

# CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT



**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
GROUP  
BẮC VIỆT**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN  
GROUP BẮC VIỆT  
DN: CN=CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT, OU=CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT, O=CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT, C=VN, email=info@bacviet.com.vn, serial=123456789, version=3  
Reason: I am the author of this  
document.  
Date: 2025.04.03 14:28:28+07'00'  
Page 1 of 1  
Total PDF Pages: 1



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

*Hà nội, Tháng 04 năm 2026*

## MỤC LỤC

<b>NỘI DUNG</b>	<b>TRANG</b>
Thông điệp của Hội đồng quản trị Công ty	Trang 1
I. Thông tin chung	Trang 2
1. Thông tin khái quát về Công ty	Trang 2
2. Quá trình hình thành phát triển	Trang 3
3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh	Trang 5
4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý	Trang 6
5. Định hướng phát triển	Trang 7
6. Các rủi ro	Trang 8
II. Tình hình hoạt động trong năm	Trang 8
1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2025	Trang 8
2. Tổ chức nhân sự	Trang 9
3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án	Trang 14
4. Tình hình tài chính năm 2025	Trang 15
5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu	Trang 17
6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty	Trang 18
III. Báo cáo đánh giá của Tổng giám đốc	Trang 20
1. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	Trang 20
2. Những thành tựu Công ty đạt được	Trang 21
IV. Báo cáo tài chính	Trang 23
V. Báo cáo của kiểm soát nội bộ	Trang 23
1. Kiểm soát báo cáo toán tài chính và các chỉ tiêu tài chính 2025	Trang 23
2. Kiểm soát Công tác quản trị và điều hành	Trang 26
VI. Thông tin cổ đông góp vốn và quản trị Công ty	Trang 27
1. Thông tin và hoạt động của Hội đồng quản trị	Trang 27
2. Thông tin và hoạt động của Ban kiểm soát	Trang 29
3. Kế hoạch để tăng cường hiệu quả hoạt động quản trị của Công ty	Trang 30
4. Chế độ thù lao cho các thành viên Hội đồng quản trị & Ban kiểm soát	Trang 30 Trang 30
5. Số lượng thành viên Hội đồng quản trị/Ban kiểm soát/Tổng Giám đốc có chứng chỉ về quản trị Công ty	
Phụ lục: Báo cáo kiểm toán năm 2025	Trang 31

## **THÔNGIỆP CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Kính thưa Quý cổ đōng,

Năm 2025 Công ty vẫn chưa có chuyển biến trong hoạt động kinh doanh thương mại dịch vụ, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt kế hoạch. Hoạt động chủ yếu trong năm của Công ty vẫn đến từ các khoản đầu tư tài chính, doanh thu hoạt động tài chính thu được phần lớn từ cổ tức được chia và gửi tiết kiệm.

Trong năm Công ty đã hoàn thành việc mua thêm 184.000 cổ phần cổ phần phát hành thêm của công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt, nhận chuyển nhượng thêm 188.700 cổ phần của Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt – là hai Công ty sản xuất có mức lợi nhuận tốt và bền vững nhằm mang lại hiệu quả cao hơn so với mức gửi tiết kiệm 12 tháng.

Với kinh nghiệm về đầu tư của HĐQT, mặc dù tiềm lực hiện nay của công ty còn rất ít dư địa để có khả năng sản xuất kinh doanh hiệu quả, bứt phá nhưng HĐQT và Ban điều hành công ty sẽ cố gắng hết sức mình mang lại lợi ích cho cổ đōng dù là từng bước và dù là những mức độ nhỏ nhất

Hội đồng quản trị Công ty xin trân trọng cảm ơn sự ủng hộ và đồng hành của cán bộ nhân viên và Quý cổ đōng,

Trân trọng!

Thay mặt Hội đồng quản trị Công ty

Chủ tịch Hội đồng quản trị:



**Trần Anh Vương**

## I. THÔNG TIN CHUNG

### 1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY

<b>Tên đầy đủ:</b>	<b>CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT</b>
<b>Tên tiếng Anh:</b>	BAC VIET GROUP JOINT STOCK COMPANY
<b>Tên viết tắt:</b>	BACVIET GROUP
<b>Giấy CNĐKKD số:</b>	0100979011 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp ngày 20/06/2008, thay đổi lần thứ 11 ngày 16/06/2022
<b>Vốn điều lệ đăng ký:</b>	97.509.480.000 (Chín mươi bảy tỷ, năm trăm linh chín triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng)
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu:</b>	97.509.480.000 (Chín mươi bảy tỷ, năm trăm linh chín triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng)
<b>Trụ sở:</b>	Tầng 1, số nhà SH01, Tòa nhà AZ Sky, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
<b>Điện thoại:</b>	(84-24) 3 877 0742
<b>Website:</b>	<a href="http://www.bacvietgroup.com">www.bacvietgroup.com</a>
<b>Mã cổ phiếu:</b>	BVG
<b>Sàn niêm yết:</b>	UPCOM
<b>Ngày bắt đầu niêm yết:</b>	09/08/2010
<b>Số lượng lưu hành:</b>	9.750.948 cổ phần.

## 2. QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

- **06/03/2000:** Công ty TNHH Thép Bắc Việt thành lập với ba thành viên có trụ sở tại số 4 Trần Hưng Đạo, Hà Nội. Nhà xưởng 2.000 m<sup>2</sup> tại Đức Giang, Long Biên, Hà Nội.
- **Năm 2002:** Công ty mở rộng sản xuất bằng việc xây dựng thêm một nhà xưởng liền kề nhà xưởng cũ với diện tích 2.000 m<sup>2</sup>, đầu tư thêm máy cán xà gỗ tự động, bắt đầu sản xuất một số hàng hoá cơ khí với chất lượng cao.
- **Năm 2004:** Công ty TNHH Thép Bắc Việt nhận chứng chỉ ISO 9001:2000 trong việc áp dụng công nghệ quản lý cao và khoa học theo tiêu chuẩn quốc tế.
- **Tháng 07/2004:** Công bố chất lượng thép theo JIS G 3101 Tiêu chuẩn công nghiệp Nhật Bản thép cán cho kết cấu tổng hợp được Cục tiêu chuẩn đo lường chất lượng Hà Nội tiếp nhận.
- **Tháng 11/2004:** Được Cục sở hữu trí tuệ chứng nhận đăng ký nhãn hiệu BACVIET STEEL và Logo Công ty cho các loại hàng thép xây dựng, thép hình cán nóng, sắt, thép, kết cấu thép, xà gỗ thép, tấm lợp kim loại. Đặc biệt trong năm 2004 này Công ty đã nhận được giấy phép đầu tư xây dựng nhà máy tại khu công nghiệp Quế Võ Bắc Ninh với tổng diện tích gần 15.000 m<sup>2</sup> tạo bước đột phá cho chiến lược mở rộng sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.
- **Năm 2005:** Công ty đạt giải thưởng Sao Vàng Đất Việt 2005. Công ty TNHH Kết Cấu Thép Bắc Việt là Công ty con đầu tiên được thành lập với 100% vốn đầu tư tại Bắc Ninh, được xây dựng thành một nhà máy hiện đại sản xuất kết cấu thép, nhà thép tiền chế và trở thành một ngành hàng chủ lực mang thương hiệu của huyện thoại - DAMSAN.
- **Tháng 04/2005:** Công ty CP Thương mại Bắc Việt ra đời làm công tác thương mại và phân phối hàng hoá bắt đầu hoạt động theo mô hình nhóm Công ty tạo tiền đề cho sự phát triển theo mô hình mẹ con.
- **Tháng 03/2007:** Nhãn hiệu nhà thép tiền chế DAMSAN chính thức được Cục sở hữu trí tuệ cấp chứng nhận bảo hộ nhãn hiệu hàng hoá,
- **20/06/2008:** Công ty Cổ phần Thép Bắc Việt – BVG được thành lập thông qua việc chuyển đổi từ Công ty TNHH Thép Bắc Việt;
- **Năm 2009:** BVG được nhận giải thưởng Sao vàng đất Việt lần thứ hai. Công ty đã khẩn trương triển khai đầu tư xong nhà máy chế tạo thép ống, nhà máy chế tạo khuôn mẫu



và nhựa cao cấp tại khu công nghiệp Quế Võ Bắc Ninh hứa hẹn đưa hoạt động sản xuất của Công ty phát triển mạnh mẽ thay thế hoạt động thương mại thuần túy.

- **Năm 2010:** Công ty Cổ phần Thép Bắc Việt chính thức trở thành Công ty đại chúng
- **30/7/2010:** Công ty được chấp thuận niêm yết 9.750.948 cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán Hà nội – mã chứng khoán BVG (Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán số: 188/2014/GCNCP – VSD ngày 29/07/2010)
- **09/8/2010:** 9.750.948 cổ phiếu BVG chính thức niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà nội đưa Thép Bắc Việt trở thành Công ty đại chúng niêm yết sau 10 năm hình thành và phát triển.
- **13/10/2011:** BVG khởi công nhà máy sản xuất các sản phẩm cơ khí xuất khẩu tại KCN Gia Lễ Thái Bình với chủ đầu tư là Công ty con Công ty CP Công Nghiệp Bắc Việt đánh dấu một năm đầy thử thách nhưng cũng rất thành công về mặt đầu tư và xúc tiến xuất khẩu của BVG.
- **23/10/2014:** BVG được cấp giấy phép đầu tư thành lập Công ty liên doanh với 4 đối tác là các tập đoàn lớn của Nhật bản bao gồm NIPPON STEEL & SUMIKIN METAL PRODUCT, SUMITOMO CORP, KYOEI STEEL, SUMISHO HANDBAI để thành lập công ty liên doanh mang tên NIPPON STEEL & SUMIKIN METAL PRODUCT VIETNAM (NSMV) sản xuất ống thép và các sản phẩm cơ khí xây dựng, cơ khí giao thông xuất khẩu.
- **31/12/2014:** BVG được phê duyệt tín dụng dài hạn đầu tư nhà máy sản xuất các sản phẩm cơ khí xuất khẩu tại Thái Bình, dự án mà BVG đã nỗ lực đầu tư từ năm 2011 và đã hoàn thành nhiều thủ tục pháp lý để được cấp phép xuất khẩu sản phẩm vào thị trường Nhật bản. Năm 2014 nhà máy đã đi vào hoạt động sản xuất thử.
- **31/12/2015:** Công ty đã thực hiện tái cấu trúc hệ thống Group Bacviet, qua việc bán thanh lý nhà xưởng/máy móc giá trị sử dụng và khai thác kém, bán một số dự án không khả thi, thay đổi cơ cấu ngành nghề, tiết giảm tối đa các khoản chi phí đặc biệt là chi phí lãi vay, chi phí quản lý, tập trung nguồn vốn trả nợ ngân hàng và phục vụ cho sản xuất các sản phẩm công nghiệp phụ trợ và cơ khí xuất khẩu phù hợp với thực tế, xây dựng thương hiệu, niềm tin với thị trường nước ngoài. Xây dựng đổi mới nội quy, quy chế, đặc biệt là quy chế lương và chính sách đối với người lao động, điều tiết nhân sự linh hoạt giữa các đơn vị thành viên, tạo việc làm ổn định cho người lao động
- **31/12/2016:** Công ty đã đổi tên thành Công ty Cổ phần Đầu tư BVG, chuyển trụ sở chính về 53 Quang Trung, Nguyễn Du, Hà Nội, thay đổi bổ sung ngành nghề kinh doanh, thực hiện tái cấu trúc tài chính một cách đột phá thông qua việc thoái vốn, giảm tỷ lệ nắm giữ cổ phần tại các Công ty con và các Công ty liên doanh liên kết, thực hiện thanh lý tài sản kém hiệu quả, tập trung nguồn tiền trả gốc vay ngân hàng, giảm chi phí tài chính, cơ cấu các khoản nợ quá hạn.
- **31/12/2017:** Công ty đã đàm phán và PGBank đã ban hành nghị quyết về việc chấp nhận phương án thanh toán nợ gốc của BVG và miễn giảm một phần lãi vay cho BVG.

