

Số: 12 /CNVL

V/v: Công bố thông tin Báo cáo tài
chính đã kiểm toán cho kỳ kế toán kết
thúc ngày 31/12/2023.

Vĩnh Long, ngày 19 tháng 3 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Cấp nước Vĩnh Long**

Trụ sở chính: Số 02 Hưng Đạo Vương, Phường 1, TP Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long

Điện thoại: 0270.3822583

Fax: 0270.3829432

Người thực hiện công bố thông tin: Đặng Tấn Chiến

Địa chỉ: Số 59/1 Đường Phạm Thái Bường, Phường 4, Thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0916804444 - 02703 822583

Fax: 0270.3829432

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: **Báo cáo tài chính đã kiểm toán cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31/12/2023.**

Thông tin này đã được công bố trên Website của công ty: www.capnuocvl.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Website công ty
- Lưu;

THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



ĐẶNG TẤN CHIẾN

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC VĨNH LONG
(Thành lập tại nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023



MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 - 2
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	3
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	4 - 5
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	6
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	7
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	8 - 35



BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Vĩnh Long (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN KIỂM SOÁT VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Đặng Tấn Chiến	Chủ tịch
Ông Nguyễn Tấn Phát	Thành viên (từ nhiệm ngày 01 tháng 01 năm 2024)
Bà Lê Thị Quyên	Thành viên
Ông Trần Tấn Đức	Thành viên (bổ nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)
Ông Văn Kim Hùng Phong	Thành viên (bổ nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)
Ông Đặng Thanh Bình	Thành viên (miễn nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)
Ông Nguyễn Trường Ảnh	Thành viên (miễn nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)

Ban Kiểm soát

Bà Bùi Thiện Ngọc Minh	Trưởng ban
Ông Nguyễn Hữu Bình	Thành viên (bổ nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)
Bà Nguyễn Thị Hồng Nhung	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Thu Hà	Thành viên (miễn nhiệm ngày 24 tháng 6 năm 2023)

Ban Tổng Giám đốc

Ông Nguyễn Tấn Phát	Tổng Giám đốc (từ nhiệm ngày 01 tháng 01 năm 2024)
Ông Nguyễn Quốc Đạt	Phó Tổng Giám đốc
Ông Lương Minh Triết	Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến ngày lập báo cáo này là ông Đặng Tấn Chiến - Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty.

KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế AGN International.

TRÁCH NHIỆM CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Trong việc lập các báo cáo tài chính này, Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các phán đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh; và
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

TRÁCH NHIỆM CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc,



Đặng Tấn Chiến
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Vĩnh Long, ngày 15 tháng 3 năm 2024

Số: 1823/2024/BCKT-ICPA.SG

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Các Cổ đông
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Cấp nước Vĩnh Long

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Cấp nước Vĩnh Long (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 15 tháng 3 năm 2024, từ trang 5 đến trang 35, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc

Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Chủ tịch Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.



Lương Giang Thạch
Phó Giám đốc Chi nhánh
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 2178-2023-072-1

Trần Thị Xuân Tước
Kiểm toán viên
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: N.4184-2022-072-1

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 3 năm 2024

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		293.702.139.150	249.030.176.787
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	22.083.263.283	20.637.229.739
1. Tiền	111		7.083.263.283	11.637.229.739
2. Các khoản tương đương tiền	112		15.000.000.000	9.000.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		200.670.000.000	180.590.000.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	200.670.000.000	180.590.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		50.782.593.629	26.235.581.818
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	27.444.003.997	18.888.240.390
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	14.757.173.213	79.104.000
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	10.168.805.192	7.892.885.812
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(1.587.388.773)	(624.648.384)
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	18.637.199.350	20.055.104.756
1. Hàng tồn kho	141		18.637.199.350	20.055.104.756
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		1.529.082.888	1.512.260.474
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8	1.508.602.038	1.512.260.474
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.15	20.480.850	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		263.033.778.844	264.594.342.328
I. Tài sản cố định	220		236.490.562.804	250.289.081.117
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	236.248.325.707	249.986.244.020
- Nguyên giá	222		617.814.104.058	608.402.227.097
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(381.565.778.351)	(358.415.983.077)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	242.237.097	302.837.097
- Nguyên giá	228		766.834.100	766.834.100
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(524.597.003)	(463.997.003)
II. Tài sản dở dang dài hạn	240		18.843.531.239	5.433.293.114
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	18.843.531.239	5.433.293.114
III. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.12	7.210.754.818	7.210.754.818
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		6.910.754.818	6.910.754.818
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		300.000.000	300.000.000
IV. Tài sản dài hạn khác	260		488.929.983	1.661.213.279
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8	488.929.983	1.661.213.279
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		556.735.917.994	513.624.519.115

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		96.533.648.558	95.675.381.830
I. Nợ ngắn hạn	310		60.496.094.978	52.334.523.721
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	2.871.325.436	6.223.314.900
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		201.940.000	142.281.000
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	4.183.930.766	2.363.625.705
4. Phải trả người lao động	314		15.230.792.016	9.602.692.191
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	695.117.769	788.561.851
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	3.325.576.192	2.146.015.224
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.17	5.307.480.000	5.307.480.000
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.18	28.679.932.799	25.760.552.850
II. Nợ dài hạn	330		36.037.553.580	43.340.858.109
1. Phải trả dài hạn khác	337	V.16	-	264.543.869
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.17	20.311.071.636	23.883.916.636
3. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343	V.19	15.726.481.944	19.192.397.604
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		460.202.269.436	417.949.137.285
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.20	460.202.269.436	417.949.137.285
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		289.000.000.000	289.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		289.000.000.000	289.000.000.000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		89.915.932.659	65.638.804.984
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		81.286.336.777	63.310.332.301
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		34.410.332.301	35.288.706.271
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	421b		46.876.004.476	28.021.626.030
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		556.735.917.994	513.624.519.115

