

Hà Nội, ngày 27 tháng 03 năm 2026
Hanoi, March 27, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI
PUBLICATION OF INFORMATION ON ELECTRONIC INFORMATION PORTAL OF
THE STATE SECURITIES COMMISSION & HANOI STOCK EXCHANGE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Dear: - State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange

I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BV LIFE

Company Information: BV Life Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock code: VCM
- Mã số thuế/ Tax code: 0102234864
- Trụ sở chính: Tầng 5 tòa 25T1, Đường Trần Duy Hưng, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Head office: 5th Floor, 25T1 Building, Tran Duy Hung Street, Yen Hoa Ward, Hanoi City, Vietnam.
- Điện thoại/Phone: 024.62511300 Website: www.bvlife.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Ông Nguyễn Vũ Thiện – Tổng giám đốc
Authorized person for information disclosure: Mr. Nguyen Vu Thien – Chief Executive Officer.
- Địa chỉ: Phường Việt Hưng, TP Hà Nội, Việt Nam
Address: Viet Hung Ward, Hanoi City, Vietnam.
- Điện thoại/Phone: 024.62511300
- Loại thông tin công bố/ Type of information published:
 24 giờ/ 24 hours Bất thường khác/Other irregularities
 Theo yêu cầu/On demand Định kỳ/ Periodically

II. Nội dung thông tin công bố/Information disclosure content:

Công bố thông tin Báo cáo thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần BV Life. (Chi tiết file đính kèm).

Disclosure of information on the 2025 Annual Report of BV Life Joint Stock Company. (Details are provided in the attached file).

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 27/03/2026 tại đường dẫn/This information was published on the company's website on: 27/03/2026 at the link: <https://bvlife.com.vn/muc-quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh-vi/>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.HĐQT

Recipient:

As Dear;

Save BOD Assistant Office.

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
BV LIFE**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN BV LIFE
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=Cầu Giấy,
CN=CÔNG TY CỔ PHẦN BV LIFE,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST
:0102234864
Reason: I am the author of this
document
Location: your signing location here
Date: 2026-03-27 17:00:32
Foxit PhantomPDF Version: 10.0.0

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
AUTHORIZED PERSON FOR INFORMATION DISCLOSURE
TỔNG GIÁM ĐỐC/CEO**



**NGUYỄN VŨ THIÊN
Mr. Nguyen Vu Thien**



CÔNG TY CỔ PHẦN BV LIFE



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
NĂM 2025**

Hà Nội, tháng 03 năm 2026



MỤC LỤC

I. THÔNG TIN CHUNG	2
1. Thông tin khái quát	2
2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:.....	2
3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:	2
4. Định hướng phát triển	3
II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM	5
1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025	5
2. Tổ chức và nhân sự	5
3. Tình hình tài chính:	6
4. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu	7
III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	8
1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh.....	8
2. Tình hình tài chính	9
3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý	9
4. Kế hoạch phát triển trong tương lai	9
5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:.....	10
IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY	10
1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động:	10
2. Hội đồng quản trị đánh giá về hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty	10
3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị cho năm 2026:	11
V. QUẢN TRỊ CÔNG TY	12
1. Hội đồng Quản trị:	12
2. Ban Kiểm soát:.....	15
3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, và Ban kiểm soát.....	16
VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH	20
1. Ý kiến kiểm toán:.....	20
2. Báo cáo tài chính:.....	20

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Thông tin khái quát

Tên giao dịch	: CÔNG TY CỔ PHẦN BV LIFE
Tên giao dịch quốc tế	: BV LIFE JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt	: BVLIFE., JSC
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	: 0102234864 đăng ký lần đầu ngày 03/05/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 19/12/2025
Vốn điều lệ	: 120.000.000.000 đồng (bằng chữ: <i>Một trăm hai mươi tỷ đồng</i>)
Địa chỉ	: Tầng 5, tòa 25T1, đường Trần Duy Hưng, phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội
Số điện thoại/ Số fax	: (024) 62511300/(024) 62511302
Website	: www.bvlife.com.vn
Mã cổ phiếu	: VCM
Sàn giao dịch	: HNX

