

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH/  
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /The State Securities Commission;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội / Hanoi Stock Exchange.

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Phân bón và Hóa chất Dầu khí Tây Nam Bộ thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 1/năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau/Pursuant to the provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding information disclosure on the stock market, Southwest Petrovietnam and Fertilizer Joint Stock Company shall disclose information on the financial statements (FS) of the first quarter of 2025 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

1. Tên tổ chức/ Organization name:
  - Mã chứng khoán: PSW/Stock code: PSW.
  - Trụ sở chính: 151/18 Trần Hoàng Na, Phường Hưng Lợi, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ./ Head office: 151/18 Tran Hoang Na, Hung Loi Ward, Ninh Kieu District, Can Tho City.
  - Người thực hiện công bố thông tin: Lê Thanh Tùng/ Person making information disclosure: Le Thanh Tung.
  - Điện thoại: (0393) 3765 080; Fax: (0393) 3765 078/ Phone: (0393) 3765 080; Fax: (0393) 3765 078.
  - Email:..... Website: www.psw.vn.
2. Nội dung thông tin công bố/ Information disclosure content:
  - BCTC quý 1/năm 2025/ - Financial statements for the first quarter of 2025
    - BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/ Separate financial statements (TCNY does not have subsidiaries and the superior accounting unit has affiliated units);
    - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)/ Consolidated financial statements (TCNY has subsidiaries);
    - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/ Consolidated financial statements (TCNY has affiliated accounting units with separate accountin.

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/Cases requiring explanation:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024)/ The audit organization gives an opinion that is not an opinion of full acceptance for the financial statements (for the audited financial statements in 2024):

- Có  Không  
 Yes  No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/Explanation document in case of accumulation:

- Có  Không  
 Yes  No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024)/ The difference between the profit after tax in the reporting period before and after the audit is 5% or more, changing from loss to profit or vice versa (for audited financial statements in 2024):

- Có  Không  
 Yes  No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Explanation in case of accumulation:

- Có  Không  
 Yes  No

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/Profit after corporate income tax in the business results report of the reporting period changes by 10% or more compared to the same period last year:

- Có  Không  
 Yes  No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of accumulation:

- Có  Không  
 Yes  No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/ Profit after tax in the reporting period is a loss, transferred from profit in the same period of the previous year to loss in this period or vice versa:

- Có  Không  
 Yes  No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of accumulation:

- Có  Không

Yes

No

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 17/04/2025 tại đường dẫn: <https://www.psw.vn/quan-he-nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh/> This information was published on the company's website on: April 17, 2025 at the link: <https://www.psw.vn/quan-he-nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh/>.

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2025/ Report on transactions worth 35% or more of total assets in 2025.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau/ In case the Company has a transaction, please report the following contents in full:

- Nội dung giao dịch: Không/ Transaction content: None
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất);...../ Ratio of transaction value/total asset value of the enterprise (%) (based on the most recent financial report);.....
- Ngày hoàn thành giao dịch:...../ Transaction completion date:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố/We hereby commit that the information disclosed above is true and are fully responsible before the law for the content of the disclosed information

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ *As above*;
- HĐQT, BKS, BGĐ/ Công ty/ *Board of Directors, Supervisory Board, Board of Management of the Company*;
- P.TCHC, P.TCKT, BBTWebsite/-

*Department of Administrative Management, Department of Economic Planning, BBTWebsite;*

- Lưu: VT, PHN/ *File: VT, PHN.*

**Tài liệu đính kèm.**

- Công văn số 225/TNB-TCKT, ngày 17/04/2025 về giải trình lợi nhuận sau thuế BCTC.
- Official dispatch No. 225/TNB-TCKT, dated April 17, 2025 on explaining after-tax profit of financial statements
- Báo cáo tài chính Quý 1/2025
- Financial report Quarter 1/2025

**Đại diện tổ chức/ Organization Representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT/

**Legal Representative/UQCBTT Person**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

**(Sign, state full name, position, seal)**



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**Lê Thanh Tùng**



TỔNG CÔNG TY  
PHÂN BÓN VÀ HÓA CHẤT DẦU KHÍ  
PETROVIETNAM FERTILIZER AND CHEMICALS  
CORPORATION  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÂN BÓN VÀ HÓA CHẤT DẦU KHÍ  
TÂY NAM BỘ  
SOUTH WEST PETROVIETNAM FERTILIZER AND  
CHEMICALS JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

Tp. Cần Thơ, ngày 17 tháng 04 năm 2025  
Can Tho City, April , 2025

Số/No: 225/TNB - TCKT

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế BCTC  
Quý 1 năm 2025 thay đổi trên 10% so với  
Quý 1 năm 2024

Re: Explanation of net profit after tax of financial  
statements Q1 2025 changed by more than 10%  
compared to Q1 2024

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Hanoi Stock Exchange

Công ty Cổ phần Phân bón và Hóa chất Dầu khí Tây Nam Bộ (Công ty) xin giải trình lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2025 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm 2024 theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, cụ thể:

South-West Petrovietnam Fertilizer And Chemicals JSC (the Company) would like to explain that after-tax profit in the first quarter of 2025 changed by more than 10% compared to same period 2024 as prescribed in point a, clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance on guidance on information disclosure on the stock market, specifically:

Đơn vị tính: đồng

STT No	Chỉ tiêu Items	Quý 1 2025 Quarter 1, 2025	Quý 1 2024 Quarter 1, 2024	Tăng (+)/ Giảm (-) Increase (+)/ Decrease (-)	Tỷ lệ (%)
		1	2	3=1-2	4=3/2
1	Lợi nhuận trước thuế / Profit before tax	5.490.299.945	2.421.969.722	3.068.330.223	127%
2	Lợi nhuận sau thuế / Profit after tax	4.392.239.956	1.937.575.778	2.454.664.178	127%

Công ty xin giải trình nguyên nhân như sau / *The company would like to explain the reasons as follows:*

Đơn vị tính: đồng

STT No	Chỉ tiêu Items	Quý 1 2025 Quarter 1, 2025	Quý 1 2024 Quarter 1, 2024	Tăng (+)/ Giảm (-) Increase (+)/ Decrease (-)	Tỷ lệ (%)
		1	2	3=1-2	4=3/2
1	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ / <i>Gross profit from goods sold and services rendered</i>	19.910.497.769	13.100.904.915	6.809.592.854	52%
2	Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp / <i>Selling expenses and General and administration expenses</i>	14.839.760.711	10.670.059.121	4.169.701.590	39%

Công ty xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / *The company hereby commits that the information published above is true and is fully responsible before the law for the content of the published information.*

Trân trọng / *Best regards.*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT  
LEGAL REPRESENTATIVE PERSON  
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSURE  
INFORMATION**



**PHÓ GIÁM ĐỐC  
Lê Thanh Tùng**

**Nơi nhận/ Recipients;**

- Như trên/ *As above;*
- HĐQT, BKS, GD (đề b/c) / *BOD, BOS, BOM;*
- Lưu VT, TCKT/ *Archived: General Office, Financial and Accounting Dept.*

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31/03/2025

Đơn vị : VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>321.485.691.771</b>	<b>233.458.146.350</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	V.1	<b>34.859.078.915</b>	<b>95.399.926.105</b>
1. Tiền	111		3.859.078.915	15.399.926.105
2. Các khoản tương đương tiền	112		31.000.000.000	80.000.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>201.252.047.731</b>	<b>115.023.551.109</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	95.956.258.776	114.560.288.161
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		96.963.545.805	262.865.689
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.3	8.332.243.150	200.397.259
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	V.4	<b>85.219.955.127</b>	<b>22.890.441.729</b>
1. Hàng tồn kho	141		85.844.670.836	23.536.154.321
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(624.715.709)	(645.712.592)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>154.609.998</b>	<b>144.227.407</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.5	154.609.998	144.227.407
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+230+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>17.376.341.905</b>	<b>17.733.583.740</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>17.012.602.395</b>	<b>17.391.844.781</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	V.6	<b>1.956.868.343</b>	<b>2.320.792.648</b>
- Nguyên giá	222		38.386.349.504	38.386.349.504
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(36.429.481.161)	(36.065.556.856)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>		-	-
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	V.7	<b>15.055.734.052</b>	<b>15.071.052.133</b>
- Nguyên giá	228		15.835.487.425	15.835.487.425
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(779.753.373)	(764.435.292)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		-	-
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>363.739.510</b>	<b>341.738.959</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.5	363.739.510	341.738.959
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>338.862.033.676</b>	<b>251.191.730.090</b>
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>134.324.597.543</b>	<b>50.168.085.922</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>134.324.597.543</b>	<b>50.168.085.922</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.8	24.007.933.928	4.821.616.072
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		65.448.333.958	14.685.992.950
3. Thuế và các khoản phải nộp cho nhà nước	313	V.9	1.474.909.671	1.530.716.780
4. Phải trả cho người lao động	314		5.949.180.921	6.445.825.030
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.10	865.278.041	816.036.145
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.11	6.741.482.000	2.837.649.975
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		26.462.000.000	15.895.000.000

