

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ LẮP MÁY LILAMA
BÁO CÁO TÀI CHÍNH
QUÝ 4 NĂM 2025



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
QUÝ 4 NĂM 2025
NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025

TÀI SẢN		Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
1		2	3	4	5
A.	TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		180,527,594,684	172,845,158,216
I.	Tiền và các khoản tương đương tiền	110		2,529,681,410	3,706,398,703
1.	Tiền	111	VI.1	2,529,681,410	3,706,398,703
2.	Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II.	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		236,902,780	311,600,000
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	VI.2	236,902,780	311,600,000
III.	Các khoản phải thu	130		104,748,122,895	98,796,880,304
1.	Phải thu ngắn hạn khách hàng	131		77,889,922,400	83,500,037,770
2.	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		2,242,028,544	150,953,690
3	Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.3	35,504,928,249	26,034,645,142
4	Dự phòng khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(10,888,756,298)	(10,888,756,298)
IV.	Hàng tồn kho	140		73,012,887,599	69,976,279,209
1.	Hàng tồn kho	141	VI.5	73,012,887,599	69,976,279,209
2.	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V.	Tài sản ngắn hạn khác	150		-	54,000,000
1.	Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	54,000,000
2.	Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
B.	TÀI SẢN DÀI HẠN	200		7,768,253,190	8,544,535,188
I.	Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
6	Phải thu dài hạn khác	216		-	-
II.	Tài sản cố định	220	VI.7	2,017,563,435	2,193,797,229
1.	Tài sản cố định hữu hình	221		2,017,563,435	2,193,797,229
-	- Nguyên giá	222		61,200,023,317	61,132,282,590
-	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(59,182,459,882)	(58,938,485,361)
2.	Tài sản thuê tài chính	224		-	-
-	- Nguyên giá	225		-	-
-	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3.	Tài sản cố định vô hình	227		-	-
III.	Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV.	Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
2.	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		0	-
V.	Đầu tư tài chính dài hạn	250		193,000,000	138,200,000
VI.	Tài sản dài hạn khác	260		5,557,689,755	6,212,537,959
1.	Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.11	5,557,689,755	6,212,537,959
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)		270		188,295,847,874	181,389,693,404

NGUỒN VỐN		Mã số	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
C.	NỢ PHẢI TRẢ	300		183,257,683,028	175,353,321,900
I.	Nợ ngắn hạn	310		183,257,683,028	175,353,321,900
1.	Phải trả người bán ngắn hạn	311		25,057,413,365	28,548,621,792
2.	Người mua trả tiền trước	312		7,209,178,468	1,484,673,652
3.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.14	1,923,229,235	3,943,939,480
4.	Phải trả công nhân viên	314		5,449,974,186	6,022,305,273
5.	Chi phí phải trả ngắn hạn	315		1,925,572,120	3,211,957,580
6.	Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	VI.16	59,870,220,259	50,198,728,728
7.	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.12	81,714,159,087	81,835,159,087
8.	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
9.	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		107,936,308	107,936,308
II.	Nợ dài hạn	330		-	-
1.	Phải trả người bán dài hạn	331			
2.	Chi phí phải trả dài hạn	333	VI.15		
3.	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.12	-	-
4.	Dự phòng phải trả dài hạn	340	VI.18		
B.	VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	VI.20	5,038,164,846	6,036,371,504
I.	Vốn chủ sở hữu	410		5,038,164,846	6,036,371,504
1.	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		32,651,550,000	32,651,550,000
2.	Thặng dư vốn cổ phần	412		3,102,723,500	3,102,723,500
3.	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
4.	Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
11.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(30,716,108,654)	(29,717,901,996)
	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ			(29,717,901,996)	(28,225,154,524)
	- LNST chưa phân phối kỳ này			(998,206,658)	(1,492,747,472)
II.	Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)		440		188,295,847,874	181,389,693,404

Ninh Bình, ngày 16 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đỗ Mạnh Thành



Nguyễn Mạnh Hương



Hoàng Thế Bình

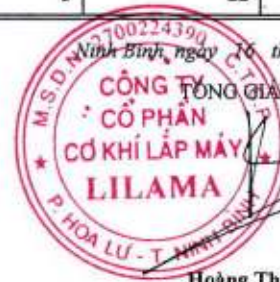
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD
QUÝ 4 NĂM 2025