Logo



2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

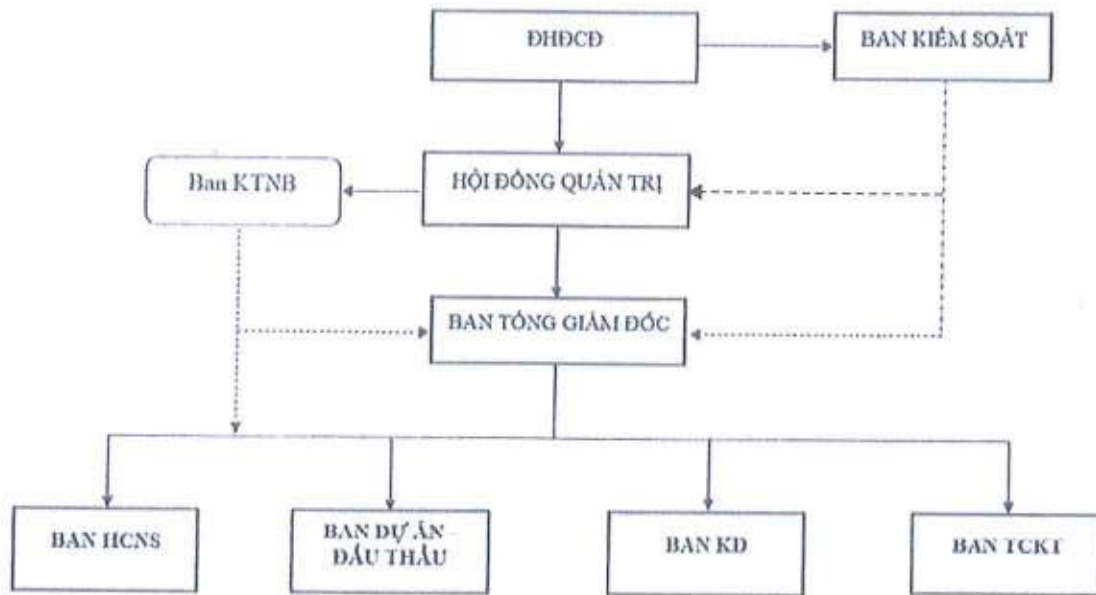
- *Ngành nghề kinh doanh:*

- + Kinh doanh xuất nhập khẩu hàng hoá, máy móc, vật tư, thiết bị;
- + Nhập khẩu, kinh doanh, lắp đặt thiết bị điện, nước, vật liệu xây dựng
- + Bán buôn, bán lẻ nông sản, thực phẩm, đồ uống

- *Địa bàn kinh doanh:* Các tỉnh/ thành ở Việt Nam

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

- Mô hình quản trị : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc (Căn cứ Điểm a Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020)
- Cơ cấu bộ máy quản lý:



- Các công ty con, công ty liên kết: 01 công ty con
 - + Tên công ty: Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai (“DONATRACO”)
 - + Giấy chứng nhận ĐKKD số 3602229025 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở KH&ĐT Đồng Nai cấp lần đầu ngày 09/02/2010
 - + Địa chỉ trụ sở chính: Số 197, Đường Hà Huy Giáp, Phường Trảng Biên, Tỉnh Đồng Nai
 - + Vốn điều lệ đăng ký: 80.000.000.000 VNĐ
 - + Vốn điều lệ thực góp là: 80.000.000.000 VNĐ
 - + Ngành, nghề kinh doanh chính:
 - Bán ô tô và xe có động cơ khác; bán buôn, bán lẻ và đại lý mô tô, xe máy, bảo dưỡng và sửa chữa ô tô, xe máy, phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy;
 - Bán lẻ xăng, dầu, nhớt;
 - Bán nông lâm sản, thực phẩm, đồ uống;
 - Đại lý vé tàu hỏa, máy bay;
 - Kinh doanh khai thác chợ, cho thuê tài sản, TTTM, văn phòng, kho bãi, mặt bằng
 - + Công ty Cổ phần BV Life sở hữu 58,75% vốn điều lệ của DONATRACO

4. Định hướng phát triển

4.1 Các mục tiêu chủ yếu của Công ty

Trở thành thương hiệu đứng tại tuyến đầu trong các ngành kinh doanh mà BV Life đã lựa chọn, tạo dựng tương lai vì lợi ích của tất cả các bên liên quan, phát triển bền vững và nuôi dưỡng cộng đồng

4.2 Các mục tiêu cụ thể:

- Cấu trúc công ty theo mô hình Holdings với lĩnh vực ngành nghề, sản phẩm dịch vụ cung cấp, tập trung trong lĩnh vực thi công, lắp đặt M&E và phân phối bán lẻ các sản phẩm tiêu dùng có tiềm năng tăng trưởng và cơ hội chiếm lĩnh thị trường. Đồng thời, phát triển mở rộng thêm ngành nghề lĩnh vực hoạt động mới thông qua các hoạt động M&A với các đối tác tiềm năng.
- Đạt tốc độ tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận 20 – 30% mỗi năm

4.3 Chiến lược phát triển trung và dài hạn

- Tái cấu trúc ngành nghề hiện tại
 - + Đối với lĩnh vực thi công, lắp đặt M&E: Tập trung hoạt động cung ứng lắp đặt các thiết bị điện, nước cho các dự án của các chủ đầu tư có uy tín, thanh toán đúng hạn, với ưu tiên đảm bảo tỷ suất lợi nhuận và an toàn vốn hơn là tập trung phát triển doanh thu.
 - + Đối với lĩnh vực bán lẻ: Tập trung nghiên cứu phát triển các sản phẩm trà tiêu dùng đầu – cuối có giá trị gia tăng cao và quy mô thị trường lớn; xây dựng thương hiệu và mở rộng hệ thống phân phối để từng bước chinh phục thị trường và mở rộng quy mô. Công ty xác định đây là lĩnh vực tiềm năng, có khả năng tạo dư địa tăng trưởng dài hạn cho Công ty. Sau khi thành công, Công ty có thể nghiên cứu phân phối thêm các sản phẩm nông nghiệp khác.
- Thực hiện các hoạt động M&A các doanh nghiệp có tiềm năng, phù hợp với định hướng phát triển trong lĩnh vực thương mại dịch vụ của Công ty để xây dựng thành hệ sinh thái hoàn chỉnh, nâng cao lợi thế cạnh tranh.

4.4 Các mục tiêu phát triển bền vững

- Mục tiêu: Trở thành doanh nghiệp phát triển bền vững và có trách nhiệm với cộng đồng, được thể hiện thông qua các cam kết cụ thể.
- Cam kết môi trường:
 - + Ưu tiên phân phối các sản phẩm nông nghiệp sạch, được canh tác theo hướng bền vững, tiết kiệm tài nguyên (đất, nước...), giảm phát thải và không sử dụng các chất có hại cho môi trường
 - + Ưu tiên sử dụng bao bì có khả năng tái chế, thân thiện với môi trường
- Cam kết xã hội:
 - + Xây dựng mối quan hệ công bằng, thúc đẩy sự phát triển của cộng đồng địa phương và tạo sinh kế cho nông dân. Hỗ trợ nông dân được tiếp cận tư liệu sản xuất, tri thức và các kỹ thuật canh tác tiên tiến
 - + Đảm bảo sản phẩm được phân phối đáp ứng các tiêu chuẩn chất lượng, không gây hại cho người tiêu dùng
 - + Đảm bảo môi trường làm việc an toàn, lành mạnh và công bằng cho tất cả cán bộ nhân viên.
- Cam kết quản trị
 - + Minh bạch trong công tác quản trị điều hành; vì quyền lợi của cổ đông, đối tác, khách hàng, cán bộ nhân viên và các bên có liên quan