Chi tiêu	Mã số	TM	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		3.375.479.024	3.135.248.970
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		-	-
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>204.537.436.133</b>	<b>201.023.644.168</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.12</b>	<b>204.537.436.133</b>	<b>201.023.644.168</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		170.000.000.000	170.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		170.000.000.000	170.000.000.000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		18.928.985.693	18.928.985.693
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		15.608.450.440	12.094.658.475
- LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước	421a		12.094.658.475	4.531.327.864
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		3.513.791.965	7.563.330.611
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>338.862.033.676</b>	<b>251.191.730.090</b>

Người lập biểu



Lê Đức Tân

Phụ trách kế toán



Hồ Quang Ân

Cần Thơ, ngày 15 tháng 04 năm 2025

Giám Đốc

**PHẠ GIAM ĐỐC**



**Lê Thanh Tùng**

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý 1 năm 2025

Đơn vị tính :  
 VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Quý 1		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm 2025	Năm 2024	Năm 2025	Năm 2024
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VI.1	959.884.072.109	635.657.260.191	959.884.072.109	635.657.260.191
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		6.671.502.000	3.107.113.275	6.671.502.000	3.107.113.275
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.1	953.212.570.109	632.550.146.916	953.212.570.109	632.550.146.916
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	933.302.072.340	619.449.242.001	933.302.072.340	619.449.242.001
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		19.910.497.769	13.100.904.915	19.910.497.769	13.100.904.915
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	645.713.156	121.722.013	645.713.156	121.722.013
7. Chi phí tài chính	22		239.259.326	94.582.193	239.259.326	94.582.193
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		239.259.326	94.582.193	239.259.326	94.582.193
8. Chi phí bán hàng	25	VI.4	8.602.318.052	6.535.864.247	8.602.318.052	6.535.864.247
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	6.237.442.659	4.134.194.874	6.237.442.659	4.134.194.874
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		5.477.190.888	2.457.985.614	5.477.190.888	2.457.985.614
11. Thu nhập khác	31		13.109.057	-	13.109.057	-
12. Chi phí khác	32		-	36.015.892	-	36.015.892
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40	VI.7	13.109.057	(36.015.892)	13.109.057	(36.015.892)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		5.490.299.945	2.421.969.722	5.490.299.945	2.421.969.722
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.8	1.098.059.989	484.393.944	1.098.059.989	484.393.944
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		4.392.239.956	1.937.575.778	4.392.239.956	1.937.575.778
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		207	91	207	91
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		207	91	207	91

Người lập biểu



Lê Đức Tân

Phụ trách kế toán



Hồ Quang Ân

Cần Thơ, ngày 15 tháng 04 năm 2025

Giám Đốc

PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Thanh Tùng

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
 (Theo phương pháp gián tiếp)  
 Quý 1 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm 2025	Năm 2024
1	2	3	4
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	5.490.299.945	2.421.969.722
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	379.242.386	377.355.240
- Các khoản dự phòng	03	(20.996.883)	(2.093.255.088)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(645.713.156)	(121.722.013)
- Chi phí lãi vay	06	239.259.326	94.582.193
3. Lợi nhuận từ hoạt động KD trước thay đổi vốn lưu động	08	5.442.091.618	678.930.054
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(86.268.200.731)	(107.065.834.112)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(62.308.516.515)	(9.885.425.255)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay, thuế TNDN phải nộp)	11	73.267.471.995	683.397.314
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(32.383.142)	167.005.231
- Tiền lãi vay đã trả	14	(226.042.011)	(67.148.631)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(1.029.467.732)	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(638.217.937)	(540.061.643)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(71.793.264.455)	(116.029.137.042)
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	685.417.265	130.680.917
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	685.417.265	130.680.917
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ đi vay	33	26.462.000.000	56.825.000.000
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(15.895.000.000)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	10.567.000.000	56.825.000.000
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ ( 50=20+30+40)	50	(60.540.847.190)	(59.073.456.125)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	95.399.926.105	63.876.315.537
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	34.859.078.915	4.802.859.412

Người lập biểu



Lê Đức Tân

Phụ trách kế toán



Hồ Quang Ân

Cần Thơ, ngày 15 tháng 04 năm 2025

Giám Đốc



PHÓ GIÁM ĐỐC  
 Lê Thanh Tùng

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Phân bón và Hóa chất Dầu khí Tây Nam Bộ được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1800722461 ngày 31/12/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ cấp & Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần 13 ngày 14 tháng 01 năm 2025.

Vốn điều lệ của Công ty là 170.000.000.000 đồng. Trong đó:

- Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí – Công ty Cổ phần sở hữu 75% vốn.
- Các nhà đầu tư khác nắm giữ 25% vốn.

#### 2. Trụ sở hoạt động

Trụ sở của Công ty đặt tại số 151/18 Trần Hoàng Na, Phường Hưng Lợi, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần

#### 3. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại và dịch vụ.

#### 4. Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, các ngành nghề kinh doanh của Công ty chủ yếu:

- Kinh doanh, sản xuất phân bón và hợp chất Ni tơ;
- Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ, đường thủy nội địa và các hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác có liên quan đến vận tải;
- Đại lý, môi giới, đấu giá;
- Kinh doanh kho bãi và lưu giữ hàng hóa, bốc xếp hàng hóa;
- Quảng cáo: thực hiện các dịch vụ quảng cáo trên các phương tiện truyền thông đại chúng, pano, bảng hiệu tại điểm bán hàng, hội chợ, triển lãm, các phương tiện giao thông, các hoạt động quảng cáo thuộc lĩnh vực nông nghiệp;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Bán buôn vật tư nông nghiệp, giống, hạt giống cây trồng, con giống thủy hải sản các loại.
- Dịch vụ kỹ thuật trong sản xuất kinh doanh phân bón và các sản phẩm hóa chất khác có liên quan.
- Xuất nhập khẩu phân bón, hóa chất và các sản phẩm hóa chất khác sử dụng trong nông nghiệp, hàng nông lâm thủy hải sản.
- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại

#### 5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.

#### 6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo Tài chính

### II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm được bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12.

#### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (VND).

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 2. Tuyên bố về tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với Chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

### 2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính.

### 3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Nợ phải thu được phân loại là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ, phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán;
- Phải thu nội bộ gồm các khoản phải thu giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán;

Nợ phải thu được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, theo kỳ hạn thu hồi và theo từng nội dung phải thu.

Các khoản nợ khó đòi hoặc có khả năng không thu hồi được trích lập dự phòng phải thu khó đòi theo đúng qui định hiện hành của Bộ Tài chính.

### 4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm giá mua hàng hóa và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc mua hàng hóa (nếu có) để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ hàng tồn kho.

Phương pháp tính giá xuất của hàng tồn kho: Bình quân gia quyền.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được Công ty trích lập đối với hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho.

### 5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định, tài sản cố định thuê tài chính, bất động sản đầu tư:

#### a) Nguyên tắc kế toán tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình

##### Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hình thành do mua sắm bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Đối với tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng cơ bản theo phương thức giao thầu hoặc tự xây dựng và sản xuất, nguyên giá là giá quyết toán công trình xây dựng theo Quy chế quản lý đầu tư và xây dựng hiện hành, các chi phí khác có liên quan trực tiếp và lệ phí trước bạ (nếu có).

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

Trường hợp dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng nhưng quyết toán chưa được phê duyệt, nguyên giá tài sản cố định được ghi nhận theo giá tạm tính trên cơ sở chi phí thực tế đã bỏ ra để có được tài sản cố định. Nguyên giá tạm tính sẽ được điều chỉnh theo giá quyết toán được phê duyệt.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	<u>Năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	6 - 12
Máy móc thiết bị	6
Phương tiện vận tải	6
Thiết bị văn phòng	3 - 7

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

### Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình phản ánh giá trị quyền sử dụng đất của kho Đồng Tháp, Tòa nhà Văn phòng tại số 151/18 đường Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ và bản quyền phần mềm, được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế, tuy nhiên Công ty không trích khấu hao đối với quyền sử dụng đất vô thời hạn.

### b) Nguyên tắc kế toán bất động sản đầu tư.

Bất động sản đầu tư bao gồm quyền sử dụng đất và nhà cửa, vật kiến trúc do Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá của bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp như phí dịch vụ tư vấn về luật pháp liên quan, thuế trước bạ và chi phí giao dịch liên quan khác.

Bất động sản đầu tư được trích khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính là 10 năm. Công ty không trích khấu hao đối với bất động sản đầu tư là quyền sử dụng đất vô thời hạn.

### 6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Các khoản chi phí trả trước phản ánh các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán và được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

### 7. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả

Nợ phải trả được phân loại là phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác theo nguyên tắc:

a) Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán (là đơn vị độc lập với người mua, gồm cả các khoản phải trả giữa công ty mẹ và công ty con, công ty liên doanh, liên kết).

b) Phải trả nội bộ gồm các khoản phải trả giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;

c) Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, theo kỳ hạn trả, kỳ hạn còn lại và theo từng nội dung phải trả.

