

TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCF  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN SÔNG ĐÀ  
Số: 188/SDCC-TCKT  
V/v: Giải trình kết quả SXKD trên  
BCTC hợp nhất quý 2/2025

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước  
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BCTC ngày 16/11/2020; Thông tư số 168/2024/TT-BTC ngày 18/9/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Tư vấn Sông Đà xin giải trình biến động kết quả sản xuất kinh doanh quý 2/2025 so với quý 2/2024 như sau:

Trong quý 2/2025, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty vẫn bình thường, tuy nhiên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty giảm 337 triệu đồng tương ứng giảm 47% so với quý 2/2024 chủ yếu do:

+ Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2/2025 giảm 5,939 tỷ đồng so với quý 2/2024 là lợi nhuận gộp quý 2/2025 giảm 311 triệu đồng so với quý 2/2024.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 2/2025 tăng 117 triệu đồng so với quý 2/2024. Nguyên nhân chủ yếu do quý 2/2024 Công ty mẹ được cơ quan thuế thông báo giảm tiền thuê đất giai đoạn 2021-2023 số tiền 272 triệu đồng làm giảm chi phí quản lý doanh nghiệp quý 2/2024 số tiền 272 triệu đồng.

Với nguyên nhân trên làm lợi nhuận sau thuế TNDN quý 2/2025 của Công ty giảm 337 triệu đồng tương ứng giảm 47% so với quý 2/2024.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.sdcc.com.vn](http://www.sdcc.com.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin được công bố trên đây đúng là sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng giám đốc;
- Website Công ty ;
- Lưu: TCNS.

TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TƯ VẤN  
SÔNG ĐÀ  
Đinh Văn Duẩn

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TƯ VẤN  
SÔNG ĐÀ

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN SÔNG ĐÀ  
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=Quận Thanh Xuân, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN SÔNG ĐÀ,  
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=M  
ST:0100105454  
Reason: I am the author of this document  
Location: your signing location here  
Date: 2025-07-17 11:04:35  
Foxit Reader Version: 10.0.0

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025

Đơn vị tính: đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>64,900,356,925</b>	<b>62,724,653,773</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>3,690,752,499</b>	<b>8,318,581,664</b>
1. Tiền	111	VI.1	3,690,752,499	8,318,581,664
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>5,069,032,619</b>	<b>5,039,656,357</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		5,069,032,619	5,039,656,357
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>36,991,307,597</b>	<b>37,969,949,608</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3	53,166,329,365	54,601,276,984
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		186,270,435	139,510,435
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	VI.4	-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4	9,057,300,473	8,647,754,865
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	VI.6	(25,418,592,676)	(25,418,592,676)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>18,607,742,384</b>	<b>10,825,146,648</b>
1. Hàng tồn kho	141	VI.7	18,607,742,384	10,825,146,648
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>541,521,826</b>	<b>571,319,496</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13	144,384,245	92,753,770
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		397,137,581	478,565,726
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>22,619,713,010</b>	<b>21,151,668,101</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>13,115,395,385</b>	<b>11,993,862,096</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.3	13,054,395,385	11,932,862,096
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.4	61,000,000	61,000,000
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>6,627,618,439</b>	<b>6,841,824,890</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	6,627,618,439	6,841,824,890
- Nguyên giá	222		23,248,451,351	24,400,745,322
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(16,620,832,912)	(17,558,920,432)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	-	-
- Nguyên giá	228		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.8	-	-
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	VI.2	<b>550,134,564</b>	<b>550,134,564</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-

3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		2,950,134,564	2,950,134,564
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(2,400,000,000)	(2,400,000,000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>2,326,564,622</b>	<b>1,765,846,551</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13	2,326,564,622	1,765,846,551
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>87,520,069,935</b>	<b>83,876,321,874</b>

