

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD
SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh
Stock Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN RAU
QUẢ THỰC PHẨM AN
GIANG
AN GIANG FRUIT -
VEGETABLES &
FOODSTUFF JOINT
STOCK COMPANY**

Số/No.: 30 /CPRQTPAG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

An Giang, ngày 29.. tháng 03 năm 2026

An Giang, March, 29.., 2026

**CÔNG TY CP
RAU QUẢ
THỰC PHẨM
AN GIANG**

Digitally signed by CÔNG TY CP RAU
QUẢ THỰC PHẨM AN GIANG
DN: C=VN, S=AN GIANG, L=Tp Long
Xuyen, CN=CÔNG TY CP RAU QUẢ
THỰC PHẨM AN GIANG,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:1609230014
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.03.29 08:55:20+0700
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG
THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION
ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities
Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock
Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công Ty Cổ Phần Rau Quả Thực Phẩm An Giang /*An
Giang Fruit - Vegetables & Foodstuff Joint Stock Company.*

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: ANT

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 69-71-73 Nguyễn Huệ, phường Long Xuyên, An Giang /*69-
71-73 Nguyen Hue street, Long Xuyen Ward, An Giang province.*

- Điện thoại/ *Telephone*: 0296.3841460

- Fax: 0296.3843009

- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông Bùi Phúc Lộc/ *Mr. Bui Phuc Loc*

Chức vụ/ *Position*: Người phụ trách quản trị công ty /*The person in charge of corporate
governance.*

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

BCTC riêng và BCTC hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán/ *Audited separate and consolidated financial statements for 2025.*

Giải trình chênh lệch 10% LNST của BCTC riêng và hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán/ *Explanation of the 10% difference in Net Profit After Tax Audited separate and consolidated financial statements for 2025.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: ..29../03/2026 tại đường dẫn: <https://antesco.com/vi/quan-he-co-dong/>

This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date .29../03/2026 Available at: <https://antesco.com/vi/quan-he-co-dong/>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/Attachment:

- BCTC riêng năm 2025 đã được kiểm toán/ *Audited separate financial statements for 2025.*
- BCTC hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán/ *Audited consolidated financial statements for 2025.*
- Giải trình chênh lệch 10% LNST của BCTC riêng và hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán/ *Explanation of the 10% difference in Net Profit After Tax Audited separate and consolidated financial statements for 2025.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ
CBTT

Legal representative/Party authorized to
disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN HOÀNG MINH

CTY CỔ PHẦN RAU QUẢ THỰC PHẨM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

AN GIANG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 /GT-RQTPAG
(V/v giải trình chênh lệch 10% LNST
BCTC riêng và hợp nhất năm 2025
đã được kiểm toán)

Long Xuyên, ngày 29. tháng 03 năm 2026

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE)

Tên Công ty: Công ty CP Rau Quả Thực Phẩm An Giang
Trụ sở chính: 69-71-73 đường Nguyễn Huệ, Phường Long Xuyên, tỉnh An
Giang.
MST: 1600230014
Mã chứng khoán: ANT

Căn cứ theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về việc “Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”

Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã được kiểm toán thay đổi từ 10% trở lên so cùng kỳ năm trước như sau:

DVT: Triệu đồng

TT	Chỉ Tiêu	Năm 2025	Năm 2024	% Tăng/giảm
Báo cáo tài chính riêng:				
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.683.973	1.217.226	38,35%
2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	114.720	73.314	56,48%
Báo cáo tài chính hợp nhất:				
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.799.798	1.404.766	28,12%
2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	129.244	73.694	75,38%

Lợi nhuận sau thuế trong năm 2025 có sự biến động cụ thể như sau:

+ **Báo cáo tài chính riêng:** Doanh thu năm 2025 tăng 38,35% so với năm 2024, lợi nhuận sau thuế năm 2025 lãi 114.720 triệu đồng so với năm 2024 lãi 73.314 triệu đồng tăng 56,48%.

Nguyên nhân: tỷ trọng chi phí/doanh thu giảm so cùng kỳ (chi phí tài chính năm 2025 chiếm 2,9%, năm 2024 chiếm 2,95% giảm 0,05%; chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2025 chiếm 6,8%, năm 2024 chiếm 7,06% giảm 0,26%) đồng thời doanh thu hoạt động tài chính tăng 44,46% so cùng kỳ.

+ **Báo cáo tài chính hợp nhất:** Doanh thu năm 2025 tăng 28,12% so với năm 2024 đồng thời ghi nhận lãi từ công ty con nên lợi nhuận sau thuế năm 2025 lãi 129.244 triệu đồng so với năm 2024 lãi 73.694 triệu đồng tăng 75,38%.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang, kính trình Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) xem xét và chấp thuận.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: TC-KT

TỔNG GIÁM ĐỐC *76*
CÔNG TY
CP
RAU QUẢ
THỰC PHẨM
AN GIANG
P. LONG XUYẾN - T. AN GIANG



Nguyễn Hoàng Minh



CÔNG TY CỔ PHẦN RAU QUẢ THỰC PHẨM AN GIANG
(Thành lập tại nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025



MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	TRANG
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	3 - 4
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT	5 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT	9 - 10
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	11 - 40

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang (gọi tắt là “Công ty”) đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Nguyễn Ngọc Bảo	Chủ tịch (bổ nhiệm ngày 15 tháng 4 năm 2025)
	Thành viên (miễn nhiệm ngày 15 tháng 4 năm 2025)
Ông Đinh Hùng Dũng	Chủ tịch (miễn nhiệm ngày 15 tháng 4 năm 2025)
	Phó Chủ tịch (bổ nhiệm ngày 15 tháng 4 năm 2025)
Ông Nguyễn Hoàng Minh	Thành viên
Ông Lê Hải Linh	Thành viên (bổ nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)
Ông Nguyễn Phước Hiếu	Thành viên (bổ nhiệm ngày 4 tháng 11 năm 2025)
	Thành viên (từ nhiệm ngày 12 tháng 3 năm 2026)
Ông Nguyễn Đình Khương	Thành viên (bổ nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)
	Thành viên (miễn nhiệm ngày 4 tháng 11 năm 2025)
Bà Nguyễn Đắc Quỳnh Trang	Thành viên (miễn nhiệm ngày 4 tháng 11 năm 2025)
Ông Bùi Ngọc Duy	Thành viên (miễn nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)
Ông Trương Văn Nhân	Thành viên (miễn nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)

Ban Tổng Giám đốc

Ông Nguyễn Hoàng Minh	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Huy Cường	Phó Tổng Giám đốc
Ông Bùi Anh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc
Bà Đặng Hoàng Lục Uyên	Phó Tổng Giám đốc

Ban Kiểm soát

Ông Bùi Ngọc Duy	Trưởng Ban Kiểm soát (bổ nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)
Bà Hoàng Ngân Hà	Trưởng Ban Kiểm soát (miễn nhiệm ngày 11 tháng 4 năm 2025)
Ông Phạm Thanh Quang	Thành viên
Ông Trần Văn Hợp	Thành viên



BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- Lập báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng số kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



Nguyễn Hoàng Minh
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 3 năm 2026

Số: 0725 /VN1A-HN-BC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Các Cổ đông
Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 20 tháng 3 năm 2026, từ trang 05 đến trang 40, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của Kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, Kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (Tiếp theo)

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.



Phạm Tuấn Linh

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số 3001-2024-001-1

Trịnh Đình Tuấn

Kiểm toán viên

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số 5779-2023-001-1

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN DELOITTE VIỆT NAM

Ngày 20 tháng 3 năm 2026

Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	
			Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		965.124.338.046	760.446.280.557
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	287.404.813.310	57.249.846.519
1. Tiền	111		11.904.813.310	57.249.846.519
2. Các khoản tương đương tiền	112		275.500.000.000	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	6	256.525.000.000	143.527.500.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		256.525.000.000	143.527.500.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		146.925.050.362	212.734.040.391
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	138.324.285.838	79.799.569.652
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	8	6.271.773.473	16.557.557.029
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	9	8.472.210.000	121.036.884.515
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	10	(6.143.218.949)	(4.659.970.805)
IV. Hàng tồn kho	140	11	219.193.611.334	322.995.737.253
1. Hàng tồn kho	141		232.869.089.302	331.422.360.372
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(13.675.477.968)	(8.426.623.119)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		55.075.863.040	23.939.156.394
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	12	5.823.223.904	5.471.015.303
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		49.249.422.398	18.468.141.091
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	21	3.216.738	-

))

M.S.N.

