

CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC LIỆU  
VÀ THỰC PHẨM VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 2403/CBTTHN-VHE

Hà Nội, ngày 24 tháng 03 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty CP Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam

- Mã chứng khoán: VHE
- Địa chỉ: Số 277 đường Vạn Xuân, Xã Ô Diên, TP. Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84.24) 338 16999
- Email: congbothongtin@vinaherbfoods.com
- Website: Vinaherbfoods.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC hợp nhất năm 2025

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):



Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 24/03/2025 tại đường dẫn: <https://vinaherbfoods.com/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh/>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong báo cáo năm 2025: Không có

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:.....
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (*cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất*);.....
- Ngày hoàn thành giao dịch:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC hợp nhất năm 2025

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UOCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

*Bùi Tiến Vinh*

## Báo cáo Tài chính Hợp nhất

CÔNG TY CỔ PHẦN  
DƯỢC LIỆU VÀ THỰC PHẨM VIỆT NAM

Năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025  
(đã được kiểm toán)

## **NỘI DUNG**

	<b>Trang</b>
Báo cáo của Ban Lãnh đạo	02-03
Báo cáo kiểm toán độc lập	04
Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán	
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	05-06
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	07
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	08-09
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	10-32

## **BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO**

Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

### **CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0107409148 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 25 tháng 04 năm 2016, đăng ký thay đổi lần thứ bảy ngày 03 tháng 10 năm 2022.

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ ỦY BAN KIỂM TOÁN**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong năm và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Bùi Tiến Vinh	Chủ tịch
Ông Trần Nhật Thành	Thành viên
Ông Nguyễn Thế Hùng	Thành viên
Ông Nguyễn Tài Đức	Thành viên
Ông Nguyễn Đình Công	Thành viên

Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này là Ông Nguyễn Thế Hùng.

Các thành viên của Ủy ban kiểm toán bao gồm:

Ông Nguyễn Đình Công	Chủ tịch
Ông Nguyễn Tài Đức	Thành viên

### **NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất này là Ông Bùi Tiến Vinh - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

### **KIỂM TOÁN VIÊN**

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính hợp nhất cho Công ty.

### **CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN LÃNH ĐẠO ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Ban Lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất, Ban Lãnh đạo Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- ▶ Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- ▶ Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- ▶ Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- ▶ Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- ▶ Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất;
- ▶ Lập các Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Lãnh đạo Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Lãnh đạo Công ty xác nhận rằng các Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2025, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### **Cam kết khác**

Ban Lãnh đạo cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán và Thông tư số 68/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 96/2020/TT-BTC.

Thay mặt và đại diện Ban Lãnh đạo



**Bùi Tiên Vinh**  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

Kính gửi: Quý cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Lãnh đạo  
Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam được lập ngày 20 tháng 03 năm 2026, từ trang 05 đến trang 32 bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

*Trách nhiệm của Ban lãnh đạo*

Ban Lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

*Trách nhiệm của Kiểm toán viên*

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Lãnh đạo cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

*Ý kiến của Kiểm toán viên*

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam tại ngày 31/12/2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

**Công ty TNHH  
Hàng Kiểm toán AASC**

**Đỗ Mạnh Cường**  
Phó Tổng Giám đốc  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số: 0744-2023-002-1

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026

**Trần Minh Đức**  
Kiểm toán viên  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số: 4372-2022-002-1


**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025


Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>424.392.861.103</b>	<b>294.361.869.513</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và tương đương tiền</b>		<b>5.144.456.238</b>	<b>686.704.641</b>
111	1. Tiền	4	5.144.456.238	686.704.641
<b>130</b>	<b>II. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>95.564.210.961</b>	<b>84.291.656.988</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	35.582.960.221	9.101.330.623
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	17.406.160.740	14.390.326.365
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	7	42.575.090.000	60.800.000.000
<b>140</b>	<b>III. Hàng tồn kho</b>		<b>320.297.473.073</b>	<b>208.885.308.977</b>
141	1. Hàng tồn kho	8	320.297.473.073	208.885.308.977
<b>150</b>	<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>3.386.720.831</b>	<b>498.198.907</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	9	307.462.299	302.824.367
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		3.079.258.532	195.374.540
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>195.766.056.438</b>	<b>200.745.045.843</b>
<b>220</b>	<b>I. Tài sản cố định</b>		<b>195.310.993.491</b>	<b>200.234.100.369</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	10	27.561.942.181	32.477.334.028
222	- Nguyên giá		73.411.504.634	71.905.590.814
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(45.849.562.453)	(39.428.256.786)
227	2. Tài sản cố định vô hình	11	167.749.051.310	167.756.766.341
228	- Nguyên giá		168.051.670.358	168.051.670.358
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(302.619.048)	(294.904.017)
<b>240</b>	<b>II. Tài sản dở dang dài hạn</b>		-	<b>182.862.306</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		-	182.862.306
<b>260</b>	<b>III. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>455.062.947</b>	<b>328.083.168</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	9	455.062.947	328.083.168
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>620.158.917.541</b>	<b>495.106.915.356</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025  
(Tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>243.233.404.217</b>	<b>135.823.881.206</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>242.612.902.366</b>	<b>135.062.966.983</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	12	7.636.439.964	2.224.760.796
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		271.086.564	105.544.158
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	13	4.504.715.693	560.786.245
314	4. Phải trả người lao động		262.173.714	248.916.241
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	14	796.542.227	654.491.627
319	6. Phải trả ngắn hạn khác		232.675.152	6.600.004
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	15	228.909.269.052	131.261.867.912
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>620.501.851</b>	<b>760.914.223</b>
338	1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	15	421.237.109	561.649.481
341	2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		199.264.742	199.264.742
<b>400</b>	<b>D. NGUỒN VỐN</b>		<b>376.925.513.324</b>	<b>359.283.034.150</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>16</b>	<b>376.925.513.324</b>	<b>359.283.034.150</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		331.400.000.000	331.400.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền		331.400.000.000	331.400.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		(418.000.000)	(418.000.000)
415	3. Cổ phiếu quỹ		(40.000)	(40.000)
416	4. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		677.500.123	677.500.123
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		22.480.301.828	4.887.873.658
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		4.887.873.658	3.380.227.382
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay		17.592.428.170	1.507.646.276
429	6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		22.785.751.373	22.735.700.369
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>620.158.917.541</b>	<b>495.106.915.356</b>

