

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

**Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4 năm 2025**

**Ngày 31 tháng 12 năm 2025**



**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

*Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam*

---

**MỤC LỤC**

	<i>Trang</i>
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	1 - 2
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	3
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	4
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	5 - 17

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2025

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>367.626.640.697</b>	<b>367.101.766.634</b>
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	4	<b>31.123.856.211</b>	<b>34.544.484.237</b>
111	1. Tiền		13.168.594.290	17.357.996.566
112	2. Các khoản tương đương tiền		17.955.261.921	17.186.487.671
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		<b>222.482.395.591</b>	<b>194.841.267.560</b>
123	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	5	222.482.395.591	194.841.267.560
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>110.769.798.722</b>	<b>134.437.739.094</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6.1	109.110.086.552	130.596.147.978
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6.2	467.515.001	533.381.678
135	5. Phải thu về cho vay ngắn hạn		6.235.475.638	6.380.000.000
136	6. Phải thu ngắn hạn khác	7	2.287.193.314	3.817.979.296
137	7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	6.1	(7.330.471.783)	(6.889.769.858)
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>		<b>2.762.143.317</b>	<b>2.733.429.705</b>
141	1. Hàng tồn kho	9	2.762.143.317	2.733.429.705
160	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>488.446.856</b>	<b>544.846.038</b>
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		29.215.028	544.846.038
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		459.231.828	
200	<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>18.574.588.978</b>	<b>30.053.972.417</b>
220	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>18.345.588.978</b>	<b>30.053.972.417</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	8.1	18.157.554.639	30.053.972.417
222	- Nguyên giá		232.087.346.565	236.716.424.631
223	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(213.929.791.926)	(206.662.452.214)
227	3. Tài sản cố định vô hình	8.2	188.034.339	
228	- Nguyên giá		190.207.407	
229	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(2.173.068)	
240	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>229.000.000</b>	
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		229.000.000	
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>386.201.229.675</b>	<b>397.155.739.051</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2025

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
300	<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>47.690.025.512</b>	<b>65.849.156.217</b>
310	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>47.690.025.512</b>	<b>65.849.156.217</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	10.	30.125.841.980	45.915.687.851
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	11.	1.866.796.781	1.553.885.467
314	4. Phải trả người lao động		11.884.284.011	14.809.801.897
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	12.	1.470.988.498	353.536.133
319	9. Phải trả ngắn hạn khác	13.	971.113.926	1.003.528.634
322	12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	14.	1.371.000.316	2.212.716.235
400	<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>338.511.204.163</b>	<b>331.306.582.834</b>
410	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>15</b>	<b>338.511.204.163</b>	<b>331.306.582.834</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu	15.1	131.040.000.000	131.040.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		131.040.000.000	131.040.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần	15.1	53.070.783.332	53.070.783.332
418	8. Quỹ đầu tư phát triển	15.1	127.245.045.585	127.245.045.585
421	11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	15.1	18.458.325.488	11.553.972.541
421a	- Lợi nhuận chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		2.594.022.548	2.382.067.789
421b	- Lợi nhuận chưa phân phối năm này		15.864.302.940	9.171.904.752
429	13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		8.697.049.758	8.396.781.376
440	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>386.201.229.675</b>	<b>397.155.739.051</b>


Võ Thị Ngọc Diễm  
Người lập

Phạm Thị Ngọc  
Kế toán trưởngĐỗ Văn Huân  
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2026

