

**TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ - CTCP**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 9**



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**  
**Quý I năm 2026**

*Hà Nội, tháng 04 năm 2026*

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH**

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2026

STT	Tài sản	TK	TM	31/03/2026	01/01/2026
<b>A</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>100</b>		<b>517.988.149.016</b>	<b>564.707.247.733</b>
<b>I</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>1</b>	<b>72.912.351.354</b>	<b>86.738.719.649</b>
1	Tiền	111		72.912.351.354	86.738.719.649
2	Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
1	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	123		10.000.000.000	10.000.000.000
<b>III</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>192.266.704.198</b>	<b>222.110.889.160</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	2	208.420.839.994	242.398.523.484
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		23.354.936.449	30.368.726.167
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4	Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134		-	-
5	Phải thu ngắn hạn khác	135	4	58.666.211.430	47.518.923.184
6	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	136		(98.175.283.675)	(98.175.283.675)
7	Tài sản thiếu chờ xử lý	137		-	-
<b>IV</b>	<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>5</b>	<b>226.363.169.861</b>	<b>230.577.749.365</b>
1	Hàng tồn kho	141		226.363.169.861	230.577.749.365
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	142		-	-
<b>V</b>	<b>Tài sản sinh học ngắn hạn</b>	<b>150</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>160</b>		<b>16.445.923.603</b>	<b>15.279.889.559</b>
1	Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161		668.112.612	1.143.380.280
2	Thuê GTGT được khấu trừ	162		14.475.348.221	12.366.596.634
3	Thuê và các khoản phải thu nhà nước	163		1.302.462.770	1.769.912.645
4	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	164		-	-
<b>B</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>200</b>		<b>833.481.435.146</b>	<b>841.259.915.653</b>
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>II</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>716.873.223.190</b>	<b>698.524.405.934</b>
1	Tài sản cố định hữu hình	221	6	712.260.723.190	693.911.905.934
	- Nguyên giá	222		1.584.842.262.485	1.559.464.829.574
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(872.581.539.295)	(865.552.923.640)
2	Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
	- Nguyên giá	225		-	-
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3	Tài sản cố định vô hình	227	7	4.612.500.000	4.612.500.000
	- Nguyên giá	228		4.692.500.000	4.692.500.000
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(80.000.000)	(80.000.000)
<b>III</b>	<b>Tài sản sinh học dài hạn</b>	<b>230</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1	Nguyên giá	241		-	-
2	Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		-	-
<b>V</b>	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>1.850.817.691</b>	<b>31.363.270.055</b>
1	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	251		-	-
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	8	1.850.817.691	31.363.270.055
<b>VI</b>	<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>260</b>	<b>9</b>	<b>90.690.703.463</b>	<b>90.690.703.463</b>
1	Đầu tư vào công ty con	261		85.347.816.852	85.347.816.852
2	Đầu tư vào công ty liên kết liên doanh	262		-	-
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	263		31.412.940.000	31.412.940.000
4	Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn (*)	264		(26.070.053.389)	(26.070.053.389)
5	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	265		-	-
6	Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	266		-	-
<b>VII</b>	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>270</b>		<b>24.066.690.802</b>	<b>20.681.536.201</b>
1	Chi phí trả trước dài hạn	271	10	23.902.476.994	20.517.322.393
2	Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	272		164.213.808	164.213.808
3	Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	273		-	-
4	Tài sản dài hạn	274		-	-
	<b>Tổng cộng tài sản</b>	<b>280</b>		<b>1.351.469.584.162</b>	<b>1.405.967.163.386</b>

STT	Nguồn vốn	TK	TM	31/03/2026	01/01/2026
C	Nợ phải trả	300		726.025.063.384	786.112.966.093
I	Nợ ngắn hạn	310		374.518.843.027	434.509.863.758
1	Phải trả người bán ngắn hạn	311	11	39.396.658.911	51.669.535.684
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		60.187.311.038	70.277.095.030
3	Phải trả cổ tức, lợi nhuận	313		53.062.700.000	53.062.700.000
4	Thuế và các khoản phải nộp cho nhà nước	314	13	7.276.382.232	7.513.128.691
5	Phải trả người lao động	315		9.792.941.960	10.451.420.265
6	Chi phí phải trả ngắn hạn	316	14	26.030.051.847	38.896.110.898
7	Phải trả nội bộ ngắn hạn	317		-	-
8	Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	-
9	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	319		522.370.902	522.370.902
10	Phải trả ngắn hạn khác	320	15	6.176.310.793	7.392.649.612
11	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	321	12	168.476.385.427	190.781.714.218
12	Dự phòng phải trả ngắn hạn	322		56.391.459	-
13	Quyỹ khen thưởng phúc lợi	323		3.541.338.458	3.943.138.458
14	Quyỹ bình ổn giá	324		-	-
15	Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	325		-	-
II	Nợ dài hạn	330		351.506.220.357	351.603.102.335
8	Phải trả dài hạn khác	338	15	-	-
9	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	339	12	351.506.220.357	351.506.220.357
13	Dự phòng phải trả dài hạn	343		-	96.881.978
D	Vốn chủ sở hữu	400	16	625.444.520.778	619.854.197.293
1	Vốn góp của chủ sở hữu	411		342.340.000.000	342.340.000.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		342.340.000.000	342.340.000.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2	Thặng dư vốn	412		21.400.709.579	21.400.709.579
3	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5	Cổ phiếu mua lại của chính mình (*)	415			
6	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8	Quyỹ đầu tư phát triển	418		219.965.678.005	219.965.678.005
9	Quyỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
10	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		41.738.133.194	36.147.809.709
	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	420a		36.147.809.709	4.908.028.938
	- LNST chưa phân phối kỳ này	420b		5.590.323.485	31.239.780.771
	<b>Tổng công nguồn vốn</b>	<b>440</b>		<b>1.351.469.584.162</b>	<b>1.405.967.163.386</b>

