

Số: 725 -VB/PC3HP.Co-NV
No.: 725 -VB/ PC3HP.Co-NV

Lâm Đồng, ngày 01 tháng 08 năm 2025
Lam Dong, August 01 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To:

- Vietnam Exchange;
- Hochiminh Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Thủy điện – Điện lực 3/
Hydro Power Joint Stock Company - Power No.3

- Mã chứng khoán / Stock code: DRL
- Địa chỉ/Address: Thôn Nhà Đèn, xã Đắk Wil, tỉnh Lâm Đồng / Nha Den Village, Dak Wil Commune, Lam Dong Province.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02613 684 888; Fax: 02613 684 666
- E-mail: thuydiendl3@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 (Bản Tiếng Việt và bản Tiếng Anh).
- Semi-annual financial report 2025 (Vietnamese and English version).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/08/2025 tại đường dẫn <http://pc3hp.com.vn/quan-he-co-dong> /This information was published on the company's website on 01/08/2025, as in the link: <http://pc3hp.com.vn/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Báo cáo tài chính. *thuy*
- Financial report.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



GIÁM ĐỐC
Lê Văn Ánh



ECOVIS[®]
AFA VIETNAM

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN – THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẤN ECOVIS AFA VIỆT NAM
ECOVIS AFA VIETNAM AUDITING – APPRAISAL AND CONSULTING CO., LTD

142 Xo Viet Nghe Tinh St., Hoa Cuong Nam Ward, Hai Chau Dist., Danang City, Vietnam
Tel: +84 236 363 3333 | Fax: +84 236 363 3338 | Email: info@ecovis.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN
THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT
Cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2025

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3**

BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT
Cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2025



CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đền, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	1 – 2
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ	3 – 4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT	
Bảng cân đối kế toán giữa niên độ	5 – 6
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ	7
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ	8
Bản thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ	9 – 28

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đền, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Thủy điện – Điện lực 3 (dưới đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo này cùng với các báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm đã được soát xét của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc vào ngày 30 tháng 06 năm 2025.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này của Công ty bao gồm:

Hội đồng quản trị

<u>Tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Ông Lưu Văn Thuận	Chủ tịch	
Ông Nguyễn Minh Tiến	Thành viên	
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Thành viên	
Ông Nguyễn Thành	Thành viên	
Ông Lê Văn Ánh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Phan Thanh Sơn	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 03/04/2025

Ban kiểm soát

<u>Tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Bà Vũ Thị Kiều Vân	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 03/04/2025
Bà Hoàng Thị Thu Trang	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Nguyễn Viết Pa Sa	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Phạm Viết Thiên	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Lê Đức Ngọc	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 03/04/2025

Ban Giám đốc

<u>Tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Ông Lê Văn Ánh	Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Phan Thanh Sơn	Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 03/04/2025
Ông Võ Đình Thanh Tuấn	Phó Giám đốc	

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật vào ngày lập báo cáo này của Công ty là ông Lê Văn Ánh, Giám đốc.

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính giữa niên độ cũng như kết quả kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ của Công ty trong kỳ. Trong việc lập báo cáo tài chính giữa niên độ này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ Chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính giữa niên độ hay không;
- Lập báo cáo tài chính giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục; và
- Thiết kế và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế sai sót và gian lận.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đền, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (TIẾP THEO)

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán giữa niên độ được ghi chép phù hợp và lưu giữ đầy đủ để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính giữa niên độ của Công ty tại bất kỳ thời điểm nào và báo cáo tài chính giữa niên độ được lập tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Ban Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn tài sản của Công ty và thực hiện những biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và vi phạm khác.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên khi lập báo cáo tài chính giữa niên độ.

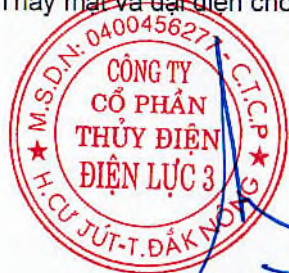
KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán - Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA VIỆT NAM (Trụ sở chính: Số 142 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Hòa Cường, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam; Điện thoại: (84) 0236.363.3333; Fax: (84) 0236.363.3338; Website: www.ecovis.com/vietnam/audit).

CÔNG BỐ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Giám đốc Công ty xác nhận rằng, báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính giữa niên độ của Công ty vào ngày 30 tháng 06 năm 2025, Kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Ban Giám đốc



Lê Văn Ánh

Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

Số: 332/2025/BCSX-E.AFA

**BÁO CÁO SOÁT XÉT
THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Kính gửi: Các cổ đông
Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc
CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Thủy điện – Điện lực 3 (sau đây gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 31 tháng 07 năm 2025, từ trang 5 đến trang 28, bao gồm: Bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực hợp lý báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty theo các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về báo cáo tài chính giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 – Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

**BÁO CÁO SOÁT XÉT
THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính giữa niên độ của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ và lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.