mmh
Nguyễn Thị Phương Minh
Người lập biểu

Lê Văn Thắng
Lê Văn Thắng
Kế toán trưởng


Đặng Tấn Chiến
Đặng Tấn Chiến
Chủ tịch

Ngày 15 tháng 3 năm 2024

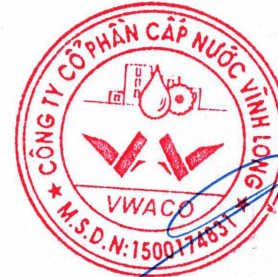
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	2023	2022
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	186.994.110.662	184.944.099.648
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	4.823.406
3. Doanh thu thuần (10 = 01 - 02)	10		186.994.110.662	184.939.276.242
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	66.021.625.691	63.132.343.821
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		120.972.484.971	121.806.932.421
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	19.627.237.346	15.044.877.070
7. Chi phí tài chính	22		80.674.476	97.017.091
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		80.674.476	97.017.091
8. Chi phí bán hàng	25	VI.4	30.945.590.869	29.788.417.307
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	27.899.719.573	26.116.620.874
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)]	30		81.673.737.399	80.849.754.219
11. Thu nhập khác	31	VI.6	7.171.777.273	4.908.991.982
12. Chi phí khác	32	VI.7	1.078.497.389	918.082.216
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		6.093.279.884	3.990.909.766
14. Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		87.767.017.283	84.840.663.985
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.8	6.843.258.367	5.844.582.211
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51)	60		80.923.758.916	78.996.081.774
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9	2.462	2.390


Nguyễn Thị Phương Minh
Người lập biểu


Lê Văn Thắng
Kế toán trưởng




Đặng Tân Chiến
Chủ tịch

Ngày 15 tháng 3 năm 2024


BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ*(Theo phương pháp gián tiếp)*

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	2023		2022	
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH					
1. Lợi nhuận kế toán trước thuế	01	87.767.017.283		84.840.663.985	
2. Điều chỉnh cho các khoản					
Khấu hao tài sản cố định	02	24.392.173.258		24.974.154.256	
Các khoản dự phòng	03	962.740.389		114.924.080	
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(19.494.082.990)		(15.044.877.070)	
Chi phí lãi vay	06	80.674.476		97.017.091	
Các khoản điều chỉnh khác	07	(3.465.915.660)		(68.803.582)	
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	90.242.606.756		94.913.078.760	
Tăng các khoản phải thu	09	(7.873.538.198)		(12.913.007.243)	
Giảm/(tăng) hàng tồn kho	10	1.417.905.406		(3.174.238.067)	
Tăng các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	5.609.781.180		882.624.065	
Giảm/(tăng) chi phí trả trước	12	1.175.941.732		(470.822.580)	
Tiền lãi vay đã trả	14	(84.743.545)		(97.017.091)	
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(4.427.841.026)		(6.227.752.554)	
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	52.490.000		36.505.000	
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(6.903.736.816)		(6.573.944.700)	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	79.208.865.489		66.375.425.590	
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ					
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(41.873.773.972)		(12.236.556.455)	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	5.394.907		-	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(267.720.000.000)		(225.655.000.000)	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	247.640.000.000		208.556.000.000	
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	16.650.792.120		15.241.272.075	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(45.297.586.945)		(14.094.284.380)	
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH					
1. Tiền thu từ đi vay	33	1.734.635.000		-	
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(5.307.480.000)		(5.307.480.000)	
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(28.892.400.000)		(43.379.887.000)	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(32.465.245.000)		(48.687.367.000)	
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20 + 30 + 40)	50	1.446.033.544		3.593.774.210	
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	20.637.229.739		17.043.455.529	
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50 + 60)	70	22.083.263.283		20.637.229.739	


 Nguyễn Thị Phương Minh
 Người lập biểu


 Lê Văn Thắng
 Kế toán trưởng


 Đặng Tân Chiến
 Chủ tịch

Ngày 15 tháng 3 năm 2024

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Cấp nước Vĩnh Long (gọi tắt là "Công ty") là công ty được cổ phần hóa từ Công ty TNHH MTV Cấp nước Vĩnh Long theo Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long. Công ty chính thức hoạt động dưới hình thức công ty cổ phần theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1500174831 cấp lần đầu ngày 03 tháng 3 năm 2008 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Long và giấy chứng nhận thay đổi lần thứ 8 ngày 23 tháng 9 năm 2021 về việc thay đổi thông tin của người đại diện pháp luật.

Vốn điều lệ của Công ty là 289.000.000.000 đồng, được chia thành 28.900.000 cổ phần bằng nhau, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Tên giao dịch bằng Tiếng Anh của Công ty là: Vinh Long Water Supply Joint Stock Company, tên viết tắt là: VWACO.

Trụ sở chính của công ty đặt tại số 2, Đường Hưng Đạo Vương, Phường 1, Thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long.

Cổ phiếu của Công ty hiện đang đăng ký giao dịch trên sàn UpCom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, mã cổ phiếu: VLW.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 239 (tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là 237).

Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất, thương mại và dịch vụ.

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là: Sản xuất và kinh doanh nước sạch; sản xuất nước đóng chai; kinh doanh nước uống đóng chai; thi công lắp đặt công trình kỹ thuật hạ tầng; đầu tư xây dựng các dự án cấp nước; kinh doanh các dự án cấp nước; tư vấn xây dựng, bao gồm: thiết kế, giám sát, quản lý dự án các công trình kỹ thuật hạ tầng.

Hoạt động chính của Công ty trong năm là sản xuất và kinh doanh nước sạch.

Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

Công ty áp dụng nhất quán các chính sách kế toán theo Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành kèm theo thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 do Bộ Tài chính ban hành, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các Thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Do đó, thông tin và số liệu trình bày trên Báo cáo tài chính là có thể so sánh được.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT (tiếp theo)**Cấu trúc doanh nghiệp**

Các đơn vị trực thuộc của Công ty bao gồm:

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
Nhà máy nước Hưng Đạo Vương	Số 02 Hưng Đạo Vương, Phường 1, thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long
Nhà máy nước Trường An	Số 519, ấp Tân Vĩnh Thuận, xã Tân Ngãi, thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh cấp nước Trà Ôn	Tổ 2, ấp Mỹ Lợi, xã Thiện Mỹ, huyện Trà Ôn, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh cấp nước Vũng Liêm	Tổ 9B, ấp Trung Tín, thị trấn Vũng Liêm, huyện Vũng Liêm, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh cấp nước Tam Bình	Số 390/8 Khóm 4, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh cấp nước Cái Ngang	Tổ 3, Ấp 8, xã Mỹ Lộc, huyện Tam Bình, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh cấp nước Long Hồ	Tổ 32, ấp Long Thuận B, xã Long Phước, huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh sản xuất kinh doanh nước uống đóng chai Việt Úc	54 Nguyễn Huệ, Phường 2, thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long
Xí nghiệp xây lắp	Số 02 Hưng Đạo Vương, Phường 1, thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Công ty đang đầu tư trực tiếp vào hai (2) công ty liên kết, chi tiết như sau:

Tên công ty	31/12/2023				01/01/2023				Nơi thành lập và hoạt động	Hoạt động chính
	Tỷ lệ biểu quyết năm giữ (%)	Tỷ lệ Tổng tỷ lệ (%)	Tỷ lệ lợi ích Sở hữu trực tiếp (%)	Tỷ lệ lợi ích Sở hữu gián tiếp (%)	Tỷ lệ biểu quyết năm giữ (%)	Tỷ lệ Tổng tỷ lệ (%)	Tỷ lệ lợi ích Sở hữu trực tiếp (%)	Tỷ lệ lợi ích Sở hữu gián tiếp (%)		
1. Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Tân	25%	25%	25%	0,00%	25%	25%	25%	0,00%	Tỉnh Vĩnh Long	Khai thác, xử lý và cung cấp nước
2. Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long	20%	20%	20%	0,00%	20%	20%	20%	0,00%	Tỉnh Vĩnh Long	Khai thác, xử lý và cung cấp nước

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ NĂM TÀI CHÍNH**Cơ sở lập báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính của toàn Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp báo cáo tài chính của các đơn vị trực thuộc. Doanh thu và số dư giữa các đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

Năm tài chính và kỳ kế toán

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ("Thông tư 200") ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các Thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá 3 tháng, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Các khoản đầu tư tài chính**Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư.

Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty liên kết theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được và doanh thu từ cổ tức bằng cổ phiếu.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được trình bày trong bảng cân đối kế toán tổng hợp theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có).

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Các khoản đầu tư tài chính** (tiếp theo)Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty liên kết và đầu tư vào công cụ vốn vào đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác. Nếu công ty nhận đầu tư là đối tượng lập báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty liên kết và đầu tư vào công cụ vốn vào đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm.

Nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các kế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

Tăng, giảm số dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong năm.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày lập báo cáo tài chính. Chi phí trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất không được tính vào chi phí được trừ khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp cho đến khi hàng được thanh lý.

Tăng, giảm số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ báo cáo được ghi nhận vào giá vốn hàng bán trong năm.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Các khoản trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán.

Các khoản chi phí trả trước bao gồm số tiền trả trước về bảo hiểm, giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng và các chi phí trả trước khác được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào chi phí sản xuất kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng và số lần sử dụng thực tế theo các quy định kế toán hiện hành.

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà cửa vật kiến trúc	5 - 50
Máy móc và thiết bị	5 - 15
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 - 30
Thiết bị dụng cụ quản lý	3 - 8

Các tài sản cố định hữu hình của Công ty được đánh giá lại khi cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước. Nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được điều chỉnh theo kết quả đánh giá lại đã được các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Các khoản lãi, lỗ phát sinh khi thanh lý, bán tài sản là chênh lệch giữa thu nhập từ thanh lý và giá trị còn lại của tài sản và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Tài sản cố định vô hình của Công ty là giá trị của chương trình phần mềm, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong vòng 5 năm.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm chi phí dịch vụ và chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Việc tính khấu hao của các tài sản này được áp dụng giống như với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Phải trả người bán bao gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ các giao dịch mua - bán và các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác (trong giao dịch nhập khẩu ủy thác). Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn, dài hạn trên báo cáo tài chính dựa theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Chi phí phải trả**

Chi phí phải trả bao gồm các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Cổ tức được công bố và chi trả từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối căn cứ vào sự phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty.

Các khoản dự trữ, các quỹ từ lợi nhuận sau thuế được trích lập căn cứ vào điều lệ của Công ty và sự phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông.

Ghi nhận doanh thu**Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác);
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Ghi nhận doanh thu** (tiếp theo)Doanh thu tài chính

Lãi tiền gửi, tiền cho vay được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi, tiền cho vay và lãi suất áp dụng.

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được và doanh thu từ cổ tức bằng cổ phiếu.

Doanh thu từ hợp đồng xây dựng của Công ty được ghi nhận theo chính sách kế toán của Công ty về hợp đồng xây dựng. Doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận như sau:

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy thì:

- Đối với các hợp đồng xây dựng qui định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày kết thúc kỳ kế toán.
- Đối với các hợp đồng xây dựng qui định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy, thì:

- Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn.
- Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.

Ghi nhận giá vốn

Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ được ghi nhận theo giá trị thực tế phát sinh và tập hợp theo giá trị và số lượng thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng, đảm bảo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng. Các chi phí vượt trên mức bình thường của hàng tồn kho và dịch vụ cung cấp được ghi nhận ngay vào kết quả hoạt động kinh doanh trong năm.

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) cho số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Các bên liên quan

Được coi là các bên liên quan là các doanh nghiệp - kể cả công ty mẹ, công ty con, công ty liên kết - các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung kiểm soát với Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như Tổng Giám đốc, viên chức của Công ty, những thành viên thân cận trong gia đình của các cá nhân hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét mối quan hệ của từng bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý thay vì là hình thức pháp lý.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Tiền mặt	17.748.000	35.385.000
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	7.065.515.283	11.601.844.739
Các khoản tương đương tiền (i)	15.000.000.000	9.000.000.000
Cộng	22.083.263.283	20.637.229.739

Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 bao gồm số tiền 276.174.431 đồng đã được sử dụng để bảo lãnh thực hiện hợp đồng xây lắp (tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là 120.392.699 đồng).

(i) Các khoản tương đương tiền là các khoản tiền gửi tại ngân hàng thương mại có kỳ hạn 3 tháng.

