

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
SƠN HÀ SÀI GÒN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

.....oOo.....

Số: 12/CV/2024-SHA

V/v: Công bố báo cáo tài chính kiểm  
toán Hợp Nhất 2023.

TP.HCM, ngày 29 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh

Tên công ty: Công Ty Cổ Phần Sơn Hà Sài Gòn

Mã chứng khoán : SHA

Địa chỉ trực sở chính: 292/5 Ấp Tam Đông 2, Xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP.  
Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: (84-08) 37100101

Fax: (84-08) 62511989

Người thực hiện công bố thông tin: Ngô Thị Thanh Lan

Địa chỉ trực sở chính: 292/5 Ấp Tam Đông 2, Xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP.  
Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: (84-08) 37100101

Fax: (84-08) 62511989

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung của thông tin công bố:

- Công ty Cổ Phần Sơn Hà Sài Gòn công bố Báo cáo tài chính Hợp Nhất sau kiểm toán năm 2023 gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và thuyết minh báo cáo tình chính .
- Giải trình chênh lệch Báo cáo tài chính Hợp nhất sau kiểm toán so với cùng kỳ.

Thông tin này được chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/03/2024 tại đường dẫn <http://sonhasg.com.vn> .

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

(Chữ ký, họ tên, đóng dấu)

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGÔ THỊ THANH LAN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN SƠN HÀ SÀI GÒN**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31/12/2023**

**MỤC LỤC**

<b><u>NỘI DUNG</u></b>	<b><u>TRANG</u></b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT	6 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT	9 - 10
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	11 - 46

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn (sau đây được gọi là “Công ty”) đệ trình Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023 và đến ngày lập Báo cáo hợp nhất này gồm:

**Hội đồng Quản trị**

Ông Lê Hoàng Hà	Chủ tịch
Ông Lê Văn Ngà	Thành viên
Ông Lê Văn Thành	Thành viên
Bà Trịnh Thị Phương Linh	Thành viên
Bà Phạm Thị Uyên	Thành viên

**Ban Tổng Giám đốc**

Bà Ngô Thị Thanh Lan	Tổng Giám đốc
Ông Hoàng Tuấn Thanh	Phó Tổng Giám đốc

**Ban Kiểm soát**

Ông Nguyễn Văn Tuấn	Trưởng ban
Bà Lê Hoàng Anh	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Kim Loan	Thành viên

**Kế toán trưởng**

Bà Trần Thị Thu Hạnh

**CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH**

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định rằng không có sự kiện nào sau ngày kết thúc năm tài chính, có ảnh hưởng trọng yếu, cần phải điều chỉnh hoặc công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo.

**KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY.

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty tại ngày 31/12/2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:



**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (TIẾP)**

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (TIẾP)**

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất hay không; và
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh;
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép phù hợp để phản ánh hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất phù hợp với các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các Quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và vì vậy thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

**CÁC CAM KẾT KHÁC**

Ban Tổng giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, tuân thủ các quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán và Thông tư số 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều về quản trị Công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

Thay mặt và đại diện cho Ban Tổng Giám đốc,



**Ngô Thị Thanh Lan**  
**Tổng Giám đốc**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024*

Số: 309/2024/UHY-BCKT

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

Về Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023

**Kính gửi:** Các cổ đông  
**Hội đồng Quản trị và Ban Tổng giám đốc**  
**Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn**

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn (sau đây được gọi là "Công ty") được lập ngày 25/3/2024, từ trang 06 đến trang 46 kèm theo, bao gồm: Bảng Cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (TIẾP)

### Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn tại ngày 31/12/2023 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



**Nguyễn Minh Long**  
**Phó Tổng Giám đốc**

Giấy CNĐKHN kiểm toán số 0666-2023-112-1  
*Thay mặt và đại diện cho*

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN UHY**

*Hà Nội, ngày 25 tháng 3 năm 2024*

**Nguyễn Minh Thắng**  
**Kiểm toán viên**

Giấy CNĐKHN kiểm toán số 4421-2023-112-1

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
Tại ngày 31/12/2023

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
			VND	VND
<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>813.302.755.165</b>	<b>801.126.740.389</b>
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	4	39.777.636.400	43.538.153.000
Tiền	111		39.777.636.400	43.538.153.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	5	19.200.000.000	14.968.986.040
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		19.200.000.000	14.968.986.040
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		301.787.715.805	309.989.638.562
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	274.216.588.965	301.168.772.289
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		3.601.667.149	4.065.846.673
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	6	14.937.000.000	-
Phải thu ngắn hạn khác	136	8	9.850.231.223	6.690.993.049
Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi	137	7, 8	(822.711.533)	(1.940.913.450)
Tài sản thiếu chờ xử lý	139		4.940.001	4.940.001
Hàng tồn kho	140	9	436.420.557.518	415.460.963.241
Hàng tồn kho	141		436.420.557.518	415.460.963.241
Tài sản ngắn hạn khác	150		16.116.845.442	17.168.999.546
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	13	4.798.007.570	3.030.168.389
Thuế GTGT được khấu trừ	152		11.313.607.347	14.138.831.157
Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	16	5.230.525	-
<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>198.925.680.390</b>	<b>219.523.775.018</b>
Các khoản phải thu dài hạn	210		630.743.934	545.046.684
Phải thu dài hạn khác	216	8	630.743.934	545.046.684
Tài sản cố định	220		155.383.632.644	161.214.041.944
Tài sản cố định hữu hình	221	10	111.710.521.975	115.345.530.075
- Nguyên giá	222		236.431.739.852	223.902.859.844
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(124.721.217.877)	(108.557.329.769)
Tài sản cố định thuê tài chính	224	11	3.189.010.352	4.083.544.556
- Nguyên giá	225		6.345.826.238	6.345.826.238
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(3.156.815.886)	(2.262.281.682)
Tài sản cố định vô hình	227	12	40.484.100.317	41.784.967.313
- Nguyên giá	228		55.124.134.444	55.124.134.444
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(14.640.034.127)	(13.339.167.131)
Tài sản dở dang dài hạn	240		31.049.377.274	41.013.933.743
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	14	31.049.377.274	41.013.933.743
Đầu tư tài chính dài hạn	250	5	10.000.000.000	10.000.000.000
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		10.000.000.000	10.000.000.000
Tài sản dài hạn khác	260		1.861.926.538	6.750.752.647
Chi phí trả trước dài hạn	261	13	839.091.574	5.748.066.771
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		1.022.834.964	1.002.685.876
<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1.012.228.435.555</b>	<b>1.020.650.515.407</b>



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (TIẾP)**

Tại ngày 31/12/2023

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
			VND	VND
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>599.158.140.361</b>	<b>619.684.183.875</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>597.992.612.723</b>	<b>617.843.056.009</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	311	15	28.885.658.669	94.224.590.692
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		4.375.230.127	4.079.660.612
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	16	3.171.024.617	2.178.657.855
Phải trả người lao động	314		4.331.516.250	7.172.412.810
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	18	4.410.566.039	7.369.013.759
Phải trả ngắn hạn khác	319	19	643.367.395	956.313.294
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	17	549.893.342.782	499.580.500.143
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		2.281.906.844	2.281.906.844
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>1.165.527.638</b>	<b>1.841.127.866</b>
Phải trả dài hạn khác	337	19	251.919.000	242.919.000
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	17	913.608.638	1.598.208.866
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>20</b>	<b>413.070.295.194</b>	<b>400.966.331.532</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>413.070.295.194</b>	<b>400.966.331.532</b>
Vốn góp của chủ sở hữu	411		334.466.750.000	334.466.750.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		334.466.750.000	334.466.750.000
Thặng dư vốn cổ phần	412		(250.000.000)	(250.000.000)
Quỹ đầu tư phát triển	418		13.686.797.071	13.686.797.071
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		65.166.748.123	53.062.784.461
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		52.780.184.461	35.386.932.225
- LNST chưa phân phối năm nay	421b		12.386.563.662	17.675.852.236
<b>TỔNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1.012.228.435.555</b>	<b>1.020.650.515.407</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc



Lê Hoàng Oanh

Trần Thị Thu Hạnh

Ngô Thị Thanh Lan

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
*Cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023*

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
			VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	21	1.156.231.495.236	1.175.091.912.059
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	22	72.616.728.760	74.218.995.093
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		1.083.614.766.476	1.100.872.916.966
Giá vốn hàng bán	11	23	938.894.283.018	957.719.333.560
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		144.720.483.458	143.153.583.406
Doanh thu hoạt động tài chính	21	24	5.726.407.671	7.777.865.422
Chi phí tài chính	22	25	44.067.810.115	33.201.215.220
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		43.703.290.249	32.647.491.662
Chi phí bán hàng	25	26	66.680.200.471	68.786.296.028
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	26	24.850.841.570	29.273.592.029
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		14.848.038.973	19.670.345.551
Thu nhập khác	31	27	852.167.640	579.776.211
Chi phí khác	32		47.045.545	105.341.609
Lợi nhuận khác	40		805.122.095	474.434.602
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		15.653.161.068	20.144.780.153
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	29	3.286.746.494	2.625.922.507
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	30	(20.149.088)	(156.994.590)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		12.386.563.662	17.675.852.236
Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		12.386.563.662	17.675.852.236
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	31	370	528
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	32	370	528

