

CÔNG TY CP THƯƠNG MẠI & KHAI THÁC KS DƯƠNG HIẾU
Địa chỉ: Tổ 5, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên
DUONG HIEU TRADING AND MINING JOINT STOCK COMPANY
Address: Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
QUÝ IV – NĂM 2025
FINANCIAL STATEMENTS
QUARTER 4 – 2025

CÔNG TY CỔ
PHẦN
THƯƠNG MẠI
& KHAI THÁC
KHOÁNG SẢN
DƯƠNG HIẾU

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN THƯƠNG MẠI & KHAI THÁC
KHOÁNG SẢN DƯƠNG HIẾU
DN: C=VN, S=THÁI NGUYÊN, L=
Thành phố Thái Nguyên, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG
MẠI & KHAI THÁC KHOÁNG SẢN
DƯƠNG HIẾU,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:4600341471
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.01.20 16:40:18+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.2.2

Gồm các biểu/Include:

1. Bảng cân đối kế toán.
Balance Sheet.
2. Báo cáo kết quả hoạt động SXKD
Income Statement
3. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ
Cash Flow Statement
4. Thuyết minh báo cáo tài chính
Notes to the financial statements

Mẫu: B01a – DN
Form: B01a - DN

Mẫu: B02a – DN
Form: B02a - DN

Mẫu: B03a – DN
Form: B03a - DN

Mẫu: B09 – DN
Form: B09 - DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(Dạng đầy đủ)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

BALANCE SHEET

(Full format)

As at December 31, 2025

Đơn vị tính (Unit): VND

TÀI SẢN (ASSETS)	MÃ SỐ CODE	T. M NOTE	SỐ CUỐI QUÝ END OF PERIOD	SỐ ĐẦU NĂM BEGINNING OF YEAR
1	2	3	4	5
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN/CURRENT ASSETS	100		1.034.554.983.806	750.726.012.131
I. Tiền và các khoản tương đương tiền/Cash and Cash Equivalents	110		105.420.618.963	26.806.713.352
1. Tiền/Cash	111	V.01	105.420.618.963	25.206.713.352
2. Các khoản tương đương tiền/Cash equivalents	112			1.600.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn/Short-term Financial Investments	120	V.02	214.506.674.407	152.670.029.123
1. Chứng khoán kinh doanh/Trading securities	121		88.155.950.483	53.509.565.203
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)/Provision for devaluation of trading securities (*)	122		(10.344.728.983)	(902.089.000)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn/Held-to-maturity investments	123		136.695.452.907	100.062.552.920
III. Các khoản phải thu ngắn hạn/Short-term Receivables	130		690.848.204.461	547.115.518.484
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng/Short-term trade receivables	131	V.03	555.418.621.286	368.166.196.128
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn/Short-term advances to suppliers	132	V.04	17.270.296.583	59.308.688.154
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn/Short-term loans receivable	135		1.634.191.781	
4. Phải thu ngắn hạn khác/Other short-term receivables	136	V.05a	126.846.468.442	133.794.717.418
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi(*)/Provision for doubtful short-term receivables (*)	137		(10.321.373.631)	(14.154.083.216)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý/Pending assets for resolution	139			
IV. Hàng tồn kho/Inventories	140	V.6	23.407.472.430	23.141.987.837
1. Hàng tồn kho/Inventories	141		23.407.472.430	23.141.987.837
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho(*)/Provision for devaluation of inventories (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác/Other Current Assets	150		372.013.545	991.763.335
1. Chi phí trả trước ngắn hạn/Short-term prepaid expenses	151	V.12a	370.871.600	142.638.392
2. Thuế GTGT được khấu trừ/Deductible VAT	152			847.982.998
3. Thuế và các khoản khác phải thu của NN/Taxes and other receivables from the State	153	V07	1.141.945	1.141.945
4. Tài sản ngắn hạn khác/Other current assets	155			

TÀI SẢN (ASSETS)	MÃ SỐ CODE	T. M NOTE	SỐ CUỐI QUÝ END OF PERIOD	SỐ ĐẦU NĂM BEGINNING OF YEAR
1	2	3	4	5
B. TÀI SẢN DÀI HẠN/NON-CURRENT ASSETS	200		236.049.129.509	229.262.460.006
I. Các khoản phải thu dài hạn/Long-term Receivables	210		-	24.000.000
1. Trả trước cho người bán dài hạn/Long-term advances to suppliers	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc/Capital investments in subsidiaries	212			
3. Phải thu dài hạn nội bộ/Long-term intercompany receivables	213			
4. Phải thu dài hạn khác/Other long-term receivables	216			24.000.000
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)/Provision for doubtful long-term receivables (*)	219			
II. Tài sản cố định/Fixed Assets	220		79.314.581.105	77.297.384.856
1. TSCĐ hữu hình/Tangible fixed assets	221	V.08	4.434.321.052	5.302.782.283
- Nguyên giá/Historical cost	222		20.786.657.307	20.235.007.148
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/Accumulated depreciation (*)	223		(16.352.336.255)	(14.932.224.865)
2. TSCĐ vô hình/Intangible fixed assets	227	V.09	74.880.260.053	71.994.602.573
- Nguyên giá/Historical cost	228		94.892.486.164	89.996.584.720
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/Accumulated depreciation (*)	229		(20.012.226.111)	(18.001.982.147)
III. Bất động sản đầu tư/Investment Properties	230	V10	30.150.574.949	30.001.176.051
- Nguyên giá/Historical cost	232		32.165.768.852	31.388.919.270
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/Accumulated depreciation (*)	233		(2.015.193.903)	(1.387.743.219)
IV. Tài sản dở dang dài hạn/Construction in Progress (Long-term Work in Progress)	240	V.11	125.841.828.460	120.694.358.382
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn/Long-term production and business work in progress	241		13.472.748.768	15.529.978.690
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang/Construction in progress	242		112.369.079.692	105.164.379.692
V. Đầu tư tài chính dài hạn/Long-term Financial Investments	250		60.607.908	60.607.908
1. Đầu tư vào công ty con/Investments in subsidiaries	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh/Investments in associates and joint ventures	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác/Capital contributions to other entities	253		175.944.521	175.944.521
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn/Provision for long-term financial investments	254		(115.336.613)	(115.336.613)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn/Held-to-maturity investments	255			
VI. Tài sản dài hạn khác/Other Non-current Assets	260		681.537.087	1.184.932.809
1. Chi phí trả trước dài hạn/Long-term prepaid expenses	261	V.12b	660.493.181	1.152.222.235
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại/Deferred income tax assets	262		21.043.906	32.710.574
TỔNG CỘNG TÀI SẢN/TOTAL ASSETS (270=100+200)	270		1.270.604.113.315	979.988.472.137

TÀI SẢN (ASSETS)	MÃ SỐ CODE	T. M NOTE	SỐ CUỐI QUÝ END OF PERIOD	SỐ ĐẦU NĂM BEGINNING OF YEAR
1	2	3	4	5
C. NỢ PHẢI TRẢ/LIABILITIES	300		908.800.043.498	624.742.109.162
I. Nợ ngắn hạn/Current Liabilities	310		908.800.043.498	624.742.109.162
1. Phải trả người bán ngắn hạn/Short-term trade payables	311	V.13	427.025.590.668	10.209.621.340
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn/Short-term advances from customers	312	V.14	12.518.835.610	69.219.216.093
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước/Taxes and other payables to the State	313	V.18	3.498.183.879	969.772.294
4. Phải trả người lao động/Payables to employees	314		160.050.701	382.629.305
5. Chi phí phải trả ngắn hạn/Short-term accrued expenses	315	V.15	878.436.969	622.824.426
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn/Short-term unearned revenue	318		4.568.503.273	
7. Phải trả ngắn hạn khác/Other short-term payables	319	V.16a	34.236.358.510	
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn/Short-term borrowings and finance lease liabilities	320	V.17a	424.701.543.615	542.118.918.931
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi/Bonus and welfare funds	322		1.212.540.273	1.219.126.773
II. Nợ dài hạn/Long-term Liabilities	330		-	-
1. Phải trả người bán dài hạn/Long-term trade payables	331			
2. Phải trả dài hạn khác/Other long-term payables	337	V.16b		
3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn/Long-term borrowings and finance lease liabilities	338	V.17b		
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU/OWNER'S EQUITY	400		361.804.069.817	355.246.362.975
I. Vốn chủ sở hữu/Owner's Equity	410	V.19	361.804.069.817	355.246.362.975
1. Vốn góp của chủ sở hữu/Contributed capital	411		345.356.990.000	313.961.800.000
2. Thặng dư vốn cổ phần/Share premium	412		(143.500.000)	(143.500.000)
3. Quỹ đầu tư phát triển/Development investment fund	418			31.017.818.426
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/Undistributed post-tax profits	421		16.590.579.817	10.410.244.549
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước/Accumulated undistributed profit as of the end of previous period	421a		10.032.872.975	7.635.243.601
- LNST chưa phân phối kỳ này/Undistributed profit of the current period	421b		6.557.706.842	2.775.000.948
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác/Funding Sources and Other Funds				
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN/TOTAL LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY (440=300+400)	440		1.270.604.113.315	979.988.472.137