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất này

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		471.443.206.028	463.109.698.464
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		6.970.756.477	6.958.203.636
1. Phải thu dài hạn khác	216	9	6.970.756.477	6.958.203.636
II. Tài sản cố định	220		422.308.249.633	392.263.346.604
1. Tài sản cố định hữu hình	221	13	401.149.834.903	362.368.669.938
- Nguyên giá	222		661.320.379.102	577.174.797.339
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(260.170.544.199)	(214.806.127.401)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	14	18.499.976.768	26.866.428.032
- Nguyên giá	225		39.146.471.703	39.146.471.703
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(20.646.494.935)	(12.280.043.671)
3. Tài sản cố định vô hình	227	15	2.658.437.962	3.028.248.634
- Nguyên giá	228		5.222.623.200	5.222.623.200
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(2.564.185.238)	(2.194.374.566)
III. Tài sản dở dang dài hạn	240		5.674.578.000	34.622.412.276
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	16	5.674.578.000	34.622.412.276
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250	6	4.000.000.000	4.000.000.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		4.000.000.000	4.000.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	260		32.489.621.918	25.265.735.948
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12	24.016.737.855	13.879.147.739
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	17	2.680.281.654	4.812.960.748
3. Lợi thế thương mại	269	18	5.792.602.409	6.573.627.461
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270		1.436.567.544.074	1.223.555.979.021

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất này

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		958.826.669.333	921.679.705.774
I. Nợ ngắn hạn	310		807.453.734.732	736.624.144.973
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	19	67.236.598.935	70.222.601.141
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	20	1.741.491.962	63.701.312.031
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	21	18.080.202.925	15.055.007.946
4. Phải trả người lao động	314		14.861.916.539	8.411.040.485
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	22	15.682.210.158	25.332.665.140
6. Phải trả ngắn hạn khác	319		3.652.180.936	1.549.937.003
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	23	684.964.648.374	546.261.022.303
8. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	25	779.224.334	6.064.261.155
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		455.260.569	26.297.769
II. Nợ dài hạn	330		151.372.934.601	185.055.560.801
1. Phải trả người bán dài hạn	331	19	-	1.182.023.513
2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		31.571.584	69.457.516
3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	24	148.629.218.025	181.723.735.019
4. Dự phòng phải trả dài hạn	342	25	2.712.144.992	2.080.344.753
NGUỒN VỐN				
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		477.740.874.741	301.876.273.247
I. Vốn chủ sở hữu	410	26	477.740.874.741	301.876.273.247
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		240.037.080.000	183.998.230.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		240.037.080.000	183.998.230.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		9.638.186.120	(181.990.456)
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		198.426.058.715	93.776.604.067
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		74.537.754.067	20.635.533.485
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	421b		123.888.304.648	73.141.070.582
4. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	429		29.639.549.906	24.283.429.636
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		1.436.567.544.074	1.223.555.979.021


 Võ Ngọc Thu Ngân
 Người lập biểu


 Trần Thụy Tố Trinh
 Kế toán trưởng



Ngày 20 tháng 3 năm 2026

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất này

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh		
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	29	1.800.823.867.893	1.404.814.766.800
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	29	1.025.907.005	48.586.421
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		1.799.797.960.888	1.404.766.180.379
4. Giá vốn hàng bán	11	30	1.349.972.173.482	1.060.377.347.500
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		449.825.787.406	344.388.832.879
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	32	31.579.413.523	19.140.303.154
7. Chi phí tài chính	22	33	73.156.588.400	54.536.837.275
- Trong đó: Chi phí lãi vay và nợ thuê tài chính	23		54.378.620.769	39.461.062.264
8. Chi phí bán hàng	25	34	139.338.301.239	126.444.927.645
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	34	125.195.638.449	95.546.754.420
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26))	30		143.714.672.841	87.000.616.693
11. Thu nhập khác	31		6.264.886.844	874.945.067
12. Chi phí khác	32		580.527.511	271.632.392
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		5.684.359.333	603.312.675
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		149.399.032.174	87.603.929.368
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	35	18.021.928.162	14.398.366.802
16. Chi phí/(thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	35	2.132.679.094	(488.003.601)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		129.244.424.918	73.693.566.167
Trong đó:				
Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	61		123.888.304.648	73.141.070.582
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		5.356.120.270	552.495.585
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	36	5.875	3.580

Võ Ngọc Thu Ngân
Người lập biểu

Trần Thụy Tố Trinh
Kế toán trưởng



Nguyễn Hoàng Minh
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 3 năm 2026

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất này

25
N
N
M
L
C
B
P

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT
(Theo phương pháp gián tiếp)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Năm nay	Năm trước
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1. <i>Lợi nhuận trước thuế</i>	01	149.399.032.174	87.603.929.368
2. <i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
Khấu hao tài sản cố định và lợi thế thương mại phân bổ	02	56.920.675.557	47.735.265.101
Các khoản dự phòng	03	2.181.732.875	10.070.089.958
Lỗi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	391.067.475	197.333.256
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(14.150.868.799)	(3.213.387.305)
Chi phí lãi vay và nợ thuê tài chính	06	54.378.620.769	39.461.062.264
3. <i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</i>	08	249.120.260.051	181.854.292.642
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	29.035.881.766	(69.290.983.067)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	100.662.861.844	(159.220.489.797)
Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(67.231.912.680)	79.885.081.454
Giảm chi phí trả trước	12	7.275.077.977	2.630.109.015
Tiền lãi vay đã trả	14	(54.177.915.133)	(39.344.295.870)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(14.626.859.466)	(3.185.154.600)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	35.100.000	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(309.003.664)	(88.385.425)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	20	249.783.490.695	(6.759.825.648)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(69.837.092.165)	(75.489.556.242)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	256.902.357	149.164.352
3. Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác	23	(228.025.000.000)	(192.307.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	115.027.500.000	60.090.000.000
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	10.123.061.775	1.684.065.433
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	30	(172.454.628.033)	(205.873.326.457)

01/01/2026

Các thuyết minh kèm theo là một bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính hợp nhất này

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (Tiếp theo)
(Theo phương pháp gián tiếp)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Năm nay	Năm trước
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	47.220.176.576	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	1.500.033.785.081	1.171.588.699.645
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	(1.386.090.716.552)	(917.883.134.425)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	(8.333.959.452)	(9.663.025.912)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	152.829.285.653	244.042.539.308
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50=20+30+40)	50	230.158.148.315	31.409.387.203
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	57.249.846.519	25.821.131.607
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(3.181.524)	19.327.709
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70=50+60+61)	70	287.404.813.310	57.249.846.519

Võ Ngọc Thu Ngân
Người lập biểu

Trần Thụy Tố Trinh
Kế toán trưởng



Nguyễn Hoàng Minh
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 3 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang (“Công ty”) là một công ty cổ phần được cổ phần hóa từ Doanh nghiệp nhà nước – Công ty Dịch vụ Kỹ thuật Nông nghiệp An Giang, theo Quyết định số 569/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2008. Công ty hoạt động theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 1600230014 ngày 01 tháng 6 năm 2011 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh An Giang cấp và các giấy chứng nhận điều chỉnh.

Cổ phiếu của Công ty (mã chứng khoán “ANT”) được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) theo Quyết định số 1255/QĐ-SGDHCM do Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ký ngày 30 tháng 12 năm 2025 và chính thức giao dịch ngày đầu tiên tại HOSE kể từ ngày 20 tháng 01 năm 2026.

Công ty có trụ sở chính tại số 69-71-73 Nguyễn Huệ, Phường Long Xuyên, Tỉnh An Giang, Việt Nam.

Tổng số nhân viên của Công ty và công ty con tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 1.776 người (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 1.050 người).

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Công ty hoạt động trong ngành công nghiệp chế biến nông sản.

Hoạt động chính của Công ty là chế biến xuất khẩu thực phẩm đông lạnh và rau, củ quả đóng hộp, bán buôn thực phẩm đồ uống, gạo, giống cây trồng và chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

Cấu trúc doanh nghiệp

Thông tin chi tiết về công ty con mà Công ty nắm giữ tỷ lệ phần sở hữu trực tiếp tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

STT	Tên công ty	Trụ sở chính	Tỷ lệ phần sở hữu trực tiếp (%)	Tỷ lệ quyền biểu quyết (%)	Hoạt động chính
1.	Công ty TNHH B'Laofood	Tỉnh Lâm Đồng	65,00%	65,00%	Chế biến xuất khẩu thực phẩm đông lạnh và rau, củ quả đóng hộp

Thông tin chi tiết về các Chi nhánh của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

STT	Tên Chi nhánh	Địa chỉ
1.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Nhà máy Bình Khánh	Đường Phan Bội Châu, phường Bình Đức, tỉnh An Giang
2.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Nhà máy Mỹ An	Ấp Mỹ Long, xã Long Kiến, tỉnh An Giang
3.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Nhà máy Bình Long	Đường số 2, Lô D, KCN Bình Long, xã Châu Phú, tỉnh An Giang
4.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Xưởng Hòa Bình	Ấp An Thuận, xã Hội An, tỉnh An Giang
5.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Văn phòng đại diện (ii)	UOA Tower, 06 Tân Trào, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
6.	Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Trung tâm phân phối - Cửa hàng bán lẻ (i)	155/9 Đinh Bộ Lĩnh, phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

(i) Theo Nghị quyết số 24/2025/NQ-HĐQT ngày 24 tháng 6 năm 2025, Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐQT ngày 13 tháng 01 năm 2026 của Hội đồng Quản trị, Hội đồng Quản trị thông qua việc giải thể và đóng mã số thuế của Chi nhánh Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang - Trung tâm phân phối - Cửa hàng bán lẻ. Tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Công ty vẫn đang trong quá trình hoàn tất các thủ tục giải thể và đóng mã số thuế của Chi nhánh này.

(ii) Theo Nghị quyết số 33/2025/NQ-HĐQT ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng Quản trị, Hội đồng Quản trị Công ty đã chấp thuận phương án thành lập văn phòng đại diện tại UOA Tower, 06 Tân Trào, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 01 tháng 10 năm 2025, Công ty đã hoàn thành các thủ tục cần thiết và được Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp giấy chứng nhận đăng ký hoạt động văn phòng đại diện này.

Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính hợp nhất

Số liệu so sánh là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT VÀ NĂM TÀI CHÍNH

Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở hợp nhất số liệu báo cáo tài chính riêng của Công ty và báo cáo tài chính của công ty con của Công ty.