  
Nguyễn Thị Quỳnh Anh  
Người lập


  
Phạm Thị Ánh  
Kế toán trưởng


  
Bùi Tiến Vinh  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
Năm 2025

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2024 (Đã điều chỉnh)	
			Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	18	534.710.664.379	436.107.350.423
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	18	-	5.480.887
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	18	534.710.664.379	436.101.869.536
11	4. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	19	491.808.068.725	420.326.804.920
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		42.902.595.654	15.775.064.616
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	20	103.037.381	281.269.036
22	7. Chi phí tài chính	21	14.425.061.234	6.987.988.974
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		14.095.744.592	6.724.508.142
25	8. Chi phí bán hàng	22	1.830.447.073	2.585.370.588
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	23	4.641.441.362	4.365.567.100
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		22.108.683.366	2.117.406.990
31	11. Thu nhập khác		162.565.335	1.063.882.131
32	12. Chi phí khác		140.861.193	168.602.444
40	13. Lợi nhuận khác		21.704.142	895.279.687
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		22.130.387.508	3.012.686.677
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	24	4.487.908.334	401.446.402
52	16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế TNDN		<b>17.642.479.174</b>	<b>2.611.240.275</b>
61	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		17.592.428.170	2.441.958.267
62	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		50.051.004	169.282.008
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	25	531	74

  
Nguyễn Thị Quỳnh Anh  
Người lập

  
Phạm Thị Ánh  
Kế toán trưởng

  
Bùi Tiên Vĩnh  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
Năm 2025  
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2024	
			Năm 2025 VND	(Đã điều chỉnh) VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
<b>01</b>	<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>22.130.387.508</b>	<b>3.012.686.677</b>
	<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>			
02	Khấu hao tài sản cố định		6.818.580.569	5.656.178.578
04	(Lãi)/lỗ CLTG do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		78.510	(27.437.052)
05	(Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư		656.768	(2.217.942)
06	Chi phí lãi vay		14.095.744.592	6.724.508.142
<b>08</b>	<b>3. Lãi từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>43.045.447.947</b>	<b>15.363.718.403</b>
09	(Tăng) các khoản phải thu		(32.381.437.965)	(3.632.974.691)
10	(Tăng)/Giảm hàng tồn kho		(111.412.164.096)	10.617.900.155
11	Tăng/(Giảm) các khoản phải trả (không bao gồm lãi vay, thuế TNDN phải nộp)		5.746.956.046	(15.908.376.122)
12	(Tăng) chi phí trả trước		(131.617.711)	(341.502.659)
14	Tiền lãi vay đã trả		(13.929.393.857)	(6.681.150.179)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(498.680.872)	(527.524.826)
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>(109.560.890.508)</b>	<b>(1.109.909.919)</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(1.717.151.696)	(952.897.816)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		1.800.000	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	(184.890.188.596)
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		18.225.000.000	127.500.000.000
27	7. Tiền lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		2.083.543	2.217.942
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>16.511.731.847</b>	<b>(58.340.868.470)</b>

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
Năm 2025  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
(Tiếp theo)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2024 (Đã điều chỉnh)	
			Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
33	3. Tiền thu từ đi vay		454.284.293.401	271.751.343.414
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(356.777.304.633)	(211.803.397.544)
40	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>97.506.988.768</b>	<b>59.947.945.870</b>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		4.457.830.107	497.167.481
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		686.704.641	188.560.161
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái		(78.510)	22.240.115
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	4	<u>5.144.456.238</u>	<u>707.967.757</u>

Nguyễn Thị Quỳnh Anh  
Người lập

Phạm Thị Ánh  
Kế toán trưởng



Bùi Tiến Vinh  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** Năm 2025

### **1. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

#### **Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0107409148 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 25 tháng 04 năm 2016, đăng ký thay đổi lần thứ bảy ngày 03 tháng 10 năm 2022.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại số 277 đường Vạn Xuân, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ của Công ty là 331.400.000.000 VND, tương đương 33.140.000 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND.

Tổng số nhân viên của toàn Công ty tại ngày 31/12/2025 là 24 người (tại ngày 01/01/2025: 23 người).

#### **Lĩnh vực và ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động chính của Công ty là:

- Xuất khẩu, kinh doanh các mặt hàng nông lâm sản nguyên liệu;
- Sản xuất thực phẩm có lợi cho sức khỏe.

#### **Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Trong năm 2025, hoạt động kinh doanh của Công ty ghi nhận mức tăng trưởng đáng kể so với năm trước. Doanh thu thuần tăng khoảng 1,23 lần, trong khi giá vốn hàng bán tăng tương ứng khoảng 1,17 lần, qua đó góp phần làm lợi nhuận gộp tăng khoảng 2,72 lần so với năm trước.

Nguyên nhân chủ yếu là do Công ty thu mua quế và hồi trong giai đoạn giá thấp, trong khi giá bán các mặt hàng này tăng đáng kể tại thời điểm tiêu thụ. Bên cạnh đó, với lợi thế về vị thế thị trường và kinh nghiệm hoạt động lâu năm, Công ty có khả năng đàm phán giá thu mua nông sản với nông dân ở mức cạnh tranh hơn.

#### **Cấu trúc Doanh nghiệp**

Công ty có công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2025, và thông tin chi tiết được trình bày tại Thuyết minh số 3.

### **2. Chế độ và chính sách kế toán áp dụng tại công ty**

#### **2.1 Kỳ kế toán và đơn vị tiền tệ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam ("VND")

#### **2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

##### *Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### **2.3 Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty và Báo cáo tài chính của công ty con do Công ty kiểm soát (công ty con) được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và công ty con.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

#### ***Lợi ích của cổ đông không kiểm soát***

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích của những chủ sở hữu không nắm quyền kiểm soát trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con.

