

Số : 2706 /HT1-TKy

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Xi Măng Vicem Hà Tiên

- Mã chứng khoán: HT1
- Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 38368363 Fax: (028) 38361278

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính Quý III năm 2024 gồm: Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất và Giải trình kết quả kinh doanh Quý III/2024.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 18/10/2024 tại đường dẫn <https://www.vicemhatien.com.vn/thong-tin-tai-chinh>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HDQT (để b/cáo);
- BKS;
- Ban TGD (để b/cáo);
- P.KTPC, P.TCKT (để biết);
- Lưu: VT, Tky Cty.





TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN

# BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

QUÝ III NĂM 2024



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
Tại ngày 30 tháng 9 năm 2024

				Đơn vị tính: VND	
TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm	
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>1.779.575.861.727</b>	<b>1.968.851.936.864</b>	
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	325.334.034.377	607.069.497.529	
1. Tiền	111		324.831.333.031	606.493.375.644	
2. Các khoản tương đương tiền	112		502.701.346	576.121.885	
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2	16.840.187.582	16.189.284.652	
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		16.840.187.582	16.189.284.652	
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		572.243.497.163	439.080.200.021	
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	280.360.615.997	278.817.009.522	
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	230.072.267.009	52.666.704.154	
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	61.810.614.157	107.596.486.345	
IV. Hàng tồn kho	140	V.6	780.439.702.373	846.615.468.085	
1. Hàng tồn kho	141		789.993.818.658	883.104.090.870	
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(9.554.116.285)	(36.488.622.785)	
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		84.718.440.232	59.897.486.577	
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.10	71.876.274.638	41.966.945.099	
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		12.841.603.665	17.929.979.549	
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.14	561.929	561.929	
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>6.466.422.596.487</b>	<b>6.654.898.040.414</b>	
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		22.685.480.453	21.390.221.488	
1. Phải thu dài hạn khác	216	V.5	22.685.480.453	21.390.221.488	
II. Tài sản cố định	220		5.161.442.914.996	5.001.379.784.456	
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	4.512.855.403.209	4.897.487.031.300	
<i>Nguyên giá</i>	222		13.846.113.003.376	13.895.577.902.629	
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(9.333.257.600.167)	(8.998.090.871.329)	
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.8	648.587.511.787	103.892.753.156	
<i>Nguyên giá</i>	228		693.016.313.071	145.239.071.816	
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(44.428.801.284)	(41.346.318.660)	
III. Tài sản dở dang dài hạn	240		645.449.306.362	1.061.106.457.528	
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.9	645.449.306.362	1.061.106.457.528	
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.2	33.393.500.000	31.171.000.000	
1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		56.000.000.000	56.000.000.000	
2. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(22.606.500.000)	(24.829.000.000)	
V. Tài sản dài hạn khác	260		603.451.394.676	539.850.576.942	
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10	477.181.558.442	403.426.914.255	
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.19	13.493.809.484	8.963.184.425	
3. Thiết bị, vật tư phụ tùng thay thế dài hạn	263		112.700.697.455	127.360.039.204	
4. Lợi thế thương mại	269		75.329.295	100.439.058	
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>8.245.998.458.214</b>	<b>8.623.749.977.278</b>	

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024  
Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>3.387.227.560.872</b>	<b>3.790.838.619.074</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>3.366.467.884.407</b>	<b>3.771.124.636.797</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	1.271.098.129.618	1.230.721.486.283
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	66.694.083.151	116.026.475.921
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	45.067.145.834	13.084.570.827
4. Phải trả người lao động	314		113.077.581.600	143.493.578.468
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	45.418.123.087	6.806.791.565
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.17	133.333.639.181	121.084.421.294
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	220.556.214.230	402.124.385.993
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.11	1.314.000.510.124	1.578.035.584.184
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.18	30.230.911.242	1.644.732.923
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		126.991.546.340	158.102.609.339
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>20.759.676.465</b>	<b>19.713.982.277</b>
1. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.19	356.387.455	356.387.455
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.18	20.403.289.010	19.357.594.822
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>4.858.770.897.342</b>	<b>4.832.911.358.204</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>4.858.770.897.342</b>	<b>4.832.911.358.204</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.20	3.815.899.110.000	3.815.899.110.000
<i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>		<i>3.815.899.110.000</i>	<i>3.815.899.110.000</i>
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.20	70.877.131.506	70.877.131.506
3. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.20	918.345.539.128	918.345.539.128
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		43.999.579.640	18.249.082.255
<i>LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	<i>421a</i>		<i>300.082.255</i>	<i>521.136.598</i>
<i>LNST chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>43.699.497.385</i>	<i>17.727.945.657</i>
5. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		9.649.537.068	9.540.495.315
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>8.245.998.458.214</b>	<b>8.623.749.977.278</b>