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

3. HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI ĐÃ ĐƯỢC BAN HÀNH

Ngày 27 tháng 10 năm 2025, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 99/2025/TT-BTC (“Thông tư 99”) hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp. Thông tư 99 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 và áp dụng cho năm tài chính bắt đầu từ hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2026. Thông tư này thay thế cho các văn bản như sau:

- Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính (“Thông tư 200”) hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp (trừ các nội dung liên quan đến kế toán cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước),
- Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Điều 128 Thông tư 200,
- Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư 200, và
- Thông tư số 195/2012/TT-BTC ngày 15 tháng 11 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn kế toán áp dụng cho đơn vị chủ đầu tư.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đang đánh giá mức độ ảnh hưởng của việc áp dụng Thông tư 99 đến các báo cáo tài chính của Công ty cho các kỳ kế toán trong tương lai, bắt đầu từ hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2026.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giá định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giá định đặt ra.

Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty và báo cáo tài chính của công ty do Công ty kiểm soát (công ty con) được lập cho đến ngày 31 tháng 12 hàng năm. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của công ty con được mua lại trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu (chi tiết xem nội dung trình bày dưới đây) và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Hợp nhất kinh doanh

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con.

Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại.

Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

Lợi thế thương mại

Lợi thế thương mại trên báo cáo tài chính hợp nhất là phần phụ trội giữa mức giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần lợi ích của Công ty trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con tại ngày thực hiện nghiệp vụ đầu tư. Lợi thế thương mại được phân bổ trong thời gian hữu dụng ước tính của lợi thế thương mại đó là 10 năm.

Định kỳ Công ty đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong kỳ phát sinh.

Lợi thế thương mại từ việc mua các công ty con được trình bày riêng như một loại tài sản trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Khi bán công ty con, giá trị còn lại của khoản lợi thế thương mại chưa khấu hao hết được tính vào khoản lãi/lỗ do nghiệp vụ nhượng bán công ty tương ứng.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn (không quá 3 tháng), có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và trái phiếu tại các ngân hàng thương mại cổ phần.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng tổn thất đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn.

Dự phòng tổn thất đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân giá quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính như sau:

	Số năm
Nhà xưởng và vật kiến trúc	05 – 31
Máy móc và thiết bị	05 – 15
Thiết bị văn phòng	03 – 10
Phương tiện vận tải	04 – 10

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập thuần do thanh lý tài sản và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Thuê tài sản

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Công ty là bên cho thuê

Doanh thu cho thuê hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê.

Công ty là bên đi thuê

Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính là tài sản của Công ty theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán hợp

nhất như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, trừ khi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Công ty về chi phí đi vay.

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Công ty. Tuy nhiên, nếu không chắc chắn là bên thuê sẽ có quyền sở hữu tài sản khi hết hạn hợp đồng thuê thì tài sản thuê sẽ được khấu hao theo thời gian ngắn hơn giữa thời hạn thuê hoặc thời gian sử dụng hữu ích của tài sản đó :

	Số năm
Máy móc và thiết bị	04 - 15
Phương tiện vận tải	04

Tài sản cố định vô hình và hao mòn

Tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị quyền sử dụng đất và phần mềm máy tính được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Quyền sử dụng đất được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng các lô đất từ 37 đến 45 năm. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 08 năm.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc bao gồm các chi phí cần thiết để hình thành tài sản phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các khoản trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản chi phí sửa chữa lớn, lợi thế vị trí địa lý, tiền thuê Quyền sử dụng đất, công cụ dụng cụ xuất dùng và chi phí trả trước khác.

Chi phí sửa chữa lớn là các chi phí duy tu, bảo dưỡng, thay thế sửa chữa những hư hỏng phát sinh trong quá trình hoạt động nhằm khôi phục lại năng lực hoạt động theo trạng thái hoạt động tiêu chuẩn ban đầu của tài sản và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 36 tháng.

Giá trị lợi thế vị trí địa lý phát sinh từ việc xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện cổ phần hóa Công ty. Theo Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài chính, hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển đổi doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần, khoản lợi thế này được dùng để căn trừ vào tiền thuê đất phải nộp hàng năm kể từ năm 2014.

Tiền thuê Quyền sử dụng đất thể hiện số tiền thuê đất đã được trả trước. Tiền thuê Quyền sử dụng đất trả trước được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê.

Các khoản chi phí trả trước bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ xuất dùng và các chi phí khác được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc năm tài chính.



Trợ cấp thôi việc phải trả

Trợ cấp thôi việc cho nhân viên được trích trước vào cuối mỗi năm báo cáo cho toàn bộ người lao động đã làm việc tại Công ty từ đủ 12 tháng trở lên. Thời gian làm việc để tính trợ cấp thôi việc là tổng thời gian người lao động đã làm việc thực tế cho người sử dụng lao động trừ đi thời gian người lao động đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được người sử dụng lao động chi trả trợ cấp thôi việc. Mức trích cho mỗi năm làm việc bằng một nửa mức lương bình quân tháng theo Luật Lao động, Luật Bảo hiểm xã hội và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Mức lương bình quân tháng để tính trợ cấp thôi việc sẽ được điều chỉnh vào cuối mỗi năm báo cáo theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất. Tăng hay giảm của khoản trích trước này sẽ được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều năm thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán hợp nhất của năm đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán hợp nhất; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

Lãi từ các khoản đầu tư được ghi nhận khi Công ty có quyền nhận khoản lãi.

Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại và hàng bán bị trả lại.

Các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hóa dịch vụ đã tiêu thụ trong năm báo cáo nhưng đến năm sau mới phát sinh chiết khấu thương mại và hàng bán bị trả lại, Công ty ghi giảm doanh thu ghi nhận trong năm báo cáo nếu các khoản giảm trừ doanh thu này phát sinh trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính hợp nhất.

Ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập tính thuế trong năm. Thu nhập tính thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất vì thu nhập tính thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không tính thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính hợp nhất và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán hợp nhất. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Trường hợp Công ty sau khi quyết toán thuế mà bị lỗ thì chuyển toàn bộ và liên tục số lỗ vào thu nhập (thu nhập chịu thuế trừ thu nhập miễn thuế) của những năm tiếp theo. Thời gian chuyển lỗ tính liên tục không quá 5 năm, kể từ năm tiếp sau năm phát sinh lỗ. Quá thời hạn 5 năm kể từ năm tiếp sau năm phát sinh lỗ, nếu số lỗ phát sinh chưa chuyển hết thì sẽ không được chuyển vào thu nhập của các năm tiếp sau.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

5. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
Tiền mặt	689.446.524	511.641.728
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	11.215.366.786	56.738.204.791
Các khoản tương đương tiền (*)	275.500.000.000	-
	287.404.813.310	57.249.846.519

(*) Các khoản tương đương tiền bao gồm các khoản tiền gửi tại các ngân hàng thương mại bằng VND với kỳ hạn không quá 3 tháng với mức lãi suất từ 3,9%/năm đến 4,2%/năm. Một số khoản tương đương tiền tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương – Chi nhánh An Giang được sử dụng để đảm bảo cho khoản vay tại chính ngân hàng này như trình bày tại Thuyết minh số 23.

6. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	VND		VND	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
a1) Ngắn hạn	256.525.000.000	256.525.000.000	143.527.500.000	143.527.500.000
- Tiền gửi có kỳ hạn (i)	256.525.000.000	256.525.000.000	143.527.500.000	143.527.500.000
a2) Dài hạn	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
- Trái phiếu (ii)	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
	260.525.000.000	260.525.000.000	147.527.500.000	147.527.500.000

(i) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, các khoản tiền gửi có kỳ hạn phản ánh giá trị các hợp đồng tiền gửi của Công ty với kỳ hạn 06 tháng tại các ngân hàng thương mại cổ phần và được sử dụng làm tài sản bảo đảm thế chấp cho các khoản vay của Công ty tại ngân hàng đã mở hợp đồng tiền gửi như trình bày tại Thuyết minh số 23.

(ii) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản trái phiếu phản ánh giá trị trái phiếu Công ty nắm giữ với kỳ hạn 120 tháng đáo hạn ngày 20 tháng 7 năm 2033 do Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam phát hành và được sử dụng làm tài sản bảo đảm thế chấp cho các khoản vay tại Ngân hàng này như trình bày tại Thuyết minh số 23

7. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
Future Foods Co., Ltd	16.884.904.267	-
Newberry International Produce Ltd.	18.670.023.548	3.797.043.372
Crop's Fruits NV	12.599.325.600	6.695.315.044
Polarica SP .Zo.o.	-	10.254.936.120
Khác	90.170.032.423	59.052.275.116
	138.324.285.838	79.799.569.652

Công ty sử dụng quyền tài sản phát sinh từ các khoản phải thu luân chuyển hình thành từ nguồn vốn vay để đảm bảo cho một số khoản vay như trình bày tại Thuyết minh số 23.

8. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
Công ty Cổ phần Thái Nông Việt	1.266.598.605	1.266.598.605
Công ty TNHH SAIKOPACK Việt Nam	820.716.980	11.436.006.780
Khác	4.184.457.888	3.854.951.644
	6.271.773.473	16.557.557.029

9. PHẢI THU KHÁC

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	5.682.044.837	1.614.731.505
Phải thu theo hợp đồng liên kết sản xuất (i)	-	118.723.000.000
Phải thu khác	2.790.165.163	699.153.010
	8.472.210.000	121.036.884.515
b. Dài hạn		
Ký cược, ký quỹ (i)	6.555.418.464	6.704.553.636
Tiền thuế GTGT của Hợp đồng thuê tài chính	415.338.013	253.650.000
	6.970.756.477	6.958.203.636

(i) Thể hiện khoản ký quỹ với Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam cho các tài sản thuê tài chính, hợp đồng thuê có thời hạn từ 48 tháng đến 60 tháng.