### 8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý và tin cậy về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ sử dụng trong kỳ.

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 9. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực góp của chủ sở hữu. Thặng dư vốn được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá thực tế đã phát hành và mệnh giá cổ phiếu. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế mua vào và được trình bày trên Bảng cân đối kế toán là một khoản ghi giảm vốn chủ sở hữu.

### 10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ thể hiện trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh được ghi nhận theo quy định tại chuẩn mực kế toán số 14 của chế độ kế toán Việt Nam.

Doanh thu hoạt động tài chính từ lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, xác định dựa trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

### 11. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ Doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Đối với các hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau phải giảm giá, phải chiết khấu thương mại, bị trả lại nhưng phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính sẽ được ghi nhận là khoản giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của kỳ lập báo cáo (kỳ trước).

### 12. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp (đối với doanh nghiệp xây lắp) bán trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư như: Chi phí khấu hao; chi phí sửa chữa; chi phí nghiệp vụ cho thuê BĐS đầu tư theo phương thức cho thuê hoạt động (trường hợp phát sinh không lớn); chi phí nhượng bán, thanh lý BĐS đầu tư...

Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được nhỏ hơn giá gốc hàng tồn kho. Khi xác định khối lượng hàng tồn kho bị giảm giá cần phải trích lập dự phòng, phải loại trừ khối lượng hàng tồn kho đã ký được hợp đồng tiêu thụ (có giá trị thuần có thể thực hiện được không thấp hơn giá trị ghi sổ) nhưng chưa chuyển giao cho khách hàng nếu có bằng chứng chắc chắn về việc khách hàng sẽ không từ bỏ thực hiện hợp đồng.

Giá vốn và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Tuy nhiên trong một số trường hợp, nguyên tắc phù hợp có thể xung đột với nguyên tắc thận trọng thì phải căn cứ vào bản chất và các Chuẩn mực kế toán để phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

### 13. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ, bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng, chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hoá (trừ hoạt động xây lắp), chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển,...

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuê môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ,...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

Các khoản chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp không được coi là chi phí tính thuế TNDN theo quy định của Luật thuế nhưng có đầy đủ hóa đơn chứng từ và đã hạch toán đúng theo Chế độ kế toán thì không được ghi giảm chi phí kế toán mà chỉ điều chỉnh trong quyết toán thuế TNDN để làm tăng số thuế TNDN phải nộp.

### 14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Tiền mặt	190.563.213	144.999.630
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	3.668.515.702 (a)	15.254.926.475
Các khoản tương đương tiền	31.000.000.000 (b)	80.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>34.859.078.915</b>	<b>95.399.926.105</b>

(a) Chi tiết số dư tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn tại Số cuối kỳ như sau:

Ngân hàng	Số tiền
- NH Sacombank – CN Cần Thơ	22.953.635
- NH TMCP Đầu tư & Phát triển VN - CN Cần Thơ	333.882.610
- NH TMCP Ngoại thương VN – CN Cần Thơ	310.568.164
- NH TMCP Đại Chúng - CN Hồ Chí Minh	152.386.899
- NH Công thương VN – CN Cần Thơ	2.848.724.394
<b>Cộng</b>	<b>3.668.515.702</b>

(b) Các khoản tương đương tiền tại ngày Số cuối kỳ: phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng tại các ngân hàng thương mại.

### 2. Phải thu của khách hàng

#### Phải thu của khách hàng ngắn hạn

a) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu Khí - CTCP

b) Phải thu của các khách hàng khác

Doanh nghiệp Tư nhân Trần Thị Ngoan

Công ty TNHH VTNN Hưng Thạnh

Công ty TNHH MTV Kim Hoàng Đồng Tháp

Công ty TNHH TMDV XNK Tường Nguyên

Công ty TNHH TMDV Vận tải Đông Đông Nam

Các khách hàng khác

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
a) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan	6.859.384.886	8.344.696.416
Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu Khí - CTCP	6.859.384.886	8.344.696.416
b) Phải thu của các khách hàng khác	89.096.873.890	106.215.591.745
Doanh nghiệp Tư nhân Trần Thị Ngoan	11.991.062.347	27.710.308.347
Công ty TNHH VTNN Hưng Thạnh	18.724.995.247	61.557.615.000
Công ty TNHH MTV Kim Hoàng Đồng Tháp	15.355.980.456	12.212.775.456
Công ty TNHH TMDV XNK Tường Nguyên	16.041.322.800	4.734.892.942
Công ty TNHH TMDV Vận tải Đông Đông Nam	25.308.000.000	-
Các khách hàng khác	1.675.513.040	-
<b>Cộng</b>	<b>95.956.258.776</b>	<b>114.560.288.161</b>

### 3. Phải thu khác

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Ngắn hạn	8.332.243.150	-	200.397.259	-
Phải thu về lãi tiền gửi	160.693.150	-	200.397.259	-
Tạm ứng	65.000.000	-	-	-
Phải thu khác - chiết khấu mua hàng	8.106.550.000	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>8.332.243.150</b>	<b>-</b>	<b>200.397.259</b>	<b>-</b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 4. Hàng tồn kho

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Hàng hóa mua đi đường	-	-	1.647.481.563	-
Công cụ, dụng cụ	-	-	-	-
Chi phí SXKD dở dang	573.181.310	-	111.822.048	-
Hàng hóa	85.271.489.526	(624.715.709)	21.776.850.710	(645.712.592)
<b>Cộng</b>	<b>85.844.670.836</b>	<b>(624.715.709)</b>	<b>23.536.154.321</b>	<b>(645.712.592)</b>

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ: không có.
- Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ: không có.

### 5. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Số đầu kỳ	25.815.691.083	552.568.000	7.946.480.000	4.071.610.421	38.386.349.504
Tăng khác					-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>25.815.691.083</b>	<b>552.568.000</b>	<b>7.946.480.000</b>	<b>4.071.610.421</b>	<b>38.386.349.504</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Số đầu kỳ	24.673.503.159	134.119.639	7.452.772.255	3.805.161.803	36.065.556.856
Khấu hao trong kỳ	168.911.811	17.442.740	107.942.465	69.627.289	363.924.305
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>24.842.414.970</b>	<b>151.562.379</b>	<b>7.560.714.720</b>	<b>3.874.789.092</b>	<b>36.429.481.161</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Số đầu kỳ	1.142.187.924	418.448.361	493.707.745	266.448.618	2.320.792.648
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>973.276.113</b>	<b>401.005.621</b>	<b>385.765.280</b>	<b>196.821.329</b>	<b>1.956.868.343</b>

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: 973.276.113 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 26.306.540.640 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý: 17.652.402.219 đồng.
- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai: không có.
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình: không có.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 6. Tăng giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Phần mềm máy vi tính	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>				
Số đầu kỳ	15.014.545.425	198.400.000	622.542.000	15.835.487.425
Số cuối kỳ	<b>15.014.545.425</b>	<b>198.400.000</b>	<b>622.542.000</b>	<b>15.835.487.425</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>				
Số đầu kỳ	-	198.400.000	566.035.292	764.435.292
Khấu hao trong kỳ	-	-	15.318.081	15.318.081
Số cuối kỳ	-	<b>198.400.000</b>	<b>581.353.373</b>	<b>779.753.373</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>				
Số đầu kỳ	15.014.545.425	-	56.506.708	15.071.052.133
Số cuối kỳ	<b>15.014.545.425</b>	-	<b>41.188.627</b>	<b>15.055.734.052</b>

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: 8.886.772.800 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 634.572.000 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý: 6.127.772.625 đồng.
- Công ty không thực hiện trích khấu hao do tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất vô thời hạn.