### **2.4 Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất yêu cầu Ban Lãnh đạo phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc năm tài chính cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính.

Các ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm:

- Dự phòng phải thu khó đòi;
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;
- Thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định;
- Phân loại và dự phòng các khoản đầu tư tài chính;
- Ước tính thời gian phân bổ chi phí trả trước;
- Ước tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và được Ban Lãnh đạo Công ty đánh giá là hợp lý.

### **2.5 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định theo nguyên tắc:

- ▶ Đối với khoản mục phân loại là tài sản: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;

- ▶ Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- ▶ Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính.

## **2.6 Tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

## **2.7 Lợi thế thương mại**

Lợi thế thương mại hoặc lãi từ giao dịch mua rẻ được xác định là chênh lệch giữa giá phí khoản đầu tư và giá trị hợp lý của tài sản thuần có thể xác định được của công ty con tại ngày mua do công ty mẹ nắm giữ (thời điểm công ty mẹ nắm giữ quyền kiểm soát công ty con). Lãi mua rẻ (nếu có) sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Lợi thế thương mại được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu ích được ước tính là 10 năm. Định kỳ Công ty sẽ đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong năm phát sinh.

## **2.8 Các khoản nợ phải thu**

Các khoản nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

## **2.9 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Giá trị hàng tồn kho được xác định bằng phương pháp bình quân gia quyền.  
Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## 2.10 Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

*Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Nếu các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

Các chi phí khác phát sinh sau khi tài sản cố định đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong năm mà chi phí phát sinh.

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao ước tính như sau:

▶ Nhà cửa và vật kiến trúc	10 - 22 năm
▶ Máy móc, thiết bị	05 - 10 năm
▶ Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 08 năm
▶ Thiết bị, dụng cụ quản lý	04 - 07 năm
▶ Phần mềm máy tính	06 năm
▶ Tài sản cố định vô hình khác	05 năm

Quyền sử dụng đất của Công ty là quyền sử dụng đất lâu dài nên không tính khấu hao.

## 2.11 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

## 2.12 Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

## 2.13 Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các năm tài chính sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng năm tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- ▶ Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 06 tháng đến 36 tháng.
- ▶ Chi phí trả trước khác gồm phí bảo hiểm, phí đánh giá, chứng nhận, phí cải tạo sửa chữa trả trước được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng từ 03 tháng đến 36 tháng.

## **2.14 Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

## **2.15 Các khoản vay**

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

## **2.16 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Ngoài ra, đối với khoản vay hợp nhất phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

## **2.17 Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong năm báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như: chi phí lương tháng 13, chi phí lãi tiền vay phải trả, chi phí kiểm toán... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của năm báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong năm. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

## **2.18 Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Công ty mua lại trước ngày hiệu lực của Luật chứng khoán 2019 (ngày 01 tháng 01 năm 2021) nhưng chưa bị hủy bỏ và sẽ được tái phát hành trở lại trong khoảng thời gian theo quy định của pháp luật về chứng khoán. Cổ phiếu quỹ mua sau ngày 01 tháng 01 năm 2021 sẽ được hủy bỏ và điều chỉnh giảm vốn chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam.

Chênh lệch đánh giá lại tài sản phản ánh trên bảng cân đối kế toán là chênh lệch đánh giá lại tài sản phát sinh từ việc xác định giá trị hợp lý của tài sản thuần của Công ty Cổ phần Dược liệu và thực phẩm Yên Bái tại ngày mua với những thay đổi so với giá trị hợp lý được xác định tạm thời trước đó theo Báo cáo kết quả Thẩm định giá số 139/2025/20/HN.BC.B ngày 12/08/2025 của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore Aisc.

## 2.19 Doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

### *Doanh thu bán hàng*

- ▶ Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- ▶ Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;

### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

- ▶ Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.

### *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu hoạt động tài chính gồm doanh thu phát sinh từ tiền lãi và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- ▶ Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và
- ▶ Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

## 2.20 Các khoản giảm trừ doanh thu

Khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong năm là hàng bán bị trả lại.

Hàng bán bị trả lại phát sinh cùng năm tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của năm phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của năm lập báo cáo (năm trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính hợp nhất thì ghi giảm doanh thu của năm phát sinh (năm sau).

## 2.21 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, chi phí nhân công và chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, dự phòng giảm giá hàng tồn kho, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ và kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

## 2.22 Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- ▶ Chi phí đi vay vốn;
- ▶ Lỗ tỷ giá hối đoái

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

## 2.23 Thuế thu nhập doanh nghiệp

### a. Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành.

### b. Thuế suất thuế TNDN hiện hành

Trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025, Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN.

## 2.24 Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

## 2.25 Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- ▶ Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- ▶ Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- ▶ Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

## 2.26 Thông tin bộ phận

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Công ty một cách toàn diện.

## 3. Hợp nhất kinh doanh và chuyển nhượng cổ phần

### *Hoàn thành kế toán tạm thời giao dịch hợp nhất kinh doanh mua Công ty Cổ phần Dược liệu và thực phẩm Yên Bái*

Vào ngày 31/05/2024, Công ty đã hoàn thành việc mua 85% cổ phần của Công ty Cổ phần Dược liệu và thực phẩm Yên Bái (YHF), một Công ty cổ phần được thành lập theo Luật doanh nghiệp Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5200938674 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Yên Bái cấp ngày 02/08/2023 và các Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh điều chỉnh sau đó. Lĩnh vực kinh doanh chính của YHF là chuyên về xuất khẩu và kinh doanh hàng nông sản.