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng	200.670.000.000	180.590.000.000

Đây là các khoản tiền gửi tại ngân hàng thương mại bao gồm kỳ hạn 6 đến 12 tháng, các khoản tiền gửi có thời hạn thu hồi dưới 12 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất dao động từ 5,2% đến 10,5%/năm.

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Phải thu tiền sử dụng nước sinh hoạt, phí bảo vệ môi trường	17.892.210.741	15.340.532.238
Trung tâm Phát triển Quỹ đất Thành phố Vĩnh Long	5.240.769.600	25.438.600
Các khoản phải thu khách hàng khác	4.311.023.656	3.522.269.552
Cộng	27.444.003.997	18.888.240.390

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Công ty Cổ phần Kỹ thuật Á Châu	14.538.131.000	-
Các đối tượng khác	219.042.213	79.104.000
Cộng	14.757.173.213	79.104.000

5. Phải thu ngắn hạn khác

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Phải thu về lãi tiền gửi	9.766.641.593	6.790.479.954
Phải thu tạm ứng cho nhân viên	173.378.898	235.790.343
Các khoản phải thu khác	228.784.701	866.615.515
Cộng	10.168.805.192	7.892.885.812

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi**

	31/12/2023			01/01/2023		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	2.022.723.187	435.334.414	(1.587.388.773)	802.169.348	177.520.964	(624.648.384)
Cộng	2.022.723.187	435.334.414	(1.587.388.773)	802.169.348	177.520.964	(624.648.384)

Tình hình biến động dự phòng các khoản phải thu khó đòi:

	2023	2022
	VND	VND
Số đầu năm	(624.648.384)	(509.724.304)
Trích lập dự phòng bổ sung	(1.250.025.676)	(167.692.903)
Hoàn nhập dự phòng trong năm	287.285.287	52.768.823
Số cuối năm	(1.587.388.773)	(624.648.384)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**7. Hàng tồn kho**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	16.183.575.819	-	15.651.105.648	-
Công cụ, dụng cụ	230.573.758	-	208.574.741	-
Chi phí sản xuất dở dang	2.010.846.040	-	3.975.763.699	-
Thành phẩm	212.203.733	-	219.660.668	-
Cộng	18.637.199.350	-	20.055.104.756	-

8. Chi phí trả trước

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Chi phí bảo hiểm	668.826.140	684.464.824
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	153.700.000	181.983.650
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	686.075.898	645.812.000
Cộng	1.508.602.038	1.512.260.474
b. Dài hạn		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	356.933.473	497.986.767
Lợi thế thương mại khi cổ phần hóa	-	943.621.650
Chi phí trả trước dài hạn khác	131.996.510	219.604.862
Cộng	488.929.983	1.661.213.279
Tổng cộng chi phí trả trước	1.997.532.021	3.173.473.753

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**9. Tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Cộng VND
Nguyên giá					
Tại ngày 01/01/2023	117.639.548.262	94.378.080.791	394.849.383.392	1.535.214.652	608.402.227.097
Mua trong năm	-	216.550.000	397.934.545	183.822.727	798.307.272
Xây dựng cơ bản hoàn thành	-	2.890.875.447	7.052.990.653	-	9.943.866.100
Thanh lý, nhượng bán	(490.236.480)	(652.128.834)	(84.588.667)	(103.342.430)	(1.330.296.411)
Tại ngày 31/12/2023	117.149.311.782	96.833.377.404	402.215.719.923	1.615.694.949	617.814.104.058
Giá trị hao mòn lũy kế					
Tại ngày 01/01/2023	65.375.876.217	70.643.875.486	221.082.110.015	1.314.121.359	358.415.983.077
Khấu hao trong năm	4.081.607.130	5.810.223.573	14.356.278.221	93.433.498	24.341.542.422
Thanh lý, nhượng bán	(438.464.144)	(572.866.320)	(77.074.254)	(103.342.430)	(1.191.747.148)
Tại ngày 31/12/2023	69.019.019.203	75.881.232.739	235.361.313.982	1.304.212.427	381.565.778.351
Giá trị còn lại					
Tại ngày 01/01/2023	52.263.672.045	23.734.205.305	173.767.273.377	221.093.293	249.986.244.020
Tại ngày 31/12/2023	48.130.292.579	20.952.144.665	166.854.405.941	311.482.522	236.248.325.707

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 174.111.968.128 đồng (tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là 155.704.714.628 đồng).

Công ty đã sử dụng các tài sản với giá trị còn lại tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 50.172.080.465 đồng (tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là 56.153.438.307 đồng) để bảo đảm cho các khoản vay tại Chi nhánh Ngân hàng Phát triển Việt Nam Khu vực Cần Thơ - Phòng giao dịch Vĩnh Long (xem thông tin chi tiết tại Thuyết minh số V.17).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**10. Tài sản cố định vô hình**

	Chương trình phần mềm VND
Nguyên giá	
Tại ngày 01/01/2023	766.834.100
Tại ngày 31/12/2023	766.834.100
Giá trị hao mòn lũy kế	
Tại ngày 01/01/2023	463.997.003
Khấu hao trong năm	60.600.000
Tại ngày 31/12/2023	524.597.003
Giá trị còn lại	
Tại ngày 01/01/2023	302.837.097
Tại ngày 31/12/2023	242.237.097

Nguyên giá tài sản cố định vô hình hết giá trị khấu hao vẫn còn sử dụng tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 và tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là 463.834.100 đồng.