### 7. Chi phí trả trước

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
a) <b>Ngắn hạn</b>	<b>154.609.998</b>	<b>144.227.407</b>
- Chi phí trả trước ngắn hạn	154.609.998	144.227.407
b) <b>Dài hạn</b>	<b>363.739.510</b>	<b>341.738.959</b>
- Giá trị còn lại của công cụ dụng cụ	248.742.248	210.025.646
- Giá trị sửa chữa văn phòng	114.997.262	131.713.313
<b>Cộng</b>	<b>518.349.508</b>	<b>485.966.366</b>

### 8. Phải trả người bán

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Phải trả người bán ngắn hạn</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>4.821.616.072</b>	<b>4.821.616.072</b>
a) <b>Phải trả các bên liên quan</b>	<b>22.244.587.500</b>	<b>22.244.587.500</b>	<b>2.715.095.707</b>	<b>2.715.095.707</b>
Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu Khí - CTCP	22.244.587.500	22.244.587.500	2.715.095.707	2.715.095.707
b) <b>Phải trả người bán khác ngắn hạn</b>	<b>1.763.346.428</b>	<b>1.763.346.428</b>	<b>2.106.520.365</b>	<b>2.106.520.365</b>
Chi nhánh Tân Cảng ĐBSCL - Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn	275.348.969	275.348.969	298.398.682	298.398.682
Công ty Cổ phần Cảng Cần Thơ	201.865.681	201.865.681	382.749.530	382.749.530
Công ty TNHH MTV Hải Bình	155.388.061	155.388.061	277.893.603	277.893.603
Công ty Lưong Thực Sông Hậu	154.273.959	154.273.959	322.296.973	322.296.973
Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Quảng cáo LQN	188.891.957	188.891.957	446.359.113	446.359.113
Các đối tượng khác	787.577.801	787.577.801	378.822.464	378.822.464
<b>Cộng</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>4.821.616.072</b>	<b>4.821.616.072</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 9. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

Khoản mục	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
Thuế giá trị gia tăng	372.575.418	122.122.885	429.726.919	64.971.384
Thuế TNDN	1.029.467.732	1.098.059.989	1.029.467.732	1.098.059.989
Thuế TNCN	128.673.630	996.480.274	813.275.606	311.878.298
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	2.843.469	2.843.469	-
Thuế môn bài	-	3.000.000	3.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>1.530.716.780</b>	<b>2.222.506.617</b>	<b>2.278.313.726</b>	<b>1.474.909.671</b>

### 10. Chi phí phải trả

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>Ngắn hạn</b>	<b>865.278.041</b>	<b>816.036.145</b>
- Chi phí lưu kho phân bón	104.178.491	116.908.697
- Chi phí khuyến mãi	420.000.000	420.000.000
- Chi phí khác	341.099.550	279.127.448
<b>Cộng</b>	<b>865.278.041</b>	<b>816.036.145</b>

### 11. Phải trả khác

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>Ngắn hạn</b>	<b>6.741.482.000</b>	<b>2.837.649.975</b>
- Cổ tức phải trả	69.980.000	69.980.000
- Chiết khấu cho khách hàng	6.671.502.000	1.867.669.975
- Phải trả ngắn hạn khác	-	900.000.000
<b>Cộng</b>	<b>6.741.482.000</b>	<b>2.837.649.975</b>

### 12. Vốn chủ sở hữu

#### a. Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu

Khoản mục	Vốn điều lệ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư tại Số đầu kỳ</b>	<b>170.000.000.000</b>	<b>18.928.985.693</b>	<b>12.094.658.475</b>	<b>201.023.644.168</b>
Lợi nhuận trong năm			4.392.239.956	4.392.239.956
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi			(878.447.991)	(878.447.991)
<b>Số dư tại Số cuối kỳ</b>	<b>170.000.000.000</b>	<b>18.928.985.693</b>	<b>15.608.450.440</b>	<b>204.537.436.133</b>

#### b. Chi tiết vốn thực góp của chủ sở hữu:

	Giá trị vốn góp	Tỷ lệ góp vốn
Tổng công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí - CTCP	127.500.000.000	75%
Các cổ đông khác	42.500.000.000	25%

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận		
	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	170.000.000.000	170.000.000.000
+ Vốn góp đầu năm	170.000.000.000	170.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối kỳ	170.000.000.000	170.000.000.000
d. Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	-	đồng
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:	-	đồng
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:	-	đồng
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:	-	đồng
e. Cổ phiếu		
	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	17.000.000	17.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra	17.000.000	17.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	17.000.000	17.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	17.000.000	17.000.000
+ Cổ phiếu phổ thông	17.000.000	17.000.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND		
f. Các quỹ của Công ty		
	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Quỹ đầu tư phát triển	18.928.985.693	18.928.985.693

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Doanh thu bán phân bón	956.094.195.000	631.395.598.500
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	3.789.877.109	4.261.661.691
<b>Cộng</b>	<b>959.884.072.109</b>	<b>635.657.260.191</b>
- Chiết khấu thương mại	(6.671.502.000)	(3.107.113.275)
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>953.212.570.109</b>	<b>632.550.146.916</b>
2. Giá vốn hàng bán		
	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Giá vốn bán phân bón	929.488.561.161	617.462.504.018
- Giá vốn cung cấp dịch vụ	3.834.508.062	4.079.993.071
- (Hoàn nhập)/ trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(20.996.883)	(2.093.255.088)
<b>Cộng</b>	<b>933.302.072.340</b>	<b>619.449.242.001</b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### 3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Lãi tiền gửi không kỳ hạn và có kỳ hạn	645.713.156	121.722.013
<b>Cộng</b>	<b>645.713.156</b>	<b>121.722.013</b>

### 4. Chi phí bán hàng

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Chi phí nhân viên	4.288.568.154	2.460.626.568
- Chi phí dụng cụ, đồ dùng	12.624.414	3.987.465
- Chi phí khấu hao TSCĐ	75.704.383	58.748.042
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.879.336.041	2.014.697.079
- Chi phí bán hàng khác	2.346.085.060	1.997.805.093
<b>Cộng</b>	<b>8.602.318.052</b>	<b>6.535.864.247</b>

### 5. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Chi phí nhân viên quản lý	3.985.694.436	2.235.482.583
- Chi phí vật liệu quản lý	108.738.425	49.725.182
- Chi phí đồ dùng văn phòng	29.987.996	53.613.429
- Chi phí khấu hao TSCĐ	303.538.003	318.607.198
- Thuế, phí và lệ phí	10.297.469	7.254.000
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	886.758.049	810.318.081
- Chi phí quản lý khác	912.428.281	659.194.401
<b>Cộng</b>	<b>6.237.442.659</b>	<b>4.134.194.874</b>

### 6. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	151.350.835	107.326.076
- Chi phí nhân công	8.952.990.573	5.174.727.451
- Chi phí khấu hao TSCĐ	379.242.386	377.355.240
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.908.211.469	7.257.022.193
- Chi phí khác bằng tiền	3.268.810.810	2.664.253.494
- (Hoàn nhập)/ trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(20.996.883)	(2.093.255.088)
<b>Cộng</b>	<b>19.639.609.190</b>	<b>13.487.429.366</b>

### 7. Lợi nhuận khác

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
<b>Thu nhập khác</b>	<b>13.109.057</b>	<b>-</b>
- Thu nhập khác	13.109.057	-
<b>Chi phí khác</b>	<b>-</b>	<b>36.015.892</b>
- Chi phí khác	-	36.015.892
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>13.109.057</b>	<b>(36.015.892)</b>

### 8. Chi phí thuế TNDN hiện hành

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	1.098.059.989	484.393.944
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>1.098.059.989</b>	<b>484.393.944</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2025

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam (VND), ngoại trừ trường hợp có ghi chú bằng đồng tiền khác)

### VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Không ảnh hưởng

### VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không ảnh hưởng.
- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm.
- Thông tin về các bên liên quan: Trong Quý 1/2025 Công ty có phát sinh các giao dịch và số dư chủ yếu với các bên liên quan như sau:

Giao dịch phát sinh	Số tiền
Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất dầu khí - Công ty Cổ phần	
Mua hàng hóa, dịch vụ	600.501.646.107
Cung cấp dịch vụ	3.712.147.709
Số dư cuối kỳ	Số cuối kỳ
Trả trước nhà cung cấp	
Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia Việt Nam	213.657.439

- Thông tin so sánh:  
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty trong quý 1/2025 là 4,39 tỷ đồng và cùng kỳ năm trước là 1,94 tỷ đồng. Kết quả kinh doanh quý 1/2025 cao hơn so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do lãi gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng.
- Thông tin về hoạt động liên tục: Không ảnh hưởng
- Những thông tin khác: Không ảnh hưởng.