Tại ngày 30/06/2024, Công ty đang trong quá trình xác định giá trị hợp lý của tài sản, nợ phải trả hoặc nợ tiềm tàng có thể xác định được của YHF tại ngày mua, và áp dụng kế toán tạm thời để hợp nhất YHF. Trong năm 2025, Công ty đã hoàn thành việc xác định giá trị hợp lý của tài sản thuần của YHF tại ngày mua với những thay đổi so với giá trị hợp lý được xác định tạm thời trước đó, các điều chỉnh theo giá trị hợp lý tại ngày đạt quyền kiểm soát được Công ty điều chỉnh hồi tố như sau:

Diễn giải	Giá trị hợp lý xác định tạm thời tại ngày mua (đã trình bày trên báo cáo năm trước)		Điều chỉnh giá trị hợp lý do đánh giá lại tài sản, nợ phải trả		Giá trị hợp lý sau điều chỉnh	
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Tài sản						
Tiền						
Các khoản phải thu	3.359.811.404	-	-	-	-	3.359.811.404
Hàng tồn kho	786.937.491	-	-	-	-	786.937.491
Tài sản ngắn hạn khác	9.084.380.165	-	-	-	-	9.084.380.165
Tài sản cố định hữu hình (thuần)	36.380.403	-	-	-	-	36.380.403
Tài sản cố định vô hình (thuần)	124.173.387	-	-	-	-	124.173.387
Xây dựng cơ bản dở dang	150.000.000.000	996.323.710	-	-	-	150.996.323.710
Tài sản dài hạn khác	109.351.851	-	-	-	-	109.351.851
Cộng tài sản	10.539.169	-	-	-	-	10.539.169
Nợ ngắn hạn	<b>163.511.573.870</b>	<b>996.323.710</b>	<b>996.323.710</b>	<b>996.323.710</b>	<b>164.507.897.580</b>	<b>164.507.897.580</b>
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả (tương ứng các điều chỉnh giá trị hợp lý)	13.068.784.796	-	-	-	-	13.068.784.796
Cộng nợ phải trả	-	199.264.742	199.264.742	199.264.742	199.264.742	199.264.742
Tổng giá trị tài sản thuần	<b>13.068.784.796</b>	<b>199.264.742</b>	<b>199.264.742</b>	<b>199.264.742</b>	<b>13.268.049.538</b>	<b>13.268.049.538</b>
Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	<b>150.442.789.074</b>	<b>797.058.968</b>	<b>797.058.968</b>	<b>797.058.968</b>	<b>151.239.848.042</b>	<b>151.239.848.042</b>
Tổng giá trị tài sản thuần tương ứng với lợi ích của Công ty (85%)	22.566.418.361	119.558.845	119.558.845	119.558.845	22.685.977.206	22.685.977.206
Tổng giá phí của khoản đầu tư này	<b>127.876.370.713</b>	<b>677.500.123</b>	<b>677.500.123</b>	<b>677.500.123</b>	<b>128.553.870.836</b>	<b>128.553.870.836</b>
Trong đó:	<b>127.500.000.000</b>	-	-	-	<b>127.500.000.000</b>	<b>127.500.000.000</b>
Giá trị hợp lý của khoản đầu tư 85% vốn chủ sở hữu ban đầu tại ngày đạt được quyền kiểm soát (ngày 31/05/2024)	127.500.000.000	-	-	-	-	127.500.000.000
Lãi do mua rẻ phát sinh từ hợp nhất kinh doanh	<b>(376.370.713)</b>	<b>(677.500.123)</b>	<b>(677.500.123)</b>	<b>(677.500.123)</b>	<b>(1.053.870.836)</b>	<b>(1.053.870.836)</b>

**Các điều chỉnh theo giá trị hợp lý tại ngày Công ty đạt quyền kiểm soát YHF bao gồm:**

- ▶ Đánh giá tăng thêm nguyên giá tài sản cố định vô hình 996.323.710 VND, tài sản thuần tăng thêm 996.323.710 VND.

**4. Tiền**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	365.297.430	190.055.765
Tiền gửi ngân hàng	4.779.158.808	496.648.876
	<b>5.144.456.238</b>	<b>686.704.641</b>

**5. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>Bên khác</b>		
Công ty TNHH Thương mại và Dịch Vụ Avanta Holdings	12.450.250.000	-
Hợp tác xã Quế hồi hữu cơ Lạng Sơn	18.793.215.000	-
Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Tuấn Minh	458.000.000	6.601.892.336
Công ty Cổ phần Việt Hà Spices	3.636.000.000	-
Các đối tượng khác	245.495.221	2.499.438.287
	<b>35.582.960.221</b>	<b>9.101.330.623</b>

**6. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>- Trả trước để thu mua nông sản:</b>	<b>17.050.000.000</b>	<b>13.716.480.982</b>
Trần Văn Thuỗi	4.650.000.000	-
Nguyễn Mai Lâm	4.400.000.000	-
Vũ Văn Chương	4.000.000.000	1.767.000.000
Đỗ Hồng Tuấn	4.000.000.000	827.040.000
Đỗ Văn Tuệ	-	5.015.866.000
Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam	-	3.379.200.000
Ngô Văn Thi	-	1.970.000.000
Công ty Cổ phần Đầu Tư Xây Dựng NHT Việt Nam	-	757.374.982
<b>- Khác</b>	<b>356.160.740</b>	<b>673.845.383</b>
	<b>17.406.160.740</b>	<b>14.390.326.365</b>

**7. Phải thu ngắn hạn khác**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>Bên khác</b>		
Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển công nghiệp Rừng Lào Cai	-	60.750.000.000
Ông Nguyễn Văn Mạnh	42.525.000.000	-
Khác	50.090.000	50.000.000
	<b>42.575.090.000</b>	<b>60.800.000.000</b>

**8. Hàng tồn kho**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Nguyên liệu vật liệu	8.249.501.915	9.985.304.695
Công cụ, dụng cụ	44.632.131	164.302.812
Thành phẩm	1.210.392.193	2.948.440.121
Hàng hóa	310.792.946.834	195.787.261.349
	<b>320.297.473.073</b>	<b>208.885.308.977</b>

**9. Chi phí trả trước**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	795.454	14.637.350
Chi phí khác	306.666.845	288.187.017
	<b>307.462.299</b>	<b>302.824.367</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	310.307.871	222.975.590
Chi phí khác	144.755.076	105.107.578
	<b>455.062.947</b>	<b>328.083.168</b>