Người lập

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024  
Kế toán trưởng

Tổng giám đốc

  
  
  


Lê Hoàng Oanh

Trần Thị Thu Hạnh

Ngô Thị Thanh Lan



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
			VND	VND
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
Lợi nhuận trước thuế	01		15.653.161.068	20.144.780.153
<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>				
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		18.920.343.853	20.074.354.576
Các khoản dự phòng	03		(1.118.201.917)	-
(Lãi)/Lỗ hoạt động đầu tư	05		(1.098.294.461)	(728.603.777)
Chi phí lãi vay	06		43.703.290.249	32.647.491.662
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	08		76.060.298.792	72.138.022.614
(Tăng) các khoản phải thu	09		26.568.685.213	(56.250.282.034)
(Tăng)/Giảm hàng tồn kho	10		(20.959.594.277)	(57.240.077.924)
Tăng/(Giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(65.658.296.405)	44.259.928.253
Tăng/(Giảm) chi phí trả trước	12		3.193.863.289	5.782.057.003
Tiền lãi vay đã trả	14		(43.981.912.094)	(32.326.432.049)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.801.262.378)	(1.911.364.042)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		(26.578.217.860)	(25.548.148.179)
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(8.908.557.148)	(18.774.382.086)
Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	7.575.758
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(42.501.472.337)	(614.986.040)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		23.333.458.377	-
Tiền thu lãi vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		1.521.029.957	721.028.202
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		(26.555.541.151)	(18.660.764.348)
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
Tiền thu từ đi vay	33		1.301.667.616.399	1.276.273.326.841
Tiền trả nợ gốc vay	34		(1.251.199.076.884)	(1.232.031.713.561)
Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35		(840.297.104)	(985.756.352)
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(255.000.000)	(685.552.000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40		49.373.242.411	42.570.304.928



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (TIẾP)**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
			VND	VND
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		(3.760.516.600)	(1.638.607.599)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	4	43.538.153.000	45.176.760.599
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	4	39.777.636.400	43.538.153.000

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc



Lê Hoàng Oanh

Trần Thị Thu Hạnh

Ngô Thị Thanh Lan

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

### **1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

#### **1.1 HÌNH THỨC SỞ HỮU VỐN**

Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0307526635, đăng ký lần đầu ngày 04 tháng 03 năm 2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 23 ngày 18 tháng 01 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 334.466.750.000 đồng (Ba trăm ba mươi bốn tỷ, bốn trăm sáu mươi sáu triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Cổ phiếu của Công ty đã được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) từ ngày 21 tháng 01 năm 2013 với mã chứng khoán là SHA. Ngày 23/11/2017, Công ty đã hủy niêm yết trên Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội để chuyển sang đăng ký niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh (HOSE).

Trụ sở hoạt động

Địa chỉ : 292/5 ấp Tam Đông 2, Xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại : (84-8) 3710 0101

Fax : (84-8) 6251 9574

Mã số thuế : 0307526635

Các đơn vị trực thuộc:

<b>Tên đơn vị</b>	<b>Địa chỉ</b>
- Chi nhánh Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn- Khu Công nghiệp Tân Bình Mã số chi nhánh: 0307526635-002	Lô III-3A đường số 1, khu công nghiệp Tân Bình, phường Tây Thạnh, quận Tân phú, TP.Hồ Chí Minh.
- Chi nhánh Lâm Đồng - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-003	Số 31, Tò 10, Lô 90, Đường Nguyễn Công Trứ, Thị trấn Liên Nghĩa, H. Đức Trọng, T.Lâm Đồng, Việt Nam.
- Chi nhánh Bình Dương - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-005	Đại lộ Bình Dương, phường Định Hòa, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam.
- Chi nhánh Đắk Nông - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-008	Thôn Nghĩa Hòa, Xã Đắk Nĩa, Thành Phố Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông, Việt Nam
- Chi nhánh Cần Thơ - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-009	Lô 2.10G, đường số 09, KCN Trà Nóc II, P. Phước Thới, Q. Ô Môn, TP Cần Thơ, Việt Nam
- Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-0010	Số 1559 Quốc Lộ 55, KP Long An, TT. Long Điền, H. Long Điền, T. Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam
- Chi nhánh Long Khánh – Đồng Nai - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-012	Tổ 10B, ấp Bàu Trâm, Xã Bàu Trâm, Thành Phố Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
- Chi nhánh Đắk Lắk - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-013	Số 7B, Quốc lộ 14, buôn Cour Đăng A, Xã Cour Đăng, Huyện Cư M'gar, Đắk Lắk Việt Nam.
- Chi nhánh Kiên Giang - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-0011	Số 052 ấp An Phước, Xã Bình An, Huyện Châu Thành, Tỉnh Kiên Giang



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP (TIẾP)**

**1.1 HÌNH THỨC SỞ HỮU VỐN (TIẾP)**

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
- Chi nhánh Khánh Hòa - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-007	Lô 02-B4, KĐT Phước Long - Phường Phước Long - Thành phố Nha Trang - Khánh Hòa
- Chi nhánh Bình Phước - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-014	ĐT.741, ấp 1, Xã Tiến Hưng, Thị xã Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam.
- Chi nhánh An Giang - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0015	572 Quốc lộ 91, Ấp Bình Phú 2, Xã Bình Hòa, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang
- Chi nhánh Tiền Giang - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0016	Số 5/4 Quốc lộ 50, Ấp Mỹ Lợi, Xã Mỹ Phong, Thành Phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang.
- Chi nhánh Biên Hòa - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0017	Số 9-11, Lô A10, GĐCB- QĐ4, Phường Tân Phong, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
- Chi nhánh Bình Thuận - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0018	Thôn Thắng Hiệp, Xã Hàm Thắng, Huyện Hàm Thuận Bắc, Tỉnh Bình Thuận, Việt Nam
- Chi nhánh Buôn Mê Thuột - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số CN: 0307526635-0020	18 Thôn 13, Xã Hòa Khánh, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk.
- Chi nhánh Eakar - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0019	Km 56, QL 26, Buôn Tân Sinh, xã Ea Dar, Huyện Eakar, Tỉnh Đắk Lắk.
- Chi nhánh Bình Long - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0021	Quốc lộ 13, Tổ 10, Ấp Phú Long, Xã Thanh Phú, Thị xã Bình Long, Tỉnh Bình Phước.
- Chi nhánh Bến Tre - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0023	93 Đ, Ấp Bình Thành, xã Bình Phú, TP. Bến Tre, Tỉnh Bến Tre.
- Chi nhánh Tây Ninh - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0025	Tổ 17A, Ấp Hiệp Trường, Xã Hiệp Tân, Huyện Hòa Thành, Tỉnh Tây Ninh.
- Chi nhánh Đồng Tháp - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0024	Số 425A, Quốc lộ 30, Tổ 13, Ấp An Định, Xã An Bình, Huyện Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp
- Chi nhánh Cà Mau - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0026	Lô đất số 01-1A, Khu A5, Đường Số 02+03+H6, Phường 1, TP. Cà Mau, Tỉnh Cà Mau
- Chi nhánh Bạc Liêu - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0027	Quốc lộ 1A, ấp Tân Tạo, Thị trấn Châu Hưng, Huyện Vĩnh Lợi, Tỉnh Bạc Liêu
- Chi nhánh Ninh Thuận - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn. Mã số chi nhánh: 0307526635-0028	Số 03, đường Lê Duẩn, Khu Phố 3, Phường Đài Sơn, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP (TIẾP)

#### 1.1 HÌNH THỨC SỞ HỮU VỐN (TIẾP)

Tên đơn vị	Địa chỉ
- Chi nhánh Trà Vinh - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-029	Ấp chợ, Xã Phương Thạnh, Huyện Càng Long, Tỉnh Trà Vinh, Việt Nam
- Chi nhánh Long An - Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn Mã số chi nhánh: 0307526635-030	Ấp Đồng Tâm, Xã Long Trạch, Huyện Cần Đức, Tỉnh Long An, Việt Nam

Tại ngày 31/12/2023 Công ty có 294 nhân viên đang làm việc (tại ngày 31/12/2022 là 301 nhân viên).

