rõ ràng của Nhà nước đối với các hoạt động bảo vệ môi trường nói chung và các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xử lý nước thải, chất thải nói riêng.
- Ngoài ra, các chuẩn mực kế toán, kiểm toán mới đã được ban hành và áp dụng nên Công ty thường xuyên theo dõi và cập nhật những văn bản mới nhất để kịp thời áp dụng và đảm bảo công tác hạch toán theo đúng quy định của pháp luật.

Rủi ro về môi trường

- Áp lực từ việc biến đổi khí hậu ngày càng gia tăng trên toàn thế giới và đã để lại hậu quả không thể vãn hồi tại một số nơi trên toàn cầu, cũng như Việt Nam. Vấn đề về môi trường đòi hỏi Công ty hoạt động trong lĩnh vực liên quan đến môi trường phải nỗ lực đề xuất ra các giải pháp xanh – sạch để giải quyết thực trạng môi trường hiện tại ở Việt Nam, bên cạnh đó hướng tới tầm nhìn dài hạn, các dự án lâu năm, mang nhiều ý nghĩa chung tay vì cộng đồng, góp phần làm giảm thiểu ô nhiễm môi trường do tình trạng xả thải từ các khu công nghiệp. Bằng cách này, Công ty sẽ nâng cao được vị thế của doanh nghiệp Việt, đồng thời giữ vững được thị phần trên địa bàn hoạt động của mình và có thể thu hút được vốn đầu tư công từ các tổ chức bảo vệ môi trường thế giới.
- Bên cạnh đó, công tác quản lý rác thải vẫn còn gặp nhiều bất cập. Hiện nay, phần lớn rác thải vẫn được xử lý theo phương thức chôn lấp, và nhiều bãi chôn hiện đang quá tải, gây ô nhiễm môi trường. Trong khi đó, các lò đốt rác thủ công, vẫn chưa đủ để đáp ứng nhu cầu. Các dự án nhà máy đốt rác triển khai chậm do nhà thầu thiếu vốn, khó hoàn thành theo tiến độ đề ra. Trước thực trạng này, giải pháp được Ban lãnh đạo Công ty đưa ra đó chính là điều chỉnh chính sách, chiến lược kinh doanh, quản lý tài chính hiệu quả để đạt được mục tiêu tăng trưởng được Đại hội đồng Cổ đông đề ra.
- Để khắc phục những hạn chế về mặt tác động đến môi trường, Công ty luôn chủ động cải thiện, cải tiến quy trình vận hành hệ thống xử lý nước thải, thường xuyên tăng cường khử khuẩn các bãi chôn lấp rác, đồng thời phối hợp với các cấp chính quyền địa phương để nghiên cứu, tìm kiếm các công nghệ, giải pháp mới trong lĩnh vực xử lý rác thải để gia tăng tỷ lệ rác được tái chế, tái sử dụng và tìm kiếm các giải pháp thay thế phương pháp xử lý bằng phương pháp chôn lấp.

Rủi ro cạnh tranh và giá cả

- Hiện nay, Chính phủ đang đẩy mạnh thực hiện chủ trương hạn chế sự độc quyền của các Công ty Nhà nước, trước chủ trương tập trung phát triển kinh tế khu vực tư nhân, hạn chế sự độc quyền ở một số lĩnh vực thuộc ngân sách nhà nước, điển hình là ngành dịch vụ công ích. Chính phủ đã chỉ đạo UBND các địa phương tích cực áp dụng rộng rãi hình thức đấu thầu thay vì cơ chế chỉ định thầu, đặt hàng đối với các ngành dịch vụ hoạt động từ ngân sách nhà nước. Do đó, ngày càng nhiều đối thủ cạnh tranh tham gia cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích, điều này đặt ra một vấn đề nan giải cho Công ty trong việc giữ vững thị phần của mình. Song song với đó, các đơn vị cùng tham gia cung cấp dịch vụ công ích cũng có xu hướng đầu tư phát triển cả về quy mô lẫn chất lượng. Tuy nhiên, Công ty luôn chú trọng vào các lợi thế cạnh tranh vô hình của mình như: bề dày hoạt động lâu năm, duy trì và phát triển các mối quan hệ tốt với khách hàng cũ, đẩy mạnh phát triển ra các chiến lược mới, … để góp phần giảm thiểu rủi ro cạnh tranh mà Công ty sẽ gặp phải. Trước rủi ro cạnh tranh ngày càng cao, Công ty đặt mục tiêu về chất lượng lên hàng đầu, đồng thời tối ưu hóa chi phí nhằm tăng lợi thế với các đơn vị cùng ngành.
- Với đặc thù mô hình kinh doanh của Công ty hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ công ích, nên giá bán dịch vụ đầu ra được kiểm soát bởi cơ quan Nhà nước ban hành. Thêm vào đó, chi phí đầu vào cho nguyên vật liệu, nhân công, ... chiếm tỷ trọng lớn và ít có xu hướng giảm, điều này làm doanh nghiệp bị động khi có sự biến động trong cơ cấu chi phí, dẫn đến khó khăn trong việc bảo toàn lợi nhuận. Với việc giá đầu vào có sự biến động mà giá đầu ra lại được quản lý chặt chẽ đã tạo nên rủi ro đặc thù tác động trực tiếp đến hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty.

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

1 KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

2 TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

3 TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

4 TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

5 CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

6 BÁO CÁO TÁC ĐỘNG

2

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

Năm 2025, tiếp tục là năm nền kinh tế Việt Nam phải đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức; đặc biệt là trong bối cảnh diễn biến phức tạp, khó lường của triển vọng kinh tế toàn cầu, các xung đột kéo dài, lạm phát thế giới còn ở mức cao, các ảnh hưởng tiêu cực của biến đổi khí hậu,…Tuy nhiên, với quyết tâm cao của Ban lãnh đạo Công ty, công tác sản xuất kinh doanh của Công ty được duy trì ổn định, đã cơ bản đạt được các chỉ tiêu SXKD và hoàn thành nhiều chỉ tiêu được Đại hội đồng cổ đông giao, cụ thể kết quả như sau:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024 (Tỷ đồng)	Năm 2025 (Tỷ đồng)	2025/2024
I	**Công ty MQN**			
1	Doanh thu	428,524	433,324	101%
2	Lợi nhuận sau thuế	39,779	36,968	93%
II	**Hợp nhất**			
1	Doanh thu	597,679	734,699	123%
2	Lợi nhuận sau thuế	38,352	58,500	153%

TỔ CHỨC NHÂN SỰ

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi là một tổ chức có cơ cấu quản lý chuyên nghiệp, bao gồm Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và Ban kiểm soát. Với đội ngũ lãnh đạo giàu kinh nghiệm và chuyên môn đa dạng, công ty đã xây dựng được một hệ thống quản lý hiệu quả, đảm bảo sự phát triển bền vững và ổn định trong lĩnh vực môi trường đô thị tại Quảng Ngãi.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1 ***Ông Lê Đăng Triều - Chủ tịch HĐQT***

Sinh năm 1981, có trình độ Kỹ sư cầu hầm. Ông có quá trình công tác đa dạng và đã có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và quản lý doanh nghiệp.

2 ***Ông Bùi Văn Quang - Phó chủ tịch HĐQT***

Sinh năm 1979, có trình độ Kỹ sư cầu đường và Cử nhân quản trị kinh doanh. Ông có nhiều năm kinh nghiệm trong quản lý dự án và điều hành doanh nghiệp. Ông được bầu giữ chức vụ Phó chủ tịch HĐQT từ ngày 08/5/2024.

3 ***Ông Đoàn Nhật Linh - Thành viên HĐQT***

Sinh năm 1984, có trình độ Kỹ sư - Cấp thoát nước - Môi trường nước, Thạc sỹ Quản lý Kinh tế. Ông có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực dịch vụ môi trường và điều hành doanh nghiệp.

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị không có sự thay đổi nhân sự. Các thành viên Hội đồng quản trị tiếp tục thực hiện nhiệm vụ theo đúng chức năng, quyền hạn được quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật có liên quan.

BAN ĐIỀU HÀNH

Ông Bùi Văn Quang
Tổng Giám đốc

Sinh năm 1979, là một nhà lãnh đạo có kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và quản lý. Ông giữ chức vụ Tổng Giám đốc tại Công ty từ tháng 07/2021 cho đến nay.

Ông Đoàn Nhật Linh
Phó TGĐ thường trực

Sinh năm 1984, có trình độ chuyên môn là Kỹ sư Cấp thoát nước–Môi trường và là Thạc sỹ Quản lý Kinh tế. Ông có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực DV môi trường và điều hành doanh nghiệp

Ông Vương Hùng Vân
Tổng Giám đốc

Sinh năm 1980, có trình độ chuyên môn là Kỹ sư cầu đường, Cử nhân quản trị kinh doanh. Ông đã gắn bó và giữ nhiều vai trò quản lý quan trọng của Công ty qua các thời kỳ.