TP.HCM, ngày 18 tháng 10 năm 2024



Nguyễn Thị Loan  
Người lập biểu



Nguyễn Nho Lương  
Kế Toán Trưởng



Nguyễn Quốc Thắng  
Tổng Giám Đốc



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
 Quý III năm 2024

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III		Lũy kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	1.766.590.157.873	1.690.400.774.877	5.399.861.084.114	5.631.962.086.883
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.1	128.498.212.680	114.215.171.360	358.566.891.005	366.056.896.336
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	1.638.091.945.193	1.576.185.603.517	5.041.294.193.109	5.265.905.190.547
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	1.476.554.223.027	1.433.719.739.122	4.600.256.080.296	4.841.864.627.766
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		161.537.722.166	142.465.864.395	441.038.112.813	424.040.562.781
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	3.392.430.665	3.578.532.087	6.206.349.829	4.872.252.141
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	32.726.563.858	44.699.601.949	75.495.678.413	127.372.927.861
Trong đó: chi phí lãi vay	23		11.083.806.260	32.219.678.301	41.179.301.514	101.851.759.619
8. Chi phí bán hàng	25	VI.5	40.876.067.536	40.925.991.963	126.978.193.908	130.083.412.061
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	65.726.466.229	63.265.189.494	202.731.475.383	179.289.297.537
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		25.601.055.208	(2.846.386.924)	42.039.114.938	(7.832.822.537)
11 Thu nhập khác	31	VI.7	288.115.825	495.372.328	11.198.046.102	638.852.226
12 Chi phí khác	32	VI.8	3.905.402.130	7.918.660.657	4.909.266.774	23.547.485.155
13 Lợi nhuận khác	40		(3.617.286.305)	(7.423.288.329)	6.288.779.328	(22.908.632.929)
14 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		21.983.768.903	(10.269.675.253)	48.327.894.266	(30.741.455.466)
15 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51		3.777.807.146	74.132.950	9.049.980.187	76.076.262
16 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	V.19	(4.451.248.356)	(82.227.613)	(4.530.625.059)	6.360.367.406
17 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		22.657.210.113	(10.261.580.590)	43.808.539.138	(37.177.899.134)
18 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		22.548.789.895	(10.365.366.720)	43.699.497.385	(37.284.405.901)
19 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		108.420.218	103.786.130	109.041.753	106.506.767
20 Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		59	(27)	115	(98)



*Nguyễn Thị Loan*

Nguyễn Thị Loan  
 Người lập biểu

*Nguyễn Nho Lương*

Nguyễn Nho Lương  
 Kế Toán Trưởng

Nguyễn Quốc Thắng  
 Tổng Giám Đốc

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
(Theo phương pháp gián tiếp)

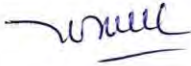
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			QIII.2024	QIII.2023
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>48.327.894.266</b>	<b>(30.741.455.466)</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>				
- Khấu hao tài sản cố định	02		412.409.273.722	410.095.298.973
- Các khoản dự phòng	03		474.866.007	15.189.741.112
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có	04		640.657.080	(360.053.024)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(16.410.318.307)	(4.421.090.747)
- Chi phí lãi vay	06	VI.4	41.179.301.514	101.851.759.619
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>486.621.674.282</b>	<b>491.614.200.467</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(121.093.160.917)	(327.363.672.189)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		107.769.613.961	178.746.279.280
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		19.284.676.200	(456.967.755.901)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(103.663.973.726)	(17.267.634.461)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(43.031.606.078)	(102.512.250.356)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(3.010.138.301)	(18.121.384.050)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(49.060.062.999)	(132.308.234.512)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>293.817.022.422</b>	<b>(384.180.451.722)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(155.738.558.490)	(80.979.178.044)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		12.186.358.569	520.272.728
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(650.902.930)	(628.307.379)
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		5.224.792.205	3.900.818.019
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(138.978.310.646)</b>	<b>(77.186.394.676)</b>



CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			QIII.2024	QIII.2023
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		3.127.078.206.212	4.172.389.966.866
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(3.391.113.280.272)	(3.965.218.615.920)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(171.912.475.600)	(110.114.340.700)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(435.947.549.660)</b>	<b>97.057.010.246</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong quý</b>	<b>50</b>		<b>(281.108.837.884)</b>	<b>(364.309.836.152)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu quý</b>	<b>60</b>	<b>V.1</b>	<b>607.069.497.529</b>	<b>675.607.103.925</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(626.625.268)	373.205.835
<b>Tiền và tương đương tiền cuối quý</b>	<b>70</b>	<b>V.1</b>	<b>325.334.034.377</b>	<b>311.670.473.608</b>

TP.HCM, ngày 18 tháng 10 năm 2024



Nguyễn Thị Loan  
 Người lập biểu

  
 Nguyễn Nho Lương  
 Kế Toán Trưởng

  
 Nguyễn Quốc Thắng  
 Tổng Giám Đốc





**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Quý III của năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024**

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty cổ phần.
- Lĩnh vực kinh doanh** : Sản xuất - chế biến.
- Ngành nghề kinh doanh** : Sản xuất và mua bán xi măng và các sản phẩm từ xi măng, vật liệu xây dựng (gạch, ngói, vữa xây tô, bê tông), clinker, nguyên vật liệu, vật tư xây dựng; xây dựng dân dụng; kinh doanh bất động sản (cho thuê văn phòng); xây dựng công trình giao thông (theo hình thức B.O.T); khai thác đá, cát, sỏi, và đất sét; và thu gom, xử lý rác thải, tái chế phế liệu.
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường:** 12 tháng
- Cấu trúc Công ty:**  
Vào ngày 30/9/2024, Công ty có một (01) công ty con như sau:
  - Tên công ty: Công ty TNHH Đầu tư phát triển Bất động sản Trường Thọ
  - Địa chỉ: Lầu 05, Tòa nhà Landmark, 5B Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM
  - Tỷ lệ góp vốn: 65%
  - Tỷ lệ quyền biểu quyết: 65%