Đơn vị tính: VNĐ

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	18,746,993,857	25,552,597,505	48,361,682,955	67,939,382,540
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
- Hàng bán bị trả lại						
- Giảm giá hàng bán						
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		18,746,993,857	25,552,597,505	48,361,682,955	67,939,382,540
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	17,581,725,637	24,270,361,774	44,798,008,007	64,249,948,653
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		1,165,268,220	1,282,235,731	3,563,674,948	3,689,433,887
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	9,989,518	175,640	28,475,394	73,337,149
7. Chi phí tài chính	22	VII.5			-	-
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23				-	-
8. Chi phí bán hàng	24				-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1,036,658,339	1,107,575,520	4,204,355,825	4,492,023,051
10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD (30 = 20 + (21-22) - (24 + 25))	30		138,599,399	174,835,851	(612,205,483)	(729,252,015)
11. Thu nhập khác	31			200,000,000	27,090,909	200,000,000
12. Chi phí khác	32		127,630,432	302,382,354	413,092,084	952,187,857
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(127,630,432)	(102,382,354)	(386,001,175)	(752,187,857)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		10,968,967	72,453,497	(998,206,658)	(1,481,439,872)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.9			-	11,307,600
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		10,968,967	72,453,497	(998,206,658)	(1,492,747,472)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		3	22	(306)	(457)
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		3	22	(306)	(457)

NGƯỜI LẬP

KÊ TOÁN TRƯỞNG



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Đỗ Mạnh Thành

Nguyễn Mạnh Hương

Hoàng Thế Bình

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ QUÝ 4 NĂM 2025

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025

Đơn vị tính: VNĐ

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			288,039,000	3,959,193,359
1. Lợi nhuận trước thuế			(998,206,658)	(1,481,439,872)
2. Điều chỉnh cho các khoản			494,496,400	1,107,051,745
+ Khấu hao tài sản cố định	01		522,971,794	1,108,167,635
+ Các khoản dự phòng	02			
+ (Lãi) /Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	03			
+ (Lãi)/Lỗ từ hoạt động đầu tư, hoạt động khác	04		(28,475,394)	(1,115,890)
+ Chi lãi vay	05			
+ Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận (lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động			(503,710,258)	(374,388,127)
+ (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(5,610,115,370)	(4,724,906,699)
+ (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		3,036,608,390	4,847,365,684
+ Tăng/(giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11		3,311,256,238	4,492,259,954
+ (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		54,000,000	33,333,333
+ Tiền lãi vay đã trả	13			
+ Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14			(314,470,786)
+ Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15			
+ Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16			
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			(1,343,756,293)	(714,684,110)
1. Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(346,738,000)	(266,000,000)
2. Tiền chi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(429,902,780)	(449,800,000)
2. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		(595,590,907)	
3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		28,475,394	1,115,890
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			(121,000,000)	(2,254,000,000)
1. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		1,100,000,000	575,000,000
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(1,221,000,000)	(2,829,000,000)
3. Tiền chi trả nợ thuế tài chính	35		-	-
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		(1,176,717,293)	990,509,249
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		3,706,398,703	2,715,889,454
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		2,529,681,410	3,706,398,703

NGƯỜI LẬP

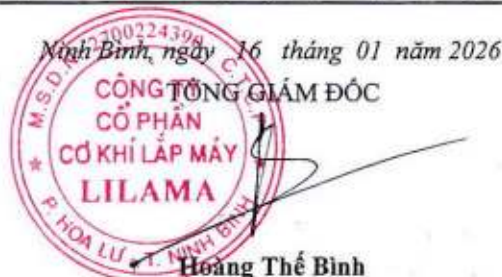


Đỗ Mạnh Thành

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Mạnh Hưởng



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 4 Năm 2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Cơ khí Lắp máy Lilama được thành lập theo Quyết định số 925/QĐ - BXD ngày 29 tháng 06 năm 2006. Công ty hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số 09-03-000.12 đăng ký lần đầu ngày 06 tháng 10 năm 2006, thay đổi lần thứ 2 ngày 07 tháng 09 năm 2011, thay đổi lần thứ 4 ngày 31/8/2021 và thay đổi lần thứ 6 ngày 29/7/2025 với mã số doanh nghiệp là 2700224390 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Ninh Bình cấp.