Lập biểu

Kế toán trưởng

Hà nội ngày 29 tháng 04 năm 2026

Tổng giám đốc

Phùng Minh Nghĩa

Trần Thế Anh



Nguyễn Hải Sơn

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý I năm 2026

STT	Chỉ tiêu	MS	TM	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến C.kỳ báo cáo	
				Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	1	74.907.007.729	48.460.769.352	74.907.007.729	48.460.769.352
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=1-2)	10		74.907.007.729	48.460.769.352	74.907.007.729	48.460.769.352
4	Giá vốn hàng bán	11	2	51.718.067.401	25.824.978.970	51.718.067.401	25.824.978.970
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		23.188.940.328	22.635.790.382	23.188.940.328	22.635.790.382
6	Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư	21		-	-	-	-
7	Doanh thu hoạt động tài chính	22	3	61.914.981	31.546.799	61.914.981	31.546.799
8	Chi phí tài chính	23	4	10.826.287.880	11.855.071.615	10.826.287.880	11.855.071.615
-	<i>Trong đó: Chi phí đi vay</i>	24		10.780.621.773	11.844.689.195	10.780.621.773	11.844.689.195
9	Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
10	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	7	6.828.314.205	4.726.598.080	6.828.314.205	4.726.598.080
11	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21+22- (23+24+25+26))	30		5.596.253.224	6.085.667.486	5.596.253.224	6.085.667.486
12	Thu nhập khác	31	5	-	-	-	-
13	Chi phí khác	32	6	5.929.739	418.359.832	5.929.739	418.359.832
14	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(5.929.739)	(418.359.832)	(5.929.739)	(418.359.832)
15	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		5.590.323.485	5.667.307.654	5.590.323.485	5.667.307.654
16	Chi phí thuế thu nhập DN hiện hành	51	9	-	-	-	-
17	Chi phí thuế thu nhập DN hoãn lại	52	10	-	-	-	-
18	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		5.590.323.485	5.667.307.654	5.590.323.485	5.667.307.654
19	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					

Hà nội ngày 29 tháng 04 năm 2026

Kế toán trưởng

Lập biểu

Phùng Minh Nghĩa

Trần Thế Anh



Nguyễn Hải Sơn

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Quý I năm 2026  
 (Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1	1. Lợi nhuận trước thuế		5.590.323.485	5.667.307.654
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và BĐSĐT		7.028.615.655	9.476.873.402
03	- Các khoản dự phòng		153.273.437	-
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có nguồn gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư tài chính		(61.914.981)	(31.546.799)
06	- Chi phí đi vay		10.780.621.773	11.844.689.195
07	- Các khoản điều chỉnh khác			
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu		23.490.919.369	26.957.323.452
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		2.754.210.435	55.222.897.795
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(4.214.579.504)	(9.981.801.068)
	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		26.948.215.484	(14.517.057.458)
11	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(2.909.886.933)	2.411.093.589
13	Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Chi phí đi vay đã trả		(10.780.621.773)	(11.905.215.450)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(1.091.978.652)	(34.615.600)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(401.800.000)	(148.650.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		33.794.478.426	48.003.975.260
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(25.377.432.911)	(539.210.889)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		-	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		-	(40.000.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		61.914.981	31.546.799
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(25.315.517.930)	(40.507.664.090)
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		31.601.205.821	17.558.331.913
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(53.906.534.612)	(30.949.064.927)
35	5. Tiền trả nợ thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		-	-
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(22.305.328.791)	(13.390.733.014)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		(13.826.368.295)	(5.894.421.847)
60	Tiền và các khoản tương đương tiền đầu năm		86.738.719.649	57.802.163.919
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ	1	72.912.351.354	51.907.742.075

Hà Nội ngày 29 tháng 4 năm 2026

Lập biểu

Phùng Minh Nghĩa

Kế toán trưởng

Trần Thế Anh

Tổng giám đốc



Nguyễn Hải Sơn

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

### Quý I năm 2026

#### I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

##### 1. Hình thức sở hữu vốn:

Công ty cổ phần Sông Đà 9 ("Công ty") tiền thân là Công ty Sông Đà 9 trực thuộc Tổng công ty Sông Đà được chuyển đổi thành Công ty cổ phần Sông Đà 9 theo Quyết định số 2195/QĐ-BXD ngày 18/11/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100845515, đăng ký lần đầu ngày 04/01/2006 với số giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103010465, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 14/3/2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

Từ ngày 04/12/2006 Công ty cổ phần Sông Đà 9 được chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu tại Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quyết định 60/QĐ-TTGDHN của Trung tâm Giao dịch chứng khoán Hà Nội, với mã chứng khoán là SD9.

Vốn điều lệ của Công ty là: 342.340.000.000 đồng

(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi hai tỷ ba trăm bốn mươi triệu đồng chẵn).