- **14/09/2020:** Công ty đã đổi tên thành Công ty Cổ phần Group Bắc Việt, chuyển trụ sở chính về Tầng 1, số nhà SH01, Tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, Phường Định công, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam; bổ sung ngành nghề kinh doanh xăng dầu và bổ sung thêm người đại diện pháp luật.
- **Từ năm 2017-2020:** Công ty đã tái cấu trúc lại doanh nghiệp, thoái vốn dần khỏi các Công ty con, Công ty liên doanh thành công. Đến hết tháng 8 năm 2020 về cơ bản đã hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần Công ty Mẹ nắm giữ tại các Công ty con: Công ty Cổ phần Công Nghệ Bắc Việt, Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Bắc Việt và Công ty liên doanh: Công ty Nippon Steel & Sumikin Metal Product Việt Nam, để có dòng tiền trả hết nợ gốc cho Ngân hàng PGBank trong tháng 8 năm 2020. Đến hết năm 2020 Công ty đã trả hết nợ gốc cho Ngân hàng và các nhà cung cấp nên đã chủ động hơn về tài chính và trong các quyết định kinh doanh, đầu tư trong các năm sắp tới.
- **Từ năm 2021 đến 2023:** Công ty tiếp tục thoái phần lớn vốn góp tại Công ty con – Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt theo tờ trình đã được ĐHĐCĐTN năm 2021 thông qua, tổng số cổ phần nắm giữ còn lại là 552.000 cổ phần chiếm 9,2% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt. Công ty cũng đã thoái hết số cổ phần tại Công ty cổ phần Thương mại Đầu tư và Công Nghệ Hưng Việt.
- Hết năm 2021 Công ty không còn hoạt động dưới mô hình Mẹ con do không còn sở hữu Công ty con nào, trở thành loại hình Công ty CP kinh doanh độc lập từ cuối năm 2021 đến nay nên không phải lập Báo cáo tài chính hợp nhất như các năm trước đây.
- **Từ năm 2024 đến nay:** Năm 2024 Công ty đã mua 500.000 cổ phần phát hành riêng của Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt chiếm 5,19% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt, năm 2025 Công ty đã nhận chuyển nhượng lại 188.700 cổ phần nâng tổng số cổ phần nắm giữ lên 688.700 cổ phần chiếm 7,16% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt. Trong năm 2025 công ty cũng đã mua 184.000 cổ phần phát hành thêm của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt nâng tổng số cổ phần nắm giữ lên 736.000 cổ phần chiếm 9,2% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt.

### **3. NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH:**

#### **A/ NGÀNH NGHỀ KINH DOANH:**

##### **LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ, TƯ VẤN ĐẦU TƯ, TƯ VẤN TÀI CHÍNH**

Đây là lĩnh vực hoạt động kinh doanh của Công ty bổ sung mới từ năm 2016. Công ty đã từng bước thực hiện tái cấu trúc hệ thống và tái cấu trúc tài chính. Đến hết năm 2020 Công ty đã thoái xong toàn bộ vốn tại Công ty con - Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Bắc Việt và phần lớn vốn góp tại Công ty CP Công Nghệ Bắc Việt để trả hết gốc vay cho Ngân hàng PG Bank. Trong năm 2025 Công ty nhận chuyển nhượng thêm 188.700 cổ phần từ ông Vũ Hữu Thắng do đó tính đến ngày 31/12/2025 Công ty đang nắm giữ 688.700 cổ phần chiếm 7,16% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt.

Trong năm 2021 Công ty cũng đã thoái hết số cổ phần không chi phối tại Công ty cổ phần Thương mại Đầu tư và Công Nghệ Hưng Việt và thoái phần lớn cổ phần tại Công ty con – Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt chỉ giữ lại số cổ phần không chi phối. Tính đến hết 31/12/2025 số cổ phần Công ty nắm giữ tại Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt là 736.000 cổ phần chiếm 9,2% trên tổng số cổ của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt.

Sau khi thanh toán dứt điểm khoản lãi vay phải trả cho ngân hàng PGBank – Chi nhánh Thăng Long, nguồn tiền còn lại được Công ty bảo toàn và phát triển vốn bằng cách cho vay để có nguồn thu nhập tài chính hàng năm trước khi Công ty tìm kiếm được các cơ hội đầu tư và kinh doanh sang một số lĩnh vực mới hiệu quả hơn ngoài các sản phẩm sắt thép, truyền thống không đem lại hiệu quả kinh doanh.

## **B/ ĐỊA BÀN KINH DOANH:**

- Trụ sở kinh doanh của Công ty đặt tại Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà AZ SKY, KĐT mới Định Công, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

## **4. THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ:**

### **4.1. MÔ HÌNH QUẢN TRỊ:**

- Công ty hoạt động theo mô hình quản trị Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Công ty có 02 người đại diện theo pháp luật là Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc. Hội đồng quản trị quyết định về người đại diện theo pháp luật của Công ty.

### **4.2. CƠ CẤU BỘ MÁY QUẢN LÝ:**

- Công ty được điều hành từ bộ máy cao nhất là Đại hội đồng cổ đông, dưới đó là Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng giám đốc:

### **4.3. CÁC CÔNG TY CON, CÔNG TY LIÊN KẾT/LIÊN QUAN:**

- Đến hết năm 2020 Công ty chỉ còn lại duy nhất Công ty con - Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt có Nhà máy tại Thái Bình sản xuất các sản phẩm cơ khí tiêu chuẩn/phi tiêu chuẩn phun sơn tĩnh điện và mạ kẽm nhúng nóng như giàn giáo, thanh giằng mạ kẽm, thùng sắt, palet, xe đẩy, thùng đựng hàng...bán trong nước và xuất khẩu.
- Trong năm 2021 Công ty tiếp tục thoái phần lớn vốn góp vào Công ty con – Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt và chỉ giữ số cổ phần không chi phối. Đến hết năm 2025 Công ty chỉ nắm giữ 9.2% trên tổng số cổ của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt và trở thành Công ty liên quan.
- Từ năm 2021 đến nay Công ty không còn nắm giữ cổ phần của bất kỳ công ty con nào nên đã trở thành công ty hoạt động độc lập không còn hoạt động theo mô hình mẹ con như trước đây.

- Năm 2024 Công ty đã mua 500.000 cổ phần của Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt chiếm 5,19% trên tổng số cổ của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt. Trong năm 2025 Công ty đã nhận chuyển nhượng thêm 188.700 cổ phần nâng số cổ phần nắm giữ lên 688.700 cổ phần, chiếm 7,16% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt.

## **5. ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN**

### **5.1. CÁC MỤC TIÊU CHỦ YẾU CỦA CÔNG TY**

- Từng bước xây dựng BVG trở thành Công ty có thương hiệu mạnh trong lĩnh vực đầu tư và dịch vụ tài chính.

### **5.2. CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN TRUNG VÀ DÀI HẠN**

- Hướng đến các hoạt động kinh doanh tinh gọn, phân cấp quản lý để hoạt động mang tính độc lập cao.
- Dịch chuyển ngành nghề kinh doanh, tìm kiếm các dự án, cơ hội kinh doanh trong các lĩnh vực đầu tư, dịch vụ tài chính, các hoạt động mua bán, sáp nhập (M&A) kinh doanh bất động sản, kinh doanh xăng dầu và khai khoáng.

