

Số: 77/VIT - HĐQT

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VIGLACERA TIÊN SƠN**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 đã được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua, sửa đổi bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 đã được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua, sửa đổi bởi Luật số 56/2024/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được Chính phủ thông qua ngày 31/12/2020, được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng, được sửa đổi bổ sung bởi Thông tư số 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 06/VIT-ĐHĐCĐ ngày 20/05/2026; Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 05/VIT-ĐHĐCĐ ngày 20/05/2026; Tờ trình số 01/VIT-ĐHĐCĐ ngày 20/05/2026; Tờ trình số 02/VIT-ĐHĐCĐ ngày 20/05/2026;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 65/VIT-HĐQT ngày 26/05/2026 về việc Triển khai chi tiết phương án tăng vốn điều lệ năm 2026;
- Căn cứ Công văn số 5104/UBCK-QLCB về tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu ngày 08/06/2026;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn số 76/VIT-HĐQT ngày 11/06/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025 và nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo Phương án đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 06/VIT-ĐHĐCĐ ngày 20/05/2026 của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn như sau:



1. Ngày đăng ký cuối cùng: 24/06/2026

2. Lý do và mục đích

- Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025
- Nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

3. Nội dung cụ thể

3.1. Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025:

- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:5,0000243 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 5,0000243 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Vi dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 175 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(175 : 100) \times 5,0000243 = 8,750042525$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 8 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750042525 sẽ bị hủy)

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn tại địa chỉ: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

3.2. Nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:

- Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:11,0000540 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 11,0000540 cổ phiếu mới).

Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Vi dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 225 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(225 : 100) \times 11,0000540 = 24,750121500$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 24 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750121500 sẽ bị hủy).

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn tại địa chỉ: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh và xuất trình căn cước công dân/căn cước.



Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận: nej
- HĐQT;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu HĐQT.



CÔNG TY CỔ PHẦN
VIGLACERA TIÊN SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 575/VIT-TCKT

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn

- Mã chứng khoán: VIT
- Địa chỉ: KCN Tiên Sơn, Xã Đại Đồng, Tỉnh Bắc Ninh
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0222.3839.395
- Email: ir@viglaceratienson.vn
- Website: <https://viglaceratienson.com/>

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025 và nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo Nghị quyết số: 77/VIT-HĐQT ngày 11/06/2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày: 11/ 6 /2026 tại đường dẫn: <https://viglaceratienson.com/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận :

- Như kính gửi
- Lưu TCHC

Đại diện tổ chức
Người UQCBTT



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Xuân Đồng

Số: 574/VIT - TCKT

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025 và nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn

Trụ sở chính: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh

Điện thoại: 0222.839390 Fax: 0222.838917

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn

Mã chứng khoán: VIT

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: 24/06/2026

1. Lý do và mục đích

- Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025
- Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

2. Nội dung cụ thể

a. Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025

- Tỷ lệ thực hiện: 100:5,0000243 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 5,0000243 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.



Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 175 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(175 : 100) \times 5,0000243 = 8,750042525$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 8 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750042525 sẽ bị hủy)

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn tại địa chỉ: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

b. Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

- Tỷ lệ thực hiện: 100:11,0000540 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 11,0000540 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 225 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(225 : 100) \times 11,0000540 = 24,750121500$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 24 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750121500 sẽ bị hủy).

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn tại địa chỉ: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK;
- Lưu VP

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**



*** Tài liệu đính kèm**

- Bản sao Công văn số 5104/ UBCK-QLCB ngày 08/06/2026 về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
- Bản sao Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 06/VIT-ĐHDCĐ ngày 20/05/2026; bản sao Tờ trình số 02/VIT-ĐHDCĐ ngày 20/05/2026;
- Bản sao Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 65/VIT-HĐQT ngày 26/05/2026.



Số: 573/VIT - TCKT

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 và

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn
- Tên viết tắt: VIT
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Tiên Sơn, xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh
- Điện thoại: 0222.839390 Fax: 0222.838917 Website: viglaceratienson.com
- Vốn điều lệ: 688.016.620.000 đồng.

(Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi tám tỷ không trăm mười sáu nghìn sáu trăm hai mươi nghìn đồng)

6. Mã cổ phiếu: VIT

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Khu công nghiệp Tiên Sơn

Số hiệu tài khoản: 118000234584

8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 2300317851 (số cũ: 2103000297) đăng ký lần đầu ngày 01 tháng 11 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 30 tháng 03 năm 2026.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất sản phẩm chịu lửa. Chi tiết: Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm gạch ốp lát Granite, Ceramic và các loại vật liệu xây dựng khác. Mã ngành: 2391.

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Sản xuất kinh doanh các loại gạch ốp lát Granite các loại.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án phát hành

1. Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 68.801.662 cổ phiếu.



