

CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/2024/BCTC/SCIE&C-TCKT

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024.

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Ủy ban chứng khoán Nhà Nước

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần SCI E&C thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý III năm 2024 với Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: SCI.
- Địa chỉ: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ/Tel: 02433 868 243.
- Fax: 02433 868 243.
- Email: thuyqtt@scigroup.vn.
- Website: <https://www.scigroup.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý III năm 2024.

- BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
- BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
- BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét / kiểm toán):

Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có  Không



+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2023):

- Có  Không  
Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:  
 Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

- Có  Không  
Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:  
 Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

- Có  Không  
Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:  
 Có  Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 29/10/2024 tại đường dẫn: <https://scigroup.vn/quan-he-co-dong#bao-cao-tai-chinh>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2024 Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

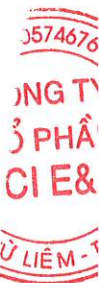
• Nội dung giao dịch 1: Thỏa thuận liên danh và hợp đồng thực hiện gói thầu EPC: Thiết kế, thi công, cung cấp, lắp đặt thiết bị, thử nghiệm, chạy thử cho dự án thủy điện Nậm Mô 2 giữa Liên danh SCI (Công ty cổ phần SCI, Công ty cổ phần SCI E&C, Công ty cổ phần tư vấn SCI) với Công ty TNHH Thủy điện Nậm Mô 2 (Nam Mo 2 Hydropower Company Limited).

- Tỷ trọng giá trị giao dịch / tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 67%.

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 21/04/2023.

• Nội dung giao dịch 2: Hợp đồng vay vốn Ngân hàng TMCP Dầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Hà Đông.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 59% (tỷ trọng giá trị hạn mức tín dụng thường xuyên tối đa/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp).



- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 01/10/2024.

• Nội dung giao dịch 3: Thỏa thuận liên danh và hợp đồng EPC: Thiết kế, cung cấp, lắp đặt thiết bị và thi công xây dựng công trình cho dự án thủy điện Nam Sam 3A giữa Liên danh nhà thầu SCI (Công ty cổ phần SCI, Công ty cổ phần SCI E&C, Công ty cổ phần tư vấn SCI) với Công ty TNHH MTV năng lượng Nam Sam 3A.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch / tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 88.0%.

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 05/2024.

• Nội dung giao dịch 4: Thỏa thuận liên danh và hợp đồng EPC: Thiết kế, cung cấp lắp đặt thiết bị và thi công xây dựng công trình cho dự án thủy điện Nam Mo 1 giữa Liên danh nhà thầu SCI (Công ty cổ phần SCI, Công ty cổ phần SCI E&C, Công ty cổ phần tư vấn SCI) với Công ty TNHH MTV Tập đoàn Phongsuabthavy.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch / tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 104,4%.

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 05/2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC quý III năm 2024
- Văn bản giải trình lợi nhuận

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Phan Thanh Hải*





Số: 291/2024/SCIEC - CBT

(V/v: giải trình về lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----000-----

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2024

Kính gửi:

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SCIE&C

Trụ sở chính: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 02433 868 243

Fax: 02433 868 243

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần SCIE&C

Mã chứng khoán: SCI

Công ty Cổ phần SCIE&C xin giải trình về lợi nhuận sau thuế của BCTC riêng quý III năm 2024 chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ như sau:

Đơn vị tính: đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý III năm 2024	Quý III năm 2023	Tỷ lệ chênh lệch %
1	Doanh thu thuần	236.618.568.852	154.610.792.333	53,04%
2	Giá vốn hàng bán	263.228.705.591	176.279.101.275	49,32%
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	(26.610.136.739)	(21.668.308.942)	22,81%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	13.853.417.367	50.907.026.548	-72,79%
5	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(48.148.774.983)	(77.206.129.922)	-37,64%
6	Lợi nhuận khác	48.899.001.006	85.422.901.372	-42,76%
7	Tổng lợi nhuận sau thuế	602.770.697	6.509.295.233	-90,74%



Nguyên nhân:

Trong kỳ, Công ty đã tích cực nghiệm thu công việc hoàn thành dẫn đến Doanh thu và Giá vốn đều tăng. Tốc độ tăng của Giá vốn nhỏ hơn tốc độ tăng của Doanh thu dẫn đến giảm tốc độ tăng mức lỗ của Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (so với tốc độ tăng của các chỉ tiêu trên).

Chi phí doanh nghiệp kì này giảm so với kì trước do quý 3/2024 Công ty không phải trích lập dự phòng phải thu khó đòi. Theo đó, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm lỗ so với kì trước.

Lợi nhuận khác giảm so với cùng kỳ năm trước do số hoàn nhập dự phòng bảo hành của

một số công trình đã hết hạn bảo hành theo hợp đồng vào quý 3/2024 giảm so với số hoàn nhập cùng kỳ năm trước.

Tổng hợp các yếu tố trên, sau khi bù trừ tăng giảm, lợi nhuận sau thuế của Công ty giảm so với cùng kỳ năm trước.

*Xin trân trọng cảm ơn !*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT, TCIC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP  
LUẬT / NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG  
BỐ THÔNG TIN ✓



Phan Thanh Hải



# CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

---

**MỤC LỤC**

<b><u>NỘI DUNG</u></b>	<b><u>TRANG</u></b>
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG	02-03
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG	04
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG	05-06
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG	07-38

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2024

MẪU SỐ B 01-DN

Đơn vị: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/09/2024	01/01/2024
			VND	VND
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>1.557.242.677.140</b>	<b>1.575.410.965.673</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5</b>	<b>76.986.095.282</b>	<b>107.975.700.411</b>
1. Tiền	111		26.986.095.282	27.975.700.411
2. Các khoản tương đương tiền	112		50.000.000.000	80.000.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>6.183.373.746</b>	<b>5.978.334.056</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		175.656	175.656
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	6	6.183.198.090	5.978.158.400
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>791.762.515.273</b>	<b>821.707.058.187</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	720.234.191.982	710.445.023.556
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	8	67.781.132.959	112.924.511.085
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	9	16.520.865.395	11.594.691.437
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(13.257.167.891)	(13.257.167.891)
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	10	483.492.828	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>12</b>	<b>494.858.273.306</b>	<b>469.111.421.313</b>
1. Hàng tồn kho	141		494.858.273.306	469.111.421.313
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>187.452.419.533</b>	<b>170.638.451.706</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	16	617.531.724	-
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		186.832.672.909	170.638.451.706
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	18	2.214.900	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>108.410.137.936</b>	<b>119.889.844.988</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>1.308.338.583</b>	<b>4.460.050.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	9	1.308.338.583	4.460.050.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>94.953.371.261</b>	<b>106.996.950.923</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	13	75.739.345.762	76.731.366.196
- Nguyên giá	222		555.118.480.247	478.630.189.139
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(479.379.134.485)	(401.898.822.943)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	14	17.221.495.055	30.265.584.727
- Nguyên giá	225		35.013.168.165	90.414.862.271
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(17.791.673.110)	(60.149.277.544)
3. Tài sản cố định vô hình	227	15	1.992.530.444	-
- Nguyên giá	228		2.290.000.000	110.000.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(297.469.556)	(110.000.000)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>6.342.592.593</b>	<b>1.779.636.364</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		6.342.592.593	1.779.636.364
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>6</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>2.000.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		2.000.000.000	2.000.000.000
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>3.805.835.499</b>	<b>4.653.207.701</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	16	3.805.835.499	4.653.207.701
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>1.665.652.815.076</b>	<b>1.695.300.810.661</b>