Trụ sở chính: Toà nhà Sông Đà 9 - Đường Phạm Hùng - P Từ Liêm - TP Hà Nội - Việt Nam

##### 2. Lĩnh vực kinh doanh: Thương mại và Xây lắp.

##### 3. Ngành nghề kinh doanh

- \* Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu điện, hạ tầng kỹ thuật; đường dây và trạm biến thế điện;
- \* Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng đô thị và khu công nghiệp;
- \* Dịch vụ tư vấn xây dựng và đấu thầu các công trình;
- \* Khai thác mỏ, sản xuất vật liệu xây dựng;
- \* Nhận thầu thi công bằng phương pháp khoan nổ mìn;
- \* Đầu tư xây dựng, vận hành khai thác và kinh doanh các nhà máy điện, nhà máy xi măng;
- \* Chế tạo và lắp đặt các cấu kiện cơ khí, xây dựng, phụ tùng ô tô, phụ tùng máy xây dựng, xe máy;
- \* Dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, xe máy, các loại máy xây dựng;
- \* Xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị công nghệ xây dựng;
- \* Kinh doanh vận tải hàng hoá, xăng, dầu, mỡ, bất động sản và văn phòng cho thuê./.

##### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

##### 5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính cơ ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

##### 6. Cấu trúc doanh nghiệp

- Danh sách công ty con:

Công ty cổ phần thủy điện Nậm Mu

- Danh sách công ty liên kết

- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Thông tin về các đơn vị trực thuộc

Trụ sở chính

Hoạt động kinh doanh chính

Chi nhánh Sông Đà 901

Tỉnh Gia Lai

Xây lắp

Chi nhánh Sông Đà 905

Tỉnh Lào Cai

SX điện

##### 7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

Số liệu được lấy từ báo cáo tài chính tài chính năm 2025 của Công ty cổ phần Sông Đà 9 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn UHY

#### II. Niên độ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1. Niên độ kế toán: Bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm Dương lịch.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VND).

#### III. Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng Chế độ kế toán Việt Nam ban hành kèm theo thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính.
2. Tuyên bố tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán:

Chúng tôi, Công ty Cổ phần Sông Đà 9, tuyên bố tuân thủ các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành. Phù hợp với đặc điểm hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

#### IV. Các chính sách kế toán áp dụng

##### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính tổng hợp

Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty Cổ phần Sông Đà 9 được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của cơ quan Công ty và các đơn vị trực thuộc. Các nghiệp vụ luân chuyển nội bộ và số dư nội bộ được loại trừ khi tổng hợp Báo cáo tài chính.

##### 2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

###### 2.1. Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền:

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm: các khoản tiền mặt tại quỹ, các khoản đầu tư ngắn hạn, hoặc các khoản đầu tư có tính thanh khoản cao. Các khoản thanh khoản cao là các khoản có khả năng chuyển đổi thành các khoản tiền xác định và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị của các khoản này.

###### 2.2. Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán:

- + Tất cả các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ đều được qui đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế. Chênh lệch tỷ giá của các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ được phản ánh vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.
- + Tài sản là tiền và công nợ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được chuyển đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản công bố tại thời điểm khóa sổ lập Báo cáo tài chính.

### 3 Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

#### 3.1. Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho và phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ:

- \* Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm: Chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Những chi phí không được tính và giá gốc hàng tồn kho:

- Các khoản chiết khấu thương mại và giảm giá hàng mua do hàng mua không đúng quy cách, phẩm chất.
- Chi phí nguyên vật liệu, chi phí nhân công và các chi phí sản xuất, kinh doanh khác phát sinh trên mức bình thường.
- Chi phí bảo quản hàng tồn kho trừ các chi phí bảo quản hàng tồn kho cần thiết cho quá trình sản xuất tiếp theo và chi phí bảo quản hàng tồn kho phát sinh trong quá trình mua hàng.
- Chi phí bán hàng.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp.

#### 3.2. Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ = Giá trị hàng tồn đầu kỳ + Giá trị hàng nhập trong kỳ - Giá trị hàng xuất trong kỳ. (Phương pháp tính giá hàng xuất kho theo phương pháp Bình quân gia quyền sau mỗi lần nhập).

#### 3.3. Phương pháp hạch toán tổng hợp hàng tồn kho: theo phương pháp Kế khai thường xuyên.

#### 3.4. Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

### 4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ

#### 4.1 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, vô hình và thuế tài chính

- Tài sản cố định của Công ty được hạch toán theo 03 chi tiêu: nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.
- Nguyên giá của tài sản cố định được xác định là toàn bộ chi phí mà đơn vị đã bỏ ra để có được tài sản đó tính đến thời điểm đưa tài sản vào vị trí sẵn

#### 4.2 Phương pháp khấu hao TSCĐ

Tài sản cố định được khấu hao theo thời gian sử dụng ước tính và theo phương pháp khấu hao đường thẳng. Thời gian khấu hao được tính theo thời gian khấu hao quy định tại thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

Loại tài sản	Thời gian KH năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	15-40
Máy móc thiết bị	06-20
Phương tiện vận tải	08
Thiết bị quản lý	03-05
Tài sản cố định khác	03-05

### 5 Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

#### 5.1 Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn của Công ty bao gồm: các khoản tiền gửi có kỳ hạn, cho vay có thời hạn thu hồi dưới 01 năm được ghi nhận theo giá gốc bắt đầu từ ngày gửi hoặc cho vay.

#### 5.2 Các khoản đầu tư tài chính dài hạn của Công ty bao gồm đầu tư vào Công ty liên kết, cho vay vốn có thời hạn thu hồi trên một năm và các khoản đầu tư dài hạn khác được ghi nhận theo giá gốc, bắt đầu từ ngày góp vốn đầu tư hoặc ngày mua cổ phiếu, trái phiếu.

#### 5.3 Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn:

Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn được áp dụng theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/8/2019 của Bộ Tài chính.