+ Ứng dụng công nghệ trong công tác quản trị điều hành. Quản trị công ty theo hướng hiện đại, tuân thủ các quy định pháp luật và thông lệ tốt về quản trị công ty

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025

Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh riêng năm 2025

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025 (VNĐ)	Kết quả 2025 (VNĐ)	Hoàn thành KH năm 2025 (%)
1	Doanh thu	171.009.135.543	178.272.991.331	104,2%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN	6.168.114.503	31.348.248.692	508,2%

Đánh giá: Năm 2025, trong bối cảnh thị trường chung còn nhiều thử thách, Công ty đã nỗ lực duy trì nhịp độ hoạt động ổn định và hoàn thành xuất sắc các chỉ tiêu kinh doanh, cụ thể doanh thu đạt 178,27 tỷ đồng (hoàn thành 104,2% so với kế hoạch năm 2025); lợi nhuận sau thuế bứt phá 31,3 tỷ đồng (hoàn thành 508,2% so với kế hoạch năm 2025). Bên cạnh dòng lợi nhuận ổn định mang lại từ các hoạt động kinh doanh thường xuyên, mức tăng trưởng đột phá này phần lớn đến từ quyết định chủ động cơ cấu lại danh mục tài sản – cụ thể là việc chuyển nhượng thành công tài sản bất động sản đầu tư nhằm tối ưu hóa nguồn vốn.

2. Tổ chức và nhân sự

Ban Tổng giám đốc:

TT	Họ và tên	Giới tính	Năm Sinh	Chức vụ	Cổ phần sở hữu	Ghi chú
1	Lê Huy Giang	Nam	28/04/1972	Tổng giám đốc	0	Bổ nhiệm 02/01/2025 Miễn nhiệm 02/02/2026
2	Nguyễn Vũ Thiện	Nam	06/11/1983	Phó TGD	2.000	Bổ nhiệm 02/01/2025
				Tổng giám đốc		Bổ nhiệm 02/02/2026
3	Nguyễn Thị Thúy Thiệp	Nữ	01/10/1974	Phó TGD	100.000	Bổ nhiệm 04/11/2021
4	Trần Hải Yến	Nữ	30/07/1976	Phó TGD	505.000	Bổ nhiệm lại 05/08/2024

Kế toán trưởng:

Họ và tên	Giới tính	Năm Sinh	Chức vụ	Cổ phần sở hữu	Ghi chú
Nguyễn Thị Thùy Hương	Nữ	1984	Kế toán	0	Bổ nhiệm lại

			trưởng		06/02/2025
--	--	--	--------	--	------------

- Số lượng cán bộ, nhân viên: 18 người.
- Chính sách đối với người lao động:
 - + Tuân thủ đầy đủ quy định pháp luật về sử dụng lao động, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của CBNV trong Công ty
 - + Xây dựng chính sách lương thưởng với quy trình và các tiêu chí đánh giá, xếp loại công bằng, minh bạch. Đồng thời, bổ sung thêm các chế độ đãi ngộ và phúc lợi khác nhằm nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho CBNV
 - + Xây dựng môi trường học tập liên tục và có các chính sách quy hoạch, đào tạo thúc đẩy sự thăng tiến, phát triển của CBNV

3. Tình hình tài chính:

3.1 Tình hình tài chính

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024 (VNĐ)	Năm 2025 (VNĐ)	Tỷ lệ tăng/giảm
1	Tổng giá trị tài sản	94.126.332.260	177.155.342.659	188%
2	Doanh thu thuần	58.714.086.272	178.272.020.107	304%
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	4.361.211.371	38.907.490.496	892%
4	Lợi nhuận khác	118.155.964	403.104.978	341%
5	Lợi nhuận trước thuế	4.479.367.335	39.310.595.474	878%
6	Lợi nhuận sau thuế	3.558.285.096	31.348.248.692	881%

Nguồn: Báo cáo tài chính riêng 2025

3.2 Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025
1	Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
	Hệ số khả năng thanh toán ngắn hạn: Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	2,96	6,01
	Hệ số khả năng thanh toán nhanh: Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho/Nợ ngắn hạn	2,46	4,32
2	Chỉ tiêu về cơ cấu vốn		
	Hệ số Nợ/Tổng tài sản	24,10%	17,66%
	Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	31,75%	21,45%
3	Chỉ tiêu về năng lực hoạt động		
	Vòng quay hàng tồn kho: Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	7,94	4,68

	<i>Vòng quay tổng tài sản: Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân</i>	0,65	0,93
4	Chỉ tiêu về khả năng sinh lời		
	<i>Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần</i>	6,06%	17,58%
	<i>Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu</i>	4,98%	13,25%
	<i>Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân</i>	3,95%	16,44%
	<i>Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần</i>	7,43%	21,82%

4. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

4.1 Cổ phần:

- Vốn điều lệ: 120.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi tỷ đồng)
- Tổng số cổ phần: 12.000.000 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông

4.2 Cơ cấu cổ đông:

STT	Danh mục	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số lượng cổ đông	Cơ cấu cổ đông	
					Tổ chức	Cá nhân
1	Cổ đông Nhà nước	0	0%	0	0	0
2	Cổ đông khác	12.000.000	100%	338	4	334
2.1	<i>Cổ đông lớn (sở hữu từ 5% cổ phần trở lên)</i>	6.999.240	58,33%	5	1	4
2.2	<i>Cổ đông nhỏ</i>	5.000.760	41,67%	333	3	330
Tổng cộng		12.000.000	100%	338	4	334
Trong đó: - Trong nước		12.000.000	100%	338	4	334
- Nước ngoài		0	0	0	0	0

Nguồn: Danh sách cổ đông chốt tại ngày 03/03/2026 do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp.