Đơn vị tính: VND

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Quý 4		Lấy kể từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
01	1. Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ	16.1	72.107.701.102	63.193.637.667	273.082.091.934	276.276.936.599
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu					
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		72.107.701.102	63.193.637.667	273.082.091.934	276.276.936.599
11	4. Giá vốn hàng bán		61.073.101.906	59.122.664.721	232.934.866.210	250.966.532.641
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		11.034.599.196	4.070.972.946	40.147.225.724	27.310.403.958
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	16.2	3.073.283.202	2.271.401.371	10.920.327.248	9.916.598.512
22	7. Chi phí tài chính	17.				
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay					
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết					
25	9. Chi phí bán hàng					
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	18.	9.947.089.614	8.907.296.696	32.651.692.764	31.940.626.760
30	11. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh		4.160.803.784	(2.565.041.359)	16.616.886.218	6.268.475.770
31	12. Thu nhập khác	19.	175.691.336	6.644.816.205	2.797.600.976	7.213.201.766
32	13. Chi phí khác	19.	548.824.393	176.209.603	632.084.908	366.266.738
40	14. Lợi nhuận khác	19.	(370.933.057)	6.468.606.702	2.165.416.068	6.866.913.017
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		3.769.970.727	3.961.565.343	20.681.274.285	12.145.366.767
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	21.1	1.193.643.742	1.210.869.660	4.616.702.964	2.859.354.648
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại					
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		2.598.426.985	2.690.975.483	16.164.571.322	9.286.034.239
61	19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		2.542.614.193	2.711.127.636	15.664.302.940	9.171.904.752
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		53.812.792	(20.152.153)	300.268.382	114.129.487
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	16.4	194	207	1.211	700
71	22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu					



Võ Thị Ngọc Diễm  
Người lập

Ngày 19 tháng 01 năm 2026



Phạm Thị Ngọc  
Kế toán trưởng



  
Đỗ Văn Huân  
Tổng Giám đốc


**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Quý 4 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>01</b>	<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
	1. Lợi nhuận trước thuế		20.681.274.286	12.145.388.787
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT		11.949.170.846	12.052.984.833
03	- Các khoản dự phòng		440.701.925	1.331.056.122
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(13.133.782.951)	(16.276.671.771)
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		19.937.364.106	9.252.757.971
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		22.500.974.487	25.898.732.472
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(28.713.612)	(1.560.209.903)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả		(20.481.318.288)	(14.884.483.177)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(1.356.505.317)	(2.704.752.937)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		85.000.000	
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(5.955.465.912)	(7.516.832.028)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		14.701.335.464	8.485.212.398
	<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(469.787.407)	(50.848.485)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		2.213.455.703	6.358.073.259
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(434.723.133.663)	(334.469.222.988)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		407.226.529.993	332.254.788.183
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		11.558.466.029	12.193.280.809
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(14.194.469.345)	16.286.070.768
	<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
31	1. Tiền thu từ vốn góp của cổ đông không kiểm soát			6.540.000.000
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(3.927.494.145)	(3.931.199.145)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(3.927.494.145)	2.608.800.855
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		(3.420.628.026)	27.380.084.021
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		34.544.484.237	7.164.400.216
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	4	31.123.856.211	34.544.484.237

  
Võ Thị Ngọc Diễm  
Người lập

  
Phạm Thị Ngọc  
Kế toán trưởng

  
**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**  
 TP. THỦ ĐỨC - TP. HỒ CHÍ MINH  
 Đỗ Văn Huân  
 Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Quý 4 năm 2025**

**1. THÔNG TIN CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Logistics Vicem ("Công ty") với tiền thân là Công ty Cổ phần Vận tải Hà Tiên được đăng ký thay đổi thông tin theo Giấy Chứng Nhận Đăng Ký Doanh Nghiệp Công Ty Cổ Phần, mã số 0301975289, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 07 năm 2020.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty là kinh doanh dịch vụ vận tải đường thủy, vận tải đường bộ trong và ngoài nước, kinh doanh tổng hợp vật tư, thiết bị, phương tiện vận tải, khai thác bến bãi và bán buôn xi măng.

Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là HTV theo Quyết định số 41/UBCK-GPNY do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 7 tháng 12 năm 2005.

Công ty có trụ sở chính đăng ký tại 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

**Cơ cấu tổ chức**

Công ty có 1 công ty con như sau:

- Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất Động sản Trường Thọ Thủ Đức ("TTTĐ")  
TTTĐ là một công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh Doanh ("GCNĐKKD") số 0314270335 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 7 tháng 3 năm 2017. Trụ sở chính của TTTĐ tại Tầng 35, Tòa nhà Nexus, Số 3A-3B Tôn Đức Thắng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam. Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của TTTĐ là kinh doanh bất động sản.