Kim Văn Việt

Giám đốc Kiểm toán

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số 1486-2023-240-1

Người được uỷ quyền

Công ty TNHH Kiểm toán - Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA VIỆT NAM
Đà Nẵng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	TM	Tại ngày 30/06/2025	Tại ngày 01/01/2025
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	-	91.927.280.862	88.888.375.983
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	4.1	8.292.635.108	4.278.875.769
1. Tiền	111		192.635.108	128.875.769
2. Các khoản tương đương tiền	112		8.100.000.000	4.150.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		58.700.000.000	69.600.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	4.2	58.700.000.000	69.600.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		23.060.330.597	13.792.667.228
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	4.3	21.728.140.043	11.437.310.244
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	4.4	209.250.000	7.000.000
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	4.5	1.590.798.955	2.816.215.385
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	4.6	(467.858.401)	(467.858.401)
IV. Hàng tồn kho	140	4.7	1.558.360.180	795.026.856
1. Hàng tồn kho	141		1.558.360.180	795.026.856
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		315.954.977	421.806.130
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	4.8	315.954.977	421.806.130
2. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		41.208.229.929	38.364.765.241
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
II. Tài sản cố định	220		39.199.295.176	36.853.487.147
1. Tài sản cố định hữu hình	221	4.9	39.199.295.176	36.853.487.147
Nguyên giá	222		163.602.166.891	159.888.973.928
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(124.402.871.715)	(123.035.486.781)
2. Tài sản cố định vô hình	227	4.10	-	-
Nguyên giá	228		234.818.182	234.818.182
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(234.818.182)	(234.818.182)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		45.000.000	63.466.667
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	4.11	45.000.000	63.466.667
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		1.963.934.753	1.447.811.427
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	4.8	1.963.934.753	1.447.811.427
2. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		133.135.510.791	127.253.141.224

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đèn, Xã Đắk Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Mẫu số B 01a – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Tại ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	TM	Tại ngày 30/06/2025	Tại ngày 01/01/2025
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		13.271.386.148	13.840.213.707
I. Nợ ngắn hạn	310		13.271.386.148	13.840.213.707
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	4.12	1.519.872.906	70.436.914
2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	4.13	5.860.550.655	6.969.170.542
3. Phải trả người lao động	314		2.353.507.090	2.869.902.941
4. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	4.14	1.117.723.913	289.960.992
5. Phải trả ngắn hạn khác	319	4.15	1.686.258.017	1.719.886.874
6. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		733.473.567	1.920.855.444
II. Nợ dài hạn	330		-	-
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		119.864.124.643	113.412.927.517
I. Vốn chủ sở hữu	410	4.16	119.864.124.643	113.412.927.517
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		95.000.000.000	95.000.000.000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		95.000.000.000	95.000.000.000
Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		24.864.124.643	18.412.927.517
LNST chưa phân phối lũy kế đến CK trước	421a		362.927.517	69.910.780
LNST chưa phân phối kỳ này	421b		24.501.197.126	18.343.016.737
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		133.135.510.791	127.253.141.224

Lê Văn Ánh
Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

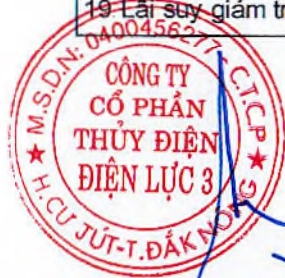
Nguyễn Thị Sen
Kế toán trưởngNguyễn Thị Thùy Dung
Người lập

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Kỳ này	Kỳ trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.1	48.980.105.379	39.971.655.233
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		48.980.105.379	39.971.655.233
4. Giá vốn hàng bán	11	5.2	14.246.851.303	11.746.579.600
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		34.733.254.076	28.225.075.633
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.3	1.603.523.541	2.108.322.877
7. Chi phí tài chính	22		-	-
Trong đó, chi phí lãi vay	23		-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.4	3.740.135.089	2.887.663.424
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		32.596.642.528	27.445.735.086
11. Thu nhập khác	31		-	-
12. Chi phí khác	32		-	-
13. Lợi nhuận khác	40		-	-
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		32.596.642.528	27.445.735.086
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.6	6.548.795.402	5.511.996.708
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		26.047.847.126	21.933.738.378
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	4.16.5	2.579	2.150
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	4.16.6	2.579	2.150



Lê Văn Ánh
Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

Nguyễn Thị Sen
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thùy Dung
Người lập

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ
(Theo phương pháp trực tiếp)

Cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Kỳ này	Kỳ trước
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		39.451.559.269	47.458.252.819
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(3.804.000.483)	(2.315.423.445)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(8.594.832.059)	(10.060.525.351)
4. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(7.554.740.423)	(8.191.612.810)
5. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		3.379.215.943	4.100.259.923
6. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(12.021.287.164)	(10.794.081.392)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		10.855.915.083	20.196.869.744
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(2.433.991.197)	(126.150.000)
2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(49.700.000.000)	(52.500.000.000)
3. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các CC nợ của đơn vị khác	24		60.600.000.000	48.200.000.000
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.715.978.888	5.108.842.666
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		11.181.987.691	682.692.666
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ PH cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31		-	-
2. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(18.024.143.435)	(17.080.779.513)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(18.024.143.435)	(17.080.779.513)
LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG KỲ	50		4.013.759.339	3.798.782.897
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		4.278.875.769	2.290.921.116
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái qui đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		8.292.635.108	6.089.704.013



Lê Văn Ánh
Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

Nguyễn Thị Sen
Kê toán trưởng

Nguyễn Thị Thùy Dung
Người lập

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1.1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Thủy Điện – Điện lực 3 (dưới đây gọi tắt là “Công ty”) được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3203000163 ngày 20 tháng 11 năm 2003 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp. Từ khi thành lập đến nay, Công ty đã 6 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và lần thay đổi gần đây nhất là vào ngày 15 tháng 04 năm 2025 với mã số doanh nghiệp 0400456277 do Sở Tài Chính Tỉnh Đắk Nông cấp.