### **5.3. CÁC MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG**

- Từ năm 2020 đến nay Hội đồng quản trị đã tổ chức nhiều phiên họp và đưa ra các biện pháp quản trị tài chính, quản trị Doanh nghiệp và vẫn tiếp tục quán triệt cho các năm tiếp theo như sau:
  - + Quản trị tài chính ngắn hạn: Quản trị tài chính Công ty hiệu quả, thắt chặt chi tiêu, tận dụng chính sách thuế. Cấu trúc lại doanh nghiệp bằng việc thoái hết vốn tại các Công ty con, thoái phần lớn vốn góp tại Công ty Cổ phần Công Nghệ Bắc Việt trở thành Công ty không chi phối;
  - + Quản trị tài chính dài hạn: Nâng cao năng lực kinh doanh và tìm kiếm các cơ hội kinh doanh mới cho Công ty. Công ty đã bổ sung thêm ngành nghề kinh doanh cho BVG để mở rộng hoạt động và tìm kiếm các cơ hội trong kinh doanh, đầu tư mới cho BVG các năm sắp tới và tìm kiếm để M & A một số các DN Startup sẵn có ngành nghề kinh doanh liên quan tới các sản phẩm công nghệ, sản xuất xuất khẩu các mặt hàng cơ khí... tăng năng lực cho Công ty.
- Các biện pháp Quản trị Doanh nghiệp tập trung:
  - + Thắt chặt đầu tư: Không đầu tư thêm tài sản, phương tiện, thiết bị cho Công ty đến khi có nghị quyết mới của Hội đồng quản trị;
  - + Về người lao động: Giảm số lượng, tăng chất lượng và năng suất lao động lên. Thống nhất nguyên tắc cơ cấu nhân sự để có số biên chế lao động tinh gọn và làm việc hiệu quả;

+ Các biện pháp tăng cường cho đầu tư, kinh doanh:

- a, Nghiên cứu để đầu tư và mua/bán/sáp nhập các doanh nghiệp có năng lực SXKD tốt, phù hợp với hệ sinh thái sản phẩm của BẮC VIỆT để nâng cao năng lực của Công ty;
  - b, Tất cả các hoạt động khác bao gồm họp giao ban hàng tuần (nếu không nhất thiết phải triệu tập họp, trao đổi trực tiếp), các giao dịch với Ngân hàng, Khách hàng/Nhà cung cấp, Hóa đơn chứng từ... rà soát và thực hiện online tất cả những gì có thể;
  - c, Tăng cường truyền thông nội bộ để người lao động yên tâm lao động, cùng chung tay vượt qua giai đoạn khó khăn.
- Đến quý IV năm 2021 Hội đồng quản trị đã họp và có quyết định giảm lương của toàn bộ Ban lãnh đạo, công nhân viên trong Công ty từ tháng 10 năm 2021 đến tháng 12 năm 2021 và cắt/giảm lương của Ban lãnh đạo, nhân viên trong Công ty từ tháng 01 năm 2022 trở đi.
  - Hội đồng quản trị cũng đã quyết định cắt/giảm gần như toàn bộ các chi phí quản lý vận hành của Công ty từ tháng 01 năm 2022 với mục tiêu Công ty sẽ hoạt động đầu tư và kinh doanh có lãi từ năm 2022 trở đi.

## **6. CÁC RỦI RO**

- Tình hình kinh tế vĩ mô bất ổn và chiến tranh có tác động rất xấu tới nền kinh tế trong và ngoài nước, hoạt động kinh doanh bị đình đốn.
- Trong năm 2025 doanh thu chủ yếu mang đến từ hoạt động tài chính, cả doanh thu và lợi nhuận đạt được trong năm đều vượt kế hoạch đã đặt ra.
- Trong năm 2026 mặc dù nhiều khó khăn do vĩ mô bất ổn và chiến tranh. Công ty vẫn sẽ tiếp tục tìm kiếm các cơ hội đầu tư ngắn hạn và dài hạn mới, các dự án kinh doanh trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh tài chính có triển vọng kinh doanh tăng trưởng trong các lĩnh vực Công nghệ/bất động sản công nghiệp

## **II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM**

### **1. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH TRONG NĂM 2025**

#### **1.1 Tái cấu trúc tài chính**

Công ty đã tạm dừng hoạt động kinh doanh thương mại các sản phẩm sắt thép truyền thống nhằm tránh mang lại thua lỗ trong kinh doanh. Nguồn tài chính hiện tại Công ty đang tập trung cho vay và góp vốn vào Công ty CP Công nghiệp Bắc Việt, Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt đem lại lợi nhuận tài chính tương đối cao và ổn định cho Công ty trong năm 2025 và các năm tiếp theo.

#### **1.2 Các chỉ tiêu kết quả kinh doanh của Công ty năm 2025, tình hình thực hiện so với kế hoạch 2025 và thực hiện năm 2024.**

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	Thực hiện 2024	So sánh (%)	
					So với Kế hoạch	So với 2024
<b>1</b>	<b>Tổng doanh thu</b>	<b>3.896</b>	<b>4.051</b>	<b>4.643</b>	<b>103,98</b>	<b>87,25</b>
1.1	Doanh thu hoạt động đầu tư tài chính	3.800	3.952	4.547	104,00	86,91
1.2	Doanh thu bán hàng hóa dịch vụ	96	96	96	100,00	100,00
1.3	Thu nhập khác	0	3	0	N/A	N/A
<b>2</b>	<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>3.194</b>	<b>3.231</b>	<b>4.275</b>	<b>101,16</b>	<b>75,58</b>
<b>3</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>3.194</b>	<b>3.231</b>	<b>4.275</b>	<b>101,16</b>	<b>75,58</b>

## 2. TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Công ty có đội ngũ lãnh đạo trình độ từ đại học đến tiến sỹ được đào tạo trong và ngoài nước, đầy tâm huyết nhanh nhạy, quyết đoán luôn hướng tới các mục tiêu giúp Công ty ngày càng phát triển bền vững có thương hiệu và uy tín trên thị trường trong và ngoài nước.

### TÓM TẮT SƠ YẾU LÝ LỊCH NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

#### 2.1 HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ: GỒM 5 THÀNH VIÊN

**Ông Trần Anh Vương**  
**Sinh năm 1972**

*Chủ tịch HĐQT Công ty CP Group Bắc Việt*

**Thạc sỹ QTKD**

**Ngày vào công ty: Năm 2000**

Ông là thành viên sáng lập và là Giám đốc Công ty THHH Thép Bắc Việt tiền thân Công ty CP Group Bắc Việt từ năm 2000. Hiện tại Ông là chủ tịch HĐQT của Công ty CP Group Bắc Việt. Ông là một trong số những người đã xây dựng nền móng đầu tiên cho Công ty

**Ông Vũ Hoàng Chương**  
**sinh năm 1971**

*Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Công ty cổ phần Group Bắc Việt*

**Cử nhân quản trị kinh doanh**

**Ngày vào Công ty: T4 Năm 2014**

Ông giữ nhiều chức vụ quan trọng tại các tổ chức lớn: Quản lý tài chính dự án cho Công ty Louis Neger International (USA) từ năm 1996, Trưởng phòng nghiên cứu kinh tế Trung tâm nghiên

**Ông Đặng Đức Dũng -**  
**Sinh năm 1968**

*Thành viên HĐQT*

**Tiến sỹ quản trị kinh doanh tại Mỹ, kỹ sư cơ khí chế tạo ĐHBKHà nội.**

**Ngày vào Công ty: Tháng 3 năm 2010**

Ông là người từng giữ nhiều chức vụ quan trọng tại các tổ chức lớn như: Trưởng đại diện Công ty Petro Vietnam PSC tại Hà Nội từ năm 1990, Giám đốc dự án đặc biệt Công ty Schmidt Việt nam từ năm 1993, Phó tổng

CP Group Bắc Việt và là người luôn chú trọng xây dựng nền văn hóa của Bacvietgroup. Xây dựng đội ngũ lãnh đạo cấp trung có trình độ luôn gắn bó và nhiệt huyết cống hiến tròn sự phát triển bền vững của Công ty. Với năng lực quản trị trong nhiều năm, sự nhạy bén và chín chắn trong kinh doanh Ông đã chèo lái Công ty vượt qua nhiều khó khăn thử thách. Ông luôn là người định hướng chiến lược quan trọng cho Công ty và luôn tiên phong trong các công cuộc cải cách lớn đem đến những thành công trong mỗi giai đoạn phát triển khác nhau của Bacvietgroup.

**Ông Lê Quốc Hùng - Sinh năm 1967**

*Thành viên HĐQT độc lập*

**Cử nhân quản trị kinh doanh**

**Ngày vào công ty: Năm 2008**

Làm Giám đốc Công ty cổ phần thương mại Bắc Việt từ năm 2008, năm 2014 Ông được Đại hội đồng cổ đông tín nhiệm bầu bổ sung vào Hội đồng quản trị Công ty CP Group Bắc Việt và tiếp tục là thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2030.

Ông Lê Quốc Hùng là người có tâm huyết và có bề dày kinh nghiệm nhiều năm làm cán bộ quản lý các Công ty lớn của nhà nước, Ông góp

cứu Bắc Mỹ - Trung tâm khoa học xã hội và nhân văn quốc gia từ năm 2000, Trưởng phòng đầu tư Công ty Tài chính cổ phần điện lực năm 2008, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư BVG từ tháng 4 năm 2014 đến tháng 6 năm 2019, Chủ tịch HĐQT Công ty CP Công Nghệ Bắc Việt từ năm 2017 đến nay, Chủ tịch HĐQT công ty CP Công Nghiệp Bắc Việt từ T5/2022 đến T4/2025. Với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính Ông Vũ Hoàng Chương đã đóng góp tích cực trong quá trình tái cấu trúc tài chính của Công ty, và tìm kiếm những cơ hội đầu tư mới

**Ông Lê Văn Cường- sinh năm 1969**

*Thành viên HĐQT*

**Cử nhân kinh tế**

**Ngày vào công ty: T10 năm 2011.**

Ông là người giữ nhiều chức vụ quan trọng tại các Công ty: Giám đốc dự án Công ty CP Thương Mại Bắc Việt năm 2007-2008, Giám đốc Công ty TNHH MTV Nội Thất Bắc Việt 2017 - 2018. Mặc dù mới tham gia vào hoạt động của HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư BVG từ T6/2018 – T5/2022 nhưng với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính, quản lý Ông Lê Văn Cường đã đóng góp tích

giám đốc Công ty Schmidt Việt Nam từ năm 1995 Chủ tịch HĐQT – Giám đốc Công ty Hưng Việt từ năm 2000, Chủ tịch HĐQT Công ty CP TM – ĐT & CN Hưng Việt và là thành viên HĐQT Công ty CP Group Bắc Việt từ năm 2010. Với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực đầu tư Ông Đặng Đức Dũng đã đóng góp không nhỏ trong quá trình tìm kiếm các đối tác chiến lược, các cơ hội đầu tư, đối ngoại nhằm xây dựng, phát triển các dự án lớn của BVG hiện tại và trong tương lai.

phần không nhỏ vào quá trình tái cấu trúc hệ thống các Công ty BVG, có nhiều đóng góp cho hoạt động cải cách chính sách chế độ trong hệ thống BVG.

cực trong quá trình tái cấu trúc tài chính của Công ty và tìm kiếm những cơ hội đầu tư mới. Ông tiếp tục được bầu là thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030

## 2.2 BAN KIỂM SOÁT: GỒM 3 THÀNH VIÊN

### **Bà Trần Thị Thu Lệ - sinh năm 1976**

- Trưởng BKS
- Kế toán trưởng công ty TNHH Kết Cấu Thép Bắc Việt đến hết T4/2020
- Cử nhân kinh tế đại học kinh tế quốc dân.
- Ngày vào công ty: Năm 2001

Làm kế toán viên tại Công ty TNHH Thép Bắc Việt từ năm 2001 - tiền thân của công ty CP Đầu tư BVG, Kế toán trưởng Công ty TNHH Một thành viên Kết cấu Thép Bắc Việt từ năm 2006 đến hết tháng 4 năm 2020.