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2026

Prepared on 20 January 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)
PREPARER
(Signature, full name)



LÊ THỊ MAI ANH
LE THI MAI ANH

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)
CHIEF ACCOUNTANT
(Signature, full name)



NGUYỄN THỊ HỒNG LOAN
NGUYEN THI HONG LOAN

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)
GENERAL DIRECTOR
(Signature, full name, and seal)



NGUYỄN THỊ DUNG
NGUYEN THI DUNG

CÔNG TY CPTM & KHAI THÁC KHOÁNG SẢN DƯƠNG HIẾU
Tổ 5, Phường Gia Sang, Tỉnh Thái Nguyên
DUONG HIEU TRADING AND MINING JOINT STOCK COMPANY
Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)
(Issued in accordance with Circular No. 200/2014/TT-BTC dated December 22, 2014 by the
Ministry of Finance)

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
INCOME STATEMENT

(Dạng đầy đủ/Full format)

Quý IV năm 2025/Quarter IV, 2025

CHỈ TIÊU/ITEMS	MÃ SỐ CODE	T.M NOTES	Đơn vị tính (Unit): VND			
			QUÝ/QUARTER IV		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN QUÝ NÀY ACCUMULATED FROM THE BEGINNING OF THE YEAR TO THIS QUARTER	
			NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR	NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ/Revenue from sales of goods and provision of services	01	VI.25	1.333.631.477.558	817.139.968.181	3.004.418.008.183	3.426.471.448.193
2. Các khoản giảm trừ doanh thu/Deductions from revenue	02		491.882.440	587.000	491.882.440	257.945.222
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ /Net revenue from sales of goods and provision of services (10=01-02)			1.333.139.595.118	817.139.381.181	3.003.926.125.743	3.426.213.502.971
4. Giá vốn hàng bán/Cost of goods sold	11	VI.27	1.317.208.612.496	810.909.401.241	2.964.904.604.958	3.399.897.668.623
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ/Gross profit from sales of goods and provision of services (20 = 10 - 11)	20		15.930.982.622	6.229.979.940	39.021.520.785	26.315.834.348
6. Doanh thu hoạt động tài chính/Financial income	21	VI.26	20.517.812.768	7.496.623.163	48.280.478.074	17.954.160.405
7. Chi phí tài chính/Financial expenses	22	VI.28	26.026.104.737	7.345.512.670	69.799.718.412	27.666.299.937
- Trong đó: Chi phí tài vay/Of which: Interest expenses	23		8.446.633.017	7.221.048.263	29.963.813.677	29.479.644.688
8. Chi phí bán hàng/Selling expenses	25		405.215.117	541.338.967	1.952.799.170	1.645.689.494
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp/General and administrative expenses	26		2.532.474.660	7.076.019.730	5.786.436.048	10.866.085.884
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh/Net profit from operating activities {30=20+(21-22)-(25+26)}	30		7.485.000.876	(1.236.268.264)	9.763.045.229	4.091.919.438
11. Thu nhập khác/Other income	31		401	209.971.090	62.690.402	34.971.090
12. Chi phí khác/Other expenses	32		909.117.739	73.302.194	1.018.314.758	240.674.144
13. Lợi nhuận khác/Other profit (40=31-32)	40		(909.117.338)	136.668.896	(955.624.356)	(205.703.054)

CHỈ TIÊU/ITEMS	MÃ SỐ CODE	T.M NOTES	QUY/QUARTER IV		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN QUÝ NÀY ACCUMULATED FROM THE BEGINNING OF THE YEAR TO THIS QUARTER	
			NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR	NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/Total accounting profit before tax (50=30+40)	50		6.575.883.538	(1.099.599.368)	8.807.420.873	3.886.216.384
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành/Current corporate income tax expense	51		1.565.025.315	(7.720.171)	2.238.047.363	1.143.926.010
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại/Deferred corporate income tax expense	52		5.833.334		11.666.668	(32.710.574)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập TNDN/Profit after corporate income tax (60=50-51-52)	60		5.005.024.889	(1.091.879.197)	6.557.706.842	2.775.000.948
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu/Basic earnings per share (*)	70		144,92	(34,78)	189,88	88,39
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu/Diluted earnings per share (*)	71					

Lập, ngày 22 tháng 01 năm 2026
Prepared on 22 January 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)
PREPARER
(Signature, full name)



LÊ THỊ MAI ANH
LE THI MAI ANH

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)
CHIEF ACCOUNTANT
(Signature, full name)



NGUYỄN THỊ HỒNG LOAN
NGUYEN THI HONG LOAN

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)
GENERAL DIRECTOR
(Signature, full name, and seal)



NGUYỄN THỊ DUNG
NGUYEN THI DUNG

CÔNG TY CPTM & KHAI THÁC KHOÁNG SẢN DƯƠNG HIẾU
Tổ 5, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên
DUONG HIEU TRADING AND MINING JOINT STOCK COMPANY
Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ
Tài chính/Issued in accordance with Circular No. 200/2014/TT-BTC dated
December 22, 2014 by the Ministry of Finance)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ/CASH FLOW STATEMENT

(Dạng đầy đủ/Full format)

(Theo phương pháp gián tiếp/Indirect method)

Quý IV năm 2025/Quarter IV, 2025

Đơn vị tính (Unit): VND

CHỈ TIÊU/ITEMS	MÃ SỐ CODE	T.M NOTE	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ BÁO CÁO/ACCUMULATED FROM THE BEGINNING OF THE YEAR TO THE END OF THE REPORTING QUARTER	
			NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR
1	2	3	4	5
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh/Cash flows from operating activities				
1. Lợi nhuận trước thuế /Profit before tax	01		8.807.420.873	3.886.216.384
2. Điều chỉnh cho các khoản/Profit before tax				
- Khấu hao TSCĐ/Depreciation of fixed assets	02		4.193.933.657	3.528.664.008
- Các khoản dự phòng/Provisions	03		5.609.930.398	1.272.494.920
- Lãi lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ/Unrealized foreign exchange gains/losses from revaluation of foreign currency items	04		(14.100.000.000)	(4.260.000.000)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư/Gains/losses from investing activities	05		(4.817.987.023)	(3.878.520.178)
- Chi phí lãi vay/Interest expenses	06		29.963.813.677	29.479.644.688
- Các khoản điều chỉnh khác/Other adjustments	07			
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động/Operating profit before changes in working capital	08		29.657.111.582	30.028.499.822
- Tăng, giảm các khoản phải thu/Increase/decrease in receivables	09		(137.127.690.890)	13.363.420.109
- Tăng, giảm hàng tồn kho/Increase/decrease in inventories	10		1.791.745.329	107.923.677.554
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)/Increase/decrease in payables (excluding interest and income taxes payable)	11		399.821.421.187	(136.647.042.516)
- Tăng giảm chi phí trả trước/Increase/decrease in prepaid expenses	12		263.495.846	(219.040.393)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh/Increase/decrease in trading securities	13		(34.646.385.280)	(11.918.561.425)
- Tiền lãi vay đã trả/Interest paid	14		(29.899.770.002)	(29.511.713.945)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp/Corporate income tax paid	15		(641.616.073)	(2.736.800.594)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh/Other receipts from operating activities	16		(31.395.190.000)	
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh/Other payments for operating activities	17		(6.586.500)	(6.281.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh/Net cash flows from operating activities	20		197.816.535.199	(29.723.842.389)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư/Cash flows from investing activities				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác/Payments for purchases and construction of fixed assets and other long-term assets	21		(13.654.451.026)	(115.203.706.151)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác/Proceeds from disposals of fixed assets and other long-term assets	22		18.181.818	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác/Loans granted, purchases of debt instruments of other entities	23		(72.975.452.907)	(98.062.552.920)

