

Số/No: 51-24/CBTT-ĐT

TP.Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 04 năm 2024

Ho Chi Minh City, April 16th, 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành/ *Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: GDT
 - Địa chỉ/ *Address*: 221/4 Phan Huy Ích, P14, Q. Gò Vấp, TP.HCM/ *221/4 Phan Huy Ich, Ward 14, Go Vap District, HCMC*
 - Điện thoại liên hệ/ *Telephone* : (028) 3589 4287
 - Fax : (028) 3589 4288
- Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:
Báo cáo thường niên 2023/ *Annual report 2023*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/04/2024 tại đường dẫn:/ *This information was disclosed on company' website on April 16th, 2024 as in the link:*
<https://goducthanh.com/vn/download/bao-cao-thuong-nien-2.html>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH
DUC THANH WOOD PROCESSING JSC.**

KT. Người đại diện theo pháp luật/ *PP.Legal representative*

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/ *DEPUTY GENERAL DIRECTOR*



NGUYỄN HÀ NGỌC DIỆP



CÔNG TY CỔ PHẦN
GỖ ĐỨC THÀNH

www.goducthanh.com Mã CK: GDT

VỮNG BƯỚC
VƯỜN XA



ANNUAL REPORT
BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN **2023**



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Thông điệp của Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NET CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Quốc ngữ
VIỆT NAMTiếng Anh
TIẾNG ANH

HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG

Báo cáo này đã được xuất bản dưới dạng PDF tương tác, cho phép người xem dễ dàng tiếp cận báo cáo nhanh chóng và dễ dàng lồng ghép các vào Tên chương, Tiêu đề trang bên trên để di chuyển đến các trang cần quan tâm.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Kính gửi: Quý cổ đông, đối tác, khách hàng!

Trong mỗi thời điểm, trong mỗi hoàn cảnh, trong mỗi quyết định của nước mắt quíng thời gian dài của năm 2023 nhiều biến cố... bên thân khởi và các thành viên Hội đồng Quản trị Công ty CP Chế biến Gỗ Đức Thành luôn ghi nhớ sự đồng lòng, giúp đỡ, sát cánh của Quý cổ đông, Quý khách hàng, của các đối tác và toàn thể CS - CNV... Sự ủng hộ và tin tưởng của Quý vị là nguồn động viên quý báu, giúp chúng tôi vượt qua những khó khăn và cùng nỗ lực phấn đấu, nâng cao mọi hoạt động.

Nhìn lại năm 2023, đối diện với vấn đề biến đổi khí hậu, hạn hán, lũ lụt diễn ra bất thường, xung đột giữa các cường quốc chưa có hồi kết, lạm phát diễn ra ở nhiều quốc gia, sự phục hồi chậm của các đối tác thương mại... đã tác động xấu đến hầu hết các ngành, và các lĩnh vực của nước ta.

Trong khi nhiều doanh nghiệp phải đóng cửa hay phá sản do không theo được được, thì Gỗ Đức Thành đã thực thi hàng loạt các biện pháp "vượt bão" như:

- Tái cấu trúc công ty, tinh gọn bộ máy sản xuất bằng cách sát nhập các nhà máy dồn về NM3 ở Bình Dương để giảm chi phí, nâng cao hiệu quả vận hành.
- Hợp tác với tập đoàn GreenYellow để lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời cho một trong những nhà máy của Công ty tại khu phố Tân Hội, phường Tân Hiệp, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương. Đây được xem là bước ngoặt lớn khi việc hợp tác này vừa giúp GDT tiết kiệm chi phí sản xuất, vừa tạo nên lợi thế cạnh tranh cho công ty từ thời điểm cả thế giới đang quan tâm đến yếu tố XANH.
- Tìm kiếm và nắm bắt mọi cơ hội kinh doanh tại các hội chợ quốc tế như Ambiente, ItawaExpo, Highpoint... Đồng thời, giữ chân các khách hàng cũ bằng chất lượng sản phẩm, dịch vụ, giá cả...

Nhờ những hành động trên, dù trong bối cảnh bực bực kinh tế vẫn "lạm phát", Gỗ Đức Thành vẫn ổn và đang chủ động trong việc tồn tại, sống còn và ghi nhận được một số kết quả nhất định như Doanh thu toàn công ty năm 2023 đạt hơn 310 tỷ đồng, Lợi nhuận trước thuế gần 46 tỷ đồng.

Tuy doanh số có giảm so với cùng kỳ, tuy không đạt được kế hoạch đề ra cho cả năm 2023, nhưng GDT chúng ta vẫn có lãi, tiếp tục tăng con số lên thành 32 năm liền kinh doanh có lãi. Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế đạt 15% trên doanh thu. Một con số có thể không cao như những năm trước nhưng cũng là niềm mơ ước của nhiều doanh nghiệp nội chung và ngành gỗ nói riêng, bởi cụm từ kinh doanh có lãi có vẻ như rất xa xỉ đối với doanh nghiệp trong năm 2023 này.

Bên cạnh việc kinh doanh có lãi đó, chúng tôi còn ấn định việc làm và thu nhập cho gần 1000 lao động. Trong giai đoạn mà nhiều doanh nghiệp đang phải cho lao động nghỉ bất để cắt giảm chi phí, việc giữ được việc làm cho toàn thể CS-CNV là một điểm nhận rất đáng khen của GDT. Hơn thế nữa, toàn thể anh em chúng tôi có tháng lương 13 mà còn có tháng lương 14, tiền thưởng Tết, tiền lì xì sau Tết, ...vv...

Những thành quả đạt được đó, một lần nữa đã cho thấy Hội đồng Quản trị đã luôn có những tầm nhìn chiến lược, luôn sát cánh cùng Ban điều hành để chỉ đạo kịp thời, đưa ra định hướng đúng đắn. Bên cạnh đó, toàn thể CS-CNV đã đoàn kết, nỗ lực hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, đem lại lợi nhuận cho công ty và quyền lợi cho cổ đông.

Bên cạnh việc "vượt khổ" và chăm lo đời sống cho CS-CNV, công ty GDT vẫn không quên tạo ra giá trị cộng đồng thông qua các chương trình từ thiện như tài trợ mổ mắt cho bệnh nhân nghèo, các tạo nhà vệ sinh ở trường học, xây cầu tình nghĩa tại vùng ven...

Quý cổ đông thân mến!

Chúng ta đang bước qua năm 2024 trong bối cảnh được dự báo sẽ tiếp diễn theo chiều hướng phức tạp. Kinh tế thế giới có xu hướng phục hồi nhưng vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức như căng thẳng ở Biển Đông... Tuy nhiên, tôi tin rằng với chiến lược kinh doanh phù hợp, kế hoạch triển khai cụ thể, cùng với kinh nghiệm và bản lĩnh sẵn có, Gỗ Đức Thành sẽ lại "vượt bão" thành công.

Mình chứng kiến ngay từ đầu năm 2024, sau một thời gian dài kiến trí đồng hành cùng khách hàng, Gỗ Đức Thành đã nhận được rất nhiều tin hiệu lạc quan. Trong khi nhiều doanh nghiệp đã hết đơn hàng sản xuất, buộc phải cho hàng ngàn công nhân về quê ăn Tết sớm thì GDT lại liên tục nhận được nhiều đơn đặt hàng, kể cả sau kỳ nghỉ Tết đến nay vẫn vậy... Hiện nay thời gian từ khi đặt hàng đến khi giao hàng phải chờ gần 90 ngày vì lịch xuất hàng đã đầy đặc. Thật là một niềm vui bất tận sau một thời gian dài "chịu trận"... Với phương châm không bỏ bất cứ đơn hàng nào, Gỗ Đức Thành đã tuyển dụng thêm nhiều lao động, mua thêm máy móc... để bảo đảm giao hàng đúng tiến độ.

Tin mới nhất xin được báo cáo cùng Quý cổ đông, chúng tôi đang trong giai đoạn chín muồi để thương lượng mua một nhà xưởng mới trên khuôn viên đất gần 3,8 ha tại phường Tân Hiệp, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (vị trí rất gần nhà máy 3 của công ty tại Bình Dương) để mở rộng sản xuất khi cần, qua đó giúp tăng nguồn thu cho công ty do tại đây đang có hợp đồng thuê khá hấp dẫn.

Hội đồng Quản trị chúng tôi sẽ sát cánh cùng Ban điều hành để lãnh đạo công ty, liên tục tạo ra những giá trị khác biệt, những giá trị riêng có của Gỗ Đức Thành.

Thay mặt Hội đồng quản trị GDT, tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành đến quý Cổ đông đã ủng hộ, tin tưởng GDT trong nhiều năm qua và mong muốn tiếp tục nhận sự hỗ trợ tích cực của Quý vị trong thời gian tới.

Kính chúc Quý vị cổ đông và gia đình luôn dồi dào sức khỏe, hạnh phúc và thành công!

TM. Hội đồng Quản trị

LÊ HẢI LIỄU



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

- 04. Giới thiệu công ty
- 06. Sơ lược tầm nhìn và định hướng phát triển
- 08. Quá trình hình thành và phát triển công ty
- 10. Chính sách chất lượng và sơ đồ tổ chức

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngày ngày
VIỆT NAM

Ngày ngày
TIẾNG ANH

G D T

GIỚI THIỆU CÔNG TY

THÔNG TIN CHUNG

Tên giao dịch : Công ty cổ phần chế biến gỗ Đức Thành
 Tên viết tắt : Công ty CP gỗ Đức Thành (GDT)
 Tên tiếng Anh : Duc Thanh Wood Processing JSC
 Mã số DN : 0301449014
 Ngày thành lập : 19/5/1991

Ngành nghề kinh doanh: Chuyên sản xuất, kinh doanh các sản phẩm nhà bếp, đồ gia dụng, đồ nội thất, đồ chơi làm từ gỗ cây trồng.

Số lượng CB-CNV: Gần 1.000 người. Có 4 nhà máy và 1 cửa hàng trung bày sản phẩm.



VĂN PHÒNG CHÍNH & NHÀ MÁY 2

Diện tích : **Gần 3.000 m²**
 Địa chỉ : 22/14 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP HCM
 Điện thoại : (028) 3589 4287 + Fax: (028) 3589 4288



NHÀ MÁY 3

Diện tích : **Gần 40.000 m²**
 Công suất : **16.000 m³** (gỗ thành phẩm/năm)
 Địa chỉ : KP Tân Hội, P. Tân Hiệp,
 Tân Uyên, Bình Dương
 Điện thoại : (0274) 363 1491



NHÀ MÁY 4

Diện tích : **14.000 m²**
 Địa chỉ : Phường Khánh Bình, Tân Uyên,
 Bình Dương
 Điện thoại : (0274) 363 9728



NHÀ MÁY 5

Diện tích : **12.000 m²**
 Công suất : **2.940 m³** (gỗ thành phẩm/năm)
 Địa chỉ : 48A Đoàn Văn Cừ, Ấp Văn, xã
 Thiện Tân, Vĩnh Cửu, Đồng Nai
 Điện thoại : (0251) 302 7255



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



03 Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

- 04 Giới thiệu công ty
- 05 **Sứ mệnh, tầm nhìn và định hướng phát triển**
- 06 Quy trình hình thành và phát triển công ty
- 10 Chính sách chất lượng và sơ đồ tổ chức

TỔNG HỢP NHỮNG MẸT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GĐT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



SỨ MỆNH - TẦM NHÌN

SỨ MỆNH - TẦM NHÌN

Gỗ Đức Thành luôn cung cấp sản phẩm và dịch vụ chất lượng cao; nâng tầm hình ảnh và giữ vững vị trí là nhà sản xuất đồ gia dụng, nhà bếp và đồ chơi bằng gỗ hàng đầu tại Việt Nam.



MISSION - VISION



ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

Gỗ Đức Thành vận dụng và phát huy tối đa những tiềm lực sẵn có của mình để mang lại sự an tâm cho khách hàng và nhà đầu tư thông qua các định hướng phát triển trung và dài hạn:





Cột mốc đánh dấu quá trình: HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN GDT



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Thống nhất của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

- 04 Giới thiệu công ty
- 05 Sơ lược tầm nhìn và định hướng phát triển
- 08 Quá trình hình thành và phát triển công ty
- 10 Chính sách chất lượng và sơ đồ tổ chức

TỔNG HỢP NHỮNG MỆT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

1991

Ngày 19/5 Cơ sở sản xuất gỗ Tam Hiệp (tiền thân của GDT) ra đời với số vốn ban đầu là 105 triệu đồng và 60 công nhân do Ông Lê Bá Cường lập. Cơ sở chỉ sản xuất với quy mô nhỏ, cửa sẽ và xuất khẩu gỗ thô.

1993

Phát triển thành Công ty TNHH Chế biến gỗ Đức Thành với vốn đầu là 105 triệu đồng và có hơn 130 công nhân.

2000

Chuyển đổi thành Công ty CP chế biến gỗ Đức Thành với vốn đầu là 3.05 tỷ đồng và 20 cổ đông sáng lập do Bà Lê Hải Liễu làm Tổng giám đốc.

2001

Công ty đã đạt được Chứng nhận quản lý chất lượng ISO 9001:2000 do tổ chức BVQI cấp. Với chứng nhận này đã giúp Công ty có những công cụ quản lý trong công tác tổ chức sản xuất - kinh doanh nhằm mang đến cho khách hàng những sản phẩm chất lượng, an toàn.

2002

Công ty tiến hành 2 đợt tăng vốn đầu là lần 15,05 tỷ đồng vào ngày 01/07/2002 và 25,05 tỷ đồng vào ngày 06/12/2002.

2003

Công ty khánh thành nhà máy thủ hải tại đường Phan Huy Liên, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. HCM.

2004

Công ty Cổ Đức Thành tăng vốn đầu là tăng thêm 40,05 tỷ đồng để đầu tư thêm máy móc, trang thiết bị sản xuất hiện đại và dự trữ nguyên vật liệu.

2009

Quý Mekong Capital thoái vốn, tập đoàn Cao su Việt Nam vào đầu tư. Công ty tăng vốn đầu là thành 103,72 tỷ đồng.

Ngày 17/11/2009, Công ty chính thức niêm yết cổ phiếu GDT trên sàn chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE). Công trong năm này, Đức Thành cho ra đời của hàng Winwin shop, quản lý Nhà Xuất, đây là cửa hàng đầu tiên trưng bày sản phẩm của GDT nằm bên trục đường ra sân bay hiện tại cho khách hàng nổi công như XH và người tiêu dùng tham quan, lựa chọn các sản phẩm chất lượng Winwinshop và Cổ Đức Thành.

2008

Công ty tăng vốn đầu là lên thành 11,46 tỷ đồng.

2007

Quý đầu tư PERM, quản lý bởi Bankinvest, chính thức đầu tư 2 triệu USD.

2006

Quý Mekong Capital tiếp tục đầu tư 400.000 USD. Công ty tăng vốn đầu là lên thành 64,11 tỷ đồng.

2005

Tháng 10, công ty đổi mã máy 1 ở đường Lê Đức Thọ, Gò Vấp để sáp nhập với nhà máy Tân Uyên, tỉnh Bình Dương theo chủ trương của Nhà nước.

2005

Với mong muốn nâng tổng số vốn đầu là, mở rộng nhà máy, nâng cao năng suất sản xuất nên Bà Lê Hải Liễu đã hợp tác với Quý DN Mekong và quý này đã đầu tư 1,35 triệu USD, nâng tổng số vốn đầu là lên thành 48,53 tỷ đồng.

Công năm này nhà máy thủ hải tại Tân Uyên, Bình Dương được khánh thành với tổng diện tích 30.000m² và kinh phí đầu tư xấp xỉ 3 triệu đô la Mỹ.

2011

Ngày 19/5/2011, Cổ Đức Thành tổ chức Lễ kỷ niệm 20 năm ngày thành lập công ty. Trải qua 20 năm xây dựng và phát triển, Công ty đã đạt được nhiều thành tích, chúng nhận giải thưởng "Đã có Đức Thành đi quá đàng tư hào này, Cổ Đức Thành đã trải qua một chặng đường đầy kỷ niệm, từ thành nhưng cũng tự sự lực của tất cả CB-CNV cùng với sự đầu tư tận tâm của Ban lãnh đạo đã giúp Công ty vượt qua tất cả doanh thu năm 2011 tăng trưởng 116%, lợi nhuận trước thuế năm 2011 tăng trưởng 373% so với 5 năm liền kề (2006-2010).

2012

Tháng 11/2012 Quý đầu tư PERM (quản lý bởi Bankinvest) sau 5 năm đầu tư vào Cổ Đức Thành đơn này đã thoái vốn hết theo kế hoạch.

2012

Tháng 12, Công ty mua thêm gần 8.000 m² đất để mở rộng nhà xưởng sản xuất ở thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

2013

Tháng 8, Quý đầu tư Pyn Elite Fund (Phân Lan chính thức đầu tư vào Cổ Đức Thành, năm gọi 1.035.000 CP và trở thành cổ đông lớn của GDT.

2014

Hoàn thành việc xây dựng nhà xưởng mở rộng 2 tỷ và Tân Uyên tỉnh Bình Dương, nâng tổng diện tích nhà xưởng lên 38.000 m², tăng công suất sản xuất lên đến 6.000 m³ thành phẩm/năm.

2015

Năm 2015 là năm khá thành công của GDT khi doanh thu, lợi nhuận sau thuế tăng lần lượt 11% và 10% so với năm 2014. Với mức lợi nhuận này công ty đã quyết định chia cổ tức với tỷ lệ 60% cho cổ đông hiện hữu và phát hành CP ESGOP 2015 cho CB-CNV. Trong năm, công ty đã tăng vốn đầu là 2 đợt.

2017

Đây là năm đầu tiên công ty vượt mốc lợi nhuận năm từ tỷ kỷ niệm yết trên sàn chứng khoán vào năm 2009. Tổng doanh thu toàn công ty năm 2017 đạt hơn 360 tỷ đồng, tăng 12% so với năm 2016. Lợi nhuận sau thuế 101 tỷ, tăng 6% so với năm trước, đạt kế hoạch cả năm.

Đạt giải thưởng Top 3 doanh nghiệp niêm yết có hoạt động quan hệ nhà đầu tư (IR) tốt nhất năm 2017 do các công ty chứng khoán và các quỹ đầu tư bình chọn.

2016

Công ty kỷ niệm 25 năm thành lập. Từ một cơ sở chế biến gỗ với số vốn ban đầu là 105 triệu đồng và 60 công nhân, đến nay đã chuyển đổi thành Công ty có phân với vốn đầu là lên đến 129 tỷ đồng và có hơn 1.200 cán bộ công nhân viên làm việc tại 2 nhà máy. Sản phẩm của Cổ Đức Thành ngày càng xuất sắc hơn hơn 50 quốc gia trên thế giới và đã mở rộng mạng lưới phân phối với gần 1.000 cửa hàng đại lý... tại 64 tỉnh thành phố trên cả nước.

Tổng doanh thu năm 2016 tăng 47%, lợi nhuận trước thuế tăng 136% so với 5 năm liền kề (2011-2015).

Tăng vốn đầu là công ty 2 đợt.

- Từ 129,88 tỷ đồng lên 142,61 tỷ đồng (chia 10% cổ tức bằng cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu).

- Từ 142,61 tỷ đồng lên 149,09 tỷ đồng (thực hiện phát hành 4,5% cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động ESGOP 2016 cho CB-CNV).

2015 (theo báo)

- Từ 103,72 tỷ đồng lên 124,46 tỷ đồng (chia 20% cổ tức bằng cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu).

- Từ 124,46 tỷ đồng lên 129,88 tỷ đồng (thực hiện phát hành 4,3% cổ phiếu ESGOP 2015 cho tất cả cổ đông nhân viên).

2018

Công ty tăng vốn đầu là lên thành 171,3 tỷ đồng sau 2 đợt tăng vốn.

- Từ 149 tỷ đồng lên 163,9 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2017 với tỷ lệ 10%.

- Từ 163,9 tỷ đồng lên 171,3 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu ESGOP năm 2018 cho CB-CNV.

Tháng 11, cửa hàng Winwinshop đã được di dời về địa điểm mới 216 Lý Tự Trọng, Quận 1, TP. HCM.

GDT vinh dự đạt danh hiệu "Doanh nghiệp TP.HCM tiêu biểu" do UBNDTP phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao tặng.

2019

Công ty vinh dự đạt giải thưởng Top 3 doanh nghiệp niêm yết có hoạt động quan hệ nhà đầu tư (IR) tốt nhất do các công ty chứng khoán và quỹ đầu tư bình chọn.

Sản phẩm để chơi thể em từ gỗ rừng xanh của GDT đạt chứng nhận Sản phẩm xanh tiêu biểu TP.Hồ Chí Minh năm 2019 do Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao tặng.

2020

Tháng 1/2020, Cổ Đức Thành tài trợ giải thưởng (BSC) để biểu chuẩn đánh giá việc tuân thủ trách nhiệm xã hội trong kinh doanh). Cổ Đức Thành đã đứng hạng 10 mức C liên mức A, đây là mức cao nhất của BSC.

Tháng 12/2020, để đáp ứng kịp thời nhu cầu ngày càng tăng của khách hàng xuất khẩu và nội địa, GDT đã mua thêm 14.000 m² nhà xưởng tại Tân Uyên, Bình Dương, dân dân trên khai hoạt động nhà máy thứ 4. Việc đầu tư này sẽ giúp GDT mở rộng dây chuyền sản xuất, mở rộng vào dự trữ nguyên liệu, đáp ứng kịp thời các tăng trưởng của công ty, góp phần đem lại lợi ích cao hơn nữa cho người lao động và cho các cổ đông.

2023

+ Đạt danh hiệu "Doanh nghiệp xanh năm 2022" do UBND TP.HCM phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp TP. HCM (HURA) trao tặng vào ngày 13/09/2023.

+ Công ty Cổ Đức Thành được vinh danh trong danh sách Top 81 doanh nghiệp tiêu biểu của tỉnh Bình Dương. Giải thưởng này do UBND tỉnh Bình Dương trao tặng ngày 13/10/2023.

+ Cổ Đức Thành đón nhận bằng khen của Trung ương Hội LHMN Việt Nam tại buổi sơ kết 2 năm của chương trình "Mê đồ gỗ" vào ngày 14/10/2023 vì đã có những đóng góp xuất sắc trong suốt 2 năm qua.

2022

+ Công ty tăng vốn đầu là từ 167,4 tỷ đồng lên 218,8 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10%.

+ Hội đồng chuyên ngành thị giá 71 tỷ để đưa HMF vào khai thác sản xuất kinh doanh đồng sản phẩm nội thất.

+ GDT là một trong số 8 các doanh nghiệp tại địa bàn TP.HCM nhận được giải thưởng "Doanh nghiệp, doanh nhân đồng hành cùng thành phố đổi mới - phát triển 5 năm liền từ 2017-2022" của UBND TP. Hồ Chí Minh.

2021

Công ty tăng vốn đầu là lên thành 197,4 tỷ đồng sau 2 đợt tăng vốn.

- Từ 171,3 tỷ đồng lên 176,8 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu ESGOP năm 2021 cho CB-CNV.

- Từ 176,8 tỷ đồng lên 197,4 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu với tỷ lệ 10%.

2020 (theo báo)

Công ty đã vinh dự được Chủ tịch Ủy ban nhân dân TP.HCM trao chứng nhận danh hiệu Doanh nghiệp TP.HCM tiêu biểu năm 2020. Đây là lần thứ 5 GDT nhận được giải thưởng này.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

- 12 Tổng hợp những nét chính
- 14 Cơ cấu doanh thu
- 16 Địa bàn kinh doanh
- 18 Sản phẩm gia dụng & nhà bếp
- 20 Sản phẩm đồ chơi gỗ
- 22 Cơ cấu cổ đông
- 24 Các nhà sản xuất

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

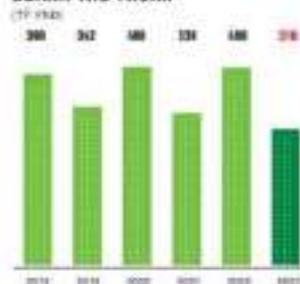
Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

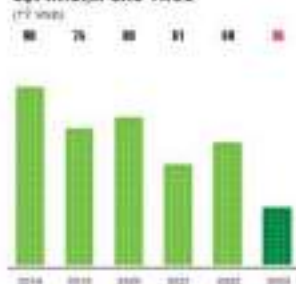


TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

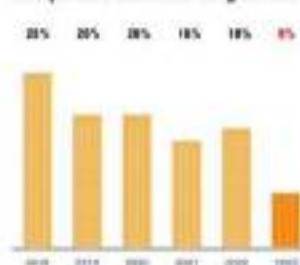
DOANH THU THUẦN



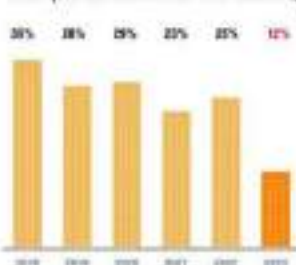
LỢI NHUẬN SAU THUẾ



ROA (LN sau thuế trên tổng tài sản BQ)

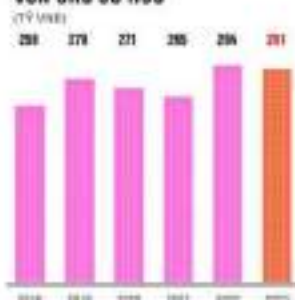


ROE (LN sau thuế trên vốn CSH BQ)

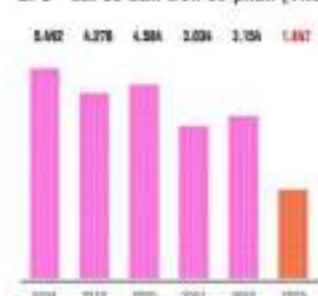


CHỈ TIÊU	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu (Tỷ VND)	390	342	400	339	400	310
Lợi nhuận sau thuế (Tỷ VND)	90	74	80	61	69	36
ROA (LN sau thuế trên tổng tài sản BQ)	28%	20%	20%	18%	18%	8%
ROE (LN sau thuế trên vốn CSH BQ)	30%	28%	29%	23%	25%	12%

VỐN CHỦ SỞ HỮU



EPS - Lợi cơ bản trên cổ phần (VND)



Chỉ tiêu	2018	2019	2020	2021	2022	2023
VỐN CSH (TỶ VND)	259	278	271	265	294	291
EPS (VND)	1.402	1.278	1.364	1.034	1.154	1.647
P/E	7,6	9,9	9,9	20,9	11,2	14,1

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ

Trong năm 2023, Công ty đã đầu tư 8,5 tỷ đồng mua sắm máy móc, thiết bị hiện đại, mở mới showroom, cải tạo kho lưu trữ.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG MẾT CHÍNH

- 12. Tổng hợp những nét chính
- 14. Cơ cấu doanh thu
- 16. Địa bàn kinh doanh
- 18. Sản phẩm giá dùng ở nhà bếp
- 20. Sản phẩm đồ chơi gỗ
- 22. Cơ cấu cổ đông
- 24. Các nhân tố rủi ro

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDТ

BÁO CÁO TÀI CHÍNH BẢ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngày ngày
VIỆT NAM

Ngày ngày
TIẾNG ANH



CƠ CẤU DOANH THU

• Giá trị cốt lõi của GỖ ĐỨC THÀNH: ổn định, hiệu quả & bền vững.

Đơn vị: 1.000 đồng

Kết quả kinh doanh	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
Doanh thu thuần	324.834.250	341.845.594	400.404.825	338.672.582	396.762.075	310.886.257
Giá vốn hàng bán	260.186.307	274.849.409	275.642.123	251.385.595	266.591.702	220.788.327
Lãi gộp	164.727.944	167.996.185	124.762.702	103.633.907	133.654.903	90.239.930
Lãi thuần từ ĐKKD	17.505.819	22.183.036	33.577.404	36.633.046	85.023.400	45.421.939
Tổng lợi nhuận trước thuế	32.309.126	36.740.861	100.046.207	36.240.048	86.856.810	44.636.828
Thuế phải đóng	22.944.442	8.328.806	20.038.294	10.594.994	11.846.487	8.244.871
Lợi nhuận sau thuế	9.364.684	28.412.055	79.997.913	25.645.054	75.010.323	36.391.957
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế	29,1%	32,8%	31,2%	29,9%	33,2%	39%

Bảng cân đối kế toán	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
Tổng tài sản (TNTĐ)	342.883.628	337.373.685	338.381.034	360.585.043	406.006.961	488.307.473
Vốn đầu tư (VND)	162.847.782	171.879.580	171.209.696	175.020.589	192.470.778	216.729.828
Tổng số lượng cổ phiếu bình quân giá quyền đang lưu hành	6.122.124	11.011.883	16.581.548	16.431.024	21.201.181	21.148.394
Vốn chủ sở hữu (VCSH)	254.886.836	218.324.845	230.534.399	285.392.959	294.532.028	295.636.074

Các chỉ tiêu thực	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
Cơ cấu tài sản						
Tài sản ngắn hạn / Tổng tài sản	86,44%	87,86%	74,26%	90,99%	72,68%	86,50%
Tài sản dài hạn / Tổng tài sản	13,56%	12,14%	25,74%	9,01%	27,32%	13,50%
Cơ cấu nguồn vốn						
Nợ phải trả / Tổng tài sản	24,77%	18,6%	31,0%	30,34%	27,32%	28,07%
Người vốn chủ sở hữu / Tổng tài sản	75,23%	71,85%	69,0%	69,66%	72,68%	71,93%

Tỷ suất lợi nhuận	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Tổng tài sản	2,94%	3,33%	2,34%	5,33%	17,60%	8,96%
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Vốn CSH	34,84%	27,84%	29,4%	22,58%	24,75%	12,59%
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Vốn đầu tư	64,73%	43,3%	46,87%	33,8%	36,0%	16,78%
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Doanh thu thuần	23,3%	21,7%	19,97%	17,35%	17,25%	11,86%
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu	1,49	4,28	4,58	3,33	3,8	1,64
Giá trị cổ phiếu trên 1 cổ phiếu	11,09	8,35	2,51	8,72	12,21	18,91
Cổ tức	30%	30%	40%	40%	40%	20% (*)
PE	7,9	8,9	8,9	20,9	1,2	14,2

(*) Đây là số হিসাব năm tính. Mục cổ tức năm 2023 sẽ lấy trước vào Nghị quyết của ĐHKD.

CƠ CẤU DOANH THU NĂM 2023

Mức cung ứng cho khách hàng ở khắp các châu lục tại thị trường xuất khẩu song song phát triển thị trường nội địa... là bí quyết để phòng ngừa rủi ro trong kinh doanh.

01 THEO NHÓM HÀNG



02 THEO THỊ TRƯỜNG



03 THỊ TRƯỜNG NỘI ĐỊA



04 THỊ TRƯỜNG XUẤT KHẨU





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

- 12. Tổng hợp những nét chính
- 14. Cơ cấu doanh thu
- 16. Địa bán kinh doanh
- 18. Sản phẩm gia dụng & nhà bếp
- 20. Sản phẩm đồ chơi gỗ
- 22. Cơ cấu cổ đông
- 24. Các nhân tố & rủi ro

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

ĐỊA BÀN KINH DOANH

THỊ TRƯỜNG NỘI ĐỊA

- Hệ thống phân phối trong nước được chia thành 05 khu vực quản lý gồm: Bắc Bộ, Trung Bộ, Đông Nam Bộ, Tây Nam Bộ, Tp. Hồ Chí Minh.

- Hệ thống các siêu thị như: Coopmart, BigC & Go, AEON, Lotte mart, KingFood, Emart.

- Hệ thống chuỗi cửa hàng mẹ và bé: Kids plaza, Con công, Bibomart.

Ngoài ra hàng đồ chơi Winwinshop cũng tiếp cận khách hàng quốc tế ở các sân bay lớn như Tân Sơn Nhất, Đà Nẵng, Hải, Cam Ranh.

5 KHU VỰC

1.334 ĐIỂM BÁN HÀNG



Cửa hàng Winwinshop

1 SHOWROOM

205 ĐẠI LÝ BÁN LẺ

1.128 TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI, SẪU THỊ

KÊNH TRỰC TUYẾN: WINWINSHOP.COM.VN - LAZADA.VN - SHOPPEE.VN - SENDO.VN



THỊ TRƯỜNG XUẤT KHẨU

4 CHÂU LỤC 50 QUỐC GIA



Hệ thống phân phối ở nước ngoài tập trung vào các khu vực:



- CHÂU Á
- CHÂU ÂU
- CHÂU MỸ
- CHÂU ÚC



Đức



Nhật



Hồng Kông



Việt Nam



- Vừa chơi, vừa học
- Kích thích trí tưởng tượng
- Thông minh, sáng tạo



THIÊN ĐƯỜNG CỦA TRẺ THƠ





Gõ Dức Thành

SẢN PHẨM GỖ DỨC THÀNH
Thiên đường của người nội trợ





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Đường Đập của Chi (tích) Hội Đồng Quản trị

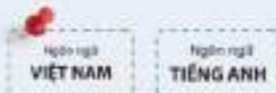
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

- 12 Tổng hợp những nét chính
- 14 Cơ cấu doanh thu
- 16 Đa bán kênh doanh
- 18 Sản phẩm gia dụng & nhà bếp
- 20 Sản phẩm đồ chơi gỗ
- 22 Cơ cấu cổ đông
- 24 Các nhân tố nãu

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH BÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

1. THÔNG TIN VỀ CỔ PHIẾU

- Sản phẩm yết : HCSG
- Mã chứng khoán : GDT
- Ngày niêm yết : 17/11/2009

2. Cơ cấu số phần công ty gỗ Đức Thành

- Vốn điều lệ công ty	:	216.725.920.000 đồng
- Số lượng cổ phiếu	:	21.872.592 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	:	21.478.892 cổ phiếu
- Cổ phiếu quỹ	:	393.710 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu tự do chuyển nhượng	:	20.861.692 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu hạn chế chuyển nhượng	:	1.010.900 cổ phiếu
- Mệnh giá cổ phiếu	:	10.000 đồng/cổ phần

Nguồn: Cơ cấu cổ đông theo danh sách chốt ngày 15/03/2024 áp dụng năm lưu kỳ cấp.

3. Cơ cấu cổ đông theo tiêu chí tỷ lệ sở hữu cổ phần

Tên tổ chức	Tổng số CP	Tỷ lệ %
Cổ đông lớn (*)	7.144.922	32,67%
Cổ đông nhỏ	14.333.960	65,53%
Cổ phiếu quỹ	393.710	1,80%
Tổng cộng	21.872.592	100%

(*) Cổ đông lớn là cổ đông sở hữu từ 5% vốn điều lệ trở lên.



4. Cơ cấu cổ đông theo tiêu chí trong và ngoài nước

Tiêu chí	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ %
1. Cổ phiếu quỹ	1	393.710	1,80
2. Cổ đông trong nước	2.367	18.706.206	85,81
- Tổ chức	17	173.364	0,80
- Cá nhân	2.370	18.592.822	85,01
3. Cổ đông nước ngoài	81	2.710.876	12,39
- Tổ chức	27	2.229.239	10,19
- Cá nhân	54	481.437	2,20
Tổng cộng	2.468	21.872.592	100%



Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: 50%.



5. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

Trong năm 2023, Công ty tăng vốn đầu tư từ 215,6 tỷ đồng lên 218,7 tỷ đồng sau khi phát hành cổ phiếu tăng lệ.

6. Giao dịch cổ phiếu quỹ

ODT đã thực hiện mua 133.909 cổ phiếu quỹ từ CB-CNV nghỉ việc theo quy chế ESOP năm 2021.

7. Các chứng khoán khác

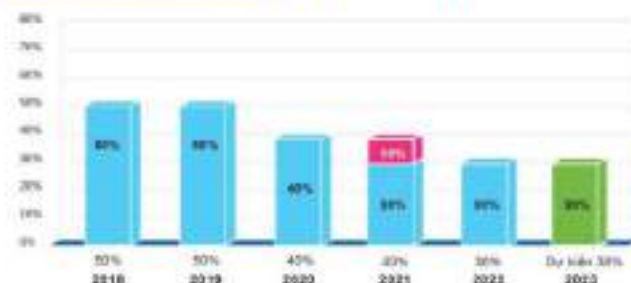
Không có

8. Mức cổ tức qua các năm

Năm 2023 tỷ lệ chia cổ tức dự kiến 30% với hình thức chia bằng tiền mặt và cổ phiếu. Công ty đã tạm ứng cổ tức với tỷ lệ 10% bằng tiền mặt. Đối với số còn lại, ĐHCĐ sẽ quyết định tại cuộc họp.

MỨC CỔ TỨC QUA CÁC NĂM

■ Tiền mặt ■ Cổ phiếu





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản Trị

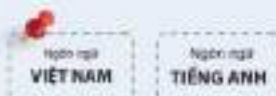
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

- 12 - Tổng hợp những nét chính
- 14 - Cơ cấu doanh thu
- 16 - Đa bản kinh doanh
- 18 - Sản phẩm gia dụng & nhà bếp
- 20 - Sản phẩm đồ chơi gỗ
- 22 - Cơ cấu cổ đông
- 24 - Các nhân tố rủi ro

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



CÁC NHÂN TỐ RỦI RO

CÁC RỦI RO HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2023

1. RỦI RO VỀ MÔI TRƯỜNG VĨ MÔ

- Tình hình thế giới có nhiều biến động nhanh, phức tạp, khó lường, tình bất ổn cao, cả về kinh tế, chính trị, xã hội, an ninh, tác động đến quy mô toàn cầu, ảnh hưởng lớn đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.
- Hầu hết các nền kinh tế trên thế giới đều có mức tăng trưởng thấp hơn kỳ vọng, lạm phát tuy đã hạ nhiệt nhưng vẫn neo ở mức cao, nhiều nền kinh tế lâm nguy bị chính sách thắt chặt tiền tệ, lãi suất cao.
- Chính trị thế giới bất ổn, xung đột quân sự giữa Nga và Ukraine, chiến tranh giữa Israel-Hamas, biến tại dịch bệnh, biến đổi khí hậu, mưa bão, hạn hán... đã làm gia tăng rủi ro đến thị trường tài chính, tiền tệ.
- Chuỗi cung ứng bị gián đoạn thường xuyên, giá nguyên vật liệu, cước vận chuyển... đều tăng. Tất cả những điều trên là một thách thức vô cùng lớn.

Biện Pháp

Theo dõi chặt chẽ diễn biến của thị trường chung để có biện pháp ứng phó phù hợp, kịp thời.

2. RỦI RO VỀ TÝ GIÁ VÀ LÃI SUẤT

- Lạm phát đang có nguy cơ kéo dài và dai dẳng trong nhiều năm tới. Tỷ giá là một công cụ để kiểm chế lạm phát. Vì vậy, Ngân hàng Nhà nước sẽ sử dụng công cụ này để điều tiết, ổn định các chỉ số vĩ mô.
- Với Gỗ Đức Thành, xuất khẩu chiếm tỷ trọng lớn trong hoạt động kinh doanh của công ty. Vì vậy tỷ giá ảnh hưởng rất lớn đến kết quả kinh doanh cũng như hoạt động tài chính của doanh nghiệp.
- Bên cạnh đó, việc sử dụng các khoản vay, công cụ tài chính, đặt ra những thách thức về quản trị rủi ro về lãi suất, đặc biệt là trong bối cảnh lạm phát tăng cao và kéo dài.

Biện Pháp

- Căn cứ tin cậy sử dụng đồng VND hay ngoại tệ.
- Cập nhật, thu thập và phân định thị trường để kịp thời đưa ra biện pháp giảm thiểu rủi ro khi lãi suất tăng cao;
- Phân tích các biến động tỷ giá để cân đối nhu cầu và điều chỉnh kế hoạch tương ứng. Bên cạnh đó, công ty luôn giữ các mối liên hệ mật thiết với khách hàng để luôn hỗ trợ qua lại mỗi khi tỷ giá biến động thất thường.

3. RỦI RO NHÂN SỰ

- Tình trạng thiếu nguồn nhân lực chất lượng cao luôn là vấn đề bức bối của tất cả doanh nghiệp.
- Nhu cầu của khách hàng ngày càng cao về chất lượng sản phẩm dẫn đến cần có nhiều lao động tay nghề. Trong khi đó, thurs có trường lớp nào đào tạo tay nghề cho ngành gỗ.
- Tại Gỗ Đức Thành, với gần 1.000 CB-CNV đến từ các vùng miền khác nhau trên cả nước, tuổi đời lao động trẻ, biến động về nhân sự luôn là vấn đề cần quan tâm giải quyết.

Biện Pháp

- GDT luôn xây dựng môi trường làm việc thân thiện, bình đẳng, chăm lo đời sống cho CB-CNV thông qua rất nhiều các chính sách đãi ngộ. Bên cạnh đó, công ty còn mua bảo hiểm tai nạn 24/24 cho toàn thể nhân viên, phát hành nhiều đợt cổ phiếu ESOP giúp CB-CNV có thêm quyền lợi, thêm thu nhập, để an tâm làm việc, gắn kết lại thuận công ty với lợi ích của người lao động;
- Ngoài ra, công tác đào tạo nâng cao tay nghề luôn được chú trọng. Thường xuyên tổ chức các đợt thi tay nghề nâng bậc.
- Thường xuyên cải tiến các quy trình sản xuất, bố phân quản lý chất lượng luôn kiểm soát chất chế ở từng khâu.

4. RỦI RO VỀ NGUYÊN LIỆU

Để sản xuất ra sản phẩm, chi phí nguyên liệu chiếm tỷ trọng rất lớn trong giá thành sản xuất. Chính vì vậy, sự biến động giá cả trên thị trường sẽ ảnh hưởng đến giá mua vật tư, phụ liệu, tác động không nhỏ đến giá thành sản phẩm.

Biện Pháp

- Quản trị tốt kho nguyên liệu, kịp thời thích ứng với biến động giá;
- Đo bóc, giám sát tiến độ sản xuất để cung cấp nguyên liệu ngay khi cần;
- Định giá và quản lý nhà cung cấp, có kế hoạch mua hàng hợp lý;
- Tìm thêm nhà cung cấp mới để đa dạng hóa nguồn cung

5. RỦI RO MÔI TRƯỜNG

- Hoạt động của công ty luôn gắn liền với việc bảo vệ môi trường, thông qua việc không sử dụng gỗ rừng tự nhiên mà chỉ sử dụng gỗ cây trồng và luôn ứng dụng các quy trình xử lý chất thải trong sản xuất để bảo vệ môi trường.
- Bên cạnh đó, công ty đã thực hiện các giải pháp để bảo vệ môi trường chung:
- Đầu tư hệ thống xử lý nước thải hiện đại;
- Xây dựng hệ thống hút bụi, thu hồi bụi không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh;
- Chất thải từ nguyên liệu gỗ đã tã sẽ sử dụng toàn bộ để làm viên nén, làm chất đốt thân thiện với môi trường;
- Đạt được chứng nhận BSCI (bộ tiêu chuẩn đánh giá việc tuân thủ trách nhiệm xã hội trong kinh doanh) loại A - đây là mức tốt nhất của BSCI;
- Đạt chứng chỉ chứng nhận hệ thống quản lý Môi trường phù hợp tiêu chuẩn quốc tế ISO 14001:2015;

Hợp tác với tập đoàn GreenYellow để lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời cho nhà máy của Công ty tại khu phố Tân Hội, phường Tân Hiệp, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương. Đây được xem là bước ngoặt lớn khi việc hợp tác này vừa giúp GDT tiết kiệm chi phí sản xuất, vừa tạo nên lợi thế cạnh tranh cho công ty tại thời điểm cả thế giới đang quan tâm đến yếu tố XANH và sẽ thực hiện trong năm 2024.

Đạt danh hiệu Doanh nghiệp xanh do UBND Tp.HCM phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp Tp. HCM (HURA) trao tặng vào ngày 13/09/2023.

Đạt chứng nhận FSC.

6. RỦI RO PHÁP LÝ

- GDT hoạt động sản xuất kinh doanh dưới sự chi phối của hệ thống pháp luật Việt Nam và những chính sách có liên quan, bao gồm: Luật Doanh nghiệp, Luật chứng khoán, Luật thuế thu nhập Doanh nghiệp, Luật lao động.
- Các chính sách, quy định pháp luật của Việt Nam thay đổi liên tục, làm ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của công ty. Trong khi đó, các doanh nghiệp cần những chính sách ổn định lâu dài, nhất quán.

Biện Pháp

Để hạn chế rủi ro pháp luật, công ty luôn phải nghiên cứu kỹ các quy định pháp luật thay đổi có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của công ty để thích ứng xây dựng hoặc thay đổi kế hoạch kịp thời.

7. RỦI RO KHÁC

Ngoài các rủi ro đã trình bày trên, một số rủi ro mang tính bất khả kháng tuy ít có khả năng xảy ra nhưng nếu xảy ra cũng sẽ ảnh hưởng lớn đến tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty như dịch bệnh, mưa bão, hỏa hoạn... có thể ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Biện Pháp

- Tuân thủ chặt chẽ các quy định về phòng cháy chữa cháy, thường xuyên kiểm tra và tổ chức diễn tập PCCC tại các nhà máy;
- Chủ động trong việc phòng ngừa các rủi ro này bằng các hợp đồng bảo hiểm về tài sản cũng như con người để hạn chế thấp nhất những tổn thất có thể xảy ra
- Xây dựng các chương trình đối phó với dịch bệnh, thiên tai... để có kế hoạch ứng cứu kịp thời khi có xảy ra.

Thùy Dương - Thư Mỹ



CÁC BÁO CÁO

- BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
- BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
- BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
ANNUAL REPORT 2023





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

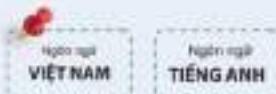
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHINH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GỖ ĐỨC THÀNH

- 28. Thành viên hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo tài chính kiểm toán
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 35. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 45. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Bà LÊ HẢI LIỄU
Chủ tịch HĐQT

“Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2020-2024 có tất cả 07 thành viên, trong đó có 02 thành viên tham gia điều hành tại công ty và 05 thành viên không điều hành, thực hiện chức năng giám sát, tư vấn, giúp đỡ và quản trị công ty, hoàn thành các nhiệm vụ được HĐQT giao.

Mỗi thành viên HĐQT luôn góp ý kiến, giúp công ty nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh, tập trung vào các định hướng phát triển bền vững và mang lại lợi ích tốt nhất cho các Cổ đông.

”



Ông LÊ HỒNG THẮNG
Phó chủ tịch HĐQT,
viên Tổng giám đốc



Bà NGUYỄN HÀ NGỌC DIỆP
Thành viên HĐQT,
viên Phó Tổng giám đốc



Ông LÊ HỒNG THÀNH
Thành viên HĐQT



Ông NGUYỄN HOÀNG NGÂN
Thành viên HĐQT độc lập



Bà TRƯƠNG THỊ DIỆU LÊ
Thành viên HĐQT độc lập



Ông HOÀNG ANH TUẤN
Thành viên HĐQT độc lập



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 Thống nhất của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

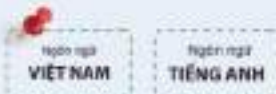
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDĐT

- 28 Thành viên hội đồng quản trị
- 31 Báo cáo hội đồng quản trị
- 34 Báo cáo Ban Kiểm soát
- 38 Thành viên Ban điều hành
- 40 Báo cáo Ban điều hành
- 46 Báo cáo phát triển bền vững
- 54 Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
HOẠT ĐỘNG NĂM 2023 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NĂM 2024**

Kính thưa: Quý vị cổ đông

Năm 2023 là một năm khó khăn chung của nền kinh tế cả thế giới, tăng trưởng GDP giảm sút, thương mại và cầu tư toàn cầu gần như tê liệt, nợ xấu tăng, lạm phát vẫn duy trì ở mức cao, gắn với những diễn biến công nghệ của các xung đột địa chính trị, thời tiết cực đoan v.v... Từ các yếu tố không thuận lợi đó, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Gỗ Đức Thành (GDT) cũng bị ảnh hưởng đáng kể.

Ngay từ đầu năm, Hội đồng quản trị (HDQT) đã xác định 2023 là một năm không hề thuận lợi. Bên cạnh việc đương đầu với những khó khăn chung của nền kinh tế, còn là năm công ty phải đối diện với nhiều thách thức như phải giải quyết công án việc làm cho một lượng lớn người lao động mà không được sa thải, khách hàng càng ngày càng yêu cầu các chủng nhận khác nhau, chi phí phải tăng do vật giá leo thang nhưng giá bán phải giảm thì mới lấy được đơn hàng, phải giữ được truyền thống chi trả cổ tức cao và nhanh nhẹn cho cổ đông, v.v... và v.v....

Đích thân tôi, vốn tư cách CT HĐQT cũng phải trực tiếp đến làm việc tại-come tại công ty cùng với anh em để tìm mọi cách tiết kiệm chi phí, tăng năng suất lao động, chỉ đạo cho ý kiến kịp thời, tìm mọi giải pháp ứng phó với ảnh hưởng gần như có một không hai trong hơn 30 năm hoạt động của công ty - một cuộc không hoảng loạn đến và kéo rất lâu nhưng vẫn chưa hề có ảnh hưởng cuối đường hầm...

Một năm đầy chông gai đã trôi qua, trong báo cáo này, chúng tôi xin tổng kết lại những gì đã làm được, những gì còn tồn đọng trong năm 2023 đồng thời đề ra định hướng hoạt động cho năm 2024.

I. CƠ CẤU NHÂN SỰ CỦA HĐQT NHIỆM KỲ 2020-2024

STT	Thành viên HĐQT	Ngày bắt đầu là TV HĐQT	Chức vụ	SLCP nắm giữ	Tỷ lệ sở hữu	Chức vụ tại tổ chức khác
1	Bà Lê Hải Liễu	13/08/2020	Chủ tịch HĐQT	392.042	1,74%	
2	Ông Lê Hồng Thăng	13/08/2020	Phó CT HĐQT	578.343	2,64%	
3	Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	13/08/2025	TV HĐQT	1.290.083	5,88%	
4	Ông Lê Hồng Thành	13/08/2020	TV HĐQT	13.479	0,06%	
5	Bà Trương Thị Diệu Lili	13/08/2023	TV HĐQT độc lập	9.377	0,04%	Đồng Tổng Giám đốc tại Công ty TNHH Tư vấn Marketing Capital
6	Ông Hoàng Anh Tuấn	13/08/2025	TV HĐQT độc lập	1.210	0,01%	Giám đốc Công ty TNHH Business Insight Việt Nam
7	Ông Nguyễn Hoàng Ngân	25/03/2023	TV HĐQT độc lập	0	0%	Thành viên HĐQT Công ty CP Nhựa Bình Minh

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT TRONG NĂM 2023

HDQT đã duy trì hoạt động theo quy định của Điều lệ Công ty và Quy chế quản trị, thực hiện chức năng giám sát, tư vấn, giúp đỡ và quản trị công ty, hoàn thành các nhiệm vụ được ĐHCĐ giao.

HDQT của công ty gồm có 7 thành viên. Cơ cấu này đảm bảo sự cân đối giữa các thành viên có kỹ năng, và kinh nghiệm về pháp luật, nhân sự, sản xuất, tài chính, marketing và chứng khoán v.v... cũng như sự cân đối giữa các thành viên điều hành, không điều hành và thành viên độc lập.

Trong năm 2023, HDQT đã tiến hành 4 buổi họp theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Bên bán các cuộc họp HDQT được lập đầy đủ có chữ ký của các thành viên HDQT tham gia. Tài liệu họp được gửi đầy đủ đến các thành viên HDQT để tham khảo và nghiên cứu trước buổi họp. HDQT đã thông qua các nghị quyết trong năm 2023 như sau:

STT	Bản nghị quyết	Ngày	Thông qua các nội dung
1	15-23/QĐ-ĐT	22/01/2023	Quyết định HĐQT về nội danh sách cổ đông tham dự ĐHCĐ tổng kết năm tài chính 2022
2	10-23/QĐ-ĐT	07/02/2023	Quyết định HĐQT về tăng vốn điều lệ công ty sau khi phát hành cổ phiếu trả có tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10%
3	30-23/QĐ-ĐT	29/03/2023	Quyết định HĐQT về chia có tức đợt 2 năm 2022 bằng tiền, K% 10%
4	3a-23/NQ-ĐT	22/04/2023	Nghị quyết HĐQT thông qua việc tự do chuyển nhượng 50% cổ phiếu EOP năm 2021 đợt 1 và khoản vay 3 triệu đô la từ ngân hàng Shinhan
5	57-23/QĐ-ĐT	18/05/2023	Quyết định của HĐQT thực hiện chia có tức đợt cuối năm 2022 bằng tiền mặt, K% 10%
6	04-23/QĐ-ĐT	18/05/2023	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho MNC và đối tác GDT.
7	30-23/QĐ-ĐT	20/05/2023	Quyết định HĐQT thông qua miễn nhiệm Giám đốc nhà máy 3
8	05-23/QĐ-ĐT	14/06/2023	Nghị quyết HĐQT thông qua bổ sung phương án chi trả chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho đối tác và nhà cung cấp
9	40-23/QĐ-ĐT	15/07/2023	Quyết định HĐQT miễn nhiệm Giám đốc Sản xuất
10	08-23/NQ-ĐT	24/07/2023	Nghị quyết HĐQT thành lập chi nhánh 4
11	07-23/NQ-ĐT	18/08/2023	Nghị quyết HĐQT thông qua hoàn thiện hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho đối tác và nhà cung cấp
12	57-23/QĐ-ĐT	27/09/2023	Quyết định HĐQT bổ nhiệm Phó Giám đốc Nhà máy 3
13	08-23/NQ-ĐT	18/10/2023	Nghị quyết HĐQT về việc vay vốn ngân hàng Vietcombank
14	68-23/QĐ-ĐT	21/11/2023	Quyết định HĐQT miễn nhiệm Phó Giám đốc Kỹ thuật
15	159-23/QĐ-ĐT	15/12/2023	Quyết định HĐQT tăng vốn sau khi phát hành CP riêng lẻ

Ngoài ra, HDQT cũng thường xuyên tạo điều kiện giải quyết các vấn đề phát sinh, ngoại những lên hợp chính thức. Trong các phiên họp, BKS luôn được mời tham dự. Đa số các thành viên HDQT đều tham dự họp đầy đủ.

Trong năm qua, HDQT đã thông qua nhiều nội dung quan trọng liên quan đến các hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể:

- Trình ĐHCĐ thường niên thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.
- Thông qua chỉ tương vay vốn tại các ngân hàng
- Chi trả có tức 2 đợt tập theo của năm 2022. Tổng tỷ lệ chia có tức năm 2022 là 30% bằng tiền mặt.
- Phát hành 311.500 cổ phiếu riêng lẻ cho 26 nhà đầu tư chiến lược.
- Tăng vốn điều lệ từ 215.610.920.000 đồng lên 218.725.920.000 đồng sau khi phát hành cổ phiếu riêng lẻ.
- Tạm ứng có tức đợt 1 năm 2023 bằng tiền mặt với tỷ lệ 10% vào tháng 01/2024.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

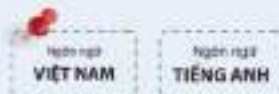
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28. Thành viên hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo hội đồng quản trị
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 38. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



- HĐQT đã bổ sung vào lực lượng Ban Điều hành: ông Phạm Minh Duy giữ chức vụ Phó Giám đốc Nhà máy Bình Dương.
- Tài cấu trúc công ty, tinh gọn bộ máy sản xuất bằng cách sát nhập nhà máy ở TP HCM dồn chung về Bình Dương để giảm chi phí, nâng cao hiệu quả vận hành.
- Hợp tác với Greenfield để lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái cho nhà máy BD. Đây được xem là bước ngoặt lớn khi việc hợp tác này vừa giúp GDT tiết kiệm chi phí sản xuất, vừa tạo nên lợi thế cạnh tranh cho công ty tại thời điểm cao nhất giới đang quan tâm đến yếu tố XANH và sẽ thực hiện trong năm 2024.

III. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Hoạt động của Công ty

Doanh thu toàn công ty năm 2023 thấp, không đạt so với kế hoạch đã đề ra, mức dư ĐBH và cả HĐQT cũng đã làm mọi cách để tìm kiếm khách hàng, hạ giá thấp để chia sẻ với khách, nhưng cũng chỉ có đơn hàng tại nơi. Tuy nhiên điểm nổi bật đáng khen là mức dư doanh thu thấp, phải hạ giá để cạnh tranh, nhưng công ty đã biết thu xếp mọi bề và vẫn bảo đảm hoạt động kinh doanh có lãi.

2. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội

Trong suốt quá trình hình thành và phát triển, GDT luôn nhận thức được vai trò của việc bảo vệ môi trường trong chiến lược phát triển bền vững của công ty. Thời gian qua, công ty đã thực hiện các biện pháp cải tạo môi trường và tuân thủ pháp luật về môi trường như:

- Chú trọng việc đầu tư đầy chuyên sản xuất, đảm bảo an toàn đối với người lao động, đảm bảo đạt các chỉ tiêu chất lượng về môi trường.
- Đạt được chứng nhận chứng nhận ISO 14001 và BSCI (bộ tiêu chuẩn đánh giá việc tuân thủ trách nhiệm xã hội trong kinh doanh) cho nhà máy tại Bình Dương giúp GDT gia tăng cơ hội lấy được các đơn hàng từ các thị trường Châu Âu, Châu Mỹ...
- Đầu tư hệ thống xử lý nước thải hiện đại tại nhà máy.
- Việc quản lý và phân loại chất thải cũng được công ty quan tâm, chất thải luôn được phân loại kỹ lưỡng khi giao cho đơn vị thu gom xử lý.

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY

Qua quá trình giám sát, HĐQT đánh giá ĐBH đã thực hiện nhiệm vụ của mình một cách cẩn trọng, đáp ứng được yêu cầu thực tế hoạt động kinh doanh của Công ty nhưng vẫn còn chậm trễ trong việc thực hiện các nghị quyết HĐQT, trong việc đưa ra các biện pháp thích ứng nhanh với tình hình hiện nay. Trong năm 2023, ĐBH đã:

- Cung cấp các số liệu tài chính và kết quả sản xuất kinh doanh đầy đủ, chi tiết, giúp HĐQT có cái nhìn toàn diện và dễ dàng đưa ra các định hướng chiến lược trong các cuộc họp.
- Tổng hợp, báo cáo và điều chỉnh quá trình thực hiện cho phù hợp với tình hình thực tế và yêu cầu của HĐQT.
- Luôn tạo điều kiện cho công tác giám sát của Ban kiểm soát và HĐQT.
- Những chế độ công bố thông tin theo quy định của Nhà nước luôn được ĐBH thực hiện kịp thời và đầy đủ. Nguồn vốn đầu tư của các cổ đông luôn được bảo toàn và đem lại tỷ suất sinh lợi cao.
- Đời sống của người lao động và môi trường làm việc trong công ty được cải thiện, người lao động ngày càng gắn bó với doanh nghiệp hơn.
- Đưa vào sử dụng phần mềm quản lý ERP - đáp ứng được nhu cầu chuyển đổi số giúp nâng cao năng lực quản trị và tăng khả năng cạnh tranh trên thị trường toàn cầu.
- Hoàn thành tinh gọn bộ máy sản xuất bằng cách sát nhập các nhà máy về Bình Dương để giảm chi phí, nâng cao hiệu quả vận hành, góp phần tăng năng suất.
- Xây dựng showrom mới, cải tạo nhà xưởng đang trong, rộng thoáng tại nhà máy Bình Dương giúp mang lại hiệu quả công việc cao nhất khi sắp nhập các nhà máy về đây.
- Dưới sự hỗ trợ của HĐQT, ĐBH đã thực hiện hầu hết các mục tiêu chiến lược mà ĐHBCĐ và HĐQT đề ra. Tập trung vào lĩnh vực kinh doanh cốt lõi, ứng biến kịp thời với mọi tình thế, đem lại kết quả kinh doanh năm 2023 đáng khích lệ trong bối cảnh khó khăn chung của thị trường.