Bà có kinh nghiệm nhiều năm trong lĩnh vực hạch toán kế toán và quản lý tài chính. Trong quá trình công tác Bà luôn hoàn thành tốt các nhiệm vụ của Công ty và là người có chuyên môn vững vàng nên ngay khi BVG chuyển thành Công ty đại chúng, Bà đã được bầu làm Trưởng Ban kiểm soát và giữ chức vụ này từ năm 2008 đến nay.

### **Ông Phạm Anh Tuấn - sinh năm 1979**

- Thành viên BKS
- Kế toán trưởng công ty CP Thương mại Bắc Việt
- Cử nhân kinh tế đại học kinh tế quốc dân.
- Ngày vào công ty: 2009

Từ năm 2001-2005 Ông làm kế toán cho Công ty TNHH Tiến Hưng – VP, từ 2005 - 2008 làm kế toán trưởng Công ty TNHH Phú Mỹ An – Hà nội. Từ năm 2009 đến nay Ông làm kế toán trưởng tại Công ty CP Thương mại Bắc Việt. Với sự tận tụy và tâm huyết Ông luôn hoàn thành tốt công việc và đóng góp công lao trong việc xây dựng, hoàn thiện bộ máy kế toán của Công ty CP Thương mại Bắc Việt. Tháng 4 năm 2015 Ông đã được tín nhiệm bầu là thành viên Ban kiểm soát của Công ty và có nhiều đóng góp thiết thực cho hoạt động của Ban kiểm soát của Công ty đến nay.

### **Bà Đặng Thị Hạnh- Sinh năm 1983**

- Thành viên BKS
- Trưởng phòng HC nhân sự công ty CP Công Nghệ Bắc Việt
- Cử nhân ngoại ngữ ĐH ngoại ngữ, ĐH Quốc Gia HN
- Ngày vào công ty: Năm 2007

Là nhân viên Nhân sự tại Công ty TNHH Kết Cấu Thép Bắc Việt từ năm 2007, Trưởng phòng hành chính nhân sự Công ty CP Công Nghệ Bắc Việt từ năm 2012 đến nay.

Bà có kinh nghiệm nhiều năm trong trong việc xây dựng cơ cấu tổ chức, định biên nhân sự, bố trí nhân sự nhằm tối ưu hóa nguồn nhân lực của Công ty, xây dựng và hoàn thiện hệ thống lương thưởng, quy chế, chế độ chính sách theo đúng quy định của pháp luật. Bà là người có chuyên môn vững vàng, tích cực tham mưu cho Ban lãnh đạo trong lĩnh vực quản trị nhân lực và pháp luật lao động.

## 2.3 BAN ĐIỀU HÀNH CỦA CÔNG TY: Bao gồm 03 thành viên trong đó

- Ông Trần Anh Vương chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Ông Vũ Hoàng Chương giữ chức vụ Tổng giám đốc
- Bà Tạ Thu Hằng giữ chức vụ Kế toán trưởng từ năm 2000 đến T10 năm 2015 và được bổ nhiệm lại ngày 06/04/2020

**Ông Vũ Hoàng Chương - sinh năm 1971 - Tổng giám đốc**  
**Thạc sỹ quản trị kinh doanh**  
**Ngày đảm nhận: T05 năm 2022.**

Ông là người giữ nhiều chức vụ quan trọng tại các tổ chức lớn và trong hệ thống các Công ty BVG. Hiện Ông đang giữ chức chủ tịch HĐQT Công ty CP Công Nghệ Bắc Việt và Công ty CP Công Nghiệp Bắc Việt.

Với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực kinh doanh và đặc biệt trong lĩnh vực tài chính Ông đã đóng góp tích cực trong quá trình tái cấu trúc tài chính, mô hình hoạt của động Công ty, từng bước tháo gỡ các khó khăn tài chính do hoạt động kinh doanh kém hiệu quả trong nhiều năm trở lại đây và góp phần tìm kiếm những cơ hội đầu tư tài chính mới.

**Bà Tạ Thu Hằng - sinh năm 1975 – Kế toán trưởng**  
**Cử nhân kinh tế Trường Đại học kinh tế quốc dân**  
**Ngày vào Công ty: Năm 2000 đến hết T10/2015 và từ T4/2020 đến nay**

Bà Tạ Thu Hằng giữ chức vụ Kế toán trưởng từ năm 2000 đến hết tháng 10 năm 2015 và tiếp tục làm kế toán trưởng kiêm người uỷ quyền công bố thông tin từ ngày 06/04/2020. Với bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính, kế toán Bà đã xây dựng bộ máy kế toán vững vàng nghiệp vụ, thông thạo về hệ thống pháp luật liên quan đến lĩnh vực kế toán, cung cấp số liệu chính xác kịp thời cho các công tác quản trị của Công ty

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc của Công ty và các nhân sự chủ chốt đã thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ của mình theo quy định của điều lệ Công ty và chịu sự điều hành trực tiếp của Hội đồng quản trị.

HĐQT, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc hiện đang không hưởng các quyền lợi bao gồm lương, phụ cấp theo quy chế lương của Công ty và chế độ chính sách do Công ty quy định.

## 2.4 SỐ LƯỢNG CÁN BỘ NHÂN VIÊN VÀ CÁC CHÍNH SÁCH CHẾ ĐỘ THAY ĐỔI CỦA CÔNG TY TRONG NĂM 2025:

### SỐ LƯỢNG NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY VÀ CƠ CẤU LAO ĐỘNG

#### Cơ cấu lao động theo trình độ và giới tính

TT	Trình độ	Số lượng	Tỷ lệ (%)
1	Trên Đại học	0	0
2	Đại học và Cao Đẳng	04	100
	Tổng cộng	04	100
	Giới tính	Số lượng	Tỷ lệ (%)
1	Nam	03	75
2	Nữ	01	25
	Tổng cộng	04	100

**a. Chế độ làm việc, chính sách đãi ngộ người lao động**

- HĐQT Công ty đã có quyết định giảm nhân sự, thôi không trả lương cho Tổng GD, không chi trả thù lao cho HĐQT và BKS từ năm 2022 đến 2024 nhằm giảm chi phí tối đa cho Công ty. Tới năm 2025 khi công ty đã hoạt động kinh doanh có lợi nhuận ổn định và vượt kế hoạch Công ty đã chi trả lại thù lao cho HĐQT và BKS vào tháng 2 năm 2026 theo nghị quyết ĐHĐCĐTN 2025 thông qua.
- Năm 2025 Công ty chỉ chi trả lương cho 03 cán bộ chuyên trách và 01 cán bộ lao động bán thời gian do vậy đã giảm thiểu tối đa chi phí quản lý của Công ty góp phần gia tăng lợi nhuận trong năm.

**b. Chính sách đào tạo, văn hóa doanh nghiệp**

- Trong những năm trước đây Công ty đã tổ chức các khóa đào tạo huấn luyện “Tinh thần đồng đội” dành cho nhân viên là một trong những hoạt động không thể thiếu trong chính sách tuyển dụng, xây dựng và phát triển nguồn nhân lực của Bắc Việt Group trong nhiều năm qua. Công ty luôn coi trọng và đánh giá nguồn nhân lực là tài sản quý giá nhất và những đóng góp của CBCNV là yếu tố quyết định sự thành công và phát triển bền vững của Công ty.
- Tổ chức các khóa đào tạo nhân lực cấp trung trong nội bộ Công ty, các khóa học được tổ chức bởi các chuyên gia của Công ty chuyên về đào tạo và phát triển nguồn nhân lực được Công ty mời về đạo tạo cho CBCNV trong các dịp tổ chức TeamBuilding, mỗi nhân viên ngoài năng lực chuyên môn, phải hiểu rõ nơi mình làm việc, thấm nhuần tinh thần văn hóa Bắc Việt, tinh thần đồng đội để cùng hợp tâm, hợp lực xây dựng Công ty lớn mạnh hơn.



*(Tập thể CBCNV tham dự 20 năm truyền thống Bắc Việt năm 2020)*



- Công ty thường xuyên tổ chức các khóa đào tạo về Xây dựng văn hóa doanh nghiệp
- Ngoài ra, Công ty có quy định về bậc ngạch lương và khuyến khích CBCNV học tập nâng cao trình độ thông qua chế độ nâng lương cho những người đã qua đào tạo, qua đó kích thích nhiều cán bộ công nhân viên học tập phấn đấu.
- Đến hết năm 2021 Công ty đã thoái phần lớn vốn góp vào Công ty con – Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt, Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt và thoát hết vốn khỏi Công ty không chi phối – Công ty cổ phần Thương mại Đầu tư và Công nghệ Hưng Việt do đó nguồn nhân lực của Công ty sau khi cơ cấu chỉ còn lại HĐQT, Bộ máy lãnh đạo và nhân sự quản lý tinh gọn nhẹ dưới 10 nhân sự.

### **3. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN**

#### **3.1 CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ LỚN**

Kế hoạch trong tương lai của Công ty là tập trung tìm kiếm các cơ hội đầu tư mới từ hoạt động đầu tư, dịch vụ tài chính, các hoạt động sáp nhập, kinh doanh bất động sản và khai khoáng.

#### **3.2 CÔNG TY CON, CÔNG TY LIÊN KẾT**

##### **CÔNG TY CON DO BVG NẪM GIỮ CỔ PHẦN CHI PHỐI VÀ TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ:**

Từ năm 2016 – 2020 Công ty đã thực hiện thoái vốn tại các Công ty con và các Công ty liên kết bao gồm Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt, Công ty Cổ phần thương mại Bắc Việt, Công ty TNHH Nippon Steel & Sumikin metal products Việt Nam. Đến hết

31/12/2025 Công ty chỉ nắm giữ 7,16% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt.

Trong năm 2020 Công ty tiếp tục thực hiện thoái 100% vốn tại Công ty con - Công ty TNHH Một thành viên Kết cấu Thép Bắc Việt. Số lượng các Công ty con đến hết năm 2020 giảm chỉ còn Công ty Cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt.

Trong năm 2021 Công ty thực hiện thoái phần lớn vốn tại Công ty con – Công ty Cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt, đến hết 31/12/2025 Công ty chỉ còn sở hữu 9,2% nên Công ty không còn chiếm quyền chi phối tại Công ty Cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt.

