

CÔNG TY CỔ PHẦN  
MASAN HIGH-TECH MATERIALS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2425/CV-MHT

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần chế tạo Biện thể và vật liệu điện Hà Nội thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 01/năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: MSR
- Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84 28) 6256 3862 Fax: 02838274115
- Email:.... Website: <https://masanhightechmaterials.com/vi/>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 1/năm 2025  
 BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 24/04/2025 tại đường dẫn:

[https://masanhightechmaterials.com/vi/investor\\_category/thong-tin-tai-chinh/](https://masanhightechmaterials.com/vi/investor_category/thong-tin-tai-chinh/)

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC
- Văn bản giải trình



**PHẠM NGUYỄN HẢI**  
**Trưởng phòng Pháp chế**

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**

Báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc  
ngày 31 tháng 3 năm 2025

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thông tin về Công ty**

**Giấy Chứng nhận**

**Đăng ký Doanh nghiệp số** 0309966889

ngày 27 tháng 4 năm 2010

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần, và lần điều chỉnh gần đây nhất là vào ngày 20 tháng 1 năm 2025. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và các bản điều chỉnh do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

**Hội đồng Quản trị**

Ông Danny Le

Ông Nguyễn Thiệu Nam

Ông Ashley James McAleese

Bà Nguyễn Thu Hiền

Chủ tịch

Phó Chủ tịch thứ nhất, thành viên không điều hành

Thành viên điều hành

Thành viên độc lập

**Ban Giám đốc**

Ông Ashley James McAleese

Ông Nguyễn Huy Tuấn

Tổng Giám đốc

Giám đốc tài chính

**Ủy ban Kiểm toán**

Bà Nguyễn Thu Hiền

Ông Nguyễn Thiệu Nam

Chủ tịch

Thành viên

**Trụ sở đăng ký**

Số 23 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1  
Thành phố Hồ Chí Minh  
Việt Nam

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 3 năm 2025**

**Mẫu B 01 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/3/2025 Nghìn VND</b>	<b>1/1/2025 Nghìn VND</b>
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 130 + 150)</b>	<b>100</b>		<b>109.716.289</b>	<b>43.896.742</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>4</b>	<b>4.096.191</b>	<b>4.701.798</b>
Tiền	111		4.096.191	4.701.798
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>91.554.272</b>	<b>34.224.532</b>
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		14.401.520	14.238.716
Phải thu ngắn hạn khác	136	5	77.152.752	19.985.816
<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>14.065.826</b>	<b>4.970.412</b>
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		9.046.875	-
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		5.018.951	4.970.412
<b>Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 250)</b>	<b>200</b>		<b>13.656.476.389</b>	<b>13.681.535.293</b>
<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>1.500.000.000</b>	<b>1.525.058.904</b>
Phải thu về cho vay dài hạn	215	6	1.500.000.000	1.500.000.000
Phải thu dài hạn khác	216	5	-	25.058.904
<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Tài sản cố định vô hình	227		-	-
<i>Nguyên giá</i>	228		137.950	137.950
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(137.950)	(137.950)
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>12.156.476.389</b>	<b>12.156.476.389</b>
Đầu tư vào một công ty con	251	7	12.156.476.389	12.156.476.389
<b>TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>13.766.192.678</b>	<b>13.725.432.035</b>

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 (tiếp theo)**

**Mẫu B 01 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	31/3/2025 Nghìn VND	1/1/2025 Nghìn VND
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>1.606.894.393</b>	<b>1.566.283.998</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>106.894.393</b>	<b>66.283.998</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	311		1.881.778	2.676.847
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		35.841	78.944
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	8	64.831.714	26.233.147
Phải trả ngắn hạn khác	319	9	27.345.060	24.495.060
Vay và trái phiếu phát hành ngắn hạn	320	10(a)	12.800.000	12.800.000
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>1.500.000.000</b>	<b>1.500.000.000</b>
Trái phiếu phát hành dài hạn	338	10(b)	1.500.000.000	1.500.000.000
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410)</b>	<b>400</b>		<b>12.159.298.285</b>	<b>12.159.148.037</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>11</b>	<b>12.159.298.285</b>	<b>12.159.148.037</b>
Vốn cổ phần	411	12	10.991.554.200	10.991.554.200
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		10.991.554.200	10.991.554.200
Thặng dư vốn cổ phần	412	12	1.098.259.892	1.098.259.892
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		69.484.193	69.333.945
- LNST chưa phân phối đến cuối năm trước	421a		69.333.945	68.891.058
- LNST chưa phân phối trong kỳ	421b		150.248	442.887
<b>TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>13.766.192.678</b>	<b>13.725.432.035</b>

Ngày 24 tháng 4 năm 2025

Người lập: 

Người kiểm tra:

Người duyệt:





Nguyễn Thị Thanh Mai  
Kế toán trưởng

Nguyễn Huy Tuấn  
Giám đốc Tài chính

Ashley James McAleese  
Tổng Giám đốc

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials****Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025****Mẫu B 02 – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 Nghìn VND	Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 Nghìn VND
Doanh thu hoạt động tài chính	21	13	41.878.895	77.075.282
Chi phí tài chính	22	14	40.699.931	74.601.274
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>			38.231.605	74.418.797
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		999.758	2.317.718
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 21 - 22 - 26)</b>	<b>30</b>		<b>179.206</b>	<b>156.290</b>
<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30)</b>	<b>50</b>		<b>179.206</b>	<b>156.290</b>
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>51</b>		<b>28.958</b>	<b>31.258</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51)</b>	<b>60</b>		<b>150.248</b>	<b>125.032</b>

Ngày 24 tháng 4 năm 2025

Người lập: Nguyễn Thị Thanh Mai  
Kế toán trưởng

Người kiểm tra:

Nguyễn Huy Tuấn  
Giám đốc Tài chính

Người duyệt:

Ashley James McAleese  
Tổng Giám đốc*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**

**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**


**(Phương pháp gián tiếp)**

**Mẫu B 03 – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 Nghìn VND	Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 Nghìn VND
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
Lợi nhuận trước thuế	01		179.206	156.290
Điều chỉnh cho các khoản				
Lãi từ hoạt động đầu tư	05		(41.870.278)	(77.001.968)
Chi phí lãi vay và chi phí đi vay	06		40.697.554	74.561.258
<b>Lỗ từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>(993.518)</b>	<b>(2.284.420)</b>
Biến động các khoản phải thu và tài sản khác	09		9.549.803	(1.443.405)
Biến động các khoản phải trả và nợ phải trả khác	11		1.759.069	(153.084)
			<b>10.315.354</b>	<b>(3.880.909)</b>
Tiền lãi vay đã trả	14		(10.850.000)	(47.138.365)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(72.061)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(606.707)</b>	<b>(51.019.274)</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
Tiền thu lãi tiền gửi và cổ tức	27		1.100	49.501.968
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>1.100</b>	<b>49.501.968</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b> (50 = 20 + 30)	<b>50</b>		<b>(605.607)</b>	<b>(1.517.306)</b>
Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	60		4.701.798	1.709.356
Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60)	70	4	4.096.191	192.050

Ngày 24 tháng 4 năm 2025

Người lập: 

Nguyễn Thị Thanh Mai  
Kế toán trưởng

Người kiểm tra:



Nguyễn Huy Tuấn  
Giám đốc Tài chính

Người duyệt:



Ashley James McAleese  
Tổng Giám đốc

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

## **Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**

### **Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**

**Mẫu B 09 – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng đính kèm.

## **1. Đơn vị báo cáo**

### **Hình thức sở hữu vốn và cấu trúc Công ty**

Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials (“Công ty” hoặc “MHT”) là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam. Hoạt động chính của Công ty là quản lý đầu tư.

## **2. Cơ sở lập báo cáo tài chính**

### **(a) Tuyên bố về tuân thủ**

Báo cáo tài chính riêng được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty cũng lập và phát hành báo cáo tài chính hợp nhất. Để có thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con (gọi chung là “Tập đoàn”), báo cáo tài chính riêng này cần được đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.

### **(b) Cơ sở đo lường**

Báo cáo tài chính riêng, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng được lập theo phương pháp gián tiếp.

### **(c) Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

### **(d) Đơn vị tiền tệ kế toán**

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam (“VND”), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính riêng. Toàn bộ các số liệu được làm tròn đến hàng nghìn (Nghìn VND), trừ khi được trình bày khác.

### **3. Tóm tắt những chính sách kế toán chủ yếu**

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng này.

#### **(a) Các giao dịch bằng ngoại tệ**

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền khác VND trong kỳ được quy đổi sang VND theo tỷ giá xấp xỉ với tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND được quy đổi sang VND theo tỷ giá mua chuyển khoản đối với tài sản và bán chuyển khoản đối với nợ phải trả, của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày kết thúc kỳ kế toán kỳ.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

#### **(b) Tiền**

Tiền bao gồm tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

#### **(c) Đầu tư vào công ty con**

Các khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giá định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

#### **(d) Các khoản phải thu**

Phải thu khách hàng và phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

#### **(e) Tài sản cố định vô hình**

##### ***Phần mềm máy vi tính***

Giá mua của phần mềm máy vi tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng được ghi nhận như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy vi tính được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng từ ba (3) đến tám (8) năm.

**(f) Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các khoản chi phí xây dựng hoặc triển khai tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình chưa được hoàn thành hoặc chưa lắp đặt xong. Công ty không tính khấu hao cho xây dựng cơ bản dở dang trong quá trình xây dựng và lắp đặt.

**(g) Các khoản phải trả người bán và phải trả khác**

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

**(h) Hợp đồng hợp tác kinh doanh**

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (“HĐHTKD”) là hợp đồng mà trong đó các bên tham gia ký kết đồng ý thực hiện các hoạt động kinh doanh cụ thể mà qua đó không yêu cầu phải thành lập một pháp nhân. Công ty hạch toán mỗi HĐHTKD dựa theo bản chất của hợp đồng và các quyền và nghĩa vụ của Công ty trong hợp đồng. Trường hợp Công ty góp vốn dưới hình thức tài sản tài chính cho các bên khác và do đó tiếp nhận một quyền hợp đồng (được nhận tiền hoặc tài sản tài chính khác) từ các bên khác này theo HĐHTKD, Công ty sẽ ghi nhận tài sản tài chính. Trường hợp các khoản phân chia lợi nhuận từ các bên khác của HĐHTKD có bản chất là thu nhập tài chính, các khoản này sẽ được ghi nhận là thu nhập tài chính dựa trên tỷ lệ lợi nhuận theo thỏa thuận của các bên tham gia. Các khoản phân chia còn phụ thuộc vào kết quả kinh doanh cuối cùng của HĐHTKD và được ghi nhận là thu nhập khi kết quả kinh doanh cuối cùng của HĐHTKD có thể xác định được một cách đáng tin cậy.

**(i) Trái phiếu phát hành**

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, trái phiếu thường được xác định theo giá gốc bao gồm khoản tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trừ đi chi phí phát hành. Các khoản chiết khấu, phụ trội và chi phí phát hành được phân bổ dần theo phương pháp đường thẳng trong suốt kỳ hạn của trái phiếu.

**(j) Vốn chủ sở hữu**

***Cổ phiếu phổ thông***

Cổ phiếu phổ thông được trình bày là vốn chủ sở hữu. Phần chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu được ghi nhận vào thặng dư vốn cổ phần. Chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu phổ thông được ghi nhận là khoản giảm thặng dư vốn cổ phần.