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Dự án xây dựng bể chứa nước sạch 2.000 m ³ tại trạm tăng áp Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long	5.641.321.364	283.662.963
Dự án tuyến ống chuyển tải D280, Quốc lộ 53 từ thành phố Vĩnh Long về trạm tăng áp Long Hồ	4.738.430.656	-
Dự án mở rộng nhà máy nước Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long, nâng công suất từ 3.000m ³ /ngày đêm lên 9.600m ³ /ngày đêm	4.213.650.458	1.724.381.301
Các dự án khác	4.250.128.761	3.425.248.850
Cộng	18.843.531.239	5.433.293.114

Tình hình biến động chi phí xây dựng cơ bản dở dang trong năm như sau:

	2023 VND	2022 VND
Số dư đầu năm	5.433.293.114	9.873.586.920
Chi phí đầu tư trong năm	37.360.577.706	20.650.695.319
Kết chuyển sang tài sản cố định	(10.341.800.645)	(16.680.382.986)
Kết chuyển vật tư thừa nhập kho	(265.928.985)	(369.213.826)
Kết chuyển giảm nguồn kinh phí sự nghiệp	-	(1.330.913.969)
Ghi nhận vào chi phí trong năm	(13.342.609.951)	(6.710.478.344)
Số dư cuối năm	18.843.531.239	5.433.293.114

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**12. Đầu tư tài chính dài hạn**

	31/12/2023				01/01/2023			
	Số lượng cổ phần	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND	Số lượng cổ phần	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND
a. Đầu tư vào công ty liên kết								
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Tân	500.000	5.000.000.000	-	(i)	500.000	5.000.000.000	-	(i)
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long	180.000	1.910.754.818	-	(i)	180.000	1.910.754.818	-	(i)
Cộng		6.910.754.818	-			6.910.754.818	-	

b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/12/2023				01/01/2023			
	Số lượng Cổ phần	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND	Số lượng Cổ phần	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Mang Thít	30.000	300.000.000	-	(i)	30.000	300.000.000	-	(i)

(i) Giá trị hợp lý của các công ty liên kết và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác không được xác định để thuyết minh trên báo cáo tài chính do không có giá niêm yết trên thị trường. Các thông tin và giao dịch trên thị trường đối với các khoản đầu tư này không có sẵn. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**13. Phải trả người bán ngắn hạn**

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Số có khả năng	Giá trị	Số có khả năng
	VND	VND	VND	VND
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long	619.839.675	619.839.675	694.098.405	694.098.405
Công ty TNHH Thương mại Viễn thông Việt Hồng Hà	448.912.000	448.912.000	1.088.640.000	1.088.640.000
Công ty TNHH Hóa chất Bảo Long	322.348.950	322.348.950	-	-
Công ty Cổ phần Tư vấn Cấp thoát nước và môi trường Thành Công	117.595.970	117.595.970	1.175.915.970	1.175.915.970
Công ty TNHH Xây dựng Các nhà cung cấp khác	-	-	704.689.717	704.689.717
	1.362.628.841	1.362.628.841	2.559.970.808	2.559.970.808
Cộng	2.871.325.436	2.871.325.436	6.223.314.900	6.223.314.900

Trong đó, phải trả người bán là bên liên quan:

Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long	619.839.675	619.839.675	694.098.405	694.098.405
---	-------------	-------------	-------------	-------------

14. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước

	01/01/2023	Số phải nộp trong năm	Số đã nộp trong năm	31/12/2023
	VND	VND	VND	VND
a. Phải thu				
Thuế nhà đất và tiền thuê đất nộp thừa	-	-	20.480.850	20.480.850
b. Phải nộp				
Thuế giá trị gia tăng	350.411.249	4.919.668.282	5.242.292.842	27.786.689
Thuế thu nhập doanh nghiệp	615.339.548	6.843.258.367	4.427.841.026	3.030.756.889
Thuế thu nhập cá nhân	341.874.534	584.139.391	792.788.656	133.225.269
Phí bảo vệ môi trường	1.007.731.874	9.682.037.060	9.730.467.835	959.301.099
Thuế tài nguyên	48.268.500	420.163.720	435.571.400	32.860.820
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	68.496.008	68.496.008	-
Thuế môn bài	-	12.000.000	12.000.000	-
Cộng	2.363.625.705	22.529.762.828	20.709.457.767	4.183.930.766

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)

15. Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Chi phí điện trích trước	584.916.093	598.103.429
Các khoản chi phí phải trả khác	110.201.676	190.458.422
Cộng	695.117.769	788.561.851

16. Phải trả khác

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
a. Ngắn hạn		
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	1.175.391.891	954.703.891
Thuế thu nhập cá nhân	598.589.251	884.142.515
Cổ tức phải trả	14.620.500	7.020.500
Các khoản phải trả khác	1.536.974.550	300.148.318
Cộng	3.325.576.192	2.146.015.224
b. Dài hạn		
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	-	249.402.869
Nhận tiền giải phóng mặt bằng	-	15.141.000
Cộng	-	264.543.869
Tổng cộng phải trả khác	3.325.576.192	2.410.559.093

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**17. Vay và nợ thuê tài chính**

	31/12/2023		Phát sinh trong năm		01/01/2023	
	Giá trị	Số có khả năng thanh toán	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng thanh toán
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
a. Ngắn hạn						
Nợ dài hạn đến hạn trả (<i>xem Thuyết minh b</i>)	5.307.480.000	5.307.480.000			5.307.480.000	5.307.480.000
b. Dài hạn						
Chi nhánh Ngân hàng Phát triển Việt Nam Khu vực Cần Thơ - Phòng giao dịch Vĩnh Long (i)	23.883.916.636	23.883.916.636	-	5.307.480.000	29.191.396.636	29.191.396.636
Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Vĩnh Long (ii)	1.734.635.000	1.734.635.000	1.734.635.000	-	-	-
Trừ: Số phải trả trong vòng 12 tháng tới	(5.307.480.000)	(5.307.480.000)			(5.307.480.000)	(5.307.480.000)
	20.311.071.636	20.311.071.636			23.883.916.636	23.883.916.636
Tổng cộng khoản vay	25.618.551.636	25.618.551.636	1.734.635.000	5.307.480.000	29.191.396.636	29.191.396.636

(i) Khoản vay Chi nhánh Ngân hàng Phát triển Việt Nam Khu vực Cần Thơ - Phòng giao dịch Vĩnh Long để đầu tư hạng mục xây lắp, thiết bị cho dự án mở rộng hệ thống cấp nước với lãi suất 0,3%/năm, thời hạn vay 180 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên, đáo hạn vào tháng 3 năm 2028, thời gian ân hạn là 36 tháng. Số tiền vay được hoàn trả 6 tháng một lần. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp tài sản cố định (*xem thông tin chi tiết tại Thuyết minh số V.9*).

