

Phụ lục VI

**CÔNG TY CỔ PHẦN
MIỀN ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 20 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM.

1. Tên tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Miền Đông.

- Mã chứng khoán: **MDG**

- Trụ sở chính: Đường số 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Điện thoại: (84-251) 383 6371 Fax: (84-251) 383 6194

- Email: miendong1986@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố: (Đối với trường hợp đình chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình làm rõ nguyên nhân đình chính hoặc thay thế)

Công văn số 12/04/2024/CV-MĐ ngày 20/04/2024 của Công ty Cổ phần Miền Đông về việc giải trình nguyên nhân, biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/04/2024 tại đường dẫn: <http://www.miendong.com.vn> (Mục Công bố thông tin).

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Công văn số 12/04/2024/CV-MĐ
ngày 20/04/2024.

**CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Phạm Văn Danh

CÔNG TY CỔ PHẦN
MIỀN ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 12../04/2024/CV-MĐ

V/v: giải trình nguyên nhân, biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh cáo.

Đồng Nai, ngày 20 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: – Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên tổ chức niêm yết : Công ty Cổ Phần Miền Đông

Địa chỉ : Đường số 1, KCN Biên Hoà 1, P. An Bình, TP Biên Hoà, Đồng Nai.

Mã chứng khoán : MDG

- Căn cứ quyết định số 135/QĐ-SGDHCM ngày 01/04/2024 của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM về việc đưa cổ phiếu vào diện cảnh báo;
- Căn cứ thông báo số 657/TB-SGDHCM ngày 01/04/2024 của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM về việc xử lý vi phạm đối với cổ phiếu;
- Căn cứ văn bản số 535/SGDHCM-NY ngày 01/04/2024 của Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.HCM về việc đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh cáo;

Công ty cổ phần Miền Đông (MDG) xin giải trình nguyên nhân, biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh cáo, như sau:

1. Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2023, quý 1 năm 2024 là số âm:

Công ty phải trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi của các Chủ đầu tư thuộc nhóm xây lắp và bất động sản. Trong kỳ Công ty phải nộp bổ sung tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 27/03/2024 của UBND tỉnh Bình Dương, tình hình sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2024 gặp rất nhiều khó khăn, doanh thu giảm mạnh do tiêu thụ đá không ổn định và có xu hướng giảm mạnh từ tháng 2, lĩnh vực xây lắp khó khăn trong tìm kiếm nguồn việc, doanh thu giảm mạnh thời điểm kỳ nghỉ lễ tết làm cho hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty giảm. Những yếu tố nêu trên làm cho kết quả Lợi nhuận sau thuế của Công ty năm 2023 và quý 1 năm 2024 là số âm.

2. Biện pháp và lộ trình khắc phục:

- MDG chờ phán quyết của tòa án để có phương án thu hồi nợ sớm và nhanh nhất để hoàn nhập dự phòng giảm lỗ, đồng thời thường xuyên liên hệ và bám sát để thu hồi nợ khi Chủ đầu tư bố trí được nguồn trả (Chủ đầu tư LDG cơ cấu lại các dự án để thu hồi vốn trả nợ).

- Theo dự báo của Cục kinh tế xây dựng trong năm 2024 nhu cầu và giá đá xây dựng có xu hướng tăng do hàng loạt dự án hạ tầng giao thông trọng điểm được khởi công trong khi nguồn cung khan hiếm, Công ty sẽ mở rộng quy mô sản xuất và kinh doanh theo giấy phép khai thác mới (dự kiến sẽ hoàn thành trong năm 2024) để tăng doanh thu và bù đắp lợi nhuận.

- Đẩy mạnh kinh doanh sản phẩm tồn kho, kết hợp tăng cường công tác quản trị, kiểm soát các khoản phải thu và giảm rủi ro công nợ khó đòi. Đồng thời, thực hiện tiết giảm phù hợp các chi phí liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Bằng uy tín và năng lực truyền thống về xây lắp MDG tích cực tiếp thị và đấu thầu để tìm kiếm nguồn công việc: dự án, công trình xây dựng thi công trên cả nước.

Trên đây là biện pháp và lộ trình khắc phục của MDG báo cáo Sở giao dịch chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh tình trạng chứng khoán bị cảnh báo.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG



TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ ĐỨC DŨNG