

Số: 25 /2024/CBTT-VNTT

Bình Dương, ngày 18.. tháng 10 năm 2024

Digitally signed by CÔNG  
TY CỔ PHẦN CÔNG  
NGHỆ & TRUYỀN  
THÔNG VIỆT NAM  
DN: C=VN, S=BÌNH  
DƯƠNG, L=Thành phố  
Thủ Dầu Một, CN=CÔNG  
TY CỔ PHẦN CÔNG  
NGHỆ & TRUYỀN  
THÔNG VIỆT NAM,  
OID.0.9.2342.19200300.1  
00.1.1=MST:3700861497  
Reason: I am the author  
of this document  
Location:  
Date: 2024.10.18  
14:18:07+07'00'  
Foxit PDF Reader  
Version: 2023.3.0

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
CÔNG  
NGHỆ &  
TRUYỀN  
THÔNG  
VIỆT NAM

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất quý 3 năm 2024 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Ủy ban chứng khoán Nhà nước như sau:



1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam

- Mã chứng khoán: TTN
- Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, KCN Việt Nam – Singapore 2, Phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0274.2220399 Fax: .....
- Email: [cbtt@vntt.com.vn](mailto:cbtt@vntt.com.vn) Website: [vntt.com.vn](http://vntt.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 3 năm 2024
  - BCTC (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
  - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
  - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán):

- Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán):

- Có  Không



Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 18/10/2024 tại đường dẫn: <https://vnvt.com.vn/bao-cao-tai-chinh/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC hợp nhất quý 3 năm 2024;
- Văn bản giải trình số 432/CV-VNVT

Đại diện tổ chức  
Người đại diện theo pháp luật

**Tổng Giám đốc**



**PHẠM TUẤN ANH**





**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Số: 432/CV-VNTT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC Hợp nhất  
quý 3/2024 so với quý 3/2023 của công ty đại chúng

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tên công ty: Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam  
Mã chứng khoán: TTN  
Địa chỉ trụ sở chính: 21 VSIP II, đường số 1, khu công nghiệp Việt Nam –  
Singapore II, P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Bình Dương  
Điện thoại: 0274 2220 222  
Fax: 0274 3635 200

- Căn cứ: Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam xin giải trình nguyên nhân chính làm biến động lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất quý 3/2024 tăng 106,3% so với quý 3/2023 như sau:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3/2023: | 7.133.924.486 đồng  |
| - Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3/2024: | 14.718.063.713 đồng |

**Nguyên nhân:**

- Tổng doanh thu tăng 8,6% tương ứng tăng 7,1 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Trong đó doanh thu nhóm dịch vụ kinh doanh chủ lực mang lại lợi nhuận cho Công ty là dịch vụ viễn thông và dịch vụ Data center duy trì mức tăng trưởng tốt, tăng 13,9% tương đương 7,8 tỷ đồng.
- Kiểm soát hiệu quả các chi phí đầu vào làm tăng tỷ suất lợi nhuận gộp so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là báo cáo giải trình của Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam giải trình về việc lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất quý 3/2024 tăng so với quý 3/2023.

Trân trọng !

**CÔNG TY CP CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**



**Phạm Tuấn Anh**





Thành viên Becamex IDC

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM – 3700861497**  
21 VSIP II đường số 1, KCN Việt Nam – Singapore 2, P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

---

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

## **QUÝ 3 NĂM 2024**



**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
(Dạng đầy đủ)

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2024

Đơn vị tính: VND

| CHỈ TIÊU  | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|---|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                         | <b>100</b> |             | <b>399.392.393.905</b> | <b>371.959.691.711</b> |
| <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>        | <b>110</b> | <b>V.1</b>  | <b>30.436.288.290</b>  | <b>53.079.343.877</b>  |
| 1. Tiền   | 111        |             | 30.436.288.290         | 18.079.343.877         |
| 2. Các khoản tương đương tiền                       | 112        |             | -                      | 35.000.000.000         |
| <b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>                | <b>120</b> |             | <b>152.500.000.000</b> | <b>80.000.000.000</b>  |
| 1. Chứng khoán kinh doanh                           | 121        |             | -                      | -                      |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh         | 122        |             | -                      | -                      |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn                  | 123        | V.2         | 152.500.000.000        | 80.000.000.000         |
| <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>             | <b>130</b> |             | <b>94.780.608.734</b>  | <b>152.878.613.700</b> |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng                 | 131        | V.3         | 76.386.507.087         | 136.366.451.700        |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn                 | 132        | V.4         | 5.754.296.079          | 3.510.444.822          |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn                         | 133        |             | -                      | -                      |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 134        |             | -                      | -                      |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn                     | 135        |             | -                      | -                      |
| 6. Phải thu ngắn hạn khác                           | 136        | V.5a        | 16.923.073.014         | 17.284.984.624         |
| 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi               | 137        | V.6         | (4.283.267.446)        | (4.283.267.446)        |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý                          | 139        |             | -                      | -                      |
| <b>IV. Hàng tồn kho</b>                             | <b>140</b> | <b>V.7</b>  | <b>117.895.099.600</b> | <b>83.624.398.258</b>  |
| 1. Hàng tồn kho                                     | 141        |             | 117.895.099.600        | 83.624.398.258         |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho                   | 149        |             | -                      | -                      |
| <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>                     | <b>150</b> |             | <b>3.780.397.281</b>   | <b>2.377.335.876</b>   |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                       | 151        | V.8a        | 3.224.830.003          | 1.846.097.306          |
| 2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ              | 152        |             | -                      | -                      |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước         | 153        | V.15        | 555.567.278            | 531.238.570            |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ       | 154        |             | -                      | -                      |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                            | 155        |             | -                      | -                      |





**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

| CHỈ TIÊU  | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối năm            | Số đầu năm             |
|---|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                       | <b>200</b> |             | <b>149.129.199.925</b> | <b>156.894.702.207</b> |
| <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>            | <b>210</b> |             | <b>228.857.014</b>     | <b>144.752.979</b>     |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng              | 211        |             | -                      | -                      |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn              | 212        |             | -                      | -                      |
| 3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc           | 213        |             | -                      | -                      |
| 4. Phải thu nội bộ dài hạn                      | 214        |             | -                      | -                      |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn                  | 215        |             | -                      | -                      |
| 6. Phải thu dài hạn khác                        | 216        | V.5b        | 228.857.014            | 144.752.979            |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi            | 219        |             | -                      | -                      |
| <b>II. Tài sản cố định</b>                      | <b>220</b> |             | <b>118.633.080.425</b> | <b>125.329.364.653</b> |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                     | 221        | V.9         | 109.140.249.394        | 114.407.107.446        |
| - Nguyên giá                                    | 222        |             | 353.940.522.984        | 337.124.132.098        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                        | 223        |             | (244.800.273.590)      | (222.717.024.652)      |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính               | 224        |             | -                      | -                      |
| - Nguyên giá                                    | 225        |             | -                      | -                      |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                        | 226        |             | -                      | -                      |
| 3. Tài sản cố định vô hình                      | 227        | V.10        | 9.492.831.031          | 10.922.257.207         |
| - Nguyên giá                                    | 228        |             | 22.751.538.256         | 22.734.290.256         |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                        | 229        |             | (13.258.707.225)       | (11.812.033.049)       |
| <b>III. Bất động sản đầu tư</b>                 | <b>230</b> |             | -                      | -                      |
| - Nguyên giá                                    | 231        |             | -                      | -                      |
| - Giá trị hao mòn lũy kế                        | 232        |             | -                      | -                      |
| <b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>              | <b>240</b> |             | <b>21.518.597.258</b>  | <b>21.137.274.580</b>  |
| 1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn | 241        |             | -                      | -                      |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang              | 242        | V.11        | 21.518.597.258         | 21.137.274.580         |
| <b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>              | <b>250</b> |             | -                      | -                      |
| 1. Đầu tư vào công ty con                       | 251        |             | -                      | -                      |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết      | 252        |             | -                      | -                      |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác               | 253        |             | -                      | -                      |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn            | 254        |             | -                      | -                      |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn              | 255        |             | -                      | -                      |
| <b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>                 | <b>260</b> |             | <b>8.748.665.228</b>   | <b>10.283.309.995</b>  |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                    | 261        | V.8b        | 8.748.665.228          | 10.283.309.995         |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại               | 262        | V.12        | -                      | -                      |
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn  | 263        |             | -                      | -                      |
| 4. Tài sản dài hạn khác                         | 268        |             | -                      | -                      |
| 5. Lợi thế thương mại                           | 269        |             | -                      | -                      |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>                        | <b>270</b> |             | <b>548.521.593.830</b> | <b>528.854.393.918</b> |



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)

| CHỈ TIÊU  | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối năm           | Số đầu năm            |
|---|------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>                              | <b>300</b> |             | <b>88.670.434.083</b> | <b>85.002.139.926</b> |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                               | <b>310</b> |             | <b>77.314.343.146</b> | <b>74.321.523.051</b> |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                      | 311        | V.13        | 21.742.594.692        | 16.701.895.256        |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn                | 312        | V.14        | 3.181.842.791         | 3.393.551.499         |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước              | 313        | V.15        | 5.699.329.839         | 10.369.433.840        |
| 4. Phải trả người lao động                          | 314        | V.16        | 8.820.496.540         | 8.884.142.495         |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                        | 315        | V.17        | 7.690.004.509         | 8.678.265.128         |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn                         | 316        |             | -                     | -                     |
| 7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 317        |             | -                     | -                     |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn                | 318        | V.18        | 13.257.032.254        | 9.847.451.207         |
| 9. Phải trả ngắn hạn khác                           | 319        | V.19a       | 12.768.661.208        | 11.989.365.125        |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn               | 320        |             | -                     | -                     |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn                      | 321        | V.20a       | 1.308.093.503         | 2.189.455.267         |
| 12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                       | 322        | V.21        | 2.846.287.810         | 2.267.963.234         |
| 13. Quỹ bình ổn giá                                 | 323        |             | -                     | -                     |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ      | 324        |             | -                     | -                     |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                               | <b>330</b> |             | <b>11.356.090.937</b> | <b>10.680.616.875</b> |
| 1. Phải trả người bán dài hạn                       | 331        |             | -                     | -                     |
| 2. Người mua trả tiền trước dài hạn                 | 332        |             | -                     | -                     |
| 3. Chi phí phải trả dài hạn                         | 333        |             | -                     | -                     |
| 4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh                | 334        |             | -                     | -                     |
| 5. Phải trả nội bộ dài hạn                          | 335        |             | -                     | -                     |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn                 | 336        | V.18        | 1.374.244.710         | 1.202.184.800         |
| 7. Phải trả dài hạn khác                            | 337        | V.19b       | 7.628.465.339         | 6.655.857.021         |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn                 | 338        |             | -                     | -                     |
| 9. Trái phiếu chuyển đổi                            | 339        |             | -                     | -                     |
| 10. Cổ phiếu ưu đãi                                 | 340        |             | -                     | -                     |
| 11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả                 | 341        | V.22        | 2.159.423.635         | 2.376.241.973         |
| 12. Dự phòng phải trả dài hạn                       | 342        | V.20b       | 193.957.253           | 446.333.081           |
| 13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ            | 343        |             | -                     | -                     |



# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

| CHỈ TIÊU   | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối năm            | Số đầu năm             |
|--|------------|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                                    | <b>400</b> |             | <b>459.851.159.747</b> | <b>443.852.253.992</b> |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                                     | <b>410</b> |             | <b>459.851.159.747</b> | <b>443.852.253.992</b> |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                                    | 411        | V.23        | 367.275.000.000        | 367.275.000.000        |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết                     | 411a       |             | 367.275.000.000        | 367.275.000.000        |
| - Cổ phiếu ưu đãi  | 411b       |             | -                      | -                      |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                                      | 412        |             | (382.600.000)          | (382.600.000)          |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu                          | 413        |             | -                      | -                      |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu                                   | 414        |             | -                      | -                      |
| 5. Cổ phiếu quỹ  | 415        |             | -                      | -                      |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản                           | 416        |             | -                      | -                      |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                                | 417        |             | -                      | -                      |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển                                     | 418        |             | 46.213.087.998         | 42.900.159.222         |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp                           | 419        |             | -                      | -                      |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu                            | 420        |             | 439.285.060            | 439.285.060            |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối                        | 421        |             | 46.306.386.689         | 33.620.409.710         |
| - Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước | 421a       |             | 35.302.158             | 33.620.409.710         |
| - Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này                   | 421b       |             | 46.271.084.531         | -                      |
| 12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản                         | 422        |             | -                      | -                      |
| 13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát                          | 429        |             | -                      | -                      |
| <b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>                        | <b>430</b> |             | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| 1. Nguồn kinh phí  | 431        |             | -                      | -                      |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định              | 432        |             | -                      | -                      |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>                                   | <b>440</b> |             | <b>548.521.593.830</b> | <b>528.854.393.918</b> |

Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2024

Vì Ngọc Đại  
Người lập

Nguyễn Văn Phúc  
Kế toán trưởng

Phạm Tuấn Anh  
Tổng Giám đốc





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ  
Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

### BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Dạng đầy đủ)

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

| CHỈ TIÊU   | Mã số | Thuyết minh | Quý 3          |                | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                 | Đơn vị tính: VND |
|--|-------|-------------|----------------|----------------|-----------------------------------|-----------------|------------------|
|  |       |             | Năm nay        | Năm trước      | Năm nay                           | Năm trước       |                  |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ              | 01    | VI.1        | 89.236.065.511 | 82.153.154.210 | 242.981.283.672                   | 220.260.277.228 |                  |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                        | 02    |             | -              | -              | -                                 | -               |                  |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ     | 10    | VI.1        | 89.236.065.511 | 82.153.154.210 | 242.981.283.672                   | 220.260.277.228 |                  |
| 4. Giá vốn hàng bán                                    | 11    | VI.2        | 60.955.814.232 | 63.683.855.909 | 154.945.614.419                   | 170.546.236.271 |                  |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ       | 20    |             | 28.280.251.279 | 18.469.298.301 | 88.035.669.253                    | 49.714.040.957  |                  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                       | 21    | VI.3        | 1.347.911.690  | 1.347.035.203  | 4.155.611.322                     | 4.273.284.069   |                  |
| 7. Chi phí tài chính                                   | 22    | VI.4        | 488.307        | 4.800.000      | 1.106.205                         | 246.000.201     |                  |
| Trong đó: chi phí lãi vay                              | 23    |             | -              | -              | -                                 | 238.983.754     |                  |
| 8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết | 24    |             | -              | -              | -                                 | -               |                  |
| 9. Chi phí bán hàng                                    | 25    | VI.5        | 3.786.441.283  | 3.734.104.351  | 12.521.929.588                    | 10.980.769.709  |                  |
| 10. Chi phí quản lý doanh nghiệp                       | 26    | VI.6        | 7.589.361.658  | 6.829.599.487  | 23.433.799.421                    | 19.684.921.512  |                  |
| 11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh            | 30    |             | 18.251.871.721 | 9.247.829.666  | 56.234.445.361                    | 23.075.633.604  |                  |
| 12. Thu nhập khác                                      | 31    | VI.7        | 351.894.538    | 384.255.288    | 1.451.295.546                     | 1.832.187.421   |                  |
| 13. Chi phí khác                                       | 32    | VI.8        | 195.342.005    | 5.079.926      | 204.625.633                       | 833.488.755     |                  |
| 14. Lợi nhuận khác                                     | 40    |             | 156.552.533    | 379.175.362    | 1.246.669.913                     | 998.698.666     |                  |
| 15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế                  | 50    |             | 18.408.424.254 | 9.627.005.028  | 57.481.115.274                    | 24.074.332.270  |                  |



TOTRINHGD24100190

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)

| Mã số | Thuyết minh                                    | Quý 3          |               | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                |
|-------|--|----------------|---------------|-----------------------------------|----------------|
|       |  | Năm nay        | Năm trước     | Năm nay                           | Năm trước      |
| 16.   | Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành   | 3.657.978.826  | 2.124.930.293 | 11.426.849.081                    | 4.986.286.202  |
| 17.   | Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại    | 32.381.714     | 368.150.249   | (216.818.338)                     | 1.128.718.140  |
| 18.   | Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp       | 14.718.063.713 | 7.133.924.486 | 46.271.084.531                    | 17.959.327.928 |
| 19.   | Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ              | 14.718.063.713 | 7.133.924.486 | 46.271.084.531                    | 17.959.327.928 |
| 20.   | Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát | -              | -             | -                                 | -              |
| 21.   | Lãi cơ bản trên cổ phiếu                       | 347            | 166           | 1.092                             | 412            |
| 22.   | Lãi suy giảm trên cổ phiếu                     | 347            | 166           | 1.092                             | 412            |

Vì Ngọc Đại  
Người lập

Nguyễn Văn Phúc  
Kế toán trưởng

M.S.D.N:370086 Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2024



Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ



FC3RENHIGP24100190

# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

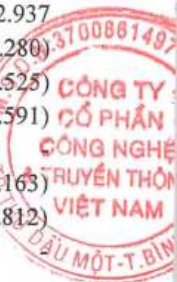
## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | Thuyết minh        | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                         |
|--|-----------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|  |           |                    | Năm nay                           | Năm trước               |
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>  |           |                    |                                   |                         |
| 1. Lợi nhuận trước thuế  | 01        |                    | 57.481.115.274                    | 24.074.332.270          |
| 2. Điều chỉnh cho các khoản:   |           |                    |                                   |                         |
| - Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư  | 02        | V.9, V.10          | 23.529.923.114                    | 27.726.791.698          |
| - Các khoản dự phòng   | 03        | V.6, V.21          | (1.133.737.592)                   | (260.893.512)           |
| - Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ | 04        | VI.3               | 141.812.663                       | -                       |
| - Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư  | 05        | VI.3;VI.7          | (3.804.573.784)                   | (3.438.183.213)         |
| - Chi phí lãi vay  | 06        | VI.4               | -                                 | 238.983.754             |
| - Các khoản điều chỉnh khác  | 07        |                    | -                                 | -                       |
| 3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động                           | 08        |                    | 76.214.539.675                    | 48.341.030.997          |
| - Tăng, giảm các khoản phải thu  | 09        |                    | 59.037.453.502                    | 38.611.262.937          |
| - Tăng, giảm hàng tồn kho  | 10        |                    | (34.270.701.342)                  | (4.487.857.280)         |
| - Tăng, giảm các khoản phải trả  | 11        |                    | 3.460.668.336                     | (6.259.250.525)         |
| - Tăng, giảm chi phí trả trước   | 12        |                    | 155.912.070                       | (827.303.591)           |
| - Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh  | 13        |                    | -                                 | -                       |
| - Tiền lãi vay đã trả  | 14        | V.17;VI.4          | -                                 | (251.576.163)           |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp  | 15        | V.15               | (11.174.282.236)                  | (5.213.243.812)         |
| - Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh  | 16        |                    | -                                 | -                       |
| - Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh   | 17        | V.19;V.2<br>2;V.24 | (4.134.604.200)                   | (3.423.279.165)         |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>                                       | <b>20</b> |                    | <b>89.288.985.805</b>             | <b>66.489.783.398</b>   |
| <b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>   |           |                    |                                   |                         |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác               | 21        | V.9;V.11<br>;VII   | (17.187.443.116)                  | (10.585.693.623)        |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác            | 22        | V.9;VI.7,<br>VII   | -                                 | 2.180.164.883           |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác                                    | 23        | V.2                | (138.500.000.000)                 | (107.000.000.000)       |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác                            | 24        | V.2                | 66.000.000.000                    | 56.500.000.000          |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 25        |                    | -                                 | -                       |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 26        |                    | -                                 | -                       |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                                     | 27        | V.5;VI.3           | 3.353.453.237                     | 3.870.963.631           |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>   | <b>30</b> |                    | <b>(86.333.989.879)</b>           | <b>(55.034.565.109)</b> |





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore II, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương  
Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024  
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | Thuyết minh | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                         |
|--|-----------|-------------|-----------------------------------|-------------------------|
|  |           |             | Năm nay                           | Năm trước               |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>   |           |             |                                   |                         |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu                             | 31        | V.24        | -                                 | -                       |
| 2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành | 32        |             | -                                 | -                       |
| 3. Tiền thu từ đi vay  | 33        | V.20        | -                                 | -                       |
| 4. Tiền trả nợ gốc vay   | 34        | V.20        | -                                 | (9.676.271.500)         |
| 5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính  | 35        |             | -                                 | -                       |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   | 36        | V.19;V.24   | (25.456.238.850)                  | (24.967.470.300)        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>  | <b>40</b> |             | <b>(25.456.238.850)</b>           | <b>(34.643.741.800)</b> |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>   | <b>50</b> |             | <b>(22.501.242.924)</b>           | <b>(23.188.523.511)</b> |
| <b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>  | <b>60</b> | <b>V.1</b>  | <b>53.079.343.877</b>             | <b>81.342.264.317</b>   |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                                    | 61        |             | (141.812.663)                     | -                       |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>  | <b>70</b> | <b>V.1</b>  | <b>30.436.288.290</b>             | <b>58.153.740.806</b>   |

Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2024

Vi Ngọc Đại  
Người lập

Nguyễn Văn Phúc  
Kế toán trưởng



Phạm Tuấn Anh  
Tổng Giám đốc



# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ  
Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty” hay “Công ty mẹ”) là công ty cổ phần.