Trụ sở chính của Công ty: Số 72E Hoàng Diệu, Phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là:

- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng (giao thông, thủy lợi, công nghiệp, đường điện, trạm biến áp, xi măng, thủy điện, nhiệt điện, dầu khí, hạ tầng kỹ thuật, xử lý nền móng);
- Hoàn thiện công trình xây dựng (trang trí nội thất);
- Lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước và lắp đặt xây dựng khác;
- Khảo sát, tư vấn: Kết cấu dân dụng, công nghiệp; quy hoạch tổng mặt bằng, kiến trúc nội - ngoại thất dân dụng, công nghiệp; cấp điện ngành nông nghiệp; chế tạo thiết bị máy cơ khí;
- Kiểm tra mối hàn (siêu âm, thăm thấu, từ tính Xray); hiệu chỉnh thiết bị điện, nhiệt, hệ thống điều khiển tự động các dây chuyền công nghệ; chống ăn mòn bề mặt kim loại.
- Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại; các dịch vụ xử lý, gia công kim loại;
- Sản xuất các cấu kiện kim loại, thùng, bể chứa và nồi hơi;
- Sửa chữa, bảo dưỡng và lắp đặt máy móc và thiết bị;
- Sản xuất thiết bị điện (cơ, điện);
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy;
- Sản xuất, bán hoá chất cơ bản (khí công nghiệp);
- Sản xuất vật liệu xây dựng;
- Bán buôn vật liệu và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Bán buôn xăng dầu và các sản phẩm liên quan;
- Đại lý (mua bán, gửi hàng hoá).

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán năm:

Kỳ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (đồng).

III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp theo Thông tư 200/2014/TT-BTC hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp, Thông tư 53/2016/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC Hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và các quy định hiện hành khác.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm lập báo cáo tài chính số dư tiền mặt, tiền gửi ngân hàng bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản công bố vào ngày lập BCTC.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá xuất của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp thực tế đích danh. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:

a) Nguyên tắc kế toán TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình:

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại;

Trong quá trình sử dụng các chi phí nâng cấp, cải tạo, sửa chữa duy tu sẽ được ghi tăng nguyên giá, hoặc ghi vào chi phí sản xuất kinh doanh tùy thuộc vào hiệu quả mà các chi phí này mang lại cho TSCĐ đó theo đúng hướng dẫn về chế độ quản lý và sử dụng TSCĐ hiện hành.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao áp dụng theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Thời gian khấu hao tài sản cố định được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 32 năm
- Máy móc, thiết bị	03 - 10 năm
- Phương tiện vận tải	06 - 10 năm
- Thiết bị văn phòng	04 - 05 năm
- Tài sản cố định khác	04 - 07 năm

Công ty tuân thủ nguyên tắc kế toán khi thực hiện kế toán TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình theo hướng dẫn tại Thông tư 200/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 22/12/2014.

b) Nguyên tắc kế toán TSCĐ thuê tài chính:

Hợp đồng thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu bên cho thuê có sự chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản cho Công ty. Tài sản cố định thuê tài chính được phân

ánh theo giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản và giá trị hiện tại của các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản.

TSCĐ thuê tài chính được trích khấu hao như TSCĐ của Công ty. Đối với TSCĐ thuê tài chính không chắc chắn sẽ được mua lại thì sẽ được tính trích khấu hao theo thời hạn thuê khi thời hạn thuê ngắn hơn thời gian sử dụng hữu ích của nó.

6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.

Các chi phí trả trước chỉ liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh năm tài chính hiện tại được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và được tính vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính;

Các chi phí sau đây đã phát sinh trong năm tài chính nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong nhiều năm:

- Công cụ dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn
- Chi phí trả trước dài hạn khác

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ hạch toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

7. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.

Tiêu chí phân loại các khoản phải trả:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua bán hàng hóa, dịch vụ, tài sản.
- Phải trả nội bộ gồm các khoản phải trả giữa Công ty là đơn vị cấp trên và các xí nghiệp, chi nhánh là đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;
- Phải trả khác là các khoản phải trả còn lại không được phân loại là phải trả khách hàng, phải trả nội bộ.

