

Số: 34/TNOM

Cần Thơ, ngày 26 tháng 3 năm 2026

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn

- Mã chứng khoán: TOW

- Địa chỉ: Lô 12A Khu Công nghiệp Trà Nóc 2, phường Phước Thới, TP. Cần Thơ

- Điện thoại liên hệ/Tel: 02926.532.533

- E-mail: [trannhut892@gmail.com](mailto:trannhut892@gmail.com)

- Website: <https://tranoc-omonwaco.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC năm 2025

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không



+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/3/2026 theo đường dẫn: <https://tranoc-omonwaco.com.vn/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

**\* Tài liệu đính kèm:**

- BCTC đã kiểm toán năm 2025.

CÔNG TY CỔ  
PHẦN CẤP NƯỚC  
TRÀ NÓC - Ô  
MÔN

Digitally signed by  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP  
NƯỚC TRÀ NÓC - Ô  
MÔN  
Date: 2026.03.26  
14:00:40 +07'00'

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**Nguyễn Hữu Lộc**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

*Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025*

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC  
TRÀ NÓC - Ô MÔN**



# MỤC LỤC

--- oOo ---

---

	Trang
1. BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	01-03
2. BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	04-05
3. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	06-09
4. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	10
5. BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	11-12
6. BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	13-36

---

# CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN

## BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Ban Giám đốc trân trọng đề trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn.

### 1. Thông tin chung về Công ty

#### Thành lập

Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn (gọi tắt là "Công ty") chính thức được thành lập trên cơ sở hợp nhất Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc và Công ty Cổ phần Cấp nước Ô Môn theo Công văn số 1814/UBND-KT ngày 23 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban Nhân dân thành phố Cần Thơ.

Công ty hiện đang hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1801548417 do Sở Tài chính thành phố Cần Thơ cấp lần đầu ngày 06 tháng 7 năm 2017 và đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 20 tháng 11 năm 2025 về việc thay đổi địa chỉ của Công ty.

**Hình thức sở hữu vốn:** Công ty Cổ phần.

**Hoạt động kinh doanh của Công ty:** Khai thác, xử lý và cung cấp nước.

**Tên viết tắt:** TRANOC -OMONWACO.

**Trụ sở chính:** Lô 12A, Khu Công nghiệp Trà Nóc 2, phường Phước Thới, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam.

### 2. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động

Tình hình tài chính và kết quả hoạt động trong năm của Công ty được trình bày trong báo cáo tài chính.

### 3. Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính gồm có:

#### Hội đồng Quản trị

Ông Nguyễn Hữu Lộc	Chủ tịch
Ông Nguyễn Minh Phương	Thành viên
Ông Huỳnh Minh Trung	Thành viên
Ông Trịnh Công Đoàn	Thành viên
Bà Lâm Nguyệt Thanh	Thành viên

#### Ban Kiểm soát

Bà Ngô Hồng Hạnh	Trưởng ban
Ông Hoàng Văn Khiêm	Thành viên
Ông Võ Anh Tuấn	Thành viên

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

**3. Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và Kế toán trưởng (tiếp theo)**

**Ban Giám đốc và Kế toán trưởng**

Ông Huỳnh Minh Trung	Giám đốc
Ông Thái Minh Lực	Phó Giám đốc
Ông Trịnh Công Đoàn	Phó Giám đốc
Bà Lê Thị Thanh Phương	Kế toán trưởng

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính:

Ông Nguyễn Hữu Lộc	Chủ tịch
--------------------	----------

Ông Nguyễn Hữu Lộc đã ủy quyền cho Ông Huỳnh Minh Trung ký Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 theo giấy ủy quyền số 02/UQ-TNOM ngày 01 tháng 8 năm 2022.

**4. Kiểm toán độc lập**

Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC ("Moore AISC") được bổ nhiệm là đơn vị kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn.

**5. Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm lập báo cáo tài chính thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày. Trong việc soạn lập báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc đã xem xét và tuân thủ các vấn đề sau đây:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở hoạt động liên tục, trừ khi cơ sở này không còn thích hợp;
- Công bố danh tính của các bên liên quan của Công ty và tất cả các mối quan hệ và giao dịch với các bên liên quan đã phát sinh đầy đủ.

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán đúng đắn đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính của Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và làm cơ sở để soạn lập các Báo cáo tài chính tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam được trình bày ở Thuyết minh của báo cáo tài chính. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để phòng ngừa và phát hiện các hành vi gian lận và hoặc vi phạm khác.

Ban Giám đốc không nhận thấy có bất kỳ thông tin nào liên quan đến gian lận hoặc nghi ngờ gian lận có thể có ảnh hưởng đến Công ty và liên quan đến: Ban Giám đốc Công ty; những nhân viên có vai trò quan trọng trong kiểm soát nội bộ; hoặc các vấn đề khác mà gian lận có thể ảnh hưởng trọng yếu đến báo cáo tài chính.

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

**6. Phê duyệt báo cáo tài chính**

Chúng tôi phê duyệt báo cáo tài chính (*đính kèm*) đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Giám đốc  
  


**Huỳnh Minh Trung**  
**Giám đốc**

Tp. Cần Thơ, Việt Nam  
Ngày 23 tháng 3 năm 2026

C.T.C.P  
D/

M.s.D.N: 1201548  
P. PHƯỚC

Số: B0625226-R/MOORE AISC-DNS

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****KÍNH GỬI QUÝ CỎ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của **Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn** (gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 23 tháng 3 năm 2026, từ trang 06 đến trang 36, bao gồm bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và bản thuyết minh báo cáo tài chính.

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của **Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn** tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 3 năm 2026

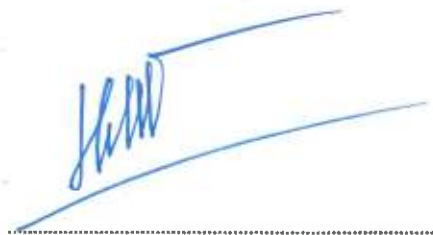
**Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC**