Người lập biểu

Lê Đức Tân

Phụ trách kế toán

Hồ Quang Ân

Cần Thơ, ngày 15 tháng 04 năm 2025  
Giám Đốc



PHÓ GIÁM ĐỐC  
Lê Thanh Tùng



## BALANCE SHEET

As at March 31, 2025

Unit : VND

Items	Codes	Notes	Closing balance	Opening balance
1	2	3	4	5
<b>A. CURRENT ASSETS (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>321.485.691.771</b>	<b>233.458.146.350</b>
<b>I. Cash and cash equivalents</b>	<b>110</b>	V.1	<b>34.859.078.915</b>	<b>95.399.926.105</b>
1. Cash	111		3.859.078.915	15.399.926.105
2. Cash equivalents	112		31.000.000.000	80.000.000.000
<b>II. Short-term financial investments</b>	<b>120</b>		-	-
<b>III. Short-term receivables</b>	<b>130</b>		<b>201.252.047.731</b>	<b>115.023.551.109</b>
1. Short-term trade receivables	131	V.2	95.956.258.776	114.560.288.161
2. Short-term advances to suppliers	132		96.963.545.805	262.865.689
3. Other short-term receivables	136	V.3	8.332.243.150	200.397.259
<b>IV. Inventories</b>	<b>140</b>	V.4	<b>85.219.955.127</b>	<b>22.890.441.729</b>
1. Inventories	141		85.844.670.836	23.536.154.321
2. Provision for devaluation of inventories (*)	149		(624.715.709)	(645.712.592)
<b>V. Other short-term assets</b>	<b>150</b>		<b>154.609.998</b>	<b>144.227.407</b>
1. Short-term prepayments	151	V.5	154.609.998	144.227.407
<b>B. NON-CURRENT ASSETS (200=210+220+230+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>17.376.341.905</b>	<b>17.733.583.740</b>
<b>I. Long-term receivables</b>	<b>210</b>		-	-
<b>II. Fixed assets</b>	<b>220</b>		<b>17.012.602.395</b>	<b>17.391.844.781</b>
<b>1. Tangible fixed assets</b>	<b>221</b>	V.6	<b>1.956.868.343</b>	<b>2.320.792.648</b>
- Cost	222		38.386.349.504	38.386.349.504
- Accumulated depreciation (*)	223		(36.429.481.161)	(36.065.556.856)
<b>2. Finance lease assets</b>	<b>224</b>		-	-
<b>3. Intangible assets</b>	<b>227</b>	V.7	<b>15.055.734.052</b>	<b>15.071.052.133</b>
- Cost	228		15.835.487.425	15.835.487.425
- Accumulated amortisation (*)	229		(779.753.373)	(764.435.292)
<b>III. Investment property</b>	<b>230</b>		-	-
<b>IV. Long-term assets in progress</b>	<b>240</b>		-	-
<b>V. Long-term financial investments</b>	<b>250</b>		-	-
<b>VI. Other long-term assets</b>	<b>260</b>		<b>363.739.510</b>	<b>341.738.959</b>
1. Long-term prepayments	261	V.5	363.739.510	341.738.959
<b>TOTAL ASSETS (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>338.862.033.676</b>	<b>251.191.730.090</b>
<b>C. LIABILITIES (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>134.324.597.543</b>	<b>50.168.085.922</b>
<b>I. Current liabilities</b>	<b>310</b>		<b>134.324.597.543</b>	<b>50.168.085.922</b>
1. Short-term trade payables	311	V.8	24.007.933.928	4.821.616.072
2. Short-term advances from customers	312		65.448.333.958	14.685.992.950
3. Taxes and amounts payable to the State budget	313	V.9	1.474.909.671	1.530.716.780
4. Payables to employees	314		5.949.180.921	6.445.825.030
5. Short-term accrued expenses	315	V.10	865.278.041	816.036.145
6. Other current payables	319	V.11	6.741.482.000	2.837.649.975
7. Short-term loans	320		26.462.000.000	15.895.000.000
8. Bonus and welfare funds	322		3.375.479.024	3.135.248.970
<b>II. Long-term liabilities</b>	<b>330</b>		-	-

Items	Codes	Notes	Closing balance	Opening balance
1	2	3	4	5
<b>D. EQUITY (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>204.537.436.133</b>	<b>201.023.644.168</b>
<b>I. Owner's equity</b>	<b>410</b>	<b>V.12</b>	<b>204.537.436.133</b>	<b>201.023.644.168</b>
1. Owner's contributed capital	411		170.000.000.000	170.000.000.000
- Ordinary shares carrying voting rights	411a		170.000.000.000	170.000.000.000
2. Investment and development fund	418		18.928.985.693	18.928.985.693
3. Retained earnings	421		15.608.450.440	12.094.658.475
- Retained earnings accumulated to the prior year end	421a		12.094.658.475	4.531.327.864
- Retained earnings of the current year	421b		3.513.791.965	7.563.330.611
<b>II. Other resources and funds</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL RESOURCES (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>338.862.033.676</b>	<b>251.191.730.090</b>

Can Tho, 15 April 2025

Prepared by



Le Duc Tan

Chief accountant



Ho Quang An

Director



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**Lê Thanh Tùng**

**INCOME STATEMENT**  
 Quarter 1, 2025

Unit : VND

Items	Codes	Notes	Quarter 1		Accumulated amount from the beginning of the year	
			2025	2024	2025	2024
1	2	3	4	5	6	7
1. Gross revenue from goods sold and services rendered	1	VI.1	959.884.072.109	635.657.260.191	959.884.072.109	635.657.260.191
2. Deductions	2		6.671.502.000	3.107.113.275	6.671.502.000	3.107.113.275
3. Net revenue from goods sold and services rendered (10=01-02)	10	VI.1	953.212.570.109	632.550.146.916	953.212.570.109	632.550.146.916
4. Cost of sales	11	VI.2	933.302.072.340	619.449.242.001	933.302.072.340	619.449.242.001
5. Gross profit from goods sold and services rendered (20 = 10 - 11)	20		19.910.497.769	13.100.904.915	19.910.497.769	13.100.904.915
6. Financial income	21	VI.3	645.713.156	121.722.013	645.713.156	121.722.013
7. Financial expenses	22		239.259.326	94.582.193	239.259.326	94.582.193
- In which: Interest expense	23		239.259.326	94.582.193	239.259.326	94.582.193
8. Selling expenses	25	VI.4	8.602.318.052	6.535.864.247	8.602.318.052	6.535.864.247
9. General and administration expenses	26	VI.5	6.237.442.659	4.134.194.874	6.237.442.659	4.134.194.874
10. Operating profit (30=20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		5.477.190.888	2.457.985.614	5.477.190.888	2.457.985.614
11. Other income	31		13.109.057	-	13.109.057	-
12. Other expenses	32		-	36.015.892	-	36.015.892
13. Profit from other activities (40 = 31 - 32)	40	VI.7	13.109.057	(36.015.892)	13.109.057	(36.015.892)
14. Accounting profit before tax (50 = 30 + 40)	50		5.490.299.945	2.421.969.722	5.490.299.945	2.421.969.722
15. Current corporate income tax expenses	51	VI.8	1.098.059.989	484.393.944	1.098.059.989	484.393.944
16. Deferred corporate income tax expenses	52		-	-	-	-
17. Net profit after corporate income tax (60=50-51-52)	60		4.392.239.956	1.937.575.778	4.392.239.956	1.937.575.778
18. Basic earnings per share (*)	70		207	91	207	91
19. Diminished earnings per share (*)	71		207	91	207	91

Prepared by



Le Duc Tan

Chief accountant



Ho Quang An

Can Tho, 15 April 2025

Director



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**Lê Thanh Tùng**

## CASH FLOW STATEMENT

(Indirect method)  
 Quarter 1, 2025

Unit : VND

Items	Codes	Accumulated amount from the beginning of the year	
		2025	2024
1	2	3	4
<b>I. CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>			
1. Profit before tax	01	5.490.299.945	2.421.969.722
2. Adjustments for:			
- Depreciation and amortisation of fixed assets and investment properties	02	379.242.386	377.355.240
- Provisions	03	(20.996.883)	(2.093.255.088)
- Gain from investing activities	05	(645.713.156)	(121.722.013)
- Interest expense	06	239.259.326	94.582.193
3. Operating profit before movements in working capital	08	5.442.091.618	678.930.054
- Increase/(decrease) in receivables	09	(86.268.200.731)	(107.065.834.112)
- Increase/(decrease) in inventories	10	(62.308.516.515)	(9.885.425.255)
- Increase/(decrease) in payables (excluding accrued loan interest and corporate income tax payable)	11	73.267.471.995	683.397.314
- Increase/(decrease) in prepaid expenses	12	(32.383.142)	167.005.231
- Interest paid	14	(226.042.011)	(67.148.631)
- Corporate income tax paid	15	(1.029.467.732)	-
- Other cash outflows	17	(638.217.937)	(540.061.643)
Net cash generated by/(used in) operating activities	20	(71.793.264.455)	(116.029.137.042)
<b>II. CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>			
1. Interest earned, dividends and profits received	27	685.417.265	130.680.917
Net cash generated by investing activities	30	685.417.265	130.680.917
<b>III. CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>			
1. Proceeds from borrowings	33	26.462.000.000	56.825.000.000
2. Repayment of borrowings	34	(15.895.000.000)	-
Net cash generated by/(used in) financing activities	40	10.567.000.000	56.825.000.000
Net increase/(decrease) in cash (50=20+30+40)	50	(60.540.847.190)	(59.073.456.125)
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	60	95.399.926.105	63.876.315.537
Effects of changes in foreign exchange rates	61	-	-
Cash and cash equivalents at the end of the period (70=50+60+61)	70	34.859.078.915	4.802.859.412

Prepared by



Le Duc Tan

Chief accountant



Ho Quang An

Can Tho, 15 April 2025

Director



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**Lê Thanh Tùng**

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### I. CHARACTERISTICS OF ENTERPRISES' OPERATION

#### 1. Form of capital ownership

Southwest Petrovietnam Fertilizer and Chemicals Joint Stock Company was established in accordance with the Business Registration Certificate No. 1800722461 dated December 31st, 2010 issued by the Department of Planning and Investment of Can Tho City & Business Registration Certificate changed for the 13th time on January 14, 2025.