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>36,294,200,458</b>	<b>31,305,695,604</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>30,485,073,802</b>	<b>25,301,141,667</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.15	2,836,912,878	1,850,978,149
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		9,053,501,785	8,243,463,534
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.17	359,825,054	288,387,384
4. Phải trả người lao động	314		9,552,607,591	6,675,923,389
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18	81,196,969	120,000,000
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20	-	
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.19	4,884,582,646	4,989,245,507
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.14	2,367,294,612	2,310,191,437
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1,349,152,267	822,952,267
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>5,809,126,656</b>	<b>6,004,553,937</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	VI.15	3,194,382,191	3,194,382,191
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19	455,000,000	455,000,000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.14	1,223,250,000	1,441,650,000
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		936,494,465	913,521,746
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>51,225,869,477</b>	<b>52,570,626,270</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>VI.23</b>	<b>51,225,869,477</b>	<b>52,570,626,270</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		26,097,100,000	26,097,100,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		26,097,100,000	26,097,100,000
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		8,502,618,712	8,502,618,712
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(620,000)	(620,000)
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		13,487,458,313	13,487,458,313
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		3,021,140,313	4,324,441,165
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2,319,617,165	4,324,441,165
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		701,523,148	
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		118,172,139	159,628,080
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>87,520,069,935</b>	<b>83,876,321,874</b>

Người lập biểu



Phạm Minh Thuận

Kế toán trưởng



Lê Minh Quyết

Lập, ngày 15 tháng 7 năm 2025

Tổng giám đốc



Dinh Văn Tuấn

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

*Quý 2 năm 2025*

*Đơn vị tính: đồng*

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	KỶ BÁO CÁO		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VII.1	16,383,382,941	22,323,164,593	25,745,693,404	34,569,586,114
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2	VII.2				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		16,383,382,941	22,323,164,593	25,745,693,404	34,569,586,114
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	12,776,432,477	18,405,274,382	19,641,126,812	27,879,619,191
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10 - 11)	20		3,606,950,464	3,917,890,211	6,104,566,592	6,689,966,923
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	91,608,665	95,997,885	105,159,831	215,935,841
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	102,839,314	83,939,955	171,379,738	215,333,068
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		102,839,314	132,280,719	171,379,738	246,067,032
8. Phân lãi, lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25	VII.8	27,548,380	30,446,703	58,608,709	54,655,023
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	3,085,226,075	2,967,744,012	5,299,496,206	5,381,823,934
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22)+24 - (25 + 26)}	30		482,945,360	931,757,426	680,241,770	1,254,090,739
12. Thu nhập khác	31	VII.6	4,847,179	6,448,580	191,421,310	21,722,816
13. Chi phí khác	32	VII.7			7,344,108	9,748,728
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		4,847,179	6,448,580	184,077,202	11,974,088
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		487,792,539	938,206,006	864,318,972	1,266,064,827
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.1	100,921,695	222,796,789	181,279,046	328,948,583
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	n	9,318,515		22,972,719	
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51 - 52)	60		377,552,329	715,409,217	660,067,207	937,116,244
19. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ	61		394,368,267	727,979,187	701,523,148	967,186,900
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		(16,815,938)	-12,569,970	(41,455,941)	(30,070,656)
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		151	279	269	371
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

Lập ngày 7 tháng 7 năm 2025

Người lập biểu



Phạm Minh Thuận

Kế toán trưởng



Lê Minh Quyết

Tổng giám đốc



*Dinh Văn Duẩn*

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Từ ngày 01/01/2025 đến 30/06/2025