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (Tiếp theo)

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2024

MẪU SỐ B 01-DN  
Đơn vị: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/09/2024 VND	01/01/2024 VND
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1.166.892.252.230</b>	<b>1.201.798.418.921</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>1.125.312.982.782</b>	<b>1.080.360.529.379</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	17	173.695.917.248	318.339.586.434
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	19	160.228.489.909	304.127.197.125
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	18	428.268.462	539.575.171
4. Phải trả người lao động	314		16.336.803.604	26.925.559.520
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	20	33.336.311.020	164.804.481.646
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	21	19.719.512.065	48.696.360.058
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	22	703.557.153.545	198.917.242.496
8. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		18.010.526.929	18.010.526.929
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>41.579.269.448</b>	<b>121.437.889.542</b>
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	22	5.553.690.173	3.316.557.395
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342	23	36.025.579.275	118.121.332.147
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>498.760.562.846</b>	<b>493.502.391.740</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>24</b>	<b>498.760.562.846</b>	<b>493.502.391.740</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		254.098.470.000	254.098.470.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		254.098.470.000	254.098.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(3.830.997.949)	(3.830.997.949)
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		9.560.557.541	9.560.557.541
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		238.932.533.254	233.674.362.148
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		233.369.320.678	215.433.881.752
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		5.563.212.576	18.240.480.396
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+ 400)</b>	<b>440</b>		<b>1.665.652.815.076</b>	<b>1.695.300.810.661</b>

Bùi Thị Hoa  
Người lập

Cao Lữ Phi Hùng  
Kế toán trưởng



Phan Thanh Hải  
Chủ tịch HĐQT

Hà Nội, Ngày 29 tháng 10 năm 2024

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 3/2024		Quý 3/2023		Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024		Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	
			VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	26	236.618.568.852	154.610.792.333	772.504.367.671	768.995.883.248				
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		236.618.568.852	154.610.792.333	772.504.367.671	768.995.883.248				
4. Giá vốn hàng bán	11	27	263.228.705.591	176.279.101.275	791.622.732.955	743.310.824.907				
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		(26.610.136.739)	(21.668.308.942)	(19.118.365.284)	25.685.058.341				
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	28	2.894.573.187	2.173.061.494	6.893.723.437	5.082.112.034				
7. Chi phí tài chính	22	29	10.579.794.064	6.803.855.926	24.791.127.753	23.416.284.661				
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		9.413.126.443	4.763.645.388	20.058.136.480	17.189.413.386				
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	30	13.853.417.367	50.907.026.548	40.172.279.503	81.961.650.926				
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(48.148.774.983)	(77.206.129.922)	(77.188.049.103)	(74.610.765.212)				
12. Thu nhập khác	31	31	48.945.921.880	85.473.204.965	84.228.687.284	94.889.729.926				
13. Chi phí khác	32	32	46.920.874	50.303.593	66.993.113	83.603.594				
14. Lợi nhuận khác	40		48.899.001.006	85.422.901.372	84.161.694.171	94.806.126.332				
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		750.226.023	8.216.771.450	6.973.645.068	20.195.361.120				
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	33	147.455.326	1.707.476.217	1.410.432.492	3.891.078.512				
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		602.770.697	6.509.295.233	5.563.212.576	16.304.282.608				

Bùi Thị Hoa  
Người lậpCao Lữ Phi Hùng  
Kế toán trưởngPhan Thanh Hải  
Chủ tịch

Hà Nội, Ngày 29 tháng 10 năm 2024

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024

(Theo phương pháp gián tiếp)

MẪU SỐ B 03-DN

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2024 đến	Từ 01/01/2023 đến
			30/09/2024	30/09/2023
			VND	VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		6.973.645.068	20.195.361.120
2. Điều chỉnh cho các khoản			(27.041.546.495)	13.476.870.467
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		36.605.633.028	47.929.077.117
- Các khoản dự phòng	03		(82.095.752.872)	(49.191.592.565)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(225.859.939)	159.401.391
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(1.383.703.192)	(2.609.428.862)
- Chi phí lãi vay	06		20.058.136.480	17.189.413.386
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(20.067.901.427)	33.672.231.587
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		17.087.585.010	209.637.458.345
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(25.746.851.993)	(300.100.536.335)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(462.637.053.194)	274.657.988.221
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		229.840.478	(4.266.562.203)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(16.916.597.969)	(17.401.710.451)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.670.032.706)	(3.179.489.448)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(509.721.011.801)</b>	<b>193.019.379.716</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(29.125.009.595)	(4.256.091.936)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		231.818.182	1.879.997.483
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị	23		(205.039.690)	(151.056.000)
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		964.118.228	1.620.737.894
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(28.134.112.875)</b>	<b>(906.412.559)</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ đi vay	33		1.061.886.303.217	775.756.041.186
2. Tiền trả nợ gốc vay	34		(541.420.372.500)	(876.272.744.780)
3. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(13.588.886.890)	(26.083.488.824)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>506.877.043.827</b>	<b>(126.600.192.418)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(30.978.080.849)</b>	<b>65.512.774.739</b>

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024  
(Theo phương pháp gián tiếp)

MẪU SỐ B 03-DN  
Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024 VND	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023 VND
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		107.975.700.411	72.888.059.450
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(11.524.280)	(274.023.671)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	5	<u>76.986.095.282</u>	<u>138.126.810.518</u>

Bùi Thị Hoa  
Người lập

Cao Lữ Phi Hùng  
Kế toán trưởng



Phan Thanh Hải  
Chủ tịch HĐQT

Hà Nội, Ngày 29 tháng 10 năm 2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***1 . ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP****Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần SCI E&C (tên cũ: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0500574676 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/05/2010, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 11/07/2023.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam.

Vốn điều lệ của Công ty thực góp đến ngày 30 tháng 09 năm 2024 là 254.098.470.000 đồng; tương đương 25.409.847 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Số lao động của công ty tại thời điểm 30 tháng 09 năm 2024 là 609 người.

Số lao động bình quân 9 tháng đầu năm 2024 là 744 người.

**Lĩnh vực kinh doanh**

Xây lắp và kinh doanh thương mại.

**Ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động chính của Công ty là:

- Xây dựng công trình điện (Xây dựng đường dây; trạm biến áp đến 220kV; Xây dựng nhà máy điện);
- Xây dựng nhà ở; Xây dựng nhà không ở; Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc;
- Xây dựng công trình cấp, thoát nước;
- Xây dựng công trình đường bộ; Xây dựng công trình đường sắt;
- Xây dựng công trình công ích khác;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng: Xây dựng nền móng của tòa nhà gồm đóng cọc, thử độ ẩm và các công việc thử nước; Chống ẩm các tòa nhà, chôn chân trụ, dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, uốn thép, xây gạch và đặt đá, lợp mái bao phủ tòa nhà; Dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, dỡ bỏ ống khói và các nồi hơi công nghiệp, các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng treo và sử dụng các thiết bị liên quan, ví dụ làm việc ở tầng cao trên các công trình cao; Các công việc dưới bề mặt; Xây dựng bể bơi ngoài trời; Rửa bằng hơi nước, nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài tòa nhà; Thuê cần trục có người điều khiển;
- Xây dựng công trình thủy như: Đường thủy, cảng và các công trình trên sông, cảng du lịch (bến tàu), cửa cống ... Đập và đê;
- Xây dựng công trình công nghiệp khai khoáng không phải nhà như: Nhà máy lọc dầu, công trình khai thác than, quặng, ...
- Xây dựng công trình chế biến, chế tạo không phải nhà như: Nhà máy sản xuất hóa chất cơ bản, hóa dược, dược liệu và hóa chất khác; Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng; Nhà máy chế biến thực phẩm, ...
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác không phải nhà như : Công trình thể thao ngoài trời;
- Phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng: làm sạch mặt bằng xây dựng; vận chuyển đất: đào, lấp, san mặt bằng và ủi tại các mặt bằng xây dựng, tiêu nước, vận chuyển đá, nổ mìn. Chuẩn bị mặt bằng để khai thác như: chuyển vật công kênh và các hoạt động chuẩn bị, phát triển khác đối với các mặt bằng và tài sản khoáng sản, ngoại trừ ở những vùng dầu và khí; Khoan thăm dò, khoan lỗ kiểm tra, lấy mẫu thử để kiểm tra về địa chất, địa vật lý hoặc các mục đích tương tự; hệ thống cấp thoát nước mặt bằng xây dựng; hệ thống cấp thoát nước nông nghiệp và lâm nghiệp;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Lắp đặt hệ thống điện; Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí;
- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MÃ SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### Ngành nghề kinh doanh (tiếp)

- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao;
- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại; Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu (Đối với những ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ hoạt động sản xuất kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật);
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;
- Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện như máy biến thế, rơ le, cầu dao, cầu chì,...); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi); Bán buôn máy móc, thiết bị phụ tùng máy công nghiệp;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác; Bán mô tô, xe máy; Bán lẻ ô tô con (loại 9 chỗ ngồi trở xuống);
- Sửa chữa máy móc, thiết bị; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác;
- Khai thác quặng sắt (Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Sản xuất, truyền tải và phân phối điện: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Mua bán điện;
- Cho thuê xe có động cơ: Cho thuê ô tô; Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển; Cho thuê máy móc, thiết bị nông, lâm nghiệp không kèm người điều khiển;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn chưa được phân vào đâu: Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh (trừ các mặt hàng Nhà nước cấm) .

### Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Trụ sở	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần SCI E&C - Chi nhánh Miền Nam	Sóc Trăng	Xây lắp
Công ty Cổ phần SCI E&C - Chi nhánh Miền Trung	Quảng Trị	Xây lắp

### Công ty có các công ty con sau:

Tên công ty	Trụ sở	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc	Lai Châu	100,00%	100,00%	Xây lắp

## 2 . KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.  
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

## 3 . CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

### Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### 4 . TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

#### Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính của Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp các nghiệp vụ, giao dịch phát sinh và được ghi sổ kế toán tại các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc và tại Văn phòng Công ty.

Trong Báo cáo tài chính của Công ty, các nghiệp vụ giao dịch nội bộ và số dư nội bộ có liên quan đến tài sản, nguồn vốn và công nợ phải thu, phải trả nội bộ đã được loại trừ toàn bộ.

#### Công cụ tài chính

##### Ghi nhận ban đầu

*Tài sản tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản ký quỹ, các khoản đầu tư tài chính.

*Công nợ tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản nợ thuê tài chính, các khoản vay.

##### Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

#### Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Khi ghi nhận nợ phải thu là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trả là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi mua sắm tài sản hoặc thanh toán ngay bằng ngoại tệ là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán. Trong đó lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ không được sử dụng để phân phối lợi nhuận hoặc chia cổ tức.

**Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**Các khoản đầu tư tài chính*****Chứng khoán kinh doanh***

Chứng khoán kinh doanh là các khoản chứng khoán được Công ty nắm giữ với mục đích kinh doanh. Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận bắt đầu từ ngày Công ty có quyền sở hữu và được xác định giá trị ban đầu theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh cộng các chi phí liên quan đến giao dịch mua chứng khoán kinh doanh.

Tại các kỳ kế toán tiếp theo, các khoản đầu tư chứng khoán được xác định theo giá gốc trừ các khoản giảm giá chứng khoán kinh doanh.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, trái phiếu và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

***Đầu tư vào công ty con***

Công ty con là các công ty do Công ty kiểm soát. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ, căn cứ vào Báo cáo tài chính của công ty con tại thời điểm trích lập dự phòng.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***Nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ:

- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, tương ứng với khối lượng công việc còn dở dang cuối kỳ.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

**Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	40	năm
- Máy móc, thiết bị	03 - 15	năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	03 - 10	năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05	năm
- Tài sản cố định khác	03 - 05	năm

**Thuê tài sản**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính là tài sản của Công ty theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh, trừ khi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Công ty về chi phí đi vay (xem trình bày dưới đây).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Công ty. Tuy nhiên, nếu không chắc chắn là bên thuê sẽ có quyền sở hữu tài sản khi hết hạn hợp đồng thuê thì tài sản thuê sẽ được khấu hao theo thời gian ngắn hơn giữa thời hạn thuê hoặc thời gian sử dụng hữu ích của tài sản đó:

- |                                   |         |     |
|-----------------------------------|---------|-----|
| - Máy móc, thiết bị               | 04 - 08 | năm |
| - Phương tiện vận tải, truyền dẫn | 08      | năm |

**Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng năm tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

**Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

**Vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị khoản nợ phải trả thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

**Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như tiền lương nghỉ phép, chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa, vụ, chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

**Các khoản dự phòng phải trả**

Các khoản dự phòng phải trả chỉ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra;
- Sự giảm sút về những lợi ích kinh tế có thể xảy ra dẫn đến việc yêu cầu phải thanh toán nghĩa vụ nợ;
- Đưa ra được một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Chỉ những khoản chi phí liên quan đến khoản dự phòng phải trả đã lập ban đầu mới được bù đắp bằng khoản dự phòng phải trả đó.

**Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

- Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành: Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên và được trình bày như một khoản phải trả trên Báo cáo tài chính riêng.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

**Doanh thu*****Doanh thu bán hàng***

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### Doanh thu hợp đồng xây dựng

- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu, chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

### Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

### Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm.

### Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thanh lý, chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới Công ty.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

### 5 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	<u>30/09/2024</u>	<u>01/01/2024</u>
	VND	VND
Tiền mặt	1.337.787.357	664.679.717
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	25.648.307.925	27.311.020.694
Các khoản tương đương tiền	50.000.000.000	80.000.000.000
	<u><u>76.986.095.282</u></u>	<u><u>107.975.700.411</u></u>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MÃ SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính kèm theo

### 6 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

#### a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Đầu tư ngắn hạn	6.183.198.090	6.183.198.090	5.978.158.400	5.978.158.400
Tiền gửi có kỳ hạn	6.183.198.090	6.183.198.090	5.978.158.400	5.978.158.400
	<b>6.183.198.090</b>	<b>6.183.198.090</b>	<b>5.978.158.400</b>	<b>5.978.158.400</b>

#### b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND
Đầu tư vào công ty con	2.000.000.000	-	-	-
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc	2.000.000.000	-	-	-
	<b>2.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Đầu tư vào công ty con

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty vào ngày 30/09/2024 như sau:

Tên công ty	Trụ sở chính	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc	Lai Châu	100,00%	100,00%	Xây lắp

Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty và Công ty con trong kỳ : xem chi tiết tại Thuyết minh số 37.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**7 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>				
Công ty Cổ phần SCI	584.099.665.765	-	556.236.094.766	-
CN TCT CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam	36.958.814.420	-	45.772.580.686	-
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	49.643.021.192	-	63.175.923.889	-
Các khoản phải thu khách hàng khác	49.532.690.605	(12.873.626.681)	45.260.424.215	(12.873.626.681)
	<b>720.234.191.982</b>	<b>(12.873.626.681)</b>	<b>710.445.023.556</b>	<b>(12.873.626.681)</b>
<b>Phải thu khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>643.091.357.150</b>		<b>619.412.018.655</b>	

(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)

**8 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>				
Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hưng Hà	19.617.235.035	-	21.366.856.000	-
Công ty CP TS INVEST	8.131.126.469	-	10.324.793.550	-
Công ty CP DVC Việt Nam	14.649.000.000	-	14.649.000.000	-
Voith Hydro Private Limited	1.494.137.710	-	29.824.357.428	-
Trả trước khác	23.889.633.745	-	36.759.504.107	-
	<b>67.781.132.959</b>	<b>-</b>	<b>112.924.511.085</b>	<b>-</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### 9 . PHẢI THU KHÁC

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>a) Phải thu ngắn hạn khác</b>				
Phải thu về lãi tiền gửi, tiền cho vay	407.419.870	-	219.653.088	-
Phải thu người lao động	3.010.222.897	-	2.031.706.642	-
Tạm ứng	1.005.493.181	-	2.070.752.825	-
Ký cược, ký quỹ	425.300.000	-	239.000.000	-
Phải thu vật tư tạm ứng cho thầu phụ	7.300.031.023	-	1.399.476.688	-
Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ thuê tài chính	1.989.761.298	-	2.391.955.527	-
Phải thu khác	2.382.637.126	(383.541.210)	3.242.146.667	(383.541.210)
	<b>16.520.865.395</b>	<b>(383.541.210)</b>	<b>11.594.691.437</b>	<b>(383.541.210)</b>
<b>Phải thu ngắn hạn khác là các bên liên quan</b>	<b>5.792.000</b>		-	
<b>b) Phải thu dài hạn khác</b>				
Ký cược, ký quỹ	1.308.338.583	-	4.460.050.000	-
	<b>1.308.338.583</b>		<b>4.460.050.000</b>	

### 10 . TÀI SẢN THIẾU CHỜ XỬ LÝ

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Hàng tồn kho	483.492.828	-
	<b>483.492.828</b>	

### 11 . NỢ XẤU

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi:				
- Công ty CP Xây lắp và Phát triển Thành Nam	6.248.083.094	-	6.248.083.094	-
- Công ty CP Xây dựng Dịch vụ và Thương mại 68	3.425.189.422	-	3.425.189.422	-
- Công ty TNHH XD Chitchareune	1.810.101.671	-	1.810.101.671	-
- Các khoản khác	1.773.793.704	-	1.773.793.704	-
	<b>13.257.167.891</b>		<b>13.257.167.891</b>	

### 12 . HÀNG TỒN KHO

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng mua đang đi đường	-	-	743.225.000	-
Nguyên liệu, vật liệu	43.233.453.817	-	58.288.229.764	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	451.624.819.489	-	410.079.966.549	-
	<b>494.858.273.306</b>		<b>469.111.421.313</b>	



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCIE&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**MÃ SỐ B 09-DN****13 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

Nguyên giá	Nhà cửa, vật kiến trúc		Máy móc, thiết bị		Phương tiện vận tải, truyền dẫn		Thiết bị, dụng cụ quản lý		Tài sản cố định khác		Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	
Tại ngày 01/01/2024	11.221.128.927	375.687.794.926	89.737.004.295	1.848.260.991	136.000.000	478.630.189.139					
Mua sắm	-	13.392.685.687	-	213.718.182	-	13.606.403.869					
Tăng do mua lại TS thuê TC	-	63.345.393.603	831.950.000	-	-	64.177.343.603					
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.295.456.364)	-	-	(1.295.456.364)					
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>11.221.128.927</b>	<b>452.425.874.216</b>	<b>89.273.497.931</b>	<b>2.061.979.173</b>	<b>136.000.000</b>	<b>555.118.480.247</b>					
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>											
Tại ngày 01/01/2024	8.481.334.584	303.786.252.181	87.916.217.616	1.579.018.562	136.000.000	401.898.822.943					
Trích khấu hao	210.396.168	25.797.395.538	1.816.757.551	159.594.889	-	27.984.144.146					
Tăng do mua lại TS thuê TC	-	50.240.819.122	550.804.638	-	-	50.791.623.760					
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.295.456.364)	-	-	(1.295.456.364)					
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>8.691.730.752</b>	<b>379.824.466.841</b>	<b>88.988.323.441</b>	<b>1.738.613.451</b>	<b>136.000.000</b>	<b>479.379.134.485</b>					
<b>Giá trị còn lại</b>											
Tại ngày 01/01/2024	2.739.794.343	71.901.542.745	1.820.786.679	269.242.429	-	76.731.366.196					
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>2.529.398.175</b>	<b>72.601.407.375</b>	<b>285.174.490</b>	<b>323.365.722</b>	<b>-</b>	<b>75.739.345.762</b>					

Trong đó:

- Giá trị còn lại cuối kỳ kế toán của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 46.492.270.462 đồng.
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ kế toán đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 352.576.844.862 đồng.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**14 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH**

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Cộng VND
<b>Nguyên giá</b>			
Tại ngày 01/01/2024	85.993.953.181	4.420.909.090	90.414.862.271
Thuê tài chính	6.170.158.951	2.485.454.546	8.655.613.497
Giảm do mua lại TS thuê TC	(63.227.307.603)	(830.000.000)	(64.057.307.603)
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>28.936.804.529</b>	<b>6.076.363.636</b>	<b>35.013.168.165</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Tại ngày 01/01/2024	57.448.807.204	2.700.470.340	60.149.277.544
Trích khấu hao	7.501.105.976	932.913.350	8.434.019.326
Giảm do mua lại TS thuê TC	(50.240.819.122)	(550.804.638)	(50.791.623.760)
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>14.709.094.058</b>	<b>3.082.579.052</b>	<b>17.791.673.110</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Tại ngày 01/01/2024	28.545.145.977	1.720.438.750	30.265.584.727
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>14.227.710.471</b>	<b>2.993.784.584</b>	<b>17.221.495.055</b>

Nguyên giá tài sản cố định Thuê tài chính cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 1.272.727.272 đồng.

**15 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Phần mềm máy tính VND	Cộng VND
<b>Nguyên giá</b>		
Tại ngày 01/01/2024	110.000.000	110.000.000
Mua sắm	2.180.000.000	2.180.000.000
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>2.290.000.000</b>	<b>2.290.000.000</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
Tại ngày 01/01/2024	110.000.000	110.000.000
Trích khấu hao	187.469.556	187.469.556
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>297.469.556</b>	<b>297.469.556</b>
<b>Giá trị còn lại</b>		
Tại ngày 01/01/2024	-	-
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>1.992.530.444</b>	<b>1.992.530.444</b>

Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 110.000.000 đồng.