(ii) Khoản vay Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Vĩnh Long để đầu tư xây dựng mở rộng nhà máy nước Vũng Liêm- tỉnh Vĩnh Long nâng công suất từ 3.000 m³/ngày lên 9.600 m³/ngày với lãi suất 7%/năm, thời hạn vay 10 năm kể từ ngày tiếp theo của ngày nhận được khoản giải ngân đầu tiên. Số tiền vay được hoàn trả 6 tháng một lần. Khoản vay này được đảm bảo bằng tài sản hình thành trong tương lai của dự án theo hợp đồng thế chấp số 35/2023.HĐTC ngày 09 tháng 5 năm 2023.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**17. Vay và nợ thuê tài chính** (tiếp theo)**Khoản vay dài hạn được hoàn trả theo lịch biểu sau:**

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
Trong vòng một năm	5.307.480.000	5.307.480.000
Trong năm thứ hai	7.042.115.000	5.307.480.000
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	13.268.956.636	15.922.440.000
Sau năm năm	-	2.653.996.636
	25.618.551.636	29.191.396.636
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng tới	(5.307.480.000)	(5.307.480.000)
Số phải trả sau 12 tháng	20.311.071.636	23.883.916.636

18. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	2023	2022
	VND	VND
Số dư đầu năm	25.760.552.850	22.362.361.338
Trích lập quỹ trong năm	9.770.626.765	9.935.631.212
Thu tiền khen thưởng từ Sở nội vụ tỉnh Vĩnh Long	52.490.000	36.505.000
Sử dụng quỹ trong năm	(6.903.736.816)	(6.573.944.700)
Số dư cuối năm	28.679.932.799	25.760.552.850

19. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ

	2023	2022
	VND	VND
Số dư đầu năm	19.192.397.604	19.261.201.186
Trích lập quỹ trong năm	2.622.708.741	3.682.156.901
Hoàn nhập quỹ trong năm	(6.088.624.401)	(3.750.960.483)
Số dư cuối năm	15.726.481.944	19.192.397.604

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**20. Vốn chủ sở hữu****Bảng biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 01/01/2022	289.000.000.000	28.123.704.813	75.114.981.910	392.238.686.723
Lợi nhuận trong năm	-	-	78.996.081.774	78.996.081.774
Chia cổ tức	-	-	(43.350.000.000)	(43.350.000.000)
Trích quỹ đầu tư phát triển	-	37.515.100.171	(37.515.100.171)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	(9.935.631.212)	(9.935.631.212)
Tại ngày 31/12/2022	289.000.000.000	65.638.804.984	63.310.332.301	417.949.137.285
Tại ngày 01/01/2023	289.000.000.000	65.638.804.984	63.310.332.301	417.949.137.285
Lợi nhuận trong năm	-	-	80.923.758.916	80.923.758.916
Chia cổ tức	-	-	(28.900.000.000)	(28.900.000.000)
Trích quỹ đầu tư phát triển	-	24.277.127.675	(24.277.127.675)	-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	(9.770.626.765)	(9.770.626.765)
Tại ngày 31/12/2023	289.000.000.000	89.915.932.659	81.286.336.777	460.202.269.436

Công ty trích quỹ đầu tư phát triển từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 24 tháng 6 năm 2023.

Chi tiết vốn chủ sở hữu

Tên cổ đông	Tại ngày 31/12/2023			Tại ngày 01/01/2023		
	Số lượng Cổ phần	Tỷ lệ (%)	Giá trị VND	Số lượng Cổ phần	Tỷ lệ (%)	Giá trị VND
Ủy ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Long	14.739.000	51,00%	147.390.000.000	14.739.000	51,00%	147.390.000.000
Công ty Cổ phần Xây lắp - Điện Biwase	9.725.862	33,65%	97.258.620.000	-	0,00%	-
Công ty Cổ phần nước và môi trường Đồng Bằng	1.445.000	5,00%	14.450.000.000	1.445.000	5,00%	14.450.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư Đà Nẵng - Miền Trung	-	0,00%	-	9.725.962	33,65%	97.259.620.000
Các cổ đông khác	2.990.138	10,35%	29.901.380.000	2.990.038	10,35%	29.900.380.000
Cộng	28.900.000	100%	289.000.000.000	28.900.000	100%	289.000.000.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)**20. Vốn chủ sở hữu** (tiếp theo)**Cổ phiếu**

	31/12/2023	01/01/2023
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	28.900.000	28.900.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành ra công chúng	28.900.000	28.900.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	28.900.000	28.900.000
Số lượng cổ phiếu đã mua lại	-	-
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	28.900.000	28.900.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	28.900.000	28.900.000
Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 VND/cổ phiếu		

Cổ tức

Theo Nghị quyết số 03/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 24 tháng 6 năm 2023, cổ tức năm 2022 đã được phê duyệt với tỷ lệ là 16%, tương ứng 1.600 đồng/cổ phiếu đang lưu hành. Mức chi trả cổ tức từ lợi nhuận sau thuế năm 2023 dự kiến tối thiểu là 9% vốn điều lệ, trong năm Công ty đã chi cổ tức từ lợi nhuận của năm 2022 với tỷ lệ 10%. Tỷ lệ cổ tức chính thức của năm 2023 sẽ được phê duyệt bởi Đại Hội đồng cổ đông thường niên.

21. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

	31/12/2023	01/01/2023
	VND	VND
<i>Nợ khó đòi đã xử lý</i>		
Các khoản phải thu khách hàng	115.166.287	115.330.437

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	2023	2022
	VND	VND
Doanh thu kinh doanh nước sạch	172.024.536.759	172.600.687.137
Doanh thu xây lắp	9.043.654.108	6.698.613.729
Doanh thu kinh doanh nước uống đóng chai	5.692.678.456	5.410.685.611
Doanh thu từ hoạt động khác	233.241.339	234.113.171
Cộng	186.994.110.662	184.944.099.648
Hàng bán bị trả lại	-	(4.823.406)
Doanh thu thuần	186.994.110.662	184.939.276.242

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (tiếp theo)

2. Giá vốn hàng bán

	2023 VND	2022 VND
Giá vốn kinh doanh nước sạch	53.218.917.624	52.461.328.385
Giá vốn xây lắp	7.883.737.031	5.932.542.630
Giá vốn kinh doanh nước uống đóng chai	4.700.153.784	4.527.594.826
Giá vốn của hoạt động khác	218.817.252	210.877.980
Cộng	66.021.625.691	63.132.343.821