4.3 Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

Đơn vị tính: triệu đồng

Các lần tăng vốn	Thời gian tăng vốn	Vốn điều lệ trước khi tăng	Vốn tăng thêm	Vốn điều lệ sau khi tăng	Hình thức tăng vốn	Đơn vị chấp thuận
1	Tháng 11/2008	20.000	10.000	30.000	- Phát hành cho cổ đông hiện hữu: 531.766 cổ	ĐHĐCĐ Công ty Cổ phần Nhân lực & Thương

					phiếu; - Phát hành cho CBCNV: 100.000 cổ phiếu; - Phát hành cho nhà đầu tư khác: 368.234 cổ phiếu.	mại VINACONEX; Sở kế hoạch và Đầu tư Hà Nội.
2	Tháng 11/2024	30.000	30.000	60.000	- Phát hành cổ phiếu trả cổ tức và phát hành cổ phiếu tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu	Ủy ban chứng khoán Nhà nước
3	Tháng 09/2025	60.000	60.000	120.000	- Phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ	Ủy ban chứng khoán Nhà nước

4.4 *Giao dịch cổ phiếu quỹ:* Không có

4.5 *Các chứng khoán khác:* Không có

III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

- *Hoạt động lĩnh vực thi công lắp đặt M&E:* Tiếp tục duy trì quan hệ với các nhà cung cấp thiết bị M&E uy tín; đặc biệt đã mở rộng hợp tác với tập đoàn tại Trung Quốc để làm đại lý phân phối tại Việt Nam. Đồng thời, cung cấp vật tư và lắp đặt thiết bị M&E cho các chủ đầu tư uy tín nhằm đảm bảo tiến độ thanh toán và an toàn vốn.
- *Hoạt động kinh doanh, phân phối sản phẩm từ trà:* Đây là lĩnh vực được định hướng trở thành mũi nhọn kinh doanh cốt lõi mang lại tăng trưởng dài hạn cho Công ty trong các năm tới. Công ty đã tiến hành ký kết hợp đồng bao tiêu vùng nguyên liệu và thiết lập quan hệ với các đối tác chiến lược uy tín nhằm phát triển một hệ sinh thái sản phẩm đa dạng. Trong năm 2025, Công ty đã bước đầu ra mắt thành công một số dòng sản phẩm đặc trưng để thăm dò và tiếp cận thị trường; đồng thời tích cực đẩy mạnh công tác nghiên cứu và phát triển các dòng sản phẩm đóng gói hiện đại, tiện lợi nhằm sẵn sàng tung ra thị trường quy mô lớn trong năm 2026.
- *Hoạt động cho thuê mặt bằng:*
 - + Mặt bằng tầng 6 tòa nhà số 8 đường Quang Trung, quận Hà Đông: tiếp tục thực hiện hợp đồng thuê mặt bằng đã ký với Công ty Cổ phần đầu tư phát triển thương mại tổng hợp Sơn Hà.
 - + Mặt bằng tầng 5, tòa nhà 25T1-N05 đường Trần Duy Hưng, Trung Hòa, quận Cầu

Giấy: Công ty đã chấm dứt hợp đồng thuê với bên thuê là các Công ty: Công ty TNHH LIGOG, Công ty TNHH MERCURY và Công ty Cổ phần Xây dựng Balimas để thực hiện chuyển nhượng toàn bộ mặt bằng này theo phương án đã trình cổ đông vào tháng 9 năm 2025.

+ Mặt bằng tầng 1 tòa nhà 17T6 đường Hoàng Đạo Thúy

Đơn vị thuê là Công ty TNHH Cuồn Roll (thuê từ ngày 26/02/2016) đã đề nghị chấm dứt hợp đồng trước thời hạn do gặp khó khăn trong hoạt động kinh doanh và thực hiện đóng cửa toàn bộ hệ thống. Trên cơ sở đó, Công ty đã hoàn tất thủ tục thanh lý hợp đồng và tiếp nhận lại mặt bằng kể từ ngày 13/02/2026.

Hiện nay, Công ty đang khẩn trương triển khai công tác tìm kiếm và đàm phán với các đối tác tiềm năng nhằm sớm khai thác trở lại mặt bằng, bảo đảm tối ưu hiệu quả sử dụng tài sản và duy trì nguồn thu ổn định.

2. Tình hình tài chính

2.1 Tình hình tài sản:

- Khả năng thanh toán tổng quát	:	5,66	lần
- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	:	6,01	lần
- Khả năng thanh toán nhanh	:	4,32	lần
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/doanh thu thuần	:	22,05	%
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/doanh thu thuần	:	17,58	%
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/Tổng tài sản bình quân	:	20,61	%
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	:	16,44	%

2.2 Tình hình nợ phải trả:

Nợ phải trả là 50,73 tỷ đồng tăng so với năm 2024 là 28,05 tỷ đồng

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý

- Sắp xếp lại chức năng nhiệm vụ của các Ban chuyên môn và mô tả công việc của từng vị trí nhằm tối ưu nhân sự và tăng hiệu quả hoạt động
- Giao chỉ tiêu và đánh giá lương thưởng theo kết quả KPI, đặc biệt tại các vị trí gắn liền với kết quả sản xuất kinh doanh. Thông qua đó, tạo động lực và thúc đẩy nhân sự nâng cao chất lượng, hiệu quả công việc để tăng thu nhập.