Ông Phạm Tấn Vũ
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1981, có trình độ chuyên môn Kỹ sư Lâm nghiệp và sở hữu 0,075% cổ phần tại Công ty. Ông đã giữ nhiều vai trò từ cán bộ kỹ thuật đến Phó Tổng Giám đốc.

Ông Cao Văn Ca
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1983, có trình độ chuyên môn là Kỹ sư xây dựng cầu đường. Ông cũng đã gắn bó với Công ty ở nhiều vai trò từ Chỉ huy trưởng đến hiện tại là Phó Tổng Giám đốc.

Ông Trần Thanh Bình
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1973, có trình độ chuyên môn Cử nhân kinh tế. Ông có kinh nghiệm quản lý, lãnh đạo tại nhiều Công ty khác nhau ở đa dạng các lĩnh vực.

Ông Lê Văn Vương
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1985, có trình độ chuyên môn là Kỹ sư xây dựng cầu đường. Ông giữ nhiều vị trí lãnh đạo trong Công ty khác nhau, từ Phó GĐ Chi nhánh đến GĐ Chi nhánh và hiện nay là Phó Tổng Giám đốc.

Ông Đỗ Thành Chương
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1984, có trình độ chuyên môn là Kỹ sư xây dựng cầu đường. Ông Chương có nhiều năm làm việc, gắn bó với Công ty ở nhiều vị trí từ cấp nhân viên đến cấp lãnh đạo như hiện tại.

Bà Lê Thị Mỹ Diệp
Phó Tổng Giám đốc

Sinh năm 1981, có trình độ chuyên môn là Thạc sỹ quản lý môi trường. Bà Diệp có nhiều năm làm việc trong lĩnh vực Môi trường, phù hợp với ngành nghề chính mà Công ty đang hoạt động.

Ông Võ Văn Hưng
Kế toán trưởng

Sinh năm 1987, có trình độ chuyên môn là Cử nhân kinh tế. Ông có kinh nghiệm chuyên sâu trong lĩnh vực tài chính, kế toán và cũng đã có nhiều năm gắn bó cùng Công ty.

BAN KIỂM SOÁT

1 Bà Nguyễn Thị Anh Tuyến - Trưởng ban kiểm soát

Có kiến thức chuyên sâu về môi trường và quản trị kinh doanh, bà Tuyến đóng góp quan trọng trong việc giám sát hoạt động kinh doanh của công ty

2 Bà Thới Thị Thu Diệu- Thành viên Ban kiểm soát

Có kiến thức chuyên sâu trong lĩnh vực kế toán, đóng góp quan trọng trong việc giám sát hoạt động kinh doanh của công ty.

3 Ông Phan Đình Phát- Thành viên Ban kiểm soát

Với chuyên môn và kinh nghiệm trong lĩnh vực môi trường đô thị, ông Phát góp phần đảm bảo tính hiệu quả trong các hoạt động kỹ thuật của công ty.

GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO

Ông Lê Đăng Triều – Chủ tịch HĐQT

1 — 2005 – 2010
Đội trưởng tại Công ty Thi công cơ giới 1, Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 1

2 — 2010 - 2019
Phó TGĐ tại Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Trung Chính

3 — 2015- 04/2024
CT. HĐTV Công ty TNHH Đầu tư, Thương mại và Xây dựng Đức Thịnh

4 — 2018 – 2021

- Từ 08/2018–6/2021: giữ các vị trí Thành viên HĐQT, Giám đốc tại Công ty CP Môi trường xanh Quảng Ngãi.
- Từ 11/2019–12/2021: TV. HĐQT Công ty CP đầu tư năng lượng, nông nghiệp chất lượng cao.
- 02/2020–12/2021: Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư Điện năng Ba Tơ
- 07/2020–06/2021: Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư Điện năng Đức Phổ
- Từ 11/2022 đến nay: Thành viên HĐQT Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thương mại Trần Gia Hân.
- 01/2020–nay: giữ các vị trí Thành viên HĐQT, Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư Phát triển Hợp Nghĩa qua các giai đoạn. Hiện nay, Ông giữ vị trí Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty.
- 12/2020–nay: Thành viên HĐQT Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi
- 01/2021–nay: Chủ tịch HĐQT Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

Ông Bùi Văn Quang – PCT HĐQT, Tổng Giám đốc

1 — 2002 – 2003
Kỹ thuật công trường tại Công ty Xây dựng công trình giao thông 515 – thuộc Tổng Công ty XDCT Giao thông.

2 — 2003 – 2008
Phó Trưởng phòng kỹ thuật tại Công ty PTHT các KCN Quảng Ngãi – thuộc BQL các KCN tỉnh Quảng Ngãi.

3 — 2008 - 2013
Trưởng phòng dự án tại Quảng Ngãi của Công ty CP Đầu tư KDL Phim trường Vina – thuộc tập đoàn Tân Tạo.

4 — 2013- 2017
Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Phúc Lộc Quảng Ngãi – thuộc Tập đoàn Phúc Lộc (Ninh Bình)

5 — 2018- 2019
Trưởng ban Phát triển quỹ đất Công ty CP Đất Xanh Quảng Ngãi

6 — 2020- 6/2021
Tổng Giám đốc Công ty CP Xây dựng kinh doanh BĐS Đại Nghĩa

7 — 07/2021- nay
Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi. Được bầu là TV.HĐQT của MQN từ tháng 3/2022 và được bầu giữ chức Phó Chủ tịch HĐQT Công ty từ 08/5/2024 cho đến nay.

GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ông Đoàn Nhật Linh– TV. HĐQT, Phó TGĐ Thường trực

1 **2009 – 2014**
Nhân viên Phòng Kỹ thuật và Quản lý nhà Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

2 **2015 - 2016**
Phó Giám đốc Xí nghiệp Môi trường tại Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

3 **2016 – 2020**
Giám đốc Xí nghiệp Môi trường tại Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

4 **6/2020 – nay**
Là thành viên HĐQT Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

5 **4/2020 – nay**
Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi, đến ngày 07/12/2022 được bầu giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc thường trực của Công ty.

Ông Vương Hùng Vân– Phó Tổng Giám đốc

1 **2003 – 2007**
Chuyên viên, sau đó là Cán bộ quản lý tại Ban Quản lý KCN/KKT Dung Quất

2 **2007 – 2013**
Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Dung Quất

3 **2013 - 2016**
Trợ lý Tổng Giám đốc Công ty CP Phúc Lộc Quảng Ngãi, sau đó là Giám đốc Công ty CP Tư vấn Xây dựng Đồng Thuận Phát

4 **2016- 2018**
TV HĐQT, TGĐ Công ty CP Đầu tư phát triển Hợp Nghĩa

5 **2019 - 2022**
Giữ qua các vị trí Chủ tịch HĐQT, Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

6 **07/2022- nay**
Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ông Cao Văn Ca – Phó Tổng Giám đốc

1. **2006 – 2013**
   Chỉ huy trưởng Công ty xây dựng Thành Đạt
2. **2014 - 2017**
   Chỉ huy trưởng Công ty TNHH Dịch vụ xây dựng Đạt Tiến
3. **5/2018 – 8/2020**
   Chỉ huy trưởng tại Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Hợp Nghĩa.
4. **9/2020 – 12/2022**
   Phó Giám đốc Xí nghiệp Công viên – Cây xanh tại Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
5. **12/2022 – nay**
   Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Chi nhánh Công ty MTĐT phía Nam – trực thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

Ông Phạm Tấn Vũ– Phó Tổng Giám đốc

1. **02/2006 – 10/2006**
   Cán bộ kỹ thuật Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
2. **11/2006– 12/2011**
   Đội phó Đội ươm cây xanh Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
3. **01/2012 – 05/2015**
   Phó Giám đốc Xí nghiệp Công viên – Cây xanh thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
4. **06/2015 – 12/2020**
   Giám đốc Xí nghiệp Công viên – Cây xanh thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
5. **02/2021 - nay**
   Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ông Lê Văn Vương– Phó Tổng Giám đốc

1. **2012 – 09/2017**
   Phó Giám đốc, Chỉ huy trưởng tại Công ty TNHH Hương Lúa (nay là Công ty CP Phát triển hạ tầng Lũng Lô 251)
2. **10/2017 – 03/2023**
   Phó Giám đốc, Chỉ huy trưởng tại Công ty TNHH Xây dựng Đồng Khánh.
3. **04/2023 – 07/2023**
   Phó Giám đốc Chi nhánh Công ty MTĐT phía Bắc – trực thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
4. **08/2023 – 12/2023**
   Giám đốc Chi nhánh Công ty MTĐT phía Bắc – trực thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
5. **01/2024 – nay**
   Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Chi nhánh Công ty MTĐT phía Nam tại Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