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY**

**2.1 Các chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND") phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, Báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

Công ty áp dụng chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC (Thông tư số 200) và Thông tư số 202/2014/TT-BTC (Thông tư số 202) ngày 22 tháng 12 năm 2014

## **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

*Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam*

---

### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT Quý 4 năm 2025**

cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### **2.2 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán áp dụng của Công ty là kế toán trên máy vi tính.

#### **2.3 Đơn vị tiền tệ trong kế toán**

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập bằng đơn vị tiền tệ trong kế toán của Công ty là VND.

#### **2.4 Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc ngày 31/12 hàng năm.

#### **2.5 Cơ sở hợp nhất:**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của công ty và công ty con cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Công ty thực sự nắm quyền kiểm soát công ty con và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Công ty thực sự chấm dứt quyền kiểm soát công ty con.

Các báo cáo tài chính của công ty và công ty con sử dụng để hợp nhất được áp dụng các chính sách kế toán một cách thống nhất.

Số dư các tài khoản trên bảng cân đối kế toán giữa công ty và công ty con, các khoản thu nhập và chi phí, các khoản lãi hoặc lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ hoàn toàn.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty và được trình bày riêng biệt trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và được trình bày trong phần vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

### **3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

#### **3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

#### **3.2 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc niên độ kế toán năm. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:

- 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
- 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
- 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
- 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Quý 4 năm 2025**

**3.3 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho, chủ yếu là nhiên liệu, vật liệu và công cụ dụng cụ, với giá trị được xác định theo chi phí mua trên cơ sở bình quân gia quyền.

*Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nhiên liệu, vật liệu và công cụ dụng cụ thuộc quyền sở hữu của Công ty dựa trên bảng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào tài khoản giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

**3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến. Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

**3.5 Khấu hao tài sản cố định hữu hình**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình được trích theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa và vật kiến trúc	5 - 10 năm
Phương tiện vận tải đường thủy	10 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 6 năm

**3.6 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hay dài hạn trên bảng cân đối kế toán và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước của chi phí hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

**3.7 Các khoản đầu tư**

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

**3.8 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Công ty và công ty con đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.9 Phân chia lợi nhuận**

## **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

*Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam*

---

### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT Quý 4 năm 2026**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Công ty và Công ty con và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty và Công ty con trích lập các quỹ dự phòng sau đây từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty và Công ty con theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.

#### *Quỹ đầu tư phát triển*

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.

#### *Quỹ khen thưởng phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

#### **3.10 Lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

#### **3.11 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty và Công ty con có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi dịch vụ đã được cung cấp và hoàn thành.

##### *Tiền lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

#### **3.12 Ghi nhận giá vốn**

Giá vốn bao gồm các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh như: chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí khấu hao, chi phí sửa chữa, chi phí nhân công, chi phí thuê ngoài.

#### **3.13 Thuế**

##### *Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ kế toán hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán quý.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Quý 4 năm 2025**

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Công ty và Công ty con có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Công ty và Công ty con dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

*Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán năm và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài chính khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán quý.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty và Công ty con chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty và công ty con có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc Công ty và công ty con dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2025

4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN	VND	
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Tiền mặt	473.778.475	125.447.486
Tiền gửi ngân hàng	12.894.815.815	17.229.549.080
Các khoản tương đương tiền (*)	17.955.261.921	17.186.487.671
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>31.123.856.211</b>	<b>34.544.484.237</b>

**5. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (*)	222.482.395.691	222.482.395.591	194.841.267.680	194.841.267.560

(\*) Đây là khoản tiền gửi ngắn hạn tại các ngân hàng thương mại, có thời hạn gốc trên ba tháng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2025

6. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG VÀ TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN	VND	
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>6.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>		
Phải thu từ các bên liên quan (Thuyết minh số 21)	68.984.626.997	80.014.843.339
Phải thu từ khách hàng khác	40.125.459.555	50.581.304.639
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>109.110.086.552</b>	<b>130.596.147.978</b>
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(7.330.471.783)	(6.889.769.858)
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<b>101.779.614.769</b>	<b>123.706.378.120</b>
<b>6.2 Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>		
		VND
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công ty TNHH Giải pháp Công Nghệ DCT	223.977.000	223.977.000
Các nhà cung cấp khác	243.538.001	309.404.678
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>467.515.001</b>	<b>533.381.678</b>
<b>7 PHẢI THU NGẮN HẠN KHÁC</b>		
		VND
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Lãi dự thu	1.744.052.607	2.274.692.757
Phải thu khác	294.097.579	1.010.581.539
Tạm ứng	249.043.128	532.705.000
Kỳ quỹ thực hiện hợp đồng		
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.287.193.314</b>	<b>3.817.979.296</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2025**8. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

				VND
	Nhà cửa và vật kiến trúc	Phương tiện vận tải đường thủy	Thiết bị văn phòng	Tổng cộng
Nguyên giá:				
Số đầu năm	2.203.932.585	226.904.725.144	6.607.766.902	236.716.424.631
Mua trong kỳ			50.580.000	50.580.000
Đầu tư XDCB hoàn thành				
Tăng khác				
Thanh lý		(4.679.658.066)		(4.679.658.066)
Số cuối kỳ	2.203.932.585	224.225.067.078	6.658.346.902	232.087.346.566
Trong đó:				
Đã khấu hao hết	2.203.932.585	110.164.462.103	3.489.388.417	115.857.783.105
Giá trị hao mòn lũy kế:				
Số đầu năm	(2.203.932.585)	(199.680.737.103)	(4.777.782.526)	(208.682.462.214)
Khấu hao trong kỳ	-	(11.436.723.724)	(511.274.054)	(11.946.997.778)
Tăng khác				
Thanh lý		4.679.658.066		4.679.658.066
Số cuối kỳ	(2.203.932.585)	(206.436.802.761)	(5.289.056.580)	(213.929.791.826)
Giá trị còn lại:				
Số đầu năm	-	29.223.988.041	829.984.376	30.053.972.417
Số cuối kỳ	-	17.788.264.317	309.290.322	18.167.664.839

**8.2 TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Phần mềm	Tổng cộng
Nguyên giá:		
Số đầu năm		-
Mua trong kỳ	190.207.407	190.207.407
Số cuối kỳ	190.207.407	190.207.407
Giá trị hao mòn lũy kế:		
Số đầu năm		-
Khấu hao trong kỳ	(2.173.068)	(2.173.068)
Số cuối kỳ	(2.173.068)	(2.173.068)
Giá trị còn lại:		
Số đầu năm		-
Số cuối kỳ	188.034.339	188.034.339

**9. HÀNG TỒN KHO**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Nhiên liệu và vật liệu	2.614.989.553	2.610.010.204
Công cụ, dụng cụ	147.153.764	123.419.501
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.762.143.317</b>	<b>2.733.429.705</b>

**10. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Phải trả cho người bán	28.322.083.932	45.630.674.880
- Doanh nghiệp Tư nhân Trung Tài	6.328.462.216	11.641.263.117
- Công ty CP HCM Logistics	8.438.717.650	10.633.035.473
- Công ty TNHH MTV VT TM Tây Nam		1.188.738.919
- Công ty CP Siêu Thị VLXD Thế Giới Nhà	2.200.000.001	3.122.676.732
- Phải trả đối tượng khác	11.354.904.065	19.044.970.639
Phải trả cho các bên liên quan (Thuyết minh số 22)	1.803.759.048	285.012.971
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>30.125.841.980</b>	<b>45.915.867.651</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý 4 năm 2025

**11. THUÊ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC**

	VND	
	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
Thuế GTGT	486.080.770	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.300.706.588	1.306.505.317
Thuế thu nhập cá nhân	80.029.425	247.380.150
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>1.866.796.781</u></b>	<b><u>1.553.885.467</u></b>

**12. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	VND	
	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
Chi phí thuê ngoài	195.024.150	70.083.830
Chi phí khác	1.275.964.348	283.472.303
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>1.470.988.498</u></b>	<b><u>353.556.133</u></b>