CHỈ TIÊU/ITEMS	MÃ SỐ CODE	T.M NOTE	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ BÁO CÁO/ACCUMULATED FROM THE BEGINNING OF THE YEAR TO THE END OF THE REPORTING QUARTER	
			NĂM NAY CURRENT YEAR	NĂM TRƯỚC PREVIOUS YEAR
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác/Collections from loan repayments, resale of debt instruments of other entities	24		36.342.552.920	62.932.200.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác/Investments in other entities	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác/Collections from capital divestment in other entities	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia/Interest, dividends, and profits received	27		2.988.724.923	3.830.202.220
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư/Net cash flows from investing activities	30		(47.280.444.272)	(146.503.856.851)
IV. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính/Cash flows from financing activities				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu/Proceeds from issuance of shares, capital contributions from owners	31		31.395.190.000	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các CSH, mua lại cổ phiếu của DN đã phát hành/Payments to repurchase shares or return capital to owners	32			
3. Tiền thu từ đi vay/Proceeds from borrowings	33		1.517.102.141.557	1.532.854.410.059
4. Tiền trả nợ gốc vay/Repayments of borrowings	34		(1.634.519.516.873)	(1.349.725.472.100)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính/Payments of finance lease liabilities	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu/Dividends and profits paid to owners	36			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính/Net cash flows from financing activities	40		(86.022.185.316)	183.128.937.959
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ/Net cash flows during the period (50=20+30+40)	50		64.513.905.611	6.901.238.720
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ/Cash and cash equivalents at the beginning of the period	60		26.806.713.352	15.645.474.632
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ/Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents	61		14.100.000.000	4.260.000.000
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ/Cash and cash equivalents at the end of the period (70=50+60+61)	70		105.420.618.963	26.806.713.352

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2026
Prepared on 20 January 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)
PREPARER
(Signature, full name)

LÊ THỊ MAI ANH
LE THI MAI ANH

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)
CHIEF ACCOUNTANT
(Signature, full name)

NGUYỄN THỊ HỒNG LOAN
NGUYEN THI HONG LOAN

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)
GENERAL DIRECTOR
(Signature, full name, and seal)



NGUYỄN THỊ DUNG
NGUYEN THI DUNG

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

From January 1st 2025 to December 31th 2025

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP: NATURE OF THE COMPANY'S OPERATIONS

1. Thông tin về doanh nghiệp: Company Information

Công ty CP Thương Mại & Khai Thác Khoáng Sản Dương Hiếu tiền thân là công ty TNHH Thương mại Dương Hiếu được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cấp lần đầu số 1702000138 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 30/6/2003.

Duong Hieu Trading and mining Joint Stock Company, formerly Duong Hieu Trading Company Limited, was initially established under Enterprise Registration Certificate No. 1702000138 issued by the Department of Planning and Investment of Thai Nguyen Province on June 30th 2003.

Trong quá trình hoạt động từ ngày 30 tháng 06 năm 2003 đến ngày 30 tháng 09 năm 2025, công ty đã nhiều lần thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp. Ngày 09 tháng 09 năm 2025, phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở tài chính Tỉnh Thái Nguyên đã cấp đăng ký thay đổi lần thứ 36 với nội dung trên giấy chứng nhận như sau :

During the period from June 30, 2003 to September 30th 2025, the Company underwent multiple changes in its business registration information. On September 09th 2025, the Business Registration Office under the Department of Finance of Thai Nguyen Province issued the 36th amended business registration certificate with the following details:

- Mã số của doanh nghiệp & mã số thuế: 4600341471.

Company code & tax code: 4600341471.

- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.

Type of enterprise: Joint Stock Company.

- Vốn điều lệ: 345.356.699.000 đồng .

Charter capital: VND 345,356,699,000.

- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng.

Par value per share: VND 10,000.

- Tổng số cổ phần: 34.535.699 cổ phần.

Total number of shares: 34,535,699 shares.

2. Địa chỉ trụ sở chính của công ty: Tổ 5, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên.

Registered head office address: Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

3. Các đơn vị trực thuộc công ty: Subsidiaries and Branches

3.1- Chi nhánh tại Thành phố Hà Nội: Branch in Hanoi city

Đơn vị báo cáo: CÔNG TY CP THƯƠNG MẠI & KHAI THÁC KHOÁNG SẢN DƯƠNG HIẾU

Địa chỉ: Tổ 5, Phường Gia Sang, Tỉnh Thái Nguyên

Reporting Entity: DUONG HIEU TRADING AND MINING JOINT STOCK COMPANY

Address: Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

Địa chỉ : Số 1, ngõ 30, phố Nghĩa Đô, Phường Nghĩa Đô, TP Hà Nội, Việt Nam.

Address: No. 1, Alley 30, Nghia Do Street, Nghia Do Ward, Hanoi City, Vietnam

Mã số thuế : 4600341471-002/Tax code: 4600341471-002

3.2- Chi nhánh tại Thành Phố Hồ Chí Minh: *Branch in Ho Chi Minh City*

Địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà Koastal Building, số 92F Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Address: 8th Floor, Koastal Building, 92F Nguyen Huu Canh, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Mã số thuế: 4600341471-003/Tax code: 4600341471-003

3.3- Chi nhánh tại Quảng Nam: *Branch in Quang Nam Province*

Địa chỉ : Đội 10, thôn Quý Phước, Xã Thăng Bình, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.

Address: Group 10, Quy Phuoc Hamlet, Thang Binh Commune, Da Nang City, Vietnam.

Mã số thuế: 4600341471-004/Tax code: 4600341471-004

Tạm dừng hoạt động từ 31/12/2025 đến ngày 30/12/2026 theo giấy xác nhận về việc chi nhánh đăng ký tạm dừng kinh doanh số 135445/25 do sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng cấp ngày 25/12/2025.

Temporarily suspended from December 31st 2025 to December 31st 2026.

3.4- Chi nhánh tại thành phố Đà Nẵng: *Branch in Da Nang City*

Địa chỉ : Lô 1A14-6 và lô 02A14-6 Khu dân cư Bắc Tượng Đài, đường 2/9, Phường Hòa Cường, TP Đà Nẵng, Việt Nam

Address: Lot 1A14-6 and Lot 02A14-6 Bac Tuong Dai Residential Area, 2/9 Street, Hoa Cuong Ward, Da Nang City, Vietnam.

Mã số thuế: 4600341471-005/Tax code: 4600341471-005

*** Hình thức sở hữu vốn: Vốn góp cổ phần.**

Ownership form: Equity capital contribution.

4. Lĩnh vực, ngành nghề kinh doanh: *Business sectors and industries*

- Buôn bán vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng (vật liệu chịu lửa, gạch chịu lửa, bán buôn máy móc thiết bị, vật liệu điện, máy móc thiết bị văn phòng, thiết bị chống sét, thiết bị điều khiển tự động, phụ tùng máy công nghiệp, phụ tùng máy nông nghiệp./*Trading in construction materials and installation equipment (refractory materials, fire-resistant bricks, electrical equipment, machinery, office equipment, lightning protection systems, automation equipment, industrial and agricultural machinery spare parts)*
- Bán buôn đồ uống (rượu bia, nước giải khát, nước uống dinh dưỡng), thực phẩm bánh kẹo./*Wholesale of beverages (alcoholic drinks, beer, soft drinks, nutritional beverages), confectionery and food products.*

Đơn vị báo cáo: CÔNG TY CP THƯƠNG MẠI & KHAI THÁC KHOÁNG SẢN DƯƠNG HIẾU

Địa chỉ: Tổ 5, Phường Gia Sàng, Tỉnh Thái Nguyên

Reporting Entity: DUONG HIEU TRADING AND MINING JOINT STOCK COMPANY

Address: Group 5, Gia Sang Ward, Thai Nguyen Province

- Đại lý, môi giới, đấu giá (đại lý vé máy bay)./Agency, brokerage, and auction services (e.g., airline ticket agency).
- Khai thác chế biến và bán buôn các loại quặng sắt, quặng kim loại quý hiếm (Quặng chì, kẽm, đồng, vàng...)./Mining, processing, and wholesale trading of various ores including iron ore and precious metal ores (e.g., lead, zinc, copper, gold, etc.)
- Nuôi trồng Thủy Sản .../Aquaculture farming...
- Hoạt động chính của công ty là buôn bán vật liệu, thiết bị điện, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng.../The Company's main business activity is trading in materials, electrical equipment, and other installation equipment used in construction.

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN:/FISCAL YEAR AND ACCOUNTING CURRENCY

1. Năm tài chính: Fiscal year

Năm tài chính của công ty đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm./The Company's fiscal year begins on January 1 and ends on December 31 each year.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Accounting currency

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND)./The currency used in accounting is Vietnamese Dong (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG: ACCOUNTING STANDARDS AND REGULATIONS APPLIED

1. Chế độ kế toán áp dụng: Accounting regime applied

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam (Ban hành theo thông tư số 200/2014/TT – BTC ngày 22/04/2014 của Bộ Tài chính)./The Company applies the Vietnamese Accounting System for Enterprises (issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC dated December 22, 2014 by the Ministry of Finance).