### 6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay

Chính sách kế toán áp dụng cho chi phí đi vay Công ty thực hiện theo Chuẩn mực Kế toán số 16 về Chi phí đi vay, cụ thể:

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay.

Việc vốn hoá chi phí đi vay sẽ được tạm ngừng lại trong các giai đoạn mà quá trình đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang bị gián đoạn, trừ khi sự gián đoạn đó là cần thiết.

Việc vốn hoá chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng hoặc bán đã hoàn thành. Chi phí đi vay phát sinh sau đó sẽ được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh.

Các khoản thu nhập phát sinh do đầu tư tạm thời các khoản vay riêng biệt trong khi chờ sử dụng vào mục đích có được tài sản dở dang thì phải ghi giảm trừ (-) vào chi phí đi vay phát sinh khi vốn hoá.

Chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ không được vượt quá tổng số chi phí đi vay phát sinh trong kỳ. Các khoản lãi tiền vay và khoản phân bổ chiết khấu hoặc phụ trội được vốn hoá trong từng kỳ không được vượt quá số lãi vay thực tế phát sinh và số phân bổ chiết khấu hoặc phụ trội trong kỳ đó.

### 7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác

- \* Các chi phí trả trước chi liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh năm tài chính hiện tại được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn.

- \* Các chi phí sau đây đã phát sinh trong năm tài chính nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh:
- Công cụ dụng cụ xuất đúng có giá trị lớn;
  - Chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định phát sinh một lần quá lớn.
8. **Ghi nhận chi phí phải trả, trích trước chi phí sửa chữa lớn,**
- Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.
- Đối với những TSCĐ đặc thù, việc sửa chữa có tính chu kỳ thì chi phí sửa chữa lớn những tài sản này được trích trên cơ sở dự toán hoặc theo kế hoạch đã thông báo với cơ quan thuế trực tiếp quản lý và được hạch toán vào chi phí sản xuất, kinh doanh.
9. **Nguồn vốn chủ sở hữu:**
- Vốn chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế được cấp hoặc từ các chủ sở hữu góp vốn.
  - Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu.
  - Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá thực tế mua lại bao gồm giá mua và các chi phí trực tiếp liên quan đến việc mua lại cổ phiếu.
  - Nguyên tắc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế: Việc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế được thực hiện theo điều lệ của Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.
10. **Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**
- 10.1 Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:
- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
  - Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
  - Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
  - Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
  - Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.
- 10.2 Doanh thu xây lắp được xác định theo giá trị khối lượng thực hiện, được khách hàng xác nhận bằng nghiệm thu, quyết toán, đã phát hành hoá đơn GTGT, phù hợp với quy định tại Chuẩn mực kế toán số 15 - "Hợp đồng xây dựng".
- 10.3 Doanh thu hoạt động tài chính: Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền tiền bản cổ phiếu đầu tư, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai điều kiện sau:
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
  - Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
11. **Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**
- Chi phí tài chính được ghi nhận toàn bộ trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh là tổng chi phí tài chính không được vốn hoá phát sinh và không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.
12. **Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở tổng (thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp trong năm hiện hành.
  - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp. Không bù trừ thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành với chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
13. **Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác**
- 13.1 Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:
- Nguyên tắc ghi nhận: Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 1 năm (hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản ngắn hạn.
  - Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 1 năm (hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản dài hạn;
  - Lập dự phòng phải thu khó đòi: Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đối với các khoản phải thu tại thời điểm lập Báo cáo tài chính năm.
- Mức trích lập dự phòng cụ thể như sau:
- + 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 6 tháng đến dưới 1 năm
  - + 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn trên 1 năm
  - + 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến 3 năm.
  - + 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu qua hạn trên 3 năm.
- 13.2 Ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác
- Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:
- \* Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ ngắn hạn.
  - \* Có thời hạn thanh toán trên 1 năm hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ dài hạn.
- Tài sản thiếu chờ xử lý được phân loại là nợ ngắn hạn.
- Thuế thu nhập hoãn lại được phân loại là nợ dài hạn.
- 13.3 Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái
- Tất cả các nghiệp vụ liên quan đến doanh thu, chi phí được hạch toán theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá của các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ được hạch toán như một khoản lãi (lỗ) về tỷ giá.
  - Tài sản là tiền và công nợ có gốc bằng ngoại tệ cuối kỳ được quy đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản công bố tại ngày khóa sổ lập báo cáo tài chính.
- 13.4 Các nghĩa vụ về thuế:

Địa chỉ: Toà nhà Sông Đà 9 - Đường Phạm Hùng - P. Từ Liêm - HN  
 Điện thoại: (024) 3768 3746 - Fax: (024) 3768 2684

- \* Thuế giá trị gia tăng: Công ty thực hiện kê khai và nộp thuế giá trị gia tăng tại Cục thuế Hà Nội, các đơn vị trực thuộc kê khai thuế GTGT tại các Cục thuế nơi đơn vị đặt trụ sở. Hàng tháng có lập tờ khai thuế đầu vào và thuế đầu ra theo đúng qui định.
- \* Thuế thu nhập doanh nghiệp: Công ty thực hiện quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định. Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20% theo quy định của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng từ ngày 01/01/2016
- \* Các loại thuế khác thực hiện theo qui định hiện hành.

13.5 Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang  
 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang là chi phí xây dựng công trình dự án Ghềnh Chang đang trong qua trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất được ghi nhận theo giá gốc, tại thời điểm có nghiệm thu, quyết toán từng hạng mục công trình, công trình hoặc khi chi phí thực tế phát sinh có đầy đủ hóa đơn, chứng từ hợp pháp.

