

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1  
- CTCP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
-----o0o-----

Số: 444 /CV-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận báo cáo  
kiểm toán hợp nhất năm 2023

TP.HCM, ngày 29 tháng 03 năm 2024

Kính gửi :

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình biến động lợi nhuận tại báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất năm 2023 trước và sau kiểm toán chênh lệch trên 5% như sau:

Nội dung	LNST năm 2023 sau kiểm toán	LNST năm 2023 trước kiểm toán	Chênh lệch (sau – trước kiểm toán)	Tỷ lệ chênh lệch
BCTC hợp nhất	220.414.298.835 đồng	245.946.084.506 đồng	25.531.785.671 đồng	-10%

Giải trình:

Việc biến động lợi nhuận như trên chủ yếu là do công ty tiến hành rà soát lại chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí giá vốn của công trình.

Trên đây là giải trình sự thay đổi lợi nhuận trước và sau kiểm toán tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 của Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1  
- CTCP



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TCKT

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
Trần Thị Ngọc Thủy