

## Phụ lục IV

### BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CTY CP BAO BÌ PP BÌNH  
DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/BCTN2025

Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 03 năm 2026

### **BÁO CÁO Thường niên năm 2025**

#### **I. Thông tin chung**

##### *1. Thông tin khái quát*

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN BAO BÌ PP BÌNH DƯƠNG**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4603000049 Đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 7 năm 2002 đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 06 tháng 10 năm 2006. Đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 27 tháng 7 năm 2024
- Vốn điều lệ: 20.111.000.000 đồng
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 20.111.000.000 đồng
- Địa chỉ: Lô 89, đường số 6, KCN Sóng Thần 1, Phường Dĩ An, TP Hồ Chí Minh
- Số điện thoại:
- Số fax: 06503732850
- Website: haipacbd.com
- Mã cổ phiếu: HBD
- Quá trình hình thành và phát triển:

Công ty cổ phần bao bì PP Bình Dương được thành lập ngày 24/7/2002 trên cơ sở góp vốn của 5 cổ đông sáng lập với 10,025 tỷ đồng thay đổi vốn điều lệ lần 2: 15,350 tỷ đồng Công ty niêm yết cổ phiếu phổ thông trên thị trường chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh ngày 06/12/2006 theo quyết định của Ủy Ban Chứng khoán cấp giấy phép số 96/UBCK-GPNY.

Ngày 29/12/2006 Công ty chính thức niêm yết trên thị trường Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh với mã Chứng khoán HBD.

Tháng 5/2009 Công ty chuyển sang giao dịch tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Địa điểm Công ty: Lô 89 đường số 6 khu Công Nghiệp Sóng Thần I Huyện Dĩ An tỉnh Bình Dương nay là Lô 89, đường số 6, KCN Sóng Thần 1, Phường Dĩ An, TP Hồ Chí Minh..

- Các sự kiện khác:

##### *2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:*

- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất kinh doanh và in các loại bao bì nhựa, kinh doanh vật tư thiết bị ngành bao bì
- Địa bàn kinh doanh: Tại Lô 89, đường số 6, KCN Sóng Thần 1, Phường Dĩ An, TP Hồ Chí Minh

##### *3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý*

- Mô hình quản trị: Bộ máy của Công ty gồm Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Bộ máy điều hành Công ty
- Cơ cấu bộ máy quản lý.

Công ty cổ phần bao bì PP Bình Dương được tổ chức và hoạt động tuân thủ theo luật Doanh Nghiệp năm 2020. Các hoạt động của Công ty theo luật doanh nghiệp và điều lệ Công ty đã được đại hội đồng cổ đông thông qua là cơ sở chi phối cho mọi hoạt động của công ty.

**Đại hội đồng cổ đông:** Đại hội đồng cổ đông có thẩm quyền cao nhất quyết định mọi vấn đề quan trọng của Công ty theo luật doanh nghiệp và điều lệ Công ty. Đại hội đồng cổ đông là cơ quan thông qua chủ trương chính sách đầu tư dài hạn trong việc phát triển Công ty, quyết định cơ cấu vốn, bầu ra cán bộ quản lý điều hành sản xuất kinh doanh của công ty.

**Hội đồng quản trị:** Là cơ quan quản lý Công ty có thẩm quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích quyền lợi của công ty trừ những vấn đề thuộc đại hội đồng cổ đông quyết định. Định hướng các chính sách tồn tại và phát triển để thực hiện các quyết định của đại hội đồng cổ đông thông qua việc hoạch định chính sách, ra nghị quyết hành động cho từng thời điểm phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty.

**Ban kiểm soát:** Do đại hội đồng cổ đông bầu, thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty.

**Ban điều hành:** Do Hội đồng quản trị bổ nhiệm gồm một giám đốc điều hành, một phó giám đốc, một kế toán trưởng, ban quản lý điều hành chịu trách nhiệm trước HĐQT về quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến hoạt động từng ngày của Công ty

- Các công ty con, công ty liên kết: Công ty sản xuất kinh doanh độc lập, không có các công ty con, Công ty liên kết

#### 4. Định hướng phát triển

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty.