#### **CÔNG TY LIÊN KẾT VÀ TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ:**

Đến hết năm 2025 Công ty còn khoản đầu tư vào các Công ty liên quan gồm:

- Công ty cổ phần Công nghiệp Bắc Việt: Công ty nắm giữ 736.000 cổ phần chiếm 9,2% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghiệp Bắc Việt
- Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt: Công ty nắm giữ 688.700 cổ phần chiếm 7,16% trên tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Công nghệ Bắc Việt.

#### **4. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH NĂM 2025**

##### **4.1 Các chỉ tiêu tài chính Công ty năm 2025**

<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Kế hoạch 2025 (Triệu đồng)</b>	<b>Thực hiện 2025 (Triệu đồng)</b>
Doanh thu thuần bán hàng và dịch vụ	96	96
Giá vốn và chi phí	510	440
Thu nhập tài chính và thu nhập khác	3.800	3.955
Chi phí tài chính và chi phí khác	192	380
Lợi nhuận trước thuế	3.194	3.231
Tổng nợ vay	0	0
Vốn điều lệ	97.509	97.509
Vốn chủ sở hữu	47.613	47.650

## 4.2 Một số chỉ tiêu cơ bản trong BCTC đã kiểm toán năm 2025

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	KH 2025	TH 2025	TH 2024	So sánh (%)	
					So với kế hoạch	So với 2024
1	Tổng doanh thu	3.896	4.051	4.643	103,98	87,25
1.1	Doanh thu hoạt động đầu tư tài chính	3.800	3.952	4.547	104,00	86,91
1.2	Doanh thu bán hàng hóa dịch vụ	96	96	96	100,00	100,00
1.3	Thu nhập khác	0	3	0	N/A	N/A
2	Lợi nhuận trước thuế	3.194	3.231	4.275	101,16	75,58
3	Lợi nhuận sau thuế	3.194	3.231	4.275	101,16	75,58

## 4.3 Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu năm 2025

Đơn vị: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Ghi chú
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán: + Hệ số thanh toán ngắn hạn: + Hệ số thanh toán nhanh:	108,27 108,27	3,50 3,50	Hệ số thanh toán ngắn hạn năm 2025 tăng so với 2024
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn: + Hệ số nợ/Tổng tài sản + Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	0,004 0,004	0,193 0,239	
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động: + Vòng quay hàng tồn kho + Vòng quay tổng tài sản	N/A N/A	N/A N/A	Năm 2025 và 2024 Công ty không có số dư tồn kho nên không tính được chỉ tiêu này
4. Chỉ tiêu về năng lực sinh lời: + Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần + Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu + Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản + Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	33,65 0,07 0,07 37,58	44,53 0,10 0,08 44,53	

## 5. CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

### 5.1 CỔ PHẦN:

- Tổng số cổ phần đang niêm yết tại sàn UPCOM: 9.750.948 cổ phần;
- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 9.750.948 cổ phần.

### 5.2 CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

#### CHI TIẾT CƠ CẤU CỔ PHẦN CỦA CỔ ĐÔNG THEO ĐỐI TƯỢNG

STT	Đối tượng	Số CP ngày 06/03/2026	Số CP ngày 19/03/2025	Tỷ lệ (%) 06/03/2026
1	Cổ đông sáng lập	50.000	50.000	0,51
2	Cổ đông nước ngoài	9.056	54.842	0,09
3	Cổ đông tổ chức	713.700	713.700	7,32
4	Cổ đông khác	8.978.192	8.932.406	92,08
<b>Tổng</b>		<b>9.750.948</b>	<b>9.750.948</b>	<b>100,000</b>

#### CHI TIẾT CƠ CẤU CỔ PHẦN CỦA CỔ ĐÔNG SÁNG LẬP

STT	Tên	Năm sinh	Địa chỉ hộ khẩu thường trú	Số CP 31/12/2020	Số CP 06/03/2026	Tỷ lệ %
1	Trần Anh Vương	1972	Số 44 Nguyễn Viết xuân, Khương mai, Thanh Xuân, Hà Nội	1.009.100	0	0
2	Vũ Hữu Trí	1958	Số 9, ngách 93/8 Phố Hoàng Văn Thái, Thanh Xuân, Hà Nội	2.173.000	50.000	0,51

#### CHI TIẾT CƠ CẤU CỔ PHẦN CỦA CỔ ĐÔNG SÁNG LẬP NẴM GIỮ TRÊN 5% CỔ PHẦN CỦA CÔNG TY: HẾT NĂM 2025 KHÔNG CÒN CỔ ĐÔNG NÀO, CHI TIẾT NHƯ SAU

STT	Tên tổ chức	NĂM SINH/	Địa chỉ thường trú/trụ sở chính	Số CP 31/12/2020	Số CP 06/03/2026	Tỷ lệ %
1	Trần Anh Vương	1972	Số 44 Nguyễn Viết xuân, Khương mai, Thanh Xuân, Hà Nội	1.009.100	0	0
2	Vũ Hữu Trí	1958	Số 9, ngách 93/8 Phố Hoàng Văn Thái, Thanh Xuân, Hà Nội	2.173.000	50.000	0,513

**CHI TIẾT SỞ HỮU CỔ PHẦN VÀ NHỮNG THAY ĐỔI TRONG TỶ LỆ NẤM GIỮ CỔ PHẦN CỦA HĐQT VÀ BKS, TỔNG GIÁM ĐỐC, KẾ TOÁN TRƯỞNG.**

STT	Họ tên	Chức vụ	Số CP ngày	Số CP ngày	Tỷ lệ (%)
			31/12/2020	06/03/2026	06/03/2026
1	Trần Anh Vương	Chủ tịch HĐQT	1.009.100	0	0,00
2	Vũ Hoàng Chương	Thành viên HĐQT/TGD	0	0	0,00
3	Đặng Đức Dũng	Thành viên HĐQT	116.000	116.000	1,19
4	Lê Quốc Hùng	Thành viên HĐQT	44.404	44.404	0,46
5	Nguyễn Đỗ Vũ	Thành viên HĐQT	0	0	0,00
6	Trần Thị Thu Lệ	Trưởng BKS	16.988	88	0,00
7	Phạm Anh Tuấn	Thành viên BKS	0	0	0,00
8	Đặng Thị Hạnh	Thành viên BKS	1.800	0	0,00
9	Tạ Thu Hằng	Kế toán trưởng	0	0	0,00
<b>Tổng số</b>			<b>1.188.292</b>	<b>160.492</b>	<b>1,65</b>

Toàn bộ số cổ phần của do Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Ban kiểm soát, Kế toán trưởng của Công ty nắm giữ đến ngày 06/03/2026 là 160.492 cổ phần chiếm 1,65% tổng số cổ phần của Công ty.

**PHÁT SINH GIAO DỊCH CỦA CỔ ĐÔNG LỚN VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN NĂM 2025:**

- ***Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ: Không phát sinh***
- ***Giao dịch cổ phiếu của cổ đông lớn và người liên quan: Không phát sinh***

**5.3 TÌNH HÌNH THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU: KHÔNG CÓ**

**5.4 GIAO DỊCH CỔ PHIẾU QUỸ: KHÔNG CÓ**

**5.5 CÁC CHỨNG KHOÁN KHÁC: KHÔNG CÓ**

**6. BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY**

**6.1 TÁC ĐỘNG LÊN MÔI TRƯỜNG: KHÔNG CÓ**

**6.2 QUẢN LÝ NGUỒN NGUYÊN VẬT LIỆU: KHÔNG CÓ**

- Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính trong năm: không có
- Báo cáo tỷ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế, được sử dụng để sản xuất sản phẩm dịch vụ chính của Công ty trong năm: Công ty không sử dụng nguyên liệu tái chế

### 6.3 TIÊU THỤ NĂNG LƯỢNG

- Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính trong năm: Lượng điện tiêu thụ thực tế năm 2025 là 1.650 Kwh/năm.
- Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả: không có
- Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng: không có

### 6.4 TIÊU THỤ NƯỚC

- Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng trong năm: Công ty cổ phần thương mại xây dựng Việt An
- Lượng nước sử dụng trong năm 2025: 25 m<sup>3</sup>/năm.
- Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái sử dụng: không có

### 6.5 TUÂN THỦ PHÁP LUẬT VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

Trong năm 2025 Công ty luôn tuân thủ các quy định về môi trường

### 6.6 CHÍNH SÁCH LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI LAO ĐỘNG

- Số lượng lao động bình quân năm 2025 là 04 người
- Mức lương trung bình đối với người lao động: 6.000.000 đồng/tháng
- Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động như:
  - + Trang bị đầy đủ trang thiết bị, BHLĐ theo vị trí công việc
  - + Chế độ đãi ngộ đối với lao động nữ mang thai từ tháng thứ 7 không phải làm thêm giờ hoặc đi công tác xa, được điều chuyển làm công việc nhẹ nhàng hơn hoặc được giảm bớt 01 giờ làm việc hàng ngày mà vẫn hưởng đủ lương.
- Hoạt động đào tạo người lao động
  - + Số giờ lao động trung bình mỗi tuần, theo nhân viên và theo phân loại nhân viên

STT	Bộ phận	Số giờ/tuần
1	Ban lãnh đạo	24
2	Nhân viên IT, đầu tư	Bán thời gian
3	Ban kiểm soát	16
4	Kế toán, kinh doanh	40

- + Hoạt động đào tạo người lao động và các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp: không có

### 6.7 BÁO CÁO LIÊN QUAN ĐẾN TRÁCH NHIỆM CỘNG ĐỒNG ĐỊA PHƯƠNG

- Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng: không có

### III. BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

#### 1. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

##### 1.1 Kết quả hoạt động kinh doanh thực hiện trong năm 2025 so với kế hoạch và thực hiện năm 2024

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	KH 2025	TH 2025	TH 2024	So sánh (%)	
					So với kế hoạch	So với 2024
1	Tổng doanh thu	3.896	4.051	4.643	103,98	87,25
1.1	Doanh thu hoạt động đầu tư tài chính	3.800	3.952	4.547	104,00	86,91
1.2	Doanh thu bán hàng hóa dịch vụ	96	96	96	100,00	100,00
1.3	Thu nhập khác	0	3	0	N/A	N/A
2	Lợi nhuận trước thuế	3.194	3.231	4.275	101,16	75,58
3	Lợi nhuận sau thuế	3.194	3.231	4.275	101,16	75,58

- Năm 2025 Tổng doanh thu đạt 4.051 triệu đồng, lợi nhuận kế toán sau thuế năm 2025 trên báo cáo kiểm toán của Công ty lãi 3.231 triệu đồng vượt kế hoạch đề ra, nguyên nhân chính do:

- Trong năm 2025 dịch vụ cho thuê lại văn phòng đạt kế hoạch, thu nhập tài chính vượt kế hoạch đạt 3.952 triệu đồng do nhận được 1.472 triệu đồng cổ tức từ Công ty CP Công Nghiệp Bắc Việt, 1.377 triệu đồng cổ tức từ Công ty CP Công Nghệ Bắc Việt và từ lãi tiền gửi tiết kiệm là 1.103 triệu đồng.