#### 1.2 NGÀNH NGHỀ KINH DOANH VÀ HOẠT ĐỘNG CHÍNH

Hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty trong năm là: Sản xuất thùng, bể chứa, dụng cụ chứa đựng bằng kim loại và kinh doanh hàng gia dụng, hàng công nghiệp.

#### 1.3 CHU KỶ SẢN XUẤT KINH DOANH THÔNG THƯỜNG

Chu kỳ sản xuất kinh doanh của Công ty trong vòng 12 tháng.

#### 1.4 CẤU TRÚC CÔNG TY

Công ty chỉ đầu tư vào Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai có trụ sở chính tại Khu công nghiệp Bắc Chu Lai, Xã Tam Hiệp, Huyện Núi Thành, Quảng Nam. Hoạt động kinh doanh chính của Công ty con này là Sản xuất thùng, bể chứa, dụng cụ chứa đựng bằng kim loại và kinh doanh hàng gia dụng, hàng công nghiệp. Tại ngày kết thúc năm tài chính, tỷ lệ vốn góp của Công ty tại Công ty con là 100%, tỷ lệ quyền biểu quyết và tỷ lệ lợi ích tương đương với tỷ lệ vốn góp.

#### 1.5 TUYÊN BỐ VỀ KHẢ NĂNG SO SÁNH THÔNG TIN TRÊN BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và các thuyết minh tương ứng là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Công ty đã được kiểm toán.

### 2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO VÀ NĂM TÀI CHÍNH

#### 2.1 CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng đồng Việt Nam (VND), phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và Thông tư 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 sửa đổi bổ sung của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 về hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

### **2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO VÀ NĂM TÀI CHÍNH (TIẾP)**

#### **2.1 CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP (TIẾP)**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn (Công ty mẹ) và Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai (Công ty con). Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của Công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi đánh giá quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang có hiệu lực hay sẽ được chuyển đổi.

#### **2.2 CƠ SỞ HỢP NHẤT BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Trong trường hợp chính sách kế toán của Công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Công ty mẹ thì Báo cáo tài chính của Công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng để lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Báo cáo tài chính hợp nhất này được lập trên cơ sở hợp nhất các Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023 của Công ty Mẹ và các Công ty con. Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch giữa Công ty mẹ và Công ty con được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

#### **2.3 NĂM TÀI CHÍNH**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm Dương lịch. Báo cáo tài chính hợp nhất này được lập cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023.

#### **2.4 TUYÊN BỐ VỀ VIỆC TUÂN THỦ CHUẨN MỰC KẾ TOÁN VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập và trình bày đảm bảo tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

### **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

Sau đây là những chính sách kế toán quan trọng được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này:

#### **3.1 CƠ SỞ, MỤC ĐÍCH HỢP NHẤT BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Công ty lập báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con (như chi tiết trình bày tại Thuyết minh số 1.4.) năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023 theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập báo cáo tài chính hợp nhất nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty mẹ và báo cáo tài chính của các công ty do Công ty mẹ kiểm soát (các công ty con). Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn có thể chuyển đổi thành cổ phiếu phổ thông tại ngày kết thúc năm tài chính.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

### 3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)

#### 3.1 CƠ SỞ, MỤC ĐÍCH HỢP NHẤT BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP)

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính của công ty mẹ và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện cùng loại trong các hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh thích hợp để các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con là giống nhau.

Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa Công ty mẹ với Công ty con và giữa công ty con với nhau, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

#### 3.2 CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Riêng Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 của Bộ Tài chính hướng dẫn áp dụng Chuẩn mực kế toán Quốc tế về trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính chưa được Công ty áp dụng trong việc trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất này.

#### 3.3 ƯỚC TÍNH KẾ TOÁN

Việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về các khoản công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập Báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### 3.3 NGOẠI TỆ

Tỷ giá để quy đổi các giao dịch phát sinh trong kỳ bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch với Ngân hàng TMCP nơi Công ty có giao dịch đó tại thời điểm phát sinh.

Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính là tỷ giá công bố của Ngân hàng TMCP nơi mở tài khoản ngoại tệ đó tại thời điểm lập báo cáo tài chính :

Trong đó:

- Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản là tỷ giá mua vào của Ngân hàng TMCP nơi mở tài khoản ngoại tệ đó tại thời điểm lập báo cáo tài chính .
- Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả là tỷ giá bán ra của Ngân hàng TMCP nơi mở tài khoản ngoại tệ đó tại thời điểm lập báo cáo tài chính .



### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

#### **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

##### **3.4 TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

Tiền mặt và các khoản tương đương tiền mặt bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn hoặc các khoản đầu tư có khả năng thanh khoản cao. Các khoản đầu tư có khả năng thanh khoản cao là các khoản đầu tư có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng và có khả năng chuyển đổi thành các khoản tiền mặt xác định tại ngày báo cáo và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị chuyển đổi của các khoản này.

##### **3.5 CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

###### *Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trực tiếp giá trị đầu tư.

##### **3.6 CÁC KHOẢN PHẢI THU VÀ DỰ PHÒNG NỢ PHẢI THU KHÓ ĐÒI**

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được Công ty trích lập đối với các khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, bản cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ, doanh nghiệp đã đòi nhiều lần nhưng vẫn chưa thu hồi được, việc xác định thời gian quá hạn của khoản nợ phải thu được xác định căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua, bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên; hoặc đối với các khoản nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và được hoàn nhập khi thu hồi được nợ.

Sự tăng hoặc giảm khoản dự phòng phải thu khó đòi tại ngày khóa sổ lập báo cáo tài chính được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

### 3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)

#### 3.7 HÀNG TỒN KHO

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc của hàng tồn kho bao gồm các khoản chi phí để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại, bao gồm: giá mua, các loại thuế không được hoàn lại, chi phí vận chuyển, bốc xếp, bảo quản trong quá trình mua hàng, hao hụt định mức, và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho. Giá xuất của nguyên vật liệu, hàng hóa, thành phẩm được tính theo phương pháp bình quân gia quyền.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (nếu có) của Công ty được trích lập khi có những bằng chứng tin cậy về sự suy giảm của giá trị thuần có thể thực hiện được so với giá gốc của hàng tồn kho. Giá trị thuần có thể thực hiện được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh. Sự tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào giá vốn hàng bán trong năm.

Tại ngày 31/12/2023, Công ty không có hàng tồn kho cần trích lập dự phòng giảm giá

#### 3.8 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH VÀ HAO MÒN

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

Nhóm tài sản	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà xưởng, vật kiến trúc	03 – 46
Máy móc, thiết bị	04 – 09
Phương tiện vận tải	04 – 10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 – 05

#### 3.9 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chi tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.



### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

## **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

### **3.9 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH (TIẾP)**

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm phần mềm máy vi tính, quyền sử dụng đất.

#### ***Quyền sử dụng đất***

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất được khấu hao theo thời gian giao đất.

#### ***Chương trình phần mềm***

Giá mua phần mềm máy tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hoá và hạch toán như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng 5 năm.

### **3.10 THUÊ TÀI SẢN**

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Tài sản thuê tài chính được ghi nhận như tài sản của Công ty theo giá trị hợp lý tại ngày thuê tài sản, hoặc nếu thấp hơn, theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu. Khoản công nợ phải trả cho bên cho thuê (nợ gốc) phát sinh được phản ánh trong số dư phải trả về thuê tài chính trên Bảng Cân đối kế toán. Khoản tiền lãi trong các khoản thanh toán tiền thuê được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh trong thời gian thuê theo lãi suất cố định trên số dư còn lại của khoản nợ thuê tài chính phải trả còn lại cho từng kỳ kế toán.

Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh phát sinh trong suốt thời gian thuê theo phương pháp đường thẳng.

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Công ty hoặc trên thời gian đi thuê, trong trường hợp thời gian này ngắn hơn, cụ thể như sau:

<b>Nhóm tài sản</b>	<b>Thời gian khấu hao (năm)</b>
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	10

### **3.11 CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ ĐANG**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm các tài sản là các thiết bị đang trong quá trình đầu tư mua sắm và lắp đặt, chưa đưa vào sử dụng, các công trình xây dựng cơ bản đang trong quá trình xây dựng chưa được nghiệm thu và đưa vào sử dụng tại thời điểm khóa sổ lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc. Giá gốc này bao gồm: chi phí hàng hóa, dịch vụ phải trả cho các nhà thầu, người cung cấp, chi phí lãi vay có liên quan trong giai đoạn đầu tư và các chi phí hợp lý khác liên quan trực tiếp đến việc hình thành tài sản sau này. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

#### **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

##### **3.12 CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

###### **Công cụ, dụng cụ**

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

###### **Chi phí xây dựng các showroom, chi phí sửa chữa tài sản, chi phí bảo hiểm tài sản**

Được phân bổ vào chi phí trong kỳ theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

###### **Chi phí quảng cáo, thuê nhà**

Chi phí quảng cáo thuê nhà được phân bổ theo thời hạn quy định trên hợp đồng quảng cáo và hợp đồng cho thuê nhà.