**II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

- Kỳ kế toán năm**  
Kỳ kế toán năm của Công ty và công ty con áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**  
Báo cáo tài chính hợp nhất được lập bằng đơn vị tiền tệ được sử dụng trong kế toán của Công ty là VND.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

- Chế độ kế toán áp dụng**  
Công ty và công ty con ("Nhóm Công ty") áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ("Thông tư số 200"); Thông tư số 202/2014/TT-BTC ("Thông tư số 202") do Bộ Tài chính ban hành ngày 22 tháng 12 năm 2014 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính.
- Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**  
Nhóm Công ty đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200, Thông tư số 202 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.
- Hình thức sổ kế toán áp dụng**  
Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Công ty là hình thức kế toán trên máy vi tính





## CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

#### 4. Cơ sở hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty và công ty con cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024.

Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Nhóm Công ty nắm quyền kiểm soát công ty con và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Nhóm Công ty chấm dứt quyền kiểm soát đối với công ty con.

Báo cáo tài chính của Công ty và công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và được áp dụng các chính sách kế toán một cách thống nhất.

Số dư các tài khoản trên bảng cân đối kế toán giữa các đơn vị trong cùng Nhóm Công ty, các khoản thu nhập và chi phí khác, các khoản lãi hoặc lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch giữa các đơn vị trong cùng Nhóm Công ty được loại trừ hoàn toàn.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Nhóm Công ty và được trình bày riêng biệt trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và được trình bày riêng biệt trong phần vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Ảnh hưởng do các thay đổi trong tỷ lệ sở hữu công ty con mà không làm mất quyền kiểm soát được hạch toán vào tài khoản lợi nhuận lũy kế chưa phân phối.

#### IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

##### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

##### 2. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Nhóm Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định như sau:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nguyên vật liệu                | - chi phí mua theo phương pháp bình quân gia quyền.   |
| Thành phẩm và sản phẩm dở dang | - giá vốn nguyên vật liệu và lao động trực tiếp cộng chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường theo phương pháp bình quân gia quyền. |

##### Dự phòng giảm giá hàng tồn kho

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên vật liệu, thành phẩm, hàng hóa tồn kho khác thuộc quyền sở hữu của Nhóm Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào tài khoản giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

##### Hàng tồn kho bất động sản

Bất động sản được mua hoặc được xây dựng để bán trong quá trình hoạt động bình thường của Nhóm Công ty, không phải để cho thuê hoặc chờ tăng giá, được ghi nhận là hàng tồn kho bất động



## **CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

sản theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của hàng tồn kho bất động sản bao gồm chi phí tư vấn, chi phí thiết kế và các chi phí liên quan khác.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho bất động sản trong điều kiện kinh doanh bình thường, dựa trên giá thị trường vào ngày báo cáo và chiết khấu cho giá trị thời gian của dòng tiền, nếu đáng kể, và trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

### **3. Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Nhóm Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

### **4. Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

### **5. Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

#### *Quyền sử dụng đất*

Quyền sử dụng đất được ghi nhận như tài sản cố định vô hình thể hiện giá trị của quyền sử dụng đất được mua hoặc thuê bởi Nhóm Công ty. Thời gian hữu dụng của các quyền sử dụng đất được xác định hoặc có thời hạn hoặc vô thời hạn. Theo đó, các quyền sử dụng đất với thời gian sử dụng có thời hạn, chủ yếu bao gồm tiền thuê đất được phân bổ theo thời gian thuê, trong khi các quyền sử dụng đất với thời gian sử dụng vô thời hạn thì không được phân bổ.

#### *Quyền thu phí giao thông*

Quyền thu phí giao thông là tài sản cố định vô hình có được từ hợp đồng B.O.T được ký giữa Công ty và các cơ quan chủ quản của Nhà nước. Nguyên giá của tài sản được xác định theo giá trị quyết toán của dự án trên cơ sở là các chi phí mà Công ty đã bỏ ra để thực hiện đầu tư vào dự án theo hợp đồng đã ký.



## CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

#### 6. Khấu hao và hao mòn

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình (không bao gồm quyền thu phí giao thông) được trích theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa và vật kiến trúc	5 - 50 năm
Máy móc và thiết bị	4 - 20 năm
Phương tiện vận tải	6 - 30 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 8 năm
Phần mềm vi tính	3 - 8 năm
Bản quyền	3 - 8 năm
Tài sản khác	5 - 25 năm

Quyền thu phí giao thông được khấu hao theo tỷ lệ tương ứng với doanh thu hàng năm phù hợp với thời gian khai thác thu phí hoàn vốn của dự án (tương tự như phương pháp khấu hao theo số lượng, khối lượng sản phẩm) được quy định theo Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016.

#### 7. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Nhóm Công ty.

Chi phí đi vay được hạch toán như chi phí trong kỳ khi phát sinh ngoại trừ các khoản được vốn hóa như theo nội dung của đoạn tiếp theo.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua sắm, xây dựng, hoặc hình thành một tài sản cụ thể cần có một thời gian đủ dài để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc để bán được vốn hóa vào nguyên giá của tài sản đó.