- Giá vốn dịch vụ cho thuê văn phòng là 96 triệu đồng, số còn lại 344 triệu đồng là chi phí lương và các chi phí quản lý khác phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty.

- Thu nhập khác là 3 triệu đồng, Chi phí khác là 380 triệu đồng.

Như vậy năm 2025 lợi nhuận sau thuế đạt được đã vượt so với kế hoạch đặt ra do Công ty có một số khoản đầu tư tài chính đạt kết quả tốt. Sang năm 2026 Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty sẽ cố gắng tiếp tục tìm kiếm các cơ hội kinh doanh và đầu tư tài chính mới có hiệu quả trong tương lai nhằm đem lại hiệu quả hơn nữa cho Công ty.

##### 1.2 Định hướng từ 2026 - 2030 của Hội đồng quản trị

- Sang năm 2026 Ban điều hành Công ty vẫn sẽ cố gắng tiếp tục tìm kiếm các cơ hội kinh doanh và hợp tác đầu tư tài chính mới nhằm đem lại hiệu quả cho Công ty và lợi ích cho cổ đông

- Chuyển dịch ngành nghề kinh doanh, tìm kiếm cơ hội trong lĩnh vực đầu tư, dịch vụ tài chính, kinh doanh bất động sản khu công nghiệp và khai khoáng.
- Tăng cường hoạt động quản trị, đào tạo nhân lực, nâng cao năng lực quản lý, tập trung phát triển hệ thống nhằm duy trì sự phát triển bền vững.

### **1.3 Những hạn chế trong hoạt động quản trị kinh doanh:**

- Công ty tập trung vào việc phân bổ nguồn lực sang các hoạt động đầu tư tài chính, cung cấp các dịch vụ tài chính doanh nghiệp, từng bước nâng cao dần tỷ trọng doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động tài chính do đó doanh thu và lợi nhuận thương mại và dịch vụ gần như sẽ không còn.
- Trong năm 2026 và các năm tiếp theo Công ty vẫn sẽ tiếp tục tìm kiếm các cơ hội đầu tư ngắn hạn và dài hạn, các dự án kinh doanh trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh tài chính, các hoạt động M&A có triển vọng kinh doanh tăng trưởng trong các lĩnh vực Công nghệ/truyền thông/bất động công nghiệp...

## **2. NHỮNG THÀNH TỰU CÔNG TY ĐẠT ĐƯỢC**

### **2.1. Vị thế của Công ty**

- Là một Công ty lâu năm, có uy tín trong hoạt động kinh doanh và đầu tư. Có đủ năng lực về nhân sự, quản trị và công nghệ để có thể liên doanh liên kết tạo ra doanh nghiệp mạnh trong thời gian ngắn.
- Là một Công ty có hình ảnh tốt trong mắt công chúng.

### **2.2. Thị trường và Khách hàng**

- Vài năm trở lại đây thị trường trong và ngoài nước gặp nhiều khó khăn, ngành kinh doanh thương mại và gia công thép truyền thống của Công ty chịu ảnh hưởng lớn về biến động giá cả nên Công ty đã dừng kinh doanh để tránh thua lỗ thương mại.
- Hoạt động đầu tư cũng chưa mấy khả quan do khó khăn chung của nền kinh tế, bởi vậy Công ty sử dụng nguồn vốn sẵn có để mua các tài sản có giá như mua cổ phần của một số công ty sản xuất xuất khẩu có doanh số và lợi nhuận ổn định, tăng trưởng hàng năm và gửi tiết kiệm tại ngân hàng đem lại lợi nhuận tài chính và bảo toàn vốn cho Công ty.

### **2.3. Quản lý**

- Là một Công ty duy trì tốt hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001, 5S.

### **2.4. Nguồn nhân lực**

- Công ty có đội ngũ lãnh đạo trình độ từ đại học đến tiến sỹ được đào tạo trong và ngoài nước, đầy tâm huyết nhanh nhạy, quyết đoán luôn hướng tới các mục tiêu phát triển bền vững và ngày càng cao.
- Bộ máy quản lý có trình độ, kinh nghiệm và nhiệt tình, công tác, cống hiến lâu dài và ổn định tại Công ty ngay từ những ngày đầu thành lập.

## 2.5. Văn hoá Doanh nghiệp

Công ty luôn duy trì và phát huy truyền thống văn hóa qua việc tích cực tham gia các phong trào văn hóa thể thao, từ thiện vì cộng đồng và tham gia nhiều tổ chức hội doanh nhân, doanh nghiệp trẻ trên toàn quốc.

Tổ chức tiệc tất niên, giao lưu văn hóa, văn nghệ nhằm nâng cao tinh thần đoàn kết, gắn bó quyết tâm xây dựng một tập thể vững mạnh



## 2.6. Những phần thưởng đã được ghi nhận

- Bằng khen của Thủ Tướng Chính Phủ năm 2009 ghi nhận những đóng góp cho quá trình sản xuất kinh doanh góp phần xây dựng và bảo vệ tổ quốc của đơn vị;
- Bằng khen của Bộ thương mại (nay là bộ công thương), Ủy ban quốc gia về hợp tác kinh tế quốc tế, Bằng khen của UBND thành phố Hà Nội liên tục từ 2004 đến 2009 về thành tích sản xuất kinh doanh và hoạt động xã hội;



*(Lãnh đạo Công ty nhận giải thưởng Sao vàng đất việt lần thứ 2)*

- Thành tích hoàn thành tốt nghĩa vụ nộp thuế, bằng khen của Tổng cục thuế năm 2004;
- Hai lần đoạt giải thưởng Sao vàng đất Việt 2005 và 2009;
- Cúp vàng thương hiệu Việt hội nhập WTO 2007 của Bộ khoa học công nghệ;
- Thương hiệu có uy tín với người tiêu dùng 2005 của bộ Văn hoá thông tin;
- Cúp vàng sản phẩm uy tín chất lượng 2005 của Hội Sở hữu công nghiệp Việt Nam;
- Huy chương vàng hội chợ các doanh nghiệp áp dụng hệ thống QLCL ISO năm 2005 của bộ KHCN;
- Cúp vàng ISO hội nhập kinh tế quốc tế 2009;
- Các bằng khen của TW đoàn Thanh niên CSHCM, Hội liên hiệp thanh niên Việt Nam, Ủy ban nhân dân Thành Phố Hà Nội trao tặng cho các cá nhân lãnh đạo Công ty về những đóng góp cho hoạt động sản xuất kinh doanh, của hội DN trẻ;
- Danh hiệu doanh nhân trẻ Thăng Long 2005 cho lãnh đạo Công ty;
- Huy chương "Vì thế hệ trẻ" cho lãnh đạo Công ty;

- Bằng khen của UBND TP Hà Nội về việc thực hiện tốt chính sách nộp thuế năm 2010;
- Bằng khen của TW hội liên hiệp Thanh niên Việt nam năm 2014 về các đóng góp cho phong trào doanh nghiệp trẻ Thủ đô;

Đây là những phần thưởng xứng đáng, ghi nhận những nỗ lực của của Bacviet Group khẳng định vị thế, niềm tin của công chúng đối với BVG trên thị trường.

#### **IV. BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

- Các báo cáo tài chính đã được kiểm toán kèm theo tại phụ lục của báo cáo thường niên này bao gồm các nội dung của báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025 được đăng tải trên website của Công ty (<http://www.bacvietgroup.com>):
  1. Báo cáo của ban giám đốc.
  2. Bảng cân đối kế toán.
  3. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.
  4. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.
  5. Bản thuyết minh báo cáo tài chính

#### **V. BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT NỘI BỘ**

##### **1. KIỂM SOÁT BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH NĂM 2025**

Báo cáo tài chính năm 2025 của BVG đã được lập đúng thời hạn và tuân thủ các chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán hiện hành, được kiểm toán bởi các kiểm toán viên của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán NVA.

Chúng tôi xin tóm tắt kết quả hoạt động và một số chỉ tiêu tài chính cơ bản tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2025 trên cơ sở báo cáo tài chính năm 2025 đã được lập và kiểm toán theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định hiện hành.

##### **1.1. Kết quả kinh doanh**

*Đơn vị: Triệu đồng*

<b>TT</b>	<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Thực hiện 2025</b>	<b>Thực hiện 2024</b>	<b>So sánh (%)</b>
1	Tổng doanh thu	4.051	4.643	87,25
1.1	Doanh thu hoạt động đầu tư tài chính	3.952	4.547	86,91
1.2	Doanh thu bán hàng hóa dịch vụ	96	96	100%
1.3	Thu nhập khác	3	0	N/A
2	Lợi nhuận trước thuế	3.231	4.275	75,58
3	Lợi nhuận sau thuế	3.231	4.275	75,58

## 1.2. Bảng cân đối kế toán

Trên cơ sở kiểm tra số liệu và giải trình chi tiết của Ban lãnh đạo Công ty tại Báo cáo tài chính năm 2025, Chúng tôi đã kiểm soát tình hình tài chính của Công ty và xem xét Báo cáo tài chính kiểm toán. Chúng tôi đồng ý với ý kiến của kiểm toán độc lập về các số liệu tài sản tại ngày 31/12/2025.