**10. Tài sản cố định hữu hình**

Nguyên giá	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng VND
Tại ngày 01/01/2025	12.580.698.250	53.852.708.223	3.429.023.637	2.043.160.704	71.905.590.814
Xây dựng cơ bản hoàn thành	1.428.058.909	-	-	-	1.428.058.909
Mua mới	-	65.000.000	-	406.955.093	471.955.093
Thanh lý	-	-	-	(394.100.182)	(394.100.182)
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>14.008.757.159</b>	<b>53.917.708.223</b>	<b>3.429.023.637</b>	<b>2.056.015.615</b>	<b>73.411.504.634</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>					
Tại ngày 01/01/2025	3.769.533.171	31.483.889.967	2.607.622.113	1.567.211.535	39.428.256.786
Khấu hao	800.719.680	5.442.098.440	312.657.504	255.389.914	6.810.865.538
Thanh lý	-	-	-	(389.559.871)	(389.559.871)
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>4.570.252.851</b>	<b>36.925.988.407</b>	<b>2.920.279.617</b>	<b>1.433.041.578</b>	<b>45.849.562.453</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Tại ngày 01/01/2025	8.811.165.079	22.368.818.256	821.401.524	475.949.169	32.477.334.028
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>9.438.504.308</b>	<b>16.991.719.816</b>	<b>508.744.020</b>	<b>622.974.037</b>	<b>27.561.942.181</b>

▶ Giá trị còn lại cuối năm của tài sản cố định hữu hình đã dùng thẻ chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 16.065.552.760 VND (tại ngày 01/01/2025 là: 23.924.390.632 VND)

▶ Nguyên giá tài sản cố định cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 2.529.791.884 VND

## 11. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất (*) (đã điều chỉnh) VND	Phần mềm máy tính VND	Tài sản cố định vô hình khác VND	Tổng VND
<b>Nguyên giá</b>				
Tại ngày 01/01/2025	167.749.051.310	255.000.000	47.619.048	168.051.670.358
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>167.749.051.310</b>	<b>255.000.000</b>	<b>47.619.048</b>	<b>168.051.670.358</b>
<b>Hao mòn lũy kế</b>				
Tại ngày 01/01/2025	-	247.284.969	47.619.048	294.904.017
Khấu hao trong năm	-	7.715.031	-	7.715.031
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>-</b>	<b>255.000.000</b>	<b>47.619.048</b>	<b>302.619.048</b>
<b>Giá trị còn lại</b>				
Tại ngày 01/01/2025	167.749.051.310	7.715.031	-	167.756.766.341
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>167.749.051.310</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>167.749.051.310</b>

▶ Giá trị quyền sử dụng đất lâu dài không trích khấu hao đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay tại ngày 31/12/2025 và ngày 01/01/2025 là 167.749.051.310 VND.

▶ Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 302.619.048 VND.

(\*) Quyền sử dụng đất của Công ty (chi tiết tại Thuyết minh 15) gồm:

- Quyền sử dụng đất của Công ty mẹ: gồm 5 thửa đất cạnh nhau tại địa chỉ Khu Mả Từa, cụm 3, xã Hạ Mỗ, huyện Đan Phượng, Thành phố Hà Nội (nay là số 277, đường Vạn Xuân, xã Ô Diên, Thành phố Hà Nội) với tổng diện tích 499,4 m<sup>2</sup>. Hiện quyền sử dụng đất đang được Công ty sử dụng để làm kho bãi, sân phơi phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và làm tài sản thế chấp cho các khoản vay tại ngân hàng.

- Quyền sử dụng đất của Công ty con: gồm 20 thửa đất (thuộc quyền sử dụng của YHF) tại địa chỉ Thôn Cửa Ngòi, xã Hoàng Thắng, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái (nay là Thôn Quyết Hùng, xã Xuân Ái, tỉnh Lào Cai) với tổng diện tích là 17.404 m<sup>2</sup>. Hiện quyền sử dụng đất đang được Công ty sử dụng làm kho bãi, sân phơi phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và làm tài sản thế chấp cho các khoản vay tại ngân hàng.

## 12. Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2025 VND	01/01/2025 VND
<b>Bên khác</b>		
Đỗ Văn Tuệ	4.220.000.000	-
Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế hồi Việt Nam	3.192.750.000	-
Trần Văn Cường	-	1.319.000.000
Công ty TNHH Tiếp Vận quốc tế BP	189.737.218	491.833.431
Khác	33.952.746	413.927.365
	<b>7.636.439.964</b>	<b>2.224.760.796</b>

**13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	01/01/2025	Phát sinh		31/12/2025
	Số phải nộp VND	Số đã nộp VND	Số phải nộp VND	Số phải nộp VND
Thuế thu nhập doanh nghiệp	498.680.872	498.680.872	4.487.908.334	4.487.908.334
Thuế thu nhập cá nhân	29.858.090	36.860.090	23.809.359	16.807.359
Các khoản phải nộp khác	32.247.283	54.699.565	22.452.282	-
	<b>560.786.245</b>	<b>590.240.527</b>	<b>4.534.169.975</b>	<b>4.504.715.693</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**14. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Chi phí lãi vay	328.571.475	162.220.740
Trích trước chi phí tiền lương tháng 13	297.970.752	342.270.887
Trích trước chi phí chuyên môn	170.000.000	150.000.000
	<b>796.542.227</b>	<b>654.491.627</b>

**15. Các khoản vay và nợ**

Tham chiếu	01/01/2025		Phát sinh		31/12/2025	
	Giá trị VND	Giá trị VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Giá trị VND
<b>a) Ngắn hạn</b>						
<b>Các khoản vay ngắn hạn</b>						
Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Mỹ Đình	131.121.455.540		454.284.293.401	356.636.892.261	228.768.856.680	
Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu - CN Hà Nội	68.358.730.000		150.844.682.600	139.204.013.600	79.999.399.000	
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - CN Thăng Long	5.180.965.860		4.302.620.640	9.483.586.500	-	
Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam - CN Long Biên	36.581.759.680		138.003.170.254	100.718.061.786	73.866.868.148	
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- CN Đống Đa	21.000.000.000		69.906.189.532	56.000.000.000	34.906.189.532	
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Từ Liêm	-		74.816.665.000	34.820.265.000	39.996.400.000	
	-		16.410.965.375	16.410.965.375	-	
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>						
Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam	140.412.372		140.412.372	140.412.372	140.412.372	
	140.412.372		140.412.372	140.412.372	140.412.372	
	<b>131.261.867.912</b>		<b>454.424.705.773</b>	<b>356.777.304.633</b>	<b>228.909.269.052</b>	
<b>b) Dài hạn</b>						
Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam	702.061.853		-	140.412.372	561.649.481	
	<b>702.061.853</b>		<b>-</b>	<b>140.412.372</b>	<b>561.649.481</b>	
	(140.412.372)		(140.412.372)	(140.412.372)	(140.412.372)	
	<b>561.649.481</b>				<b>421.237.109</b>	

