

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
**ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT**  
**Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024**

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

**MỤC LỤC**

<b>NỘI DUNG</b>	<b>Trang</b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT	
Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ	5 - 6
Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ	7
Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ	8 - 9
Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ	10 - 46

## **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Hải Minh trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 đã được soát xét.

#### **CÔNG TY**

Công ty Cổ phần Hải Minh (gọi tắt là “Công ty”) hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0302525162 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/01/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 12/5/2022 về việc thay đổi Tổng Giám đốc và bổ sung người đại diện pháp luật của Công ty.

Tên Công ty bằng tiếng Anh: HAI MINH CORPORATION. Tên Công ty viết tắt: HAMI CORP.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302525162 thay đổi lần thứ 15 ngày 12/5/2022 là 131.998.470.000 VND (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi mốt tỉ, chín trăm chín mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng chẵn*).

Cổ phiếu của Công ty hiện đang niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX). Mã cổ phiếu: HMMH.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

#### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN KIỂM SOÁT VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong suốt kỳ và đến ngày lập Báo cáo này gồm:

##### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Ông Trần Quang Tiến	Chủ tịch
Ông Trần Đức Trung	Thành viên
Ông Trần Đoàn Viện	Thành viên
Ông Phùng Tuấn Anh	Thành viên
Ông Vũ Đức Tuấn	Thành viên (Miễn nhiệm ngày 17/4/2024)
Bà Vũ Thị Thu Việt	Thành viên (Bổ nhiệm từ ngày 17/4/2024)

##### **BAN KIỂM SOÁT**

Bà Phạm Thị Thanh Hương	Trưởng ban (Miễn nhiệm từ ngày 17/4/2024)
Ông Khuru Hoàng Nam	Thành viên (Miễn nhiệm từ ngày 17/4/2024)
Ông Đào Thế Hưng	Trưởng ban (Được bầu bổ sung vào Ban kiểm soát ngày 17/4/2024 và bầu làm Trưởng ban từ ngày 24/4/2024)
Bà Tạ Thu Hường	Thành viên (Bổ nhiệm từ ngày 17/4/2024)
Bà Đặng Thị Bích Ngọc	Thành viên (Bổ nhiệm từ ngày 17/4/2024)

##### **BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ông Đặng Ngọc Hùng	Tổng Giám đốc
Ông Trần Đức Trung	Phó Tổng Giám đốc
Ông Trần Đoàn Viện	Phó Tổng Giám đốc

#### **CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Theo nhận định của Ban Tổng Giám đốc, xét trên những khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024.

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (TIẾP THEO)

#### KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế INPACT.

#### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty tại ngày 30/6/2024 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng có được tuân thủ hay không, tất cả các sai lệch trọng yếu so với các chuẩn mực này được trình bày và giải thích trong các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ;
- Thiết kế, thực hiện và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ liên quan tới việc lập và trình bày hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ để Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không bị sai sót trọng yếu kể cả do gian lận hoặc bị lỗi;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



**Đặng Ngọc Hùng**  
**Tổng Giám đốc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2024

Số: 182/2024/BCSXHN-CPA VIETNAM-HCM

**BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

**Kính gửi:** Các Cổ đông  
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Hải Minh

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Hải Minh được lập ngày 12/8/2024, từ trang 05 đến trang 46, bao gồm Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30/6/2024, Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

**Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và chịu trách nhiệm về hệ thống kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của Công ty thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

**Kết luận của Kiểm toán viên**

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty tại ngày 30/6/2024, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.



Nguyễn Thị Mai Hoa

Phó Tổng Giám đốc

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2326-2023-137-1

Giấy Ủy quyền số: 08/2024/UQCN-CPA VIETNAM ngày 02/01/2024 của Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc

Thay mặt và đại diện

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM**

Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế INPACT

Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 2024

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2024

TÀI SẢN	MS	TM	30/6/2024	01/01/2024
			VND	VND
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (100 = 110+120+130+140+150)	<b>100</b>		<b>94.012.233.028</b>	<b>73.897.732.912</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5.1</b>	<b>23.995.775.786</b>	<b>29.155.499.604</b>
1. Tiền	111		11.495.775.786	9.855.499.604
2. Các khoản tương đương tiền	112		12.500.000.000	19.300.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>52.724.679.498</b>	<b>25.097.107.331</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121	5.2	42.424.679.498	1.297.107.331
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	5.3	10.300.000.000	23.800.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>15.645.733.507</b>	<b>18.450.994.506</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.4	13.326.661.444	10.943.528.588
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.5	60.715.053	6.293.304.626
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.6	5.258.357.010	4.708.637.310
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	5.7	(3.000.000.000)	(3.494.476.018)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>5.8</b>	<b>31.582.266</b>	<b>7.060.880</b>
1. Hàng tồn kho	141		31.582.266	7.060.880
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.614.461.971</b>	<b>1.187.070.591</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.9	1.282.816.668	829.673.219
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	174.824
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	5.17	331.645.303	357.222.548
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b> (200 = 210+220+230+240+250+260)	<b>200</b>		<b>136.937.657.784</b>	<b>148.905.398.908</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>8.000.000</b>	<b>8.000.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	5.6	8.000.000	8.000.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>90.251.107.289</b>	<b>94.548.173.046</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.10	70.491.286.070	74.500.191.441
- Nguyên giá	222		174.179.991.408	175.994.470.557
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(103.688.705.338)	(101.494.279.116)
2. Tài sản cố định vô hình	227	5.11	19.759.821.219	20.047.981.605
- Nguyên giá	228		24.058.532.693	24.058.532.693
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(4.298.711.474)	(4.010.551.088)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>5.12</b>	<b>23.568.221.844</b>	<b>23.603.635.918</b>
1. Nguyên giá	231		23.603.635.918	23.603.635.918
2. Giá trị hao mòn lũy kế	232		(35.414.074)	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>661.487.074</b>	<b>661.487.074</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.13	661.487.074	661.487.074
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>5.14</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>27.271.444.955</b>
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	27.271.444.955
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		20.000.000.000	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>2.448.841.577</b>	<b>2.812.657.915</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.9	2.434.558.527	2.812.657.915
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	5.15	14.283.050	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270 = 100+200)	<b>270</b>		<b>230.949.890.812</b>	<b>222.803.131.820</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)**  
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2024

NGUỒN VỐN	MS	TM	30/6/2024	01/01/2024
			VND	VND
<b>C- NỢ PHẢI TRẢ</b> (300 = 310+330)	<b>300</b>		<b>24.677.236.749</b>	<b>21.105.455.705</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>24.453.693.366</b>	<b>20.143.863.226</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.16	8.164.546.552	7.279.968.270
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		49.082.000	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.17	2.754.142.131	834.488.610
4. Phải trả người lao động	314		1.753.512.636	2.962.831.762
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.18	451.164.547	6.662.021.059
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.19	10.564.322.932	2.190.325.833
7. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		716.922.568	214.227.692
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>223.543.383</b>	<b>961.592.479</b>
1. Phải trả dài hạn khác	337	5.19	-	383.213.040
2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	5.15	223.543.383	578.379.439
<b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b> (400 = 410+430)	<b>400</b>		<b>206.272.654.063</b>	<b>201.697.676.115</b>
<b>I- Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>5.20</b>	<b>206.272.654.063</b>	<b>201.697.676.115</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		131.998.470.000	131.998.470.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		131.998.470.000	131.998.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		5.893.984.271	5.893.984.271
3. Cổ phiếu quỹ	415		(4.394.588.700)	(4.394.588.700)
4. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.746.673.776	6.746.673.776
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		64.634.325.981	60.075.360.679
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		59.497.006.030	56.219.661.507
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		5.137.319.951	3.855.699.172
6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		1.393.788.735	1.377.776.089
<b>II- Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> (440 = 300+400)	<b>440</b>		<b>230.949.890.812</b>	<b>222.803.131.820</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2024

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Hoàng Thị Hương

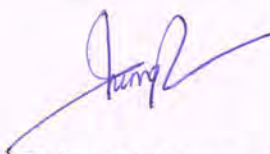
Hoàng Thị Hương

Đặng Ngọc Hùng

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
 Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