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Thủ lao của HĐQT và BKS năm 2023:

Thủ lao cho các thành viên HĐQT và BKS là 0,5% trên tổng doanh thu năm 2023 (310.996.257.988 đồng) tương ứng tiền thù lao 1.555.000.000 đồng.

2. Giao dịch có phiếu của người nội bộ: không có

3. Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ: không có

4. Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị công ty:

Tham gia thi trường chứng khoán từ năm 2009, GDT luôn duy trì công tác cập nhật các quy định do Ủy ban chứng khoán nhà nước ban hành và nghiêm túc triển khai áp dụng vào công tác quản trị công ty.

VI. CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2024

Năm 2024, tình hình kinh tế, chính trị thế giới vẫn phức tạp khó lường và sẵn đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức. Nhiều nền kinh tế lớn, trong đó có các đối tác quan trọng của chúng ta tăng trưởng chậm lại, thậm chí rơi vào tình trạng suy thoái; xung đột quân sự Nga - Ukraina, mới đây là Israel - Hamas vẫn chưa có hồi kết.

Chính vì vậy, HĐQT tiếp tục chỉ đạo với tinh thần cẩn trọng, tập trung định hướng các nhiệm vụ, các Nghị quyết ĐHBCĐ giao phó, đồng thời:

- Tăng cường công tác dự báo, tiếp tục nâng cao năng lực quản trị tài chính, bảo đảm an toàn hiệu quả, nguồn vốn mặt của công ty.
- Tiếp tục chăm lo đời sống, cải thiện thu nhập cho người lao động trong công ty.
- Trình ĐHBCĐ xem xét phê duyệt CP EBCP cho toàn thể CS-ĐNV trong năm 2024.
- Tìm kiếm đối tác cho thuê nhà xưởng để tăng thêm lợi nhuận cho công ty.
- Thuê chuyên gia tư vấn để cải tiến quy trình sản xuất tăng năng suất.
- Tiếp tục đầu tư mới hệ thống máy móc để tăng năng lực sản xuất.
- Tập trung việc tinh giản nhân sự nội chung, tìm nhân sự năng lực, tăng cường các chính sách tuyển dụng để thu hút nhân tài.
- Nghiên cứu phát triển các sản phẩm mới để phục vụ cho nhu cầu ngày càng đa dạng của thị trường xuất khẩu.

Rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến xây dựng của quý vị,

Trân trọng,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch

LÊ HẢI LIỆU





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thống đốc của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NET CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 - Thành viên hội đồng quản trị
- 30 - Báo cáo hội đồng quản trị
- 34 - Báo cáo Ban kiểm soát
- 38 - Thành viên Ban điều hành
- 40 - Báo cáo Ban điều hành
- 46 - Báo cáo phát triển bền vững
- 54 - Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

THÀNH VIÊN VÀ BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT

THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT

TS **TRƯƠNG THỊ BÌNH**
Trưởng ban



Năm sinh: 1971
 Trình độ: Cử nhân ngoại ngữ, cử nhân kế toán
 2018 - nay: Trưởng Ban kiểm soát Công ty Gỗ Đức Thành
 2016 - 2018: Giám đốc kinh doanh Công ty Gỗ Đức Thành
 2011 - 2016: Trưởng phòng KD xuất khẩu Công ty Gỗ Đức Thành
 2009 - 2011: Phó phòng KD xuất khẩu Công ty Gỗ Đức Thành
 1998 - 2009: Nhân viên KD xuất khẩu Công ty Gỗ Đức Thành

Ông **TRẦN NGỌC HÙNG**
Thành viên



Năm sinh: 1979
 Trình độ: Th.sĩ tài chính, CPA
 2014 - nay: Phó phòng tài chính kế toán kiêm Người phụ trách Quản trị Công ty CP Phân bón Bình Điền
 2007 - 2014: Công ty CP Chứng khoán Bản Việt
 2005 - 2007: Công ty Liên doanh Mercedes-Benz VN
 2004 - 2006: Công ty TNHH UHSystem VN
 2001 - 2004: CP Group

TS **BÙI TƯỜNG ANH**
Thành viên



Năm sinh: 1975
 Trình độ: ACCA
 2020 - nay: Giám đốc Tài chính - Pizza 4PS Corporation
 2018 - 2020: Giám đốc Tài chính - Red Wok JSC
 2010 - 2018: Giám đốc điều hành - SomewhereLand JSC
 2008 - 2010: Giám đốc Điều hành - Mekong Ventures Ltd.
 2004 - 2008: Trưởng phòng Tư vấn tài chính - Mekong Capital Ltd.
 1999 - 2004: Trưởng nhóm kiểm toán - Ernst & Young Vietnam

01 Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2023 - 2024 có 3 thành viên, trong đó trưởng BKS làm việc chuyên trách tại công ty. Điều này giúp các hoạt động của Ban Kiểm soát mang tính khách quan, trung thực và chất lượng.

04 | Báo cáo thường niên 2023



BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT & TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG NĂM 2023 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2024

- Căn cứ vào luật Doanh nghiệp và các văn bản pháp lý hiện hành.
 - Căn cứ vào Điều lệ Công ty, Quy chế Ban kiểm soát (BKS) và Hệ thống văn bản gồm các quy chế, quy định nội bộ của Công ty CP GB Gỗ Đức Thành.
 - Căn cứ Nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm tài chính 2023.
 - Căn cứ báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty CP GB Gỗ Đức Thành đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
- Chúng tôi đã nhất trí thông qua và trình ĐHCĐ báo cáo hoạt động của BKS trong năm 2023 và kế hoạch 2024 với nội dung như sau:

I. THÀNH VIÊN VÀ CƠ CẤU CỦA BAN KIỂM SOÁT

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là TV BKS	SL CP năm giữ	Tỷ lệ sở hữu	Số buổi BKS tham dự
1	Trương Thị Bình	Trưởng ban	13/06/2020	33.004	0,15	4/4
2	Trần Ngọc Hùng	Thành viên	13/06/2020	14.023	0,06	3/4
3	Bùi Tường Anh	Thành viên	13/06/2020	3.630	0,02	3/4

II. HOẠT ĐỘNG CỦA BKS NĂM 2023

1. Tham gia các buổi họp của HĐQT và BKH. BKS trong năm 2023, BKS đã tham dự đầy đủ 04 buổi họp của HĐQT và BKH, tổng cộng đã tổ chức được 04 kỳ họp của BKS nhằm kiểm tra, giám sát và tổng kết việc thực hiện các quyết nghị có trong Biên bản họp ĐHCĐ và HĐQT của BKH Công ty theo từng quý bao gồm lấy ý kiến thông qua, rút kinh nghiệm và triển khai kế hoạch công việc của BKS cho quý tiếp theo.
2. Giám sát hoạt động tuân thủ pháp luật và điều lệ Công ty của HĐQT, BKH.
3. Giám sát việc thực hiện các nội dung của nghị quyết đã được ĐHCĐ thường niên thông qua.
4. Đề xuất lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm. Gồm báo cáo tài chính soát xét 6 tháng và báo cáo tài chính kết thúc năm tài chính.
5. Giám sát sự hợp lý, hợp pháp trong thực hiện công việc quản lý, điều hành mọi hoạt động của Công ty cũng như trong việc tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.

III. KẾT QUẢ KIỂM TRA GIÁM SÁT CỦA BKS TRONG NĂM 2023

1. Giám sát tình hình thực hiện theo Nghị quyết của ĐHCĐ năm tài chính 2022

HĐQT và BKH đã thực hiện đúng tinh thần các tờ trình đã được thông qua bởi ĐHCĐ năm tài chính 2022 như lựa chọn Công ty kiểm toán, phân chia lợi nhuận; chi trả cổ tức, chi trả thưởng; sửa đổi bổ sung điều lệ, phát hành cổ phiếu tăng lệ cho nhà cung cấp và các nơi có quan hệ mật thiết.

 - Các hoạt động đầu tư, thoái vốn, vay, cho vay, mua bán tài sản, được duyệt theo đúng qui chế và qui trình nội bộ Công ty, cụ thể là:
 - Doanh thu toàn công ty năm 2023 đạt 310.996.257.968 đồng, bằng 78 % so với cùng kỳ 2022, đạt 60 % so với KH năm 2023.
 - Lợi nhuận trước thuế đạt 45.036.532.974 đồng, bằng 53% so với cùng kỳ 2022, chỉ đạt 49% so với KH năm 2023

Cổ tức:

 - Chi trả cổ tức 10% của đợt 3 năm 2021 (Số tiền 19.302.460.000 đ) bằng cổ phiếu cho cổ đông
 - Chi trả 20% cổ tức đợt 2 và 3 của năm 2022 bằng tiền mặt (Số tiền 42.436.764.000 đ)
 - Tạm ứng cổ tức đợt 1 của năm 2023 bằng tiền mặt (Số tiền 21.478.852.000 đ)

Thù lao và thưởng HĐQT, BKS năm 2023:

 - Thù lao: sẽ chi trả theo tỷ lệ 0,5% trên tổng doanh thu thực hiện được năm (310.996.257.968 đồng x 0,5% = 1.554.981.289,944 đồng)
 - Con lợi nhuận trước thuế (LNTT) thực tế năm 2023 thấp hơn LNTT kế hoạch năm 2023 (93,6 tỷ đồng) và lợi nhuận sau thuế (LNST) không cao hơn so với kế hoạch nên không phải tính thêm khoản thưởng nào.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



ĐT: Tổng đài của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

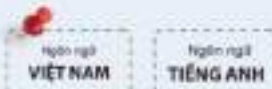
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG MẶT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28. Thành viên hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo hợp đồng quản trị
- 31. Báo cáo Ban kiểm soát
- 33. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



2. Giám sát tình hình hoạt động tài chính

Căn cứ vào báo cáo định kỳ và số liệu phân tích mà Ban điều hành trình bày tại các buổi họp HĐQT, BKS đã có góp ý và đánh giá:

- Doanh thu từ thu hoạt động SXKD năm 2023 không đạt so với kế hoạch đề ra và thấp hơn so với cùng kỳ là do khó khăn chung. BKS ghi nhận tình hình kinh tế thế giới năm 2023 còn quá nhiều khó khăn, suy thoái toàn cầu, chiến tranh, lạm phát vẫn còn tăng cao. Đồng Won, Yên mất giá, chính phủ nhiều quốc gia ban hành chính sách thắt chặt tiền tệ. Người tiêu dùng siết chi tiêu, hạn chế mua sắm các sản phẩm không thiết yếu, trong đó có các sản phẩm tự gỗ. Cuộc khủng hoảng năng lượng, khách chi đắt những sản phẩm bán chạy, mua cầm chừng. Công ty Cổ Đức Thành cũng có ảnh hưởng; đơn hàng giảm sút mặc dù HĐQT đã chỉ đạo là không được bỏ tay từ chối đơn hàng nào.

- Doanh thu từ hoạt động tài chính cũng góp 1 phần vào doanh thu toàn Công ty. Cho thấy HĐQT và BDH đã chỉ đạo và sử dụng hiệu quả nguồn vốn nhằm mang lại lợi ích cho Cổ Đông thông qua những chính sách thích hợp và kịp thời.
- Báo cáo tài chính năm 2023 đã phản ánh đầy đủ tình hình hoạt động kinh doanh, tài chính của Công ty và được trình bày theo mẫu báo cáo qui định, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các qui định hiện hành.

3. Giám sát các hoạt động của HĐQT, BDH

- HĐQT đã tổ chức 04 cuộc họp chính thức định kỳ bao gồm HĐQT, BDH, BKS và cấp trung các phòng ban cùng tham gia và nhiều cuộc họp khác nhằm giải quyết công việc phát sinh trong quá trình thực hiện. Các ý kiến đều đã được thống nhất bởi tất cả thành viên HĐQT tham dự họp bằng văn bản. Các hoạt động của HĐQT và BDH đều tuân thủ Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật hiện hành, nghiêm túc đảm bảo lợi ích hợp pháp của Công ty và Cổ đông.

- Năm 2023, HĐQT đã ban hành 15 Nghị quyết, các Nghị quyết thông qua tại phiên họp đầu đã phản ánh được tình hình, hướng, chiến lược, giải pháp kinh doanh của công ty phù hợp với tình hình và qui định pháp luật hiện hành. HĐQT đã thực hiện tốt nhiệm vụ được giao theo đúng Điều lệ Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 2022.
- Đã bổ nhiệm Anh Nguyễn Hoàng Ngân, TV HĐQT ngày 25/3/2023.

- BKS nhận thấy không có rủi ro trọng yếu trong hệ thống qui trình quản lý hiện tại, không có trường hợp thành viên HĐQT, BDH hay cán bộ quản lý nào vi

phạm pháp luật, điều lệ, quy chế quản trị và các quy định khác của Công ty.

- BKS ghi nhận năm 2023 trong bối cảnh tình hình kinh tế quá khó khăn HĐQT Công ty Cổ Đức Thành đã luôn tìm mọi cách để tiết giảm chi phí, trong đó có quyết định tập trung sản xuất tại 01 nhà máy nhưng vẫn đáp ứng được sản xuất kịp thời hàng hoá cho khách hàng. Chuyển 02 nhà máy còn lại từ SX qua cho thuê để tạo thêm thu nhập cho Công ty.

- BDH thực hiện nâng cấp nhà máy SX chính luôn sạch, đẹp, sắp xếp chỗ để có thể đáp ứng đề xuất lịch SX, xây showroom mới, văn phòng mới, ... để thích nghi với hoàn cảnh mới, chuẩn bị sẵn sàng đón đầu trong tương lai tình hình kinh tế được cải thiện. Có rất nhiều dự án cải tạo mới đã được thực thi như dự án Lan cá tổ sắp xếp nhà máy cho hiện đại và tái bố trí phi. Dự án nâng lương mặt bờ,

4. Thẩm định chuyên môn của kiểm toán độc lập

- ĐHQĐ đã chọn Công Ty TNHH Kiểm Toán và Tư Vấn A&C để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023 cho GDT. A&C đã thực hiện kiểm toán theo các chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành.

- Theo ý kiến của Kiểm toán viên thì "BCTC của GDT đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Cty vào ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý liên quan đến việc lập và trình bày BCTC tổng hợp.

- BKS đã kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính (BCTC) bán niên và BCTC năm. BKS nhận thấy: Các BCTC năm 2023 được lập trên cơ sở lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng một cách nhất quán, thực hiện các định giá và ước tính hợp lý, thận trọng, tuân thủ các quy định, các Chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam.

- BKS đã thống nhất các số liệu được thể hiện trong BCTC năm 2023 của Công ty và báo cáo đã được kiểm toán bởi Công Ty Kiểm Toán A&C.

5. Thẩm định tình tuân thủ báo cáo của HĐQT và BDH

- Báo cáo hoạt động của HĐQT đã phản ánh trung thực và hợp lý các hoạt động công như chỉ đạo điều hành các hoạt động của Công ty, các nghị quyết của HĐQT phù hợp với qui định pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Báo cáo hoạt động của BDH đã phản ánh trung thực và hợp lý kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty, phù hợp và tuân thủ pháp luật, Điều lệ Công ty, các nghị quyết của ĐHQĐ và các nghị quyết của HĐQT. Công mức tuân thủ tất các quy trình hoạt động theo các yêu cầu của hệ thống quản trị nội bộ.

IV. SỰ PHỐI HỢP GIỮA BKS VỚI HĐQT, BDH VÀ CỔ ĐÔNG

- BKS đã cùng tham gia đầy đủ tất cả các cuộc họp HĐQT và BDH. Đồng thời mỗi quý BKS đã có tổ chức các cuộc họp BKS tại Công ty cũng như thường xuyên trao đổi qua điện thoại và mạng xã hội để nắm bắt tình hình kinh doanh thực tế và thực hiện việc kiểm tra giám sát.

- BKS luôn bám sát việc triển khai thực hiện các chủ trương, chính sách của ĐHQĐ, HĐQT và BDH đề ra nhằm thúc đẩy hiệu quả thực hiện và ngăn chặn kịp thời các rủi ro có thể xảy ra.

- Ban Kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các tài liệu, số liệu, nội dung theo yêu cầu và đã được tham gia đóng góp ý kiến tại các cuộc họp HĐQT, BDH.

- BKS nhận thấy các thành viên HĐQT và BDH đã hồ sơ tạo điều kiện thuận lợi để BKS hoàn thành nhiệm vụ. Các ý kiến, đề xuất của BKS luôn được HĐQT và BDH ghi nhận, phản hồi đầy đủ và kịp thời, đồng thời đã chỉ đạo, triển khai khắc phục và cải thiện tốt nhất có thể.

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ CỦA BKS CHO THỜI GIAN TỚI

Nhìn chung năm 2023, Công ty GDT đã hoạt động theo đúng Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, theo Điều lệ của Công ty, theo nghị quyết của ĐHQĐ, BKS không nhận được bất kỳ đơn thư khiếu nại nào từ các cổ đông.

BKS có một số kiến nghị sau:

- Tình hình kinh tế hiện tại vẫn còn rất khó khăn nên cần tiếp tục rà soát lại hệ thống chi phí
- Tiếp tục tăng cường cải tiến kỹ thuật, đầu tư máy móc thiết bị, đặc biệt máy móc tự động (CNC), tăng năng suất, cải thiện chất lượng hàng hoá tốt hơn nữa
- Tiếp tục thực hiện rà soát, xây dựng, sửa đổi, bổ sung và ban hành các quy chế quản trị nội bộ, hoàn thiện hơn nữa phần mềm ERP
- Tiếp tục bám sát sự biến động của thị trường tài chính để duy trì việc sử dụng hiệu quả nguồn vốn của Công ty.
- Tiếp tục tăng cường theo dõi sự biến động giá cả nguồn nguyên vật liệu đầu vào, xem xét mua dự trữ các mặt nguyên liệu sử dụng nhiều, biến động mạnh

để ổn định giá bán, đảm bảo doanh thu và lợi nhuận theo kế hoạch, sẵn sàng đón đầu lợi thế cạnh tranh sau giai đoạn khó khăn của nền kinh tế.

VI. KẾ HOẠCH LÀM VIỆC CỦA BKS NĂM 2024

BKS sẽ tập trung thực hiện các nội dung chính sau:

- Thẩm định Báo cáo tài chính, tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 và phân tích độc thực tập theo nếu không đạt
- Kiểm soát tình hình phân phối lợi nhuận và thực hiện chi trả cổ tức năm 2023 & 2024.
- Thực hiện các báo cáo định kỳ của BKS một cách có trách nhiệm.
- Rà soát nội dung chất lượng và tiến độ cho việc triển khai hệ thống ERP, cho ý kiến đề xuất.
- Giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024 theo quyết nghị của ĐHQĐ đã ra.
- Kiểm soát việc chấp hành các quy định của HĐQT, BDH, cán bộ chủ chốt trong quá trình điều hành công ty.
- Kiểm tra việc chấp hành các quy định của nhà nước về quản lý tài chính kế toán. Rà soát việc lập báo cáo kiểm toán và công bố đại chúng các BCTC theo đúng pháp luật hiện hành.
- Kiểm tra công tác quản lý báo toán vốn, xem xét việc ký kết và thực hiện các hợp đồng kinh tế, việc triển khai các dự án đầu tư, quy chế trả lương và các quy chế, quy định khác theo đúng quy định của pháp luật, điều lệ của công ty.

- Duy trì sự phối hợp chặt chẽ trong hoạt động với HĐQT, BDH và các phòng ban trong công ty. Cam kết luôn hướng tới hiệu quả mục tiêu kinh doanh của GDT và lợi ích của Cổ Đông, sẽ hỗ trợ nhiều hơn nữa trong phạm vi nghĩa vụ và trách nhiệm của từng thành viên BKS, phát huy hơn nữa vai trò của mình, giúp công ty kiểm soát tốt các rủi ro có thể xảy ra.

Chúng tôi tin rằng với kinh nghiệm và quyết tâm của đội ngũ lãnh đạo HĐQT và BDH Công ty Cổ Đức Thành thì sẽ vượt qua được mọi khó khăn và vào cán trong kinh doanh để tiếp tục hoàn thành kế hoạch đã đặt ra của năm 2024.

Trên đây là báo cáo của BKS, kính trình ĐHQĐ thông qua.

Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp, chúc Quý vị luôn khỏe mạnh, thành công và thịnh vượng!

Trân trọng kính chào!

Ngày 27 tháng 2 năm 2024

TN. BAN KIỂM SOÁT

Trưởng ban

TRƯƠNG THỊ BÌNH





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thống nhất của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 - Thành viên Hội đồng quản trị
- 30 - Báo cáo Hội đồng quản trị
- 34 - Báo cáo Ban kiểm soát
- 35 - Thành viên Ban điều hành
- 40 - Báo cáo Ban điều hành
- 45 - Báo cáo phát triển bền vững
- 54 - Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH



THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH

THÀNH VIÊN BAN ĐIỀU HÀNH



Ông LÊ HỒNG THẮNG
Phó Giám đốc
Ban điều hành

Năm sinh: 1975

Trình độ: Kỹ sư cơ khí đồng lực, Đại học Sư phạm Kỹ thuật TP. HCM.

Ông có hơn 24 năm kinh nghiệm trong ngành chế biến gỗ nên rất am hiểu các quy trình sản xuất, kỹ thuật, cơ chế quản lý trong việc ứng dụng công nghệ thông tin vào quản lý, điều hành... Giúp công ty vượt qua các giai đoạn khó khăn và hoàn thành mọi nhiệm vụ mà HĐQT đã giao phó.

2011 - nay: Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ Công ty Gỗ Đức Thành

4/2012 - 1/2013: Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ Công ty Gỗ Đức Thành

2008 - 3/2012: Thành viên HĐQT kiêm Phó TGĐ Công ty Gỗ Đức Thành

2007 - 2008: Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc sản xuất Công ty Gỗ Đức Thành

2003 - 2007: Phó Giám đốc thường trực Công ty Gỗ Đức Thành

2000 - 2003: Giám đốc Nhà Gỗ Đức Thành, chi nhánh tại Đắk Lắk

1998 - 2000: Nhân viên Công ty TNHH Gỗ Đức Thành

Số lượng CP nắm giữ 576.340 CP, tỷ lệ 2,86%



Bà NGUYỄN HÀ NGỌC DIỆP
Phó Tổng giám đốc

Năm sinh: 1975

Trình độ: Thạc sĩ Kế toán quốc tế Đại học Swinburne Úc.

Bà Diệp có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực tài chính, kế toán... Trước khi được bổ nhiệm vị trí Phó TGĐ, Bà Diệp đã hoàn thành tốt vai trò của mình ở vị trí Giám sát chính, Trưởng BKS, đưa ra nhiều sáng kiến, cải tiến để quy trình kiểm soát được chặt chẽ, hiệu quả hơn và giúp HĐQT an tâm hơn trong các hoạt động tài chính.

2018 - nay: Phó Tổng giám đốc Công ty Gỗ Đức Thành

2018 - 2019: Giám đốc Tài chính Công ty Gỗ Đức Thành

2015 - 2017: Trưởng Ban kiểm soát Công ty Gỗ Đức Thành

2010 - 2015: Kiểm toán quản lý nhà và tài sản tại Công ty DKSH VN kiêm Kế toán trưởng tại Công ty S&P V&P (thuộc DKSH)

2004 - 2009: Kế toán trưởng Ban Quản lý Thiết bị Du lịch thuộc Công ty dịch vụ Công ích Thành niên Xung phong

1997 - 2003: Trợ lý Tổng Giám đốc tại Công ty Gỗ Đức Thành

Số lượng CP nắm giữ 1.260.563 CP, tỷ lệ 5,69%



Bà NGUYỄN THỊ THANH HUYỀN
Phó Tổng giám đốc

Năm sinh: 1974

Trình độ: Cử nhân Kế toán, Đại học Thương mại TP. HCM

Gắn bó với Công ty từ những năm 1995, Bà Huyền đã có nhiều kinh nghiệm ở các công việc khác nhau, luôn hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Bà đã có nhiều ý kiến đóng góp cho việc xây dựng, cải tiến quy trình quản trị nhằm chuẩn hóa các hoạt động của công ty, đặc biệt trong việc đào tạo, huấn luyện nâng cao năng lực cho đội ngũ nhân viên và công tác quản trị nguồn nhân lực.

Ngoài ra, bà cũng có nhiều đóng góp để đảm bảo nguồn lao động ổn định, đáp ứng kịp thời các đòi hỏi của công ty.

2021 - nay: Phó Tổng giám đốc Công ty Gỗ Đức Thành

11/2012 - 2021: Giám đốc Hành chính nhân sự Công ty Gỗ Đức Thành

2005 - 10/2012: Trưởng phòng HCMS Công ty Gỗ Đức Thành

1997 - 2003: NV kinh doanh nội địa kiêm Kế toán kho Công ty Gỗ Đức Thành

1995 - 1997: Nhân viên kinh doanh Nội địa Công ty Gỗ Đức Thành

Số lượng CP nắm giữ 49.914 CP, tỷ lệ 0,23%



Bà TRẦN MAI PHƯƠNG
Ban điều hành

Năm sinh: 1975

Trình độ: Bằng Cử nhân Ngôn ngữ học và Văn học Anh
2022 - nay: Giám đốc kinh doanh Công ty Gỗ Đức Thành
2007 - 2015: Giám đốc và chủ sở hữu Công ty TNHH Hyphen Furniture
2000 - 2005: Giám đốc Công ty TNHH A&M Việt Nam
1998 - 2000: Tập tăn tại Saigon Prince Hotel

Ông NGUYỄN ĐỨC TÙNG
Giám đốc tài chính - Bộ phận



Năm sinh: 1970

Trình độ: Cử nhân Quản trị kinh doanh, Đại học M&T TP. HCM
2019 - nay: Giám đốc Kế hoạch tổng hợp Công ty Gỗ Đức Thành
2000 - 2018: Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp Công ty Gỗ Đức Thành
1993 - 1999: Quản lý thu mua, XNK Công ty Gỗ Đức Thành
1991 - 1992: Kỹ thuật xây gỗ Cơ sở chế biến gỗ Tam Hiệp sản xuất Công ty Gỗ Đức Thành

Số lượng CP nắm giữ 48.859 CP, tỷ lệ 0,22%



Bà NGUYỄN PHƯƠNG THẢO
Giám đốc tài chính - Bộ phận

Năm sinh: 1979

Trình độ: Cử nhân kinh tế, ĐH Kinh tế TP. HCM
2021 - nay: Giám đốc tài chính kiêm kế toán trưởng Công ty Gỗ Đức Thành
2011 - 2021: Kế toán trưởng Công ty Gỗ Đức Thành
2008 - 2011: Phó phòng Kế toán Công ty Gỗ Đức Thành
2008 - 2009: Nhân viên Kế toán Công ty Gỗ Đức Thành
2001 - 2005: Kế toán Công ty TNHH SX KD TM Cơ sở Minh Giang

Số lượng CP nắm giữ 9.075 CP, tỷ lệ 0,04%

Ông HÀ PHƯỚC HIỆP
Ban điều hành



Năm sinh: 1970

2020 - nay: Phó Giám đốc Nhà máy 3 Bình Dương Công ty Gỗ Đức Thành
2012 - 2020: Đầu phòng nguyên liệu Công ty Gỗ Đức Thành
2005 - 2012: Thủ kho nguyên liệu Công ty Gỗ Đức Thành
2001 - 2005: Tổ trưởng tổ KCS phân liệu Công ty Gỗ Đức Thành
1998 - 2000: Nhân viên kiểm hàng Công ty Gỗ Đức Thành
1993 - 1999: Nhân viên kiểm gỗ Công ty TNHH Chế biến Gỗ Đức Thành

Số lượng CP nắm giữ 10.105 CP, tỷ lệ 0,05%



Ông PHẠM MINH DUY
Ban điều hành

Năm Sinh: 1982

2023 - nay: P. Giám đốc Nhà máy 3 Công ty Gỗ Đức Thành
2017 - 2022: Trưởng phòng quản lý chất lượng Công ty Waxes Furniture
2014 - 2018: Phòng Kế hoạch Công ty Roadhead Spear
2008 - 2013: Phòng kế hoạch Công ty Cổ phần chế biến gỗ Đồng Hòa



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 | Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 Thành viên Hội đồng quản trị
- 30 Báo cáo hội đồng quản trị
- 34 Báo cáo tài chính năm
- 38 Thành viên Ban điều hành
- 40 Báo cáo Ban điều hành
- 45 Báo cáo phát triển bền vững
- 54 Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



**BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH
HOẠT ĐỘNG NĂM 2023 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2024**

Kính thưa Quý vị cổ đông,

Niên độ tài chính 2022 - 2023 là một thời kỳ đầy thách thức đối với nền kinh tế thế giới nói chung và Việt Nam nói riêng. Sự khó khăn bắt nguồn từ nhiều yếu tố không tiền lệ được và kéo dài như cuộc chiến tranh giữa Nga và Ukraine bắt đầu tháng 2/2022 cho đến nay chưa dừng thì một cuộc chiến tranh khác bùng lên vào tháng 10/2023 ở dải Gaza - Trung Đông gây biến động thị trường tài chính và giá cả hàng hóa toàn cầu. Kinh tế thế giới rơi vào tình trạng lạm phát tăng cao dẫn đến nhu cầu tiêu dùng giảm nhiều, đặc biệt là Châu Âu bị ảnh hưởng nặng nề, nền Châu Á thì bị tác động thêm liên tục bởi mất giá so với USD nên tác động mạnh đến chi tiêu. Đây cũng là 2 thị trường chiếm 1/3 trọng tâm trong cơ cấu doanh thu của Đức Thành. Tất cả tạo nên một bức tranh kinh tế ảm đạm.

Đối mặt với nhiều khó khăn và thách thức của nền kinh tế vĩ mô, theo sự chỉ đạo của HĐQT, Ban điều hành đã cố gắng linh hoạt trong việc tìm kiếm đơn hàng để duy trì hoạt động sản xuất, giữ chân người lao động và giữ khách hàng, thị trường và thay đổi nhiều chính sách để phù hợp với tình hình chung. Tuy nhiên, kết quả kinh doanh vẫn chưa đạt được như mục tiêu đã đề ra tại ĐHCHCB tổng kết năm tài chính 2022.

- Doanh thu toàn công ty năm 2023 đạt 310.996.257.968 đồng, giảm 22% so với cùng kỳ, đạt 90% kế hoạch năm 2023.

- Lợi nhuận trước thuế đạt 46.036.532.974 đồng, giảm 47% so với cùng kỳ, hoàn thành 49% kế hoạch năm 2023 do tình hình khó khăn nên công ty quyết định giảm lợi nhuận để có đơn hàng.

Kết quả trên là thành quả của sự nỗ lực "vượt bão" của Ban điều hành và CB - CNV để bám sát các chỉ đạo của Chủ tịch, HĐQT đặc biệt từ đầu quý 3/2023 khi khó khăn chồng chất khó khăn. Hàng loạt tin hiệu xấu tại các thị trường xuất khẩu trọng tâm trong ngành đã biến năm 2023 vẫn là năm đầy rẫy rủi ro cho ngành sản xuất đồ gỗ của Việt Nam. Với rất nhiều công ty sản xuất gỗ phá sản, dừng hoạt động.

Không chấp nhận "chờ chết" như nhiều doanh nghiệp ngành gỗ khác, không chờ đợi những khó khăn tự biến mất, thực thi chỉ đạo của Chủ tịch "Tất kiểm chi phí bằng mọi cách nhưng không được giảm chất lượng", "Tìm việc làm, có thu nhập để giữ người lao động", Ban điều hành tôi đã quyết định cắt giảm các chi phí bằng cách:

- Rà soát lại quy trình sản xuất để giảm chi phí và nâng cao năng suất.
- Áp dụng tự động hóa, công nghệ hóa trong quy trình quản trị, sản xuất để giảm chi phí lao động, tối ưu hóa quy trình.

- Tinh gọn bộ máy quản trị, sản xuất, sắp nhập các nhà máy về Bình Dương. Năng suất lao động tăng 4% trong tháng cuối năm (do mới sắp nhập nhà máy từ giữa tháng 11), tiết kiệm khoảng 21% chi phí quản trị.

Bên cạnh đó, các phương án nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh được đề ra:

- Đa dạng hóa ngành hàng, mặt hàng, nguồn nguyên liệu.
- Phát triển các sản phẩm, quy trình sản xuất bền vững để giảm tác động đến môi trường.
- Rà soát và bổ sung các chứng nhận để đáp ứng yêu cầu của tất cả thị trường khó nhất.

Nhờ vậy mà kết quả kinh doanh mặc dù không tốt trong bối cảnh chung nhưng vẫn có lợi nhuận với tỷ lệ LNTT/OT là 15%, trong khi tỷ lệ bình quân của các doanh nghiệp cùng ngành dưới 12% năm.

Qua đây, chúng tôi muốn bày tỏ lòng biết ơn đối với đội ngũ ban lãnh đạo cùng toàn thể CB-CNV Công ty Đức Thành vì đã chăm chỉ làm việc, kiên trì và chấp nhận thử thách trong những giai đoạn cải tổ, trong những thời điểm khó khăn nhất. Và đây là giờ phút chúng ta cùng sống xứng đáng những việc đã làm được và chưa được trong suốt thời gian qua.

1. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023

1. NHỮNG THÀNH TỰU TRONG NĂM CỦA CÔNG TY ĐÃ ĐẠT ĐƯỢC:

- Hoàn thành việc tinh gọn bộ máy quản trị, sắp xếp và sáp nhập các nhà máy về tập trung tại NMD ở Bình Dương, cải tiến quy trình sản xuất tại đây.
- Đạt chứng chỉ chứng nhận hệ thống quản lý môi trường phù hợp tiêu chuẩn quốc tế ISO 14001:2015. Đây là một chứng chỉ quan trọng minh chứng cho cam kết với môi trường trong quy trình sản xuất, hoạt động.
- Đạt chứng chỉ BSCI (Business Social Compliance Initiative) - Tuân thủ trách nhiệm xã hội trong kinh doanh tại Nhà máy 3, tỉnh Bình Dương. Chứng chỉ thể hiện GDT luôn tuân thủ quy tắc trong sản chơi toàn cầu, đó là kinh doanh gắn liền với trách nhiệm xã hội, tạo ra môi trường làm việc an toàn, công bằng.
- Các chứng chỉ này tạo nên lợi thế cạnh tranh của GDT so với các doanh nghiệp cùng ngành tại thị trường EU, Đức, Mỹ, Nhật...
- Các danh hiệu, giấy khen nhận được trong năm 2023:
- Đạt danh hiệu Doanh nghiệp xanh do UBND Tp.HCM phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp Tp. HCM (HUBA) trao tặng vào ngày 13/09/2023.
- Công ty Gỗ Đức Thành được vinh danh trong danh sách 100 doanh nghiệp tiêu biểu của tỉnh Bình Dương. Giải thưởng này do UBND tỉnh Bình Dương trao tặng ngày 13/10/2023.

2. DOANH THU XUẤT KHẨU VÀ NỘI ĐỊA:

- Xuất khẩu: Doanh thu cả năm của xuất khẩu là 269 tỷ đồng đạt 79% so với năm 2022, đạt 64% kế hoạch. Mặc dù năm 2023 thật sự là năm khó khăn cho ngành gỗ, đơn hàng giảm sút, rất nhiều công ty gỗ phá sản nhưng GDT bằng sự nỗ lực tiết giảm chi phí, giảm giá nhiều để hỗ trợ khách hàng, giữ thị trường. Ngoài ra trong năm 2023, Đức Thành tập trung cải tiến sản xuất, quy hoạch nhà xưởng và đạt tất cả các kỳ đánh giá khách hàng của khách hàng lớn, bước đầu có những đơn hàng thử nghiệm, chuẩn bị đơn đầu khi tình hình kinh tế hồi phục.

- Nội địa: Doanh thu cả năm của nội địa là 25,7 tỷ đồng, đạt 57% so với năm 2022. Do tình hình kinh tế giảm do hậu quả của COVID-19 và khủng hoảng kinh tế thế giới dẫn đến sức mua giảm tại thị trường nội địa. Vì vậy trong năm 2023, GDT tập trung vào sản phẩm các sản phẩm đã định hướng phát triển sản phẩm phù hợp.

3. SẢN XUẤT:

Trong năm 2023, SX tập trung các nhà máy lại để giảm CP quản lý, tăng năng suất, tận dụng nguồn nguyên liệu. Chúng tôi đã hoàn thành tinh gọn bộ máy sản xuất bằng cách tập trung các nhà máy về Bình Dương để giảm chi phí, tận dụng nguồn phi liệu, tăng hiệu quả kiểm soát chất lượng hàng Furniture và hàng truyền thống, nâng cao hiệu quả vận hành, góp phần tăng năng suất.

Hơn thế nữa, chúng tôi đã chi 5,5 tỷ đồng để đầu tư máy móc, xây dựng showroom mới, cải tạo nhà xưởng kháng trầy, rộng thoáng và xây dựng mô hình khu làm việc văn phòng tại nhà máy Bình Dương giúp mang lại hiệu quả công việc cao nhất.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 Thành viên hội đồng quản trị
- 30 Ban cáo báo động quốc tế
- 34 Ban cáo báo kiểm soát
- 38 Thành viên Ban điều hành
- 40 Ban cáo báo điều hành
- 46 Báo cáo phát triển bền vững
- 54 Thành tích công ty

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



BẢO CÁO BAN ĐIỀU HÀNH (tiếp theo)

4. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH:

4.1 Các chỉ số tài chính:

STT	Chỉ số	ĐVT	2023	2022	2021	2020	2019
1	KHẢ NĂNG THANH TOÁN						
	Hệ số thanh toán ngắn hạn (Chỉ số lưu động ngắn hạn)	lần	2,37	2,74	2,05	2,39	3,22
	Hệ số thanh toán nhanh (Chỉ số phát triển dài hạn ngắn hạn)	lần	1,49	1,78	1,13	1,73	2,40
2	CƠ CẤU VỐN						
	Hệ số nợ/ Tổng tài sản	%	29%	28%	30%	32%	28%
	Hệ số nợ/ Vốn chủ sở hữu	%	40%	38%	44%	47%	39%
3	HIỆU QUẢ SỬ DỤNG TÀI SẢN						
	Vòng quay hàng tồn kho (Chỉ số hàng tồn kho)	lần	2,4	2,8	2,9	3,5	2,8
	Vòng quay các khoản phải thu (Chỉ số thu hồi khoản phải thu)	lần	3,9	4,6	9,9	11,6	10,0
	Vòng quay các khoản phải trả (Chỉ số chi trả nợ)	lần	1,9	2,4	2,1	2,2	2,4
	Doanh thu thuần/ Tổng tài sản	lần	0,8	1,0	0,9	1,0	0,9

4.2 Về khả năng thanh toán:

Hệ số thanh toán ngắn hạn và hệ số thanh toán nhanh lần lượt là 2,37 và 1,49 giảm nhẹ so với cùng kỳ do công ty chủ trương giảm dư trữ hàng tồn kho. Các hệ số này đều lớn hơn 1 cho thấy công ty vẫn đủ khả năng thanh toán cho các khoản nợ tới hạn trong tương lai.

4.3 Về cơ cấu vốn:

Hệ số nợ/ Tổng tài sản và hệ số nợ/ Vốn chủ sở hữu năm 2023 lần lượt là 29% và 40% (năm trước ngưỡng hợp lý dưới 45% và dưới 80% tương ứng) cho thấy tình hình tài chính của công ty luôn tốt.

4.4 Về hiệu quả sử dụng vốn:

Vòng quay hàng tồn kho ổn định ở mức 2,4 lần. Công ty vẫn phát huy được chính sách hàng tồn kho hiệu quả giúp cho giá thành sản xuất ổn định, tăng khả năng cạnh tranh giành thị phần.

Vòng quay các khoản phải thu năm 2023 là 3,9 lần giảm so với các năm trước do tình hình kinh

tế khó khăn, đơn hàng giảm, thông phát sinh các khoản nợ khó đòi. Công ty vẫn được khách hàng trả nợ đúng hạn.

Vòng quay các khoản phải trả ở mức 1,9 lần giảm so với các năm trước do đơn hàng giảm, công ty giảm mua dư trữ hàng tồn kho nên công nợ phải trả giảm.

Doanh thu thuần/ Tổng tài sản ở mức 0,8 lần giảm nhẹ so với năm trước do doanh thu giảm. Công ty luôn phát huy tối đa hiệu quả của việc đầu tư vào tài sản.

5. VỀ NHÂN SỰ:

Năm 2023, GDT đã phải vượt qua nhiều thử thách lớn khi đối diện với sự thiếu hụt một số vị trí quản lý chủ chốt của Phân xưởng sản xuất, công nhân việc sắp nhập Nhà máy 2 vào Nhà máy 3 đã ảnh hưởng đến lực lượng lao động có tay nghề. Tình hình khó khăn chung, sản xuất ít đơn hàng cũng phần nào ảnh hưởng đến thu nhập của công nhân. Công ty đã phải cung cấp nhiều kinh phí để hỗ trợ thu nhập cho anh em, giúp người lao động ổn định cuộc sống.

Từ đầu năm 2024, tín hiệu nhận đơn hàng có khá quan hơn, hoạt động sản xuất đã nhận nhịp trở lại. Để thu hút lao động, ngoài việc duy trì những chính sách phúc lợi hiện có, Công ty cũng đã có thêm nhiều chính sách ưu đãi khác nhằm thu hút và giữ chân lao động. Thường xuyên kêu gọi và phát huy các sáng kiến cải tiến để nâng cao tay nghề cho công nhân, tăng năng suất lao động và chất lượng sản phẩm.

6. HOẠT ĐỘNG MARKETING:

Nhằm nâng cao hiệu quả công tác Marketing, năm 2023 qua qua GDT đã thành lập Phòng Marketing năng biệt để đẩy mạnh các hoạt động PR sản phẩm qua các kênh online như Tiktok, facebook, website, tổ chức tuyên truyền về thời cơ sạch và an toàn... duy trì các hoạt động kênh bán hàng thương mại điện tử, kênh siêu thị và chợ truyền thống.

Hơn nữa, để mở rộng thị trường cũng như giới thiệu hình ảnh, thương hiệu, năm qua GDT đã tích cực tham gia nhiều kỳ hội chợ quốc tế trong và ngoài nước. Đặc biệt để mở rộng tham gia kỳ Hội chợ HighPoint ở Mỹ nhằm khai thác tiềm năng ở thị trường này.

7. QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ:

Luôn trung thực, minh bạch gửi đến cho nhà đầu tư các thông tin về tình hình hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính, thông báo chi trả cổ tức... thông qua các phương tiện như website, email, tin nhắn... chính là nét văn hóa của GDT. Cho nên trong năm qua mặc dù giá cổ phiếu GDT có đi xuống do tình hình chung của thị trường chúng tôi vẫn giữ lòng trung thành và ngoài nước nhưng các cổ đông vẫn đặt hết niềm tin của mình vào sự ổn định và đầu tư của BPH công ty. Một số cổ đông đã thể hiện sự tin tưởng của mình bằng cách ủng hộ mua sản phẩm từ Công ty gỗ Đức Thành.

II. KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN NĂM 2024:

Được vào năm 2024, GDT nhận thức rõ về những thách thức từ biến động lớn trong tình hình kinh tế và chính trị toàn cầu, cũng như tác động không nhỏ đến nền kinh tế Việt Nam và ngành Chế biến gỗ. Tuy nhiên, GDT vẫn đặt ra mục tiêu chiến lược là tăng trưởng, linh hoạt và nhanh chóng phản ứng với sự thay đổi của thị trường, dẫn đầu trong các xu hướng và tạo ra những cơ hội mới trong mô hình kinh doanh, thị trường và thị phần khách hàng.

1. THỊ TRƯỜNG XUẤT KHẨU:

Nhận định tình hình kinh doanh xuất khẩu vẫn còn khó khăn, nhưng tín hiệu đầu năm có khá quan hơn nên tiếp tục theo dõi các khách hàng lớn để đơn đầu, đồng thời tiếp tục hỗ trợ các KH cũ và già, nâng cao chất lượng công tác chăm sóc khách hàng, nghiên cứu phát triển các sản phẩm mới để phục vụ cho nhu cầu ngày càng đa dạng của thị trường xuất khẩu.

2. THỊ TRƯỜNG NỘI ĐỊA:

GDT quyết tâm duy trì sự ổn định trên thị trường nội địa và khai thác mọi cơ hội kinh doanh, mở rộng thị phần ngay khi thị trường hồi phục bằng cách:

- Cải thiện hệ thống vận hành để linh hoạt và tài nhiệm chi phí.
- Chuyển đổi công nghệ và phát triển mạnh mẽ các kênh bán hàng, đặc biệt duy trì mức tăng trưởng thương mại online năm 2023 là khoảng 80%.
- Tăng tốc độ phát triển sản phẩm và nâng lên phân phối.
- Tăng cường dịch vụ khách hàng và tìm hiểu sâu rộng về nhu cầu của khách hàng để cung cấp và nâng cao chất lượng dịch vụ.

3. SẢN XUẤT:

- Quy hoạch đội ngũ quản lý nhà máy theo hướng chuyên môn hóa, mang tính tu quản cao thông qua việc tổ chức các khóa đào tạo chuyên môn.
- rà soát và điều chỉnh quy trình sản xuất, đầu tư công nghệ để giảm chi phí và nâng cao năng suất.
- Kiểm soát chặt chẽ quy trình kiểm tra chất lượng sản phẩm để xây dựng uy tín thương hiệu.
- Tăng cường việc tận dụng nguồn nguyên liệu loại bỏ giữa các nhóm hàng hóa để tiết kiệm chi phí.

4. CÔNG TÁC QUẢN TRỊ:

- Sắp xếp nguồn nhân lực sau khi sắp nhập các nhà máy để khai thác tối đa hiệu suất làm việc.
- Xây dựng chính sách lương thưởng hấp dẫn để thu hút nhân tài.
- Tin tưởng nhân sự chất lượng cao bổ sung vào các vị trí quản lý cấp trung và cao.
- Tiếp tục đẩy mạnh công tác đào tạo nguồn nhân lực phục vụ công việc hiện tại và đào tạo đội ngũ kế thừa.
- Điều chỉnh hoạt động thu mua và dự trữ nguyên phụ liệu ở từng giai đoạn nhằm đáp ứng linh hoạt sự thay đổi của thị trường, tiết kiệm chi phí tồn kho. Đây cũng chính là mục tiêu chiến lược trong năm nay.
- Liên tục và kịp thời đưa tin cho các cổ đông, xây dựng phong trào kể nói với cổ đông để đưa hình ảnh thương hiệu đi xa hơn.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 Thành viên hội đồng quản trị
- 30 Báo cáo hội đồng quản trị
- 34 Báo cáo Ban kiểm soát
- 38 Thành viên Ban điều hành
- 40 Báo cáo Ban điều hành
- 46 Báo cáo phát triển bền vững
- 54 Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Hàng ngày
VIỆT NAM

Hàng ngày
TIẾNG ANH

G D T

BÁO CÁO BAN ĐIỀU HÀNH (tiếp theo)

5. CÔNG NGHỆ:

Hợp tác với GreenYellow để lắp đặt hệ thống Điện năng lượng mặt trời áp mái cho nhà máy Bình Dương. Đây được xem là bước ngoặt lớn khi việc hợp tác này vừa giúp GDT dự kiến tiết kiệm khoảng 25% chi phí điện, vừa tạo nên lợi thế cạnh tranh cho công ty tại thời điểm có thể giới đang quan tâm đến yếu tố XANH

BI. KẾ HOẠCH TÀI CHÍNH NĂM 2024

ĐVT: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Thực hiện 2023 (tính toán)	Kế hoạch 2024	Tăng trưởng
1. Tổng doanh thu	310.386	365.373	118%
Doanh thu xuất khẩu	299.813	321.289	115%
Doanh thu nội địa	25.704	26.000	106%
Doanh thu khác	13.679	18.287	104%
2. Tổng chi phí	304.940	310.733	117%
3. Lợi nhuận trước thuế từ sản xuất kinh doanh	46.036	54.640	119%
4. Lợi nhuận sau thuế từ sản xuất kinh doanh	36.692	43.872	119%

Thay mặt lãnh đạo GDT, tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành đến quý Cổ đông đã ủng hộ, tin tưởng GDT trong năm qua và mong muốn tiếp tục nhận sự hỗ trợ tích cực của Quý vị trong thời gian tới. Chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

TM. Ban điều hành
TỔNG GIÁM ĐỐC

LÊ HỒNG THẮNG



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28. Thành viên hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo hội đồng quản trị
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 38. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG



BÁO CÁO NĂM 2023 PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

PHẠM VI BÁO CÁO

01

Mô hình quản trị bền vững

02

Mối quan hệ bền vững với các bên liên quan

03

Công tác quản lý môi trường tại gỗ Đức Thành

04

Các vấn đề về xã hội



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG NĂM 2023

Trong suốt hành trình phát triển hơn 30 năm qua, GDT các định mục tiêu tăng trưởng về kinh tế luôn gắn liền với mục tiêu phát triển bền vững trên nguyên tắc đảm bảo sự hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan, bảo vệ môi trường, hướng đến sự phồn thịnh của cộng đồng xã hội.

I. MÔ HÌNH QUẢN TRỊ BỀN VỮNG

Nền tảng quản trị theo hướng bền vững của Công ty Gỗ Đức Thành được dựa trên nguyên tắc kết hợp hài hòa giữa các yếu tố bao gồm:

- 1) Phải có đầy đủ các chỉ tiêu quản trị gồm: Đại hội đồng cổ đông, Ban Kiểm soát, Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành.
- 2) Tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật Việt Nam dành cho Công ty niêm yết.

Hội đồng quản trị

Thực hiện đầy đủ chức năng theo luật định về quyền và nghĩa vụ được thể hiện trong các quy chế, trong đó có:

- + Chỉ đạo việc thực hiện các mục tiêu của Công ty liên quan đến phát triển bền vững.
- + Phê duyệt các mục tiêu và kế hoạch hành động của Ban Điều hành.
- + Đưa ra các quyết nghị trong những buổi họp HĐQT để lập thời điểm chính hoạt động sản xuất kinh doanh phù hợp với từng giai đoạn biến động của thị trường.

Ban điều hành

- + Xây dựng và trình HĐQT các chiến lược mục tiêu công kế hoạch hành động về phát triển bền vững.
- + Phổ biến, chia sẻ kế hoạch hành động cho toàn thể CS-CNV các cấp trong Công ty.
- + Quản lý, thực hiện các kế hoạch mục tiêu thành các kết quả có giá trị.

Cao khởi và bộ phận chức năng

- + Triển khai và hiện thực hóa kế hoạch phát triển bền vững theo định hướng của Ban Điều hành

Nhân viên

- + Thực hiện các nhiệm vụ cụ thể hàng ngày liên quan đến các mục tiêu do HĐQT đưa ra.



II. MỐI QUAN HỆ BỀN VỮNG VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Các bên liên quan là những đối tượng có khả năng ảnh hưởng tới hoạt động của GDT, hoặc chịu ảnh hưởng từ hoạt động sản xuất kinh doanh của GDT. Như vậy, quan hệ với các bên liên quan được GDT xác định bao gồm:

1. GDT với các Cổ đông, Nhà đầu tư

- + Cam kết mọi thông tin về hoạt động sản xuất kinh doanh cung cấp cho các nhà đầu tư phải công khai, minh bạch và kịp thời qua email, điện thoại, fax... Thực hiện đầy đủ các thủ tục công bố thông tin theo quy định của Bộ Tài chính.
- + Đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn đầu tư, ổn định và gia tăng giá trị của doanh nghiệp và giá trị cổ phiếu trên sàn chứng khoán. Đối xử bình đẳng, đảm bảo quyền lợi, cơ hội đầu tư ngang bằng cho mọi nhà đầu tư.

Năm 2023 cổ đông GDT dự kiến được chia cổ tức 30%. Năm 2022 thị chia 30% bằng tiền mặt.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thống nhất của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

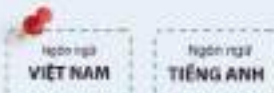
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG MỆT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28. Thành viên Hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo Hội đồng quản trị
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 38. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



2. GDT với Khách hàng là những Người tiêu dùng, Nhà phân phối và Đại lý

• Đa dạng hóa sự lựa chọn cho khách bằng chính sách giá linh hoạt, danh mục hơn 1.000 chủng loại sản phẩm chất lượng toàn cầu và dịch vụ bán hàng luôn sẵn sàng.

• Chính sách "một chất lượng duy nhất" cho cả thị trường trong và ngoài nước với sự minh bạch về thông tin sản phẩm. Đây chính là điều tạo nên sự uy tín và giá trị thương hiệu của Gỗ Đức Thành trong suốt hơn 30 năm qua.

• Định kỳ thực hiện đo lường sự hài lòng của khách hàng, kế hợp với Hội phụ nữ các cấp, đại truyền hình, đại phát thanh tổ chức những buổi nói chuyện chuyên đề về tầm quan trọng của thời rảnh, độ chơi gỗ an toàn đối với sức khỏe của người tiêu dùng. Tổ chức những buổi kết nối, giao lưu với các khách hàng trong kênh phân phối là các đại lý, hệ thống siêu thị, các điểm bán hàng.

3. GDT với Nhà cung cấp

• Xây dựng mối quan hệ kinh doanh với các nhà cung cấp theo nguyên tắc công bằng, chính trực, đôi bên cùng có lợi. Xây dựng cơ chế hợp tác minh bạch, cùng phát triển, không chấp nhận vì lợi ích cá nhân làm ảnh hưởng đến hoạt động chung của Công ty.

• Xây dựng những thỏa thuận trong hợp đồng hợp tác giữa hai bên để lấy đó làm cơ sở xây dựng mối quan hệ gắn bó lâu dài và có trách nhiệm với nhau.

• Thực hiện lựa chọn Nhà cung cấp trên cơ sở công bằng dựa vào chất lượng hàng hóa, giá cả, thời gian giao hàng và thời gian hợp tác từ quá khứ. Không lạm dụng uy tín thương hiệu Công ty để chiếm lợi và đưa ra những yêu sách vô lý đối với nhà cung cấp, đồng thời cũng không hợp tác với các đơn vị có hành vi lợi dụng danh tiếng công ty để lừa đảo, hiện vật, quỵt nợ cho nhân viên GDT.

4. GDT với Cộng đồng, xã hội

• Nghiêm túc thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường, an toàn phòng cháy chữa cháy (PCCC) và an toàn môi trường lao động (ATMT) tại các nhà máy sản xuất. Thường xuyên phối hợp với tổ chức đoàn thể, các hiệp hội và chính quyền địa phương để phổ biến và nâng cao nhận thức cho người tiêu dùng về cách sử dụng các sản phẩm thời, đồ chơi sao cho an toàn đảm bảo sức khỏe cho gia đình.

• Thực hiện sản xuất kinh doanh có trách nhiệm bảo vệ môi trường, an toàn và an sinh xã hội bằng sản phẩm có chất lượng cao, an toàn cho sức khỏe người dùng và thân thiện với môi trường.

• Tổ chức các hoạt động thiện nguyện, hỗ trợ những hoàn cảnh khó khăn, người nghèo, tài trợ các chương trình phát quở từ thiện, xây dựng và cải tạo nhà vệ sinh cho các trường học ở nhiều địa phương.

• Duy trì hàng năm quỹ học bổng "Lê Ba" nhằm tiếp sức, hỗ trợ những CB-CNV trong công ty có con các đang trong độ tuổi học phổ thông, ngoan ngoãn và có thành tích học tập tốt.

5. GDT với Chính quyền, các cơ quan chức năng

• Thương tôn pháp luật, nghiêm túc thực hiện và ủng hộ chủ trương của nhà nước. Tự nguyện thực hiện trách nhiệm xã hội và đóng góp vào ngân sách nhà nước.

• Nghiêm túc thực hiện báo cáo định kỳ theo quy định của pháp luật trong hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty như Báo và môi trường, PCCC, minh bạch giá bán sản phẩm, tuân thủ quy định của nhà nước về việc thực hiện các chương trình khuyến mãi, quảng cáo.

• Tham gia vào các tổ chức, hiệp hội ngành gỗ như: Hiệp hội HAWA, BIFA, DOWA...

• Tích cực đóng góp sức người, sức của vào sự phát triển kinh tế xã hội của địa phương và thành phố. Cùng địa phương giải quyết công ăn việc làm cho người lao động.



6. GDT với Báo chí truyền thông

• Xây dựng và duy trì mối quan hệ tốt đẹp với các cơ quan báo đài. Công bố thông tin công khai, minh bạch chính xác, kịp thời với cơ quan báo chí trên phương tiện truyền thông đại chúng giúp báo chí có thông tin chính xác về tình hình hoạt động của Công ty.

• Thực hiện thông cáo báo chí, cập nhật thường xuyên tin tức, sự kiện quan trọng trên website của Công ty.

• Đưa nội dung thông tin về công ty bằng tiếng Anh lên website để khách hàng và đối tác tiềm năng nước ngoài có nhu cầu tìm hiểu về hoạt động, chiến lược phát triển sản xuất kinh doanh của Công ty nhằm gia tăng cơ hội đầu tư.

7. GDT với Người lao động

• Đảm bảo nguồn thu nhập, chế độ phúc lợi và an toàn lao động cho toàn thể CB-CNV trong công ty. Tạo môi trường làm việc văn minh, không phân biệt đối xử. Ai cũng đều có cơ hội ngang nhau về việc được ghi nhận sự cống hiến, đóng góp vào sự phát triển của Công ty.

• Công nhân thường xuyên được đào tạo, nâng cao năng lực, tay nghề để phát triển bản thân.

• Tổ chức các cuộc họp cấp trường hàng tuần để tổng kết kế hoạch làm việc và công nhau trao đổi, ban hành và thực thi các chính sách liên quan đến các hoạt động sản xuất, kinh doanh của công ty.

• Tổ chức các hoạt động văn thể mỹ, những ngày hội thi tay nghề, thể thao, du lịch và tiệc tất niên cho toàn thể CBCNV. Thành lập các tổ chức Công đoàn, Câu lạc bộ bóng đá, cầu lông, yoga để các anh em có thêm sân chơi sau giờ làm việc hoặc vào những ngày nghỉ.

III. CÔNG TÁC QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG TẠI GDT

Công ty Gỗ Đức Thành luôn tuân thủ nghiêm ngặt các quy định của pháp luật hiện hành và áp dụng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015, ISO 14001, BSCI, C-TPAT. Ngoài ra, trong công tác môi trường tại công ty, các nguồn thải của nhà máy được kiểm soát chặt chẽ nhằm đạt được quy định cho phép trước khi thải ra môi trường.

1. Tiêu thụ năng lượng

a. Nguồn năng lượng điện.

STT	Nhà máy	Lượng điện tiêu thụ (Kwh/năm)
1	Nhà máy 2 (G.Gò Vấp, TP.HCM)	629.924
2	Nhà máy 5 (Tỉnh Bình Dương)	1.895.400
Tổng cộng		2.494.924

b. Năng lượng tiết kiệm thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả:

• Đầu tư máy móc hiện đại, sét kiểm điện và tăng năng suất.

