

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA
PHƯƠNG NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 14/CV/PNC-2024

Ngày 29 tháng 03 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM

- Tổ chức niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**
- Mã chứng khoán : **PNC**
- Trụ sở chính : 940 đường 3 tháng 2, phường 15, quận 11, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Người thực hiện công bố thông tin: **NGUYỄN HỮU HOẠT** (Người được ủy quyền Công bố thông tin)
- Địa chỉ: Số 1H đường số 6, Cư xá Bình Thới, Quận 11, Tp. HCM
- Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): : 028 38663447 Fax: 028 38663449
- Loại thông tin công bố: 24 giờ; 72 giờ; định kỳ
 bất thường; Theo yêu cầu
- Nội dung thông tin công bố: Giải trình biến động KQKD năm 2023 so cùng kỳ
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/03/2024 tại đường dẫn www.pnc.com.vn của công ty.

❖ Tài liệu đính kèm: Giải trình biến động KQKD năm 2023 so cùng kỳ

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu tại VPCT

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



NGUYỄN HỮU HOẠT



CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM

Số 940 Đường Ba Tháng Hai, Phường 15, Quận 11, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: (08)3866 3447 / (08) 3866 3448 – Fax: (08) 3866 3449

Email: info@pnc.com.vn – Website: www.pnc.com.vn

Số: 13 /CV/PNC-2024

V/v: Giải trình biến động KQKD năm 2023 so cùng kỳ

TP.HCM ngày 29 tháng 03 năm 2024

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH.**

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty CP Văn Hoá Phương Nam.

Công ty Cổ Phần Văn Hoá Phương Nam giải trình về nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính kiểm toán riêng và hợp nhất năm 2023 như sau:

➤ Giải trình nguyên nhân biến động kết quả kinh doanh năm 2023 (Riêng)

CHỈ TIÊU	Năm 2023	Năm 2022	Tăng/giảm	Tỷ lệ
Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ	12.963.998.709	13.822.663.124	(858.664.415)	94%
Các khoản giảm trừ doanh thu		-		
Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ	12.963.998.709	13.822.663.124	(858.664.415)	94%
Giá vốn hàng bán	9.795.420.853	10.308.082.941	(512.662.088)	95%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.168.577.856	3.514.580.183	(346.002.327)	90%
Doanh thu hoạt động tài chính	3.667.775.188	291.704.895	3.376.070.293	1257%
Chi phí tài chính	(16.323.883.100)	(14.508.320.914)	(1.815.562.186)	-13%
Trong đó: Chi phí lãi vay		-		
Chi phí bán hàng		-		
Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.472.322.765	5.074.243.519	12.641.170.146	226%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	11.687.913.379	13.240.362.473	(7.795.539.994)	88%
Thu nhập khác	441.076.200	153.697.835	287.378.365	287%
Chi phí khác	283.030.000	327.505.016	(44.475.016)	86%
Lợi nhuận khác	158.046.200	(173.807.181)	331.853.381	191%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	11.845.959.579	13.066.555.292	(7.463.686.613)	91%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	2.242.775.026	126.688.112	2.116.086.914	1770%
Chi phí thuế TNDN hoãn lại		-		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	9.603.184.553	12.939.867.180	(3.336.682.627)	74%

Lợi nhuận sau thuế năm 2023 có biến động so với cùng kỳ, do một số nguyên nhân chính sau:

- Doanh thu giảm 6% so với cùng kỳ do giảm doanh thu cho thuê mặt bằng với công ty con. Giá vốn hàng bán giảm tương ứng với doanh thu.
- Doanh thu tài chính tăng so với cùng kỳ do phát sinh lãi từ hoạt động cho vay.
- Chi phí tài chính biến động do hoàn nhập dự phòng đầu tư tại các công ty con.
- Chi phí quản lý tăng chủ yếu do phát sinh chi phí quảng bá hình ảnh trong hoạt động kỷ niệm 41 năm ngày thành lập PNC và các khoản trích lập dự phòng phải thu.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh công ty mẹ trong năm 2023.



➤ Giải trình nguyên nhân biến động Kết quả kinh doanh năm 2023 (hợp nhất):

CHỈ TIÊU	Năm 2023	Năm 2022	Tăng/giảm	Tỷ lệ
Doanh thu cung cấp hàng hóa và dịch vụ	660.738.726.398	717.692.008.889	(56.953.282.491)	92%
Các khoản giảm trừ doanh thu	7.409.276.333	7.092.402.796	316.873.537	104%
Doanh thu thuần từ hàng hóa và dịch vụ	653.329.450.065	710.599.606.093	(57.270.156.028)	92%
Giá vốn hàng bán	399.225.403.648	453.521.149.202	(54.295.745.554)	88%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	254.104.046.417	257.078.456.891	(2.974.410.474)	99%
Doanh thu hoạt động tài chính	21.326.144.866	8.770.689.291	12.555.455.575	243%
Chi phí tài chính	389.328.000	1.594.500	387.733.500	2442%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>				
<i>Lãi lỗ công ty liên kết</i>				
Chi phí bán hàng	219.493.116.534	216.751.302.425	2.741.814.109	101%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	33.442.425.445	28.747.829.944	4.692.365.601	116%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	22.105.321.304	20.348.419.313	1.757.153.927	109%
Thu nhập khác	8.691.586.784	1.657.886.835	7.033.699.949	524%
Chi phí khác	7.629.337.624	4.298.927.478	3.330.410.146	177%
Lợi nhuận khác	1.062.249.160	(2.641.040.643)	3.703.289.803	140%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	23.167.570.464	17.707.378.670	5.460.443.731	131%
Chi phí thuế TNDN hiện hành	6.187.463.420	4.283.226.423	1.904.237.197	144%
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	200.458.387	166.654.296	33.804.091	120%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	16.779.648.456	13.257.497.951	3.522.402.442	127%

Lợi nhuận sau thuế năm 2023 có biến động so với cùng kỳ, do các nguyên nhân chính như sau:

- Doanh thu giảm 8% do hoạt động bán lẻ của hệ thống Nhà sách Phương Nam bị ảnh hưởng bởi tình hình kinh tế trong năm 2023. Giá vốn hàng bán giảm tương ứng với doanh thu.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng phát sinh từ lãi tiền gửi, lãi cho vay và các khoản chiết khấu của nhà cung cấp.
- Chi phí bán hàng, chi phí quản lý tăng chủ yếu do các chi phí đầu vào trong xu hướng tăng.
- Thu nhập khác và chi phí khác tăng do phát sinh các hoạt động tư vấn, hỗ trợ bán hàng tại hệ thống nhà sách.

Từ các nguyên nhân trên làm biến động kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2023.

Công ty Cổ Phần Văn hoá Phương Nam kính gửi đến quý cơ quan nội dung giải trình như trên.

Trân trọng.

CÔNG TY CP VĂN HOÁ PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Nguyễn Hữu Hoạt