Khoản phải trả được hạch toán chi tiết cho từng đối tượng, từng nội dung phải trả, theo dõi chi tiết kỳ hạn trả, theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

Các khoản phải trả có thời gian đáo hạn còn lại dưới 12 tháng tại thời điểm lập BCTC thì được phân loại là nợ ngắn hạn; các khoản phải trả còn lại không được phân loại là nợ ngắn hạn thì được phân loại là nợ dài hạn. Khi lập BCTC, các khoản phải trả được tái phân loại lại theo nguyên tắc này.

Công ty thực hiện đánh giá lại các khoản phải trả người bán có gốc ngoại tệ tại tất cả các thời điểm lập Báo cáo tài chính. Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại khoản phải trả người bán là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, hoặc nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Công ty sẽ ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất chắc chắn xảy ra, theo đúng nguyên tắc thận trọng.

Nợ phải trả không được ghi nhận thấp hơn giá trị nghĩa vụ phải thanh toán.

Dự phòng nợ phải trả được lập tại thời điểm lập báo cáo tài chính theo đúng qui định hiện hành.

8. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ LẬP MÁY LILAMA

Đ/c: 72E Đường Hoàng Diệu – Phường Hoa Lư - Tỉnh Ninh Bình

Giá trị khoản vay được ghi sổ theo từng lần giải ngân và trả nợ. Giá trị khoản nợ thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê còn phải trả tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

Các khoản vay và nợ thuê tài chính được hạch toán chi tiết và theo dõi từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ, từng loại tài sản vay nợ, kỳ hạn vay nợ và đồng tiền vay nợ

Khi lập báo cáo tài chính số dư các khoản vay, nợ thuê tài chính bằng ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng nơi Công ty có giao dịch vay, thuê tài chính.

9. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”. Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Tỷ lệ vốn hóa chi phí đi vay trong kỳ là 0 %.

10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.

Các khoản dự phòng phải trả được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Công ty có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc kỳ hoạt động.

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

a) Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần.

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.
- Thặng dư vốn cổ phần là chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu; chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ

b) Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Lợi nhuận được phân phối cho các chủ sở hữu theo nghị quyết hàng năm của đại hội đồng cổ đông.

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu hợp đồng xây dựng

Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

Doanh thu hoạt động tài chính

Là doanh thu phát sinh từ lãi tiền gửi ngân hàng và các khoản lãi do chênh lệch tỷ giá ngoại tệ phát sinh trong kỳ, được ghi nhận trên cơ sở thông báo về lãi tiền gửi hàng tháng của ngân hàng và khoản lãi do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ.

13. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Khi ghi nhận một khoản doanh thu, thì sẽ đồng thời ghi nhận một khoản chi phí (giá vốn) tương ứng có liên quan đến việc tạo ra khoản doanh thu đó. Chi phí này gồm chi phí của kỳ tạo ra doanh thu và chi phí của các kỳ trước hoặc chi phí phải trả nhưng liên quan đến doanh thu của kỳ đó.

14. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay và đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

15. Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp.

Chi phí quản lý phản ánh toàn bộ chi phí chung của Công ty như: lương và các khoản bảo hiểm của nhân viên quản lý Công ty, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp, tiền thuê đất, thuế môn bài, dự phòng phải thu khó đòi, dịch vụ mua ngoài phục vụ khối quản lý Công ty...