• Tắt đèn và các thiết bị điện không cần thiết và khi không sử dụng.

• Thường xuyên kiểm tra tình hình bố trí và sử dụng các trang thiết bị điện, bảo trì trang thiết bị điện, mạng lưới điện công ty, tận dụng ánh sáng và không khí mát tự nhiên.

• Tăng cường thực hiện 5S nhằm giảm quy trình trong lắp ghép trong quá trình sản xuất, giúp tạo dựng môi trường làm việc an toàn, thuận tiện, sạch sẽ, ngăn nắp và loại bỏ những thứ không cần thiết nhằm gia tăng hiệu quả công việc, giảm thời gian lãng phí.

• Định kỳ kiểm định an toàn, bảo trì bảo dưỡng máy móc thiết bị nhằm sử dụng hiệu quả và tiết kiệm năng lượng.

• Xây dựng môi trường làm việc an toàn, vệ sinh.

• Nỗ lực nhất là lễ kỷ kết thực đồng giữa công ty Gỗ Đức Thành và GreenYellow để lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái sẽ khởi công lắp đặt trong năm 2024 này.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thống kê của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

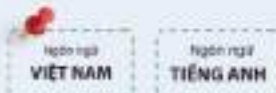
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG MẶT CHINH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28. Thành viên Hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo hội đồng quản trị
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 38. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN



BẢO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG (tiếp theo)

2. Tiêu thụ nước

a. Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng

Nguồn nước sử dụng tại Công ty phần lớn được phục vụ cho mục đích sinh hoạt (vệ sinh, tưới cây cảnh, phục vụ PCCC...). Lượng nước sử dụng được tính theo tổng hóa đơn thanh toán tiền nước hàng tháng của Công ty cấp nước Trung An - Gò Vấp.

Nước thải của Công ty gồm nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất. Trong đó:

- Nước thải sản xuất chủ yếu phát sinh từ công đoạn phun sơn veneer lên bề mặt gỗ và lau chùi nhà xưởng. Loại nước thải này được thu gom đưa vào hệ thống xử lý.

- Nước thải sinh hoạt phát sinh hằng ngày của công nhân viên không gây nguy hại đến môi trường nên được thu gom về hệ thống xử lý sinh học để xử lý sau đó xả qua bể khử trùng bằng hóa chất (Javen).

- Thường xuyên kêu gọi CB-CHV sử dụng nước tiết kiệm. Công ty cũng theo dõi thống kê lượng nước sử dụng hàng tháng, nhắc nhở nhân viên sử dụng đúng mục đích, hiệu quả.

b. Tỷ lệ phân bổ và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng

Nước sau khi sử dụng qua khâu xử lý xong mới thải ra nguồn cống chung, không tái sử dụng.

3. Báo cáo quan trắc môi trường và Công tác báo vệ môi trường

Định kỳ hằng năm, Công ty đều lập Kế hoạch quan trắc môi trường định kỳ và báo cáo định kỳ công tác báo vệ môi trường theo quy định luật hiện hành (định định 40/2019/NQ-CP và Thông tư 25/2019/TT-BTNMT) và gửi về Bộ TNMT và Sở TNMT TP.HCM và Bình Dương.

4. Kiểm soát nguồn nước thải

Để đảm bảo chất lượng chất thải đầu ra không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh, Công ty đã thực hiện quan trắc môi trường định kỳ 2 lần/năm theo đúng cam kết đánh giá tác động môi trường đã được Bộ Tài nguyên Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 1378/QĐ-BTNMT ngày 05/8/2010. Dưới đây là bảng kết quả phân tích nước thải.

5. Kiểm soát chất thải rắn

- Chất thải sinh hoạt: phát sinh từ khu vực văn phòng, khu vực sản xuất, khu nhà vệ sinh sẽ được thu gom và chuyển giao cho đơn vị chức năng (Công ty Môi trường xử lý).

- Chất thải rắn công nghiệp thông thường: gỗ vụn, dăm bừa, mùn cưa, dụn bị sản xuất hư hoặc không sử dụng sẽ được thu gom tập trung ở khu vực riêng biệt trước khi chuyển cho đơn vị đủ năng lực xử lý theo luật định.

- Chất thải nguy hại: thông dụng hòa chất (sơn, veneer), gá lau cơ định hóa chất, bóng đèn huỳnh quang bị hư được tập trung và mỗi đơn vị chức năng đến thu gom và xử lý.

6. Công tác an toàn – sức khỏe – môi trường trong nhà máy

An toàn

- Trong năm 2023, không xảy ra các trường hợp như mất cấp, gãy rã trật tự trong nhà máy. Không có sự cố cháy nổ, tràn đổ hóa chất, ngộ độc thực phẩm gây mất an toàn ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất.

- Mua sắm, sửa chữa các trang thiết bị ứng cứu khẩn cấp luôn trong trạng thái sẵn sàng khi có sự cố xảy ra.

- Diễn tập về ứng cứu tình huống khẩn cấp: đảm bảo công tác ứng phó các tình huống khẩn cấp.

Sức khỏe

- Không có tai nạn lao động nghiêm trọng phải nhập viện trên 02 ngày.

- Hỗ trợ chăm lo sức khỏe cho người lao động bị bệnh hiểm nghèo.

- Tổ chức khám sức khỏe bệnh nghề nghiệp định kỳ hàng năm cho CBCNV trong công ty, khám chuyên sâu tầm soát ung thư cho CBCNV.

Môi trường

- Phát quang bụi rậm khu vực trong và ngoài xung quanh các nhà máy.

- Phân loại, xử lý rác thải theo đúng quy định.

- Thực hiện đầy đủ việc đo kiểm tra định kỳ các nguồn nước thải, khí thải.

- Kiểm soát hệ thống cống xả thải của Nhà máy. Không để rò rỉ làm ảnh hưởng đến môi trường.

- Trong năm không có sự cố vi phạm các quy định về môi trường.



7. Chính sách đối với người lao động

Số lượng lao động theo giới tính:	
57%	43%
825 người	462 người
Tổng cộng:	1.082 người

Theo trình độ

- Thạc sĩ : 03 người
- Đại học : 51 người
- Cao đẳng : 24 người
- Trung cấp : 11 người
- Cán bộ : 993 người
- Tổng cộng : 1.082 người

Theo độ tuổi

- Tiền 50 : 250 người
- Từ 30-50 : 597 người
- Dưới 30 : 235 người
- Tổng cộng : 1.082 người

Mức lương trung bình của người lao động qua các năm

Stt	Năm	Thu nhập (đồng/tháng)
1	2018	6.500.000
2	2019	6.700.000
3	2020	7.000.000
4	2021	7.200.000
5	2022	7.500.000
6	2023	7.800.000

a. Chính sách và phúc lợi của người lao động

Công ty luôn nghiêm chỉnh chấp hành quy định của pháp luật về chính sách về lao động, tiền lương, tiền thưởng, BHXH, BHYT. Trong suốt nhiều năm qua, Công ty chưa từng nợ tiền BHXH, BHYT, BHTN. Công đoàn, Riêng năm 2023, Công ty đã mở rộng khu vực văn phòng tại NMS để anh em có nơi làm việc chuyên nghiệp, thuận tiện và an toàn.

Bên cạnh đảm bảo chế độ chính sách lao động tiền lương và phúc lợi xã hội thì các hoạt động chăm lo đời sống tinh thần cho CBCNV luôn



được chú trọng như: Tặng quà (vào các ngày 8/3, 1/6, 20/10) hỗ trợ cho CB,CHV gặp hoàn cảnh khó khăn, tổ chức các giải thể thao, văn nghệ, viết bài về công ty... để tạo sự đoàn kết trong nội bộ Công ty.

b. Tham gia BHXH, BHYT, BHTN

Năm	BHXH (đồng)	BHYT (đồng)	BHTN (đồng)
2021	10.691.801.050	2.570.234.650	724.210.300
2022	14.801.346.550	2.637.851.800	728.772.000
2023	11.282.496.705	2.294.552.815	885.990.820

c. Giáo dục và đào tạo

- Số giờ đào tạo trung bình cho công nhân là 750 giờ/người/năm.

- Số giờ đào tạo trung bình cho nhân viên là 350 giờ/người/năm.

Thường xuyên tổ chức các buổi nói chuyện chuyên đề về nhiều nội dung khác nhau như: Sức khỏe sinh sản, nâng cao kỹ năng nghề nghiệp chuyên môn cho các phòng ban...





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02. Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG MỆT CHỈNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 29. Thành viên Hội đồng quản trị
- 30. Báo cáo hội đồng quản trị
- 34. Báo cáo Ban kiểm soát
- 38. Thành viên Ban điều hành
- 40. Báo cáo Ban điều hành
- 46. Báo cáo phát triển bền vững
- 54. Thành tích công ty

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Hạn ngữ
VIỆT NAM

Hạn ngữ
TIẾNG ANH

IV. CÁC VẤN ĐỀ VỀ XÃ HỘI

Trong năm 2023 công ty đã thực hiện rất nhiều hoạt động phát quả, từ thiện, hỗ trợ các địa phương vùng sâu, vùng xa vượt qua khó khăn. Các hoạt động thiết thực này đã mang đến niềm vui cho các địa phương, giúp các nơi này có thêm kinh phí cải thiện đời sống cho các gia đình.



GDT mang mưa khăn đến với trẻ em và người dân vùng cao tại Lâm Đồng



Bà Lê Hữu Liên và ông Lê Nhu đi nhận hoa cảm ơn từ NV/bác sỹ bệnh nhân nghèo



Gỗ Đức Thành thực hiện dự án Toys from the Heart cho trẻ em mắc bệnh hiểm nghèo tại BV Nhi đồng 2 và BV Nhi đồng TP HCM.



Bà Lê Hữu Liên - Chủ tịch HĐQT Gỗ Đức Thành chụp ảnh trao tặng quỹ học bổng Lê Bà

GỖ ĐỨC THÀNH



Bà Lê Hữu Liên - Nhà tài trợ cắt băng khánh thành cây cầu Nhân Ái 1 tại Bản Trạ.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

- 28 Thành viên hội đồng quản trị
- 30 Báo cáo hội đồng quản trị
- 34 Báo cáo Ban kiểm soát
- 38 Thành viên Ban điều hành
- 40 Báo cáo Ban điều hành
- 46 Báo cáo phát triển bền vững
- 54 Thành tích công ty

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

THÀNH TÍCH CÔNG TY

THÀNH TÍCH CÔNG TY (7 năm gần nhất)

2017

- Đạt giải thưởng "Top 3 doanh nghiệp nhất về cơ sở hoạt động tuân hệ nhà đầu tư (ĐR) từ nhất năm 2017" do các Dành về tài chính bình chọn.
- Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao chứng nhận "Sản phẩm - Dịch vụ tiêu biểu 2017" cho sản phẩm Gỗ Đức Thành.
- Sản phẩm nhà bếp, gia dụng Gỗ Đức Thành và đồ chơi trẻ em Winwaway đạt "Thương hiệu gia đình an toàn" do người tiêu dùng bình chọn thông qua Tạp chí Gia đình và Trẻ em phối hợp cùng Báo Gia đình & Xã hội.
- Sản phẩm thực phẩm đạt danh hiệu "Hàng VIOLIC" 2018 do người tiêu dùng bình chọn.

2018

- Đạt danh hiệu "Doanh nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh tiêu biểu năm 2018" do Ủy ban Nhân dân Thành phố phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao tặng.
- Đạt giải thưởng "Top 100 sản phẩm dịch vụ tốt nhất cho gia đình, xã hội lần thứ 3 - năm 2018 do Báo Lao động và Xã hội Báo Dân sinh phối hợp cùng Tạp chí Gia đình & Trẻ em trao tặng.
- Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội - trao tặng bằng vàng "Doanh nghiệp vàng vì gia đình" do Gỗ Đức Thành đã 3 lần có sản phẩm dịch vụ được bình

2021

- Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao tặng giải thưởng "Sản phẩm - Dịch vụ tiêu biểu TP.HCM năm 2021".
- Đạt danh hiệu "Top 100 sản phẩm dịch vụ tốt nhất cho gia đình và xã hội" lần thứ VI năm 2021 do Người tiêu dùng và đặc giả Báo Lao động và Xã hội bình chọn.

2020

- Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam quận Gò Vấp tặng Giấy khen cho Gỗ Đức Thành do đã tích cực tham gia công tác phòng chống dịch COVID-19.
- Công ty Gỗ Đức Thành được vinh danh trong danh sách 100 Doanh nghiệp Tiêu biểu của TP Hồ Chí Minh năm 2020. Giải thưởng này do Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM (HUBA) phối hợp với Ủy ban Nhân dân TP.HCM trao tặng ngày 07/10/2020 đây là lần thứ 5 Gỗ Đức Thành nhận được giải thưởng này.

2019

- Đạt giải thưởng "Top 3 doanh nghiệp nhất về cơ sở hoạt động tuân hệ nhà đầu tư (ĐR) từ nhất năm 2019" do các công ty chứng khoán và quỹ đầu tư bình chọn.
- Đạt chứng nhận "Sản phẩm - Dịch vụ tiêu biểu Thành phố Hồ Chí Minh năm 2019" cho Sản phẩm đồ chơi trẻ em từ gỗ rừng vàng Winwaway do Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM trao tặng.

chọn "Top 100 sản phẩm dịch vụ tốt nhất cho gia đình, trẻ em" năm 2013, 2015 và 2018. Báo Dân sinh phối hợp cùng Tạp chí Gia đình & Trẻ em trao tặng.

2022

- Hội đồng Winwaway giải thưởng "SAO VÀNG ĐẤT VIỆT 2021".
- Đạt "TOP 100 SẢN PHẨM TỐT NHẤT CHO GIA ĐÌNH & TRẺ EM 2022" do Báo Lao động và Xã hội, Báo Dân sinh phối hợp cùng Tạp chí Gia đình và Trẻ em trao tặng.
- Đạt danh hiệu "DN tiêu biểu TP.HCM năm 2022" do UBND TP.HCM công bố Hiệp hội DN TP.HCM (HUBA) trao tặng.
- GDT được vinh danh trong danh sách Top 73 DN tiêu biểu của tỉnh Bình Dương do UBND tỉnh Bình Dương trao tặng.
- GDT nhận bằng khen của UBND TP.HCM đã có thành tích xuất sắc trong phong trào thi đua "Doanh nghiệp, doanh nhân đồng hành cùng thành phố đổi mới - phát triển" giai đoạn 2017 - 2022.

2023

- Đạt danh hiệu "Doanh nghiệp xanh năm 2023" do UBND TP.HCM phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM (HUBA) trao tặng vào ngày 13/09/2023.
- Công ty Gỗ Đức Thành được vinh danh trong danh sách Top 81 doanh nghiệp tiêu biểu của tỉnh Bình Dương. Giải thưởng này do UBND tỉnh Bình Dương trao tặng ngày 13/10/2023.

GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU



DOANH NGHIỆP XANH

Đạt danh hiệu "Doanh nghiệp xanh năm 2023" do UBND TP.HCM phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp TP.HCM (HUBA) trao tặng vào ngày 13/09/2023.



TOP 81

Công ty Gỗ Đức Thành được vinh danh trong danh sách Top 81 doanh nghiệp tiêu biểu của tỉnh Bình Dương. Giải thưởng này do UBND tỉnh Bình Dương trao tặng ngày 13/10/2023.



Top 10

Giải thưởng Thương hiệu mạnh Asean 2022 do Hiệp hội thông tin Công nghiệp Châu Á (AIPW) trao tặng.



Top 100

Sản phẩm tốt nhất cho gia đình và trẻ em năm 2022. Do người tiêu dùng, đặc giả Báo Lao động và Xã hội bình chọn.





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Báo cáo tài chính tổng hợp

- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo Kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp

Báo cáo tài chính hợp nhất



BÁO CÁO TỔNG HỢP CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 030149014, đăng ký lần đầu ngày 08 tháng 8 năm 2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 38 ngày 02 tháng 01 năm 2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Cổ phiếu của Công ty đã được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) với mã chứng khoán GDT theo Quyết định số 136/QĐ-SGDHCM do HOSE cấp ngày 01 tháng 11 năm 2009.

Trụ sở hoạt động

- Địa chỉ: 211/4 Phan Huy Lê, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: +84 (028) 3589 4287
- Fax: +84 (028) 3589 4288

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 835, Tờ bản đồ số 7, Khu phố Tân Hội, Phường Tân Hội, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành - Cầu Hàng Đức Thành	Số 216 Lý Tự Trọng, Phường Đức Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
Chi nhánh 4 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 813, Tờ bản đồ số 41, Đường Khánh Bình Sĩ, Khu phố Bình Chánh, Phường Khánh Bình, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.

Hoạt động kinh doanh của Công ty là sản xuất mộc dân dụng, cabin, bàn ăn, văn phòng, đồ gỗ gia dụng. Sản xuất đồ chơi trẻ em bằng gỗ (trẻ em từ 3-6 tuổi), thông kính doanh đồ chơi có hại cho giáo dục nhân cách, sức khỏe của trẻ em hoặc ảnh hưởng đến an ninh trật tự, an toàn xã hội).

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/trình nhiệm
Bà Lê Hải Liên	Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Lê Hồng Thăng	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Lê Hồng Thăng	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Bà Trương Thị Diệu Lê	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Hoàng Anh Tuấn	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Trần Xuân Nam	Thành viên	Nhiệm nhiệm ngày 22 tháng 3 năm 2023
Ông Nguyễn Hoàng Ngân	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 25 tháng 3 năm 2023

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái bổ nhiệm
Bà Trương Thị Bình	Trưởng ban	Ngày 17 tháng 6 năm 2020
Bà Bùi Tường Anh	Thành viên	Ngày 17 tháng 6 năm 2020
Ông Trần Ngọc Hùng	Thành viên	Ngày 23 tháng 6 năm 2020

Ban Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm
Ông Lê Hồng Thăng	Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 01 năm 2018
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 01 năm 2019
Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 07 tháng 8 năm 2021

Bộ phận theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Lê Hồng Thăng - Tổng Giám đốc (tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 01 năm 2018).

Ông Lê Hồng Thăng đã ủy quyền cho Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp - Phó Tổng Giám đốc ký Báo cáo tài chính tổng hợp cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 theo Quyết định ủy quyền số 06-23/DT-UQ ngày 01 tháng 01 năm 2023.

Kiểm toán độc lập

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn AAC đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính tổng hợp cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính tổng hợp phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính tổng hợp này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các xử đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nếu có các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tính chủ yếu không và tất cả các sai lệch trong yêu cầu được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính tổng hợp;
- Lập Báo cáo tài chính tổng hợp trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thực hiện và thực hiện kế hoạch kiểm soát nội bộ một cách hiệu quả nhằm hạn chế rủi ro và sai sót trọng yếu do gian lận hoặc thiếu sót trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các số kế toán thích hợp được trình bày đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các số sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chấp nhận trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và có đủ đủ thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính tổng hợp.

Phê duyệt Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính tổng hợp đính kèm. Báo cáo tài chính tổng hợp đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.



Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

Ngày 30 tháng 3 năm 2024



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
56. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
58. Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
61. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
62. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
64. Báo thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất



BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Địa chỉ Văn phòng: 23-23 Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Số điện thoại: 028 3911 7000
Website: www.aac.com.vn



Số: 1.000/24-TC-AC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính tổng hợp kèm theo của Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 30 tháng 3 năm 2024, từ ngày 01 đến ngày 26, bao gồm Bảng cân đối kế toán tổng hợp tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp và các số liệu tài chính kết thúc cùng ngày và Báo thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp và chịu trách nhiệm về tính đầy đủ và chính xác của các số liệu tài chính được trình bày trong Báo cáo tài chính tổng hợp.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính tổng hợp dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục thích hợp dựa trên những bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính tổng hợp. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên sự đánh giá của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính tổng hợp do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét liệu sai sót nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp trong Báo cáo tài chính tổng hợp có thể vượt quá ngưỡng chấp nhận được hay không, hay không không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về tính trung thực của Báo cáo tài chính tổng hợp. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và trình bày lý do của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính tổng hợp.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán và những tài liệu thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính tổng hợp đã phản ánh trung thực và hợp lý, một cách khách quan trong yêu cầu kinh tế tài chính của Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của các số liệu tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.



Thay mặt Ban Giám đốc
Số Giấy CNĐKKV kiểm toán: 0093-2023-006-1
Người được ủy quyền

Phạm Cao Huyền
Kiểm toán viên
Số Giấy CNĐKKV kiểm toán: 3123-2023-008-1

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

Table with 5 columns: CHỈ TIÊU, Mã số, Thuyết minh, Số cuối năm, Số đầu năm. Rows include: A - TÀI SẢN NGẮN HẠN, B - DỮ LIỆU TÀI CHÍNH NGẮN HẠN, C - TÀI SẢN DÀI HẠN, D - DỮ LIỆU TÀI CHÍNH DÀI HẠN, E - TỔNG CỘNG TÀI SẢN.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Báo cáo tài chính tổng hợp

- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập
- và Bảng cân đối kế toán tổng hợp

61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp

- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp

Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

CHỈ TIÊU:	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm		Số đầu năm	
			2023	2022	2023	2022
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		124.704.122.928	111.655.333.291		
I. Nợ ngắn hạn	310		122.088.815.971	107.684.486.354		
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	16.799.233.168	23.838.483.539		
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	8.235.255.821	6.420.689.047		
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.15	3.716.408.055	11.329.456.346		
4. Phải trả người lao động	314	V.16	14.207.472.133	18.339.899.333		
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	3.185.812.716	3.811.752.596		
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18a	8.177.968.572	10.248.293.236		
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.19	71.398.665.000	28.879.900.888		
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.20	3.077.100.816	3.694.170.317		
II. Nợ dài hạn	320		2.616.307.049	3.970.846.937		
1. Phải trả dài hạn khác	327	V.20b	702.483.091	3.653.500.270		
2. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.21	1.913.823.958	2.918.228.667		
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		291.266.778.243	294.350.657.858		
1. Vốn chủ sở hữu	400		291.266.778.243	294.350.657.858		
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.22	218.725.920.000	197.471.710.000		
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		218.725.920.000	197.471.710.000		
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-		
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.22	9.117.717.008	8.824.237.098		
3. Cổ phiếu quỹ	415	V.22	(4.332.250.900)	(4.256.488.000)		
4. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.22	1.801.210.514	1.802.210.514		
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.22	65.834.272.723	94.879.030.338		
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421a		32.277.358.339	94.070.020.338		
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		33.556.914.384	-		
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	400		116.898.893.163	806.085.991.149		

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Năm này	Năm trước
I. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	81	V.1	313.867.668.215	483.582.900.817
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	82	V.12	3.871.488.297	3.839.825.968
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		310.396.157.918	379.742.675.251
4. Giá vốn hàng bán	11	V.3	120.796.327.842	166.693.782.324
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	28		90.339.830.956	133.148.892.927
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	V.14	10.207.526.265	15.403.792.561
7. Chi phí tài chính	22	V.16	(9.321.811.088)	(9.871.746.624)
Trong đó: chi phí lãi vay	22		3.377.875.378	1.716.451.139
8. Chi phí bán hàng	25	V.10	(17.249.650.409)	(18.030.802.215)
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	V.17	(27.624.956.562)	(32.987.794.127)
10. Lợi nhuận trước thuế từ hoạt động kinh doanh	30		45.411.899.182	88.312.402.422
11. Thuế nhập khẩu	31	V.8	(24.847.487)	(309.688.722)
12. Chi phí khác	32	V.9	8.757.573	3.855.176.118
13. Lợi nhuận khác	40		316.189.874	(1.148.489.394)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	58		45.747.228.056	86.999.911.128
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính thuế	61	V.13	(9.244.281.282)	(7.642.430.880)
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	62	V.11	-	41.884.276
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	68		36.502.946.774	69.278.224.805
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	V.30	-	-
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	V.30	-	-

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

**CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH**

02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH**TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH****BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT****BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAMNgôn ngữ
TIẾNG ANH**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỔNG HỢP****CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH**

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp dồn tích)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	47		45.747.229.054	46.936.603.220
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.8, V.10	7.936.966.122	7.694.331.907
- Các khoản dự phòng:	01	V.21	(974.861.704)	(331.308.815)
- Lãi từ chuyển nhượng giá trị dài hạn do đánh giá lại các khoản mục đầu tư có gốc ngoại tệ	04	V.4	(87.891.045)	119.255.254
- Lãi từ hoạt động đầu tư:	01	V.4, V.8	(7.529.704.412)	(11.330.012.239)
- Chi phí tài trợ	06	V.5	3.177.871.378	1.746.451.330
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thuế thu nhập doanh nghiệp	08		46.243.472.339	44.875.718.477
- Tăng giảm các khoản phải thu	09		8.631.854.024	(89.844.030.369)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10		19.401.725.841	(2.682.031.217)
- Tăng giảm các khoản phải trả	11		(38.121.883.224)	23.616.128.237
- Tăng giảm chi phí tài trợ	12		(1.557.610.855)	187.081.493
- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	V.12	(3.177.871.378)	(1.746.451.330)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	V.11	(16.474.561.898)	(11.629.862.085)
- Tiền thu thuế từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi thuế cho hoạt động kinh doanh	17	V.20	(2.437.222.280)	(1.780.491.125)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	39		14.486.325.622	1.612.490.898

II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư

1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	20	V.6, V.10, VII	(11.083.249.115)	(17.259.391.248)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	V.8, V.9	2.894.501.848	41.484.543
3. Tiền chi cho vay, mua các chứng khoán có dựn vị khác	23		(143.913.890.008)	(213.300.109.874)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các chứng khoán có dựn vị khác	24		109.300.008.000	290.660.188.750
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	V.2a	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	37	V.4a, V.14	7.726.828.170	11.417.436.396
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	38		(37.236.829.070)	68.521.199.867

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH**

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		4.308.600.000	-
2. Tiền trả lại vốn góp của chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	V.22	(1.329.000.000)	(720.000.000)
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.39	162.633.997.367	111.188.325.000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.39	(121.164.232.107)	(142.894.831.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.18, V.22	(62.433.857.699)	(58.728.077.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	48		1.495.387.760	(70.694.583.000)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	56		1.995.680.824	11.260.994.759
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	19.588.897.862	8.699.328.295
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		118.743.047	(118.721.181)
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	21.722.321.742	19.510.897.861

 Nguyễn Quốc Hiệp
 Giám đốc

 Bùi Phương Thảo
 Kế toán trưởng

 TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024
 Nguyễn Hà Ngọc Diệp
 Phó Tổng Giám đốc



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BẢO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty") là công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất công nghiệp.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là Sản xuất nội thất giường, sản phẩm, các chi, các ghế, đồ gỗ gia dụng, sản xuất đồ chơi trẻ em bằng gỗ.

4. Chế độ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chế độ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không qui 12 tháng.

5. Độ biến động của Công ty trong năm có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Doanh thu và lợi nhuận của Công ty năm nay giảm mạnh so với năm trước do số lượng đơn hàng bị giảm nhiều.

6. Cấu trúc Công ty

Công ty con

Công ty chi đầu tư vào công ty con là Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Tâm có trụ sở chính tại số 45A, Đoàn Văn Cừ, Ấp Văn, Xã Thiên Tân, Huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai. Hoạt động kinh doanh chính của công ty con này là bán buôn gỗ sồi từ ngoài gỗ hợp pháp (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định pháp luật). Tại ngày kết thúc năm tài chính, tỷ lệ vốn góp của Công ty tại công ty con này là 100%, tỷ lệ quyền biểu quyết và tỷ lệ phần sở hữu tương đương với tỷ lệ vốn góp.

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 835, Tờ bản đồ số 7, Khu phố Tân Hội, Phường Tân Hội, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành - Cơ sở Bình Đức Thành	Số 219 Lý Tự Trọng, Phường Bình Thành, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.
Chi nhánh 4 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 813, Tờ bản đồ số 41, Phường Khánh Bình 11, Khu phố Bình Chính, Phường Khánh Bình, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

8. Nhân viên

Tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty có 1.023 nhân viên đang làm việc (cố định năm là 1.026 nhân viên).



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BẢO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo để tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các trường tin liên quan đến các bằng tiền).

Các đơn vị trực thuộc hình thành kế toán riêng, hạch toán phụ thuộc. Báo cáo tài chính tổng hợp của toàn Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của các đơn vị trực thuộc. Doanh thu và số dư giữa các đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính tổng hợp.

2. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chính sách tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chính sách tỷ giá dự định ghi lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính của khi báo tài chính lịch tổng và chính sách giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá kỳ kết trong hợp đồng mua bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

 NGÔN NGỮ
VIỆT NAM

 NGÔN NGỮ
TIẾNG ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Chiến lược tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp từ gia đình ngoại lệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
- Đối với nợ phải trả từ gia đình ngoại lệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả từ gia đình ngoại lệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) từ gia đình ngoại lệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để định giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ ghi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (Ngân hàng Công ty thương mại có giao dịch).
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (Ngân hàng Công ty thương mại có giao dịch).

3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khuyến đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn của Công ty bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và trái phiếu nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích đầu tư dài hạn kỳ.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận dựa vào các kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tiền thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tiền đầu được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Các khoản cho vay

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản cho vay được lập sẵn cơ sở vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

5. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu thanh lý và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Chiến lược tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Từng, giám số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

6. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước định của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Từng, giám số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

7. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty chủ yếu là công cụ, dụng cụ, tiền thuê đất và chi phí sửa chữa. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Công cụ, dụng cụ

Công cụ, dụng cụ được phân bổ vào kết quả kinh doanh trong năm theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

Tiền thuê đất

Tiền thuê đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê đất đã trả cho phía đất Công ty đang sử dụng tại Khu Công nghiệp Mỹ Phước 3. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong vòng thời gian thuê (44 năm).

Chi phí sửa chữa

Chi phí sửa chữa, lắp đặt được phân bổ vào kết quả kinh doanh trong năm theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và bằng chứng để kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

9. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau khi nhận mua đều chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lợi ích phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

Loại tài sản cố định	Số năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	03 - 28
Máy móc và thiết bị	03 - 25
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	03 - 15
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 10

9. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lợi ích phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất thuê trước ngày có hiệu lực của Luật Đất đai năm 2001 mà Công ty đã trả tiền thuê địa chủ cả thời gian thuê hoặc đã trả trước tiền thuê đất cho nhiều năm mà thời hạn thuê đất đã được trả tiền của lại ít nhất là 05 năm và được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất này được khấu hao theo theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê đất (30 năm). Quyền sử dụng đất không thời hạn không được trích khấu hao.

Chương trình phân mềm máy tính

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn liền với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm mua phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong không quá 05 năm.

10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tài liệu quan đến bảng báo cáo được đề cập. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hóa đơn, lệ phí kế toán và các khoản phải trả cho người lao động và tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sửa chữa, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán tổng hợp của cơ theo kỳ hạn của lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

11. Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ sơ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra. Việc thành toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được một số tình hình tài cụ.

Nếu tình hình của thời gian là trọng yếu, dự phòng sẽ được xác định bằng cách chiết khấu số tiền phải trả ra trong tương lai để thành toán nghĩa vụ nợ với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phân bổ những định giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và những rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Khoản tăng lên của số dự phòng do thời gian trôi qua được ghi nhận là chi phí tài chính.

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty chỉ có sự cập đổi việc

Khi người lao động chấm dứt hợp đồng lao động, Công ty phải chi trả trợ cấp thôi việc cho người lao động lao động hoặc thưởng nghỉ phép Công ty từ 12 tháng trở lên đối với thời gian không tham gia đóng bảo hiểm thất nghiệp. Dự phòng trợ cấp thôi việc được trích lập với mức bằng 1/12 tháng lương cộng phụ cấp lương (nếu có) bình quân của sáu tháng liền kề gần nhất tính đến thời điểm lập Báo cáo tài chính cho 01 năm làm việc.

Tăng, giảm số dự phòng trợ cấp thôi việc của phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

12. Vốn chủ sở hữu

Phần góp của chủ sở hữu
 Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và các phần vốn của các phần chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Cổ phiếu quỹ

Khi mua lại cổ phiếu do Công ty phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các chi phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ và được phân bổ là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào khoản này "Thặng dư vốn cổ phiếu".





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và bằng chứng để kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

13. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được nêu riêng đến các khoản mục phí trả từ sản phẩm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến lượng tiền và khả năng chi trả có hạn như là do đánh giá lại tài sản mạng đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phí trả từ sản phẩm.

Cổ tức được ghi nhận từ sự phân bổ khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và có quyết định chi trả cổ tức của Hội đồng Quản trị.

14. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa, sản phẩm cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa, sản phẩm như người sở hữu hàng hóa, sản phẩm hoặc quyền kiểm soát hàng hóa, sản phẩm.
- Doanh thu được, xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện có thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận vốn có cơ thời gian và lãi suất thực tế tổng kỳ.

15. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phải tính vào kỳ tính thuế vào phần, hàng hóa, dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phân tích.

Trường hợp sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm xảy ra mỗi phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, trả lại bị được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc:

- Nếu khoản giảm giá, chiết khấu thương mại, trả lại phát sinh trước thời điểm phân bổ Báo cáo tài chính tổng hợp ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính tổng hợp của năm nay.
- Nếu khoản giảm giá, chiết khấu thương mại, trả lại phát sinh sau thời điểm phân bổ Báo cáo tài chính tổng hợp, ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính tổng hợp của năm sau.

16. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang nào có một thời gian dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích dự định trước hoặc bán trả chi phí đi vay xây dựng sinh vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, thì vay được vốn hóa lãi và chi phí thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản cố định thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đầu tư chi phí kỳ lý kế hoạch quản gia quyền phân tích chi việc đầu tư xây dựng có bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

17. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phải hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phải hợp xung đột với nguyên tắc phải trung, chi phí được ghi nhận các có vào bên debit và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phân bổ giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

18. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chính thức so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ hoặc như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả của mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng không chính. Lợi tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm nếu một đơn báo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải được ghi nhận vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi tăng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự kiến sẽ áp dụng cho năm tài sản được tài sản đó hồi lại và nợ phải trả được thành toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chi phí trừ tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi tăng vào vốn chủ sở hữu.

Tất cả tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hoãn lại hình thành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Cùng với đơn vị thành viên thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hoãn lại hình thành từ cơ thành viên tài sản thuế thu nhập hoãn lại có việc thanh toán nợ phải trả trong cùng kỳ trong lại dù các khoản trong yêu cầu thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.




CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH


02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH
BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất


CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221-4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể tương.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

20. Bán cho theo hệ phân

Bộ phận theo Tak vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo Tak vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

Thông tin kế phân được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP
1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	71.851.688	59.058.898
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	7.991.270.853	6.468.829.171
Các khoản tương đương tiền - Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 03 tháng ^{*)}	14.700.000.000	13.000.000.000
Cộng	12.722.221.741	19.516.897.869

2. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty bao gồm đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác. Thông tin về các khoản đầu tư tài chính của Công ty như sau:

2a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Gia gốc	Gia trị ghi sổ	Gia gốc	Gia trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn ^{*)}	68.855.000.000	68.855.000.000	9.600.000.000	9.600.000.000
Tài sản	-	-	17.000.000.000	17.000.000.000
Cộng	68.855.000.000	68.855.000.000	26.600.000.000	26.600.000.000

^{*)} Khoản tiền gửi có kỳ hạn từ trên 03 tháng đến 12 tháng, được dùng để đảm bảo cho khoản vay của Công ty tại Ngân hàng TNHH MTV Skikhan Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn. (xem thuyết minh số V.19)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221-4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

28. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Trong năm Công ty đã nhận chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của chủ sở hữu Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành với giá chuyển nhượng là 63.000.000.000 VND, tương đương 100% vốn điều lệ. Tại ngày kết thúc năm tài chính, Công ty đã đầu tư vào Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành là 63.000.000.000 VND tương đương 100% vốn điều lệ.

Giá trị hợp lý

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư do chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Trị bình hoạt động của công ty con

Công ty con đang hoạt động kinh doanh bình thường, không có thay đổi lớn so với năm trước.

Giảm dịch với công ty con

Công ty không phát sinh các giao dịch với công ty con.

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải thu đến liên quan	423.951.728	382.856.967
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành	423.951.728	382.856.967
Phải thu các khách hàng khác	29.078.409.666	37.496.949.159
Asang Co., Ltd	7.697.930.557	7.017.737.412
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Nội thất Vạn Miền Tây	-	3.527.480.000
Công ty TNHH MTV Máy Việt	4.678.183.120	3.136.520.000
Công ty TNHH MM Mega Market (Việt Nam)	676.130.596	1.018.724.023
Công ty TNHH Triseo Việt Nam	3.982.696.646	189.138.572
Các khách hàng khác	12.214.466.817	20.637.589.161
Cộng	29.502.361.394	37.596.806.097

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Hoàng Cẩm Tú	276.677.470	138.422.890
Công ty Cổ phần BYS	287.300.000	1.531.800.000
Công ty TNHH Xây dựng Phú Vinh Thủy	1.633.700.000	1.549.350.990
Các nhà cung cấp khác	367.041.776	1.401.518.593
Cộng	2.564.619.246	4.620.291.483



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và bằng các dữ kiện toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 271/4 Phan Huy Sứ, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

5. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Cho các bên liên quan vay	14.400.000.000	-
Cho Bà Lê Hải Liên vay với lãi suất 8% - 12%/năm	5.000.000.000	-
Cho Bà Huỳnh Thị Thanh vay với lãi suất thả nổi theo tăng tiền điện	9.400.000.000	-
Cho tổ chức khác vay	8.000.000.000	20.000.000.000
Cho Công ty Cổ phần Pizza 4PS vay với lãi suất từ 12% - 13,7%/năm	8.000.000.000	30.000.000.000
Cộng	32.400.000.000	30.000.000.000

6. Phải thu khác

6a. Phải thu ngắn hạn khác

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu các bên liên quan	1.899.097.702	-	69.000.000.000	-
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xiết Khẩu Đức Thành - Khách đầu tư mua Công ty	1.899.097.702	-	69.000.000.000	-
Phải thu khác	1.899.097.702	-	-	-
Phải thu các tổ chức tư có khác	4.296.603.397	-	4.276.828.100	-
Tạm ứng	870.081.709	-	1.560.827.065	-
Lãi gửi dự thu	1.332.433.886	-	866.748.232	-
Công ty Cổ phần Pizza 4PS - Lãi cho vay dự thu	241.972.803	-	1.020.821.918	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	1.823.060.513	-	790.431.161	-
Cộng	18.195.611.288	-	78.238.838.366	-

6b. Phải thu dài hạn khác

Khuyến ký quỹ trên thanh một bằng Công bằng Đức Thành.

T. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	46.204.512.642	-	60.938.527.895	-
Công cụ, dụng cụ	879.077.117	-	414.764.006	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	12.825.570.433	-	13.301.829.549	-
Thành phẩm	24.137.983.224	-	21.715.685.957	-
Hàng hóa	224.210.553	-	645.998.860	-
Hàng gửi đi bán	13.813.284	-	-	-
Cộng	77.835.985.336	-	97.016.806.177	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 271/4 Phan Huy Sứ, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

B. Chi phí trả trước

Ba. Chi phí trả trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công cụ, dụng cụ	-	281.761.068
Chi phí sản xuất	19.460.375	18.790.001
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	1.449.432.080	291.733.232
Cộng	1.468.892.455	692.184.333

Ba. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công cụ, dụng cụ	102.352.477	970.971.481
Tiền thuê đất	1.189.916.013	1.224.815.180
Chi phí sản xuất	1.082.067.049	100.072.581
Các chi phí trả trước dài hạn khác	5.160.025.573	4.358.232.217
Cộng	7.534.364.112	6.753.421.279

9. Tài sản cố định hữu hình

	Mất giá, vật liệu tiêu		Hủy hủy và thải bỏ		Phương tiện vận tải, truyền dẫn		Thiết bị, dụng cụ quản lý		Cộng
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	
Nguyên giá	34.826.215.785	-	45.639.760.630	-	12.135.284.221	-	3.821.225.429	-	115.822.592.365
Số đầu năm	449.283.227	-	349.820.000	-	3.812.212.727	-	317.078.049	-	5.261.381.843
Nhu cầu xây dựng, chi phí hoàn thành	8.988.939.300	-	-	-	-	-	-	-	8.988.939.300
Thành lập, chuyển bán	-	-	(2.091.592.164)	-	(3.286.182.500)	-	-	-	(7.281.784.884)
Số cuối năm	44.364.287.512	-	43.488.047.836	-	12.681.634.748	-	4.208.296.538	-	124.793.172.844
Trung giá	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Đã khấu hao lũy kế đang tính vào số dư	1.080.626.312	-	21.193.092.692	-	8.308.348.290	-	2.385.348.722	-	36.730.018.976
Chờ thanh lý	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Giá trị hao mòn	28.704.498.820	-	22.386.715.397	-	7.740.736.537	-	2.123.737.975	-	71.811.749.273
Số đầu năm	28.704.498.820	-	22.386.715.397	-	7.740.736.537	-	2.123.737.975	-	71.811.749.273
Khấu hao trong năm	3.077.296.033	-	2.108.734.894	-	773.193.538	-	290.199.078	-	4.298.355.513
Thành lập, chuyển bán	-	-	(1.307.624.881)	-	(964.478.380)	-	-	-	(2.981.102.431)
Số cuối năm	31.841.794.893	-	23.228.825.710	-	8.547.457.753	-	2.413.937.053	-	76.888.981.954
Giá trị còn lại	26.861.516.929	-	20.259.222.126	-	4.134.187.991	-	1.694.359.485	-	48.910.643.990
Số đầu năm	32.427.462.653	-	23.767.617.528	-	8.137.381.424	-	1.382.448.284	-	49.784.790.890
Số cuối năm	32.427.462.653	-	23.767.617.528	-	8.137.381.424	-	1.382.448.284	-	49.784.790.890
Trung giá	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tam thời chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-	-	-	-	-	-	-


CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH


02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH
BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất


CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phạm Huy ích, Phường 04, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Một số tài sản có định hướng hình có giá trị còn lại theo số sách là 10.392.799.944 VND (số đầu năm là 11.259.896.656 VND) đã được thủ chấp, cầm cố để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (xem thuyết minh số V.19).

III. Tài sản cố định vô hình

	Quyển số đăng đất	Chương trình phần mềm máy tính	Cộng
Nguyên giá			
Số đầu năm	60.417.549.033	275.564.580	60.693.114.013
Mưa trong năm	-	1.554.320.000	1.554.320.000
Số cuối năm	60.417.549.033	1.829.884.580	62.247.433.613
Trong đó:			
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	-	275.564.580	275.564.580
Giá trị hao mòn			
Số đầu năm	7.331.328.362	275.564.580	7.606.892.942
Khấu hao trong năm	1.667.776.296	59.860.016	1.727.636.312
Số cuối năm	9.000.104.658	335.424.596	9.335.529.254
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	52.886.220.671	-	52.886.220.671
Số cuối năm	51.298.458.475	1.494.459.984	52.792.918.459
Trong đó:			
Tạm thời không sử dụng	-	-	-
Đang chờ thanh lý	-	-	-

Một số tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất có giá trị còn lại theo số sách là 45.848.228,130 VND (số đầu năm là 47.439.492,564 VND) đã được thủ chấp, cầm cố để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (xem thuyết minh số V.19).

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Số cuối năm
Mua sắm tài sản cố định	-	1.464.190.909	(1.444.330.909)	-
Xây dựng cơ bản dở dang	6.576.929.500	2.612.000.000	(8.988.959.500)	-
Công nhận chi công cụ器具 và vật dụng khác	6.576.929.500	2.412.000.000	(8.988.959.500)	-
Cộng	6.576.929.500	3.876.190.909	(10.432.350.409)	-

12. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại

Tài sản thuê thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp sử dụng để xác định giá trị tài sản thuê thu nhập hoãn lại là 20%.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phạm Huy ích, Phường 04, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

13. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả liên quan	7.616.884.713	4.909.546.120
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Tân	7.616.884.713	4.909.546.120
Phải trả các nhà cung cấp khác	3.683.746.295	18.949.819.399
Công ty TNHH MTV Máy Việt	-	5.448.945.168
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Hoa Mỹ	-	3.863.744.000
Các nhà cung cấp khác	3.683.746.295	10.436.230.231
Cộng	11.300.631.008	23.859.365.519

Công ty không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH MTV Cường Quốc Phát	1.126.664.160	1.151.266.001
Huset Corporation	813.885.891	1.001.064.028
La Compair De Matkhido	-	955.594.965
Smeathers & Benson	1.643.289.294	-
Các khách hàng khác	4.932.496.511	3.312.873.073
Cộng	8.516.335.856	6.420.698.067

15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã nộp trong năm	Số cuối năm
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	10.512.917.915	8.344.201.285	(16.474.503.888)	3.472.615.392
Thuế thu nhập cá nhân	756.238.431	3.144.128.285	(3.628.874.149)	293.792.667
Thuế môn bài	-	7.000.000	(7.000.000)	-
Các loại thuế khác	-	73.333.333	(73.333.333)	-
Cộng	11.269.156.346	12.568.667.899	(20.183.711.269)	3.716.698.855

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Xuất khẩu: 0%
- Đồ chơi trẻ em: 5%
- Doanh thu khác: 10%

Từ ngày 01 tháng 7 năm 2023 đến ngày 31 tháng 12 năm 2023 Công ty áp dụng thuế suất thuế GTGT là 08% cho một số loại hàng hóa, dịch vụ theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và bằng các dữ liệu toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 23/14 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	Năm nay	Năm trước
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	45.747.229.016	26.956.913.128
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để các định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng khác	1.146.214.354	1.498.241.121
- Các khoản điều chỉnh giảm	(119.695.995)	-
Thu nhập chịu thuế	46.953.756.415	28.453.154.249
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế suất pháp định	9.390.751.289	15.691.810.850
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn, giảm - Chi phí cho lao động nữ	(49.899.000)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp	9.340.852.289	15.641.919.850

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của Công ty được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính tổng hợp có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

14. Phải trả người lao động

Tiền lương, thưởng phải trả người lao động.

15. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền lương phải trả	1.525.462.000	3.015.261.000
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	896.350.726	896.511.556
Cộng	2.421.812.726	3.911.772.556

16. Phải trả khác

16a. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả bên liên quan	4.436.415.718	4.298.976.000
Phải trả tiền mượn Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đặc Sản	4.456.415.718	4.299.976.000
Phải trả các tổ chức và cá nhân khác	1.728.552.854	1.948.716.318
Kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội	702.211.234	584.680.000
Cổ tức phải trả	36.598.300	14.202.000
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	1.800.813.270	1.349.478.216
Cộng	8.177.998.572	10.248.293.216

16b. Phải trả dài hạn khác

Khấu hao kỳ quỹ cho thuê nhà xưởng.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 23/14 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

18c. Nguyên liệu chưa thanh toán

Công ty không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.

19. Vay ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Vay ngắn hạn ngắn hạn		
Ngân hàng TMCP Kiên Long - Chi nhánh Sài Gòn	-	739.031.500
Ngân hàng TNHH MTV Floor Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn	-	2.189.466.500
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình ^(*)	44.990.681.000	27.343.490.000
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn ^(**)	20.200.000.000	-
Cộng	65.190.644.500	29.870.988.000

^(*) Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình với hạn mức vay là 70.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động, thời hạn vay 06 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu của Công ty tại thửa đất số 813, tờ bản đồ số 41, Phường Khánh Bình, TP. Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (xem thuyết minh số V.9 và V.10).

^(**) Khoản vay Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn với hạn mức vay là 1.000.000 USD để bổ sung vốn lưu động, thời hạn vay 12 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng hàng khoanh tiêu gửi tức thời tại Ngân hàng (xem thuyết minh số V.2a).

Công ty có khả năng trả được các khoản vay ngắn hạn.

Chi tiết số phải trả về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	29.870.988.000	60.794.284.000
Số tiền vay phát sinh	162.677.997.207	111.888.321.000
Số tiền vay đã trả	(121.314.232.307)	(142.844.831.000)
Chiếm tỷ lệ tỷ giá do biến động tỷ giá	-	33.124.900
Số cuối năm	65.190.644.500	29.870.988.000

Công ty không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

20. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	3.694.171.317	4.612.275.946
Tăng do trích lập từ lợi nhuận	1.820.151.389	2.078.106.780
Giảm do trích dự năm trước	-	(1.215.720.284)
Chi quỹ	(2.437.222.250)	(1.780.491.125)
Số cuối năm	3.077.100.456	3.694.171.317


CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH


02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH
BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN
Báo cáo tài chính tổng hợp

- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất

 Ngôn ngữ
VIỆT NAM

 Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 21/14 Phan Huy Liệu, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

21. Dự phòng phải trả dài hạn

Dự phòng dự phải trả dài hạn liên quan đến trợ cấp thôi việc. Chi tiết phát sinh như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	2.918.229.667	2.249.427.200
Số sử dụng	(734.469.000)	(274.472.000)
Số hoàn nhập	(240.332.709)	(54.728.831)
Số cuối năm	1.943.428.958	1.918.226.667

22. Vốn chủ sở hữu
22a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục đính kèm.

22b. Chi tiết của góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Bà Hà Thị Huệ	38.679.399.000	48.462.316.900
Các cổ đông khác	84.023.673.000	152.830.756.800
Cổ phiếu quỹ	(3.937.100.000)	(3.821.350.000)
Cộng	118.725.928.000	197.471.716.800

Tăng vốn điều lệ

Thực hiện Nghị quyết số 01-22/NQ-DHĐCĐ GDT ngày 12 tháng 3 năm 2022 của Đại hội đồng cổ đông năm 2021 về phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10% cho các cổ đông, Hội đồng quản trị đã thông qua Nghị quyết số 08-22/NQ-ĐT ngày 14 tháng 10 năm 2022 và Nghị quyết số 10-22/NQ-ĐT ngày 04 tháng 11 năm 2022 về việc phát hành bổ sung 1.936.583 cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10%.

Ngày 21 tháng 12 năm 2022 Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ra Thông báo số 4479/LBCK-QLCH về việc nhận tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 của GDT.

Ngày 07 tháng 02 năm 2023, theo Quyết định số 18-22/QĐ-ĐT của Hội đồng quản trị về việc tăng vốn điều lệ Công ty từ 197.471.716.800 VND lên 216.834.170.000 VND với hình thức tăng vốn là phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 tỷ lệ 10%.

Gửi vốn điều lệ

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022 số 41-21/NQ-DHĐCĐ GDT ngày 23 tháng 3 năm 2023 đã thông qua Báo cáo số lượng cổ phiếu mua lại của người lao động theo quy chế phát hành cổ phiếu ESOP đối với người lao động nghỉ việc trong năm 2021 và năm 2022, theo đó số lượng cổ phiếu mua lại của người lao động là 122.325 cổ phiếu.

Ngày 29 tháng 4 năm 2023, Công ty đã nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 29 về việc giảm vốn điều lệ từ 216.834.170.000 VND xuống còn 215.450.928.000 VND.

Phát hành cổ phiếu riêng lẻ

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 01-23/NQ-DHĐCĐ GDT ngày 25 tháng 3 năm 2023, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ như sau:

- Đối tượng chào bán: các nhà cung cấp và các đối tác của Công ty.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.085.008 cổ phiếu.
- Giá chào bán dự kiến: 20.000 VND/CP
- Thời gian thực hiện trong năm 2023 sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 21/14 Phan Huy Liệu, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Ngày 16 tháng 10 năm 2023 Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ra Thông báo số 8941/LBCK-QLCH về việc nhận tài liệu hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của GDT.

Ngày 15 tháng 12 năm 2023, theo Nghị quyết số 159-23/QĐ-ĐT của Hội đồng quản trị, Công ty đã gửi Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 151-23/BK-ĐT cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 06 tháng 12 năm 2023 về việc tăng vốn điều lệ Công ty từ 215.619.020.000 VND lên 218.725.920.000 VND với hình thức tăng vốn là phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

Ngày 02 tháng 01 năm 2024 Công ty đã nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đăng ký thay đổi lần thứ 30 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp về việc tăng vốn điều lệ của Công ty lên 218.725.920.000 VND.

22c. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	21.872.592	19.747.171
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	21.872.592	19.747.171
- Cổ phiếu phát hành	21.872.592	19.747.171
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	(393.710)	(382.135)
- Cổ phiếu phát hành	(393.710)	(382.135)
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	21.478.882	19.365.036
- Cổ phiếu phát hành	21.478.882	19.365.036
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

22d. Phân phối lợi nhuận

Trong năm Công ty đã phân phối lợi nhuận năm 2022 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 01-23/NQ-DHĐCĐ GDT ngày 25 tháng 3 năm 2023 như sau:

	Số được phân phối	Số đã trích trong năm trước	Số được trích trong năm nay
• Chia cổ tức cho các cổ đông	61.801.200.000	19.365.036.000	42.436.164.000
• Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.078.106.780	2.078.106.780	-

Ngoài ra, trong năm Công ty cũng tạm trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi năm 2023 với số tiền 1.828.151.395 VND.

23. Các khoản nợ ngoài Bảng cân đối kế toán tổng hợp
23a. Nguồn từ các đợt

	Số cuối năm	Số đầu năm
Đollar Mỹ (USD)	51.295,23	47.681,90
Vốn Nhật (JPY)	-	27.657,00

23b. Nợ khác đến từ các cơ sở

Khoản nợ phải trả tiền lương Công ty Cổ phần Liên doanh FEX Korea Việt Nam Vinport Group với số tiền 332.095.000 VND đã được xóa sổ do không có Nhà cung cấp trả lãi.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Tổng doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán thành phẩm	271.789.870.503	346.805.486.694
Doanh thu khác	42.078.795.728	14.774.014.121
Cộng	313.867.666.231	361.580.500.815

1A. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan khác.

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Chiết khấu thương mại	1.426.848.480	1.486.729.743
Hàng bán bị trả lại	1.444.402.703	332.883.919
Giảm giá hàng bán	153.074	211.904
Cộng	2.871.489.287	1.819.825.566

3. Giá vốn hàng bán

Giá vốn của thành phẩm đã bán

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi có kỳ hạn	2.339.964.744	8.272.420.828
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	4.232.880	9.619.099
Lãi tiền cho vay	5.070.899.875	3.832.176.986
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	2.817.484.402	3.986.077.315
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	87.891.065	-
Chiết khấu thanh toán	66.937.399	121.488.337
Cộng	18.387.570.365	15.421.752.566

5. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	3.177.872.378	1.746.451.339
Chiết khấu thanh toán cho người mua	5.795.343.305	1.489.340.640
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	2.348.293.037	5.620.110.411
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	-	185.215.234
Chi phí trả chính khác	-	900.600.000
Cộng	11.321.513.720	9.871.746.624

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

6. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	6.324.326.245	7.976.191.506
Chi phí vật liệu, bao bì	8.227.248	-
Chi phí khấu hao tài sản cố định	185.227.280	184.242.420
Chiết khấu bán hàng	879.280.289	1.147.398.872
Chi phí vận chuyển	2.021.138.415	2.088.521.617
Chi phí xuất hàng	3.272.874.436	3.684.469.376
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.083.264.829	2.587.212.745
Hàng nhập chi phí bán hàng	(1.034.800)	-
Chi phí khác	1.256.248.697	525.735.079
Cộng	17.249.690.459	18.015.892.315

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	16.922.680.871	22.661.380.392
Chi phí vật liệu quản lý	579.050.636	893.487.280
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.365.673.449	3.081.863.976
Thuế, phí và lệ phí	28.117.467	37.410.095
Xấu nợ	-	253.117
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.399.885.201	3.251.875.494
Chi phí khác	3.878.681.961	2.696.283.034
Cộng	27.624.956.562	32.557.154.317

8. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, chuyển bán tài sản cố định	144.839.813	41.454.545
Thu nhập khác	588.107.634	324.226.177
Cộng	732.947.447	365.680.722

9. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
Chi phí mua xe tăng cường lưu động tăng UBND Quận Gò Vấp	-	1.500.600.000
Chi phí khác	8.757.573	35.170.116
Cộng	8.757.573	1.535.770.116

10. Lãi trên cổ phiếu

Thông tin về lãi trên cổ phiếu được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	163.944.636.580	138.799.494.012
Chi phí nhân công	90.250.841.618	149.884.235.444
Chi phí khấu hao tài sản cố định	7.930.966.122	7.894.333.907
Chi phí dịch vụ mua ngoài	50.816.420.670	23.170.899.041
Chi phí khác	5.867.397.962	3.982.422.938
Cộng	298.066.262.952	323.491.352.442


CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH


02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH
BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và bằng chứng đủ kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất


CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho niên tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỔNG HỢP

Tại thời điểm kết thúc niên tài chính, Công ty liên quan đến mua sắm tài sản cố định như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ứng trước mua sắm tài sản cố định	1.635.700.000	1.549.350.000
Phải trả tiền mua sắm tài sản cố định	-	1.589.303.262

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC
1. Tài sản cho thuê hoạt động

Tại ngày kết thúc niên tài chính, các khoản thanh toán trả thuê để thuê trong tương lai thu được từ các hợp đồng cho thuê hoạt động như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Từ 01 năm trở xuống	993.886.022	1.079.568.135
Từ 01 năm đến 05 năm	-	-
Cộng	993.886.022	1.079.568.135

2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

2a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng Quản trị và các thành viên Ban Tổng Giám đốc. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên ruột thịt trong gia đình của thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt:

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và chỉ phát sinh các giao dịch mua với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt:

	Năm nay	Năm trước
Bà Lê Hải Liễu		
Tiền mượn	3.210.000.000	-
Cho vay	16.200.000.000	-
Bà Hoàng Thị Thanh		
Cho vay	14.000.000.000	-
Bà Lê Thị Hải Lưu		
Tiền mượn	750.000.000	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
 Cho niên tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

Công ty với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt:

Công ty với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày tại các thuyết minh số V.3 và V.6a.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan:

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt bao gồm lương và thù lao với tổng tiền trong năm là:

Họ và tên	Chức vụ	Năm nay	Năm trước
Hội đồng quản trị và Ban điều hành			
Bà Lê Hải Liễu	Chủ tịch	-	-
Ông Lê Hồng Thăng	Phó Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc	1.714.862.000	1.471.412.000
Ông Lê Hồng Thành	Thành viên	59.000.000	86.000.000
Ông Tuấn Xuân Nam	Thành viên (bổ nhiệm ngày 25/3/2023)	148.990.000	206.990.000
Bà Trương Thị Diệu Lê	Thành viên	120.000.000	120.000.000
Ông Nguyễn Hoàng Ngân	Thành viên (bổ nhiệm ngày 25/3/2023)	-	-
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Thành viên kiêm Phó Tổng Giám đốc	1.062.926.000	884.450.000
Ông Hoàng Anh Tuấn	Thành viên	280.000.000	220.000.000
Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Tổng Giám đốc	718.217.000	735.267.000
Bà Trương Thị Bình	Trưởng ban BKS	584.713.000	462.956.000
Ông Trần Ngọc Hồng	Thành viên BKS	170.000.000	180.000.000
Bà Bùi Tường Anh	Thành viên BKS	100.000.000	90.000.000
Cộng		4.880.778.000	4.459.125.000

Bà Lê Hải Liễu không nhận thù lao làm việc trong năm và những năm kế tiếp thù lao này để giúp đỡ, hỗ trợ cho công ty - công nhân viên trong Công ty.

2b. Giao dịch và số dư với các Bên liên quan khác

Bên liên quan khác với Công ty chỉ có Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Tâm là công ty con (khởi sinh từ ngày 21 tháng 12 năm 2023).