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ ngày 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	864,318,972	1,266,064,827
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
Khấu hao tài sản cố định	02	614,606,451	534,023,859
Các khoản dự phòng	03	-	(199,361,115)
(Lãi) từ hoạt động đầu tư	05	(273,296,686)	(215,935,841)
Chi phí lãi vay	06	171,379,738	246,067,032
Các khoản điều chỉnh khác	07	-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	1,377,008,475	1,630,858,762
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	21,840,498	(5,036,578,888)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(7,782,595,736)	(801,806,599)
Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	4,510,346,446	4,321,847,693
(Tăng)/giảm chi phí trả trước	12	(612,348,546)	(759,793,547)
Tiền lãi vay đã trả	14	(170,023,800)	(246,067,032)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(92,352,470)	(283,212,012)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(173,800,000)	(619,450,000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(2,921,925,133)	(1,794,201,623)
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(400,400,000)	(4,149,000,876)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	96,388,889	-
3. Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	8,034,044,240
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7. Thu lãi tiền cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	64,227,904	185,756,927
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(239,783,207)	4,070,800,291
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ đi vay	33	1,930,494,612	6,678,129,341
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(2,091,791,437)	(6,040,318,617)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(1,304,824,000)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(1,466,120,825)	637,810,724
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50	(4,627,829,165)	2,914,409,392
Tiền đầu kỳ	60	8,318,581,664	1,259,372,939
Tiền cuối kỳ (70=50+60)	70	3,690,752,499	4,173,782,331

NGƯỜI LẬP

Phạm Minh Thuận

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Lê Minh Quyết

Hà Nội, ngày ... tháng 07 năm 2025

TỔNG GIÁM ĐỐC



*Dinh Văn Tuấn*

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT** **Quý 2 năm 2025**

### **I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

**1. Hình thức sở hữu vốn:** Công ty cổ phần

**2. Lĩnh vực kinh doanh:** Dịch vụ tư vấn xây dựng, xây lắp

**3. Ngành nghề kinh doanh**

- Tư vấn thiết kế các công trình xây dựng
- Khảo sát địa hình, địa chất các công trình xây dựng.
- Thí nghiệm để xác định các chỉ tiêu cơ lý của đất, nền móng và vật liệu xây dựng

**4. Cấu trúc doanh nghiệp**

- Tổng số công ty con: 01 công ty

+ Số lượng các công ty con được hợp nhất: 01

- Danh sách công ty con được hợp nhất: Công ty cổ phần phát triển Đô thị & Nông thôn Sông Đà

+ Địa chỉ: Thôn Lai Xá, xã Thanh Tân, thành phố Hải Phòng.

+ Tỷ lệ lợi ích của công ty mẹ: 73,48%

+ Quyền biểu quyết của Công ty mẹ 73,48%

### **II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

**1. Kỳ kế toán năm**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### **III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

**1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC về hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/209/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Tổng giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC về hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp thay thế Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/209/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

### **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

Các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất.

### **1. Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm trước. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

### **2. Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính của các công ty do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho đến ngày kết thúc năm tài chính. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính giữa niên độ.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

### **3. Hợp nhất kinh doanh**

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận

#### 4. Tiền và tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

#### 5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết : được ghi nhận theo giá gốc bắt đầu từ ngày góp vốn đầu tư, hoặc ngày mua cổ phiếu, trái phiếu.

Dự phòng cho các khoản đầu tư vào tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế và vốn chủ sở hữu thực có nhân (x) với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế.

Tăng, giảm số dư dự phòng các khoản đầu tư tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

#### 6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được ghi nhận theo hóa đơn, chứng từ.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng hoặc giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ

#### 7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) dự phòng giảm giá. Giá gốc bao gồm giá mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

**8. Nguyên tắc ghi nhận & các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:**

- Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá, trong quá trình sử dụng TSCĐ được hạch toán theo ba tiêu thức nguyên giá, hao mòn và giá trị còn lại. Nguyên giá của tài sản được xác định là toàn bộ chi phí mà đơn vị đã bỏ ra để có được tài sản đó tính đến thời điểm đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lỗ lãi nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Khấu hao tài sản cố định hữu hình được thực hiện theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	10-25
Máy móc và thiết bị	5-10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6-10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	3-5

- Tài sản vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Tài sản cố định vô hình của công ty bao gồm :

*Phần mềm kế toán* : Giá mua của phần mềm máy tính mà không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.