CHỈ TIÊU	MS	TM	Cho kỳ kế toán	Cho kỳ kế toán
			ngày 30/6/2024	ngày 30/6/2023
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.1	49.991.138.736	38.824.331.766
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	10		49.991.138.736	38.824.331.766
4. Giá vốn hàng bán	11	6.2	40.345.884.070	32.235.174.453
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10-11)	20		9.645.254.666	6.589.157.313
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.3	775.603.891	967.374.024
7. Chi phí tài chính	22	6.4	209.820.193	344.089.631
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	428.000.000
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	(40.911.922)
9. Chi phí bán hàng	25		-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	6.5	4.846.440.460	6.713.335.617
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20+(21-22)+24-(25+26)}	30		5.364.597.904	458.194.167
12. Thu nhập khác	31	6.6	388.006.148	68.181.818
13. Chi phí khác	32	6.6	54.080.082	355.247.090
14. Lợi nhuận khác (40 = 31-32)	40	6.6	333.926.066	(287.065.272)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40)	50		5.698.523.970	171.128.895
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.7	889.007.773	125.105.965
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	6.8	(369.119.106)	357.294.133
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50-51-52)	60		5.178.635.303	(311.271.203)
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		5.137.319.951	(349.576.431)
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		41.315.352	38.305.228
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	6.9	400	(50)
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	6.10	389	(50)

Người lập biểu



Hoàng Thị Hương

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2024  
 Kế toán trưởng



Hoàng Thị Hương

Tổng Giám đốc



Đặng Ngọc Hùng



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

CHỈ TIÊU	MS	TM	Cho kỳ kế toán	Cho kỳ kế toán
			ngày 30/6/2024	ngày 30/6/2023
			VND	VND
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		5.698.523.970	171.128.895
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư	02		4.405.227.591	4.533.740.417
- Các khoản dự phòng	03		(494.476.018)	2.902.741.206
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	2.219.651
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(1.111.252.682)	(618.278.874)
- Chi phí lãi vay	06		-	428.000.000
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		8.498.022.861	7.419.551.295
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		3.142.656.210	(6.359.271.668)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(24.521.386)	(6.212.665)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		2.670.911.102	(870.538.399)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(75.044.061)	10.739.546
- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh	13		(41.127.572.167)	1.030.485.038
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	(34.008.333)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(135.944.151)	-
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(75.660.000)	(617.458.500)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>(27.127.151.592)</b>	<b>573.286.314</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(72.747.760)	(168.163.000)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		381.818.091	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(10.300.000.000)	(7.500.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		23.800.000.000	3.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	(300.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		7.300.000.000	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		883.659.922	853.554.432
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		<b>21.992.730.253</b>	<b>(4.114.608.568)</b>

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

*(Theo phương pháp gián tiếp)*

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

CHỈ TIÊU	MS	TM	Cho kỳ kế toán	Cho kỳ kế toán
			kết thúc	kết thúc
			ngày 30/6/2024	ngày 30/6/2023
			VND	VND
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-	(1.000.000.000)
2. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(25.302.479)	(24.505.630)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		<i>(25.302.479)</i>	<i>(1.024.505.630)</i>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b> (50 = 20+30+40)	50		<b>(5.159.723.818)</b>	<b>(4.565.827.884)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60	5.1	<b>29.155.499.604</b>	<b>26.802.558.476</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	(2.219.651)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b> (70 = 50+60+61)	70	5.1	<b>23.995.775.786</b>	<b>22.234.510.941</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2024

Người lập biểu

Hoàng Thị Hương

Kế toán trưởng

Hoàng Thị Hương

Tổng Giám đốc



Đặng Ngọc Hùng

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

**1.1 Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Hải Minh hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0302525162 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/01/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 12/5/2022 về việc thay đổi Tổng Giám đốc và bổ sung người đại diện pháp luật của Công ty.

Tên Công ty bằng tiếng Anh: HAI MINH CORPORATION. Tên Công ty viết tắt: HAMI CORP.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302525162 thay đổi lần thứ 15 ngày 12/5/2022 là 131.998.470.000 VND (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi một tỉ, chín trăm chín mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng chẵn*).

Cổ phiếu của Công ty hiện đang được niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX). Mã cổ phiếu: HMMH.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Tổng số nhân viên của Công ty và các Công ty con tại ngày 30/6/2024 là 127 người (tại ngày 31/12/2023 là 140 người).

**1.2 Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính**

Ngành nghề kinh doanh của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp bao gồm:

- Sản xuất máy thông dụng khác;
- Sản xuất thân xe có động cơ, rơ moóc và bán rơ moóc;
- Sản xuất khác chưa được phân vào đâu;
- Sửa chữa máy móc, thiết bị;
- Sửa chữa và bảo dưỡng phương tiện vận tải (trừ ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác);
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác;
- Đại lý, môi giới, đấu giá;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương;
- Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy;
- Bốc xếp hàng hóa;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Dịch vụ cho thuê kho bãi;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác. Chi tiết: Cho thuê thiết bị chuyên dùng trong bốc xếp, vận chuyển (không kèm người điều khiển); cho thuê tàu và thiết bị hàng hải;
- Sản xuất, mua bán vật liệu xây dựng, cấu kiện bê tông đúc sẵn, hàng trang trí nội thất (không sản xuất tại trụ sở)/.

Hoạt động chính của Công ty trong kỳ: Đại lý hãng tàu, kinh doanh dịch vụ cho thuê kho bãi, các dịch vụ về vận tải; kinh doanh bất động sản cho thuê.

## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

### 1.3 Cấu trúc doanh nghiệp

Tại ngày 30/6/2024, Công ty có các Công ty con, Công ty liên kết như sau:

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ lợi ích
1	Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Tầng 3, tòa nhà Hải Minh, Km105, đường bao Nguyễn Bình Khiêm, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Tp. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi, vận chuyển hàng hóa	96,79%	96,79%	96,79%
2	Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Tầng 3, tòa nhà Hải Minh, Km105, đường bao Nguyễn Bình Khiêm, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Tp. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi, vận chuyển hàng hóa	99,92%	99,92%	99,92%
3	Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh	Tầng 3, tòa nhà Hải Minh, Km105, đường bao Nguyễn Bình Khiêm, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Tp. Hải Phòng	Dịch vụ kho bãi, vận chuyển hàng hóa	99,00%	99,00%	99,00%

### 1.4 Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

### 1.5 Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Công ty áp dụng nhất quán các chính sách kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 do Bộ Tài chính ban hành, do đó, thông tin và số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ là có thể so sánh được.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**2. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

**2.1 Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch, bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty được lập cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024.

**2.2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND).

**3. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

**3.1 Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

**3.2 Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam đã được ban hành và có hiệu lực liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ:

**Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập phù hợp với Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, cụ thể:

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập từ Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Công ty và Báo cáo tài chính giữa niên độ của các Công ty do Công ty kiểm soát (các Công ty con) được lập cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các Công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các Công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ của các Công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở Công ty con đó.

Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính giữa niên độ của các Công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các Công ty con khác là giống nhau. Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các Công ty trong cùng Công ty được loại bỏ khi hợp nhất Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của Công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu trong phần vốn chủ sở hữu của cổ đông của Công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại Công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của Công ty con.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Ước tính kế toán**

Việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về các công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**Nguyên tắc ghi nhận tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

**Nguyên tắc áp dụng tỷ giá hối đoái trong kế toán**

**Đối với các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ**

Các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ được quy đổi theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh. Cụ thể:

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ: Là tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Trường hợp hợp đồng không quy định tỷ giá thanh toán thì Công ty ghi sổ kế toán theo nguyên tắc:
  - Tỷ giá giao dịch thực tế khi ghi nhận nợ phải thu: Là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
  - Tỷ giá giao dịch thực tế khi ghi nhận nợ phải trả: Là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
  - Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả), tỷ giá giao dịch thực tế là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các giao dịch nêu trên được ghi nhận là doanh thu hoạt động tài chính và chi phí tài chính trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**Đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ:**

- Khoản mục tiền gửi ngân hàng có gốc ngoại tệ: Đánh giá lại theo tỷ giá mua vào của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản giao dịch tại ngày 30/6/2024.
- Các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản (phải thu khách hàng...) Đánh giá lại theo tỷ giá mua vào ngoại tệ của ngân hàng Công ty thường xuyên giao dịch tại ngày 30/6/2024.
- Các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả (Phải trả người bán): Đánh giá lại theo tỷ giá bán ra của ngân hàng Công ty thường xuyên giao dịch tại ngày 30/6/2024.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được kết chuyển vào tài khoản số 413 - Chênh lệch tỷ giá, số dư tài khoản này sẽ được kết chuyển vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc Chi phí tài chính tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trong đó, lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ của khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ không được sử dụng để phân phối lợi nhuận hoặc chia cổ tức.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính**

***Chứng khoán kinh doanh***

Chứng khoán kinh doanh là các khoản chứng khoán được Công ty nắm giữ với mục đích kinh doanh. Chứng khoán kinh doanh được ghi sổ kế toán theo giá gốc. Giá gốc của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh cộng các chi phí liên quan đến giao dịch mua chứng khoán kinh doanh.

