

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL
VIETTEL GROUP
CÔNG TY
VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION
BƯU CHÍNH
VIETTEL



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2026
Ha Noi, June 18, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/
Ho Chi Minh Stock Exchange.

I. Tên tổ chức/Name of organization: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL/VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION

- Mã chứng khoán/Stock code: VTP
- Địa chỉ/Address: Số 2, ngõ 15 phố Duy Tân, Cầu Giấy, Hà Nội/ No.2, lane 15 Duy Tan street, Cau Giay ward, Hanoi.
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0962.683.130
- E-mail: hoidongquantri@viettelpost.com.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure: Ngày 18/06/2026, HĐQT Tổng Công ty Cổ phần Bưu chính Viettel đã ban hành Nghị quyết số 193/NQ-HĐQT về việc phê duyệt chủ trương đầu tư đối với dự án Trung tâm Logistics Viettel Hưng Yên/On June 18, 2026, the Board of Directors of Viettel Post Joint Stock Corporation issued Resolution No. 193/NQ-HĐQT on the approval of the investment policy for the Viettel Hung Yen Logistics Center project.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/06/2026 tại đường dẫn <https://viettelpost.com.vn/tin-co-dong/>This information was published on the company's website on June 18, 2026, as in the link <https://en.viettelpost.com.vn/shareholder-news>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipient:

- Như trên/ As above;
- Lưu/Archived by: VP HĐQT.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người ủy quyền công bố thông tin

Person authorized to disclose information


LÊ CÔNG PHÚ

Số: 193 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 18 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v phê duyệt chủ trương dự án đầu tư

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty;*

*Căn cứ Biên bản số 192/BB-HĐQT ngày 18 tháng 6 năm 2026 của Hội
đồng quản trị Tổng Công ty Cổ phần Bưu chính Viettel (VTPost);*

Xét hồ sơ đề xuất của Tổng Giám đốc,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư đối với dự án “**Trung tâm Logistics Viettel Hưng Yên**” như sau:

- Tên dự án: “**Trung tâm Logistics Viettel Hưng Yên**”.
- Mục tiêu đầu tư:
 - Phát huy thế mạnh và định hướng phát triển của Công ty Dịch vụ kho vận Viettel, góp phần thực hiện mục tiêu chiến lược của Tổng Công ty giai đoạn 2025 - 2030 trong lĩnh vực logistics, góp phần đưa tỷ trọng doanh thu Logistics (kho vận, vận tải) từ 12% (2025) lên 30% (2030), tạo ra 1.990 tỷ đồng doanh thu cho VTPost, đóng góp khoảng 8% vào doanh thu mục tiêu lĩnh vực kho vận, vận tải đến năm 2030.
 - Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật logistics đồng bộ, là trung tâm logistics vệ tinh, đặc biệt là cho các KCN có bán kính trong vòng 15km, cung cấp đầy đủ các dịch vụ như: lưu kho, phân phối, vận hành kho, vận tải, dịch vụ xuất nhập khẩu, chuyển phát nhanh và thương mại điện tử...
 - Hình thành một Trung tâm Logistics hiện đại, ứng dụng công nghệ 4.0, hỗ trợ mạnh mẽ hoạt động xuất nhập khẩu và phân phối nội địa, đồng thời tạo động lực phát triển kinh tế – xã hội khu vực Hưng Yên, với mục tiêu VTPost quản lý vận hành Kho Fulfilment, Kho phân phối, Kho ngoại quan, Kho lạnh với diện tích ~ 62.400m² đảm bảo dung lượng lưu trữ ~2.800.000 tấn hàng/năm và Kho khô cho thuê để đáp ứng xu hướng thuê kho tự vận hành của các doanh nghiệp.
 - Góp phần hoàn thiện mạng lưới hạ tầng logistics quốc gia, tạo thêm



một mắt xích quan trọng ở phía Bắc, kết nối trực tiếp các trung tâm sản xuất – tiêu thụ với hệ thống trung chuyển quốc tế và mạng đường trục logistics toàn quốc.

