

Số: 1203/2024/CV-SGI  
V/v: Giải trình Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất  
kiểm toán năm 2023

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group  
- Mã chứng khoán : SGI  
- Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh  
- Điện thoại : (+84 28) 3727 1140 Fax: (+84 28) 3727 1143

Căn cứ Thông tư số 96 /2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và

Căn cứ vào báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được kiểm toán 2023 của Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 như sau:

ĐVT: Tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Chênh lệch	Tăng/giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	12.63	8.54	4.09	47.8%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	166.2	295.9	-129.7	-43.8%

- ❖ Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo riêng của Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group năm 2023 tăng 47.8 % so với năm 2022 chủ yếu do nguyên nhân sau:
- Doanh thu tài chính tăng 16.9 tỷ đồng tương ứng tăng 164.0% so năm 2022 do:
    - Cổ tức, lợi nhuận được chia từ công ty con năm 2023 so năm 2022 tăng 26 tỷ đồng.
    - Lãi từ chuyển nhượng công ty con năm 2023 so năm 2022 giảm 8.4 tỷ đồng.
    - Lãi cho vay năm 2023 so năm 2022 giảm 0.5 tỷ đồng.
  - Chi phí tài chính tăng 12.7 tỷ đồng tương ứng tăng 831.9% so 2022 do:
    - Lãi vay năm 2023 so năm 2022 tăng 5.6 tỷ đồng
    - Dự phòng giảm giá khoản đầu tư vào Công ty con năm 2023 so năm 2022 tăng 7.2 tỷ đồng
- ❖ Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo hợp nhất của Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group năm 2023 so năm 2022 giảm 129.7 tỷ đồng tương ứng giảm 43.8% chủ yếu do những nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2023 so năm 2022 giảm 102 tỷ đồng tương ứng -28.8% do:
  - Doanh thu thuần năm 2023 so năm 2022 giảm 351.7 tỷ đồng tương ứng -21.5% chủ yếu: Doanh thu sản xuất và kinh doanh may mặc giảm do ảnh hưởng tiêu cực của đại dịch, chiến tranh và lạm phát khiến nền kinh tế toàn cầu suy thoái, tác động mạnh đến ngành xuất khẩu dệt may Việt Nam.
  - Giá vốn năm 2023 so năm 2022 giảm 249.7 tỷ đồng tương ứng -19.4% do giảm doanh thu may mặc tương ứng trên.
- Doanh thu hoạt động tài chính năm 2023 so năm 2022 giảm 225.8 tỷ đồng tương ứng -41.6% chủ yếu do: Lãi từ hoạt động chuyển nhượng cổ phần Công ty con, đầu tư dài hạn giảm.
- Chi phí tài chính năm 2023 so năm 2022 giảm 152 tỷ đồng tương ứng -63.7% chủ yếu do: chi phí lãi vay, lãi trái phiếu giảm 15.8 tỷ đồng, chênh lệch tỷ giá phát sinh và chênh lệch đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ giảm 14.9 tỷ đồng, dự phòng giảm giá chứng khoán giảm 71.9 tỷ đồng, lỗ bán chứng khoán và khoản đầu tư giảm 49.9 tỷ đồng.
- Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết năm 2023 so năm 2022 tăng 1.5 tỷ đồng, chủ yếu là khoản đầu tư vào Công Ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế Thành Phố Hồ Chí Minh.
- Chi phí bán hàng năm 2023 so năm 2022 tăng 7.5 tỷ đồng tương ứng tăng 11.7% chủ yếu do: Chi phí trả cho nhân viên, chi phí hỗ trợ bán hàng, khuyến mãi và chi phí sàn thương mại điện tử của hoạt động bán buôn các loại băng, gạc y tế, các loại bông y tế; Bán buôn khẩu trang y tế; ...
- Chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2023 so năm 2022 giảm 67.7 tỷ đồng tương ứng -26.1% chủ yếu là do: Chi phí nhân viên và chi phí trích quỹ dự phòng tiền lương giảm.
- Thu nhập khác năm 2023 so năm 2022 giảm 13.3 tỷ đồng tương ứng -89.8% chủ yếu do: Lãi thanh lý, nhượng bán tài sản cố định giảm.
- Chi phí khác năm 2023 so năm 2022 giảm 2.6 tỷ đồng tương ứng -28% chủ yếu do: Khách hàng phạt vi phạm hợp đồng do giao hàng trễ giảm.
- Chi phí thuế TNDN hiện hành năm 2023 so năm 2022 giảm 14.3 tỷ đồng tương ứng -25,7% chủ yếu do lợi nhuận trước thuế của hoạt động sản xuất và kinh doanh may mặc giảm.
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại năm 2023 so năm 2022 tăng 19.2 tỷ đồng tương ứng tăng 187.3% chủ yếu của khoản dự phòng đối với các tài sản đầu tư tài chính.

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group.

Trân trọng./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN**

**SÀI GÒN 3 GROUP**

**Tổng Giám Đốc**



**Nguyễn Quốc Việt**