Giao dịch với bên liên quan khác:

Trong năm Công ty không phát sinh giao dịch với công ty con do mới đưa vào vào cuối năm.

Công ty với bên liên quan khác:

Công ty với bên liên quan khác được trình bày tại các thuyết minh số V.3, V.6a, V.13 và V.18a.

3. Thay đổi chính sách kế toán

Từ ngày 01 tháng 10 năm 2023 Công ty thay đổi phương pháp tính giá hàng tồn kho từ theo giá quyền, tồn kho thành thực tế định danh. Tuy nhiên, Công ty không xác định được ảnh hưởng của việc thay đổi này đến số dư đầu năm.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 | Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

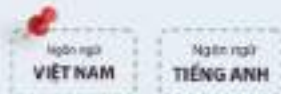
TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- 56 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 58 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán tổng hợp
- 61 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp
- 62 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp
- 64 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp**
- Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

4. Thông tin về hệ pháp

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty là sản xuất và kinh doanh các sản phẩm từ gỗ, các sản phẩm này không có sự khác biệt về rủi ro và lợi ích kinh tế. Sản phẩm của Công ty vừa ứng dụng trong nước và xuất khẩu tay nhiên các thị trường này cũng không có sự khác biệt về rủi ro và lợi ích kinh tế.

5. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện trọng yếu nào khác phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính cần phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố nữa. Báo cáo tài chính tổng hợp.

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024.
Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

Mã số thuế: 0311010101

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Phụ lục Bảng cân đối kế toán tổng hợp của năm tài chính

	Đơn vị tính: VND					
	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư của cổ phiếu	Cổ phiếu quỹ	Quy định từ phát hành	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	179.853.580.000	6.024.917.000	0.000.000.000	18.640.340.514	16.267.252.812	200.786.090.326
Tăng nhờ tài trợ ngoài quỹ của cơ quan tài trợ	17.668.130.000	-	-	(17.668.130.000)	-	-
Thực hiện cổ phiếu đã phát hành trong năm trước	-	-	670.000.000	-	10.200.226.000	10.870.226.000
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	-	-	(862.386.496)	(862.386.496)
Chi phí tài trợ trong năm trước	-	-	-	-	(16.259.877.000)	(16.259.877.000)
Số dư cuối năm trước	197.473.710.000	6.024.917.000	670.000.000	1.802.210.514	9.137.969.316	209.108.607.830
Số dư đầu năm nay	197.473.710.000	6.024.917.000	670.000.000	1.802.210.514	9.137.969.316	209.108.607.830
Thực hiện cổ phiếu đã phát hành trong năm nay	19.262.400.000	-	(19.216.000.000)	-	(17.362.400.000)	(1.206.600.000)
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	-	-	36.403.077.777	36.403.077.777
Chi phí tài trợ trong năm nay	-	-	-	-	(1.420.181.300)	(1.420.181.300)
Số dư cuối năm nay	216.736.110.000	6.024.917.000	670.000.000	1.802.210.514	17.720.865.793	233.954.104.207

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2024

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 88 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 91 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 95 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 96 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 98 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 lưu giữ Báo cáo tài chính của Công ty và công ty con (gọi chung là "Tập đoàn").

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301449014, đăng ký lần đầu ngày 08 tháng 8 năm 2000 và đăng ký thay đổi lần thứ 30 ngày 02 tháng 01 năm 2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Cả phiếu của Công ty đã được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) với mã chứng khoán GDT theo Quyết định số 13/00-SGDHCM của HOSE cấp ngày 03 tháng 11 năm 2009.

Tọa vị địa chỉ

- Địa chỉ : 221/6 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : +84 (028) 3589 4281
- Fax : +84 (028) 3589 4284

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 835, Tờ bản đồ số 7, Khu phố Tân Hội, Phường Tân Hiệp, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành - Cửa hàng Đức Thành	Số 216 L5 Ty Trung, Phường Bắc Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 811, Tờ bản đồ số 41, Đường Khánh Sơn 51, Khu phố Bình Chánh, Phường Khánh Sơn, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.

Hoạt động kinh doanh của Công ty là sản xuất mộc dân dụng, sản phẩm, sản cụ, sản phẩm gỗ mỹ thuật, đồ gỗ gia dụng, Sản xuất đồ chơi trẻ em bằng gỗ (trẻ em chế biến gỗ), không kinh doanh đồ chơi có hại cho giáo dục nhân cách, sức khỏe của trẻ em hoặc ảnh hưởng đến an ninh trật tự, an toàn xã hội.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban điều hành, quản lý

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Lê Hải Liễu	Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Lê Hồng Thăng	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Lê Hồng Thăng	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Bà Trương Thị Diệu Lê	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Thành viên	Tái bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Hoàng Anh Tuấn	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Trần Xuân Nam	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 25 tháng 7 năm 2023
Ông Nguyễn Hoàng Ngân	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 25 tháng 7 năm 2023

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày tái bổ nhiệm
Bà Trương Thị Bình	Trưởng ban	Ngày 13 tháng 6 năm 2020
Bà Bùi Tường Anh	Thành viên	Ngày 13 tháng 6 năm 2020
Ông Trần Ngọc Hằng	Thành viên	Ngày 13 tháng 6 năm 2020

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm
Ông Lê Hồng Thăng	Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 01 năm 2018
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 01 năm 2019
Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 07 tháng 8 năm 2021

Bại điện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Lê Hồng Thăng – Tổng Giám đốc (tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 01 năm 2018).

Ông Lê Hồng Thăng đã ủy quyền cho Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp - Phó Tổng Giám đốc ký Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 theo Giấy ủy quyền số 06-23/DT-UQ ngày 01 tháng 01 năm 2023.

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Tập đoàn.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các ước tính và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nếu có các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Tập đoàn có được ưu tiên thì họ không và tất cả các sai lệch trong yêu cầu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tập đoàn sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hiệu quả nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các số kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh (tình hình tài chính) của Tập đoàn với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các số sách kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Tập đoàn và độ đo đã được liên các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Phê duyệt Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm. Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, đồng thời kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

Ngày 01 tháng 4 năm 2024





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 91 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 95 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 96 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 98 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Head Office: 11 Trưng Bội, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
 Branch Office: 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
 Branch Office Hanoi: 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
 Branch Office HCM: 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh



Số: 1.0976/24/TC-AC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Chế biến gỗ Đức Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty") và công ty con (gọi chung là "Tập đoàn"), được lập ngày 01 tháng 4 năm 2024, từ tháng 01 đến tháng 12, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2023. Báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày kèm theo. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất kèm theo tài chính kết thúc cùng ngày. Và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiến soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của việc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, quy tắc hành vi và thực hiện việc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn có sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc lựa chọn thủ tục nhận thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và đánh giá tính chính xác của tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên kết quả của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu, kiểm toán viên đã tuân sát kiểm toán với bộ của Tập đoàn liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thực hiện các thủ tục kiểm toán phù hợp với tính linh hoạt tài, sự không đồng nhất, mức độ đa dạng ý kiến và hiểu quả của kiểm soát nội bộ của Tập đoàn. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính chính xác của các chứng cứ tài liệu được áp dụng và trình bày hợp lý của các số liệu tài chính của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin rằng công bằng bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đủ để và trình bày để làm rõ sai sót trọng yếu kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trừ các khía cạnh trong yêu cầu trình bày tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trình bày lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.



Phạm Cao Huyền
 Kiểm toán viên
 Số Giấy CNĐNNVT/kiểm toán: 1223-2023-968-V

Phạm Cao Huyền
 Kiểm toán viên
 Số Giấy CNĐNNVT/kiểm toán: 1223-2023-968-V

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Số cuối năm	Số đầu năm
A- TÀI SẢN NGÂN HÀNG	090		271.943.883.097	295.675.355.124
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	22.885.135.092	19.518.897.861
1. Tiền	111		8.183.135.092	6.133.897.861
2. Các khoản tương đương tiền	112		14.702.000.000	13.385.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		68.875.000.000	26.468.890.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư ngắn hạn chờ ngày thu hồi vốn	123	V.2	68.875.000.000	26.468.890.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		78.955.266.197	145.478.925.886
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	29.108.914.830	37.109.886.097
2. Tài trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	2.718.278.290	6.442.291.483
3. Phải thu với người bán	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về chi vụ ngắn hạn	135	V.5	22.400.000.000	30.000.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6a	34.728.072.455	73.218.828.306
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khác	137		-	-
8. Tài sản điều chỉnh số	138		-	-
IV. Hàng của kho	140	V.7	91.852.947.897	97.814.886.177
1. Hàng tồn kho	141		91.852.947.897	97.814.886.177
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		8.295.413.821	6.468.723.210
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	1.574.082.127	602.184.513
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		7.330.415.488	3.776.338.897
3. Thuế và các khoản khác phải thu nội bộ	153	V.11	420.916.206	-
4. Giao dịch mua bán lại tài chính Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

• Báo cáo tài chính tổng hợp

• Báo cáo tài chính hợp nhất

88 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

91 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất

95 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất

96 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất

98 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	
			2023	2022
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	380		126.961.478.879	110.938.647.995
1. Các khoản phải thu dài hạn	310		158.808.880	158.808.880
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	311		-	-
2. Tài khoản cho người bán dài hạn	312		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị liên thuộc	313		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	314		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	315		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	316	V.06	158.808.880	158.808.880
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	318		-	-
II. Tài sản cố định	220		128.796.120.803	86.877.671.160
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	71.939.502.553	44.018.841.099
- Nguyên giá	222		178.201.246.217	115.802.392.363
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(106.261.943.664)	(71.783.551.264)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	54.796.618.250	32.858.829.071
- Nguyên giá	228		54.221.124.013	48.692.174.612
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(9.524.505.763)	(7.833.345.541)
III. Bất động sản đầu tư	238		-	-
- Nguyên giá	239		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	240		-	-
IV. Tài sản đầu đang dài hạn	248		-	4.574.959.589
1. Chi phí xây dựng, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	-	4.574.959.589
V. Đầu tư thành lập đơn vị	246		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	247		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	248		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	249		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ ngắn ngày dài hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		8.107.549.867	7.226.806.234
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	7.534.364.118	6.781.021.139
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	V.12	573.185.750	573.185.750
3. Thuế từ, về từ, phụ trợ thu dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	370		488.907.473.886	406.095.996.149

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	
			2023	2022
C. NỢ PHẢI TRẢ	388		117.251.298.925	111.695.513.291
1. Nợ ngắn hạn	318		114.685.291.876	107.684.086.354
1. Phải trả người bán ngắn hạn	319	V.13	6.518.615.586	23.328.483.519
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	320	V.14	8.603.814.087	6.420.088.067
3. Thuế từ các khoản phải nộp Nhà nước	321	V.15	3.736.408.054	18.120.456.346
4. Phải trả người lao động	324	V.16	17.148.580.554	18.330.899.333
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	325	V.17	2.181.912.726	3.591.712.556
6. Phải trả với tổ chức tài chính	326		-	-
7. Phải trả theo đơn vị kế hoạch hợp đồng xây dựng	327		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	328		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	329	V.18a	1.050.855.612	10.248.292.216
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	328	V.19	71.390.665.008	28.870.968.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ lương tương lai	322	V.20	3.073.380.484	3.894.173.217
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại tài sản	324		-	-
II. Nợ dài hạn	328		2.666.007.049	3.910.716.937
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả với tổ chức tài chính	334		-	-
5. Phải trả với tổ chức tài chính	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.18b	702.682.091	1.012.500.278
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		-	-
9. Tài sản chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế từ nộp hoặc lợi phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.21	1.961.404.958	2.918.226.697
13. Quỹ phải nộp Nhà nước và công nghệ	343		-	-



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	
			2023	2022
D- VỐN CHỦ SỞ HỮU	480		291.656.074.161	294.358.657.959
I. Vốn chủ sở hữu	480		291.656.074.161	294.358.657.959
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.22	218.723.923.600	197.471.710.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		218.723.923.600	197.471.710.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.22	6.117.717.696	6.014.317.006
1. Quyền được chuyển đổi trái phiếu	412a		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
1. Cổ phiếu quỹ	415	V.22	(4.312.350.000)	(4.216.600.000)
6. Chuyển tích lũy giá trị tài sản	419		-	-
7. Chính sách tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.22	1.001.216.314	1.001.216.314
9. Quỹ kế hoạch xếp vốn doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	423		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.22	97.143.976.441	84.070.028.338
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ kế đầu với tỷ trọng	421a		32.271.180.228	84.070.028.338
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ kế	421b		64.872.796.213	-
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		-	-
H. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí để hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		493.767.471.086	498.695.971.147

Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 4 năm 2024

Nguyễn Quốc Hiệp
 Người lập

Bùi Phương Thảo
 Kế toán trưởng

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
 Phó Tổng Giám đốc



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH
 Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	312.967.666.123	481.582.508.817
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	(2.871.400.187)	(1.819.925.846)
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		310.096.257.908	479.762.618.231
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	(20.794.327.843)	(26.593.732.224)
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		90.295.930.028	(13.149.952.927)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	31	VI.4	16.387.326.565	15.421.752.543
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	(10.221.801.888)	(8.971.746.624)
Trong đó: chi phí lãi vay	23		(3.177.475.278)	(1.745.451.519)
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-
9. Chi phí bán hàng	25	VI.6	(7.249.658.489)	(9.018.882.218)
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7	(7.624.956.582)	(31.587.794.117)
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	28		(5.431.828.082)	(88.137.482.812)
12. Thu nhập khác	31	VI.8	814.151.345	369.689.712
13. Chi phí khác	32	VI.9	(6.787.673)	(1.838.178.616)
14. Lợi nhuận khác	40		685.493.192	(1.185.489.194)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	36		(4.936.531.971)	(86.956.013.328)
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.15	3.244.281.183	17.842.038.899
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	(4.676.275)
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<u>36.692.331.691</u>	<u>(89.270.216.692)</u>
19. Lợi nhuận sau thuế vào công ty mẹ	67		36.692.331.691	69.278.226.692
20. Lợi nhuận sau thuế của công ty liên kết	62		-	-
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.18	1.647	2.154
22. Lãi vay giảm trừ cổ phiếu	71	VI.19	1.647	2.154

Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 4 năm 2024

Nguyễn Quốc Hiệp
 Người lập

Bùi Phương Thảo
 Kế toán trưởng

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
 Phó Tổng Giám đốc



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

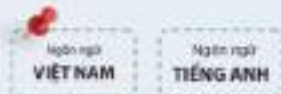
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 04 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp dồn tập)
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị: VND

CHI TIẾT	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền tệ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		46.038.832.974	36.958.512.128
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khả hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.9, V.10	9.663.059.842	7.894.331.967
- Các khoản dự phòng	03	V.21	(974.861.709)	(231.206.833)
- Lãi, lỗ chính sách y giá tài sản đầu tư định giá lại xác nhận nạp tiền từ cơ sở ngoại tệ	04	V.4	(87.891.045)	(85.235.224)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	V.4, V.8	(7.551.704.422)	(11.338.012.389)
- Chi phí tài trợ	06	V.3	3.175.875.378	1.746.451.239
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		38.299.876.968	31.879.128.418
- Tăng giảm các khoản phải thu	09		25.903.988.249	(9.844.630.309)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10		2.963.838.280	(2.663.031.217)
- Tăng giảm các khoản phải trả	11		(21.614.527.339)	21.436.156.517
- Tăng giảm chi phí tài trợ	12		(1.612.826.527)	187.881.493
- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền tài trợ được	14	V.3	(1.177.879.378)	(1.744.491.239)
- Thu từ nhập doanh nghiệp đầu tư	15		(16.474.002.888)	(11.635.860.669)
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	V.20	(2.437.222.205)	(1.786.491.120)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	29		27.669.946.232	1.822.498.799
II. Lưu chuyển tiền tệ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	V.VIII, V.IX, V.X	(8.270.271.388)	(17.259.781.248)
2. Tiền chi từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	V.9, V.18	2.584.501.866	45.434.545
3. Tiền chi mua sắm, xây dựng công sự và các đơn vị khác	23		(141.955.080.086)	(211.300.108.474)
4. Tiền chi trả cho vay, trả lại các công sự và các đơn vị khác	24		106.180.000.000	289.600.188.710
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ chi vay, có trả và lợi nhuận được chia	27	V.6A, V.4	7.724.828.179	31.437.438.998
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(12.686.747.352)	88.228.188.149



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất (tiếp theo)

CHI TIẾT	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền tệ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	V.22	6.208.480.000	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	V.22	(1.370.000.000)	(720.000.000)
3. Tiền thu từ đi vay	33	V.19	162.633.997.307	11.888.321.000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	V.19	(131.314.232.397)	(142.864.831.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	V.18, V.23	(42.453.897.499)	(38.738.077.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	48		3.952.287.501	(78.694.125.999)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	58		3.258.534.884	(1.138.694.799)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	68	V.1	19.518.897.861	8.495.226.295
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái các tài ngoại tệ	61		111.740.047	(118.723.043)
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	22.885.155.892	(7.516.897.861)

Ngày 01 tháng 4 năm 2024

Nguyễn Quốc Hiệp
 Người lập

Bùi Phương Thảo
 Kế toán trưởng

Nguyễn Hà Ngọc Diệp
 Phó Tổng Giám đốc



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 88 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 91 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 95 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 96 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 97 **Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất**



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

I. BẠC ĐỀM HOẠT ĐỘNG

- Hình thức sở hữu vốn**
 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành (sau đây gọi là "Công ty" hay "Công ty mẹ") là công ty sở hữu.
- Loại vực kinh doanh**
 Loại vực kinh doanh của Công ty là sản xuất công nghiệp.
- Nghành nghề kinh doanh**
 Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là Sản xuất mộc dân dụng, cửa gỗ, cửa nhôm, cửa kính, đồ gỗ gia dụng, sản xuất đồ chơi từ gỗ bằng gỗ.
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**
 Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.
- Đặc điểm hoạt động của Tập đoàn trong năm có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**
 Doanh thu và lợi nhuận của Tập đoàn năm nay giảm mạnh so với năm trước do sự sụt giảm đơn hàng bị giảm nhiều.
- Cấu trúc Tập đoàn**
 Tập đoàn bao gồm Công ty mẹ và 01 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Công ty con được hợp nhất trong Báo cáo tài chính hợp nhất này.

Công ty con
 Công ty con đầu tư vào công ty con là Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành có trụ sở chính tại số 49A, Đoàn Viên Cư, Ấp Văn, Xã Truân, Huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai. Hoạt động kinh doanh chính của công ty con này là bán buôn gỗ và (sử dụng gỗ hợp pháp) chế hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định pháp luật). Tại ngày kết thúc năm tài chính, tỷ lệ vốn góp của Công ty tại công ty con này là 100%, tỷ lệ quyền biểu quyết và tỷ lệ phần sở hữu trong doanh nghiệp con là 100%.

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 835, Tờ bản đồ số 7, Khu phố Tân Hòa, Phường Tân Hiệp, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương
Chi nhánh Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành - Cửa hàng Đức Thành	Số 216 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
Cụ ngành 4 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành	Thửa đất số 813, Tờ bản đồ số 41, Đường Khánh Bình 31, Khu phố Bình Chánh, Phường Khánh Bình, TP. Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

- Tuyên bố về khả năng an sinh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất**
 Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.
- Nhận vốn**
 Tại ngày kết thúc năm tài chính Tập đoàn có 1.181 nhân viên đang làm việc tại các công ty trong Tập đoàn (số đầu năm là 1.034 nhân viên).



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

II. NĂM TÀI CHÍNH ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

- Năm tài chính**
 Năm tài chính của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**
 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

- Chế độ kế toán áp dụng**
 Tập đoàn áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn Chế độ Kế toán doanh nghiệp, Thông tư số 33/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 21 tháng 12 năm 2014 hướng dẫn lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.
- Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**
 Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 33/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 21 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

- Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất**
 Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các bằng tiền).
- Cơ sở hợp nhất**
 Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính của các công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Sự kiểm soát là tại khi Công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi xác định quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết nắm vững phát sinh từ các quyền chọn mua hoặc các công cụ nợ và công cụ vốn sẽ thì chuyển đổi thành số phiếu phổ thông tại ngày kết thúc năm tài chính.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán không đầu tư ở công ty con đó.

Báo cáo tài chính của công ty mẹ và các công ty con sử dụng đồng tiền tệ được lập cho cùng một kỳ kế toán và áp dụng các chính sách kế toán thống nhất cho các giao dịch và sự kiện sáng loại trong những hoàn cảnh tương tự. Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

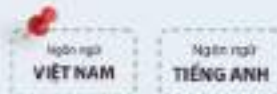
TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập
- Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Sở dĩ các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này phải được loại trừ hoàn toàn. Các khoản bị chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ công được loại bỏ trừ khi chỉ phí tạo nên khoản lỗ đã không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần tài hoặc lỗ trong kết quả kinh doanh và tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tập đoàn và được trình bày ở khoản mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất (thuộc phần về chủ sở hữu). Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong bản đóng của việc chủ sở hữu kế từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh từ công ty con được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

3. Các giao dịch bằng ngoại tệ
 Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chiết khấu tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chiết khấu tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi họ trở thành lịch sử và chính lịch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi) tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng.
- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng với Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại với Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại với Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại với Công ty được hiện hành tại thời điểm.

Tỷ giá sử dụng để định giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng với Công ty mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (Ngân hàng Công ty thường xuyên có giao dịch).
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (Ngân hàng Công ty thường xuyên có giao dịch).

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

4. Tiền và các khoản tương đương tiền
 Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

5. Các khoản đầu tư tài chính
 Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn là khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngắn hạn có kỳ hạn và tiền phải nhận giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.
 Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Theo cách trị từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Tập đoàn nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc từ thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số vốn thực được xác định một cách đáng tin cậy thì tài sản phải được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

6. Các khoản phải thu
 Các khoản phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phân loại các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Tập đoàn và người mua là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Phải thu khác phân loại các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi của nó vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trình lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

7. Hàng tồn kho
 Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Chi xuất kho được tính theo phương pháp bình quân giá quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 01 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 01 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Giá trị thuần có thể thực hiện được lý giá trị ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh
 Net thương mại chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc thu hồi thu nhập.

Đề phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tiểu kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với diện và cung cấp đủ bằng, việc lập đề phòng giảm giá được tính theo từng loại diện và có mức giá riêng biệt. Tổng, giảm số dư đề phòng giữa giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

8. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Tập đoàn chủ yếu là công cụ, dụng cụ, quyền sử dụng đất, tiền thuê đất và chi phí sửa chữa. Các chi phí này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các kỳ kế toán kế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã mua vào sẽ được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 01 năm.

Tiền thuê đất

Tiền thuê đất trả trước là khoản tiền thuê đất trả cho phần đất Tập đoàn đang sử dụng. Tiền thuê đất này được phân bổ theo thời hạn cụ thể định trả hợp đồng thuê đất.

Chi phí sửa chữa

Chi phí sửa chữa tài sản có định phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 01 năm.

9. Tài sản có định hữu hình

Tài sản có định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản có định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản có định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau khi nhận mua đầu tư được ghi tăng nguyên giá tài sản có định sau các chi phí xây dựng, chỉnh lý lần đầu, sửa chữa lớn, sửa chữa trong tương lai do sẽ được tái sản đó. Các chi phí phát sinh không đảm bảo điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản có định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lợi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản có định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản có định hữu hình như sau:

Loại tài sản có định	Số năm
Nhà cửa, vật kiến trúc	07 - 28
Máy móc và thiết bị	07 - 28
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 15
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05 - 10

10. Tài sản có định vô hình

Tài sản có định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản có định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn phải bỏ ra để có được tài sản có định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản có định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận mua đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản có định vô hình cụ thể và liên quan đến lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Khi tài sản có định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lợi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản có định vô hình của Tập đoàn bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp với đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,...

Quyền sử dụng đất của Tập đoàn được khấu hao như sau:

- Quyền sử dụng đất được Nhà nước giao cho miễn sử dụng đất, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian giao đất (50 năm), quyền sử dụng đất không đòi hỏi hạn không được trích khấu hao.
- Nhận chuyển nhượng hợp pháp được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn quyền sử dụng đất (42 - 50 năm), quyền sử dụng đất không đòi hỏi hạn không được trích khấu hao.

Chương trình phần mềm máy tính

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được mua kèm. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Tập đoàn đã chi ra (trừ thuế) thời điểm mua phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 03 - 05 năm.

11. Hợp nhất kinh doanh và lợi thế thương mại

Việc hợp nhất kinh doanh được kế toán theo phương pháp mua. Giá trị hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thanh toán và các công cụ vốn do Tập đoàn phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản đã mua, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải ghi nhận trong hợp nhất kinh doanh được ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày năm ghi quyền kiểm soát.

Đối với giao dịch hợp nhất kinh doanh qua nhiều giai đoạn, giá trị hợp nhất kinh doanh được trình là tổng của giá trị khoản đầu tư tại ngày đạt được quyền kiểm soát cộng với con cộng với giá trị khoản đầu tư của những lần mua tiếp theo đã được định giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con. Chính sách giữa giá định giá lại và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh từ trước ngày đạt được quyền kiểm soát Tập đoàn không có ảnh hưởng đáng kể với công ty con và khoản đầu tư được nhận hay theo phương pháp giá gốc. Nếu trước ngày đạt được quyền kiểm soát, Tập đoàn có ảnh hưởng đáng kể và khoản đầu tư được trình bày theo phương pháp vốn chủ sở hữu thì phần chênh lệch giữa giá định giá lại và giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh và phần chênh lệch giữa giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu và giá gốc khoản đầu tư được ghi nhận trực tiếp vào khoản mục "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Phần chênh lệch cao hơn của giá trị hợp nhất kinh doanh so với phần số hữu cữu Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con được ghi nhận là lợi thế thương mại. Nếu phần số hữu cữu Tập đoàn trong giá trị hợp lý thuần của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và nợ tiềm tàng được ghi nhận tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con vượt quá giá trị hợp nhất kinh doanh thì phần chênh lệch được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của các cổ đông không kiểm soát trong giá trị hợp lý của tài sản, nợ phải trả và nợ tiềm tàng được ghi nhận.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAMNgôn ngữ
TIẾNG ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

12. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Tập đoàn.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất dựa cơ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

13. Các khoản dự phòng phải trả

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Tập đoàn có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó có thể được một ước tính đáng tin cậy.

Nếu ảnh hưởng của thời gian là trong yếu, dự phòng sẽ được xác định bằng cách chiết khấu số tiền phải trả ra trong tương lai để thanh toán nghĩa vụ nợ với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phân tích riêng biệt giá trị hiện tại tương đương tại và giá trị thời gian của tiền và những rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Khoản tăng lên của số dự phòng do thời gian trôi qua được ghi nhận là chi phí tài chính.

Các khoản dự phòng phải trả của Tập đoàn chỉ có trợ cấp thời việc

Khi người lao động chấm dứt hợp đồng lao động, Tập đoàn phải chi trả trợ cấp thời việc cho người lao động theo việc thường xuyên tại Tập đoàn từ đã 12 tháng trở lên đối với thời gian không được ghi công vào bản chất nghiệp. Dự phòng trợ cấp thời việc được trích lập với mức bằng 1/3 tháng lương công phụ cấp lương (nếu có) bình quân của sáu tháng liền kề gần nhất tính đến thời điểm lập Báo cáo tài chính cho 01 năm lao việc.

Tăng, giảm số dự phòng trợ cấp thời việc của phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

14. Vốn chủ sở hữu

Phần góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã gởi của các cổ đông của Công ty mẹ.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và của phần vốn của các thành viên chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí thực tế tiếp tế các sản phẩm phát hành bổ sung cổ phiếu và tài phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Cổ phiếu quỹ

Khi mua lại cổ phiếu do Công ty mẹ phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các chi phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ và được phân bổ là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi sử dụng khác, chênh lệch giữa giá trị phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào khoản mục "Thặng dư vốn cổ phần".

15. Thặng dư lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được ưu tiên đến các khoản mục ghi nhận từ năm trước lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến hàng tiền và khả năng chi trả có thể như lợi ích dành giá trị tài sản trong đó góp vốn, lợi ích dành giá trị các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục ghi nhận từ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và khi có thông báo chi trả cổ tức của Hội đồng quản trị.

16. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa, sản phẩm cho người mua.
- Tập đoàn đã không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa, sản phẩm như người sở hữu hàng hóa, sản phẩm hoặc quyền kiểm soát hàng hóa, sản phẩm.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đã không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Tập đoàn đã đi hoặc sẽ đi được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế tăng kỳ.

17. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh.

Trong hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm nay mới phát sinh chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại sẽ được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc:

- Nếu khoản giảm giá hàng bán, chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại phát sinh trước thời điểm phân bổ Báo cáo tài chính hợp nhất, ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của năm nay.
- Nếu khoản giảm giá hàng bán, chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại phát sinh sau thời điểm phân bổ Báo cáo tài chính hợp nhất, ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính hợp nhất của năm sau.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 03 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 01 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 08 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

18. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dài hạn có một thời gian đầu (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán để chi phí đi vay này được sinh vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, lãi đóng sản đầu tư thì vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng vượt 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản cố định.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dài hạn thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lý thuyết phát sinh qua quá trình đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn được sinh theo tỷ lệ hân số kế toán giữa giá quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

19. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận sau cả vào tài khoản và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phân bổ giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

20. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chính là lợi nhuận kế toán đã điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thuế nhập không phải chịu thuế và các khoản đã được quy định.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải nộp được ghi nhận cho tới số các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được hoãn trả này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm kế toán và sẽ được ghi giảm nếu đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để sử dụng và được xác định vào thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải nộp được xác định theo thuế suất áp dụng tính đến ngày kết thúc năm tài chính và được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chi phí trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải nộp được là có thể:

- Tập đoàn có quyền ghi nhận được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hoãn hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải nộp này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế.
 - Đối với cùng một đơn vị chi trả thuế, hoặc
 - Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hoãn hành trên cơ sở thanh toán bù trừ tài sản thuế thu nhập hoãn hành với việc thanh toán nợ phải nộp trong cùng kỳ trong lại là các khoản trong yêu cầu thuế thu nhập hoãn lại phải nộp hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoàn toàn.

21. Báo cáo quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với báo cáo trong việc ra quyết định có ảnh hưởng tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được đưa trọng nhiều hơn việc thuộc pháp lý.

22. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần cơ thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một mối tương kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần cơ thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một mối tương kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các mối tương kinh tế khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền mặt	77.004.119	30.068.690
Tiền gửi ngân hàng	8.108.159.974	6.460.829.171
Các khoản tương đương tiền (Tiền gửi có kỳ hạn ngắn hạn không quá 03 tháng)	14.700.000.000	13.000.000.000
Cộng	22.885.164.093	19.510.897.861

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn*	68.851.000.000	68.851.000.000	9.600.000.000	9.600.000.000
Trái phiếu	-	-	17.000.000.000	17.000.000.000
Cộng	68.851.000.000	68.851.000.000	26.600.000.000	26.600.000.000

* Khoản tiền gửi có kỳ hạn từ trên 03 tháng đến 12 tháng, được đồng ý đầu báo cho khoản vay của Tập đoàn tại Ngân hàng TNHH MTV Shikhan Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn (xem thuyết minh số V.10)





CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Lê, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành	-	-	102.856.967	-
Aseng Co., Ltd	1.807.930.557	-	7.017.737.432	-
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Nội thất Vua Miền Tây	-	-	1.527.440.000	-
Công ty TNHH MIV Máy Việt	4.678.185.120	-	3.136.320.000	-
Công ty TNHH MM Mega Marker (Việt Nam)	876.130.506	-	1.018.724.021	-
Công ty TNHH Triase Việt Nam	3.402.696.666	-	168.138.572	-
Các khách hàng khác	12.243.971.887	-	20.627.389.101	-
Cộng	29.168.914.536	-	37.599.806.097	-

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Hoàng Cẩm Tú	276.677.670	-	114.422.800	-
Công ty Cổ phần BVS	287.500.000	-	1.531.000.000	-
Công ty TNHH Xây dựng Phú Vinh Đạt	3.633.700.000	-	1.549.250.000	-
Các nhà cung cấp khác	170.401.736	-	1.401.518.593	-
Cộng	2.788.279.386	-	4.648.291.493	-

5. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Cho các bên liên quan vay	14.488.000.000	-	-	-
Cho Bà Lê Hải Liên vay với lãi suất 6-12%/năm	5.000.000.000	-	-	-
Cho Bà Huỳnh Thị Thanh vay với lãi suất thả nổi theo từng thời điểm	9.400.000.000	-	-	-
Cho các chức danh vay	8.000.000.000	38.000.000.000	-	-
Cho Công ty Cổ phần Pizza 4PS vay với lãi suất 12% - 13,5%/năm	8.000.000.000	-	30.000.000.000	-
Cộng	22.488.000.000	38.000.000.000	-	-

6. Phải thu khác

6a. Phải thu ngắn hạn khác

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Thành	-	-	60.000.000.000	-
Nguyễn Công Thành - Tiền mượn	28.308.431.840	-	-	-
Tạm ứng	920.381.709	-	1.500.827.000	-
Lãi tiền gửi dự trữ	1.332.423.086	-	866.748.220	-
Công ty Cổ phần Pizza 4PS - Lãi cho vay dự trữ	241.972.603	-	1.020.821.918	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	1.824.892.317	-	790.431.161	-
Cộng	14.728.672.455	-	73.138.818.206	-

6b. Phải thu dài hạn khác

Khuyến ký quỹ tiền thuê mặt bằng Cửa hàng Đức Thành.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Lê, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

7. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	43.785.006.297	-	48.038.527.803	-
Công cụ, dụng cụ	879.077.117	-	814.764.000	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	10.596.167.133	-	13.301.829.349	-
Thành phẩm	30.434.694.392	-	21.715.685.957	-
Hàng hóa	254.210.555	-	643.908.000	-
Hàng gửi đi bán	17.812.380	-	-	-
Cộng	91.962.567.897	-	97.018.806.177	-

8. Chi phí trả trước

8a. Chi phí trả trước ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công cụ, dụng cụ	-	-	-	-
Chi phí sửa chữa	19.400.375	-	18.736.801	-
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	1.504.661.752	-	391.733.272	-
Cộng	1.524.062.127	-	692.184.333	-

8b. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công cụ, dụng cụ	100.355.477	-	970.971.401	-
Tiền thuê đất	1.189.816.013	-	1.224.841.180	-
Chi phí sửa chữa	1.082.467.049	-	199.072.581	-
Các chi phí trả trước dài hạn khác	5.160.825.573	-	4.358.332.217	-
Cộng	7.534.264.112	-	6.753.421.379	-

9. Tài sản vô định kỳ kinh

Thông tin về bản đăng ký, giám tài sản cố định hữu hình được trích bày ở Phụ lục 01 đính kèm.

Một số tài sản cố định hữu hình có giá trị còn lại theo sổ sách là 10.392.799.994 VND (số đầu năm là 11.250.866.656 VND) đã được trả chấp, các có để đảm bảo cho các khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (sau thuyết minh số V.19).

10. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất		Chương trình phần mềm máy tính		Cộng
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
Nguyên giá	68.417.548.433	-	275.564.380	-	68.693.114.013
Số đầu năm	-	-	275.564.380	-	275.564.380
Tăng do định giá lại tài sản ⁽¹⁾	-	-	2.673.870.900	-	2.673.870.900
Mua trong năm	-	-	1.554.250.900	-	1.554.250.900
Số cuối năm	68.417.548.433	-	5.903.786.280	-	64.321.334.013
Trong đó:					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	-	-	275.564.380	-	275.564.380
Giá trị hao mòn					
Số đầu năm	7.531.328.162	-	275.564.380	-	7.806.892.542
Khấu hao trong năm	1.647.779.598	-	39.844.916	-	1.727.624.514
Số cuối năm	9.179.107.760	-	315.409.296	-	9.554.517.056



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



☎ Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 88 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 91 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 95 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 96 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 98 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	Quyền sử dụng đất	Chương trình phần mềm máy tính	Cộng
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	37.866.329.071	-	37.866.329.071
Số cuối năm	61.198.458.476	3.662.359.994	64.860.818.470
Trong đó:			
Tại thời không sử dụng	-	-	-
Dạng chờ thanh lý	-	-	-

Tài sản cố định vô hình của Tập đoàn được định giá lại theo Chứng thư thẩm định giá số 1994/CT-ĐM ngày 19 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai.

Một số tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất có giá trị còn lại theo số xuất là 45.848.228.120 VND (số đầu năm là 47.429.492.564 VND) đã được trả chấp, các cổ đông báo cáo các khoản vay của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (xem thuyết minh số V.19).

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Số đầu năm	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển vào TSCĐ trong năm	Số cuối năm
Món sản tài sản cố định	-	1.444.390.909	(1.444.390.909)	-
Xây dựng cơ bản dở dang	6.576.939.590	2.412.000.000	(8.988.939.590)	-
Công trình sẽ công và đang và chờ công nhận máy số 02	6.576.939.590	2.412.000.000	(8.988.939.590)	-
Cộng	6.576.939.590	3.856.390.909	(10.433.330.499)	-

12. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại

Tài sản thuê thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

Thuế suất thuê thu nhập doanh nghiệp sử dụng để xác định giá trị tài sản thuê thu nhập hoãn lại là 20%.

13. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Tân	-	4.009.546.120
Công ty TNHH Quốc Tế Tân Hồng Phát	891.502.900	-
Công ty TNHH MTV Mỹ Nghệ Tâm Long	323.769.400	-
Công ty TNHH MTV Mỹ Việt	-	5.448.845.368
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Hòa Mỹ	-	3.061.744.000
Các nhà cung cấp khác	5.391.352.286	10.436.210.231
Cộng	6.516.615.586	23.858.485.519

Tập đoàn không có nợ phải trả người bán quá hạn chưa thanh toán.

14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty TNHH MTV Cường Quốc Phát	1.126.604.100	1.151.266.001
Henet Corporation	613.885.891	1.001.044.028
Le Comptoir De Matériaux	-	955.594.965
Seashom & Branson	1.643.309.239	-
Các khách hàng khác	3.289.594.727	3.212.873.073
Cộng	6.673.394.057	6.420.684.067

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm		Số phải nộp trong năm		Số cuối năm	
	Thuế nộp	Phải trả	Số phải nộp	Số đã nộp	Thuế nộp	Phải trả
Thuế GTGT hàng hóa và dịch vụ	-	-	-	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	10.102.917.918	-	9.949.204.201	(9.949.204.201)	1.022.613.717	907.956.239
Thuế thu nhập cá nhân	776.156.451	-	1.303.291.206	(1.303.291.206)	94.269.718	283.793.461
Thuế tài nguyên	-	-	3.000.000	(3.000.000)	-	-
Tiền thuê đất	-	-	11.671.491	(11.671.491)	-	-
Các thuế khác	-	-	8.500.000	(8.500.000)	-	-
Phí lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	11.000.000	(11.000.000)	-	-
Cộng	10.879.074.369	-	31.634.196.401	(31.634.196.401)	1.117.483.435	1.191.749.700

Thuế giá trị gia tăng

- Tập đoàn nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:
- Xuất khẩu: 0%
 - Đồ chơi trẻ em: 5%
 - Doanh thu khác: 10%

Từ ngày 01 tháng 7 năm 2023 đến ngày 31 tháng 12 năm 2023 Công ty áp dụng thuế suất thuế GTGT là 08% cho một số loại hàng hóa, dịch vụ theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Tập đoàn phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

	Năm nay	Năm trước
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	40.016.232.974	86.956.913.128
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng khác	2.346.214.354	1.498.241.121
- Các khoản điều chỉnh giảm	(428.980.923)	-
Thu nhập chịu thuế	41.933.466.405	88.455.154.249
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế giá trị tăng	8.386.751.283	17.692.026.859
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn, giảm:		
- Chi phí cho lao động nữ	(46.558.000)	(48.000.000)
Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp	8.340.193.283	17.644.026.859

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của Tập đoàn được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Các loại thuế khác

Tập đoàn kê khai và nộp theo quy định.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022
Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

16. Phải trả người lao động

Tiền lương còn phải trả cho người lao động.

17. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tiền lương phải trả	1.325.462.000	1.919.201.000
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	896.150.726	896.511.526
Cộng	2.191.812.726	2.911.712.526

18. Phải trả khác

18a. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả tức truen Công ty TNHH Chế biến Gỗ Xuất khẩu Đức Tân	-	8.200.916.900
Kinh phí công đoạn, bảo hiểm xã hội	867.043.146	184.886.000
Cổ tức phải trả	14.108.100	14.202.000
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	1.037.102.166	1.349.478.716
Cộng	1.928.253.412	16.248.293.216

Tập đoàn không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.

18b. Phải trả dài hạn khác

Khoản nhận ký quỹ cho thuê nhà xưởng.

18c. Nợ quá hạn chưa thanh toán

Tập đoàn không có nợ phải trả khác quá hạn chưa thanh toán.

19. Vay ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Vay ngắn hạn ngắn hạn:		
Ngân hàng TMCP Kỹ Lượng - Chi nhánh Sài Gòn	-	138.071.500
Ngân hàng TNHH MTV Woori Phú Nhuận - Chi nhánh Sài Gòn	-	2.189.466.500
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình ²⁾	41.900.665.000	27.743.400.000
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Đức Sơn Sài Gòn ²⁾	26.400.000.000	-
Cộng	71.390.665.000	29.870.900.000

²⁾ Khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình với hạn mức vay là 70.000.000.000 VND để bổ sung vốn lưu động, thời hạn vay 06 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng bằng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu của Công ty mẹ tại thửa đất số 811, tờ bản đồ số 41, Phường Khánh Bình, TP. Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (xem thuyết minh số V.9 và V.10).

²⁾ Khoản vay Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Đức Sơn Sài Gòn với hạn mức vay là 1.000.000 USD để bổ sung vốn lưu động, thời hạn vay 12 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng khoản tiền gửi tiết kiệm tại Ngân hàng (xem thuyết minh số V.2a).

Tập đoàn có khả năng trả được các khoản vay ngắn hạn.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022
Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Chi tiết số phát sinh và các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	29.870.900.000	60.794.284.600
Số tiền vay phát sinh	62.633.997.307	111.888.323.600
Số tiền vay đáo hạn	(125.114.232.307)	(142.844.831.000)
Chiếm lợi từ giá đo định giá lại	-	35.124.600
Số cuối năm	71.390.665.000	29.870.900.000

Tập đoàn không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

20. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	3.694.171.317	4.612.275.596
Tăng do trích lập từ lợi nhuận	1.820.151.389	2.078.106.780
Giảm do trích dự năm trước	-	(1.215.720.284)
Chi quỹ	(2.437.222.250)	(1.780.491.325)
Số cuối năm	3.077.100.456	3.694.171.317

21. Dự phòng phải trả dài hạn

Dự phòng nợ phải trả dài hạn liên quan đến trợ cấp thôi việc. Chi tiết phát sinh như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	2.918.226.667	3.249.427.360
Số sử dụng	(754.669.000)	(274.472.000)
Số hoàn nhập	(240.232.709)	(50.728.831)
Số cuối năm	1.923.424.958	3.018.226.667

22. Vốn chủ sở hữu

22a. Bảng điều chỉnh biến động của vốn chủ sở hữu

Thông tin về biến động của vốn chủ sở hữu được trình bày ở Phụ lục 02 đính kèm.

22b. Chi tiết về góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Hà Thị Thu Hương	38.639.350.000	48.482.310.000
Các cổ đông khác	164.021.670.000	132.830.759.000
Cổ phiếu quỹ	(3.977.100.000)	(3.821.550.000)
Cộng	218.725.920.000	197.471.719.000

Tăng vốn điều lệ

Thực hiện Nghị quyết số 01-22/NQ-BHĐCĐ-GDT ngày 12 tháng 3 năm 2022 của Đại hội đồng cổ đông Công ty mẹ năm 2021 về phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10% cho các cổ đông, Hội đồng quản trị Công ty mẹ đã thông qua Nghị quyết số 08-22/NQ-DT ngày 14 tháng 10 năm 2022 và Nghị quyết số 10-22/NQ-DT ngày 04 tháng 11 năm 2022 về việc phát hành bổ sung 1.550.200 cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10%.

Ngày 22 tháng 12 năm 2022 Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ra Thông báo số 8479/GTBX-QLCB về việc nhận đủ tiền báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 của Công ty mẹ.

Ngày 07 tháng 02 năm 2023, theo Quyết định số 18-23/QĐ-DT của Hội đồng quản trị Công ty mẹ về việc tăng vốn điều lệ Công ty mẹ 197.471.719.000 VND lên 218.814.170.000 VND với hình thức tăng vốn là phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đợt cuối năm 2021 với tỷ lệ 10%.



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 04 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

G D T

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Giải thích điều 17

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022 của Công ty mẹ số 01-23/NQ-DHĐCĐ-GDT ngày 25 tháng 1 năm 2023 đã thông qua Báo cáo số lượng cổ phiếu mua lại của người lao động theo quy chế phát hành cổ phiếu ESOP đối với người lao động nghỉ việc trong năm 2021 và năm 2022, theo đó số lượng cổ phiếu mua lại của người lao động là 122.325 cổ phiếu.

Ngày 26 tháng 4 năm 2023, Công ty mẹ đã nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 24 về việc giảm vốn điều lệ từ 218.834.178.000 VND xuống còn 215.610.920.000 VND.

Phân hành cổ phiếu riêng lẻ

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty mẹ số 01-23/NQ-DHĐCĐ-GDT ngày 25 tháng 1 năm 2023, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ như sau:

- Đối tượng chào bán: các nhà cung cấp và các đối tác của Công ty mẹ
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.083.000 cổ phiếu,
- Giá chào bán dự kiến: 20.000 VND/CP
- Thời gian thực hiện: trong năm 2023 sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.

Ngày 16 tháng 10 năm 2023 Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ra Thông báo số 06/17-UBCK-QLCH về việc nhận tài liệu hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty mẹ.

Ngày 15 tháng 12 năm 2023, theo Nghị quyết số 159-23/QĐ-DT của Hội đồng quản trị, Công ty mẹ đã gửi Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 151-23-DK-DT cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 06 tháng 12 năm 2023 về việc tăng vốn điều lệ Công ty từ 213.610.920.000 VND lên 218.725.920.000 VND với hình thức tăng vốn là phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

Ngày 02 tháng 01 năm 2024 Công ty mẹ đã nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 30 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp về việc tăng vốn điều lệ của Công ty lên 218.725.920.000 VND.

22c. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đang ký phát hành	21.872.392	19.747.171
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	21.872.392	19.747.171
- Cổ phiếu phổ thông	21.872.392	19.747.171
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang mua lại	(381.710)	(382.133)
- Cổ phiếu phổ thông	(381.710)	(382.133)
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	21.478.882	19.365.038
- Cổ phiếu phổ thông	21.478.882	19.365.038
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

22d. Phân phối lợi nhuận

Trong năm Công ty mẹ đã phân phối lợi nhuận năm 2022 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 01-23/NQ-DHĐCĐ-GDT ngày 25 tháng 1 năm 2023 như sau:

	Số được phân phối năm trước	Số đã tích trữ trong năm trước	Số được trích trong năm nay
• Chia số tiền vive của cổ đông	81.881.200.000	19.365.036.000	42.436.364.000
• Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	2.078.506.780	2.078.106.780	-

Ngoài ra, trong năm Công ty mẹ cũng tạm trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi năm 2023 với số tiền 1.820.151.389 VND.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.
Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

23. Các khoản nợ ngoài Bảng cân đối kế toán hợp nhất

23a. Nợ vay ở các loại

	Số cuối năm	Số đầu năm
Dollar Mỹ (USD)	11.294,25	47.081,90
Vấn Nhật (JPY)	-	23.057,00

23b. Nợ 604 ĐU ĐUAG Đ

Khoản nợ phải thu tức bằng Công ty Cổ phần Liên doanh FDI Korea Việt Nam Vinport Group với số tiền 122.000.000 VND đã được xóa sổ do không có khả năng thu hồi.

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHỐI MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

I. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

1a. Tổng doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán thành phẩm	211.788.870.505	186.816.486.680
Doanh thu khác	42.078.705.726	14.776.014.121
Cộng	215.867.576.231	201.592.500.801

1b. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan.

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Năm nay	Năm trước
Chiết khấu thương mại	1.226.848.480	1.486.720.743
Hàng bán bị trả lại	1.444.402.703	332.883.919
Giảm giá hàng bán	157.074	231.999
Cộng	2.828.308.257	1.859.835.566

3. Giá vốn hàng bán

Giá vốn của thành phẩm đã bán.

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi có kỳ hạn	2.330.964.744	8.272.420.828
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	4.352.800	9.618.095
Lãi tiền cho vay	5.070.899.875	3.021.136.986
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	2.817.484.402	3.986.877.313
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	87.891.066	-
Chiết khấu thanh toán	68.933.399	121.498.237
Cộng	10.697.526.266	16.421.752.563



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BẢO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BẢO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 01 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 01 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 08 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

5. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	3.777.875.378	1.346.451.339
Chiết khấu thanh toán cho người mua	3.795.543.305	1.449.540.640
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	3.348.382.401	5.620.119.411
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	-	155.293.234
Chi phí tài chính khác	-	600.690.000
Cộng	16.321.811.898	9.871.746.624

6. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	6.224.526.280	7.976.191.504
Chi phí vật liệu, bao bì	8.327.248	-
Chi phí khấu hao tài sản cố định	205.227.280	109.242.420
Chiết khấu bán hàng	879.280.269	1.147.398.872
Chi phí vận chuyển	2.821.135.415	2.608.531.617
Chi phí xuất hàng	3.272.674.436	3.684.469.376
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.683.264.828	2.587.212.745
Hiện nhập chi phí báo lãnh	(1.834.090)	-
Chi phí khác	1.556.248.497	525.755.679
Cộng	17.249.650.499	18.636.892.218

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	16.922.680.871	21.883.590.302
Chi phí vật liệu quản lý	579.030.626	805.487.209
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.563.673.449	1.881.661.976
Thuế, phí và lệ phí	28.317.460	37.410.095
Xóa nợ	-	253.117
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.399.885.501	3.253.875.494
Chi phí khác	3.878.681.561	2.696.283.934
Cộng	37.634.896.562	33.587.754.127

8. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	144.839.813	43.454.543
Lãi giao dịch mua giá trị	289.302.518	-
Thu nhập khác	180.107.634	324.226.177
Cộng	614.250.365	269.680.722

9. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
Chi phí mua xe hiện chứng lưu động sáng UIND Quận Gò Vấp	-	1.300.000.000
Chi phí khác	8.757.473	35.170.116
Cộng	8.757.473	1.335.170.116

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/4 Phan Huy Ich, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

16. Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên giá trị cổ phiếu

	Năm nay	Năm trước
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp của công ty mẹ	36.692.131.691	69.270.224.003
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	(1.820.131.180)	(2.078.108.780)
Lợi nhuận tính từ cơ bản trên giá trị cổ phiếu	34.872.000.512	67.192.115.223
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	23.168.396	21.391.382
Lãi cơ bản trên giá trị cổ phiếu	1.647	3.154

16B. Thông tin khác

Theo thông tin về việc phát hành cổ phiếu tại thuyết minh số V.22b, do số số lượng cổ phiếu phát hành do của cổ tức là 1.938.246 cổ phiếu nên Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm trước đã được điều chỉnh lại do ảnh hưởng của sự kiện này. Việc điều chỉnh này làm vào lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2022 giảm từ 3.466 VND xuống còn 3.154 VND.

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông khác giao dịch cổ phiếu phổ thông năm riêng nào xảy ra từ ngày kết thúc năm tài chính đến ngày công bố Báo cáo tài chính hợp nhất này.

11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	183.944.636.588	138.789.404.012
Chi phí nhân công	99.526.841.018	149.884.255.444
Chi phí khấu hao tài sản cố định	7.938.966.122	3.664.331.907
Chi phí dịch vụ mua ngoài	20.816.420.670	23.130.889.941
Chi phí khác	5.847.287.962	2.982.422.838
Cộng	219.066.262.352	228.451.314.442

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Tại thời điểm kết thúc năm tài chính, Công ty liên quan đến mua sắm tài sản cố định như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Ứng trước tiền mua sắm tài sản cố định	1.673.700.000	1.549.530.000
Phải trả tiền mua sắm tài sản cố định	-	1.589.503.252

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Tài sản cho thuê hợp đồng

Tại ngày kết thúc năm tài chính, các khoản thanh toán tiền thuê về thuê trong tương lai thu được từ các hợp đồng cho thuê hoạt động không thể hủy ngang như sau:

	Số cuối năm	Số đầu năm
Tư tế tài sản cho thuê	893.886.022	1.076.568.135
Tư tế tài sản cho thuê	-	-
Cộng	893.886.022	1.076.568.135



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 | Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 01 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Tập đoàn bao gồm các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng) Công ty mẹ. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mặt khác trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và chỉ phát sinh các giao dịch sau với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

	Năm nay	Năm trước
Bà Lê Hải Liễu		
Tiền mượn	5.219.000.000	-
Cho vay	16.200.000.000	-
Bà Huỳnh Thị Thanh		
Cho vay	14.600.000.000	-
Bà Lê Thị Hồ Liễu		
Tiền mượn	750.000.000	-

Công ty với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt được trình bày tại các thuyết minh số V.3 và V.6.

Tên hoặc của các thành viên quản lý chủ chốt và Ban kiểm soát

Tham nhập của các thành viên quản lý chủ chốt bao gồm hàng và thủ tục với tổng giá trị trong năm là:

Họ và tên	Chức vụ	Năm nay	Năm trước
Hội đồng quản trị và Ban điều hành			
Bà Lê Hải Liễu	Chủ tịch	-	-
Ông Lê Hồng Thăng	Phó Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc	1.714.862.000	1.471.412.000
Ông Lê Hồng Thành	Thành viên	50.000.000	90.000.000
Ông Trần Xuân Nam	Thành viên (nhậm nhiệm ngày 23/3/2023)	140.000.000	200.000.000
Bà Trương Thị Diệu Lê	Thành viên	120.000.000	120.000.000
Ông Nguyễn Hoàng Ngân	Thành viên (nhậm nhiệm ngày 25/3/2023)	-	-
Bà Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Thành viên kiêm Phó Tổng Giám đốc	1.003.916.000	884.459.000
Ông Hoàng Anh Tuấn	Thành viên	280.000.000	220.000.000
Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Tổng Giám đốc	718.277.000	739.267.000
Bà Trương Thị Bích	Trưởng ban BCS	384.712.000	443.994.000
Ông Trần Ngọc Hồng	Thành viên BCS	170.000.000	180.000.000
Bà Bùi Tường Anh	Thành viên BCS	100.000.000	90.000.000
Cộng		4.880.778.000	4.459.125.000

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 22/14 Phan Huy Ích, Phường 14, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
 Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023
 Báo thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Bà Lê Hải Liễu không nhận thù lao làm việc trong năm và thường xuyên bỏ tiền thù lao này để giúp đỡ, hỗ trợ cho các bộ - công nhân viên trong Tập đoàn.

3. Thay đổi chính sách kế toán

Từ ngày 01 tháng 10 năm 2023 Tập đoàn thay đổi phương pháp tính giá hàng tồn kho từ bình quân giá quyền lên hoàn thành theo tỷ dịch định. Tuy nhiên, Tập đoàn không xác định được ảnh hưởng của việc thay đổi này đến số dư đầu năm.

4. Thông tin về hệ pháp

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Tập đoàn là sản xuất và kinh doanh các sản phẩm tự gỗ, các sản phẩm này không có sự khác biệt về rủi ro và lợi ích kinh tế. Sản phẩm của Tập đoàn vào tiêu thụ trong nước và xuất khẩu tự nhiên các thị trường này cũng không có sự khác biệt về rủi ro và lợi ích kinh tế.

5. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính hợp nhất

Không có sự kiện trọng yếu nào khác phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính cần phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất.

Nguyễn Quốc Hiệp
Người lập

Bùi Phương Thảo
Kế toán trưởng



Nguyễn Hà Ngọc Diệp
Phó Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 4 năm 2024



CÔNG TY CP CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH



02 - Thông điệp của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

TỔNG QUAN VỀ GỖ ĐỨC THÀNH

TỔNG HỢP NHỮNG NÉT CHÍNH

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG GDT

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

- Báo cáo tài chính tổng hợp
- Báo cáo tài chính hợp nhất

- 08 Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc
- 09 Báo cáo kiểm toán độc lập và Bảng cân đối kế toán hợp nhất
- 05 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
- 06 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất
- 07 Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngôn ngữ
VIỆT NAM

Ngôn ngữ
TIẾNG ANH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
 Mã số thuế: 0311079281
 Địa chỉ văn phòng: Ngõ 11, Đường số 1, Khu phố 1, Phường Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
 Địa chỉ kho: Ngõ 11, Đường số 1, Khu phố 1, Phường Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam

Đơn vị tính: VND	Mức giá trị gốc	Mức giá trị điều chỉnh	Phạm vi áp dụng	Thay đổi	Tài sản	Chi phí
Nguyên giá						
Mở đầu năm	14.828.811.181	14.828.811.181	03/10/2023	2.803.223.829	318.223.829	113.823.829.218
Trong đó: Nguyên giá tài sản	9.754.608.291	9.754.608.291	2/02/2023	2.231.811.203	118.223.829	34.299.800.772
Giá trị ghi giảm (tỷ lệ %)	(6.790.500.490)	(6.950.314.323)	1/02/2023	(22.713.833)	(918.110.419)	(19.789.002.122)
Mức tăng giảm	409.242.191	194.823.809	3/03/2023	570.000.000	-	1.301.800.800
Chi phí tăng giảm (tỷ lệ %)	6.919.819.188	(6.950.314.324)	1/02/2023	(30.500.000)	(1.301.800.800)	(1.301.800.800)
Mở đầu năm	50.796.247.302	50.875.185.500	15/01/2023	8.526.812.932	1.196.102.471	(77.202.268.327)
Trong đó:						
Chi phí tài sản	3.889.828.112	3.191.692.812	03/10/2023	6.908.199.298	2.268.148.722	26.751.818.698
Chi phí khác	-	-	-	-	-	-
Ghi chú						
Mở đầu năm	28.544.898.128	22.082.375.817	03/10/2023	7.916.736.137	2.305.377.976	71.011.799.279
Trong đó: Nguyên giá tài sản	7.931.465.078	15.692.265.499	2/02/2023	2.223.660.739	345.482.808	28.140.199.181
Giá trị ghi giảm (tỷ lệ %)	3.528.265.803	3.216.698.254	1/02/2023	(207.606.515)	76.001.873	(7.001.429.160)
Mức tăng giảm	-	(3.987.628.881)	11/04/2023	11.664.387.881	-	(3.027.411.023)
Mở đầu năm	28.878.127.265	26.811.028.678	03/10/2023	8.199.223.873	(118.813.287)	28.154.564.624
Ghi chú						
Mở đầu năm	36.893.115.999	(2.458.969.865)	03/10/2023	1.095.807.814	-	44.610.861.048
Mở đầu năm	44.068.937.000	35.450.630.206	03/10/2023	6.181.211.232	1.357.418.833	53.056.302.554
Trong đó:						
Tài sản khác	-	-	-	-	-	-
Chi phí khác	-	-	-	-	-	-

(*) Tài sản điều chỉnh là các tài sản được ghi giảm theo Công ty TNHH Dịch vụ Kế toán và Kiểm toán độc lập (Kế toán và Kiểm toán độc lập) của Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành, thành lập ngày 15 tháng 1 năm 2023.
 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành, ngày 15 tháng 1 năm 2023

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Quốc Hiệp

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Hiệp

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Tuấn Kiệt

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Tuấn Kiệt

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ ĐỨC THÀNH

Địa chỉ: 221/4 Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
 Mã số thuế: 0311079281
 Địa chỉ văn phòng: Ngõ 11, Đường số 1, Khu phố 1, Phường Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
 Địa chỉ kho: Ngõ 11, Đường số 1, Khu phố 1, Phường Phố Bưởi, Quận Bưởi, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam

Đơn vị tính: VND	Mức giá trị gốc	Mức giá trị điều chỉnh	Phạm vi áp dụng	Thay đổi	Tài sản	Chi phí
Nguyên giá						
Mở đầu năm	178.881.280.000	178.881.280.000	03/10/2023	15.460.229.213	343.353.096.331	243.353.096.331
Trong đó: Nguyên giá tài sản	17.448.128.000	17.448.128.000	03/10/2023	(17.448.128.000)	-	(17.448.128.000)
Giá trị ghi giảm (tỷ lệ %)	-	-	-	-	-	-
Mức tăng giảm	-	-	-	-	-	-
Chi phí tăng giảm (tỷ lệ %)	187.473.716.000	187.473.716.000	15/01/2023	13.911.910.011	133.911.910.011	133.911.910.011
Trong đó:						
Chi phí tài sản	197.473.716.000	197.473.716.000	03/10/2023	4.005.214.514	84.970.008.110	294.290.007.838
Chi phí khác	90.000.000.000	90.000.000.000	-	(19.342.100.000)	-	(19.342.100.000)
Ghi chú						
Mở đầu năm	13.231.293.000	13.231.293.000	03/10/2023	1.232.250.000	-	4.000.000.000
Trong đó: Nguyên giá tài sản	3.115.000.000	3.115.000.000	-	-	-	36.000.000.000
Giá trị ghi giảm (tỷ lệ %)	-	-	-	-	-	(1.800.000.000)
Mức tăng giảm	-	-	-	-	-	(1.000.000.000)
Chi phí tăng giảm (tỷ lệ %)	218.228.250.000	218.228.250.000	15/01/2023	1.600.100.000	12.100.000.000	12.100.000.000
Trong đó:						
Chi phí tài sản	218.228.250.000	218.228.250.000	03/10/2023	1.600.100.000	12.100.000.000	12.100.000.000
Chi phí khác	-	-	-	-	-	-

(*) Tài sản điều chỉnh là các tài sản được ghi giảm theo Công ty TNHH Dịch vụ Kế toán và Kiểm toán độc lập (Kế toán và Kiểm toán độc lập) của Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành, thành lập ngày 15 tháng 1 năm 2023.
 Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Đức Thành, ngày 15 tháng 1 năm 2023

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Quốc Hiệp

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Hiệp

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Tuấn Kiệt

(Signature)
 Người lập Báo cáo tài chính
 Nguyễn Tuấn Kiệt





DUC THANH WOOD
PROCESSING JSC

www.goducthanh.com Symbol: GDT

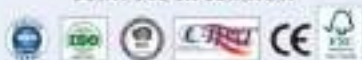
STEADILY
MOVING FORWARD



ANNUAL REPORT
BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN | **2023**



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



USER MANUAL

This report has been published as an interactive PDF, allowing viewers to quickly and easily access the report by clicking on the **Chapter Title and Page Title** above to navigate to the pages of interest.