10. NỢ XẤU

	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn
Công ty TNHH Alba	2.645.280.660	-	Trên 3 năm	2.645.280.660	-	Trên 3 năm
Công ty Cổ phần Thái Nông Việt	1.457.508.605	-	Trên 3 năm	1.457.508.605	-	Trên 3 năm
Các đối tượng khác	2.396.004.284	355.574.600	Từ 6 tháng đến 3 năm	557.181.540	-	Trên 3 năm
	6.498.793.549	355.574.600		4.659.970.805	-	

11. HÀNG TỒN KHO

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đi đường	633.200.800	-	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	19.128.066.492	-	9.940.845.010	-
Công cụ, dụng cụ	1.826.395.256	-	1.605.068.874	-
Thành phẩm	194.484.829.189	(13.675.477.968)	296.928.099.510	(8.426.623.119)
Hàng hoá	2.320.517.300	-	16.998.883.167	-
Hàng gửi bán	14.476.080.265	-	5.949.463.811	-
	232.869.089.302	(13.675.477.968)	331.422.360.372	(8.426.623.119)

11/50/ 3. H H TC H17 N. 10/11

Trong năm, Công ty đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho với số tiền là 13.675.477.968 VND và hoàn nhập 8.426.623.119 VND, dựa trên việc đánh giá suy giảm giá trị hàng tồn tại thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất (năm 2024: trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho với số tiền là 6.944.856.773 VND và hoàn nhập 3.750.820.820 VND).

Công ty sử dụng quyền tài sản phát sinh từ hàng tồn kho luân chuyển hình thành từ nguồn vốn vay để đảm bảo cho một số khoản vay tại các Ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 23.

12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>
a. Ngắn hạn		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	1.700.824.453	2.647.953.928
Khác	4.122.399.451	2.823.061.375
	<u>5.823.223.904</u>	<u>5.471.015.303</u>
b. Dài hạn		
Chi phí sửa chữa lớn	16.034.309.053	1.877.398.431
Lợi thế vị trí địa lý	3.564.539.117	3.898.606.781
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	2.070.138.829	5.211.336.741
Tiền thuê Quyền sử dụng đất	975.000.000	1.065.000.000
Khác	1.372.750.856	1.826.805.786
	<u>24.016.737.855</u>	<u>13.879.147.739</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN RAU QUẢ THỰC PHẨM AN GIANG
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

MẪU SỐ B 09-DN/HN

13. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà xưởng và vật kiến trúc VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng VND
NGUYÊN GIÁ					
Số dư đầu năm	196.781.495.043	352.797.361.690	20.370.040.763	7.225.899.843	577.174.797.339
Tăng trong năm	18.254.085.502	66.664.175.463	330.000.000	1.084.855.000	86.333.115.965
Thanh lý, nhượng bán	-	(1.294.385.537)	(710.350.000)	(182.798.665)	(2.187.534.202)
Số dư cuối năm	215.035.580.545	418.167.151.616	19.989.690.763	8.127.956.178	661.320.379.102
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ					
Số dư đầu năm	45.626.304.250	153.814.020.292	11.805.669.586	3.560.133.273	214.806.127.401
Khấu hao trong năm	10.629.182.091	33.703.409.741	2.313.315.857	757.480.880	47.403.388.569
Thanh lý, nhượng bán	-	(1.294.385.537)	(561.787.569)	(182.798.665)	(2.038.971.771)
Số dư cuối năm	56.255.486.341	186.223.044.496	13.557.197.874	4.134.815.488	260.170.544.199
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày đầu năm	151.155.190.793	198.983.341.398	8.564.371.177	3.665.766.570	362.368.669.938
Tại ngày cuối năm	158.780.094.204	231.944.107.120	6.432.492.889	3.993.140.690	401.149.834.903

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã hết khấu hao vẫn còn được sử dụng là 73.027.864.396 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 68.149.183.058 VND).

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, giá trị còn lại của các tài sản cố định hữu hình được Công ty sử dụng làm tài sản đảm bảo cho các khoản vay ngân hàng là 350.571.245.512 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 325.623.964.918 VND) như trình bày tại Thuyết minh số 23 và Thuyết minh số 24.



14. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH

	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Tổng VND
NGUYÊN GIÁ			
Số dư đầu năm	36.770.693.532	2.375.778.171	39.146.471.703
Số dư cuối năm	36.770.693.532	2.375.778.171	39.146.471.703
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
Số dư đầu năm	11.402.144.700	877.898.971	12.280.043.671
Khấu hao trong năm	7.772.506.716	593.944.548	8.366.451.264
Số dư cuối năm	19.174.651.416	1.471.843.519	20.646.494.935
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày đầu năm	25.368.548.832	1.497.879.200	26.866.428.032
Tại ngày cuối năm	17.596.042.116	903.934.652	18.499.976.768

15. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tổng VND
NGUYÊN GIÁ			
Số dư đầu năm	3.750.673.200	1.471.950.000	5.222.623.200
Số dư cuối năm	3.750.673.200	1.471.950.000	5.222.623.200
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
Số dư đầu năm	1.647.298.954	547.075.612	2.194.374.566
Khấu hao trong năm	73.748.388	296.062.284	369.810.672
Số dư cuối năm	1.721.047.342	843.137.896	2.564.185.238
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày đầu năm	2.103.374.246	924.874.388	3.028.248.634
Tại ngày cuối năm	2.029.625.858	628.812.104	2.658.437.962

Công ty đã thế chấp một số tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất với giá trị còn lại tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 2.029.625.858 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 2.103.374.246 VND) để đảm bảo cho khoản tiền vay ngân hàng như trình bày tại Thuyết minh số 23.

16. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Máy móc, thiết bị chờ lắp đặt	5.674.578.000	18.601.724.476
Các công trình xây dựng dở dang	-	16.020.687.800
	5.674.578.000	34.622.412.276

17. TÀI SẢN THUẾ THU NHẬP HOẢN LẠI

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Hoạt động chịu thuế suất thông thường	20%	20%
- Hoạt động chịu thuế suất ưu đãi tại công ty mẹ	10%	10%
- Hoạt động chịu thuế suất ưu đãi tại công ty con	10%	10%
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	1.916.582.709	2.344.651.375
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	763.698.945	2.468.309.373
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	2.680.281.654	4.812.960.748

18. LỢI THẾ THƯƠNG MẠI

	Công ty TNHH B'Laofood VND
NGUYÊN GIÁ	
Số dư đầu năm nay	7.810.250.456
Số dư cuối năm nay	7.810.250.456
HAO MÒN	
Số dư đầu năm nay	1.236.622.995
Khấu hao trong năm	781.025.052
Số dư cuối năm nay	2.017.648.047
GIÁ TRỊ CÒN LẠI	
Tại ngày đầu năm	6.573.627.461
Tại ngày cuối năm	5.792.602.409

19. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Giá trị/Số có khả năng trả nợ	Giá trị/Số có khả năng trả nợ	Giá trị/Số có khả năng trả nợ
a. Các khoản phải trả người bán ngắn hạn		
Công ty TNHH Thương mại Mùa vàng Long An	5.659.984.188	2.083.375.700
Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp Phú Thịnh An Khánh	4.112.522.728	309.861.000
Các nhà cung cấp khác	57.464.092.019	67.829.364.441
	67.236.598.935	70.222.601.141
b. Các khoản phải trả người bán dài hạn		
Công ty TNHH Thương mại Xây dựng An Gia Việt	-	1.182.023.513
	-	1.182.023.513

20. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
Mercer Foods, LLC.	-	55.046.315.165
Khác	1.741.491.962	8.654.996.866
	<u>1.741.491.962</u>	<u>63.701.312.031</u>

21. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số cuối năm
	VND	VND	VND	VND
a. Các khoản phải thu				
Tiền thuê đất	-	366.235.048	369.451.786	3.216.738
	-	<u>366.235.048</u>	<u>369.451.786</u>	<u>3.216.738</u>
b. Các khoản phải trả				
Thuế giá trị gia tăng	-	536.903.852	536.903.852	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	14.398.366.802	18.021.928.162	14.626.859.466	17.793.435.498
Thuế thu nhập cá nhân	637.833.125	3.910.465.305	4.284.885.494	263.412.936
Thuế khác	18.808.019	265.688.103	261.141.631	23.354.491
	<u>15.055.007.946</u>	<u>22.734.985.422</u>	<u>19.709.790.443</u>	<u>18.080.202.925</u>

22. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	Số cuối năm	Số đầu năm
	VND	VND
Tiền thưởng Tết cho người lao động	11.608.559.139	21.982.295.251
Chi phí lãi vay	917.457.188	716.751.552
Khác	3.156.193.831	2.633.618.337
	<u>15.682.210.158</u>	<u>25.332.665.140</u>

23. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN

	Số đầu năm		Trong năm		Số cuối năm	
	VND		VND		VND	
	Giá trị/Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị/Số có khả năng trả nợ		
Vay ngắn hạn	503.247.062.851	1.483.838.833.014	1.347.903.716.552	639.182.179.313		
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 (i)	175.551.073.102	617.891.668.622	546.156.525.077	247.286.216.647		
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Hồ Chí Minh (ii)	134.263.754.594	378.335.260.663	398.170.730.059	114.428.285.198		
Ngân hàng TMCP Bản Việt	2.303.287.000	-	2.303.287.000	-		
Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn (iii)	191.128.948.155	331.886.122.268	398.557.064.416	124.458.006.007		
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh An Giang (iv)	-	79.814.179.777	-	79.814.179.777		
Ngân hàng TMCP Đông Nam Á - Chi nhánh An Giang (v)	-	46.432.131.181	2.716.110.000	43.716.021.181		
Ngân hàng BPCE IOM - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (vi)	-	27.677.118.736	-	27.677.118.736		
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Quận 10 (vii)	-	1.802.351.767	-	1.802.351.767		
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả	43.013.959.452	49.289.469.061	46.520.959.452	45.782.469.061		
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 (thuyết minh 24)	34.680.000.000	41.303.000.000	38.187.000.000	37.796.000.000		
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam (thuyết minh 24)	6.981.159.456	6.633.669.065	6.981.159.456	6.633.669.065		
Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh TP.HCM (thuyết minh 24)	1.352.799.996	1.352.799.996	1.352.799.996	1.352.799.996		
	546.261.022.303	1.533.128.302.075	1.394.424.676.004	684.964.648.374		

