

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Minh Hoàn.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Chủ tịch HĐQT.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Đức Kiên.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Phó Tổng Giám đốc.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng Giám đốc.
- Mỗi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: BỐ.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 2.404.848 cổ phiếu, tỷ lệ: 4,95%.

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 11.098.340 cổ phiếu, tỷ lệ: 22,84%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 11.098.340 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 11.098.340 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 11.098.340 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 36.994.460.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 14.797.786 cổ phiếu.



13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 22/12/2025 - 26/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Minh Hoàng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

**Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và
người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Ngọc Hương.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp:

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

a. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Minh Hoàn.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:



- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch HĐQT.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT.
- Mọi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 11.098.340 cổ phiếu, tỷ lệ: 22,84%.

b. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Đức Kiên.

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Phó Tổng Giám đốc.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng Giám đốc.
- Mọi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): Mẹ.

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 1.521.702 cổ phiếu, tỷ lệ: 3,13%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 1.521.702 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.



- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 1.521.702 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 1.521.702 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 5.072.340.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 2.028.936 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 26/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Ngọc Hương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

**Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và
người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Đức Kiên.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân): _____, ngày cấp: _____,
nơi cấp: _____

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Phó Tổng Giám đốc.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Minh Hoàn.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ thường trú:



- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch HĐQT.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT.
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Con.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 11.098.340 cổ phiếu, tỷ lệ: 22,84%.

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 2.404.848 cổ phiếu, tỷ lệ: 4,95%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 2.404.848 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 2.404.848 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 2.404.848 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 8.016.160.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 3.206.464 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 26/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):


Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Đức Kiên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 2⁹ tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

**Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và
người có liên quan của người nội bộ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Thành Mỹ.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Không.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

a. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Minh Hoàn.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch HĐQT.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT.
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Con
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 11.098.340 cổ phiếu, tỷ lệ: 22,84%.

b. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Đức Kiên.

- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: 22/08/2022, nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Phó Tổng Giám đốc.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng Giám đốc.
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Em trai.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 2.404.848 cổ phiếu, tỷ lệ: 4,95%.

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 1.155.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 2,38%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 1.155.000 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 1.155.000 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 1.155.000 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 3.850.000.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 1.540.000 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 26/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thành Mỹ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 20 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Văn Hùng.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp:

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên HĐQT.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng:..... (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):
3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 472.708 cổ phiếu, tỷ lệ: 0,97%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 472.708 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 472.708 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 472.708 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 1.575.690.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 630.277 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 29/12/2025



15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):


Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Văn Hùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 22 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

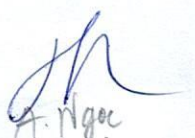
1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Cù Đức Ngọc.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên HĐQT.
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:


A. Ngọc

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 68.750 cổ phiếu, tỷ lệ: 0,14%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 68.750 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 68.750 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 68.750 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 229.160.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 91.666 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: ngày 29/12/2025.



H. Ngọc

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):


Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)


A. Quốc Mỹ?

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Đức Long.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mọi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 379.100 cổ phiếu, tỷ lệ: 0,78%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 379.100 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 379.100 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 379.100 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 1.263.660.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 505.466 cổ phiếu

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 25/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Đức Long

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 29 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Hoàng Đạo.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Phó Tổng Giám đốc.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:



- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mọi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 2.573.636 cổ phiếu, tỷ lệ: 5,30%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 2.573.636 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 2.573.636 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 2.573.636 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 8.578.780.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 3.431.514 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 25/12/2025

15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):


Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Hoàng Đạo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 23 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Tạ Ngọc Nhật.

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD, Thẻ căn cước: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____

- Địa chỉ liên hệ:

- Điện thoại:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Kế toán trưởng.

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có):..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng: (nêu rõ lý do) *

(*: Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:



- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: NHA.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu: 1.027.585 cổ phiếu, tỷ lệ: 2,11%.

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi): Không thuộc trường hợp này.

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: 1.027.585 quyền mua.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 3:1 (01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

9. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký thực hiện: 1.027.585 quyền mua.

10. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng): Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đã thực hiện: 1.027.585 quyền mua.

11. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành): 3.425.280.000 đồng.

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 1.370.113 cổ phiếu.

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản.

14. Thời gian thực hiện giao dịch: 25/12/2025



15. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký):

Trường hợp báo cáo kết quả giao dịch chuyển nhượng quyền cần gửi kèm tài liệu xác nhận giá trị giao dịch chuyển nhượng quyền:

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK TP.HCM;
- TCPH.

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Tạ Ngọc Nhân