13.6 Nguyên tắc ghi nhận các khoản vay ngắn hạn, dài hạn  
 Các khoản vay ngắn hạn, dài hạn được ghi nhận trên cơ sở các phiếu thu, chứng từ ngân hàng, các kế ước vay và các hợp đồng vay. Các khoản vay có thời hạn từ 1 năm tài chính trở xuống được Công ty ghi nhận là vay ngắn hạn. Các khoản vay có thời hạn trên 1 năm tài chính được công ty ghi nhận là vay dài hạn.

13.7 Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán  
 Giá vốn hàng bán được ghi nhận và tập hợp theo giá trị và số lượng hàng hóa, vật tư xuất bán cho khách hàng, phù hợp với doanh thu ghi nhận. Giá vốn xây lắp được ghi nhận trong kỳ, cụ thể được xác định như sau:

Giá vốn trong kỳ = Chi phí SXKD dở dang đầu kỳ + Chi phí phát sinh trong kỳ - Chi phí SXKD dở dang cuối kỳ

Trong đó: Chi phí SXKD dở dang cuối kỳ được xác định = 90% sản lượng dở dang cuối kỳ (Trước thuế VAT)

Sản lượng dở dang cuối kỳ được xác định dựa trên Biên bản kiểm kê giá trị và khối lượng dở dang cuối kỳ.

V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trên Bảng cân đối kế toán (ĐVT: VND)

		31/03/26	01/01/2026
<b>1 Tiền</b>			
- Tiền mặt		4.943.242.943	2.672.023.314
- Tiền gửi Ngân hàng		67.969.108.411	84.066.696.335
+ Tiền gửi Việt Nam đồng		59.904.744.878	84.053.893.287
+ Tiền gửi Ngoại tệ		8.064.363.533	12.803.048
- Tiền đang chuyển		-	-
<b>Cộng</b>		<b>72.912.351.354</b>	<b>86.738.719.649</b>
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn		10.000.000.000	10.000.000.000
<b>Cộng</b>		<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
<b>2 Phải thu của khách hàng</b>		<b>31/03/26</b>	<b>01/01/2026</b>
2.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng			
BDH TĐ Xekaman 1		14.112.510.680	20.112.510.680
BDH TĐ Xekaman 3		73.794.678.353	73.794.678.353
BDH TĐ Lai Châu		296.583.549	296.583.549
Tổng công ty điện lực miền Bắc		15.946.359.083	23.003.298.180
Phải thu khách hàng khác		104.270.708.329	125.191.452.722
<b>Cộng</b>		<b>208.420.839.994</b>	<b>242.398.523.484</b>
<b>4 Phải thu khác</b>		<b>31/03/26</b>	<b>01/01/2026</b>
		<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
- Phải thu về Cổ tức và lợi nhuận được		-	-
- Phải thu người lao động		34.519.067.903	(13.489.853.284)
- Kỳ cược, kỳ quỹ		3.254.800.715	3.234.800.715
- Phải thu khác		20.892.342.812	(7.057.023.615)
<b>Cộng</b>		<b>58.666.211.430</b>	<b>(20.546.876.899)</b>
<b>5 Hàng tồn kho</b>		<b>31/03/26</b>	<b>01/01/2026</b>
		<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
- Hàng mua đang đi trên đường		-	-
- Nguyên liệu, vật liệu		20.866.789.110	21.256.503.889
- Công cụ, dụng cụ		58.301.550	58.301.550
- Chi phí SX, KD dở dang		205.438.079.201	209.262.943.926
- Hàng gửi bán		-	-
<b>Cộng</b>		<b>226.363.169.861</b>	<b>230.577.749.365</b>

Địa chỉ: Toà nhà Sông Đà 9 - Đường Phạm Hùng - P. Từ Liêm - HN  
 Điện thoại: (024) 3768 3746 - Fax: (024) 3768 2684

6. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	PTVT - truyền dẫn	TBDC QuẢN LÝ TSCĐ khác	Tổng cộng
Nguyên giá tài sản cố định					
Số dư đầu năm	743.725.665.417	598.582.168.997	214.540.043.411	2.616.951.749	1.559.464.829.574
- Mua trong năm			890.773.727		890.773.727
- XDCB hoàn thành	24.486.659.184				24.486.659.184
- Tặng do sáp nhập					-
- Chuyển BĐS sang					-
- Thanh lý, nhượng bán					-
- Giám do phân loại TS					-
- Giám khác					-
Số dư cuối năm	768.212.324.601	598.582.168.997	215.430.817.138	2.616.951.749	1.584.842.262.485
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm	238.176.885.873	417.171.074.371	207.662.401.895	2.542.561.501	865.552.923.640
- Khấu hao trong năm	3.827.558.499	2.323.388.700	869.946.867	7.721.589	7.028.615.655
- Tặng do sáp nhập					-
- Chuyển BĐS sang					-
- Thanh lý, nhượng bán		-	-		-
- Giám do phân loại TS					-
- Giám khác					-
Số dư cuối kỳ	242.004.444.372	419.494.463.071	208.532.348.762	2.550.283.090	872.581.539.295
Giá trị còn lại của TSCĐ					
- Tại ngày đầu năm	505.548.779.544	181.411.094.626	6.877.641.516	74.390.248	693.911.905.934
- Tại ngày cuối năm	526.207.880.229	179.087.705.926	6.898.468.376	66.668.659	712.260.723.190