- Chúng tôi đã xem xét các biến động về tài sản, nguồn vốn và các khoản nợ trong kỳ với một số điểm nhận xét và lưu ý như sau:

Đơn vị: Triệu đồng

CHỈ TIÊU	Số kiểm toán 31/12/2024	Số kiểm toán 31/12/2025	Tăng trưởng so với 2024	Nhận xét
<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>37.109</b>	<b>22.472</b>	<b>-39,4%</b>	Tài sản ngắn hạn giảm 39,4% so với năm 2024 do: - Tiền và các khoản tương đương tiền giảm 98.6% tương đương 3,87 tỷ. - Tiền gửi có kỳ hạn giảm 30.9% tương đương 9,41 tỷ. - Các khoản phải thu ngắn hạn giảm 50,6% tương đương 1,357 tỷ.
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.927	55	-98,6%	
<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>30.500</b>	<b>21.090</b>	<b>-30,9%</b>	
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>2.682</b>	<b>1.325</b>	<b>-50,6%</b>	
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	-	26	N/A	
Trả trước người bán ngắn hạn	21	21	0,0%	
Phải thu ngắn hạn khác	2.661	1.278	-52,0%	
<b>Hàng tồn kho</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	
<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>N/A</b>	
<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>17.912</b>	<b>25.385</b>	<b>41,7%</b>	
<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	
<b>Tài sản cố định</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	
Tài sản cố định hữu hình	0	0	0,0%	
Nguyên giá	154	154	0,0%	
Giá trị hao mòn lũy kế	(154)	(154)	0,0%	
Tài sản dở dang dài hạn	0	0	0,0%	

CHỈ TIÊU	Số kiểm toán 31/12/2024	Số kiểm toán 31/12/2025	Tăng trường so với 2024	Nhận xét
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>17.899</b>	<b>25.353</b>	<b>41,6%</b>	Tài sản dài hạn tăng 41,7% so với năm 2024 do Công ty đã nhận chuyển nhượng 188.700 cổ phần của công ty CP Công Nghệ Bắc Việt tăng tỷ lệ sở hữu từ 5,19% lên 7,16% và mua 184.000 cổ phần phát hành tăng vốn của Công ty CP Công Nghiệp Bắc Việt
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	17.899	25.353	41,6%	
Tài sản dài hạn khác	13	32	153,8%	
<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>55.021</b>	<b>47.857</b>	<b>-13,0%</b>	
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>10.602</b>	<b>208</b>	<b>-98,0%</b>	
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>10.602</b>	<b>208</b>	<b>-98,0%</b>	Nợ phải trả ngắn hạn giảm 98% do trong năm 2025 Công ty đã giảm khoản phải trả ngắn hạn từ 10,6 tỷ về còn 208tr (trong đó Quỹ khen thưởng và phúc lợi là 120tr)
Phải trả người bán ngắn hạn	-	38	N/A	
Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	7	6	-18,7%	
Phải trả người lao động	12	19	63,0%	
Chi phí phải trả ngắn hạn	10.463	25	-99,8%	
Phải trả ngắn hạn khác	-	-	N/A	
Quỹ khen thưởng và phúc lợi	120	120	0,0%	
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>44.419</b>	<b>47.649</b>	<b>7,3%</b>	Vốn chủ sở hữu tăng 7,3% do: trong năm 2025 lợi nhuận sau thuế của công ty đạt 3,2 tỷ làm giảm số lỗ lũy kế tại đơn vị 7,4 % so với năm 2024
Vốn chủ sở hữu	44.419	47.649	7,3%	
Vốn góp của chủ sở hữu	97.509	97.509	0,0%	
Quỹ đầu tư phát triển	157	157	0,0%	
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	150	150	0,0%	

CHỈ TIÊU	Số kiểm toán 31/12/2024	Số kiểm toán 31/12/2025	Tăng trường so với 2024	Nhận xét
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	(53.397)	(50.167)	-6,0%	
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	4.275	3.231	-24,4%	
<b>TỔNG NGUỒN VỐN</b>	<b>55.021</b>	<b>47.857</b>	<b>-13,0%</b>	

## 2. KIỂM SOÁT CÔNG TÁC QUẢN TRỊ VÀ ĐIỀU HÀNH

### 2.1 Hoạt động của Hội đồng quản trị (HĐQT)

Ban Kiểm soát chúng tôi thống nhất các nội dung đánh giá về công tác quản trị điều hành của HĐQT, Ban Tổng giám đốc trong Báo cáo của HĐQT đã trình Đại hội.

- Năm 2025 HĐQT đã tổ chức 07 phiên họp và lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản và đã ban hành 07 Nghị quyết, 01 Quyết định của HĐQT.
- HĐQT đã thực hiện đầy đủ trách nhiệm quản lý của mình và tuân thủ pháp luật hiện hành, Điều lệ của Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Các nghị quyết của HĐQT được ban hành theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục quy định và nội dung của các nghị quyết này tuân thủ các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Công ty, và các quy định của pháp luật.

### 2.2 Hoạt động của Ban Điều hành

- Trong năm tài chính 2025 Ban Điều hành đã thực hiện đầy đủ các nghị quyết của HĐQT. Thực hiện một số hoạt động kinh doanh, dịch vụ đem về cho đơn vị khoản doanh thu là 4,05 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế là 3,23 tỷ đồng vượt kế hoạch đã đặt ra.
- Kết thúc năm báo cáo tài chính Công ty còn 02 khoản đầu tư vào đơn vị khác là Công ty Cổ phần công nghiệp Bắc Việt số tiền 9,08 tỷ, chiếm 9,2%/Tổng số cổ phần và Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt là 16,27 tỷ đồng chiếm 7,16%/Tổng số cổ phần.

### 2.3 Sự phối hợp hoạt động của Ban Kiểm Soát với HĐQT và Ban Điều hành

- Ban kiểm soát đã tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị để kịp thời nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty.
- Ban Kiểm soát đã thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động và tình hình tài chính của Công ty thông qua giám sát việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông. Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty. Tổng giám đốc đã và đang triển khai thực hiện đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, tuân thủ đúng quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.
- Thẩm định các báo cáo về hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty.

- Tham gia báo cáo và đóng góp các ý kiến trong các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc.

- Năm 2025 Ban kiểm soát, Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý đã duy trì sự phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích chung của Công ty, của cổ đông và tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và các quy chế nội bộ của Công ty.

- Trong năm, Ban kiểm soát đã thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ của mình theo quy định tại Điều lệ Công ty. Ban điều hành đã gửi các báo cáo và tài liệu cho Ban Kiểm soát theo yêu cầu và theo quy định của Điều lệ Công ty, các tài liệu và thông tin về các nghị quyết của HĐQT cũng được cung cấp đầy đủ, kịp thời, tạo điều kiện cho Ban kiểm soát thực hiện tốt nhiệm vụ của mình.

## **VI. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG GÓP VỐN VÀ QUẢN TRỊ CÔNG TY**

### **1. THÔNG TIN VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Hội đồng quản trị của Công ty gồm 5 thành viên (trong năm 2025 có biến động thay thế 01 thành viên):**

- Ông Trần Anh Vương – Chủ tịch Hội đồng quản trị, đắc cử nhiệm kỳ 2025-2030
- Ông Đặng Đức Dũng – Thành viên Hội đồng quản trị, đắc cử nhiệm kỳ 2025-2030
- Ông Lê Quốc Hùng – Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, đắc cử nhiệm kỳ 2025-2030
- Ông Vũ Hoàng Chương – Thành viên Hội đồng quản trị, đắc cử nhiệm kỳ 2025-2030
- Ông Nguyễn Đỗ Vũ – Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, hết nhiệm kỳ.
- Ông Lê Văn Cường – Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, đắc cử nhiệm kỳ 2025-2030

Thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Group Bắc Việt đều là những người có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực quản lý và tổ chức sản xuất, tài chính và đầu tư. Trong năm 2025 Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp nhằm đưa ra các định hướng đúng đắn cho hoạt động sản xuất kinh doanh, đặc biệt là hoạt động tài chính và đầu tư cụ thể như sau:

- Đảm bảo các kỳ họp định kỳ theo quý thực hiện họp cùng với BKS và Tổng giám đốc,
- Ngoài ra còn các cuộc họp khác theo yêu cầu của thực tế quản trị, hoạt động tài chính và đầu tư của Công ty,
- Ra các nghị quyết và quyết định đúng thẩm quyền,
- Đảm bảo quy định công bố thông tin của Doanh nghiệp gồm Báo cáo Quản trị; Báo cáo Tài chính; Báo cáo thường niên; Thời điểm tổ chức và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên hàng năm; các thông tin khác theo quy định đầy đủ, chính xác và đúng hạn
- Đã thông qua chương trình làm việc của HĐQT năm 2025
- Tuy nhiên do hầu hết các thành viên Hội đồng quản trị đều kiêm nhiệm công tác tại Công ty hoặc các đơn vị khác nên hoạt động của Hội đồng quản trị chưa thực sự có những đột phá và chuyển biến tích cực.
- Năm 2025 là một năm còn nhiều khó khăn thử thách nhưng HĐQT và Ban điều hành đã cố gắng hoàn thành kế hoạch kinh doanh mà ĐHĐCĐ thông qua, kết quả là lợi nhuận sau thuế đạt được đã vượt kế hoạch đã đề ra.

- Hội đồng quản trị và Ban điều hành vẫn chưa thực sự tiếp cận được với các cơ hội kinh doanh và hoạt động đầu tư tài chính mới thực sự đem lại doanh thu và lợi nhuận ổn định và lâu dài cho cổ đông.