- 1.4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 68.801.326 cổ phiếu.
- 1.5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 336 cổ phiếu.
- 1.6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.440.083 cổ phiếu.
- 1.7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 34.400.830.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tư tỷ bốn trăm triệu tám trăm ba mươi ngàn đồng).
- 1.8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:5,0000243 (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 5,0000243 cổ phiếu mới).
- 1.9. Nguồn vốn phát hành: Nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2025 trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn: Tối đa 34.400.830.000 đồng.
- 1.10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 175 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(175 : 100) \times 5,0000243 = 8,750042525$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 8 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750042525 sẽ bị hủy)

1.11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 24/06/2026

2. Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

- 2.1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn.
- 2.2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- 2.3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 68.802.662 cổ phiếu.
- 2.4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 68.802.326 cổ phiếu.
- 2.5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 336 cổ phiếu.
- 2.6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 7.568.183 cổ phiếu.
- 2.7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 75.681.830.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi lăm tỷ sáu trăm tám mươi một triệu tám trăm ba mươi ngàn đồng).
- 2.8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:11,0000540 (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 11,0000540 cổ phiếu mới).
- 2.9. Nguồn vốn phát hành: Nguồn quỹ đầu tư phát triển tại thời điểm 31/12/2025 trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn: Tối đa 75.681.830.000 đồng

2.10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 225 cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau $(225 : 100) \times 11,0000540 = 24,750121500$ cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A nhận được 24 cổ phiếu mới (cổ phiếu lẻ 0,750121500 sẽ bị hủy).



2.11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 24/06/2026

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 06 năm 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN VIGLACERA TIÊN SƠN

(Người đại diện theo pháp luật)

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Tiến Dũng



Bac Ninh, June 11, 2026

No.: 77/VIT-HĐQT

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTOR
VIGLACERA TIEN SON JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam, amended by Law No. 03/2022/QH15 passed by the National Assembly on January 11, 2022, and Law No. 76/2025/QH15 passed by the National Assembly on June 17, 2025, and its guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam, amended by Law No. 56/2024/QH15 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 29, 2024, and its guiding documents;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP passed by the Government on December 31, 2020, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025;
- Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance guiding a number of contents on securities offering and issuance, public tender offers, share repurchases, registration of public companies and deregistration of public company status, as amended and supplemented by Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15, 2025;
- Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Viglacera Tien Son Joint Stock Company;
- Pursuant to Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 06/2026/VIT-ĐHĐCĐ dated 20/05/2026; Minutes of the Annual General Meeting of Shareholders No. 05/2026/VIT-ĐHĐCĐ dated 20/05/2026; Proposal No. 01/2026/VIT-ĐHĐCĐ dated 20/05/2026; Proposal No. 02/2026/VIT-ĐHĐCĐ dated 20/05/2026;
- Pursuant to Resolution No. 65/VIT-HĐQT dated 26 May 2026 of the Board of Directors regarding Implementation of the Detailed Plan to Increase Charter Capital in 2026;
- Official Letter No. 5104/UBCK-QLCB dated June 08, 2026 of the State Securities Commission regarding the dossier for the issuance of shares to pay dividends and the issuance of shares to increase equity capital from owner's equity;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting of Viglacera Tien Son Joint Stock Company No. 76 /VIT- HĐQT dated June 11, 2026.

DECIDES

Article 1: Approval of the Record Date for shareholders entitled to receive the 2025 stock dividend and shares issued to increase equity capital from owner's equity according to the plan approved under Resolution No. 06/VIT-ĐHĐCĐ of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders dated 20/05/2026 as follow:



1. Record Date: June 24, 2026

2. Purpose

- Payment of 2025 stock dividends;
- Receipt of shares issued to capital increase from owners' equity.

3. Details

3.1. Payment of 2025 stock dividends

- Exercise ratio: 100:5.0000243 (A shareholder owning 100 shares will receive 5 new shares).

- Method for rounding and handling fractional shares: The number of shares received by each shareholder from the dividend share issuance shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.

Example: Shareholder Nguyen Van A owns 175 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(175 : 100) \times 5.0000243 = 8.750042525$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 8 new shares (fractional shares of 0.750042525 will be canceled)

- Place of implementation:

+ For deposited securities: Owners shall complete procedures for receiving stock dividends through the depository members where their custody accounts are opened.

+ For non-deposited securities: Owners shall complete procedures for receiving stock dividends at Viglacera Tien Son Joint Stock Company, located at Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province, and present their Citizen Identity Card/Identity Card.

3.1. Receipt of shares issued to increase capital from owners' equity

- Exercise ratio: 100:11.0000540 (A shareholder owning 100 shares will receive 11.0000540 new shares).

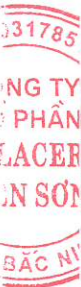
- Method for Rounding and handling fractional shares: The number of shares received by each shareholder from the share issuance for capital increase from equity shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.