Chi tiết các khoản vay ngắn hạn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

(i) Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7:

- Khoản vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 0801/2025-HĐCVHM/NHCT924-ANT ngày 18/08/2025; Hợp đồng tín dụng hạn mức số 0812/2024-HĐCVHM/NHCT924-ANT ngày 29/08/2024 và các văn bản sửa đổi bổ sung có thời hạn 12 tháng với hạn mức cho vay 250.500.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả, đồ ăn đóng hộp và hạt giống. Thời hạn cho vay tối đa của mỗi giấy nhận nợ không quá 6 tháng, được quy định cụ thể theo từng giấy nhận nợ. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân và được điều chỉnh 01 tháng/lần vào ngày 25 của tháng. Tài sản đảm bảo cho khoản vay bao gồm: tài sản vô hình với giá trị còn lại là 2.029.625.858 VND như trình bày tại Thuyết minh số 15; tài sản cố định hữu hình gắn liền trên đất với tổng giá trị còn lại là 187.024.981.926 VND như trình bày tại Thuyết minh số 13, các tài sản này đồng thời bảo đảm cho các khoản vay dài hạn tại ngân hàng này như trình bày tại Thuyết minh số 24; trái phiếu Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam trị giá 4.000.000.000 VND như trình bày tại Thuyết minh số 06; hàng tồn kho luân chuyển tại kho nhà máy Mỹ An, nhà máy Bình Long với giá trị là 46.000.0000.0000 VND như trình bày tại Thuyết minh số 11 và các quyền và lợi ích phát sinh từ tất cả các hợp đồng bảo hiểm (bao gồm quyền nhận tiền bảo hiểm, bồi thường) gắn liền với hàng tồn kho; quyền đòi nợ từ các khoản phải thu luân chuyển với giá trị là 94.000.000.000 VND như trình bày tại Thuyết minh số 07 và các hợp đồng tiền gửi có giá trị là 101.500.000.000 VND (trong đó đảm bảo dư nợ vay của Công ty là 58.300.000.000 VND; bảo lãnh cho Công ty TNHH B'LaoFood là 43.200.000.000 VND) (bao gồm cả tiền lãi, lợi tức, các quyền, lợi ích phát sinh từ hợp đồng tiền gửi) như trình bày tại Thuyết minh số 06. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc lần lượt là 208.911.494.691 VND và 139.215 USD (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 160.937.248.318 VND và 47.250 USD).
- Khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng Cho vay hạn mức số 1004/2025-HĐCVHM/NHCT924-BLAO ngày 08 tháng 10 năm 2025 có thời hạn đến ngày 08 tháng 10 năm 2026 với hạn mức cho vay là 35.000.000.000 VND. Khoản vay được sử dụng để bổ sung vốn lưu động. Các khoản vay có kỳ hạn 06 tháng kể từ ngày giải ngân và chịu lãi suất theo từng lần giải ngân. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 34.702.647.901 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 13.406.540.034 VND).
- Khoản vay ngắn hạn và dài hạn của Công ty TNHH B'laofood được đảm bảo đồng thời bởi được đảm bảo sau:
 - Các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn gốc từ 06 đến 09 tháng trị giá 43.000.000.000 VND thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang.
 - Tất cả các quyền và lợi ích thu được từ việc kinh doanh, khai thác giá trị của quyền sử dụng đất hoặc tài sản gắn liền với thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 992209 của Công ty bao gồm: toàn bộ các quyền khai thác phát sinh từ thửa đất (trong đó không bao gồm quyền sử dụng đất); các quyền, lợi ích phát sinh từ tất cả các hợp đồng bảo hiểm (bao gồm cả quyền nhận tiền bảo hiểm, bồi thường); tất cả các lợi ích, các khoản bồi hoàn và các khoản thanh toán khác có thể nhận được.
 - Tài sản gắn liền với đất theo giấy phép xây dựng số 04/GPXD-KCN ngày 15 tháng 6 năm 2022 do UBND tỉnh Lâm Đồng, Ban Quản lý các Khu Công nghiệp cấp cho Công ty gồm: khối nhà xưởng, khối văn phòng, trạm bơm, nhà để xe, nhà bảo vệ (cổng chính), nhà bảo vệ (cổng phụ), nhà rác, nhà điều hành, có giá trị còn lại tại 31 tháng 12 năm 2025 là 80.659.883.480 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 84.612.979.664 VND) như trình bày tại thuyết minh số 13.

- Các tài sản bao gồm 01 băng chuyền IQF phẳng 1000 kg/h (băng chuyền IQF đôi) và 01 băng chuyền tiền đông 1500 kg/h (xoài cắt hạt lựu 15 x 15) và các vật tư phụ lắp đặt kèm theo; hệ thống lạnh NH3, panel cách nhiệt; hệ thống xử lý nước thải; hệ thống xử lý nước cấp; hệ thống điều hòa không khí; hệ thống IQF OCTOFROST; xe nâng điện đứng lái 2,5 tấn hiệu Sumitomo; xe nâng điện ngồi lái 1,5 tấn hiệu Sumitomo; dây chuyền rửa – sơ chế trái cây và kệ kho lạnh) có giá trị còn lại tại 31 tháng 12 năm 2025 là 82.886.380.106 VND (tại 31 tháng 12 năm 2024: 87.195.465.316 VND) như trình bày tại Thuyết minh số 13.

(ii) Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Hồ Chí Minh:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Hồ Chí Minh theo Hợp đồng Cấp tín dụng hạn mức số 276/2025/HĐTD/GDH ngày 05 tháng 9 năm 2025 có thời hạn 12 tháng với hạn mức cho vay 350.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Thời gian cho vay tối đa không quá 06 tháng và được quy định cụ thể trong từng giấy nhận nợ. Tài sản đảm bảo là Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sở hữu bởi một bên thứ ba, tài sản đảm bảo là hợp đồng tiền gửi (bao gồm cả tiền lãi, lợi tức, các quyền, lợi ích phát sinh từ hợp đồng tiền gửi) có giá trị là 10.000.000.000 VND như trình bày tại thuyết minh số 06. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc lần lượt là 70.629.005.841 VND và 78.750 USD (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 10.393.820.186 VND và 1.946.453 USD).
- Khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Hồ Chí Minh theo Hợp đồng cấp tín dụng số 189/2025/HĐTD/GDH ngày 02 tháng 6 năm 2025 có thời hạn 12 tháng với hạn mức cấp tín dụng là 100.000.000.000 VND. Khoản vay được sử dụng để bổ sung vốn lưu động. Các khoản vay có kỳ hạn 06 tháng kể từ ngày giải ngân và chịu lãi suất theo từng lần giải ngân. Hợp đồng vay được bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với thửa đất số BK 852118 thuộc sở hữu của Bên thứ ba. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 41.722.090.607 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 74.137.618.122 VND).

(iii) Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn theo Hợp đồng Cấp tín dụng hạn mức số 279311.25.110.32561114.TD ngày 12 tháng 3 năm 2025 và các văn bản sửa đổi bổ sung có thời hạn đến ngày 15/01/2026 với hạn mức cho vay 200.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Thời gian cho vay tối đa không quá 06 tháng và được quy định cụ thể trong từng giấy nhận nợ. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân. Tài sản đảm bảo là Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sở hữu bởi một bên thứ ba; hợp đồng tiền gửi (bao gồm toàn bộ tiền lãi và các quyền, lợi ích phát sinh từ số dư tiền gửi) có giá trị là 91.500.000.000 VND (trong đó đảm bảo dư nợ vay của Công ty là 51.500.000.000 VND; bảo lãnh cho Công ty TNHH B'Laofood là 40.000.000.000 VND) như trình bày tại thuyết minh số 06. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 50.608.240.394 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 110.324.455.113 VND và 814.391,69 USD).
- Khoản vay ngắn hạn Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn theo Hợp đồng Cấp tín dụng số 301241.25.110.32792344.TD ngày 14 tháng 5 năm 2025 có thời hạn đến ngày 26 tháng 4 năm 2026 với hạn mức cấp tín dụng là 100.000.000.000 VND. Khoản vay được sử dụng để bổ sung vốn lưu động. Các khoản vay có kỳ hạn 06 tháng kể từ ngày giải ngân và chịu lãi suất theo từng lần giải ngân. Hợp đồng vay được bảo đảm bằng giá trị Hợp đồng tiền gửi kỳ hạn 6 tháng trị giá 12.000.000.000 VND mở tại Ngân hàng này như trình bày tại Thuyết minh số 6 và các hợp đồng tiền gửi kỳ hạn 6 tháng trị giá 40.000.000.000 VND của Công ty Cổ phần Rau quả Thực phẩm An Giang – công ty mẹ của công ty. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 73.849.765.613 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 59.995.970.971 VND).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

(iv) Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh An Giang:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh An Giang theo Hợp đồng Cấp tín dụng số 48/2025/HDTD/VCB.AGI ngày 18 tháng 8 năm 2025 và các hợp đồng sửa đổi bổ sung hợp đồng tín dụng; Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 49/2025/BB/VCB.AGI ngày 18/08/2025, hợp đồng có thời hạn 12 tháng với hạn mức cho vay 100.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Thời gian cho vay của mỗi khoản nợ tối đa là 05 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân vốn vay và được ghi trên từng giấy nhận nợ. Lãi suất cho vay là cố định, được xác định tại thời điểm giải ngân vốn cho vay theo thông báo lãi suất cho vay của ngân hàng trong từng thời kỳ và được ghi trên từng giấy nhận nợ. Tài sản đảm bảo là Hàng tồn kho luân chuyển hình thành từ vốn vay của Vietcombank An Giang có giá trị tối thiểu là 55.000.000.000 VND tại mọi thời điểm theo hợp đồng thế chấp số 30/2025/TC.BB/VCB.AGI ngày 18 tháng 8 năm 2025 như tại thuyết minh số 11; các hợp đồng tiền gửi tại Ngân hàng có giá trị là 50.000.000.000 VND như tại thuyết minh số 6. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 79.814.179.777 VND.