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Công ty kinh doanh trong nhiều lĩnh vực khác nhau.

#### 3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Dịch vụ viễn thông, công nghệ thông tin và tích hợp hệ thống; Khảo sát, tư vấn và thi công, lắp đặt các công trình: viễn thông, công nghệ thông tin và tự động; công trình điện, điện tử, công trình điện lạnh, công trình cấp thoát nước, công trình phòng cháy chữa cháy; Phân phối, đại lý kinh doanh hàng hóa và thiết bị: điện, điện tử, viễn thông, công nghệ thông tin, vật liệu xây dựng, văn phòng và dân dụng, kinh doanh bất động sản.

#### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

#### 5. Cấu trúc Tập đoàn

Tập đoàn bao gồm Công ty mẹ và 01 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Công ty con được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

Công ty mẹ chỉ đầu tư vào công ty con là Công ty TNHH Giải pháp VNTT có trụ sở chính tại số 2, đường Tiên Phong 3, Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch vụ – Đô thị Bình Dương, Phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương. Hoạt động kinh doanh chính của công ty con này là xuất bản phần mềm. Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3702979423 đăng ký lần đầu ngày 14 tháng 5 năm 2021 và thay đổi lần thứ 02 ngày 21 tháng 12 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, tỷ lệ vốn góp của Công ty mẹ tại công ty con này là 100%, tỷ lệ quyền biểu quyết và tỷ lệ lợi ích tương đương với tỷ lệ vốn góp. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty mẹ đã góp đủ vốn điều lệ đã đăng ký.

#### *Các Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc*

| Tên đơn vị   | Địa chỉ   |
|--|---|
| Trung tâm Dịch vụ Viễn thông - Chi nhánh Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam | Số 2, đường Tiên Phong 3, Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch vụ – Đô thị Bình Dương, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. |
| Văn phòng đại diện tại TP. Hải Phòng – Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam   | Số 3, Đường Bắc Nam, Khu đô thị, công nghiệp và dịch vụ VSIP Hải Phòng, Xã An Lư, Huyện Thủy Nguyên, TP. Hải Phòng.                 |
| Văn phòng đại diện tại Quảng Ngãi – Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam      | Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, Khu công nghiệp Việt Nam Singapore, Xã Tịnh Phong, Huyện Sơn Tịnh, Tỉnh Quảng Ngãi.                           |
| Văn phòng đại diện tại Nghệ An – Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam         | Số 11, Đường số 1, Khu công nghiệp VSIP Nghệ An, Xã Hưng Tây, Huyện Hưng Nguyên, Tỉnh Nghệ An.                                      |

#### 6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Các số liệu tương ứng của kỳ trước so sánh được với số liệu của kỳ này.





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 7. Nhân viên

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán Tập đoàn có 286 nhân viên đang làm việc tại các công ty trong Tập đoàn (số đầu năm là 293 nhân viên).

## II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1. Năm tài chính

Năm tài chính của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Các công ty trong Tập đoàn áp dụng các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Chế độ Kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

### 2. Cơ sở hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm Báo cáo tài chính giữa niên độ của công ty mẹ và Báo cáo tài chính giữa niên độ của công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn có thể chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Kết quả hoạt động kinh doanh của công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính giữa niên độ của công ty mẹ và công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện cùng loại trong những hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính giữa niên độ của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần lãi hoặc lỗ trong kết quả kinh doanh và tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tập đoàn và được trình bày ở khoản mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ (thuộc phần vốn chủ sở hữu). Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

### 3. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Tập đoàn và ngân hàng.
- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Tập đoàn mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
- Đối với nợ phải thu: tỷ giá tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Tập đoàn mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng mà các công ty trong Tập đoàn thường xuyên có giao dịch.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng mà các công ty trong Tập đoàn thường xuyên có giao dịch.

### 4. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

## 5. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Tập đoàn có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Tập đoàn nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

## 6. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Tập đoàn và người mua là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ sau khi đã bù trừ với khoản nợ phải trả (nếu có) hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu cước dịch vụ viễn thông, công nghệ thông tin, truyền hình trả sau, bán lẻ hàng hóa theo hình thức trả chậm/trả góp của các cá nhân đã quá hạn thanh toán:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 03 tháng đến dưới 06 tháng.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 06 tháng đến dưới 09 tháng.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 09 tháng đến dưới 12 tháng.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 12 tháng trở lên.
- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán khác:
  - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 06 tháng đến dưới 01 năm.
  - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 01 năm đến dưới 02 năm.
  - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 02 năm đến dưới 03 năm.
  - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 03 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

## 7. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ*



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

### 8. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Tập đoàn chủ yếu là công cụ, dụng cụ, chi phí thuê đất, vật tư thiết bị khảo sát và chi phí xây dựng, sửa chữa. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

#### *Công cụ, dụng cụ*

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 02 năm.

#### *Chi phí thuê đất*

Chi phí thuê đất là khoản tiền thuê đã trả cho phần đất Tập đoàn đang sử dụng. Chi phí thuê đất được phân bổ theo thời hạn qui định trên hợp đồng thuê đất.

#### *Vật tư, thiết bị khảo sát*

Vật tư, thiết bị lắp đặt công trình đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 05 năm.

#### *Chi phí xây dựng, sửa chữa*

Chi phí xây dựng, sửa chữa được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

#### *Các chi phí khác*

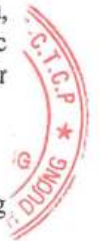
Các chi phí khác được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 02 năm.

### 9. Tài sản thuê hoạt động

Thuê tài sản được phân loại là thuê hoạt động nếu phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuộc về người cho thuê. Chi phí thuê hoạt động được phân ánh vào chi phí theo phương pháp đường thẳng cho suốt thời hạn thuê tài sản, không phụ thuộc vào phương thức thanh toán tiền thuê.

### 10. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

| <u>Loại tài sản cố định</u>     | <u>Số năm</u> |
|---------------------------------|---------------|
| Nhà cửa, vật kiến trúc          | 02 – 25       |
| Máy móc và thiết bị             | 03 – 15       |
| Phương tiện vận tải, truyền dẫn | 05 – 20       |
| Thiết bị, dụng cụ quản lý       | 03 – 05       |
| Tài sản cố định hữu hình khác   | 03 – 05       |

## 11. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình của Tập đoàn bao gồm:

### *Quyền sử dụng đất*

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất không xác định thời hạn không được tính khấu hao.

### *Chương trình phần mềm máy tính*

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 02 - 05 năm.

## 12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Tập đoàn) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

## 13. Hợp nhất kinh doanh

Việc hợp nhất kinh doanh được kế toán theo phương pháp mua. Giá trị hợp nhất kinh doanh bao gồm: giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do Tập đoàn phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản đã mua, nợ phải trả có thể xác





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh được ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày nắm giữ quyền kiểm soát.

Đối với giao dịch hợp nhất kinh doanh qua nhiều giai đoạn, giá phí hợp nhất kinh doanh được tính là tổng của giá phí khoản đầu tư tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con cộng với giá phí khoản đầu tư của những lần trao đổi trước đã được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con. Chênh lệch giữa giá đánh giá lại và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh nếu trước ngày đạt được quyền kiểm soát Tập đoàn không có ảnh hưởng đáng kể với công ty con và khoản đầu tư được trình bày theo phương pháp giá gốc. Nếu trước ngày đạt được quyền kiểm soát, Tập đoàn có ảnh hưởng đáng kể và khoản đầu tư được trình bày theo phương pháp vốn chủ sở hữu thì phần chênh lệch giữa giá đánh giá lại và giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh và phần chênh lệch giữa giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận trực tiếp vào khoản mục “Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối” trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ.

Phần chênh lệch cao hơn của giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con được ghi nhận là lợi thế thương mại. Nếu phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và nợ tiềm tàng được ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con vượt quá giá phí hợp nhất kinh doanh thì phần chênh lệch được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh.

### 14. Hợp đồng hợp tác kinh doanh

#### *Hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát*

Tập đoàn ghi nhận trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ các hợp đồng hợp tác kinh doanh dưới hình thức hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát các nội dung sau:

- Giá trị tài sản mà Tập đoàn hiện sở hữu.
- Các khoản nợ phải trả mà Tập đoàn phải gánh chịu.
- Doanh thu được chia từ việc bán hàng hóa hoặc cung cấp dịch vụ của liên doanh.
- Các khoản chi phí phải gánh chịu.

### 15. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán giữa hợp nhất niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 16. Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Tập đoàn có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được một ước tính đáng tin cậy.

Nếu ảnh hưởng của thời gian là trọng yếu, dự phòng sẽ được xác định bằng cách chiết khấu số tiền phải bỏ ra trong tương lai để thanh toán nghĩa vụ nợ với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và những rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Khoản tăng lên của số dự phòng do thời gian trôi qua được ghi nhận là chi phí tài chính.

Các khoản dự phòng phải trả của Tập đoàn chỉ có dự phòng bảo hành công trình xây dựng.

Dự phòng bảo hành công trình xây dựng được lập cho từng công trình xây dựng có cam kết bảo hành.

Mức trích lập dự phòng bảo hành bằng 03% trên tổng giá trị công trình (cùng kỳ năm trước là 03%). Tỷ lệ này được ước tính dựa trên các dữ liệu về chi phí bảo hành trong những năm trước và tỷ lệ gia quyền của tất cả các hậu quả có thể xảy ra với các xác suất tương ứng. Khi hết thời gian bảo hành, khoản dự phòng bảo hành công trình xây dựng không sử dụng hoặc sử dụng không hết được ghi nhận vào thu nhập khác.

### 17. Vốn chủ sở hữu

#### *Vốn góp của chủ sở hữu*

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

### 18. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và khi có thông báo chi trả cổ tức của Hội đồng quản trị.

### 19. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

#### *Doanh thu bán hàng hóa*

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa cho người mua.
- Tập đoàn không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ*



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Tập đoàn đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

### **Doanh thu bán bất động sản phân lô bán nền**

Doanh thu bán bất động sản phân lô bán nền đối với hợp đồng không hủy ngang được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời tất cả các điều kiện sau:

- Đã chuyển giao rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sử dụng đất cho người mua.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán nền đất.
- Tập đoàn đã thu được hoặc chắc chắn sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán nền đất.

### **Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động**

Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê. Tiền cho thuê nhận trước của nhiều kỳ được phân bổ vào doanh thu phù hợp với thời gian cho thuê.