**(k) Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận hoặc lỗ của kỳ bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán kỳ, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những kỳ trước.



**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp bảng cân đối kế toán cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán kỳ.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để các chênh lệch tạm thời này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

**(l) Doanh thu hoạt động tài chính và chi phí tài chính**

**(i) Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm thu nhập lãi tiền gửi và cho vay, lợi nhuận được chia từ HĐHTKD và công ty con, lãi chênh lệch tỷ giá và doanh thu hoạt động tài chính khác.

Thu nhập lãi tiền gửi và cho vay được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trên cơ sở dồn tích.

Thu nhập từ lợi nhuận được chia từ HĐHTKD có bản chất là thu nhập tài chính, các khoản này được ghi nhận trong kỳ trên cơ sở dồn tích dựa trên tỷ lệ lợi nhuận và kết quả kinh doanh của HĐHTKD theo thỏa thuận của các bên tham gia.

Thu nhập từ lợi nhuận được chia từ công ty con được ghi nhận khi quyền nhận lợi nhuận được xác lập. Lợi nhuận nhận được liên quan đến giai đoạn trước khi mua khoản đầu tư được ghi giảm vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư.

**(ii) Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính bao gồm chi phí lãi vay, lãi trái phiếu, phí thu xếp tín dụng, chi phí giao dịch, lỗ do chênh lệch tỷ giá và chi phí tài chính khác.

Chi phí đi vay bao gồm chi phí lãi vay, phí thu xếp tín dụng, chi phí giao dịch và lệ phí vay. Chi phí đi vay được ghi nhận là chi phí trong kỳ khi chi phí này phát sinh.

**(m) Các bên liên quan**

Các bên được xem là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hay gián tiếp, kiểm soát bên kia hay có ảnh hưởng đáng kể đến bên kia trong việc đưa ra các quyết định ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động kinh doanh. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu các bên cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan. Các bên liên quan cá nhân là các cán bộ quản lý chủ chốt có thẩm quyền và trách nhiệm trong việc lập kế hoạch, chỉ đạo và kiểm soát hoạt động của Công ty, bao gồm các giám đốc và cán bộ của Công ty. Các công ty liên quan bao gồm các công ty con và công ty liên kết của Công ty, công ty mẹ trực tiếp, công ty mẹ cấp cao nhất, các công ty con và công ty liên kết của các công ty này.

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
 (tiếp theo)

Mẫu B 09 – DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**4. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/3/2025 Nghìn VND	1/1/2025 Nghìn VND
Tiền gửi ngân hàng	4.096.191	4.701.798

**5. Phải thu ngắn hạn và dài hạn khác**

	31/3/2025 Nghìn VND	1/1/2025 Nghìn VND
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>		
Phải thu lãi cho vay ngắn hạn	66.928.082	-
Phải thu ngắn hạn khác từ các công ty con	10.169.670	19.930.816
Phải thu ngắn hạn khác	55.000	55.000
	<u>77.152.752</u>	<u>19.985.816</u>
<b>Phải thu dài hạn khác</b>		
Phải thu lãi cho vay dài hạn	-	25.058.904
	<u>-</u>	<u>25.058.904</u>

Khoản phải thu khác từ các công ty con không được đảm bảo, không chịu lãi và có thời hạn hoàn trả theo các điều khoản của hợp đồng liên quan.

**6. Phải thu về cho vay dài hạn**

Phải thu về cho vay dài hạn thể hiện khoản cho một công ty con trong Tập đoàn vay, không được đảm bảo và hưởng lãi suất 11,55%/năm.

**7. Đầu tư tài chính dài hạn**

	31/3/2025		1/1/2025	
	Giá gốc Nghìn VND	Giá trị hợp lý Nghìn VND	Giá gốc Nghìn VND	Giá trị hợp lý Nghìn VND
<b>Đầu tư vào một công ty con</b>				
Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Masan Thái Nguyên (“MRTN”)	12.156.476.389	(*)	12.156.476.389	(*)

MRTN là một công ty cổ phần đầu tư được thành lập tại Việt Nam. Tỷ lệ lợi ích trực tiếp và gián tiếp của Công ty tại MRTN là 100% tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 (1/1/2025: 100%).

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

- (\*) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư này để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng bởi vì không có giá niêm yết trên thị trường cho các công cụ tài chính này và các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện không có hướng dẫn về cách tính giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý của khoản đầu tư này có thể khác với trị ghi sổ.

**8. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>
Chi phí lãi vay phải trả	58.866.082	20.634.477
Chi phí phải trả khác	5.965.632	5.598.670
	<hr/>	<hr/>
	64.831.714	26.233.147

**9. Phải trả ngắn hạn khác**

Phải trả ngắn hạn khác bao gồm các khoản sau:

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>
<b>Phải trả cho Công ty TNHH Khai thác Chế biến Khoáng sản Núi Pháo – công ty con</b>		
Phi thương mại	24.495.060	24.495.060
<b>Phải trả khác cho các bên khác</b>		
Phải trả khác	2.850.000	-
	<hr/>	<hr/>
	27.345.060	24.495.060

Các khoản phải trả các bên liên quan không được đảm bảo, không chịu lãi và được thanh toán dựa trên thỏa thuận của các bên.

**10. Vay và trái phiếu**

**(a) Vay và trái phiếu phát hành ngắn hạn**

	<b>1/1/2025</b> Giá trị ghi sổ và số có khả năng trả nợ Nghìn VND	<b>Biến động trong kỳ</b>		<b>31/3/2025</b> Giá trị ghi sổ và số có khả năng trả nợ Nghìn VND
		<b>Tăng</b> Nghìn VND	<b>Giảm</b> Nghìn VND	
Vay ngắn hạn (*)	12.800.000	-	-	12.800.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	12.800.000	-	-	12.800.000

- (\*) Vay ngắn hạn thể hiện khoản vay từ một công ty con, không được đảm bảo và chịu lãi suất 4,3%/năm.