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

Trong năm 2026 và các năm tiếp theo, Công ty xác định là giai đoạn bứt phá, tập trung tối ưu hoạt động sản xuất kinh doanh trong 02 lĩnh vực chiến lược cốt lõi: (i) Cung cấp vật tư, lắp đặt thiết bị xây dựng (M&E); (ii) Hệ sinh thái sản phẩm từ trà và nông sản thực phẩm. Cụ thể:

- **Trong lĩnh vực cung cấp vật tư và lắp đặt M&E:** Là đối tác chiến lược, đại lý độc quyền của các thương hiệu quốc tế uy tín trong lĩnh vực máy móc, thiết bị điện nước. Đặc biệt, ưu tiên hợp tác với các Chủ đầu tư có tiềm lực tài chính mạnh để đảm bảo dòng tiền và an toàn công nợ.
- **Trong lĩnh vực kinh doanh sản phẩm từ trà và nông sản:** Đẩy mạnh thương mại hóa

các dòng sản phẩm giá trị gia tăng như trà túi lọc, trà nước đóng chai bên cạnh mảng trà nguyên liệu truyền thống. Hoàn thiện và vận hành hiệu quả kênh phân phối 3 tầng (Online, Đại lý, Siêu thị/CVS); đồng thời phối hợp chặt chẽ với đơn vị thành viên để tăng cường độ phủ của thương hiệu và kết nối sâu rộng hơn với thị trường phía Nam.

- Thúc đẩy các mối quan hệ hợp tác quốc tế, phát triển mạng lưới mới, từng bước làm chủ công nghệ và tham gia sản xuất vật tư, thiết bị, phụ tùng và các sản phẩm thực phẩm đóng gói.

5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:

- Đánh giá liên quan đến chỉ tiêu môi trường: Không có
- Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động:

Công ty xác định Con người là tài sản vô giá, là giá trị cốt lõi của doanh nghiệp. Do vậy, Công ty luôn quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần của người lao động thông qua các chính sách, chế độ như: đào tạo nâng cao chuyên môn, kỹ năng, tổ chức các hoạt động văn hóa doanh nghiệp như thể thao, giao lưu gắn kết nội bộ, thăm quan, nghỉ mát và các chế độ phúc lợi khác... Bên cạnh đó, Công ty luôn đảm bảo người lao động có thu nhập ổn định, có chính sách lương thưởng phù hợp, tương xứng với kết quả công việc của mỗi cá nhân và kết quả chung của Công ty. Các ý kiến đóng góp của CBNV đối với hoạt động kinh doanh và điều hành Công ty được khuyến khích, từ đó tạo môi trường làm việc an toàn, tích cực, cạnh tranh lành mạnh cho người lao động.

- Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp với cộng đồng địa phương: Công ty luôn xác định trở thành một doanh nghiệp có trách nhiệm đối với xã hội và đóng vai trò trong việc phát triển cộng đồng địa phương tại mỗi nơi Công ty có hoạt động sản xuất kinh doanh. Cụ thể, Công ty và các CBNV trong Công ty đã ủng hộ và tham gia tích cực vào các hoạt động thiện nguyện do Quỹ Trăng Xanh tổ chức, bao gồm: trao học bổng cho học sinh nghèo vượt khó, trao tặng quần áo và đồ dùng học tập cho học sinh vùng cao, xây dựng trường học, trồng rừng... Đồng thời, trong hoạt động sản xuất kinh doanh của mình, Công ty đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy định pháp luật, không có các hoạt động gây ảnh hưởng tới môi trường và cộng đồng địa phương.

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động:

Năm 2025, Công ty đã tái cơ cấu hoạt động SXKD với 02 lĩnh vực kinh doanh cốt lõi là cung cấp vật tư, thi công lắp đặt thiết bị M&E và kinh doanh thương mại với sản phẩm chủ lực là trà xanh và các sản phẩm từ trà phân phối tại thị trường nội địa. Là năm đầu tiên triển khai kế hoạch kinh doanh, phân phối các sản phẩm từ trà, Công ty gặp nhiều khó khăn trong việc xây dựng thương hiệu, phát triển sản phẩm, phát triển thị trường và hệ thống bán hàng. Trong bối cảnh đó, Hội đồng quản trị cùng Ban Tổng giám đốc đã linh hoạt điều chỉnh kế hoạch hoạt động SXKD và thực hiện các giải pháp để tối ưu tài sản đang có, đảm bảo hoàn thành kế hoạch kinh doanh được ĐHCĐ phê duyệt.

2. Hội đồng quản trị đánh giá về hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty

HĐQT đánh giá Ban Tổng giám đốc đã thể hiện tinh thần quyết liệt trong công tác quản trị điều hành hoạt động SXKD hàng ngày; thường xuyên họp định kỳ hàng tuần với các Phòng/Ban chuyên môn, đôn đốc tiến độ và kiểm soát kết quả công việc, giám sát các hoạt

động của ban chuyên môn, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị cho năm 2026:

Trong bối cảnh thế giới tiếp tục biến động và nhiều rủi ro thách thức về dòng chảy đầu tư, thương mại, các chính sách bảo hộ và xung đột địa chính trị leo thang, Việt Nam đặt mục tiêu tăng trưởng GDP năm 2026 trên 10%/năm. Trong đó, lĩnh vực xây dựng đóng góp 11,45% với nhiều dự án hạ tầng lớn được triển khai; tăng trưởng ngành bán buôn bán lẻ đạt từ 13,2% trở lên với sự phát triển của thương mại điện tử và các chính sách kích cầu đẩy mạnh nhu cầu mua sắm của người tiêu dùng. Đồng thời với dân số trên 100 triệu dân và thu nhập của người dân ngày càng nâng cao, thị trường tiêu dùng nội địa của Việt Nam được dự báo sẽ tiếp tục phát triển cả về tốc độ và quy mô.