**Lê Hùng Dũng**

**Phó Tổng Giám đốc**

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số: 3174-2025-005-1



**Hà Thị Thư**

**Kiểm toán viên**

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số: 5952-2023-005-1

MOORE AISC

MOORE AISC

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>01/01/2025</b>
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>32.285.967.735</b>	<b>27.655.365.423</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>8.387.481.260</b>	<b>7.748.522.135</b>
1. Tiền	111	V.1	8.387.481.260	7.748.522.135
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		10.000.000.000	10.000.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>9.361.503.714</b>	<b>5.187.875.655</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	1.874.353.468	1.623.475.426
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	6.367.827.097	596.758.352
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	1.933.592.227	3.733.159.037
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.3,4	(814.269.078)	(765.517.160)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.6</b>	<b>4.010.690.690</b>	<b>4.384.873.006</b>
1. Hàng tồn kho	141		4.320.422.883	4.645.546.227
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(309.732.193)	(260.673.221)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>526.292.071</b>	<b>334.094.627</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.10a	526.292.071	334.094.627
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>01/01/2025</b>
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>188.861.713.698</b>	<b>178.840.584.251</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>161.926.762.966</b>	<b>157.603.829.223</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	161.926.762.966	157.603.829.223
- Nguyên giá	222		284.696.886.934	265.975.789.989
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(122.770.123.968)	(108.371.960.766)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>18.250.050.579</b>	<b>14.087.848.373</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.9	18.250.050.579	14.087.848.373
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>8.684.900.153</b>	<b>7.148.906.655</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10b	8.684.900.153	7.148.906.655
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>221.147.681.433</b>	<b>206.495.949.674</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>23.784.348.964</b>	<b>19.813.554.671</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>14.621.441.110</b>	<b>12.849.128.851</b>
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.11	3.069.590.887	3.383.583.950
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.12	2.289.354.391	3.004.198.715
4. Phải trả người lao động	314		3.338.885.465	2.532.792.904
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.13	59.406.541	164.546.618
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.14	1.119.715.692	1.128.585.208
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.15a,b	3.747.810.336	1.776.504.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		996.677.798	858.917.456
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>9.162.907.854</b>	<b>6.964.425.820</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.15c	9.162.907.854	6.964.425.820
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>V.16</b>	<b>197.363.332.469</b>	<b>186.682.395.003</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>197.363.332.469</b>	<b>186.682.395.003</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		79.781.500.000	79.781.500.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		79.781.500.000	79.781.500.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(82.478.663)	(82.478.663)
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		69.802.325.126	64.812.404.738
5. Cổ phiếu quỹ	415		(990.000)	(990.000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		10.466.782.912	4.403.873.719
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		37.396.193.094	37.492.085.209
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		-	-
- LNST chưa phân phối năm nay	421b		37.396.193.094	37.492.085.209
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	276.000.000
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>221.147.681.433</b>	<b>206.495.949.674</b>



Lương Thị Chí Hiếu  
Người lập biểu



Lê Thị Thanh Phượng  
Kế toán trưởng



Huỳnh Minh Trung  
Giám đốc

TP. Cần Thơ, Việt Nam  
Ngày 23 tháng 3 năm 2026

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	105.617.863.774	103.172.464.739
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.2	105.617.863.774	103.172.464.739
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	47.013.759.673	42.580.127.944
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>		<b>58.604.104.101</b>	<b>60.592.336.795</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	657.367.408	258.899.144
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	796.443.012	1.038.054.171
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		796.443.012	1.038.054.171
8. Chi phí bán hàng	25	VI.6a	1.530.517.359	3.941.571.599
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6b	10.012.673.952	9.195.208.648
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	<b>30</b>		<b>46.921.837.186</b>	<b>46.676.401.521</b>
11. Thu nhập khác	31	VI.7	843.973.910	1.173.572.218
12. Chi phí khác	32	VI.8	881.656.917	854.290.847
<b>13. Lợi nhuận khác / (lỗ) (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>(37.683.007)</b>	<b>319.281.371</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b> (50 = 30 + 40)	<b>50</b>		<b>46.884.154.179</b>	<b>46.995.682.892</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	9.487.961.085	9.503.597.683
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b> (60 = 50 - 51 - 52)	<b>60</b>		<b>37.396.193.094</b>	<b>37.492.085.209</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.11	4.466	4.435
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.11	4.466	4.435



Lương Thị Chí Hiếu  
Người lập biểu



Lê Thị Thanh Phượng  
Kế toán trưởng



Huỳnh Minh Trung  
Giám đốc

Tp. Cần Thơ, Việt Nam  
Ngày 23 tháng 3 năm 2026

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		117.770.987.706	115.771.366.847
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(36.987.200.290)	(35.221.062.410)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(18.799.975.002)	(15.119.903.219)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(793.469.872)	(1.046.844.618)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05	V.12	(10.302.473.296)	(8.698.808.239)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		919.752.748	1.655.257.137
7. Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	07		(16.570.945.703)	(15.445.773.325)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>35.236.676.291</b>	<b>41.894.232.173</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21		(15.035.952.349)	(8.604.202.625)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(25.000.000.000)	(15.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		25.000.000.000	5.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		512.876.713	145.739.825
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(14.523.075.636)</b>	<b>(18.458.462.800)</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	IX.1	5.946.292.370	2.652.923.939
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	IX.2	(1.776.504.000)	(9.221.987.054)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(24.244.429.900)	(11.982.306.410)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(20.074.641.530)</b>	<b>(18.551.369.525)</b>

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+30+40)	50		638.959.125	4.884.399.848
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		7.748.522.135	2.864.122.287
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	V.1	<b>8.387.481.260</b>	<b>7.748.522.135</b>



Lương Thị Chí Hiếu  
Người lập biểu



Lê Thị Thanh Phượng  
Kế toán trưởng




Huỳnh Minh Trung  
Giám đốc

Tp. Cần Thơ, Việt Nam

Ngày 23 tháng 3 năm 2026

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

## 1. Thành lập

Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc - Ô Môn (gọi tắt là "Công ty") chính thức được thành lập trên cơ sở hợp nhất Công ty Cổ phần Cấp nước Trà Nóc và Công ty Cổ phần Cấp nước Ô Môn theo Công văn số 1814/UBND-KT ngày 23 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban Nhân dân thành phố Cần Thơ.

Công ty hiện đang hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1801548417 do Sở Tài chính thành phố Cần Thơ cấp lần đầu ngày 06 tháng 7 năm 2017 và đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 20 tháng 11 năm 2025 về việc thay đổi địa chỉ của Công ty.

**Trụ sở chính:** Lô 12A, Khu Công nghiệp Trà Nóc 2, phường Phước Thới, thành phố Cần Thơ, Việt Nam.

2. Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần.

3. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất, thương mại, dịch vụ.

4. Ngành nghề kinh doanh: Khai thác, xử lý và cung cấp nước.

## 5. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

6. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính: Không có.

7. Tổng số nhân viên đến ngày 31 tháng 12 năm 2025: 89 nhân viên (Ngày 31 tháng 12 năm 2024: 86 nhân viên).

## 8. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

Việc lựa chọn số liệu và thông tin trình bày trong báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

## 9. Áp dụng cơ sở hoạt động liên tục trong việc lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã được lập dựa trên cơ sở hoạt động liên tục, với giả định rằng Công ty sẽ có thể sử dụng các tài sản và thanh toán các khoản nợ phải trả của Công ty trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường trong tương lai gần trong ít nhất 12 tháng tới kể từ ngày lập báo cáo tài chính này.