**9. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước :**

Chi phí trả trước phân bổ cho hoạt động đầu tư XD CB, cải tạo, nâng cấp TSCĐ trong kỳ vốn hóa vào TSCĐ đang được đầu tư và nâng cấp đó.

**10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.**

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ đã sử dụng.

**11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:**

***Vốn đầu tư của chủ sở hữu***

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.

***Cổ phiếu quỹ***

Khi mua lại cổ phiếu do công ty phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ được phản ánh là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào thặng dư vốn cổ phần.

**12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:**

***Doanh thu cung cấp dịch vụ :***

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy thì với các hợp đồng xây dựng qui định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp

đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã thống nhất với khách hàng.

**13. Nguyên tắc & phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do được điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.



## VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối quý	Số đầu năm
Tiền mặt	180,658,549	129,574,877
Tiền gửi ngân hàng	3,510,093,950	8,189,006,787
Các khoản tương đương tiền	0	
<b>Cộng</b>	<b>3,690,752,499</b>	<b>8,318,581,664</b>

### 2. Các khoản đầu tư tài chính

	Số cuối quý			Số đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>5,069,032,619</b>		<b>5,069,032,619</b>	<b>5,039,656,357</b>	<b>0</b>	<b>5,039,656,357</b>
Tiền gửi trên 3 tháng	5,069,032,619		5,069,032,619	5,039,656,357		5,039,656,357
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>2,950,134,564</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>550,134,564</b>	<b>2,950,134,564</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>550,134,564</b>
<b>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</b>	<b>2,950,134,564</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>550,134,564</b>	<b>2,950,134,564</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>550,134,564</b>
Công ty CP Cao su Phú Riềng	2,400,000,000	(2,400,000,000)	0	2,400,000,000	(2,400,000,000)	
Công ty CP Đầu tư và TM Sông Đà	550,134,564	0	550,134,564	550,134,564	0	550,134,564
<b>Cộng</b>	<b>8,019,167,183</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>5,619,167,183</b>	<b>7,989,790,921</b>	<b>(2,400,000,000)</b>	<b>5,589,790,921</b>

- Công ty đang nắm giữ 88,034 cổ phần chiếm 0,88% Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương Mại Sông Đà
- Khoản đầu tư vào Công ty cổ phần Cao su Phú Riềng - Karatine là khoản đầu tư ủy thác qua Tổng công ty Sông Đà

### 3. Phải thu của khách hàng

	Số cuối quý	Số đầu năm
- Phải thu khách hàng ngắn hạn	53,166,329,365	54,601,276,984
- Phải thu khách hàng dài hạn	13,054,395,385	11,932,862,096
<b>Cộng</b>	<b>66,220,724,750</b>	<b>66,534,139,080</b>

### 4. Phải thu khác

	Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>9,057,300,473</b>	<b>(5,060,599,165)</b>	<b>8,647,754,865</b>	<b>(5,060,599,165)</b>
- Tạm ứng	834,366,979		719,782,227	
- Phải thu người lao động	89,596,900		85,026,733	
- Các khoản ký cược, ký quỹ	699,334,914		402,930,601	
- Công ty CP điện Việt Lào _ Lãi cho vay	7,375,437,958	(5,060,599,165)	7,375,437,958	(5,060,599,165)
- Các khoản phải thu khác	58,563,722		64,577,346	
<b>Dài hạn</b>	<b>61,000,000</b>		<b>61,000,000</b>	<b>0</b>
- Phải thu khác	61,000,000		61,000,000	
<b>Cộng</b>	<b>9,118,300,473</b>	<b>(5,060,599,165)</b>	<b>8,708,754,865</b>	<b>(5,060,599,165)</b>

### 6. Dự phòng phải thu khó đòi

	Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- BDH thủy điện Xekaman 3	4,305,328,507	(3,725,238,425)	4,305,328,507	(3,725,238,425)
- Công ty cổ phần Điện Việt Lào	13,837,110,805	(9,587,114,524)	13,837,110,805	(9,587,114,524)
Đối tượng khác	57,196,585,911	(12,106,239,727)	57,100,454,633	(12,106,239,727)
<b>Cộng</b>	<b>75,339,025,223</b>	<b>(25,418,592,676)</b>	<b>75,242,893,945</b>	<b>(25,418,592,676)</b>