### 1.1 Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị và các cuộc họp Hội đồng quản trị

#### Thông tin về thành viên hội đồng quản trị (Hội đồng quản trị):

STT	Thành viên Hội đồng quản trị	Chức vụ/(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Anh Vương	Chủ tịch HĐQT	25/04/2015, đặc cử ngày 28/04/2025	
2	Ông Đặng Đức Dũng	Thành viên HĐQT	25/04/2015, đặc cử ngày 28/04/2025	
3	Ông Lê Quốc Hùng	Thành viên HĐQT độc lập	25/04/2015, đặc cử ngày 28/04/2025	
4	Ông Vũ Hoàng Chương	Thành viên HĐQT	Bầu bổ sung ngày 13/05/2022, đặc cử ngày 28/04/2025	
5	Ông Nguyễn Đỗ Vũ	Thành viên HĐQT độc lập	Bầu bổ sung ngày 13/05/2022	Hết nhiệm kỳ 28/04/2025
6	Ông Lê Văn Cường	Thành viên HĐQT độc lập	T6/2018 – T5/2022, đặc cử ngày 28/04/2025	

### 1.2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

STT	Thành viên Hội đồng quản trị	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Trần Anh Vương	Chủ tịch HĐQT	7/7	100%	
2	Ông Đặng Đức Dũng	Thành viên HĐQT	7/7	100%	
3	Ông Lê Quốc Hùng	Thành viên HĐQT độc lập	7/7	100%	
4	Ông Vũ Hoàng Chương	Thành viên HĐQT	7/7	100%	
5	Ông Nguyễn Đỗ Vũ	Thành viên HĐQT độc lập	1/1	100%	
6	Ông Lê Văn Cường	Thành viên HĐQT độc lập	6/6	100%	

### 1.3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Tổng giám đốc

Năm 2025, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo và theo sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên, các nghị quyết, quyết định, thông báo của Hội đồng quản trị đối với Tổng giám đốc đảm bảo Tổng Giám đốc hoạt động theo đúng quy định của luật, điều lệ Công ty và không thấy điều gì bất thường trong các hoạt động quản trị và điều hành Công ty của Tổng giám đốc và các cán bộ điều hành của Công ty

### 1.4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2025:

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT/ QUYẾT ĐỊNH	NGÀY	NỘI DUNG
<b>NGHỊ QUYẾT</b>			
01	02.01/2025/NQ/HĐQT-BVG	19/02/2025	Về việc Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
02	04.01/2025/NQ/HĐQT-BVG	28/04/2025	Về việc Bầu Chủ tịch HĐQT
03	05.01/2025/NQ/HĐQT-BVG	06/05/2025	Về việc Ký kết/thanh lý các Hợp đồng mua bán/chuyển nhượng cổ phần, các giao dịch ủy thác, các giao dịch liên quan khác của Công ty cổ phần Group Bắc Việt với Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt, Công ty cổ phần Công Nghiệp Bắc Việt trong năm 2025.
04	05.02/2025/NQ/HĐQT-BVG	08/05/2025	Về việc Thông qua giao dịch với các bên liên quan
05	06.01/2025/NQ/HĐQT	25/06/2025	Về việc Thông qua giao dịch với bên liên quan_Công ty cổ phần Công Nghệ Bắc Việt
06	71/2025/NQ/HĐQT	28/07/2025	Thông qua giao dịch với các bên liên quan và Bổ nhiệm người quản trị kiêm thư ký Công ty
07	111/2025/NQ/HĐQT	28/11/2025	Chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 (Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán NVA)
<b>QUYẾT ĐỊNH</b>			
01	01.01/2025/QĐ/HĐQT-BVG	08/01/2025	Về việc Chi trả thù lao HĐQT, BKS và Chi tiền lương tháng 13 cho CBNV nhân dịp Tết Nguyên Đán 2025

## 2. THÔNG TIN VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

### Ban kiểm soát gồm 3 thành viên

Bà Trần Thị Thu Lệ - Trưởng BKS  
Ông Phạm Anh Tuấn - Thành viên BKS  
Bà Đặng Thị Hạnh - Thành viên BKS

- Ban kiểm soát của Công ty trực thuộc Đại hội đồng cổ đông và do Đại hội đồng cổ đông bầu ra có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong hoạt động quản lý của Hội đồng quản trị, hoạt động SXKD của Tổng giám đốc, công tác quản lý tài chính, kế toán của Công ty và hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc. Ban kiểm soát thống nhất định kỳ xem xét số liệu báo cáo tài chính hợp nhất trước khi báo cáo được gửi tới Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX). Xem xét các vấn đề nêu lên trong báo cáo điều hành của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, các vấn đề tuân thủ nghị quyết, Điều lệ, Quy chế tài chính, Chế độ chính sách theo quy định của Công ty và tuân thủ pháp luật hiện hành trong các hoạt động của Công ty.
- Ban kiểm soát có sự liên hệ thường xuyên chặt chẽ với Hội đồng quản trị; Tổng giám đốc Công ty nắm bắt kịp thời các vấn đề phát sinh trong công tác điều hành và các hoạt động của Công ty và một số vấn đề liên quan đến hoạt động đầu tư, chi phí đầu tư cần làm rõ đều được Hội đồng quản trị Công ty giải trình rõ ràng hợp lý qua đó phát huy hiệu quả công tác giám sát và kiểm soát nội bộ của Ban kiểm soát.

### **3. KẾ HOẠCH ĐỂ TĂNG CƯỜNG HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG QUẢN TRỊ CỦA CÔNG TY**

- Không ngừng nâng cao trình độ đào tạo về quản trị Công ty thông qua các hội thảo và các lớp đào tạo về quản trị cho doanh nghiệp Việt nam
- Thường xuyên trao đổi học hỏi kinh nghiệm quản trị tại các doanh nghiệp lớn, xây dựng và phát triển phù hợp với mô hình quản trị của Công ty
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, thành viên Ban kiểm soát và Người phụ trách quản trị công ty đều trực tiếp tham dự các khoá đào tạo của IFC, Uỷ ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà nội về quản trị Công ty.

### **4. CHẾ ĐỘ THÙ LAO CHO CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN KIỂM SOÁT**

- ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua đề xuất chi trả thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 tối đa không quá 200 triệu đồng và thực tế Công ty đã chi trả là 192 triệu đồng vào tháng 2 năm 2026.

### **5. SỐ LƯỢNG THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/BAN KIỂM SOÁT/TỔNG GIÁM ĐỐC CÓ CHỨNG CHỈ VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY:**

Các thành viên Hội đồng quản trị, Trưởng Ban kiểm soát và Tổng giám đốc đều có trình độ đại học và trên đại học, có chứng chỉ đào tạo về quản trị doanh nghiệp và đây là một trong những yếu tố quan trọng giúp Công ty có thể thực hiện tốt các quy định về quản trị Công ty đại chúng.

## **Phụ lục – Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025**

Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán – bản tóm tắt (*kèm theo*) gồm:

Bảng cân đối kế toán;

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh;

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

### **CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**



**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**

Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Cuối năm	Đầu năm
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>22.471.596.961</b>	<b>37.109.289.189</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>55.343.456</b>	<b>3.927.195.765</b>
1. Tiền	111		55.343.456	127.195.765
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	3.800.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	<b>21.090.000.000</b>	<b>30.500.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		21.090.000.000	30.500.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>1.325.088.164</b>	<b>2.682.093.424</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	25.920.000	-
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	21.180.000	21.180.000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	1.277.988.164	2.660.913.424
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-	-
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		-	-
1. Hàng tồn kho	141		-	-
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.165.341</b>	-
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1.165.341	-
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>25.385.428.405</b>	<b>17.911.850.871</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**

Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>II. Tài sản cố định</b>	220		-	-
1. Tài sản cố định hữu hình	221		-	-
- Nguyên giá	222	V.7	154.286.000	154.286.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(154.286.000)	(154.286.000)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	250	V.2	25.353.123.595	17.899.123.595
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		25.353.123.595	17.899.123.595
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	260		32.304.810	12.727.276
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.6	32.304.810	12.727.276
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>47.857.025.366</b>	<b>55.021.140.060</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**

Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Cuối năm	Đầu năm
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>207.559.158</b>	<b>10.602.175.322</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>207.559.158</b>	<b>10.602.175.322</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.8	37.500.000	-
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.9	5.730.000	7.050.000
4. Phải trả người lao động	314		19.190.000	11.630.000
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.10	24.714.054	10.463.070.218
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		120.425.104	120.425.104
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>47.649.466.208</b>	<b>44.418.964.738</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.11</b>	<b>47.649.466.208</b>	<b>44.418.964.738</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		97.509.480.000	97.509.480.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		97.509.480.000	97.509.480.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		156.827.827	156.827.827
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		150.037.319	150.037.319
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(50.166.878.938)	(53.397.380.408)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		(53.397.380.408)	(57.672.327.835)
- LNST chưa phân phối năm nay	421b		3.230.501.470	4.274.947.427
<b>II. Nguồn kinh phí</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>47.857.025.366</b>	<b>55.021.140.060</b>

Người lập biểu



Tạ Thu Hằng

Kế toán trưởng



Tạ Thu Hằng

Tổng Giám đốc



Vũ Hoàng Chương

Hà Nội, Ngày 20 tháng 3 năm 2026

**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Năm 2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>VI.1</b>	<b>96.000.000</b>	<b>96.000.000</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
<b>3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>		<b>96.000.000</b>	<b>96.000.000</b>
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>	<b>11</b>	<b>VI.2</b>	<b>96.000.000</b>	<b>96.000.000</b>
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	3.952.250.544	4.547.387.021
7. Chi phí tài chính	22		-	-
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	344.349.074	272.439.594
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>3.607.901.470</b>	<b>4.274.947.427</b>
11. Thu nhập khác	31	VI.4	2.550.000	-
12. Chi phí khác	32	VI.5	379.950.000	-
<b>13. Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>		<b>(377.400.000)</b>	<b>-</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>		<b>3.230.501.470</b>	<b>4.274.947.427</b>
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.8	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>		<b>3.230.501.470</b>	<b>4.274.947.427</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9	331	438
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.9	331	438

Người lập biểu



Tạ Thu Hằng

Kế toán trưởng



Tạ Thu Hằng

Tổng Giám đốc



Vũ Hoàng Chương

Hà Nội, Ngày 20 tháng 3 năm 2026

**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		3.230.501.470	4.274.947.427
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		-	-
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(3.952.029.544)	(4.547.387.021)
- Chi phí lãi vay	06		-	-
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(721.528.074)	(272.439.594)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(34.085.341)	4.618.829.312
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		-	-
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(10.394.616.164)	10.442.556.164
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(19.577.534)	(4.014.276)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>(11.169.807.113)</b>	<b>14.784.931.606</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(55.390.000.000)	(26.550.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		64.800.000.000	25.930.126.729
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(7.454.000.000)	(12.500.000.000)
6. Tiền thu hồi góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		5.341.954.804	2.186.769.067
<b>Lưu chuyển tiền thuần hoạt động đầu tư</b>	30		<b>7.297.954.804</b>	<b>(10.933.104.204)</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN GROUP BẮC VIỆT**

Tầng 1, số nhà SH01, tòa nhà B, Khu đô thị mới Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH****Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)**

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		-	-
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-	-
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	<b>50</b>		<b>(3.871.852.309)</b>	<b>3.851.827.402</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	<b>60</b>		<b>3.927.195.765</b>	<b>75.368.363</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	<b>70</b>	<b>V.1</b>	<b>55.343.456</b>	<b>3.927.195.765</b>

Người lập biểu



Tạ Thu Hằng

Kế toán trưởng



Tạ Thu Hằng

Tổng Giám đốc



Vũ Hoàng Chương

Hà Nội, Ngày 20 tháng 3 năm 2026