## II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

## 1. Niên độ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

## 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

## 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 200/2014/TT-BTC và các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

**2. Nguyên tắc kế toán đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, các khoản đầu tư này được đánh giá theo giá trị có thể thu hồi. Khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được thì số tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và ghi giảm giá trị đầu tư.

**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác**

Các khoản phải thu được ghi nhận theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải thu.

**Phương pháp lập dự phòng phải thu khó đòi:** dự phòng phải thu khó đòi được ước tính cho phần giá trị bị tổn thất của các khoản nợ phải thu và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác có bản chất tương tự các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách nợ không có khả năng thanh toán vì lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn, ...

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) trừ dự phòng giảm giá và dự phòng cho hàng tồn kho lỗi thời, mất phẩm chất.

**Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:**

- Nguyên liệu, vật liệu: bao gồm giá mua, chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.

**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.

**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí bán hàng ước tính. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ)****5.1 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong năm.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp:

*Tài sản cố định hữu hình mua sắm*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

*Tài sản cố định hữu hình tự xây dựng hoặc tự chế*

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình tự xây dựng hoặc tự chế là giá thành thực tế của tài sản cố định tự xây dựng hoặc tự chế cộng (+) chi phí lãi đặt, chạy thử. Trường hợp Công ty dùng sản phẩm do mình sản xuất ra để chuyển thành tài sản cố định thì nguyên giá là chi phí sản xuất sản phẩm đó cộng (+) các chi phí trực tiếp khác liên quan đến việc đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Trong các trường hợp trên, mọi khoản lãi nội bộ không được tính vào nguyên giá của tài sản đó.

**5.2 Phương pháp khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

*Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCĐ như sau:*

Nhà xưởng, vật kiến trúc	06 - 30 năm
Máy móc, thiết bị	05 - 20 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 30 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05 - 08 năm

**6. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để mua sắm mới tài sản cố định, xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như: Chi phí nâng cấp, cải tạo, di dời các tuyến ống cấp nước.

Chi phí này được kết chuyển ghi tăng nguyên giá tài sản cố định theo giá tạm tính (80% đến 90% giá trị đề nghị quyết toán, tùy theo từng công trình) khi công trình được đưa vào sử dụng. Nguyên giá tài sản cố định này sẽ được điều chỉnh và ghi nhận đầy đủ theo giá trị quyết toán công trình hoàn thành.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**7. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau: chi phí công cụ dụng cụ, chi phí thuê đất, chi phí phân bổ đồng hồ thuê bao, chi phí sửa chữa, chi phí di dời, lắp đặt, chi phí chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa và chi phí mở rộng mạng lưới nhỏ.

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng. Căn cứ vào tính chất và mức độ từng loại chi phí mà có thời gian phân bổ như sau: chi phí trả trước ngắn hạn phân bổ trong vòng 12 tháng; chi phí trả trước dài hạn phân bổ từ trên 12 tháng đến 36 tháng. Riêng chi phí thuê đất tại KCN Trà Nóc trong 408 tháng (đến năm 2046) và huyện Cờ Đỏ trong 597 tháng (đến năm 2071).

**8. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận theo nguyên giá và không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Công ty thực hiện phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, phải trả khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải trả.

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, Công ty ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có các bằng chứng cho thấy một khoản tồn thất có khả năng chắc chắn xảy ra theo nguyên tắc thận trọng.

**9. Chính sách tiền lương và các khoản bảo hiểm bắt buộc**

Tiền lương được tính toán và trích lập đưa vào chi phí trong kỳ theo Hợp đồng lao động và Quy chế tiền lương của Công ty. Theo đó, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp cũng được trích lập theo quy định hiện hành.

Tiền lương chi trả cho người lao động được quy định trong hợp đồng lao động.

**10. Nguyên tắc ghi nhận vay**

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng, tổ chức, công ty tài chính và các đối tượng khác (không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai).

Các khoản vay được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.

**11. Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí đi vay**

Lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp được ghi nhận như khoản chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này phát sinh từ các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ điều kiện quy định tại chuẩn mực kế toán số 16 "Chi phí đi vay".

**12. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Chi phí phải trả bao gồm chi phí trích trước lãi vay, chi phí thay đồng hồ quá hạn và các khoản trích trước khác đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả. Các chi phí này được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả theo các hợp đồng, thỏa thuận,...

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**13. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu****Vốn góp của chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được hình thành từ số tiền đã góp vốn ban đầu, góp bổ sung của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của Công ty.

**Thặng dư vốn cổ phần**

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh khoản chênh lệch tăng giữa giá phát hành cổ phiếu so với mệnh giá khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung cổ phiếu và chênh lệch tăng, giảm giữa số tiền thực tế thu được so với giá mua lại khi tái phát hành cổ phiếu quỹ. Trường hợp mua lại cổ phiếu để hủy bỏ ngay tại ngày mua thì giá trị cổ phiếu được ghi giảm nguồn vốn kinh doanh tại ngày mua là giá thực tế mua lại và cũng phải ghi giảm nguồn vốn kinh doanh chi tiết theo mệnh giá và phần thặng dư vốn cổ phần của cổ phiếu mua lại.

**Vốn khác**

Vốn khác: phản ánh số vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh, đánh giá lại tài sản và giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản được tặng, biếu, tài trợ sau khi trừ các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản này.

**Lợi nhuận chưa phân phối**

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của năm hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ Công ty và thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm.

**14. Nguyên tắc ghi nhận cổ phiếu quỹ**

Các công cụ vốn chủ sở hữu được Công ty mua lại (cổ phiếu quỹ) được ghi nhận theo nguyên giá và trừ vào vốn chủ sở hữu. Công ty không ghi nhận các khoản lãi/(lỗ) khi mua, bán, phát hành hoặc hủy các công cụ vốn chủ sở hữu của mình. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào khoản mục "Thặng dư vốn cổ phần".

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn 5 điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa (trừ trường hợp trả lại dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác (tiếp theo)****Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện: 1. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp; 2. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó; 3. Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập bảng Cân đối kế toán; 4. Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Nếu không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

**Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi.

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ**

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa bán trong kỳ. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

**17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

**Chi phí tài chính** là chi phí đi vay.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

**18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong kỳ làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong kỳ và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp được áp dụng là 20%.

Công ty đã được thanh tra quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp đến năm 2024.

**19. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**19. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu (tiếp theo)**

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**20. Công cụ tài chính****Ghi nhận ban đầu****Tài sản tài chính**

Theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06 tháng 11 năm 2009 của Bộ Tài chính ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác.

**Nợ phải trả tài chính**

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, chi phí phải trả, khoản phải trả khác, nợ vay.