Tại các kỳ kế toán tiếp theo, các khoản đầu tư chứng khoán được xác định theo giá gốc trừ các khoản giảm giá chứng khoán kinh doanh.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc trên 3 tháng.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được đánh giá và xem xét lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán và gặp khó khăn trong việc thu hồi, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn trong tự.

**Nguyên tắc kế toán hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho.

Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên và tính giá theo phương pháp bình quân gia quyền.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập khi có những bằng chứng tin cậy về sự suy giảm của giá trị thuần có thể thực hiện được so với giá gốc của hàng tồn kho.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc kế toán và khấu hao Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo giá gốc, trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 50
Máy móc, thiết bị	05 - 15
Phương tiện vận tải, vật truyền dẫn	06 - 15
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 10
Tài sản cố định khác	05 - 10

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi, lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập khác hay chi phí khác trong kỳ.

**Nguyên tắc kế toán và khấu hao Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình của Công ty là quyền sử dụng đất, được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Quyền sử dụng đất là văn phòng của Công ty tại Tòa nhà Pearl Plaza tại địa chỉ 561A Điện Biên Phủ, phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh. Thời hạn sử dụng đất đến năm 2058.

TSCĐ vô hình là Quyền sử dụng đất có thời hạn xác định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hiệu lực của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong vòng 40 đến 43 năm.

Công ty không thực hiện trích khấu hao đối với quyền sử dụng đất không có thời hạn.

**Nguyên tắc kế toán và khấu hao Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư bao gồm quyền sử dụng đất và nhà xưởng vật kiến trúc do Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá của bất động sản đầu tư bao gồm toàn bộ các chi phí (tiền và tương đương tiền) mà Công ty bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản khác đưa ra trao đổi để có được bất động sản đầu tư tính tới thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành Bất động sản đầu tư đó.

Các chi phí liên quan đến Bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu phải được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho Bất động sản đầu tư tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá Bất động sản đầu tư.

Bất động sản đầu tư cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà	50

Công ty không tính khấu hao đối với Quyền sử dụng đất có thời hạn sử dụng lâu dài.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc kế toán thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

**Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại là thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ được hoàn lại trong tương lai tính trên các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại: Được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán. Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm mà tài sản được thu hồi dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính.

**Thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả là thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai tính trên các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất thuế thu nhập hiện hành.

**Thuê hoạt động**

Các khoản thuê hoạt động của Công ty bao gồm thuê mặt bằng (nhà xưởng, kho bãi) để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh theo phương pháp đường thẳng cho suốt thời hạn thuê tài sản.

**Cho thuê tài sản**

**Cho thuê hoạt động**

Tài sản cho thuê hoạt động được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ theo cách phân loại tài sản của Công ty.

Chi phí trực tiếp ban đầu để tạo ra doanh thu từ nghiệp vụ cho thuê hoạt động được ghi nhận ngay vào chi phí trong kỳ khi phát sinh hoặc được phân bổ dần vào chi phí trong suốt thời hạn cho thuê theo thời hạn của hợp đồng thuê. Doanh thu cho thuê hoạt động được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời hạn thuê, không phụ thuộc vào phương thức thanh toán.

Khấu hao tài sản cho thuê hoạt động được thực hiện trên cơ sở nhất quán với chính sách khấu hao của bên cho thuê áp dụng đối với những tài sản tương tự.

**Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

**Chi phí sửa chữa tài sản**

Các khoản chi phí sửa chữa tài sản lớn được phân bổ dần vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian tối đa 36 tháng.

**Công cụ, dụng cụ**

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc kế toán Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**Nguyên tắc kế toán Nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Các khoản nợ phải trả bao gồm phải trả người bán, phải trả nợ vay và các khoản phải trả khác là các khoản nợ phải trả được xác định gần như chắc chắn về giá trị và thời gian và được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán, được phân loại như sau:

- Phải trả người bán: Gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản giữa Công ty và người bán là đơn vị độc lập với Công ty hoặc các bên liên quan;
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không mang tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

**Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản chi phí thực tế chưa chi nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

Công ty ghi nhận chi phí phải trả theo các nội dung chi phí chính sau

- Chi phí lãi vay phải trả: trích trước dựa trên số dư nợ, lãi suất áp dụng và số ngày tính lãi, căn cứ trên hợp đồng vay.

**Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá mua và được trình bày như một khoản giảm vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông của Công ty.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác**

Doanh thu của Công ty bao gồm doanh thu cung cấp dịch vụ liên quan đến vận tải và kho bãi; doanh thu cho thuê hoạt động.

***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phân công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

***Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động***

Doanh thu cho thuê tài sản hoạt động được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê. Tiền cho thuê nhận trước của nhiều kỳ được phân bổ vào doanh thu phù hợp với thời gian cho thuê.

***Doanh thu từ tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia và thu nhập khác:***

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ hoạt động trên và được xác định tương đối chắc chắn.

**Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ và cho thuê hoạt động là tổng chi phí phát sinh của dịch vụ trong kỳ theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu. Các khoản chi phí vượt trên mức bình thường của hàng tồn kho được ghi nhận ngay vào giá vốn hàng bán.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (hoặc thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp): Là tổng chi phí thuế thu nhập hiện hành và chi phí thuế thu nhập hoãn lại (hoặc thu nhập thuế thu nhập hiện hành và thu nhập thuế thu nhập hoãn lại) khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của một kỳ.

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: Là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành. Thuế thu nhập hiện hành được tính dựa trên thu nhập chịu thuế và thuế suất áp dụng trong kỳ tính thuế. Khoản thu nhập chịu thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch giữa lợi nhuận kế toán và thu nhập chịu thuế theo chính sách thuế hiện hành.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: Là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc: ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm; hoãn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước; không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TIẾP THEO)**

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Tiếp theo)**

**Ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp tại Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh**

Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh (“Công ty con”), một công ty con của Công ty, được hưởng ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp đối với dự án Đầu tư Khu dịch vụ hậu cần sau Cảng theo Giấy chứng nhận đầu tư số 02221000098 ngày 12/4/2017 do Ban Quản lý khu kinh tế Hải Phòng cấp với các ưu đãi cụ thể như sau:

- Áp dụng thuế suất 10% trong 15 năm kể từ năm 2016 (từ năm 2016 đến hết năm 2030);
- Miễn thuế 04 năm kể từ năm 2017 (từ năm 2017 đến hết năm 2020);
- Giảm 50% số thuế phải nộp trong 09 năm tiếp theo (từ năm 2021 đến hết năm 2029).
- Năm 2024 là năm thứ 8, Công ty con được hưởng mức ưu đãi thuế TNDN là 10% và năm thứ 4 giảm 50% số thuế phải nộp đối với thu nhập tính thuế.

Ngoài các ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp nêu trên, Công ty và các Công ty con có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất là 20% trên thu nhập chịu thuế.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

**Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu đối với các cổ phiếu phổ thông được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty mẹ (Công ty Cổ phần Hải Minh) sau khi điều chỉnh phần trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Hội đồng quản trị, Ban điều hành và Ban kiểm soát cho số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông lưu hành trong kỳ.

**Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng việc điều chỉnh lợi nhuận hoặc lỗ thuộc về cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty mẹ (Công ty Cổ phần Hải Minh) sau khi điều chỉnh phần trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Hội đồng quản trị, Ban điều hành và Ban kiểm soát cho số lượng bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành do ảnh hưởng của các cổ phiếu phổ thông có tiềm năng suy giảm bao gồm trái phiếu chuyển đổi và quyền chọn cổ phiếu.

**Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

**Báo cáo bộ phận**

Bộ phận là thành phần có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ có liên quan (bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh), hoặc vào việc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận theo khu vực địa lý) mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Ban Tổng Giám đốc đánh giá rủi ro và tỷ suất sinh lời của Công ty bị tác động chủ yếu bởi những khác biệt về các dịch vụ mà Công ty cung cấp. Do vậy, Báo cáo bộ phận chính yếu được lập theo lĩnh vực kinh doanh. Báo cáo bộ phận thứ yếu được lập theo khu vực địa lý

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

**5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<b>30/06/2024</b>	<b>01/01/2024</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Tiền mặt	840.256.499	383.719.853
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	10.655.519.287	9.471.779.751
Các khoản tương đương tiền (i)	12.500.000.000	19.300.000.000
<b>Tổng</b>	<b>23.995.775.786</b>	<b>29.155.499.604</b>

(i) Tiền gửi có kỳ hạn từ 01 tháng đến không quá 03 tháng tại các Ngân hàng thương mại cổ phần với lãi suất từ 2,2%/năm đến 3,3%/năm. Trong đó, các khoản tiền gửi có kỳ hạn với số dư tại ngày 30/6/2024 là 1.000.000.000 VND, được thế chấp để đảm bảo cho việc cấp tín dụng theo Hợp đồng cấp tín dụng Công ty ký kết với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Gia Định, chi tiết tại Mục b, Thuyết minh số 7.1.

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
 Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
 Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.2 Chứng khoán kinh doanh**

	30/6/2024 (VND)			01/1/2024 (VND)				
	Số lượng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Số lượng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>Cổ phiếu</b>		42.424.679.498	45.597.345.000	-	-	2.397.945	-	-
Công ty Cổ phần Cảng dịch vụ Dầu khí Đình Vũ (Mã chứng khoán: PSP) (ii)	1.035.800	10.427.548.974	10.875.900.000	-	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Vận tải Dầu khí Thái Bình Dương (Mã chứng khoán: PVP) (ii)	1.650.000	25.476.467.135	28.132.500.000	-	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Vận tải Sản phẩm khí Quốc Tế (Mã chứng khoán: GSP) (ii)	542.300	6.518.265.444	6.588.945.000	-	-	-	-	-
Cổ phiếu khác		2.397.945	(i)	-	-	2.397.945	(i)	-
<b>Trái phiếu</b>		-	-	-	-	1.294.709.386	-	-
Tập đoàn Vingroup - Công ty Cổ phần Chi phí mua trái phiếu phân bổ		-	-	-	-	1.330.052.998	(i)	-
		-	-	-	-	(35.343.612)	(i)	-
<b>Tổng</b>		<b>42.424.679.498</b>				<b>1.297.107.331</b>		

(i) Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của chứng khoán không được niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày 30/6/2024 do các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này.

(ii) Giá trị hợp lý của các cổ phiếu này được xác định bằng số lượng cổ phiếu Công ty nắm giữ nhân (x) với giá đóng cửa của cổ phiếu trên thị trường chứng khoán tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.3 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	30/6/2024 (VND)		01/01/2024 (VND)	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Ngắn hạn	10.300.000.000	10.300.000.000	23.800.000.000	23.800.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn (i)	10.300.000.000	10.300.000.000	23.800.000.000	23.800.000.000
<b>Tổng</b>	<b>10.300.000.000</b>	<b>10.300.000.000</b>	<b>23.800.000.000</b>	<b>23.800.000.000</b>

(i) Tiền gửi có kỳ hạn tại các Ngân hàng Thương mại cổ phần với kỳ hạn 06 tháng, lãi suất áp dụng từ 3,2%/năm đến 3,7%/năm.

Mẫu số B 09a-DN/HN

Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.4 Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
Công ty Cổ phần Ô tô TOYOTA Việt Nam	2.183.112.707	2.092.423.848
Công ty TNHH Toàn Cầu Khải Minh	2.601.595.158	1.617.117.596
Công ty Cổ phần Kioway	2.372.849.710	1.683.234.000
Các đối tượng khác	6.169.103.869	5.550.753.144
<b>Tổng</b>	<b>13.326.661.444</b>	<b>10.943.528.588</b>

Trong đó,

*Phải thu khách hàng là các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 7.2)*

62.399.114	428.296.676
------------	-------------

**5.5 Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
Công ty Cổ phần Dịch vụ Nhịp cầu Địa ốc	-	6.231.844.558
Các đối tượng khác	60.715.053	61.460.068
<b>Tổng</b>	<b>60.715.053</b>	<b>6.293.304.626</b>

**5.6 Phải thu khác**

	30/6/2024 (VND)		01/01/2024 (VND)	
	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá trị ghi sổ	Dự phòng
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>5.258.357.010</b>	<b>(3.000.000.000)</b>	<b>4.708.637.310</b>	<b>(3.022.710.762)</b>
Tạm ứng cho nhân viên	884.259.303	-	524.430.022	-
Lãi dự thu của các khoản tiền gửi có kỳ hạn, tiền cho vay	87.550.686	-	270.383.562	-
Các khoản bảo hiểm xã hội bắt buộc nộp thừa	-	-	2.151.000	-
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Khách sạn Tân Hoàng Minh	3.000.000.000	(3.000.000.000)	3.000.000.000	(3.000.000.000)
Các khoản khác (i)	1.286.547.021	-	911.672.726	(22.710.762)
<b>b) Dài hạn</b>	<b>8.000.000</b>	<b>-</b>	<b>8.000.000</b>	<b>-</b>
Ký cược ký quỹ dài hạn	8.000.000	-	8.000.000	-
<b>Tổng</b>	<b>5.266.357.010</b>	<b>(3.000.000.000)</b>	<b>4.716.637.310</b>	<b>(3.022.710.762)</b>

(i) Phải thu khác chủ yếu bao gồm các khoản phải thu từ việc chi hộ cho các khách hàng của Công ty.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.7 Nợ xấu**

	30/6/2024 (VND)		01/01/2024 (VND)	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Phải thu khách hàng	-	-	519.412.677	47.647.421
Phải thu khác	3.000.000.000	-	3.022.710.762	-
<b>Tổng</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>3.542.123.439</b>	<b>47.647.421</b>

Chi tiết thời gian quá hạn của các khoản nợ khó đòi như sau:

	Quá hạn từ 06 tháng đến dưới 01 năm	Quá hạn từ 01 năm đến dưới 02 năm	Quá hạn từ 02 năm đến dưới 03 năm	Quá hạn từ 03 năm trở lên
	VND	VND	VND	VND
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Khách sạn Tân Hoàng Minh	-	-	3.000.000.000	-
<b>Tổng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.000.000.000</b>	<b>-</b>

**5.8 Hàng tồn kho**

	30/6/2024 (VND)		01/01/2024 (VND)	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	31.582.266	-	7.060.880	-
<b>Tổng</b>	<b>31.582.266</b>	<b>-</b>	<b>7.060.880</b>	<b>-</b>

**5.9 Chi phí trả trước**

	30/06/2024	01/01/2024
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>1.282.816.668</b>	<b>829.673.219</b>
Chi phí công cụ, dụng cụ	120.793.306	188.951.820
Chi phí bảo hiểm, kiểm định	127.454.210	64.160.503
Chi phí sửa chữa tài sản	201.174.406	281.486.209
Chi phí chờ phân bổ đối với hoạt động cho thuê căn hộ	9.300.000	8.400.000
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	824.094.746	286.674.687
<b>b) Dài hạn</b>	<b>2.434.558.527</b>	<b>2.812.657.915</b>
Chi phí công cụ, dụng cụ	238.721.760	1.935.351.578
Chi phí sửa chữa tài sản	1.779.333.946	561.718.933
Chi phí chờ phân bổ đối với hoạt động cho thuê căn hộ	140.869.724	117.276.728
Chi phí trả trước dài hạn khác	275.633.097	198.310.676
<b>Tổng</b>	<b>3.717.375.195</b>	<b>3.642.331.134</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.10 Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

*Đơn vị tính: VND*

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>						
Số dư tại ngày 01/01/2024	111.824.737.789	1.434.826.595	54.920.252.751	5.400.653.422	2.414.000.000	175.994.470.557
Tăng trong kỳ	-	-	72.747.760	-	-	72.747.760
Mua trong kỳ	-	-	72.747.760	-	-	72.747.760
Giảm trong kỳ	-	-	(1.887.226.909)	-	-	(1.887.226.909)
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.887.226.909)	-	-	(1.887.226.909)
Số dư tại ngày 30/6/2024	111.824.737.789	1.434.826.595	53.105.773.602	5.400.653.422	2.414.000.000	174.179.991.408
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Số dư tại ngày 01/01/2024	45.697.745.852	775.990.004	49.530.975.213	4.797.998.668	691.569.379	101.494.279.116
Tăng trong kỳ	1.755.970.644	135.923.237	1.954.548.868	109.293.728	125.916.654	4.081.653.131
Khấu hao trong kỳ	1.755.970.644	135.923.237	1.954.548.868	109.293.728	125.916.654	4.081.653.131
Giảm trong kỳ	-	-	(1.887.226.909)	-	-	(1.887.226.909)
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.887.226.909)	-	-	(1.887.226.909)
Số dư tại ngày 30/6/2024	47.453.716.496	911.913.241	49.598.297.172	4.907.292.396	817.486.033	103.688.705.338
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
Tại ngày 01/01/2024	66.126.991.937	658.836.591	5.389.277.538	602.654.754	1.722.430.621	74.500.191.441
Tại ngày 30/6/2024	64.371.021.293	522.913.354	3.507.476.430	493.361.026	1.596.513.967	70.491.286.070

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 30/6/2024 là 48.071.406.928 VND (tại ngày 01/01/2024: 50.155.486.280 VND).