- Nâng cao chất lượng dịch vụ thông qua việc kiểm soát “end to end” làm cho doanh nghiệp cung cấp dịch vụ logistics chủ động hơn trong xử lý đổi trả, giao hàng nhanh, chính xác, cá nhân hóa dịch vụ cho khách hàng thông qua đóng gói, phân loại, dán nhãn.
 - Nâng cao tính chủ động, đồng bộ và bền vững của hệ thống logistics của Tổng Công ty; giảm dần sự phụ thuộc vào hạ tầng thuê từ các đối tác bên ngoài, qua đó kiểm soát tốt hơn chi phí, chất lượng dịch vụ và năng lực vận hành
 - Mở rộng kinh nghiệm quản trị trước khi thực hiện các dự án lớn hơn trong tương lai.
3. Chủ đầu tư: Tổng Công ty Cổ phần Bưu chính Viettel.
 4. Địa điểm: Khu công nghiệp Minh Đức, Hưng Yên.
 5. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng Trung tâm logistics Viettel Hưng Yên với diện tích 13,9 ha.
 6. Tổng mức đầu tư: **1.500.379.231.127 đồng**, đã gồm chi phí thuê lại quyền sử dụng đất; chi phí xây dựng, thiết bị; chi phí quản lý dự án, tư vấn; chi phí dự phòng; chi phí khác và thuế VAT.
 7. Nguồn vốn đầu tư: vốn tự có của Tổng Công ty và vốn vay với tỷ lệ tương ứng là 50% - 50%.
 8. Thời gian thực hiện:
 - Hoàn thành phê duyệt dự án: Quý II/2026.
 - Triển khai thực hiện xây dựng đợt 1: Quý II/2026 - Quý I/2027.
 - Thanh quyết toán xây dựng đợt 1: Quý I/2027 – Quý III/2027.
 - Triển khai thực hiện xây dựng đợt 2: Quý II/2027 - Quý IV/2027.
 - Thanh quyết toán xây dựng đợt 2: Quý I/2028 – Quý III/2028.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Chủ tịch HĐQT:
 - Giám sát tiến độ và đánh giá chất lượng công tác thực hiện triển khai dự án.
 - Xem xét, giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án.
2. Giao Tổng Giám đốc:
 - Quyết định đầu tư dự án, ký kết các hợp đồng có liên quan đến dự án và chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án đầu tư theo thẩm quyền, tuân thủ các quy định của pháp luật và của VTPost, đảm bảo tiến độ, chất lượng, kiểm soát chặt chẽ các nội dung: (i) Quản trị tổng mức đầu tư, tiến độ triển khai, các rủi ro về chi phí, thị trường, nhu cầu khách hàng, thực hiện mua và duy trì bảo hiểm theo quy định



pháp luật, phù hợp với hoạt động kinh doanh đảm bảo an toàn, hiệu quả...; (ii) Bám sát kế hoạch khai thác kinh doanh sau đầu tư để bảo đảm dòng tiền và hiệu quả theo phương án được phê duyệt, xây dựng, ban hành Kpi đánh giá đơn vị vận hành dự án; (iii) đánh giá hiệu quả định kỳ trong suốt vòng đời dự án.

- Bố trí nguồn vốn đầu tư phù hợp, đảm bảo đáp ứng đầy đủ, kịp thời vốn cho nhu cầu đầu tư, kinh doanh của dự án.
- Tổ chức đấu thầu mua sắm công khai, minh bạch theo quy định, tối ưu chi phí đầu tư.
- Trong quá trình thực hiện, nếu phát hiện các tồn tại, rủi ro chưa dự báo từ thị trường, nhu cầu khách hàng hoặc do sự thay đổi của môi trường kinh doanh, các yếu tố chủ quan hoặc khách quan ảnh hưởng trực tiếp đến triển khai, hiệu quả vận hành dự án, đồng chí Tổng giám đốc trực tiếp báo cáo HĐQT và đề xuất các giải pháp điều chỉnh kịp thời phù hợp với tình hình thực tế nhằm hạn chế thiệt hại lợi ích của Tổng công ty đối với dự án được phê duyệt.

Điều 3. Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Hội đồng quản trị về tính chính xác, đầy đủ của dự án được phê duyệt như tính tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, mục tiêu, quy mô, sơ bộ tổng mức đầu tư, hình thức đầu tư, phạm vi và địa điểm đầu tư, thời gian, tiến độ đầu tư và hiệu quả dự án.

Điều 4. Tổng Giám đốc và cá nhân được Tổng Giám đốc ủy quyền khi phê duyệt các văn bản (quyết định, công văn, thông báo, kế hoạch,...) liên quan đến dự án có trách nhiệm gửi đến Chủ tịch HĐQT (để báo cáo) và Văn phòng HĐQT để tổng hợp tiến độ báo cáo các thành viên HĐQT.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 6. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, các phòng ban và các cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 6;
- BKS;
- Lưu: VP HĐQT. Phú (02).



Nguyễn Việt Dũng





VIETTEL GROUP
VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No: 193 /NQ-HDQT

Hanoi, June 18, 2026

RESOLUTION
On the Approval of the Investment Policy for the Project

BOARD OF DIRECTORS
VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION

Based on the 2020 Enterprise Law and its amendments and supplements ;
Based on the Charter of Organization and Operation of the Corporation;
Based on Minutes No. 192/BB-HDQT dated June 18, 2026 of the Board of Directors of Viettel Post Joint Stock Company (VTPost);
Considering the proposal submitted by the General Director,

RESOLUTION:

Article 1. The investment policy for the “ **Viettel Hung Yen Logistics Center**” project is approved as follows:

1. Project name: “ **Viettel Hung Yen Logistics Center**”.
2. Investment objectives:
 - Leverage the strengths and development orientation of Viettel Logistics Services Company, contributing to the implementation of the Corporation’s strategic objectives for the 2025–2030 period in the logistics sector. The project is expected to support the increase of logistics revenue (warehousing and transportation services) from 12% in 2025 to 30% in 2030, generate approximately VND 1,990 billion in revenue for VTPost, and contribute around 8% of the targeted revenue in the warehousing and transportation segment by 2030.
 - Invest in the development of an integrated logistics infrastructure system serving as a satellite logistics center, particularly for industrial parks located within a 15-kilometer radius, providing a full range of services including warehousing, distribution, warehouse operations, transportation, import-export services, express delivery, and e-commerce logistics.
 - Establish a modern Logistics Center applying Industry 4.0 technologies to strongly support import-export activities and domestic distribution, while promoting the socio-economic development of Hung Yen Province. The project aims for VTPost to manage and operate fulfillment warehouses, distribution warehouses, bonded warehouses,

and cold storage facilities with a total area of approximately 62,400 m², providing a storage capacity of approximately 2.8 million tons of goods per year, together with dry warehouses for lease to meet the growing demand for self-operated warehousing by enterprises.

- Contribute to the completion of the national logistics infrastructure network by creating an important logistics hub in Northern Vietnam, directly connecting production and consumption centers with international transit systems and the national logistics backbone network.
 - Enhance service quality through end-to-end operational control, enabling the logistics service provider to be more proactive in handling returns, ensuring faster and more accurate deliveries, and providing personalized services through packaging, sorting, and labeling activities.
 - Improve the Corporation's logistics system in terms of autonomy, integration, and sustainability; gradually reduce dependence on leased infrastructure from external partners, thereby enhancing control over costs, service quality, and operational capacity.
 - Expand management and operational experience in preparation for the implementation of larger-scale projects in the future.
3. Investor: Viettel Post Joint Stock Corporation.
 4. Location: Minh Duc Industrial Park, Hung Yen.
 5. Investment scale: Investment in the construction of the Viettel Hung Yen Logistics Center with an area of 13.9 hectares.
 6. Total investment: **1,500,379,231,127 VND**, The total investment capital comprises the cost of leasing land use rights, construction and equipment costs, project management and consultancy expenses, contingency provisions, other related costs, and value-added tax (VAT).
 7. Investment capital sources: 50% from the Corporation's equity and 50% from borrowed funds.
 8. Execution time:
 - Project approval completion: Q2/2026 .
 - Phase 1 construction implementation: Q2/2026 - Q1/2027.
 - construction settlement : QI/2027 - QIII/2027.
 - Phase 2 construction implementation: Q2/2027 - Q4/2027.
 - Final settlement of construction costs for phase 2: QI/2028 - QIII/2028.

Article 2. Implementation:

1. Assignment to the Chairman of the Board of Directors:
 - Monitor the implementation progress and assess the quality of project execution.
 - Review and promptly address difficulties and obstacles arising during



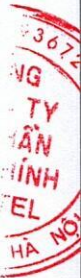
the implementation of the project.

2. Assignment to the General Director:

- Decide on the investment in the project; execute contracts related to the project; and take responsibility for organizing and implementing the investment project within his/her authority, in compliance with applicable laws and VTPost's regulations, ensuring project progress and quality, and maintaining strict control over the following matters:
 - (i) Management of the total investment capital, implementation schedule, risks relating to costs, market conditions and customer demand; procurement and maintenance of insurance in accordance with legal requirements and business needs to ensure safety and efficiency;
 - (ii) Closely monitor the post-investment business operation plan to ensure cash flow and operational efficiency in accordance with the approved plan; develop and issue KPIs for evaluating the project operating unit;
 - (iii) Conduct periodic assessments of project performance throughout the project lifecycle.
- Arrange appropriate investment capital sources and ensure the timely and adequate provision of funds for the investment and business operation requirements of the project.
- Organize procurement and bidding activities in a transparent and competitive manner in accordance with applicable regulations, with the objective of optimizing investment costs.
- During project implementation, if any unforeseen issues or risks arising from market developments, customer demand, changes in the business environment, or other subjective or objective factors are identified that may directly affect project implementation or operational efficiency, the General Director shall directly report to the Board of Directors and propose timely adjustment measures appropriate to the actual circumstances in order to minimize potential adverse impacts on the Corporation's interests in relation to the approved project.

Article 3. The General Director of the Corporation shall bear full responsibility before the law and the Board of Directors for the accuracy and completeness of the approved project, including compliance with applicable laws and regulations, project objectives, scale, preliminary total investment capital, investment form, investment scope and location, implementation schedule and timeline, and project effectiveness.

Article 4. The General Director and any individual authorized by the General Director, when approving documents related to the project (including decisions, official letters, notices, plans, and other relevant documents), shall be responsible for submitting such documents to the Chairman of the Board of Directors (for



reporting purposes) and to the Office of the Board of Directors for consolidation of implementation progress and reporting to the members of the Board of Directors.

Article 5. This Resolution shall take effect from the date of signing.

Article 6. Members of the Board of Directors, the Executive Board, departments, and all relevant individuals are responsible for implementing this Resolution.

Recipient:

- As per Article 6;
- BOS;
- Save: BOD Office. Phu (02).

**PP. BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

(Signed)

NGUYEN VIET DUNG