### **Tiền lãi**

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

## **20. Hợp đồng xây dựng**

Hợp đồng xây dựng là một hợp đồng được thỏa thuận để xây dựng một tài sản hoặc tổ hợp các tài sản có liên quan chặt chẽ hay phụ thuộc lẫn nhau về mặt thiết kế, công nghệ, chức năng hoặc mục đích sử dụng cơ bản của chúng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy:

- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Tập đoàn tự xác định vào ngày kết thúc kỳ kế toán.
- Đối với các hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy:

- Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn.
- Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.



1497  
TY  
AN  
GHE  
THONG  
AM  
BINH



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 21. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

### 22. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

### 23. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

#### *Thuế thu nhập hiện hành*

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

#### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ





# CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Tập đoàn có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
  - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
  - Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

### 24. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

### 25. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tập đoàn.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

|  | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Tiền mặt   | 420.375.581           | 1.006.640.793         |
| Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn  | 30.015.912.709        | 17.072.703.084        |
| Các khoản tương đương tiền (Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 03 tháng) | -                     | 35.000.000.000        |
| <b>Cộng</b>  | <b>30.436.288.290</b> | <b>53.079.343.877</b> |

### 2. Các khoản đầu tư tài chính

Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn trên 03 tháng đến 12 tháng.

### 3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

|  | Số cuối kỳ            | Số đầu năm             |
|--|-----------------------|------------------------|
| <b>Phải thu các bên liên quan</b>                          | <b>51.023.496.037</b> | <b>116.199.398.175</b> |
| Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP       | 21.670.175.127        | 28.320.682.963         |
| Công ty Cổ phần SetiaBecamex                               | 3.033.866.050         | 12.412.304.805         |
| Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore | 1.392.111.102         | 16.977.365.868         |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|  | <u>Số cuối kỳ</u>     | <u>Số đầu năm</u>      |
|--|-----------------------|------------------------|
| Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương            | 13.191.594.962        | 12.714.137.169         |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật                    | 3.160.908.849         | 20.982.584.810         |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước | 6.564.155.989         | 16.796.476.785         |
| Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương              | 1.080.998.500         | 1.570.476.043          |
| Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị                              | 337.064.522           | 337.064.521            |
| Công ty TNHH Becamex Tokyu                                     | 124.914.316           | 1.458.791.982          |
| Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex                             | 15.730.000            | 560.833.640            |
| Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex                            | 3.403.400             | 3.755.400              |
| Trường Đại học Quốc tế Miền Đông                               | 87.900.026            | 70.899.495             |
| Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương                              | 1.650.000             | 1.650.000              |
| Công ty Cổ phần Bệnh Viện Mỹ Phước                             | 1.650.000             | 1.650.000              |
| Công ty Cổ phần Dược Enlie                                     | 1.650.000             | -                      |
| Công ty Cổ phần Becamex Bình Định                              | 325.764.694           | 3.490.724.694          |
| Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Điện Becamex – Vsip       | -                     | 424.000.000            |
| Công ty Cổ Phần Điện Lực Becamex Bình Phước                    | -                     | 76.000.000             |
| Công ty Cổ phần đầu Tư Và Phát Triển Công nghiệp Đông Sài Gòn  | 26.735.500            | -                      |
| Công Ty Cổ Phần Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Becamex              | 3.223.000             | -                      |
| <b>Phải thu các khách hàng khác</b>                            | <b>25.363.011.050</b> | <b>20.167.053.525</b>  |
| <b>Cộng</b>  | <b>76.386.507.087</b> | <b>136.366.451.700</b> |

#### 4. Trả trước cho người bán khác ngắn hạn

|  | <u>Số cuối kỳ</u>    | <u>Số đầu năm</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| Công ty Điện lực Bình Dương                            | 2.225.503.829        | 1.107.357.290        |
| Công ty TNHH Tư Vấn Dịch Vụ Kỹ Thuật Xây Dựng Đông Tây | 745.074.000          | 592.734.000          |
| Công ty TNHH hạ tầng truyền thông số                   | 481.228.690          | 430.264.676          |
| Công ty Cổ phần phần mềm Viễn thông Việt Nam           | -                    | 411.840.000          |
| Công ty TNHH TM DV KT Phan Khang                       | 660.515.844          | -                    |
| Công ty Cổ phần Thương Mại EVI                         | 1.002.455.968        | -                    |
| Các nhà cung cấp khác                                  | 639.517.748          | 968.248.856          |
| <b>Cộng</b>  | <b>5.754.296.079</b> | <b>3.510.444.822</b> |

#### 5. Phải thu khác

##### 5a. Phải thu ngắn hạn khác

|  | <u>Số cuối kỳ</u>  |                 | <u>Số đầu năm</u>  |                 |
|--|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|  | <u>Giá trị</u>     | <u>Dự phòng</u> | <u>Giá trị</u>     | <u>Dự phòng</u> |
| <b>Phải thu các bên liên quan</b>                      | <b>457.576.278</b> | -               | <b>458.614.579</b> | -               |
| Ông Lê Xuân Vinh - Tạm ứng                             | 453.878.200        | -               | 453.878.200        | -               |
| Trường Đại học Quốc Tế Miền Đông- Phải thu phí dịch vụ | 903.543            | -               | 1.261.238          | -               |
| Công ty TNHH Becamex Tokyu- Phải thu phí dịch vụ       | 676.463            | -               | 1.010.459          | -               |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ



**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|   | Số cuối kỳ            |                        | Số đầu năm            |                        |
|---|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
|   | Giá trị               | Dự phòng               | Giá trị               | Dự phòng               |
| Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex- Phải thu phí dịch vụ                                | 868.252               | -                      | 1.117.675             | -                      |
| Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex- Phải thu phí dịch vụ                               | 325.792               | -                      | 346.551               | -                      |
| Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương - Phải thu phí dịch vụ                | 303.436               | -                      | 300.200               | -                      |
| Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam-Singapore- Phải thu phí dịch vụ        | 200.107               | -                      | 160.000               | -                      |
| Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CCTCP - Phải thu phí dịch vụ            | 141.492               | -                      | 229.849               | -                      |
| Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương - Phải thu phí dịch vụ              | 81.019                | -                      | 81.162                | -                      |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ Thuật Becamex - Bình Phước - Phải thu phí dịch vụ | 70.910                | -                      | 83.169                | -                      |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật - Phải thu phí dịch vụ                      | 62.470                | -                      | 82.289                | -                      |
| Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị - Phải thu phí dịch vụ                                | 64.594                | -                      | 63.787                | -                      |
| <b>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</b>   | <b>16.465.496.736</b> | <b>(2.309.450.910)</b> | <b>16.826.370.045</b> | <b>(2.309.450.910)</b> |
| Tạm ứng   | 13.874.170.101        | (2.309.450.910)        | 14.207.357.373        | (2.309.450.910)        |
| Ký cược, ký quỹ ngắn hạn  | 225.323.483           | -                      | 211.371.528           | -                      |
| Lãi dự thu  | 1.554.320.548         | -                      | 1.191.761.645         | -                      |
| Các khoản phải thu ngắn hạn khác  | 811.682.604           | -                      | 1.215.879.499         | -                      |
| <b>Cộng</b>   | <b>16.923.073.014</b> | <b>(2.309.450.910)</b> | <b>17.284.984.624</b> | <b>(2.309.450.910)</b> |

**5b. Phải thu dài hạn khác**

|   | Số cuối kỳ         |          | Số đầu năm         |          |
|---|--------------------|----------|--------------------|----------|
|   | Giá trị            | Dự phòng | Giá trị            | Dự phòng |
| <b>Phải thu các bên liên quan</b>   | <b>70.480.328</b>  | <b>-</b> | <b>70.480.328</b>  | <b>-</b> |
| Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore - Ký quỹ dài hạn       | 9.480.328          | -        | 9.480.328          | -        |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước - Ký quỹ dài hạn | 10.000.000         | -        | 10.000.000         | -        |
| Công ty Cổ phần Becamex Bình Định - Ký quỹ dài hạn                                | 51.000.000         | -        | 51.000.000         | -        |
| <b>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</b>                                       | <b>158.376.686</b> | <b>-</b> | <b>74.272.651</b>  | <b>-</b> |
| Ký cược, ký quỹ dài hạn   | 158.376.686        | -        | 74.272.651         | -        |
| <b>Cộng</b>   | <b>228.857.014</b> | <b>-</b> | <b>144.752.979</b> | <b>-</b> |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ





**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)****6. Nợ xấu**

| Thời gian quá hạn  | Số cuối kỳ           |                        | Số đầu năm           |                        |
|--|----------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
|  | Giá gốc              | Giá trị có thể thu hồi | Giá gốc              | Giá trị có thể thu hồi |
| Tiền bán hàng và cung cấp dịch vụ phải thu của các khách hàng là cá nhân |                      |                        |                      |                        |
| <i>Từ 03 đến 06 tháng</i>  | 6.497.707            | 4.548.395              | 6.497.707            | 4.548.395              |
| <i>Từ 06 đến 09 tháng</i>  | 96.507.704           | 48.253.852             | 96.507.704           | 48.253.852             |
| <i>Từ 09 đến 12 tháng</i>  | 145.682.789          | 43.704.837             | 145.682.789          | 43.704.837             |
| <i>Trên 12 tháng</i>   | 684.878.158          | -                      | 684.878.158          | -                      |
| Tiền bán hàng và cung cấp dịch vụ phải thu của các khách hàng là tổ chức |                      |                        |                      |                        |
| <i>Dưới 01 năm</i>   | 249.226.800          | 174.458.760            | 249.226.800          | 174.458.760            |
| <i>Từ trên 01 năm đến dưới 02 năm</i>                                    | 512.164.723          | 256.082.362            | 512.164.723          | 256.082.362            |
| <i>Từ trên 02 năm đến dưới 03 năm</i>                                    | 18.772.747           | 5.631.824              | 18.772.747           | 5.631.824              |
| <i>Trên 03 năm</i>   | 520.530.012          | -                      | 520.530.012          | -                      |
| Tiền tạm ứng phải thu của các cá nhân                                    |                      |                        |                      |                        |
| <i>Trên 03 năm</i>   | 2.763.329.110        | 453.878.200            | 2.763.329.110        | 453.878.200            |
| Tiền trả trước cho các nhà cung cấp                                      |                      |                        |                      |                        |
| <i>Từ trên 01 năm đến dưới 02 năm</i>                                    | -                    | -                      | -                    | -                      |
| <i>Từ trên 02 đến dưới 03 năm</i>  | -                    | -                      | -                    | -                      |
| <i>Trên 03 năm</i>   | 272.235.926          | -                      | 272.235.926          | -                      |
| <b>Cộng</b>  | <b>5.269.825.676</b> | <b>986.558.230</b>     | <b>5.269.825.676</b> | <b>986.558.230</b>     |