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.11 Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

Đơn vị tính: VND

	Quyền sử dụng đất	Tổng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>		
Số dư tại ngày 01/01/2024	24.058.532.693	24.058.532.693
Tăng trong kỳ	-	-
Giảm trong kỳ	-	-
Số dư tại ngày 30/6/2024	24.058.532.693	24.058.532.693
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>		
Số dư tại ngày 01/01/2024	4.010.551.088	4.010.551.088
Tăng trong kỳ	288.160.386	288.160.386
Khấu hao trong kỳ	288.160.386	288.160.386
Giảm trong kỳ	-	-
Số dư tại ngày 30/6/2024	4.298.711.474	4.298.711.474
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>		
Tại ngày 01/01/2024	20.047.981.605	20.047.981.605
Tại ngày 30/6/2024	19.759.821.219	19.759.821.219

**5.12 Tăng, giảm bất động sản đầu tư**

Đơn vị tính: VND

	01/01/2024	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	30/06/2024
<b>Bất động sản đầu tư cho thuê</b>				
Nguyên giá	23.603.635.918	108.417.173	(108.417.173)	23.603.635.918
Quyền sử dụng đất (i)	2.246.774.686	108.417.173	-	2.355.191.859
Nhà (i)	21.356.861.232	-	(108.417.173)	21.248.444.059
Giá trị hao mòn lũy kế	-	35.414.074	-	35.414.074
Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
Nhà	-	35.414.074	-	35.414.074
<b>Giá trị còn lại</b>	23.603.635.918	73.003.099	(108.417.173)	23.568.221.844
Quyền sử dụng đất	2.246.774.686	108.417.173	-	2.355.191.859
Nhà	21.356.861.232	(35.414.074)	(108.417.173)	21.213.029.985

(i) Công ty phân loại lại giá trị quyền sử dụng đất và giá trị nhà theo các Hóa đơn và Hợp đồng chuyển nhượng bất động sản.

Bất động sản đầu tư của Công ty là các căn hộ của Khối căn hộ thuộc cụm công trình cao ốc văn phòng kết hợp thương mại, dịch vụ, căn hộ tại số 152 Điện Biên Phủ, phường 24, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh được Công ty sử dụng để cho thuê hoạt động.

Doanh thu và giá vốn liên quan đến Bất động sản đầu tư cho thuê trong kỳ được trình bày tại Thuyết minh số 6.1 và 6.2 với số tiền lần lượt là 441.818.187 VND và 129.365.578 VND.

Theo quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 05 - Bất động sản đầu tư, giá trị hợp lý của Bất động sản đầu tư tại ngày 30/6/2024 cần được trình bày. Tuy nhiên, Công ty không có đủ thông tin để xác định được giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư nêu trên tại ngày lập Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.13 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	30/06/2024	01/01/2024
	VND	VND
Xây dựng cơ bản	661.487.074	661.487.074
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang khác	661.487.074	661.487.074
<b>Tổng</b>	<b>661.487.074</b>	<b>661.487.074</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.14 Đầu tư vào đơn vị khác****a. Đầu tư vào Công ty liên kết**

Tỷ lệ	30/6/2024 (VND)			01/01/2024 (VND)		
	Vốn năm giữ biểu quyết	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá trị đánh giá theo phương pháp vốn chủ sở hữu	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào Công ty liên kết	-	-	-	-	27.300.000.000	-
Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh (ii)	-	-	-	-	27.300.000.000	(i)
<b>Tổng</b>	-	-	-	-	<b>27.300.000.000</b>	<b>27.271.444.955</b>

**b. Đầu tư vào đơn vị khác**

Tỷ lệ	30/6/2024 (VND)			01/01/2024 (VND)		
	Vốn năm giữ biểu quyết	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào đơn vị khác	20.000.000.000	20.000.000.000	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh (ii)	19,05%	20.000.000.000	(i)	-	-	-
<b>Tổng</b>	20.000.000.000	20.000.000.000	-	-	-	-

(i) Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính tại các Công ty không niêm yết tại ngày 30/6/2024 do các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này.

(ii) Công ty chuyển nhượng 730.000 cổ phần tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 03/2024/NQ-HĐQT ngày 27/5/2024. Sau khi chuyển nhượng một phần trong số cổ phần sở hữu, tỷ lệ sở hữu của Công ty tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh giảm từ 26% thành 19,05%.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.15 Tài sản thuế thu nhập doanh hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
<b>a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	14.283.050	-
<b>Tổng tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>14.283.050</b>	<b>-</b>
<i>Trong đó,</i>		
<i>Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>
<b>b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>		
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	223.543.383	578.379.439
<b>Tổng thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>223.543.383</b>	<b>578.379.439</b>
<i>Trong đó,</i>		
<i>Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại</i>	<i>20%</i>	<i>20%</i>

**5.16 Phải trả người bán ngắn hạn**

	30/6/2024 (VND)		01/01/2024 (VND)	
	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ	Giá trị ghi sổ	Số có khả năng trả nợ *
Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân cảng Sài Gòn	2.748.144.928	2.748.144.928	901.671.825	901.671.825
Samudera Shipping Line Ltd.	-	-	1.195.430.198	1.195.430.198
Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh	851.558.400	851.558.400	851.558.400	851.558.400
Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Ánh Dương	1.265.653.420	1.265.653.420	-	-
Phải trả người bán khác	3.299.189.804	3.299.189.804	4.331.307.847	4.331.307.847
<b>Tổng</b>	<b>8.164.546.552</b>	<b>8.164.546.552</b>	<b>7.279.968.270</b>	<b>7.279.968.270</b>
<i>Trong đó,</i>				
<i>Phải trả người bán là các bên liên quan (Chi tiết tại Thuyết minh số 7.1)</i>	<i>103.680.000</i>	<i>103.680.000</i>	<i>1.576.775.883</i>	<i>1.576.775.883</i>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.17 Thuế và các khoản phải nộp/phải thu Nhà nước**

Đơn vị tính: VND

	01/01/2024	Số phải nộp trong kỳ	Số đã nộp trong kỳ	30/06/2024
<b>Phải nộp</b>	<b>834.488.610</b>	<b>5.383.897.491</b>	<b>3.464.243.970</b>	<b>2.754.142.131</b>
Thuế giá trị gia tăng	631.901.600	1.920.370.007	1.512.319.975	1.039.951.632
Thuế thu nhập doanh nghiệp	82.842.693	888.850.920	135.944.151	835.749.462
Thuế thu nhập cá nhân	58.461.164	470.434.077	411.040.948	117.854.293
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	889.030.418	400.137.200	488.893.218
Thuế Bảo vệ môi trường và thuế khác	61.283.153	1.141.007.931	930.597.558	271.693.526
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	74.204.138	74.204.138	-
<b>Phải thu</b>	<b>357.222.548</b>	<b>28.577.244</b>	<b>2.999.999</b>	<b>331.645.303</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa	242.112.445	156.853	-	241.955.592
Thuế thu nhập cá nhân nộp thừa	111.967.321	25.277.609	-	86.689.712
Thuế nhà đất, tiền thuê đất nộp thừa	3.142.782	3.142.782	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác nộp thừa	-	-	2.999.999	2.999.999

**5.18 Chi phí phải trả ngắn hạn**

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
Trích trước chi phí mua căn hộ	-	6.231.844.558
Chi phí phải trả ngắn hạn khác	451.164.547	430.176.501
<b>Tổng</b>	<b>451.164.547</b>	<b>6.662.021.059</b>