CHAIRWOMAN'S MESSAGE



Dear shareholders, partners, and customers!

Through every moment, every situation, and every decision all over the tumultuous year of 2023, I, along with the Board of Directors of Duc Thanh Wood Processing JSC, never forget the encouragement, support, and solidarity of our shareholders, customers, partners, and all staff members. Your trust and support are precious sources of motivation, helping us overcome all difficulties and boost our spirit and energy for all activities.

Reflection of the year 2023, confronting the issues of climate change, abnormal droughts, and floods, the ongoing conflicts among super-powers, inflation occurring in many countries; the slow recovery of trade partners... have negatively impacted almost all sectors and fields of our country.

While many businesses had to close or go bankrupt due to the inability to cope, Duc Thanh Wood implemented a series of "storm-surviving" measures such as:

- Restructuring the company, streamlining production by consolidating factories into factory 3 in Binh Duong to reduce costs and improve operational efficiency.
- Choosing GreenYellow Group as a partner to deploy a solar power system at one of our factories in Tan Hoi neighborhood, Tan Hiep ward, Tan Uyen city, Binh Duong province. This is a significant step forward, not only helping GDT reduce production costs but also creating a competitive advantage for the company in a global context that is focusing on environmental factors.
- Soaking and exploring business opportunities at international exhibitions such as Ambiente, HavaExpo, Highpoint... In addition, we constantly strive to maintain the trust of our customers through the quality of our products, services, and competitive pricing.

Despite facing difficult economic conditions, thanks to the measures implemented, Duc Thanh Wood has been proactive in maintaining operations and has attained certain achievements. Specifically, the company's total revenue in 2023 reached more than 310 billion VND, and pre-tax profit reached 46 billion VND.

Although revenue has decreased compared to the same period and did not meet the target set for 2023, our GDT still made a profit, extending the streak of 32 consecutive years of profitable business. The pre-tax profit margin on revenue reached 15%. This may not be as high a figure as in previous years, but it is still a goal that many businesses in general and the wood industry in particular are aiming for, as making a profit seems to have become a luxury for businesses in this year of 2023.

Not only are we profitable, but we also ensure stable jobs and income for nearly 1000 workers. At a time when many businesses have to reduce their workforce to save costs, GDT's maintenance of jobs for all staff and workers is a commendable highlight. Especially, all staff and employees at GDT not only receive the 13th month salary but also get the 14th month salary, Tet bonus, lucky money after Tet, etc.

The results we have achieved once again affirm that the Board of Directors always possesses strategic visions and always accompanies the Executive Board to provide timely directions and accurate orientations. Simultaneously, all staff and employees have united and strived to excellently complete the assigned tasks, generating profits for the company and protecting the interests of shareholders.

In the process of overcoming difficulties and caring for the lives of staff and employees, GDT company always remembers its responsibility to the community. They have created social value through charitable activities such as sponsoring eye surgeries for the poor, renovating toilets in schools, and building bridges of affection in suburban areas.

Dear shareholders!

We are continuing our journey in 2024, a year expected to be full of changes. Although the global economy is gradually recovering, there are still difficulties and challenges such as the tense situation in the Red Sea... However, I believe that with a smart business strategy, detailed implementation plans, along with our understanding and resilience, Duc Thanh Wood will once again "overcome the storm" successfully.

The evidence is at the beginning of 2024 Duc Thanh Wood started to receive positive signals after a long period of steadfastly serving customers. Contrary to many other businesses that ran out of orders and had to let workers go home for Tet holiday early, Duc Thanh Wood continuously received orders, even after the Tet holiday. Currently, the time from receiving an order to delivery has reached nearly 90 days due to the packed schedule. This is truly an endless joy after a long period of endurance. With the spirit of not giving up any orders, Duc Thanh Wood has increased labor recruitment and purchased additional machinery to ensure timely delivery.

We would like to inform our esteemed shareholders that we are currently in negotiations to purchase a new factory located on a plot of land approximately 3.6 hectares in size in Tan Hiep ward, Tan Uyen city, Binh Duong province. This location is near our third factory in Binh Duong. The goal of purchasing this new factory is to expand our production scale when necessary, thereby increasing the company's revenue. Notably, there is currently a lease contract here with quite favorable terms.

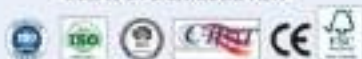
We, the Board of Directors, commit to supporting the Executive Board in leading the company, continuously creating unique and distinctive values for GDT.

On behalf of the GDT Board of Director, I would like to express my deepest gratitude to our esteemed shareholders who have always accompanied and trusted in GDT over the past time. We look forward to continuing to receive your support and active cooperation in the future.

Wishing you and your family abundant health, happiness, and success!

On behalf of the Board of Director

LE HAI LIEU


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

- 1.25 - Company overview
- 1.28 - Mission vision and Development orientation
- 1.30 - Development milestones
- 1.32 - Quality policy and Organization chart

SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

GENERAL INFORMATION

Transaction name : Duc Thanh Wood Processing
Joint Stock Company (GDT)
Business Registration : 0301440014
Date of establishment : May 10th, 1991

Business lines: Specialize in manufacturing kitchenware,
household utensils, indoor furniture and toys made of plan-
tation wood.

Number of employees: Nearly 1,000 people
4 factories and 1 showroom.


HEAD OFFICE & FACTORY 2

Total area : Around 8,000 m²
Address : 22/14 Phan Huy Ich, Ward 14, Go Vap Dist., HCMC
Tel : (028) 3589 4267 • Fax: (028) 3589 4268


FACTORY 3

Total area : Around 40,000 m²
Capacity : 16,000 m³ (finished wood/year)
Address : Tan Hoi, Tan Hiep Ward, Tan
Uyen Dist.
Tel : (0274) 363 1481


FACTORY 4

Total area : 14,000 m²
Address : Khanh Binh Ward, Tan Uyen
Dist., Binh Duong province
Tel : (0274) 363 9728


FACTORY 5

Total area : 12,000 m²
Capacity : 2,940 m³ (finished wood/year)
Address : 48A Doan Van Cu Str., Van
Hanhlet, Thuan Tan Ward, Vinh
Cau Dist., Dong Nai Province
Tel : (0251) 382 7295


**DUCTHANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairman's message

DUCTHANH OVERVIEW

- 125 Company overview
- 129 Mission, vision and Development orientation
- 130 Development milestones
- 132 Quality policy and Organization chart

SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

MISSION - VISION

Duc Thanh always provides high quality products and services; raises the image and maintains our position as the leading manufacturer of kitchenware, housewares and wooden toys in Vietnam.



MISSION - VISION

DEVELOPMENT ORIENTATION

Main objective: GDT uses and maximizes its available potentials, to bring peace of mind to customers and investors through medium and long-term development strategies.




**DUCTHANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUCTHANH OVERVIEW

- 1.25 Company overview
- 1.28 Mission vision and Development orientation
- 1.30 Development milestones
- 1.32 Quality policy and Organization chart

SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DEVELOPMENT MILESTONES
1991

Established on May 19th, formerly known as Tam Hiep Wood Processing Workshop with the initial capital of VND 105 million and only 60 workers founded by Mr. Le Ba.

1993

Became Duc Thanh Wood Processing Limited with registered capital of VND 105 million and more than 130 workers.

2000

Transformed into Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (GDT) with the charter capital of VND 5.05 billion and 20 founding shareholders managed by Ms. Le Hai Lieu - General Director.

2001

The company achieved ISO 9001:2000 quality management certification issued by BVDI. With this certificate, the company had business and production process in order to bring safe and high quality products for customers.

2002

The company made two increases of the charter capital to VND 15.05 billion on July 1st, 2002 and VND 25.05 billion on 9 December, 2002.

2003

The company inaugurated the second factory in Phan Huy Ich str., Ward 14, Go Vap Dist.

2004

The company increased the charter capital to VND 40.25 billion.

2009

Mekong Enterprise Fund withdrew its capital. Vietnam Rubber Group invested in GDT. The company increased the charter capital to VND 103.72 billion.

On November 17, the company's GDT shares were officially listed on HCMC Stock Exchange.

Also in this year, GDT launched the Workshop at 172 Nguyen Van Troi Street, Phu Nhuan Dist., HCMC. This was the first showroom to display GDT's products.

2008

The company increased the charter capital to VND 71.46 billion.

2007

PENM Fund, managed by Bank Invest, officially invested USD 2 million.

2006

Mekong Enterprise Fund continued to invest USD 400,000. The charter capital of the company increased to VND 64.11 billion. In October 2006, the company relocated its first factory in La Duc Tho, Ward 15, Go Vap Dist. to merge with the factory in Tan Uyen, Binh Duong in accordance with the State policy.

2005

With the desire to raise the charter capital, to expand the factory, to increase productivity, Ms. Le Hai Lieu cooperated with Mekong Enterprise Fund so that they could invest USD 1.35 million in GDT, raising the total charter capital to 49.53 billion. In this year, the third factory in Tan Uyen District, Binh Duong Province was inaugurated with total area of 30,000 m² and investment cost approximately USD 2 million.

2011

On May 9th, the company celebrated the 20th year anniversary of establishment. Over the past 20 years of construction and development, GDT achieved many achievements, certifications, awards. In order to get this proud result, GDT spent a difficult and challenging journey. However, with efforts of all employees as well as good management of the BCE helped the company overcome all of them. In 2011, the revenue growth of 116% and profit before taxes growth of 373% as compared to previous 5-years (2006 - 2010).

2012

In November, PENM Fund, managed by Bank Invest, divided its capital after 5 years of investing in GDT. In December, the company bought more land with the area of nearly 8,000m² to expand the factory in Tan Uyen, Binh Duong.

2013

In September, the Elite Fund (Finland) invested in GDT, holding 1,035,000 shares and becoming one of the major shareholders of GDT.

2014

The company completely expanded the factory in Tan Uyen, Binh Duong province, increasing the total factory area to 28,000 m² and the capacity to 6,000 m² finished products per year.

2015

2015 was a successful year of GDT as revenue and profit after taxes increased 31% and 19% respectively compared to 2014. With this profit, the company decided to pay dividend with the rate of 50% for existing shareholders and issued Employee Stock Ownership Plan

2017

This is the first year GDT exceeded the profit milestone since being listed on Ho Chi Minh City Stock Exchange in 2009. Total revenue of the company in 2017 reached over VND 362 billion, up 12% compared to 2016; profit after taxes was VND 101 billion, up 5% over the previous year, reaching the plan. Top 3 listed companies having the best investor relations (IR) activities in 2017 voted by securities companies and investment funds.

2016

The company celebrated the 25th anniversary of establishment with a wood processing workshop with initial capital of 105 million with 60 workers, to this day, it was transformed into a joint stock company with the charter capital of VND 129 billion and more than 1,200 employees working in two factories.

The revenue growth of 47% and profit before taxes growth of 135% were compared to 5 previous years (2011-2015).

The company increased the charter capital.

- From VND 129.65 billion to VND 142.81 billion (10% share dividend)
- From VND 142.81 billion to VND 149.09 billion (issuing ESOP shares).

2015 (continued)

(ESOP 2015) for employees. During the year, the company increased the charter capital.

- From VND 103.72 billion to VND 124.45 billion (20% share dividend from owners' equity)
- From VND 124.45 billion to VND 129.65 billion (issuing 4.6% of ESOP for employees).

2018

The company increased the charter capital to VND 171.3 billion after two times:

- From VND 149 billion to VND 163.9 billion after issuing shares to pay final 2017 dividend with the rate of 15%
- From VND 163.9 billion to VND 171.3 billion after issuing ESOP shares for employees. In November, Workshop Nguyen Van Troi was located to new location: 215 Ly Tu Trong, District 1, HCMC.

2019

The company was honored to receive the award of Top 3 listed companies having the best investor relations (IR) activities voted by securities companies and investment funds. The GDT children's toys from plantation wood were awarded the title of Typical Products and Services of the year 2019 voted by the Ho Chi Minh City Business Association.

2020

In July 2020, GDT reassessed BSCI (Business Social Compliance Initiative) certification. GDT was promoted from grade C to A, which is the highest level for BSCI.

In December 2020, in order to promptly meet the increasing demand of domestic and export customers, GDT bought 14,000 m² of land with built-in factories in Khanh Binh ward, Tan Uyen town, Binh Duong province, and gradually put into operation as its third factory. This investment will help GDT expand production lines, expand raw material stockpiles, promptly respond to the company's growth, and contribute to further benefits for employees and shareholders.

The company was honored to receive the Certificate of Ho Chi Minh City typical enterprise in 2020 awarded by Chairman of HCMC People's Committee. This was the 5th time that GDT received this award.

2023

Achieved the title of "Green Business of the Year 2022," conferred by the Ho Chi Minh City People's Committee in collaboration with the Ho Chi Minh City Business Association (HUBA) on September 13, 2023.

Duc Thanh Wood Company was honored in the list of Top 81 exemplary businesses in Binh Duong province. This award was presented by the Binh Duong Provincial People's Committee on October 13, 2023.

Duc Thanh Wood received a commendation from the Central Committee of the Vietnam Women's Union during the 2-year summary session of the "Me 05 05" program on October 14, 2023, in recognition of its outstanding contributions over the past two years.

2022

The company increased its charter capital from 197.4 billion dong to 216.8 billion dong after issuing shares to pay cash dividend in the year-end of 2021.

Signed a Contract for Transfer of Contributed Capital worth 71 billion VND to put factory 5 into operation, production and business of furniture product line.

GDT is one of a few businesses located in Ho Chi Minh City to receive the award of "Businesses and Entrepreneurs Accompanying the City's Renewal and Development for 5 Consecutive Years from 2017-2022" granted by HCM City People's Committee.

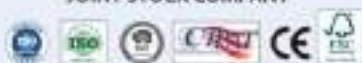
2021

The company increased the charter capital to VND 197.4 billion after two times:

- From VND 171.3 billion to VND 179.8 billion after issuing ESOP shares for employees;
- From VND 179.8 billion to VND 197.4 billion after issuing shares to increase the charter capital from equity at the rate of 10%.



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairman's message

DUC THANH OVERVIEW

- 1.25 Company overview
- 1.28 Mission vision and Development orientation
- 1.30 Development indicators
- 1.33 Quality policy and Organization chart

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

DUC THANH WOOD PROCESSING JSC.



QUALITY POLICY

"Improve management is to improve quality Keep the prestige is to keep customers"
 GDT has developed sustainably because two factors of "prestige" and "quality" are always committed at the highest level. This has created the company's success.



THE COMPANY ALWAYS:

Strictly follow the production process, labor safety, quality control of materials, variety of models to meet customers' demands.

Apply, maintain and improve the quality management system in accordance with ISO 9001: 2015 and regularly innovate quality management to increase efficiency at work.

Train staffs the necessary knowledge and skills based on job requirements in order to bring satisfaction to customers. This is the decisive factor to bring stability and success to the company.

Regularly update quality standards, BSCI, C-TPAT... to ensure that products and production process are always reached safety product certificate and complied with Vietnamese and international standards.

After achieving the certification of BSCI and C-TPAT, the company gradually regained orders from traditional customers, in addition, GDT has had many fastidious customers such as Costco, Walmart.

End of December 2022, Duc Thanh Wood Company achieved FSC-Coc Certification. This is an important certificate to help increase Duc Thanh's competitive position in the international market.

In August 2023, Duc Thanh Wood JSC achieved ISO 14001:2015 certification, demonstrating full compliance with environmental management standards issued by the International Organization for Standardization (ISO).

**ORGANIZATION CHART
DUC THANH WOOD COMPANY**



Language
VIETNAM

Language
ENGLISH





**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



126 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

- 134 Summary of main indicators
- 136 Revenue structure
- 138 Business locations
- 140 Household and kitchen appliances
- 142 Wooden toys
- 144 Shareholder structure
- 146 The operational risks

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

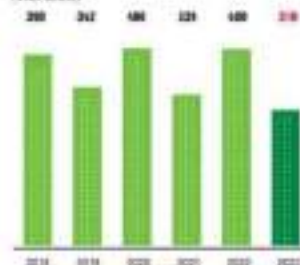
Language
ENGLISH



SUMMARY OF MAIN INDICATORS

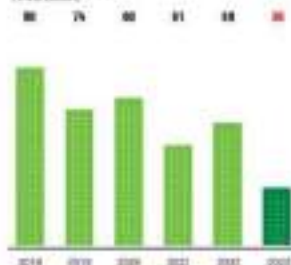
REVENUE

(VND Billion)

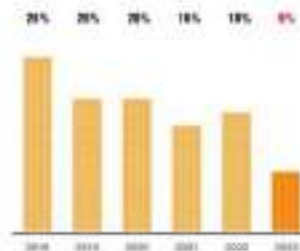


NET PROFIT

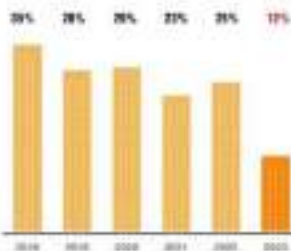
(VND Billion)



ROA (Return of assets)



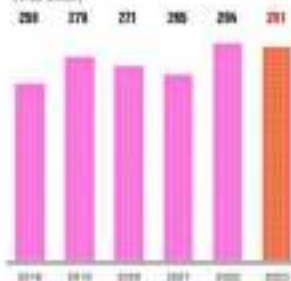
ROE (Return of equity)



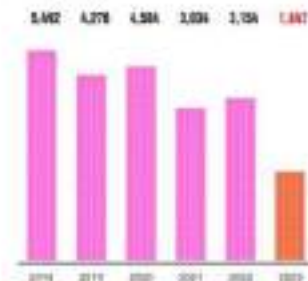
ITEMS	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Revenue (VND Billion)	390	342	400	339	400	318
Net profit (VND Billion)	90	74	80	61	69	36
ROA (Return of assets)	26%	20%	20%	18%	18%	9%
ROE (Return of equity)	35%	28%	29%	23%	25%	12%

OWNERS' EQUITY

(VND Billion)



ESP (VND)

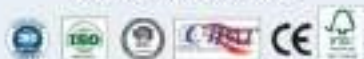


ITEMS	2018	2019	2020	2021	2022	2023
OWNERS EQUITY (VND Billion)	259	278	271	255	294	291
EPS (VND)	5,492	4,276	4,584	3,034	3,154	1,647
P/E	7.6	6.9	8.9	20.9	11.2	14.1

INVESTMENT SITUATION

In 2023, Duc Thanh Wood invested 5.5 billion VND in purchasing modern machinery and equipment, establishing new showroom, and renovating storage warehouses.




**DU THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


128 Chairwoman's message

DU THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS

- 134 Summary of main indicators
- 136 Revenue structure
- 138 Business locations
- 140 Household and kitchen appliances
- 142 Wooden toys
- 144 Shareholder structure
- 146 The operational risks

REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

GDT's core values are Stability, Efficiency and Sustainability.

Unit: 1,000 VND

Income statement	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Net revenue	394,834,250	341,945,954	400,409,825	358,079,583	390,762,825	319,896,257
Cost of goods sold	290,356,307	229,049,409	276,643,121	251,385,595	266,555,232	220,786,327
Gross profit	104,477,943	112,896,545	123,766,704	106,693,987	124,207,593	99,109,930
Operating profit	10,506,819	32,183,036	90,571,424	16,610,046	80,225,403	41,431,439
Profit before tax	10,369,126	30,740,931	90,086,207	16,340,520	80,916,810	41,636,328
Taxes and other payables to the State Budget	22,864,442	8,326,908	20,038,294	10,504,004	17,696,687	8,344,871
Profit after tax	88,734,714	22,220,846	70,047,913	55,836,516	63,220,123	33,291,457
Profit margin	22.5%	32.8%	31.2%	29.9%	30.3%	39%

Balance sheet	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Total Assets	342,883,698	387,379,885	508,861,534	380,983,043	408,000,399	408,907,473
Chartered Capital	162,549,790	171,593,680	171,593,680	171,593,680	171,471,770	218,728,820
Average outstanding items	6,232,524	17,016,883	6,700,740	16,431,034	21,800,280	21,168,336
Dividend equity	358,669,858	218,324,845	270,534,309	262,392,899	264,302,650	291,658,874

Other items	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Asset structure						
Current assets/Total assets	86.44%	87.98%	54.20%	95.99%	72.98%	86.50%
Non-current assets/Total assets	13.56%	12.01%	35.79%	4.01%	27.02%	13.50%
Capital structure						
Liabilities/Total assets	24.77%	18.01%	32.07%	34.34%	27.50%	28.07%
Debtors' equity / Total assets	75.23%	71.99%	67.93%	65.66%	72.50%	71.93%

Profitability ratio	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Return of assets (ROA)	23.94%	23.39%	20.54%	15.39%	13.60%	8.99%
Return of equity (ROE)	34.64%	27.64%	29.40%	22.00%	24.75%	12.50%
Net Profit after tax / Chartered capital	54.32%	43.39%	44.87%	33.8%	36.89%	18.78%
Net Margin	23.3%	21.7%	18.57%	17.35%	11.35%	13.80%
Earnings per share (EPS)	5.45	6.28	4.38	3.03	3.3	1.64
Book value per share	11.09	8.81	9.51	8.32	11.25	16.81
Dividend	10%	9%	40%	40%	40%	20% (*)
P/E	7.6	8.9	8.9	23.9	12	14.2

(*) This is an estimated figure. The total dividend rate for 2023 will be subject to the resolution of the 2023 Annual General Meeting of Shareholders.

REVENUE STRUCTURE 2023

Beside overseas markets available in almost all continents, we also push up sales in the domestic market as a way to avoid business risks.

01 BY COMMODITY GROUP

02 BY MARKET

03 BY DOMESTIC MARKET

04 BY DOMESTIC MARKET




**DU THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



129 Chairwoman's message

DU THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

- 134 Summary of main indicators
- 136 Revenue structure
- 138 **Business locations**
- 140 Household and kitchen appliances
- 142 Wooden toys
- 143 Shareholder structure
- 146 The operational risks

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

DOMESTIC MARKET

- Sales distribution system in the domestic market is mainly divided into 5 areas: **The North, The Central, The Southeast, The Southwest, Ho Chi Minh City.**
 - Supermarket system: Co-opmart, Big C & Go, AEON, Lotte mart, KingFood, Emart.
 - Chains of "Mom & Kid" shop system: Kids plaza, Con Cung, Ribamart.
 Besides, Winwinshops are approaching foreign customers at International Airports such as **TAN SON NHAT, DA NANG, HUE, CAM RANH.**



5 AREAS
1,334 POINTS OF SALE



Winwinshop Ly Tu Trong

- ▶▶▶ SHOWROOM **1**
- ▶▶▶ RETAILERS **205**
- ▶▶▶ BUSINESS CENTER, SUPERMARKET **1,128**
- ▶▶▶ ONLINE CHANNELS: **WINWINSHOP.COM.VN - LAZADA.VN - SHOPPEE.VN - SENDO.VN**

EXPORT MARKET

4 CONTINENTS 50 COUNTRIES



The overseas distribution systems focus on areas such as:



- 📍 ASIA
- 📍 EUROPE
- 📍 AMERICA
- 📍 AUSTRALIA



Germany

Japan

Hong Kong

Vietnam





Gô Đức Thành

DUC THANH'S PRODUCTS

Home Paradise



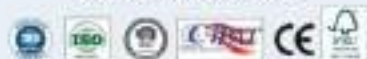


- *Learning by playing*
- *Intelligence and creativity*
- *Imagination stimulus, creative thinking.*



CHILDREN'S PARADISE




**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


126 Chairwoman's message

DUCTHANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS

- 138 Summary of main indicators
- 139 Reverse structure
- 138 Business locations
- 140 Household and kitchen appliances
- 142 Wooden toys
- 144 Shareholder structure
- 146 The operational risks

REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

I. SHARE INFORMATION

- Listing on: HOSE
- Securities code: ODT
- Listed date: Nov 17th, 2009

2. Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company

- Charter capital	VND 218,725,920,000
- Total listed shares	21,872,592 shares
- Total outstanding shares	21,478,652 shares
- Treasury shares	393,710 shares
- Number of free transfer shares	20,981,652 shares
- Number of restricted transfer shares	1,010,900 shares
- Par value	VND 10,000 đồng/ shares

Source: Shareholder structure according to the closing list dated March 19, 2024 issued by the Depository Center

3. Shareholding structure on type of shareholder basis

Subject	Number of shares	Proportional ownership (%)
Major shareholders (*)	7,144,922	32.67%
Small shareholders	14,333,960	65.53%
Treasury shares	393,710	1.80%
Total	21,872,592	100%



(*) Major shareholders are those who own 5% or more of the charter capital.

■ Major shareholders ■ Small shareholders ■ Treasury shares

4. Domestic and foreign shareholders

Tiêu chí	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ %
1. Treasury shares	1	393,710	1.80
2. Domestic	2,567	18,706,206	85.81
- Institution	17	173,364	0.80
- Individual	2,370	18,592,822	85.01
3. Foreign	81	2,710,876	12.39
- Institution	27	2,229,239	10.19
- Individual	54	481,437	2.20
Total	2,468	21,872,592	100%



■ Treasury shares
■ Domestic shares
■ Foreign shares

Maximum foreign ownership ratio: 50%

5. Change in the owner's equity

In 2023, the company increased the charter capital from 215.6 billion VND to 218.7 billion VND after issuing private shares.

6. Transaction of treasury stocks

ODT purchased 133,900 treasury shares from employees who left off under the ESOP regulation in 2021.

7. Other securities

N/A

8. Dividends by years

In 2023, the anticipated dividend payout ratio was 30%, consisting of cash and stocks. The company provisionally distributed a 10% cash dividend. The allocation of the remaining dividend will be determined at the General Meeting of Shareholders.

DIVIDENDS BY YEARS

■ Cash ■ Stock





ĐỨC THÀNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



125 Chairwoman's message

ĐỨC THÀNH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

- 134 Summary of main indicators
- 136 Revenue structure
- 138 Business locations
- 140 Household and kitchen appliances
- 142 Wooden toys
- 144 Shareholder structure
- 146 The operational risks

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

THE OPERATIONAL RISKS

OPERATIONAL RISKS IN 2023

1. MACRO-ENVIRONMENTAL RISKS

- The world is experiencing many rapid, complex, unpredictable, and highly unstable changes, both in terms of economics, politics, society, and security, with impacts on a global scale and great influence on economic activities, production and business activities of the enterprise.
- Most economies worldwide are experiencing lower growth than expected. Although inflation has cooled down, it is still anchored at a high level. Many large economies maintain tight monetary policies and high interest rates.
- Global political instability, military conflicts, such as the Russia-Ukraine conflict and Israel-Hamas war, natural disasters, epidemics, climate change, storms, droughts... have increased risks to the financial and currency markets.
- The supply chain is frequently interrupted, raw material prices, shipping costs... all increase. All of the above is a huge challenge.

Measures:

Closely monitor developments in the general market to take appropriate and timely response measures.

2. EXCHANGE RATE AND INTEREST RATE RISKS

- Inflation is at risk of lasting and persisting for many years coming. Exchange rate is a tool to control inflation. Therefore, the State Bank will use this tool to regulate and stabilize macro indicators.
- With Duc Thanh Wood, export accounts for a large proportion of the company's business activities. Therefore, exchange rates greatly affect business results as well as financial activities of enterprise.
- Besides, the use of loans and financial instruments poses challenges in interest rate risk management, especially in the context of high and prolonged inflation.

Measures:

- Credit balance using VND or foreign currency.
- Update, collect and evaluate the market to promptly take measures to minimize risks when interest rates increase.
- Analyze exchange rate fluctuations to balance demand and adjust plans accordingly. In addition, the company always maintains close relationships with customers to provide mutual support whenever exchange rates fluctuate erratically.

3. HUMAN RESOURCE RISKS

- The lack of high-quality human resources is always a concern for all businesses.
- Increasing customer demands for product quality lead to the need for more skilled workers. Meanwhile, there are no schools that train skills for the wood industry.
- At Duc Thanh Wood, with nearly 1,500 employees from different regions across the country, the young age of workers and changes in personnel are always issues that need to be resolved.

Measures:

- GDT always builds a friendly, equal working environment, taking care of the lives of employees through many remuneration policies. In addition, the company also buys 24/24 accident insurance for all employees, issues many rounds of ESOP shares to help employees have more benefits, more income, to work with peace of mind, and to connect company profits with employee benefits.
- In addition, training to improve skills is always emphasized. Regularly organize skills upgrading competitions.
- Regularly update production processes, the quality management department always strictly controls each stage.

4. RAW MATERIAL RISKS

To produce products, raw material costs account for a large proportion of production costs. Therefore, price fluctuations in the market will affect the purchase price of materials and accessories, having a significant impact on product costs.

Measures:

- Good management of raw material warehouses, timely adaptation to price fluctuations.
- Follow up and monitor production progress to provide raw materials as soon as needed.
- Evaluate and manage suppliers, have a reasonable purchasing plan.
- Find new suppliers to diversify supply sources.

5. ENVIRONMENTAL RISKS

- The company's activities are always associated with environmental protection. This includes the use of only plantation wood rather than natural forest wood and the implementation of waste treatment processes in production to protect environment.
- Besides, the company has implemented solutions to protect the general environment.
- + Investing in a modern wastewater treatment system.
- + Constructing a dust collection and vacuuming system that does not affect the surrounding environment.
- + Waste from wood materials has been completely reused to make pellets and environmentally friendly fuel.
- + Achieved BSCI certification (a set of standards for assessing compliance with social responsibility in business) type A - this is the best level of BSCI.
- + Obtained Environmental management system certification in accordance with international standard ISO 14001:2015.
- + Cooperating with GreenYellow Group to install a solar power system for the Company's factory in Tan Hoi neighborhood, Tan Hiep ward, Tan Uyen, city Binh Duong Province. This is considered a major turning point as this cooperation not only helps GDT save production costs but also creates a competitive advantage for the company at a time when the world is focusing on green initiatives, to be implemented in 2024.

+ Achieved the title of Green Enterprise by Ho Chi Minh City People's Committee in coordination with the City Business Association, HCM (HUBA) awarded on September 13, 2023.

+ Achieved FSC certification.

6. LEGAL RISKS

- GDT operates production and business activities under the influence of the Vietnamese legal system and related policies, including: Enterprise Law, Securities Law, Corporate Income Tax Law, Labor Law...
- Vietnam's policies and legal regulations change continuously, affecting the company's business activities. Meanwhile, businesses need long-term, consistent policies.

Measures:

To limit legal risks, the company has always carefully researched changing legal regulations that may affect the company's production and business activities to adapt to build or change plans, timely planning.

7. OTHER RISKS

In addition to the risks presented above, some force majeure risks are less likely to occur, but if they occur, they will greatly affect the Company's production and business activities such as epidemics, storms, fires... can affect the company's production and business activities.

Measures:

- Strictly comply with fire prevention and fighting regulations, regularly inspect and organize fire prevention drills at factories.
- Be proactive in preventing these risks with insurance contracts on property and people to minimize possible losses.
- Develop programs to deal with epidemics, natural disasters... to have timely rescue plans when they occur.

Đương Thùy - Secretary



REPORTS

- BOARD OF DIRECTORS REPORT
- BOARD OF SUPERVISORS REPORT
- BOARD OF EXECUTIVES REPORT

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2023
ANNUAL REPORT 2023





DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 158 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

BOARD OF DIRECTORS



Ms. LE HAI LIU
Chairwoman



Mr. LE HONG THANG
Vice Chairman and
General Director



Ms. NGUYEN HA NGOC DIEP
Member cum Deputy
General Director



Mr. LE HONG THANH
Member



Mr. NGUYEN HOANG NGAN
Independent Member



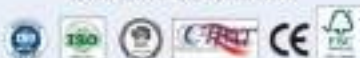
Ms. TRUONG THI DIEU LE
Independent Member



Mr. HOANG ANH TUAN
Independent Member

“ The Board of Directors for 2020 – 2024 term comprises 07 members, of which 02 are executive members and 05 are non-executive ones, who perform functions of supervising, consulting, helping and managing the company to fulfil tasks assigned by the Annual General Meeting of Shareholders.

”


**DU C THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DU C THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH
**BOARD OF DIRECTORS' REPORT
ACTIVITIES IN 2023 AND ORIENTATION FOR 2024**
Dear Shareholders

The year 2023 marked a challenging year for the global economy. GDP growth declined, global trade and investment were nearly paralyzed, bad debts increased, inflation remained high, associated with geopolitical tensions, extreme weather, etc... These unfavorable factors significantly impacted the business operations of Duc Thanh Wood Company (GDT).

From the beginning of the year, the Board of Directors (BOD) recognized 2023 as an unfavorable year. Besides dealing with the common difficulties of the economy, it was a year when the company faced numerous obstacles such as ensuring employment for a large number of workers without layoffs, meeting increasingly stringent certification demands from customers, dealing with rising costs due to inflation while having to lower prices to secure contracts, and maintaining the tradition of paying high and timely dividends to shareholders.

As the Chairman of the BOD, I personally dedicated full-time efforts to work alongside my staff in the company to explore cost-saving measures, enhance labor productivity, provide timely guidance, and find solutions to unprecedented challenges in the company's more than 30 years - a comprehensive and very long crisis but still without light at the end of the tunnel.

A year full of drama has passed. In this report, we summarize our achievements, lingering issues from 2023, and outline the operational directions for 2024.

I. HR STRUCTURE OF BOD TERM 2020-2024

No.	BOD Members	Starting dates	Position	Shares holding	Ratio	Position in Other Organizations
1	Ms. Le Ha Lieu	13/08/2020	Chairwoman	395,842	1.74%	
2	Mr. Le Hong Thang	13/08/2020	Vice-Chairman	578,343	2.68%	
3	Ms. Nguyen Ha Ngoc Deep	13/08/2020	Member	1,293,863	5.80%	
4	Mr. Le Hong Thant	13/08/2020	Member	13,479	0.06%	
5	Ms. Truong Thi Dieu Lu	13/08/2020	Independent Member	9,377	0.04%	Co-CEO at Metcong Capital Consulting Co., Ltd
6	Mr. Huang Anh Tuan	13/08/2020	Independent Member	1,210	0.01%	Director of Business Inright Vietnam Co., Ltd
7	Mr. Nguyen Hoang Ngai	25/03/2023	Independent Member	0	0%	Red member of Binh Minh Plastic Joint - stock company

II. ACTIVITIES OF THE BOD IN 2023

The Board of Directors maintained its activities in accordance with the Company's Charter and Governance Regulations, fulfilling its supervisory, advisory, assistance, and management functions, and completing the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders.

The company's BOD consists of 7 members. This structure ensures a balance between members with skills and experience in law, human resources, production, finance, marketing, securities, as well as a balance among executive members, non-executive, and independent members.

In 2023, the Board of Directors conducted 4 meetings according to the prescribed procedures. The minutes of the BOD meetings were fully documented with the signatures of participating members. Meeting materials were provided to all BOD members for review and study before the meetings. The BOD passed the following resolutions in 2023:

No.	Document No.	Date	Passed content
1	15-23/QĐ-DT	22/01/2023	Decision of the Board of Directors on finalizing the list of shareholders attending the General Meeting of Shareholders to summarize the 2022 fiscal year
2	10-23/QĐ-DT	07/02/2023	Decision of the BOD on increasing the company's charter capital after issuing shares for the first dividend payment in 2021 at a rate of 10%.
3	30-23/QĐ-DT	29/03/2023	Decision of the BOD on the distribution of the second dividend for the year 2022 in cash, at a rate of 10%.
4	3a-23/NQ-DT	22/04/2023	Resolution of the BOD approved the free transfer of 30% of ESDP shares from the first installment of 2021 and a \$3 million loan from Shaban Bank.
5	57-23/QĐ-DT	18/05/2023	Decision of the BOD on distributing the final dividend for the year 2022 in cash, at a rate of 10%.
6	04-23/QĐ-DT	18/05/2023	Approved the registered documents of the private offering shares for suppliers and GDT partners.
7	30-23/QĐ-DT	20/05/2023	Decision of the BOD approved the dismissal of the Director of Factory 3
8	05-23/QĐ-DT	14/06/2023	Resolution of the BOD approved supplement the detailed plan for the private placement of shares to partners and suppliers.
9	40-23/QĐ-DT	15/07/2023	Decision of the BOD on dismissing the Director of Production.
10	08-23/NQ-DT	24/07/2023	Resolution of the BOD on establishing Branch 4.
11	07-23/NQ-DT	18/08/2023	Resolution of the BOD approved the completion of the private placement offering documents for partners and suppliers.
12	57-23/QĐ-DT	27/09/2023	Decision of the BOD on appointing the Deputy Director of Plant 3.
13	08-23/NQ-DT	18/10/2023	Resolution of the BOD on borrowing from Vietcombank.
14	68-23/QĐ-DT	21/11/2023	Decision of the BOD on dismissing the Deputy Director of Technical.
15	159-23/QĐ-DT	15/12/2023	Decision of the BOD on increasing capital after issuing private placement of shares.

In addition, the Board of Directors also regularly discusses to resolve the problems that arise outside of official meetings. During these meetings, the Board of Supervisors is always invited. Almost all of the members of BOD fully presented.

Over the past year, the Board of Directors has approved several important matters related to production and business activities, specifically:

- Presenting the annual General Meeting of Shareholders to pass the business plan for 2023;
- Approving the policy of borrowing capital from banks.
- Paying dividends for the next two installments of 2022. The total dividend payout ratio for 2022 is 30% in cash.
- Issuing 311,500 private shares to 28 strategic investors.
- Increasing the charter capital from 215,810,920,000 VND to 218,725,920,000 VND after issuing private shares.
- Advancing dividend for the first installment of 2023 in cash at a rate of 10% in January 2024.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS**

150	Board of Directors
152	Board of Directors report
156	Board of Supervisors report
160	Board of Executives
162	Board of Executives report
168	Sustainable Development report
176	Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTSLanguage
VIETNAMLanguage
ENGLISH

- The Board of Directors has added to the executive team: Mr. Pham Minh Duy as the Deputy Director of the Binh Duong Factory
- Restructuring the company, and streamlining the production machinery by merging the factory in Ho Chi Minh City into Binh Duong to reduce costs and enhance operational efficiency.
- Collaborating with Green/Yellow to install rooftop solar energy systems for the Binh Duong factory. This is seen as a significant turning point as this cooperation not only helps GDT save production costs but also creates a competitive advantage for the company at a time when the whole world is focusing on the GREEN factor, to be implemented in 2024.

III. ASSESSMENT OF THE BOD ON THE COMPANY'S OPERATIONS**1. Company's operations**

The company's revenue for 2023 was low and did not meet the planned targets, despite the Board of Directors and the Executive Board's efforts to find customers and lower prices to share with clients, resulting in only sporadic orders. However, a commendable highlight is that despite the low revenue and the need to reduce prices to compete, the company managed to arrange all aspects and still ensured profitable business operations.

2. Assessment on environmental and social responsibility

During the process of founding and developing, GDT has always been aware of the role of environmental protection in the company's sustainable development strategy. Over the past time, the company has taken measures to improve the environment and comply with environmental laws such as:

- Focusing on investment in production lines, and ensuring safety for workers, ensuring the achievement of quality standards on the environment.
- Achieving ISO 14001 and BSCI certifications for the Binh Duong factory, enhancing GDT's opportunities to get orders from European and American markets.
- Investing in modern wastewater treatment systems at the factory.
- This company's focus on waste management and classification ensures waste is thoroughly sorted before being handed over to the collection and processing unit.

IV. THE BOD'S ASSESSMENT ON THE ACTIVITIES OF THE BOARD OF EXECUTIVES

Through the monitoring process, the Board of Directors assessed that the Board of Executives had performed its duties carefully, meeting the actual requirements of the Company's business activities, however there were delays in implementing the resolutions of the Board of Directors and in promptly adapting to the current situation. In 2023, the Board of Executives has:

- Provide complete and detailed financial data and business results, helping the BOD have a comprehensive view and easily give strategic directions in meetings.
- Synthesize, report, and adjust the implementation process to suit the actual situation and requirements of the Board of Directors.
- Always create favorable conditions for the supervision of the Board of Supervisors and the Board of Directors.
- The information disclosure regime according to the State's regulations is always promptly and fully implemented by the Board of Executives. The investment capital of shareholders is always preserved and brings a high rate of return.
- The living conditions of the employees and the working environment in the company have improved, and employees have become increasingly attached to the business.
- Implement the use of ERP management software - meeting the needs of digital transformation, enhancing management capabilities, and increasing competitiveness in the global market.
- Streamline the production machinery by consolidating the factories into Binh Duong to reduce costs, improve operational efficiency, and contribute to increased productivity.
- Construct a new showroom, and renovate the spacious and well-equipped workshop at the Binh Duong factory, ensuring the highest work efficiency after merging the factories here.
- With the support of the BOD, the Board of Executives has largely achieved the strategic objectives set by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors. Focusing on core business areas, responding promptly to all situations, resulting in commendable business performance in 2023 amidst the overall market challenges.

V. COMPANY GOVERNANCE**1. Remuneration of the Board of Directors and Supervisory Board in 2023**

Remuneration for members of the Board of Directors and Supervisory Board is 0.5% of the total revenue of 2023 (316,956,257,968 VND) equal to 1,585,000,000 VND.

2. Share transaction by internal shareholders: N/A**3. Contracts or transactions with internal shareholders: N/A****4. Assessment of the implementation of regulations on corporate governance:**

Joining the stock market since 2020, GDT always maintains the updating of regulations issued by the State Securities Commission and seriously applies them to corporate governance.

VI. PLANS AND ORIENTATIONS FOR 2024

In 2024, the global economic and political situation remains complex and unpredictable, facing many difficulties and challenges. Many major economies, including our important partners, are experiencing slow growth, and some even fall into recession; military conflicts such as Russia - Ukraine, and more recently Israel - Hamas, have yet to be solved.

Therefore, the Board of Directors continues to direct with caution, focusing on ordering tasks and resolutions entrusted by the General Meeting of Shareholders, while also:

- Strengthening forecasting work, continuing to enhance financial management capabilities, and ensuring the effective safety of the company's cash resources.
- Continuing to take care for the quality of life, improving income for employees in the company.
- Presenting to the General Meeting of Shareholders for consideration the issuance of EISOP shares to all employees in 2024.
- Seeking partners to lease workshops to increase profits for the company.
- Hiring consulting experts to improve production processes and increase productivity.
- Continuing to invest in new machinery systems to increase production capacity.
- Focusing on streamlining personnel, finding core personnel, and enhancing recruitment policies to attract talent.
- Researching and developing new products to serve the increasingly diverse needs of the export market.

We look forward to receiving your constructive feedback.

Sincerely,

On behalf of Board of Directors
Chairwoman

LE HAI LIEU



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH

BOARD OF SUPERVISORS

Ms. TRUONG THI BINH
Member



Year of birth: 1971
 Qualification: Bachelor of Foreign Languages, Bachelor of Accounting
 2018 - present: Head of the Board of Supervisors of Duc Thanh Wood Company
 2018 - 2018: Sales Director of Duc Thanh Wood Company
 2011 - 2018: Export Sales Manager of Duc Thanh Wood Company
 2009 - 2011: Deputy Manager of Export Department of Duc Thanh Wood Company
 1996 - 2009: Export Sales Executive of Duc Thanh Wood Company

Mr. TRAN NGOC HUNG
Member



Year of birth: 1979
 Qualification: Master of Finance, CPA
 2014 - present: Deputy Manager of Finance and Accounting Department, Chief Accountant cum Person in charge of corporate governance of Binh Dien Fertilizer Joint Stock Company
 2007 - 2014: Viet Capital Securities Joint Stock Company
 2005 - 2007: Mercedes-Benz Vietnam Joint Venture Company
 2004 - 2005: UHSystem VN Co., Ltd
 2001 - 2004: CP Group

Ms. Bui Tuong Anh
Member



Year of birth: 1976
 Qualification: ACCA
 2020 - present: Chief Financial Officer - Pizza 4PS Corporation
 2018 - 2020: Chief Financial Officer - Red Wok JSC
 2010 - 2018: Chief Executive Officer - Somewhere Land JSC
 2008 - 2010: Chief Executive Officer - Mekong Ventures Ltd
 2004 - 2008: Head of Financial Advisory Department - Mekong Capital Ltd.
 1999 - 2004: Audit team leader - Ernst & Young Vietnam

The Board of Supervisors in term of 2020-2024 has three members, in which the Head of the Board of Supervisors has worked at the company in accordance with the Law. This helps the activities of the Board of Supervisors more objective and reliable.

BOS REPORT REVIEW ACTIVITIES IN 2023 AND PLAN FOR 2024

- Based on the Enterprise Law and current legislation
 - Based on the Company's Charter, regulations of the Board of Supervisors (BOS) and the documents system including Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company's internal regulations
 - Based on the resolution of the Annual General Meeting of Shareholders in 2022
 - Based on Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company's financial report of 2023, which was audited by A&C Auditing and Consulting Co., Ltd.
- The BOS approves and submit to the General Meeting of Shareholders (GMS) the report of BOS's activities in 2023 and plan for 2024 with contents below.

I. MEMBER OF BOS:

No	Name	Position	Joining date	No. of shares	Per. (%)	Meeting attendance
1	Ms. Truong Thi Binh	Head	13/05/2020	33,004	0.10	4/4
2	Mr. Tran Ngoc Hung	Member	13/05/2020	14,023	0.06	3/4
3	Ms. Bui Tuong Anh	Member	13/05/2020	3,630	0.02	3/4

II. BOS' ACTIVITIES IN 2023:

1. Participate in board meetings of the Board of Directors and the Board of Supervisors, as well as Audit Committee meetings. In 2023, the Board of Supervisors attended all 4 meetings of the Board of Directors and the Supervisory Board. Additionally, they organized 4 sessions to inspect, supervise, and summarize the implementation of resolutions in the minutes of the General Meeting of Shareholders and the BOD according to each quarter, including gathering feedback, drawing lessons, and planning the Supervisory Board's work for the next quarter.
2. Oversee legal compliance and company regulations on behalf of the Board of Directors and the Shareholders' Meeting.
3. Supervise the implementation of resolutions adopted at the annual general meeting of shareholders.
4. Propose selecting an independent auditing firm to conduct the audit of the financial statements for the year, including the interim financial statements for the six-month period and the year-end financial statements.
5. Ensure the legality, integrity, and accuracy in managing and overseeing all company operations, as well as organizing accounting, statistics, and financial reporting tasks.

III. THE RESULTS OF THE MONITORING CONDUCTED BY THE BOS IN 2023

1. Results of the company's operation according to the resolution of the general meeting of shareholders in 2022.

The BOD and the BOS have faithfully executed the resolutions passed by the Annual General Meeting of Shareholders for the financial year 2022, such as selecting the audit firm, profit distribution, dividend payments, amending and supplementing the charter, issuing private placement shares approved for suppliers and closely related parties.

- Investment, divestment, borrowing, lending, and asset trading activities were approved in accordance with the company's internal regulations and procedures, specifically:
- The company's total revenue in 2023 reached 316,996,257,958 VND, equivalent to 73% compared to the same period in 2022, and only achieved 50% compared to the target set for 2023.
- Pre-tax profit amounted to 48,028,532,974 VND, representing 53% compared to the same period in 2022, and only achieved 49% compared to the target set for 2023.

Dividends:

- Distribute a 10% dividend for the third quarter of 2021 (Amount: 19,362,499,000 VND) in the form of stock dividends to shareholders.
- Pay out 20% dividends for the second and third quarters of 2022 in cash (Amount: 42,436,164,000 VND).
- Advance an interim dividend for the first quarter of 2023 in cash (Amount: 21,478,862,000 VND).



DUÇ THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairman's message

DUÇ THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 Hopes and Asaah

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

• Remuneration and bonuses for the BOD and the BOS in 2023

• Remuneration will be paid at a rate of 0.5% of the total revenue achieved for the year (310,996,257,968 VND x 0.5% = 1,554,981,289 VND).

• Since the actual pre-tax profit (PTP) for 2023 is not higher than the planned pre-tax profit for 2023 (53.6 billion VND) and the after-tax profit (ATP) is also not higher than planned, no additional bonuses will be awarded.

2. Monitoring the financial performance

Based on the periodic reports and analytical data presented at the meetings by the Executive Board, the Board of Directors and the Board of Supervisors have provided feedback and evaluations:

• Revenue from business operations in 2023 did not meet the set targets and was lower than the same period last year due to overall difficulties. The BOS acknowledges the global economic challenges in 2023, including global recession, wars, and continued high inflation. The weakening of the Won and Yen, along with tight monetary policies implemented by many governments, has led to reduced consumer spending, especially on non-essential items, including products made from wood. Increased transportation costs have resulted in customers only purchasing popular items and being more cautious with their spending. (GDT)'s orders have also declined despite incentives from the Executive Board not to reject any orders.

• Revenue from financial activities also contributes to the overall company revenue. This indicates that the Executive Board and the BOD have effectively directed and utilized capital resources to benefit shareholders through appropriate and timely policies.

• The financial report for 2023 fully reflects the company's business and financial activities, presented according to the prescribed report format, in line with Vietnamese accounting standards and current regulations.

3. Supervision of the Board of Directors (BOD) and Board of Supervisors (BOS)

• The BOD organized 04 regular formal meetings including the BOD, Board of Executive, BOS, and department heads, along with many other meetings to address emerging issues. All opinions were unanimously agreed upon by all attending BOD members through written correspondence. The activities of the BOD and Board of Executive complied with the Company's Charter and current legal regulations to ensure the legitimate interests of the Company and shareholders.

• In 2023, the BOD issued 15 Resolutions, all of which were passed at the meetings and reflected the company's business orientation, strategies, and solutions in line with market conditions and current legal regulations. The BOD fulfilled its assigned tasks in accordance with the Company's Charter and the resolutions of the 2022 Annual General Meeting.

• Mr. Nguyen Hoang Ngan was appointed as a BOD member on March 15, 2023.

• The BOS found no significant risks in the current management process, nor any violations of laws, charters, governance regulations, or other company regulations by BOD, Board of Executive, or management personnel.

• In 2023, amidst a challenging economic situation, the BOD of Duc Thanh Wood Company consistently sought ways to reduce costs, including the decision to centralize production at one factory while still timely meeting customer demand. Additionally, two remaining factories were transitioned from production to leasing to generate additional income for the Company.

• The BOD implemented upgrades to the main manufacturing plant, ensuring it is always clean, beautiful, and well-organized to accommodate sufficient production space, constructing a new showroom, new offices, etc., to adapt to the new circumstances, preparing to be ready to seize opportunities for growth when the economic situation improves. Many new restructuring projects have been carried out, such as the Lan project to modernize factory layout and eliminate waste, Solar energy project, ...

4. Expert assessment by independent auditors

• The Annual General Meeting selected A&C Auditing and Consulting Company to audit the financial statements for 2023. A&C conducted the audit in accordance with current accounting standards and regulations.

• According to the auditor's opinion, "The financial statements of Duc Thanh Wood Company accurately and reasonably reflect the financial situation as of December 31, 2023, as well as the results of business operations and cash flow for the financial year ending on the same date, in accordance with Vietnamese accounting standards, enterprise accounting regulations, and legal provisions relating to the financial statements."

• The BOS reviewed and assessed the semi-annual and annual financial reports. It was observed that the financial statements for 2023 were prepared based on appropriate accounting policies, consistent application, reasonable evaluations and estimates, cautiousness, compliance with Vietnamese accounting standards, and relevant legal regulations.

• The BOS agreed with the figures presented in the 2023 financial statements of the Company, which were audited by A&C Audit Company.

5. Assessment of compliance reports by BOD and Management Board

• The BOD actively report truthfully and reasonably reflected the activities and management directives of the Company, and the resolutions of the BOD were in line with legal regulations and the Company's Charter.

• The Board of Executive actively report truthfully and reasonably reflected the business results of the Company, complied with legal regulations, the Company's Charter, the resolutions of the Annual General Meeting, and the resolutions of the BOD. It also complied well with operational procedures according to internal governance system requirements.

IV. COOPERATION BETWEEN BOS AND BOD, BOE, SHAREHOLDERS

• The BOS fully participated in all BOD meetings. Quarterly, the BOS held meetings at the company and regularly exchanged via phone and social networks to catch up with the actual business situation and carry out inspection and supervision.

• BOS always closely follows the implementation of guidelines and policies set forth by the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors and the BOE in order to promote effective implementation and timely prevent potential risks.

• The BOS was provided all requested documents, data, content and attended and commented at the meetings of the Board of Directors and the Board of Executives.

• The BOS noted that BOD and BOS members facilitated favorable conditions for the BOS to complete its tasks. Suggestions and proposals from the BOS were acknowledged, fully and timely responded to by the BOD and BOS, and were drafted, implemented, rectified, and improved to the best extent possible.

V. BOS' RECOMMENDATIONS

Overall, in 2023, Duc Thanh Wood Company operated in accordance with the Enterprise Law, Securities Law, the Company's Charter, and the resolutions of the Annual General Meeting. The BOS did not receive any complaints from shareholders.

The BOS has several recommendations:

- Due to the ongoing difficult economic situation, cost-saving measures need to continue to be reviewed.
- Continue to improve technical capabilities, invest in machinery and equipment, especially automated machinery (CNC), increase productivity, and further improve product quality.
- Continue to review, develop, amend, supplement, and issue internal governance regulations, further improve the ERP software.
- Continue to monitor financial market fluctuations to maintain the efficient use of the Company's capital.
- Continue to monitor input material price fluctuations, consider purchasing reserves of heavily used raw materials with significant fluctuations to stabilize selling prices, ensure planned revenue and profit, and be ready to capitalize on competitive advantages after the difficult economic period.

VI. BOS' WORKING PLAN IN 2024

The BOS will focus on the following main tasks:

- Reviewing financial reports, assessing the implementation of the 2024 production and business plans, and providing timely feedback if targets are not met.
- Controlling profit distribution and implementing dividend payments for 2023 & 2024.
- Conducting responsible periodic reports by the BOS.

• Reviewing the quality and progress of ERP system implementation, for feedback and suggestions.

• Monitoring the implementation of the 2024 business plan according to the resolutions of the Annual General Meeting

• Monitoring compliance with regulations by the BOD, BOE, key management personnel during the company's operations.

• Monitor compliance with state regulations on financial and accounting management. Review the auditing report preparation and public disclosure of financial statements in accordance with current legal requirements.

• Audit capital conservation management, review economic contract signings and implementations, project investment deployments, salary payment regulations, and other regulations in accordance with legal provisions and the company's articles of association.

• Maintain close coordination in activities with the Board of Directors (BOD), Board of Executive (BOE), and departments within the company. Commit to always aiming for the effective business objectives of GDT and the interests of shareholders, providing more support within the scope of duties and responsibilities of each member of the Board of Control (BOS), enhancing their roles, and assisting the company in effectively controlling potential risks.

We believe that with the experience and determination of the leadership team of the BOD and BOS of Duc Thanh Wood Company, we will overcome all difficulties and obstacles in business to continue successfully achieving the goals set for 2024.

Above is the report of the BOS, respectfully submitted to the Annual General Meeting.