The Company's charter capital is 170,000,000,000 VND. Of which:

- PetroVietnam Fertilizer and Chemicals Corporation - Joint Stock Company owns 75% of capital.
- Other investors hold 25% of the capital.

#### 2. The company's head office

The Company's head office is located at 151/18 Tran Hoang Na, Hung Loi Ward, Ninh Kieu District, Can Tho

#### 3. Business field

Trade and services.

#### 4. Operating industry

According to the Business Registration Certificate, the Company's principal business lines are:

- Business, production of fertilizers and nitrogen compounds;
- Wholesale of agricultural and forestry raw materials (except wood, bamboo) and live animals;
- Transport of goods by road, inland waterways and other supporting service activities related to transport;
- Agent, broker, auction;
- Warehousing and storage business, loading and unloading of goods;
- Advertising: providing advertising services on mass media, billboards, signs at points of sale, fairs, exhibitions, means of transport, advertising activities in the agricultural sector;
- Real estate business, land use rights owned by the owner, user or lessee;
- Wholesale of agricultural materials, varieties, plant seeds, and all kinds of aquatic and seafood breeds.
- Technical services in the production and trading of fertilizers and other related chemical products.
- Import and export of fertilizers, chemicals and other chemical products used in agriculture, agricultural, forestry and fishery products.
- Organize trade introduction and promotion.

#### 5. The operating characteristics of the enterprise during the fiscal year affect the financial statements.

#### 6. Declare on Comparability of Information in Financial Statements

### II. ACCOUNTING PERIOD, CURRENCY USED IN ACCOUNTING

#### 1. Annual accounting period

The annual accounting period begins on January 1st and ends on December 31st.

#### 2. Currency used in accounting

The currency used in accounting is Vietnamese Dong (VND).

### III. ACCOUNTING STANDARDS AND REGIMES APPLIED

#### 1. Applicable accounting regime

The Company applies the Enterprise Accounting Regime issued under Circular 200/2014/TT-BTC dated December 22nd, 2014 of the Ministry of Finance.

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### 2. *Statement on compliance with Accounting Standards and Accounting Regime*

Financial statements are prepared and presented in accordance with current Vietnamese Accounting Standards and Regimes.

## IV. ACCOUNTING POLICIES APPLIED

### 1. *Principles of recognition of cash and cash equivalents*

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, cash in transit and short-term investments with a maturity of no more than 3 months from the date of purchase, which can be easily converted into a known amount of cash and are subject to an insignificant risk of conversion into cash at the reporting date.

### 2. *Principles of accounting for financial investments.*

### 3. *Principles of accounting for receivables*

Receivables are classified as trade receivables, internal receivables, and other receivables according to the following principles:

- a) Receivable from customers include commercial receivables arising from purchase and sale transactions;
- b) Internal receivables include receivables between the superior unit and subordinate units without legal entity status and dependent accounting;
- c) Other receivables include non-commercial receivables not related to purchase and sale transactions;

Receivables are tracked in detail by subject, by collection period and by each receivable content.

Bad debts or debts that are likely to be irrecoverable are provisioned for bad debts in accordance with current regulations of the Ministry of Finance.

### 4. *Principles of inventory recognition*

Principle of inventory recognition: determined on the basis of the lower of original cost and net realizable value. Original cost of inventory includes purchase price and costs directly related to the purchase of goods (if any) to have inventory in the current location and condition. Net realizable value is determined by estimated selling price less estimated costs to complete the product and estimated costs necessary for the consumption of inventory.

Method of calculating inventory production cost: Weighted average.

Method of calculating inventory balance: Regular declaration.

Method of setting up inventory price reduction provision: The Company sets up inventory price reduction provision for obsolete, damaged, substandard inventory and in case the original cost of inventory is higher than the net realizable value at the end of the accounting period. The amount of inventory price reduction provision established is the difference between the original cost of inventory and the net realizable value of inventory.

### 5. *Principles of recording and depreciating fixed assets, financial lease fixed assets, investment real estate:*

#### *a) Accounting principles for tangible fixed assets and intangible fixed assets*

##### **Tangible fixed assets and depreciation**

Tangible fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation. The cost of fixed assets acquired through purchase includes the purchase price and all other costs directly related to bringing the asset into a state of readiness for use. For fixed assets acquired through capital construction investment under the method of contracting or self-construction and production, the cost is the final settlement price of the construction project according to the current Investment and Construction Management Regulations, other directly related costs and registration fees (if any).

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

In case the project has been completed and put into use but the final settlement has not been approved, the original cost of fixed assets is recorded at the provisional price based on the actual cost incurred to acquire the fixed assets. The provisional price will be adjusted according to the approved final settlement price.

Tangible fixed assets are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives, as follows:

	<u>Number of years:</u>
Buildings and structures	6 - 12
Machinery and equipment	6
Motor vehicles	6
Office equipment	3 - 7

Gains and losses arising from the liquidation or sale of assets are the difference between the proceeds from the liquidation and the carrying amount of the assets and are recorded in the income statement.

### **Intangible fixed assets and depreciation**

Intangible fixed assets reflect the value of land use rights of Dong Thap warehouse, Office Building at 151/18 Tran Hoang Na Street, Hung Loi Ward, Ninh Kieu District, Can Tho City and software copyright, presented at original cost less accumulated depreciation, however, the Company does not depreciate the indefinite land use rights.

#### **b) Principles of accounting for investment real estate.**

Investment properties comprise land use rights and buildings, structures held by the Company to earn rental income or for capital appreciation and are stated at cost less accumulated depreciation. The cost of purchased investment properties comprises the purchase price and directly attributable costs such as legal fees, property transfer taxes and other transaction costs.

Investment properties are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives of 10 years. The Company does not depreciate investment properties that are land use rights with indefinite term.

#### **6. Principles of accounting for prepaid expenses**

Prepaid expenses reflect actual costs that have been incurred but are related to the results of production and business activities of many accounting periods and are gradually allocated to production and business costs using the straight-line method.

#### **7. Principles of accounting for liabilities**

Payables are classified as trade payables, internal payables, and other payables according to the following

a) Payables to suppliers include commercial payables arising from transactions of purchasing goods, services, assets and the seller (an entity independent of the buyer, including payables between the parent company and subsidiaries, joint ventures, and associates).

b) Internal payables include payables between the superior unit and subordinate units without legal status for dependent accounting;

c) Other payables include payables that are not commercial in nature and not related to the purchase, sale, or provision of goods or services.

Payables are tracked in detail by each entity, by payment term, remaining term, and by each payable content.

#### **8. Principle of recording payable expenses**

Accrued expenses are recorded based on reasonable and reliable estimates of the amounts payable for goods and services used during the period.

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### 9. Principle of equity recognition

Owner's equity is recorded at the actual amount contributed by the owner. Capital surplus is recorded at the difference between the actual issued price and the par value of the shares. Treasury shares are recorded at the actual purchase price and are presented on the Balance Sheet as a reduction in owner's equity.

### 10. Principles and methods of revenue recognition

Sales and service revenue shown on the Income Statement is recorded in accordance with the provisions of accounting standard No. 14 of the Vietnamese accounting regime.

Financial revenue from interest on deposits is recorded on an accrual basis, determined based on the balance of deposit accounts and the applicable interest rate.

### 11. Accounting principles for revenue deductions

Sales deductions include trade discounts, sales allowances and sales returns.

For goods and services consumed in previous periods, which must be discounted, discounted, or returned in the next period but arise before the issuance of the Financial Statement, they will be recorded as a decrease in revenue on the Financial Statement of the reporting period (previous period).

### 12. Principles of accounting for cost of goods sold.

Cost of goods sold reflects the capital value of products, goods, services, investment real estate; production cost of construction products (for construction enterprises) sold during the period and expenses related to investment real estate business activities such as: Depreciation costs; repair costs; operating costs of investment real estate leasing (in case of small occurrence); costs of transfer and liquidation of investment real estate, etc.

The provision for inventory price reduction is included in the cost of goods sold based on the quantity of inventory and the difference between the net realizable value being less than the original cost of inventory. When determining the volume of inventory with price reduction requiring provision, the volume of inventory for which a sales contract has been signed (with a net realizable value not lower than the book value) but has not yet been transferred to customers must be excluded if there is solid evidence that the customer will not abandon the contract.

Cost of goods sold and the revenue generated by it must be recorded simultaneously according to the matching principle. However, in some cases, the matching principle may conflict with the prudence principle, so it is necessary to base on the nature and Accounting Standards to reflect the transaction honestly and reasonably.

### 13. Principles of accounting for selling expenses and general and administration expenses

Selling expenses reflect actual costs incurred in the process of selling products, goods, and providing services, including costs of offering, introducing products, advertising products, sales commissions, product and goods warranty costs (except construction activities), preservation, packaging, transportation costs, etc.