(v) Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh An Giang:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh An Giang theo Hợp đồng Cấp tín dụng số REF2512981474/HĐCV ngày 25 tháng 8 năm 2025 và các phụ lục hợp đồng, hợp đồng có thời hạn 12 tháng với hạn mức cho vay 100.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Thời hạn cho vay tối đa của các khoản vay thuộc hạn mức không được vượt quá 06 tháng. Thời hạn cụ thể sẽ được quy định trong từng Khế ước nhận nợ và/hoặc các văn bản liên quan mỗi lần khách hàng nhận nợ vốn vay. Lãi suất cho vay trong hạn sẽ được cố định trong suốt thời hạn cho vay. Mức lãi suất cho vay và cơ chế điều chỉnh lãi suất cho vay trong hạn được Ngân hàng và khách hàng thỏa thuận phù hợp quy định pháp luật và được quy định cụ thể trong từng Khế ước nhận nợ và/hoặc các văn bản liên quan ký kết giữa Ngân hàng và khách hàng. Tài sản đảm bảo là phải thu luân chuyển với giá trị là 18.000.000.000 VND và hàng tồn kho luân chuyển với giá trị là 18.000.000.000 VND như tại thuyết minh số 11; các hợp đồng tiền gửi tại Ngân hàng có giá trị 15.000.000.000 VND như tại thuyết minh số 6. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 43.716.021.181 VND.

(vi) Ngân hàng BPCE IOM – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh

- Khoản vay Ngân hàng BPCE IOM – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh theo Hợp đồng Cấp tín dụng số FCA-000810-2025 ngày 07 tháng 08 năm 2025 có hiệu lực để rút tiền vay đến hết ngày 30/06/2026 với hạn mức cho vay 4.000.000 USD để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Lãi suất vay được xác định bằng chỉ phí vốn của Ngân hàng + 2,50%/năm tính trên cơ sở số ngày vay thực tế và một năm có 365 ngày. Thời hạn tính lãi được xác định từ ngày giải ngân khoản cấp tín dụng đến hết ngày liền kề trước ngày thanh toán hết khoản cấp tín dụng. (Chỉ phí vốn sẽ được quyết định dựa trên lãi suất thị trường tại thời điểm rút vốn vay). Lãi vay được xác định lại vào ngày cuối của mỗi kỳ tuần hoàn. Tài sản đảm bảo là hàng tồn kho luân chuyển hình thành từ vốn vay của Ngân hàng BPCE IOM - chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh có giá trị là 50.000.000.000 VND như tại thuyết minh số 11. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 22.697.657.554 VND.
- Khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng BPCE - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số FCA-000811-2025 ngày 07 tháng 08 năm 2025 có thời hạn đến ngày 30 tháng 06 năm 2026 với hạn mức cấp tín dụng là 2.000.000 USD. Khoản vay được sử dụng để bổ sung vốn lưu động. Các khoản vay có kỳ hạn tuần hoàn 01 tháng, các khoản vay có thể được tuần hoàn 06 tháng kể từ ngày giải ngân và chịu lãi suất theo từng lần giải ngân, lãi suất được xác định lại vào ngày cuối của mỗi kỳ tuần hoàn. Hợp đồng vay được bảo đảm bằng giá trị Hợp đồng tiền gửi kỳ hạn 6 tháng trị giá 1.500.000.000 VND mở tại Ngân hàng này như trình bày tại Thuyết minh số 6. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 4.979.461.182 VND

(vii) Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – Chi nhánh Quận 10:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – Chi nhánh Quận 10 theo Hợp đồng Cấp tín dụng số 1068448.25 ngày 07 tháng 07 năm 2025 có thời hạn 12 tháng với hạn mức cho vay 100.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất chế biến rau củ quả. Khoản vay chịu lãi suất thả nổi được xác định tại thời điểm giải ngân theo từng lần giải ngân. Mức lãi suất vay được cố định trong suốt thời hạn vay. Tài sản đảm bảo là hợp đồng tiền gửi tại Ngân hàng có giá trị 2.000.000.000 VND như tại thuyết minh số 6. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 1.802.351.767 VND.

24. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH DÀI HẠN

	Số đầu năm	Trong năm		Số cuối năm
	VND	VND		VND
	Giá trị/ Số có khả năng trả nợ	Tăng khác	Giảm	Giá trị/ Số có khả năng trả nợ
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 (i)	200.876.723.763	16.194.952.067	38.187.000.000	178.884.675.830
Công ty TNHH cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam	17.577.730.707	-	6.981.159.456	10.596.571.251
Cty TNHH MTV Cho thuê tài chính NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam- Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	6.283.240.001	-	1.352.799.996	4.930.440.005
	224.737.694.471	16.194.952.067	46.520.959.452	194.411.687.086
Trong đó:				
- Số phải trả trong vòng 12 tháng	43.013.959.452			45.782.469.061
- Số phải trả sau 12 tháng	181.723.735.019			148.629.218.025

(i) Chi tiết các khoản vay dài hạn Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng cho vay số 1111/2022-HĐCVDADT/NHCT924-ANT ngày 29 tháng 11 năm 2022 có thời hạn 37 tháng với tổng hạn mức 28.000.000.000 VND để thanh toán các chi phí đầu tư dự án nhà máy Bình Long. Khoản vay sẽ được trả gốc trong vòng 12 kỳ, giá trị thanh toán được quy định trong lịch trả nợ với Ngân hàng và được thanh toán vào ngày 30 của tháng cuối quý. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân và được điều chỉnh 01 tháng/lần vào ngày 25 của tháng, tính theo công thức lãi suất huy động tiết kiệm trả lãi sau VND cao nhất được niêm yết tại Ngân hàng này cộng chi phí huy động vốn tăng thêm và cộng biên độ tối thiểu 3,5%/năm. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 1.000.000.000 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 10.000.000.000 VND).
- Khoản vay Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng cho vay số 1208/2022-HĐCVDADT/NHCT924-ANT ngày 28 tháng 12 năm 2022 và Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 1208/2022-HĐCVDADT-SDBS03-NHCT924-ANT ký ngày 17 tháng 07 năm 2023 có thời hạn 60 tháng với tổng hạn mức 21.000.000.000 VND để thanh toán các chi phí đầu tư dự án, sửa chữa nâng cấp Nhà máy Bình Long. Khoản vay sẽ được trả gốc trong vòng 56 kỳ, mỗi kỳ 240.000.000 VND vào ngày 25 hàng tháng, kỳ cuối thanh toán số gốc còn lại. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân và được điều chỉnh 01 tháng/lần vào ngày 25 của tháng, tính theo công thức lãi suất huy động tiết kiệm trả lãi sau VND cao nhất được niêm yết tại Ngân hàng cộng chi phí huy động vốn tăng thêm và cộng biên độ tối thiểu 3,5%/năm. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 5.677.590.070 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 8.557.590.070 VND).

Tài sản đảm bảo cho 2 khoản vay nêu trên là giá trị tài sản cố định hữu hình gắn liền trên đất tại Nhà máy Bình Long, đồng thời đảm bảo cho các khoản vay khác tại ngân hàng này, như trình bày tại Thuyết minh số 13 và Thuyết minh số 23.