- Chiến lược phát triển trung và dài hạn.

- Các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng) và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty.

#### 5. Các rủi ro:

## II. Tình hình hoạt động trong năm

### 1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Báo cáo tổng kết kế hoạch 2025 của Chính phủ Việt Nam cho thấy kinh tế tăng trưởng ấn tượng đạt 8,2 % ( GDP bình quân đầu người đạt 5.000 USD), chỉ tiêu kinh tế - xã hội cả nước đạt và vượt tất cả các chỉ tiêu đề ra

Đối chiếu với các chỉ tiêu của Đại hội cổ đông thường niên ngày 12/04/2025 thông qua, tính đến ngày 31/12/2025 Công ty đạt được các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh trong năm 2025

- Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch Năm 2025	Thực hiện Năm 2025	Tỷ lệ %
1	Doanh thu HH và cung cấp dịch vụ		4.929.247.970 đồng	
2	Doanh thu thuần về bán hàng & CCDV		4.929.247.970 đồng	
3	Giá vốn bán hàng		945.030.085 đồng	
4	Lợi nhuận gộp bán hàng & CCDV		3.984.217.970 đồng	
5	Doanh thu hoạt động tài chính		1.598.638.853 đồng	
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp		519.613.358 đồng	
7	Thu nhập khác		11.150.000 đồng	

8	Chi phí khác		21.460.000 đồng
9	Lợi nhuận trước thuế		4.975.133.980 đồng
10	Thuế TNDN		999.318.796 đồng
11	Lợi nhuận sau thuế		3.975.815.184 đồng
Dự kiến trích lập các quỹ			
- Chia cổ tức 13%, 1.904.400cp x 1.400đ/cp			2.666.160.000 đồng
- Quỹ HDQT			200.000.000 đồng
- Lợi nhuận còn lại			1.109.655.184 đồng

+ Thời gian chi trả cổ tức vào ngày 13/04/2026 bằng tiền mặt, tỷ lệ 14% = 1.400 đồng/cp

## 2. Tổ chức và nhân sự

- Danh sách Ban điều hành:

Ông Mai Văn Bình – Chủ tịch HĐQT Công ty – Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 384.036 CP

Bà Lê Kim Phượng - kiêm Giám đốc Công ty - Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 329.900 CP

Bà Trần Thị Thanh Hương - Thành viên HĐQT - Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 313.056 CP.

Bà Nguyễn Thị Hải Yến – Trưởng BKS - Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 55.430 CP

Bà Nguyễn Thúy Hiền - Thành viên BKS - Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 152.000 CP

Ông Phạm Văn Tiến – Thành viên BKS - Số lượng cổ phần có quyền biểu quyết 8.000 CP

- Những thay đổi trong ban điều hành: Không có

- Số lượng cán bộ, nhân viên: 3 người

## 3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

a) Các khoản đầu tư lớn: Không có

b) Các công ty con, công ty liên kết: Không có

## 4. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài chính

CHỈ TIÊU	NĂM 2024	NĂM 2025	% TĂNG GIẢM (2025/2024)
Tổng giá trị tài sản	37.901.468.899	39.054.178.682	103 %
Doanh thu thuần bán hàng hóa	4.375.360.594	4.929.247.970	112,7 %
Doanh thu tài chính	3.300.086.520	1.598.638.853	48,4 %
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	6.154.498.627	4.985.443.980	81 %
Lợi nhuận khác			
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6.147.037.521	4.975.133.980	81 %
Thuế TNDN	1.230.899.725	999.318.796	81 %
Lợi nhuận sau thuế	4.916.137.796	3.975.815.184	81 %
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	13 %	14 %	