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ LẬP MÁY LILAMA

Đ/c: 72E Đường Hoàng Diệu – Phường Hoa Lư - Tỉnh Ninh Bình

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

		31/12/2025		01/01/2025	
Đơn vị tính: đồng					
1. Tiền					
Tiền mặt		2,074,072,097		1,819,343,535	
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn		455,609,313		1,887,055,168	
Cộng		2,529,681,410		3,706,398,703	
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn					
<i>Ngắn hạn</i>	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	
	236,902,780	236,902,780	311,600,000	311,600,000	
- Tiền gửi có kỳ hạn	236,902,780	236,902,780	311,600,000	311,600,000	
<i>Dài hạn</i>	193,000,000	193,000,000	138,200,000	138,200,000	
- Tiền gửi có kỳ	193,000,000	193,000,000	138,200,000	138,200,000	
Cộng	429,902,780	429,902,780	449,800,000	449,800,000	
3. Phải thu khách hàng		31/12/2025		01/01/2025	
<i>a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn</i>					
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP		15,610,087,622		22,146,572,616	
- Công ty CP Xi măng Hữu Nghị		10,808,720,654		10,808,720,654	
- Công ty CP Xi măng Bút Sơn		14,917,166,546		14,917,166,546	
- Công ty TNHH Hương Hải Group		7,897,885,957		9,197,885,957	
- Công ty CP Lilama 69-3		-		355,128,378	
- Phải thu của khách hàng khác		28,656,061,621		26,074,563,619	
Cộng		77,889,922,400		83,500,037,770	
<i>b) Phải thu khách hàng là các bên liên quan</i>					
- Công ty CP Lilama 5		3,071,285,399		3,071,285,399	
- Công ty CP Lilama 45-3		34,320,000		34,320,000	
- Công ty CP Lilama 10		61,265,913		366,555,531	
- Công ty CP Lilama 69-3		-		355,128,378	
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP		15,610,087,622		22,146,572,616	
Cộng		18,776,958,934		25,973,861,924	
4. Trả trước cho người bán		31/12/2025		01/01/2025	
<i>a) Trả trước cho người bán ngắn hạn</i>					
- Công ty TNHH Công nghệ và TB Hàn		62,782,350		62,782,350	
- CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN TƯ VẤN XÂY DỰNG TRƯỜNG THỊNH		28,158,204		28,158,204	
- CÔNG TY TNHH HƯNG PHÚ KHÁNH		140,798,550		-	
- CÔNG TY TNHH MTV XÂY LẮP NGUYỄN PHÚC		1,801,430,619		-	
- CÔNG TY TNHH PHÚ ĐỨC		109,490,400		-	
- Trả trước cho người bán ngắn hạn khác		99,368,421		60,013,136	
Cộng		2,242,028,544		150,953,690	
5. Phải thu khác		31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
<i>a) Ngắn hạn</i>	35,504,928,249	(11,288,016)	26,034,645,142	(11,288,016)	
- Phải thu khác	32,428,455,531	(11,288,016)	22,207,768,984	(11,288,016)	
- Tạm ứng	3,067,692,718	-	3,780,296,158	-	
- Ký quỹ, ký cược	8,780,000	-	46,580,000	-	
<i>b) Dài hạn</i>	-	-	-	-	
- Ký quỹ, ký cược	-	-	-	-	
Cộng	35,504,928,249	(11,288,016)	26,034,645,142	(11,288,016)	

6. Nợ xấu	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán				
+ Phải thu khách hàng	13,986,521,010	3,101,528,570	13,986,521,010	3,101,528,570
+ Phải thu khác	3,763,858	-	3,763,858	-
Cộng	13,990,284,868	3,101,528,570	13,990,284,868	3,101,528,570

7. Hàng tồn kho	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	232,348,998	-	622,349,293	-
Công cụ, dụng cụ	144,860,316	-	172,259,363	-
Chi phí SX kinh doanh dở dang	72,635,678,285	-	69,181,670,553	-
Thành phẩm	-	-	-	-
Cộng	73,012,887,599	-	69,976,279,209	-

8. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị DCQL	Tài sản cố định khác	Cộng
Nguyên giá TSCĐ						
Số dư đầu kỳ	8,154,845,990	15,246,793,878	36,576,831,021	126,710,252	1,027,101,449	61,132,282,590
Số tăng trong kỳ	-	-	346,738,000	-	-	346,738,000
- Mua trong kỳ						-
- Mua lại TSCĐ			346,738,000			346,738,000
- Xây dựng cơ bản						-
Số giảm trong kỳ	-	-	278,997,273	-	-	278,997,273
Số dư cuối kỳ	8,154,845,990	15,246,793,878	36,644,571,748	126,710,252	1,027,101,449	61,200,023,317
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ	7,306,222,081	14,953,756,850	35,524,694,729	126,710,252	1,027,101,449	58,938,485,361
Số tăng trong kỳ	142,249,396	44,083,344	336,639,054	0	0	522,971,794
- Khấu hao trong kỳ	142,249,396	44,083,344	336,639,054			522,971,794
- Mua lại TSCĐ						-
Số giảm trong kỳ	-	-	278,997,273	-	-	278,997,273
Số dư cuối kỳ	7,448,471,477	14,997,840,194	35,582,336,510	126,710,252	1,027,101,449	59,182,459,882
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu kỳ	848,623,909	293,037,028	1,052,136,292	-	-	2,193,797,229
Tại ngày cuối kỳ	706,374,513	248,953,684	1,062,235,238	-	-	2,017,563,435