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán./Statement of compliance with accounting standards and regime

Tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập Báo cáo tài chính./The financial statements are fully prepared in accordance with the current Vietnamese Accounting Standards and Enterprise Accounting System.

3. Hình thức kế toán áp dụng: Accounting form applied

Kế toán trên máy – Nhật ký chung./Computerized accounting – General journal method.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG: ACCOUNTING POLICIES APPLIED

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính: Basis for preparation of financial statements

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc./The financial statements are prepared on a historical cost basis.

2. Tiền và các khoản tương đương tiền: Cash and cash equivalents

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm: Tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản ký cược, ký quỹ, các khoản đầu tư ngắn hạn hoặc các khoản đầu tư có khả năng thanh toán cao dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít có rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị chuyển đổi của các khoản này./*Cash and cash equivalents include cash on hand, bank deposits, deposits and collaterals, short-term investments or investments that are highly liquid, readily convertible to known amounts of cash, and subject to insignificant risk of changes in value.*

3. Hàng tồn kho: *Inventories*

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: xác định trên sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được./*Inventory recognition principle: determined at the lower of cost and net realizable value.*

Giá gốc hàng tồn kho hàng hoá bao gồm các khoản chi phí để có được hàng tồn kho ở địa điểm trạng thái hiện tại bao gồm: giá mua, chi phí vận chuyển chi bốc xếp bảo quản trong quá trình mua hàng và các khoản chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho./*The cost of inventories of merchandise includes all costs of purchase, transportation, loading, unloading, storage, and other directly attributable costs to bring the inventories to their present location and condition.*

Giá gốc hàng tồn kho thành phẩm là: bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp chi phí sản xuất chung, được tập hợp trên các chi phí trực tiếp tại các mỏ khai thác./*The cost of inventories of finished goods includes: direct materials, direct labor, and manufacturing overhead, accumulated directly at mining sites.*

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: theo phương pháp bình quân gia quyền./*Inventory valuation method: weighted average method.*

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: theo kê khai thường xuyên./*Inventory accounting method: perpetual method.*

4. Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định và khấu hao: *Fixed assets recognition and depreciation*

Tài sản cố định hữu hình, vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế./*Tangible and intangible fixed assets are recognized at historical cost less accumulated depreciation.*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến./*The historical cost includes the purchase price and any directly attributable costs of bringing the asset to working condition for its intended use.*

Các khoản chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh./*Expenditures for purchases, upgrades, or improvements are*

added to the asset's cost, while regular maintenance and repair costs are recognized in the income statement as incurred.

Khi tài sản được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và các khoản lãi lỗ phát sinh do bán hay thanh lý được hạch toán vào báo cáo kết quả kinh doanh trong năm tài chính./When assets are sold or disposed of, both the historical cost and accumulated depreciation are derecognized, and any gain or loss from the transaction is recorded in the income statement of the financial year.

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp với hướng dẫn tại thông tư số 45/2013/TT - BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ tài chính về hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định./Fixed assets are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives, in accordance with Circular No. 45/2013/TT-BTC dated April 25, 2013 by the Ministry of Finance on regulations for management, use, and depreciation of fixed assets.

Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định như sau: Estimated useful lives of fixed assets are as follows:

Loại tài sản (Type of asset)	Thời gian khấu hao (năm) Estimated useful life (years)
Nhà cửa, vật kiến trúc <i>Buildings and structures</i>	5 - 50
Máy móc thiết bị <i>Machinery and equipment</i>	3 - 20
Phương tiện vận tải đường bộ <i>Road transport vehicles</i>	6 - 10
Thiết bị ,dụng cụ quản lý <i>Management equipment and tools</i>	3 - 10
Tài sản cố định khác <i>Other fixed assets</i>	4 - 25

5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư: Principles for Recognition and Depreciation of Investment Properties

Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: Theo giá gốc/Recognition principle: Investment properties are recognized at historical cost.

Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư: theo phương pháp đường thẳng./Depreciation method: Investment properties are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives.

6. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính: Principles for Recognition of Financial Investments

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được hạch toán kế toán theo phương pháp giá gốc./*Investments in subsidiaries, associates, and jointly controlled entities are accounted for using the historical cost method.*

Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn./*Short-term investments in securities are recognized at cost or fair value, depending on their classification.*

Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác./*Other short-term and long-term investments are recognized at cost.*

Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn./*Provisions for impairment of short-term and long-term investments are made based on the difference between carrying amount and recoverable value.*

7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: *Principles for Recognition and Capitalization of Borrowing Costs*

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các khoản chi phí khác liên quan đến trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp./*Borrowing costs include interest and other costs incurred in connection with the borrowing of funds.*

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng theo mục đích định trước, hoặc để bán được vốn hóa vào nguyên giá của tài sản đó./*Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset that takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of that asset.*

Tất cả các khoản chi phí lãi vay được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh khi phát sinh trong năm (ngoại trừ các khoản được vốn hóa theo nội dung trên)./All other borrowing costs are recognized as expenses in the income statement as incurred, except those eligible for capitalization as stated above.

8. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác: *Principles for Recognition and Capitalization of Other Expenses*

Chi phí trả trước: *Prepaid expenses:*

Các chi phí đã phát sinh trong năm tài chính nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước ngắn hạn và dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong năm phát sinh doanh thu./*Expenses incurred during the financial year but relating to future periods are recognized as short-term or long-term prepaid expenses and are allocated gradually to the income statement:*

Chi phí thành lập/*Establishment expenses*

Chi phí chuẩn bị sản xuất/*Pre-operating expenses*

Chi phí tổ chức lại doanh nghiệp/*Corporate reorganization expenses.*

Công cụ dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn/*High-value tools and instruments put into use*
Chi phí khác/Other expenses

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: *Allocation method for prepaid expenses:*

Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng./*Prepaid expenses are amortized to the income statement using the straight-line method over the benefit period.*

9. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: *Principles for Recognition of Accrued Expenses*

Chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc công ty đã thanh toán hoặc nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa./*Accrued expenses are recognized for amounts payable in the future for goods or services already received, regardless of whether an invoice has been received or payment has been made.*

10. Lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp: *Salaries, Social Insurance, Health Insurance, and Unemployment Insurance:*

Tiền lương được tính toán và trích lập đưa vào chi phí trong kỳ dựa theo quy chế lương khoán của Công ty và theo hợp đồng lao động (lương cơ bản và lương kinh doanh). Theo đó bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp được trích lập với tỷ lệ lần lượt là: 25.5%, 4,5% và 2% tương ứng với tiền lương cơ bản của người lao động. Tỷ lệ 21.5% sẽ được đưa vào chi phí bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp trong kỳ; và 10,5% sẽ được trích từ lương cơ bản của người lao động.

Wages are calculated and recognized in expenses during the period based on the Company's payroll regulations and labor contracts (including base salary and performance-based salary). Accordingly, the Company makes statutory contributions at the following rates based on employees' base salary:

Social insurance: 25.5%

Health insurance: 4.5%

Unemployment insurance: 2% *Out of these, 21.5% is recognized as the Company's expense, and 10.5% is deducted from employees' base salary.*

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu: *Principles for Recognition of Owner's Equity*

Vốn chủ sở hữu của công ty: bao gồm vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đó đầu tư của các cổ đông./*Owner's equity includes capital contributed by shareholders and is recognized at the actual amounts contributed.*

Thặng dư vốn cổ phần: là số chênh lệch giữa mệnh giá và giá phát hành cổ phiếu, trừ đi chi phí trực tiếp liên quan đến phát hành cổ phiếu./*Share premium is the difference between the par value and the issue price of shares, net of directly attributable issuance costs.*

Cổ phiếu quỹ: là cổ phiếu do công ty phát hành được công ty mua lại (cổ phiếu quỹ) được ghi nhận theo nguyên giá (bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan đến

giao dịch mua) và trừ vào vốn chủ sở hữu. Công ty không ghi nhận lãi (lỗ) khi mua bán hoặc hủy cổ phiếu của mình./*Treasury shares are the Company's own shares repurchased by the Company and are recognized at historical cost (including purchase price and transaction-related costs) and deducted from owner's equity. No gain or loss is recognized upon resale or cancellation of treasury shares.*