**16 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	30/09/2024 VND	01/01/2024 VND
<b>a) Chi phí trả trước ngắn hạn</b>		
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	617.531.724	-
	<b>617.531.724</b>	-
<b>b) Chi phí trả trước dài hạn</b>		
Thi công cải tạo, cung cấp lắp đặt nội thất văn phòng	3.805.835.499	4.653.207.701
	<b>3.805.835.499</b>	<b>4.653.207.701</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**MÃ SỐ B 09-DN**

**17 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Công ty CP SCI	-	-	24.753.447.357	24.753.447.357
Voith Hydro S.L (VHTO)	14.177.274.239	14.177.274.239	29.882.753.036	29.882.753.036
Voith Hydro Private Limited	54.077.653.260	54.077.653.260	88.478.148.353	88.478.148.353
Các khoản phải trả khác	105.440.989.749	105.440.989.749	175.225.237.688	175.225.237.688
	<b>173.695.917.248</b>	<b>173.695.917.248</b>	<b>318.339.586.434</b>	<b>318.339.586.434</b>
	<b>8.881.949.721</b>	<b>8.881.949.721</b>	<b>40.272.959.190</b>	<b>40.272.959.190</b>

**Phải trả người bán là các bên liên quan**

*(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 36.)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**MÃ SỐ B 09-DN****18 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số phải thu đầu kỳ	Số phải nộp đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải thu cuối kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế Giá trị gia tăng	-	-	1.754.624.740	1.756.839.640	2.214.900	-
Thuế Xuất khẩu, Nhập khẩu	-	-	192.229.679	192.229.679	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	294.014.070	1.523.473.962	1.670.032.706	-	147.455.326
Thuế Thu nhập cá nhân	-	169.048.511	1.936.993.772	1.858.157.832	-	247.884.451
Thuế Nhà đất, Tiền thuế đất	-	43.583.905	48.826.575	92.410.480	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	32.928.685	11.675.858	11.675.858	-	32.928.685
	-	<b>539.575.171</b>	<b>5.467.824.586</b>	<b>5.581.346.195</b>	<b>2.214.900</b>	<b>428.268.462</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Tri,  
phường Mỹ Tri, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam**Báo cáo tài chính riêng**Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***19 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Chi nhánh TCT CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam - BDA NĐ Long Phú 1	13.588.401.409	13.588.401.409
Công ty Cổ phần Quản lý đầu tư MEKONG	-	15.774.779.065
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	-	12.700.000.000
Công ty cổ phần SCI	134.735.568.693	242.612.355.084
Các khoản người mua trả tiền trước khác	11.904.519.807	19.451.661.567

<b>160.228.489.909</b>	<b>304.127.197.125</b>
------------------------	------------------------

**Người mua trả tiền trước là các bên có liên quan***(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)*

<b>134.735.568.693</b>	<b>255.312.355.084</b>
------------------------	------------------------

**20 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Chi phí lãi vay	3.470.718.021	329.179.510
Trích trước chi phí các công trình	29.865.592.999	164.475.302.136

<b>33.336.311.020</b>	<b>164.804.481.646</b>
-----------------------	------------------------

**Chi phí phải trả ngắn hạn là các bên có liên quan***(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)*

<b>2.894.219.178</b>	<b>-</b>
----------------------	----------

**21 . PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	30/09/2024	01/01/2024
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	3.098.271.098	2.327.251.498
Liên danh chủ đầu tư công trình Namtheun (JV)	-	19.338.289.800
Phải trả vật tư tạm nhập trong kỳ	1.010.126.601	5.071.655.479
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	494.134.700	494.134.700
Các khoản phải trả, phải nộp khác	15.116.979.666	21.465.028.581

<b>19.719.512.065</b>	<b>48.696.360.058</b>
-----------------------	-----------------------

**Phải trả ngắn hạn khác là các bên liên quan***(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)*

<b>-</b>	<b>59.139.526</b>
----------	-------------------

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Tri,  
phường Mỹ Tri, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**MÃ SỐ B 09-DN****22 . VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

	01/01/2024		Trong kỳ		30/09/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>a) Vay ngắn hạn</b>						
Vay ngắn hạn	181.202.944.302	181.202.944.302	1.052.488.531.549	539.700.372.500	693.991.103.351	693.991.103.351
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (1)	181.202.944.302	181.202.944.302	865.488.531.549	536.200.372.500	510.491.103.351	510.491.103.351
- Công ty Cổ phần SCI Quang Trị (2)	-	-	173.000.000.000	-	173.000.000.000	173.000.000.000
- Vay ngắn hạn cá nhân (3)	-	-	14.000.000.000	3.500.000.000	10.500.000.000	10.500.000.000
Nợ dài hạn đến hạn trả	5.298.226.426	5.298.226.426	-	1.720.000.000	3.578.226.426	3.578.226.426
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (4)	5.298.226.426	5.298.226.426	-	1.720.000.000	3.578.226.426	3.578.226.426
Nợ thuế tài chính đến hạn trả	12.416.071.768	12.416.071.768	5.643.345.973	12.071.593.973	5.987.823.768	5.987.823.768
- Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST- CN Hà Nội (5)	1.922.253.125	1.922.253.125	1.481.907.134	2.671.217.407	732.942.852	732.942.852
- Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (6)	8.043.412.310	8.043.412.310	2.494.836.698	7.396.910.320	3.141.338.688	3.141.338.688
- Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (7)	2.450.406.333	2.450.406.333	1.057.011.741	1.851.068.646	1.656.349.428	1.656.349.428
- Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính ngân hàng Sài Gòn thương tín - Chi nhánh Hà Nội (8)	-	-	609.590.400	152.397.600	457.192.800	457.192.800
	<b>198.917.242.496</b>	<b>198.917.242.496</b>	<b>1.058.131.877.522</b>	<b>553.491.966.473</b>	<b>703.557.153.545</b>	<b>703.557.153.545</b>
<b>Vay ngắn hạn là các bên liên quan</b>						
(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)	-	-	-	-	173.000.000.000	173.000.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCIE&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Tri,  
phường Mỹ Tri, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MÃ SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**22 . VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

	01/01/2024		Trong kỳ		30/09/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>b) Vay và nợ thuế tài chính dài hạn</b>						
<b>Vay dài hạn</b>						
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông (4)	5.298.226.426	5.298.226.426	-	1.720.000.000	3.578.226.426	3.578.226.426
<b>Nợ thuế tài chính dài hạn</b>						
- Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST- Chi nhánh Hà Nội (5)	2.712.753.125	2.712.753.125	1.585.000.000	2.671.217.407	1.626.535.718	1.626.535.718
- Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (6)	9.375.817.560	9.375.817.560	5.984.000.000	8.457.010.320	6.902.807.240	6.902.807.240
- Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (7)	3.644.058.478	3.644.058.478	-	1.851.068.646	1.792.989.832	1.792.989.832
- Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính ngân hàng Sài Gòn Thương tín - Chi nhánh Hà Nội (8)	-	-	1.828.771.668	609.590.517	1.219.181.151	1.219.181.151
	<b>21.030.855.589</b>	<b>21.030.855.589</b>	<b>9.397.771.668</b>	<b>15.308.886.890</b>	<b>15.119.740.367</b>	<b>15.119.740.367</b>
Khoản nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng	(17.714.298.194)	(17.714.298.194)	(5.643.345.973)	(13.791.593.973)	(9.566.050.194)	(9.566.050.194)
Khoản nợ đến hạn trả sau 12 tháng	<b>3.316.557.395</b>	<b>3.316.557.395</b>	<b>3.754.425.695</b>	<b>1.517.292.917</b>	<b>5.553.690.173</b>	<b>5.553.690.173</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính riêng  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**MÃ SỐ B 09-DN****Thông tin bổ sung các khoản vay ngắn hạn**