**Giá trị sau ghi nhận lần đầu**

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Bù trừ các công cụ tài chính**

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

**21. Các bên liên quan**

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hay nhiều trung gian, có quyền kiểm soát hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm giữ quyền biểu quyết và có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như Ban Giám đốc, Hội đồng Quản trị, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết hoặc những công ty liên kết với cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan. Trong việc xem xét từng mối quan hệ giữa các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

1. Tiền	31/12/2025		01/01/2025	
	Tiền mặt			
Tiền mặt		4.498.326		423.309
Tiền gửi ngân hàng		8.382.982.934		7.748.098.826
<b>Cộng</b>		<b>8.387.481.260</b>		<b>7.748.522.135</b>
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn từ 6 tháng đến dưới 12 tháng (lãi suất 2,8% - 4,8%/năm)	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
3. Phải thu của khách hàng ngắn hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu tiền nước	1.326.688.569	(258.047.729)	1.087.054.077	(212.035.392)
Công ty Cổ phần Xây dựng Thuận Thành	360.863.000	(360.863.000)	360.863.000	(360.863.000)
Các khách hàng khác	186.801.899	(175.558.349)	175.558.349	(172.818.768)
<b>Cộng</b>	<b>1.874.353.468</b>	<b>(794.469.078)</b>	<b>1.623.475.426</b>	<b>(745.717.160)</b>
4. Trả trước cho người bán ngắn hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Kỹ Thuật Đức Hùng	5.831.980.049	-	-	-
Các đối tượng khác	535.847.048	(19.800.000)	596.758.352	(19.800.000)
<b>Cộng</b>	<b>6.367.827.097</b>	<b>(19.800.000)</b>	<b>596.758.352</b>	<b>(19.800.000)</b>
5. Phải thu khác ngắn hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Tạm ứng vật tư cho các đơn vị trực thuộc để thi công, lắp đặt	1.787.591.770	-	3.554.037.643	-
Tạm ứng	-	-	39.000.000	-
Lãi dự thu	145.882.192	-	57.312.329	-
Phải thu khác	118.265	-	82.809.065	-
<b>Cộng</b>	<b>1.933.592.227</b>	<b>-</b>	<b>3.733.159.037</b>	<b>-</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

6. Hàng tồn kho	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	4.320.422.883	(309.732.193)	4.645.546.227	(260.673.221)
<b>Cộng</b>	<b>4.320.422.883</b>	<b>(309.732.193)</b>	<b>4.645.546.227</b>	<b>(260.673.221)</b>

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng lâu năm, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối năm: 353.949.080 VND.

- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối năm: không có.

- Lý do dẫn đến việc dự phòng giảm giá hàng tồn kho: tồn lâu năm, kỹ thuật lạc hậu và khó có khả năng tiêu thụ.

7. **Nợ xấu:** Xem thuyết minh trang 33.

8. **Tài sản cố định hữu hình:** Xem thuyết minh trang 34.

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang dài hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>XDCB và sửa chữa công trình mạng lưới cấp nước</b>	<b>18.250.050.579</b>	-	<b>14.087.848.373</b>	-
Mua sắm	2.581.172.000	-	2.581.172.000	-
<i>Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại huyện Cờ Đỏ (*)</i>	2.581.172.000	-	2.581.172.000	-
Xây dựng cơ bản	15.490.804.496	-	11.090.422.424	-
<i>Nhà máy nước Trà Nóc</i>	4.832.019.382	-	1.758.719.802	-
<i>Cải tạo mạng lưới cấp nước xã Cờ Đỏ (MLCN 06/2024)</i>	1.765.084.215	-	111.620.529	-
<i>Cải tạo công trình mạng lưới công trình quận Ô Môn tuyến ống D315 +168+114+63(MLCN 02/2025)</i>	1.591.854.025	-	-	-
<i>Tuyến ống D168 từ Cảng Nhà máy Nhiệt điện Ô Môn - Thốt Nốt (cầu Bánh Tét) đến cầu Cần Thơ</i>	2.966.178.883	-	-	-
<i>Các công trình khác</i>	4.335.667.991	-	9.220.082.093	-
Sửa chữa lớn TSCĐ	178.074.083	-	416.253.949	-
<b>Cộng</b>	<b>18.250.050.579</b>	-	<b>14.087.848.373</b>	-

(\*) Đây là chi phí mua đất nhằm mở rộng dự án.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

10. Chi phí trả trước	31/12/2025	01/01/2025
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>526.292.071</b>	<b>334.094.627</b>
Công cụ dụng cụ xuất dùng	340.884.761	334.094.627
Chi phí di dời, lắp đặt	185.407.310	-
<b>b. Dài hạn</b>	<b>8.684.900.153</b>	<b>7.148.906.655</b>
Chi phí thuê đất (*)	3.131.706.459	3.256.884.087
Chi phí phân bổ đồng hồ thuê bao	2.378.027.445	1.276.096.333
Chi phí chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa	275.921.788	281.887.660
Chi phí mở rộng mạng lưới nhỏ	241.388.533	56.266.165
Chi phí sửa chữa lớn	2.358.264.089	1.988.562.465
Công cụ dụng cụ xuất dùng	299.591.839	289.209.945
<b>Cộng</b>	<b>9.211.192.224</b>	<b>7.483.001.282</b>

(\*) Đây là chi phí thuê đất trả tiền một lần tại Khu Công nghiệp Trà Nóc đến năm 2046 và tại nhà máy nước huyện Cờ Đỏ đến năm 2071.

11. Phải trả người bán ngắn hạn	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Phải trả người bán là các bên liên quan (xem thuyết minh X.3)	-	-	9.460.800	9.460.800
Công ty Cổ phần Sản xuất & Thương mại Tường Vân	1.499.119.704	1.499.119.704	1.774.750.284	1.774.750.284
Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Môi trường Thuận Lâm Phát	842.400.000	842.400.000	-	-
Các nhà cung cấp khác	728.071.183	728.071.183	1.599.372.866	1.599.372.866
<b>Cộng</b>	<b>3.069.590.887</b>	<b>3.069.590.887</b>	<b>3.383.583.950</b>	<b>3.383.583.950</b>

12. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	Số phải nộp trong năm		Số đã thực nộp trong năm	
	01/01/2025	31/12/2025	01/01/2025	31/12/2025
<b>Phải nộp</b>				
Thuế giá trị gia tăng	149.990.657	2.181.914.844	2.261.150.844	70.754.657
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.203.597.683	9.487.961.085	10.302.473.296	1.389.085.472
Thuế thu nhập cá nhân	23.320.087	868.646.329	721.726.638	170.239.778
Thuế tài nguyên	40.671.760	495.178.840	494.641.440	41.209.160
Phí BVMT và dịch vụ môi trường rừng	586.618.528	6.199.105.251	6.191.468.455	594.255.324
Phí BVMT đối với nước thải công nghiệp	-	23.810.000	-	23.810.000
Tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước thải	-	773.225.970	773.225.970	-
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	6.106.149	6.106.149	-
<b>Cộng</b>	<b>3.004.198.715</b>	<b>20.039.948.468</b>	<b>20.754.792.792</b>	<b>2.289.354.391</b>

12. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (tiếp theo)

Trình bày cách xác định các khoản thuế, phí, lệ phí phải nộp

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ/trực tiếp. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

	Mức thuế suất
- Dịch vụ sản xuất nước	5%
- Dịch vụ lắp đặt, công trình và dịch vụ khác	10%

Trong năm, Công ty được giảm thuế giá trị gia tăng đối với các dịch vụ mà Công ty cung cấp theo Nghị quyết 174/2024/QH15 ngày 30/11/2024, Nghị định 180/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 và Nghị quyết 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025, Nghị định 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thu nhập từ các hoạt động kinh doanh của Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

13. Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2025	01/01/2025
Trích trước chi phí lãi vay	16.906.541	13.933.401
Các khoản trích trước khác	42.500.000	150.613.217
<b>Cộng</b>	<b>59.406.541</b>	<b>164.546.618</b>

14. Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2025	01/01/2025
Cổ tức phải trả	957.406.234	878.135.532
Các khoản phải trả khác	162.309.458	250.449.676
<b>Cộng</b>	<b>1.119.715.692</b>	<b>1.128.585.208</b>

15. Vay và nợ thuê tài chính

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Vay ngắn hạn</b>	<b>1.863.906.336</b>	<b>1.863.906.336</b>	-	-
(1) Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN. Tây Cần Thơ	1.863.906.336	1.863.906.336	-	-
<b>b. Vay dài hạn đến hạn trả</b>	<b>1.883.904.000</b>	<b>1.883.904.000</b>	<b>1.776.504.000</b>	<b>1.776.504.000</b>
(1) Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN. Tây Cần Thơ	1.223.400.000	1.223.400.000	1.116.000.000	1.116.000.000
(2) Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN. Tây Đô	660.504.000	660.504.000	660.504.000	660.504.000

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

15. Vay và nợ thuê tài chính (tiếp theo)	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>c. Vay dài hạn</b>	<b>9.162.907.854</b>	<b>9.162.907.854</b>	<b>6.964.425.820</b>	<b>6.964.425.820</b>
(1) Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN. Tây Cần Thơ	8.547.597.290	8.547.597.290	5.688.611.256	5.688.611.256
(2) Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN. Tây Đô	615.310.564	615.310.564	1.275.814.564	1.275.814.564
<b>Cộng</b>	<b>12.910.718.190</b>	<b>12.910.718.190</b>	<b>8.740.929.820</b>	<b>8.740.929.820</b>

**Thuyết minh khoản vay Ngân hàng:**

(1) Các khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN. Tây Cần Thơ gồm các hợp đồng sau:

Số hợp đồng	Ngày vay/ Thời hạn vay	Lãi suất vay (%/năm)	Số dư (VND)	Hình thức đảm bảo
31/2020/HĐTL-VCBTCT	29/9/2020 120 tháng	8,2%	2.483.310.898	Hệ thống cấp nước các tuyến ống và máy móc thiết bị
13/2023/HĐTL-VCBTCT	29/9/2020 120 tháng	8,2%	3.205.300.359	Hệ thống bể chứa nước sạch dung tích 2.500 m <sup>3</sup> nhà máy nước Trà Nóc
28/2025/HĐHM- VCBTCT- 17/10/2025	17/10/2025 170 ngày	6% - 6,8%	1.863.906.336	Hệ thống cấp nước các tuyến ống và máy móc thiết bị
29/2025/HĐHM-VCBTCT	17/10/2025 120 tháng	7,2%	4.082.386.034	Nhà máy nước Trà Nóc

(2) Các khoản vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN. Tây Đô gồm các hợp đồng sau:

01/2020 - HĐCVDADT/NHCT824 - CTCP-CAP-NUOC-TRA- NOC-O-MON	30/9/2020 84 tháng	12,50%	1.275.814.564	Hệ thống năng lượng mặt trời, hệ thống tuyến ống D400 gang, 300 gang, D315HDPE, 200, 168, 144, 60 PVC tại huyện Cờ Đỏ.
--	-----------------------	--------	---------------	---

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**16. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu:** Xem thuyết minh trang 35.**b. Chi tiết vốn góp của các cổ đông**

	Tỷ lệ vốn góp	31/12/2025	01/01/2025
Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Cần Thơ	65,42%	52.195.240.000	52.195.240.000
Các cổ đông khác	34,58%	27.586.260.000	27.586.260.000
<b>Cộng</b>	<b>100,00%</b>	<b>79.781.500.000</b>	<b>79.781.500.000</b>

Cổ phiếu quỹ từ việc xử lý cổ phiếu nhỏ lẻ tại thời điểm hợp nhất

(990.000) (990.000)

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm 2025	Năm 2024
Vốn góp của chủ sở hữu	79.781.500.000	79.781.500.000
<i>Vốn góp đầu năm</i>	79.781.500.000	79.781.500.000
<i>Vốn góp cuối năm</i>	79.781.500.000	79.781.500.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	24.333.055.550	11.967.076.500

**d. Cổ phiếu**

	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	7.978.150	7.978.150
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	7.978.150	7.978.150
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	7.978.150	7.978.150
Số lượng cổ phiếu quỹ từ việc xử lý cổ phiếu nhỏ lẻ tại thời điểm hợp nhất	99	99
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	99	99
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	7.978.051	7.978.051
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	7.978.051	7.978.051
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.	10.000	10.000

**f. Các quỹ của doanh nghiệp**

	31/12/2025	01/01/2025
Quỹ đầu tư phát triển	10.466.782.912	4.403.873.719
<b>Cộng</b>	<b>10.466.782.912</b>	<b>4.403.873.719</b>

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2025	Năm 2024
Doanh thu sản xuất nước	103.845.746.589	100.264.015.429
Doanh thu lắp đặt, công trình	1.188.917.084	2.024.183.688
Doanh thu khác	583.200.101	884.265.622
<b>Cộng</b>	<b>105.617.863.774</b>	<b>103.172.464.739</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu số B 09 - DN