Các quỹ thuộc vốn chủ sở hữu được trích lập và sử dụng theo điều lệ của công ty hoặc theo nghị quyết của đại hội đồng cổ đông thông qua và sau khi trích lập các quỹ dự phòng theo điều lệ công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam./*Statutory and other equity funds are appropriated and used in accordance with the Company's Charter or as approved by the General Meeting of Shareholders, after appropriations to statutory reserves in accordance with the Charter and Vietnamese regulations.*

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các nhà đầu tư sau khi được đại hội đồng cổ đông thông qua và sau khi đó trích lập các quỹ dự phòng theo điều lệ công ty./*Net profit after corporate income tax may be distributed to shareholders only after approval by the General Meeting of Shareholders and after appropriations to reserves as prescribed.*

12. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu: Revenue Recognition Principles

Doanh thu được ghi nhận khi công ty có khả năng nhận đc các khoản lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn./*Revenue is recognized when it is probable that the Company will obtain future economic benefits and those benefits can be measured reliably.*

Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi đã trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:/*Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, net of trade discounts, sales returns, and allowances. Revenue is recognized only when the following conditions are satisfied:*

Doanh thu từ bán hàng hoá được ghi nhận khi phần lớn rủi ro và quyền sở hữu của hàng hoá được chuyển giao cho người mua, thường là trùng với việc chuyển giao hàng hoá./*Revenue from the sale of goods is recognized when significant risks and rewards of ownership have been transferred to the buyer, which usually coincides with the transfer of goods.*

Khi cung cấp dịch vụ, doanh thu được ghi nhận khi không còn những yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền hoặc chi phí kèm theo trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ kế toán thì việc xác định doanh thu trong từng kỳ được thực hiện căn cứ vào tỷ lệ hoàn thành dịch vụ tại ngày cuối năm./*Revenue from the provision of services is recognized when there is no significant uncertainty regarding the payment or related costs. For services rendered over multiple accounting periods, revenue is recognized based on the stage of completion at the balance sheet date.*

Thu nhập từ tiền cho thuê tài sản theo hợp đồng thuê hoạt động được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê./*Rental income from operating lease agreements is recognized in the income statement on a straight-line basis over the lease term.*

13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: *Principles and Methods of Recognizing Financial Expenses*

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí trả lãi tiền vay, các khoản lỗ tỷ giá liên quan đến việc hoạt động đầu tư tài chính (trừ các khoản chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ)./ *Financial expenses include interest expenses on borrowings and foreign exchange losses related to investment activities (excluding capitalized borrowing costs during the period, if any).*

14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại: *Principles and Methods of Recognizing Current and Deferred Corporate Income Tax Expenses.*

Thuế: Công ty có nghĩa vụ nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp theo thuế suất hiện hành là 20% trên thu nhập chịu thuế. Thu nhập chịu thuế được tính dựa trên kết quả hoạt động trong năm và điều chỉnh cho các khoản chi phí không được khấu trừ và các khoản lỗ do năm trước mang sang, nếu có. Công ty tự xác định được miễn, giảm thuế theo quy định hiện hành. Khoản sai biệt giữa thuế phải trả theo sổ sách kế toán của công ty và số liệu quyết toán thuế của cơ quan thuế sẽ được điều chỉnh khi phát sinh./ *Corporate Income Tax (CIT): The Company is subject to CIT at the prevailing rate of 20% on taxable income. Taxable income is calculated based on the results of operations for the year, adjusted for non-deductible expenses and carried-forward tax losses, if any. The Company determines its own tax exemptions or reductions in accordance with current regulations. Any differences between the Company's accounting records and final tax assessments by tax authorities are adjusted upon occurrence.*

Ngoài thuế thu nhập doanh nghiệp, công ty có nghĩa vụ nộp các khoản thuế khác theo các quy định về thuế hiện hành./ *In addition to CIT, the Company is also liable to pay other taxes in accordance with prevailing tax laws.*

Thuế hiện hành: Tài sản thuế và thuế phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng giá trị dự kiến phải nộp cho hoặc được thu hồi từ cơ quan thuế, sử dụng các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày lập bảng cân đối kế toán./ *Current tax: Current tax assets and liabilities for the current and prior periods are measured at the amounts expected to be paid to or recovered from the tax authorities, using the tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted by the balance sheet date.*

Thuế thu nhập hoãn lại: Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày lập bảng cân đối kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài

sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích Báo cáo tài chính./*Deferred tax: Deferred corporate income tax is recognized for temporary differences at the balance sheet date between the tax base of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes.*

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng khi chắc chắn trong năm tài chính./*Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, carryforward of unused tax losses, and unused tax credits when it is probable that taxable profit will be available against which these items can be utilized.*

15. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái: *Foreign Exchange Risk Provision Transactions*

Đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ vào cuối năm tài chính: Số dư cuối kỳ các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ phải được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch ngân hàng Ngoại Thương công bố tại thời điểm lập báo cáo tài chính./*Revaluation of the Balances of Monetary Items Denominated in Foreign Currencies at the End of the Financial Year: The closing balances of monetary items denominated in foreign currencies must be revalued using the exchange rate published by the Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) at the date of the financial statements.*

16. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác: *Other Accounting Principles and Methods*

Theo hệ thống chuẩn mực kế toán Việt Nam./*According to the system of Vietnamese Accounting Standards*

V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán/Supplementary Information for Items Presented in the Balance Sheet

01. Tiền/Cash	31/12/2025	01/01/2025
- Tiền mặt tại quỹ/Cash on hand	1.293.825.014	3.309.432.422
- Vàng tiền tệ/Monetary gold	30.600.000.000	16.500.000.000
- Tiền gửi Ngân hàng không kỳ hạn/Demand deposits at banks	73.526.793.949	5.397.280.930
- Các khoản tương đương tiền/Cash equivalents		1.600.000.000
Cộng tổng/Total	105.420.618.963	26.806.713.352

02. Các khoản đầu tư tài chính/Financial Investments	31/12/2025			01/01/2025		
a) Chứng khoán kinh doanh/Trading securities	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)	Giá trị hợp lý (Fair value)	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)	Giá trị hợp lý (Fair value)
Tổng giá trị cổ phiếu/Total value of shares:	88.155.950.483	10.344.728.983	75.483.437.500	53.509.565.203	(902.089.000)	52.607.476.203
+ Đầu tư mua cổ phiếu của công ty CP Gang thép Thái Nguyên Investment in shares of Thai Nguyen Iron and Steel Joint Stock Company	53.684.781.360	10.222.984.193	43.461.797.167	51.154.816.203		51.154.816.203
+ Đầu tư mua cổ phiếu của công ty CP Phát hành sách Thái Nguyên Investment in shares of Thai Nguyen Book Distribution JSC	3.039.477.415		3.039.477.415			
+ Đầu tư mua cổ phiếu của công ty CP B.C.H Investment in shares of B.C.H Joint Stock Company	28.982.162.918		28.982.162.918	2.354.749.000	(902.089.000)	1.452.660.000
+ Đầu tư mua cổ phiếu của Tổng Công ty cổ phần Xây dựng Điện Việt Nam Investment in shares of Vietnam Electricity Construction Joint Stock Corporation	2.449.528.790	121.744.790				
Tổng giá trị trái phiếu/ Total value of bonds:	-	-				
Các khoản đầu tư khác/Other investments:						
Lý do thay đổi/Reason for changes						
Về số lượng/ In quantity						
Về giá trị/In value						
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn/Held-to-maturity investments	Giá gốc (Historical cost)	Giá trị sổ (Book cost)		Giá gốc (Historical cost)	Giá trị sổ (Book cost)	
b1) Ngắn hạn/Short-term	136.695.452.907	136.695.452.907		100.062.552.920	100.062.552.920	
Tiền gửi có kỳ hạn/Term deposits	136.695.452.907	136.695.452.907		100.062.552.920	100.062.552.920	
Trái phiếu/Bonds						
Các khoản đầu tư khác/Other investments						
b2) Dài hạn/Long-term						
Tiền gửi có kỳ hạn/Term deposits						
Trái phiếu/Bonds						
Các khoản đầu tư khác/Other investments						
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác/Capital contribution to other entities:	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)	Giá trị hợp lý (Fair value)	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)	Giá trị hợp lý (Fair value)
+ Đầu tư mua cổ phiếu của công ty CPThép Việt Y/Investment in shares of Viet Y Steel Joint Stock Company	175.944.521	(115.336.613)	60.607.908	175.944.521	(115.336.613)	60.607.908
Total	175.944.521	(115.336.613)	60.607.908	175.944.521	(115.336.613)	60.607.908