7 Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Chỉ tiêu	Chi phí Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Cộng
<b>1 Nguyên giá</b>			
- Số dư đầu năm	4.612.500.000	80.000.000	4.692.500.000
- Số tăng trong năm	-	-	-
- Số giảm trong năm	-	-	-
- Số dư cuối năm	4.612.500.000	80.000.000	4.692.500.000
<b>2 Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
- Số dư đầu năm	-	80.000.000	80.000.000
- Số tăng trong năm	-	-	-
- Số giảm trong năm	-	-	-
- Số dư cuối năm	-	80.000.000	80.000.000
<b>3 Giá trị còn lại</b>			
- Tại ngày đầu năm	4.612.500.000	-	4.612.500.000
- Tại ngày cuối năm	4.612.500.000	-	4.612.500.000

8 Chi phí XDCB dở dang

	31/03/26	01/01/2026
Mua sắm TSCĐ	-	-
Xây dựng cơ bản	1.850.817.691	31.363.270.055
Dự án thủy điện Ghềnh Chàng	333.553.802	333.553.802
Đào và giảm tải gia cố hạ lưu bờ phải NM TD Pake		24.486.659.184
Dự án điện mặt trời mặt hồ TD Pake	1.517.263.889	1.250.000.000
Khắc phục sự cố sau bão		5.293.057.069
<b>Cộng</b>	<b>1.850.817.691</b>	<b>31.363.270.055</b>

9 Đầu tư tài chính	31/03/26		01/01/2026	
	Số lượng	Giá trị (VND)	Số lượng	Giá trị (VND)
Đầu tư vào công ty con	10.710.000	85.347.816.852	10.710.000	85.347.816.852
Công ty CP Thủy điện Nậm Mu	10.710.000	85.347.816.852	10.710.000	85.347.816.852
<b>Đầu tư dài hạn khác</b>	<b>2.918.910</b>	<b>31.412.940.000</b>	<b>2.852.244</b>	<b>31.412.940.000</b>
<i>Đầu tư cổ phiếu</i>	<i>2.107.800</i>	<i>24.412.940.000</i>	<i>2.107.800</i>	<i>24.412.940.000</i>
Công ty CP xây dựng hạ tầng Sông Đà	1.862.800	18.628.000.000	1.862.800	18.628.000.000
Công ty Cổ phần Sông Đà 1	245.000	5.784.940.000	245.000	5.784.940.000
<i>Đầu tư dài hạn khác</i>	<i>811.110</i>	<i>7.000.000.000</i>	<i>744.444</i>	<i>7.000.000.000</i>
Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Văn Phong	300.000	3.000.000.000	300.000	3.000.000.000
Công ty CP Sông Đà Hà Nội	511.110	4.000.000.000	444.444	4.000.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>13.628.910</b>	<b>116.760.756.852</b>	<b>13.562.244</b>	<b>116.760.756.852</b>

Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính	31/03/26		
	Số lượng	Giá trị ghi sổ	Giá trị thị trường
<i>Đầu tư cổ phiếu</i>	<i>2.618.910</i>	<i>28.412.940.000</i>	<i>4.000.000.000</i>
Công ty CP xây dựng hạ tầng Sông Đà	1.862.800	18.628.000.000	0
Công ty Cổ phần Sông Đà 1	245.000	5.784.940.000	0
Công ty CP Sông Đà Hà Nội	511.110	4.000.000.000	4.000.000.000
<i>Đầu tư dài hạn khác</i>	<i>300.000</i>	<i>3.000.000.000</i>	<i>4.657.113.389</i>
Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Văn Phong	300.000	3.000.000.000	4.657.113.389
<b>Tổng cộng</b>		<b>31.412.940.000</b>	<b>8.657.113.389</b>

10 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước ngắn hạn	31/03/26	01/01/2026
Chi phí sửa chữa và chi phí khác	668.112.612	1.143.380.280
<b>Cộng</b>	<b>668.112.612</b>	<b>1.143.380.280</b>

	31/03/26		01/01/2026	
Chi phí trả trước dài hạn				
Thiết bị dụng cụ phân bổ dài hạn	23.902.476.994		20.517.322.393	
<b>Cộng</b>	<b>23.902.476.994</b>		<b>20.517.322.393</b>	
<b>11 Phải trả người bán</b>	<b>31/03/26</b>		<b>01/01/2026</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số có khả năng trả nợ</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	39.396.658.911	39.396.658.911	51.669.535.684	51.669.535.684
Cty CP PT XD&TM Đại Việt	59.295.767	59.295.767	841.347.929	841.347.929
Công ty CP Xăng dầu Thụy Dương	62.890.791	62.890.791	864.969.890	864.969.890
Cty CP XD&TM Khánh an	2.309.560.124	2.309.560.124	2.127.682.072	2.127.682.072
Cty CP Xây dựng CT Trường Thịnh	2.189.234.000	2.189.234.000	2.189.234.000	2.189.234.000
Phải trả người bán khác	34.775.678.229	34.775.678.229	45.646.301.793	45.646.301.793
Phải trả người bán dài hạn	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>39.396.658.911</b>	<b>39.396.658.911</b>	<b>51.669.535.684</b>	<b>51.669.535.684</b>

Song Da 9 Joint Stock Company  
 Address: Song Da 9 Building - Pham Hung Street - Tu Liem - Hanoi  
 Tel.: (024) 3768 3746 - Fax: (024) 3768 2684