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp đảm bảo các khoản vay: 790,521,310 đồng

- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 51,730,880,165 đồng

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	31/12/2025	01/01/2025
- Sửa chữa lớn TSCĐ	-	-
Cộng	-	-

		31/12/2025		01/01/2025	
10	Chi phí trả trước				
	<i>a) Ngắn hạn</i>				
	- Công cụ dụng cụ				54,000,000
	<i>b) Dài hạn</i>		5,557,689,755		6,212,537,959
	Cộng		5,557,689,755		6,266,537,959
11.	Phải trả người bán		31/12/2025		01/01/2025
		Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	<i>a) Phải trả người bán ngắn hạn</i>	25,057,413,365	25,057,413,365	28,548,621,792	28,548,621,792
	- CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ CÔNG NGHIỆP TRẮNG AN 268	3,717,995,781	3,717,995,781	5,547,191,911	5,547,191,911
	- Công Ty CP TM & DV Vũ Trịnh Gia Bảo	3,223,846,960	3,223,846,960	3,423,846,960	3,423,846,960
	- Công ty TNHH MTV Chống Ăn mòn Trần Hào 126	3,061,119,201	3,061,119,201	3,261,119,201	3,261,119,201
	- CÔNG TY TNHH XÂY LẮP HỒNG MẠNH PHÁT	2,913,119,472	2,913,119,472	2,630,888,582	2,630,888,582
	- Công ty TNHH Cơ khí Tiến Công	678,868,696	678,868,696	778,868,696	778,868,696
	- Phải người bán ngắn hạn khác	11,462,463,255	11,462,463,255	12,906,706,442	12,906,706,442
	<i>b) Phải trả người bán là các bên liên quan</i>	100,516,456	100,516,456	86,928,579	86,928,579
	- Công ty CP Lilama 7	86,928,579	86,928,579	86,928,579	86,928,579
	- TỔNG CÔNG TY LẮP MÁY VIỆT NAM - CTCP	13,587,877	13,587,877		
12.	Người mua trả tiền trước		31/12/2025		01/01/2025
	<i>a) Người mua trả tiền trước ngắn hạn</i>				
	- Tổng công ty lắp máy Việt Nam - CTCP		1,484,673,482		1,484,673,482
	- CÔNG TY CỔ PHẦN MAI THANH GROUP		3,000,000,000		-
	- CÔNG TY CP THIẾT KẾ CN VÀ HỆ THỐNG KỸ THUẬT LILAMA69-3		2,724,504,816		-
	- Người mua trả tiền trước khác		170		170
	Cộng		7,209,178,468		1,484,673,652
	<i>b) Người mua trả tiền trước là các bên liên quan</i>				
	- Tổng công ty lắp máy Việt Nam - CTCP		1,484,673,482		1,484,673,482
	Cộng		1,484,673,482		1,484,673,482
13.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước				
		01/01/2025	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	31/12/2025
	<i>Phải nộp nhà nước</i>				
	Thuế giá trị gia tăng phải nộp	1,543,719,940	1,262,245,138	1,796,095,407	1,009,869,671
	Thuế thu nhập doanh nghiệp (*)	-	-	-	-
	Thuế thu nhập cá nhân	-	52,899,605	52,899,605	-
	Thuế nhà đất, tiền thuê đất	2,123,705,215	405,079,693	1,956,908,168	571,876,740
	Các loại thuế khác	276,514,325	408,092,046	343,123,547	341,482,824
	Cộng	3,943,939,480	2,128,316,482	4,149,026,727	1,923,229,235

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng Luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