03. Các khoản phải thu của khách hàng/Trade Receivables	31/12/2025	01/01/2025
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn/Short-term trade receivables	555.418.621.286	368.166.196.128
Trong đó chi tiết các khách hàng có số dư từ 1%/Including details of customers with outstanding balances accounting for 1% or more	500.661.306.528	365.538.931.297
Công ty TNHH Thương mại Dịch Sơn DICH SON Trading Co., Ltd.	10.186.743.131	10.186.743.131
Công ty CP thương mại và dịch vụ Tiên Thành TIEN THANH Trading and Services Joint Stock Company		12.775.698.616
Công ty Cổ phần B.C.H B.C.H Joint Stock Company	471.826.826.485	203.857.591.092
Công ty cổ phần Gang thép Thái Nguyên Thai Nguyen Iron and Steel Joint Stock Company	15.273.657.312	1.021.998.056

Công ty TNHH TM và Dịch vụ Trọng Dương Trong Duong Trading and Services Co., Ltd.		1.501.126.330
Công ty TNHH Thương mại Thái Hưng Thai Hung Trading Co., Ltd.		132.821.694.472
Công ty TNHH MTV Quang Huy Quang Huy One Member Limited Liability Company	3.374.079.600	3.374.079.600
Công ty cổ phần Gang thép Tuyên Quang Tuyen Quang Iron and Steel Joint Stock Company	15.341.764.445	
Công ty cổ phần đầu tư Eco Valley Việt Nam Eco Valley Viet Nam Investment Joint Stock Company	26.411.337.160	
Các khách hàng khác/Other customers	54.757.314.758	2.627.264.831
b) Phải thu của khách hàng dài hạn/Long-term trade receivables		
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan/Trade receivables from related parties		
Cộng tổng/Total	555.418.621.286	368.166.196.128
04. Trả trước cho người bán ngắn hạn	31/12/2025	01/01/2025
Công ty CP Thương mại Thái Hưng/Short-term advances to suppliers		32.209.663.490
Nguyễn Thị Lan Hương/ Nguyen Thi Lan Huong		6.000.000.000
Nguyễn Thị Tươi/ Nguyen Thi Tui	4.000.000.000	4.000.000.000
Đỗ Quang Kiên/ Do Quang Kien		15.500.000.000
Công ty TNHH Trung Thành Thái Nguyên/Trung Thanh Thai Nguyen Limited Liability Company	10.641.456.000	
Các khách hàng khác/Other suppliers	2.628.840.583	1.599.024.664
Cộng tổng/Total	17.270.296.583	59.308.688.154

05. Phải thu khác/Other receivables:	31/12/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn/Short-term	128.480.660.223	133.794.717.418
- Ký cược,ký quỹ/ Deposits and collaterals	37.575.000.000	37.524.000.000
- Tạm ứng nhân viên/Advances to employees		
- Phải thu về cho vay/Loans receivable		
- Phải thu khác/Other receivables	90.905.660.223	96.270.717.418
b) Dài hạn/Long-term :		
Cộng tổng/Total	128.480.660.223	133.794.717.418

1.634.191.781

06. Hàng tồn kho/Inventory	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)	Giá gốc (Historical cost)	Dự phòng (Provision)
- Hàng mua đang đi đường/Goods in transit				
- Nguyên liệu, vật liệu/Raw materials and supplies	116.716.769		116.716.769	
- Công cụ dụng cụ/Tools and instruments	199.035.500		199.035.500	
- Chi phí sản xuất, KD dở dang/Work in progress	1.874.995.860			
- Hàng hóa/Merchandise	21.216.724.301		22.826.235.568	
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho/Provision for devaluation of inventory	-			
Cộng tổng/Total	23.407.472.430	-	23.141.987.837	-

07. Thuế và các khoản phải thu Nhà Nước/Taxes and amounts receivable from the State:	31/12/2025	01/01/2025
Thuế GTGT hàng nhập khẩu/VAT on imported goods:	1.141.945	1.141.945
Thuế GTGT đầu ra/Output VAT	0	
Cộng tổng/Total	1.141.945	1.141.945

08. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình/Changes in Tangible Fixed Assets

Khoản mục/Account item	Nhà cửa vật kiến trúc/Buildings and structures	Phương tiện vận tải truyền dẫn/Transmission and transportation equipment	Thiết bị, dụng cụ văn phòng/Office equipment and tools	Máy móc thiết bị/Machinery and equipment	TSCĐ hữu hình khác/Other tangible fixed assets	Tổng cộng
a) Nguyên giá TSCĐ hữu hình/Historical cost of tangible fixed assets						
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	10.060.918.934	2.468.554.892	120.357.745	6.442.199.218	1.142.976.359	20.235.007.148
- Số tăng trong kỳ/ Increase during the period:				687.777.778		687.777.778
- Số giảm trong kỳ/Decrease during the period:		136.127.619				136.127.619
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	10.060.918.934	2.332.427.273	120.357.745	7.129.976.996	1.142.976.359	20.786.657.307
b) Giá trị hao mòn lũy kế/Accumulated depreciation						
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	7.373.990.872	2.468.554.892	120.357.745	4.265.215.509	704.105.847	14.932.224.865
- Số tăng trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/ Increase during the period from January 01 to December 31, 2025	837.522.279			664.405.414	54.311.316	1.556.239.009
- Số giảm trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/Decrease during the period from January 01 to December 31, 2025		136.127.619				136.127.619
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	8.211.513.151	2.332.427.273	120.357.745	4.929.620.923	758.417.163	16.352.336.255
c) Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình/Net book value of tangible fixed assets						0
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	2.686.928.062	0	0	2.176.983.709	438.870.512	5.302.782.283
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	1.849.405.783	0	0	2.200.356.073	384.559.196	4.434.321.052

09. Tăng giảm tài sản cố định vô hình/Changes in Intangible Fixed Assets

Khoản mục/Account item	Quyền sử dụng đất/Land use rights	Quyền phát hành/Publishing rights	Bản quyền bằng sáng chế/Copyrights and patents	TSCĐ vô hình khác/Other intangible fixed assets	Tổng cộng/Total
a) Nguyên giá TSCĐ hữu hình/ Historical cost of tangible fixed assets					
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	89.783.584.720			213.000.000	89.996.584.720
- Số tăng trong kỳ/ Increase during the period:				4.895.901.444	4.895.901.444
Trong đó/Of which:					0
+ Mua trong kỳ/Purchases during the period					0
+ Tăng khác/Other increases				4.895.901.444	4.895.901.444
- Số giảm trong kỳ/Decrease during the period:		0			
Trong đó/Of which:					0
+ Thanh lý, Nhượng bán/Disposals and liquidations					0
+ Giảm khác/Other decreases					0
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	89.783.584.720	0	0	5.108.901.444	94.892.486.164
b) Giá trị hao mòn lũy kế/Accumulated amortization					
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	17.928.482.153			73.499.994	18.001.982.147
- Số tăng trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/ Increase during the period from January 01 to December 31, 2025	1.453.660.716			556.583.248	2.010.243.964
- Số giảm trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/Decrease during the period from January 01 to December 31, 2025					0
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	19.382.142.869	0	0	630.083.242	20.012.226.111
c) Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình/ Net book value of intangible fixed assets					
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	71.855.102.567	0	0	139.500.006	71.994.602.573
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	70.401.441.851	0	0	4.478.818.202	74.880.260.053

10. Tăng giảm bất động sản đầu tư/Changes in Investment Properties

Khoản mục/Account item	Số tiền/Recognized amount
a) Nguyên giá bất động sản đầu tư/Historical cost of investment properties	
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	31.388.919.270
- Số tăng trong kỳ/Increase during the period:	793.234.802
Trong đó/Of which:	0
+ Mua trong kỳ/Purchases during the period	
+ Tăng khác/Other increases	
- Số giảm trong kỳ/Decrease during the period::	16.385.220
Trong đó/Of which:	16.385.220
+ Thanh lý, Nhượng bán/Disposals and liquidations	
+ Giảm khác/Other decreases	16.385.220
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	32.165.768.852
b) Giá trị hao mòn lũy kế/Accumulated amortization	
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	1.387.743.219
- Số tăng trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/ Increase during the period from January 01 to December 31, 2025	627.450.684
- Số giảm trong kỳ từ ngày 01/01 đến 31/12/2025/Decrease during the period from January 01 to December 31, 2025	
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	2.015.193.903
c) Net book value of investment properties	-
- Tại ngày 01/01/2025/As at January 01, 2025	30.001.176.051
- Tại ngày 31/12/2025/As at December 31, 2025	30.150.574.949