- Khoản vay Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng cho vay số 0105/2023-HĐCVDADT/NHCT924-ANT ngày 18 tháng 01 năm 2023 và Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 0105/2023-HĐCVDADT-SDBS06-NHCT924-ANT ký ngày 27 tháng 03 năm 2025 có thời hạn 84 tháng với tổng hạn mức 52.000.000.000 VND để thanh toán các chi phí đầu tư dự án Nhà máy Mỹ An. Khoản vay sẽ được trả gốc trong vòng 63 kỳ, mỗi kỳ 888.000.000 VND vào ngày 25 hàng tháng, kỳ cuối thanh toán số gốc còn lại. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân và được điều chỉnh 01 tháng/lần vào ngày 25 của tháng, tính theo công thức lãi suất huy động tiết kiệm trả lãi sau VND cao nhất được niêm yết tại Ngân hàng cộng chi phí huy động vốn tăng thêm và cộng biên độ tối thiểu 4%/năm. Tài sản đảm bảo các khoản vay là các tài sản cố định hữu hình đồng thời đảm bảo cho các khoản vay khác tại ngân hàng này, như trình bày tại Thuyết minh số 13 và Thuyết minh số 23. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 29.328.505.058 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 39.285.505.058 VND).
- Khoản vay Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 7 theo Hợp đồng cho vay số 1207/2024-HĐCVDADT/NHCT924-ANT ngày 26 tháng 12 năm 2024 có thời hạn 60 tháng với tổng hạn mức 50.000.000.000 VND để thanh toán các chi phí đầu tư xây dựng, cải tạo và mua sắm máy móc thiết bị phục vụ sản xuất kinh doanh tại Nhà máy Mỹ An, Nhà máy Bình Long và Nhà máy Bình Khánh. Khoản vay sẽ được trả gốc trong vòng 60 kỳ theo phụ lục sửa đổi ngày 18 tháng 07 năm 2025, mỗi kỳ 855.000.000 VND vào ngày 25 hàng tháng, kỳ cuối thanh toán số gốc còn lại. Khoản vay chịu lãi suất theo từng lần giải ngân và được điều chỉnh 01 tháng/lần vào ngày 25 của tháng, tính theo công thức lãi suất huy động tiết kiệm trả lãi sau VND cao nhất được niêm yết tại Ngân hàng cộng chi phí huy động vốn tăng thêm và cộng biên độ tối thiểu 3,5%/năm. Tài sản đảm bảo khoản vay là giá trị tài sản cố định hữu hình (bao gồm máy móc và thiết bị quản lý), hình thành từ dự án đầu tư xây dựng, cải tạo và mua sắm máy móc thiết bị tại Nhà máy Mỹ An, Nhà máy Bình Long và Nhà máy Bình Khánh như trình bày tại Thuyết minh số 16; tất cả các lợi ích, khoản bồi hoàn và các khoản thanh toán khác có thể nhận được liên quan đến Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 41.015.452.360 VND (Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, khoản vay có dư nợ gốc là 33.670.500.293 VND).
- Khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh 7 TP. Hồ Chí Minh theo Hợp đồng cấp tín dụng số 0601/2022-HĐCVDADT/NHCT924-B'LAOFOOD ngày 20 tháng 6 năm 2022 có thời hạn 120 tháng với hạn mức 130.000.000.000 VND. Khoản vay được sử dụng để thanh toán các chi phí đầu tư hợp pháp của Dự án Nhà máy chế biến rau củ quả - Giai đoạn 1 với công suất 18.600 tấn/năm của Công ty. Thời hạn cho vay là 120 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày bên cho vay giải ngân khoản nợ đầu tiên, thời gian ân hạn là 12 tháng. Lãi suất cho vay trong hạn của khoản nợ là lãi suất ghi trên từng Giấy nhận nợ và có giá trị kể từ thời điểm giải ngân cho đến khi có sự điều chỉnh lãi suất. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, khoản vay có dư nợ gốc là 101.863.128.342 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 109.363.128.342 VND).

Các khoản vay dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Trong vòng một năm	37.796.000.000	34.680.000.000
Trong năm thứ hai	39.713.590.070	32.180.000.000
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	101.375.085.760	93.153.595.421
Sau năm năm	-	40.863.128.342
	178.884.675.830	200.876.723.763
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần vay ngắn hạn)	(37.796.000.000)	(34.680.000.000)
Số phải trả sau 12 tháng	141.088.675.830	166.196.723.763

Các khoản nợ thuê tài chính dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	Các khoản tiền thuê tối thiểu		Giá trị hiện tại của các khoản tiền thuê tối thiểu	
	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
Trong vòng một năm	8.328.715.846	9.133.189.986	7.986.469.061	8.333.959.452
Trong năm thứ hai	4.398.734.506	8.531.326.852	4.164.074.760	8.333.959.452
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	3.529.362.409	9.698.941.909	3.376.467.435	7.193.051.804
Giá trị hiện tại của các khoản thuê tài chính phải trả	16.256.812.761	27.363.458.747	15.527.011.256	23.860.970.708
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần nợ ngắn hạn)			(7.986.469.061)	(8.333.959.452)
Số phải trả sau 12 tháng			7.540.542.195	15.527.011.256

25. DỰ PHÒNG PHẢI TRẢ

	Số cuối năm VND	Số đầu năm VND
a. Ngắn hạn		
Dự phòng chi phí kiểm tra chất lượng hàng hóa tại nước nhập khẩu	779.224.334	6.064.261.155
	779.224.334	6.064.261.155
b. Dài hạn		
Dự phòng trợ cấp thôi việc	2.712.144.992	2.080.344.753
	2.712.144.992	2.080.344.753

CÔNG TY CỔ PHẦN RAU QUẢ THỰC PHẨM AN GIANG
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

MẪU SỐ B 09-DN/HN

26. VỐN CHỦ SỞ HỮU

Thay đổi trong vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Lợi ích của cổ đông không kiểm soát VND	Tổng cộng VND
Số dư đầu năm trước	143.999.880.000	(181.990.456)	60.633.883.485	23.730.934.051	228.182.707.080
Lợi nhuận trong năm	-	-	73.141.070.582	552.495.585	73.693.566.167
Chia cổ tức bằng cổ phiếu	39.998.350.000	-	(39.998.350.000)	-	-
Số dư đầu năm nay	183.998.230.000	(181.990.456)	93.776.604.067	24.283.429.636	301.876.273.247
Lợi nhuận trong năm	-	-	123.888.304.648	5.356.120.270	129.244.424.918
Chia cổ tức bằng cổ phiếu (ii)	18.638.850.000	-	(18.638.850.000)	-	-
Phát hành cổ phiếu theo chương trình ESOP (iii)	2.400.000.000	(79.823.424)	-	-	2.320.176.576
Tặng do góp vốn (i)	35.000.000.000	9.900.000.000	-	-	44.900.000.000
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (iv)	-	-	(600.000.000)	-	(600.000.000)
Số dư cuối năm nay	240.037.080.000	9.638.186.120	198.426.058.715	29.639.549.906	477.740.874.741

(i) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24 tháng 12 năm 2024 bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 51/2025/NQ-HĐQT ngày 22 tháng 10 năm 2025 đã thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ. Tại ngày 12 tháng 11 năm 2025, Công ty đã hoàn thành phát hành 3.500.000 cổ phiếu, tương đương với 35.000.000.000 VND.

(ii) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17 tháng 4 năm 2024 và Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 08/2025/NQ-HĐQT ngày 21 tháng 03 năm 2025, Công ty thực hiện chia cổ tức bằng cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ 10:1 vốn điều lệ. Công ty hoàn thành chia cổ tức bằng cổ phiếu tại ngày 23 tháng 4 năm 2025.

(iii) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17 tháng 4 năm 2024 và Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 24 tháng 01 năm 2025 đã thông qua kết quả phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP2022. Tại ngày 22 tháng 01 năm 2025, Công ty đã hoàn thành đợt phát hành 240.000 cổ phiếu, tương đương với 2.400.000.000 VND.

(iv) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025, Công ty đã trích 600 triệu VND quỹ khen thưởng, phúc lợi từ lợi nhuận sau thuế năm 2024.

Vốn điều lệ

Theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 17 ngày 12 tháng 11 năm 2025, vốn điều lệ của Công ty là 240.037.080.000 VND (ngày 31 tháng 12 năm 2024: 183.998.230.000 VND). Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, vốn điều lệ đã được các cổ đông góp đủ như sau:

	Vốn đã góp			
	Số cuối năm		Số đầu năm	
	VND	%	VND	%
Công ty Cổ phần Ylang Holdings	85.599.990.000	35,66	46.000.000.000	25,00
Công ty TNHH Soybean	37.823.500.000	15,76	34.385.000.000	18,69
Công ty TNHH Passion Fruit	16.088.270.000	6,70	14.625.700.000	7,95
Trịnh Ngọc Kim Thi	10.782.920.000	4,49	34.247.200.000	18,61
Các cổ đông khác	89.742.400.000	37,39	54.740.330.000	29,75
	240.037.080.000	100,00	183.998.230.000	100,00

Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	24.003.708	18.399.823
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>24.003.708</i>	<i>18.399.823</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	24.003.708	18.399.823
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>24.003.708</i>	<i>18.399.823</i>

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá 10.000 VND/cổ phiếu.

27. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Ngoại tệ các loại

	Số cuối năm	Số đầu năm
Đô la Mỹ (USD)	321.526,36	213.765,39
Rúp Nga (RUB)	28.910,00	30.230,00
Đồng tiền chung Châu Âu (EUR)	5.158,00	5.158,00
Đô la Úc (AUD)	617,59	547,93

28. BỘ PHẬN THEO LĨNH VỰC KINH DOANH VÀ BỘ PHẬN THEO KHU VỰC ĐỊA LÝ

Trong năm, Công ty chủ yếu hoạt động trong lĩnh vực chế biến xuất khẩu thực phẩm đông lạnh và rau, củ quả đóng hộp, bán buôn thực phẩm đồ uống, gạo, giống cây trồng và chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản và tất cả các hoạt động diễn ra trong phạm vi lãnh thổ Việt Nam và nước ngoài. Các hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh khác ngoài hoạt động chế biến xuất khẩu thực phẩm đông lạnh và rau, củ quả đóng hộp, bán buôn thực phẩm đồ uống, gạo, giống cây trồng và chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản của Công ty chiếm tỷ trọng không đáng kể. Do đó, Ban Tổng Giám đốc quyết định lập báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý, không lập báo cáo theo lĩnh vực kinh doanh.