**5.19 Phải trả ngắn hạn khác**

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>10.564.322.932</b>	<b>2.190.325.833</b>
Kinh phí công đoàn	338.482.400	287.781.760
Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp	1.850.000	1.850.000
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	817.217.188	388.004.148
Samudera Shipping Line Ltd. - phải trả các khoản thu hộ	8.237.733.339	-
Phải trả ngắn hạn khác	1.169.040.005	1.512.689.925
<b>b) Dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>383.213.040</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	-	383.213.040
<b>Tổng</b>	<b>10.564.322.932</b>	<b>2.573.538.873</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN

Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC

Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.20 Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Đơn vị tính: VND

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Tổng
Số dư tại ngày 01/01/2023	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.746.673.815	56.488.961.097	1.322.553.038	198.056.053.521
Lãi trong năm trước	-	-	-	-	3.855.699.172	70.911.276	3.926.610.448
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	(294.291.093)	-	(294.291.093)
Thay đổi trong vốn chủ sở hữu do Công ty liên kết tăng vốn	-	-	-	-	9.303.239	-	9.303.239
Biến động khác do hợp nhất	-	-	-	(39)	15.688.264	(15.688.225)	-
Số dư tại ngày 31/12/2023	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.746.673.776	60.075.360.679	1.377.776.089	201.697.676.115
Số dư tại ngày 01/01/2024	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.746.673.776	60.075.360.679	1.377.776.089	201.697.676.115
Lãi trong kỳ này	-	-	-	-	5.137.319.951	41.315.352	5.178.635.303
Công ty con chia lợi nhuận	-	-	-	-	-	(25.302.479)	(25.302.479)
Trích lập các quỹ (i)	-	-	-	-	(578.354.876)	-	(578.354.876)
Biến động khác	-	-	-	-	227	(227)	-
Số dư tại ngày 30/6/2024	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.746.673.776	64.634.325.981	1.393.788.735	206.272.654.063

(i) Công ty trích lập các quỹ theo kết quả phân phối lợi nhuận năm 2023 được phê duyệt tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/4/2024, trong đó:

- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi: 10% lợi nhuận sau thuế năm 2023, tương ứng với 385.569.917 VND;
- Trích lập quỹ khen thưởng hoạt động của hội đồng quản trị: 5% lợi nhuận sau thuế năm 2023, tương ứng với 192.784.959 VND.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.20 Vốn chủ sở hữu (Tiếp theo)**

**b. Chi tiết vốn chủ sở hữu**

	Tại ngày 30/6/2024			Tại ngày 01/01/2024		
	Số cổ phần	Tỷ lệ sở hữu	Giá trị cổ phần theo mệnh giá (VND)	Số cổ phần	Tỷ lệ sở hữu	Giá trị cổ phần theo mệnh giá (VND)
Công ty Cổ phần Cánh Đồng Xanh	1.428.800	10,82%	14.288.000.000	1.428.800	10,82%	14.288.000.000
Ông Trần Quang Tiến	1.388.505	10,52%	13.885.050.000	1.388.505	10,52%	13.885.050.000
Ông Vũ Đức Tuấn	1.000.000	7,58%	10.000.000.000	1.000.000	7,58%	10.000.000.000
Các cổ đông khác	9.382.542	71,08%	93.825.420.000	9.382.542	71,08%	93.825.420.000
<b>Tổng</b>	<b>13.199.847</b>	<b>100,00%</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>13.199.847</b>	<b>100,00%</b>	<b>131.998.470.000</b>

**c. Các giao dịch về vốn với chủ sở hữu và chia cổ tức, lợi nhuận**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023
	VND	VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
Vốn góp tại đầu kỳ	131.998.470.000	131.998.470.000
Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
Vốn góp tại cuối kỳ	131.998.470.000	131.998.470.000

**d. Cổ phiếu**

	30/06/2024	01/01/2024
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.200.000	13.200.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	13.199.847	13.199.847
Cổ phiếu phổ thông	13.199.847	13.199.847
Số lượng cổ phiếu được mua lại	352.200	352.200
Cổ phiếu phổ thông	352.200	352.200
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	12.847.647	12.847.647
Cổ phiếu phổ thông	12.847.647	12.847.647
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND/cổ phiếu)	10.000	10.000

**e. Các quỹ của doanh nghiệp**

	30/06/2024	01/01/2024
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	6.746.673.776	6.746.673.776
<b>Tổng</b>	<b>6.746.673.776</b>	<b>6.746.673.776</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**5.21 Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ**

**a. Tài sản thuê ngoài**

Tại ngày 30/6/2024, các Công ty con của Công ty thuê hoạt động các lô đất để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh theo các Hợp đồng thuê đất ký với đại diện cơ quan nhà nước tại thành phố Hải Phòng. Thông tin chi tiết như sau:

**Lô đất do Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh thuê**

Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh thuê hoạt động lô đất tại phường Đông Hải 2, quận Hải An, thành phố Hải Phòng với tổng diện tích là 17.178,36 m<sup>2</sup>. Thời hạn thuê đất đến hết ngày 14/01/2059.

**Lô đất do Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát thuê**

Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát thuê hoạt động lô đất tại phường Đông Hải 2, quận Hải An, thành phố Hải Phòng với tổng diện tích là 20.330,03 m<sup>2</sup>. Thời hạn thuê đất là 30 năm, đến hết ngày 15/11/2030. Kể từ năm 2021, tiền thuê hàng năm là 1.072.460.000 VND.

**b. Ngoại tệ các loại**

	30/06/2024	01/01/2024
Theo giá trị nguyên tệ		
USD	5.228	1.284,23
Theo giá trị tương đương VND	132.599.520	31.698.153
USD	132.599.520	31.698.153

**6. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CHỈ TIÊU TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

**6.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Doanh thu cung cấp dịch vụ vận tải	12.565.897.995	10.431.900.056
Doanh thu dịch vụ đại lý container	4.995.330.695	3.635.570.391
Doanh thu cho thuê văn phòng và cho thuê hoạt động khác (i)	2.529.266.957	2.511.852.430
Doanh thu cho thuê bãi	29.900.643.089	21.906.455.304
Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ khác	-	338.553.585
<b>Tổng</b>	<b>49.991.138.736</b>	<b>38.824.331.766</b>

(i) Trong đó, doanh thu liên quan đến Bất động sản đầu tư cho thuê trong kỳ là 441.818.187 VND.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
 Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**6.2 Giá vốn hàng bán**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Giá vốn dịch vụ vận tải	12.134.944.013	12.429.670.419
Giá vốn dịch vụ đại lý container	2.979.047.449	2.058.896.386
Giá vốn cho thuê văn phòng và cho thuê hoạt động (i)	1.493.926.262	1.474.855.129
Giá vốn cho thuê bãi	23.737.966.346	15.948.332.096
Giá vốn bán hàng hóa và dịch vụ khác	-	323.420.423
<b>Tổng</b>	<b>40.345.884.070</b>	<b>32.235.174.453</b>

(i) Trong đó, giá vốn liên quan đến Bất động sản đầu tư cho thuê trong kỳ là 129.365.578 VND.

**6.3 Doanh thu hoạt động tài chính**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	700.879.546	622.912.014
Lãi do chuyển nhượng các khoản đầu tư tài chính	28.555.045	-
Cổ tức, lợi nhuận được chia từ kinh doanh chứng khoán	-	230.642.418
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	3.402.747	113.819.592
Lãi kinh doanh chứng khoán	36.976.320	-
Doanh thu hoạt động tài chính khác	5.790.233	-
<b>Tổng</b>	<b>775.603.891</b>	<b>967.374.024</b>
Trong đó, <i>Doanh thu hoạt động tài chính với các bên liên quan</i> <i>(Chi tiết tại Thuyết minh số 7.2)</i>	-	7.671.233

**6.4 Chi phí tài chính**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Chi phí lãi vay	-	428.000.000
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	(129.837.004)
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	205.070.254	43.596.038
Chi phí tài chính khác	4.749.939	2.330.597
<b>Tổng</b>	<b>209.820.193</b>	<b>344.089.631</b>
Trong đó, <i>Chi phí tài chính với các bên liên quan (Chi tiết tại</i> <i>Thuyết minh số 7.2)</i>	-	428.000.000

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**6.5 Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Chi phí nhân viên quản lý	3.150.244.878	2.584.266.153
Chi phí vật liệu quản lý	71.016.072	82.709.098
Chi phí đồ dùng văn phòng	141.511.823	97.109.299
Chi phí khấu hao TSCĐ	78.323.772	78.323.772
Thuế phí và lệ phí	38.100.008	60.799.005
Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	-	3.032.578.210
Chi phí dịch vụ mua ngoài	565.029.509	587.027.177
Chi phí bằng tiền khác	744.110.762	80.292.035
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	58.103.636	110.230.868
<b>Tổng</b>	<b>4.846.440.460</b>	<b>6.713.335.617</b>