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Năm 2025	Năm 2024
<b>2. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Doanh thu sản xuất nước	103.845.746.589	100.264.015.429
Doanh thu lắp đặt, công trình	1.188.917.084	2.024.183.688
Doanh thu khác	583.200.101	884.265.622
<b>Cộng</b>	<b>105.617.863.774</b>	<b>103.172.464.739</b>
<b>3. Giá vốn hàng bán</b>		
Giá vốn sản xuất nước	43.880.767.999	39.105.714.550
Giá vốn lắp đặt, công trình	2.525.772.801	2.888.443.108
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	49.058.972	164.475.651
Giá vốn khác	558.159.901	421.494.635
<b>Cộng</b>	<b>47.013.759.673</b>	<b>42.580.127.944</b>
<b>4. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
Lãi tiền gửi ngân hàng	657.367.408	258.899.144
<b>Cộng</b>	<b>657.367.408</b>	<b>258.899.144</b>
<b>5. Chi phí tài chính</b>		
Chi phí lãi vay	796.443.012	1.038.054.171
<b>Cộng</b>	<b>796.443.012</b>	<b>1.038.054.171</b>
<b>6. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
<b>a. Chi phí bán hàng</b>		
Chi phí vật liệu	1.530.517.359	3.941.571.599
<b>Cộng</b>	<b>1.530.517.359</b>	<b>3.941.571.599</b>
<b>b. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Chi phí nhân viên	3.753.710.880	2.679.643.125
Chi phí khấu hao tài sản cố định	29.124.637	29.768.916
Thuế, phí, lệ phí	934.972.434	926.008.966
Dự phòng phải thu khó đòi	48.751.918	86.075.941
Chi phí dịch vụ mua ngoài	241.208.102	228.365.172
Chi phí bằng tiền khác	5.004.905.981	5.245.346.528
<b>Cộng</b>	<b>10.012.673.952</b>	<b>9.195.208.648</b>
<b>7. Thu nhập khác</b>		
Thu tiền bán phế liệu	21.029.091	-
Nhận bồi thường di dời đường ống cấp nước	749.365.330	1.075.138.635
Thu nhập khác	73.579.489	98.433.583
<b>Cộng</b>	<b>843.973.910</b>	<b>1.173.572.218</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN**  
**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Mẫu số B 09 - DN

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Năm 2025	Năm 2024
<b>8. Chi phí khác</b>		
Chi phí di dời đường ống cấp nước	463.081.671	352.060.284
Các khoản bị phạt	157.955.694	49.262.821
Chi phí khác	260.619.552	452.967.742
<b>Cộng</b>	<b>881.656.917</b>	<b>854.290.847</b>
<b>9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.791.665.911	2.972.230.186
Chi phí nhân công	22.433.853.162	18.901.213.601
Chi phí khấu hao tài sản cố định	14.422.542.791	12.807.258.574
Chi phí dịch vụ mua ngoài	8.248.336.372	9.955.536.836
Chi phí khác bằng tiền	9.931.636.655	10.267.129.086
<b>Cộng</b>	<b>57.828.034.891</b>	<b>54.903.368.283</b>
<b>10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>		
<b>1. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>46.884.154.179</b>	<b>46.995.682.892</b>
<b>2. Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:</b>	<b>524.391.346</b>	<b>522.305.524</b>
Các khoản điều chỉnh tăng	524.391.346	522.305.524
+ Chi phí không được trừ	524.391.346	522.305.524
<b>3. Thu nhập chịu thuế năm hiện hành (1+2)</b>	<b>47.408.545.525</b>	<b>47.517.988.416</b>
<b>4. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>9.481.709.105</b>	<b>9.503.597.683</b>
<b>5. Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp năm nay</b>	<b>6.251.980</b>	-
<b>6 Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>9.487.961.085</b>	<b>9.503.597.683</b>
<i>Nghĩa vụ của Công ty về thuế và các khoản phải nộp Nhà nước sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật, các văn bản dưới luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định cụ thể của cơ quan thuế.</i>		
<b>11. Lãi trên cổ phiếu</b>		
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	37.396.193.094	37.492.085.209
<b>Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm</b>	<b>(1.765.100.314)</b>	<b>(2.106.200.078)</b>
- Các khoản điều chỉnh giảm	(1.765.100.314)	(2.106.200.078)
+ Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi (*)	(1.765.100.314)	(2.106.200.078)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	35.631.092.780	35.385.885.131
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	7.978.051	7.978.051
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	4.466	4.435
Lãi suy giảm trên cổ phiếu (**)	4.466	4.435

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**11. Lãi trên cổ phiếu (tiếp theo)**

(\*) Công ty tạm ước tính quỹ khen thưởng, phúc lợi, thù lao HĐQT, Ban kiểm soát và thư ký năm 2025 theo tỷ lệ tương ứng với phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 tại Nghị quyết đại hội cổ đông thường niên năm 2025 để tạm tính lãi cơ bản trên cổ phiếu.

(\*\*) Không có tác động nào làm suy giảm các cổ phiếu phổ thông vào ngày 31/12/2025.

**VII. MỤC TIÊU VÀ CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH**

Các rủi ro chính từ công cụ tài chính bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản

Ban Giám đốc xem xét và áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

**1. Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có ba loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, tiền gửi, phải thu khách hàng, phải thu khác, phải trả khách hàng và phải trả khác.

Các phân tích độ nhạy như được trình bày dưới đây liên quan đến tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Các phân tích độ nhạy này đã được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi và tỷ lệ tương quan giữa các công cụ tài chính có gốc ngoại tệ là không thay đổi.

Khi tính toán các phân tích độ nhạy, Ban Giám đốc giả định rằng độ nhạy của các công cụ nợ sẵn sàng để bán trên bảng cân đối kế toán và các khoản mục có liên quan trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh bị ảnh hưởng bởi các thay đổi trong giả định về rủi ro thị trường tương ứng. Phép phân tích này được dựa trên các tài sản và nợ phải trả tài chính mà Công ty nắm giữ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.

**Rủi ro lãi suất**

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến khoản vay, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

**Độ nhạy đối với lãi suất**

Độ nhạy của các (khoản vay và nợ, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn) của Công ty đối với sự thay đổi có thể xảy ra ở mức độ hợp lý trong lãi suất được thể hiện như sau.

Với giả định là các biến số khác không thay đổi, các biến động trong lãi suất của các (khoản vay) với lãi suất thả nổi có ảnh hưởng đến lợi nhuận trước thuế của Công ty như sau:

	Tăng/ giảm điểm cơ bản	Ảnh hưởng đến lợi nhuận trước thuế
<b>Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025</b>		
VND	+100	238.025.788
VND	-100	(238.025.788)
<b>Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024</b>		
VND	+100	229.364.440
VND	-100	(229.364.440)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng khách hàng không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh của mình (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác.