Cuối năm 2025, Công ty đã hoàn thành M&A Công ty Cổ phần SXTMDV Đồng Nai (Donatraco). Công ty có trụ sở tại Biên Hòa – Đồng Nai, là doanh nghiệp lâu đời có uy tín trong lĩnh vực kinh doanh phân phối xe máy. Trở thành công ty mẹ của Donatraco sẽ giúp cho BV Life mở rộng hệ thống phân phối sản phẩm của mình tại thị trường phía Nam, tận dụng kinh nghiệm, lợi thế của Donatraco trong lĩnh vực phân phối bán lẻ, củng cố năng lực và giúp mở rộng quy mô cho BV Life.

Trên cơ sở đó, Hội đồng quản trị Công ty xây dựng kế hoạch SXKD trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và xây dựng phương hướng, kế hoạch hành động với các nhiệm vụ trọng tâm cụ thể như sau:

- Cấu trúc lại mô hình tổ chức công ty theo mô hình Holdings. Theo đó, BV Life đóng vai trò là công ty mẹ, xây dựng chiến lược kinh doanh và đảm bảo nguồn vốn góp tại các công ty thành viên được sử dụng hiệu quả thông qua cơ chế người đại diện phần vốn, cử nhân sự tham gia vào Hội đồng quản trị/ Ban Điều hành của công ty thành viên và các cơ chế báo cáo/ kiểm tra giám sát định kỳ.
- Xây dựng chiến lược phát triển thương hiệu công ty BV Life, thương hiệu sản phẩm và thực hiện có hiệu quả các giải pháp phát triển thương hiệu, đặc biệt trong lĩnh vực phân phối bán lẻ các sản phẩm trà tiêu dùng.
- Đối với hoạt động cung cấp vật tư, thi công lắp đặt thiết bị M&E: Công ty đã xây dựng mối quan hệ hợp tác lâu dài với các nhà sản xuất/ cung cấp thiết bị M&E có thương hiệu và uy tín trên thị trường. Trên cơ sở đó, Công ty tập trung phát triển trở thành đại lý phân phối, lắp đặt thiết bị cho các dự án. Đồng thời, lựa chọn các chủ đầu tư có uy tín, thanh toán đúng hạn để đảm bảo an toàn vốn và hiệu quả của phương án kinh doanh.
- Đối với hoạt động kinh doanh thương mại phân phối các sản phẩm trà tiêu dùng: Công ty tập trung thực hiện công tác R&D, thử nghiệm và ra mắt các sản phẩm mới, phát triển các kênh bán hàng. Đồng thời, tập trung tuyển dụng các vị trí then chốt, kiện toàn đội ngũ nhân sự kinh doanh.
- Sử dụng hiệu quả nguồn vốn, ưu tiên phân bổ nguồn lực cho các dự án, lĩnh vực, cơ hội đầu tư tiềm năng có thể mở rộng quy mô và tăng trưởng dài hạn. Đồng thời, thực hiện các biện pháp để quản trị rủi ro tài chính, thu hồi công nợ và xử lý nợ khó đòi.
- Trong công tác quản trị nhân sự: Kiện toàn, nâng cao chất lượng đội ngũ nhân sự thông qua các hoạt động tuyển dụng, đào tạo, quy hoạch và phát triển nhân sự.

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY
1. Hội đồng Quản trị:
1.1. Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, thành viên của Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027 tiếp tục duy trì bộ máy hoạt động gồm 05 thành viên. Cụ thể:

TT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh	Cổ phần	
				sở hữu/đại diện	
1	Lưu Vũ Trường Đạm	20/01/1987	Chủ tịch HĐQT	Sở hữu/đại diện	0
2	Trần Hải Yến	30/07/1976	Thành viên HĐQT	Sở hữu	505.000
3	Nguyễn Thị Thúy Thiệp	01/10/1974	Thành viên HĐQT	Sở hữu	100.000
4	Thân Thế Sơn Ngọc	13/06/1993	Thành viên HĐQT	Sở hữu/đại diện	0
5	Đặng Ngọc Phần	12/04/1978	Thành viên HĐQT độc lập	Sở hữu/đại diện	0

Trong đó:

Thành viên HĐQT không điều hành: Ông Lưu Vũ Trường Đạm, Ông Thân Thế Sơn Ngọc, Ông Đặng Ngọc Phần

1.2. Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: không có
1.3. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày họp	Nội dung
1	01/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	06/02/2025	Thông qua việc bổ nhiệm lại bà Nguyễn Thị Thùy Hương giữ chức vụ Kế toán trưởng Công ty
2	02/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	14/02/2025	Thông qua việc thay đổi nhân sự giữ chức vụ Người phụ trách quản trị công ty
3	03/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	24/02/2025	Thông qua việc ký kết hợp đồng thanh lý quần áo đồng phục lao động tại Trung tâm đào tạo Phú Cường cho Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA – MEC HR
4	04/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	24/02/2025	Thông qua việc ký kết hợp đồng cung cấp thép và vật tư xây dựng các loại với Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam
5	05/2025/NQ/HĐQT-	28/02/2025	Thông qua phương án vay vốn, phát