	31/12/2025	01/01/2025
14. Chi phí phải trả		
<i>a) Ngắn hạn</i>	1,925,572,120	3,211,957,580
- Trích trước chi phí lãi vay	-	-
- Trích trước chi phí công trình NM Đạm Ninh Bình	259,408,000	600,000,000
- Trích trước chi phí công trình Xi măng Bút sơn (Phần chế tạo)	1,588,264,113	1,588,264,113
- Trích trước chi phí công trình xi măng Xuân Sơn		1,023,693,464
- Trích trước chi phí nhân công sơn chế tạo lẻ Cty Xuân Thành	77,900,000	
- Trích trước chi phí khác	7	3
<i>b) Dài hạn</i>	-	-
Cộng	1,925,572,120	3,211,957,580
15. Phải trả khác		
<i>a) Ngắn hạn</i>		
Kinh phí công đoàn	2,467,349,730	2,349,026,441
Bảo hiểm xã hội	10,004,122,728	10,981,891,498
Bảo hiểm y tế	870,367,035	875,104,038
Bảo hiểm thất nghiệp	127,112,327	128,810,177
Các khoản phải trả, phải nộp khác	46,401,268,439	35,863,896,574
+ <i>Phải trả khác</i>	46,401,268,439	35,863,896,574
Cộng	59,870,220,259	50,198,728,728

16. Vay và nợ thuê tài chính

	31/12/2025		Trong năm		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	81,714,159,087	81,714,159,087	1,100,000,000	1,221,000,000	81,835,159,087	81,835,159,087
+ <i>Vay ngắn hạn</i> ⁽¹⁾	81,714,159,087	81,714,159,087	1,100,000,000	1,221,000,000	81,835,159,087	81,835,159,087
- NH TMCP	80,744,159,087	80,744,159,087	-	836,000,000	81,580,159,087	81,580,159,087
- ĐT&PT VN - CN Ninh Bình						
- Vay khác	970,000,000	970,000,000	1,100,000,000	385,000,000	255,000,000	255,000,000
b) Vay dài hạn	-	-	-	-	-	-
+ <i>Vay dài hạn</i> ⁽²⁾	-	-	-	-	-	-

Các khoản vay đều là vay có tài sản đảm bảo và đều là các khoản vay bằng tiền Việt Nam đồng.

⁽¹⁾ Khoản vay ngắn hạn của các ngân hàng theo các hợp đồng tín dụng hạn mức, mục đích vay để thanh toán tiền mua vật tư, khối lượng xây lắp công trình. Tài sản thế chấp được quy định cụ thể tại các hợp đồng tín dụng hạn mức. Thời hạn vay và lãi suất được quy định cụ thể theo từng lần nhận nợ.

17. **Vốn chủ sở hữu**

a) **Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	LNST chưa PP và các quỹ	Cộng
Số dư đầu năm trước	32,651,550,000	3,102,723,500		(28,225,154,524)	7,529,118,976
Tăng vốn năm trước	0	-	-	-	-
- Lãi trong năm trước	0	-	-	-	-
- Tăng quỹ do phân phối lợi nhuận					-
Giảm vốn năm trước	0	-	-	1,492,747,472	1,492,747,472
- Lỗ trong năm trước				1,492,747,472	1,492,747,472
- Phân phối lợi nhuận					-
- Giảm khác	0	-	-		-
Số dư cuối năm trước	32,651,550,000	3,102,723,500		(29,717,901,996)	6,036,371,504
Tăng vốn trong kỳ	0	-	-	-	-
- Lãi trong kỳ	0	-	-	-	-
- Tăng quỹ do phân phối lợi nhuận	0	-	-	-	-
Giảm vốn trong kỳ	0	-	-	998,206,658	998,206,658
- Lỗ trong năm				998,206,658	998,206,658
- Phân phối lợi nhuận ⁽⁴⁾	0	-	-		-
- Giảm khác ^(*)	0	-	-		-
Số dư cuối kỳ	32,651,550,000	3,102,723,500		(30,716,108,654)	5,038,164,846
b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu				31/12/2025	01/01/2025
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP ⁽⁵⁾				16,652,290,000	16,652,290,000
- Vốn góp của cổ đông khác				15,999,260,000	15,999,260,000
Cộng				32,651,550,000	32,651,550,000

⁽⁵⁾ Theo Nghị quyết Số 241/NQ-HĐQT ngày 11/06/2018 của Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP về Chủ trương thoái vốn của Tổng công ty tại các Công ty con, Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP sẽ thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Cơ khí Lắp máy Lilama.