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

**(b) Trái phiếu phát hành dài hạn**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>
Phát hành trái phiếu dài hạn	1.500.000.000	1.500.000.000
Khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng	-	-
<b>Khoản đến hạn trả sau 12 tháng</b>	<b>1.500.000.000</b>	<b>1.500.000.000</b>

Điều khoản và điều kiện của trái phiếu dài hạn bằng VND như sau:

	<b>Năm</b>	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>đáo hạn</b>	<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>
Phát hành trái phiếu dài hạn			
▪ Phát hành trái phiếu có đảm bảo	2028	1.500.000.000	1.500.000.000
		<b>1.500.000.000</b>	<b>1.500.000.000</b>

Đây là trái phiếu không chuyển đổi do Công ty phát hành với lãi suất được điều chỉnh mỗi sáu tháng và tính bằng trung bình cộng của lãi suất tiền gửi tiết kiệm kỳ hạn 12 tháng của các ngân hàng tham chiếu có liên quan cộng biên độ 5,1%/năm.

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025, trái phiếu không chuyển đổi bằng VND được đảm bảo bằng một số tài sản dài hạn của một công ty con.

Đại diện của các trái chủ của số trái phiếu trên là Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương – một công ty liên quan.

**11. Thay đổi vốn chủ sở hữu**

	<b>Vốn cổ phần</b>	<b>Thặng dư</b>	<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>Tổng cộng</b>
	<b>Nghìn VND</b>	<b>vốn cổ phần</b>	<b>chưa phân phối</b>	<b>Nghìn VND</b>
		<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>	<b>Nghìn VND</b>
<b>Số dư tại ngày 1/1/2024</b>	10.991.554.200	1.098.259.892	68.891.058	12.158.705.150
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	125.032	125.032
<b>Số dư tại ngày 31/3/2024</b>	10.991.554.200	1.098.259.892	69.016.090	12.158.830.182
<b>Số dư tại ngày 1/1/2025</b>	10.991.554.200	1.098.259.892	69.333.945	12.159.148.037
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	150.248	150.248
<b>Số dư tại ngày 31/3/2025</b>	10.991.554.200	1.098.259.892	69.484.193	12.159.298.285

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

**12. Vốn cổ phần**

Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành của Công ty là:

	<b>31/3/2025 và 1/1/2025</b>	
	<b>Số cổ phiếu</b>	<b>Nghìn VND</b>
<b>Vốn cổ phần được duyệt</b>	1.099.155.420	10.991.554.200
<b>Vốn cổ phần đã phát hành</b> Cổ phiếu phổ thông	1.099.155.420	10.991.554.200
<b>Số cổ phiếu đang lưu hành</b> Cổ phiếu phổ thông	1.099.155.420	10.991.554.200
<b>Thặng dư vốn cổ phần</b>	-	1.098.259.892

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Công ty.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh phần chênh lệch giữa số tiền thu được từ phát hành cổ phiếu và mệnh giá cổ phiếu.

**13. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<b>Từ 1/1/2025</b> <b>đến 31/3/2025</b> <b>Nghìn VND</b>	<b>Từ 1/1/2024</b> <b>đến 31/3/2024</b> <b>Nghìn VND</b>
Phân chia lợi nhuận từ HĐHTKD	-	77.000.000
Thu nhập từ lãi tiền gửi và cho vay	41.870.278	1.968
Lãi chênh lệch tỷ giá	8.617	73.314
	<b>41.878.895</b>	<b>77.075.282</b>

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

**14. Chi phí tài chính**

	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 Nghìn VND	Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 Nghìn VND
Chi phí lãi vay	38.231.605	74.418.797
Chi phí đi vay	2.465.949	142.461
Lỗi chênh lệch tỷ giá	2.377	40.016
	40.699.931	74.601.274

**15. Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan**

Ngoài các số dư và giao dịch với bên liên quan được trình bày tại các thuyết minh khác của báo cáo tài chính riêng, trong kỳ Công ty có các số dư và giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:

**(a) Số dư với các bên liên quan**

Tại ngày và cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025, Công ty có các khoản tiền gửi không kỳ hạn và có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (“TCB”) theo các điều khoản giao dịch thông thường.

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025, các công ty liên kết và công ty con của công ty mẹ cấp cao nhất nắm giữ 1.000.600 triệu VND trái phiếu đã phát hành của Công ty (1/1/2025: 1.500.000 triệu VND).

**(b) Giao dịch với các bên liên quan**

Các bên liên quan	Bản chất của giao dịch	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 Nghìn VND	Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 Nghìn VND
<b>Các công ty liên kết của công ty mẹ cấp cao nhất</b>			
TCB và các công ty con	Lãi trái phiếu (i)	15.238	735
<b>Công ty con của công ty mẹ cấp cao nhất</b>			
Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Tổng hợp Wincommerce	Lãi trái phiếu (i)	25.397.260	40.389.041
<b>Các công ty con</b>			
Công ty TNHH Khai thác Chế biến Khoáng sản Núi Pháo	Phân chia lợi nhuận từ HĐHTKD	-	48.703.508
	Trả hộ cho NPM	-	761.146
	Lãi cho vay	41.869.178	-
Công ty TNHH Vonfram Masan	Phân chia lợi nhuận từ HĐHTKD	-	28.296.492
	Trả hộ cho MTC	-	270.084
	Chi phí lãi vay	135.715	522.564

**Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho quý kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

- (i) Trái phiếu đã được niêm yết và bán rộng rãi cho các nhà đầu tư theo các thỏa thuận giao dịch.