11. Tài sản dở dang dài hạn/Long-term Work in Progress	31/12/2025	01/01/2025
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn/Long-term production and business work in progress	13.472.748.768	15.529.978.690
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang/Construction in progress		
Mua sắm tài sản cố định/Acquisition of fixed assets	112.369.079.692	105.164.379.692
Sửa chữa lớn TSCĐ/ Major repairs of fixed assets		
Cộng tổng/Total	125.841.828.460	120.694.358.382

12. Chi phí trả trước/Prepaid Expenses	31/12/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn/Short-term	370.871.600	142.638.392
b) Dài hạn/Long-term	660.493.181	1.152.222.235
Cộng tổng/Total	1.031.364.781	1.294.860.627

13. Phải trả người bán/Trade Payables	31/12/2025	01/01/2025
Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Dê Vàng/De Vang Trading and Services Co., Ltd.	730.819.801	1.998.368.000
Công ty CP kim khí Bắc Thái/Bac Thai Metal Joint Stock Company		2.000.000.000
Công ty cổ phần hợp kim và xây lắp Minh Long/Minh Long Alloy and Construction Installation Joint Stock Company		1.112.832.600
Công ty CP hợp kim sắt - Gang thép Thái Nguyên/Ferro Alloy Joint Stock Company Thai Nguyen Iron And Steel		
Công ty Phương Nga - (TNHH)/Phuong Nga Company Limited		
Công ty cổ phần đầu tư dịch vụ thương mại BIG/BIG Investment, Services and Trading Joint Stock Company		2.828.088.280
Công ty TNHH Thép Ngọc Diệp/Ngoc Diep STEEL CO., LTD.	3.862.588.345	
Công ty cổ phần sản xuất và thương mại TALA/TALA Produce and Trading Joint Stock company.	2.884.550.880	
Công ty cổ phần thương mại Thái Hưng/Thai Hung Trading Joint Stock company.	296.273.736.042	
Công ty CP Hợp kim và khoáng sản Minh Long/Minh Long Alloys and Minerals Joint Stock company.	7.974.373.949	
Công ty cổ phần đầu tư và xây lắp Vihouse/Vihouse Investment Consulting and Construction Joint Stock company.	1.074.817.047	218.123.461
Itochu Singapore Pte Ltd	109.327.389.600	
Các nhà cung cấp khác/Other suppliers	4.897.315.004	2.052.208.999
Cộng tổng/Total	427.025.590.668	10.209.621.340

14. Người mua trả tiền trước	31/12/2025	01/01/2025
Công ty TNHH Gang Thép Tuyen Quang/Tuyen Quang Iron and Steel Co., Ltd.		67.238.672.060
Phân hiệu trường Đại học FPT tại Thành phố Đà Nẵng/FPT University – Da Nang Campus	1.000.000.000	1.000.000.000
Công ty TNHH Natsteel Vina/Natsteel Vina CO.,LTD	10.643.207.700	
Các khách hàng khác/Other customers	875.627.910	980.544.033
Cộng tổng/Total	12.518.835.610	69.219.216.093

15. Chi phí phải trả/Accrued Expenses	31/12/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn/Short-term	878.436.969	622.824.426
- Thù lao hội đồng quản trị, ban kiểm soát/Remuneration for the Board of Directors and Supervisory Board	258.000.000	66.431.133
- Khác/Others	620.436.969	556.393.293
b) Dài hạn/Long-term		
Cộng tổng/Total	878.436.969	622.824.426

16. Phải trả, phải nộp khác/Other Payables and Liabilities	31/12/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn/Short-term	34.236.358.510	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn/Short-term deposits and collaterals received		
- Khác/Others	34.236.358.510	
b) Dài hạn	-	
Cộng tổng/Total	34.236.358.510	-

17. Vay và nợ thuê tài chính/Borrowings and Finance Lease Liabilities	31/12/2025	01/01/2025
a) Ngắn hạn/Short-term	424.701.543.615	542.118.918.931
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lưu Xá/VietinBank – Lu Xa Branch	58.990.000.000	64.169.518.320
- Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Thái Nguyên/Military Commercial Joint Stock Bank (MB Bank) – Thai Nguyen Branch	152.817.433.608	199.501.500.000
- Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Thái Nguyên/South Thai Nguyen Branch	212.894.110.007	268.447.900.611
- Ngân hàng TNHH MTV Woori Việt Nam - Chi nhánh Thái Nguyên/Woori Bank Vietnam Ltd. – Thai Nguyen Branch		10.000.000.000
b) Dài hạn/Long-term		
Cộng tổng/Total	424.701.543.615	542.118.918.931

18. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước/Taxes and Amounts Payable to the State

Nội dung (Details)	Số đầu năm (Beginning of the year)		Số phải nộp từ đầu năm đến cuối quý này (Amount payable from the beginning of the year to the end of this quarter)	Số đã nộp từ đầu năm đến cuối quý này (Amount paid from the beginning of the year to the end of this quarter)	Số cuối năm (End of the year)	
	Phải thu (Receivable)	Phải nộp (Payable)			Phải thu (Receivable)	Phải nộp (Payable)
Thuế giá trị gia tăng phải nộp/Payable value-added tax (VAT)	1.141.945	41.345.372	19.072.957.629	18.105.594.168	1.141.945	1.008.708.833
+ Thuế GTGT đầu ra/Output VAT		41.345.372	2.191.599.112	1.224.235.651		1.008.708.833
+ Thuế GTGT hàng nhập khẩu/ VAT on imported goods	1.141.945		16.881.358.517	16.881.358.517	1.141.945	
+ Thuế GTGT phải nộp khác/Other payable VAT						
Thuế xuất, nhập khẩu/Import and export duties			68.054.788	68.054.788		
Thuế thu nhập doanh nghiệp/Corporate income tax (CIT)		643.926.010	2.238.047.363	641.616.073		2.240.357.300
Thuế thu nhập cá nhân/Personal income tax (PIT)		284.500.912	114.842.144	150.225.310		249.117.746
Thuế nhà đất, tiền thuê đất/Land tax and land lease fees						
Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác/Environmental protection tax and other taxes			4.000.000	4.000.000		
Cộng tổng/Total	1.141.945	969.772.294	21.497.901.924	18.969.490.339	1.141.945	3.498.183.879

19. Vốn chủ sở hữu/Owner's Equity

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu/ Statement of Changes in Owner's Equity

Nội dung (Details)	Vốn góp của chủ sở hữu (Contributed capital)	Quỹ đầu tư phát triển (Development investment fund)	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (Undistributed post-tax profits)	Thặng dư vốn cổ phần (Share premium)	Cộng (Total)
Số dư tại ngày 01/01/2025	313.961.800.000	31.017.818.426	10.410.244.549	(143.500.000)	355.246.362.975
- Tăng vốn trong kỳ/Capital increase during the period	31.017.818.426				31.017.818.426
- Lãi trong kỳ/Profit for the period			6.557.706.842		6.557.706.842
- Điều chỉnh lợi nhuận năm trước/Prior year profit adjustment	377.371.574				377.371.574
- Giảm vốn trong kỳ/Capital decrease during the period			(377.371.574)		(377.371.574)
- Lỗ trong kỳ/Loss for the period					-
-Giảm khác/Other decreases		(31.017.818.426)			(31.017.818.426)
Số dư tại ngày 31/12/2025/Balance as at September 31, 2025	345.356.990.000	-	16.590.579.817	(143.500.000)	361.804.069.817

b) Chi tiết vốn đầu tư chủ sở hữu tại ngày 31/12/2025/Details of Owner's Contributed Capital as at December 31, 2025

Tên cổ đông (Shareholder Name)	Vốn góp theo mệnh giá (Contributed Capital at Par Value)	Số cổ phần (Number of shares)	Tỷ lệ % (Rate)
Ông Trịnh Gia Tùng/Mr Trinh Gia Tung	25.603.600.000	2.560.360	7,41
Ông Trương Quang Thắng/Mr Trương Quang Thắng	17.420.700.000	1.742.070	5,04
Bà Nguyễn Thị Dung/Mrs Nguyễn Thị Dung	69.455.540.000	6.945.554	20,11
Các cổ đông khác/Other shareholders	232.877.150.000	23.287.715	67,43
Cộng/Total	345.356.990.000	34.535.699	100

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức chia lợi nhuận/Capital Transactions with Owners and Distribution of Dividends/Profits:

Nội dung/Details	31/12/2025	01/01/2025
Vốn đầu tư của chủ sở hữu/Owner's Contributed Capital		
- Vốn góp tại ngày 01.01.2025/Contributed capital as at January 01, 2025		313.961.800.000
- Vốn góp tăng trong kỳ/Capital increase during the period		
- Vốn góp giảm trong kỳ/Capital decrease during the period		
- Vốn góp tại ngày 31.12.2025/Contributed capital as at December 31, 2025	345.356.990.000	
Cổ tức lợi nhuận được chia/Dividends and Profits Distributed		

d) Cổ phiếu/Shares

Nội dung/Details	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành/Number of registered shares for issuance	34.535.699	31.396.180
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng/Number of shares issued to the public	34.535.699	31.396.180
- Cổ phiếu phổ thông/Ordinary shares	34.535.699	31.396.180
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành/Number of outstanding shares	34.535.699	31.396.180
- Cổ phiếu phổ thông/Ordinary shares	34.535.699	31.396.180
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VNĐ)/Par value of outstanding shares (VND)	10.000	10.000

e) Các quỹ của doanh nghiệp/Company Funds

Nội dung/Details	31/12/2025	01/01/2025
- Quỹ dự phòng tài chính/Financial reserve fund		
- Quỹ đầu tư phát triển/Development investment fund		31.017.818.426
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi/Bonus and welfare fund	1.212.540.273	1.219.126.773

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả kinh doanh/Supplementary Information for Items Presented in the Income Statement

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ/Total Revenue from Sales of Goods and Provision of Services	Quý IV/2025	Quý IV/2024
a) Doanh thu/Revenue		
- Doanh thu bán hàng hóa/Revenue from sale of merchandise	1.333.631.477.558	817.139.968.181
- Doanh thu bán thành phẩm/Revenue from sale of finished goods		
- Doanh thu cung cấp dịch vụ/Revenue from provision of services		
Cộng tổng/Total	1.333.631.477.558	817.139.968.181
2. Các khoản giảm trừ doanh thu/Deductions from Revenue	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Giảm giá hàng bán/Sales discounts	491.882.440	587.000
- Hàng bán bị trả lại/Sales returns		
Cộng tổng/Total	491.882.440	587.000
3. Giá vốn hàng bán/Cost of Goods Sold	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Giá vốn của hàng hoá/Cost of merchandise sold	1.317.208.612.496	810.909.401.241
- Giá vốn của thành phẩm/Cost of finished goods sold		
	1.317.208.612.496	810.909.401.241
4. Doanh thu hoạt động tài chính/Financial Income	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay/Interest income from deposits and loans	4.800.024.485	106.863.011
- Lãi các khoản đầu tư/Investment income	1.547.253.647	7.389.760.152
- Lãi chênh lệch tỷ giá/Foreign exchange gains	14.170.534.636	
Cộng tổng/Total	20.517.812.768	7.496.623.163
5. Chi phí tài chính/Financial Expenses	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Lãi tiền vay/Interest expenses on borrowings	8.446.633.017	7.221.048.263
- Lỗ các khoản đầu tư/Losses on investments	17.579.471.720	
- Lỗ chênh lệch tỷ giá, khác/Foreign exchange losses and others		124.464.407
Cộng tổng/Total	26.026.104.737	7.345.512.670
6. Thu nhập khác/Other Income	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Hoa hồng được hưởng/Commissions received		
- Chiết khấu/Discounts		
- Các khoản khác/Other income	401	209.971.090
Cộng tổng/Total	401	209.971.090
7. Chi phí khác/Other Expenses	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Các khoản bị phạt/Penalties and fines	909.117.739	73.302.194
- Các khoản khác/Other expenses		
Cộng tổng/Total	909.117.739	73.302.194

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp/Selling Expenses and General & Administrative Expenses	Quý IV/2025	Quý IV/2024
a. Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ/General and administrative expenses incurred during the period	2.532.474.660	7.076.019.730
- Các khoản chi phí chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí quản lý doanh nghiệp/Items accounting for 10% or more of total general and administrative expenses		
- Chi phí nhân viên/Staff costs		
- Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp khác/Other general and administrative expenses		
b. Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ/Selling expenses incurred during the period	405.215.117	541.338.967
- Các khoản chi phí chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng/ Items accounting for 10% or more of total selling expenses		
- Chi phí nhân viên/Staff costs		
- Các khoản chi phí bán hàng khác/Other selling expenses		
c. Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp/Reductions in selling and general & administrative expenses		

9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố/Breakdown of Production and Business Expenses by Element	Quý IV/2025	Quý IV/2024
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu/Raw materials and supplies expenses		
- Chi phí nhân công/Labor costs		
- Chi phí khấu hao tài sản cố định/Depreciation of fixed assets		
- Thuế, phí và lệ phí/Taxes, charges, and fees		
- Chi phí dịch vụ mua ngoài/Outsourced service expenses		
- Chi phí bằng tiền khác/Other cash expenses		
Cộng tổng/Total	-	-

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành/Current Corporate Income Tax Expenses	Quý IV/2025	Quý IV/2024
-Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế hiện hành/Corporate income tax expense calculated on current taxable income	1.565.025.315	(7.720.171)
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của năm trước vào chi phí thuế thu nhập năm nay/Adjustment of prior-year corporate income tax expenses recognized in the current year		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành/Total current corporate income tax expense	1.565.025.315	(7.720.171)

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Deferred Corporate Income Tax Expense)	Quý IV/2025	Quý IV/2024
--	--------------------	--------------------

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ/Supplementary Information for Items Presented in the Cash Flow Statement

1. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ (từ 01/10/2025 đến 31/12/2025)/Actual loan proceeds received during the period (from October 01, 2025 to December 31, 2025)	502.620.768.533
- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường /Proceeds from borrowings under standard loan agreements	502.620.768.533
2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ (từ 01/10/2025 đến 31/12/2025)/Actual loan principal repayments during the period (from October 01, 2025 to December 31, 2025):	501.956.317.528

- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường/ <i>Repayments of loan principal under standard loan agreements</i>	501.956.317.528
---	-----------------

VIV. Những thông tin khác/*Other Information*

1. Giao dịch với các bên liên quan/*Transactions with Related Parties*

<u>Bên liên quan/Related Party</u>	<u>Mối quan hệ/Relationship</u>
Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban giám đốc và kế toán trưởng/ <i>Board of Directors, Supervisory Board, Executive Board, and Chief Accountant</i>	Thành viên quản lý chủ chốt/ <i>Key management personnel</i>
Thành viên gia đình của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban giám đốc và Kế Toán trưởng/ <i>Family members of the Board of Directors, Supervisory Board, Executive Board, and Chief Accountant</i>	Thành viên gia đình của thành viên quản lý chủ chốt/ <i>Family members of key management personnel</i>

Các giao dịch trọng yếu giữa công ty và các bên liên quan trong Quý IV năm 2025/
Material transactions between the Company and related parties in Quarter IV of 2025

<u>Bên liên quan/Nội dung giao dịch</u> <u>(Related Party / Transaction Description)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
Bà Nguyễn Thị Dung (Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc) bảo lãnh vay vốn tại ngân hàng/ <i>Ms. Nguyen Thi Dung (Member of the Board of Directors cum General Director) guaranteed bank borrowings</i>	6.859.000.000	5.779.000.000
Bà Nguyễn Thị Hồng Loan (Kế toán trưởng) bảo lãnh vay vốn tại ngân hàng/ <i>Ms. Nguyen Thi Hong Loan (Chief Accountant) guaranteed bank borrowings</i>	8.852.000.000	6.146.000.000
Bà Nguyễn Thị Dung (Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc) sổ tiết kiệm/ <i>Ms. Nguyen Thi Dung (Member of the Board of Directors cum General Director) savings deposit</i>	18.582.779.590	22.778.666.898
Bà Nguyễn Thị Dung (Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc) ký quỹ ký quỹ tài sản đảm bảo/ <i>Ms. Nguyen Thi Dung (Member of the Board of Directors cum General Director) collateral deposit</i>	27.500.000.000	27.500.000.000
Bà Nguyễn Thị Hồng Loan (kế toán trưởng) ký quỹ ký quỹ tài sản đảm bảo/ <i>Ms. Nguyen Thi Hong Loan (Chief Accountant) collateral deposit</i>	10.000.000.000	10.000.000.000
Ông Trịnh Gia Tùng (cổ đông lớn) Thanh toán tiền mua nhà/ <i>Mr. Trinh Gia Tung (major shareholder) made a payment for a house purchase.</i>	7.200.000.000	

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2026
Prepared on 20 January 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)
PREPARER
(Signature, full name)



LÊ THỊ MAI ANH
LE THI MAI ANH

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)
CHIEF ACCOUNTANT
(Signature, full name)



NGUYỄN THỊ HỒNG LOAN
NGUYEN THI HONG LOAN

TỔNG GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên, đóng dấu)
GENERAL DIRECTOR
(Signature, full name, and seal)



NGUYỄN THỊ DUNG
NGUYEN THI DUNG