Khoản đến hạn trả trong 12 tháng  
Khoản đến hạn trả sau 12 tháng

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay:

Tham chiếu	Hợp đồng vay	Ngày	Hạn mức tín dụng	Lãi suất	Thời hạn	Mục đích
(1)	314895.25.833.6059556 TD	11/7/2025	Hạn mức cho vay ngắn hạn tối đa 80.000.000.000 VND Hạn mức chiết khấu 10.000.000.000 VND	Lãi suất được quy định trên từng Khế ước nhận nợ cụ thể	Thời hạn hạn mức 12 tháng Thời hạn từng Khế ước nhận nợ không quá 7 tháng	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động thương mại quế hồi
(2)	CLC-52516-01	29/07/2025	120.000.000.000 VND	Lãi suất được quy định trên từng Khế ước nhận nợ cụ thể	Thời hạn hạn mức 12 tháng Thời hạn từng Khế ước nhận nợ không quá 6 tháng	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh nông sản và sản xuất nước uống thảo dược
(3)	112-00054252.24805/ 2025HDTD	3/12/2025	28.000.000.000 VND	Lãi suất được quy định trên từng Khế ước nhận nợ cụ thể	12 tháng	Bổ sung vốn lưu động hoạt động kinh doanh/ Phát hành bảo lãnh/LC của doanh nghiệp.
(4)	112-00054253.24804/ 2025HDTD	3/12/2025	14.000.000.000 VND	Lãi suất được quy định trên từng Khế ước nhận nợ cụ thể	12 tháng	Bổ sung vốn lưu động hoạt động kinh doanh/ Phát hành bảo lãnh/LC của doanh nghiệp.
(4)	332/2025 - HĐCVHM/NHCT126- VHE	09/06/2025	40.000.000.000 VND	Lãi suất được quy định trên từng Khế ước nhận nợ cụ thể	12 tháng	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh
(5)	SHBVN/CG/HĐTD/2021 /CONGTYCPDUOCLIE U VATHUCPHAMVN	02/12/2021	1.135.000.000 VND	7,4 %/ năm	96 tháng Trả nợ gốc được chia đều theo kỳ hạn trả nợ gốc, lãi được tính trên dư nợ gốc thực tế	Mua xe ô tô theo Hợp đồng số: 1032/T10/2021/HĐMB- KIAPVE

Các khoản vay từ ngân hàng đã được bảo đảm bằng các hợp đồng thế chấp với ngân hàng và đã được đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ.

**Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Việt Nam**  
Số 277 đường Vạn Xuân, xã Ô Diên, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính hợp nhất  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Thông tin chi tiết liên quan đến tài sản đảm bảo các khoản vay:

Tham chiếu	Hợp đồng	Tài sản đảm bảo	Bên bảo lãnh	Mối quan hệ với Công ty
(1)	314895.25.833.6059556TD	Hàng tồn kho là toàn bộ hàng hóa quá hạn Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất	Bà Bùi Thị Hồng Dung Ông Bùi Văn Viên và bà Nguyễn Thị Ty Ông Nguyễn Đình Khanh và bà Nguyễn Thị Chùy Bà Nguyễn Thị Thùy	Vợ Chủ tịch HĐQT Anh/Chị họ Chủ tịch HĐQT Anh/Chị họ Chủ tịch HĐQT Em họ Chủ tịch HĐQT Chủ tịch HĐQT và vợ
(2)	CLC-52516-01	Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất	Ông Bùi Tiến Vinh và bà Bùi Thị Hồng Dung Bà Nguyễn Thị Mùi Ông Bùi Tiến Vinh Bà Nguyễn Thị Ty Ông Nguyễn Văn Tước và bà Bùi Thị Phương	Em họ Chủ tịch HĐQT Chủ tịch HĐQT và vợ Mẹ đẻ Chủ tịch HĐQT Chủ tịch HĐQT Chị họ Chủ tịch HĐQT Em họ Chủ tịch HĐQT
(3)	112-00054252.24805/ 2025HĐTD 112-00054253.24804/ 2025HĐTD	Xe ô tô Hệ thống chiếu rớt và hoàn thiện lon Hệ thống máy đóng túi Các quyền sử dụng đất của Công ty Cổ phần Thực phẩm và Dược liệu Yên Bái	Ông Trần Văn Kiên	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Dược liệu và Thực phẩm Yên Bái
(4)	332/2025 -HĐCVHM/NHCT126-VHE	Quyền sử dụng đất Quyền sử dụng đất	Bà Trinh Thị Nhung Ông Bùi Văn Viên	Mẹ vợ Chủ tịch HĐQT Anh họ Chủ tịch HĐQT
(5)	SHBVN/CG/HĐTD/2021/CONGTYCP DUOCLIEU VATHUCPHAMVN	Phương tiện được hình thành từ khoản vay		