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu/ Indicators	Năm 2023	Năm 2024	Ghi chú
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	12,55	7,81	
+ Hệ số thanh toán nhanh: <u>Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho</u> Nợ ngắn hạn	12,55	7,81	
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,061	0,058	
+ Hệ số Nợ/vốn chủ sở hữu	0,065	0,062	
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân			
+ Vòng quay tổng tài sản: Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	0,12	0,13	
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	1,124	0,807	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu	0,138	0,108	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,123	0,102	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	1,407	1,011	

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu.

a) Cổ phần:

Tổng số cổ phần đăng ký phát hành	:	2.011.100 CP
Số lượng cổ phần đang lưu hành	:	1.904.400 CP
Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do	:	1.904.400 CP
Số lượng cổ phần hạn chế chuyển nhượng:		0 CP

b) Cơ cấu cổ đông:

- Cổ đông lớn: 06 cổ đông có tỉ lệ nắm giữ từ 5% trở lên:	1.437.587 CP
Cổ đông nhỏ: 211 người nắm giữ:	466.813 CP
- Cổ đông tổ chức: 1 tổ chức nắm giữ:	1.000 CP
Cổ đông cá nhân: 216 cổ đông nắm giữ:	1.903.400 CP
- Cổ đông trong nước nắm giữ:	1.898.660 CP
Cổ đông nước ngoài nắm giữ:	5.740 CP

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không có

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

e) Các chứng khoán khác: Không có

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty: Công ty đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ, trách nhiệm với các cơ quan Nhà nước, bảo đảm an toàn vệ sinh trách nhiệm môi trường và xã hội.

### III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

#### 1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Công ty đã thực hiện các chỉ tiêu SXKD năm 2025 như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Chỉ tiêu ĐH thông qua 2025	TH 2025	Tỉ lệ TH/ KH (%)
1	Lợi nhuận trước thuế	Đồng	4.435.000.000	4.975.133.980	112 %
2	Chi phí thuế TNDN	Đồng	887.000.000	999.318.796	112 %
3	Lợi nhuận sau thuế	Đồng	3.548.000.000	999.318.796	112 %

#### 2. Tình hình tài chính

##### a) Tình hình tài sản

Công ty Cổ phần Bao bì PP Bình Dương đã sử dụng tài sản hiệu quả, tích cực giám sát theo dõi các khoản công nợ phải thu về việc cho thuê nhà xưởng, và lãi tiền cho vay vốn theo đúng thời gian qui định trong hợp đồng, không có nợ xấu và tài sản xấu ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh.

##### b) Tình hình nợ phải trả

Các khoản phải trả Công ty thanh toán đúng thời gian theo qui định và Công ty không có nợ quá hạn, không có các khoản vay dài hạn, không làm ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh.

#### 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý.

- Công việc SXKD của Công ty cổ phần Bao bì PP Bình Dương chỉ duy nhất cho thuê xưởng tại KCN Sóng Thần 1 tỉnh Bình Dương
- Định biên số người làm việc tại công ty: 03 biên chế : quản lý chung : công việc theo dõi hoạt động của công ty trong KCN và viết hóa đơn đơn đốc thu tiền thuê nhà của công ty HOSANNA VINA
- Công tác kiểm kê 31/12/2025 được CT-HĐQT giám sát và kiểm kê chính xác làm cơ sở để đánh giá tài sản hiện có của công ty phục vụ cho Đại hội cổ đông

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai: Theo dõi tiền gửi Ngân hàng, theo dõi hệ thống PCCC tự động đã đưa vào sử dụng cuối tháng 12/2025 trong thời gian bảo hành 12 tháng và các hợp đồng cho thuê nhà và cho vay

#### 5. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty: Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ

### IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty: Công ty đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ, trách nhiệm với các cơ quan Nhà nước, bảo đảm an toàn vệ sinh trách nhiệm môi trường và xã hội.