Công ty được chấp nhận niêm yết cổ phiếu phổ thông tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 35/2012/QĐ – SGDHCM ngày 30 tháng 03 năm 2012 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán DRL. Ngày chính thức giao dịch của cổ phiếu là ngày 11 tháng 04 năm 2012.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp là 95.000.000.000 VND.

Trụ sở chính đăng ký hoạt động kinh doanh của Công ty được đặt tại Thôn Nhà Đền, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2025 là 32 (31/12/2024: 32).

1.2. Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất và kinh doanh điện năng.

1.3. Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

- Lắp đặt hệ thống điện: Xây dựng các công trình đường dây, trạm biến thế điện; Đầu tư xây dựng các dự án điện; Sản xuất và kinh doanh điện năng;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác: Xây dựng các công trình thủy lợi, công trình dân dụng, công nghiệp;
- Đầu tư xây dựng các dự án thủy điện; Tư vấn các công trình điện. (Công ty chỉ được phép kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đối với ngành, nghề kinh doanh có đủ điều kiện đã cấp ở trên).

1.4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

2.1. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (“VND”), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam.

Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

2.2. Hình thức sổ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán Chứng từ ghi sổ.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

2.3. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

Báo cáo tài chính giữa niên độ này được lập cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc vào ngày 30 tháng 06 năm 2025.

2.4. Đơn vị tiền tệ trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là VND.

3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU ĐƯỢC ÁP DỤNG

3.1. Các ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính giữa niên độ yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định có ảnh hưởng đến các số liệu về tài sản, nợ phải trả và việc trình bày các tài sản và nợ tiềm tàng tại ngày 30 tháng 06 năm 2025 cũng như các khoản doanh thu, chi phí trong suốt kỳ kế toán. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

3.2. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

3.3. Đầu tư tài chính

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn gồm các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ, và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hay toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được thì số tổn thất đó được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

3.4. Nợ phải thu

Nguyên tắc ghi nhận

Các khoản phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và các khoản phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Nguyên tắc dự phòng phải thu khó đòi

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, dự phòng nợ phải thu khó đòi được lập cho các khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán và các khoản nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng có khả năng không thu hồi được đúng hạn với mức trích lập phù hợp với các quy định hiện hành. Việc xác định thời gian quá hạn của khoản nợ phải thu được xác định là khó đòi phải trích lập dự phòng được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua, bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên.

Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

3.5. Hàng tồn kho

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí khác để mang hàng tồn kho đến đúng điều kiện và địa điểm hiện tại của chúng. Trong trường hợp các sản phẩm được sản xuất, giá gốc bao gồm tất cả các chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung dựa trên tình hình hoạt động bình thường.

Chi phí mua của hàng tồn kho bao gồm giá mua, các loại thuế không được hoàn lại, chi phí vận chuyển, bốc xếp, bảo quản trong quá trình mua hàng và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho. Các khoản chiết khấu thương mại và giảm giá hàng mua do hàng mua không đúng quy cách, phẩm chất được trừ (-) khỏi chi phí mua.

Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho

Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

Tại ngày lập báo cáo tài chính, dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho hàng tồn kho bị hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời, chậm luân chuyển và hàng tồn kho có giá gốc ghi trên sổ kế toán cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện.

Số tăng hoặc giảm dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được thực hiện trên cơ sở từng mặt hàng tồn kho. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt.

3.6. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc ghi nhận và xác định giá trị ban đầu

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Trường hợp mua tài sản cố định được kèm thêm thiết bị, phụ tùng thay thế thì xác định và ghi nhận riêng thiết bị, phụ tùng thay thế theo giá trị hợp lý và được trừ (-) khỏi nguyên giá tài sản cố định hữu hình.

Phương pháp khấu hao

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng dự tính của tài sản.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Thời gian khấu hao ước tính cho một số nhóm tài sản như sau:

Năm 2025

▪ Nhà cửa, vật kiến trúc	5 – 50 năm
▪ Máy móc, thiết bị	6 – 12 năm
▪ Phương tiện vận tải truyền dẫn	6 – 10 năm
▪ Thiết bị, dụng cụ quản lý	3 – 5 năm

3.7. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc ghi nhận và xác định giá trị ban đầu

Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sử dụng theo dự tính.