**7. Hàng tồn kho**

|                                      | Số cuối kỳ             |          | Số đầu năm            |          |
|--------------------------------------|------------------------|----------|-----------------------|----------|
|                                      | Giá gốc                | Dự phòng | Giá gốc               | Dự phòng |
| Nguyên liệu, vật liệu                | 31.408.103.780         | -        | 25.404.997.366        | -        |
| Công cụ, dụng cụ                     | 32.393.731             | -        | 342.802.822           | -        |
| Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang | 64.955.197.871         | -        | 24.169.180.871        | -        |
| Hàng hóa bất động sản                | 21.421.416.923         | -        | 33.338.371.477        | -        |
| Hàng hóa                             | 77.987.295             | -        | 369.045.722           | -        |
| <b>Cộng</b>                          | <b>117.895.099.600</b> | <b>-</b> | <b>83.624.398.258</b> | <b>-</b> |

**8. Chi phí trả trước****8a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

|                                     | Số cuối kỳ           | Số đầu năm           |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Công cụ, dụng cụ                    | 387.737.350          | 428.730.371          |
| Các chi phí trả trước ngắn hạn khác | 2.837.092.653        | 1.417.366.935        |
| <b>Cộng</b>                         | <b>3.224.830.003</b> | <b>1.846.097.306</b> |

**8b. Chi phí trả trước dài hạn**

|                           | Số cuối kỳ    | Số đầu năm    |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Công cụ, dụng cụ          | 472.839.656   | 981.214.454   |
| Chi phí thuê đất          | 6.482.083.874 | 6.632.109.086 |
| Vật tư, thiết bị khảo sát | 3.560.222     | 16.460.219    |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ



**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|                                    | <u>Số cuối kỳ</u>    | <u>Số đầu năm</u>     |
|------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Chi phí xây dựng, sửa chữa         | 238.487.675          | 77.851.646            |
| Các chi phí trả trước dài hạn khác | 1.551.693.801        | 2.575.674.590         |
| <b>Cộng</b>                        | <b>8.748.665.228</b> | <b>10.283.309.995</b> |

**9. Tài sản cố định hữu hình**

|   | Nhà cửa, vật<br>kiến trúc | Máy móc và<br>thiết bị | Phương tiện<br>vận tải, truyền<br>dẫn | Thiết bị, dụng<br>cụ quản lý | Tài sản cố<br>định hữu<br>hình khác | <u>Cộng</u>            |
|---|---------------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| <b>Nguyên giá</b>                           |                           |                        |                                       |                              |                                     |                        |
| Số đầu năm                                  | 18.202.876.457            | 229.464.246.906        | 86.442.162.715                        | 1.577.218.554                | 1.437.627.466                       | 337.124.132.098        |
| Mua trong năm/kỳ                            | 37.793.700                | 966.222.054            |                                       |                              |                                     | 1.004.015.754          |
| Đầu tư xây dựng cơ<br>bản hoàn thành        | 51.240.000                | 3.882.648.000          | 5.121.343.972                         | 6.757.143.160                |                                     | 15.812.375.132         |
| Thanh lý, nhượng bán                        | -                         | -                      | -                                     | -                            | -                                   | -                      |
| <b>Số cuối kỳ</b>                           | <b>18.291.910.157</b>     | <b>234.313.116.960</b> | <b>91.563.506.687</b>                 | <b>8.334.361.714</b>         | <b>1.437.627.466</b>                | <b>353.940.522.984</b> |
| <i>Trong đó:</i>                            |                           |                        |                                       |                              |                                     |                        |
| Đã khấu hao hết<br>nhưng vẫn còn sử<br>dụng | 1.502.299.208             | 54.670.182.604         | 18.394.026.503                        | 990.873.062                  | 701.627.000                         | 76.259.008.377         |
| Chờ thanh lý                                | -                         | -                      | -                                     | -                            | -                                   | -                      |
| <b>Giá trị hao mòn</b>                      |                           |                        |                                       |                              |                                     |                        |
| Số đầu năm                                  | 8.758.932.786             | 163.192.209.870        | 48.473.669.550                        | 1.372.494.910                | 919.717.536                         | 222.717.024.652        |
| Khấu hao trong<br>năm/kỳ                    | 842.914.770               | 13.498.440.640         | 7.394.836.665                         | 281.740.704                  | 65.316.159                          | 22.083.248.938         |
| Thanh lý, nhượng bán                        | -                         | -                      | -                                     | -                            | -                                   | -                      |
| <b>Số cuối kỳ</b>                           | <b>9.601.847.556</b>      | <b>176.690.650.510</b> | <b>55.868.506.215</b>                 | <b>1.654.235.614</b>         | <b>985.033.695</b>                  | <b>244.800.273.590</b> |
| <b>Giá trị còn lại</b>                      |                           |                        |                                       |                              |                                     |                        |
| Số đầu năm                                  | 9.443.943.671             | 66.272.037.036         | 37.968.493.165                        | 204.723.644                  | 517.909.930                         | 114.407.107.446        |
| <b>Số cuối kỳ</b>                           | <b>8.690.062.601</b>      | <b>57.622.466.450</b>  | <b>35.695.000.472</b>                 | <b>6.680.126.100</b>         | <b>452.593.771</b>                  | <b>109.140.249.394</b> |
| <i>Trong đó:</i>                            |                           |                        |                                       |                              |                                     |                        |
| Tạm thời chưa sử<br>dụng                    | -                         | -                      | -                                     | -                            | -                                   | -                      |
| Đang chờ thanh lý                           | -                         | -                      | -                                     | -                            | -                                   | -                      |

**10. Tài sản cố định vô hình**

|  | <u>Quyền sử dụng<br/>đất</u> | <u>Chương trình phần<br/>mềm máy tính</u> | <u>Cộng</u>           |
|--|------------------------------|---|-----------------------|
| <b>Nguyên giá</b>                                |                              |   |                       |
| Số đầu năm                                       | 3.889.485.692                | 18.844.804.564                            | 22.734.290.256        |
| Tăng do nộp lệ phí trước bạ quyền sử<br>dụng đất | 17.248.000                   | -   | 17.248.000            |
| Tạo ra từ nội bộ Công ty                         | -                            | -   | -                     |
| <b>Số cuối kỳ</b>                                | <b>3.906.733.692</b>         | <b>18.844.804.564</b>                     | <b>22.751.538.256</b> |
| <i>Trong đó:</i>                                 |                              |   |                       |
| Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng            | -                            | 8.188.487.917                             | 8.188.487.917         |
| <b>Giá trị hao mòn</b>                           |                              |   |                       |
| Số đầu năm                                       | -                            | 11.812.033.049                            | 11.812.033.049        |
| Khấu hao trong năm/kỳ                            | -                            | 1.446.674.176                             | 1.446.674.176         |
| <b>Số cuối kỳ</b>                                | <b>-</b>                     | <b>13.258.707.225</b>                     | <b>13.258.707.225</b> |
| <b>Giá trị còn lại</b>                           |                              |   |                       |
| Số đầu năm                                       | 3.889.485.692                | 7.032.771.515                             | 10.922.257.207        |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ





**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|                        | <b>Quyền sử dụng đất</b> | <b>Chương trình phần mềm máy tính</b> | <b>Cộng</b>          |
|------------------------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|
| <b>Số cuối kỳ</b>      | <b>3.906.733.692</b>     | <b>5.586.097.339</b>                  | <b>9.492.831.031</b> |
| <i>Trong đó:</i>       |                          |                                       |                      |
| Tạm thời không sử dụng | -                        | -                                     | -                    |
| Đang chờ thanh lý      | -                        | -                                     | -                    |

**11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

|                         | <b>Số đầu năm</b>     | <b>Chi phí phát sinh trong kỳ</b> | <b>Kết chuyển vào TSCĐ trong kỳ</b> | <b>Kết chuyển giảm khác</b> | <b>Số cuối kỳ</b>     |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Mua sắm tài sản cố định | 3.138.800.000         | 96.000.000                        | (96.000.000)                        | -                           | 3.138.800.000         |
| Xây dựng cơ bản dở dang | 17.998.474.580        | 18.909.842.693                    | (18.179.143.927)                    | (349.376.088)               | 18.379.797.258        |
| <b>Cộng</b>             | <b>21.137.274.580</b> | <b>19.005.842.693</b>             | <b>(18.275.143.927)</b>             | <b>(349.376.088)</b>        | <b>21.518.597.258</b> |

**12. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại****12a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã ghi nhận**

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến lãi/lỗ các giao dịch nội bộ trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Chi tiết phát sinh trong kỳ như sau:

|  | <b>Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này</b> |                  |
|--|--|------------------|
|  | <b>Năm nay</b>                           | <b>Năm trước</b> |
| Số đầu năm                                 | -  | -                |
| Ghi nhận vào kết quả kinh doanh            | 267.151.522                              | 256.459.895      |
| Bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả | (267.151.522)                            | (256.459.895)    |
| <b>Số cuối kỳ</b>                          | <b>-</b>                                 | <b>-</b>         |

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại là 20%.

**12b. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa được ghi nhận**

Tập đoàn chưa ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại cho khoản lỗ tính thuế của Công ty TNHH Giải pháp VNNT. Chi tiết lỗ tính thuế chưa ghi nhận như sau:

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Năm 2021             | 810.826.006           |
| Năm 2022             | 5.179.306.263         |
| Năm 2023             | 6.471.997.572         |
| 9 tháng đầu năm 2024 | (1.423.656.443)       |
| <b>Cộng</b>          | <b>11.038.473.398</b> |

Theo Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, khoản lỗ của bất kỳ năm tính thuế nào được chuyển sang bù trừ vào thu nhập trong thời gian tối đa không quá 05 năm kể từ năm tiếp sau năm phát sinh lỗ. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại không được ghi nhận cho những khoản này vì ít có khả năng có thu nhập chịu thuế trong tương lai để sử dụng những lợi ích đó.