Wishing the General Meeting great success, and wishing you all good health, success, and prosperity!
Best regards,

February 27th, 2024
Representative of the Board of Supervisors

TRUONG THI BINH



DUÇ THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUÇ THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



BOARD OF EXECUTIVES



MR. LE HONG THANG
Chairman of the Board
General Director

Year of birth: 1975
Qualification: Mechanical Engineering, HCMC University of Technology and Education
With more than 24 years' experience in wood processing industry, he is very strong at production management, employing technical and IT application into his administration tasks.
Mr. Thang had led the company to overcome difficulties in the victory and has fulfilled his duties assigned by BOO.
2013 - now: Vice Chairman of the BOO cum General Director of Duc Thanh Wood Company
April 2012 - January 2013: Vice Chairman of the BOO cum Acting General Director of Duc Thanh Wood Company
2008 - March 2012: Member of the BOO cum Deputy General Director of Duc Thanh Wood Company
2007 - 2008: Member of the BOO cum Production Director of Duc Thanh Wood Company
2003 - 2007: Deputy Director of Duc Thanh Wood Company
2000 - 2003: Factory Director of Duc Thanh Wood Company at Dak Lak Branch
1998 - 2000: Staff of Duc Thanh Wood Company
Number of shares: 578,343; percentage: 2.64%

BOARD OF EXECUTIVES



MS. NGUYEN HA NGOC DEP
Member of the Board
General Director

Year of birth: 1975
Qualification: Master of International Accounting, Svinhumb University of Technology
Ms. Dep has a lot of experience in finance accounting. Before being appointed Deputy General Director, Ms. Dep has successfully fulfilled her role as Chief Financial officer and Head of Board of Supervisors. She has suggested many innovations, improvements to make control process closer, more effective and help the BOO feel more secure in financial activities.
2019 - now: Deputy General Director of Duc Thanh Wood Company
2018 - 2019: CFO of Duc Thanh Wood Company
2016 - 2017: Head of Board of Supervisors of Duc Thanh Wood Company
2010-2018: Accountant of warehouse and asset management at DKSH Vietnam
Chief Accountant at Sy Viet Company (DKSH Group)
2004 - 2009: Chief Accountant of Tourism Management Department, Youth volunteers public services Company
1997 - 2005: General Director Assistant of Duc Thanh Wood Company
Number of shares: 1,260,983; percentage: 5.86%



MS. NGUYEN THU THUY HUYNH
Member of the Board
General Director

Year of birth: 1974
Qualification: Bachelor of Accounting, HCMC University of Commerce
Working at Duc Thanh since 1995, Ms. Huynh has a lot of experience in various jobs and always fulfilled assigned tasks. She has contributed to the development and improvement of management process in order to standardize company's activities, especially in training and improving ability of staffs and workforce. In addition, she has many suggestions to ensure a stable human resources to meet the company's growth rate.
2019 - now: Deputy General Director of Duc Thanh Wood Company
November 2012 - 2021: Human Resources Director of Duc Thanh Wood Company
2003 - October 2012: HR Manager of Duc Thanh Wood Company
1997 - 2003: Domestic sales staff cum Accountant of Duc Thanh Wood Company
1995 - 1997: Domestic sales staff of Duc Thanh Wood Company
Number of shares: 49,914; percentage: 0.23%



MS. TRAN MAI PHUONG
Member of the Board
General Director

Year of birth: 1975
Qualification: Bachelor of English Linguistics and Literature
2022 - present: Business Director Officer of Duc Thanh Wood Company
2007 - 2015: Owner & Director of Higher Furniture Co., Ltd
2005 - 2006: Director of ASM Industry Vietnam Co., Ltd
1998 - 2000: Receptionist of Saigon Prince Hotel

MR. NGUYEN DUC TINH
Member of the Board



Year of birth: 1970
Qualification: Bachelor of Business Administration, Ho Chi Minh Open University
2019 - now: Planning Director
2000 - 2019: Planning Manager of Duc Thanh Wood Company
1990 - 1999: Purchasing, Import and Export Manager of Duc Thanh Wood Company
1991 - 1992: Wood drying Technician of Tam Hop Wood Processing Workshop, formerly Duc Thanh Wood Company. Number of shares: 48,060; percentage: 0.22%

MS. BUI PHUONG THAO
Member of the Board
General Director



Year of birth: 1979
Qualification: Bachelor of Economics, University of Economics HCMC
2021 - now: Chief Financial Officer (CFO) cum Chief Accountant of Duc Thanh Wood Company
2011 - 2021: Chief Accountant of Duc Thanh Wood Company
2008 - 2011: Deputy Accounting Manager of Duc Thanh Wood Company
2006 - 2008: Accountant of Duc Thanh Wood Company
2001 - 2005: Accountant of Minh Giang Manufacturing & Trading Co., Ltd
Number of shares: 9,075; percentage: 0.04%

MR. HA PHUOC HIEP
Member of the Board



Year of birth: 1970
2022 - Now: Deputy Director of Binh Duong Factory, Duc Thanh Wood Company
2012 - 2020: Material coordinator for Duc Thanh Wood Company
2008 - 2012: Raw material warehouse manager of Duc Thanh Wood Company
2001 - 2005: Team leader of the Department of Material Quality Control, Duc Thanh Wood Company
1996 - 2008: Inspector of Duc Thanh Wood Processing Limited
1990 - 1996: Wood control staff of Duc Thanh Wood Processing Limited
Number of shares: 10,105; percentage: 0.05%

MR. PHAM MINH DUY
Member of the Board



Year of Birth: 1982
2023-Present: Deputy Director of Binh Duong Factory, Duc Thanh Wood Company
2017-2020: Quality Management Department Head at Witek Furniture Company
2014-2016: Planning Department at Roadside Spear Company
2008-2013: Planning Department at Dong Hoa Wood Processing Joint Stock Company


**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS**

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTSLanguage
VIETNAMLanguage
ENGLISH

BOARD OF EXECUTIVE REPORT EXECUTIVE SUMMARY IN 2023 AND PLANNING FOR 2024

Dear valued shareholders,

The financial year 2022 - 2023 was a period filled with challenges for the global economy in general and Vietnam in particular. The difficulties stemmed from various unforeseen factors, such as the ongoing conflict between Russia and Ukraine since February 2022, and another conflict erupting in October 2023 in the Gaza Strip - Middle East, causing turmoil in the global financial markets and commodity prices. The world economy fell into a state of high inflation, leading to a significant decrease in consumer demand, especially in Europe, which was heavily affected. Meanwhile, in Asia, the depreciation of currencies against the USD further impacted spending. These are also two major markets that account for a large proportion of our company's revenue structure. All of these factors painted a bleak economic picture.

Facing many difficulties and challenges of macroeconomics, under the guidance of the Board of Directors, we have been flexible in seeking orders to maintain production activities, retain labor, and retain customers and markets. We have also made numerous policy adjustments to adapt to the general situation. However, business results still did not meet the targets set at the 2022 annual general meeting.

- The company's total revenue in 2023 reached 310,996,267,988 VND, a decrease of 22% compared to the same period, achieving 65% of the 2023 plan.
- Pre-tax profit reached 48,036,552,974 VND, a decrease of 47%, compared to the same period, achieving 49% of the 2023 plan due to the difficult situation, so the company decided to reduce profit to secure orders.

The above results are the outcome of the "storm-survival" efforts of the Board of Directors and employees to closely follow the directives of the Chairman, Board of Directors, especially since the beginning of the first quarter of 2023 when difficulties were compounded. A series of bad signals in key export markets in the industry made 2023 still a risky year for Vietnam's woodworking industry, with many woodworking companies going bankrupt or ceasing operations.

Not accepting "waiting for death" like many other wood industry enterprises, not waiting for difficulties to disappear on their own, and executing the Chairman's directives to "save costs by any means but without reducing quality" and "find jobs, have income to retain employees," our Board of Directors has decided to cut costs:

- Review the production process to reduce costs and increase productivity.
- Implement automation and technology in management and production processes to reduce labor costs and optimize processes.
- Streamline management and production machinery, merging factories into Binh Duong. Labor productivity increased by 4% in the last month (due to the merger of factories since mid-November), saving approximately 21% in management costs.

In addition, strategies to enhance competitiveness include:

- Diversifying product categories, items, and raw material sources.
- Developing sustainable products and production processes to reduce environmental impact.
- Reviewing and supplementing certifications to meet the requirements of all the most challenging markets.

Thanks to these efforts, despite the challenging overall situation, the business results still yielded Earning Before Tax/Revenue ratio of 15%, while the average ratio for similar industry enterprises is below 13% per year.

Here, we want to express our gratitude to the leadership team and all the employees of Duc Thanh Company for their diligence, perseverance, and acceptance of challenges during the restructuring periods, in the most difficult times. And now, it's time for us to collectively summarize what has been achieved and what has not been achieved during this time.

I. PRODUCTION AND BUSINESS RESULTS IN 2023

1. ACHIEVEMENTS IN THE YEAR:

- Successfully streamlined the management system, organized and merged factories to focus on Factory 3 in Binh Duong, and improved the production process there.
- Obtained ISO 14001:2015 Environmental Management System certification. This is a significant certification demonstrating commitment to the environment in the production process and operations.
- Achieved BSCI (Business Social Compliance Initiative) certification - Business Social Compliance Initiative at Factory 3, Binh Duong province. This certification demonstrates the company's adherence to global rules, which is business linked to social responsibility, creating a safe and fair working environment. These certifications create a competitive advantage for GDT compared to other industry peers in the EU, Germany, the US, Japan, etc.
- Received awards and recognitions in 2023:
 - Awarded the Green Enterprise title by the Ho Chi Minh City People's Committee in coordination with the Ho Chi Minh City Business Association (HUBA) on September 13, 2023.
 - Duc Thanh Wood Company was honored in the list of 100 exemplary enterprises of Binh Duong province. This award was presented by the Binh Duong Provincial People's Committee on October 13, 2023.

2. EXPORT AND DOMESTIC REVENUE:

- Export: The annual revenue from exports was 269 billion VND, achieving 78% compared to 2022, reaching 64% of the plan. Although 2023 was indeed a difficult year for the woodworking industry, with orders decreasing and many woodworking companies going bankrupt, GDT managed to support customers and retain markets through efforts to reduce costs and prices. Additionally, in 2023, Duc Thanh focused on improving production, factory planning, and meeting all strict evaluations of major customers, securing some trial orders and preparing ahead for economic recovery.
- Domestic: The annual revenue from domestic sales was 25.7 billion VND, achieving 57% compared to 2022. Due to the economic downturn caused by COVID-19 and the global economic crisis leading to reduced purchasing power in the domestic market, GDT focused on reviewing the product portfolio in 2023 to align product development appropriately.

3. PRODUCTION:

In 2023, production focused on consolidating factories to reduce management costs, increase productivity, and utilize raw materials efficiently. We completed the streamlining of production machinery by concentrating factories in Binh Duong to reduce costs, optimize raw material utilization, enhance quality control for both Furniture and traditional products, improve operational efficiency, and contribute to increasing productivity.

Furthermore, we invested 5.5 billion VND in machinery, constructed a new showroom, renovated spacious and tidy workshops, and expanded office workspace at the Binh Duong factory to ensure the highest work efficiency.


**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS**

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 HONORS and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTSLanguage
VIETNAMLanguage
ENGLISH**4. FINANCIAL SITUATION****4.1 Financial indicators:**

No	Indicator	Unit	2023	2022	2021	2020	2019
1	LIQUIDITY						
	Current Ratio <i>(Current assets/Short-term liabilities)</i>	time	2.57	2.74	2.05	2.39	3.22
	Quick Ratio <i>(Cash, receivables + short-term investments)/ (Short-term debts)</i>	time	1.49	1.78	1.13	1.73	2.40
2	CAPITAL STRUCTURE						
	Debt to Assets Ratio	%	29%	28%	30%	32%	28%
	Debt to Assets Ratio	%	40%	38%	44%	47%	39%
3	OPERATING EFFICIENCY						
	Inventory turnover <i>(COGS/Inventory)</i>	time	2.4	2.8	2.9	3.5	2.8
	Receivables turnover <i>(Revenue/Receivables)</i>	time	3.9	4.6	9.9	11.6	10.0
	Payables turnover <i>(Sales/Accounts Payable)</i>	time	1.9	2.4	2.1	2.2	2.4
	Net Revenue/Total Assets	time	0.8	1.0	0.9	1.0	0.9

4.2 Regarding Payment Ability:

The short-term payment ratio and quick payment ratio were 2.37 and 1.49 respectively, slightly decreased compared to the same period due to the company's initiative to reduce inventory reserves. These ratios are both greater than 1, indicating that the company still has sufficient ability to pay off debts due in the future.

4.3 Regarding Capital Structure:

The debt/total assets ratio and debt/equity ratio in 2023 were 29% and 40%, respectively (within the reasonable range below 45% and below 90%, respectively), indicating that the company's financial situation remains healthy.

4.4 Regarding Capital Utilization Efficiency:

- Inventory turnover remained stable at 2.4 times. The company continued to implement effective inventory policies, stabilizing production costs and enhancing competitiveness in market share.
- Accounts receivable turnover in 2023 was 3.9 times lower than in previous years due to the

challenging economic situation and decreased orders. However, the company still received timely payments from customers.

- Accounts payable turnover was 1.9 times lower than in previous years due to reduced orders and decreased inventory reserves, resulting in reduced payable debts.

- Net revenue/total assets ratio was 0.8 times slightly lower than the previous year due to decreased revenue. The company consistently maximized the efficiency of investing in assets.

5. REGARDING PERSONNEL:

In 2023, GDT had to overcome numerous significant challenges, facing shortages in key management positions in the production workshop. Additionally, the merger of Plant 2 into Plant 3 affected the skilled labor force. The overall difficult situation and fewer orders somewhat impacted the income of workers. The company had to allocate more funds to support income for employees, ensuring their livelihood stability.

Since the beginning of 2024, there have been more optimistic signals regarding order receipts, and production activities have resumed. To attract labor, in addition to maintaining existing welfare policies, the company has introduced additional preferential policies to attract and retain employees. Regularly encouraging and promoting innovative ideas to improve skills for workers, increase labor productivity, and product quality.

6. MARKETING ACTIVITIES:

In order to enhance marketing effectiveness, GDT established a separate Marketing Department in 2023 to boost product PR activities through online channels such as TikTok, Facebook, and the company website. It organized campaigns promoting clean and safe wooden cutting boards and maintained e-commerce sales channels, supermarkets, and traditional markets. Furthermore, to expand the market and introduce the brand image, GDT actively participated in various international trade fairs both domestically and abroad. Particularly, it expanded participation in the HighPoint Market in the US to explore potential in this market.

7. INVESTOR RELATIONS:

Maintaining honesty and transparency by providing investors with information about business operations, financial reports, dividend announcements, etc., through channels such as the website, email, and text messages is a key aspect of GDT's culture. Therefore, despite the downward trend in GDT's stock price due to general market conditions in domestic and international stock markets, shareholders still trust in the leadership and management of the company's Board of Directors. Some shareholders have demonstrated their trust by supporting and purchasing products from Duc Thanh Wood Company.

II. DEVELOPMENT PLAN FOR 2024:

Entering 2024, GDT is well aware of the challenges posed by significant fluctuations in the global economic and political landscape, as well as the considerable impact on the Vietnamese economy and the wood processing industry. However, GDT still sets strategic goals to grow, be flexible, and respond quickly to market changes, lead in trends, and create new opportunities in business models, markets, and customer market share.

1. EXPORT MARKET:

Recognizing that the export business environment remains challenging, but with more optimistic signals at the beginning of the year, GDT will continue to focus on major customers, offer support in terms of pricing to existing customers, enhance customer care services, and research and develop new products to meet the increasingly diverse needs of the export market.

2. DOMESTIC MARKET:

GDT is determined to maintain stability in the domestic market and seize all business opportunities, expanding market share as the market recovers by:

- Improving operational systems for flexibility and cost savings.
- Emphasizing technology transformation and robust development of sales channels, particularly maintaining the growth rate of the online segment, which was around 80% in 2023.
- Accelerating product development and distribution network expansion.
- Strengthening customer service and deepening understanding of customer needs to provide and improve service quality.

3. PRODUCTION:

- Planning the factory management team towards specialization and high self-management through organizing specialized training courses.
- Reviewing and adjusting production processes, investing in technology to reduce costs and increase productivity.
- Strictly controlling product quality inspection processes to build brand reputation.
- Enhancing the utilization of raw materials across product categories to save costs.

4. MANAGEMENT WORK:

- Organizing human resources after merging factories to maximize work efficiency.
- Developing attractive salary and bonus policies to attract talents.
- Recruiting high-quality personnel to supplement mid and senior management positions.
- Continuing to strengthen workforce training to serve current tasks and train succession teams.
- Adjusting procurement and raw material reserve operations at each stage to flexibly respond to market changes and save inventory costs. This is also a strategic goal for the year.
- Continuously and promptly informing shareholders, building a connection movement with shareholders to extend the brand image further.



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



5. TECHNOLOGY

Collaborating with GreenYellow to instal a roof-top solar energy system for the Binh Duong factory is seen as a major turning point as this collaboration helps the company save about 25% on electricity costs while creating a competitive advantage for the company at a time when the world is focusing on GREEN factors.

III. FINANCIAL PLAN FOR 2024

UNIT: BILLION DONGS

INDICATOR	Execution in 2023 (Actual)	Plan for 2024	Growth
1. Total Revenue	310,996	365,373	118%
Export sales revenue	269,613	321,298	119%
Domestic sales revenue	25,704	28,000	109%
Others	15,679	16,075	104%
2. Total expenses	304,960	310,733	117%
3. Profit before taxes	46,036	54,640	119%
4. Profit after taxes	28,692	43,672	119%

On behalf of the leadership of GDT, I would like to extend sincere thanks to our valued shareholders for their support and trust in GDT over the past year. We hope to continue receiving your positive support in the future.

We sincerely appreciate and respectfully greet you!

On the behalf of the BOE
General Director

LE HONG THANG




**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 188 Sustainable Development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH


REPORTING RANGE
01

Sustainable management model

02

Sustainable relationship with related parties

03

Environmental management in GOT

04

Social activities

SUSTAINABLE DEVELOPMENT REPORT 2023

During the development stage of over 30 years, GOT always determines that the economic growth goals must be intimately associated with sustainable development strategies, which based on the principle of ensuring the interests among related parties, protecting the environment and keeping moving toward the community and society's prosperity.

I. SUSTAINABLE MANAGEMENT MODEL

Duc Thanh's sustainable governance foundation based on the principle of harmonious combination among some factors:

1) Must be enough management subjects: Shareholders, Board of Supervisors, Board of Directors, Board of Executives.

2) Strictly comply with all regulations of Vietnam Law for listed companies.

Board of Directors

Carrying out the full legal functions of rights and duties showed in regulation, including:

- Giving instruction for carrying out the company's aims related to sustainable development.
- Approving goals and action plans from Board of Executives.
- Giving decision in General meeting of Shareholders to timely adjust the production and business activities according to each different stage of market fluctuation.

Board of Executives

• Building and submitting to the Board of Directors the strategic goals and action plans for sustainable development.

• Disseminating and sharing action plans for all employees at all levels in the Company.

• Managing and proceeding goal plans to transfer to valued results.

Functional departments

• Deploying and implementing the sustainable development plans according to the Board of executives' direction Staff

• Implementing the specific daily tasks related to the goals of the Board of executives.


II. SUSTAINABLE RELATIONSHIP WITH RELATED PARTIES

Related parties are subjects who are able to effect on the activities of GOT or influenced by GOT's production and business activities. Therefore, the relationship with related parties is determined below.

1. GOT with Shareholders, Investors

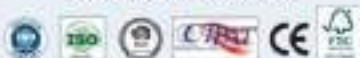
• Ensure that all information on production and business activities provided to investors must be public, transparent and timely sent via email, phone, fax, etc. Fully comply the information disclosure procedures according to the Ministry of Finance's regulations.

• Ensure effectively used investment capital, stabilize and increase the value of business and value of shares on the stock market. Equal treatment, ensuring equal rights and investment opportunities for all investors.

• In 2023, GOT shareholders are expected to receive a dividend of 30%. In 2022, 30% was distributed in cash.



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 188 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH

2. GDT with Customers who are Consumers, Distributors and Agents

- Diversify choices for customers with flexible price policy, list of over 1,000 varieties of global quality products and ever-improving sales service.
- The policy of "the only one quality" for both domestic and foreign markets with transparency in product information, which creates the prestige and brand value of GDT over the past 30 years.

- Periodically measure the customer satisfaction, combined with Women's Unions at all levels, TV and radio stations celebrate seminars about the importance of clean cutting boards, safe wooden toys for consumers' health. Organize networking and exchange sessions with customers in the distribution channel who are agents, supermarket systems, and sales location.

3. GDT with suppliers

- Build business relationship with suppliers on the principle of fairness, integrity, and mutual benefit. Building a transparent cooperation mechanism for mutual development, not accepting for personal interests to affect the overall operation of the Company.

- Build agreements in cooperation contracts between the two parties to use them as the basis for building a long-term and responsible relationship with each other.

- Select Supplier with a fair basis based on goods quality, price, delivery time and cooperation process. Do not abuse the Company's brand to suppress and make unreasonable claim for suppliers. Moreover, do not cooperate with subject that implicate or pay commission, gratuities, in-kind terms, gifts for GDT's staff.

4. GDT with Community and society

- Strictly comply with regulations on environmental protection, fire safety (Fire Fighting and Prevention) and working environment safety at the factories. Regularly coordinate with mass organizations, associations and local authorities to disseminate and raise awareness for consumers about using cutting boards and wooden toys to ensure the good health for family.

- Carrying out production and business with the responsibility of environmental protection, safety and social security with high quality products, safe for consumers' health and eco-friendly.

- Organizing sharing activities, supporting disadvantaged situations, the poor, sponsoring charitable gift-giving programs, and building and renovating toilets for schools in various locations.

- Annually maintaining the "Le Ba" scholarship fund to support the Company's employees whose children are still in high school, obedient and have good academic achievement.

5. GDT with the Government, functional organs

- Strictly abide by the laws, implement and support the policy of the state. Voluntarily performing social responsibility and contributing to the state budget.

- Strictly implement periodical reports in accordance with the law in production and business activities of the company such as environmental protection, fire prevention, transparency in product selling prices. Comply with Government regulations on promotional and advertising programs.

- Participate in wood industry organizations and associations such as: HAWA, BIFA, DCWA.

- Actively contribute human power and material resources to the social-economic development of the local area and the city as well as create jobs for workers.



6. GDT with Press and Media

- Build and maintain good relationships with media agencies. Disclosure of information publicly, transparently, accurately and in a timely manner with the press agency on the mass media helps the press to have accurate information about the Company's operation situation.

- Implement press releases, regularly update important news and events on the Company's website.

- Give information about the company in English on the website for potential foreign customers and partners to know about the Company's production, business development activities and strategies in order to increase investment opportunities.

7. GDT with Employees

- Ensure income, welfare and occupational safety for all employees in the company. Create a civilized, non-discriminatory working environment. Everyone has an equal opportunity to be recognized for their dedication and contribution to the development of the Company.

- Workers are regularly trained, improve their ability and skills to develop themselves.

- Organize weekly meetings with the head of the Company to summarize the work plans and exchanges, issues and implement policies related to the company's production and business activities.

- Organize cultural activities, skills contests, sports, travel and year-end party for all employees. Establishing trade unions, football clubs, badminton, yoga so that everyone has more opportunities to relax after work or on holidays.

III. ENVIRONMENTAL MANAGEMENT IN GDT

Duc Thanh Wood Company always strictly complies with the regulations of current laws and applies standards ISO 9001:2015, ISO 14001, BSCL, D-TPAT. Additionally, in environmental management at the company, the factory's waste sources are under supervised to achieve permissible level before being discharged into the environment.

I. Energy consumption

a. Electric energy:

No	Factory	Electricity consumption (Kw/h/year)
1	Factory 2 (Co Vap Dist. HCM City)	629,024
2	Factory 3 (Binh Duong province)	1895,480
Total		2,494,524

b. Saving energy through energy efficiency initiatives:

- Invest in modern machinery, save energy and increase productivity.
- Turn off unnecessary lights and electrical equipment when they're not in use.
- Regularly check the arrangement and use of electrical equipment, maintain electrical equipment and the company's electrical network, take advantage of natural light and cool air.
- Strengthen the implementation of 5S to solve waste in the production process, create a safe, convenient, clean, tidy working environment and remove unnecessary things to increase work efficiency, save time.
- Regularly check, maintain the machinery and equipment in order to use efficiently and save energy.
- Build a safe and fresh working environment.





DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUCTHANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 188 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH

2. Water supply and consumption

a. Water supply and water consumption:

Most of water used at the Company is used for domestic purposes (sanitation, ornamental plants, Fire Fighting and Prevention...) The total amount of used water is calculated according to the total monthly water bill of Trung An Water Supply Company at Go Vap Dist.

The Company's wastewater includes domestic wastewater and production wastewater:

- Production wastewater is mainly from the process of spraying varnish on wooden surfaces and cleaning factory. This type of wastewater is collected and put into the treatment system.

- Domestic wastewater from the employees is not harmful to the environment, so it is collected to a biological treatment system, then it will go through a chemical disinfection tank (Javen)

- Regularly appeal to employees to use water sparingly. The company also keeps track of monthly water usage statistics, turns on/off reminders, and uses them for the right purposes and efficiently.

b. Percentage and total amount of recycled and reused water.
Wastewater is discharged into the general drain after treatment, not reused.

3. Report on environmental monitoring and environmental protection

Every year, the Company prepares a periodical environmental monitoring plan and a periodical report on environmental protection in accordance with current regulations (Decree No. 40/2019ND-CP and Circular No. 25/2019/TT-BTNMT and send to Ministry of Natural Resources & Environment as well as HCMC and Binh Duong Department of Natural Resources and Environment.

4. Wastewater control

To ensure the waste does not affect on the surrounding environment, The company has carried out periodic environmental monitoring twice a year, according to the commitment of environmental impact assessment approved by the Ministry of Natural Resources and Environment in Decision No. 1378/QĐ-BTNMT on 05/8/2010. The table of wastewater analysis results below.

5. Solid waste control

Domestic waste: generated from the office area, production area, toilet area. They will be collected and carried to the functional organs (Environment Company) for processing.

Normal industrial solid waste: Wood chips, sawings, sawdust, damaged or unused production tools will be gather in a separate area before carried to functional organs for processing according to the law.

Hazardous waste: chemical containers (paints, varnishes), cloths with chemical attached spot, damaged fluorescent bulbs are gathered before inviting the functional organs to collect and process.

6. Safety - health - environment in the factory

Safety

- In 2023, there is no case of theft or disturbance in the factory. No incidents of fire, explosion, chemical spill, food poisoning, causing unsafe situation affecting on production activities.

- Equip and repair emergency rescue equipment, keep them in ready state when an incident suddenly occurs.
- Exercise on emergency situation ensure the response to emergency situations.

Health

- No occupational accidents that require to hospitalize over 2 days.

- Support and take care of employees with serious illnesses.

- Organize annual health examination, check occupational diseases for employees in the company, intensive cancer screening for employees.



Environment

- Clearing bushes inside and outside factories.
- Sort and treat waste according to regulations.
- Implement the periodic measurement and inspection of wastewater and exhaust gas sources.
- Controlling the factory's sewage system. Do not let leakage affect on the environment.
- During the year, there were no incidents of violations which breaks the environmental regulations

7. Policies related to employees

Number of employees by sex	
57%	43%
600 persons	482 persons
Total:	1,082 persons

Number of workers by educational level

- Master : 3 persons
- University : 51 persons
- College : 24 persons
- Intermediate : 11 persons
- Others : 993 persons
- Total : 1,082 persons

Number of employees by age

- Over 50 : 250 persons
- From 30-50 : 597 persons
- Under 30 : 235 persons
- Total : 1,082 persons

Average salary of employees over the years

No	Year	Salary/month (VND)
1	2018	6,500,000
2	2019	6,700,000
3	2020	7,000,000
4	2021	7,200,000
5	2022	7,500,000
6	2023	7,800,000

a. Policies and welfare for employees

The company always strictly abides by the law on policies about labor, salary, bonus, social insurance and health insurance. The Company has never owed social insurance, health insurance, unemployment insurance, and trade union so far. In 2023 specifically, the company expanded its office space at NMT to provide a professional, convenient, and safe working environment for its employees.

Besides the labor policy about salary and social welfare, the spiritual life care activities for employees are always focused such as: Gift giving (on March 8th, June 1st, October 20th) to support employees in difficult circumstances, organize sports and art tournaments, write articles about the company... to create unity within the Company.

b. Participating in social insurance, health insurance, unemployment insurance

Year	Social insurance (VND)	Health insurance (VND)	Unemployment insurance (VND)
2021	10,691,901,050	2,570,234,650	724,215,300
2022	14,801,340,550	2,687,831,600	728,772,000
2023	11,330,496,705	2,294,652,815	885,666,500



DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 170 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

- e. Education and training
- Average training hours for workers is 750 hours/person/year.
 - Average training hours for staff is 350 hours/person/year.
 - Regularly organize thematic talks on various topics such as: reproductive health, improving professional skills for departments...

IV. SOCIAL ACTIVITIES

In 2023, the company carried out numerous charitable activities, providing support to remote and underprivileged areas to help them overcome difficulties. These practical activities brought joy to the communities and provided additional funding to improve the lives of families.



GDT brought the spring to children and residents in lightland areas in Lam Dong.



Mrs. Le Hai Lien and Mr. Le Nhu received appreciation flowers from the association for sponsoring impoverished patients.



GDT implemented the "Toys from the Heart" project for children at Children's Hospital 2 and Children's Hospital in Ho Chi Minh City.



Mrs. Le Hai Lien, Chairwoman of the Board of Directors of GDT, took pride presenting scholarships from Le Bi Fung.

DUC THANH
WOOD



Mrs. Le Hai Lien, sponsor of the inauguration of the Humanitarian Bridge 7 in Ben Tre.



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

- 150 Board of Directors
- 152 Board of Directors report
- 156 Board of Supervisors report
- 160 Board of Executives
- 162 Board of Executives report
- 168 Sustainable development report
- 176 Honors and Awards

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



ACHIEVEMENTS OF THE COMPANY

ACHIEVEMENTS OF THE COMPANY (THE RECENT 7 YEARS)

2017

1. Top 2 listed companies having the best investor relations activities in 2017 (IR Awards) voted by securities companies and investment funds.
2. Typical products and service of the year 2017 for Duc Thanh Wood products voted by HCMC Business Association.
3. "Trusted Family Brand" for Duc Thanh Wood kitchenware, housewares and wooden toys voted by consumers through Family & Children Magazine cooperated with Family & Community News.
4. High quality Vietnamese goods 99% voted by consumers for 5 consecutive years 2018.
5. Top 500 Vietnam Prospective Enterprises - DPSC Ranking in 2017 - ranked 134/500 announced by Vietnam Report and VietnamNet News.

2018

1. HCMC typical enterprise in 2018 awarded by Ho Chi Minh City People's Committee in collaboration with HCMC Business Association.
2. Top 100 best products and services for families and children in 2018 - voted by Labor and Social Newspapers, Dan Sinh Newspapers and Family & Children Magazine.
3. The Ministry of Labor, Invalids and Social Affairs awarded the honor roll "Golden Enterprises for Families" because GDT

2021

1. The Ho Chi Minh City Business Association awarded the title "Typical Products and Services of Ho Chi Minh City in 2021".
2. Top 100 best products and services for families and children 7th in 2021 voted by Consumers and Readers of Labor and Social Newspapers.

2020

1. The Central Committee the Vietnam Fatherland Front of Go Vap District awarded the Certificate of Merit to GDT for its active participation in the prevention and control of COVID - 19 pandemic.
2. The title "Ho Chi Minh City typical enterprise in 2020" was awarded by HCMC People's Committee in coordination with the HCMC Business Association. This was the 5th time that GDT received this award.

2019

1. Top 3 listed companies having the best investor relations activities in 2019 (IR Awards) voted by securities companies and investment funds.
2. Typical Products and Services of the year 2019 for children's toys from plantation wood Winkritays voted by the HCMC Business Association.

has 3 times having products and services voted "Top 100 best products and services for families and children in 2013, 2015 and 2018."

2022

1. "Vietnam Gold Star 2021" awarded by Vietnam Young Business Association.
2. "Top 100 Best Products and Services for Families and Children 2021" granted by Dan Sinh and Lao Dong Newspaper in cooperation with The Family and Children Magazine.
3. "The HCMC Typical Enterprise 2022" awarded by HCMC People's Committee in coordination with the HCMC Business Association. This was the 6th time in a row receiving the award.
4. "Top 72 Typical Businesses of Binh Duong province" awarded by Binh Duong People's Committee on October 13th, 2022.
5. Duc Thanh Wood received a commendation from the Ho Chi Minh City People's Committee for outstanding achievements in the campaign "Enterprises and Entrepreneurs accompanying the city in innovation and development" during the period 2017-2022 on January 9th, 2023.

2023

1. Achieved the title of "Green Business of the Year 2023", confirmed by the Ho Chi Minh City People's Committee in collaboration with the Ho Chi Minh City Business Association (HUBA) on September 13, 2023.
2. Duc Thanh Wood Company was honored in the list of Top 61 exemplary businesses in Binh Duong province. This award was presented by the Binh Duong Provincial People's Committee on October 13, 2023.

TYPICAL AWARDS



GREEN BUSINESS

Achieved the title of "Green Business of the Year 2023", confirmed by the Ho Chi Minh City People's Committee in collaboration with the Ho Chi Minh City Business Association (HUBA) on September 13, 2023.



TOP 61

Duc Thanh Wood Company was honored in the list of Top 61 exemplary businesses in Binh Duong province. This award was presented by the Binh Duong Provincial People's Committee on October 13, 2023.



Top 10

The ASEAN Strong Brand Award 2022 presented by the Asian Industrial Information Association (AIIA).

Top 100

The best product for families and children in 2022, as voted by consumers and readers of Labor and Social Newspaper.




**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS**→ **Combined Financial Statements**178 **Statement of the Board of Executives**180 **Independent Auditor's report**and **Combined Balance Sheet**183 **Combined Income Statement**184 **Combined Cash Flow Statement**186 **Notes to the Combined Financial Statements**→ **Consolidated Financial Statements**LANGUAGE
VIETNAMLANGUAGE
ENGLISH**STATEMENT OF THE BOARD OF EXECUTIVES**

The Board of Executives of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company") presents this statement together with the Combined Financial Statements for the fiscal year ended 31 December 2023.

Business highlights

Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company has been operating in accordance with the Business Registration Certificate No. 0301449014, which was registered for the first time on 08 August 2000 and amended for the 30th time on 02 January 2024, granted by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment.

The Company's stocks were officially listed in the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) under stock code of GDT in line with the Decision No. 156/QĐ-SGDHCM dated 03 November 2009 of HOSE.

Head office

- Address : No. 221/4 Phao Thuy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City.
- Tel : +84 (028) 3588 4287
- Fax : +84 (028) 3588 4288

The Company has the following affiliates:

Affiliates	Address
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. B55, Map No. 7, Tan Hoi Quarter, Tan Hiep Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company - Duc Thanh Store	No. 216 Ly Tu Trong Street, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Branch 4 of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. B13, Map No. 41, Khanh Binh 31 Street, Binh Chanh Quarter, Khanh Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province

The Company's business activities are wood production, broomstick, flag handle, laminated board, wooden furniture, children's wooden toy production (softwood processing, not trade in toys that are harmful for personality education, children's health or social order, security).

Board of Management, Board of Supervisors and Board of Executives

Members of the Board of Management, the Board of Supervisors and the Board of Executives of the Company during the year and as of the date of this statement include:

The Board of Management

Full name	Position	Appointing/re-appointing date
Ms. Le Hai Lien	Chairwoman	Re-appointed on 13 June 2020
Mr. Le Hong Thang	Vice Chairman	Re-appointed on 13 June 2020
Ms. Le Hong Thang	Member	Re-appointed on 13 June 2020
Mr. Truong Thi Dieu Le	Member	Re-appointed on 13 June 2020
Ms. Nguyen Ha Ngoc Diep	Member	Re-appointed on 13 June 2023
Ms. Huang Anh Tuan	Member	Appointed on 13 June 2020
Ms. Tran Xuan Nam	Member	Resigned on 25 March 2023
Mr. Nguyen Hoang Ngan	Member	Appointed on 25 March 2023

The Board of Supervisors

Full name	Position	Re-appointing date
Ms. Truong Thi Binh	Chief of the Board	13 June 2020
Ms. Bui Tuong Anh	Member	13 June 2020
Mr. Tran Ngoc Hung	Member	13 June 2020

The Board of Executives

Full name	Position	Appointing/re-appointing date
Mr. Le Hong Thang	General Director	Re-appointed on 27 January 2018
Ms. Nguyen Ha Ngoc Diep	Deputy General Director	Appointed on 16 January 2019
Ms. Nguyen Thi Thanh Huyen	Deputy General Director	Appointed on 07 August 2021

Legal Representative

The legal representative of the Company during the year and as of the date of this statement is Mr. Le Hong Thang – General Director (re-appointed on 27 January 2018).

Mr. Le Hong Thang authorized Ms. Nguyen Ha Ngoc Diep – Deputy General Director to sign on the Combined Financial Statements for the fiscal year ended 31 December 2023 according to the Power of Attorney No. 06-23/DT-LQ dated 01 January 2023.

Auditors

A&C Auditing and Consulting Co., Ltd. has been appointed to perform the audit on the Company's Combined Financial Statements for the fiscal year ended 31 December 2023.

Responsibilities of the Board of Executives

The Board of Executives of the Company is responsible for the preparation of the Combined Financial Statements to give a true and fair view of the financial position, the financial performance and the cash flows of the Company during the year. In order to prepare these Combined Financial Statements, the Board of Executives must:

- select appropriate accounting policies and apply them consistently;
- make judgments and estimates prudently;
- state clearly whether the accounting standards applied to the Company are followed or not, and all the material differences from these standards are disclosed and explained in the Combined Financial Statements;
- prepare the Combined Financial Statements of the Company on the going-concern basis, except for the cases that the going-concern assumption is considered inappropriate;
- design and implement effectively the internal control system in order to ensure that the preparation and presentation of the Combined Financial Statements are free from material misstatements due to frauds or errors.

The Board of Executives hereby ensures that all the accounting books of the Company have been fully recorded and can fairly reflect the financial position of the Company at any time, and that all the accounting books have been prepared in compliance with the applicable Accounting System. The Board of Executives is also responsible for managing the Company's assets and consequently has taken appropriate measures to prevent and detect frauds and other irregularities.

The Board of Executives hereby commits to the compliance with the aforementioned requirements in preparation of the Combined Financial Statements.

Approval of the Financial Statements

The Board of Executives hereby approves the accompanying Combined Financial Statements, which give a true and fair view of the financial position as of 31 December 2023 of the Company, its financial performance and its cash flows for the fiscal year then ended, in conformity with the Vietnamese Accounting Standards and System and other regulatory requirements on preparation and presentation of the Combined Financial Statements.



Nguyen Ha Ngoc Diep
Deputy General Director
Date: 30 March 2024



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report
and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Head Office: 23 Tran Phu St, Ward 10, District 10, Ho Chi Minh City, Vietnam
Branch Office: 17 Street 9, Area 25/10, Ho Chi Minh City
Branch Office: 127 Tran Phu St, Ward 10, District 10, Ho Chi Minh City
Branch Office: 23 Tran Phu St, Ward 10, District 10, Ho Chi Minh City



No. 1.000/04TC-AC

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

TO: THE SHAREHOLDERS, THE BOARD OF MANAGEMENT AND THE BOARD OF EXECUTIVES DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

We have audited the accompanying Combined Financial Statements of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company"), which were prepared on 30 March 2024 (from page 8 to page 16), including the Combined Balance Sheet as of 31 December 2023, the Combined Income Statement, the Combined Cash Flow Statement for the fiscal year then ended and the notes to the Combined Financial Statements.

Responsibility of the Board of Executives

The Company's Board of Executives is responsible for the preparation, true and fair presentation of the Combined Financial Statements in accordance with the Vietnamese Accounting Standards and System as well as other regulatory requirements on preparation and presentation of the Combined Financial Statements; and responsible for the internal control as the Company's Board of Executives determine necessary to enable the preparation and presentation of the Combined Financial Statements to be free from material misstatement due to fraud or error.

Responsibility of Auditors

Our responsibility is to express an opinion on these Combined Financial Statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Vietnamese Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical standards and requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the Combined Financial Statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Combined Financial Statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the Combined Financial Statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation and true and fair presentation of the Combined Financial Statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Company's Board of Executives, as well as evaluating the overall presentation of the Combined Financial Statements.

We believe that the audit evidence we have obtained are sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion of Auditors

In our opinion, the Combined Financial Statements give a true and fair view, in all material respects, of the financial position as of 31 December 2023 of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company, its financial performance and its cash flows for the fiscal year then ended, in conformity with the Vietnamese Accounting Standards and System and other regulatory requirements on preparation and presentation of the Combined Financial Statements.



Le Thi Hanh

Partner

Audit Partner Registration Certificate No. 0001-2023-00001

Authorized Signature

Ho Chi Minh City, 30 March 2024

Phan Cao Huyen

Auditor

Audit Partner Registration Certificate No. 0021-0021-00001

COMBINED BALANCE SHEET

BALANCE SHEET

As of 31 December 2023

ITEMS	Code	Units	USD VND	
			Ending balance	Beginning balance
A - CURRENT ASSETS	000		240,428,204,747	235,075,253,154
I. Cash and cash equivalents	110	V3	22,722,223,742	19,536,897,861
1. Cash	111		8,022,223,742	6,593,897,861
2. Cash equivalents	112		14,700,000,000	13,043,000,000
II. Short-term financial investments	120		68,855,838,600	31,688,084,080
1. Trading securities	121		-	-
2. Positions for disposition of trading securities	122		-	-
3. Held-to-maturity investments	123	V2a	68,855,838,600	31,688,084,080
III. Short-term receivables	130		64,463,891,898	145,478,915,986
1. Short-term trade receivables	131	V3	28,000,201,284	27,595,868,077
2. Short-term prepayments to suppliers	132	V4	2,964,519,206	4,842,291,483
3. Short-term intra-company receivable	133		-	-
4. Receivables according to the progress of insurance contract	134		-	-
5. Receivables for short-term loans	135	V5	21,400,000,000	33,000,000,000
6. Other short-term receivables	136	V8a	16,099,181,128	37,118,828,336
7. Advances for short-term judicial suits	137		-	-
8. Deficiencies for treatment	139		-	-
IV. Investments	140	V7	75,418,085,136	97,814,806,177
1. Investments	141		75,418,085,136	97,814,806,177
2. Advances for investments	149		-	-
V. Other current assets	150		8,569,985,781	6,468,713,338
1. Short-term prepaid expenses	151	V8a	1,488,423,422	892,184,333
2. Deferrable VAT	152		7,001,632,126	3,776,518,897
3. Taxes and other receivables from the State	153		-	-
4. Trading Government bonds	154		-	-
5. Other current assets	155		-	-
B - NON-CURRENT ASSETS	200		173,654,608,414	138,900,627,895
I. Long-term receivables	210		198,808,600	170,000,000
1. Other long-term receivables	216	V8b	198,808,600	170,000,000
II. Fixed assets	220		882,397,836,349	56,877,672,341
1. Tangible fixed assets	221	V9	49,704,108,804	44,000,843,090
- Material asset	222		124,791,172,894	113,822,192,367
- Accumulated depreciation	223		(79,088,981,936)	(71,811,748,273)
2. Intangible fixed assets	227	V10	51,402,948,459	32,865,278,071
- Intellectual	228		82,247,494,617	69,663,124,032
- Accumulated amortization	229		(30,844,546,158)	(36,797,846,042)
IV. Long-term assets in process	240		-	6,576,999,580
1. Construction-in-progress	242	V11	-	6,576,999,580
V. Long-term financial investments	260		61,808,008,000	-
1. Investment in subsidiary	251	V2b	61,808,008,000	-
VI. Other non-current assets	280		8,107,649,687	7,256,686,534
1. Long-term prepaid expenses	281	V3b	7,334,361,111	6,713,421,279
2. Deferred income tax assets	282	V12	773,288,576	543,265,255
TOTAL ASSETS	270		412,082,812,161	406,053,911,149



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124. Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Combined Financial Statements

170. Statement of the Board of Executives
180. Independent Auditor's report
and Combined Balance Sheet

183. Combined Income Statement

104. Combined Cash Flow Statement
186. Notes to the Combined Financial Statements
Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

COMBINED BALANCE SHEET (Continued)

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY
Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Balance Sheet (cont.)

ITEMS	Code	Note	Ending balance	Beginning balance
C- LIABILITIES	308		124,714,022,910	111,666,331,191
I. Current liabilities	314		122,668,805,871	107,694,006,254
1. Short-term trade payables	311	V.13	10,700,331,108	13,858,281,119
2. Short-term advances from customers	312	V.14	8,136,325,821	6,420,680,007
3. Taxes and other obligations to the State Budget	313	V.15	3,738,498,055	11,329,456,348
4. Payables to employees	314	V.16	14,307,472,133	18,359,899,133
5. Short-term accrued expenses	315	V.17	2,181,812,726	3,511,712,156
6. Other short-term payables	318	V.18a	1,177,868,572	10,348,201,216
7. Short-term borrowings and financial leases	320	V.19	71,199,665,000	25,870,900,000
8. Bonus and welfare funds	322	V.20	3,077,180,456	3,694,171,117
II. Non-current liabilities	326		2,046,217,039	2,579,726,937
1. Other long-term payables	327	V.18b	702,682,091	1,052,900,270
2. Provisions for long-term payables	342	V.21	1,343,534,948	2,018,226,667
D- OWNER'S EQUITY	408		291,266,770,243	294,298,687,858
I. Owner's equity	410		291,266,770,243	294,298,687,858
1. Capital	411	V.22	216,725,920,000	197,471,710,000
- Ordinary shares carrying voting rights	412a		216,725,920,000	197,471,710,000
- Preferred shares	412b		-	-
2. Share premiums	413	V.23	9,117,717,006	6,024,117,006
3. Treasury stocks	414	V.22	(4,232,358,800)	(4,216,688,000)
4. Investment and development fund	415	V.22	1,901,210,314	1,901,210,314
5. Retained earnings	421	V.25	46,534,272,723	94,076,678,338
- Retained earnings accumulated to the end of the previous period	421a		32,271,358,338	84,070,028,338
- Retained earnings of the current period	421b		14,262,914,385	-
TOTAL LIABILITIES AND OWNER'S EQUITY	440		416,980,893,163	406,965,019,149

Nguyen Quan Hiep
Preparer

Bai Phuong Thao
Chief Accountant

Hố Chí Minh City, 30 March 2024

Nguyen Ba Ngoc Diap
Deputy General Director

COMBINED INCOME STATEMENT

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY
Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023

INCOME STATEMENT

For the fiscal year ended 31 December 2023

ITEMS	Code	Note	Current year	Previous year
E. Sales	81	V1.1	213,867,666,275	401,582,596,817
2. Sales deductions	82	V1.2	2,871,488,257	1,819,825,566
3. Net sales	88		210,996,178,018	399,762,771,251
4. Cost of sales	81	V1.3	220,758,327,042	266,935,723,324
5. Gross profit	28		89,237,850,976	132,827,047,927
6. Financial income	31	V1.4	10,587,526,365	15,421,752,961
7. Financial expense	22	V1.5	10,323,811,888	9,871,746,024
in which: Loan interest expense	23		3,177,875,278	1,706,401,338
8. Selling expenses	25	V1.6	17,249,658,459	18,838,803,313
9. General and administration expenses	36	V1.7	27,624,956,262	22,557,754,127
10. Net operating profit	36		45,451,019,182	68,122,401,521
11. Other income	51	V1.8	304,907,447	369,680,721
12. Other expense	81	V1.9	8,757,573	1,535,170,114
13. Other profit/(loss)	40		306,149,874	(1,168,489,394)
14. Total accounting profit before tax	90		45,747,219,056	66,956,513,128
15. Current income tax	91	V1.10	9,344,201,263	17,642,838,859
16. Deferred income tax	51	V1.11	-	44,684,279
17. Profit after tax	60		36,403,017,793	49,270,226,000
18. Basic earnings per share	70	V1.12	-	-
19. Diluted earnings per share	71	V1.13	-	-

Nguyen Quan Hiep
Preparer

Bai Phuong Thao
Chief Accountant

Hố Chí Minh City, 30 March 2024

Nguyen Ba Ngoc Diap
Deputy General Director



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

189 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

COMBINED CASH FLOW STATEMENT

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

CASH FLOW STATEMENT

(Indirect method)

For the fiscal year ended 31 December 2023

Unit: VND

ITEMS	Code	Note	Current year	Previous year
I. Cash flows from operating activities				
1. Profit before tax	07		41,747,129,856	36,996,913,128
2. Adjustments				
- Depreciation of fixed assets and investment properties	02	V.8, V.10	7,036,966,122	7,094,525,907
- Provisions and allowances	03	V.21	(974,801,709)	(311,206,831)
- Exchange gain/(loss) due to revaluation of monetary items in foreign currencies	04	V.14	(87,891,865)	155,228,334
- Gain/(loss) from investing activities	25	V.6, V.4	(7,532,704,432)	(11,354,611,359)
- Interest expense	06	V.15	1,177,875,378	1,746,451,139
- Other	07		-	-
3. Operating profit before changes of working capital	08		46,245,678,350	34,877,708,435
- Increase/(decrease) of receivables	09		8,633,324,036	(9,844,620,209)
- Increase/(decrease) of inventories	03		19,402,720,841	(2,662,031,217)
- Increase/(decrease) of payables	11		(18,811,800,326)	21,633,156,537
- Increase/(decrease) of prepaid expenses	02		(1,557,618,855)	(87,881,481)
- Increase/(decrease) of trading securities	13		-	-
- Interest paid	14	V.18	(3,077,879,278)	(1,746,451,239)
- Corporate income tax paid	15	V.12	(16,474,503,305)	(11,629,862,083)
- Other cash inflows	16		-	-
- Other cash outflows	17	V.20	(2,407,223,250)	(1,798,491,021)
Net cash flows from operating activities	20		34,489,727,612	1,817,490,598
II. Cash flows from investing activities				
1. Purchase and construction of fixed assets and other non-current assets	21	V.8, V.10, VII	(11,033,389,115)	(17,259,781,248)
2. Proceeds from disposals of fixed assets and other non-current assets	22	V.8, V.18	2,594,561,808	45,454,545
3. Cash outflow for lending, buying debt instruments of other entities	23		(43,651,800,000)	(211,336,189,674)
4. Cash recovered from lending, selling debt instruments of other entities	24		109,390,000,000	289,605,188,716
5. Investments into other entities	25	V.26	-	-
6. Withdrawals of investments in other entities	26		-	-
7. Interest earned, dividends and profits received	27	V.6, V.4	7,724,028,170	31,437,436,906
Net cash flows from investing activities	28		(11,375,859,877)	88,523,188,349

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Cash Flow Statement (cont.)

ITEMS	Code	Note	Current year	Previous year
III. Cash flows from financing activities				
1. Proceeds from issuing stocks and capital contributions from owners	31		8,268,400,000	-
2. Repayment for capital contributions and re-purchase of stocks issued	32	V.22	(1,329,800,000)	(726,008,000)
3. Proceeds from borrowings	33	V.19	162,633,997,347	111,888,323,880
4. Repayment for loan principal	34	V.19	(131,114,232,107)	(142,844,831,000)
5. Payments for financial lease principal	35		-	-
6. Dividends and profits paid to the owners	36	V.18, V.22	(42,433,837,899)	(38,701,877,000)
Net cash flows from financing activities	40		8,935,393,441	(70,694,383,000)
Net cash flows during the year	39		3,095,668,834	14,130,094,739
Beginning cash and cash equivalents	40	V.3	19,518,897,861	8,499,528,295
Effects of fluctuations in foreign exchange rates	61		113,743,047	(118,725,153)
Ending cash and cash equivalents	70	V.3	22,727,603,742	19,518,897,861

CCH

Nguyen Quoc Hiep
Preparer

Uat

Bai Phuong Thao
Chief Accountant



Nguyen Ba Ngoc Diem
Deputy General Director


**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
• Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

 180 Independent Auditor's report
and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

• Consolidated Financial Statements
ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

 Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
 COMBINED FINANCIAL STATEMENTS
 For the fiscal year ended 31 December 2023

NOTES TO THE COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

I. GENERAL INFORMATION
1. Ownership form

Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company") is a joint stock company.

2. Operating field

Operating field of the Company is industrial manufacturing.

3. Principal business activities

Principal business activities of the Company are wood production, bromatolite, flag handle, laminated board, wooden furniture, children's wooden toy production.

4. Normal operating cycle

Normal operating cycle of the Company is within 12 months.

5. Effects of the Company's operation during the year on the Financial Statements

The Company's revenue and profit in the current year decreased significantly against those in the previous year due to the sharp decrease in the number of orders.

6. Structure of the Company
Subsidiary

The Company only invests in its subsidiary which is Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited located at No. 49A, Dean Van Cu Street, Van Hamlet, Thien Tan Commune, Vuth Cua District, Dong Nai Province. The principal business activity of this subsidiary is to wholesale sawn timber (from legal timber sources) (only operating when satisfying all business conditions according to legal requirements). As of the balance sheet date, the Company's capital contribution rate at this subsidiary is 100%, equivalent to the voting rate and ownership rate.

The Company has the following affiliates:

Affiliate	Address
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 805, Map No. 7, Tan Hoc Quarter, Tan Hiep Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company - Duc Thanh Store	No. 218 Ly Tu Trong Street, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Branch 4 of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 415, Map No. 41, Khanh Binh 51 Street, Binh Thanh Quarter, Khanh Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province

7. Statement of Information comparability on the Financial Statements

The corresponding figures in the previous year can be comparable with figures in the current year.

8. Headcount

As of the balance sheet date, the Company's headcount is 1,835 (headcount at the beginning of the year: 1,804).

ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

 Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
 COMBINED FINANCIAL STATEMENTS
 For the fiscal year ended 31 December 2023
 Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

II. FISCAL YEAR AND ACCOUNTING CURRENCY
1. Fiscal year

The fiscal year of the Company is from 01 January to 31 December annually.

2. Accounting currency unit

The accounting currency unit is Vietnamese Dong (VND) because the transactions of the Company are primarily made in VND.

III. ACCOUNTING STANDARDS AND SYSTEM
1. Accounting Standard and System

The Company applies the Vietnamese Accounting Standards and System, which were issued in accordance with the Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014, the Circular No. 33/2016/TT-BTC dated 21 March 2016 and other Circulars guiding the implementation of Vietnamese Accounting Standards of the Ministry of Finance in the preparation and presentation of the Combined Financial Statements.

2. Statement of the compliance with the Accounting Standards and System

The Board of Executives ensures to follow all the requirements of the Vietnamese Accounting Standards and System, which were issued together with the Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014, the Circular No. 33/2016/TT-BTC dated 21 March 2016, as well as other Circulars guiding the implementation of Vietnamese Accounting Standards of the Ministry of Finance in the preparation and presentation of the Combined Financial Statements.

IV. ACCOUNTING POLICIES
1. Accounting convention

All the Financial Statements are prepared on the annual basis (except for the information related to cash flows).

The Company's affiliates have their own accounting sections but cannot do the accounts recording independently. The Combined Financial Statements of the whole company are prepared on the basis of the contribution of the Financial Statements of the Company's affiliates. Sales and balances between affiliates are excluded when the Combined Financial Statements are prepared.

2. Foreign currency transaction

Transactions in foreign currencies are converted at the actual exchange rates ruling as of the transaction dates. The ending balances of monetary items in foreign currencies are converted at the actual exchange rates ruling as of the balance sheet date.

Foreign exchange differences arise from foreign currency transactions during the year shall be included into financial income or financial expense. Foreign exchange differences due to the revaluation of ending balances of the monetary items in foreign currencies after offsetting their positive differences against negative differences shall be included into financial income or financial expense.

The exchange rate used to convert foreign currency transactions is the actual exchange rate ruling as at the time of these transactions. The actual exchange rates applied to foreign currency transactions are as follows:

 LANGUAGE
VIETNAM

 LANGUAGE
ENGLISH


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
• Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

• Consolidated Financial Statements

 LANGUAGE
VIETNAM

 LANGUAGE
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

- For the foreign currency trading contract (including spot contract, forward contract, future contract, option contract, currency swap): the exchange rate stipulated in the contracts of trading foreign currency between the Company and the bank.
- For capital contribution made or received: the buying rate ruling as at the date of capital contribution of the bank where the Company opens its account to receive capital contributed from investors.
- For receivables: the buying rate ruling as at the time of transactions of the commercial bank where the Company designates the customers to make payments.
- For payables: the selling rate ruling as at the time of transactions of the commercial bank where the Company supplies to make payment.
- For acquisition of assets or immediate payments in foreign currency (not included into payables): the buying rate of the commercial bank where the Company makes payments.

The exchange rates used to re-estimate the ending balances of monetary items in foreign currencies are determined according to the following principles:

- For foreign currency deposits: the buying rate of the bank where the Company opens its foreign currency account.
- For monetary items in foreign currencies classified as other assets: the buying rate of Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Tax Binh Branch, where the Company frequently conducts transactions.
- For monetary items in foreign currencies classified as liabilities: the selling rate of Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Tax Binh Branch, where the Company frequently conducts transactions.

3. Cash and cash equivalents

Cash includes cash on hand and demand deposits in banks. Cash equivalents consist of short-term investments of which the due dates cannot exceed 3 months from the dates of the investments and the convertibility into cash is easy, and which do not have a lot of risks in the conversion into cash as of the recording date.

4. Financial investments
Held-to-maturity investments

Investments are classified as held-to-maturity investments that the Company intends and is able to hold to maturity. Held-to-maturity investments of the Company include held-to-maturity term deposits and bonds for the purpose of receiving periodical interest.

Held-to-maturity investments are initially recognized at cost including the purchase cost and other transaction costs. After initial recognition, these investments are recorded at recoverable value. Interest from these held-to-maturity investments after acquisition date is recognized in the profit or loss on the basis of the interest income to be received. Interest arising prior to the Company's acquisition of held-to-maturity investments are recorded as a decrease in the costs as at the acquisition time.

When there are reliable evidences proving that a part or the whole investment cannot be recovered and the loss is reliably determined, the loss is recognized as financial expenses during the year while the investment value is discontinued.

Loans

Loans are measured at costs less allowance for doubtful debts. Allowance for doubtful debts of loans is made on the basis of estimated losses.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

5. Receivables

Receivables are recognized at its carrying amounts less allowances for doubtful debts.

The classification of receivables as trade receivables and other receivables is made according the following principles:

- Trade receivables reflect receivables concerning the commercial nature arising from purchase and sale transactions between the Company and customers who are independent to the Company.
- Other receivables reflect receivables not concerning the commercial nature and irrelevant to purchase and sale transactions.

Allowance is made for each doubtful debt on the basis of estimated loss.

Increase/decrease in the obligatory allowance for doubtful debts as of the balance sheet date are recorded into general and administration expenses.

6. Inventories

Inventories are recognized at the lower of cost or net realizable value.

Cost of inventories is determined as follows:

- For materials and merchandises: Costs comprise costs of purchases and other directly relevant costs incurred in bringing the inventories to their present location and conditions.
- Work-in-process: Costs comprise costs of main materials, labor and other directly relevant expenses.
- For finished goods: Costs comprise costs of materials, direct labor and directly relevant general manufacturing expenses allocated on the basis of normal operations.

Stock-out costs are determined in accordance with the weighted average method and recorded in line with the perpetual method.

Net realizable value is the estimated selling price of inventories in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

Allowance for inventories is recognized when their costs are higher than their net realizable values. Increase/decrease in the obligatory allowance for inventories as of the balance sheet date are recorded into costs of sales.

7. Prepaid expenses

Prepaid expenses comprise actual expenses arising and relevant to financial performance in several accounting periods. Prepaid expenses of the Company mainly include expenses of tools, land rental and repair expenses. These prepaid expenses are allocated over the prepayment period or period of corresponding economic benefits generated from these expenses.

Tools

Expenses of tools are allocated into business results during the year in accordance with the straight-line method for the maximum period of 3 years.

Land rental

Prepaid land rental reflects the rental prepaid for the land being used by the Company at My Hoaoc 3 Industrial Park and is allocated into expenses in accordance with the straight-line method over the lease term (i.e. 44 years).


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements
DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

Repair expenses

Expenses on renovation and installation are allocated into business results during the year in accordance with the straight-line method for the maximum period of 3 years.