Nguyên tắc kế toán các tài sản cố định vô hình***Phần mềm máy vi tính***

Phần mềm máy vi tính không phải là cấu phần không thể thiếu của phần cứng thì được ghi nhận như tài sản cố định vô hình và được khấu hao theo thời gian sử dụng hữu ích.

3.8. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan được hạch toán phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc trích khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

3.9. Thuê tài sản***Phân loại thuê tài sản***

Thuê tài chính là thuê tài sản mà bên cho thuê có sự chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản cho bên thuê. Tất cả các khoản thuê khác được phân loại là thuê hoạt động.

Thuê hoạt động

Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh theo phương pháp đường thẳng cho suốt thời hạn thuê tài sản.

3.10. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước được phân loại là chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn theo kỳ hạn gốc và chủ yếu là chi phí liên quan đến giá vốn công cụ, dụng cụ, chi phí bảo hiểm và các chi phí trả trước khác. Các khoản này được phân bổ trong thời gian trả trước của chi phí hoặc trong khoảng thời gian mà lợi ích kinh tế được dự kiến tạo ra.

Các loại chi phí sau đây được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh:

- Công cụ, dụng cụ được phân bổ dần từ 01 năm đến 03 năm vào kết quả hoạt động kinh doanh;
- Chi phí mua bảo hiểm (bảo hiểm cháy nổ, bảo hiểm tài sản,...) được phân bổ dần từ 01 năm đến 03 năm vào kết quả hoạt động kinh doanh;
- Chi phí sửa chữa được phân bổ dần từ 01 năm đến 03 năm vào kết quả hoạt động kinh doanh.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

3.11. Nợ phải trả

Nợ phải trả được phân loại là phải trả người bán và phải trả khác theo nguyên tắc: Phải trả người bán là khoản phải trả có tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua bán hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với người mua; Các khoản phải trả còn lại được phân loại là phải trả khác.

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn gốc, kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo, theo nguyên tệ và theo từng đối tượng.

Nợ phải trả được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

3.12. Chi phí phải trả

Các khoản chi phí phải trả được ghi nhận cho giá trị phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Chi phí phải trả của Công ty là tiền dịch vụ môi trường rừng. Cơ sở ước tính dựa vào sản lượng điện đã phát (kWh) và đơn giá chi trả dịch vụ môi trường rừng (36VND/kWh).

3.13. Nguồn vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Cổ tức

Cổ tức được ghi nhận là một khoản phải trả vào ngày công bố cổ tức.

Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được phân phối cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

3.14. Doanh thu, thu nhập khác

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được. Trong hầu hết các trường hợp doanh thu được ghi nhận khi chuyển giao cho người mua phần lớn rủi ro và lợi ích kinh tế gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc hoàn thành vào ngày lập bảng cân đối kế toán của kỳ đó.

Lãi tiền gửi

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

3.15. Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ là tổng chi phí phát sinh của hàng hóa, dịch vụ bán ra trong kỳ theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu. Các khoản chi phí vượt trên mức bình thường của hàng tồn kho được ghi nhận ngay vào giá vốn hàng bán.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

3.16. Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng).

3.17. Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập tính thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành là 20%.

Thuế giá trị gia tăng

Áp dụng mức thuế suất 10% đối với sản phẩm điện thương phẩm. Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế GTGT 8% đối với điện thương phẩm kể từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025 theo quy định tại Nghị định 180/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính phủ.

Thuế nhập khẩu

Theo chứng nhận đầu tư số 63121000107 do Ủy ban Nhân dân Tỉnh Đắc Nông cấp ngày 27/06/2012, Công ty được miễn thuế nhập khẩu đối với máy móc, thiết bị nhập khẩu để tạo tài sản cố định mà trong nước chưa sản xuất được (có danh mục máy móc, thiết bị kèm theo).

Các loại thuế khác

Áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, dẫn đến số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

3.18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế của Công ty sau khi trích quỹ khen thưởng, phúc lợi cho tổng số bình quân số cổ phiếu phổ thông lưu hành trong kỳ, không bao gồm số cổ phiếu được Công ty mua lại và giữ làm cổ phiếu ngân quỹ.

3.19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế của Công ty sau khi trích quỹ khen thưởng, phúc lợi cho tổng số bình quân số cổ phiếu phổ thông lưu hành trong kỳ và tổng số cổ phiếu phổ thông dự kiến được phát hành thêm, không bao gồm số cổ phiếu được Công ty mua lại và giữ làm cổ phiếu ngân quỹ.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**3.20. Báo cáo bộ phận**

Một bộ phận là một hợp phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý), mỗi bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác biệt với các bộ phận kinh doanh khác hoặc khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Căn cứ vào thực tế hoạt động tại Công ty, Ban Giám đốc đánh giá rằng các lĩnh vực kinh doanh cũng như các môi trường kinh tế cụ thể theo khu vực địa lý không có sự khác biệt trong việc gánh chịu rủi ro và lợi ích kinh tế. Vì vậy, Công ty hoạt động trong một bộ phận kinh doanh chủ yếu là sản xuất điện năng và một khu vực địa lý chính là Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam.