**13. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	VND	
	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
Kinh phí công đoàn	-	-
Cổ tức phải trả	15.146.255	11.440.400
Các khoản phải trả, phải nộp khác	849.987.671	886.088.234
Nhận ký quỹ, ký cược	106.000.000	106.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>971.113.926</u></b>	<b><u>1.003.528.634</u></b>

**14. QUỸ KHEN THƯỞNG PHÚC LỢI**

	VND	
	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
Quỹ khen thưởng phúc lợi	1.371.000.316	2.212.716.235
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>1.371.000.316</u></b>	<b><u>2.212.716.235</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2025

15.	VON CHỦ SỞ HỮU									VND
15.1	Tình hình tăng, giảm nguồn vốn chủ sở hữu		Vốn cổ phần	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối				Tổng cộng
	Năm 2024									
	Số đầu năm	131.040.000.000	53.070.783.332	127.245.045.585	12.086.663.279	323.442.492.196				
	Lợi nhuận thuần trong kỳ				9.171.904.752	9.171.904.752				
	Cổ tức công bố				(3.931.200.000)	(3.931.200.000)				
	Trích lập quỹ đầu tư phát triển				-	-				
	Trích lập quỹ khen thưởng và phúc lợi				(5.773.395.490)	(5.773.395.490)				
	Tăng/giảm khác				-	-				
	Số cuối kỳ	<u>131.040.000.000</u>	<u>53.070.783.332</u>	<u>127.245.045.585</u>	<u>11.553.972.541</u>	<u>322.909.801.458</u>				
	Năm 2025									
	Số đầu năm	131.040.000.000	53.070.783.332	127.245.045.585	11.553.972.541	322.909.801.458				
	Lợi nhuận thuần trong kỳ				15.863.421.539	15.863.421.539				
	Cổ tức công bố				(3.931.200.000)	(3.931.200.000)				
	Trích lập quỹ đầu tư phát triển				-	-				
	Trích lập quỹ khen thưởng và phúc lợi				(5.028.749.993)	(5.028.749.993)				
	Tăng/giảm khác				-	-				
	Số cuối kỳ	<u>131.040.000.000</u>	<u>53.070.783.332</u>	<u>127.245.045.585</u>	<u>18.457.444.088</u>	<u>329.813.273.005</u>				

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2025

15.2 Cổ phiếu	Số lượng cổ phiếu	
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cổ phiếu phổ thông được phép phát hành	13.104.000	13.104.000
Cổ phiếu phổ thông đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	13.104.000	13.104.000
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành	13.104.000	13.104.000
<b>15.3 Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>		
Công ty sử dụng các thông tin sau để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu:		
		VND
	Kỳ này	Kỳ trước
Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN	2.541.732.792	2.711.127.636
Trừ quỹ khen thưởng phúc lợi (*)		
Lợi nhuận thuần phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty	2.541.732.792	2.711.127.636
Số lượng cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân	13.104.000	13.104.000
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (VND/cổ phiếu)	194	207
<b>16. DOANH THU</b>		
<b>16.1 Doanh thu thuần từ bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ</b>		
		VND
	Kỳ này	Kỳ trước
Doanh thu vận tải đường thủy nội địa	55.726.595.205	50.958.160.822
Doanh thu vận tải đường biển	389.948.000	3.155.554.189
Doanh thu vận tải đường bộ	-	1.068.300.176
Doanh thu bốc dỡ	180.831.340	682.040.390
Doanh thu cho thuê kho	5.022.270.000	-
Doanh thu bán hàng hóa	10.788.136.557	7.329.482.110
Doanh thu khác	-	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>72.107.781.102</b>	<b>63.193.537.687</b>
Trong đó:		
Doanh thu đối với bên khác	39.410.811.633	38.280.989.371
Doanh thu đối với bên liên quan (Thuyết minh số 23)	32.696.969.469	24.912.548.316
<b>16.2 Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
		VND
	Kỳ này	Kỳ trước
Lãi tiền gửi	3.073.283.202	2.271.401.371
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.073.283.202</b>	<b>2.271.401.371</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2025**17. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Kỳ này	VND Kỳ trước
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.278.203.582	2.129.260.701
Chi phí nhân viên	4.414.075.655	4.082.037.268
Chi phí khấu hao tài sản	96.772.524	155.939.604
Chi phí khác	3.158.016.853	2.540.058.123
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>9.947.068.814</b>	<b>8.907.295.696</b>