**Phải thu khách hàng**

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt công ty thường xuyên theo dõi chặt chẽ nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

**Tiền gửi ngân hàng**

Công ty chủ yếu duy trì số tiền gửi tại các ngân hàng lớn có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

**3. Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giám đốc cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng theo cơ sở chưa được chiết khấu:

Ngày 31 tháng 12 năm 2025	Dưới 1 năm	Từ 1-5 năm	Trên 5 năm	Tổng cộng
Các khoản vay và nợ	3.747.810.336	4.680.821.462	4.482.086.392	12.910.718.190
Phải trả người bán	3.069.590.887	-	-	3.069.590.887
Chi phí phải trả	59.406.541	-	-	59.406.541
Các khoản phải trả, phải nộp khác	162.309.458	-	-	162.309.458
<b>Cộng</b>	<b>7.039.117.222</b>	<b>4.680.821.462</b>	<b>4.482.086.392</b>	<b>16.202.025.076</b>
Ngày 31 tháng 12 năm 2024				
Các khoản vay và nợ	1.776.504.000	6.964.425.820	-	8.740.929.820
Phải trả người bán	3.383.583.950	-	-	3.383.583.950
Chi phí phải trả	164.546.618	-	-	164.546.618
Các khoản phải trả, phải nộp khác	250.449.676	-	-	250.449.676
<b>Cộng</b>	<b>5.575.084.244</b>	<b>6.964.425.820</b>	<b>-</b>	<b>12.539.510.064</b>

Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Rủi ro thanh khoản (tiếp theo)****Tài sản đảm bảo**

Công ty đã sử dụng nhà máy nước Trà Nóc, hệ thống cấp nước các tuyến ống và máy móc thiết bị, truyền dẫn, hệ thống bể chứa nước làm tài sản thế chấp cho các khoản vay ngắn hạn và vay dài hạn từ các ngân hàng (Thuyết minh số V.15 - Vay và nợ thuê tài chính).

Công ty không nắm giữ bất kỳ tài sản đảm bảo nào của bên thứ ba vào ngày 31 tháng 12 năm 2025.

**VIII. TÀI SẢN TÀI CHÍNH VÀ NỢ PHẢI TRẢ TÀI CHÍNH:** Xem thuyết minh trang 36.

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên tham gia, ngoại trừ trường hợp bắt buộc phải bán hoặc thanh lý.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau đây được dùng để ước tính giá trị hợp lý:

Giá trị hợp lý của tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, các khoản phải trả người bán, vay và nợ phải trả ngắn hạn khác tương đương với giá trị ghi sổ của các khoản mục này do những công cụ này có kỳ hạn ngắn.

Ngoại trừ các khoản đề cập ở trên, giá trị hợp lý của các tài sản dài hạn và nợ phải trả tài chính dài hạn đến thời điểm hiện tại vẫn chưa có hướng dẫn cụ thể và thống nhất về phương pháp xác định giá trị hợp lý tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024. Tuy nhiên, Ban Giám đốc Công ty đánh giá giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính này không có khác biệt so với giá trị ghi sổ vào ngày kết thúc năm tài chính.

**IX. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

1. Số tiền đi vay thực thu trong năm	Năm 2025	Năm 2024
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	5.946.292.370	2.652.923.939
2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong năm		
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	1.776.504.000	9.221.987.054

**X. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác**

Không có khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và thông tin tài chính quan trọng nào phát sinh kể từ ngày kết thúc năm tài chính phải thuyết minh trong báo cáo tài chính.

**2. Các thông tin khác và sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính**

Không có thông tin và sự kiện quan trọng nào khác phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính phải điều chỉnh hoặc thuyết minh trong báo cáo tài chính.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Giao dịch với các bên liên quan**

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Cần Thơ	Công ty mẹ
Công ty Cổ phần Cấp nước Thốt Nốt	Cùng Công ty mẹ

Trong năm, các giao dịch phát sinh với các bên liên quan như sau:

	Nội dung nghiệp vụ	Năm 2025	Năm 2024
Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Cần Thơ	Mua hàng hóa	-	7.843.500
	Chia cổ tức	15.919.548.200	7.829.286.000
Công ty Cổ phần Cấp nước Thốt Nốt	Thu chuyển nhượng tài sản	-	1.727.641.070
	Thu tiền nước	399.630.000	351.248.940
	Lãi chuyển nhượng tài sản	-	103.843.935

Số dư tại ngày kết thúc năm tài chính với bên liên quan như sau:

Phải trả người bán	31/12/2025	01/01/2025	
Công ty Cổ phần Cấp Thoát nước Cần Thơ	Mua hàng hóa	-	9.460.800
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>9.460.800</b>	

Thu nhập của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc

		Năm 2025	Năm 2024
<b>1. Hội đồng quản trị</b>			
Ông Nguyễn Hữu Lộc	Chủ tịch HĐQT	180.428.630	117.380.000
Ông Huỳnh Minh Trung	Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc	129.061.941	88.270.000
Ông Trịnh Công Đoàn	Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc	129.061.941	88.270.000
Ông Nguyễn Minh Phương	Thành viên HĐQT	129.061.941	88.270.000
Bà Lâm Nguyệt Thanh	Thành viên HĐQT	129.061.941	88.270.000
<b>2. Ban kiểm soát</b>			
Bà Ngô Hồng Hạnh	Trưởng Ban kiểm soát	659.562.534	486.939.808
Ông Hoàng Văn Khiêm	Thành viên Ban kiểm soát	98.990.502	70.300.000
Ông Võ Anh Tuấn	Thành viên Ban kiểm soát	98.990.502	70.300.000
<b>3. Ban Giám đốc và Kế toán trưởng</b>			
Ông Huỳnh Minh Trung	Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc	723.866.219	503.201.058
Ông Trịnh Công Đoàn	Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc	666.983.219	463.859.808
Ông Thái Minh Lực	Phó Giám đốc	673.774.741	461.849.808
Bà Lê Thị Thanh Phượng	Kế toán trưởng	611.600.219	422.508.556
<b>Cộng</b>		<b>4.230.444.330</b>	<b>2.949.419.038</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận**

Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực khai thác, xử lý và cung cấp nước. Công ty hoạt động chủ yếu trên địa bàn thành phố Cần Thơ. Do đó, Ban Giám đốc Công ty nhận thấy không có sự khác biệt về rủi ro và lợi ích kinh tế giữa các bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và theo khu vực địa lý. Vì vậy, Công ty không trình bày báo cáo bộ phận.

**5. Thông tin so sánh**

Một số chỉ tiêu so sánh trên Thuyết minh Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 được trình bày lại, không làm ảnh hưởng đến các chỉ tiêu trên bảng cân đối kế toán và kết quả hoạt động kinh doanh.

Liên quan đến việc trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi năm 2024.