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	2023 VND	2022 VND
Lãi tiền gửi ngân hàng	17.411.237.346	11.732.877.070
Cổ tức được chia	2.216.000.000	3.312.000.000
Cộng	19.627.237.346	15.044.877.070

4. Chi phí bán hàng

	2023 VND	2022 VND
Chi phí nhân viên bán hàng	2.828.189.585	3.815.393.257
Chi phí khấu hao tài sản cố định	13.821.768.394	14.263.892.727
Chi phí duy trì đầu nối, lắp đặt đồng hồ ống ngách, thay thế đồng hồ đến hạn kiểm định và chi phí sửa chữa lớn tài sản cố định	12.456.728.809	10.547.388.105
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.838.904.081	1.161.743.218
Cộng	30.945.590.869	29.788.417.307

5. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	2023 VND	2022 VND
Chi phí nhân viên quản lý	15.223.699.229	14.750.113.946
Trích lập quỹ phát triển khoa học và công nghệ	2.622.708.741	3.682.156.901
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.027.004.549	1.046.891.331
Trích lập dự phòng phải thu khó đòi	962.740.389	114.924.080
Chi phí dịch vụ mua ngoài và chi phí bằng tiền khác	8.063.566.665	6.522.534.616
Cộng	27.899.719.573	26.116.620.874

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (tiếp theo)**6. Thu nhập khác**

	2023	2022
	VND	VND
Hoàn nhập quỹ phát triển khoa học và công nghệ các năm trước không sử dụng	6.088.624.401	3.750.960.483
Phí bảo vệ môi trường được giữ lại	987.165.661	1.009.262.564
Thu hỗ trợ bồi thường	21.487.239	75.251.852
Các khoản thu nhập khác	74.499.972	73.517.083
Cộng	7.171.777.273	4.908.991.982

7. Chi phí khác

	2023	2022
	VND	VND
Chi phí hỗ trợ nhân viên thu phí bảo vệ môi trường	839.090.813	857.873.178
Chi phí thanh lý tài sản cố định	133.154.356	-
Các khoản chi phí khác	106.252.220	60.209.038
Cộng	1.078.497.389	918.082.216

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (tiếp theo)**8. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	2023			2022		
	Hoạt động kinh doanh nước sạch	Hoạt động khác	Tổng cộng	Hoạt động kinh doanh nước sạch	Hoạt động khác	Tổng cộng
Lợi nhuận kế toán trước thuế	66.657.365.072	21.109.652.211	87.767.017.283	68.636.898.861	16.203.765.124	84.840.663.985
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế						
Điều chỉnh thu nhập không chịu thuế	(6.088.624.401)	(2.216.000.000)	(8.304.624.401)	(3.750.960.483)	(3.312.000.000)	(7.062.960.483)
Chi phí không được trừ	292.391.036	93.733.198	386.124.234	341.582.909	24.265.605	365.848.514
Thu nhập chịu thuế	60.861.131.707	18.987.385.409	79.848.517.116	65.227.521.287	12.916.030.729	78.143.552.016
Chuyển lỗ	-	-	-	-	-	-
Thu nhập tính thuế	60.861.131.707	18.987.385.409	79.848.517.116	65.227.521.287	12.916.030.729	78.143.552.016
Thuế suất thông thường	10%	20%		10%	20%	
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	6.086.113.171	3.797.477.081	9.883.590.252	6.522.752.129	2.583.206.146	9.105.958.275
Thuế TNDN được giảm do ưu đãi thuế	(3.043.056.586)	-	(3.043.056.586)	(3.261.376.064)	-	(3.261.376.064)
Thuế thu nhập doanh nghiệp bổ sung năm trước	2.724.701	-	2.724.701	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	3.045.781.286	3.797.477.081	6.843.258.367	3.261.376.065	2.583.206.146	5.844.582.211

Công ty được thành lập do chuyển đổi loại hình doanh nghiệp, theo đó Công ty được hưởng ưu đãi thuế thu nhập liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh nước sạch thuộc lĩnh vực xã hội hóa nhưng doanh nghiệp trước khi chuyển đổi chưa được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp theo lĩnh vực ưu đãi thuế nên được hưởng ưu đãi thuế như dự án đầu tư mới kể từ khi chuyển đổi, theo quy định tại tiết đ, khoản 3, điều 10 thông tư số 96/2015/TT-BTC ngày 22 tháng 6 năm 2015. Cụ thể, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 10% thu nhập chịu thuế của hoạt động xã hội hóa trong suốt thời gian hoạt động, đồng thời công ty được miễn thuế 4 năm và giảm 50% số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong 5 năm tiếp theo kể từ khi chuyển đổi loại hình doanh nghiệp. Năm 2023 là năm thứ 7 công ty được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (tiếp theo)**9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	2023 VND	2022 VND
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	80.923.758.916	78.996.081.774
Trừ: Số trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi và thù lao, khen thưởng ban điều hành	(9.770.626.765)	(9.935.631.212)
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	71.153.132.151	69.060.450.562
Số bình quân gia quyền của cổ phiếu đang lưu hành trong kỳ	28.900.000	28.900.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.462	2.390

Số trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi và thù lao năm nay giảm trừ vào lợi nhuận dùng để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu được ghi nhận trên báo cáo tài chính theo kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

10. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	2023 VND	2022 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	46.860.319.306	42.897.206.686
Chi phí nhân công	37.717.413.194	38.048.090.371
Chi phí khấu hao tài sản cố định	24.392.173.258	24.974.154.256
Trích quỹ phát triển khoa học và công nghệ	2.622.708.741	3.682.156.901
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.479.707.740	2.749.720.593
Chi phí khác	10.794.613.894	6.686.053.195
Cộng	124.866.936.133	119.037.382.002

VII. THÔNG TIN KHÁC**1. Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý****Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất và kinh doanh nước sạch; thi công lắp đặt hệ thống cấp nước; sản xuất nước đóng chai; mua bán vật tư, thiết bị chuyên ngành cấp nước. Thông tin tài chính trình bày trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 và toàn bộ doanh thu, chi phí trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc cùng ngày là liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh nêu trên. Theo đó, không có báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh cần phải trình bày. Doanh thu, giá vốn theo từng hoạt động sản xuất kinh doanh được trình bày tại các Thuyết minh số VI.1 và VI.2.