**18. THU NHẬP KHÁC VÀ CHI PHÍ KHÁC**

	Kỳ này	VND Kỳ trước
Thu nhập khác	175.691.336	6.644.816.205
Thu nhập khác	175.691.336	266.742.946
Thanh lý tài sản	-	6.358.073.259
Chi phí khác	546.524.393	178.209.503
Chi phí vi phạm hợp đồng	102.202.390	120.145.100
Chi phí khác	444.322.003	58.064.403
<b>GIÁ TRỊ THUẬN</b>	<b>(370.833.057)</b>	<b>6.466.606.702</b>

**19. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Kỳ này	VND Kỳ trước
Chi phí dịch vụ mua ngoài	39.377.789.729	40.545.187.323
Chi phí nhân viên	16.130.824.794	16.568.599.920
Chi phí nhiên liệu và vật liệu	9.394.261.207	5.338.439.516
Chi phí khấu hao tài sản	2.955.703.455	3.014.870.535
Chi phí khác	3.161.681.335	2.562.883.123
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>71.020.260.520</b>	<b>68.029.980.417</b>

**20. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**  
*Chi phí thuế TNDN*

	Kỳ này	VND Kỳ trước
Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.193.543.742	1.210.589.860
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.193.543.742</b>	<b>1.210.589.860</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS VICEM**

Địa chỉ: 405 Song hành Xa lộ Hà Nội, Phường Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Quý 4 năm 2025**21. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Các giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan trong kỳ bao gồm:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Kỳ này	Kỳ trước	VND
Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Hà Tiên	Bên liên quan	Cung cấp dịch vụ vận chuyển	31.377.145.469	24.912.548.316	
Công ty TNHH MTV Xi măng Hải Phòng	Bên liên quan	Cung cấp dịch vụ vận chuyển	1.319.824.000	-	

Tiền lương Tổng Giám đốc, Trưởng ban kiểm soát, thù lao của các thành viên Hội đồng Quản trị và thành viên Ban Kiểm soát như sau:

	Kỳ này	Kỳ trước	VND
Hội đồng Quản trị	66.000.000	66.000.000	
Ban Kiểm soát	30.000.000	30.000.000	
Tổng Giám đốc	174.000.000	174.000.000	
	<b>270.000.000</b>	<b>270.000.000</b>	

Các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan vào ngày kết thúc kỳ kế toán quý được trình bày như sau:

**Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh 6.1)**

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số cuối kỳ	Số đầu năm	VND
Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Hà Tiên	Công ty cùng Tổng Công ty	Cung cấp dịch vụ vận chuyển	63.843.980.875	75.426.003.617	
Công ty CP Xi măng Hạ Long	Công ty cùng Tổng Công ty	Cung cấp dịch vụ vận chuyển	3.888.839.722	4.588.839.722	
Công ty TNHH MTV Xi măng Hải Phòng	Công ty cùng Tổng Công ty	Cung cấp dịch vụ vận chuyển	1.451.808.400	-	

**Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh số 10, số 13)**

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số cuối kỳ	Số đầu năm	VND
Tổng Công ty xi măng Việt Nam	Công ty mẹ	Phí KNQL và PTT	380.357.204	285.012.971	
Công ty Cổ phần Xi măng Vicem Hà Tiên	Công ty cùng Tổng Công ty	Cung cấp dịch vụ	1.423.400.844	-	


Võ Thị Ngọc Diễm  
Người lập

Phạm Thị Ngọc  
Kế toán trưởngĐỗ Văn Hoàn  
Tổng Giám đốc

Ngày 19 tháng 01 năm 2026