5. Tangible fixed assets

Tangible fixed assets are determined by their historical costs less accumulated depreciation. Historical costs of tangible fixed assets include all the expenses paid by the Company to bring the asset to its working condition for its intended use. Other expenses arising subsequent to initial recognition are included into historical costs of fixed assets only if it can be clearly demonstrated that the expenditure has resulted in future economic benefits expected to be obtained from the use of these assets. Those which do not meet the above conditions will be recorded into operation costs during the year.

When a tangible fixed asset is sold or disposed, its historical cost and accumulated depreciation are written off, then any gain or loss arising from such disposal is included in the income or the expenses during the year.

Tangible fixed assets are depreciated in accordance with the straight-line method over their estimated useful lives. The depreciation years applied is as follows:

Fixed assets	Years
Buildings and structures	03 - 28
Machinery and equipment	03 - 25
Vehicles	03 - 15
Office equipment	03 - 10

5. Intangible fixed assets

Intangible fixed assets are determined by their initial costs less accumulated amortization.

Initial costs of intangible fixed assets include all the costs paid by the Company to bring the asset to its working condition for its intended use. Other costs relevant to intangible fixed assets arising subsequent to initial recognition are included into operation costs during the period only if these costs are associated with a specific intangible fixed asset and result in future economic benefits expected to be obtained from the use of these assets.

When an intangible fixed asset is sold or disposed, its initial costs and accumulated amortization are written off, then any gain or loss arising from such disposal is included in the income or the expenses during the year.

The Company's intangible fixed assets include:

Land use right

The land use right based before the effective date of the Law on Land 2002 that the Company has paid rental for the entire lease term or prepaid rental for many years and the remaining prepaid lease period is at least 5 years and has been granted the land use right certificate by competent authority. Land use right is amortized in accordance with the straight-line method over the lease term (i.e. 50 years). If the land use right is permanent, it is not amortized.

Computer software

Expenses attributable to computer software, which is not a part associated with the relevant hardware, will be capitalized. Costs of computer software include all the expenses paid by the Company until the date the software is put into use. Computer software is amortized in accordance with the straight-line method for the maximum period of 3 years.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

10. Payables and accrued expenses

Payables and accrued expenses are recorded for the amounts payable in the future associated with the goods and services received. Accrued expenses are recorded based on reasonable estimates for the amounts payable.

The classification of payables as trade payables, accrued expenses and other payables is made on the basis of following principles:

- Trade payables reflect payables of commercial nature arising from the purchase of goods, services, or assets, of which the seller is an independent entity with the Company.
- Accrued expenses reflect expenses for goods, services received from suppliers or supplied to customers but have not been paid, invoiced or lack of accounting records and supporting documents; pay on leave payable to employees; and accrued of operation expenses.
- Other payables reflect payables of non-commercial nature and irrelevant to purchase, sales of goods or provisions of services.

The payables and accrued expenses are classified as short-term and long-term items in the Combined Balance Sheet on the basis of their remaining term as of the balance sheet date.

11. Provisions for payables

Provisions are recorded when the Company has present obligations (legal or constructive) as a result of a past event; it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation; and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

If time causes material effects, the provisions will be determined by deducting the amount to be spent in future to settle the liability at the pre-tax discount rate that reflects the assessments of the time value of money and the specific risks from this liability in the current market. The increase in provisions due to the effect of time will be recognized as a financial expense.

The Company's provisions for payables only include severance allowances.

The Company has to pay for severance allowances to the employees who have worked regularly for the Company for 12 months or more for the period in which employees do not pay for unemployment insurance when they terminate the labor contracts. Provisions for severance allowances are appropriated at the rate equal to 1/3 of the average salary plus the salary allowances (if any) in the most recent 6 consecutive months to the date of preparing the Financial Statements for each working year.

Increases/decreases of provisions for severance allowances are appropriated at the balance sheet date and recorded in general and administration expenses.

12. Owner's equity
Capital

Capital is recorded according to the actual amounts invested by shareholders.

Share premiums

Share premiums are recorded in accordance with the difference between the issuance price and face value upon the IPO, additional issue or the difference between the re-issuance price and carrying value of treasury shares and the equity component of convertible bonds upon maturity date. Expenses directly related to the additional issue of shares and the re-issuance of treasury shares are recorded as a decrease in share premiums.

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

G D T


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS****• Combined Financial Statements**

170 Statement of the Board of Executives

160 Independent Auditor's report
and Combined Balance Sheet

163 Combined Income Statement

164 Combined Cash Flow Statement

166 Notes to the Combined Financial Statements

• Consolidated Financial StatementsLANGUAGE
VIETNAMLANGUAGE
ENGLISH**DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY**

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2022

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

Treasury shares

When a share capital in the owner's equity is re-purchased, the amount payable including the expenses related to the transaction is recorded as treasury shares and a corresponding decrease in owner's equity there is recognized. When this share capital is re-issued, the difference between the re-issuance price and carrying value of treasury shares is recorded in "Share premiums".

13. Profit distribution

Profit after tax is distributed to the shareholders after appropriation for funds under the Charter of the Company as well as legal regulations and approved by the General Meeting of Shareholders.

The distribution of profits to the shareholders is made with consideration toward non-cash items in the retained earnings that may affect cash flows and payment of dividends such as profit due to revaluation of assets contributed as investment capital, profit due to revaluation of monetary items, financial instruments and other non-cash items.

Dividends are recorded as payables upon approval of the General Meeting of Shareholders and decision on dividend payment from the Board of Management.

14. Recognition of sales and income**Sales of merchandises, finished goods**

Sales of merchandises, finished goods shall be recognized when all of the following conditions are satisfied:

- The Company transfers most of risks and benefits incident to the ownership of merchandises or products to customers.
- The Company retains neither continuing managerial involvement to the degree usually associated with ownership nor effective control over the merchandises, products sold.
- The amount of sales can be measured reliably. When the contracts stipulate that buyers have the right to return products, merchandises purchased under specific conditions, sales are recorded only when those specific conditions no longer exist and buyers retains no right to return products, merchandises (except for the case that such returns are in exchange for other goods or services).
- The Company received or shall probably receive the economic benefits associated with sale transactions.
- The cost incurred or to be incurred in respect of the sale transaction can be measured reliably.

Interest

Interest is recorded, based on the term and the actual interest rate applied in each particular period.

15. Sales deduction

Sales deductions include trade discounts, sales allowances, sales returns incurred in the same period of providing products, merchandises, services, in which revenues are recognized.

In case of products, merchandises, services provided in the previous years but trade discounts, sales allowances, sales returns incurred in the current year, revenues are derecognized as follows:

- If sales allowances, trade discounts, sales returns incur prior to the release of the Combined Financial Statements, revenues are derecognized on the Combined Financial Statements of the current year.
- If sales allowances, trade discounts, sales returns incur after the release of the Combined Financial Statements, revenues are derecognized on the Combined Financial Statements of the following year.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2022

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

16. Borrowing costs

Borrowing costs include loan interest and other costs incurred directly relevant to borrowings.

Borrowing costs are recorded as an expense when it is incurred. In case the borrowing costs are directly attributable to the construction or the production of an asset in progress, which takes a substantial period of time (over 12 months) to get ready for intended use or sales of the asset, these costs will be included in the cost of that asset. To the extent that the borrowings are especially for the purpose of construction of fixed assets and investment properties, the borrowing cost is eligible for capitalization even if construction period is under 12 months. Income arises from provisional investments as loans are recognized as a decrease in the costs of relevant assets.

In the event that general borrowings are partly used for the acquisition, construction or production of an asset in progress, the costs eligible for capitalization will be determined by applying the capitalization rate to average accumulated expenditure on construction or production of fixed asset. The capitalization rate is computed as the weighted average interest rate of the borrowings not yet paid during the year, except for particular borrowings serving the purpose of obtaining a specific asset.

17. Expenses

Expenses are those that result in outflows of the economic benefits and are recorded at the time of transactions or when incurrence of the transaction is reliable regardless of whether payment for expenses is made or not.

Expenses and their corresponding revenues are simultaneously recognized in accordance with matching principle. In the event that matching principle conflicts with prudence principle, expenses are recognized based on the nature and regulations of accounting standards in order to guarantee that transactions can be fairly and truly reflected.

18. Corporate income tax

Corporate income tax includes current income tax and deferred income tax.

Current income tax

Current income tax is the tax amount computed based on the taxable income. Taxable income is different from accounting profit due to the adjustments of temporary differences between tax and accounting figures, non-deductible expenses as well as those of non-taxable income and losses brought forward.

Deferred income tax

Deferred income tax is the amount of corporate income tax payable or refundable due to temporary differences between book values of assets and liabilities serving the preparation of the Financial Statements and the values for tax purposes. Deferred income tax liabilities are recognized for all the temporary taxable differences. Deferred income tax assets are recorded only when there is an assurance on the availability of taxable income in the future against which the temporarily deductible differences can be used.

Carrying values of deferred corporate income tax assets are considered as of the balance sheet date and will be reduced to the rate that ensures enough taxable income against which the benefits from part of or all of the deferred income tax can be used. Deferred corporate income tax assets, which have not been recorded before, are considered as of the balance sheet date and are recorded when there is certainly enough taxable income to use these unrecognized deferred corporate income tax assets.

Deferred income tax assets and deferred income tax liabilities are determined at the estimated rate to be applied in the year when the assets are recovered or the liabilities are settled based on the effective tax rates as of the balance sheet date. Deferred income tax is recognized in the Income Statement. In the case that deferred income tax is related to the items of the owner's equity, corporate income tax will be included in the owner's equity.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

• Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

• Consolidated Financial Statements

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

The Company shall offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if:

- The Company has the legal right to offset current income tax assets against current income tax liabilities; and
- Deferred income tax assets and deferred income tax liabilities are relevant to corporate income tax which is under the management of one tax authority either:
 - Of the same subject to corporate income tax; or
 - The Company has intention to pay current income tax liabilities and current income tax assets on a net basis or recover tax assets and settle tax liability simultaneously in each future period to the extent that the majority of deferred income tax liabilities or deferred income tax assets are paid or recovered.

19. Related parties

A party is considered a related party of the Company in case that party is able to control the Company or to cause material effects on the financial decisions as well as the operations of the Company. A party is also considered a related party of the Company in case that party is under the same control or is subject to the same material effects.

Considering the relationship of related parties, the nature of relationship is focused more than its legal form.

20. Segment reporting

A business segment is a distinguishable component of the Company that is engaged in manufacturing or providing products or services and that is subject to risks and returns that are different from those of other business segments.

A geographical segment is a distinguishable component of the Company that is engaged in manufacturing or providing products or services within a particular economic environment and that is subject to risks and returns that are different from those of components operating in other economic environments.

The segment information is prepared and presented in conformity with the accounting policies applicable to the preparation and presentation of the Combined Financial Statements of the Company.

V. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE COMBINED BALANCE SHEET
1. Cash and cash equivalents

	Ending balance	Beginning balance
Cash on hand	71,051,488	50,068,690
Demanded deposits in banks	7,951,270,875	8,860,829,171
Cash equivalents – Bank deposits of which the principal maturity is within 1 month ⁽¹⁾	14,700,000,000	13,000,000,000
Total	22,722,321,743	19,510,897,861

2. Financial investments

The Company's financial investments include held-to-maturity investments and investments in other entities. The Company's financial investments are as follows:

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

2a. Held-to-maturity investments

	Ending balance		Beginning balance	
	Original amount	Carrying value	Original amount	Carrying value
Term deposits ⁽¹⁾	18,855,000,000	68,855,000,000	9,698,000,000	9,600,000,000
Bonds	-	-	17,098,000,000	17,000,000,000
Total	18,855,000,000	68,855,000,000	26,796,000,000	26,600,000,000

⁽¹⁾ The deposits, of which the term is from more than 3 months to 12 months, are used to secure the Company's loan from Shikhan Bank Vietnam Limited – Northern Saigon Branch (see Note No. V.19).

2A. Investment in other entities

During the year, the Company received the transfer of all capital from the owner of Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited at the transferring value of VND 63,000,000,000, equivalent to 100% of charter capital. As of the balance sheet date, the Company invested an amount of VND 63,000,000,000 in Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited, equivalent to 100% of charter capital.

Fair value

The Company has not measured the fair value of investments because there is no specified guidance on measurement of fair value.

Operation of the subsidiary

The subsidiary has been in normal operation and has not experienced any major changes as compared to the previous year.

Transactions with the subsidiary

Significant transactions between the Company and its subsidiary are as follows:

	Current year	Previous year
Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited		
Sales of merchandises	1,769,872,573	105,102,594
Sales of finished goods	334,825,290	-
Other income	42,996,544	3,375,200
Purchase of merchandises	25,294,277,511	-
Processing service	1,039,342,000	-

3. Short-term trade receivables

	Ending balance	Beginning balance
Receivables from related party	423,951,728	102,856,967
Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	423,951,728	102,856,967
Receivables from other customers	28,079,408,666	25,096,948,239
Atang Co., Ltd	3,407,930,597	2,817,737,432
Western Vins Furniture Import Export Joint Stock Company	-	5,727,440,000
May Viet Company Limited	4,678,185,120	3,336,330,000
MB Mega Market (Vietnam) Company Limited	670,130,500	1,818,724,023
Tricat Vietnam Company Limited	3,902,696,666	168,138,572
Other customers	11,214,466,817	20,627,589,101
Total	29,503,360,394	27,799,806,097




**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
→ Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

→ Consolidated Financial Statements

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

4. Short-term prepayments to suppliers

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Huong Cam Tu Trading Service Company Limited	276,677,470	-	138,422,890	-
BYS Joint Stock Company	287,500,000	-	1,571,000,900	-
Phu Vinh Hay Construction Co., Ltd.	1,673,700,000	-	1,549,350,900	-
Other suppliers	367,041,736	-	1,461,238,581	-
Total	3,564,919,206	-	4,640,291,481	-

5. Receivables for short-term loans

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
<i>Loans given to related parties</i>	14,400,000,000	-	-	-
Loans given to Ms. Le Hai Lieu at the interest rate of 6%/year	5,000,000,000	-	-	-
Loans given to Ms. Huynh Thi Thanh at the floating interest rate specified from time to time	9,400,000,000	-	-	-
<i>Loans given to other organizations</i>	8,000,000,000	-	20,000,000,000	-
Loans given to Pizza 4PS Corporation at the interest rate ranging from 12%/year to 13.5%/year	8,000,000,000	-	20,000,000,000	-
Total	22,400,000,000	-	20,000,000,000	-

6. Other receivables
6a. Other short-term receivables

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
<i>Receivables from related party</i>	3,899,007,707	-	67,000,000,000	-
Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	3,899,007,707	-	68,000,000,000	-
- Deposit for acquisition of this company	-	-	68,000,000,000	-
- Other receivables	3,899,007,707	-	-	-
<i>Receivables from other organizations and individuals</i>	4,296,605,387	-	4,238,820,200	-
Advances	870,081,708	-	1,560,821,900	-
Deposit interest to be received	1,332,433,986	-	866,748,222	-
Pizza 4PS Corporation - Loans interest to be received	241,972,603	-	1,820,821,918	-
Other short-term receivables	1,843,060,913	-	790,431,161	-
Total	10,195,611,248	-	73,238,820,200	-

6b. Other long-term receivables

This item reflects the deposit for leasing premises for Duc Thanh Store.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

7. Inventories

	Ending balance		Beginning balance	
	Original costs	Allowance	Original costs	Allowance
Materials and supplies	60,304,512,842	-	68,938,527,803	-
Tools	879,077,117	-	414,784,006	-
Work-in-process	12,025,970,415	-	13,380,829,549	-
Finished goods	24,137,902,234	-	21,715,681,957	-
Merchandise	258,210,358	-	645,998,880	-
Goods on consignment	13,812,284	-	-	-
Total	77,615,005,236	-	97,016,006,177	-

8. Prepaid expenses
8a. Short-term prepaid expenses

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Tools	-	-	-	281,701,060
Repair expenses	19,400,370	-	18,750,001	-
Other short-term prepaid expenses	1,849,612,080	-	301,713,272	-
Total	1,869,012,450	-	692,184,333	-

8b. Long-term prepaid expenses

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Tools	102,555,677	-	970,971,401	-
Land rental	1,189,916,013	-	1,224,845,189	-
Repair expenses	1,882,067,649	-	199,072,581	-
Other long-term prepaid expenses	5,360,025,573	-	4,358,532,217	-
Total	7,434,564,112	-	6,753,421,379	-

9. Tangible fixed assets

	Buildings and structures	Machinery and equipment	Vehicles	Office equipment	Total
	Historical costs				
Beginning balance	14,826,813,785	41,030,766,616	12,135,384,521	1,821,225,629	115,822,190,261
Acquisition during the year	443,282,227	344,820,000	3,812,212,737	337,970,909	3,361,385,863
Completed construction	8,981,669,300	-	-	-	8,981,669,300
Liquidation, disposal	-	(2,095,581,384)	(3,385,182,930)	-	(5,381,764,884)
Ending balance	24,251,765,312	43,479,005,236	12,662,414,328	2,159,296,538	112,552,481,414
In which:					
Assets fully depreciated but still in use	3,088,438,312	25,185,032,612	4,388,549,290	2,188,148,722	36,750,168,936
Assets waiting for liquidation	-	-	-	-	-



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

NOTES TO THE COMBINED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 11, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

	Buildings and structures	Machinery and equipment	Vehicles	Office equipment	Total
Depreciation					
Beginning balance	28,794,498,826	32,288,773,917	7,748,738,337	2,722,137,875	71,811,749,225
Depreciation during the year	3,077,296,831	2,108,734,894	772,193,334	246,109,078	6,205,334,137
Liquidation disposal	-	(1,967,624,081)	(964,478,750)	-	(2,932,102,831)
Ending balance	31,871,794,857	31,723,484,729	7,556,452,921	2,973,846,953	73,685,981,559

	Buildings and structures	Machinery and equipment	Vehicles	Office equipment	Total
Net book value					
Beginning balance	26,061,516,959	22,458,990,093	4,294,847,984	1,091,487,454	44,810,841,990
Ending balance	32,422,462,463	16,767,117,516	5,132,161,426	1,381,489,295	45,703,199,999

In which:					
Assets temporarily not in use	-	-	-	-	-
Assets waiting for liquidation	-	-	-	-	-

Some tangible fixed assets, of which the net book values are VND 10,392,799,883 (beginning balance: VND 11,259,898,656), have been mortgaged to secure the loans from Vietcombank - Tan Binh Branch (see Note No. V.10).

10. Intangible fixed assets

	Land use right	Computer software	Total
Initial assets			
Beginning balance	60,417,549,433	275,564,580	60,693,114,013
Acquisition during the year	-	1,324,250,800	1,324,250,800
Ending balance	60,417,549,433	1,829,914,580	62,247,464,013

In which:			
Assets fully amortized but still in use	-	275,564,580	275,564,580

Amortization			
Beginning balance	7,531,320,362	275,564,580	7,806,884,942
Amortization during the year	1,447,738,596	19,869,016	1,727,610,612
Ending balance	9,219,090,958	335,424,596	9,554,515,554

Net book value			
Beginning balance	52,886,229,071	-	52,886,229,071
Ending balance	51,198,458,475	1,494,489,984	52,692,948,459

In which:			
Assets temporarily not in use	-	-	-
Assets waiting for liquidation	-	-	-

Some intangible fixed assets, i.e. land use rights, of which the net book values are VND 45,848,228,129 (beginning balance: VND 47,429,402,584), have been mortgaged to secure the loans from Vietcombank - Tan Binh Branch (see Note No. V.10).

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 11, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

11. Construction-in-progress

	Beginning balance	Increase during the year	Inclusion into fixed assets during the year	Ending balance
Acquisition of fixed assets	-	1,444,390,949	(1,444,390,949)	-
Construction-in-progress	4,576,959,500	2,412,900,000	(8,988,919,500)	-
Renovation and expansion of Plant No. 2	4,278,258,500	2,412,900,000	(8,988,919,500)	-
Total	4,576,959,500	3,856,300,949	(10,433,259,499)	-

12. Deferred income tax assets

Deferred income tax assets are related to temporarily deductible differences.

The corporate income tax rate used for determining deferred income tax assets is 20%.

13. Short-term trade payables

	Ending balance	Beginning balance
Payable to related party	7,474,834,717	4,809,546,120
Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	7,016,884,717	4,909,546,120
Payables to other suppliers	3,682,348,393	28,548,938,599
May Viet Company Limited	-	2,448,945,168
Battan Flower Production and Trading Joint Stock Company	-	3,863,744,000
Other suppliers	3,682,348,393	10,436,259,221
Total	10,760,231,198	23,858,485,519

The Company has no overdue trade payables.

14. Short-term advances from customers

	Ending balance	Beginning balance
Cococ Quoc Phat Co., Ltd.	1,126,644,160	1,151,266,091
Huast Corporation	413,835,891	1,401,044,028
La Compagnie Du Matériau	-	555,584,965
Straubers & Branson	1,441,200,259	-
Other customers	4,932,496,511	3,212,873,073
Total	8,310,386,821	6,420,688,067

15. Taxes and other obligations to the State Budget

	Beginning balance	Amount payable during the year	Amount paid during the year	Ending balance
VAT on local sales	-	-	-	-
Corporate income tax	10,932,917,915	9,344,281,283	(16,474,503,808)	3,422,615,390
Personal income tax	776,538,431	3,144,128,383	(3,826,874,149)	293,792,665
Unsettled duty	-	7,980,000	(7,800,000)	-
Other items	-	73,333,332	(72,333,332)	-
Total	11,329,456,346	12,540,622,998	(20,181,711,289)	3,716,408,065


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS**→ **Combined Financial Statements**

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

→ **Consolidated Financial Statements**Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH**DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY**

Address: No. 22/14 Phao Thây Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

Value added tax (VAT)

The Company has paid VAT in accordance with the deduction method. The tax rates applied are as follows:

- Exports	0%
- Toys	5%
- Others	10%

From 01 July 2023 to 31 December 2023, the Company applied the VAT rate of 8% to some goods and services according to the Decree No. 44/2023/ND-CP dated 30 June 2023 of the Government.

Corporate income tax

The Company has to pay corporate income tax on taxable income at the rate of 20%.

Estimated corporate income tax payable during the year is as follows:

	Current year	Previous year
Total accounting profit before tax	43,747,228,956	86,936,913,128
Increase/(decrease) of accounting profit to determine profit subject to corporate income tax:		
- Other increases	1,346,214,354	1,498,241,121
- Decreases	(119,636,991)	-
Income subject to tax	46,953,756,415	88,435,154,249
Corporate income tax rate	20%	20%
Corporate income tax payable at common tax rate	9,390,751,283	17,687,028,820
Corporate income tax exempted, reduced - Expenses for female employees	(46,556,000)	(49,000,000)
Corporate income tax to be paid	9,344,201,283	17,642,028,820

Determination of corporate income tax liability of the Company is based on currently applicable regulations on tax. Nonetheless, these tax regulations may change from time to time and tax regulations applicable to variety of transactions can be interpreted differently. Hence, the tax amounts presented in the Combined Financial Statements can be changed upon the inspection of tax authorities.

Other taxes

The Company has declared and paid these taxes in line with the prevailing regulations.

16. Payables to employees

This item reflects salary and bonus payable to employees.

17. Short-term accrued expenses

	Ending balance	Beginning balance
Annual leave payable	1,321,462,000	3,015,201,000
Other short-term accrued expenses	856,350,716	896,311,536
Total	2,181,812,726	3,911,712,536

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phao Thây Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

18. Other payables**18a. Other short-term payables**

	Ending balance	Beginning balance
Payables to related party	6,456,425,718	8,293,976,960
Payables for borrowing from Duc Thanh Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	6,456,425,718	8,293,976,960
Payables to other organizations and individuals	1,721,552,854	2,946,116,316
Trade Union's expenditures, social insurance premiums	702,211,234	584,686,000
Dividends payable	14,508,590	14,202,000
Other short-term payables	1,002,833,226	1,389,428,316
Total	8,177,868,572	10,248,193,216

18b. Other long-term payables

This item reflects the receipt of deposit for leasing workshop.

18c. Overdue debts

The Company has no other overdue payables.

19. Short-term borrowings

	Ending balance	Beginning balance
Short-term loans from banks		
Oversea Bank - Saigon Branch	-	120,037,500
Foreign Bank Vietnam Limited - Saigon Branch	-	2,189,466,500
Vietcombank - Tan Binh Branch ⁽¹⁾	44,999,663,000	27,542,400,000
Shinhan Bank Vietnam Limited - Northern Saigon Branch ⁽²⁾	26,469,000,000	-
Total	71,299,663,000	29,870,900,000

⁽¹⁾ The loan from Vietcombank - Tan Binh Branch with the loan limit of VND 70,000,000,000 is to supplement the working capital. The loan term is 6 months. This loan is secured by the Company's land use right and ownership of houses and other land-attached assets located at Lord Lot No. 813, Map No. 41, Khuan Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province (see Notes No. V.9 and V.10).⁽²⁾ The loan from Shinhan Bank Vietnam Limited - Northern Saigon Branch with the loan limit of USD 3,000,000 is to supplement the working capital. The loan term is 12 months. This loan is secured by the savings deposit at the same bank (see Note No. V.2a).

The Company is solvent over short-term loans.

Details of increase/(decrease) of short-term loans during the year are as follows:

	Current year	Previous year
Beginning balance	29,870,900,000	60,794,284,000
Increase	162,613,997,207	111,888,225,000
Amount repaid	(121,114,232,207)	(142,868,851,000)
Exchange difference due to the revaluation	-	33,154,000
Ending balance	71,299,663,000	29,870,900,000

The Company has no overdue loans.


**ĐỨC THẮNG MỘC XỬ LÝ SẢN PHẨM MỘC
CÔNG TY CỔ PHẦN**


124 Chairwoman's message

ĐỨC THẮNG OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

 180 Independent Auditor's report
and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

 LANGUAGE
VIETNAM

 LANGUAGE
ENGLISH

ĐỨC THẮNG MỘC XỬ LÝ SẢN PHẨM MỘC

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

20. Bonus and welfare funds

	Current year	Previous year
Beginning balance	3,094,171,317	4,612,273,946
Increase due to appropriation from profit	1,820,151,389	2,078,106,790
Decrease due to excessive appropriation in the previous year	-	(1,315,730,284)
Disbursement	(2,437,202,210)	(1,790,891,125)
Ending balance	3,077,196,456	3,694,171,317

21. Provisions for long-term payables

Provisions for long-term payables are in relation to severance allowance. Details are as follows:

	Current year	Previous year
Beginning balance	3,918,236,667	3,249,427,908
Amount disbursed	(734,489,091)	(274,472,080)
Reversal	(246,332,799)	(56,728,823)
Ending balance	3,943,424,958	3,918,226,667

22. Owner's equity
22a. Statement of fluctuations in owner's equity

Information on the fluctuation in owner's equity is presented in the attached Appendix.

22b. Details of capital contribution of the owners

	Ending balance	Beginning balance
Ms. Ho Thi Huan	38,639,390,000	48,462,110,000
Other shareholders	164,623,620,000	152,839,750,000
Temporary shares	(5,907,100,000)	(5,821,250,000)
Total	218,725,920,000	197,471,710,000

Charter capital increase

Implementing the Resolution No. 01-23/NQ-ĐHĐCĐ-GDT dated 12 March 2023 of 2022 General Meeting of Shareholders regarding the share issuance plan for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10% to shareholders, the Board of Management approved the Resolution No. 08-22/NQ-ĐT dated 14 October 2022 and No. 10-22/NQ-ĐT dated 04 November 2022 on additional issuance of 1,935,903 shares for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10%.

On 21 December 2022, the State Securities Commission of Vietnam issued the Notice No. 8479/UBCK-QGCB regarding the receipt of documents on share issuance for the final dividend payment of 2021 of the Company.

On 07 February 2023, the Board of Management issued the Decision No. 18-23/QĐ-ĐT regarding the increase in the charter capital from VND 197,471,710,000 to VND 216,834,170,000 by share issuance for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10%.

Charter capital decrease

The Resolution No. 01-23/NQ-ĐHĐCĐ-GDT dated 25 March 2023 of 2022 Annual General Meeting of Shareholders approved the statement on the number of shares redeemed from resigned employees according to the regulations on issuing shares under Employee Stock Option Plan (ESOP) in 2021 and 2022. Accordingly, the number of shares redeemed from employees is 122,323 shares.

 On 26 April 2023, the Company received the 29th amended Business Registration Certificate regarding the decrease in the charter capital from VND 216,834,170,000 down to VND 215,610,920,000.

ĐỨC THẮNG MỘC XỬ LÝ SẢN PHẨM MỘC

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

Private placement of shares

According to the Resolution No. 01-23/NQ-ĐHĐCĐ-GDT dated 25 March 2023 of 2022 Annual General Meeting of Shareholders, the General Meeting of Shareholders approved the plan to issue shares under private placement as follows:

- Subject to offer sales of shares, suppliers and partners of the Company;
- Number of shares expected to be issued: 1,065,000 shares;
- Expected offering price: VND 20,000/share
- Implementation schedule: in 2023 after getting approval from the State Securities Commission of Vietnam.

On 16 October 2023, the State Securities Commission of Vietnam issued the Notice No. 6941/UBCK-QGCB regarding the receipt of documents on registration for private placement of shares of the Company.

On 15 December 2023, according to the Resolution No. 159-23/QĐ-ĐT of the Board of Management, the Company sent the statement No. 151-23/ĐK-ĐT dated 04 December 2023 to the State Securities Commission of Vietnam regarding the result of private placement of shares and the increase in the charter capital from VND 215,610,920,000 to VND 218,725,920,000 by private placement of shares.

 On 02 January 2024, the Company received the 30th amended Business Registration Certificate granted by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment regarding the increase in the charter capital to VND 218,725,920,000.

22c. Shares

	Ending balance	Beginning balance
Number of shares registered to be issued	21,872,592	19,747,171
Number of shares sold to the public	21,872,592	19,747,171
- Common shares	21,872,592	19,747,171
- Preferred shares	-	-
Number of shares repurchased	(393,716)	(182,115)
- Common shares	(393,716)	(182,115)
- Preferred shares	-	-
Number of outstanding shares	21,478,882	19,365,056
- Common shares	21,478,882	19,365,056
- Preferred shares	-	-

Face value of outstanding shares: VND 10,000.

22d. Profit distribution

During the year, the Company distributed the profit of 2022 according to the Resolution No. 01-23/NQ-ĐHĐCĐ-GDT dated 25 March 2023 of 2022 Annual General Meeting of Shareholders as follows:

	Amount to be distributed	Amount appropriated in the previous year	Amount appropriated in the current year
• Dividends distributed to the shareholders	61,861,209,000	(9,361,076,000)	42,436,164,000
• Appropriation for bonus and welfare funds	2,078,106,790	2,878,186,780	-

Additionally, during the year, the Company also temporarily appropriated bonus and welfare funds of 2021 for an amount of VND 1,820,151,389.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

13. Off-balance sheet items
23a. Foreign currencies

	Ending balance	Beginning balance
US Dollar (USD)	11,291,21	47,081,90
Japanese Yen (JPY)	-	27,957,00

23b. Traded doubtful debts

The trade receivables of VND 532,000,000 from FDI Korea Vietnam Viripat Group Venture Joint Stock Company have been written off due to being uncollectible.

VI. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE COMBINED INCOME STATEMENT
1. Sales
1a. Gross sales

	Current year	Previous year
Sales of finished goods	271,788,870,505	386,806,486,686
Other sales	42,078,795,720	14,776,834,131
Total	313,867,666,225	401,583,320,817

1b. Sales to related parties

Apart from transactions with related parties presented in Note No. V.2a, the Company has no sales of goods and service provision to any other related parties.

2. Sales deductions

	Current year	Previous year
Trade discounts	1,426,848,488	1,485,729,743
Sales returns	1,444,402,700	332,883,919
Sales allowances	117,674	211,904
Total	2,887,468,257	1,819,824,566

3. Costs of sales

This item reflects costs of finished goods sold.

4. Financial income

	Current year	Previous year
Term deposit interest	2,339,864,744	8,272,420,838
Demand deposit interest	4,352,888	9,619,090
Interest on loans given	5,070,899,875	3,032,136,986
Exchange gain arising	2,817,484,480	3,984,077,315
Exchange gain due to the revaluation of monetary items in foreign currencies	87,801,045	-
Cash discount	66,935,196	121,498,237
Total	10,387,526,345	15,421,752,561

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

5. Financial expenses

	Current year	Previous year
Loan interest expenses	3,177,875,378	1,746,451,339
Cash discount given to customers	5,795,543,285	1,489,340,640
Exchange loss arising	1,348,299,037	9,620,119,411
Exchange loss due to the revaluation of monetary items in foreign currencies	-	155,235,234
Other financial expenses	-	900,600,000
Total	10,321,813,728	9,871,746,624

6. Selling expenses

	Current year	Previous year
Expenses for employees	6,324,526,245	7,974,191,506
Materials, packages	8,327,248	-
Depreciation/amortization of fixed assets	105,227,288	109,242,420
Discount on sales	879,280,268	1,187,398,872
Transportation expenses	3,021,135,415	3,008,531,617
Expenses for exportation	3,272,674,436	3,684,469,576
External services rendered	3,683,264,829	2,587,212,745
Reversal of warranty expenses	(1,031,800)	-
Other expenses	1,556,348,697	525,755,679
Total	17,249,650,459	18,038,802,215

7. General and administration expenses

	Current year	Previous year
Expenses for employees	(6,922,680,871)	22,682,580,302
Office supplies	379,930,636	801,487,209
Depreciation/amortization of fixed assets	3,562,673,449	3,081,963,976
Taxes, fees and legal fees	28,317,480	37,410,095
Written-off debts	-	233,117
External services rendered	3,399,885,501	3,253,875,494
Other expenses	3,878,681,951	2,698,283,934
Total	17,624,956,563	32,897,794,121

8. Other income

	Current year	Previous year
Proceeds from liquidation and disposal of fixed assets	144,829,813	42,454,542
Other income	180,107,634	324,226,177
Total	324,947,447	366,680,722

9. Other expenses

	Current year	Previous year
Expenses on buying mobile vaccination unit to give People's Committee of Go Vap District as a gift	-	1,500,000,000
Other expenses	8,757,573	33,170,116
Total	8,757,573	1,533,170,116


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS
Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

180 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

183 Combined Income Statement

184 Combined Cash Flow Statement

186 Notes to the Combined Financial Statements

Consolidated Financial Statements

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

18. **Earnings per share**
Information on earnings per share is presented in the Consolidated Financial Statements

	Current year	Previous year
11. Operating costs		
Materials and supplies	163,944,676,580	138,799,404,012
Labor costs	99,320,841,018	149,884,255,844
Depreciation (amortization) of fixed assets	7,936,966,122	7,694,331,903
External services rendered	20,816,420,079	23,139,899,041
Other expenses	5,847,197,862	3,982,422,038
Total	298,866,262,382	323,490,312,442

VII. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE COMBINED CASH FLOW STATEMENT

As of the balance sheet date, the balances related to acquisition of fixed assets are as follows:

	Ending balance	Beginning balance
Advances for acquisition of fixed assets	1,433,796,008	1,549,350,000
Payables for acquisition of fixed assets	-	1,589,383,252

VIII. OTHER DISCLOSURES

1. **Operating leased assets**
As at the balance sheet date, the total minimum rental to be collected in the future from irrevocable operating leases is as follows:

	Ending balance	Beginning balance
1 year or less	993,886,822	1,076,568,135
More than 1 year to 5 years	-	-
Total	993,886,822	1,076,568,135

2. **Transactions and balances with related parties**
The Company's related parties include the key managers, their related individuals and other related parties.

- 2a. **Transactions and balances with the key managers and their related individuals**
The Company's key managers include the Board of Management and the Board of Executives. The key managers' related individuals are their close family members.

Transactions with the key managers and their related individuals
The Company has no sales of goods and service provisions to the key managers and their related individuals. The Company only has the following transactions with the key managers and their related individuals:

	Current year	Previous year
Ms. Le Hai Lieu		
Borrowing	3,210,000,000	-
Loan given	16,200,000,000	-

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

	Current year	Previous year
Ms. Huyen Thi Thanh		
Loan given	14,600,000,000	-
Ms. Le Thi Hai Lai		
Borrowing	750,000,000	-

Receivables from and payables to the key managers and their related individuals
Receivables from and payables to the key managers and their related individuals are presented in Notes No. V.5 and V.6a.

Income of the key managers and the Board of Supervisors
Income of the key managers includes salary and remuneration with the total amounts during the year as follows:

Full name	Position	Current year	Previous year
Board of Management and Executive Officers			
Ms. Le Hai Lieu	Chairwoman	-	-
Mr. Le Hong Thang	Vice Chairman (res. General Director)	1,714,862,000	1,471,412,950
Mr. Le Hong Thanh	Member	30,000,000	90,000,000
Mr. Tran Xuan Nien	Member (resigned on 23 March 2023)	140,000,000	200,000,000
Ms. Trương Thị Diêu Lê	Member	120,000,000	120,000,000
Mr. Nguyễn Hoàng Ngân	Member (appointed on 25 March 2023)	-	-
Ms. Nguyễn Hà Ngọc Diệp	Member (res. Deputy General Director)	1,002,826,000	884,650,000
Mr. Hoàng Anh Tuấn	Member	280,000,000	220,000,000
Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền	Deputy General Director	718,277,000	739,267,000
Ms. Trương Thị Bình	Chief of the Board of Supervisors	584,713,000	463,996,000
Mr. Trần Ngọc Hùng	Member of the Board of Supervisors	178,000,000	180,000,000
Ms. Bùi Trương Anh	Member of the Board of Supervisors	108,000,000	90,000,000
Total		4,898,778,000	4,459,125,000

Ms. Le Hai Lieu did not receive working remuneration during the year and gave all her remuneration to support the employees in the Company.

- 2b. **Transactions and balances with other related parties**
Other related party of the Company only includes Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited which is the subsidiary.

Transactions with other related party
Transactions with the subsidiary is presented in Note No. V.2b.



ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

• Combined Financial Statements

170 Statement of the Board of Executives

160 Independent Auditor's report

and Combined Balance Sheet

163 Combined Income Statement

164 Combined Cash Flow Statement

166 Notes to the Combined Financial Statements

• Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



NOTES TO THE COMBINED FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

COMBINED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Combined Financial Statements (cont.)

Receivables from and payables to other related party

Receivables from and payables to other related party are presented in Notes No. V.3, V.6a, V.13 and V.18a.

3. Change in accounting policy

Since 01 October 2023, the Company has changed the method of calculating inventory costs from the cumulative weighted average method to the specific identification method. However, the Company cannot determine the impact of this change on the beginning balances.

4. Segment information

Principal business activities of the Company are to manufacture and trade wooden products, which have no differences in economic risks and benefits. The Company's products are both for local sales and export. However, there are no differences in economic risks and benefits in these markets.

5. Subsequent events

There are no material subsequent events which are required adjustments or disclosures in the Combined Financial Statements.

Ho Chi Minh City, 30 March 2024

Nguyen Huu Ngoc Diep
 Deputy General Director

Nguyen Quoc Hiep
 Preparer

Bui Phuong Thao
 Chief Accountant

ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Appendix: Statement of Distribution to owner's equity

	Capital	Share premiums	Treasury shares	Investment and development fund	Retained earnings	Total
Beginning balance of the previous year	176,803,580,000	4,824,317,000	(1,436,460,000)	18,363,340,514	64,192,274,811	263,557,852,314
Capital increase from investment and share premium fund in the previous year	15,668,150,000	-	-	(17,668,150,000)	-	-
Redemption of shares issued in the previous year	-	-	(728,000,000)	-	-	(728,000,000)
Transfer to the previous year	-	-	-	-	98,236,226,803	98,236,226,803
Appropriation for funds in the previous year	-	-	-	-	(822,386,490)	(822,386,490)
Dividend distribution in the previous year	-	-	-	-	(18,370,072,000)	(18,370,072,000)
Ending balance of the previous year	192,471,730,000	4,824,317,000	(1,716,460,000)	1,081,218,514	143,733,822,114	348,303,527,814
Beginning balance of the current year	192,471,730,000	4,824,317,000	(1,716,460,000)	1,081,218,514	143,733,822,114	348,303,527,814
Issue of shares for treasury shares	15,000,000,000	-	(1,328,000,000)	-	(19,328,000,000)	-
Acquisition of treasury shares	-	-	-	-	-	-
Share repurchase due to redemption of shares of employees	(1,221,250,000)	-	1,221,250,000	-	-	-
Issuance of shares for collection of debt during the year	3,113,000,000	3,083,490,000	-	-	-	6,196,490,000
Profit to the current year	-	-	-	-	14,405,817,773	14,405,817,773
Appropriation for funds in the current year	-	-	-	-	(1,820,151,200)	(1,820,151,200)
Dividend distribution in the current year	-	-	-	-	(12,478,142,000)	(12,478,142,000)
Ending balance of the current year	214,250,480,000	5,113,717,000	(1,223,210,000)	1,083,218,514	146,841,346,714	376,265,572,214

Nguyen Huu Ngoc Diep
 Deputy General Director

Bui Phuong Thao
 Chief Accountant

Nguyen Quoc Hiep
 Preparer



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210 - Statement of the Board of Executives

212 - Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet

217 - Consolidated Income Statement

218 - Consolidated Cash Flow Statement

220 - Notes to the Consolidated Financial Statements

LANGUAGE
VIETNAM

LANGUAGE
ENGLISH

STATEMENT OF THE BOARD OF EXECUTIVES

The Board of Executives of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company") presents this statement together with the Consolidated Financial Statements for fiscal year ended 31 December 2023, including the Financial Statements of the Company and those of its subsidiary (hereinafter collectively referred to as "the Group").

Business highlights

Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company has been operating in accordance with the Business Registration Certificate No. 0201449014, which was registered for the first time on 08 August 2009 and amended for the 38th time on 02 January 2024, granted by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment.

The Company's stocks were officially listed in the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) under stock code of GDT in line with the Decision No. 136/QĐ-SGDTCM dated 03 November 2009 of HOSE.

Head office:

- Address : No. 22/14 Phan Hai Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City.
- Tel : +84 (0)28 3589 4287
- Fax : +84 (0)28 3589 4288

The Company has the following affiliates:

Affiliates	Address
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 875, Map No. 7, Tan Hoi Quarter, Tan Hiep Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company - Duc Thanh Store	No. 216 Ly Tu Trong Street, Dan Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Branch 4 of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 813, Map No. 41, Khanh Binh 51 Street, Binh Chanh Quarter, Khanh Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province

The Company's business activities are wood production, broomstick, bag handle, laminated board, wicker furniture, children's wooden toy production (neither wood processing, nor trade in toys that are harmful for personality education, children's health or social order, security).

Board of Management, Board of Supervisors and Board of Executives

Members of the Board of Management, the Board of Supervisors and the Board of Executives of the Company during the year and as of the date of this statement include:

The Board of Management

Full name	Position	Appointing/re-appointing/signing date
Ms. Le Hai Lieu	Chairwoman	Re-appointed on 13 June 2023
Mr. Le Hong Thang	Vice Chairman	Re-appointed on 13 June 2023
Mr. Le Hong Thanh	Member	Re-appointed on 13 June 2023
Ms. Truong Thi Dieu Le	Member	Re-appointed on 13 June 2023
Ms. Nguyen Ha Ngoc Diap	Member	Re-appointed on 13 June 2023
Mr. Hoang Anh Tuan	Member	Appointed on 13 June 2020
Mr. Tran Xuan Nam	Member	Resigned on 25 March 2023
Mr. Nguyen Hoang Ngoc	Member	Appointed on 25 March 2023

The Board of Supervisors

Full name	Position	Re-appointing date
Ms. Truong Thi Binh	Chief of the Board	13 June 2020
Mr. Dai Tuong Anh	Member	13 June 2020
Mr. Tran Ngoc Hung	Member	13 June 2020

The Board of Executives

Full name	Position	Appointing/re-appointing date
Mr. Le Hong Thang	General Director	Re-appointed on 27 January 2018
Ms. Nguyen Ha Ngoc Diap	Deputy General Director	Appointed on 16 January 2019
Ms. Nguyen Thi Thanh Huynh	Deputy General Director	Appointed on 07 August 2023

Legal Representative

The legal representative of the Company during the year and as of the date of this statement is Mr. Le Hong Thang - General Director (re-appointed on 27 January 2018).

Mr. Le Hong Thang authorized Ms. Nguyen Ha Ngoc Diap - Deputy General Director to sign on the Consolidated Financial Statements for the fiscal year ended 31 December 2023 according to the Power of Attorney No. 04-20/DT-UQ dated 01 January 2023.

Auditors

ABC Auditing and Consulting Co., Ltd. has been appointed to perform the audit on the Group's Consolidated Financial Statements for the fiscal year ended 31 December 2023.

Responsibilities of the Board of Executives

The Board of Executives is responsible for the preparation of the Consolidated Financial Statements to give a true and fair view of the consolidated financial position, the consolidated financial performance and the consolidated cash flows of the Group during the year. In order to prepare these Consolidated Financial Statements, the Board of Executives must:

- select appropriate accounting policies and apply them consistently;
- make judgements and estimates prudently;
- state clearly whether the accounting standards applied to the Group are followed or not, and all the material differences from these standards are disclosed and explained in the Consolidated Financial Statements;
- prepare the Consolidated Financial Statements of the Group on the going-concern basis, except for the cases that the going-concern assumption is considered inappropriate;
- design and implement effectively the internal control system in order to ensure that the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements are free from material misstatements due to fraud or errors.

The Board of Executives hereby ensures that all the accounting books of the Group have been fully recorded and can fairly reflect the financial position of the Group at any time, and that all the accounting books have been prepared in compliance with the applicable Accounting System. The Board of Executives is also responsible for managing the Group's assets and consequently has taken appropriate measures to prevent and detect frauds and other irregularities.

The Board of Executives hereby certifies in the compliance with the aforementioned requirements in preparation of the Consolidated Financial Statements.

Approval of the Financial Statements

The Board of Executives hereby approves the accompanying Consolidated Financial Statements, which give a true and fair view of the consolidated financial position as of 31 December 2023 of the Group, its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the fiscal year then ended, in conformity with the Vietnamese Accounting Standards and System and other regulatory requirements in preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements.

For and behalf of the Board of Executives,



Nguyen Ha Ngoc Diap
Deputy General Director
Date: 01 April 2024



**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210 Statement of the Board of Executives
- 212 Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217 Consolidated Income Statement
- 218 Consolidated Cash Flow Statement
- 220 Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

A&C AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.

Head Office: 27 Tran Phu St, Ho Chi Minh City, Vietnam | Tel: +84 (0)28 387 202 | Email: info@ac.com.vn
 Head Office/HA: 27 Tran Phu St, Ho Chi Minh City, Vietnam | Tel: +84 (0)28 387 202 | Email: info@ac.com.vn
 Head Office/HCM: 27 Tran Phu St, Ho Chi Minh City, Vietnam | Tel: +84 (0)28 387 202 | Email: info@ac.com.vn
 Head Office/Ph: 27 Tran Phu St, Ho Chi Minh City, Vietnam | Tel: +84 (0)28 387 202 | Email: info@ac.com.vn



No. 1.197/24/TC-AT

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To: THE SHAREHOLDERS, THE BOARD OF MANAGEMENT AND THE BOARD OF EXECUTIVES - ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

We have audited the accompanying Consolidated Financial Statements of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company") and its subsidiary (hereinafter collectively referred to as "the Group"), which were prepared on 01 April 2024 (from page 90 to page 381, including the Consolidated Balance Sheet as of 31 December 2023, the Consolidated Income Statement, the Consolidated Cash Flow Statement for the fiscal year then ended and the Notes to the Consolidated Financial Statements.

Responsibility of the Board of Executives

The Company's Board of Executives is responsible for the preparation, true and fair presentation of the Consolidated Financial Statements in accordance with the Vietnamese Accounting Standards and System as well as other regulatory requirements on preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements, and responsible for the internal control as the Board of Executives determines necessary to enable the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements to be free from material misstatement due to fraud or error.

Responsibility of Auditors

Our responsibility is to express an opinion on these Consolidated Financial Statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Vietnamese Standards on Auditing. These standards require that we comply with ethical standards and requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the Consolidated Financial Statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Consolidated Financial Statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the Consolidated Financial Statements, whether due to fraud or error. In making these risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation and true and fair presentation of the Consolidated Financial Statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Board of Executives, as well as evaluating the overall presentation of the Consolidated Financial Statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion of Auditors

In our opinion, the Consolidated Financial Statements give a true and fair view, in all material respects, of the consolidated financial position as of 31 December 2023 of the Group, its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the fiscal year then ended, in conformity with the Vietnamese Accounting Standards and System and other regulatory requirements on preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements.



Le Thi Thanh Hoa
 Partner
 Audit Practice Registration Certificate No. 0004.2022.000.0
 Authorized Signatory

Phan Chu Huyen
 Auditor
 Audit Practice Registration Certificate No. 0021.2022.000.0

Hà Chí Minh City, 01 April 2024

CONSOLIDATED BALANCE SHEET



ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 123/4 Phan Thuy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
 For the fiscal year ended 31 December 2023

CONSOLIDATED BALANCE SHEET

As of 31 December 2023

Unit: VND

ITEMS	Code	Note	Ending balance	Beginning balance
A- CURRENT ASSETS	300		271,943,893,007	245,073,253,194
I. Cash and cash equivalents	110	V.1	21,885,185,892	19,516,897,861
1. Cash	111		4,181,181,092	6,433,897,861
2. Cash equivalents	112		14,703,800,800	13,083,000,000
II. Short-term financial investments	120		68,885,880,000	26,600,000,000
1. Trading securities	121		-	-
2. Provisions for devaluation of trading securities	122		-	-
3. Held-to-maturity investments	123	V.2	68,885,880,000	26,600,000,000
III. Short-term receivables	130		78,950,286,197	145,478,525,886
1. Short-term trade receivables	131	V.3	26,168,814,536	17,596,826,507
2. Short-term prepayments to suppliers	132	V.4	2,714,274,206	6,640,291,483
3. Short-term inter-company receivables	133		-	-
4. Receivables according to the progress of construction contract	134		-	-
5. Receivables for short-term loans	135	V.5	21,400,800,800	30,000,000,000
6. Other short-term receivables	136	V.6a	24,728,476,655	73,238,628,306
7. Allowances for short-term doubtful debts	137		-	-
8. Deficit assets for treatment	138		-	-
IV. Inventories	140	V.7	91,952,567,897	87,016,896,177
1. Inventories	141		91,952,567,897	87,016,896,177
2. Allowances for inventories	142		-	-
V. Other current assets	180		8,299,413,821	6,468,723,236
1. Short-term prepaid expenses	181	V.8a	1,324,662,127	692,384,323
2. Debitable VAT	182		7,359,415,408	5,776,338,913
3. Taxes and other receivables from the State	183	V.10	429,536,286	-
4. Trading Government bonds	184		-	-
5. Other current assets	185		-	-


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210 Statement of the Board of Executives

 212 Independent Auditor's report
and Consolidated Balance Sheet

217 Consolidated Income Statement

218 Consolidated Cash Flow Statement

220 Notes to the Consolidated Financial Statements

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Consolidated Balance Sheet (cont.)

ITEMS	Code	Note	Ending balance	Beginning balance
B. NON-CURRENT ASSETS	200		126,942,678,879	118,935,427,199
I. Long-term receivables	210		180,000,000	180,000,000
1. Long-term trade receivables	211		-	-
2. Long-term prepayments to suppliers	212		-	-
3. Working capital in affiliates	213		-	-
4. Long-term inter-company receivables	214		-	-
2. Receivables for long-term loans	215		-	-
6. Other long-term receivables	216	V.06	180,000,000	180,000,000
7. Allowance for long-term doubtful debts	219		-	-
II. Fixed assets	220		128,796,123,652	96,877,472,141
1. Tangible fixed assets	221	V.8	73,970,302,493	44,093,843,980
- Historical cost	222		179,287,268,217	111,821,182,365
- Accumulated depreciation	223		(104,261,965,684)	(71,811,748,371)
2. Financial leased assets	224		-	-
- Historical cost	225		-	-
- Accumulated depreciation	226		-	-
3. Intangible fixed assets	227	V.10	34,795,818,409	32,860,220,071
- Acquired cost	228		69,327,334,812	69,001,174,812
- Accumulated amortization	229		(34,531,516,403)	(36,140,954,741)
III. Investment property	230		-	-
- Historical cost	231		-	-
- Accumulated depreciation	232		-	-
IV. Long-term assets in process	240		-	6,578,399,500
1. Long-term work in process	241		-	-
2. Construction-in-progress	242	V.11	-	6,578,399,500
V. Long-term financial investments	250		-	-
1. Investments in subsidiaries	251		-	-
2. Investments in joint ventures and associates	252		-	-
3. Investments in other entities	253		-	-
4. Provisions for creation of long-term financial investments	254		-	-
5. Hold-to-maturity investments	255		-	-
VI. Other non-current assets	260		8,187,549,967	7,326,486,314
1. Long-term prepaid expenses	261	V.09	7,514,364,112	6,753,421,370
2. Deferred income tax assets	262	V.12	573,184,955	573,184,945
3. Long-term components and spare parts	263		-	-
4. Other non-current assets	264		-	-
5. Goodwill	265		-	-
TOTAL ASSETS	270		488,967,472,986	488,905,391,116

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Consolidated Balance Sheet (cont.)

ITEMS	Code	Note	Ending balance	Beginning balance
C. LIABILITIES	280		117,291,398,929	118,655,203,291
I. Current liabilities	310		114,685,291,875	107,684,606,304
1. Short-term trade payables	311	V.13	6,314,613,384	22,489,442,319
2. Short-term advances from customers	312	V.14	8,653,894,087	6,420,648,087
3. Taxes and other obligations to the State Budget	313	V.15	2,716,409,079	11,329,456,346
4. Payables to employees	314	V.16	17,145,980,254	18,130,899,331
5. Short-term accrued expenses	315	V.17	2,181,812,726	3,911,712,536
6. Short-term inter-company payables	316		-	-
7. Payables according to the progress of construction contracts	317		-	-
8. Short-term unearned income	318		-	-
9. Other short-term payables	319	V.18a	1,920,851,612	10,248,245,216
10. Short-term borrowings and financial loans	320	V.19	71,399,661,000	29,870,990,000
11. Provisions for short-term payables	321		-	-
12. Bonds and welfare funds	322	V.20	3,077,000,429	3,684,371,317
13. Price stabilization fund	323		-	-
14. Trading Government bonds	324		-	-
II. Non-current liabilities	330		2,606,107,054	3,970,596,987
1. Long-term trade payables	331		-	-
2. Long-term advances from customers	332		-	-
3. Long-term accrued expenses	333		-	-
4. Inter-company payables for working capital	334		-	-
5. Long-term inter-company payables	335		-	-
6. Long-term unearned income	336		-	-
7. Other long-term payables	337	V.18b	702,682,091	1,052,580,270
8. Long-term borrowings and financial loans	338		-	-
9. Convertible bonds	339		-	-
10. Preferred shares	340		-	-
11. Deferred income tax liability	341		-	-
12. Provisions for long-term payables	342	V.21	1,943,424,838	2,918,226,807
13. Science and technology development fund	343		-	-



**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

• Combined Financial Statements

• Consolidated Financial Statements

210 Statement of the Board of Executives

212 Independent Auditor's report
and Consolidated Balance Sheet

217 Consolidated Income Statement

218 Consolidated Cash Flow Statement

220 Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

G D T

CONSOLIDATED BALANCE SHEET (Continued)

ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 223/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Consolidated Balance Sheet (cont.)

ITEMS	Code	Note	Ending balance	Beginning balance
D- OWNER'S EQUITY	400		291,486,874,148	294,360,657,558
I. Owner's equity	410		291,486,874,148	294,360,657,558
1. Capital	411	V.22	218,725,820,000	197,471,716,000
- Ordinary shares carrying voting rights	411a		218,725,820,000	197,471,716,000
- Preferred shares	411b		-	-
2. Share premiums	412	V.22	6,117,717,000	6,004,317,000
3. Bond conversion options	413		-	-
4. Other sources of capital	414		-	-
5. Treasury stocks	415	V.22	(4,333,350,000)	(4,336,400,000)
6. Differences on asset revaluation	416		-	-
7. Foreign exchange differences	417		-	-
8. Investment and development fund	418	V.22	1,089,210,314	1,081,218,314
9. Business arrangement supporting fund	419		-	-
10. Other funds	420		-	-
11. Retained earnings	421	V.22	87,143,976,840	94,070,820,258
- Retained earnings accumulated to the end of the previous period	421a		32,271,396,328	34,070,820,258
- Retained earnings of the current period	421b		54,872,580,512	-
12. Construction investment fund	422		-	-
13. Stocks of non-controlling shareholders	423		-	-
II. Other sources and funds	430		-	-
1. Sources of expenditure	431		-	-
2. Fund to form fixed assets	432		-	-
TOTAL LIABILITIES AND OWNERS EQUITY	440		488,907,473,096	486,085,991,148

Nguyen Quan Hiep
Preparer

Bai Phuong Thao
Chief Accountant

Ho Chi Minh City, 31 April 2024
Nguyen Ha Ngoc Dieu
Deputy General Director

CONSOLIDATED INCOME STATEMENT



CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

For the fiscal year ended 31 December 2023

Unit: VND

ITEMS	Code	Note	Current year	Previous year
1. Sales	81	V.12	313,867,846,219	481,882,808,807
2. Sales deductions	82	V.12	2,875,488,257	1,819,825,564
3. Net sales	10		310,992,357,960	479,762,879,251
4. Cost of sales	11	V.13	256,796,327,602	346,493,723,324
5. Gross profit	19		50,128,930,358	133,168,952,927
4. Financial income	21	V.14	16,387,526,345	15,421,752,561
7. Financial expenses	22	V.15	(6,121,811,088)	9,871,746,624
- In which: Loan interest expenses	22		(1,177,873,378)	(1,796,471,339)
8. Gain or loss in joint ventures, associates	24		-	-
9. Selling expenses	25	V.16	(17,249,650,459)	18,038,902,215
16. General and administrative expenses	26	V.17	27,624,956,662	32,897,754,127
11. Not operating profit	36		45,431,859,182	88,321,462,521
12. Other income	34	V.18	614,251,265	369,668,721
13. Other expenses	32	V.19	(8,767,473)	(1,834,178,314)
14. Other profit(loss)	46		605,483,792	(1,165,489,294)
18. Total accounting profit before tax	58		49,836,532,974	86,956,912,128
16. Current income tax	51	V.20	(9,344,201,283)	(7,842,036,856)
17. Deferred income tax	52		-	66,666,276
18. Profit after tax	68		36,492,331,691	69,270,541,548
18. Profit after tax of the Parent Company	67		36,492,331,691	69,270,541,548
26. Profit after tax of non-controlling shareholders	62		-	-
78. Basic earnings per share	78	V.19	1,647	3,154
79. Diluted earnings per share	79	V.19	1,647	3,154

Nguyen Quan Hiep
Preparer

Bai Phuong Thao
Chief Accountant

Ho Chi Minh City, 31 April 2024
Nguyen Ha Ngoc Dieu
Deputy General Director



**ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210 - Statement of the board of Executives
- 212 - Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217 - Consolidated Income Statement
- 218 - Consolidated Cash Flow Statement
- 220 - Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH



CONSOLIDATED CASH FLOW STATEMENT

ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023

CONSOLIDATED CASH FLOW STATEMENT

(Indirect method)
For the fiscal year ended 31 December 2023

Unit: VND

ITEMS	Code	Rate	Current year	Previous year
I. Cash flows from operating activities				
1. Profit before tax	01		48,856,532,974	46,958,812,128
2. Adjustments				
- Depreciation of fixed assets and investment properties	02	V.0, V.10	8,603,059,842	7,684,231,907
- Provisions and allowances	03	V.21	(974,801,789)	(131,200,835)
- Exchange gain/loss due to revaluation of monetary items in foreign currencies	04	V.14	(87,891,085)	153,234,234
- Gain/loss from investing activities	05	V.6, V.18	(7,335,704,432)	(11,128,812,329)
- Interest expense	06	V.15	3,977,878,378	3,746,481,329
- Other	07		-	-
3. Operating profit before change of working capital	08		18,259,870,988	34,877,718,415
- Increase/(decrease) of receivables	09		24,903,888,249	(89,344,630,309)
- Increase/(decrease) of inventories	10		3,063,818,289	(2,462,831,217)
- Increase/(decrease) of payables	11		(28,614,827,319)	23,616,336,837
- Increase/(decrease) of prepaid expense	12		(1,812,830,527)	187,081,483
- Increase/(decrease) of trading securities	13		-	-
- Interest paid	14	V.15	(3,177,878,378)	(1,744,451,339)
- Corporate income tax paid	15		(16,474,303,808)	(11,428,882,083)
- Other cash inflows	16		-	-
- Other cash outflows	17	V.20	(2,437,222,256)	(1,788,481,128)
Net cash flows from operating activities	28		11,989,948,233	1,017,488,798
II. Cash flows from investing activities				
8. Purchase and construction of fixed assets and other non-current assets	21	V.0, V.10, V.18	(8,250,271,388)	(17,158,581,338)
2. Proceeds from disposal of fixed assets and other non-current assets	22	V.6, V.18	2,894,561,866	48,414,542
3. Cash outflow for lending, buying debt instruments of other entities	23		(140,395,000,000)	(211,388,109,874)
4. Cash recovered from lending, selling debt instruments of other entities	24		188,300,000,000	299,680,188,750
9. Investments in other entities	25		-	-
6. Withdrawals of investments in other entities	26		-	-
7. Interest earned, dividends and profits received	27	V.6, V.4	7,726,028,170	11,437,416,496
Net cash flows from investing activities	38		(22,465,762,712)	80,532,188,669



ĐỨC THẠNH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Consolidated Cash Flow Statement (cont.)