c) **Các giao dịch về vốn với chủ sở hữu và phân phối cổ tức**

	Kỳ này	Kỳ trước
+ Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
- Vốn góp đầu kỳ	32,651,550,000	32,651,550,000
- Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
- Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
- Vốn góp cuối kỳ	32,651,550,000	32,651,550,000
+ Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

d) **Cổ phiếu**

	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3,265,155	3,265,155
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	3,265,155	3,265,155
- Cổ phiếu phổ thông	3,265,155	3,265,155
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	3,265,155	3,265,155
- Cổ phiếu phổ thông	3,265,155	3,265,155
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành 10.000 đồng/1 cổ phiếu		

18. **Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán**

	31/12/2025	01/01/2025
Ngoại tệ các loại		
- USD	21.53	21.53

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

	Đơn vị tính: đồng	
	Từ 01/10/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024
01. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
a) Doanh thu		
Doanh thu hoạt động xây lắp	18,746,993,857	25,552,597,505
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Doanh thu cho thuê mặt bằng	-	-
Cộng	18,746,993,857	25,552,597,505
<i>Trong đó doanh thu hoạt động xây lắp đối với các bên liên quan</i>		
- Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP	-	5,471,669,094
- Công ty CP Lilama 69-3	-	-
02. Giá vốn hàng bán		
Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Giá vốn hoạt động xây lắp	11,249,252,022	15,420,886,755
Cộng	11,249,252,022	15,420,886,755
03. Doanh thu hoạt động tài chính		
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	9,989,518	189,833
Lãi chênh lệch tỷ giá		
Cộng	9,989,518	189,833
04. Chi phí tài chính		
Lãi tiền vay	-	-
Cộng	-	-
05. Chi phí quản lý doanh nghiệp		
Chi phí nhân viên quản lý	929,698,443	982,903,035
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	106,959,896	124,672,485
Cộng	1,036,658,339	1,107,575,520
06. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
a) Lợi nhuận kế toán trước thuế	10,968,967	72,453,497
b) Các khoản điều chỉnh tăng lợi nhuận tính thuế	127,630,432	-
c) Các khoản điều chỉnh giảm lợi nhuận tính thuế		
d) Lợi nhuận tính thuế	138,599,399	72,453,497
đ) Thuế suất thuế TNDN hiện hành	20%	20%
e) Chi phí thuế TNDN hiện hành		
f) Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước		



07. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Từ 01/10/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024
a) Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	10,968,967	72,453,497
b) Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	10,968,967	72,453,497
c) Trích quỹ khen thưởng phúc lợi theo nghị quyết đại hội đồng cổ đông (*)	-	-
d) Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	3,265,155	3,265,155
e) Lãi cơ bản trên cổ phiếu	3.36	22
f) Lãi suy giảm trên cổ phiếu	3	22

(*) Số trích quỹ khen thưởng phúc lợi được tính/tạm tính như sau:

08. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Từ 01/10/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	6,334,959,399	1,833,269,987
Chi phí nhân công	6,035,907,908	6,201,685,257
Chi phí khấu hao tài sản cố định	132,167,555	157,009,008
Chi phí dịch vụ mua ngoài và chi phí khác bằng tiền	8,286,836,240	14,030,067,135
Cộng	20,789,871,102	22,222,031,387

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến Báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

2. Thông tin về các bên liên quan

Trong quá trình hoạt động kinh doanh, Công ty phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan, các nghiệp vụ chủ yếu như sau:

T	Các bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị giao dịch (đồng)
T	1 Tổng Công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP	Công ty mẹ	CP chi phí công trường	
			Bù trừ công nợ	

3. Báo cáo bộ phận

Hoạt động chính của Công ty là kinh doanh chế tạo, lắp đặt thiết bị trong các khu vực địa lý không có sự khác biệt lớn về điều kiện hoạt động sản xuất kinh doanh nên không có báo cáo bộ phận được trình bày.

4. Thông tin so sánh

Số liệu so sánh được lấy theo số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Ninh Bình, ngày 16 tháng 01 năm 2026

... Tổng Giám đốc

Đỗ Mạnh Thành

Nguyễn Mạnh Hương



TỔNG GIÁM ĐỐC

Hoàng Chế Bình