**13. Phải trả người bán ngắn hạn**

|   | <b>Số cuối kỳ</b>  | <b>Số đầu năm</b>  |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Phải trả các bên liên quan</b>   | <b>430.937.927</b> | <b>858.818.045</b> |
| Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP  | 32.204.274         | 426.187.848        |
| Chi nhánh Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương - Xí nghiệp Bê tông trộn sẵn Mỹ Phước | 304.340.006        | 217.020.005        |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước                                    | 33.294.738         | 26.872.953         |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)

|  | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore                         | -                     | 107.729.669           |
| Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex  | 26.364.347            | 24.026.372            |
| Công ty TNHH Becamex Tokyu   | 11.003.152            | 19.762.203            |
| Công ty Cổ phần SetiaBecamex   | 5.429.746             | -                     |
| Trường Đại học Quốc tế Miền Đông   | 6.803.153             | 4.110.227             |
| Công ty TNHH MTV Aspire  | 4.620.000             | 33.108.768            |
| Công ty Cổ phần Becamex Bình Định  | 6.878.511             | -                     |
| <b>Phải trả các nhà cung cấp khác</b>  | <b>21.311.656.765</b> | <b>15.843.077.211</b> |
| Công ty TNHH Thiết bị điện SUNTECH   | 3.042.809.680         | -                     |
| Trung tâm kinh doanh VNPT - Bình Dương - Chi nhánh Tổng Công ty dịch vụ Viễn thông | 2.901.777.289         | -                     |
| Công ty Cổ phần Truyền thông Số 1  | -                     | 1.103.080.000         |
| Chi nhánh - Công ty Cổ phần Viễn thông Tin học Bưu Điện                            | -                     | 4.092.702.278         |
| Các nhà cung cấp khác  | 15.367.069.796        | 10.647.294.933        |
| <b>Cộng</b>  | <b>21.742.594.692</b> | <b>16.701.895.256</b> |

Tập đoàn không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

#### 14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

|   | Số cuối kỳ           | Số đầu năm           |
|---|----------------------|----------------------|
| Văn phòng Điều hành NTT VIETNAM Corporaion tại Bình Dương | -                    | 1.840.167.158        |
| Công ty TNHH ROHTO-MENTHOLATUM (VIỆT NAM)                 | 1.334.223.600        | -                    |
| Công Ty TNHH Thực Phẩm Orion Vina                         | 605.562.252          | -                    |
| Các khách hàng khác                                       | 1.242.056.939        | 1.553.384.341        |
| <b>Cộng</b>   | <b>3.181.842.791</b> | <b>3.393.551.499</b> |

#### 15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

|                            | Số đầu năm            |                    | Số phát sinh trong kỳ |                         | Số cuối kỳ           |                    |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|
|                            | Phải nộp              | Phải thu           | Số phải nộp           | Số đã thực nộp          | Phải nộp             | Phải thu           |
| Thuế GTGT hàng bán nội địa | 5.533.070.957         | 531.238.570        | 7.670.436.255         | (12.270.855.472)        | 946.545.790          | 545.132.620        |
| Thuế GTGT hàng nhập khẩu   | -                     | -                  | -                     | -                       | -                    | -                  |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 4.497.217.204         | -                  | 11.426.849.081        | (11.174.282.236)        | 4.749.784.049        | -                  |
| Thuế thu nhập cá nhân      | 339.145.679           | -                  | 1.566.984.299         | (1.913.564.636)         | 3.000.000            | 10.434.658         |
| Các loại thuế khác         | -                     | -                  | 11.000.000            | (11.000.000)            | -                    | -                  |
| <b>Cộng</b>                | <b>10.369.433.840</b> | <b>531.238.570</b> | <b>20.675.269.635</b> | <b>(25.369.702.344)</b> | <b>5.699.329.839</b> | <b>555.567.278</b> |

#### Thuế giá trị gia tăng

Các công ty trong Tập đoàn nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Phần mềm tin học: Không chịu thuế
- Hàng hóa và dịch vụ khác (\*): 8% và 10%





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

- (\*) Từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến 30 tháng 6 năm 2024 Công ty áp dụng thuế suất thuế giá trị gia tăng 8% đối với các hàng hóa, dịch vụ được quy định theo theo Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Chính phủ hướng dẫn nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.
- (\*) Từ ngày 01 tháng 07 năm 2024 đến 31 tháng 12 năm 2024 Công ty áp dụng thuế suất thuế giá trị gia tăng 8% đối với các hàng hóa, dịch vụ được quy định theo theo Nghị định số 72/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 06 năm 2024 của Chính phủ hướng dẫn nghị quyết số 142/2024/QH15 ngày 29 tháng 06 năm 2024 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

#### **Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Công ty TNHH Giải pháp VNNTT phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 10% trong 15 năm đối với thu nhập từ thực hiện dự án đầu tư mới thuộc lĩnh vực sản xuất phần mềm. Công ty được miễn thuế 04 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 09 năm tiếp theo đối với thu nhập từ thực hiện dự án đầu tư mới thuộc lĩnh vực sản xuất phần mềm theo quy định tại Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính.

Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong kỳ tại các công ty trong Tập đoàn như sau:

|   | <u>Kỳ này</u>        | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
|---|----------------------|--------------------------|
| Công ty Cổ phần Công nghệ & Truyền thông Việt Nam | 3.657.978.826        | 2.124.930.293            |
| Công ty TNHH Giải pháp VNNTT                      | -                    | -                        |
| <b>Cộng</b>                                       | <b>3.657.978.826</b> | <b>2.124.930.293</b>     |

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của Tập đoàn được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

#### **Các loại thuế khác**

Các công ty trong Tập đoàn kê khai và nộp theo quy định.

#### **16. Phải trả người lao động**

Tiền lương tháng 9 năm 2024 và tiền thưởng còn phải trả cho người lao động.

#### **17. Chi phí phải trả ngắn hạn**

|                                      | <u>Số cuối kỳ</u>    | <u>Số đầu năm</u>    |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Chi phí công trình                   | 1.691.690.330        | 3.364.120.730        |
| Chi phí lãi vay                      | -                    | -                    |
| Chi phí doanh thu phân chia phải trả | 5.998.314.179        | 4.843.414.738        |
| Các chi phí phải trả ngắn hạn khác   | -                    | 470.729.660          |
| <b>Cộng</b>                          | <b>7.690.004.509</b> | <b>8.678.265.128</b> |

#### **18. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn/dài hạn**

Khoản tiền cho thuê kênh nhận trước.

#### **19. Phải trả khác**

##### **19a. Phải trả ngắn hạn khác**

|                                   | <u>Số cuối kỳ</u>  | <u>Số đầu năm</u>  |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Phải trả các bên liên quan</b> | <b>550.000.000</b> | <b>723.030.000</b> |
| Thưởng ban điều hành              | 550.000.000        | 700.000.000        |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

08614  
NG T  
PHÁI  
G NG  
EN TH  
T NAM  
ĐT-T.B



**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|   | <u>Số cuối kỳ</u>     | <u>Số đầu năm</u>     |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Ông Lê Xuân Vinh-Cổ tức, lợi nhuận phải trả   | -                     | 23.030.000            |
| <b>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác (10%)</b>   | <b>12.218.661.208</b> | <b>11.266.335.125</b> |
| Kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế  | 1.196.777.287         | 650.603.537           |
| Cổ tức, lợi nhuận phải trả  | 8.529.516.300         | 8.276.505.150         |
| Văn phòng điều hành NTT Vietnam Corporation tại Bình Dương - Doanh thu phân chia theo hợp đồng hợp tác phải trả | 1.977.419.088         | 1.903.684.699         |
| Các khoản phải trả ngắn hạn khác  | 514.948.533           | 435.541.739           |
| <b>Cộng</b>   | <b>12.768.661.208</b> | <b>11.989.365.125</b> |

**19b. Phải trả dài hạn khác**

|   | <u>Số cuối kỳ</u>    | <u>Số đầu năm</u>    |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>Phải trả bên liên quan</b>                           | <b>19.800.000</b>    | <b>19.800.000</b>    |
| Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương – Nhận ký quỹ dài hạn | 19.800.000           | 19.800.000           |
| <b>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác</b>             | <b>7.608.665.339</b> | <b>6.636.057.021</b> |
| Nhận ký quỹ dài hạn khác                                | 7.608.665.339        | 6.636.057.021        |
| <b>Cộng</b>   | <b>7.628.465.339</b> | <b>6.655.857.021</b> |

**19c. Nợ quá hạn chưa thanh toán**

Tập đoàn không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.

**20. Dự phòng phải trả****20a. Dự phòng phải trả ngắn hạn**

Dự phòng nợ phải trả ngắn hạn liên quan đến bảo hành công trình. Chi tiết phát sinh như sau:

|   | <b>Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này</b> |                      |
|---|--|----------------------|
|   | <u>Năm nay</u>                           | <u>Năm trước</u>     |
| Số đầu năm                              | 2.189.455.267                            | 2.243.920.197        |
| Tăng do trích lập                       | 221.791.350                              | 1.277.201.209        |
| Hoàn nhập dự phòng                      | (1.336.270.261)                          | (1.651.390.021)      |
| Kết chuyển từ dự phòng phải trả dài hạn | 233.117.147                              | 96.876.854           |
| <b>Số cuối kỳ</b>                       | <b>1.308.093.503</b>                     | <b>1.966.608.239</b> |

**20b. Dự phòng phải trả dài hạn**

Dự phòng nợ phải trả dài hạn liên quan đến bảo hành công trình. Chi tiết phát sinh như sau:

|  | <b>Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này</b> |                    |
|--|--|--------------------|
|  | <u>Năm nay</u>                           | <u>Năm trước</u>   |
| Số đầu năm                                 | 446.333.081                              | 390.914.635        |
| Tăng do trích lập                          | -  | 113.295.300        |
| Số sử dụng                                 | (19.258.681)                             | -                  |
| Số hoàn nhập                               | -  | -                  |
| Điều chỉnh sang dự phòng phải trả ngắn hạn | (233.117.147)                            | (96.876.854)       |
| <b>Số cuối kỳ</b>                          | <b>193.957.253</b>                       | <b>407.333.081</b> |





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 21. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Tập đoàn chỉ có quỹ khen thưởng. Chi tiết phát sinh như sau:

|                                | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                      |
|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
|                                | Năm nay                           | Năm trước            |
| Số đầu năm                     | 2.267.963.234                     | 1.806.951.813        |
| Tăng do trích lập từ lợi nhuận | 3.312.928.776                     | 2.684.290.586        |
| Tăng khác (nhận khen thưởng)   | 5.400.000                         | -                    |
| Chi quỹ                        | (2.740.004.200)                   | (2.223.279.165)      |
| <b>Số cuối kỳ</b>              | <b>2.846.287.810</b>              | <b>2.267.963.234</b> |

### 22. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan đến dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con. Chi tiết phát sinh như sau:

|   | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|
|   | Năm nay                           | Năm trước            |
| Số đầu năm                                | 2.376.241.973                     | 1.101.214.991        |
| Ghi nhận vào kết quả kinh doanh           | 50.333.184                        | 1.385.178.035        |
| Bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại | (267.151.522)                     | (256.459.895)        |
| <b>Số cuối kỳ</b>                         | <b>2.159.423.635</b>              | <b>2.229.933.131</b> |

### 23. Vốn chủ sở hữu

#### 23a. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

|  | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|--|------------------------|------------------------|
| Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP | 178.446.000.000        | 178.446.000.000        |
| Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam               | 20.000.000.000         | 20.000.000.000         |
| Các cổ đông khác                                     | 168.829.000.000        | 168.829.000.000        |
| <b>Cộng</b>  | <b>367.275.000.000</b> | <b>367.275.000.000</b> |