**16. Thông tin so sánh**

Thông tin so sánh tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 được mang sang từ số liệu trình bày trong báo cáo tài chính riêng của Công ty tại ngày và cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Ngày 24 tháng 4 năm 2025

Người lập: 



Nguyễn Thị Thanh Mai  
Kế toán trưởng

Người kiểm tra:



Nguyễn Huy Tuấn  
Giám đốc Tài chính

Người duyệt:



Ashley James McAleese  
Tổng Giám đốc



**Masan High-Tech Materials Corporation**

Separate quarterly Financial Statements  
for the period ended 31 March 2025



## **Masan High-Tech Materials Corporation Corporate Information**

### **Enterprise Registration**

**Certificate No.** 0309966889 27 April 2010

The Company's Enterprise Registration Certificate has been amended several times, the most recent of which was dated 20 January 2025. The Certificate and its amendments were issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City.

<b>Board of Directors</b>	Mr. Danny Le Mr. Nguyen Thieu Nam Mr. Ashley James McAleese Ms. Nguyen Thu Hien	Chairman First Vice Chairman, non-executive member Executive member Independent member
---------------------------	--	---

<b>Board of Management</b>	Mr. Ashley James McAleese Mr. Nguyen Huy Tuan	Chief Executive Officer Chief Financial Officer
----------------------------	--	--

<b>Audit Committee</b>	Ms. Nguyen Thu Hien Mr. Nguyen Thieu Nam	Chairman Member
------------------------	---	--------------------

<b>Registered Office</b>	No. 23 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1 Ho Chi Minh City Vietnam	
--------------------------	--	--

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Separate balance sheet as at 31 March 2025**

**Form B 01 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

	Code	Note	31/3/2025 VND'000	1/1/2025 VND'000
<b>ASSETS</b>				
<b>Current assets (100 = 110 + 130 + 150)</b>	<b>100</b>		<b>109,716,289</b>	<b>43,896,742</b>
<b>Cash and cash equivalents</b>	<b>110</b>	<b>4</b>	<b>4,096,191</b>	<b>4,701,798</b>
Cash	111		4,096,191	4,701,798
<b>Accounts receivable – short-term</b>	<b>130</b>		<b>91,554,272</b>	<b>34,224,532</b>
Prepayment to suppliers	132		14,401,520	14,238,716
Other receivables	136	5	77,152,752	19,985,816
<b>Other current assets</b>	<b>150</b>		<b>14,065,826</b>	<b>4,970,412</b>
Short-term prepaid expenses	151		9,046,875	-
Deductible value added tax	152		5,018,951	4,970,412
<b>Long term assets (200 = 210 + 220 + 250)</b>	<b>200</b>		<b>13,656,476,389</b>	<b>13,681,535,293</b>
<b>Accounts receivable – long-term</b>	<b>210</b>		<b>1,500,000,000</b>	<b>1,525,058,904</b>
Receivable from lending loan	215	6	1,500,000,000	1,500,000,000
Other long-term receivables	216	5	-	25,058,904
<b>Fixed assets</b>	<b>220</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Intangible fixed assets	227		-	-
Cost	228		137,950	137,950
Accumulated amortisation	229		(137,950)	(137,950)
<b>Long-term financial investments</b>	<b>250</b>		<b>12,156,476,389</b>	<b>12,156,476,389</b>
Investment in a subsidiary	251	7	12,156,476,389	12,156,476,389
<b>TOTAL ASSETS (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>13,766,192,678</b>	<b>13,725,432,035</b>

*The accompanying notes are an integral part of these separate financial statements*

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Separate balance sheet as at 31 March 2025 (continued)**

**Form B 01 – DN**

*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC  
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

	Code	Note	31/3/2025 VND'000	1/1/2025 VND'000
<b>RESOURCES</b>				
<b>LIABILITIES (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>1,606,894,393</b>	<b>1,566,283,998</b>
<b>Current liabilities</b>	<b>310</b>		<b>106,894,393</b>	<b>66,283,998</b>
Accounts payable to suppliers	311		1,881,778	2,676,847
Taxes payable to State Treasury	313		35,841	78,944
Accrued expenses	315	8	64,831,714	26,233,147
Other short-term payables	319	9	27,345,060	24,495,060
Short-term borrowings and bonds	320	10(a)	12,800,000	12,800,000
<b>Long-term liabilities</b>	<b>330</b>		<b>1,500,000,000</b>	<b>1,500,000,000</b>
Long-term bonds	338	10(b)	1,500,000,000	1,500,000,000
<b>EQUITY (400 = 410)</b>	<b>400</b>		<b>12,159,298,285</b>	<b>12,159,148,037</b>
<b>Equity</b>	<b>410</b>	<b>11</b>	<b>12,159,298,285</b>	<b>12,159,148,037</b>
Share capital	411	12	10,991,554,200	10,991,554,200
- Ordinary shares with voting rights	411a		10,991,554,200	10,991,554,200
Share premium	412	12	1,098,259,892	1,098,259,892
Retained profits after tax	421		69,484,193	69,333,945
- Retained profits brought forward	421a		69,333,945	68,891,058
- Retained profit for the period	421b		150,248	442,887
<b>TOTAL RESOURCES (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>13,766,192,678</b>	<b>13,725,432,035</b>

24 April 2025

Prepared by: 



Nguyen Thi Thanh Mai  
Chief Accountant

Reviewed by:



Nguyen Huy Tuan  
Chief Financial Officer

Approved by:



Ashley James McAleese  
Chief Executive Officer

*The accompanying notes are an integral part of these separate financial statements*

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Separate statement of income for the period ended 31 March 2025**