#### 8. Các khoản đầu tư

##### *Đầu tư vào công ty liên kết*

Khoản đầu tư vào công ty liên kết được hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Công ty liên kết là các công ty mà trong đó Nhóm Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Nhóm Công ty. Thông thường, Nhóm Công ty được coi là có ảnh hưởng đáng kể nếu sở hữu ít nhất 20% quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Nhóm Công ty trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Nhóm Công ty không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không. Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất phản ánh phần sở hữu của Nhóm Công ty trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của công ty liên kết sau khi mua.

Phần sở hữu của Nhóm Công ty trong lợi nhuận (lỗ) của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được từ công ty liên kết được cần trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ kế toán với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Nhóm Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Nhóm Công ty. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để bảo đảm các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Nhóm Công ty trong trường hợp cần thiết.

##### *Chứng khoán kinh doanh và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác*

Chứng khoán kinh doanh và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được ghi nhận theo giá mua thực tế.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản chứng khoán kinh doanh và các khoản đầu tư góp vốn*



## CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản chứng khoán kinh doanh và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác vào ngày kết thúc kỳ kế toán được lập theo hướng dẫn của Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22/12/2014. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

#### 9. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

#### 10. Hợp nhất kinh doanh và lợi thế thương mại

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp giá mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do bên mua phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản và nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh của bên bị mua đều ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày hợp nhất kinh doanh.

Lợi thế thương mại phát sinh từ hợp nhất kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, là phần chênh lệch giữa giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận. Nếu giá phí hợp nhất kinh doanh thấp hơn giá trị hợp lý của tài sản thuần của bên bị mua, phần chênh lệch đó sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Sau ghi nhận ban đầu, lợi thế thương mại được xác định giá trị bằng nguyên giá trừ đi giá trị phân bổ lũy kế. Lợi thế thương mại được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu ích được ước tính là mười (10) năm. Định kỳ, Nhóm Công ty phải đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong kỳ phát sinh.

#### 11. Các khoản phải trả và chi phí trích trước

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Nhóm Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

#### 12. Dự phòng

Nhóm Công ty ghi nhận dự phòng khi có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) là kết quả của một sự kiện đã xảy ra trong quá khứ. Việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và Nhóm Công ty có thể đưa ra được một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

#### 13. Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ trong kế toán của Nhóm Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty dự kiến giao dịch; và
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán theo nguyên tắc sau:





## CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty thường xuyên có giao dịch; và
- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

#### 14. Cổ phiếu quỹ

Các công cụ vốn chủ sở hữu được Nhóm Công ty mua lại (cổ phiếu quỹ) được ghi nhận theo nguyên giá và trừ vào vốn chủ sở hữu. Nhóm Công ty không ghi nhận các khoản lãi (lỗ) vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi mua, bán, phát hành hoặc hủy các công cụ vốn chủ sở hữu của mình.

#### 15. Phân chia lợi nhuận

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam. Nhóm Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau đây từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Nhóm Công ty theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.

##### *Quỹ đầu tư phát triển*

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Nhóm Công ty.

##### *Quỹ khen thưởng và phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

#### 16. Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi điều chỉnh cho việc trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

#### 17. Ghi nhận doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Nhóm Công ty và công ty con có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng trước khi ghi nhận doanh thu:

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

##### *Doanh thu đối với giao dịch bán hàng theo chương trình dành cho khách hàng truyền thống*

Doanh thu được ghi nhận là tổng số tiền phải thu hoặc đã thu trừ đi giá trị hợp lý của hàng hóa phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua. Giá trị hợp lý của hàng hóa



## CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIẾN

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua được ghi nhận là doanh thu chưa thực hiện. Khoản doanh thu chưa thực hiện được kết chuyển vào doanh thu bán hàng khi:

- Đến hết thời hạn của chương trình mà người mua không đạt đủ điều kiện theo quy định của chương trình và không được hưởng hàng hóa miễn phí hoặc chiết khấu giảm giá; hoặc
- Người mua đạt được đủ điều kiện theo quy định của chương trình và Nhóm Công ty đã thực hiện xong nghĩa vụ.

#### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi dịch vụ đã được cung cấp và hoàn thành.

#### *Tiền lãi*

Tiền lãi được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

#### *Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Nhóm Công ty được xác lập.

## 18. Thuế

#### *Thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế TNDN phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến phải nộp cho (hoặc được thu hồi từ) cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế TNDN hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất ngoại trừ trường hợp thuế TNDN phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế TNDN hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Nhóm Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế TNDN hiện hành phải nộp khi Nhóm Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế TNDN hiện hành phải nộp và Nhóm Công ty dự định thanh toán thuế TNDN hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

#### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập báo cáo tài chính hợp nhất.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ tài sản thuế thu nhập hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.