12 Loans and financial leases	31/03/26		Increase/Decrease during the year		01/01/2026	
	Amount	Solvency Amount	Increase	Decrease	Amount	Solvency Amount
a Short term loan	168.476.385.427	168.476.385.427	31.601.205.821	53.906.534.612	190.781.714.218	190.781.714.218
+ Bank loan	74.484.393.549	74.484.393.549	31.601.205.821	36.979.234.612	79.862.422.340	79.862.422.340
+ Other Funds	3.214.507.521	3.214.507.521	-	-	3.214.507.521	3.214.507.521
+ Long-term loans due within the year	90.777.484.357	90.777.484.357	-	16.927.300.000	107.704.784.357	107.704.784.357
b Long-term Loan	351.506.220.357	351.506.220.357	-	-	351.506.220.357	351.506.220.357
c Offset			-	-		
Total	519.982.605.784	519.982.605.784	31.601.205.821	53.906.534.612	542.287.934.575	542.287.934.575

13 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	31/03/26	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	01/01/2026
- Thuế Giá trị gia tăng phải nộp	3.945.981.830	3.687.069.476	1.529.423.352	1.788.335.706
- Thuế Tiêu thụ đặc biệt	-	-	-	-
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-	-
- Thuế Thu nhập doanh nghiệp	1.552.421.380	-	1.091.978.652	2.644.400.032
- Thuế tài nguyên	1.081.303.478	1.096.835.268	2.827.194.127	2.811.662.337
- Tiền cấp quyền khai thác tài nguyên	-	-	-	-
- Phí bảo vệ môi trường rừng	-	-	-	-
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	823.578.356	-	-	823.578.356
- Thuế Thu nhập cá nhân	602.435.786	452.464.819	491.969.766	641.940.733
- Các loại thuế khác	-	-	-	-
- Các khoản nộp khác	573.124.172	-	-	573.124.172
<b>Cộng</b>	<b>8.578.845.002</b>	<b>5.236.369.563</b>	<b>5.940.565.897</b>	<b>9.283.041.336</b>

14 Chi phí phải trả	31/03/26	01/01/2026
Chi phí khác	200.000.000	200.000.000
Lãi vay phải trả ngân hàng	667.609.638	667.609.638
Chi phí dự án	1.496.016.247	1.496.016.247
Trích trước chi phí công trình	23.666.425.962	36.532.485.013
<b>Cộng</b>	<b>26.030.051.847</b>	<b>38.896.110.898</b>

15 Phải trả khác	31/03/26	01/01/2026
<b>a Ngân hạn</b>		
* Kinh phí công đoàn	182.407.676	300.313.250
* Bảo hiểm xã hội	357.412.356	718.522.228
* Bảo hiểm y tế	63.470.789	124.946.070
* Bảo hiểm thất nghiệp	27.852.596	56.354.681
* Các khoản phải trả, phải nộp khác	5.225.189.451	5.872.535.458
* Kỳ quỹ ký cược ngắn hạn	319.977.925	319.977.925
<b>Cộng</b>	<b>6.176.310.793</b>	<b>7.392.649.612</b>

16. Tăng, giảm vốn chủ sở hữu

16.1 Bảng đối chiếu biến động nguồn vốn chủ sở hữu

Nội dung	Vốn đầu tư chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Vốn khác thuộc CSH	LN sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
<b>1. Số dư đầu năm trước</b>	342.340.000.000	21.400.709.579	219.965.678.005	-	27.381.468.141	611.087.855.725
- Tăng vốn trong năm trước						
- Lợi nhuận trong năm					31.239.780.771	31.239.780.771
- Trích lập quỹ					(5.356.439.203)	(5.356.439.203)
- Chia cổ tức bằng tiền					(17.117.000.000)	(17.117.000.000)
- Thù lao HĐQT, BKS						-
- Giảm khác						-
<b>2. Số dư cuối kỳ trước</b>	342.340.000.000	21.400.709.579	219.965.678.005	-	36.147.809.709	619.854.197.293
<b>3. Số dư đầu năm nay</b>	342.340.000.000	21.400.709.579	219.965.678.005	-	36.147.809.709	619.854.197.293
- Tăng vốn trong kỳ này						-
- Lãi trong kỳ					5.590.323.485	5.590.323.485
- Trích lập quỹ					-	-
- Chia cổ tức					-	-
- Thù lao HĐQT, BKS					-	-
- Giảm khác						-
<b>4. Số dư cuối kỳ</b>	342.340.000.000	21.400.709.579	219.965.678.005	-	41.738.133.194	625.444.520.778