General and administration expenses reflect the general management costs of the enterprise, including costs for salaries of employees in the business management department (salaries, wages, allowances, etc.); social insurance, health insurance, union fees, unemployment insurance for business management employees; costs of office materials, labor tools, depreciation of fixed assets used for business management; land rent, business license tax; provision for bad debts; outsourced services (electricity, water, telephone, fax, property insurance, fire and explosion insurance, etc.); other cash expenses (reception, customer conferences, etc.).

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

Selling expenses and general and administration expenses are not considered as expenses for calculating corporate income tax according to the provisions of the Tax Law but have full invoices and vouchers and have been accounted for correctly according to the Accounting Regime, they cannot be recorded as a reduction in accounting expenses but can only be adjusted in the corporate income tax finalization to increase the amount of corporate income tax payable.

### 14. Principles and methods of recording current corporate income tax expenses and deferred corporate income tax expenses.

Current corporate income tax expense is determined on the basis of taxable income and corporate income tax rate in the current year.

Deferred corporate income tax expense is determined on the basis of deductible temporary differences, taxable temporary differences and corporate income tax rates.

## V. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE BALANCE SHEET

### 1. Cash and cash equivalents

	<u>Closing balance</u>	<u>Opening balance</u>
Cash	190.563.213	144.999.630
Non-term bank deposits	3.668.515.702 (a)	15.254.926.475
Cash equivalents	31.000.000.000 (b)	80.000.000.000
<b>Total</b>	<b><u>34.859.078.915</u></b>	<b><u>95.399.926.105</u></b>

(a) Details of demand deposit balance at March 31, 2025 are as follows:

<b>Banks</b>	<u>Amounts</u>
- Sacombank - Can Tho Branch	22.953.635
- BIDV - Can Tho Branch	333.882.610
- VCB - Can Tho Branch	310.568.164
- PVcombank - Ho Chi Minh Branch	152.386.899
- Vietinbank - Can Tho Branch	2.848.724.394
<b>Total</b>	<b><u>3.668.515.702</u></b>

(b) Cash equivalents as of March 31, 2025: reflect deposits with terms of less than 3 months at commercial banks.

### 2. Accounts receivable from customers

<b>Short-term trade receivables</b>	<u>Closing balance</u>	<u>Opening balance</u>
<b>a) Receivables from customers who are related parties</b>	<b>6.859.384.886</b>	<b>8.344.696.416</b>
Petrovietnam Fertilizer and Chemicals Corporation	6.859.384.886	8.344.696.416
<b>b) Receivables from other customers</b>	<b>89.096.873.890</b>	<b>106.215.591.745</b>
Tran Thi Ngoan Private Enterprise	11.991.062.347	27.710.308.347
Hung Thanh Agricultural Materials Company Limited	18.724.995.247	61.557.615.000
Kim Hoang Dong Thap Company Limited	15.355.980.456	12.212.775.456
Tuong Nguyen Import-Export Trading Service Company Limited	16.041.322.800	4.734.892.942
Dong Dong Nam Transport Trading Service Company Limited	25.308.000.000	-
Other customers	1.675.513.040	-
<b>Total</b>	<b><u>95.956.258.776</u></b>	<b><u>114.560.288.161</u></b>

### 3. Other receivables

	<u>Closing balance</u>		<u>Opening balance</u>	
	<u>Value</u>	<u>Provision</u>	<u>Value</u>	<u>Provision</u>
<b>Short-term</b>	<b>8.332.243.150</b>	<b>-</b>	<b>200.397.259</b>	<b>-</b>
Receivable from deposit interest	160.693.150	-	200.397.259	-
Advance to employ	65.000.000	-	-	-
Other receivables - purchase discounts	8.106.550.000	-	-	-
<b>Total</b>	<b><u>8.332.243.150</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>200.397.259</u></b>	<b><u>-</u></b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### 4. Hàng tồn kho

	Closing balance		Opening balance	
	Cost	Provision	Cost	Provision
Goods in transit	-	-	1.647.481.563	-
Work in progress	573.181.310	-	111.822.048	-
Merchandise	85.271.489.526	(624.715.709)	21.776.850.710	(645.712.592)
<b>Total</b>	<b>85.844.670.836</b>	<b>(624.715.709)</b>	<b>23.536.154.321</b>	<b>(645.712.592)</b>

- Value of stagnant, poor, degraded inventory that cannot be sold at the end of the period: none.

- Book value of inventories used as collateral to secure payable debts at the end of the period: none.

### 5. Increase or decrease in tangible fixed assets

Items	Buildings and structures	Machinery and equipment	Motor vehicles	Office equipment	Total
<b>COST</b>					
Opening balance	25.815.691.083	552.568.000	7.946.480.000	4.071.610.421	38.386.349.504
<b>Closing balance</b>	<b>25.815.691.083</b>	<b>552.568.000</b>	<b>7.946.480.000</b>	<b>4.071.610.421</b>	<b>38.386.349.504</b>
<b>ACCUMULATED DEPRECIATION</b>					
Opening balance	24.673.503.159	134.119.639	7.452.772.255	3.805.161.803	36.065.556.856
Charge for the period	168.911.811	17.442.740	107.942.465	69.627.289	363.924.305
<b>Closing balance</b>	<b>24.842.414.970</b>	<b>151.562.379</b>	<b>7.560.714.720</b>	<b>3.874.789.092</b>	<b>36.429.481.161</b>
<b>NET BOOK VALUE</b>					
Opening balance	1.142.187.924	418.448.361	493.707.745	266.448.618	2.320.792.648
<b>Closing balance</b>	<b>973.276.113</b>	<b>401.005.621</b>	<b>385.765.280</b>	<b>196.821.329</b>	<b>1.956.868.343</b>

- Remaining value at the end of the period of tangible fixed assets used as mortgage or pledge to secure loans: 973.276.113 đồng.

- Original value of fixed assets at the end of the period that have been fully depreciated but are still in use: 26.306.540.640 đồng.

- Original value of fixed assets awaiting liquidation at the end of the year: 17.652.402.219 đồng.

- Commitments to purchase and sell tangible fixed assets of great value in the future: none.

- Other changes in tangible fixed assets: none.

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### 6. Increase or decrease of intangible fixed assets

Items	Land use rights	Patent	Computer software	Total
<b>COST</b>				
Opening balance	15.014.545.425	198.400.000	622.542.000	15.835.487.425
<b>Closing balance</b>	<b>15.014.545.425</b>	<b>198.400.000</b>	<b>622.542.000</b>	<b>15.835.487.425</b>
<b>ACCUMULATED DEPRECIATION</b>				
Opening balance	-	198.400.000	566.035.292	764.435.292
Charge for the period	-	-	15.318.081	15.318.081
<b>Closing balance</b>	<b>-</b>	<b>198.400.000</b>	<b>581.353.373</b>	<b>779.753.373</b>
<b>NET BOOK VALUE</b>				
Opening balance	15.014.545.425	-	56.506.708	15.071.052.133
<b>Closing balance</b>	<b>15.014.545.425</b>	<b>-</b>	<b>41.188.627</b>	<b>15.055.734.052</b>

- Remaining value at the end of the period of intangible fixed assets used as mortgage or pledge to secure loans: 8.886.772.800 VND.
- Original value of fixed assets at the end of the period that have been fully depreciated but are still in use: 634.572.000 đồng.
- Original value of fixed assets awaiting liquidation at the end of the year: 6.127.772.625 đồng.
- The Company does not perform depreciation because the intangible fixed assets are indefinite land use rights.

### 7. Prepaid expenses

	Closing balance	Opening balance
<b>a) Short term</b>	<b>154.609.998</b>	<b>144.227.407</b>
- Current prepaid expenses	154.609.998	144.227.407
<b>a) Long term</b>	<b>363.739.510</b>	<b>341.738.959</b>
- Residual value of the instrument	248.742.248	210.025.646
- Office repair value	114.997.262	131.713.313
<b>Total</b>	<b>518.349.508</b>	<b>485.966.366</b>

### 8. Trade payables

	Closing balance		Opening balance	
	Value	Debt repayment ability	Value	Debt repayment ability
<b>Short-term trade payables</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>4.821.616.072</b>	<b>4.821.616.072</b>
<b>a) Payable to related parties</b>	<b>22.244.587.500</b>	<b>22.244.587.500</b>	<b>2.715.095.707</b>	<b>2.715.095.707</b>
Petrovietnam Fertilizer and Chemicals Corporation	22.244.587.500	22.244.587.500	2.715.095.707	2.715.095.707
<b>b) Short-term payables to other suppliers</b>	<b>1.763.346.428</b>	<b>1.763.346.428</b>	<b>2.106.520.365</b>	<b>2.106.520.365</b>
Tan Cang Mekong Delta Branch - Tan Cang Saigon Corporation One Member Co., Ltd	275.348.969	275.348.969	298.398.682	298.398.682
Can Tho Port Joint Stock Company	201.865.681	201.865.681	382.749.530	382.749.530
Hai Binh Company Limited	155.388.061	155.388.061	277.893.603	277.893.603
Song Hau Food Company	154.273.959	154.273.959	322.296.973	322.296.973
LQN Advertising Service Trading Company Limited	188.891.957	188.891.957	446.359.113	446.359.113
Other objects	787.577.801	787.577.801	378.822.464	378.822.464
<b>Total</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>24.007.933.928</b>	<b>4.821.616.072</b>	<b>4.821.616.072</b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### 9. Taxes and other payments to the state