Ông Trần Thanh Bình – Phó Tổng Giám đốc

1. **1995 - 2005**
   Nhân viên Kế toán tại Công ty xăng dầu Quảng Ngãi.
2. **2006– 6/2018**
   Trạm trưởng trạm xăng dầu Công ty xăng dầu Quảng Ngãi.
3. **12/2017 – 03/2021**
   Giám đốc Công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất.
4. **07/2021 – nay**
   Giám đốc Công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất.
5. **10/2020 - nay**
   Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Tổng Công ty Đầu tư Hợp Nghĩa
6. **01/2024 - nay**
   Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Lê Thị Mỹ Diệp – Phó Tổng Giám đốc

1. **2002 – 12/2003**
   Cán bộ kỹ thuật Công ty Công nghệ Môi trường Á Châu
2. **12/2003– 12/2005**
   Cán bộ dự án Công ty TNHH Công nghệ Môi trường Envico
3. **12/2003– 12/2005**
   Cán bộ dự án Công ty TNHH Công nghệ Môi trường Envico
4. **12/2005– nay**
   Giám đốc Công ty TNHH thương mại và công nghệ môi trường MD
5. **2018 - nay**
   Giám đốc Trung tâm PT DV KH kỹ thuật tỉnh Quảng Ngãi
6. **2024 - nay**
   Phó giám đốc Công ty TNHH Năng lượng xanh và Môi trường Việt Nam
7. **11/2024 – nay**
   Phó Tổng giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

Ông Đỗ Thành Chương – Phó Tổng Giám đốc

1. **2008 - 2012**
   Nhân viên Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.
2. **05/2012 – 03/2013**
   Nhân viên Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (QISC)
3. **04/2013– 10/2013**
   Nhân viên Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng HANDONG
4. **11/2013 – 01/2016**
   Nhân viên Công ty CP Phúc Lộc Quảng Ngãi
5. **02/2016 – 06/2016**
   Nhân viên Công ty TNHH Quản lý dự án SHIN YEONG
6. **07/2024 – 01/2017**
   Nhân viên Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng HANDONG
7. **12/2017 – 08/2020**
   Nhân viên Công ty CP Thiết bị cơ giới và Khai thác khoáng sản Hợp Nghĩa
8. **09/2020 – 12/2021**
   Phó phòng KHKT Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi
9. **01/2022 – 07/2024**
   Trưởng phòng KHKT Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi
10. **08/2024 – nay**
    Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi

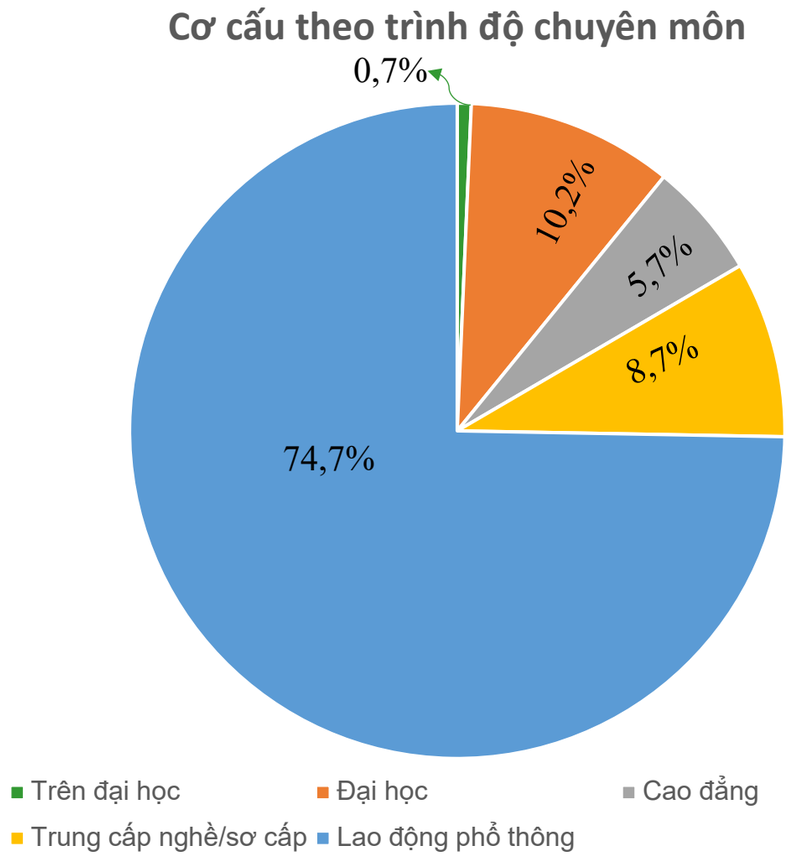
GIỚI THIỆU BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ông Võ Văn Hưng – Kế toán trưởng

1. **03/2007 – 03/2009**
   Hành chính, Kế toán Đội xây lắp 1 tại Công ty cổ phần Phát triển CSHT Quảng Ngãi.
2. **01/2010– 07/2014**
   Kế toán tổng hợp Công ty cổ phần Hiệp Phát
3. **08/2014 – 12/2019**
   Kế toán trưởng Công ty cổ phần Hiệp Phát
4. **01/2020 – 12/2020**
   Phụ trách Kế toán tại Xí nghiệp Điện và Hạ tầng trực thuộc Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
5. **01/2021 – 02/2021**
   Phó trưởng phòng, phụ trách Phòng Kế toán tại Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.
6. **03/2021 – nay**
   Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

SỐ LƯỢNG LAO ĐỘNG

Tính đến ngày 31/12/2025, tổng số lao động hiện có của Công ty là 874 lao động, trong đó:



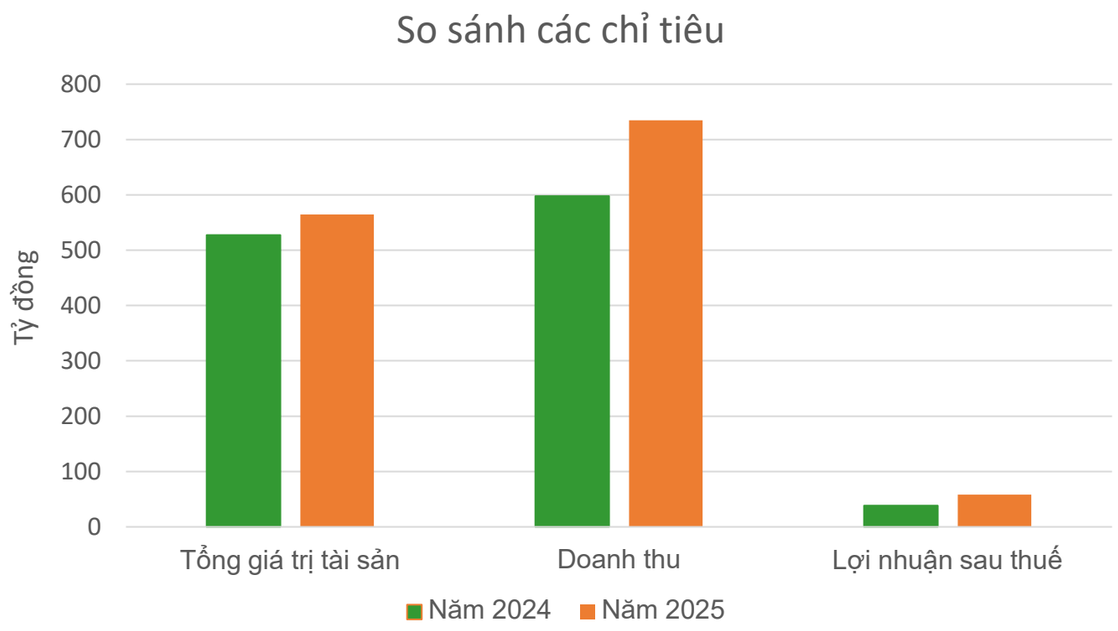
TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

- Tiếp tục thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến 02 Dự án: Dự án đầu tư Nhà máy điện rác Quảng Ngãi tại xã Tịnh Phong, tỉnh Quảng Ngãi và Dự án Công viên Nghĩa Trang Vĩnh Hằng.
- Hoàn thiện Dự án đầu tư xây dựng, nâng cấp trụ sở làm việc Công ty, đến nay đã hoàn thành đưa vào sử dụng.
- Triển khai thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt bằng công nghệ đốt tại xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (thuộc Khu liên hợp xử lý chất thải sinh hoạt TX Đức Phổ).
- Hội đồng quản trị tiếp tục nghiên cứu khảo sát, lập các thủ tục pháp lý đối với các dự án đầu tư có liên quan đến lĩnh vực xử lý rác thải, công viên nghĩa trang, cây xanh, vườn ươm, cây giống. Khi đã rõ phương án đầu tư, nếu vượt thẩm quyền thì HĐQT báo cáo trình Đại Hội đồng cổ thông qua theo quy định của pháp luật

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

1. Tác động tài chính hợp nhất

Chỉ tiêu	Năm 2024 (tỷ đồng)	Năm 2025 (tỷ đồng)	2025/2024
Tổng giá trị tài sản	527,275	564,720	107%
Doanh thu	597,679	734,699	123%
Lợi nhuận sau thuế	38,352	58,500	153%