Chỉ tiêu	Mã số	Năm 2024		Chênh lệch
		Số đã trình bày	Số trình bày lại	
<b>Trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh</b>				
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	4.452	4.435	(16)
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	4.452	4.435	(16)

**6. Thông tin về hoạt động liên tục:** Công ty vẫn tiếp tục hoạt động liên tục trong tương lai.


**Lương Thị Chí Hiếu**  
Người lập biểu

Tp. Cần Thơ, Việt Nam  
Ngày 23 tháng 3 năm 2026



**Lê Thị Thanh Phương**  
Kế toán trưởng



**Huỳnh Minh Trung**  
Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.7. Nợ xấu	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	828.551.402	14.282.324	800.176.626	34.659.466
Công ty XD Thuận Thành	360.863.000	-	360.863.000	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm
Công ty Cổ phần Dầu tư Xây dựng Thái Quảng	73.169.601	-	73.169.601	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm
Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại An Xuân Thịnh	56.533.167	-	56.533.167	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm
Công ty TNHH Lê Gia Hưng	43.116.000	-	43.116.000	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm
Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Kinh Doanh Vina	19.800.000	-	19.800.000	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm
Các khoản phải thu khách hàng tiền nước tồn hóa đơn năm 2021 + 2022 + 2023 + 2024	272.330.053	14.282.324	246.694.858	Khoản phải thu quá hạn từ 6 tháng đến trên 3 năm
Khác	2.739.581	-	-	Khoản phải thu quá hạn trên 3 năm

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.8. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số dư đầu năm	59.954.186.371	31.923.926.899	173.484.351.147	613.325.572	265.975.789.989
Mua trong năm	-	936.995.000	-	163.250.000	1.100.245.000
Đầu tư Xây dựng cơ bản hình thành	1.212.389.570	1.110.868.000	15.392.493.516	-	17.715.751.086
Giảm khác	-	-	(94.899.141)	-	(94.899.141)
Số dư cuối năm	<b>61.166.575.941</b>	<b>33.971.789.899</b>	<b>188.781.945.522</b>	<b>776.575.572</b>	<b>284.696.886.934</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	25.733.554.901	25.567.687.119	56.542.094.202	528.624.544	108.371.960.766
Khấu hao trong năm	2.442.380.599	1.174.444.010	10.756.337.340	49.380.842	14.422.542.791
Giảm khác	-	-	(24.379.589)	-	(24.379.589)
Số dư cuối năm	<b>28.175.935.500</b>	<b>26.742.131.129</b>	<b>67.274.051.953</b>	<b>578.005.386</b>	<b>122.770.123.968</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số dư đầu năm	34.220.631.470	6.356.239.780	116.942.256.945	84.701.028	157.603.829.223
Số dư cuối năm	<b>32.990.640.441</b>	<b>7.229.658.770</b>	<b>121.507.893.569</b>	<b>198.570.186</b>	<b>161.926.762.966</b>

\* Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 52.682.795.009 VND.

\* Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 28.249.326.635 VND.

\* Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm chờ thanh lý: Không có.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

V.16. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ từ việc xử lý cổ phiếu nhỏ lẻ tại thời điểm hợp nhất	Vốn khác của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Nguồn vốn đầu tư XDCB	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư tại 01/01/2024</b>	<b>79.781.500.000</b>	<b>(82.478.663)</b>	<b>(990.000)</b>	<b>59.222.732.477</b>	<b>4.416.945.848</b>	<b>-</b>	<b>18.588.667.107</b>	<b>161.926.376.769</b>
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	-	-	37.492.085.209	37.492.085.209
Trích lập quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	-	5.576.600.132	-	-	5.576.600.132
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi 2023	-	-	-	-	-	-	(1.044.990.475)	(1.044.990.475)
Tài sản hình thành từ quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	5.589.672.261	(5.589.672.261)	-	-	-
Chia cổ tức năm 2023	-	-	-	-	-	-	(11.967.076.500)	(11.967.076.500)
Tăng nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	-	-	-	-	-	276.000.000	-	276.000.000
<b>Số dư tại 31/12/2024</b>	<b>79.781.500.000</b>	<b>(82.478.663)</b>	<b>(990.000)</b>	<b>64.812.404.738</b>	<b>4.403.873.719</b>	<b>276.000.000</b>	<b>37.492.085.209</b>	<b>186.682.395.003</b>
<b>Số dư tại 01/01/2025</b>	<b>79.781.500.000</b>	<b>(82.478.663)</b>	<b>(990.000)</b>	<b>64.812.404.738</b>	<b>4.403.873.719</b>	<b>276.000.000</b>	<b>37.492.085.209</b>	<b>186.682.395.003</b>
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	-	-	37.396.193.094	37.396.193.094
Trích lập quỹ đầu tư phát triển 2024	-	-	-	-	11.052.829.581	-	(11.052.829.581)	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi 2024	-	-	-	-	-	-	(2.106.200.078)	(2.106.200.078)
Tài sản hình thành từ quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	4.989.920.388	(4.989.920.388)	-	-	-
Chia cổ tức năm 2024	-	-	-	-	-	-	(24.333.055.550)	(24.333.055.550)
Giảm nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	-	-	-	-	-	(276.000.000)	-	(276.000.000)
<b>Số dư tại 31/12/2025</b>	<b>79.781.500.000</b>	<b>(82.478.663)</b>	<b>(990.000)</b>	<b>69.802.325.126</b>	<b>10.466.782.912</b>	<b>-</b>	<b>37.396.193.094</b>	<b>197.363.332.469</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC TRÀ NÓC - Ô MÔN  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu số B 09 - DN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

VIII. TÀI SẢN TÀI CHÍNH VÀ NỢ PHẢI TRẢ TÀI CHÍNH

Bảng dưới đây trình bày giá trị ghi sổ của các công cụ tài chính được trình bày trong báo cáo tài chính của Công ty.

Giá trị ghi sổ

	31/12/2025		31/12/2024		31/12/2025		31/12/2024	
Tài sản tài chính	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	10.000.000.000	-	10.000.000.000	-	10.000.000.000	-	10.000.000.000	-
Phải thu khách hàng	1.874.353.468	(794.469.078)	1.623.475.426	(745.717.160)	1.079.884.390	-	877.758.266	-
Phải thu khác	146.000.457	-	140.121.394	-	146.000.457	-	140.121.394	-
Tiền và các khoản tương đương tiền	8.387.481.260	-	7.748.522.135	-	8.387.481.260	-	7.748.522.135	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>20.407.835.185</b>	<b>(794.469.078)</b>	<b>19.512.118.955</b>	<b>(745.717.160)</b>	<b>19.613.366.107</b>	<b>-</b>	<b>18.766.401.795</b>	<b>-</b>
<b>Nợ phải trả tài chính</b>								
Vay và nợ	12.910.718.190	-	8.740.929.820	-	12.910.718.190	-	8.740.929.820	-
Phải trả người bán	3.069.590.887	-	3.383.583.950	-	3.069.590.887	-	3.383.583.950	-
Chi phí phải trả	59.406.541	-	164.546.618	-	59.406.541	-	164.546.618	-
Phải trả khác	162.309.458	-	250.449.676	-	162.309.458	-	250.449.676	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>16.202.025.076</b>	<b>-</b>	<b>12.539.510.064</b>	<b>-</b>	<b>16.202.025.076</b>	<b>-</b>	<b>12.539.510.064</b>	<b>-</b>