##### **3.13 NỢ PHẢI TRẢ**

Nợ phải trả là các khoản phải thanh toán cho nhà cung cấp và các đối tượng khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ và phải trả khác. Nợ phải trả không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Việc phân loại các khoản nợ phải trả được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với người mua.
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

##### **3.14 CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

Chi phí phải trả của Công ty là các chi phí thực tế đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy về các khoản chi phí phải trích trước trong kỳ, để đảm bảo số chi phí phải trả hạch toán vào tài khoản này phù hợp với số chi phí thực tế phát sinh.

##### **3.15 VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

Các khoản vay và nợ thuê tài chính được ghi nhận trên cơ sở các chứng từ ngân hàng, các kế ước và các hợp đồng vay.

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng, kỳ hạn.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

### 3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)

#### 3.16 CHI PHÍ ĐI VAY

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”. Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

#### 3.17 VỐN CHỦ SỞ HỮU

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố do thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố do sai sót trọng yếu của các năm trước.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính là các khoản mục phi tiền tệ khác. Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

#### 3.18 GHI NHẬN DOANH THU, THU NHẬP

Doanh thu được xác định khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu thuần được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại. Đồng thời doanh thu được ghi nhận khi thoả mãn các điều kiện sau:

##### Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;



### **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

## **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

### **3.18 GHI NHẬN DOANH THU, THU NHẬP (TIẾP)**

- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

#### Doanh thu hoạt động tài chính

Lãi từ các khoản đầu tư dài hạn được ước tính và ghi nhận quyền nhận các khoản lãi từ các Công ty nhận đầu tư được xác lập.

Lãi tiền gửi ngân hàng được ghi nhận dựa trên thông báo hàng kỳ của ngân hàng, lãi cho vay được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

### **3.19 CHI PHÍ ĐI VAY**

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Các chi phí lãi vay khác được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

### **3.20 THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC**

#### Thuế giá trị gia tăng (VAT)

Doanh nghiệp áp dụng việc kê khai, tính thuế GTGT theo hướng dẫn của luật thuế hiện hành với mức thuế suất thuế GTGT 10% đối với các hàng hoá, dịch vụ cung cấp trong kỳ từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023 và áp dụng mức thuế suất giảm còn 8% theo Nghị định 44/2023/NĐ-CP ngày 30/06/2023 từ ngày 01/07/2023 đến hết ngày 31/12/2023.

#### Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế thu nhập doanh nghiệp (nếu có) thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh vì không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ. Thuế thu nhập doanh nghiệp được tính theo thuế suất có hiệu lực được áp dụng là 20% tính trên thu nhập chịu thuế.



## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

### **3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

#### **3.20 THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC (TIẾP)**

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Bảng Cân đối kế toán và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại được kế toán theo phương pháp dựa trên Bảng Cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Bảng Cân đối kế toán và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại được kế toán theo phương pháp dựa trên Bảng Cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính hợp nhất.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận lãi, lỗ trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuận.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

#### Thuế khác

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

#### **3.21 BÊN LIÊN QUAN**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Bên liên quan bao gồm:

- Những doanh nghiệp có quyền kiểm soát, hoặc bị kiểm soát trực tiếp hoặc gián tiếp thông qua một hoặc nhiều bên trung gian, hoặc dưới quyền bị kiểm soát chung với Công ty gồm Công ty mẹ, các công ty con, các bên liên doanh, cơ sở kinh doanh được đồng kiểm soát, các công ty liên kết.
- Các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở các doanh nghiệp Báo cáo dẫn đến có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp này, các nhân viên quản lý chủ chốt có quyền và trách nhiệm về việc lập kế hoạch, quản lý và kiểm soát các hoạt động của Công ty kể cả các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này.
- Các doanh nghiệp do các cá nhân được nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp quyền biểu quyết hoặc người đó có thể có ảnh hưởng đáng kể tới doanh nghiệp.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**3. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP)**

**3.21 BÊN LIÊN QUAN (TIẾP)**

Khi xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mỗi quan hệ được chú ý tới chứ không phải chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

Tất cả các giao dịch và số dư với các bên liên quan được Công ty trình bày tại các thuyết minh dưới đây.

**3.22 BÁO CÁO THEO BỘ PHẬN**

Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh dựa trên cơ cấu tổ chức và quản lý nội bộ và hệ thống Báo cáo tài chính hợp nhất nội bộ của Công ty. Do các hoạt động kinh doanh của Công ty được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm và dịch vụ vì vậy, Công ty cung cấp với mỗi một bộ phận là một lĩnh vực kinh doanh cung cấp các sản phẩm khác nhau và phục vụ cho các thị trường khác nhau.

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Tiền mặt	6.093.217.577	9.019.155.402
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	33.684.418.823	34.518.997.598
	<b>39.777.636.400</b>	<b>43.538.153.000</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***5. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>19.200.000.000</b>	<b>19.200.000.000</b>	<b>14.968.986.040</b>	<b>14.968.986.040</b>
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	-	-	6.642.519.206	6.642.519.206
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	-	-	8.326.466.834	8.326.466.834
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng Đại chúng TNHH Kasikorn Bank (1)	10.000.000.000	10.000.000.000	-	-
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội (2)	9.200.000.000	9.200.000.000	-	-
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
Trái phiếu tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (3)	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
<b>Tổng</b>	<b>29.200.000.000</b>	<b>29.200.000.000</b>	<b>24.968.986.040</b>	<b>24.968.986.040</b>

(1) Khoản tiền gửi có kỳ hạn 6 tháng, lãi suất 3,0% - 4,5% tại Ngân hàng Đại chúng TNHH Kasikorn Bank – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh;

(2) Khoản tiền gửi có kỳ hạn 6 tháng, lãi suất 3,29% - 4,87% tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội – Chi nhánh Gia Định;

(3) Trái phiếu tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam, kỳ hạn 10 năm, lãi suất 6,525%/năm

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***6. PHẢI THU VỀ CHO VAY NGÂN HÀNG**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Cho vay	14.937.000.000	14.937.000.000	-	-
Vay cá nhân	14.937.000.000	14.937.000.000	-	-
<b>Tổng</b>	<b>14.937.000.000</b>	<b>14.937.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***7. PHẢI THU KHÁCH HÀNG**

	31/12/2023		01/01/2022	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>274.216.588.965</b>	<b>(822.711.533)</b>	<b>301.168.772.289</b>	<b>(1.740.913.450)</b>
- Công ty TNHH Cơ khí Xây dựng Minh Ngọc Dương	32.411.037.784	-	29.416.423.490	-
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ và Phát triển Hưng Thịnh	16.539.337.719	-	16.628.994.642	-
- Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại Thép Hải Phát	35.697.725.317	-	34.904.026.016	-
- Công ty TNHH Cơ khí - Thương mại - Dịch vụ Thiên Thành Lợi	40.575.630.955	-	39.959.864.947	-
- Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Kim loại VINA	41.063.232.472	-	64.730.436.926	-
- Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ kỹ thuật Đại Phú Thịnh	34.344.710.041	-	23.576.845.477	-
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Năng lượng Quốc tế ATH	-	-	20.007.133.410	-
- Các đối tượng khác	73.584.914.677	(822.711.533)	71.945.047.381	(1.740.913.450)
<b>Dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>274.216.588.965</b>	<b>(822.711.533)</b>	<b>301.168.772.289</b>	<b>(1.740.913.450)</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***8. PHẢI THU KHÁC**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>9.850.231.223</b>	-	<b>6.690.993.049</b>	<b>(200.000.000)</b>
- Tạm ứng cho cán bộ công nhân viên	7.837.834.997	-	5.571.268.711	-
- Ký cược, ký quỹ	159.439.316	-	159.439.316	-
- Kinh phí công đoàn	72.282.451	-	-	-
- Bảo hiểm xã hội	154.676.375	-	-	-
- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	1.625.998.084	-	960.285.022	(200.000.000)
<b>Dài hạn</b>	<b>630.743.934</b>	-	<b>545.046.684</b>	-
- Ký cược, ký quỹ	630.743.934	-	545.046.684	-
	<b>10.480.975.157</b>	-	<b>7.236.039.733</b>	<b>(200.000.000)</b>