2. Một số chỉ tiêu tài chính hợp nhất chủ yếu

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2024	Năm 2025
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	1,82	1,71
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	1,13	1,64
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số nợ/Tổng tài sản	%	49	44,56
Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	%	96,09	80,37
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	4,10	7,77
Vòng quay tổng tài sản	Vòng	1,21	1,34
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	6,43	7,99
Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở	%	14,26	18,68
Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	7,27	10,36
Hệ số lợi nhuận từ hoạt động SXKD/Doanh thu thuần	%	8,59	10,39

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

1. Cổ phần

✓ *Tổng số cổ phiếu đã phát hành:*

- *Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 8.212.014 cổ phiếu*
- *Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu*

✓ *Loại cổ phần: cổ phần phổ thông*

✓ *Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng*

2. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

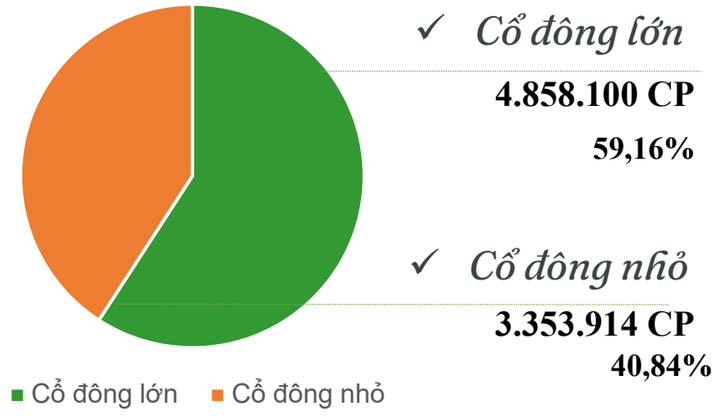
Công ty tăng vốn từ 70.189.250.000 đồng lên 82.120.140.000 đồng từ việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

3. Giao dịch cổ phiếu quỹ: *Không*

4. Các chứng khoán khác: *Không*

5. Cơ cấu cổ đông

CỔ ĐÔNG LỚN, CỔ ĐÔNG NHỎ



✓ *Cổ đông lớn*

4.858.100 CP

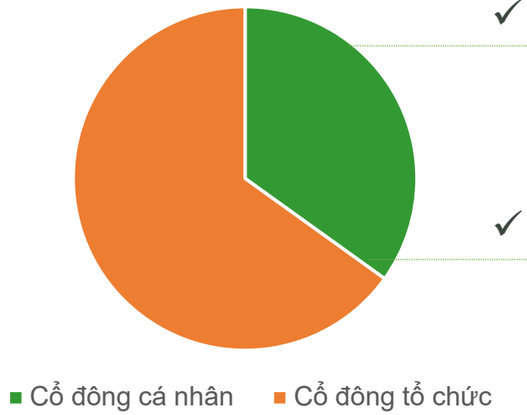
59,16%

✓ *Cổ đông nhỏ*

3.353.914 CP

40,84%

CỔ ĐÔNG CÁ NHÂN, CỔ ĐÔNG TỔ CHỨC



✓ *Cổ đông tổ chức*

2.866.604 CP

34,9%

✓ *Cổ đông cá nhân*

5.345.410 CP

65,1%

BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

1. Tác động lên môi trường

- Khí thải nhà kính gây ra biến đổi khí hậu toàn cầu, khiến thời tiết khắc nghiệt, nhiệt độ tăng, băng tan, nước biển dâng cao, gây lũ lụt và đe dọa môi trường sống. Lượng khí nhà kính chủ yếu từ đốt cháy nhiên liệu hóa thạch, cháy rừng và hoạt động của con người, ảnh hưởng đến sức khỏe, bao gồm cả bệnh dịch và bệnh truyền nhiễm.
- Công ty hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ công ích, đặc biệt là xử lý rác thải, nhận thức rõ tác động của môi trường đến cuộc sống con người và hiệu quả kinh doanh. Chúng tôi cam kết đảm bảo trách nhiệm với môi trường trong mọi hoạt động, bao gồm việc duy trì môi trường làm việc và môi trường sống của cộng đồng. Công ty thực hiện các biện pháp giảm thiểu phát thải khí nhà kính, bao gồm sử dụng nhiên liệu sinh học và áp dụng tiêu chuẩn phát thải mới.

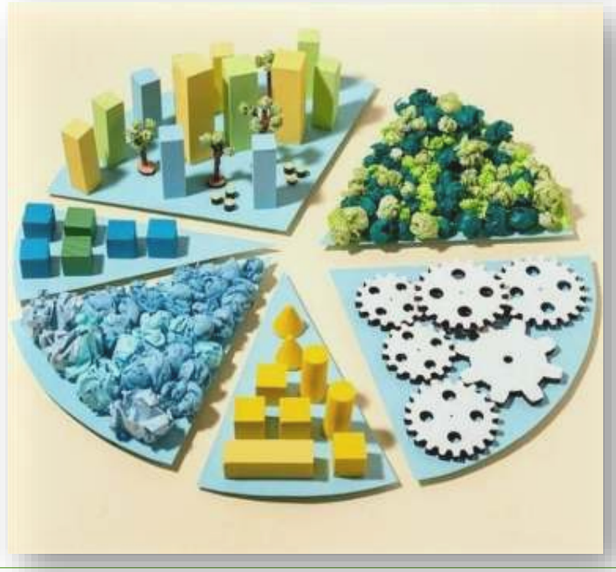
2. Quản lý nguồn nguyên vật liệu

- Công ty chú trọng đến việc sử dụng các trang thiết bị chất lượng cao và tuân thủ các tiêu chuẩn kỹ thuật và quy định của Nhà nước. Điều này giúp đảm bảo an toàn và hiệu quả trong quá trình sử dụng.
- Công ty tập trung vào việc bảo quản và sử dụng trang thiết bị bền vững và hiệu quả nhất, kiểm tra thường xuyên và bảo trì để đảm bảo hoạt động đúng cách.
- Công ty khuyến khích tất cả nhân viên sử dụng các công cụ và thiết bị hiệu quả nhất, giúp tiết kiệm chi phí và tăng năng suất lao động.
- Hơn nữa, Công ty còn khuyến khích người lao động đóng góp các sáng kiến sửa chữa tái sử dụng, tái chế các công cụ, dụng cụ, và thiết bị đã hỏng để giảm thiểu phát thải ra môi trường và giúp tiết kiệm chi phí.

3. Tiêu thụ nước

- Nước là yếu tố quan trọng trong đời sống và sản xuất. Công ty sử dụng nước chủ yếu cho tưới tiêu, chăm sóc cây xanh, vệ sinh đường phố và hoạt động của người lao động. Nguồn nước từ nước máy, ao hồ và giếng, đảm bảo tiêu chuẩn theo quy định.
- Biến đổi khí hậu và sạt lở bờ biển gây khan hiếm nước ngọt, ảnh hưởng đến phát triển kinh tế và đời sống người dân. Công ty nâng cao công tác tuyên truyền, vận động người lao động sử dụng nước hiệu quả, hợp lý, tránh lãng phí.

1	2	3	4
Sử dụng nước hợp lý.	Bảo vệ nguồn nước.	Giảm thiểu lãng phí.	Nâng cao ý thức tiết kiệm.



4. Tiêu thụ năng lượng

- Công ty quản lý và vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi và các huyện theo đúng phương án được phê duyệt, luôn có kế hoạch tiết giảm hợp lý, đảm bảo an toàn cho hoạt động của người dân và mỹ quan đô thị, đồng thời tiết kiệm chi phí từ ngân sách cho địa phương.
- Luôn cải thiện các chính sách phát triển bền vững thông qua các hoạt động tiết kiệm năng lượng, đã mục tiêu hóa và triển khai thành các chỉ tiêu thực hiện cho nhiều năm qua với nhiều hiệu quả. Công ty luôn quán triệt đến người lao động, nêu cao ý thức, trách nhiệm trong việc sử dụng tiết kiệm, có hiệu quả nguồn năng lượng; đầu tư lựa chọn thiết bị hiện đại, tiêu hao ít năng lượng, thay thế dần các thiết bị lạc hậu, kém hiệu quả, từ đó đã góp phần giảm chi phí sản xuất, tăng năng suất, chất lượng công việc và sử dụng tiết kiệm, có hiệu quả nguồn năng lượng.

5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

- Quá trình đô thị hóa nhanh chóng đã tác động tiêu cực đến môi trường và tài nguyên thiên nhiên, làm suy giảm diện tích cây xanh, mặt nước và nguồn tài nguyên nước. Rác thải sinh hoạt và sản xuất cũng gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến môi trường.
- Công ty nhận thức rõ vai trò của mình trong việc bảo vệ môi trường. Chúng tôi cam kết tuân thủ các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, nâng cao ý thức người lao động, giảm thiểu mùi hôi trong công tác thu gom và xử lý rác thải.

