

Số: 30/GELEX-TGD

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên

Báo cáo tài chính

Quý 4/2023 so với Quý 4/2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

- Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh Quý 4/2023 của Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX.

Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX - mã chứng khoán GEX giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ Quý 4/2022 như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Báo cáo riêng	Báo cáo hợp nhất
1	Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2023	Tỷ đồng	129	(79,6)
2	Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2022	Tỷ đồng	399,3	226,3
3	Biến động so với cùng kỳ năm trước	Tỷ đồng	(270,3)	(305,9)
4	Tỷ lệ biến động so với cùng kỳ năm trước	%	(67,7%)	(135,2%)

I. Báo cáo tài chính riêng:

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2023 giảm 270,3 tỷ đồng so với Quý 4/2022 chủ yếu là lợi nhuận từ hoạt động tài chính giảm (Cụ thể: Doanh thu tài chính giảm 250,3 tỷ đồng và Chi phí tài chính tăng 14 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước).

II. Báo cáo tài chính hợp nhất:

1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính hợp nhất

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2023 giảm 305,9 tỷ đồng so với Quý 4/2022 chủ yếu là do:

- Lợi nhuận gộp giảm 152,1 tỷ đồng phần lớn do thị trường vật liệu xây dựng gặp nhiều khó khăn.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 140,9 tỷ đồng phần lớn là do trích lập Quỹ phát triển khoa học và công nghệ trong Quý 4/2023.

2. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ trên Báo cáo tài chính hợp nhất

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Báo cáo hợp nhất
1	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ Quý 4/2023 trên Báo cáo tài chính hợp nhất	Tỷ đồng	(19,9)
2	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ Quý 4/2022 trên Báo cáo tài chính hợp nhất	Tỷ đồng	73,4
3	Biến động so với cùng kỳ năm trước	Tỷ đồng	(93,3)
4	Tỷ lệ biến động so với cùng kỳ năm trước	%	(127,1%)



Nguyên nhân chủ yếu biến động chỉ tiêu “Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ” trên Báo cáo tài chính hợp nhất là do Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2023 của Công ty giảm như nội dung giải trình tại mục II.1 trên.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Ban TCKT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC ✍



Nguyễn Hoàng Long



Số: 02/2024/GELEX/GUQ- TGD

Hà Nội, ngày 02 tháng 01 năm 2024

GIẤY ỦY QUYỀN

Căn cứ:

- Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Điều lệ hiện hành và các quy định nội bộ khác của Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX;
- Chức năng quyền hạn của Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX;
- Phân công nhiệm vụ trong Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX.

Người Ủy Quyền:

Họ tên: Ông Nguyễn Văn Tuấn
CCCD số: 035084000878
Chức vụ: Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX
(Sau đây gọi là "Người Ủy Quyền")

Người Được Ủy Quyền:

Họ tên: Ông Nguyễn Hoàng Long
CCCD số: 040077009254
Chức vụ: Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX.
(Sau đây gọi là "Người Được Ủy Quyền")

Điều 1. Nội dung và phạm vi ủy quyền

Người Được Ủy Quyền thay mặt Người Ủy Quyền đại diện Công ty Cổ phần Tập đoàn GELEX ("Tập đoàn GELEX") được quyền ký các loại báo cáo và các văn bản, tài liệu nộp cho cơ quan có thẩm quyền/báo cáo/công bố thông tin theo quy định của pháp luật, cụ thể như sau:

1. Báo cáo tài chính quý;
2. Báo cáo tài chính bán niên;
3. Báo cáo tài chính năm;
4. Tất cả các loại Báo cáo tài chính khác được lập theo quy định của pháp luật trong quá trình hoạt động của Tập đoàn GELEX;



5. Báo cáo tổng hợp thông tin tài chính theo quy ước được lập theo quy định của pháp luật trong quá trình hoạt động của Tập đoàn GELEX;
6. Báo cáo tình hình sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán, đợt phát hành chứng khoán được lập theo quy định của pháp luật trong quá trình hoạt động của Tập đoàn GELEX;
7. Các loại Báo cáo khác liên quan đến tài chính/vốn được lập theo quy định của pháp luật trong quá trình hoạt động của Tập đoàn GELEX;
8. Tất cả các văn bản giải trình liên quan đến hoặc phát sinh từ hoặc phục vụ cho các loại Báo cáo nêu trên.

Điều 2. Trách nhiệm của Người Được Ủy Quyền

1. Thực hiện đầy đủ, chính xác, trung thực các công việc được ủy quyền nêu tại văn bản ủy quyền này, trên cơ sở tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành và quy định nội bộ của Tập đoàn GELEX.
2. Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Người Ủy Quyền về các quyết định của mình theo đúng nội dung được ủy quyền.
3. Người Được Ủy Quyền không được phép ủy quyền lại.

Điều 3. Thời hạn và hiệu lực ủy quyền

1. Giấy Ủy Quyền này có hiệu lực từ ngày ký ban hành (“Ngày Hiệu Lực”). Giấy Ủy Quyền này chấm dứt hiệu lực khi xảy ra một trong các sự kiện sau, tùy sự kiện nào đến trước:
 - (a) vào ngày tròn 03 (ba) năm kể từ Ngày Hiệu Lực; hoặc
 - (b) khi Người Ủy Quyền có văn bản chấm dứt/hủy bỏ/thay thế Giấy Ủy Quyền này.
2. Giấy Ủy Quyền này thay thế Giấy ủy quyền số 160/2023/GELEX/GUQ-TGD ngày 15/05/2023 của Tổng Giám đốc Tập Đoàn GELEX.
3. Các Phòng/Ban/Đơn vị tại Tập Đoàn GELEX căn cứ Giấy Ủy Quyền này để tổ chức thực hiện công việc có liên quan đến cá nhân, đơn vị mình.

Nơi nhận:

- Người được UQ;
- Như Điều 3;
- Lưu VP.

NGƯỜI ỦY QUYỀN

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Tuấn

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hoàng Long