Example: Shareholder Nguyen Van A owns 225 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(225 : 100) \times 11.0000540 = 24.750121500$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 24 new shares (odd shares of 0.750121500) will be cancelled)

- Place of implementation:

+ For deposited securities: Owners shall receive shares issued to increase capital from owners' equity through the depository members where their custody accounts are opened.

+ For non-deposited securities: Owners shall receive shares issued to increase capital from owners' equity at Viglacera Tien Son Joint Stock Company, located at Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province, and present their Citizen Identity Card/Identity Card.



Article 2. This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the General Director, and relevant departments are responsible for implementing this Resolution.

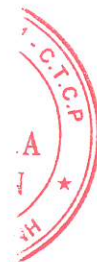
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

Recipients: hvj

- Board of Directors;
- Board of Management;
- Archived: BOD.



Đoan Hai Mau



**VIGLACERA TIEN SON
JOINT STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

No: 575/VIT-TCKT

Bac Ninh, June 11, 2026

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**To: - State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange**

1. Name of organization: **Viglacera Tien Son Joint Stock Company**

- Stock code: VIT
- Address: Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province
- Tel: 0222.3839.395
- Email: ir@viglaceratienson.vn
- Website: <https://viglaceratienson.com/>

2. Content of information disclosure: Disclosure of information on the record date to exercise the rights for the 2025 stock dividend payment and the receipt of shares issued to increase share capital from owners' equity pursuant to Resolution No. 77/VIT-HĐQT dated June 11, 2026.

3. This information was disclosed on the Company's website on June 11, 2026 at the link: <https://viglaceratienson.com/>.

We hereby certify that the information provided above is true and we fully accept legal responsibility for the content of the published information.

Recipients:

- As above;
- Archived: Admin Dept.

Organization representative

Authorized person to disclose information



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Xuân Đồng

Bac Ninh, June 11, 2026

Số: 574/VIT - TCKT

ANNOUNCEMENT

(Regarding the record date to exercise the rights for the 2025 stock dividend payment and the receipt of shares issued to increase share capital from owners' equity)

To: The Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

- **Name of the Securities Issuing Organization:** Viglacera Tien Son Joint Stock Company
- **Trading name:** Viglacera Tien Son Joint Stock Company
- **Headquarters:** Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province
- **Telephone:** 0222.839390 | **Fax:** 0222.838917
- We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the record date to compile the list of owners for the following securities:
 - **Name of securities:** Shares of Viglacera Tien Son Joint Stock Company
 - **Securities code:** VIT
 - **Type of securities:** Common shares
 - **Par value:** VND 10,000/share
 - **Trading floor:** HNX
- 1. Record date:** June 24, 2026
- 2. Reason and Purpose**
 - Payment of 2025 stock dividends;
 - Receipt of shares issued to capital increase from owners' equity.
- 3. Detailed Content**
 - a. Payment of 2025 stock dividends**
 - Exercise ratio: 100:5.0000243 (A shareholder owning 100 shares will receive 5 new shares).
 - Method for rounding and handling fractional shares: The number of shares received by each shareholder from the dividend share issuance shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.



Example: Shareholder Nguyen Van A owns 175 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(175 : 100) \times 5.0000243 = 8.750042525$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 8 new shares (fractional shares of 0.750042525 will be canceled)

- Place of implementation:

+ For deposited securities: Owners shall complete procedures for receiving stock dividends through the depository members where their custody accounts are opened.

+ For non-deposited securities: Owners shall complete procedures for receiving stock dividends at Viglacera Tien Son Joint Stock Company, located at Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province, and present their Citizen Identity Card/Identity Card.

b. Receipt of shares issued to increase share capital from owners' equity

- Exercise ratio: 100:11.0000540 (A shareholder owning 100 shares will receive 11.0000540 new shares).

- Method for Rounding and handling fractional shares: The number of shares received by each shareholder from the share issuance for capital increase from equity shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.

Example: Shareholder Nguyen Van A owns 225 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(225 : 100) \times 11.0000540 = 24.750121500$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 24 new shares (odd shares of 0.750121500) will be cancelled)

- Place of implementation:

+ For deposited securities: Owners shall receive shares issued to increase capital from owners' equity through the depository members where their custody accounts are opened.

+ For non-deposited securities: Owners shall receive shares issued to increase capital from owners' equity at Viglacera Tien Son Joint Stock Company, located at Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province, and present their Citizen Identity Card/Identity Card.

We kindly request VSDC to compile and send the list of securities owners on the aforementioned record date to our Company via VSDC's electronic communication portal system.

Recipients:

- As above;
- Stock Exchange;
- Archived: Corporate Office.