6. Chính sách liên quan đến người lao động

- Đảm bảo lợi ích cho người lao động: Công ty luôn đảm bảo lợi ích cho người lao động thông qua chính sách lương thưởng và phúc lợi cạnh tranh, tạo điều kiện cho người lao động yên tâm làm việc, gắn bó với Công ty, góp phần thực hiện mục tiêu phát triển bền vững doanh nghiệp.
- Chính sách tiền lương: Công ty đánh giá công việc hàng tháng dựa trên mục tiêu công việc, kết quả thực hiện công việc của từng cá nhân và của từng phòng chuyên môn để làm cơ sở xét thi đua khen thưởng cuối năm. Cơ chế phân phối thu nhập công bằng, hợp lý, phù hợp với trình độ năng lực của từng cá nhân. Định kỳ hoặc đột xuất, người lao động được xem xét đánh giá để điều chỉnh thu nhập cho phù hợp.
- Chính sách khen thưởng: để khuyến khích người lao động hoàn thành tốt nhiệm vụ, Công ty ban hành Quy chế thi đua khen thưởng dựa trên hiệu quả công việc.
- Chính sách đào tạo: Công ty luôn tạo điều kiện cho người lao động được tham gia các khóa đào tạo giúp nhân viên có những kiến thức, kỹ năng cần thiết để hoàn thành nhiệm vụ và phát triển sự nghiệp tại Công ty. Thực hiện tốt công tác nhân sự và tuyển dụng lao động, phát triển nguồn nhân lực dài hạn, đáp ứng với sự phát triển của Công ty.

BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

7. Trách nhiệm đối với cộng đồng

- Bên cạnh các hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty cũng rất chú trọng đến các hoạt động xã hội, an sinh với tổng số tiền…..đồng
- Trong năm Đoàn thanh niên được sự đồng hành của Công ty cũng đã đã tới thăm và tặng quà Trung tâm nuôi dưỡng, phục hồi chức năng nạn nhân chất độc da cam/dioxin Nghĩa Thắng (xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi), Đông ấm cho em tại một số điểm trường khó khăn của huyện Trà Bồng và huyện Sơn Hà cũ.
- Ngoài ra, trong năm Công ty cũng phối hợp với chính quyền địa phương trong các hoạt động làm sạch cũng như bảo vệ môi trường, như: làm kè bảo vệ bờ biển đang bị sạt lở, xâm thực mặn tại bãi biển Mỹ Khê, xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.
- Trong năm 2025, miền Trung chịu sự ảnh hưởng của các cơn bão lớn, với tinh thần vì cộng đồng, Công ty đã cử Người lao động cùng phương tiện máy móc tham gia công tác dọn dẹp vệ sinh môi trường, khắc phục những ảnh hưởng nặng nề do mưa bão gây ra tại tỉnh Đăk Lăk và tỉnh Gia Lai

BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

8. Các hoạt động đoàn thể , văn hóa văn nghệ, thể thao

- Công ty luôn chú trọng xây dựng các tổ chức: Đảng, Đoàn thanh niên, Công đoàn và các tổ chức xã hội khác nhằm tạo môi trường sinh hoạt cho người lao động.
- Luôn quan tâm và duy trì các hoạt động thể dục thể thao, văn hóa văn nghệ để tạo không gian hoạt động giúp gắn kết tinh thần người lao động, điển hình là trong năm Công ty đã thành lập Câu lạc bộ thể dục thể thao, với nhiều nội dung tham gia khác nhau như: bóng đá, bóng chuyền, cầu lông, tennis, chạy bộ, nhảy,…
- Trong năm, Công ty cũng đã tổ chức thành công Chương trình chào mừng các ngày Lễ lớn trong năm, đặc biệt là Chương trình chào mừng Ngày Phụ nữ Việt Nam với nhiều hoạt động như Đá bóng, thi Văn nghệ đã đem lại cho người lao động không khí vui tươi hứng khởi.
- Đặc biệt, năm 2025 trong bối cảnh chuyển đổi mô hình chính quyền địa phương từ 3 cấp sang 2 cấp, Công ty đã tổ chức thành công, kiện toàn và bầu lại ban chấp hành Đảng bộ, Công đoàn và Đoàn Thanh niên nhiệm kỳ 2025 – 2030.

BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

3

1 ĐÁNH GIÁ KẾT QỦA HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

2 TÌNH HÌNH TÀI SẢN

3 NHỮNG CẢI TIẾN VỀ CƠ CẤU TỔ CHỨC, CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ

4 KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN TRONG TƯƠNG LAI

5 BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ LIÊN QUAN ĐẾN TRÁCH NHIỆM VỀ MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

ĐÁNH GIÁ KẾT QỦA HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

Năm 2025, trong bối cảnh nền kinh tế trong nước và thế giới tiếp tục phục hồi và tăng trưởng, cùng với xu thế phát triển và vươn mình mạnh mẽ của đất nước, kèm theo những biến động về giá nguyên liệu, chi phí đầu vào và yêu cầu ngày càng cao của xu hướng "kinh tế xanh", Công ty đã nỗ lực ổn định sản xuất, củng cố hệ thống vận hành và chủ động thích ứng linh hoạt với tình hình mới.

1. Bối cảnh kinh tế - xã hội ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh

Trong năm, nền kinh tế duy trì tốc độ tăng trưởng khá, lạm phát được kiểm soát, đầu tư công và hoạt động xây dựng cơ bản được đẩy mạnh, kéo theo nhu cầu về các dịch vụ công ích như thu gom, vận chuyển rác thải, duy tu hệ thống cây xanh, chiếu sáng… tăng lên đáng kể. Tuy nhiên, doanh nghiệp vẫn phải đối mặt với áp lực chi phí do giá nhiên liệu, vật tư, nhân công có xu hướng tăng. Cùng với đó là yêu cầu ngày càng cao từ phía cơ quan quản lý nhà nước và cộng đồng về chất lượng dịch vụ, an toàn lao động và tiêu chuẩn môi trường.

2. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024

Vượt qua những yếu tố bất lợi, Công ty đã tổ chức điều hành sản xuất linh hoạt, tối ưu hóa nhân lực – thiết bị, đảm bảo thực hiện tốt các hợp đồng dịch vụ công ích được giao. Kết quả, năm 2025 Công ty đã hoàn thành các chỉ tiêu mà Đại hội đồng cổ đông đã đề ra.

3. Phân tích nguyên nhân đạt được kết quả

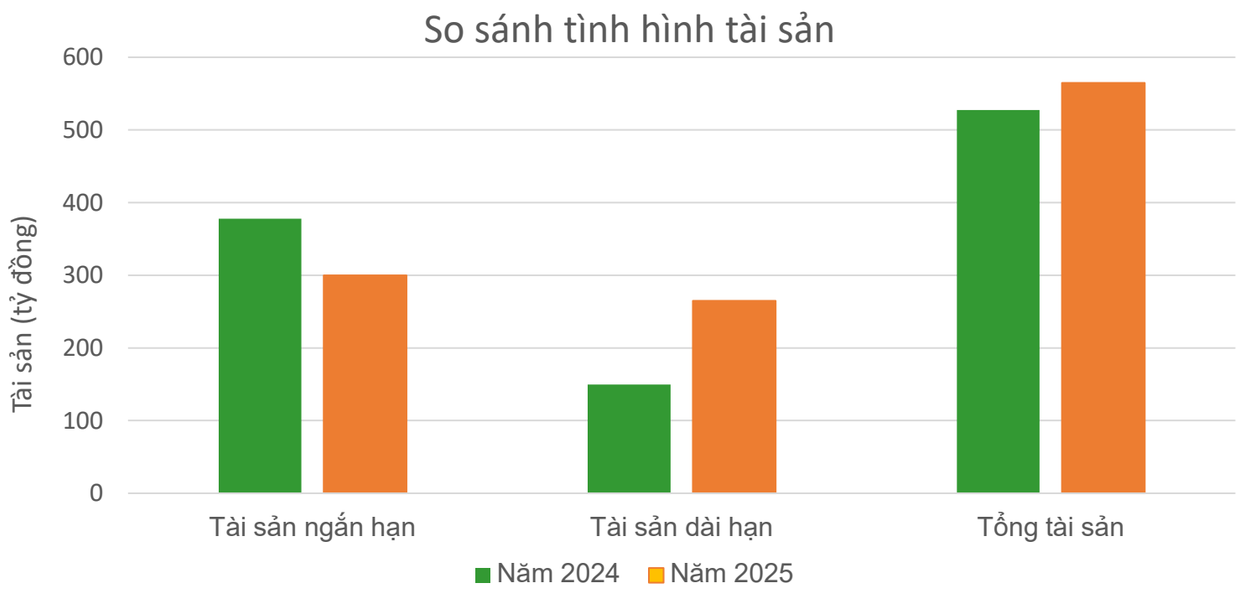
- Công tác điều hành linh hoạt của Ban Giám đốc, tập trung vào quản lý chi phí, nâng cao hiệu suất làm việc và giảm lãng phí.
- Sự nỗ lực của tập thể người lao động, đặc biệt là lực lượng trực tiếp ngoài hiện trường, trong điều kiện làm việc vất vả.
- Hiệu quả từ việc đầu tư thiết bị, phương tiện chuyên dùng và áp dụng công nghệ mới giúp tăng năng suất và tiết kiệm chi phí vận hành.