**9. HÀNG TỒN KHO**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng đang đi trên đường	8.877.887.882	-	6.706.029.972	-
Nguyên liệu, vật liệu	173.022.641.194	-	181.189.288.762	-
Công cụ, dụng cụ	82.814.293	-	76.892.600	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	19.736.497.104	-	8.497.671.154	-
Thành phẩm	69.320.746.844	-	70.355.062.486	-
Hàng hóa	165.379.970.201	-	148.636.018.267	-
	<b>436.420.557.518</b>	-	<b>415.460.963.241</b>	-



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***10. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dùng cụ quản lý	Cộng
	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
01/01/2023	114.113.812.077	46.217.148.232	51.073.599.735	12.498.299.800	223.902.859.844
- Mua trong năm	-	2.735.976.035	-	44.024.000	2.780.000.035
- Phân loại lại tài sản	-	36.656.500	-	(36.656.500)	-
- Đầu tư XD/CB hoàn thành	10.309.934.518	-	-	-	10.309.934.518
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	(561.054.545)	-	(561.054.545)
<b>31/12/2023</b>	<b>124.423.746.595</b>	<b>48.989.780.767</b>	<b>50.512.545.190</b>	<b>12.505.667.300</b>	<b>236.431.739.852</b>
<b>HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
01/01/2023	(30.885.800.803)	(33.102.519.182)	(35.852.249.944)	(8.716.759.840)	(108.557.329.769)
- Khấu hao trong năm	(8.261.470.581)	(2.506.110.609)	(4.580.379.193)	(1.376.982.271)	(16.724.942.653)
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	561.054.545	-	561.054.545
- Phân loại lại tài sản	(224.751.902)	224.751.902	(257.317.291)	257.317.291	-
<b>31/12/2023</b>	<b>(39.372.023.286)</b>	<b>(35.383.877.889)</b>	<b>(40.128.891.882)</b>	<b>(9.836.424.820)</b>	<b>(124.721.217.877)</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
01/01/2023	83.228.011.274	13.114.629.050	15.221.349.791	3.781.539.960	115.345.530.075
<b>31/12/2023</b>	<b>85.051.723.309</b>	<b>13.605.902.878</b>	<b>10.383.653.308</b>	<b>2.669.242.480</b>	<b>111.710.521.975</b>

- Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố, bảo đảm khoản vay tại ngày 31/12/2023 là 46.445.748.513 đồng (tại ngày 31/12/2022 là 53.389.885.379 đồng)

- Nguyên giá của tài sản cố định đã hết khấu hao nhưng vẫn còn được sử dụng tại ngày 31/12/2023 số tiền là: 37.699.984.081 đồng (tại ngày 31/12/2022 số tiền là: 36.997.592.182 đồng).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH**

	Máy móc thiết bị <u>VND</u>	Phương tiện vận tải <u>VND</u>	Cộng <u>VND</u>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
01/01/2023	4.610.944.420	1.734.881.818	6.345.826.238
31/12/2023	<u>4.610.944.420</u>	<u>1.734.881.818</u>	<u>6.345.826.238</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN</b>			
01/01/2023	(1.863.554.498)	(398.727.184)	(2.262.281.682)
- Khấu hao trong năm	(721.046.028)	(173.488.176)	(894.534.204)
31/12/2023	<u>(2.584.600.526)</u>	<u>(572.215.360)</u>	<u>(3.156.815.886)</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
01/01/2023	<u>2.747.389.922</u>	<u>1.336.154.634</u>	<u>4.083.544.556</u>
31/12/2023	<u>2.026.343.894</u>	<u>1.162.666.458</u>	<u>3.189.010.352</u>

**12. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Quyền sử dụng đất <u>VND</u>	Phần mềm máy vi tính <u>VND</u>	Cộng <u>VND</u>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
01/01/2023	54.061.075.444	1.063.059.000	55.124.134.444
31/12/2023	<u>54.061.075.444</u>	<u>1.063.059.000</u>	<u>55.124.134.444</u>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN</b>			
01/01/2023	(12.428.418.370)	(910.748.761)	(13.339.167.131)
- Khấu hao trong năm	(1.192.201.596)	(108.665.400)	(1.300.866.996)
31/12/2023	<u>(13.620.619.966)</u>	<u>(1.019.414.161)</u>	<u>(14.640.034.127)</u>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
01/01/2023	<u>41.632.657.074</u>	<u>152.310.239</u>	<u>41.784.967.313</u>
31/12/2023	<u>40.440.455.478</u>	<u>43.644.839</u>	<u>40.484.100.317</u>

Giá trị còn lại của tài sản cố định vô hình dùng để thế chấp, cầm cố, bảo đảm khoản vay tại Ngân hàng Công thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Nam tại ngày 31/12/2023 là 4.433.101.656 đồng (tại ngày 31/12/2022 là 4.546.770.835 đồng).

Quyền sử dụng đất 7.064,7 m<sup>2</sup> tại Xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hóc Môn.

Nguyên giá của tài sản cố định vô hình hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng số tiền tại ngày 31/12/2023 là 110.000.000 đồng (tại ngày 31/12/2022 là 110.000.000 đồng).



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**13. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>4.798.007.570</b>	<b>3.030.168.389</b>
- Chi phí trả trước về thuê kho	1.212.391.663	745.200.007
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	421.314.432	414.000.518
- Chi phí trả trước ngắn hạn khác	3.164.301.475	1.870.967.864
<b>Dài hạn</b>	<b>839.091.574</b>	<b>5.748.066.771</b>
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	330.448.477	2.082.525.282
- Chi phí sửa chữa	307.848.993	1.494.710.278
- Tiền thuê đất tại Cần Thơ	-	1.255.835.360
- Các khoản khác	200.794.104	914.995.851
	<b>5.637.099.144</b>	<b>8.778.235.160</b>

**14. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỒI DANG**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Xây dựng cơ bản</b>		
- Quyền sử dụng đất (*)	31.049.377.274	31.072.093.700
- Xây dựng nhà máy Cần Thơ	-	9.897.816.043
- Mua sắm, sửa chữa tài sản cố định	-	44.024.000
	<b>31.049.377.274</b>	<b>41.013.933.743</b>

(\*) Bao gồm:

- Quyền sử dụng đất 5.786,5 m<sup>2</sup> tại xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh. Giá trị chuyển nhượng số tiền: 25.049.377.247 đồng từ năm 2014 đến nay chưa hoàn tất các thủ tục pháp lý để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Quyền sử dụng đất 1.000 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 642, 112/1 ấp Tam Đông, xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh. Giá trị chuyển nhượng số tiền: 6.000.000.000 đồng. Hiện Công ty đang hoàn tất các thủ tục pháp lý để được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SƠN HÀ SÀI GÒN**

292/5 ấp Tam Đông 2, xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính

MÃU SỐ B09-DN/HN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**15. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>28.885.658.669</b>	<b>28.885.658.669</b>	<b>94.224.590.692</b>	<b>94.224.590.692</b>
- Công ty TNHH Posco VST	4.634.553.902	4.634.553.902	2.157.397.727	2.157.397.727
- Công ty TNHH Một thành viên Sơn Hà SSP Việt Nam	1.887.248.632	1.887.248.632	7.132.172.477	7.132.172.477
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà Xanh	10.055.515.981	10.055.515.981	60.226.525.251	60.226.525.251
- Các đối tượng khác	12.308.340.154	12.308.340.154	24.708.495.237	24.708.495.237
<b>Dài hạn</b>	-	-	-	-
	<b>28.885.658.669</b>	<b>28.885.658.669</b>	<b>94.224.590.692</b>	<b>94.224.590.692</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)***(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)***16. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP/PHẢI THU NHÀ NƯỚC**

	01/01/2023	Số phải nộp	Số đã thực nộp	31/12/2023
	VND	trong năm VND	trong năm VND	VND
<b>Thuế và các khoản phải nộp</b>				
- Thuế giá trị gia tăng phải nộp	943.096.314	7.414.496.816	7.899.646.980	457.946.150
- Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	-	1.259.853.088	1.259.853.088	-
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	83.842.628	83.842.628	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.187.178.098	3.287.259.994	1.801.262.378	2.673.175.714
- Thuế thu nhập cá nhân	48.383.443	252.366.734	260.847.424	39.902.753
- Các loại thuế khác	-	19.000.000	19.000.000	-
	<b>2.178.657.855</b>	<b>12.316.819.260</b>	<b>11.324.452.498</b>	<b>3.171.024.617</b>
	<b>01/01/2023</b>	<b>Số phải nộp</b>	<b>Số đã thực nộp</b>	<b>31/12/2023</b>
	<b>VND</b>	<b>trong năm</b>	<b>trong năm</b>	<b>VND</b>
<b>Thuế và các khoản phải thu</b>				
- Thuế giá trị gia tăng	-	-	5.230.525	5.230.525
	-	-	<b>5.230.525</b>	<b>5.230.525</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**17. VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