**7. Hàng tồn kho**

	Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu	38,215,907		31,450,098	
- Chi phí sản xuất linh doanh dở dang	18,569,526,477		10,793,696,550	
- Thành phẩm	0			
<b>Cộng</b>	<b>18,607,742,384</b>		<b>10,825,146,648</b>	

**8. Tài sản dở dang dài hạn**

*b. Xây dựng cơ bản dở dang*

	Số cuối quý	Số Đầu năm
- Hệ thống đường dẫn nước	0	
<b>Cộng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà xưởng và vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số dư đầu năm	8,567,444,595	10,054,010,381	5,560,364,546	218,925,800	24,400,745,322
- Mua trong kỳ		400,400,000	0		400,400,000
- Tăng khác					0
- Thanh lý, nhượng bán		522,489,607	1,030,204,364		1,552,693,971
<b>Số cuối quý</b>	<b>8,567,444,595</b>	<b>9,931,920,774</b>	<b>4,530,160,182</b>	<b>218,925,800</b>	<b>23,248,451,351</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số đầu năm	7,224,097,453	6,059,435,880	4,056,461,299	218,925,800	17,558,920,432
- Khấu hao trong kỳ	41,979,598	403,596,382	169,030,471		614,606,451
- Thanh lý nhượng bán		522,489,607	1,030,204,364		1,552,693,971
<b>Số cuối quý</b>	<b>7,266,077,051</b>	<b>5,940,542,655</b>	<b>3,195,287,406</b>	<b>218,925,800</b>	<b>16,620,832,912</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Tại ngày đầu năm	1,343,347,142	3,994,574,501	1,503,903,247	0	6,841,824,890
<b>Tại ngày cuối quý</b>	<b>1,301,367,544</b>	<b>3,991,378,119</b>	<b>1,334,872,776</b>	<b>0</b>	<b>6,627,618,439</b>
- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:				1,638,471,436 đ	

**10. Chi phí trả trước**

	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>Ngắn hạn</b>	<b>144,384,245</b>	<b>92,753,770</b>
- Công cụ dụng cụ	144,384,245	92,753,770
- Các khoản chi phí khác	0	0
<b>Dài hạn</b>	<b>2,326,564,622</b>	<b>1,765,846,551</b>
- Các khoản chi phí khác	956,872,062	1,199,931,686
- Công cụ dụng cụ	1,369,692,560	565,914,865
<b>Cộng</b>	<b>2,470,948,867</b>	<b>1,858,600,321</b>

**11. Vay và nợ thuê tài chính**

	Cuối kỳ		Trong kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Vay ngắn hạn</b>	<b>1,930,494,612</b>	<b>1,930,494,612</b>	<b>1,930,494,612</b>	<b>1,873,391,437</b>	<b>1,873,391,437</b>	<b>1,873,391,437</b>
NH TMCP Công thương Thanh Xuân	1,930,494,612	1,930,494,612	1,930,494,612	1,873,391,437	1,873,391,437	1,873,391,437
<b>b) Dài hạn</b>	<b>1,660,050,000</b>	<b>1,660,050,000</b>	<b>0</b>	<b>218,400,000</b>	<b>1,878,450,000</b>	<b>0</b>
NH TMCP Công thương Thanh Xuân	1,660,050,000	1,660,050,000	0	218,400,000	1,878,450,000	0
<b>Cộng</b>	<b>3,590,544,612</b>	<b>3,590,544,612</b>	<b>1,930,494,612</b>	<b>2,091,791,437</b>	<b>3,751,841,437</b>	<b>1,873,391,437</b>