TÌNH HÌNH TÀI SẢN

1. Tình hình tài sản

ĐTV: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	% tăng/giảm	Tỷ trọng 2024	Tỷ trọng 2025
Tài sản ngắn hạn	377,733	299,869	-20,6	71,6%	53,1%
Tài sản dài hạn	149,542	264,851	+77,1	28,4%	46,9%
Tổng tài sản	527,275	564,720	+7,1	100%	100%



Tính đến cuối năm 2025, tổng tài sản của Công ty đạt 564,720 tỷ đồng, tăng 7,1% so với năm 2024, cho thấy quy mô hoạt động tiếp tục được mở rộng nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng gia tăng đối với các dịch vụ công ích mà Công ty đang cung cấp.

Trong cơ cấu tài sản, tài sản ngắn hạn vẫn chiếm tỷ trọng lớn, đạt 299,869 tỷ đồng, tuy nhiên giảm 20,6% so với năm trước. Sự sụt giảm này có thể phản ánh việc Công ty đã tăng cường thu hồi công nợ và kiểm soát tốt hơn các khoản phải thu, đồng thời tối ưu hóa lượng tài sản lưu động. Dù giảm về giá trị tuyệt đối, tài sản ngắn hạn vẫn chiếm 53,1% tổng tài sản, cho thấy Công ty duy trì khả năng thanh khoản ở mức tương đối cao.

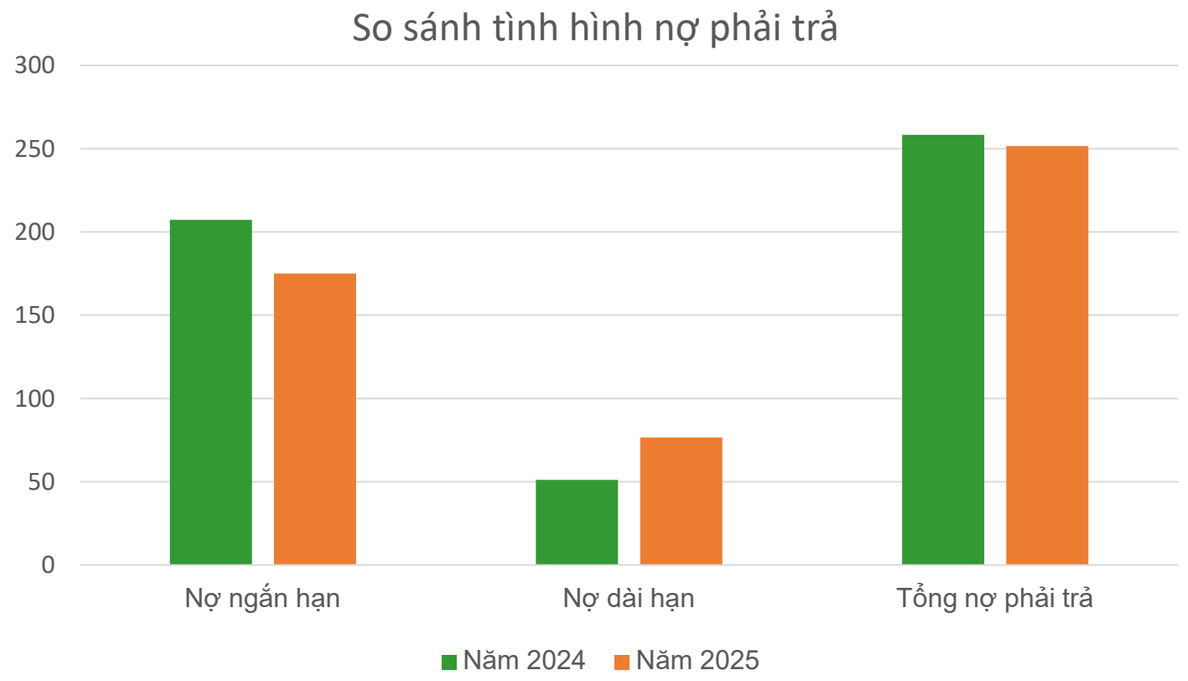
Ngược lại, tài sản dài hạn ghi nhận mức tăng mạnh 77,1%, đạt 264,851 tỷ đồng trong năm 2025. Mức tăng này chủ yếu xuất phát từ việc gia tăng đầu tư vào tài sản cố định và các khoản mục dài hạn khác, phản ánh định hướng mở rộng năng lực sản xuất và phát triển lâu dài của Công ty. Tỷ trọng tài sản dài hạn đạt 46,9%, cho thấy Công ty đang từng bước cân đối lại cơ cấu tài sản theo hướng gia tăng đầu tư dài hạn nhưng vẫn đảm bảo sự thận trọng trong chiến lược tài chính

TÌNH HÌNH TÀI SẢN

2. Tình hình nợ phải trả

ĐTV: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	% tăng/giảm	Tỷ trọng 2024	Tỷ trọng 2025
Nợ ngắn hạn	207,228	175,019	-15,5%	80,2%	69,6%
Nợ dài hạn	51,147	76,609	+49,8%	19,8%	30,4%
Tổng nợ phải trả	258,375	251,628	-2,6%	100%	100%



Tính đến cuối năm 2025, tổng nợ phải trả của Công ty đạt 251,628 tỷ đồng, giảm 2,6% so với năm 2024. Mức giảm nhẹ này cho thấy Công ty đang từng bước kiểm soát tốt nghĩa vụ nợ, đồng thời điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn theo hướng an toàn hơn.

Cụ thể, nợ ngắn hạn đạt 175,019 tỷ đồng, giảm 15,5% so với năm 2024 (tương ứng từ 207.228 tỷ đồng xuống 175,019 tỷ đồng). Tỷ trọng nợ ngắn hạn trong tổng nợ phải trả cũng giảm từ 80,2% xuống còn 69,6%. Diễn biến này phản ánh xu hướng giảm phụ thuộc vào nguồn vốn ngắn hạn, góp phần giảm áp lực thanh toán trong ngắn kỳ và cải thiện tính ổn định tài chính.

Ngược lại, nợ dài hạn tăng mạnh 49,8%, từ 51,147 tỷ đồng lên 76,609 tỷ đồng trong năm 2025. Tỷ trọng nợ dài hạn theo đó tăng từ 19,8% lên 30,4%. Sự gia tăng này cho thấy Công ty có xu hướng chuyển dịch sang sử dụng nguồn vốn dài hạn nhiều hơn, nhằm tài trợ cho các nhu cầu đầu tư và phát triển bền vững, đồng thời cân đối lại kỳ hạn nguồn vốn.

Nhìn chung, cơ cấu nợ phải trả năm 2025 có sự dịch chuyển theo hướng giảm tỷ trọng nợ ngắn hạn và gia tăng nợ dài hạn, góp phần nâng cao mức độ an toàn tài chính và phù hợp với định hướng phát triển ổn định của Công ty trong dài hạn.

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

4

1 ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

2 ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

3 CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG CỦA HĐQT

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Năm 2025 là một năm đánh dấu nhiều sự chuyển mình quan trọng của Công ty trong việc phát triển và củng cố các hoạt động cốt lõi. Qua đó, Công ty đã đạt được một số nội dung:

1. Hoạt động sản xuất kinh doanh:

Trong năm 2025, Công ty tiếp tục duy trì các lĩnh vực dịch vụ công ích chủ lực như thu gom rác thải, chăm sóc cây xanh, chiếu sáng đô thị. Tuy nhiên, việc triển khai mô hình chính quyền 2 cấp bước đầu phát sinh một số khó khăn trong công tác phối hợp và tổ chức thực hiện, ảnh hưởng đến tiến độ một số nhiệm vụ.

Trước tình hình đó, Công ty đã chủ động điều chỉnh quy trình, tăng cường phối hợp và từng bước ổn định hoạt động. Đồng thời, tiếp tục tối ưu hóa nguồn lực, sắp xếp lại sản xuất và triển khai cơ chế giao khoán, góp phần duy trì quy mô và nâng cao hiệu quả hoạt động.