Nội dung	31/12/2023		Trong năm		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<b>a, Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn</b>	<b>549.893.342.782</b>	<b>549.893.342.782</b>	<b>1.302.134.027.743</b>	<b>1.251.821.185.104</b>	<b>499.580.500.143</b>	<b>499.580.500.143</b>
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>549.426.931.438</b>	<b>549.426.931.438</b>	<b>1.301.667.616.399</b>	<b>1.250.980.888.008</b>	<b>498.740.203.047</b>	<b>498.740.203.047</b>
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - PGD Phan Văn Hớn (1)	175.806.188.178	175.806.188.178	381.091.328.412	379.308.522.038	174.023.381.804	174.023.381.804
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hóc Môn (2)	176.295.767.220	176.295.767.220	338.409.201.462	297.478.483.907	135.365.049.665	135.365.049.665
- Ngân hàng TCMP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Kỳ Đông	-	-	123.496.063.912	193.355.744.657	69.859.680.745	69.859.680.745
- Ngân hàng Đại chúng TNHH Kasikorn Bank (3)	48.965.875.282	48.965.875.282	54.196.400.532	5.230.525.250	-	-
- Ngân hàng TMCP Quân đội Việt Nam- Chi nhánh Gia Định (4)	29.332.077.490	29.332.077.490	29.338.637.210	6.559.720	-	-
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam (5)	119.027.023.268	119.027.023.268	375.135.984.871	375.601.052.436	119.492.090.833	119.492.090.833
<b>Nợ thuế tài chính (6)</b>	<b>466.411.344</b>	<b>466.411.344</b>	<b>466.411.344</b>	<b>840.297.096</b>	<b>840.297.096</b>	<b>840.297.096</b>
- Nợ dài hạn đến hạn trả	466.411.344	466.411.344	466.411.344	840.297.096	840.297.096	840.297.096
<b>b, Vay và nợ thuế tài chính dài hạn</b>	<b>913.608.638</b>	<b>913.608.638</b>	<b>-</b>	<b>684.600.228</b>	<b>1.598.208.866</b>	<b>1.598.208.866</b>
<b>Nợ thuế tài chính (6)</b>	<b>913.608.638</b>	<b>913.608.638</b>	<b>-</b>	<b>684.600.228</b>	<b>1.598.208.866</b>	<b>1.598.208.866</b>
- Nợ dài hạn	913.608.638	913.608.638	-	684.600.228	1.598.208.866	1.598.208.866
	<b>550.806.951.420</b>	<b>550.806.951.420</b>	<b>1.302.134.027.743</b>	<b>1.252.505.785.332</b>	<b>501.178.709.009</b>	<b>501.178.709.009</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**17. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (TIẾP)**

*Thuyết minh chi tiết cho các khoản vay:*

- (1) Khoản vay theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 90/2023-HĐCVHM/NHCT944-SHA ngày 24/10/2023 với các điều khoản cụ thể:
  - Mục đích: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
  - Hạn mức: 300.000.000.000 đồng;
  - Thời gian duy trì hạn mức: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng;
  - Lãi suất áp dụng theo lãi suất thoả thuận giữa hai bên áp dụng theo từng giấy nhận nợ và được điều chỉnh 01 tháng một lần;
  - Các biện pháp đảm bảo: hợp đồng thế chấp bất động sản số 17/2015-HĐTC/NHCT944-SH ngày 02/06/2015, hợp đồng cầm cố số 124/HĐCC ngày 14/06/2016 và hợp đồng cầm cố số 40-2015/HĐCCCP/PVH ngày 28/08/2015, hợp đồng bảo đảm số 49/2021/HĐBĐ/NHCT944-SHA ngày 18/11/2021, hợp đồng bảo đảm số 64/2022/HĐBĐ/NHCT944-SHA ngày 29/11/2022, hợp đồng số 56/HĐTC ngày 14/03/2017.
- (2) Khoản vay theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 01/2023/7015218/HĐTD và văn bản sửa đổi, bổ sung số 01/2023/7015218/HĐTD -PL01 ngày 23 tháng 10 năm 2023 giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hóc Môn với các điều khoản cụ thể:
  - Mục đích: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
  - Hạn mức: 250.000.000.000 đồng;
  - Thời hạn cấp hạn mức: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng;
  - Lãi suất áp dụng theo lãi suất trong từng Hợp đồng tín dụng cụ thể theo chế độ lãi suất của Ngân hàng trong từng kỳ;
  - Các biện pháp đảm bảo: Các thoả thuận về biện pháp đảm bảo được ghi nhận và thực hiện theo các Hợp đồng cầm cố/thế chấp/bảo lãnh/ký quỹ (gọi chung là Hợp đồng bảo đảm được giao kết trước ngày, cùng ngày hoặc sau ngày của Hợp đồng này mà điều khoản về phạm vi bảo đảm của (các) Hợp đồng bảo đảm bao gồm hợp đồng này
- (3) Khoản vay theo hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 094/2023/FA.01 ngày 19/05/2023 với các điều khoản cụ thể:
  - Mục đích: Hỗ trợ vốn lưu động và/hoặc nhập khẩu nguyên liệu và/hoặc hàng hóa liên quan đến hoạt động kinh doanh cốt lõi của Công ty;
  - Hạn mức: 50.000.000.000 đồng;
  - Thời hạn cấp hạn mức: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng;
  - Lãi suất: Phụ thuộc vào các điều khoản và điều kiện được quy định cụ thể tại Hợp đồng, từng phụ lục liên quan của Hợp đồng này và/hoặc các đơn yêu cầu/tài liệu liên quan.
  - Các biện pháp bảo đảm: Thông tin chi tiết được nêu trong Hợp đồng cầm cố số 094/2023/PA.01 ngày 19/05/2023.
- (4) Khoản vay theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 145791.23.105.29111278.TD ngày 30 tháng 06 năm 2023 giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Gia Định với các điều khoản cụ thể:
  - Mục đích: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;
  - Hạn mức: 170.000.000.000 đồng;
  - Thời hạn cấp hạn mức: tính đến ngày 14/06/2024 kể từ ngày ký hợp đồng;
  - Lãi suất áp dụng theo lãi suất trong từng Hợp đồng tín dụng cụ thể theo chế độ lãi suất của Ngân hàng trong từng kỳ;



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**17. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (TIẾP)**

- Các biện pháp đảm bảo: Sổ tiết kiệm/ Hợp đồng tiền gửi/ Giấy tờ có giá do Ngân hàng phát hành và được Ngân hàng chấp thuận, hàng hoá/ quyền đòi nợ hình thành từ hoạt động sản xuất kinh doanh.
- (5) Khoản vay theo hợp đồng cho vay hạn mức số 24/2023-HDCVHN/NHCT482-SONHACHULAI ngày 14/03/2023 giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam và Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai với điều khoản:
- Hạn mức tín dụng: 140.000.000.000 đồng - Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh,
  - Lãi suất và thời hạn cho vay được ghi cụ thể trên từng Giấy nhận nợ nhưng tối đa không quá 6 tháng đối với mảng sản xuất và không quá 3 tháng đối với mảng thương mại
  - Thời hạn duy trì hạn mức: 14/03/2023 đến hết ngày 25/02/2024
  - Biện pháp đảm bảo: Hợp đồng hạn mức tín dụng được đảm bảo bằng:
    - + Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 66-2017/HĐTC-KHDN ngày 09/08/2017;
    - + Hợp đồng thế chấp động sản số 73-2015/HĐTC-KHDN ngày 27/10/2015;
    - + Hợp đồng thế chấp động sản số 74-2015/HĐTC-KHDN ngày 27/10/2015;
    - + Hợp đồng thế chấp quyền tài sản, hàng hóa số 081-2015/HĐTC-KHDN ngày 30/11/2015;
    - + Hợp đồng thế chấp động sản số 108/2018/HĐBĐ/NHCT482 ngày 25/12/2018;
    - + Hợp đồng thế chấp động sản số 17/2020HĐBĐ/NHCT482-KHDN ngày 05/05/2020.
- (6) Thuê tài chính theo các hợp đồng sau đây:
- (6.1) Thuê tài chính theo hợp đồng cho thuê tài chính số 126.19.02/CTTC ngày 18/03/2019, giữa Công ty và Công ty cho thuê tài chính ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội để thanh toán tiền mua máy ép thủy lực song động với lãi suất áp dụng theo từng hợp đồng cho thuê tài chính và được điều chỉnh định kỳ 6 tháng một lần.
- (6.2) Thuê tài chính theo hợp đồng cho thuê tài chính số 96.20.03/CTTC ngày 29/07/2020, giữa Công ty và Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh TP.HCM để thuê xe Ford Everest Titanium và xe Ranger XLS AT 2.2L nhằm mục đích phục vụ hoạt động chung của Công ty. Lãi suất được áp dụng từ thời điểm giải ngân đầu tiên và được điều chỉnh định kỳ 6 tháng một lần.
- (6.3) Là khoản thuê tài chính theo Hợp đồng cho thuê tài chính số 01.026/2022/TSC - CTTC ngày 04/04/2022 giữa Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam và Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai
- Giá trị tài sản thuê (tạm tính - có VAT) là: 1.472.727.273 đồng, bao gồm:
    - + 1 máy khuôn ép cổ bồn 350: 638.181.818 đồng;
    - + 1 máy khuôn ép dạng hình 350: 834.545.455 đồng;
  - Thời hạn thuê: 60 tháng, từ ngày 13/04/2022 đến hết ngày 13/04/2027;
  - Mục đích sử dụng: Phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh;