Items	Opening balance	Payable during the year	Paid during the year	Closing balance
Value added tax	372.575.418	122.122.885	429.726.919	64.971.384
Corporate income tax	1.029.467.732	1.098.059.989	1.029.467.732	1.098.059.989
Personal income tax	128.673.630	996.480.274	813.275.606	311.878.298
Real estate tax, land rent	-	2.843.469	2.843.469	-
License tax	-	3.000.000	3.000.000	-
<b>Total</b>	<b>1.530.716.780</b>	<b>2.222.506.617</b>	<b>2.278.313.726</b>	<b>1.474.909.671</b>

### 10. Accrued expenses

	<i>Closing balance</i>	<i>Opening balance</i>
<b>Short term</b>	<b>865.278.041</b>	<b>816.036.145</b>
- Fertilizer storage costs	104.178.491	116.908.697
- Promotional costs	420.000.000	420.000.000
- Other costs	341.099.550	279.127.448
<b>Total</b>	<b>865.278.041</b>	<b>816.036.145</b>

### 11. Other payables

	<i>Closing balance</i>	<i>Opening balance</i>
<b>Short term</b>	<b>6.741.482.000</b>	<b>2.837.649.975</b>
- Dividends payable	69.980.000	69.980.000
- Discounts for customers	6.671.502.000	1.867.669.975
- Other short-term payables	-	900.000.000
<b>Total</b>	<b>6.741.482.000</b>	<b>2.837.649.975</b>

### 12. Owners' equity

#### a. Equity fluctuation reconciliation table

Items	Owner's contributed capital	Investment and development fund	Retained earnings	Total
<b>Opening balance</b>	<b>170.000.000.000</b>	<b>18.928.985.693</b>	<b>12.094.658.475</b>	<b>201.023.644.168</b>
Profit for the year			4.392.239.956	4.392.239.956
Appropriation of bonus and welfare funds			(878.447.991)	(878.447.991)
<b>Closing balance</b>	<b>170.000.000.000</b>	<b>18.928.985.693</b>	<b>15.608.450.440</b>	<b>204.537.436.133</b>

#### b. Details of owner's actual capital contribution:

	Value of contributed capital	Capital contribution ratio
Petrovietnam Fertilizer and Chemicals Corporation	127.500.000.000	75%
Other shareholders	42.500.000.000	25%

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

<i>c. Capital transactions with owners and distribution of dividends and profits</i>		
	<u>Closing balance</u>	<u>Opening balance</u>
- Owner's capital	170.000.000.000	170.000.000.000
+ Capital contribution at the beginning of the year	170.000.000.000	170.000.000.000
+ Capital contribution increased during the year	-	-
+ Capital contribution decreased during the year	-	-
+ Capital contribution at the end of the period	170.000.000.000	170.000.000.000
<i>d. Dividends</i>		
- Dividends declared after the end of the accounting period:	-	đồng
+ Dividends declared on common shares:	-	đồng
+ Dividends declared on preferred shares:	-	đồng
- Unrecognized cumulative preferred shares dividends:	-	đồng
<i>e. Stocks</i>		
	<u>Closing balance</u>	<u>Opening balance</u>
Number of shares registered for issuance	17.000.000	17.000.000
Number of shares sold	17.000.000	17.000.000
+ <i>Common shares</i>	17.000.000	17.000.000
+ <i>Preferred shares</i>	-	-
- Number of shares repurchased (treasury shares)	-	-
+ <i>Common shares</i>	-	-
+ <i>Preferred shares</i>	-	-
- Number of outstanding shares	17.000.000	17.000.000
+ <i>Common shares</i>	17.000.000	17.000.000
+ <i>Preferred shares</i>	-	-
* Par value of outstanding shares: 10.000 VND		
<i>f. Company Funds</i>		
	<u>Closing balance</u>	<u>Opening balance</u>
Investment and development fund	18.928.985.693	18.928.985.693

## VI. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE INCOME STATEMENT

<i>1. Sales of merchandise and services</i>		
	<u>Quarter 1, 2025</u>	<u>Quarter 1, 2024</u>
- Sales of fertilizers	956.094.195.000	631.395.598.500
- Sales of services	3.789.877.109	4.261.661.691
<b>Total</b>	<b>959.884.072.109</b>	<b>635.657.260.191</b>
- Chiết khấu thương mại	(6.671.502.000)	(3.107.113.275)
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>953.212.570.109</b>	<b>632.550.146.916</b>
<i>2. Cost of sales</i>		
	<u>Quarter 1, 2025</u>	<u>Quarter 1, 2024</u>
- Cost of fertilizers	929.488.561.161	617.462.504.018
- Cost of service	3.834.508.062	4.079.993.071
- Provisions (reversed) for inventory devaluation	(20.996.883)	(2.093.255.088)
<b>Total</b>	<b>933.302.072.340</b>	<b>619.449.242.001</b>

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

	<i>Quarter 1, 2025</i>	<i>Quarter 1, 2024</i>
<b>3. Financial income</b>		
- Interest on demand and term deposits	645.713.156	121.722.013
<b>Total</b>	<b>645.713.156</b>	<b>121.722.013</b>
<b>4. Selling expenses</b>		
- Sale staff costs	4.288.568.154	2.460.626.568
- Tools and supplies costs	12.624.414	3.987.465
- Depreciation and amortisation	75.704.383	58.748.042
- Outsourced services	1.879.336.041	2.014.697.079
- Others expenses	2.346.085.060	1.997.805.093
<b>Total</b>	<b>8.602.318.052</b>	<b>6.535.864.247</b>
<b>5. General and administration expenses</b>		
- Administration staff costs	3.985.694.436	2.235.482.583
- Management material costs	108.738.425	49.725.182
- Office supplies costs	29.987.996	53.613.429
- Depreciation and amortisation	303.538.003	318.607.198
- Taxes, fees and charges	10.297.469	7.254.000
- Outsourced services	886.758.049	810.318.081
- Others expenses	912.428.281	659.194.401
<b>Total</b>	<b>6.237.442.659</b>	<b>4.134.194.874</b>
<b>6. Production cost by nature</b>		
Raw materials and consumables	151.350.835	107.326.076
Labour	8.952.990.573	5.174.727.451
Depreciation and amortisation	379.242.386	377.355.240
Out-sourced services	6.908.211.469	7.257.022.193
Other monetary expenses	3.268.810.810	2.664.253.494
Provisions (reversed) for inventory devaluation	(20.996.883)	(2.093.255.088)
<b>Total</b>	<b>19.639.609.190</b>	<b>13.487.429.366</b>
<b>7. Profit from other activities</b>		
<i>Other income</i>	<i>13.109.057</i>	<i>-</i>
Other income	13.109.057	-
<i>Other expenses</i>	<i>-</i>	<i>36.015.892</i>
Other expenses	-	36.015.892
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>13.109.057</b>	<b>(36.015.892)</b>
<b>8. Current corporate income tax expenses</b>		
- Corporate income tax expense based on taxable profit in the current year	1.098.059.989	484.393.944
- Adjustments for corporate income tax expense in previous years to the current year	-	-
<b>Total current corporate income tax expense</b>	<b>1.098.059.989</b>	<b>484.393.944</b>

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Quarter 1, 2025

(Represented in Vietnamese Dong (VND), unless otherwise noted in another currency)

### VII. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE CASH FLOW STATEMENT

Non-cash transactions that affect the statement of cash flows in the future and amounts held by the enterprise but not used: No impact.

### VIII. OTHER INFORMATION

- Contingent liabilities, commitments and other financial information: Not affected.
- Events occurring after the balance sheet date.
- Information about related parties: In Quarter 1, 2025, the Company had major transactions and balances with related parties as follows:

Transaction:	Amount
<b>Petrovietnam Fertilizer and Chemicals Corporation</b>	
Purchases of goods and services	600.501.646.107
Revenue from services rendered	3.712.147.709
<b>Closing balance</b>	<b>Closing balance</b>
<b>Prepayment to supplier</b>	
Vietnam Oil and Gas Group	213.657.439

#### 4. Comparison information:

The Company's profit after corporate income tax in the first quarter of 2025 was VND 4,39 billion and in the same period last year it was VND 1,94 billion. The business results in the first quarter of 2025 were higher than the same period last year mainly due to the increase in gross profit from sales and service provision.

- Information on continuous operations: No impact
- Other information: Not affected.

Prepared by

Le Duc Tan

Chief accountant

Ho Quang An

Can Tho, 15 April 2025  
Director



PHÓ GIÁM ĐỐC  
Lê Thanh Tùng