2. Tình hình tài chính

Trong năm 2025, doanh thu và lợi nhuận của Công ty chịu tác động nhất định từ bối cảnh khó khăn chung và quá trình tái cấu trúc. Tuy nhiên, các chỉ tiêu tài chính cơ bản vẫn được kiểm soát, đảm bảo an toàn và ổn định. Công ty đã tăng cường công tác quản lý chi phí, kiểm soát dòng tiền và sử dụng nguồn vốn hiệu quả hơn. Việc điều chỉnh cơ cấu tài sản, nguồn vốn và cắt giảm các khoản chi chưa thực sự cần thiết đã góp phần duy trì mức lợi nhuận hợp lý và nâng cao năng lực tài chính trong dài hạn.

3. Quản lý nhân sự

Trong năm 2025, Công ty đã thực hiện tái cấu trúc, rà soát và sắp xếp lại vị trí việc làm theo hướng tinh gọn, phù hợp với yêu cầu thực tế, qua đó góp phần nâng cao năng suất lao động.

Đồng thời, Công ty đang từng bước triển khai cơ chế giao khoán gắn với hiệu quả công việc, nhằm nâng cao tính chủ động và trách nhiệm của các đơn vị, cá nhân. Các chế độ, chính sách đối với người lao động được đảm bảo, góp phần ổn định tổ chức và duy trì hiệu quả hoạt động.

4. An toàn lao động và bảo vệ môi trường

Công ty đã chú trọng công tác an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong suốt năm qua. Các chỉ số an toàn lao động đều đạt chuẩn và không xảy ra sự cố nghiêm trọng. Công tác bảo vệ môi trường cũng được thực hiện nghiêm túc, đảm bảo các hoạt động không gây tác động xấu đến cộng đồng và hệ sinh thái.

5. Đầu tư và phát triển

Trong năm 2025, Công ty tiếp tục triển khai các dự án đầu tư nhằm nâng cao năng lực hoạt động và hiện đại hóa trang thiết bị. Công ty tập trung hoàn thiện và đưa vào vận hành Tòa nhà làm việc, đồng thời tiếp tục thực hiện các dự án đầu tư còn dang dở.

Trong thời gian tới, Công ty sẽ tiếp tục rà soát, điều chỉnh kế hoạch đầu tư theo hướng hiệu quả, phù hợp với năng lực tài chính và định hướng phát triển.

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

1. Quản lý điều hành chung:

Ban Tổng Giám đốc đã thể hiện năng lực lãnh đạo mạnh mẽ trong việc điều hành các hoạt động sản xuất, kinh doanh và quản lý công ty. Trong năm qua, công ty đã duy trì và phát triển ổn định các dịch vụ chủ chốt, đảm bảo tiến độ và chất lượng công việc. Các chỉ tiêu về doanh thu, lợi nhuận đều đạt hoặc vượt kế hoạch đề ra. Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo quyết liệt trong việc triển khai các kế hoạch chiến lược, đồng thời đảm bảo hoạt động của các Phòng chuyên môn và Chi nhánh, Xí nghiệp được phối hợp chặt chẽ.

2. Đổi mới và sáng tạo

Ban Tổng Giám đốc đã triển khai các sáng kiến cải tiến quy trình, nâng cao hiệu quả công việc và giảm thiểu chi phí sản xuất. Các chiến lược đổi mới công nghệ trong quản lý và sản xuất đã được áp dụng thành công, góp phần nâng cao năng suất lao động và chất lượng dịch vụ. Tuy nhiên, cần tiếp tục thúc đẩy việc ứng dụng công nghệ cao vào các lĩnh vực như bảo trì, bảo dưỡng thiết bị và giám sát hoạt động để duy trì và phát triển lợi thế cạnh tranh

3. Tài chính và quản lý chi phí:

Ban Tổng Giám đốc đã thực hiện tốt công tác quản lý tài chính, đảm bảo cân đối thu chi hợp lý. Công ty đã duy trì được dòng tiền ổn định và không có vấn đề nghiêm trọng về tài chính trong năm qua. Mặc dù vậy, việc kiểm soát chi phí vẫn là một thách thức, đặc biệt là trong bối cảnh chi phí đầu vào gia tăng. Ban Tổng Giám đốc cần tiếp tục cải thiện công tác này, đặc biệt là trong việc tối ưu hóa chi phí vận hành

4. Quản lý nhân sự

Ban Tổng Giám đốc đã triển khai thực hiện các chính sách nhân sự phù hợp với quy định để đảm bảo đầy đủ quyền lợi dành cho Người lao động. Tuy nhiên, công tác đào tạo chưa được quan tâm để đào tạo nhân sự, thu hút và giữ chân nhân tài, đặc biệt ở các vị trí quản lý cấp cao và chuyên môn kỹ thuật.

4. Quản lý an toàn lao động và bảo vệ môi trường

Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo triển khai nghiêm túc các quy trình bảo vệ an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong mọi hoạt động của công ty. Mặc dù các chỉ số an toàn lao động đều đạt yêu cầu và không có sự cố nghiêm trọng, nhưng Ban Tổng Giám đốc cần tiếp tục tăng cường giám sát và đào tạo, nhằm nâng cao nhận thức và giảm thiểu rủi ro liên quan đến an toàn lao động.

CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG CỦA HĐQT

1. Duy trì & Nâng cao chất lượng dịch vụ

- Tập trung duy trì ổn định và không ngừng nâng cao chất lượng các dịch vụ cốt lõi của Công ty, bao gồm vệ sinh môi trường, thoát nước, chăm sóc cây xanh và hệ thống điện chiếu sáng công cộng.
- Đẩy mạnh đầu tư máy móc, thiết bị hiện đại, ứng dụng công nghệ trong quản lý và vận hành nhằm nâng cao năng suất lao động, giảm chi phí và cải thiện chất lượng phục vụ.

2. Củng cố năng lực quản lý

- Nâng cao chất lượng công tác quản trị thông qua việc hoàn thiện hệ thống kiểm soát nội bộ và cơ chế giám sát.
- Xây dựng và áp dụng hệ thống KPI đánh giá hiệu quả công việc gắn với mục tiêu cụ thể; đồng thời chú trọng phát triển nguồn nhân lực, đặc biệt là đội ngũ quản lý.
- Tăng cường minh bạch tài chính, chủ động xây dựng kế hoạch ngân sách phù hợp, đảm bảo cân đối nguồn lực phục vụ hoạt động sản xuất và đầu tư.

3. Cơ chế giao khoán

- Tiếp tục hoàn thiện và triển khai hiệu quả cơ chế giao khoán nội bộ theo hướng rõ ràng, minh bạch, gắn trách nhiệm với quyền lợi của từng đơn vị, cá nhân.
- Thông qua cơ chế giao khoán, nâng cao tính chủ động, tinh thần trách nhiệm và hiệu quả sử dụng nguồn lực; đồng thời kiểm soát chặt chẽ chi phí, đảm bảo tối ưu hóa hoạt động sản xuất – kinh doanh.

4. Chú trọng công tác an toàn lao động

- Xác định an toàn lao động là nhiệm vụ trọng tâm xuyên suốt trong toàn bộ hoạt động sản xuất – kinh doanh. Duy trì và nâng cao hiệu quả các biện pháp đảm bảo an toàn, phòng chống cháy nổ, hạn chế tối đa tai nạn lao động.
- Tăng cường đào tạo, huấn luyện kỹ năng an toàn cho người lao động; đồng thời đẩy mạnh áp dụng các giải pháp thân thiện môi trường, hướng đến mục tiêu phát triển bền vững và chuyển đổi xanh.

QUẢN TRỊ CÔNG TY

5

1 HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

2 BAN KIỂM SOÁT

3 CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Cơ cấu và thành viên Hội đồng quản trị

STT	THÀNH VIÊN	CHỨC VỤ	GHI CHÚ
1	Lê Đăng Triều	Chủ tịch HĐQT	
2	Bùi Văn Quang	Phó Chủ tịch HĐQT	
3	Đoàn Nhật Linh	Thành viên HĐQT	

2. Cơ cấu và thành viên Hội đồng quản trị (Liệt kê các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị và thành viên trong từng tiểu ban):

Không có

3. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, HĐQT đã họp và kịp thời ban hành nhiều Nghị quyết, Quyết định trong việc định hướng công tác tổ chức điều hành, kiểm soát chặt chẽ hợp đồng, giao dịch với những đối tượng có liên quan đến Công ty, phát hành cổ phiếu trả cổ tức cho cổ đông năm 2024... Các hoạt động của HĐQT được thể hiện qua các Nghị quyết và Quyết định sau:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Số 01/ NQ-HĐQT	10/02/2025	Về việc triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100%
2	Số 02/ NQ-HĐQT	10/02/2025	Về việc ký kết hợp đồng với công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất	100%
3	Số 03/ NQ-HĐQT	28/02/2025	Về việc giải thể CN XN Sửa chữa Xe máy thiết bị và Phòng Xe máy thiết bị	100%
4	Số 04/ NQ-HĐQT	28/02/2025	Về việc ký kết hợp đồng với công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất	100%
5	Số 05/ NQ-HĐQT	17/03/2025	Về việc ký hợp đồng với công ty cổ phần Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất & Công ty CP Môi trường và dịch vụ đô thị Việt Trì	100%
6	Số 06/ NQ-HĐQT	15/04/2025	Về việc triển khai các nội dung của NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100%
7	Số 07/ NQ-HĐQT	15/04/2025	Về việc Bầu Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030	100%
8	Số 08/ NQ-HĐQT	15/04/2025	Về việc Bổ nhiệm Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030	100%
9	Số 09/ NQ-HĐQT	15/04/2025	Về việc Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030	100%
10	Số 10/ NQ-HĐQT	17/05/2025	Về việc giải thể Phòng An toàn lao động	100%
11	Số 11/ NQ-HĐQT	17/05/2025	Về việc gia hạn khoản vay cho Công ty CP Môi trường và dịch vụ đô thị Việt Trì	100%