Bộ phận theo khu vực địa lý

Toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty phát sinh trong địa bàn tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam. Do đó, Công ty không lập báo cáo bộ phận kinh doanh theo khu vực địa lý.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

2. Hợp đồng thuê hoạt động

Công ty đang thực hiện hợp đồng thuê đất số 29/HD-TD tại phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long để sử dụng với mục đích làm cơ sở sản xuất kinh doanh. Thời hạn thuê đất kể từ ngày 19 tháng 10 năm 2007 đến ngày 01 tháng 01 năm 2046. Tổng diện tích khu đất thuê là 1.083,5 m², trong đó bao gồm 500 m² diện tích được miễn tiền thuê đất.

Theo đó, Công ty phải trả tiền thuê đất hàng năm cho đến ngày đáo hạn hợp đồng theo quy định hiện hành của Nhà nước. Đơn giá tính tiền thuê đất sẽ được xác định và điều chỉnh lại theo từng thời kỳ dựa theo các quy định của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Ngoài ra, Công ty còn thực hiện thuê đất của Nhà nước tại các địa điểm khác trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long với tổng diện tích đất thuê là 59.383 m² để sử dụng cho mục đích sản xuất kinh doanh nước sạch thuộc đối tượng được miễn tiền thuê đất.

3. Bên liên quan

Danh sách các bên liên quan

Mối quan hệ

Ủy ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Long	Cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Xây lắp - Điện Biwase	Cổ đông lớn
Công ty Cổ phần nước và môi trường Đồng Bằng	Cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Tân	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long	Công ty liên kết

Ngoài các số dư và giao dịch đã được trình bày tại các thuyết minh khác trong bản thuyết minh báo cáo tài chính này, Công ty còn phát sinh các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan như sau:

	2023 VND	2022 VND
Ủy ban Nhân dân Tỉnh Vĩnh Long		
Chi trả cổ tức	14.739.000.000	22.108.500.000
Công ty Cổ phần Xây lắp - Điện Biwase		
Chi trả cổ tức	9.725.862.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Đà Nẵng - Miền Trung		
Chi trả cổ tức	-	14.588.943.000
Công ty Cổ phần nước và môi trường Đồng Bằng		
Chi trả cổ tức	1.445.000.000	2.167.500.000
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Tân		
Cổ tức được chia	1.250.000.000	2.250.000.000
Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Cửu Long		
Chi phí mua nước sạch	7.467.548.400	7.400.920.800
Cổ tức được chia	900.000.000	990.000.000
Thu nhập của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban Kiểm soát được hưởng trong năm:		
	2023 VND	2022 VND
Lương, thưởng và các khoản phúc lợi khác	3.252.085.486	3.466.410.720

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

3. Bên liên quan (tiếp theo)

Năm 2023

Họ và tên	Chức vụ	Tiền lương VND	Thù lao VND	Tổng cộng VND
Hội đồng Quản trị		534.979.676	288.000.000	822.979.676
Ông Đặng Tấn Chiến	Chủ tịch	534.979.676	-	534.979.676
Ông Nguyễn Tấn Phát	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	-	72.000.000	72.000.000
Bà Lê Thị Quyên	Thành viên HĐQT	-	72.000.000	72.000.000
Ông Văn Kim Hùng Phong	Thành viên HĐQT	-	36.000.000	36.000.000
Ông Trần Tấn Đức	Thành viên HĐQT	-	36.000.000	36.000.000
Ông Đặng Thanh Bình	Thành viên HĐQT	-	36.000.000	36.000.000
Ông Nguyễn Trường Ảnh	Thành viên HĐQT	-	36.000.000	36.000.000
Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác		1.857.568.320	-	1.857.568.320
Ông Nguyễn Tấn Phát	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	520.119.130	-	520.119.130
Ông Nguyễn Quốc Đạt	Phó Tổng Giám đốc	460.676.943	-	460.676.943
Ông Lương Minh Triết	Phó Tổng Giám đốc	460.676.943	-	460.676.943
Ông Lê Văn Thắng	Kế toán trưởng	416.095.304	-	416.095.304
Ban kiểm soát		475.537.490	96.000.000	571.537.490
Cộng		2.868.085.486	384.000.000	3.252.085.486

Năm 2022

Họ và tên	Chức vụ	Tiền lương VND	Thù lao VND	Tổng cộng VND
Hội đồng Quản trị		574.957.440	288.000.000	862.957.440
Ông Đặng Tấn Chiến	Chủ tịch	574.957.440	-	574.957.440
Ông Nguyễn Tấn Phát	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	-	72.000.000	72.000.000
Bà Lê Thị Quyên	Thành viên HĐQT	-	72.000.000	72.000.000
Ông Đặng Thanh Bình	Thành viên HĐQT	-	72.000.000	72.000.000
Ông Nguyễn Trường Ảnh	Thành viên HĐQT	-	72.000.000	72.000.000
Ban Tổng Giám đốc và người quản lý khác		1.996.380.000	-	1.996.380.000
Ông Nguyễn Tấn Phát	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	558.986.400	-	558.986.400
Ông Nguyễn Quốc Đạt	Phó Tổng Giám đốc	495.102.240	-	495.102.240
Ông Lương Minh Triết	Phó Tổng Giám đốc	495.102.240	-	495.102.240
Ông Lê Văn Thắng	Kế toán trưởng	447.189.120	-	447.189.120
Ban kiểm soát		511.073.280	96.000.000	607.073.280
Cộng		3.082.410.720	384.000.000	3.466.410.720

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

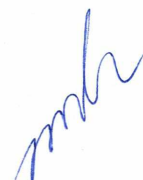
VII. THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

4. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu của báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 đã được kiểm toán.

5. Các sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán lập báo cáo tài chính yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong các báo cáo tài chính.



Nguyễn Thị Phương Minh
Người lập biểu



Lê Văn Thắng
Kế toán trưởng



Đặng Tấn Chiến
Chủ tịch

Ngày 15 tháng 3 năm 2024