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**17. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (TIẾP)**

- Lãi suất cho thuê áp dụng trong tháng đầu kể từ ngày giải ngân đầu tiên là 7,5%/năm, thời gian ưu đãi lãi suất không quá 31/12/2022. Sau ngày 31/12/2022, lãi suất cho thuê được xác định bằng trần lãi suất huy động VND kỳ hạn 12 tháng trả lãi sau đối với khách hàng cá nhân cộng với biên độ 5% của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam và định kỳ điều chỉnh 3 tháng/lần;
- Lịch thanh toán tiền thuê được quy định trong Phụ lục Hợp đồng số 01 Hợp đồng cho thuê tài chính số 01.026/2022/TSC-CTTC ngày 18/04/2022;
- Hợp đồng không có bảo lãnh, thế chấp, cầm cố.

**18. CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>4.410.566.039</b>	<b>7.369.013.759</b>
- Chi phí trích trước hàng khuyến mại	2.762.201.783	4.475.983.460
- Chi phí công tác, xăng dầu, khác	1.060.484.046	2.219.544.596
- Chi phí lãi vay	587.880.210	673.485.703
<b>Dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>4.410.566.039</b>	<b>7.369.013.759</b>

**19. PHẢI TRẢ KHÁC**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>643.367.395</b>	<b>956.313.294</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết	205.298.009	215.740.481
- Kinh phí công đoàn	270.634.296	574.149.244
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	167.435.090	166.423.569
<b>Dài hạn</b>	<b>251.919.000</b>	<b>242.919.000</b>
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	251.919.000	242.919.000
	<b>895.286.395</b>	<b>1.199.232.294</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

## 20. VỐN CHỦ SỞ HỮU

## 20.1 BẢNG ĐỐI CHIẾU BIẾN ĐỘNG CỦA VỐN CHỦ SỞ HỮU

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu		Thặng dư vốn cổ phần		Quỹ đầu tư phát triển		Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	
<b>01/01/2022</b>	<b>334.466.750.000</b>	<b>(250.000.000)</b>	<b>13.686.797.071</b>	<b>400.289.816.796</b>	<b>52.386.269.725</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>400.289.816.796</b>
- Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Phân phối lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Chia cổ tức bằng tiền mặt	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Tiền thù lao Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31/12/2022</b>	<b>334.466.750.000</b>	<b>(250.000.000)</b>	<b>13.686.797.071</b>	<b>400.966.331.532</b>	<b>53.062.784.461</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>17.675.852.236</b>	<b>400.966.331.532</b>
<b>01/01/2023</b>	<b>334.466.750.000</b>	<b>(250.000.000)</b>	<b>13.686.797.071</b>	<b>400.966.331.532</b>	<b>53.062.784.461</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>400.966.331.532</b>
- Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Phân phối lợi nhuận trong năm (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+ Tiền thù lao Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31/12/2023</b>	<b>334.466.750.000</b>	<b>(250.000.000)</b>	<b>13.686.797.071</b>	<b>413.070.295.194</b>	<b>65.166.748.123</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>12.386.563.662</b>	<b>413.070.295.194</b>

(\*) Phân phối lợi nhuận năm 2022 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 số 22/2023/NQ-DHCD ngày 25/04/2023



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**20. VỐN CHỦ SỞ HỮU (TIẾP)**

**20.2 CHI TIẾT VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Công ty TNHH MTV Đầu tư Tổng Hợp Lê Gia	50.108.880.000	50.108.880.000
Ông Lê Hoàng Hà	28.795.530.000	28.795.530.000
Các Cổ đông khác	255.562.340.000	255.562.340.000
	<b>334.466.750.000</b>	<b>334.466.750.000</b>

**20.3 CÁC GIAO DỊCH VỀ VỐN VỚI CÁC CHỦ SỞ HỮU VÀ PHÂN PHỐI CỔ TỨC, CHIA LỢI NHUẬN**

	Năm 2023	Năm 2022
	VND	VND
<b>Vốn góp của chủ sở hữu</b>		
+ Vốn góp đầu năm	334.466.750.000	334.466.750.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	334.466.750.000	334.466.750.000
<b>Cổ tức, lợi nhuận đã phân phối</b>	<b>282.600.000</b>	<b>16.999.337.500</b>

**20.4 CỔ PHIẾU**

	31/12/2023	01/01/2023
	CP	CP
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	33.446.675	33.446.675
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	33.446.675	33.446.675
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	33.446.675	33.446.675
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	33.446.675	33.446.675
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	33.446.675	33.446.675
<i>Mệnh giá cổ phiếu (VND/Cổ phiếu)</i>	<i>10.000</i>	<i>10.000</i>

**20.5 CÁC QUỸ**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	13.686.797.071	13.686.797.071

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**21. DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	1.156.231.495.236	1.175.091.912.059
	<u>1.156.231.495.236</u>	<u>1.175.091.912.059</u>

**22. CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chiết khấu thương mại	72.379.027.405	69.000.827.589
Hàng bán bị trả lại	237.701.355	5.218.167.504
	<u>72.616.728.760</u>	<u>74.218.995.093</u>

**23. GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Giá vốn bán hàng hóa, thành phẩm	938.894.283.018	957.719.333.560
	<u>938.894.283.018</u>	<u>957.719.333.560</u>

**24. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	2.094.663.386	1.345.222.669
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	2.219.503	9.983.943
Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán	3.629.524.782	6.422.658.810
	<u>5.726.407.671</u>	<u>7.777.865.422</u>

**25. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí lãi vay	43.703.290.249	32.647.491.662
Chiết khấu thanh toán	110.681.026	83.747.144
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	253.838.840	469.976.414
	<u>44.067.810.115</u>	<u>33.201.215.220</u>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**26. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
<b>Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>24.850.841.570</b>	<b>29.273.592.029</b>
Chi phí nhân viên	9.536.054.630	8.715.422.509
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	500.827.317	352.419.999
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.341.156.585	3.572.828.148
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.548.497.433	2.149.098.085
Chi phí quản lý khác	8.924.305.605	14.483.823.288
<b>Các khoản chi phí bán hàng</b>	<b>66.680.200.471</b>	<b>68.786.296.028</b>
Chi phí nhân viên	36.339.069.126	36.800.443.260
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.368.865.345	1.602.386.240
Chi phí khấu hao tài sản cố định	9.217.953.793	9.288.181.045
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.158.462.922	4.921.471.353
Chi phí bán hàng khác	15.595.849.285	16.173.814.130
	<b>91.531.042.041</b>	<b>98.059.888.057</b>

**27. THU NHẬP KHÁC**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Lãi thanh lý tài sản cố định	45.454.545	7.575.758
Tiền bồi thường nhận được	407.955.374	-
Các khoản khác	398.757.721	572.200.453
	<b>852.167.640</b>	<b>579.776.211</b>

**28. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí nguyên vật liệu	145.892.032.204	165.520.074.307
Chi phí nhân công	54.148.195.954	53.188.200.563
Khấu hao tài sản cố định	18.920.343.853	19.584.040.224
Chi phí dịch vụ mua ngoài	8.268.438.833	7.724.888.048
Chi phí bằng tiền khác	25.023.807.288	31.982.171.237
	<b>252.252.818.132</b>	<b>277.999.374.379</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**29. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	3.286.746.494	2.625.922.507
<i>Trong đó:</i>		
+ Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn	2.194.032.276	1.754.231.899
+ Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà - Chu Lai	1.092.714.218	871.690.608

**30. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOẢN LẠI**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chênh lệch giá trị ghi sổ hàng tồn kho Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn bán cho Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai chưa bán ra bên ngoài	1.130.325.875	714.445.609
Chênh lệch giá trị ghi sổ hàng tồn kho Công ty TNHH MTV Quốc tế Sơn Hà Chu Lai bán cho Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn chưa bán ra bên ngoài	15.935.395.772	17.195.935.074
Chênh lệch tạm thời được khấu trừ	17.065.721.647	17.910.380.683
<i>Trong đó:</i>		
+ Lợi nhuận chịu thuế TNDN 20%	1.130.325.875	714.445.609
+ Lợi nhuận chịu thuế TNDN 5%	15.935.395.772	17.195.935.074
Thuế TNDN hoãn lại ước tính	(1.022.834.964)	(1.002.685.876)
Thuế TNDN hoãn lại kỳ trước	1.002.685.876	845.691.286
<b>Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	<b>(20.149.088)</b>	<b>(156.994.590)</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**31. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

	Năm 2023	Năm 2022
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (VND)	12.386.563.662	17.675.852.236
Số bình quân gia quyền của cổ phiếu đang lưu hành trong năm (CP)	33.446.675	33.446.675
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/CP)</b>	<b>370</b>	<b>528</b>

**32. LÃI SUY GIẢM TRÊN CỔ PHIẾU**

Ban Lãnh đạo Công ty cam kết trong thời gian tiếp theo không có sự tác động của các công cụ có thể chuyển thành cổ phiếu và pha loãng giá trị cổ phiếu. Do đó, Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng Lãi cơ bản trên cổ phiếu.