3.21. Các bên liên quan

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty. Công ty liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty dẫn đến có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt bao gồm Giám đốc, các cán bộ điều hành của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan.

4. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**4.1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Tiền mặt	32.695.779	37.175.497
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	159.939.329	91.700.272
Các khoản tương đương tiền	8.100.000.000	4.150.000.000
Cộng	8.292.635.108	4.278.875.769

4.2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Tại ngày 30/06/2025 VND		Tại ngày 01/01/2025 VND	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn	58.700.000.000	58.700.000.000	69.600.000.000	69.600.000.000
Cộng	58.700.000.000	58.700.000.000	69.600.000.000	69.600.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đèn, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**4.3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	21.728.140.043	11.437.310.244
Cộng	21.728.140.043	11.437.310.244
Trong đó: Phải thu khách hàng là các bên liên quan - Xem thêm mục 6	21.728.140.043	11.437.310.244

4.4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Chi nhánh Công ty TNHH MTV Dịch vụ Lữ hành Saigontourist tại Buôn Ma Thuột	209.250.000	-
Đối tượng khác	-	7.000.000
Cộng	209.250.000	7.000.000

4.5. Phải thu ngắn hạn khác

	Tại ngày 30/06/2025 VND		Tại ngày 01/01/2025 VND	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Lãi dự thu	1.024.972.050	-	2.137.427.397	-
Phải thu về thuế thu nhập cá nhân	97.968.504	-	189.797.587	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Miền Trung	467.858.401	467.858.401	467.858.401	467.858.401
Phải thu khác	-	-	21.132.000	-
Cộng	1.590.798.955	467.858.401	2.816.215.385	467.858.401

4.6. Nợ xấu

	Tại ngày 30/06/2025 VND		Tại ngày 01/01/2025 VND	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu, quá hạn thanh toán khó có khả năng thu hồi	467.858.401	-	467.858.401	-
Cộng	467.858.401	-	467.858.401	-

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đèn, Xã Đắk Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng được chi tiết như sau:

	Tại ngày 30/06/2025			Tại ngày 01/01/2025		
	VND			VND		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Thời gian quá hạn
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Miền Trung	467.858.401	-	Trên 3 năm	467.858.401	-	Trên 3 năm
Cộng	467.858.401	-		467.858.401	-	

4.7. Hàng tồn kho

	Tại ngày 30/06/2025		Tại ngày 01/01/2025	
	VND		VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	1.115.886.580	-	795.026.856	-
Công cụ, dụng cụ	442.473.600	-	-	-
Cộng	1.558.360.180	-	795.026.856	-

Không có hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất, không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ.

Không có giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố, bảo đảm các khoản phải trả tại thời điểm cuối kỳ.

4.8. Chi phí trả trước

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Ngắn hạn:		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	57.423.963	99.102.259
Chi phí bảo hiểm	33.406.592	39.738.315
Chi phí quan trắc chuyển vị đập thủy điện	93.157.778	186.315.556
Chi phí trả trước khác	131.966.644	96.650.000
Cộng	315.954.977	421.806.130
Dài hạn:		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	681.780.374	259.738.583
Chi phí tư vấn hồ sơ gia hạn giấy phép khai thác sử dụng nước mặt	467.669.367	520.613.067
Chi phí sửa chữa	418.304.975	154.444.441
Chi phí trả trước khác	396.180.037	513.015.336
Cộng	1.963.934.753	1.447.811.427

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

4.9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	P/tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Cộng VND
Nguyên giá:					
Tại ngày 01/01/2025	53.616.152.768	87.716.797.945	16.311.719.817	2.244.303.398	159.888.973.928
Xây dựng cơ bản dở dang hoàn thành	3.713.192.963	-	-	-	3.713.192.963
Tại ngày 30/06/2025	57.329.345.731	87.716.797.945	16.311.719.817	2.244.303.398	163.602.166.891
Giá trị hao mòn lũy kế:					
Tại ngày 01/01/2025	25.091.384.497	86.805.035.965	9.874.372.807	1.264.693.512	123.035.486.781
Khấu hao trong kỳ	770.310.274	2.939.655	419.728.032	174.406.973	1.367.384.934
Tại ngày 30/06/2025	25.861.694.771	86.807.975.620	10.294.100.839	1.439.100.485	124.402.871.715
Giá trị còn lại:					
Tại ngày 01/01/2025	28.524.768.271	911.761.980	6.437.347.010	979.609.886	36.853.487.147
Tại ngày 30/06/2025	31.467.650.960	908.822.325	6.017.618.978	805.202.913	39.199.295.176

Không có TSCĐ hữu hình đã được dùng thế chấp, cầm cố, đảm bảo cho các khoản vay tại thời điểm cuối kỳ.

Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng là 91.864.323.827 VND.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**4.10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

Khoản mục	Phần mềm kế toán VND	Phần mềm quản lý VND	Cộng VND
Nguyên giá:			
Tại ngày 01/01/2025	203.000.000	31.818.182	234.818.182
Mua trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 30/06/2025	203.000.000	31.818.182	234.818.182
Giá trị hao mòn lũy kế:			
Tại ngày 01/01/2025	203.000.000	31.818.182	234.818.182
Khấu hao trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 30/06/2025	203.000.000	31.818.182	234.818.182
Giá trị còn lại:			
Tại ngày 01/01/2025	-	-	-
Tại ngày 30/06/2025	-	-	-

Không có TSCĐ vô hình đã được dùng thế chấp, cầm cố, đảm bảo cho các khoản vay tại thời điểm cuối kỳ.

Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng là 234.818.182 VND.

4.11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Công trình xây dựng nhà ăn, nhà nghỉ ca cho công nhân NMTĐ Đrây H'Linh 2	-	18.466.667
Dự án khác	45.000.000	45.000.000
Cộng	45.000.000	63.466.667

4.12. Phải trả người bán ngắn hạn

	Tại ngày 30/06/2025 VND		Tại ngày 01/01/2025 VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Công ty TNHH Dịch vụ Xây dựng Phương Nguyên	1.255.457.907	1.255.457.907	-	-
Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Cao Thịnh Phát	131.891.000	131.891.000	-	-
Các nhà cung cấp khác	132.523.999	132.523.999	70.436.914	70.436.914
Cộng	1.519.872.906	1.519.872.906	70.436.914	70.436.914

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**4.13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	30/06/2025 VND	Trong kỳ VND		01/01/2025 VND
	Phải nộp	Phải nộp	Đã nộp/ Khấu trừ	Phải nộp
Thuế giá trị gia tăng	730.029.227	3.918.408.430	3.919.070.291	730.691.088
Thuế thu nhập doanh nghiệp	4.098.795.402	6.548.795.402	7.554.740.423	5.104.740.423
Thuế thu nhập cá nhân	52.896.367	1.491.356.670	1.719.122.385	280.662.082
Thuế tài nguyên	978.829.659	3.487.612.497	3.355.757.225	846.974.387
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	47.596.032	47.596.032	-
Lệ phí môn bài	-	3.000.000	3.000.000	-
Các khoản phí và lệ phí	-	562.091.211	568.193.773	6.102.562
Cộng	5.860.550.655	16.058.860.242	17.167.480.129	6.969.170.542

4.14. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Tiền dịch vụ môi trường rừng	319.753.368	289.960.992
Chi phí tham quan, học tập	691.440.541	-
Chi phí phải trả khác	106.530.004	-
Cộng	1.117.723.913	289.960.992

4.15. Phải trả ngắn hạn khác

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	1.683.438.239	1.657.581.674
Các khoản phải trả, phải nộp khác	-	62.305.200
Nhận ký quỹ, ký cược	2.819.778	-
Cộng	1.686.258.017	1.719.886.874

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

4.16. Vốn chủ sở hữu

4.16.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu				Cộng VND
	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Vốn khác của chủ sở hữu VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	LNST chưa phân phối VND	
Tại ngày 01/01/2024	95.000.000.000	1.462.308.448	3.689.983.751	17.169.910.780	117.322.202.979
Lãi trong 6 tháng đầu năm trước	-	-	-	21.933.738.378	21.933.738.378
Tạm trích quỹ KTPL năm 2024	-	-	-	(1.402.091.126)	(1.402.091.126)
Hoàn nhập vốn khác của chủ sở hữu	-	(1.462.308.448)	-	1.462.308.448	-
Hoàn nhập quỹ đầu tư phát triển	-	-	(3.689.983.751)	3.689.983.751	-
Chia cổ tức năm 2023	-	-	-	(17.100.000.000)	(17.100.000.000)
Tại ngày 30/06/2024	95.000.000.000	-	-	25.753.850.231	120.753.850.231
Lãi trong 6 tháng cuối năm trước	-	-	-	22.828.688.656	22.828.688.656
Tạm trích quỹ KTPL năm 2024	-	-	-	(1.669.611.370)	(1.669.611.370)
Tạm ứng cổ tức năm 2024	-	-	-	(28.500.000.000)	(28.500.000.000)
Tại ngày 01/01/2025	95.000.000.000	-	-	18.412.927.517	113.412.927.517
Lãi trong 6 tháng đầu năm nay	-	-	-	26.047.847.126	26.047.847.126
Tạm trích quỹ KTPL năm 2025 (*)	-	-	-	(1.546.650.000)	(1.546.650.000)
Chia cổ tức năm 2024 (**)	-	-	-	(18.050.000.000)	(18.050.000.000)
Tại ngày 30/06/2025	95.000.000.000	-	-	24.864.124.643	119.864.124.643

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

(*) Công ty tạm trích quỹ khen thưởng, phúc lợi năm 2025 theo kế hoạch tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 22-NQ/PC3HP.Co-ĐHCĐ ngày 03/04/2025 và theo Quyết định của Giám đốc số 274 – QĐ/PC3HP.Co-NV ngày 08/04/2025 và số 590 – QĐ/PC3HP.Co-NV ngày 30/06/2025.

(**) Công ty chia cổ tức còn lại của năm 2024 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 22-NQ/PC3HP.Co-ĐHCĐ ngày 03/04/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 28-NQ/PC3HP.Co-HĐQT ngày 04/04/2025.