**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ kế toán khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Nhóm Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Nhóm Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc Nhóm Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ trong tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Tiền mặt	1.848.121.460	914.300.612
Tiền gửi ngân hàng	322.983.211.571	605.579.075.032
Các khoản tương đương tiền	<u>502.701.346</u>	<u>576.121.885</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>325.334.034.377</u></b>	<b><u>607.069.497.529</u></b>

**2. Các khoản đầu tư tài chính****a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<b>Ngắn hạn:</b>				
Tiền gửi có kỳ hạn	16.840.187.582	16.840.187.582	16.189.284.652	16.189.284.652

**b. Đầu tư tài chính dài hạn**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Số lượng cổ phiếu	Giá trị	Số lượng cổ phiếu	Giá trị
<b>Đầu tư vào các công ty khác</b>		<b>33.393.500.000</b>		<b>31.171.000.000</b>
- Công ty Cổ phần Cao su Bến Thành	2.310.000	42.000.000.000	2.310.000	42.000.000.000
- Công ty Cổ phần VICEM Thạch cao xi măng	700.000	14.000.000.000	700.000	14.000.000.000
- Dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty khác		<u>(22.606.500.000)</u>		<u>(24.829.000.000)</u>
<b>Tổng cộng</b>		<b><u>33.393.500.000</u></b>		<b><u>31.171.000.000</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**3. Phải thu khách hàng**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Phải thu từ khách hàng	275.075.775.382	278.267.422.092
- Công Ty Cổ Phần Siêu Thị Vật Liệu Xây Dựng Thế Giới Nhà	87.696.752.342	84.426.156.833
- Công Ty TNHH Hòa Thành Tiến	36.848.746.238	37.022.144.544
- Công Ty TNHH Thương mại Đầu tư Bảo An Sài Gòn	33.776.348.817	32.058.122.069
- Công Ty Cổ Phần Thương mại Phương Nam	27.953.721.167	23.813.368.915
- Các khoản phải thu khách hàng khác	88.800.206.818	100.947.629.731
Phải thu từ các bên liên quan	5.284.840.615	549.587.430
<b>Tổng cộng</b>	<b>280.360.615.997</b>	<b>278.817.009.522</b>

**Chi tiết phải thu của các bên liên quan:**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Công Ty Cổ Phần Xi măng Vicem Hoàng Mai	1.755.235.357	420.865.779
Tổng Công ty Xi măng Việt Nam	2.912.522.000	
Công Ty Cổ Phần Xi măng Hạ Long	617.083.258	128.721.651
<b>Cộng</b>	<b>5.284.840.615</b>	<b>549.587.430</b>

**4. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Trả trước cho người bán	229.779.654.703	52.520.751.154
- Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Long Thuận	200.000.000.000	-
- Công Ty Cổ Phần Đức Việt 568	5.995.200.000	-
- Ủy Ban Nhân Dân Huyện Kiên Lương	-	23.706.634.921
- Công Ty Cổ Phần Thiết kế Công nghiệp và Hệ thống Kỹ thuật Lilama 69-3	-	5.630.000.000
- Các khoản trả trước khác	23.784.454.703	23.184.116.233
Trả trước cho các bên liên quan	292.612.306	145.953.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>230.072.267.009</b>	<b>52.666.704.154</b>

**Chi tiết trả trước cho các bên liên quan:**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Công Ty Tư Vấn Đầu tư Phát Triển Xi măng	292.612.306	145.953.000
<b>Cộng</b>	<b>292.612.306</b>	<b>145.953.000</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

<b>5. Phải thu khác</b>				
<b>a. Ngắn hạn</b>				
	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>	
Tiền hỗ trợ nghỉ việc do di dời TNTĐ	53.574.127.500		53.574.127.500	
Trao đổi nguyên vật liệu	-		1.234.825.152	
Các khoản phải thu khác	8.236.486.657		52.787.533.693	
<b>Cộng</b>	<b>61.810.614.157</b>		<b>107.596.486.345</b>	
<b>b. Dài hạn</b>				
	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>	
Ký quỹ dài hạn	22.685.480.453		21.390.221.488	
<b>6. Hàng tồn kho</b>				
	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu kỳ</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
Hàng đang đi trên đường	-		248.174.962	
Nguyên liệu, vật liệu	337.362.697.004	(9.554.116.285)	468.500.877.910	(36.488.622.785)
Công cụ, dụng cụ	4.036.440.616		4.576.330.662	
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	15.315.146.259		16.024.258.418	
Thành phẩm	431.834.978.779		391.207.423.918	
Hàng hóa	1.444.556.000		2.547.025.000	
<b>Cộng</b>	<b>789.993.818.658</b>	<b>(9.554.116.285)</b>	<b>883.104.090.870</b>	<b>(36.488.622.785)</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**7. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị quản lý	Tài sản hữu hình khác	Cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số đầu kỳ	3.569.715.672.473	9.235.149.222.275	334.493.077.967	58.760.565.748	697.459.364.166	13.895.577.902.629
Mua trong kỳ	-	13.793.901.000	-	43.000.000	-	13.836.901.000
Đầu tư XDCB hoàn thành	11.485.102.211	-	-	-	-	11.485.102.211
Thanh lý, nhượng bán	(21.463.736.040)	(33.955.081.520)	(18.610.689.015)	(757.395.889)	-	(74.786.902.464)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>3.559.737.038.644</b>	<b>9.214.988.041.755</b>	<b>315.882.388.952</b>	<b>58.046.169.859</b>	<b>697.459.364.166</b>	<b>13.846.113.003.376</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số đầu kỳ	1.908.450.186.628	6.348.708.757.348	292.496.856.500	44.956.405.426	403.478.665.427	8.998.090.871.329
Khấu hao trong kỳ	82.970.023.201	300.520.717.297	4.981.338.510	2.750.377.291	18.079.225.036	409.301.681.335
Thanh lý, nhượng bán	(20.811.786.073)	(33.955.081.520)	(18.610.689.015)	(757.395.889)	-	(74.134.952.497)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>1.970.608.423.756</b>	<b>6.615.274.393.125</b>	<b>278.867.505.995</b>	<b>46.949.386.828</b>	<b>421.557.890.463</b>	<b>9.333.257.600.167</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số đầu kỳ	1.661.265.485.845	2.886.440.464.927	41.996.221.467	13.804.160.322	293.980.698.739	4.897.487.031.300
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>1.589.128.614.888</b>	<b>2.599.713.648.630</b>	<b>37.014.882.957</b>	<b>11.096.783.031</b>	<b>275.901.473.703</b>	<b>4.512.855.403.209</b>