**33. THÔNG TIN KHÁC**

**33.1. NGHIỆP VỤ VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Mối quan hệ của Công ty với các bên liên quan có phát sinh giao dịch trong năm 2023 như sau:

<b>Bên liên quan</b>	<b>Mối quan hệ</b>
Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà (SHI)	Ông Lê Hoàng Hà là em ruột Chủ tịch HĐQT
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại Tổng hợp Sơn Hà	Ông Lê Hoàng Hà là Chủ tịch HĐQT
Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam	Công ty con 100% vốn của SHI
Công ty Thiết bị Nhà bếp Sơn Hà	Công ty con 100% vốn của SHI
Công ty Cổ phần Phát triển Năng lượng Sơn Hà	Công ty con 51,59% vốn của SHI
Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà Xanh	Ông Lê Hoàng Hà là Chủ tịch HĐQT

**Thu nhập của Ban Tổng giám đốc, Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
<b>Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc</b>	<b>780.878.000</b>	<b>853.497.000</b>
1. TGD: Bà Ngô Thị Thanh Lan	430.412.000	440.139.000
2. PTGD: Ông Hoàng Tuấn Thanh	350.466.000	413.358.000
<b>Thù lao của Hội đồng quản trị</b>	<b>204.000.000</b>	<b>204.000.000</b>
1. Chủ Tịch: Lê Hoàng Hà	60.000.000	60.000.000
2. Thành Viên: Lê Văn Ngà	36.000.000	36.000.000
3. Thành Viên: Lê Văn Thành	36.000.000	36.000.000
4. Thành Viên: Trịnh Thị Phương Linh	36.000.000	36.000.000
5. Thành Viên: Phạm Thị Uyên	36.000.000	36.000.000
<b>Thù lao Ban Kiểm soát</b>	<b>72.000.000</b>	<b>72.000.000</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**33. THÔNG TIN KHÁC (TIẾP)**

**33.1 NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP)**

Giao dịch với các bên liên quan

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
<b>Công ty Cổ phần Phát triển Năng lượng Sơn Hà</b>		
Bán hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	300.000.000	-
Mua hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	6.661.087.347	9.138.199.605
Xuất trả hàng	20.416.537	-
<b>Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam</b>		
Mua hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	142.542.821.242	259.877.339.593
Bán hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	-	400.000
Các khoản chiết khấu	5.037.202.017	6.422.658.810
Xuất trả hàng	159.285.491	-
<b>Công ty TNHH MTV Thiết bị Nhà Bếp Sơn Hà</b>		
Mua hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	-	2.614.501.005
<b>Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà Xanh</b>		
Mua hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	607.431.567.286	621.299.963.265
Bán hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	485.929.212	1.668.189.276
<b>Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Thương Mại Tổng Hợp Sơn Hà</b>		
Mua hàng hóa, nguyên liệu vật liệu	9.112.113.299	-

Số dư với các bên liên quan

	31/12/2023 VND	01/01/2022 VND
<b>Phải thu khách hàng</b>	<b>3.465.309.323</b>	<b>2.954.677.987</b>
- Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà	2.283.675.897	2.283.675.897
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà Xanh	1.181.633.426	671.002.090
<b>Phải trả nhà cung cấp</b>	<b>12.601.840.149</b>	<b>70.344.976.021</b>
- Công ty Cổ Phần Phát Triển Năng Lượng Sơn Hà	659.075.536	1.747.217.740
- Công ty TNHH Một Thành Viên Sơn Hà SSP Việt Nam	1.887.248.632	7.132.172.477
- Công ty TNHH MTV Thiết bị Nhà Bếp Sơn Hà	-	290.875.502
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà Xanh	10.055.515.981	61.174.710.302



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

**33. THÔNG TIN KHÁC (TIẾP)**

**33.2 BÁO CÁO BỘ PHẬN**

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh dựa trên cơ cấu tổ chức và quản lý nội bộ và hệ thống Báo cáo tài chính hợp nhất nội bộ của Công ty. Do các hoạt động kinh doanh của Công ty được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm và dịch vụ vì vậy Công ty cung cấp với mỗi một bộ phận là một lĩnh vực kinh doanh cung cấp các sản phẩm khác nhau và phục vụ cho các thị trường khác nhau.

**Lĩnh vực kinh doanh**

Công ty có các lĩnh vực kinh doanh chính sau:

- Lĩnh vực : Hàng gia dụng.
- Lĩnh vực : Hàng công nghiệp.

Thông tin về kết quả kinh doanh, tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác và giá trị các khoản chi phí lớn không bằng tiền của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Công ty như sau:

<b>Năm 2023</b>	<b>Hàng gia dụng VND</b>	<b>Hàng Công nghiệp VND</b>	<b>Cộng VND</b>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	365.422.010.756	718.192.755.720	1.083.614.766.476
<b>Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>365.422.010.756</b>	<b>718.192.755.720</b>	<b>1.083.614.766.476</b>
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	131.575.338.173	13.145.145.285	144.720.483.458
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận			(91.531.042.041)
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>			<b>53.189.441.417</b>
Doanh thu hoạt động tài chính			5.726.407.671
Chi phí tài chính			(44.067.810.115)
Thu nhập khác			852.167.640
Chi phí khác			(47.045.545)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			(3.286.746.494)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại			20.149.088
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>			<b>12.386.563.662</b>

### THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)

#### 33. THÔNG TIN KHÁC (TIẾP)

##### 33.2 BÁO CÁO BỘ PHẬN (TIẾP)

Năm 2022	Hàng gia dụng VND	Hàng Công nghiệp VND	Cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	412.292.857.442	688.580.059.524	1.100.872.916.966
<b>Tổng doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>412.292.857.442</b>	<b>688.580.059.524</b>	<b>1.100.872.916.966</b>
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	116.489.400.908	26.664.182.498	143.153.583.406
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận			(98.059.888.057)
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh</b>			<b>45.093.695.349</b>
Doanh thu hoạt động tài chính			7.777.865.422
Chi phí tài chính			(33.201.215.220)
Thu nhập khác			579.776.211
Chi phí khác			(105.341.609)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			(2.625.922.507)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại			156.994.590
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>			<b>17.675.852.236</b>

Do đặc thù hoạt động kinh doanh nên Ban Tổng Giám đốc không tách được tài sản và nợ phải trả cho hoạt động kinh doanh hàng gia dụng và hoạt động kinh doanh hàng công nghiệp. Theo đó, Ban Tổng giám đốc đã đánh giá và tin tưởng rằng việc không tách và trình bày tài sản và nợ phải trả cho hoạt động kinh doanh hàng gia dụng và hoạt động kinh doanh hàng công nghiệp là phù hợp với quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 28 “Báo cáo bộ phận” và phù hợp với tình hình kinh doanh hiện nay của Công ty.

##### 33.3 THÔNG TIN VỀ HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC

Công ty không có bất kỳ sự kiện nào gây ra sự nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục và Công ty không có ý định cũng như buộc phải ngừng hoạt động, hoặc phải thu hẹp đáng kể quy mô hoạt động của mình.

##### 33.4 SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH

Ban Tổng giám đốc Công ty khẳng định rằng, theo nhận định của Ban Tổng giám đốc, trên các khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày khoá sổ kế toán làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP)**

*(Các thuyết minh này là bộ phận cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo)*

**33. THÔNG TIN KHÁC (TIẾP)**

**33.5 SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh là số liệu theo Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 đã được kiểm toán.

**Người lập**



**Lê Hoàng Oanh**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 3 năm 2024*  
**Kế toán trưởng**



**Trần Thị Thu Hạnh**

**Tổng giám đốc**



**Ngô Thị Thanh Lan**