**Form B 02 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

	Code	Note	From 1/1/2025 to 31/3/2025 VND'000	From 1/1/2024 to 31/3/2024 VND'000
Financial income	21	13	41,878,895	77,075,282
Financial expenses	22	14	40,699,931	74,601,274
<i>In which: Interest expenses</i>			38,231,605	74,418,797
General and administration expenses	26		999,758	2,317,718
<b>Net operating profit</b> (30 = 21 - 22 - 26)	<b>30</b>		<b>179,206</b>	<b>156,290</b>
<b>Accounting profit before tax</b> (50 = 30)	<b>50</b>		<b>179,206</b>	<b>156,290</b>
<b>Income tax expense</b>	<b>51</b>		<b>28,958</b>	<b>31,258</b>
<b>Net profit after tax</b> (60 = 50 - 51)	<b>60</b>		<b>150,248</b>	<b>125,032</b>

24 April 2025

Prepared by: 




Nguyen Thi Thanh Mai  
*Chief Accountant*

Reviewed by:



Nguyen Huy Tuan  
*Chief Financial Officer*

Approved by:

Ashley James McAleese  
*Chief Executive Officer*


*The accompanying notes are an integral part of these separate financial statements*

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Separate statement of cash flows for the period ended 31 March 2025**  
**(Indirect method)**

**Form B 03 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

	Code	Note	From 1/1/2025 to 31/3/2025 VND'000	From 1/1/2024 to 31/3/2024 VND'000
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>				
<b>Profit before tax</b>	<b>01</b>		<b>179,206</b>	<b>156,290</b>
<b>Adjustments for</b>				
Profits from investing activities	05		(41,870,278)	(77,001,968)
Interest expense and borrowing fees	06		40,697,554	74,561,258
<b>Operating loss before changes in working capital</b>	<b>08</b>		<b>(993,518)</b>	<b>(2,284,420)</b>
Change in receivables and other assets	09		9,549,803	(1,443,405)
Change in payables and other liabilities	11		1,759,069	(153,084)
			<b>10,315,354</b>	<b>(3,880,909)</b>
Interest expense and borrowing fees paid	14		(10,850,000)	(47,138,365)
Income tax paid	15		(72,061)	-
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<b>20</b>		<b>(606,707)</b>	<b>(51,019,274)</b>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>				
Receipts of interests and dividend	27		1,100	49,501,968
<b>Net cash flows from investing activities</b>	<b>30</b>		<b>1,100</b>	<b>49,501,968</b>
<b>Net cash flows during the period (50 = 20 + 30)</b>	<b>50</b>		<b>(605,607)</b>	<b>(1,517,306)</b>
<b>Cash and cash equivalents at the beginning of the period</b>	<b>60</b>		<b>4,701,798</b>	<b>1,709,356</b>
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period (70 = 50 + 60)</b>	<b>70</b>	<b>4</b>	<b>4,096,191</b>	<b>192,050</b>

24 April 2025

Prepared by: 

Nguyen Thi Thanh Mai  
Chief Accountant

Reviewed by:

  
Nguyen Huy Tuan  
Chief Financial Officer

Approved by:

  
Ashley James McAleese  
Chief Executive Officer

*The accompanying notes are an integral part of these separate financial statements*

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC  
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

These notes form an integral part of and should be read in conjunction with the accompanying separate financial statements.

**1. Reporting entity**

**Ownership and company structure**

Masan High-Tech Materials Corporation (“the Company” or “MHT”) is incorporated as a joint stock company in Vietnam. The principal activity of the Company is investment holding.

**2. Basis of preparation**

**(a) Statement of compliance**

The separate financial statements have been prepared in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Accounting System for enterprises and the relevant statutory requirements applicable to financial reporting.

The Company prepares and issues its consolidated financial statements separately. For a comprehensive understanding of the consolidated financial position of the Company and its subsidiaries (collectively referred to as “the Group”), and their consolidated results of operations and their consolidated cash flows, these separate financial statements should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Group.

**(b) Basis of measurement**

The separate financial statements, except for the separate statement of cash flows, are prepared on the accrual basis using the historical cost concept. The separate statement of cash flows is prepared using the indirect method.

**(c) Annual accounting period**

The annual accounting period of the Company is from 1 January to 31 December.

**(d) Accounting and presentation currency**

The Company’s accounting currency is Vietnam Dong (“VND”), which is also the currency used for financial statement presentation purpose. All amounts have been rounded to the nearest thousand (VND’000), unless otherwise indicated.

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**3. Summary of significant accounting policies**

The following significant accounting policies have been adopted by the Company in the preparation of these separate financial statements.

**(a) Foreign currency transactions**

Transactions in currencies other than VND during the year have been translated into VND at rates approximating actual rates of exchange ruling at the transaction dates.

Monetary assets and liabilities denominated in currencies other than VND are translated into VND at the account transfer buying rate for assets and account transfer selling rate for liabilities at the end of the annual accounting period quoted by the commercial bank where the Company most frequently conducts transactions.

All foreign exchange differences are recorded in the separate statement of income.

**(b) Cash and cash equivalents**

Cash comprises call deposits.

**(c) Investments in a subsidiary**

Investment in a subsidiary is initially recognised at cost which includes purchase price plus any directly attributable transaction costs. Subsequent to initial recognition, these investments are stated at cost less allowance for diminution in value. An allowance is made for diminution in investment value if the investee has suffered a loss which may cause the Company to lose its invested capital, unless there is evidence that the value of the investment has not been diminished. The allowance is reversed if the investee subsequently made a profit that offsets the previous loss for which the allowance had been made. An allowance is reversed only to the extent that the investment's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined if no allowance had been recognised.

**(d) Accounts receivable**

Trade and other receivables are stated at cost less allowance for doubtful debts.

**(e) Intangible fixed assets**

***Software***

Cost of acquisition of new software, which is not an integral part of the related hardware, is recognised as an intangible asset. Acquired software costs are amortised on a straight-line basis over three (3) to eight (8) years.

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**(f) Construction in progress**

Construction in progress represents the costs of tangible and intangible fixed assets which have not been fully completed or installed. No depreciation is provided for construction in progress during the period of construction and installation.