**8. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

	Quyền thu phí giao thông	Quyền sử dụng đất	Bản quyền	Chương trình phần mềm	TSCĐ vô hình khác	Cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số đầu kỳ	-	102.202.954.505	3.247.354.120	31.439.734.630	8.349.028.561	145.239.071.816
Mua trong kỳ	-	-	-	59.950.000	-	59.950.000
Đầu tư XDCB hoàn thành	548.066.173.755	-	-	-	-	548.066.173.755
Thanh lý, nhượng bán	-	(348.882.500)	-	-	-	(348.882.500)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>548.066.173.755</b>	<b>101.854.072.005</b>	<b>3.247.354.120</b>	<b>31.499.684.630</b>	<b>8.349.028.561</b>	<b>693.016.313.071</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số đầu kỳ	-	9.197.084.220	3.247.354.120	27.343.666.248	1.558.214.072	41.346.318.660
Hao mòn trong kỳ	1.075.474.258	389.262.961	-	901.674.960	716.070.445	3.082.482.624
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>1.075.474.258</b>	<b>9.586.347.181</b>	<b>3.247.354.120</b>	<b>28.245.341.208</b>	<b>2.274.284.517</b>	<b>44.428.801.284</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số đầu kỳ	-	93.005.870.285	-	4.096.068.382	6.790.814.489	103.892.753.156
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>546.990.699.497</b>	<b>92.267.724.824</b>	<b>-</b>	<b>3.254.343.422</b>	<b>6.074.744.044</b>	<b>648.587.511.787</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Các dự án tại Bình Phước	91.127.845.836	66.625.427.167
Dự án Khu nhà ở cán bộ công nhân viên - Nhà máy xi măng Bình Phước	200.505.175.327	200.521.116.335
Dự án đường B.O.T Phú Hữu	-	537.790.946.231
Các dự án tại Kiên Lương	320.568.940.196	250.572.179.726
Khác	33.247.345.003	5.596.788.069
<b>Cộng</b>	<b>645.449.306.362</b>	<b>1.061.106.457.528</b>

**10. Chi phí trả trước**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Vật tư tiêu hao	44.494.586.135	35.972.903.094
Chi phí sửa chữa TSCĐ	17.578.249.777	-
Chi phí bảo hiểm	2.849.070.889	2.581.296.103
Khác	6.954.367.837	3.412.745.902
<b>Cộng</b>	<b>71.876.274.638</b>	<b>41.966.945.099</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Chi phí cấp quyền khai thác khoáng sản	106.049.323.439	102.221.629.796
Vật tư tiêu hao	46.589.772.798	21.991.468.937
Chi phí sửa chữa lớn	47.584.550.709	30.278.501.797
Chi phí giải phóng mặt bằng	116.460.129.013	119.353.711.039
Chi phí bốc tăng phủ, hồ lắng, hồ thu	93.573.751.646	114.409.448.587
Chi phí hoạt động B.O.T Phú Hữu	53.037.268.455	-
Khác	13.886.762.382	15.172.154.099
<b>Cộng</b>	<b>477.181.558.442</b>	<b>403.426.914.255</b>

**11. Vay ngắn hạn**

	Số cuối kỳ		Trong kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Số tiền vay phát sinh trong kỳ	Số tiền vay đã trả trong kỳ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay ngắn hạn	1.314.000.510.124	1.314.000.510.124	3.127.078.206.212	(3.391.113.280.272)	1.578.035.584.184	1.578.035.584.184
<b>Cộng</b>	<b>1.314.000.510.124</b>	<b>1.314.000.510.124</b>	<b>3.127.078.206.212</b>	<b>(3.391.113.280.272)</b>	<b>1.578.035.584.184</b>	<b>1.578.035.584.184</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**12. Phải trả người bán**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Phải trả cho người bán	928.303.189.649	928.303.189.649	791.722.190.350	791.722.190.350
Phải trả cho các bên liên quan	342.794.939.969	342.794.939.969	438.999.295.933	438.999.295.933
<b>Cộng</b>	<b>1.271.098.129.618</b>	<b>1.271.098.129.618</b>	<b>1.230.721.486.283</b>	<b>1.230.721.486.283</b>