4.16.2. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	28.900.000.000	28.900.000.000
Vốn góp của các cổ đông khác	66.100.000.000	66.100.000.000
Cộng	95.000.000.000	95.000.000.000

4.16.3. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Vốn góp tại ngày 01/01	95.000.000.000	95.000.000.000
Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
Vốn góp tại ngày 30/06	95.000.000.000	95.000.000.000

4.16.4. Cổ phiếu

	Tại ngày 30/06/2025	Tại ngày 01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	9.500.000	9.500.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng:	9.500.000	9.500.000
Bao gồm: Cổ phiếu phổ thông	9.500.000	9.500.000
Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	-	-
Bao gồm: Cổ phiếu phổ thông	-	-
Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:	9.500.000	9.500.000
Bao gồm: Cổ phiếu phổ thông	9.500.000	9.500.000
Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phần		

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**4.16.5. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lãi sau thuế của cổ đông Công ty	26.047.847.126	21.933.738.378
Tạm trích quỹ khen thưởng phúc lợi	1.546.650.000	1.505.144.457
Lãi sau thuế để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	24.501.197.126	20.428.593.921
Số cổ phần lưu hành bình quân trong kỳ	9.500.000	9.500.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.579	2.150

4.16.6. Lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lãi sau thuế của cổ đông Công ty	26.047.847.126	21.933.738.378
Tạm trích quỹ khen thưởng phúc lợi	1.546.650.000	1.505.144.457
Lãi để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu	24.501.197.126	20.428.593.921
Số lượng cổ phiếu lưu hành bình quân trong kỳ	9.500.000	9.500.000
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành thêm	-	-
Số lượng cổ phiếu để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu	9.500.000	9.500.000
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	2.579	2.150

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty để tính lãi cơ bản, lãi suy giảm trên cổ phiếu kỳ này đã trừ quỹ khen thưởng phúc lợi theo kế hoạch phân phối lợi nhuận tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 22–NQ/PC3HP.Co-ĐHCĐ ngày 03/04/2025 và theo Quyết định của Giám đốc số 274 – QĐ/PC3HP.Co-NV ngày 08/04/2025 và số 590 – QĐ/PC3HP.Co-NV ngày 30/06/2025.

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty để tính lãi cơ bản, lãi suy giảm trên cổ phiếu kỳ trước đã trừ quỹ khen thưởng phúc lợi thực tế năm 2024 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 22–NQ/PC3HP.Co-ĐHCĐ ngày 03/04/2025 phân bổ cho 6 tháng đầu năm 2024 theo tiêu chí lợi nhuận sau thuế.

4.16.7. Cổ tức

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 22–NQ/PC3HP.Co-ĐHCĐ ngày 03/04/2025, Đại hội đồng cổ đông đã quyết định chia cổ tức năm 2024 bằng tiền với tỷ lệ 49% trên vốn điều lệ (tương ứng 46.550.000.000 VND). Trong đó, cổ tức đã tạm ứng trong năm 2024 là 30% (tương ứng 28.500.000.000 VND).

Ngày 04/04/2025, Hội đồng quản trị đã quyết định chi trả phần cổ tức còn lại của năm 2024 bằng tiền với tỷ lệ 19% (tương ứng 18.050.000.000 VND) theo Nghị quyết số 28–NQ/PC3HP.Co-HĐQT. Theo đó, ngày đăng ký cuối cùng là 24/04/2025 và thực hiện chi trả từ ngày 15/05/2025.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ****5.1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Doanh thu bán điện thương phẩm	48.980.105.379	39.971.655.233
Cộng	48.980.105.379	39.971.655.233
Trong đó, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ với các bên liên quan - Xem thêm mục 6	48.980.105.379	39.971.655.233

5.2. Giá vốn hàng bán

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Giá vốn bán điện thương phẩm	14.246.851.303	11.746.579.600
Cộng	14.246.851.303	11.746.579.600

5.3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lãi tiền gửi	1.603.523.541	2.108.322.877
Cộng	1.603.523.541	2.108.322.877

5.4. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chi phí nhân viên quản lý	1.468.671.595	1.396.119.714
Chi phí vật liệu quản lý	308.471.984	278.592.806
Chi phí khấu hao tài sản cố định	172.725.192	128.226.081
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.054.147.429	600.647.526
Chi phí bằng tiền khác	736.118.889	484.077.297
Cộng	3.740.135.089	2.887.663.424

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đèn, Xã Đắk Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**5.5. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	592.800.987	433.493.540
Chi phí nhân công	8.211.549.497	7.533.658.062
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.367.384.934	1.160.957.091
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.279.516.112	885.619.277
Chi phí khác bằng tiền	6.535.734.862	4.620.515.054
Cộng	17.986.986.392	14.634.243.024

5.6. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế trong kỳ	32.596.642.528	27.445.735.086
Cộng: Các khoản điều chỉnh tăng	147.334.483	114.248.455
- Chi phí không hợp lệ	23.134.483	11.111.455
- Thù lao HĐQT không trực tiếp điều hành	124.200.000	103.137.000
Trừ: Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
Tổng thu nhập chịu thuế	32.743.977.011	27.559.983.541
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20%	20%
Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế trong kỳ	6.548.795.402	5.511.996.708