	BVLIFE		hành bảo lãnh, mở thư tín dụng (L/C) và sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Thăng Long
6	06/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	06/03/2025	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền của cổ đông và kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
7	07/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	19/03/2025	Thông qua việc ký kết hợp đồng cung cấp thép và vật tư xây dựng các loại với Công ty Cổ phần BV Land
8	08/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	01/04/2025	Thông qua nội dung chương trình và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
9	09/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	03/04/2025	Thông qua việc triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, phương án bảo đảm tỷ lệ sở hữu nước ngoài và các vấn đề liên quan
10	10/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	03/04/2025	Thông qua hồ sơ chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần BV LIFE
11	11/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	28/07/2025	Thông qua phương án vay vốn, phát hành bảo lãnh, thư tín dụng, xác nhận cam kết tín dụng và sử dụng tài sản bảo đảm tại Ngân hàng TMCP Quân đội (MB) – Chi nhánh Sơn Tây
12	12/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	04/08/2025	Thông qua việc tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc bán tài sản
13	13/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	04/08/2025	Thông qua việc ký kết hợp đồng phân phối độc quyền với Công ty Cổ phần Chè Mỹ Lâm
14	14/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	22/09/2025	Thông qua hợp đồng mua bán/chuyển nhượng văn phòng cho thuê Tầng 5, Tòa nhà 25T1, đường Trần Duy Hưng, quận Cầu Giấy, Hà



			Nội (nay là phường Yên Hòa, thành phố Hà Nội)
15	15/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	23/09/2025	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu Công ty Cổ phần BV LIFE (Mã CK: VCM)
16	16/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	01/10/2025	Thông qua việc mua chứng chỉ tiền gửi do Công ty Tài chính Tổng hợp Cổ phần Điện lực (EVF) phát hành
17	17/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	13/10/2025	Thông qua việc thành lập địa điểm kinh doanh
18	18/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	15/10/2025	Thông qua việc tiếp tục niêm yết cổ phiếu của Công ty sau khi thực hiện giao dịch bán tài sản có giá trị vượt 35% tổng giá trị tài sản
19	19/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	22/10/2025	Thông qua báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả sản xuất kinh doanh Quý III và kế hoạch sản xuất kinh doanh Quý IV năm 2025
20	20/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	12/11/2025	Thông qua việc phân phối số cổ phiếu còn dư và cổ phiếu mà cổ đông không thực hiện quyền mua
21	21/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	21/11/2025	Thông qua việc chuyển nhượng chứng chỉ tiền gửi của Công ty Tài chính Tổng hợp Cổ phần Điện lực (EVF)
22	22/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	25/11/2025	Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng và kết thúc đợt phát hành tăng vốn điều lệ
23	23/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	01/12/2025	Thông qua việc nhận chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần BV Land tại Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai
24	24/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	03/12/2025	Thông qua việc hoàn trả tiền cho các cổ đông nộp nhằm vào tài khoản phong tỏa trong đợt phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng
25	25/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	18/12/2025	Thông qua việc cho Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại

			VINA – MEC HR thuê lại Trung tâm đào tạo Phú Cường
26	26/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	30/12/2025	Thông qua việc tiếp tục niêm yết cổ phiếu Công ty sau khi hoàn tất giao dịch mua lại Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai với tổng giá trị vượt 35% tổng giá trị tài sản
27	27/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	30/12/2025	Thông qua phương án mở hạn mức vay vốn và sử dụng tài sản cầm cố tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Thăng Long

1.4. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị

- Các thành viên HĐQT đã tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, cần trọng trong việc ra quyết định và trung thành vì lợi ích cao nhất của cổ đông và Công ty.
- Trong năm 2025, HĐQT đã giám sát, chỉ đạo hoạt động của Ban TGD trong việc triển khai các Nghị quyết ĐHĐCĐ, Nghị quyết HĐQT. Đồng thời, tổ chức các cuộc họp định kỳ cùng Ban Tổng giám đốc để thống nhất phương hướng, kế hoạch triển khai các hoạt động SXKD của Công ty phù hợp với định hướng chiến lược phát triển của Công ty.

1.5. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty

Trong năm 2025, Công ty đã liên kết với Trường Đại học Ngoại thương (FTU) tổ chức Chương trình đào tạo dành cho Lãnh đạo và quản lý cấp trung. Các thành viên HĐQT và nhân sự quản lý đã tham gia khóa học và được cấp chứng chỉ gồm:

- Bà Trần Hải Yến : Thành viên HĐQT

2. Ban Kiểm soát:

2.1. Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát

TT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh	Cổ phần Sở hữu/ đại diện	Số lượng cuộc họp tham dự
1	Vũ Thị Hà	1979	Trưởng ban	0	02/02
2	Vũ Tuấn Hưng	1990	Thành viên	0	
3	Phùng Thị Thảo	1982	Thành viên	0	

2.2. Hoạt động của Ban kiểm soát:

Ban kiểm soát đã tiến hành kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty trong việc quản lý, điều hành toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty, cụ thể:

- Xem xét tính phù hợp các Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc trong công

tác quản lý, kiểm soát trình tự, thủ tục ban hành các văn bản của Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Tham gia các buổi họp của Hội đồng quản trị, kiểm tra giám sát việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2025 đối với Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc.
- Thẩm tra các Báo cáo tài chính quý, năm nhằm đánh giá tính trung thực hợp lý các số liệu tài chính.
- Kiểm soát việc tuân thủ những công bố thông tin của Công ty theo quy định về công bố thông tin đối với Công ty cổ phần.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, và Ban kiểm soát

3.1 Lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích:

Năm 2025 Công ty chi trả thù lao cho các thành viên HĐQT và BKS như sau:

Stt	Cá nhân	Chức vụ	Tổng lương, thưởng, thù lao năm 2025 (VNĐ)
1	Hội đồng quản trị		
1.1	Lưu Vũ Trường Đạm	Chủ tịch HĐQT	24.000.000
1.2	Trần Hải Yến	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	207.500.000
1.3	Nguyễn Thị Thúy Thiệp	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	277.179.000
1.4	Thân Thế Sơn Ngọc	Thành viên HĐQT	156.220.936
1.5	Đặng Ngọc Phần	Thành viên HĐQT độc lập	12.000.000
2	Ban Tổng giám đốc		
2.1	Nguyễn Vũ Thiện	Phó Tổng giám đốc (bổ nhiệm ngày 02/01/2025) Tổng giám đốc (bổ nhiệm ngày 02/02/2026)	389.430.000
2.2	Lê Huy Giang	Tổng giám đốc (bổ nhiệm ngày 02/01/2025, miễn nhiệm ngày 02/02/2026)	462.700.000
3	Ban Kiểm soát		
3.1	Vũ Thị Hà	Trưởng BKS	18.000.000
3.2	Phùng Thị Thảo	Thành viên BKS	12.000.000
3.3	Vũ Tuấn Hưng	Thành viên BKS	12.000.000

Nguồn: Báo cáo tài chính năm 2025

3.2 Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Công ty cổ phần BV Invest	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	284.000	4,73	0	0	Bán
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	282.200	4,70	0	0	Bán
3	Công ty cổ phần Tập đoàn Bách Việt	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0	0	1.682.400	14,02	Thực hiện quyền mua tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký và mua cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu, bao gồm cả cổ phiếu còn dư theo danh sách nhà đầu tư được HĐQT BV LIFE phê duyệt
4	Nguyễn Thị Thúy Thiệp	Người nội bộ (Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc)	94.770	1,58	100.000	0,83	Thực hiện quyền mua trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
5	Trần Hải Yên	Người nội bộ (Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc)	5.000	0,08	505.000	4,21	Mua cổ phiếu còn dư trong đợt phân phối cổ phiếu còn dư theo danh sách nhà đầu tư được HĐQT BV LIFE phê duyệt

3.3 Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ:

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA-MEC HR	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	011055698 5	Tầng 5 toà nhà 25T1, đường Trần Duy Hưng, Phường Yên Hoà, TP Hà Nội, Việt Nam	24/02/2025	03/2025/N Q/HĐQT-BVLIFE	Thông qua việc ký kết hợp đồng thanh lý quần áo đồng phục lao động tại Trung tâm đào tạo Phú Cường cho Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA – MEC HR Giá trị HĐ: 32 triệu đồng	
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	240081933 3	Khu đô thị mới Bách Việt Lake Garden, Phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	24/02/2025	04/2025/N Q/HĐQT-BVLIFE	Thông qua việc ký kết hợp đồng cung cấp thép và vật tư xây dựng các loại với Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Areca Việt Nam Giá trị HĐ: 28 tỷ đồng	
3	Công ty Cổ phần BV Land	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	010298360 9	Số 92, Phố Trúc Khê, Phường Láng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	19/03/2025	07/2025/N Q/HĐQT-BVLIFE	Thông qua việc ký kết hợp đồng cung cấp thép và vật tư xây dựng các loại với Công ty Cổ phần BV Land Giá trị HĐ:	

							29.920.000.000 đồng	
4	Công ty Cổ phần Chè Mỹ Lâm	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	500019378 4	Tổ dân phố Lập Thành, Phường Mỹ Lâm, Tỉnh Tuyên Quang, Việt Nam	04/08/202 5	13/2025/N Q/HĐQT- BVLIFE	Thông qua việc ký kết hợp đồng phân phối độc quyền với Công ty Cổ phần Chè Mỹ Lâm	
5	Công ty Cổ phần BV Land	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	010298360 9	Số 92, Phố Trúc KHê, Phường Láng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	07/08/202 5	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đồng thường niên năm 2025 số 01/2025/N Q/ĐHĐCĐ -BVLIFE ngày 24/04/2025	(1) Hợp đồng v/v Cung cấp thép xây dựng các loại cho Dự án Diamond Hill Thái Nguyên. Giá trị HĐ: 60 tỷ đồng (2) Hợp đồng v/v Cung cấp vật tư điện, nước, thông tin liên lạc và thiết bị các loại cho Dự án Diamond Hill Thái Nguyên. Giá trị HĐ: 150 tỷ đồng.	
6	Công ty Cổ phần BV Land	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	010298360 9	Số 92, Phố Trúc KHê, Phường Láng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	01/12/202 5	23/2025/N Q/HĐQT- BVLIFE	Thông qua việc nhận chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần BV Land tại Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai. Giá trị HĐ: 122.585.400.00 0 VND (Chủ trương được Đại hội đồng cổ đồng Công ty Cổ	

							phần BV Life bắt thường lần 2 năm 2024 thông qua tại Nghị quyết số 03/2024/NQ/ĐH ĐCĐ-BVLIFE ngày 23/08/2024)
7	Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA-MEC HR	Tổ chức có liên quan của người nội bộ	0110556985	Tầng 5 toà nhà 25T1, đường Trần Duy Hưng, Phường Yên Hoà, TP Hà Nội, Việt Nam	18/12/2025	25/2025/NQ/HĐQT-BVLIFE	Thông qua việc cho Công ty Cổ phần Nhân lực và Thương mại VINA – MEC HR thuê lại Trung tâm đào tạo Phú Cường

3.4 Đánh giá việc thực hiện các quy định quản trị công ty:

Công ty đã tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật về quản trị công ty.

VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

1. Ý kiến kiểm toán:

“Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần BV Life tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính”.

2. Báo cáo tài chính:

- Đăng toàn văn tại website Công ty: www.bvlife.com.vn
- Đường link tải báo cáo: <https://bvlife.com.vn/muc-quan-he-co-dong/bao-cao-thuong-nien-vi/>

CÔNG TY CỔ PHẦN BV LIFE
CHỦ TỊCH HĐQT



LƯU VŨ TRƯỜNG ĐẠM