

Số: 0505/2025/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 05 tháng 05 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam;
- Quý Cổ đông.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

- Mã chứng khoán: KBC

- Địa chỉ: Lô B7 Khu công nghiệp Quế Võ, phường Phương Liễu, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: (0222) 3634034

Fax: (0222) 3634035

- E-mail: [info@kinhbaccity.vn](mailto:info@kinhbaccity.vn)

Website: <http://www.kinhbaccity.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ vào các quy định hiện hành về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (KBC) xin trân trọng công bố thông tin về việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau:

Hội đồng quản trị nhất trí ban hành Nghị quyết HĐQT số 0505/2025/KBC/NQ-HĐQT ngày 05/05/2025 thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025. Toàn văn Nghị quyết HĐQT được đính kèm công văn này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/05/2025 tại đường dẫn <http://www.kinhbaccity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

Toàn văn tài liệu mục 2

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**

**Người thực hiện công bố thông tin  
Chủ tịch HĐQT**



**Đặng Thành Tâm**

Số: 0505/2025/KBC/NQ-HĐQT

Bắc Ninh, ngày 05 tháng 05 năm 2025

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: Thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

#### TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Giấy chứng nhận ĐKDN số: 2300233993 đăng ký lần đầu ngày 27/3/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 03/10/2024 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 0505/2025/KBC/BB-HĐQT ngày 05/05/2025 thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

## QUYẾT ĐỊNH

### **Điều 1: Thông qua việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP**

Hội đồng quản trị Tổng Công ty nhất trí thông qua kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP với thông tin cụ thể như sau:

- Thực hiện chốt Danh sách cổ đông để tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 phù hợp với quy định pháp luật và Điều lệ hiện hành của Tổng Công ty.
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/05/2025**.
- Thời gian thực hiện dự kiến: HĐQT sẽ thông báo cụ thể bằng văn bản.
- Địa điểm và hình thức họp: HĐQT sẽ thông báo cụ thể bằng văn bản.
- Nội dung họp dự kiến: (i) Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2024 – Kế hoạch hoạt động năm 2025 & Báo cáo về việc thực hiện các Nghị quyết ĐHCĐ năm 2024 của Hội đồng quản trị; Báo cáo về hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025 của Ban Tổng Giám đốc; (ii) Thông qua Báo cáo hoạt động giám sát năm 2024 của Ban kiểm soát; (iii) Thông qua Báo



cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024; (iv) Các nội dung khác có liên quan thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.


**Điều 2: Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Ban kiểm soát và Trưởng các Phòng/Ban, cá nhân liên quan của Tổng Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD, BKS;
- Lưu: VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
  
**ĐẶNG THANH TÂM**

1993 - CTCP  
TỔNG CÔNG TY  
PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ  
KINH BẮC  
- CTCP  
TỈNH BẮC NINH