



**CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ
PHƯƠNG ANH**

Số: 10/2024/CBTT-PAS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 08 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH**

- Mã chứng khoán: PAS

- Địa chỉ: Số 60 đường Phạm Ngũ Lão, TDP Tứ Mỹ, Phùng Chí Kiên, thị xã Mỹ Hào, Hưng Yên

- Điện thoại liên hệ: 0221.3948166

Fax:

- E-mail: cbtt@phuongnganhgroup.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Nghị quyết HĐQT v/v thông qua phương án thế chấp tài sản/nhận cấp tín dụng và các vấn đề liên quan đến việc nhận cấp tín dụng từ ngân hàng Sacombank

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/04/2024 tại đường dẫn: <http://www.phuongnganhgroup.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết HĐQT.

**Đại diện tổ chức
Người UQ CBTT**

Đoàn Thị Thu Thủy

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần quốc tế Phương Anh;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 04./2024/BBH-HĐQT-PAS ngày 08/04/2024 của Công ty cổ phần Quốc tế Phương Anh;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua các nội dung thế chấp tài sản/nhận cấp tín dụng từ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank)

1. Nội dung 1: Thế chấp tài sản/nhận cấp tín dụng từ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) - Chi nhánh Thanh Trì dưới các hình thức sau:

Cho vay Cấp bảo lãnh L/C Chiết khấu Hối phiếu đòi nợ kèm Bộ chứng từ xuất khẩu Chiết khấu Bộ chứng từ xuất khẩu Phát hành Thẻ tín dụng Thấu chi trên TKTT

Số tiền: 200.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng chẵn)

Mục đích vay vốn/thế chấp tài sản/nhận cấp tín dụng/phát hành thẻ tín dụng: **Bổ sung vốn lưu động, Phát hành bảo lãnh, LC trả chậm.**

2. Nội dung 2: Thảo luận về việc đồng ý chấp thuận thế chấp tài sản và sử dụng hình thức vay vốn có TSBĐ tại Sacombank.

Tài sản 1. Giá trị quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 504, tờ bản đồ số 04, địa chỉ tại số 1191 Lê Đức Thọ, phường 13, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh và thửa đất số 510, tờ bản đồ số 04, địa chỉ tại số 68/1 Lê Đức Thọ, phường 13, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 2. Giá trị quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 516, tờ bản đồ số 4, địa chỉ tại số 1191A Lê Đức Thọ, phường 13, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản 3. Tiền gửi hình thành trong tương lai phù hợp theo quy định của Ngân hàng

3. Nội dung 3: Thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Hùng Cường, Chức vụ: Chủ tịch HĐQT, đứng ra đại diện cho CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH thực hiện các quan hệ giao dịch: mở tài khoản tiền gửi thanh toán và giao dịch thanh toán trong và ngoài nước, bảo lãnh, vay vốn tín dụng, mở thẻ tín dụng và các giao dịch khác... với Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Thanh Trì.

4. Ông Nguyễn Hùng Cường có toàn quyền quyết định và chịu trách nhiệm các vấn đề của công ty khi giao dịch với Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Thanh Trì trong thời gian được ủy quyền. Ông Nguyễn Hùng Cường được phép ủy quyền lại cho người khác hoặc chính mình giải quyết các công việc của CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ PHƯƠNG ANH khi cần thiết.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.



Các thành viên Hội đồng Quản trị, các Phòng/Ban/Đơn vị/Cá nhân có liên quan trong Công ty và các nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2
- Lưu: PC, Thư ký HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT



NGUYỄN HÙNG CƯỜNG