**LEGAL REPRESENTATIVE OR
AUTHORIZED PERSON**

(Signature, full name, title, and seal) nal



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Tiến Dũng

317851
CÔNG TY
CỔ PHẦN
VIGLACERA
TIÊN SƠN
TỈNH BẮC NINH

Attached Documents:

- Copy of Official Letter No. 5104/UBCK-QLCB dated June 08, 2026 regarding the reporting documents on the share issuance for dividend payment and share issuance to increase share capital from owners' equity;
- Copy of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders' Resolution No. 06/VIT-ĐHĐCĐ dated May 20, 2026; copy of Proposal No. 02/VIT-ĐHĐCĐ dated May 20, 2026;
- Copy of the Board of Directors' Resolution No. 65/VIT-HĐQT dated May 26, 2026.



Số: 573/VIT - TCKT

Bac Ninh, June 11, 2026

NOTICE

Issuance of shares to pay dividends in 2025 and Issuance of shares to increase equity capital from owner's equity;

I. Information on the Issuer

1. Name of the Issuer (full name): Viglacera Tien Son Joint Stock Company
2. Abbreviated Name: VIT
3. Head Office Address: Tien Son Industrial Park, Dai Dong Commune, Bac Ninh Province
4. Telephone: 0222.839390 Fax: 0222.838917 Website: viglaceratienson.com
5. Charter Capital: 688,016,620,000 VND
(In words: Six hundred eighty-eight billion sixteen million six hundred twenty thousand Vietnamese Dong)
6. Stock Code: VIT
7. Bank for opening payment account: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Tien Son Industrial Park Branch
Account Number: 118000234584
8. Business Registration Certificate: Enterprise Code No. 2300317851 (former No. 2103000297), initially registered on 01 November 2007 and amended for the 15th time on 30 March 2026.

- Principal business line: Manufacture of refractory products. Details: Manufacturing and trading of granite tiles, ceramic tiles and other construction materials. Business Code: 2391.

- Main products/services: Manufacturing and trading of granite tiles.

9. Establishment and operation license: None

II. Share Issuance Plan

1. Issuing shares to pay dividends in 2025
 - 1.1. Name of shares: Shares of Viglacera Tien Son Joint Stock Company.
 - 1.2. Type of shares: Common shares.



1.3. Total number of issued shares: 68,801,662 shares.

1.4. Number of outstanding shares: 68,801,326 shares.

1.5. Number of treasury shares: 336 shares.

1.6. Expected number of shares to be issued: 3,440,083 shares.

1.7. Total issuance value at par value: 34,400,830,000 VND
(In words: Thirty-four billion four hundred million eight hundred thirty thousand Vietnamese Dong).

1.8. Exercise ratio: 100:5.0000243 (A shareholder holding 100 shares shall be entitled to receive 5.0000243 new shares).

1.9. Source of capital for issuance: Undistributed after-tax profit as of December 31, 2025 according to the audited 2025 financial statements of Viglacera Tiên Sơn Joint Stock Company: up to 34,400,830,000 VND.

1.10. Handling fractional shares: The number of shares received by each shareholder from the dividend share issuance shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.

Example: Shareholder Nguyen Van A owns 175 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(175 : 100) \times 5.0000243 = 8.750042525$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 8 new shares (fractional shares of 0.750042525 will be canceled)

1.11. Record date: 24 June 2026.

2. Issuing shares to increase equity capital from owner's equity

2.1. Name of shares: Shares of Viglacera Tien Son Joint Stock Company.

2.2. Type of shares: Common shares.

2.3. Total number of issued shares: 68,801,662 shares.

2.4. Number of outstanding shares: 68,801,326 shares.

2.5. Number of treasury shares: 336 shares.

2.6. Expected number of shares to be issued: 7,568,183 shares.

2.7. Total issuance value at par value: 75,681,830,000 VND (In words: Seventy-five billion six hundred eighty-one million eight hundred thirty thousand Vietnamese Dong).

2.8. Exercise ratio: 100:11.0000540 (A shareholder owning 100 shares will receive 11.0000540 new shares).

2.9. Source of capital for issuance: Development investment fund as of December 31, 2025 according to the audited 2025 financial statements of Viglacera Tiên Sơn Joint Stock Company: up to VND 75,681,830,000.

2.10. The number of shares received by each shareholder from the share issuance for capital increase from equity shall be rounded down to the nearest whole share. Fractional shares (decimal fractions), if any, shall be cancelled and not issued.



Example: Shareholder Nguyen Van A owns 225 shares. Shareholder A will receive additional shares calculated as follows: $(225 : 100) \times 11.0000540 = 24.750121500$ shares. Shareholder Nguyen Van A receives 24 new shares (odd shares of 0.750121500) will be cancelled)

2.11. Record date: 24 June 2026.

Bac Ninh, June 11, 2026

VIGLACERA TIEN SON JOINT STOCK COMPANY

((Legal Representative)

(Sign, full name and seal)



hđ

TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Tiến Dũng