**6.6 Lợi nhuận khác**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
<b>Thu nhập khác</b>		
Thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	381.818.091	-
Các khoản khác	6.188.057	68.181.818
<b>Tổng</b>	<b>388.006.148</b>	<b>68.181.818</b>
<b>Chi phí khác</b>		
Chi phí phạt vi phạm hành chính	4.797.705	-
Xóa nợ khó đòi	47.647.421	-
Các khoản khác	1.634.956	355.247.090
<b>Tổng</b>	<b>54.080.082</b>	<b>355.247.090</b>
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>333.926.066</b>	<b>(287.065.272)</b>

**6.7 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	889.007.773	125.105.965
<b>Tổng</b>	<b>889.007.773</b>	<b>125.105.965</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**6.8 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	-	388.127.062
Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	(7.082.815)	(30.832.929)
Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	(362.036.291)	-
<b>Tổng</b>	<b>(369.119.106)</b>	<b>357.294.133</b>

**6.9 Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 (Trình bày lại) VND
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (VND)</b>	<b>5.137.319.951</b>	<b>(349.576.431)</b>
Các khoản điều chỉnh	-	(289.177.439)
<i>Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi</i>	-	(192.784.959)
<i>Trích quỹ thưởng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành; và Ban Kiểm soát</i>	-	(96.392.480)
<b>Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty mẹ (VND) (i)</b>	<b>5.137.319.951</b>	<b>(638.753.870)</b>
<b>Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (cổ phiếu)</b>	<b>12.847.647</b>	<b>12.847.647</b>
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/cổ phiếu)</b>	<b>400</b>	<b>(50)</b>

Tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Công ty chưa ước tính được một cách đáng tin cậy số lợi nhuận cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 có thể được phân bổ vào quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành và Ban Kiểm soát. Nếu Công ty trích quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành và Ban Kiểm soát cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024, lợi nhuận thuần thuộc về cổ đông Công ty mẹ và lãi cơ bản trên cổ phiếu sẽ giảm đi.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**6.9 Lãi cơ bản trên cổ phiếu (Tiếp theo)**

Công ty xác định lại số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi và quỹ thưởng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành và Ban Kiểm soát cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 theo tỷ lệ phân phối lợi nhuận năm 2023 của Công ty đã được phê duyệt tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/4/2024. Theo đó, lãi cơ bản trên cổ phiếu cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 được trình bày lại như sau:

	Số đã báo cáo VND	Số trình bày lại VND	Chênh lệch VND
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (VND)	(349.576.431)	(349.576.431)	-
Các khoản điều chỉnh	-	(289.177.439)	(289.177.439)
<i>Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi</i>	-	(192.784.959)	(192.784.959)
<i>Trích quỹ thưởng Hội đồng Quản trị, Ban điều hành, và Ban Kiểm soát</i>	-	(96.392.480)	(96.392.480)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (VND) (i)	(349.576.431)	(638.753.870)	(289.177.439)
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (cổ phiếu)	12.847.647	12.847.647	-
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/cổ phiếu)	(27)	(50)	(23)

**6.9 Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (VND)	5.137.319.951	(349.576.431)
Các khoản điều chỉnh	-	(289.177.439)
<i>Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi</i>	-	(192.784.959)
<i>Trích quỹ thưởng Hội đồng quản trị, Ban điều hành, và Ban Kiểm soát</i>	-	(96.392.480)
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty mẹ (VND)	5.137.319.951	(638.753.870)
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (cổ phiếu)	12.847.647	12.847.647
Số cổ phiếu phổ thông dự kiến phát hành bổ sung (i)	352.200	-
Lãi suy giảm trên cổ phiếu (VND/cổ phiếu)	389	(50)

- (i) Theo Nghị quyết số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/4/2024, đây là số cổ phiếu quỹ được Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Hải Minh thông qua chủ trương bán toàn bộ với tổng số lượng là 352.200 cổ phiếu.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**6.10 Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	6.997.763.850	5.146.812.631
Chi phí nhân công	13.230.164.853	11.231.452.131
Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.405.227.591	4.533.740.417
Chi phí dịch vụ mua ngoài	17.331.010.651	13.230.859.786
Chi phí khác bằng tiền	3.170.053.949	1.800.731.941
<b>Tổng</b>	<b>45.134.220.894</b>	<b>35.943.596.906</b>

**7. THÔNG TIN KHÁC**

**7.1 Các cam kết**

**a. Cam kết cho thuê hoạt động**

Tổng giá trị các khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu trong tương lai của các hợp đồng thuê hoạt động không hủy ngang mà Công ty dự kiến được nhận theo các thời hạn:

	30/06/2024 VND	01/01/2024 VND
Từ 01 năm trở xuống	597.572.735	2.658.715.680
Từ 01 năm đến dưới 05 năm	201.818.184	1.757.846.400
Trên 05 năm	-	-
<b>Tổng</b>	<b>799.390.919</b>	<b>4.416.562.080</b>

**b. Cam kết được bảo lãnh thanh toán**

Công ty ký kết Hợp đồng cấp tín dụng số PDL20231129632/HDTD ngày 14/7/2023 và Phụ lục số PDL20231129632/HDTD/PL2016445 ngày 28/6/2024 với Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Gia Định. Theo Hợp đồng cấp tín dụng và Phụ lục Hợp đồng cấp tín dụng Công ty được cung cấp hạn mức tín dụng với giá trị là 4.100.000.000 VND, trong đó Hạn mức cho vay là 2.100.000.000 VND; Hạn mức bảo lãnh là 2.000.000.000 VND. Thời hạn cấp hạn mức tín dụng có hiệu lực từ ngày 28/6/2024 đến ngày 28/6/2025. Việc cấp hạn mức tín dụng theo Hợp đồng cấp tín dụng trên cơ sở tài sản đảm bảo là các sổ tiết kiệm do Công ty mở tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.2 Thông tin về các bên liên quan**

Danh sách các bên liên quan của Công ty:

<b>STT</b>	<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh	Công ty liên kết (Đến ngày 01/6/2024)
2	Công ty Cổ phần Cánh đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là Công ty có cùng Chủ tịch HĐQT
3	Công ty Cổ phần Đại lý Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên mật thiết với chủ tịch HĐQT của Công ty
4	Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên HĐQT của Công ty mẹ
5	Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, người quản lý khác và các cá nhân thân cận trong gia đình của các thành viên này	Ảnh hưởng đáng kể

**a. Thu nhập Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác**

<b>Các bên liên quan</b>	<b>Tính chất giao dịch</b>	<b>Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024</b>	<b>Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023</b>
Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, và người quản lý khác	Thu nhập từ thù lao, lương, thưởng, và các khoản thu nhập khác	1.439.400.000	1.376.306.000



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.2 Thông tin về các bên liên quan (Tiếp theo)**

Chi tiết thu nhập của từng thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác như sau:

**Thù lao của từng thành viên Hội đồng Quản trị**

Họ và tên	Chức danh	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023
		VND	VND
Ông Trần Quang Tiến	Chủ tịch HĐQT	30.000.000	30.000.000
Ông Trần Đức Trung	Thành viên HĐQT	30.000.000	30.000.000
Ông Trần Đoàn Viện	Thành viên HĐQT	30.000.000	30.000.000
Ông Phùng Tuấn Anh	Thành viên HĐQT	30.000.000	30.000.000
Ông Vũ Đức Tuấn	Thành viên HĐQT (Đến ngày 17/4/2024)	20.000.000	20.000.000
Bà Vũ Thị Thu Việt	Thành viên HĐQT (Từ ngày 17/4/2024)	10.000.000	10.000.000
<b>Tổng</b>		<b>150.000.000</b>	<b>150.000.000</b>

**Thù lao của từng thành viên Ban kiểm soát**

Họ và tên	Chức danh	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023
		VND	VND
Bà Phạm Thị Thanh Hương	Trưởng ban (Đến ngày 17/4/2024)	12.000.000	24.000.000
Ông Khuru Hoàng Nam	Thành viên (Đến ngày 17/4/2024)	12.000.000	24.000.000
Ông Đào Thế Hưng	Trưởng ban (Từ ngày 17/4/2024)	6.000.000	-
Bà Tạ Thu Hường	Thành viên (Từ ngày 17/4/2024)	6.000.000	-
Bà Đặng Thị Bích Ngọc	Thành viên (Từ ngày 17/4/2024)	6.000.000	-
<b>Tổng</b>		<b>42.000.000</b>	<b>48.000.000</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.2 Thông tin về các bên liên quan (Tiếp theo)**

**Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác**

<b>Họ và tên</b>	<b>Chức danh</b>	<b>Cho kỳ kế toán</b>	<b>Cho kỳ kế toán</b>
		<b>ngày 30/6/2024</b>	<b>ngày 30/6/2023</b>
		<b>VND</b>	<b>VND</b>
Ông Trần Quang Tiến	Chủ tịch HĐQT	116.400.000	-
Ông Đặng Ngọc Hùng	Tổng Giám đốc	289.800.000	508.306.000
Ông Trần Đoàn Viện	Phó Tổng Giám đốc	526.800.000	541.000.000
Ông Trần Đức Trung	Phó Tổng Giám đốc	296.400.000	81.000.000
Ông Phan Trọng Long	Người được ủy quyền công bố thông tin	18.000.000	48.000.000
<b>Tổng</b>		<b>1.247.400.000</b>	<b>1.178.306.000</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7. THÔNG TIN KHÁC (TIẾP THEO)**

**7.2 Thông tin về các bên liên quan (Tiếp theo)**

**b. Giao dịch với các bên liên quan**

Các bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
<b>Mua hàng</b>				
Công ty Cổ phần Cánh đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là công ty có cùng Chủ tịch HĐQT	Dịch vụ vận tải	466.110.737 349.464.440	512.304.546 452.122.728
Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên HĐQT của Công ty mẹ	Mua hàng hóa	116.646.297	60.181.818
<b>Bán hàng</b>				
Công ty Cổ phần Cánh đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là công ty có cùng Chủ tịch HĐQT	Thuế văn phòng, dịch vụ vận tải	289.259.522 162.248.879	2.661.945.842 2.641.330.441
Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên HĐQT của Công ty mẹ	Cho thuê văn phòng, phí sử dụng điện Phí nâng hạ	4.212.291	12.596.310 8.019.091
Công ty Cổ phần Đại lý Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên mật thiết với chủ tịch HĐQT của Công ty	Cho thuê văn phòng, phí sử dụng điện	122.798.352	

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.2 Thông tin về các bên liên quan (Tiếp theo)**

Các bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 VND	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 VND
<u>Giao dịch cho vay</u>				
Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh	Công ty liên kết (đến ngày 01/6/2024)	Nợ gốc cho vay trong kỳ	-	5.000.000.000
<u>Doanh thu hoạt động tài chính</u>				
Công ty Cổ phần Dịch vụ Cảng Hải Minh	Công ty liên kết (đến ngày 01/6/2024)	Lãi dự thu đã ghi nhận trong kỳ	-	7.671.233
<u>Chi phí tài chính</u>				
Công ty Cổ phần Cảng Đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là công ty có cùng Chủ tịch HĐQT	Chi phí lãi vay	-	428.000.000
Công ty Cổ phần Đại lý Cảng Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên mật thiết với chủ tịch HĐQT của Công ty	Chi phí lãi vay	-	224.888.890
				203.111.110

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.2 Thông tin về các bên liên quan (Tiếp theo)**

**c. Số dư với các bên liên quan**

Bên liên quan	Mối quan hệ	30/06/2024	01/01/2024
<u>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</u>		VND	VND
Công ty Cổ phần Cánh Đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là Công ty có cùng Chủ tịch HĐQT	62.399.114	428.296.676
Công ty Cổ phần Dịch vụ tổng hợp Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên HĐQT của Công ty mẹ	17.282.408	298.194.338
Công ty Cổ phần Đại lý Cánh Đồng Xanh	Có Chủ tịch HĐQT là thành viên mật thiết với chủ tịch HĐQT của Công ty	-	21.364.887
<u>Phải trả người bán ngắn hạn</u>		45.116.706	108.737.451
Công ty Cổ phần Cánh Đồng Xanh	Cổ đông lớn có ảnh hưởng đáng kể và là Công ty có cùng Chủ tịch HĐQT	103.680.000	1.576.775.883
		103.680.000	1.576.775.883

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ,  
Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Mẫu số B 09a- DN/HN  
Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.3 Báo cáo bộ phận**

Ban Tổng Giám đốc của Công ty xác định rằng, việc đưa ra những quyết định quản lý của Công ty dựa trên các loại dịch vụ mà Công ty cung cấp. Mặt khác, rủi ro và tỷ suất sinh lời của các loại dịch vụ mà Công ty có sự khác biệt đáng kể và ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh của Công ty trong kỳ. Do vậy, Công ty lập Báo cáo bộ phận chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh gồm: Dịch vụ vận tải, đại lý container, cho thuê văn phòng và kho bãi, và các lĩnh vực kinh doanh khác. Mặt khác, tài sản và nợ phải trả của từng bộ phận không được Công ty trình bày do được dùng chung cho tất cả lĩnh vực kinh doanh mà Công ty đang thực hiện. Báo cáo bộ phận thứ yếu được lập theo vị trí địa lý của các khách hàng của Công ty gồm các khách hàng ngoài lãnh thổ Việt Nam, và các khách hàng trong lãnh thổ Việt Nam.

**Báo cáo bộ phận chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 (VND)				
	Dịch vụ vận tải	Đại lý container	Cho thuê văn phòng, kho bãi	Lĩnh vực kinh doanh khác	Tổng cộng
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ cho khách hàng bên ngoài	12.565.897.995	4.995.330.695	32.429.910.046	-	49.991.138.736
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bộ phận	5.451.984.486	-	406.513.636	-	5.858.498.122
Loại trừ giao dịch nội bộ giữa các bộ phận	(5.451.984.486)	-	(406.513.636)	-	(5.858.498.122)
<b>Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>12.565.897.995</b>	<b>4.995.330.695</b>	<b>32.429.910.046</b>	<b>-</b>	<b>49.991.138.736</b>
Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	12.134.944.013	2.979.047.449	25.231.892.608	-	40.345.884.070
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của bộ phận</b>	<b>430.953.982</b>	<b>2.016.283.246</b>	<b>7.198.017.438</b>	<b>-</b>	<b>9.645.254.666</b>

**Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 (VND)**

	Cho thuê văn phòng, kho bãi			Lĩnh vực kinh doanh khác	Tổng
	Dịch vụ vận tải	Đại lý container	Cho thuê văn phòng, kho bãi		
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ cho khách hàng bên ngoài	10.431.900.056	3.635.570.391	24.418.307.734	338.553.585	38.824.331.766
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ giữa các bộ phận	2.586.864.486	-	1.118.465.605	-	3.705.330.091
Loại trừ giao dịch nội bộ giữa các bộ phận	(2.586.864.486)	-	(1.118.465.605)	-	(3.705.330.091)
<b>Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10.431.900.056</b>	<b>3.635.570.391</b>	<b>24.418.307.734</b>	<b>338.553.585</b>	<b>38.824.331.766</b>
Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	12.429.670.419	2.058.896.386	17.423.187.225	323.420.423	32.235.174.453
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của bộ phận</b>	<b>(1.997.770.363)</b>	<b>1.576.674.005</b>	<b>6.995.120.509</b>	<b>15.133.162</b>	<b>6.589.157.313</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (TIẾP THEO)**  
Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024

**7.3 Báo cáo bộ phận (Tiếp theo)**

*Báo cáo bộ phận thứ yếu theo khu vực địa lý*

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2024 (VND)		
	Khách hàng ngoài lãnh thổ Việt Nam	Khách hàng trong lãnh thổ Việt Nam	Tổng
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ cho khách hàng bên ngoài	3.882.278.301	46.108.860.435	49.991.138.736

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 (VND)		
	Khách hàng ngoài lãnh thổ Việt Nam	Khách hàng trong lãnh thổ Việt Nam	Tổng cộng
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ cho khách hàng bên ngoài	3.040.145.480	35.784.186.286	38.824.331.766

**7.4 Thông tin so sánh**

Thông tin so sánh trên Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng kiểm toán Quốc tế INPACT.

Thông tin so sánh trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế INPACT.

Người lập biểu

Hoàng Thị Hương

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2024  
Kế toán trưởng

Hoàng Thị Hương

Đặng Ngọc Hùng