STT	Ngân hàng/Hợp đồng	Hạn mức/ Số tiền vay	Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2024	Phương thức bảo đảm tiền vay
1	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Đông Hợp đồng tín dụng số 01/2023/283367/HĐTD ngày 04/08/2023	1.200.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động	Thời hạn cấp tín dụng đến 15/08/2024	510.491.103.351 510.491.103.351	Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản
2	Công ty cổ phần SCI Quảng Trị Hợp đồng số 01/HĐV/SCI QUANG TRI- SCI E&C ngày 03/05/2024 Hợp đồng số 02/HĐV/SCI QUANG TRI- SCI E&C ngày 03/05/2024 Hợp đồng số 03/HĐV/SCI QUANG TRI- SCI E&C ngày 03/07/2024	40.000.000.000 115.000.000.000 18.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động Bổ sung vốn lưu động Bổ sung vốn lưu động	12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên 12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên 12 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	173.000.000.000 40.000.000.000 115.000.000.000 18.000.000.000	
3	Vay cá nhân Bao gồm các hợp đồng vay cá nhân là cán bộ nhân viên trong công ty với thời hạn 03 tháng				10.500.000.000 10.500.000.000	
STT	Ngân hàng/Hợp đồng	Hạn mức/ Số tiền vay	Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2024	Phương thức bảo đảm tiền vay
4	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Đông Hợp đồng tín dụng số 02/2020/283367/HĐTD ngày 27/04/2020	34.400.000.000	Mua sắm máy móc thiết bị thi công theo Dự án nâng cao năng lực thiết bị thi công năm 2019-1.2.	60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên	3.578.226.426 3.578.226.426	Tài sản hình thành từ vốn vay
5	Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV-SUMI TRUST- Chi nhánh Hà Nội Hợp đồng thuê tài chính số 21723000720/HĐCTC ngày 13/12/2023 Hợp đồng thuê tài chính số 21723000642/HĐCTTC ngày 21/11/2023	1.347.250.000 930.000.000	Phục vụ thi công xây dựng Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ 36 tháng kể từ ngày nhận nợ	1.626.535.718 1.039.307.144 587.228.574	



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**MÃ SỐ B 09-DN****Thông tin bổ sung các khoản nợ thuê tài chính**

STT	Ngân hàng/Hợp đồng	Hạn mức/ Số tiền vay	Mục đích vay	Thời hạn hợp đồng	Dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2024
6	<b>Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam</b>				<b>6.902.807.240</b>
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.056/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	3.250.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	2.383.331.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.057/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	984.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	766.698.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.058/2024/TSC-CTTC ngày 04/06/2024	766.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	596.839.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.066/2024/TSC-CTTC ngày 17/06/2024	984.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	766.698.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.101/2021/TSC-CTTC ngày 27/09/2021	800.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	17.142.760
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.104/2021/TSC-CTTC ngày 27/09/2021	2.364.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	67.542.760
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.116/2021/TSC-CTTC ngày 30/12/2021	980.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	86.456.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.114/2021/TSC-CTTC ngày 13/12/2021	1.083.469.950	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	95.600.390
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.113/2021/TSC-CTTC ngày 13/12/2021	1.785.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	157.500.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.092/2023/TSC-CTTC ngày 25/07/2023	3.728.814.900	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	1.626.118.512
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.115/2021/TSC-CTTC ngày 13/12/2021	1.307.781.818	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	162.441.818
	Hợp đồng thuê tài chính số 02.017/2022/TSC-CTTC ngày 30/03/2022	1.210.000.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	176.439.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**MẪU SỐ B 09-DN**

STT	Ngân hàng/Hợp đồng	Hạn mức/ Số tiền vay	Mục đích vay	Thời hạn	Dư nợ gốc tại thời điểm 30/09/2024
7	<b>Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam</b>				<b>1.792.989.832</b>
	Hợp đồng thuê tài chính số 124.20.05/CTTC ngày 19/11/2020	2.201.628.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	107.250.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 124.20.06/CTTC ngày 19/11/2020	2.201.628.000	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	107.250.000
	Hợp đồng thuê tài chính số 124.20.07/CTTC ngày 19/11/2020	788.182.824	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	38.395.500
	Hợp đồng thuê tài chính số 60.22.08/CTTC ngày 17/10/2022	4.471.867.270	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	956.482.732
	Hợp đồng thuê tài chính số 60.22.04/CTTC ngày 05/08/2022	2.863.155.600	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	583.611.600
8	<b>Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính ngân hàng Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Hà Nội</b>				<b>1.219.181.151</b>
	Hợp đồng thuê tài chính số SBL020202405004 ngày 06/05/2024	1.828.771.668	Phục vụ thi công xây dựng	36 tháng kể từ ngày nhận nợ	1.219.181.151

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN**

*Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo*

**23 . DỰ PHÒNG PHẢI TRẢ DÀI HẠN**

	<u>30/09/2024</u>	<u>01/01/2024</u>
	VND	VND
<b>Dự phòng phải trả dài hạn</b>		
Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	36.025.579.275	118.121.332.147
	<u><b>36.025.579.275</b></u>	<u><b>118.121.332.147</b></u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam

**Báo cáo tài chính riêng**  
Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

*Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính kèm theo*

**24 . VỐN CHỦ SỞ HỮU****a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Cộng VND
<b>Từ 01/01/2023 đến 31/12/2023</b>					
Tại ngày 01/01/2023	254.098.470.000	(3.830.997.949)	9.560.557.541	216.892.867.820	476.720.897.412
Lãi (lỗ) trong năm trước	-	-	-	18.240.480.396	18.240.480.396
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	(1.202.986.068)	(1.202.986.068)
Thù lao HĐQT, BKS không chuyên trách				(256.000.000)	(256.000.000)
<b>Tại ngày 31/12/2023</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>233.674.362.148</b>	<b>493.502.391.740</b>
<b>Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024</b>					
Tại ngày 01/01/2024	254.098.470.000	(3.830.997.949)	9.560.557.541	233.674.362.148	493.502.391.740
Lãi (lỗ) trong kỳ này	-	-	-	5.563.212.576	5.563.212.576
Thù lao HĐQT, BKS không chuyên trách	-	-	-	(192.000.000)	(192.000.000)
Giảm khác	-	-	-	(113.041.470)	(113.041.470)
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>(3.830.997.949)</b>	<b>9.560.557.541</b>	<b>238.932.533.254</b>	<b>498.760.562.846</b>