**16. Vốn chủ sở hữu**

**a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu		Thặng dư vốn cổ phần		Cổ phiếu quỹ		Chênh lệch đánh giá lại tài sản		Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		Lợi ích cổ đông không kiểm soát		Tổng cộng VND
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	
<b>Tại ngày 01/01/2024</b>	<b>331.400.000.000</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(40.000)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.101.091.139</b>	<b>-</b>	<b>3.101.091.139</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>334.083.051.139</b>	
Lợi nhuận năm trước	-	-	-	-	-	-	2.441.958.267	-	2.441.958.267	169.282.008	-	2.611.240.275	
Tăng do hợp nhất kinh doanh	-	-	-	-	677.500.123	-	376.370.713	22.685.977.206	376.370.713	22.685.977.206	-	23.739.848.042	
<b>Tại ngày 01/01/2025 (Đã điều chỉnh)</b>	<b>331.400.000.000</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(40.000)</b>	<b>677.500.123</b>	<b>-</b>	<b>4.887.873.658</b>	<b>22.735.700.369</b>	<b>4.887.873.658</b>	<b>22.735.700.369</b>	<b>-</b>	<b>359.283.034.150</b>	
Lợi nhuận năm nay	-	-	-	-	-	-	17.592.428.170	50.051.004	17.592.428.170	50.051.004	-	17.642.479.174	
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>	<b>331.400.000.000</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(418.000.000)</b>	<b>(40.000)</b>	<b>677.500.123</b>	<b>-</b>	<b>22.480.301.828</b>	<b>22.785.751.373</b>	<b>22.480.301.828</b>	<b>22.785.751.373</b>	<b>-</b>	<b>376.925.513.324</b>	

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 số 2805/2025/NQ-ĐHĐCĐ/VHE ngày 28/05/2025 của Công ty, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025 là sẽ không chi trả cổ tức năm 2024 mà sẽ dùng để tái đầu tư cho năm tiếp theo. Tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 1912/2025/NQ-ĐHĐCĐ/VHE ngày 19/12/2025 của Công ty, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua Phương án chào bán cổ phiếu để tăng vốn điều lệ (Theo tờ trình số 01/2025/TTr-ĐHĐCĐBT ngày 19/12/2025).

**b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	31/12/2025		01/01/2025	
	VND	%	VND	%
Ông Bùi Tiến Vinh	44.200.000.000	13,34	24.200.000.000	7,30
Các cổ đông khác	287.200.000.000	86,66	307.200.000.000	92,70
<b>331.400.000.000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>331.400.000.000</b>	<b>100</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu:</b>		
- Vốn góp đầu năm	331.400.000.000	331.400.000.000
- Vốn góp cuối năm	<b>331.400.000.000</b>	<b>331.400.000.000</b>

**d. Cổ phiếu**

	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	33.140.000	33.140.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	33.140.000	33.140.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	33.140.000	33.140.000
Số lượng cổ phiếu được mua lại	4	4
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	4	4
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	33.139.996	33.139.996
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	33.139.996	33.139.996
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

**17. Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán**

**a) Tài sản thuê ngoài**

Công ty đã ký các hợp đồng mượn kho như sau:

- ▶ Hợp đồng số 01/2023/HDTK-BQS ngày 02/01/2023 với ông Bùi Quang Sắc (Anh trai Chủ tịch HĐQT), tại địa chỉ số 277 đường Vạn Xuân, xã Ô Diên, Thành phố Hà Nội, với mục đích sử dụng làm kho chứa nguyên vật liệu, hàng hóa từ 02/01/2023 đến 31/12/2027. Diện tích kho: 12.000 m<sup>2</sup>.
- ▶ Hợp đồng số 01/2022/HDTK-VNH ngày 01/07/2022 với Hợp tác xã Dịch vụ Tổng hợp Hồng Ca, tại thôn Đồng Đình, xã Hưng Khánh, tỉnh Lào Cai, sử dụng làm kho chứa nguyên vật liệu từ 01/07/2022 đến 31/12/2030. Diện tích kho: 4.000 m<sup>2</sup>.
- ▶ Hợp đồng số 01.2025/HĐMKB ngày 06/01/2025 với Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển công nghiệp Rừng Lào Cai, tại thôn Vàng, xã Gia Phú, tỉnh Lào Cai, sử dụng làm kho chứa nguyên liệu, hàng hóa từ 06/01/2025 đến 31/12/2035. Diện tích kho bãi: 52.000 m<sup>2</sup>.

**b) Ngoại tệ các loại**

	31/12/2025	01/01/2025
USD	524,18	250,91

**18. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
<b>Doanh thu</b>		
Doanh thu bán hàng	<b>534.710.664.379</b>	<b>436.107.350.423</b>
Doanh thu bán thành phẩm	530.697.581.838	432.171.489.482
Doanh thu dịch vụ gia công	3.349.151.541	3.435.180.011
	663.931.000	500.680.930
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
Hàng bán bị trả lại	-	<b>5.480.887</b>
	-	5.480.887
	<b>534.710.664.379</b>	<b>436.101.869.536</b>

**19. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	480.169.133.741	409.851.573.696
Giá vốn của thành phẩm đã bán	4.068.398.135	3.724.316.186
Giá vốn của dịch vụ gia công	458.149.165	119.272.640
Các khoản chi phí do không đạt công suất được tính trực tiếp vào giá vốn	7.112.387.684	6.631.642.398
	<b>491.808.068.725</b>	<b>420.326.804.920</b>

**20. Doanh thu hoạt động tài chính**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	2.083.543	2.217.942
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	100.953.838	251.614.042
Lãi chênh lệch tỷ giá đánh giá cuối năm	-	27.437.052
	<b>103.037.381</b>	<b>281.269.036</b>

**21. Chi phí tài chính**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí lãi vay	14.005.465.354	6.724.508.142
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	160.991.825	197.183.593
Lỗ chênh lệch tỷ giá đánh giá cuối năm	78.510	-
Chi phí khác	258.525.545	66.297.239
	<b>14.425.061.234</b>	<b>6.987.988.974</b>

**22. Chi phí bán hàng**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí nhân viên	929.767.730	1.138.022.733
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	125.714.753	192.447.677
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	9.719.691	13.284.178
Chi phí khấu hao tài sản cố định	57.684.890	37.275.624
Chi phí dịch vụ mua ngoài	707.560.009	1.203.840.376
Chi phí khác	-	500.000
	<b>1.830.447.073</b>	<b>2.585.370.588</b>