	31/03/26	01/01/2026
<b>16.2 Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
- Vốn đầu tư của Tổng công Sông Đà	200.269.440.000	200.269.440.000
- Vốn góp của các cổ đông khác	142.070.560.000	142.070.560.000
<b>Cộng</b>	<b>342.340.000.000</b>	<b>342.340.000.000</b>
* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm		
* Số lượng cổ phiếu quỹ:		
<b>16.3 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận được chia:</b>		
	31/03/26	01/01/2026
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
Vốn góp đầu năm	342.340.000.000	342.340.000.000
Vốn góp tăng trong năm	-	-
Vốn góp giảm trong năm	-	-
Vốn góp cuối năm	342.340.000.000	342.340.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
<b>16.4 Cổ phiếu</b>	31/03/26	01/01/2026
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	34.234.000	34.234.000
- Số lượng cổ phiếu bán ra công chúng	34.234.000	34.234.000
+ Cổ phiếu phổ thông	34.234.000	34.234.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
+ Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	34.234.000	34.234.000
+ Cổ phiếu phổ thông	34.234.000	34.234.000
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu 10.000 VND/ 1 Cổ phiếu		
<b>Các quỹ doanh nghiệp</b>	31/03/26	01/01/2026
Quỹ đầu tư phát triển	219.965.678.005	219.965.678.005
* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ:		
Quỹ Đầu tư phát triển trích lập trong năm bằng số thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn và từ lợi nhuận sau thuế theo Biên bản họp của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Sông Đà 9, phù hợp với các quy định tại Điều lệ Công ty. Được dùng để bổ sung vốn điều lệ của Công ty khi mở rộng sản xuất kinh doanh.		
<b>17 Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán</b>	31/03/26	01/01/2026
- Tài sản thuê ngoài		
- Tài sản nhận giữ hộ		
- Ngoại tệ các loại		
Đồng Đô la Mỹ (USD)	482,01	488,61
Đồng Yên (JPY)	47.994.123,00	-
- Vàng tiền tệ		
- Các khoản tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
<b>VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trên Báo cáo kết quả kinh doanh (ĐVT: VND)</b>		
	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước
<b>1 Tổng Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
+ Doanh thu bán hàng hoá thành phẩm	40.829.795.480	35.475.616.336
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.481.699.006	2.444.948.349
+ Doanh thu hợp đồng xây dựng	31.595.513.243	10.540.204.667
<b>Cộng</b>	<b>74.907.007.729</b>	<b>48.460.769.352</b>
<b>2 Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	Năm nay	Năm trước
<b>Cộng</b>	-	-
<b>2 Giá vốn hàng bán</b>	Năm nay	Năm trước
Giá vốn hàng hoá thành phẩm	20.815.914.775	13.396.629.273
Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	1.314.511.985	1.898.806.174
Giá vốn của hợp đồng xây dựng	29.587.640.641	10.529.543.523
<b>Cộng</b>	<b>51.718.067.401</b>	<b>25.824.978.970</b>
<b>3 Doanh thu hoạt động tài chính</b>	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	61.914.981	31.546.799
Cổ tức, lợi nhuận được chia		-
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		-
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		-

Doanh thu hoạt động tài chính khác				
	<b>Cộng</b>	<b>61.914.981</b>	<b>31.546.799</b>	
<b>4</b>	<b>Chi phí hoạt động tài chính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
	Lãi tiền vay	10.780.621.773	11.844.689.195	
	Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	-	-	
	Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-	
	Chi phí tài chính khác	45.666.107	10.382.420	
	<b>Cộng</b>	<b>10.826.287.880</b>	<b>11.855.071.615</b>	
<b>5</b>	<b>Doanh thu khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
	Thanh lý TSCĐ	-	-	
	<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>6</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
	Thanh lý tài sản	-	32.407.407	
	Chậm nộp thuế, BH	5.929.739	76.636.607	
	Chi khác	-	309.315.818	
	<b>Cộng</b>	<b>5.929.739</b>	<b>418.359.832</b>	
<b>7</b>	<b>Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
<b>a</b>	<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>			
	Chi phí nhân viên quản lý	3.912.736.732	3.219.814.466	
	Chi phí vật liệu quản lý	307.008.395	159.744.508	
	Chi phí đồ dùng văn phòng	45.273.049	31.534.465	
	Chi phí KH.TSCĐ	145.675.656	131.745.461	
	Thuế, phí và lệ phí	404.809.639	387.724.273	
	Chi phí dự phòng	-	-	
	Chi phí dịch vụ mua ngoài	855.947.098	154.543.524	
	Chi phí bằng tiền khác	1.156.863.636	641.491.383	
<b>b</b>	<b>Các khoản giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>			
	Hòa nhập dự phòng	-	-	
	Các khoản ghi giảm khác	-	-	
	<b>Cộng</b>	<b>6.828.314.205</b>	<b>4.726.598.080</b>	
<b>8</b>	<b>Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
	Chi phí nguyên liệu, vật liệu	3.495.739.387	7.347.347.808	
	Chi phí nhân công	7.223.900.356	4.192.496.797	
	Chi phí khấu hao tài sản cố định	6.882.939.999	9.345.127.941	
	Chi phí dịch vụ mua ngoài	14.629.081.250	9.187.657.712	
	Chi phí bằng tiền khác	15.661.541.683	4.889.342.742	
	<b>Cộng</b>	<b>47.893.202.675</b>	<b>34.961.973.000</b>	
<b>9</b>	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
-	Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	-	-	
	Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm	-	-	
-	Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	-	-	
<b>10</b>	<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	
-	Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	-	-	
	<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>VII</b>	<b>Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (VND)</b>			
<b>VIII</b>	<b>Những thông tin khác</b>			
<b>1.</b>	<b>Thông tin về các bên liên quan</b>			
<b>1.1</b>	<b>Giao dịch phát sinh với Công ty con,</b>	<b>Quan hệ với Công ty</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
	<b>Công ty liên kết</b>			
-	Bán hàng hóa, dịch vụ			
	Công ty CP Thủy điện Nậm Mù	Công ty con		
	Công ty Cổ phần Sông Đà Tây Đô	C.ty con gián tiếp	35.306.943	35.738.206

	Quan hệ với Công ty	Năm nay	Năm trước
1.2 Công nợ với Công ty con, Công ty liên kết			
- Các khoản phải thu Công ty Cổ phần Sông Đà Tây Đô	C.ty con gián tiếp	223.499	-
- Các khoản phải trả			

Lập biểu

Phùng Minh Nghĩa

Kế toán trưởng

Trần Thế Anh

Hà Nội ngày 29 tháng 4 năm 2026

Tổng Giám đốc



Nguyễn Hải Sơn