**Chi tiết phải trả các bên liên quan:**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Tổng Công Ty Xi măng Việt Nam	238.051.730.588	269.375.006.378
Công Ty Cổ Phần Logistics VICEM	69.306.801.031	91.139.375.183
Công Ty Cổ Phần Xi măng VICEM Hoàng Mai	-	2.190.101.484
Công Ty Tư Vấn Đầu Tư Phát Triển Xi Măng	451.426.934	451.426.934
Công Ty Cổ Phần TM-DV Vận Tải Xi Măng Hải Phòng	-	2.856.337.323
Công Ty TNHH MTV Xi măng Hạ Long	21.519.596.548	27.290.028.868
Công Ty Cổ Phần Năng Lượng và Môi Trường VICEM	-	26.110.374.466
Công Ty Cổ Phần VICEM VLXD Đà Nẵng	6.970.076.352	12.092.812.801
Công Ty Cổ Phần Cao Su Bến Thành	6.495.308.516	7.493.832.496
<b>Cộng</b>	<b>342.794.939.969</b>	<b>438.999.295.933</b>

**13. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Người mua trả tiền trước	66.583.563.151	115.777.805.921
- Công Ty TNHH Đầu Tư Thương Mại Thanh Trí	26.060.782.834	58.211.374.252
- Văn phòng điều phối CT MTQG XD Nông Thôn mới Tỉnh Bình Phước	7.418.978.250	14.837.956.500
- Người mua trả tiền trước khác	33.103.802.067	42.728.475.169
Người mua trả tiền trước bên liên quan	110.520.000	248.670.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>66.694.083.151</b>	<b>116.026.475.921</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**Chi tiết người mua trả tiền trước bên liên quan:**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Công Ty Cổ Phần Vận Tải và Thương Mại Quốc Tế	110.520.000	248.670.000
<b>Cộng</b>	<b>110.520.000</b>	<b>248.670.000</b>

**14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

**a. Phải nộp**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Thuế giá trị gia tăng	28.889.188.865	1.149.104.386
Thuế thu nhập doanh nghiệp	9.049.980.187	3.010.138.301
Thuế thu nhập cá nhân	2.945.233.927	4.180.214.072
Thuế tài nguyên	2.877.293.125	3.332.168.141
Các loại thuế khác	1.305.449.730	1.412.945.927
<b>Cộng</b>	<b>45.067.145.834</b>	<b>13.084.570.827</b>

**b. Phải thu**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Thuế khác	561.929	561.929
<b>Cộng</b>	<b>561.929</b>	<b>561.929</b>

**Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho các sản phẩm và dịch vụ tiêu thụ nội địa của Công ty là 8% và 10%.

**Các loại thuế khác**

Công ty kê khai và nộp theo qui định.

**15. Chi phí phải trả**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Lãi vay	757.557.602	2.609.862.166
Tiền thuê đất	28.611.384.660	-
Khác	16.049.180.825	4.196.929.399
<b>Cộng</b>	<b>45.418.123.087</b>	<b>6.806.791.565</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**16. Phải trả khác**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Thu tiền dự án khu nhà ở CBCNV NMBP	201.417.242.904	201.416.598.486
Kinh phí công đoàn	1.918.902.918	1.886.846.478
Cổ tức phải trả	7.326.294.600	179.238.770.200
Các khoản phải trả khác	9.893.773.808	19.582.170.829
<b>Cộng</b>	<b>220.556.214.230</b>	<b>402.124.385.993</b>

**17. Doanh thu chưa thực hiện**

Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn thể hiện khoản doanh thu chưa thực hiện chủ yếu phát sinh từ chương trình khách hàng truyền thống.

**18. Dự phòng phải trả**

**a. Dự phòng phải trả ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Chi phí sửa chữa TSCĐ	23.493.601.735	-
Phí bảo vệ môi trường tái chế bao bì	4.234.388.578	-
Phí cấp quyền khai thác khoáng sản	2.502.920.929	1.644.732.923
<b>Cộng</b>	<b>30.230.911.242</b>	<b>1.644.732.923</b>

**b. Dự phòng phải trả dài hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Chi phí phục hồi môi trường	20.403.289.010	19.357.594.822

**19. Thuế thu nhập hoãn lại**

	Bảng cân đối kế toán		Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	
	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ	Quý III năm 2024	Quý III năm 2023
Chi phí phải trả	11.852.341.902	7.499.584.585	(4.237.394.145)	(90.730.000)
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	1.516.142.528	1.517.003.937	-	8.795.371
Lãi/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	125.325.054	(53.404.097)	(213.854.211)	(292.984)
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>13.493.809.484</b>	<b>8.963.184.425</b>		
Dự phòng đầu tư vào công ty con	(356.387.455)	(356.387.455)	-	-
<b>Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>(356.387.455)</b>	<b>(356.387.455)</b>		
<b>Chi phí thuế thu nhập hoãn lại</b>			<b>(4.451.248.356)</b>	<b>(82.227.613)</b>



**20. Vốn chủ sở hữu**

**Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
Vốn đầu tư của Nhà nước	3.041.025.880.000	3.041.025.880.000
Vốn góp của các cổ đông khác	774.873.230.000	774.873.230.000
Thặng dư vốn cổ phần	70.877.131.506	70.877.131.506
<b>Cộng</b>	<b>3.886.776.241.506</b>	<b>3.886.776.241.506</b>

**Các quỹ**

	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
Quỹ đầu tư phát triển	918.345.539.128	918.345.539.128