2. *Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty:* Phát huy được tính chủ động trong điều hành quản lý sản xuất

3. *Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị*

- Theo dõi tiền gửi tại Ngân hàng thương mại khi tới hạn lĩnh lãi và tiếp tục gửi lại Ngân hàng với kỳ hạn thích hợp từ 12 tháng tới 24 tháng với lãi suất tiền gửi hiện nay tại các Ngân hàng thương mại từ 6,5–7%/năm .
- Theo dõi và đôn đốc với tiền vay của Công ty Linh Anh vay 3 tỷ với lãi suất 8%/năm
- Giải quyết các công việc với khu công nghiệp khi có thông báo của KCN liên quan đến việc cho thuê xưởng, trạm điện và PCCC
- Kết hợp với Công ty HOSANANNA VINA thuê xưởng giải quyết PCCC tự động đảm bảo yêu cầu PCCC tự động theo yêu cầu của cán bộ Phòng Cảnh PCCC & CNCH tại khu công nghiệp Sóng Thần 1
- Theo dõi Hợp đồng lần 2 thuê xưởng Công ty cổ phần Bao bì PP Bình Dương với Công ty HOSANANNA VINA từ Ngày 01/08/2025 - ngày 31/07/2030.
- Theo dõi hệ thống thiết bị PCCC tự động đã đưa vào sử dụng cuối tháng 12/2025 trong thời gian bảo hành 12 tháng.
- Hàng tháng xuất hóa đơn tài chính và thu tiền cho thuê xưởng với công ty HOSANA VINA

V. **Quản trị công ty**

1. *Hội đồng quản trị*

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị nắm giữ tại ngày chốt danh sách 06/03/2026

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng CP	Tỉ lệ sở hữu cổ phiếu	Ghi chú
1	Mai Văn Bình	CT - HĐQT	384.036	20%	
2	Lê Kim Phượng	TV HĐQT	329.900	17,3%	TV trực tiếp điều hành SX
3	Trần thị thanh Hương	TV HĐQT	313.056	16,4%	

Hàng quý, HĐQT họp đều đặn để nắm bắt tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh của Công ty và giám sát những Công việc mà ban giám đốc đã thực hiện cũng như đôn đốc các công việc cần phải thực hiện theo nghị quyết đại hội đồng cổ đông thông qua từ đầu năm với tinh thần đoàn kết trách nhiệm cao vì sự phát triển bền vững của Công ty, HĐQT giám sát các báo cáo tài chính hàng quý, giám sát và kiểm tra hoạt động tài chính và hợp đồng cho vay vốn đảm bảo cho Công ty hoạt động kinh doanh bình thường thực hiện các chỉ tiêu nghị quyết đại hội đồng cổ đông đã thông qua đầu năm 2025.

Trong năm 2025, HĐQT đó họp 4 buổi và đều nhất trí cao với các nội dung đã thông qua trong các cuộc họp.

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số buổi tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Mai Văn Bình	CT - HĐQT	4		
2	Lê Kim Phượng	TV HĐQT	4		
3	Trần thị thanh Hương	TV HĐQT	4		

## 2. Ban Kiểm soát

Thành viên và cơ cấu của ban kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng CP	Tỉ lệ sở hữu cổ phiếu
1	Nguyễn Thị Hải Yến	Trưởng ban KS	55.430	2,9 %
2	Nguyễn Thúy Hiền	Thành viên ban KS	152.000	0,8 %
3	Phạm Văn Tiến	Thành viên ban KS	8.000	0,4 %

Hoạt động của ban kiểm soát: Ban kiểm soát của Công ty cổ phần Bao bì PP Bình Dương đã thực hiện nghĩa vụ và trách nhiệm của BKS theo quy định của luật doanh nghiệp và điều lệ Công ty

- Thực hiện việc giám sát hoạt động và tuân thủ pháp luật, điều lệ Công ty đối với HĐQT, ban giám đốc và người quản lý khác trong việc quản lý điều hành Công ty

- Giám sát việc thực hiện nghị quyết của đại hội đồng cổ đông đối với hội đồng quản trị và ban giám đốc.