Báo cáo bộ phận: Theo khu vực địa lý

Công ty hoạt động cả trong nước và nước ngoài. Báo cáo bộ phận của Công ty theo khu vực địa lý như sau:

Đơn vị: VND

Chỉ tiêu	Tổng	Trong nước		Nước ngoài	
		Châu Á	Châu Mỹ	Châu Âu	Châu Âu
1. Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	1.799.797.960.888	177.266.531.864	372.560.054.320	577.842.766.143	672.128.608.561
2. Tài sản bộ phận	422.308.249.633	422.308.249.633	-	-	-
3. Tổng chi phí phát sinh để mua tài sản	85.622.765.965	85.622.765.965	-	-	-

NĂM TRƯỚC

Chỉ tiêu	Tổng	Trong nước		Nước ngoài	
		Châu Á	Châu Mỹ	Châu Âu	Châu Âu
1. Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	1.404.766.180.379	233.013.108.320	279.489.850.459	473.816.754.179	418.446.467.421
2. Tài sản bộ phận	392.263.346.604	392.263.346.604	-	-	-
3. Tổng chi phí phát sinh để mua tài sản	37.939.503.701	37.939.503.701	-	-	-

29. DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.800.823.867.893	1.404.814.766.800
Trong đó:		
Doanh thu bán thành phẩm	1.673.065.293.377	1.332.521.422.326
Doanh thu bán hàng hóa	83.848.829.110	57.360.663.624
Doanh thu khác	43.909.745.406	14.932.680.850
Các khoản giảm trừ doanh thu	(1.025.907.005)	(48.586.421)
Chiết khấu thương mại	(119.807.005)	-
Hàng bán bị trả lại	(906.100.000)	(48.586.421)
	1.799.797.960.888	1.404.766.180.379
Trong đó: Doanh thu với các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 37)	332.730.019	13.944.444

30. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Giá vốn của thành phẩm đã bán	1.253.509.432.077	1.009.677.053.135
Giá vốn của hàng hóa đã bán	62.374.904.682	37.326.325.939
Giá vốn khác	28.838.981.874	10.179.932.473
Trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	5.248.854.849	3.194.035.953
	1.349.972.173.482	1.060.377.347.500

31. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	862.923.253.298	837.829.082.322
Chi phí nhân công	206.125.743.527	179.320.989.523
Chi phí khấu hao tài sản cố định và lợi thế thương mại phân bổ	56.920.675.557	47.735.265.101
Chi phí dịch vụ mua ngoài	204.461.258.377	165.606.465.244
Chi phí khác bằng tiền	91.321.347.112	87.475.702.147
	1.421.752.277.871	1.317.967.504.337

32. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Lãi chênh lệch tỷ giá	17.388.322.219	15.509.851.217
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	14.191.091.304	3.630.451.937
	31.579.413.523	19.140.303.154

KIỂM Duyệt

33. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Lãi vay	53.044.365.883	38.306.045.541
Lỗ chênh lệch tỷ giá	18.777.967.631	15.075.775.011
Lãi nợ thuê tài chính	1.334.254.886	1.155.016.723
	73.156.588.400	54.536.837.275

34. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Các khoản chi phí bán hàng		
Chi phí cước tàu, xếp dỡ	48.941.308.747	46.402.538.939
Chi phí nhân công	9.354.227.100	9.791.591.239
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.207.788.558	3.134.116.830
Chi phí dịch vụ mua ngoài	67.995.309.543	50.833.672.672
Các khoản chi phí bán hàng khác	9.839.667.291	16.283.007.965
	139.338.301.239	126.444.927.645
Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp		
Chi phí nhân công	59.039.560.346	55.805.232.689
Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.232.883.679	3.417.865.667
Chi phí lợi thế thương mại phân bổ	781.025.052	781.025.052
Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	1.483.248.144	811.792.850
Chi phí dịch vụ mua ngoài	35.433.625.182	17,551.451.538
Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp khác	24.225.296.046	17.179.386.624
	125.195.638.449	95.546.754.420

35. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành trong năm hiện hành được tính như sau:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập tính thuế năm hiện hành	18.021.928.162	14.398.366.802
Chi phí/(Thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	2.132.679.094	(488.003.601)
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20.154.607.256	13.910.363.201

36. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Năm nay	Năm trước
	VND	(Trình bày lại) VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty mẹ	123.888.304.648	73.141.070.582
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (VND)	-	(600.000.000)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	123.888.304.648	72.541.070.582
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	21.087.041	20.263.708
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	5.875	3.580

Số bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ hiện tại và tất cả các kỳ trình bày phải được điều chỉnh cho các sự kiện (trừ việc chuyển đổi cổ phiếu phổ thông tiềm năng) tạo ra sự thay đổi về số lượng cổ phiếu phổ thông mà không dẫn đến thay đổi về nguồn vốn. Do vậy, lãi cơ bản trên cổ phiếu cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 được xác định lại trên cơ sở trả cổ tức bằng cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt, cụ thể lại như sau:

	Số đã báo cáo	Số trình bày lại
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty mẹ	73.141.070.582	73.141.070.582
<i>Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (VND)</i>	-	(600.000.000)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	73.141.070.582	72.541.070.582
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	18.399.823	20.263.708
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	3.975	3.580

37. NGHIỆP VỤ VỚI BÊN LIÊN QUAN

Danh sách bên liên quan có giao dịch và số dư chủ yếu trong năm:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Ylang Agri	Công ty có cùng nhân sự chủ chốt
Công ty Cổ phần Ylang Consumer	Công ty con của Cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Vật tư Ba Nông	Công ty do thành viên mật thiết trong gia đình của nhân sự chủ chốt nắm quyền (từ ngày 11 tháng 4 năm 2025 đến ngày 29 tháng 9 năm 2025)
Ông Nguyễn Đình Khương	Nhân sự chủ chốt (từ ngày 11 tháng 4 năm 2025 đến ngày 29 tháng 9 năm 2025)

Trong năm, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu với bên liên quan:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Bán hàng		
Công ty Cổ phần Ylang Agri	290,627,828	13,944,444
Công ty Cổ phần Ylang Consumer	1,027,778	-
Ông Nguyễn Đình Khương (*)	42,102,191	-
	333,757,797	13,944,444
Mua hàng		
Công ty Cổ phần Ylang Agri	-	97.464.000
Công ty Cổ phần Vật tư Ba Nông (*)	23.602.937.800	-
	23.602.937.800	97.464.000

(*) Giao dịch được tính đến trước thời điểm không còn là bên liên quan hoặc bắt đầu từ thời điểm trở thành bên liên quan. Không trình bày giao dịch năm trước/năm nay do không còn là bên liên quan hoặc chưa trở thành bên liên quan.

HỢP NHẤT

Thu nhập ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác, Thủ lao của Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát như sau:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Thủ lao Hội đồng Quản trị (i)	460.572.922	237.846.154
Thu nhập Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác (ii)	6.664.674.868	5.336.279.162
Thủ lao Ban kiểm soát (iii)	223.846.155	120.000.000
	7.349.093.945	5.694.125.316

(i) Bao gồm thủ lao của từng thành viên trong Hội đồng Quản trị được tính vào chi phí kinh doanh của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025, cụ thể như sau:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Hội đồng Quản trị	460.572.922	237.846.154
Ông Nguyễn Ngọc Bảo	108.323.077	33.846.154
Ông Đinh Hùng Dũng	93.138.462	60.000.000
Ông Nguyễn Hoàng Minh	89.538.461	48.000.000
Ông Lê Hải Linh	76.153.846	-
Ông Nguyễn Đình Khương	49.753.846	-
Ông Nguyễn Đình Khương	16.896.000	-
Ông Nguyễn Phước Hiếu	13.384.615	48.000.000
Ông Bùi Ngọc Duy	13.384.615	33.846.154
Bà Nguyễn Đắc Quỳnh Trang	-	14.153.846

(ii) Bao gồm tiền lương và thu nhập khác của Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác được tính vào chi phí kinh doanh của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025, cụ thể như sau:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác	6.664.674.868	5.336.279.162
Ông Nguyễn Hoàng Minh	1.829.179.344	1.707.643.328
Ông Bùi Anh Tuấn	1.337.525.748	1.239.599.756
Ông Nguyễn Huy Cường	1.343.405.748	1.245.339.756
Bà Đặng Hoàng Lục Uyên	1.116.725.928	296.691.982
Bà Trần Thụy Tố Trinh	1.037.838.100	847.004.340

(iii) Bao gồm thủ lao của từng thành viên trong Ban kiểm soát được tính vào chi phí kinh doanh của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025, cụ thể như sau:

	Năm nay	Năm trước
	VND	VND
Ban kiểm soát	223.846.155	120.000.000
Ông Bùi Ngọc Duy	76.153.846	-
Bà Hoàng Ngân Hà	13.384.615	48.000.000
Ông Trần Văn Hợp	67.153.847	36.000.000
Ông Phạm Thanh Quang	67.153.847	36.000.000

38. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Thông tin bổ sung cho các khoản phi tiền tệ

Tiền chi mua tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang trong năm không bao gồm 13.331.071.755 VND (2024: 19.083.839.985 VND), là số tiền dùng để mua sắm tài sản cố định và xây dựng cơ bản dở dang phát sinh trong năm mà chưa được thanh toán. Vì vậy, một khoản tiền tương ứng đã được điều chỉnh trên phần tăng, giảm các khoản phải trả.

39. SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN

Theo Nghị quyết số 09/2026/NQ-HĐQT ngày 02 tháng 03 năm 2026, Hội đồng quản trị phê duyệt việc góp vốn thành lập Công ty Cổ phần ANTAGRI với số vốn điều lệ là 10 tỷ VND, trong đó, tỉ lệ vốn góp của Công ty tương ứng với 65% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần ANTAGRI.



Võ Ngọc Thu Ngân
Người lập biểu



Trần Thụy Tố Trinh
Kế toán trưởng



Nguyễn Hoàng Minh
Tổng Giám đốc

Ngày 20 tháng 3 năm 2026