**Cổ phiếu**

	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
Số lượng cổ phiếu phát hành	381.589.911	381.589.911
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	381.589.911	381.589.911
- Cổ phiếu phổ thông	381.589.911	381.589.911
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
<b>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>381.589.911</b>	<b>381.589.911</b>
- Cổ phiếu phổ thông	381.589.911	381.589.911
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

**21. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán**

	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
Nợ khó đòi đã xử lý	1.395.687.412	1.395.687.412
Ngoại tệ các loại:		
Dollar Mỹ (USD)	1.086.333	458.829
Euro (EUR)	39	55

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Tổng doanh thu	1.766.590.157.873	1.690.400.774.877
- Xi măng, clinker	1.757.364.123.882	1.685.055.755.041
- Dịch vụ thu phí giao thông	4.797.147.869	-
- Cát ISO, khác	4.428.886.122	5.345.019.836
Các khoản giảm trừ doanh thu:		
- Chiết khấu thương mại	128.498.212.680	114.215.171.360
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>1.638.091.945.193</b>	<b>1.576.185.603.517</b>
<b>2. Giá vốn hàng bán</b>		
	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Xi măng, clinker	1.467.376.744.149	1.429.166.414.535
Dịch vụ thu phí giao thông	1.192.322.485	-
Cát ISO, khác	7.985.156.393	4.553.324.587
<b>Cộng</b>	<b>1.476.554.223.027</b>	<b>1.433.719.739.122</b>
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Lãi tiền gửi ngân hàng	845.519.144	459.973.838
Lãi chênh lệch tỷ giá	5.911.521	(722.573)
Chiết khấu thanh toán được hưởng	-	231.780.822
Thu nhập từ cổ tức	2.541.000.000	2.887.500.000
<b>Cộng</b>	<b>3.392.430.665</b>	<b>3.578.532.087</b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>		
	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Chi phí lãi vay	11.083.806.260	32.219.678.301
Chiết khấu thanh toán	11.047.275.800	7.249.339.700
Lỗ chênh lệch tỷ giá	641.125.341	(355.416.052)
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư dài hạn	8.655.500.000	5.586.000.000
Chi phí hoạt động đầu tư tài chính khác	1.298.856.457	-
<b>Cộng</b>	<b>32.726.563.858</b>	<b>44.699.601.949</b>





**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

<b>5. Chi phí bán hàng</b>	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Chi phí nhân viên	15.173.134.507	16.832.722.739
Chi phí dịch vụ mua ngoài	14.150.081.477	13.449.076.980
Chi phí bán hàng khác	<u>11.552.851.552</u>	<u>10.644.192.244</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>40.876.067.536</u></b>	<b><u>40.925.991.963</u></b>
<b>6. Chi phí quản lý</b>	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Chi phí nhân viên	24.046.778.789	22.987.659.250
Chi phí dịch vụ mua ngoài	15.245.521.045	14.485.724.463
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	<u>26.434.166.395</u>	<u>25.791.805.781</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>65.726.466.229</u></b>	<b><u>63.265.189.494</u></b>
<b>7. Thu nhập khác</b>	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	288.115.825	495.272.728
Thu nhập khác	<u>-</u>	<u>99.600</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>288.115.825</u></b>	<b><u>495.372.328</u></b>
<b>8. Chi phí khác</b>	<b>Quý III năm 2024</b>	<b>Quý III năm 2023</b>
Chi phí tài trợ	2.503.767.000	7.690.831.237
Chi phí khác	<u>1.401.635.130</u>	<u>227.829.420</u>
<b>Cộng</b>	<b><u>3.905.402.130</u></b>	<b><u>7.918.660.657</u></b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**  
Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P.Cầu Kho, Q1, TP.HCM  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

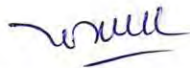
---

**VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**1. Sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán**

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong các báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm công ty.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2024



Nguyễn Thị Loan  
Người lập biểu



Nguyễn Nho Lương  
Kế Toán Trưởng



Nguyễn Quốc Thắng  
Tổng Giám Đốc

22  
Y  
N  
G  
TIÊN  
C.P



**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG VICEM HÀ TIÊN**

Địa chỉ: 604 Võ Văn Kiệt, P. Cầu Kho, Q1, TP.HCM

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho quý III kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2024

**Phụ lục 1: Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu kỳ	3.815.899.110.000	70.877.131.506	903.345.539.128	313.196.850.998	5.103.318.631.632
Cổ tức	-	-	-	(152.635.964.400)	(152.635.964.400)
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	17.727.945.657	17.727.945.657
Trích lập các quỹ trong kỳ	-	-	15.000.000.000	(160.039.750.000)	(145.039.750.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>3.815.899.110.000</b>	<b>70.877.131.506</b>	<b>918.345.539.128</b>	<b>18.249.082.255</b>	<b>4.823.370.862.889</b>
Số dư đầu kỳ	3.815.899.110.000	70.877.131.506	918.345.539.128	18.249.082.255	4.823.370.862.889
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	43.699.497.385	43.699.497.385
Trích lập các quỹ trong kỳ	-	-	-	(17.949.000.000)	(17.949.000.000)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>3.815.899.110.000</b>	<b>70.877.131.506</b>	<b>918.345.539.128</b>	<b>43.999.579.640</b>	<b>4.849.121.360.274</b>

Đơn vị tính: VND