Theo Nghị quyết của Đại Hội đồng cổ đông số 01/2024/NQ-SCIEC-DHĐCĐ ngày 13/04/2024, Công ty công bố việc phân phối lợi nhuận năm 2023 như sau:

Số tiền
VNĐ
21.124.914.806
192.000.000

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp  
Thù lao HĐQT, BKS không chuyên trách

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Tỷ lệ (%)	30/09/2024 VND	Tỷ lệ (%)	01/01/2024 VND
Vốn góp của Công ty Cổ phần SCI	51,0%	129.589.910.000	51,00%	129.589.910.000
Vốn góp của các cổ đông khác	49,0%	124.508.560.000	49,00%	124.508.560.000
	<b>100%</b>	<b>254.098.470.000</b>	<b>100%</b>	<b>254.098.470.000</b>

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024 VND	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	254.098.470.000	254.098.470.000
- <i>Vốn góp đầu kỳ</i>	254.098.470.000	254.098.470.000
- <i>Vốn góp cuối kỳ</i>	254.098.470.000	254.098.470.000

**d) Cổ phiếu**

	30/09/2024	01/01/2024
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	25.409.847	25.409.847
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	25.409.847	25.409.847
- <i>Cổ phiếu phổ thông đã niêm yết</i>	25.409.847	25.409.847
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	25.409.847	25.409.847
- <i>Cổ phiếu phổ thông đã niêm yết</i>	25.409.847	25.409.847
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

**e) Các quỹ công ty**

	30/09/2024 VND	01/01/2024 VND
Quỹ đầu tư phát triển	9.560.557.541	9.560.557.541
	<b>9.560.557.541</b>	<b>9.560.557.541</b>

**25 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

**Ngoại tệ các loại**

	30/09/2024	01/01/2024
Đồng đô la Mỹ (USD)	7.246,52	8.496,93
Đồng EURO (EUR)	3.831,50	3.838,65
Kip Lào	7.108.822	278.327.746

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Tri,  
phường Mỹ Tri, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội, Việt Nam**Báo cáo tài chính riêng**Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày  
30/09/2024**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***26 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	19.632.672.765	3.244.660.872
Doanh thu hợp đồng xây dựng	752.871.694.906	765.751.222.376
	<b>772.504.367.671</b>	<b>768.995.883.248</b>
Doanh thu đối với các bên liên quan <i>(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)</i>	<b>701.956.886.012</b>	<b>765.061.289.341</b>

**27 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa, dịch vụ đã cung cấp	17.556.540.789	2.867.359.459
Giá vốn hợp đồng xây dựng	774.066.192.166	740.443.465.448
	<b>791.622.732.955</b>	<b>743.310.824.907</b>

**28 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	1.151.885.010	1.170.252.078
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	4.387.093.880	2.963.366.008
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	1.354.744.547	948.493.948
	<b>6.893.723.437</b>	<b>5.082.112.034</b>

**29 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Lãi tiền vay	20.058.136.480	17.189.413.386
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	3.603.859.141	5.118.792.469
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	1.128.884.608	1.107.895.339
Dự phòng/hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	-	(64.056)
Chi phí tài chính khác	247.524	247.523
	<b>24.791.127.753</b>	<b>23.416.284.661</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

MẪU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

### 30 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2.432.554.452	4.941.500.923
Chi phí nhân công	19.541.435.612	19.788.403.753
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.316.206.851	466.966.299
Thuế, phí, lệ phí	2.624.889.103	5.719.977.988
Chi phí dự phòng	-	37.795.855.579
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.634.705.453	6.411.994.327
Chi phí khác bằng tiền	7.622.488.032	6.836.952.057
	<b>40.172.279.503</b>	<b>81.961.650.926</b>

### 31 . THU NHẬP KHÁC

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	231.818.182	1.879.997.483
Thu nhập từ hoàn nhập dự phòng bảo hành công trình	64.604.210.356	92.762.244.697
Thu nhập khác	19.392.658.746	247.487.746
	<b>84.228.687.284</b>	<b>94.889.729.926</b>

### 32 . CHI PHÍ KHÁC

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Các khoản bị phạt	66.993.113	83.603.594
	<b>66.993.113</b>	<b>83.603.594</b>

### 33 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
<i>Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh chính</i>		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6.973.645.068	20.195.361.120
Các khoản điều chỉnh tăng	78.517.393	357.627.265
- Chi phí không hợp lệ	66.993.113	83.603.594
- Lỗ đánh giá lại ngoại tệ cuối kỳ	11.524.280	274.023.671
Thu nhập tính thuế TNDN	7.052.162.461	20.552.988.385
Điều chỉnh giảm chi phí thuế TNDN năm 2022	-	(219.519.165)
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>1.410.432.492</b>	<b>3.891.078.512</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kỳ	294.014.070	995.887.153
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN các kỳ trước	113.041.470	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kỳ	(1.670.032.706)	(2.014.575.751)
<b>Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ</b>	<b>147.455.326</b>	<b>2.872.389.914</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**34 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	534.410.718.617	614.480.626.489
Chi phí nhân công	152.713.056.056	146.794.564.495
Chi phí khấu hao tài sản cố định	36.605.633.028	47.929.077.117
Chi phí dịch vụ mua ngoài	140.543.244.580	273.045.126.164
Chi phí khác bằng tiền	9.067.213.117	14.684.863.107
	<b>873.339.865.398</b>	<b>1.096.934.257.372</b>

**35 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

	Giá trị sổ kế toán			
	30/09/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	76.986.095.282	-	107.975.700.411	-
Phải thu khách hàng, phải thu khác	734.047.679.882	(13.257.167.891)	722.397.305.526	(13.257.167.891)
Đầu tư ngắn hạn	6.183.373.746	-	5.978.334.056	-
	<b>817.217.148.910</b>	<b>(13.257.167.891)</b>	<b>836.351.339.993</b>	<b>(13.257.167.891)</b>
			Giá trị sổ kế toán	
			30/09/2024	01/01/2024
			VND	VND
<b>Nợ phải trả tài chính</b>				
Vay và nợ			709.110.843.718	202.233.799.891
Phải trả người bán, phải trả khác			180.190.407.462	356.464.816.867
Chi phí phải trả			33.336.311.020	164.804.481.646
			<b>922.637.562.200</b>	<b>723.503.098.404</b>

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm do Thông tư 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

**Quản lý rủi ro tài chính**

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***Rủi ro thị trường**

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái và lãi suất.

## Rủi ro về giá:

Công ty chịu rủi ro về giá của các công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư cổ phiếu ngắn hạn và dài hạn do tính không chắc chắn về giá tương lai của cổ phiếu đầu tư. Các khoản đầu tư cổ phiếu dài hạn được nắm giữ với mục đích chiến lược lâu dài, tại thời điểm kết thúc năm tài chính Công ty chưa có kế hoạch bán các khoản đầu tư này.

## Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

## Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	Dưới 1 năm VND	Từ 1 - 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	76.986.095.282	-	-	76.986.095.282
Phải thu khách hàng, phải thu khác	719.482.173.408	1.308.338.583	-	720.790.511.991
Đầu tư ngắn hạn	6.183.373.746	-	-	6.183.373.746
	<b>802.651.642.436</b>	<b>1.308.338.583</b>	<b>-</b>	<b>803.959.981.019</b>
<b>Tại ngày 01/01/2024</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	107.975.700.411	-	-	107.975.700.411
Phải thu khách hàng, phải thu khác	704.680.087.635	4.460.050.000	-	709.140.137.635
Đầu tư ngắn hạn	5.978.334.056	-	-	5.978.334.056
	<b>818.634.122.102</b>	<b>4.460.050.000</b>	<b>-</b>	<b>823.094.172.102</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Dưới 1 năm VND	Từ 1 - 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Tổng VND
<b>Tại ngày 30/09/2024</b>				
Vay và nợ	703.557.153.545	5.553.690.173	-	709.110.843.718
Phải trả người bán, phải trả khác	180.190.407.462	-	-	180.190.407.462
Chi phí phải trả	33.336.311.020	-	-	33.336.311.020
	<b>917.083.872.027</b>	<b>5.553.690.173</b>	<b>-</b>	<b>922.637.562.200</b>
<b>Tại ngày 01/01/2024</b>				
Vay và nợ	198.917.242.496	3.316.557.395	-	202.233.799.891
Phải trả người bán, phải trả khác	356.464.816.867	-	-	356.464.816.867
Chi phí phải trả	164.804.481.646	-	-	164.804.481.646
	<b>720.186.541.009</b>	<b>3.316.557.395</b>	<b>-</b>	<b>723.503.098.404</b>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

**36 . BÁO CÁO BỘ PHẬN****Theo lĩnh vực kinh doanh**

Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực xây lắp, chiếm trên 90% tổng doanh thu hoạt động. Do đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

**Theo khu vực địa lý**

	Lãnh thổ Việt Nam VND	Lãnh thổ nước ngoài VND	Tổng cộng toàn doanh nghiệp VND
1. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	150.339.611.176	622.164.756.495	772.504.367.671
2. Giá vốn	145.583.155.472	646.039.577.483	791.622.732.955
3. Chi phí phân bổ	7.818.059.202	32.354.220.301	40.172.279.503
4. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(3.061.603.498)	(56.229.041.289)	(59.290.644.787)
5. Tổng chi phí mua TSCĐ	7.410.451.980	21.714.557.615	29.125.009.595
6. Tài sản bộ phận	281.008.831.243	1.011.143.330.677	1.292.152.161.920
7. Tài sản không phân bổ	72.688.188.338	300.812.464.818	373.500.653.156
Tổng tài sản	353.697.019.581	1.311.955.795.495	1.665.652.815.076
8. Nợ phải trả bộ phận	130.775.557.941	790.033.814.332	920.809.372.273
9. Nợ phải trả không phân bổ	47.890.997.175	198.191.882.782	246.082.879.957
Tổng nợ phải trả	178.666.555.116	988.225.697.114	1.166.892.252.230

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG****MẪU SỐ B 09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo***37 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Trong kỳ, Công ty có các giao dịch phát sinh và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm với các bên liên quan như sau:

Giao dịch phát sinh trong kỳ :

	Mối quan hệ	Từ 01/01/2024 đến	Từ 01/01/2023 đến
		30/09/2024	30/09/2023
		VND	VND
<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		<b>701.956.886.012</b>	<b>765.061.289.341</b>
Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	607.093.499.001	547.539.998.055
Công ty Cổ phần SCI Nghệ An	Cùng tập đoàn	25.318.579.963	-
Công ty Cổ phần tư vấn SCI	Cùng tập đoàn	4.603.833	-
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn	69.540.203.215	217.521.291.286
<b>Mua hàng hóa, dịch vụ</b>		<b>12.523.497.703</b>	<b>25.925.375.385</b>
Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	12.232.804.370	22.693.302.404
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn	290.693.333	1.081.568.299
Công ty Cổ phần tư vấn SCI	Cùng tập đoàn	-	2.150.504.682
Số dư tại ngày kết thúc kỳ :			
<b>Vay vốn trong kỳ</b>		<b>173.000.000.000</b>	-
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Cùng tập đoàn	173.000.000.000	-
<b>Phát sinh lãi vay trong kỳ</b>		<b>2.894.219.178</b>	-
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Cùng tập đoàn	2.894.219.178	-
	<b>Mối quan hệ</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>01/01/2024</b>
		VND	VND
<b>Phải thu khách hàng</b>		<b>643.091.357.150</b>	<b>619.412.018.655</b>
Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	584.099.665.765	556.236.094.766
Công ty TNHH SCI Nghệ An	Cùng tập đoàn	9.344.066.360	-
Công ty Cổ phần tư vấn SCI	Công ty con	4.603.833	-
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn	49.643.021.192	63.175.923.889
<b>Phải trả người bán</b>		<b>8.881.949.721</b>	<b>40.272.959.190</b>
Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	-	24.753.447.357
Công ty Cổ phần Tư vấn SCI	Cùng tập đoàn	2.628.439.197	8.232.027.794
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn	96.908.508	-
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc	Công ty con	6.156.602.016	7.287.484.039
<b>Người mua trả tiền trước</b>		<b>134.735.568.693</b>	<b>255.312.355.084</b>
Công ty Cổ phần SCI	Công ty mẹ	134.735.568.693	242.612.355.084
Công ty Cổ phần SCI Lai Châu	Cùng tập đoàn	-	12.700.000.000
<b>Phải trả khác</b>		-	<b>59.139.526</b>
Công ty TNHH MTV SCI E&C Miền Bắc	Công ty con	-	59.139.526
<b>Phải thu khác</b>		<b>5.792.000</b>	-
Công ty Cổ phần Tư vấn SCI	Cùng tập đoàn	5.792.000	-
<b>Vay và nợ thuê tài chính</b>		<b>173.000.000.000</b>	-
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Cùng tập đoàn	173.000.000.000	-
<b>Chi phí lãi vay phải trả</b>		<b>2.894.219.178</b>	-
Công ty Cổ phần SCI Quảng Trị	Cùng tập đoàn	2.894.219.178	-

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**MẪU SỐ B 09-DN**

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng kèm theo

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

	Từ 01/01/2024 đến 30/09/2024	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023
	VND	VND
Thu nhập của Ban Giám đốc và Hội đồng Quản trị		
Ông Phan Thanh Hải	350.357.500	322.959.583
Ông Nguyễn Chính Đại	370.121.000	273.220.000
Ông Nguyễn Công Hùng	-	27.220.000
Ông Nguyễn Tài Sơn	72.000.000	72.000.000
Ông Nguyễn Quang Thiện	72.000.000	72.000.000
Ông Nguyễn Cao Hải	-	234.361.750
Ông Nguyễn Công Hòa	488.498.750	457.892.083
Ông Lưu Minh Thành	391.195.500	375.952.083
Bà Mai Thị Vân Anh	271.947.659	277.892.083
Ông Nguyễn Chí Tuyên	342.255.417	222.664.583
Ông Bùi Chí Giang	345.298.417	106.130.833

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán riêng và thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và dịch vụ tin học MOORE AISIC. Số liệu trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh riêng, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính riêng cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/09/2024.

**Bùi Thị Hoa**  
Người lập

**Cao Lữ Phi Hùng**  
Kế toán trưởng



**Phan Thanh Hải**  
Chủ tịch HĐQT

Hà Nội, Ngày 29 tháng 10 năm 2024