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
12	Số 12/NQ-HĐQT	24/06/2025	Về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024	100%
13	Số 13/NQ-HĐQT	01/07/2025	Về việc thống nhất chủ trương mua cổ phần thêm tại Công ty CP Môi trường và dịch vụ đô thị Việt Trì	100%
14	Số 14/NQ-HĐQT	02/07/2025	Về việc thông qua phương án mua cổ phần thêm tại Công ty CP Môi trường và dịch vụ đô thị Việt Trì	100%
15	Số 15/NQ-HĐQT	14/07/2025	V/v cử người đại diện phần vốn góp của Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi tại Công ty CP Môi trường và dịch vụ đô thị Việt Trì	100%
16	Số 16/NQ-HĐQT	21/07/2025	Về việc đầu tư mua tòa nhà của NCLQ đến NNB của Công ty	100%
17	Số 17/NQ-HĐQT	31/07/2025	Về việc cho Công ty CP Tổng công ty Đầu tư Hợp Nghĩa thuê Tòa nhà và thuê lại Tòa nhà làm việc	100%
18	Số 18/NQ-HĐQT	08/08/2025	Thông qua ngày ĐKCC để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024	100%
19	Số 19/NQ-HĐQT	18/09/2025	Về việc đăng ký chứng khoán bổ sung, thay đổi vốn điều lệ, bổ sung ngành nghề kinh doanh	100%
20	Số 20/NQ-HĐQT	06/10/2025	Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025	100%
21	Số 20/NQ-HĐQT	05/12/2025	Về việc thông qua giao dịch với các bên có liên quan	100%

4. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị: *Không có*

5. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm: *Không có*

BAN KIỂM SOÁT

1. Thành viên và cơ cấu Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS		Số buổi tham dự	Tỷ lệ (%)	Ghi chú
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm			
1	Phạm Thị Bích Lai	Trưởng ban	24/6/2020	10/4/2025	03/05	60	Miễn nhiệm từ ngày 10/4/2025
2	Phạm Đức Cường	Thành viên	15/12/2020	10/4/2025	03/05	60	Miễn nhiệm từ ngày 10/4/2025
1	Nguyễn Thị Anh Tuyến	Trưởng ban	10/4/2025	Đang giữ chức vụ	05/05	100	
2	Thới Thị Thu Diệu	Thành viên	10/4/2025	Đang giữ chức vụ	02/05	40	Bổ nhiệm từ ngày 10/4/2025
3	Phan Đình Phát	Thành viên	10/4/2025	Đang giữ chức vụ	02/05	40	Bổ nhiệm từ ngày 10/4/2025

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

- Thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động của Công ty theo quy định tại Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty và tuân thủ quy định của pháp luật.
- Kiểm tra việc quản lý và thực hiện kế hoạch, phân phối lợi nhuận của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc, kiểm tra tính hợp pháp, hợp lý của các hoạt động kinh doanh theo các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Giám sát việc ban hành triển khai và kết quả thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc điều hành.
- Kiểm tra tính hợp pháp, hợp lý, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.
- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc khi có giấy mời; nắm bắt tất cả các thông tin kịp thời về hoạt động kinh doanh và đầu tư, tham gia ý kiến và đưa ra các kiến nghị với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc Công ty trong phạm vi trách nhiệm và quyền hạn của mình.
- BKS đã thực hiện việc lựa chọn đơn vị kiểm toán theo chức năng và nhiệm vụ của BKS mà Điều lệ Công ty quy định; thực hiện báo cáo đến Đại hội đồng cổ đông kết quả hoạt động kiểm tra giám sát của mình.
- Trong năm 2025, Ban Kiểm soát hoạt động, giám sát đúng chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ của Công ty và các quy định khác của Pháp luật.

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

1. Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích

Theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, thống nhất mức thù lao và tiền thưởng cho thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban kiểm soát là 0 đồng.

2. Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ và người có liên quan đến người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty CP Đầu tư Thương mại Petro Dung Quất	Ông Trần Thanh Bình là Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc – người đại diện theo pháp luật của Công ty	HĐ nguyên tắc về việc mua bán nhiên liệu
2	Công ty Cổ phần thiết bị cơ giới 68	Ông Trần Thanh Bình là cổ đông lớn của Công ty Cổ phần thiết bị cơ giới 68	HĐ nguyên tắc về việc sửa chữa xe máy thiết bị
3	Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì	Công ty con của Công ty	Gia hạn số tiền 10.261.924.093 đồng
4	Công ty Cổ phần thiết bị cơ giới 68	Ông Trần Thanh Bình là cổ đông lớn của Công ty Cổ phần thiết bị cơ giới 68	Về việc ký các hợp đồng thương mại.
5	Công ty cổ phần Tổng Công ty Đầu tư Hợp Nghĩa	Cổ đông lớn của Công ty	Về việc cho Công ty CP Tổng công ty Đầu tư Hợp Nghĩa thuê Trụ sở văn phòng làm việc và thuê lại Trụ sở văn phòng làm việc
6	Công ty CP Môi trường và Dịch vụ Đô thị Việt Trì	Công ty con của Công ty	Gia hạn số tiền 36.830.118.761 đồng
7	Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ NTTD	Công ty do em ruột của Ông Lê Đăng Triều – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty đang sở hữu và là người Đại diện theo pháp luật.	Về việc Cung cấp vật tư, công cụ dụng cụ, hàng hóa, sản phẩm gia công,….
8	Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Quang Hưng	Công ty do anh rể của Ông Bùi Văn Quang – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty đang sở hữu hơn 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết và là người Đại diện theo pháp luật.	Cung cấp công cụ dụng cụ, cung cấp sơn nước các loại, sơn dầu các loại, cây chống các loại, nhân công thi công di tu sửa chữa, vật tư thi công sơn nước,…

3. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với Người nội bộ	Số Cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng/giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Mầm Xanh	Công ty có liên quan đến Ông Trần Thanh Bình _Phó tổng giám đốc	0	0	1.442.590	17,57	Cơ cấu danh mục đầu tư, phù hợp với kế hoạch kinh doanh của Công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1 Ý KIẾN KIỂM TOÁN

2 BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

3 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

6

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán

1.1. Đối với Báo cáo tài chính riêng của MQN

"Theo ý kiến của chúng tôi, xét trên các khía cạnh trọng yếu, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình tài chính hợp nhất của Công ty tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính"

1.2. Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất

Kiểm toán có ý kiến ngoại trừ như sau: "Dự án nhà ở xã hội tại lô đất NO2 – Khu Nhà ở và Dịch vụ Thương mại Minh Phương (Phường Nông Trang, Tỉnh Phú Thọ) đã hoàn thành. Công ty TNHH Nhà ở Xã hội Minh Phương (Công ty con) đã bán, cho thuê và ghi nhận doanh thu năm 2025 của hoạt động này là 129.924.233.608 đồng. Doanh thu nêu trên được xác định căn cứ vào mức giá tạm tính trên cơ sở chi phí thực tế của dự án. Công ty TNHH Nhà ở Xã hội Minh Phương đang lập hồ sơ gửi các cơ quan chức năng để quyết toán, phê duyệt giá bán, giá cho thuê, giá thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của Luật Nhà ở và các văn bản pháp luật có liên quan. Do giá chính thức chưa được phê duyệt nên chúng tôi không thể xác định được số liệu điều chỉnh (nếu có) đối với doanh thu đã ghi nhận nêu trên cũng như ảnh hưởng của nó đến lợi nhuận và các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm". Công ty đã có văn bản giải trình, được đăng tải trên trang thông tin điện tử theo đường dẫn: https://moitruongdothiquangngai.com.vn/. Ngoài ra, không có thêm thông tin loại trừ nào khác.

2. Báo cáo tài chính Công ty mẹ (MQN) và Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán

Báo cáo tài chính Công ty mẹ (MQN) và Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Quảng Ngãi được công bố thông tin theo đúng quy định và được đăng tải trên trang thông tin điện tử theo đường dẫn: https://moitruongdothiquangngai.com.vn/

Báo Cáo Thường Niên
Năm 2025

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 4 năm 2026

XÁC NHẬN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ QUẢNG NGÃI

Bùi Văn Quang