**(g) Accounts and other payable**

Accounts payable to suppliers and other payables are stated at their cost.

**(h) Business cooperation contract**

Business Cooperation Contracts (“BCC”) are those under which contracting parties agree to carry out specific business activities that do not require an establishment of legal entity. The Company accounts for each BCC according to its substance and its rights and obligations under the contract. Where the Company makes contributions in the form of financial assets to the other parties and as a result obtaining a contractual right to receive cash or other financial assets from those parties under the BCC, the Company recognise a financial asset. Where distributions of profits from the other BCC parties have the substance of finance income, they are recognised as financial income based on the rate of returns as agreed by contracting parties. Distributions which are contingent on the ultimate operating results of the BCC are recognised as income only as when the ultimate operating results of the BCC can be determined reliably.

**(i) Bonds issued**

At initial recognition, straight bonds are measured at cost which comprises proceeds from issuance net of issuance costs. Any discount, premium or issuance costs are amortised on a straight-line basis over the term of the bond.

**(j) Equity**

***Ordinary shares***

Ordinary share capital is classified as equity. The excess of proceeds contributed over the par value of shares issued is recorded as share premium. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognised as a deduction from share premium.

**(k) Taxation**

Income tax on the profit or loss for the year comprises current and deferred tax. Income tax is recognised in the statement of income except to the extent that it relates to items recognised directly to equity, in which case it is recognised in equity.

Current tax is the expected tax payable on the taxable income for the year, using tax rates enacted at the end of the annual accounting period, and any adjustment to tax payable in respect of previous years.

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC  
dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

Deferred tax is provided using the balance sheet method, providing for temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. The amount of deferred tax provided is based on the expected manner of realisation or settlement of the carrying amounts of assets and liabilities using tax rates enacted or substantively enacted at end of the annual accounting period.

A deferred tax asset is recognised only to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the temporary difference can be utilised. Deferred tax assets are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realised.

**(l) Financial income and financial expenses**

**(i) Financial income**

Financial income comprises interest income from deposits and loans, profit distribution from BCC and the subsidiary, foreign exchange gains and other financial income.

Interest income from deposits and loans is recognised in the statement of income on accrual basis.

Income from distributed profits from the BCC is financial income in nature. These amounts are recognised in the period on an accrual basis based on the profit ratio and operating results of the BCC as agreed by the parties.

Income from distributed profits from a subsidiary is recognized when the right to receive profit distribution is established. Distributed profits received which are attributable to the period before investment acquisition date are deducted from the carrying amount of the investment.

**(ii) Financial expenses**

Financial expenses comprise interest expenses on borrowings, bonds, facility fees, transaction costs and foreign exchange losses and other financial expenses.

Borrowings costs comprise interest expenses on borrowings, facility fees, transaction costs. Borrowing costs are recognised as an expense in the year in which they are incurred.

**(m) Related parties**

Parties are considered to be related to the Company if one party has the ability, directly or indirectly, to control the other party or to exercise significant influence over the other party in making financial and operating decisions. Parties are also considered to be related if they are subject to common control or common significant influence. Related parties may be individuals or corporate entities and include close family members of any individual considered to be a related party. Related parties that are individuals refer to key management personnel who have authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company, including directors and officers of the Company. Related companies refer to subsidiaries and associates of the Company, the ultimate parent company and their subsidiaries and associates.

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
(continued)

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**4. Cash and cash equivalents**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>
Cash in banks	4,096,191	4,701,798

**5. Other short-term and long-term receivables**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>
<b>Other short-term receivables</b>		
Interest receivables	66,928,082	-
Other receivable from subsidiaries	10,169,670	19,930,816
Other short-term receivables	55,000	55,000
	77,152,752	19,985,816
<b>Other long-term receivables</b>		
Interest receivables	-	25,058,904
	-	25,058,904

The other receivables from subsidiaries were unsecured, interest free and are due in accordance with relevant contract terms.

**6. Long term receivables from lending loan**

Accounts receivable for long-term loans to a subsidiary within the Group, unsecured and bearing interest at 11.55% per annum.

**7. Long-term financial investments**

	<b>31/3/2025</b>		<b>1/1/2025</b>	
	<b>Cost</b>	<b>Fair value</b>	<b>Cost</b>	<b>Fair value</b>
	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>
<b>Investment in a subsidiary</b>				
Masan Thai Nguyen Resources Company Limited ("MRTN")	12,156,476,389	(*)	12,156,476,389	(*)

MRTN is an investment holding company, incorporated in Vietnam. The direct and indirect percentage of economic interests of the Company at MRTN is 100% as at 31 March 2025 (1/1/2025: 100%).

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
(continued)

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

- (\*) The Company has not determined the fair values of the equity investments for disclosure in the separate financial statements because information about their market prices are not available and there is currently no guidance on determination of fair value using valuation techniques under Vietnamese Accounting Standards or the Vietnamese Accounting System for enterprises. The fair values of the equity investments may differ from their carrying amounts.

**8. Accrued expenses**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>
Accrued interest expenses	58,866,082	20,634,477
Others	5,965,632	5,598,670
	64,831,714	26,233,147

**9. Other short-term payables**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND'000</b>	<b>VND'000</b>
<b>Amount due to Nui Phao Mining Company Ltd – a subsidiary</b>		
Non-trade	24,495,060	24,495,060
<b>Payables to other parties</b>		
Other payables	2,850,000	-
	27,345,060	24,495,060

Amounts due to related parties were unsecured, interest-free and repayable based on agreement between the parties.

**10. Borrowings and bonds**

**(a) Short-term borrowings**

	1/1/2025	Movement during the period		31/3/2025
	Carrying amount & amount within repayment capacity	Additions	Payments	Carrying amount & amount within repayment capacity
	VND'000	VND'000	VND'000	VND'000
Short-term borrowings (*)	12,800,000	-	-	12,800,000
	12,800,000	-	-	12,800,000

- (\*) Short-term borrowings represent loan from a subsidiary, which is unsecured with interest rate of 4.3% per annum.