**23. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí nhân viên	1.994.598.148	1.835.304.849
Chi phí công cụ, đồ dùng văn phòng	129.779.305	61.810.009
Chi phí khấu hao tài sản cố định	411.611.620	411.244.662
Thuế phí và lệ phí	82.552.609	153.892.294
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.833.120.559	1.595.093.734
Chi phí khác	189.779.121	308.221.552
	<b>4.641.441.362</b>	<b>4.365.567.100</b>

**24. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty mẹ	4.399.662.649	319.096.216
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty con	88.245.685	82.350.186
	<b>4.487.908.334</b>	<b>401.446.402</b>

**25. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

	Năm 2025 VND	Năm 2024 (Đã điều chỉnh) VND
Lợi nhuận thuần sau thuế	17.592.428.170	2.441.958.267
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	17.592.428.170	2.441.958.267
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong năm	33.139.996	33.139.996
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>531</b>	<b>74</b>

Công ty chưa có dự tính trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành trên Lợi nhuận sau thuế tại các thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

**26. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

Công ty chủ yếu hoạt động trong lĩnh vực thương mại, trong khi hoạt động sản xuất không đáng kể. Do đó, Công ty không lập thuyết minh chi phí theo yếu tố mà thay vào đó, các khoản chi phí được trình bày theo chức năng và được phân loại chi tiết tại các Thuyết minh số 22 - Chi phí bán hàng và Thuyết minh số 23 - Chi phí quản lý doanh nghiệp.

**27. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính**

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc năm tài chính đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất này.

**28. Báo cáo bộ phận**

*a) Theo lĩnh vực kinh doanh*

	Bán hàng nông sản VND	Bán nước uống thảo dược VND	Doanh thu khác VND	Tổng cộng toàn Công ty VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	530.697.581.838	3.349.151.541	663.931.000	534.710.664.379
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>50.528.448.097</b>	<b>(7.831.634.278)</b>	<b>205.781.835</b>	<b>42.902.595.654</b>
Tổng chi phí mua tài sản cố định	-	-	-	<b>1.717.151.696</b>
Tài sản không phân bổ				620.158.917.541
<b>Tổng tài sản</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>620.158.917.541</b>
Nợ phải trả không phân bổ				243.233.404.217
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>243.233.404.217</b>

*b) Theo khu vực địa lý*

Doanh thu của Công ty phần lớn phát sinh tại miền Bắc nên Công ty không trình bày báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý.

**29. Nghiệp vụ và số dư với các bên liên quan**

Danh sách mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

Bên liên quan

Ông Bùi Tiến Vinh  
Bà Bùi Thị Hồng Dung  
Bà Nguyễn Thị Mùi  
Ông Bùi Quang Sắc  
Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc,  
Ủy ban kiểm toán

Mối quan hệ

Chủ tịch HĐQT  
Vợ Chủ tịch HĐQT  
Mẹ đẻ Chủ tịch HĐQT  
Anh trai Chủ tịch HĐQT

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

		Năm 2025	Năm 2024
		VND	VND
<b>Thu nhập của người quản lý chủ chốt</b>			
Ông Bùi Tiến Vinh	Chủ tịch HĐQT	170.302.364	196.106.540
Ông Trần Nhật Thành	Thành viên HĐQT	196.093.647	170.403.216
Ông Nguyễn Thế Hùng	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	128.941.359	239.477.371
Ông Nguyễn Đình Công (*)	Thành viên HĐQT kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	-	-
Ông Nguyễn Tài Đức (*)	Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy ban kiểm toán	-	-
		<b>495.337.370</b>	<b>605.987.127</b>

(\*) Công ty không chi trả thù lao cho những người này.

Ngoài giao dịch với các bên liên quan nêu trên, các bên liên quan khác không phát sinh giao dịch trong năm và không có số dư tại ngày kết thúc năm tài chính với Công ty.

### 30. Số liệu so sánh


Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán.


Ban Tổng Giám đốc Công ty đã quyết định điều chỉnh hồi tố một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định giá của Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore Aisc. Theo đó một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 được điều chỉnh cụ thể như sau:

Mã số	Số liệu trên		Số liệu điều chỉnh lại	Chênh lệch
	Báo cáo tài chính hợp nhất năm trước	VND		
<b>a) Bảng Cân đối kế toán hợp nhất</b>				
Tài sản cố định vô hình	227	166.760.442.631	167.756.766.341	(996.323.710)
- Nguyên giá	228	167.055.346.648	168.051.670.358	(996.323.710)
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(294.904.017)	(294.904.017)	-
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	-	199.264.742	(199.264.742)
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	-	677.500.123	(677.500.123)
Lợi ích cổ đông không	429	22.616.141.524	22.735.700.369	(119.558.845)
<b>b) Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất</b>				
Thu nhập khác	31	386.382.008	1.063.882.131	(677.500.123)
Lợi nhuận khác	40	217.779.564	895.279.687	(677.500.123)
Tổng lợi nhuận kế toán trước	50	2.335.186.554	3.012.686.677	(677.500.123)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	1.933.740.152	2.611.240.275	(677.500.123)
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	61	1.884.016.989	2.441.958.267	(557.941.277)
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62	49.723.163	169.282.008	(119.558.845)
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	57	74	(17)
<b>c) Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất</b>				
Lợi nhuận trước thuế	01	2.335.186.554	3.012.686.677	(677.500.123)
Khấu hao tài sản cố định	02	2.974.035.707	5.656.178.578	(2.682.142.871)
<b>d) Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất</b>				
Tài sản cố định vô hình	227	166.760.442.631	167.756.766.341	(996.323.710)
- Nguyên giá	228	167.055.346.648	168.051.670.358	(996.323.710)
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(294.904.017)	(294.904.017)	-
Thu nhập khác	31	386.382.008	1.063.882.131	(677.500.123)

**31. Phê duyệt báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất này đã được Ban Lãnh đạo Công ty phê duyệt và chấp thuận phát hành vào ngày 20 tháng 03 năm 2026.

  
Nguyễn Thị Quỳnh Anh  
Người lập

  
Phạm Thị Ánh  
Kế toán trưởng

  
Bùi Tiên Vinh  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2026