#### 23b. Cổ phiếu

|                                     | Số cuối kỳ | Số đầu năm |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành | 36.727.500 | 36.727.500 |
| Số lượng cổ phiếu đã phát hành      | 36.727.500 | 36.727.500 |
| - Cổ phiếu phổ thông                | 36.727.500 | 36.727.500 |
| - Cổ phiếu ưu đãi                   | -          | -          |
| Số lượng cổ phiếu được mua lại      | -          | -          |
| - Cổ phiếu phổ thông                | -          | -          |
| - Cổ phiếu ưu đãi                   | -          | -          |
| Số lượng cổ phiếu đang lưu hành     | 36.727.500 | 36.727.500 |
| - Cổ phiếu phổ thông                | 36.727.500 | 36.727.500 |
| - Cổ phiếu ưu đãi                   | -          | -          |

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 23c. Phân phối lợi nhuận

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty mẹ đã phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/04/2024 như sau.

|  | Số tiền (VND)  |
|--|----------------|
| • Chia cổ tức cho các cổ đông              | 25.709.250.000 |
| • Trích Quỹ đầu tư phát triển              | 3.312.928.776  |
| • Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi          | 3.312.928.776  |
| • Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát | 700.000.000    |
| • Thương ban điều hành                     | 550.000.000    |

### 24. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ

#### 24a. Tài sản thuê ngoài

Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của các hợp đồng thuê hoạt động tài sản không thể hủy ngang theo các thời hạn như sau:

|                        | Số cuối kỳ        | Số đầu năm         |
|------------------------|-------------------|--------------------|
| Từ 01 năm trở xuống    | 55.440.000        | 55.440.000         |
| Trên 01 năm đến 05 năm | 13.860.000        | 55.440.000         |
| <b>Cộng</b>            | <b>69.300.000</b> | <b>110.880.000</b> |

#### 24b. Ngoại tệ các loại

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm 172.358,87 USD và 68,54 EUR (số đầu năm là 172.523,77 USD và 84,20 EUR).

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

### 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

#### 1a. Tổng doanh thu

|                             | Kỳ này                | Cùng kỳ năm trước     |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Doanh thu bán hàng hóa      | 12.733.155.692        | 15.138.485.703        |
| Doanh thu cung cấp dịch vụ  | 64.963.790.950        | 57.851.212.032        |
| Doanh thu hợp đồng xây dựng | 11.228.399.819        | 9.163.456.475         |
| <b>Cộng</b>                 | <b>89.236.065.511</b> | <b>82.153.154.210</b> |

#### 1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Các giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan như sau:

|   | Kỳ này        | Cùng kỳ năm trước |
|---|---------------|-------------------|
| <b>Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP</b> |               |                   |
| Bán thiết bị  | 73.876.000    | 940.278.000       |
| Bán phần mềm  | 9.313.647.972 | 10.605.344.800    |
| Cung cấp dịch vụ  | 1.127.807.271 | 657.816.200       |
| Xây dựng công trình   | 2.531.908.000 | 1.310.553.000     |
| Cung cấp dịch vụ theo hợp đồng hợp tác                      | 19.314.863    | 12.463.030        |





**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM**Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|   | <u>Kỳ này</u> | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
|---|---------------|--------------------------|
| <b><i>Công ty Cổ phần Bệnh viện Mỹ Phước</i></b>                  |               |                          |
| Bán thiết bị  | -             | 101.780.000              |
| Cung cấp dịch vụ  | 54.990.000    | 4.500.000                |
| <b><i>Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương</i></b> |               |                          |
| Bán phần mềm  | 29.400.000    | -                        |
| Cung cấp dịch vụ  | 269.507.576   | 106.839.889              |
| Cung cấp dịch vụ theo hợp đồng hợp tác                            | 9.000.000     | 6.300.000                |
| <b><i>Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị</i></b>                   | 4.691.002     | 4.693.038                |
| Cung cấp dịch vụ  |               |                          |
| <b><i>Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật</i></b>         |               |                          |
| Bán thiết bị  | -             | 9.000.000                |
| Cung cấp dịch vụ  | 137.018.925   | 158.942.446              |
| Xây dựng công trình   | 7.475.194.819 | 711.710.000              |
| Cung cấp dịch vụ theo hợp đồng hợp tác                            | 15.517.500    | 16.117.500               |
| <b><i>Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương</i></b>   |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 137.450.035   | 80.501.000               |
| <b><i>Trường Đại học Quốc tế Miền Đông</i></b>                    |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 159.583.049   | 172.745.414              |
| Xây dựng công trình   | -             | 155.231.000              |
| <b><i>Công ty Cổ phần Dược Enlie</i></b>                          |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 90.480.000    | 4.500.000                |
| <b><i>Công ty TNHH Becamex Tokyu</i></b>                          |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 14.492.985    | 46.254.452               |
| Cung cấp dịch vụ theo hợp đồng hợp tác                            | 104.296.800   | 94.495.815               |
| <b><i>Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương</i></b>                   |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 4.500.000     | 4.500.000                |
| <b><i>Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex</i></b>                  |               |                          |
| Bán hàng hoá  | 25.002.000    | 477.570.000              |
| Cung cấp dịch vụ  | 349.633.690   | 187.495.243              |
| Xây dựng công trình   | 298.864.000   | 638.450.000              |
| <b><i>Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex</i></b>                 |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 10.254.142    | 96.258.944               |
| <b><i>Công ty Cổ phần SetiaBecamex</i></b>                        |               |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 581.250       | 581.250                  |



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|   | <u>Kỳ này</u>         | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
|---|-----------------------|--------------------------|
| <b>Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore</b>           |                       |                          |
| Bán hàng hoá  | 311.986.000           | 170.278.000              |
| Cung cấp dịch vụ  | 50.142.834            | 37.980.000               |
| Xây dựng công trình   | 450.000.000           | 4.903.657.475            |
| Cung cấp dịch vụ theo hợp đồng hợp tác                                      | 19.500.000            | 19.500.000               |
| <b>Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước</b>     |                       |                          |
| Bán hàng hoá  | 107.778.000           | 1.100.000                |
| Cung cấp dịch vụ  | 46.999.424            | 15.869.788               |
| Xây dựng công trình   | -                     | 44.980.000               |
| <b>Công ty Cổ phần Becamex Bình Định</b>                                    |                       |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 105.598.336           | 64.650.000               |
| <b>Công ty Cổ phần đầu Tư Và Phát Triển Công nghiệp Đông Sài Gòn</b>        |                       |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 61.455.000            | 23.955.000               |
| <b>Công Ty Cổ Phần Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Becamex</b>                    |                       |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 10.500.000            | 10.500.000               |
| <b>Công ty Cổ phần Điện lực Becamex Bình Phước</b>                          |                       |                          |
| Cung cấp dịch vụ  | 5.785.715             | -                        |
| <b>2. Giá vốn hàng bán</b>  |                       |                          |
|   | <u>Kỳ này</u>         | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
| Giá vốn của hàng hóa đã bán   | 12.396.702.759        | 14.687.395.419           |
| Giá vốn cung cấp dịch vụ  | 38.973.728.589        | 38.935.740.840           |
| Giá vốn của hợp đồng xây dựng   | 9.585.382.884         | 10.060.719.650           |
| <b>Cộng</b>   | <b>60.955.814.232</b> | <b>63.683.855.909</b>    |
| <b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>                                     |                       |                          |
|   | <u>Kỳ này</u>         | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
| Lãi tiền gửi có kỳ hạn  | 1.339.907.001         | 1.327.256.707            |
| Lãi tiền gửi không kỳ hạn   | 7.993.209             | 5.504.806                |
| Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh   | 11.480                | -                        |
| Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ | -                     | 14.273.690               |
| <b>Cộng</b>   | <b>1.347.911.690</b>  | <b>1.347.035.203</b>     |
| <b>4. Chi phí tài chính</b>   |                       |                          |
|   | <u>Kỳ này</u>         | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
| Chi phí tài chính khác  | 488.307               | 4.800.000                |
| <b>Cộng</b>   | <b>488.307</b>        | <b>4.800.000</b>         |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

### 5. Chi phí bán hàng

|                           | Kỳ này               | Cùng kỳ năm trước    |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Chi phí cho nhân viên     | 2.957.560.454        | 3.217.052.026        |
| Chi phí dụng cụ, đồ dùng  | 35.307.122           | 12.030.266           |
| Chi phí khấu hao TSCĐ     | 72.806.001           | 54.000.000           |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài | 180.225.550          | 35.899.165           |
| Chi phí khác              | 540.542.156          | 415.122.894          |
| <b>Cộng</b>               | <b>3.786.441.283</b> | <b>3.734.104.351</b> |

### 6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

|                                  | Kỳ này               | Cùng kỳ năm trước    |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Chi phí cho nhân viên            | 4.610.592.029        | 3.263.116.871        |
| Chi phí vật liệu quản lý         | 74.296.052           | 151.906.444          |
| Chi phí đồ dùng văn phòng        | 141.919.677          | 102.473.277          |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 313.343.015          | 178.683.348          |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài        | 530.589.920          | 2.279.508.602        |
| Chi phí khác                     | 1.918.620.965        | 853.910.945          |
| <b>Cộng</b>                      | <b>7.589.361.658</b> | <b>6.829.599.487</b> |

### 7. Thu nhập khác

|  | Kỳ này             | Cùng kỳ năm trước  |
|--|--------------------|--------------------|
| Hoàn nhập dự phòng bảo hành công trình | 302.837.567        | 318.556.740        |
| Lãi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ       | -                  | 46.138.055         |
| Tiền phạt vi phạm hợp đồng             | 10.000.000         | 17.800.000         |
| Thu nhập khác                          | 39.056.971         | 1.760.493          |
| <b>Cộng</b>                            | <b>351.894.538</b> | <b>384.255.288</b> |

### 8. Chi phí khác

|                          | Kỳ này             | Cùng kỳ năm trước |
|--------------------------|--------------------|-------------------|
| Thanh lý tài sản cố định | -                  | -                 |
| Chi phí khác             | 195.342.005        | 5.079.926         |
| <b>Cộng</b>              | <b>195.342.005</b> | <b>5.079.926</b>  |

### 9. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

|   | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
|   | Năm nay                           | Năm trước                         |
| Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ  | (267.151.522)                     | (256.459.895)                     |
| Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế | 50.333.184                        | 1.385.178.035                     |
| <b>Cộng</b>   | <b>(216.818.338)</b>              | <b>1.128.718.140</b>              |

### 10. Lãi trên cổ phiếu

#### 10a. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu

|  | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
|  | Năm nay                           | Năm trước                         |
| Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 46.271.084.531                    | 17.959.327.928                    |
| Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi                  | (4.627.108.453)                   | (1.795.932.793)                   |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|  | Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này |                 |
|--|-----------------------------------|-----------------|
|  | Năm nay                           | Năm trước       |
| Trích thưởng Hội đồng quản trị, Ban điều hành và Ban kiểm soát             | (1.525.421.691)                   | (1.050.000.000) |
| Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu                                    | 40.118.554.387                    | 15.113.395.135  |
| Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ | 36.727.500                        | 36.727.500      |
| <b>Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu</b>                                   | <b>1.092</b>                      | <b>412</b>      |

### 10b. Thông tin khác

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc kỳ kế toán đến ngày công bố Báo cáo tài chính hợp nhất này.