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**(b) Long-term bonds**

	<b>31/3/2025</b> <b>VND'000</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND'000</b>
Long-term bonds issued	1,500,000,000	1,500,000,000
Repayable within twelve months	-	-
Repayable after twelve months	1,500,000,000	1,500,000,000

Terms and conditions of outstanding long-term bonds in VND were as follows:

	<b>Year of</b> <b>maturity</b>	<b>31/3/2025</b> <b>VND'000</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND'000</b>
Long-term bonds issued			
▪ Secured bond issued	2028	1,500,000,000	1,500,000,000
		1,500,000,000	1,500,000,000

These are non-convertible bonds issued by the Company, which have interest rate to be adjusted every six months and calculated as the average twelve-month saving deposit rate of related reference banks plus 5.1% per annum.

As at 31 March 2025, these VND denominated non-convertible bonds are secured by a part of certain long-term assets of a subsidiary.

The representatives of the bondholders of above bonds is Techcom Securities JSC, a related company.

**11. Changes in equity**

	<b>Share capital</b> <b>VND'000</b>	<b>Share premium</b> <b>VND'000</b>	<b>Retained profits</b> <b>after tax</b> <b>VND'000</b>	<b>Total</b> <b>VND'000</b>
<b>Balance at 1/1/2024</b>	10,991,554,200	1,098,259,892	68,891,058	12,158,705,150
Net profit for the period	-	-	125,032	125,032
<b>Balance at 31/3/2024</b>	10,991,554,200	1,098,259,892	69,016,090	12,158,830,182
<b>Balance at 1/1/2025</b>	10,991,554,200	1,098,259,892	69,333,945	12,159,148,037
Net profit for the period	-	-	150,248	150,248
<b>Balance at 31/3/2025</b>	10,991,554,200	1,098,259,892	69,484,193	12,159,298,285

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**12. Share capital**

The Company's authorised and issued share capital comprised:

	<b>31/3/2025 and 1/1/2025</b>	
	<b>Number of shares</b>	<b>VND'000</b>
<b>Authorised share capital</b>	1,099,155,420	10,991,554,200
<b>Issued share capital</b>		
Ordinary shares	1,099,155,420	10,991,554,200
<b>Shares in circulation</b>		
Ordinary shares	1,099,155,420	10,991,554,200
<b>Share premium</b>	-	1,098,259,892

All ordinary shares have a par value of VND10,000. Each share is entitled to one vote at meetings of the Company. Shareholders are entitled to receive dividends as declared from time to time. All ordinary shares are ranked equally with regard to the Company's residual assets.

Share premium represents the excess of the proceeds on issuance of shares over the par value.

**13. Financial income**

	<b>From 1/1/2025 to 31/3/2025 VND'000</b>	<b>From 1/1/2024 to 31/3/2024 VND'000</b>
Distribution of profit from BCC	-	77,000,000
Interest income	41,870,278	1,968
Foreign exchange difference	8,617	73,314
	<b>41,878,895</b>	<b>77,075,282</b>

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

**14. Financial expenses**

	<b>From 1/1/2025 to 31/3/2025 VND'000</b>	<b>From 1/1/2024 to 31/3/2024 VND'000</b>
Interest expense	38,231,605	74,418,797
Borrowing fees	2,465,949	142,461
Foreign exchange difference	2,377	40,016
	<hr/>	<hr/>
	40,699,931	74,601,274
	<hr/>	<hr/>

**15. Significant transactions with related parties**

In addition to related party balances and transactions disclosed in other notes to these separate financial statements, the Company had the following significant balances and transactions with related parties during the period:

**(a) Related party balances**

As at and for the period ended 31 March 2025, the Company has current and term deposit accounts at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (“TCB”) at normal commercial terms.

As at 31 March 2025, subsidiaries of the parent company and associates and of the ultimate parent company held VND1,000,600 million (1/1/2014: VND1,500,000 million) of the issued bonds of the Company.

**(b) Related party transactions**

<b>Related parties</b>	<b>Nature of transactions</b>	<b>From 1/1/2025 to 31/3/2025 VND'000</b>	<b>From 1/1/2024 to 31/3/2024 VND'000</b>
<b>Ultimate parent company’s associates</b>			
TCB and its subsidiaries	Bond interest (i)	15,238	735
<b>Ultimate holding company’s subsidiary</b>			
WinCommerce JSC	Bond interest (i)	25,397,260	40,389,041
<b>Subsidiaries</b>			
Nui Phao Mining Company Ltd	Distribution of profit from BCC	-	48,703,508
	Payment on behalf of NPM	-	761,146
	Interest income	41,869,178	-
Masan Tungsten LLC	Distribution of profit from BCC	-	28,296,492
	Payment on behalf of MTC	-	270,084
	Interest expense	135,715	522,564
		<hr/>	<hr/>

**Masan High-Tech Materials Corporation**  
**Notes to the separate financial statements for the period ended 31 March 2025**  
**(continued)**

**Form B 09 – DN**  
*(Issued under Circular No. 200/2014/TT-BTC*  
*dated 22 December 2014 of the Ministry of Finance)*

- (i) The bonds are listed and sold to a broader set of investors pursuant to arrangement agreements.

**16. Comparative information**

Comparative information as at 1 January 2025 was derived from the balances and amounts reported in the separated financial statements as at and for the year ended 31 December 2024.

24 April 2025

Prepared by: 



Nguyen Thi Thanh Mai  
*Chief Accountant*

Reviewed by:



Nguyen Huy Tuan  
*Chief Financial Officer*

Approved by:



Ashley James McAleese  
*Chief Executive Officer*