- Thực hiện thẩm định báo cáo tài chính năm 2025 và soát hệ thống sổ sách báo cáo kế toán Công ty

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT mời

Số lượng cuộc họp BKS: Trong năm 2025, Ban kiểm soát họp 2 lần về kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty, kết quả giám sát đối với ban giám đốc và cán bộ quản lý các nghiệp vụ tại công ty.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát/ Ủy ban kiểm toán.

a) Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác của HĐQT và BKS

Ông Mai Văn Bình – Chủ tịch HĐQT – Thu nhập 205.556.000 đồng

Bà Lê Kim Phượng – Thành viên HĐQT - Thu nhập 110.000.000 đồng

Bà Trần Thị Thanh Hương – Thành viên HĐQT - Thu nhập 51.556.000 đồng

Bà Mai Thị Thanh Hà – Thành viên HĐQT - Thu nhập 43.113.000 đồng

Bà Nguyễn Thị Hải Yến – Trưởng BKS – Thu nhập 16.556.000 đồng

Bà Nguyễn Thúy Hiền – Thành viên BKS – Thu nhập 12.756.000 đồng

Ông Phạm Văn Tiến – Thành viên BKS – Thu nhập 11.756.000 đồng

b) Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ/:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng CP	Tỉ lệ sở hữu cổ phiếu	Ghi chú
1	Mai Văn Bình	CT - HĐQT	384.036	20%	CĐNB
2	Lê Kim Phượng	TV HĐQT	329.900	17,3%	CĐNB
3	Trần Thị Thanh Hương	TV HĐQT	313.056	16,4%	CĐNB
4	Nguyễn Thị Hải Yến	Trưởng ban KS	55.430	2,9%	CĐNB
5	Nguyễn Thúy Hiền	Thành viên ban KS	152.000	0,42%	CĐNB
6	Phạm Văn Tiến	Thành viên ban KS	8.000	1,6%	CĐNB
7	Phạm thị Thương		71.746	3,8%	NCLQ
8	Mai Hương		135.595	7,1%	NCLQ
9	Mai Thị Thanh Hà		123.000	6,4%	NCLQ

10	Chu Thị Hải Anh		24.000	1,26%	NCLQ
11	Trần Trường Giang		41.200	2,16	NCLQ

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ:

Các giao dịch cổ đông lớn và người có liên quan với chính Công ty (Không có)

Stt	Người thực hiện giao dịch	Cổ đông	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ%	Số cổ phiếu	Tỷ lệ%	

d) Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty:

Hội đồng quản trị và ban kiểm soát luôn sát sao theo dõi quản lý về tình hình tài chính và hoạt động kinh doanh của Công ty thật hiệu quả, đúng mục đích thực hiện tốt các qui định về quản lý kinh tế cũng như điều lệ của Công ty và nghị quyết đại hội đồng cổ đông thông qua.

## VI. Báo cáo tài chính

1. *Ý kiến kiểm toán:* Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trong yếu tố tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với các chuẩn mực kế toán chế độ kế toán Việt Nam và các qui định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

2. *Báo cáo tài chính được kiểm toán:* Báo cáo tài chính của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán An Việt kiểm toán theo qui định của pháp luật về kế toán. Công ty TNHH Kiểm toán An Việt là một trong những Công ty có uy tín trong lĩnh vực kiểm toán, đây là Công ty nằm trong danh sách được UBCKNN chấp thuận kiểm toán cho các Công ty niêm yết

### Nơi nhận:

- UBCK Việt Nam
- Sở Giao dịch CK Việt Nam
- Lưu VT

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY



CHỦ TỊCH H.Đ.Đ.T

Mai Văn Bình