### 11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

|                                  | Kỳ này                | Cùng kỳ năm trước     |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu    | 25.129.718.382        | 8.314.027.870         |
| Chi phí nhân công                | 15.744.158.618        | 15.955.781.976        |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 8.544.645.789         | 8.504.235.471         |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài        | 20.972.072.162        | 23.301.473.914        |
| Chi phí khác                     | 8.083.273.289         | 4.963.034.413         |
| <b>Cộng</b>                      | <b>78.473.868.240</b> | <b>61.038.553.644</b> |

## VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có công nợ phải trả liên quan đến mua sắm tài sản cố định như sau:

|                                   | Số cuối kỳ  | Số đầu năm  |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Phải trả mua sắm tài sản cố định  | 322.044.385 | 473.173.057 |
| Ứng trước mua sắm tài sản cố định | -           | 178.647.120 |

## VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

### 1. Tài sản cho thuê hoạt động

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu trong tương lai thu được từ các hợp đồng thuê hoạt động không thể hủy ngang như sau:

|                        | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Từ 01 năm trở xuống    | 17.981.265.000        | 19.809.365.625        |
| Trên 01 năm đến 05 năm | 15.776.955.000        | 29.237.569.375        |
| <b>Cộng</b>            | <b>33.758.220.000</b> | <b>49.046.935.000</b> |

### 2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Tập đoàn bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

### 2a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

*Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt*

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cũng như các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

*Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt*

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày ở các thuyết minh số V.5a và V.19a.

*Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và Ban kiểm soát*

|   | Tiền lương         | Thưởng             | Thù lao            | Cộng thu nhập      |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Kỳ này</b>   |                    |                    |                    |                    |
| Ông Dương Ngọc Hoàng Vũ - Chủ tịch Hội đồng quản trị                  | -                  | -                  | 30.000.000         | 30.000.000         |
| Ông Phạm Tuấn Anh - Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc | 156.300.000        | 42.000.000         | 25.000.000         | 223.300.000        |
| Bà Võ Thị Thanh Hương - Thành viên tịch Hội đồng quản trị             | -                  | -                  | 25.000.000         | 25.000.000         |
| Ông Quảng Văn Viết Cương - Thành viên Hội đồng quản trị               | -                  | -                  | 25.000.000         | 25.000.000         |
| Ông Nguyễn Bá Thước - Thành viên Hội đồng quản trị                    | -                  | -                  | 25.000.000         | 25.000.000         |
| Bà Nguyễn Thị Thùy Dương - Trưởng Ban kiểm soát                       | -                  | -                  | 25.000.000         | 25.000.000         |
| Ông Nguyễn Hải Hoàng - Kiểm soát viên                                 | -                  | -                  | 15.000.000         | 15.000.000         |
| Bà Nguyễn Thị Thanh Trà - Kiểm soát viên                              | -                  | -                  | 15.000.000         | 15.000.000         |
| Ông Lê Xuân Vinh - Phó Tổng Giám đốc                                  | 97.650.000         | 27.342.000         | -                  | 124.992.000        |
| Ông Lai Xuân Nghĩa - Phó Tổng Giám đốc                                | 97.650.000         | 27.342.000         | -                  | 124.992.000        |
| Ông Nguyễn Văn Phúc - Kế toán trưởng                                  | 129.200.000        | 35.784.000         | -                  | 164.984.000        |
| <b>Cộng</b>   | <b>480.800.000</b> | <b>132.468.000</b> | <b>185.000.000</b> | <b>798.268.000</b> |
| <b>Kỳ trước</b>   |                    |                    |                    |                    |
| Ông Dương Ngọc Hoàng Vũ - Chủ tịch Hội đồng quản trị                  | -                  | -                  | 40.000.000         | 40.000.000         |
| Ông Phạm Tuấn Anh - Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc | 150.000.000        | 44.000.000         | 30.000.000         | 224.000.000        |
| Bà Võ Thị Thanh Hương - Thành viên tịch Hội đồng quản trị             | -                  | -                  | 30.000.000         | 30.000.000         |
| Ông Quảng Văn Viết Cương - Thành viên Hội đồng quản trị               | -                  | -                  | 30.000.000         | 30.000.000         |
| Ông Nguyễn Bá Thước - Thành viên Hội đồng quản trị                    | -                  | -                  | 30.000.000         | 30.000.000         |
| Bà Nguyễn Thị Thùy Dương - Trưởng Ban kiểm soát                       | -                  | -                  | 30.000.000         | 30.000.000         |
| Ông Nguyễn Hải Hoàng - Kiểm soát viên                                 | -                  | -                  | 20.000.000         | 20.000.000         |
| Bà Nguyễn Thị Thanh Trà - Kiểm soát viên                              | -                  | -                  | 20.000.000         | 20.000.000         |
| Ông Lê Xuân Vinh - Phó Tổng Giám đốc                                  | 97.650.000         | 29.342.000         | -                  | 126.992.000        |
| Ông Lai Xuân Nghĩa - Phó Tổng Giám đốc                                | 97.650.000         | 29.342.000         | -                  | 126.992.000        |
| Ông Nguyễn Văn Phúc - Kế toán trưởng                                  | 112.800.000        | 33.584.000         | -                  | 146.384.000        |
| <b>Cộng</b>   | <b>458.100.000</b> | <b>136.268.000</b> | <b>230.000.000</b> | <b>824.368.000</b> |



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)

### 2b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Tập đoàn gồm:

#### Bên liên quan khác

#### Mối quan hệ

|   |  |
|---|--|
| Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP          | Cổ đông có ảnh hưởng đáng kể                     |
| Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam                        | Cổ đông lớn                                      |
| Công ty Cổ phần Bệnh viện Mỹ Phước                            | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương           | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị                             | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật                   | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương             | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Trường Đại học Quốc tế Miền Đông                              | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Dược Enlie                                    | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương                             | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty TNHH Becamex Tokyu                                    | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex                            | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex                           | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần SetiaBecamex                                  | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore    | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty CPPhat triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước      | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần Becamex Bình Định                             | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Đầu tư và Phát triển điện Becamex-VSIP                | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty Cổ phần đầu Tư Và Phát Triển Công nghiệp Đông Sài Gòn | Công ty cùng chủ đầu tư                          |
| Công ty TNHH Aspire   | Công ty con của Trường Đại học Quốc tế Miền Đông |
| Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex             | Công ty cùng chủ đầu tư                          |

#### Giao dịch với các bên liên quan khác

Ngoài giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ đã được trình bày ở thuyết minh VI.1b, Tập đoàn còn phát sinh thêm giao dịch khác với các bên liên quan khác như sau:

|   | <u>Kỳ này</u> | <u>Cùng kỳ năm trước</u> |
|---|---------------|--------------------------|
| <b>Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP</b> |               |                          |
| Chi cổ tức  | -             | 12.491.220.000           |
| Phí quản lý và duy tu cơ sở hạ tầng                         | 41.822.169    | 6.977.280                |
| <b>Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương</b>  | 262.783.334   | 42.539.395               |
| Mua nguyên vật liệu   |               |                          |
| <b>Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật</b>          |               |                          |
| Chi cổ tức  | -             | 1.190.000.000            |
| <b>Trường Đại học Quốc tế Miền Đông</b>                     |               |                          |
| Phí dịch vụ   | 18.284.069    | -                        |
| <b>Công ty TNHH Becamex Tokyu</b>                           |               |                          |
| Tiền điện và tiền thuê phòng                                | -             | 19.025.920               |
| Chi phí doanh thu phân chia dịch vụ viễn thông              | 5.576.566     | 37.188.621               |

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

310086  
CÔNG  
CỔ PH  
ÔNG N  
TRUYỀN  
VIỆT N  
U MỘT-





## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

|   | Kỳ này      | Cùng kỳ năm trước |
|---|-------------|-------------------|
| <i>Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex</i><br>Phí dịch vụ                                    | 62.329.462  | 10.315.726        |
| <i>Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex</i><br>Mua hàng hóa, dịch vụ                         | 84.668.188  | 68.233.770        |
| <i>Công ty Cổ phần SetiaBecamex</i><br>Phí dịch vụ  | 16.495.795  | 12.617.903        |
| <i>Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam Singapore</i><br>Phí dịch vụ            | 367.322.796 | 310.724.099       |
| <i>Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước</i><br>Chi phí thuê nhà | 15.000.000  | 15.000.000        |
| Phí dịch vụ   | 78.846.193  | 71.165.307        |
| <i>Công ty Cổ phần Becamex Bình Định</i><br>Chi phí thuê nhà                                | 23.181.819  | 15.454.546        |
| Phí dịch vụ   | 25.240.023  | 79.200            |
| <i>Công Ty Cổ Phần Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Becamex</i><br>Phí dịch vụ                     | 15.793.408  | 15.671.552        |

*Công nợ với các bên liên quan khác*

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày tại các thuyết minh số V.3, V.5, V.13 và V.14.

Các khoản công nợ phải thu các bên liên quan khác không có bảo đảm và sẽ được thanh toán bằng tiền. Không có khoản dự phòng phải thu khó đòi nào được lập cho các khoản nợ phải thu các bên liên quan khác.

### 3. Thông tin về bộ phận

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh.

#### 3a. Thông tin về lĩnh vực kinh doanh

Tập đoàn có các lĩnh vực kinh doanh chính sau:

- Lĩnh vực 01: Cung cấp dịch vụ.
- Lĩnh vực 02: Xây dựng công trình.
- Lĩnh vực 03: Kinh doanh bất động sản.
- Lĩnh vực 04: Các lĩnh vực khác (bán hàng hóa)

#### 3b. Thông tin về khu vực địa lý

Toàn bộ hoạt động của Tập đoàn chỉ diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam.



## CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ & TRUYỀN THÔNG VIỆT NAM

Địa chỉ: 21 VSIP II, Đường số 1, Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore II, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Quý 3 của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (tiếp theo)**

#### 4. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2024



**Vi Ngọc Đại**  
Người lập biểu



**Nguyễn Văn Phúc**  
Kế toán trưởng



**Phạm Tuấn Anh**  
Tổng Giám đốc