Trong đó: Nợ trung dài hạn đến hạn trả 12 tháng sau 436,800,000 436,800,000 436,800,000 0 0

**12. Phải trả người bán**

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Phải trả người bán ngắn hạn	2,836,912,878	2,836,912,878	1,850,978,149	1,850,978,149
Phải trả người bán dài hạn	3,194,382,191	3,194,382,191	3,194,382,191	3,194,382,191
<b>Cộng</b>	<b>6,031,295,069</b>	<b>6,031,295,069</b>	<b>5,045,360,340</b>	<b>5,045,360,340</b>

**13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	Số đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Được khấu trừ/điều chỉnh khác	Số đã nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
<b>Phải nộp</b>	<b>288,387,384</b>	<b>1,007,580,308</b>	<b>0</b>	<b>936,142,638</b>	<b>359,825,054</b>
Thuế GTGT hàng bán nội địa	156,046,434	259,735,989		244,195,808	171,586,615
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	92,352,470	181,279,046		92,352,470	181,279,046
Thuế TNCN	39,988,480	528,413,835		561,442,922	6,959,393
Thuế đất	0	31,645,120		31,645,120	0
Thuế khác	0	6,506,318		6,506,318	0
<b>Cộng</b>	<b>288,387,384</b>	<b>1,007,580,308</b>	<b>0</b>	<b>936,142,638</b>	<b>359,825,054</b>

**14. Chi phí phải trả**

	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>Ngắn hạn</b>	<b>81,196,969</b>	<b>120,000,000</b>
- Chi phí kiểm toán BCTC	0	120,000,000
- Chi phí phải trả khác	81,196,969	
<b>Dài hạn</b>		
<b>Cộng</b>	<b>81,196,969</b>	<b>120,000,000</b>

**15. Phải trả khác**

	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>4,884,582,646</b>	<b>4,989,245,507</b>
- Kinh phí công đoàn	241,949,701	415,105,010
- Các khoản phải nộp, phải trả khác	4,642,632,945	4,574,140,497
<b>b) Dài hạn</b>	<b>455,000,000</b>	<b>455,000,000</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	455,000,000	455,000,000
<b>Cộng</b>	<b>5,339,582,646</b>	<b>5,444,245,507</b>

## 16. Vốn chủ sở hữu

### a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu					
	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	26,097,100,000	8,502,618,712	-620,000	13,487,458,313	4,560,748,790	52,647,305,815
- Lãi trong năm trước					1,668,516,375	1,668,516,375
- Trích lập các quỹ					(600,000,000)	(600,000,000)
- Chia cổ tức					(1,304,824,000)	(1,304,824,000)
- Tặng khác						0
- Giảm khác						0
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>26,097,100,000</b>	<b>8,502,618,712</b>	<b>-620,000</b>	<b>13,487,458,313</b>	<b>4,324,441,165</b>	<b>52,410,998,190</b>
Số dư đầu năm	26,097,100,000	8,502,618,712	-620,000	13,487,458,313	4,324,441,165	52,410,998,190
- Lãi trong kỳ					701,523,148	701,523,148
- Tặng khác					0	0
- Chia cổ tức					(1,304,824,000)	(1,304,824,000)
- Trích lập các quỹ					(700,000,000)	(700,000,000)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>26,097,100,000</b>	<b>8,502,618,712</b>	<b>-620,000</b>	<b>13,487,458,313</b>	<b>3,021,140,313</b>	<b>51,107,697,338</b>

### b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối quý	Số đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ	13,311,000,000	13,311,000,000
- Vốn góp của các đối tượng khác	12,786,100,000	12,786,100,000
<b>Cộng</b>	<b>26,097,100,000</b>	<b>26,097,100,000</b>

### d) Cổ phiếu

	Số cuối quý	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	2,609,710	2,609,710
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	2,609,710	2,609,710
+ Cổ phiếu phổ thông	2,609,710	2,609,710
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	62	62
+ Cổ phiếu phổ thông	62	62
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2,609,648	2,609,648
+ Cổ phiếu phổ thông	2,609,648	2,609,648
+ Cổ phiếu ưu đãi		

