

CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC  
Số: .01.2304/2024/CBTT-VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 04 năm 2024

## THÔNG BÁO DANH SÁCH ỨNG VIÊN ĐƯỢC ĐỀ CỬ, ỨNG CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC

- Mã chứng khoán: VRC
- Địa chỉ: A1.0506, Tầng 05, Tháp A1, Toà nhà The Gold View, 346 Bến Vân Đồn, Phường 01, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại : 0283.8375.572
- E-mail : [cbtt@vrc.com.vn](mailto:cbtt@vrc.com.vn)
- Website : [www.vrc.com.vn](http://www.vrc.com.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

2.1. Danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN ỨNG VIÊN	NGÀY THÁNG NĂM SINH
1	Trần Tuấn Anh	10/05/1968
2	Nguyễn Thanh Huy	25/10/1984

2.2. Tờ trình số 10 (Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024) về việc Thông qua danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị (đã cập nhật các ứng viên).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC vào ngày 23/04/2024 tại đường dẫn: <http://vrc.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

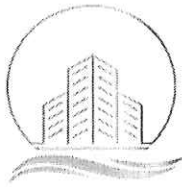
**Tài liệu đính kèm:**

- Tờ trình số 10 V/v Thông qua danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị
- Thông tin ứng viên Trần Tuấn Anh
- Thông tin ứng viên Nguyễn Thanh Huy

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN THỊ MINH KHIÊM**



CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 04 năm 2024

## TỜ TRÌNH SỐ 10

V/v Thông qua danh sách ứng viên bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC**

### **Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các Luật sửa đổi, bổ sung có liên quan;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản dưới Luật kèm theo;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31/12/2020;
- Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC (“Điều lệ Công ty”);
- Căn cứ đề cử ngày 15/04/2024 của nhóm cổ đông do bà Trương Thị Nga là đại diện;
- Căn cứ đề cử ngày 18/04/2024 của cổ đông Phan Văn Tường.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC (“**Công ty**”), kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua Danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị:

1. Ông Trần Tuấn Anh (Thông tin ứng viên đính kèm)
2. Ông Nguyễn Thanh Huy (Thông tin ứng viên đính kèm)

Các nội dung khác liên quan đến bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị được áp dụng theo Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin chân thành cảm ơn!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**TÙ NHƯ QUỲNH**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## THÔNG TIN ỨNG VIÊN

*(Ứng viên tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị  
Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC)*

- 1/ Họ và tên: **TRẦN TUẤN ANH**
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 10/05/1968
- 4/ Quốc tịch: Việt Nam
- 5/ Dân tộc: Kinh
- 6/ Trình độ chuyên môn: Đại học ngành Quản trị kinh doanh
- 7/ Quá trình công tác:

Thời gian	Nơi công tác	Vị trí công việc
Trước 2010	Công ty TNHH Dũng Khanh (Sản xuất và chế biến gỗ xuất khẩu)	Giám đốc nhân sự
Từ 2010 – 2013	Công ty TNHH Tân Thái Bình	Phó Giám đốc
Từ 2013 – Đến nay	Công ty TNHH Tân Thái Bình	Giám đốc

8/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Giám đốc Công ty TNHH Tân Thái Bình

9/ Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0 % vốn điều lệ. Trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% vốn điều lệ

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% vốn điều lệ

10/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

11/ Danh sách người có liên quan của người khai:

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số lượng cổ phần nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty đại chúng	Mối quan hệ
1	Trần Xuân Khánh	0	Bố
2	Lê Thị Thân	0	Mẹ
3	Trần Thị Thu Thủy	0	Em gái
4	Dương Văn Sáu	0	Em rể

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số lượng cổ phần nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty đại chúng	Mối quan hệ
5	Trần Xuân Sơn	0	Em trai
6	Phạm Thị Minh Tâm	0	Em dâu
7	Phùng Thị Kim Chi	0	Vợ
8	Trần Anh Nguyên	0	Con trai
9	Trần Thị Song Hà	0	Con gái

12/ Những khoản nợ đối với Công ty : Không có

13/ Lợi ích liên quan đối với Công ty (nếu có): Không có

14/ Lợi ích liên quan đối với các bên có liên quan Công ty (nếu có): Không có

15/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty (nếu có): Không có



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## THÔNG TIN ỨNG VIÊN

*(Ứng viên tham gia ứng cử thành viên Hội đồng quản trị  
Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC)*

1/ Họ và tên: **NGUYỄN THANH HUY**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 25/10/1984

4/ Quốc tịch: Việt Nam

5/ Dân tộc: Kinh

6/ Trình độ chuyên môn: Đại học – Tài chính ngân hàng

7/ Quá trình công tác:

Thời gian	Nơi công tác	Vị trí công việc
11/01/2017 đến nay	Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Rồng Việt	Giám đốc – Phòng Khách hàng Cá nhân
	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 1 ( AF1 )	Chủ tịch HĐQT
	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 2 ( AF2 )	Chủ tịch HĐQT
	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 3 ( AF3 )	Chủ tịch HĐQT

8/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

- Giám đốc – Phòng Khách hàng Cá nhân - Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Rồng Việt
- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 1 ( AF1 )
- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 2 ( AF2 )
- Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Thần 3 ( AF3 )

9/ Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0 % vốn điều lệ. Trong đó:

- + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% vốn điều lệ
- + Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% vốn điều lệ

10/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

11/ Danh sách người có liên quan của người khai:

STT	Tên cá nhân/tổ chức	Số lượng cổ phần nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty đại chúng	Mối quan hệ
1	Nguyễn Thanh Tân	0	Cha đẻ
2	Trần Thị Nguyệt Nga	0	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Như Nghĩa	0	Vợ
4	Nguyễn Hoàng Thiên Bảo	0	Con đẻ
5	Nguyễn Hoàng Bảo Khang	0	Con đẻ
6	Nguyễn Thanh Long	0	Anh ruột
7	Nguyễn Thanh Tùng	0	Anh ruột
8	Nguyễn Ngọc Hương Trà	0	Chị dâu
9	Nguyễn Thanh Hoàng	0	Em ruột
10	Bạch Thị Minh Phương	0	Em dâu
11	Nguyễn Hồng Tâm	0	Cha vợ
12	Nguyễn Thị Lựu	0	Mẹ vợ

12/ Những khoản nợ đối với Công ty : Không có

13/ Lợi ích liên quan đối với Công ty (nếu có): Không có

14/ Lợi ích liên quan đối với các bên có liên quan Công ty (nếu có): Không có

15/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty (nếu có): Không có