ITEMS	Code	Rate	Current year	Previous year
III. Cash flows from financing activities				
1. Proceeds from issuing stocks and capital contributions from owners	31	V.21	4,208,400,000	-
2. Repayment for capital contributions and re-purchases of stocks already issued	32	V.21	(1,328,908,000)	(728,090,000)
3. Proceeds from borrowings	33	V.18	162,431,007,387	111,888,320,000
4. Repayment for loan principal	34	V.18	(221,114,232,307)	(142,844,871,000)
7. Payments for financial issued assets	35		-	-
8. Dividends and profits paid to the owners	36	V.18, V.22	(82,433,857,699)	(58,718,877,000)
Net cash flows from financing activities	49		3,931,087,780	(170,604,285,000)
Net cash flows during the year	88		3,258,514,184	11,138,894,759
Beginning cash and cash equivalents	68	V.1	18,530,897,861	8,499,528,185
Effects of fluctuations in foreign exchange rates	61		115,743,047	(118,725,193)
Ending cash and cash equivalents	78	V.1	21,885,155,092	19,414,897,861

Nguyen Quoc Hiep
Proposer

Bui Phuong Thao
Chief Accountant



Nguyen Ha Ngoc Dieu
Deputy General Director


**ĐỨC THẠNH MỘC CÔNG NGHỆ
CÔNG TY CỔ PHẦN**


124 Chairwoman's message

ĐỨC THẠNH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210. Statement of the board of Executives
- 212. Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217. Consolidated Income Statement
- 218. Consolidated Cash Flow Statement
- 220. Notes to the Consolidated Financial Statements

LANGUAGE VIETNAM LANGUAGE ENGLISH

ĐỨC THẠNH MỘC CÔNG NGHỆ CÔNG TY CỔ PHẦN

 Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
 CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
 For the fiscal year ended 31 December 2023

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

I. GENERAL INFORMATION
1. Ownership form

Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company (hereinafter referred to as "the Company") is a joint-stock company.

2. Operating field

Operating field of the Company is industrial manufacturing.

3. Principal business activities

Principal business activities of the Company are wood production, brownstick, flag board, terrazzo board, wooden furniture, children's wooden toy production.

4. Normal operating cycle

Normal operating cycle of the Company is within 12 months.

5. Effects of the Group's operation during the year on the Consolidated Financial Statements

The Group's revenue and profit in the current year decreased significantly against those in the previous year due to the sharp decrease in the number of orders.

6. Structure of the Group

The Group includes the Parent Company and 1 subsidiary under the control of the Parent Company. The subsidiary is consolidated in these Consolidated Financial Statements.

Subsidiary

The Company only invests in its subsidiary which is Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited located at No. 49A, Doss Vai Cu Street, Nam Hiep, Thuan Thien Commune, Vinh Cuu District, Dong Nai Province. The principal business activity of this subsidiary is to wholesale saw timber (from legal timber sources) (only operating when satisfying all business conditions according to legal requirements). As of the balance sheet date, the Company's capital contribution rate in this subsidiary is 100%, equivalent to the voting rate and ownership rate.

The Company has the following affiliates:

Affiliate	Address
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 825, Map No. 7, Tan Hoi Quarter, Tan Hiep Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province
Branch of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company - Duc Thanh Store	No. 216 Ly Tu Trong Street, Ben Thuan Ward, District 1, Ho Chi Minh City
Branch 4 of Duc Thanh Wood Processing Joint Stock Company	Land Lot No. 813, Map No. 41, Khuach Binh 51 Street, Binh Chanh Quarter, Khanh Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province

7. Statement of information comparability on the Consolidated Financial Statements

The corresponding figures in the previous year can be comparable with figures in the current year.

8. Headcount

As of the balance sheet date, the Group's headcount is 1,381 (headcount at the beginning of the year: 1,024).

ĐỨC THẠNH MỘC CÔNG NGHỆ CÔNG TY CỔ PHẦN

 Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
 CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
 For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

II. FISCAL YEAR AND ACCOUNTING CURRENCY
1. Fiscal year

The fiscal year of the Group is from 01 January to 31 December annually.

2. Accounting currency unit

The accounting currency unit is Vietnamese Dong (VND) since the Group's transactions are primarily made in VND.

III. ACCOUNTING STANDARDS AND SYSTEM
1. Accounting System

The Group applies the Vietnamese Accounting Standards and System, which were issued together with the Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 guiding the Vietnamese Accounting System, the Circular No. 53/2016/TT-BTC dated 21 March 2016, the Circular No. 282/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 guiding the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements as well as other Circulars guiding the implementation of the Accounting Standards of the Ministry of Finance in the preparation and presentation of these Consolidated Financial Statements.

2. Statement of the compliance with the Accounting Standards and System

The Board of Executives ensures to follow all the requirements of the Vietnamese Accounting Standards and System, which were issued together with the Circular No. 200/2014/TT-BTC dated 22 December 2014, the Circular No. 53/2016/TT-BTC dated 21 March 2016, the Circular No. 202/2014/TT-BTC dated 22 December 2014 as well as other Circulars guiding the implementation of Vietnamese Accounting Standards of the Ministry of Finance in the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements.

IV. ACCOUNTING POLICIES
1. Accounting convention

All the Consolidated Financial Statements are prepared on the accrual basis (except for the information related to cash flows).

2. Consolidation bases

The Consolidated Financial Statements include the Financial Statements of the Parent Company and those of its subsidiary. A subsidiary is an enterprise that is controlled by the Parent Company. The control exists when the Parent Company has the power to directly or indirectly govern the financial and operating policies of the subsidiary to obtain economic benefits from its activities. In determining the control power, the potential voting right arising from options or debt and capital instruments that can be converted into common shares as of the balance sheet date should also be taken into consideration.

The financial performance of subsidiary, which is bought or sold during the year, is included in the Consolidated Income Statement from the date of acquisition or until the date of selling investment in this subsidiary.

The Financial Statements of the Parent Company and those of subsidiaries used for consolidation are prepared in the same accounting period and apply consistently accounting policies in the same types of transactions and events in similar circumstances. In the case that the accounting policy of a subsidiary is different from the accounting policy applied consistently in the Group, the Financial Statements of the subsidiary will be properly adjusted before being used for the preparation of the Consolidated Financial Statements.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210 Statement of the Board of Executives

 212 Independent Auditor's report
and Consolidated Balance Sheet

217 Consolidated Income Statement

218 Consolidated Cash Flow Statement

220 Notes to the Consolidated Financial Statements

 LANGUAGE
VIETNAM

 LANGUAGE
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Pham Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Note to the Consolidated Financial Statements (cont.)

Intra-group balances in the Balance Sheet and intra-group transactions and unrealized profits resulting from these transactions must be completely eliminated. Unrealized losses resulting from intra-group transactions are also eliminated unless costs cannot be recovered.

Benefits of non-controlling shareholders reflect profit or loss and net assets of subsidiary, which are not held by the Group and presented in a separate item of the Consolidated Income Statement and Consolidated Balance Sheet (classified under owner's equity). Benefits of non-controlling shareholders include the value of their non-controlling benefits at the initial date of business combination and those arise within the ranges of changes in owner's equity from the date of business combination. The losses arising in the subsidiaries are attributed equally to the ownership rate of non-controlling shareholders, even if such losses are higher than the interest owned by these shareholders in net assets of the subsidiaries.

3. Foreign currency transactions

Transactions in foreign currencies are converted at the actual exchange rates ruling as of the transaction date. The ending balances of monetary items in foreign currencies are converted at the actual exchange rates ruling as of the balance sheet date.

Foreign exchange differences arise from foreign currency transactions during the year shall be included into financial income or financial expenses. Foreign exchange differences due to the revaluation of ending balances of the monetary items in foreign currencies after offsetting their positive differences against negative differences shall be included into financial income or financial expenses.

The exchange rate used to convert foreign currency transactions is the actual exchange rate ruling as at the time of these transactions. The actual exchange rates applied to foreign currency transactions are as follows:

- For the foreign currency trading contract (including spot contract, forward contract, futures contract, option contract, currency swap): the exchange rate stipulated in the contracts of trading foreign currency between the Group and the Bank.
- For capital contributions made or received: the buying rate of the bank where the Group opens its accounts to receive capital contributed from investors as of the date of capital contribution.
- For receivables: the buying rate of foreign currency ruling as at the time of transaction of the commercial bank where the Group designates the customers to make payments.
- For payables: the selling rate of foreign currency ruling as at the date of transaction of the commercial bank where the Group proposes to make payments.
- For acquisition of assets or immediate payments in foreign currency (not included into payable account): the buying rate of the commercial bank where the Group makes payments.

The exchange rate used to re-evaluate ending balances of monetary items in foreign currencies is determined in accordance with following principles:

- For foreign currency deposits: the buying rate of the bank where the Group opens its foreign currency account.
- For monetary items in foreign currencies classified as other assets: the buying rate of Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Tan Binh Branch, where the Group frequently conducts transactions.
- For monetary items in foreign currencies classified as liabilities: the selling rate of Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) – Tan Binh Branch, where the Group frequently conducts transactions.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Pham Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Note to the Consolidated Financial Statements (cont.)

4. Cash and cash equivalents

Cash includes cash on hand and demand deposits in banks. Cash equivalents are short-term investments of which the due dates cannot exceed 3 months from the dates of the investments and the convertibility into cash is easy, and which do not have a lot of risks in the conversion into cash as of the balance sheet date.

5. Financial investments
Held-to-maturity investments

Investments are classified as held-to-maturity investments that the Group intends and is able to hold to maturity. Held-to-maturity investments include held-to-maturity term deposits and bonds for the purpose of receiving periodical interest.

Held-to-maturity investments are initially recognized at cost including the purchase cost and other transaction costs. After initial recognition, these investments are recorded at recoverable value. Interest from these held-to-maturity investments after acquisition date is recognized in the profit or loss on the basis of the interest income to be received. Interest arising prior to the Group's acquisition of held-to-maturity investments are recorded as a decrease in the costs as at the acquisition time.

When there are reliable evidence proving that a part or the whole investment cannot be recovered and the loss is reliably determined, the loss is recognized as financial expenses during the year while the investment value is depreciated.

6. Receivables

Receivables are recognized at the carrying amounts less allowances for doubtful debts.

The classification of receivables as trade receivables and other receivables is made according the following principles:

- Trade receivables reflect receivables concerning the commercial nature arising from purchase and sale transactions between the Group and customers who are independent to the Group.
- Other receivables reflect receivables not concerning the commercial nature and irrelevant to purchase and sale transactions.

Allowance is made for each doubtful debt on the basis of estimated loss.

Increases/decreases in the obligatory allowance for doubtful debts as of the balance sheet date are recorded into general and administrative expenses.

7. Inventories

Inventories are recognized at the lower of cost or net realizable value.

Cost of inventories is determined as follows:

- For materials and merchandises: Costs comprise costs of purchases and other directly relevant costs incurred in bringing the inventories to their present location and conditions.
- Work-in-process: Costs comprise costs of main materials, labor and other directly relevant expenses.
- For finished goods: Costs comprise costs of materials, direct labor and directly relevant general manufacturing expenses allocated on the basis of normal operations.

Stock-out costs are determined in accordance with the weighted average method and recorded in tax with the perpetual method.

Net realizable value is the estimated selling price of inventories in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.


 **Duc Thanh Wood Processing
 Joint Stock Company**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS**

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210. Statement of the Board of Executives and Consolidated Balance Sheet
- 211. Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217. Consolidated Income Statement
- 218. Consolidated Cash Flow Statement
- 220. Notes to the Consolidated Financial Statements

**DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY**

Address: No. 33/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City.

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

Allowance for inventories is recognized when their costs are higher than their net realizable values. For services in progress, allowance is recorded for each type of services with specific prices. Increases/decreases in the obligatory allowance for inventories as of the balance sheet date are recorded into costs of sales.

8. Prepaid expenses

Prepaid expenses comprise actual expenses arising and relevant to financial performance in several accounting periods. Prepaid expenses of the Group mainly include expenses of tools, land use right, land rental and repair expenses. These prepaid expenses are allocated over the prepayment period or period of corresponding economic benefits generated from these expenses.

Tools

Expenses of tools being put into use are allocated into expenses in accordance with the straight-line method for the maximum period of 7 years.

Land rental

Prepaid land rental reflects the rental prepaid for the land being used by the Group. Prepaid land rental is allocated over the term specified in the land lease contract.

Repair expenses

Expenses of fixed asset repairs incurred once with high value are allocated into expenses in accordance with the straight-line method in 3 years.

9. Tangible fixed assets

Tangible fixed assets are determined by their historical costs less accumulated depreciation. Historical costs of tangible fixed assets include all the expenses paid by the Group to bring the asset to its working condition for its intended use. Other expenses arising subsequent to initial recognition are included into historical costs of fixed assets only if it can be clearly demonstrated that the expenditure has resulted in future economic benefits expected to be obtained from the use of these assets. Those which do not meet the above conditions will be recorded into operating costs during the year.

When a tangible fixed asset is sold or disposed, its historical cost and accumulated depreciation are written off, then any gain or loss arising from such disposal is included in the income or the expenses during the year.

Tangible fixed assets are depreciated in accordance with the straight-line method over their estimated useful lives. The depreciation years applied is as follows:

Class/Assets	Years
Buildings and structures	03 - 18
Machinery and equipment	03 - 15
Vehicle	05 - 15
Office equipment	03 - 10

10. Intangible fixed assets

Intangible fixed assets are determined by their initial costs less accumulated amortization.

Initial costs of intangible fixed assets include all the costs paid by the Group to bring the asset to its working condition for its intended use. Other costs relevant to intangible fixed assets arising subsequent to initial recognition are included into operation costs during the period only if these costs are associated with a specific intangible fixed asset and result in future economic benefits expected to be obtained from the use of these assets.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 33/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City.

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

When an intangible fixed asset is sold or disposed, its initial cost and accumulated amortization are written off, then any gain or loss arising from such disposal is included in the income or the expenses during the year.

The Group's intangible fixed assets include:

Land use right

Land use right includes all the actual expenses paid by the Group directly related to the land being used such as expenses to obtain the land use right, expenses for lease removal, land clearance and ground leveling, registration fees, etc.

The land use right of the Group is amortized as follows:

- Land use right granted by the State with collection of land use fees is amortized in accordance with the straight-line method over the land granted period (50 years); if the land use right is permanent, it is not amortized.
- Land use right legally transferred is amortized in accordance with the straight-line method over the land granted period (42 – 50 years); if the land use right is permanent, it is not amortized.

Computer software

Expenses attributable to computer software, which is not a part associated with the relevant hardware, will be capitalized. Costs of computer software include all the expenses paid by the Group until the date the software is put into use. Computer software is amortized in accordance with straight-line method in 3 - 5 years.

11. Business combination and goodwill

The business combination is accounted by applying acquisition method. The costs of business combination include the fair values as at the acquisition date of the exchanged assets, the incurred or assumed liabilities as well as the equity instruments issued by the Group in exchange for control of the acquiree, plus any cost directly attributable to the business combination. The acquired assets, the identifiable and contingent liabilities assumed from the business combination are recognized at their fair values as at the acquisition date.

If the business combination covers some accounting periods, the cost of business combination equals the total investment made at the date of obtaining the control of subsidiaries plus the amount of previous investments which are re-evaluated at fair value as at the date of obtaining the control of subsidiaries. The difference between the re-evaluated amount and the cost of investment shall be recorded in the financial performance provided that the Group does not have any significant influence on subsidiaries prior the date of obtaining the control and the investment in subsidiaries is presented in line with the cost method. In case where the Group has significant influence on the subsidiaries prior the date of obtaining the control, the investment in subsidiaries is presented in line with the equity method, the difference between the re-evaluated amount and the cost of investment determined in line with the equity method shall be recorded in the financial performance; and the difference between the investment determined in line with the equity method and the cost of investment shall be directly recorded in "Retained earnings" of the Consolidated Balance Sheet.

The excess of the cost of business combination over the ownership share of the Group is the net fair value of the assets, the identifiable and contingent liabilities of acquiree which are recognized at the date obtaining the control of subsidiaries is recognized as goodwill. If the ownership share of the Group is the net fair value of the assets, the identifiable and contingent liabilities of acquiree which are recognized at the date of obtaining the control of subsidiaries exceeds the cost of business combination, the difference will be included in the financial performance.

The benefit of non-controlling shareholders as at the date of business combination is initially measured on the basis of the ownership share of non-controlling shareholders in the fair values of the assets, the liabilities and the inherent liabilities recognized.



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210 - Statement of the Board of Executives

212 - Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet

217 - Consolidated Income Statement

218 - Consolidated Cash Flow Statement

220 - Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Hai Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2022

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

12. Payables and accrued expenses

Payables and accrued expenses are recorded for the amounts payable in the future associated with the goods and services received. Accrued expenses are recorded based on reasonable estimates for the amounts payable.

The classification of payables as trade payables, accrued expenses and other payables is made on the basis of following principles:

- Trade payables reflect payables of commercial nature arising from the purchase of goods, services, or assets, of which the seller is an independent entity with the Group.
- Accrued expenses reflect expenses for goods, services received from suppliers or supplied to customers but have not been paid, invoiced or lack of accounting records and supporting documents, pay or leave payable to employees and accrual of operation expenses.
- Other payables reflect payables of non-commercial nature and irrelevant to purchase, sales of goods or provision of services.

The payables and accrued expenses are classified as short-term and long-term items in the Consolidated Balance Sheet on the basis of their remaining term as of the balance sheet date.

13. Provisions for payables

Provisions are recorded when the Group has present obligations (legal or constructive) as a result of a past event. It is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

If time causes material effects, the provisions will be determined by deducting the amount to be spent in future to settle the liability at the present discount rate that reflects the assessments of the time value of money and the specific risks from this liability in the current market. The increase in provisions due to the effect of time will be recognized as a financial expense.

The Group's provisions for payables only include severance allowances.

The Group has to pay for severance allowances to the employees who have worked regularly for the Group for 12 months or more for the period in which employees do not pay for unemployment insurance when they terminate the labor contracts. Provisions for severance allowances are appropriated at the rate equal to 1/3 of the average salary plus the salary allowances (if any) in the most recent 6 consecutive months to the date of preparing the Financial Statements for each working year.

Increases(decrease) of provisions for severance allowances are appropriated at the balance sheet date and recorded in general and administrative expenses.

14. Owner's equity Capital

Capital is recorded according to the actual amounts invested by shareholders of the Parent Company.

Share premiums

Share premiums are recorded in accordance with the difference between the issuance price and face value upon the IPO, additional issue or the difference between the re-issuance price and carrying value of treasury shares and the equity component of convertible bonds upon maturity date. Expenses directly related to the additional issue of shares and the re-issuance of treasury shares are recorded as a decrease in share premiums.

Treasury shares

When a share capital in the owner's equity is re-purchased, the amount payable (including the expenses related to the transaction) is recorded as treasury shares and a corresponding decrease in owner's equity from it is recognized. When this share capital is re-issued, the difference between the re-issuance price and carrying value of treasury shares is recorded in "Share premiums".



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Hai Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2022

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

15. Profit distribution

Profit after tax is distributed to the shareholders after appropriation for funds under the Charter of the Group as well as legal regulations and approved by the General Meeting of Shareholders.

The distribution of profits to the shareholders is made with consideration toward non-cash items in the retained earnings that may affect cash flows and payment of dividends such as profit due to revaluation of assets contributed as investment capital, profit due to revaluation of monetary items, financial instruments and other non-cash items.

Dividends are recorded as payables upon approval of the General Meeting of Shareholders and notification of dividend payment from the Board of Management.

16. Recognition of sales and income

Sales of merchandise, finished goods

Sales of merchandise, finished goods shall be recognized when all of the following conditions are satisfied:

- The Group transfers most of risks and benefits incident to the ownership of merchandise or products to customers.
- The Group retains neither continuing managerial involvement to the degree usually associated with ownership nor effective control over the merchandise, products sold.
- The amount of sales can be measured reliably. When the contracts stipulate that buyers have the right to return products, merchandise purchased under specific conditions, sales are recorded only when those specific conditions are no longer exist and buyers retains no right to return products, merchandise (except for the case that such returns are in exchange for other goods or services).
- The Group received or shall probably receive the economic benefits associated with sale transactions.
- The cost incurred or to be incurred in respect of the sale transaction can be measured reliably.

Interest

Interest is recorded, based on the term and the actual interest rate applied in each particular period.

17. Sales deductions

Sales deductions include trade discounts, sales allowances, sales returns incurred in the same period of providing products, merchandise, services, in which revenues are derecognized.

In case of products, merchandise, services provided in the previous years but trade discounts, sales allowances, sales returns incurred in the current year, revenues are derecognized as follows:

- If sales allowances, trade discounts, sales returns occur prior to the release of the Consolidated Financial Statements, revenues are derecognized on the Consolidated Financial Statements of the current year.
- If sales allowances, trade discounts, sales returns occur after the release of the Consolidated Financial Statements, revenues are derecognized on the Consolidated Financial Statements of the following year.

18. Borrowing costs

Borrowing costs include loan interest and other costs incurred directly relevant to borrowings.

Borrowing costs are recorded as an expense when it is incurred. In case the borrowing costs are directly attributable to the construction or the production of an asset in progress, which takes a substantial period of time (over 12 months) to get ready for intended use or sale of the asset, those costs will be included in the cost of that asset. To the extent that the borrowings are especially for the purpose of construction of fixed assets and investment properties, the borrowing cost is eligible for capitalization even if construction period is under 12 months. Income arises from provisional investments as loans are recognized as a decrease in the costs of relevant assets.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124. Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS**

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210. Statement of the board of Executives

212. Independent Auditor's report
and Consolidated Balance Sheet

217. Consolidated Income Statement

218. Consolidated Cash Flow Statement

220. Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH
DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

In the event that general borrowings are partly used for the acquisition, construction or production of an asset in progress, the costs eligible for capitalization will be determined by applying the capitalization rate to average accumulated expenditures on construction or production of that asset. The capitalization rate is computed at the weighted average interest rate of the borrowings not yet paid during the year, except for particular borrowings serving the purpose of obtaining a specific asset.

19. Expenses

Expenses are those that result in outflows of the economic benefits and are recorded at the time of transactions or when incurrence of the transaction is reliable regardless of whether payment for expenses is made or not.

Expenses and their corresponding revenues are simultaneously recognized in accordance with matching principle. In the event that matching principle conflicts with prudence principle, expenses are recognized based on the nature and regulations of accounting standards in order to guarantee that transactions can be fairly and truly reflected.

20. Corporate income tax

Corporate income tax includes current income tax and deferred income tax.

Current income tax

Current income tax is the tax amount computed based on the taxable income. Taxable income is different from accounting profit due to the adjustments of temporary differences between tax and accounting figures, non-deductible expenses as well as those of non-taxable income and losses brought forward.

Deferred income tax

Deferred income tax is the amount of corporate income tax payable or refundable due to temporary differences between book values of assets and liabilities serving the preparation of the Financial Statements and the values for tax purposes. Deferred corporate income tax assets, which have not been recorded before, are considered as of the balance sheet date and are recorded when there is assurance on the availability of taxable income in the future against which the temporarily deductible differences can be used.

Carrying values of deferred corporate income tax assets are considered as of the balance sheet date and will be reduced to the rate that ensures enough taxable income against which the benefits from part or all of the deferred income tax can be used. Deferred corporate income tax assets, which have not been recorded before, are considered as of the balance sheet date and are recorded when there is certainly enough taxable income to use these unrecognized deferred corporate income tax assets.

Deferred income tax assets and deferred income tax liabilities are determined at the estimated rate to be applied in the year when the assets are recovered or the liabilities are settled based on the effective tax rates as of the balance sheet date. Deferred income tax is recognized in the Income Statement. In the case that deferred income tax is related to the items of the owner's equity, corporate income tax will be included in the owner's equity.

The Group shall offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if:

- The Group has the legal right to offset current income tax assets against current income tax liabilities; and
- Deferred income tax assets and deferred income tax liabilities are relevant to corporate income tax which is under the management of one tax authority either:

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

- Of the same subject to corporate income tax; or
- The Group has intention to pay current income tax liabilities and current income tax assets on a net basis or recover tax assets and settle tax liability simultaneously in each future period to the extent that the majority of deferred income tax liabilities or deferred income tax assets are paid or recovered.

21. Related parties

A party is considered a related party of the Group in case that party is able to control the Group or to cause material effects on the financial decisions as well as the operations of the Group. A party is also considered a related party of the Group in case that party is under the same control or is subject to the same material effects.

Considering the relationship of related parties, the nature of relationship is focused more than its legal form.

22. Segment reporting

A business segment is a distinguishable component of the Group that is engaged in manufacturing or providing products or services and that is subject to risks and returns that are different from those of other business segments.

A geographical segment is a distinguishable component of the Group that is engaged in manufacturing or providing products or services within a particular economic environment and that is subject to risks and returns that are different from those of components operating in other economic environments.

The segment information is prepared and presented in conformity with the accounting policies applicable to the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements of the Group.

V. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE CONSOLIDATED BALANCE SHEET**1. Cash and cash equivalents**

	Ending balance	Beginning balance
Cash on hand	77,004,119	50,068,690
Demand deposits in banks	8,108,158,974	6,460,829,171
Cash equivalents (Bank deposits of which the principal maturity is within 3 months)	14,700,000,000	17,000,000,000
Total	22,885,155,092	19,518,897,861

2. Held-to-maturity investments

	Ending balance		Beginning balance	
	Original amount	Carrying value	Original amount	Carrying value
Term deposits ⁽¹⁾	68,855,000,000	68,855,000,000	9,600,000,000	9,600,000,000
Bonds	-	-	17,500,000,000	17,500,000,000
Total	68,855,000,000	68,855,000,000	27,100,000,000	27,100,000,000

⁽¹⁾ The deposits, of which the term is from more than 3 months to 12 months, are used to secure the Group's loan from Shinhan Bank Vietnam Limited - Northern Saigon Branch (see Note No. V.10).


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210 - Statement of the Board of Executives
- 212 - Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217 - Consolidated Income Statement
- 218 - Consolidated Cash Flow Statement
- 220 - Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH**DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY**

Address: No. 231/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

3. Short-term trade receivables

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	-	-	102,858,967	-
Atong Co., Ltd	7,807,930,557	-	7,817,737,432	-
Western Vina Furniture Import Export Joint Stock Company	-	-	5,527,446,000	-
May Viet Company Limited	4,478,185,128	-	3,736,328,000	-
MM Mega Market (Vietnam) Company Limited	476,170,596	-	1,818,724,925	-
Triana Vietnam Company Limited	3,902,406,644	-	149,178,572	-
Other customers	(2,243,871,687)	-	20,827,585,101	-
Total	29,388,914,534	-	27,599,886,997	-

4. Short-term prepayments to suppliers

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Huong Cam Tu Trading Service Company Limited	276,877,478	-	158,422,690	-
BYS Joint Stock Company	287,500,000	-	1,331,000,000	-
Phu Vinh Huy Construction Co., Ltd	1,637,700,000	-	1,549,350,000	-
Other suppliers	520,401,736	-	1,461,518,593	-
Total	2,718,279,214	-	4,440,291,483	-

5. Receivables for short-term loans

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Loans given related parties	74,400,000,000	-	-	-
Loans given to Ms. Le Hai Lien at the interest rate ranging from 6%/year to 12%/year	5,000,000,000	-	-	-
Loans given to Ms. Hoang Thi Thanh at the floating interest rate specified from time to time	9,400,000,000	-	-	-
Loans given to other organizations	4,000,000,000	-	28,000,000,000	-
Loans given to Fiza FPS Corporation at the interest rate ranging from 12%/year to 13.5%/year	4,000,000,000	-	10,000,000,000	-
Total	72,400,000,000	-	28,000,000,000	-

6. Other receivables**6a. Other short-term receivables**

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company	-	-	69,000,000,000	-
Nguyen Cong Thanh - Borrowing Advance	29,308,451,840	-	-	-
Deposit interest to be received	920,381,709	-	1,540,827,065	-
Fiza FPS Corporation - Loan interest to be received	(1,332,453,986)	-	866,748,222	-
Other short-term receivables	541,972,403	-	1,020,821,918	-
	1,924,852,317	-	790,431,161	-
Total	14,718,672,464	-	73,218,428,346	-

6b. Other long-term receivables

This item reflects the deposit for leasing premises for Duc Thanh Store.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 231/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

7. Inventories

	Ending balance		Beginning balance	
	Original costs	Allowance	Original costs	Allowance
Materials and supplies	43,785,006,297	-	68,838,573,805	-
Tools	879,077,137	-	414,764,000	-
Work-in-process	16,586,167,133	-	13,301,829,349	-
Finished goods	30,434,694,382	-	21,715,685,957	-
Merchandise	254,210,555	-	645,998,800	-
Goods on consignment	(2,812,384)	-	-	-
Total	91,952,967,997	-	97,016,808,177	-

8. Prepaid expenses**8a. Short-term prepaid expenses**

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Tools	-	-	-	281,701,000
Repair expenses	19,408,375	-	18,750,001	-
Other short-term prepaid expenses	3,584,861,722	-	393,733,272	-
Total	3,594,662,127	-	492,184,333	-

8b. Long-term prepaid expenses

	Ending balance		Beginning balance	
	Value	Allowance	Value	Allowance
Tools	102,355,477	-	870,971,401	-
Land rental	1,189,916,017	-	1,224,845,180	-
Repair expenses	3,082,867,049	-	399,072,581	-
Other long-term prepaid expenses	5,140,823,572	-	4,238,572,217	-
Total	9,514,362,113	-	6,783,421,879	-

9. Tangible fixed assets

Increases/decreases in tangible fixed assets are presented in the attached Appendix I.

Some tangible fixed assets, of which the net book values are VND 10,392,749,984 (beginning balance: VND 11,259,868,656), have been mortgaged to secure the loan from Vietcombank - Tay Ninh Branch (see Note No. V.19).

10. Intangible fixed assets

	Land use right		Computer software		Total
	Value	Allowance	Value	Allowance	
Initial costs					
Beginning balance	68,417,548,433	-	275,564,580	-	68,693,114,013
Increase due to asset revaluation**	-	-	2,075,870,000	-	2,075,870,000
Acquisition during the year	-	-	1,554,310,000	-	1,554,310,000
Ending balance	68,417,548,433	-	2,905,784,580	-	64,321,334,882
In which:					
Assets fully amortized but still in use	-	-	275,564,580	-	275,564,580
Amortization					
Beginning balance	-	-	275,564,580	-	7,826,894,942
Amortization during the year	-	-	39,860,016	-	1,727,430,832
Ending balance	-	-	335,424,596	-	9,554,315,554



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210 - Statement of the board of Executives
- 212 - Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217 - Consolidated Income Statement
- 218 - Consolidated Cash Flow Statement
- 220 - Notes to the Consolidated Financial Statements



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY
Address: No. 22/14 Phan Phu Ich Street, Ward 14, Cu Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

	Land use right	Computer software	Total
Net book value - Beginning balance	32,866,729,071	-	32,866,729,071
Ending balance	31,198,458,473	3,568,370,984	34,766,829,457
In which:			
Assets temporarily not in use	-	-	-
Assets waiting for liquidation	-	-	-

□ The Group's intangible fixed assets are re-evaluated according to Valuation Certificate No. 1894/CT-ĐN dated 19 May 2022 of Dong Nai Valuation Corporation.

Some intangible fixed assets, i.e. land use rights, of which the net book value are VND 45,848,228,120 (beginning balance: VND 47,429,402,344), have been mortgaged to secure the loan from Vietcombank - Tan Binh Branch (see Note No. V.19).

11. Construction-in-progress

	Increase during the year		Inclusion into fixed assets	
	Beginning balance	Ending balance	Beginning balance	Ending balance
Acquisition of fixed assets	-	1,444,190,909	(1,444,190,909)	-
Construction-in-progress	6,576,959,580	2,412,000,000	(8,988,959,580)	-
Amortisation and expirations of Floor No.2	6,576,959,580	3,412,000,000	(8,988,959,580)	-
Total	6,576,959,580	3,856,190,909	(10,433,150,489)	-

12. Deferred income tax assets

Deferred income tax assets are related to temporarily deductible differences.

The corporate income tax rate used for determining deferred income tax assets is 20%.

13. Short-term trade payables

	Ending balance	Beginning balance
The Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited	-	4,908,546,128
Quoc Te Tin Hing Phat Company Limited	881,595,900	-
Tan Long Craft Company Limited	325,760,400	-
May Viet Company Limited	-	3,448,943,168
Kotani Flower Production and Trading Joint Stock Company	-	3,062,744,000
Other suppliers	5,381,351,286	10,476,250,231
Total	6,518,407,586	23,896,483,527

The Group has no overdue trade payables.

14. Short-term advances from customers

	Ending balance	Beginning balance
Cuong Quec Phat Co., Ltd.	1,126,464,160	1,151,246,001
Huay Corporation	413,885,891	1,001,044,028
Le Comptoir De Mayhilde	-	933,394,965
Seadlers & Branson	1,843,308,259	-
Other customers	3,269,994,727	3,332,873,073
Total	6,653,653,037	6,428,688,067

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY
Address: No. 22/14 Phan Phu Ich Street, Ward 14, Cu Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

15. Taxes and other obligations to the State Budget

	Beginning balance		Increase during the year		Ending balance	
	Payables	Receivables	Amount payable	Amount paid	Payables	Receivables
VAT on sale sales	-	-	-	-	-	-
Corporate income tax	10,192,917,811	-	6,343,261,263	(6,474,897,808)	(62,792,264)	9,856,281,266
Personal income tax	776,038,435	-	3,193,261,264	(3,776,487,444)	64,235,718	393,792,669
Stamp duty	-	-	2,468,096	(3,000,000)	-	-
Local fund	-	-	14,871,981	(14,871,981)	-	-
Other taxes	-	-	8,420,000	(8,420,000)	-	-
Fees, legal fees, and other debts	-	-	91,331,231	(73,133,100)	-	-
Total	11,969,856,246	-	17,677,262,631	(18,367,499,432)	1,716,069,099	10,716,826,296

Value added tax (VAT)

The Group has paid VAT in accordance with the deduction method. The tax rates applied are as follows:

- Exports	0%
- Toys	5%
- Others	10%

From 01 July 2023 to 31 December 2023, the Company applied the VAT rate of 8% to some goods and services according to the Decree No. 44/2023/ND-CP dated 30 June 2023 of the Government.

Corporate income tax

The Group has to pay corporate income tax on taxable income at the rate of 20%.

Estimated corporate income tax payable during the year is as follows:

	Current year	Previous year
Total accounting profit before tax	46,026,532,974	85,956,917,128
Increase(decrease) of accounting profits determining profit subject to corporate income tax:		
- Other incomes	1,348,214,534	1,438,241,121
- Decreases	(429,896,921)	-
Income subject to tax	46,953,756,415	88,355,154,249
Corporate income tax rate	20%	20%
Corporate income tax payable at common tax rate	9,390,751,283	17,671,036,859
Corporate income tax exemption, reduced - Expenses for female employees	(46,538,669)	(49,669,666)
Corporate income tax to be paid	9,344,212,614	17,621,367,193

Determination of corporate income tax liability of the Group is based on currently applicable regulations on tax. Nonetheless, these tax regulations may change from time to time and tax regulations applicable to variety of transactions can be interpreted differently. Hence, the tax amounts presented in the Consolidated Financial Statements can be changed upon the imposition of tax authorities.

Other taxes

The Group has declared and paid these taxes in line with the prevailing regulations.



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210 Statement of the Board of Executives
- 212 Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217 Consolidated Income Statement
- 218 Consolidated Cash Flow Statement
- 220 Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

16. Payables to employees	Ending balance	Beginning balance
This item reflects salary to be paid to employees.		
	1,523,451,000	3,015,201,000
17. Short-term accrued expenses	836,334,726	896,511,356
Annual leave payable		
Other short-term accrued expenses		
Total	2,359,785,726	3,911,712,356

18. Other payables	Ending balance	Beginning balance
18a. Other short-term payables		
Payables for borrowing from Duc Tam Wood Manufacturing and Exporting Company Limited		8,299,976,930
Trade Union's expenditures, social insurance premiums	867,045,146	584,686,080
Dividends payable	16,508,100	14,202,000
Other short-term payables	1,037,302,165	1,348,428,316
Total	1,920,855,411	10,248,293,316

The Group has no other overdue payables.

18b. Other long-term payables	Ending balance	Beginning balance
This item reflects the receipt of deposit for leasing workshop.		

18c. Overdue debts	Ending balance	Beginning balance
The Group has no other overdue payables.		

19. Short-term borrowings	Ending balance	Beginning balance
Short-term loans from banks		
Kowloon Bank – Saigon Branch	-	128,023,700
Woorl Bank Vietnam Limited – Saigon Branch	-	2,169,466,700
Vietcombank – Tan Binh Branch ^{a)}	44,990,000,000	27,543,400,000
Shinhan Bank Vietnam Limited – Northern Saigon Branch ^{b)}	28,400,000,000	-
Total	71,390,000,000	29,870,900,000

^{a)} The loan from Vietcombank – Tan Binh Branch with the loan limit of VND 70,000,000,000 is to supplement the working capital. The loan term is 6 months. This loan is secured by the Parent Company's land use right and ownership of houses and other land-attached assets located at Land Lot No. 813, Map No. A1, Khanh Binh Ward, Tan Uyen City, Binh Duong Province (see Note No. V.9 and V.10).

^{b)} The loan from Shinhan Bank Vietnam Limited – Northern Saigon Branch with the loan limit of USD 3,000,000 is to supplement the working capital. The loan term is 12 months. This loan is secured by the savings deposit at the same bank (see Note No. V.2a).

The Group is solvent over short-term loans.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

Details of increases/(decreases) of short-term loans during the year are as follows:

	Current year	Previous year
Beginning balance	29,870,900,000	59,794,284,000
Increase	362,633,997,307	111,888,323,000
Amount repaid	(121,114,232,307)	(142,844,831,000)
Exchange difference due to the revaluation	-	33,121,000
Ending balance	71,390,665,000	29,870,900,000

The Group has no overdue loans.

20. Bonus and welfare funds	Current year	Previous year
Beginning balance	3,694,171,317	4,612,275,946
Increase due to appropriation from profit	1,820,351,389	2,978,104,780
Decrease due to excessive appropriation in the previous year	-	(1,215,726,284)
Disbursement	(7,437,277,250)	(1,780,091,131)
Ending balance	5,877,006,456	3,694,071,317

21. Provisions for long-term payables	Current year	Previous year
Provisions for long-term payables are in relation to suspense allowance. Details are as follows:		
Beginning balance	2,918,226,647	3,249,427,300
Amount disbursed	(734,469,800)	(279,472,000)
Reversal	(140,332,305)	(56,728,831)
Ending balance	1,943,424,956	2,918,226,647

22. Owner's equity
22a. Statement of fluctuations in owner's equity
Information on the fluctuation in owner's equity is presented in the attached Appendix 2.

22b. Details of capital contribution of the owners	Ending balance	Beginning balance
Ms. Ha Thi Hue	58,679,300,000	48,442,316,000
Other shareholders	(84,021,630,000)	152,830,750,000
Treasury shares	(3,937,100,000)	(3,821,320,000)
Total	71,390,665,000	197,471,716,000

Charter capital increase
Implementing the Resolution No. 01-22/NQ-BHCHD-GDT dated 31 March 2022 of 2023 General Meeting of Shareholders of the Parent Company regarding the share issuance plan for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10% to shareholders, the Parent Company's Board of Management approved the Resolutions No. 08-22/NQ-BT dated 14 October 2022 and No. 10-22/NQ-BT dated 04 November 2022 on additional issuance of 1,836,503 shares for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10%.

On 22 December 2022, the State Securities Commission of Vietnam issued the Notice No. 4479/UBCK-QLCS regarding the receipt of documents on share issuance for the final dividend payment of 2021 of the Parent Company.



**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**



124. Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210. Statement of the board of Executives
- 212. Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217. Consolidated Income Statement
- 218. Consolidated Cash Flow Statement
- 220. Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

On 07 February 2023, the Board of Management of the Parent Company issued the Decision No. 18-23/QĐ-BT regarding the increase in the charter capital from VND 197,471,710,000 to VND 216,854,170,000 by share issuance for the final dividend payment of 2021 at the rate of 10%.

Charter capital increase

The Resolution No. 01-23/NQ-BHĐCĐ-GĐT dated 25 March 2023 of 2023 Annual General Meeting of Shareholders of the Parent Company approved the statement on the number of shares redeemed from resigned employees according to the regulations on issuing shares under Employee Stock Option Plan (ESOP) in 2021 and 2022. Accordingly, the number of shares redeemed from employees is 122,325 shares.

On 26 April 2023, the Parent Company received the 29th amended Business Registration Certificate regarding the decrease in the charter capital from VND 216,854,170,000 down to VND 213,610,920,000.

Private placement of shares

According to the Resolution No. 01-23/NQ-BHĐCĐ dated 21 March 2023 of 2022 Annual General Meeting of Shareholders of the Parent Company, the General Meeting of Shareholders approved the plan to issue shares under private placement as follows:

- Subjects to offer sales of shares: suppliers and partners of the Parent Company;
- Number of shares expected to be issued: 1,065,000 shares;
- Expected offering price: VND 20,000/share
- Implementation schedule: in 2023 after getting approval from the State Securities Commission of Vietnam.

On 16 October 2023, the State Securities Commission of Vietnam issued the Notice No. 6941/UBCK-QLCB regarding the receipt of documents on registration for private placement of shares of the Parent Company.

On 13 December 2023, according to the Resolution No. 159-23/QĐ-BT of the Board of Management, the Parent Company sent the statement No. 151-23/ĐK-BT dated 06 December 2023 to the State Securities Commission of Vietnam regarding the result of private placement of shares and the increase in the charter capital from VND 213,610,920,000 to VND 218,725,920,000 by private placement of shares.

On 02 January 2024, the Parent Company received the 30th amended Business Registration Certificate granted by Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment regarding the increase in the charter capital to VND 218,725,920,000.

22i. Shares

	Ending balance	Beginning balance
Number of shares registered to be issued	21,872,592	19,747,171
Number of shares sold to the public	21,872,592	19,747,171
- Common shares	21,872,592	19,747,171
- Preferred shares	-	-
Number of shares repurchased	(395,710)	(182,135)
- Common shares	(395,710)	(182,135)
- Preferred shares	-	-
Number of outstanding shares	21,476,882	19,565,036
- Common shares	21,476,882	19,565,036
- Preferred shares	-	-

Face value of outstanding shares: VND 10,000.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
For the fiscal year ended 31 December 2023
Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

22ii. Profit distribution

During the year, the Parent Company distributed the profit of 2022 according to the Resolution No. 01-23/NQ-BHĐCĐ-GĐT dated 25 March 2023 of 2023 Annual General Meeting of Shareholders as follows:

	Amount to be distributed	Amount appropriated in the previous year	Amount appropriated in the current year
• Dividends distributed to the shareholders	41,801,209,000	19,361,016,000	42,436,166,000
• Appropriation for bonus and welfare funds	2,078,106,780	2,078,186,780	-

Additionally, during the year, the Parent Company also temporarily appropriated bonus and welfare funds of 2023 for an amount of VND 1,820,151,389.

23. Off-consolidated balance sheet items

23a. Foreign currencies

	Ending balance	Beginning balance
United States Dollar (USD)	51,295,25	47,881,90
Japanese Yen (JPY)	-	21,917,00

23b. Traded derivative debts

The trade receivables of VND 332,000,000 from FDI Korea Vietnam Vinpot Group Venture Joint Stock Company have been written off due to being irrevocable.

VI. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

1. Sales

1a. Gross sales

	Current year	Previous year
Sales of finished goods	271,788,870,505	386,806,486,686
Other sales	42,078,795,720	14,776,014,131
Total	313,867,666,225	401,582,500,817

1b. Sales to related parties

The Group has no sales of goods and service providers to related parties.

2. Sales deductions

	Current year	Previous year
Trade discounts	1,426,848,480	1,486,729,793
Sales returns	1,444,402,703	332,883,919
Sales allowances	157,074	211,904
Total	2,871,408,257	1,879,825,596

3. Costs of sales

This item reflects costs of finished goods sold.


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124. Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW**SUMMARY OF MAIN INDICATORS****REPORTS****AUDITED FINANCIAL STATEMENTS**

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210. Statement of the board of Executives
- 212. Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217. Consolidated Income Statement
- 218. Consolidated Cash Flow Statement

220. Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAMLanguage
ENGLISH**DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY**

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2021

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

	Current year	Previous year
4. Financial income		
Term deposit interest	2,330,964,744	8,272,420,828
Demand deposit interest	4,352,880	9,619,095
Interest on loans given	5,070,809,875	3,032,134,986
Exchange gains arising	2,817,484,402	3,986,077,315
Exchange gain due to the revaluation of monetary items in foreign currencies	37,891,985	-
Cash discount	46,933,399	121,498,327
Total	10,307,526,365	15,423,762,561
5. Financial expenses		
Loan interest expenses	3,177,879,378	1,758,051,339
Cash discount given to customers	5,795,543,305	1,448,349,640
Exchange loss arising	1,348,392,905	5,620,119,411
Exchange loss due to the revaluation of monetary items in foreign currencies	-	155,235,234
Other financial expenses	-	990,608,000
Total	10,321,815,588	8,873,746,624
6. Selling expenses		
Expenses for employees	6,324,528,285	7,976,191,506
Materials, packages	8,327,248	-
Depreciation/amortization of fixed assets	195,227,280	199,242,420
Discount on sales	879,280,269	1,147,398,872
Transportation expenses	2,021,135,439	2,098,531,617
Expenses for exportation	3,272,874,436	3,684,469,376
External services rendered	3,983,264,829	2,587,212,745
Reversal of warranty expenses	(1,034,009)	-
Other expenses	1,556,248,697	525,753,679
Total	17,249,680,489	18,038,803,315
7. General and administration expenses		
Expenses for employees	16,922,480,871	22,683,589,302
Office supplies	579,820,636	895,487,209
Depreciation/amortization of fixed assets	3,563,873,449	3,081,663,976
Taxes, fees and legal fees	28,317,463	37,418,085
Written-off debts	-	255,117
External services rendered	2,399,885,981	3,253,075,494
Other expenses	2,878,681,961	2,696,283,924
Total	27,624,456,562	32,557,754,127

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 22/14 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2021

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

	Current year	Previous year
8. Other income		
Proceeds from liquidation and disposal of fixed assets	144,839,811	45,454,543
Gain from transaction at cheap price	289,303,918	-
Other income	180,197,634	224,226,177
Total	614,251,365	369,680,720
9. Other expenses		
Expenses on buying mobile vaccination unit to give People's Committee of Go Vap District as a gift	-	1,500,000,000
Other expenses	8,787,375	35,170,116
Total	8,787,375	1,535,170,116
10. Earnings per share		
10a. Basic/ diluted earnings per share		
	Current year	Previous year
Accounting profit after corporate income tax of the Parent Company	36,692,331,491	69,270,226,803
Appropriation for bonus and welfare funds	(1,820,151,385)	(2,078,166,780)
Profit used to calculate basic/diluted earnings per share	34,872,180,106	67,192,060,023
The weighted average number of ordinary shares outstanding during the year	21,308,396	21,301,282
Basic/diluted earnings per share	1,647	3,154
10b. Other information		
According to the information on share issuance as presented in the Note No. 9.22b, because the number of shares issued for dividend payment is 5,939,248, the basic earnings per share in the previous year was adjusted due to the effect of this event. This adjustment has made the basic earnings per share of 2021 decreased from VND 3,466 down to VND 3,154.		
There are no transactions over the common share or potential common share from the balance sheet date until the date of these Consolidated Financial Statements.		
11. Operating costs		
	Current year	Previous year
Materials and supplies	162,944,676,588	138,799,404,012
Labor costs	90,820,841,018	149,884,255,444
Depreciation/amortization of fixed assets	7,936,966,322	7,694,531,907
External services rendered	20,816,420,679	23,136,899,041
Other expenses	3,847,397,962	3,082,422,038
Total	286,866,262,557	323,493,312,442


**DUC THANH WOOD PROCESSING
JOINT STOCK COMPANY**


124 Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW
SUMMARY OF MAIN INDICATORS
REPORTS
AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

210 Statement of the Board of Executives

 212 Independent Auditor's report
and Consolidated Balance Sheet

217 Consolidated Income Statement

218 Consolidated Cash Flow Statement

220 Notes to the Consolidated Financial Statements

 Language
VIETNAM

 Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

VII. ADDITIONAL INFORMATION ON THE ITEMS OF THE CONSOLIDATED CASH FLOW STATEMENT

As of the balance sheet date, the balances related to acquisition of fixed assets are as follows:

	Ending balance	Beginning balance
Advance for acquisition of fixed assets	1,833,700,000	1,348,356,000
Payables for acquisition of fixed assets	-	1,189,330,232

VIII. OTHER DISCLOSURES
1. Operating leased assets

As at the balance sheet date, the total minimum rental to be collected in the future from irrevocable operating leases is as follows:

	Ending balance	Beginning balance
1 year or less	963,886,822	1,076,568,135
More than 1 year to 5 years	-	-
Total	963,886,822	1,076,568,135

2. Transactions and balances with related parties

The Group's related parties include the key managers, their related individuals and other related parties.

The Group's key managers include the Board of Management and the Executive Officers (the Board of Executives and the Chief Accountant) of the Parent Company. The key managers' related individuals are their close family members.

Transactions with the key managers and their related individuals

The Group has no sales of goods and service provisions to the key managers and their related individuals. The Group only has the following transactions with the key managers and their related individuals:

	Current year	Previous year
Ms. Le Hai Lien		
Borrowing	5,230,000,000	-
Loan given	16,290,000,900	-
Ms. Nguyen Thi Thanh		
Loan given	14,680,000,000	-
Ms. Le Thi Hai Lan		
Borrowing	750,000,000	-

Receivables from and payables to the key managers and their related individuals

Receivables from and payables to the key managers and their related individuals are presented in Notes No. V.5 and V.6.

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 221/4 Phan Huy Ich Street, Ward 14, Go Vap District, Ho Chi Minh City

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

For the fiscal year ended 31 December 2023

Notes to the Consolidated Financial Statements (cont.)

Income of the key managers and the Board of Supervisors

Income of the key managers includes salary and remuneration with the total amounts during the year as follows:

Full names	Position	Current year	Previous year
Board of Management and Executive Officers			
Ms. Le Hai Lien	Chairwoman	-	-
Mr. Le Hung Thang	Vice Chairman cum. General Director	1,714,862,000	1,471,632,000
Mr. Le Hung Thuan	Member	30,000,000	36,000,000
Mr. Tran Xuan Nam	Member (resigned on 25 March 2023)	140,000,000	200,000,000
Ms. Trung Thi Dieu Le	Member	120,000,000	120,000,000
Mr. Nguyen Hoang Ngan	Member (appointed on 21 March 2023)	-	-
Ms. Nguyen Ha Ngoc Diap	Member cum. Deputy General Director	1,002,920,000	884,450,000
Mr. Hoang Anh Tuan	Member	280,000,000	220,000,000
Ms. Nguyen Thi Thanh Huyen	Deputy General Director	718,277,000	739,267,000
Ms. Trung Thi Binh	Chief of the Board of Supervisors	584,713,000	461,956,000
Mr. Tran Ngoc Hang	Member of the Board of Supervisors	170,000,000	180,000,000
Ms. Bui Tuyen Anh	Member of the Board of Supervisors	100,000,000	80,000,000
Total		4,880,779,000	4,456,125,000

Ms. Le Hai Lien did not receive working remuneration during the year and gave all her remuneration to support the employees in the Group.

3. Change in accounting policy

Since 31 October 2023, the Group has changed the method of calculating inventory cost from the iterative weighted average method to the specific identification method. However, the Group cannot determine the impact of this change on the beginning balances.

4. Segment information

Principal business activities of the Group are to manufacture and trade wooden products, which have no differences in economic risks and benefits. The Group's products are both for local sales and export. However, there are no differences in economic risks and benefits in these markets.

5. Subsequent events

There are no material subsequent events which are required adjustments or disclosures in the Consolidated Financial Statements.

 Nguyen Quoc Hiep
 Prepare

 Bui Phuong Thao
 Chief Accountant

Ho Chi Minh City, 04 April 2024

 Nguyen Ha Ngoc Diap
 Deputy General Director



DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY



124. Chairwoman's message

DUC THANH OVERVIEW

SUMMARY OF MAIN INDICATORS

REPORTS

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

- Combined Financial Statements
- Consolidated Financial Statements

- 210. Statement of the board of Executives
- 212. Independent Auditor's report and Consolidated Balance Sheet
- 217. Consolidated Income Statement
- 218. Consolidated Cash Flow Statement
- 220. Notes to the Consolidated Financial Statements

Language
VIETNAM

Language
ENGLISH

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 20/18 Pham Van Kien Street, Ward 11, Ho Vuong District, Ho Chi Minh City

COMPANY IDENTIFICATION INFORMATION

For the fiscal year ended 31 December 2023

Appendix 1. Statements of financials in English and Viet names

	Time: 2023				
	Buildings and structures	Intangibles and intangible	Intangibles	Other intangible fixed assets	Total
Intangible assets					
Right-of-use intangible	24,120,000,000	41,000,700,000	53,131,594,120	4,821,323,400	119,422,597,440
Intangible assets for technology development	5,254,458,870	10,307,818,760	1,482,364,820	5,241,141,700	21,890,583,150
Intangible assets for other intangible (IT)	55,387,453,450	9,998,919,120	1,129,298,000	22,705,440,000	89,520,110,570
Intangible assets for other intangible	1,000,000,000	344,818,000	4,491,812,120	101,000,000	5,846,630,920
Intangible assets for other intangible	85,762,912,320	52,652,235,580	59,225,507,060	3,098,110,520	198,738,766,480
Intangible assets for other intangible	1,000,000,000	21,100,000,000	4,300,300,000	2,184,140,120	28,584,440,120
Intangible assets					
Right-of-use intangible	24,120,000,000	41,000,700,000	53,131,594,120	4,821,323,400	119,422,597,440
Intangible assets for technology development	5,254,458,870	10,307,818,760	1,482,364,820	5,241,141,700	21,890,583,150
Intangible assets for other intangible (IT)	55,387,453,450	9,998,919,120	1,129,298,000	22,705,440,000	89,520,110,570
Intangible assets for other intangible	1,000,000,000	344,818,000	4,491,812,120	101,000,000	5,846,630,920
Intangible assets for other intangible	85,762,912,320	52,652,235,580	59,225,507,060	3,098,110,520	198,738,766,480
Intangible assets for other intangible	1,000,000,000	21,100,000,000	4,300,300,000	2,184,140,120	28,584,440,120

Nguyen Thi Ngoc Huong
 Deputy General Director

Nguyen Thi Ngoc Huong
 Deputy General Director

(*) The changes in intangible assets are evaluated according to Vietnam Confidant No. 194/2019/CT-UBND issued 19 May 2019 of Prime Minister of Vietnam

DUC THANH WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

Address: No. 20/18 Pham Van Kien Street, Ward 11, Ho Vuong District, Ho Chi Minh City

COMPANY IDENTIFICATION INFORMATION

For the fiscal year ended 31 December 2023

Appendix 2. Statements of financials in over's English

	Equity	Share premiums	Treasury shares	Development and development fund	Retained earnings	Total
Equity						
Registered balance of the previous year	178,153,380,000	9,424,117,000	(1,490,000,000)	10,982,383,200	84,282,222,811	292,347,103,011
Capital increase from revaluation and development fund in the previous year	17,488,120,000	-	-	17,768,119,000	-	35,256,239,000
Profit in the previous year	-	-	(1,300,000,000)	-	49,720,226,483	48,420,226,483
Appropriation for fund in the previous year	-	-	-	-	(962,236,496)	(962,236,496)
Dividend and profit distribution in the previous year	-	-	-	-	(18,719,072,000)	(18,719,072,000)
Ending balance of the previous year	195,641,500,000	9,424,117,000	(1,490,000,000)	1,961,200,200	143,180,952,811	348,436,790,011
Registered balance of the current year	197,421,220,000	9,424,117,000	(1,490,000,000)	1,961,200,200	143,180,952,811	348,436,790,011
Share issued for financial development	(8,780,000,000)	-	-	-	(29,340,000,000)	(38,120,000,000)
Appropriation of treasury shares	-	-	(1,179,000,000)	-	-	(1,179,000,000)
Change: capital increase due to revaluation of shares of employees	11,210,000,000	-	1,200,000,000	-	-	12,410,000,000
Change: share and contribution of work during the year	1,110,000,000	-	-	-	-	1,110,000,000
Change: share and contribution of work during the year	-	-	-	-	-	-
Appropriation for fund in the current year	-	-	-	-	36,490,733,491	36,490,733,491
Dividend distribution in the current year	-	-	-	-	(1,420,010,000)	(1,420,010,000)
Dividend distribution in the current year	-	-	-	-	(42,410,307,000)	(42,410,307,000)
Ending balance of the current year	208,741,220,000	9,424,117,000	(1,490,000,000)	1,961,200,200	155,140,952,811	376,157,530,011

Nguyen Thi Ngoc Huong
 Deputy General Director

Nguyen Thi Ngoc Huong
 Deputy General Director

Nguyen Thi Ngoc Huong
 Deputy General Director