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000 đ/ 1 cổ phiếu

### e) Các quỹ của doanh nghiệp:

	Số cuối quý	Số đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển;	13,487,458,313	13,487,458,313

## VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

### 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
	Năm nay	Năm trước
- Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ	25,745,693,404	34,569,586,114
<b>Cộng</b>	<b>25,745,693,404</b>	<b>34,569,586,114</b>

## 2. Các khoản giảm trừ doanh thu

- Giảm giá hàng bán
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
0	0
<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Giá vốn hàng bán

- Giá vốn hàng hóa đã bán
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
19,641,126,812	27,879,619,191
<b>19,641,126,812</b>	<b>27,879,619,191</b>

## 4. Doanh thu hoạt động tài chính

- Lãi tiền gửi Ngân hàng
- Chênh lệch tỷ giá đã thực hiện
- Lãi cho vay
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
91,722,612	53,472,485
13,437,219	
0	162,463,356
<b>105,159,831</b>	<b>215,935,841</b>

## 5. Chi phí tài chính

- Lãi tiền vay
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư dài hạn
- Lỗ chênh lệch tỷ giá
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
171,379,738	246,067,032
0	(30,733,964)
<b>171,379,738</b>	<b>215,333,068</b>

## 6. Thu nhập khác

- Thu nhập từ thanh lý nhượng bán TSCĐ, CCDC
- Các khoản thu nhập khác
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
186,574,074	555,555
4,847,236	14,718,681
<b>191,421,310</b>	<b>21,722,816</b>

## 7. Chi phí khác

- Các khoản chậm nộp, truy thu thuế
- Chi phí thanh lý TSCĐ
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
2,344,108	9,748,728
5,000,000	0
<b>7,344,108</b>	<b>9,748,728</b>

## 8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

### a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ

- Chi tiết các khoản chiếm 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN
- + Chi phí cho nhân viên
- Các chi phí bằng tiền khác
- Cộng**

Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
Năm nay	Năm trước
3,508,889,324	1,656,931,367
3,508,889,324	1,826,012,978
1,790,606,882	757,147,555
<b>5,299,496,206</b>	<b>5,381,823,934</b>

**b) Chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ**

- Chi tiết các khoản chiếm 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng
  - + Chi phí cho nhân viên
  - Các chi phí bằng tiền khác
- Cộng**

**9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố**

- Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp;
  - Chi phí nhân công trực tiếp;
  - Chi phí máy
  - Chi phí sản xuất chung;
  - Chi phí bán hàng
  - Chi phí quản lý doanh nghiệp
- Cộng**

**10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TN hiện hành năm nay
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

**VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

**1. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ**

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường

**2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:**

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường

**IX. Những thông tin khác**

**Người lập biểu**

**Phạm Minh Thuận**

**Kế toán trưởng**

**Lê Minh Quyết**

**Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ**

Năm nay	Năm trước
55,994,196	23,045,193
55,994,196	23,045,193
2,614,513	1,163,127
<b>58,608,709</b>	<b>54,655,023</b>

**Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ**

Năm nay	Năm trước
3,262,694,223	2,720,453,007
17,031,389,447	8,276,318,484
1,576,583,539	1,187,826,840
5,546,289,530	1,676,683,244
58,608,709	24,208,320
5,299,496,206	2,414,078,922
<b>32,775,061,654</b>	<b>16,299,568,817</b>

**Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ**

Năm nay	Năm trước
181,279,046	293,818,583
0	35,130,000
<b>181,279,046</b>	<b>328,948,583</b>

**Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ**

Năm nay	Năm trước
1,930,494,612	6,678,129,341
1,930,494,612	6,678,129,341
2,091,791,437	6,040,318,617
2,091,791,437	6,040,318,617

Lập ngày 11 tháng 07 năm 2025

**Tổng giám đốc**



**Dinh Văn Tuấn**