6. THÔNG TIN VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN**Danh sách các bên liên quan**

1. Tổng Công ty Điện lực Miền Trung
2. Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc

Mối quan hệ

Công ty đầu tư
Nhân sự quản lý chủ chốt

Tại ngày lập bảng cân đối kế toán giữa niên độ, số dư phải thu với các bên liên quan như sau:

	Tại ngày 30/06/2025 VND	Tại ngày 01/01/2025 VND
Phải thu khách hàng Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	21.728.140.043	11.437.310.244
Cộng - Xem thêm mục 4.3	21.728.140.043	11.437.310.244

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đèn, Xã Đắk Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Trong kỳ, Công ty đã có các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan như sau:

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Bán hàng		
Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	48.980.105.379	39.971.655.233
Cộng - Xem thêm mục 5.1	48.980.105.379	39.971.655.233

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Cổ tức đã trả		
Tổng Công ty Điện lực Miền Trung	5.491.000.000	5.202.000.000
Cộng	5.491.000.000	5.202.000.000

Thủ lao của các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát:

Họ và tên	Chức danh	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Ông Lưu Văn Thuận	Chủ tịch HĐQT	-	-
Ông Nguyễn Minh Tiến	Thành viên HĐQT	41.400.000	34.614.000
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Thành viên HĐQT	41.400.000	34.614.000
Ông Nguyễn Thành	Thành viên HĐQT	41.400.000	34.614.000
Ông Lê Văn Ánh	Thành viên HĐQT	-	-
	(Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)		
Ông Phan Thanh Sơn	Thành viên HĐQT	-	-
	(Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)		
Bà Vũ Thị Kiều Vân	Trưởng ban kiểm soát	-	34.614.000
	(Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)		
Bà Hoàng Thị Thu Trang	Trưởng ban kiểm soát	75.122.400	-
	(Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)		
Ông Nguyễn Viết Pa Sa	Thành viên BKS	34.614.000	-
	(Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)		
Ông Phạm Viết Thiên	Thành viên BKS	34.614.000	-
	(Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)		
Ông Lê Đức Ngọc	Thành viên BKS	34.614.000	34.614.000
	(Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)		

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN – ĐIỆN LỰC 3

Địa chỉ: Thôn Nhà Đền, Xã Đắc Wil, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Tiền lương, thưởng và các khoản thu nhập khác của các thành viên Ban Giám đốc, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và các nhân viên quản lý chủ chốt khác:

Họ và tên	Chức danh	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Ông Lê Văn Ánh	Giám đốc / TV HĐQT (Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)	92.261.600	-
Ông Phan Thanh Sơn	Giám đốc / TV HĐQT (Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)	132.109.565	217.608.000
Ông Võ Đình Thanh Tuấn	Phó Giám đốc	201.010.780	192.498.800
Ông Lưu Văn Thuận	Chủ tịch HĐQT	231.944.340	205.360.215
Ông Nguyễn Văn Đức	Chủ tịch HĐQT	-	20.615.985
Ông Nguyễn Minh Tiến	Thành viên HĐQT	-	10.807.200
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Thành viên HĐQT	-	10.807.200
Ông Nguyễn Thành	Thành viên HĐQT	-	7.204.800
Bà Vũ Thị Kiều Vân	Trưởng ban kiểm soát (Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)	-	10.807.200
Ông Trần Thanh Hà	Trưởng ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 26/04/2023)	-	18.325.710
Bà Hoàng Thị Thu Trang	Trưởng ban kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)	107.653.254	186.148.290
Ông Nguyễn Viết Pa Sa	Thành viên BKS (Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)	-	-
Ông Phạm Viết Thiên	Thành viên BKS (Bổ nhiệm ngày 03/04/2025)	-	-
Ông Lê Đức Ngọc	Thành viên BKS (Miễn nhiệm ngày 03/04/2025)	-	7.204.800
Bà Nguyễn Thị Sen	Kế toán trưởng (Bổ nhiệm ngày 01/01/2025)	152.356.200	-
Bà Trịnh Chu Khánh Nhiên	Kế toán trưởng (Miễn nhiệm ngày 01/11/2024)	-	175.760.400

7. CAM KẾT THEO CÁC HỢP ĐỒNG THUÊ HOẠT ĐỘNG

Công ty thuê đất theo quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 04 tháng 06 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc cho thuê đất diện tích 220.352 m², thời hạn thuê 50 năm để xây dựng nhà máy Thủy điện Dray Hlinh 2 với số tiền thuê trả tiền hàng năm.

	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Chi phí thuê hoạt động ghi nhận trong kỳ	47.596.032	9.519.206
Cộng	47.596.032	9.519.206

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

8. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có các sự kiện quan trọng xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đến ngày phát hành báo cáo tài chính giữa niên độ.



Lê Văn Ánh
Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 07 năm 2025

Nguyễn Thị Sen
Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thùy Dung
Người lập

