

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (Năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên công ty niêm yết: **Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings (DICcons)**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Ruby Tower – Số 12, Đường 3 Tháng 2, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Điện thoại: 0254.3613518 Email: info@diccons.vn
- Vốn điều lệ: 524.997.230.000 đồng (*Năm trăm hai mươi bốn tỷ chín trăm chín mươi bảy triệu hai trăm ba mươi ngàn đồng*).
- Mã chứng khoán: DC4
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ):

Trong kỳ Công ty tổ chức 01 cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên vào ngày 19/05/2023 với Nghị quyết được thông qua chi tiết như sau:

Stt	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/NQ-ĐHĐCĐ.2023	19/05/2023	<ol style="list-style-type: none">1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2022 và phương hướng nhiệm vụ năm 2023. Tổng kết nhiệm kỳ 4 (2018-2023) và định hướng nhiệm kỳ 5 (2023-2028);2. Thông qua Báo cáo kết quả SXKD năm 2022 và kế hoạch SXKD năm 2023;3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 được kiểm toán;

			<p>4. Thông qua Báo cáo của thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2023;</p> <p>5. Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT;</p> <p>6. Thông qua cơ cấu HĐQT và danh sách các ứng cử viên đề cử, ứng cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 5 (2023-2028);</p> <p>7. Thông qua Báo cáo tình hình thực hiện các dự án năm 2022 và kế hoạch đầu tư các dự án năm 2023;</p> <p>8. Thông qua Báo cáo chi trả thù lao cho HĐQT năm 2022 và trình đại hội kế hoạch thù lao HĐQT năm 2023;</p> <p>9. Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023;</p> <p>10. Thông qua Thông qua bổ sung phương án xử lý cổ phiếu ESOP năm 2020 của người lao động nghỉ việc kế hoạch hạn mức tín dụng năm 2023;</p> <p>11. Thông qua việc Xin điều chỉnh thời gian hạn chế chuyển nhượng và đối tượng phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021.</p>
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Lê Đình Thắng	Chủ tịch HĐQT	14/01/2005	
2	Ông: Nguyễn Văn Đa	Thành viên HĐQT	11/05/2013	
3	Ông: Trần Gia Phúc	Thành viên HĐQT	03/09/2015	
4	Ông: Trịnh Đình Cường	Thành viên HĐQT độc lập	22/05/2021	
5	Bà: Lê Thu Trang	Thành viên HĐQT không điều hành	22/04/2022	

6	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	Thành viên HĐQT không điều hành	19/05/2023	
---	---------------------------------	---------------------------------	------------	--

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông: Lê Đình Thắng	24/24	100%	
2	Ông: Nguyễn Văn Đa	24/24	100%	
3	Ông: Trần Gia Phúc	24/24	100%	
4	Ông: Trịnh Đình Cường	24/24	100%	
5	Bà: Lê Thu Trang	24/24	100%	
6	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	13/24	54,2%	Trúng cử thành viên HĐQT từ ngày 19/05/2023

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- Trong năm HĐQT luôn thực hiện các hoạt động giám sát đối với Ban Tổng giám đốc thông qua các cuộc họp, các báo cáo về các công tác từ kế hoạch đầu tư các dự án, tổ chức thi công tại các công trình, điều hành sản xuất kinh doanh, bố trí phân bổ nguồn vốn, nhân lực, ký kết hợp đồng và tổ chức nhân sự.
- Trong các cuộc họp, HĐQT thường xuyên yêu cầu Ban Tổng giám đốc giải trình làm rõ các hoạt động trong sản xuất kinh doanh, kế hoạch trung hạn và dài hạn và các hoạt động liên quan đến tài chính để đảm bảo công tác điều hành luôn chặt chẽ rõ ràng, minh bạch.
- Các thành viên HĐQT thường xuyên tham vấn, trao đổi thông tin liên quan đến công tác sản xuất kinh doanh của công ty. Trên cơ sở đó HĐQT đã kịp thời chỉ đạo, định hướng phát triển doanh nghiệp theo đúng tinh thần các nghị quyết HĐQT và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đã ban hành.
- Giám sát và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc thường xuyên bám sát tình hình thực tế tại doanh nghiệp, tạo điều kiện thuận lợi để người lao động ổn định cuộc sống và phát huy được khả năng trong công việc nhằm thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao.
- Chỉ đạo Ban Tổng giám đốc thường xuyên giám sát, kiểm tra đôn đốc hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị trực thuộc để kịp thời khắc phục những khó khăn và nâng cao hiệu quả hoạt động của các đơn vị trực thuộc.
- Công tác tổ chức thi công và thanh quyết toán công trình luôn được HĐQT đặc biệt quan tâm và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc xử lý các công việc kịp thời.
- HĐQT đánh giá Ban Tổng giám đốc đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao, tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành, thực hiện đúng các NQ ĐHCĐ

và NQ HĐQT, theo sát tình hình sản xuất kinh doanh của đơn vị, thực hiện tốt việc chăm lo cuộc sống cho người lao động.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Công ty chưa thành lập các tiểu ban để hỗ trợ công việc cho Hội đồng quản trị. Tuy nhiên, HĐQT có phân công cho 01 thành viên HĐQT không điều hành đảm nhiệm thêm vai trò phụ trách lương, thưởng để nâng cao hiệu quả công tác nhân sự của công ty. Trong kỳ, thành viên HĐQT không điều hành phụ trách lương, thưởng Công ty đã có các hoạt động như sau:

- + Thường xuyên trao đổi về các vấn đề công việc với những bộ phận và nhân sự trực tiếp liên quan đến công tác lương thưởng của Công ty để nắm bắt tình hình.
- + Tham gia vào các cuộc họp đánh giá hiệu quả công việc của Ban điều hành đối với từng đơn vị, từng bộ phận và từng người lao động để đưa ra các đề xuất về chính sách lương, thưởng của công ty.
- + Luôn cập nhật các văn bản pháp luật về chính sách lương thưởng cho người lao động hiện hành và tình hình thu nhập thực tế của các công ty tương đương tại địa phương, từ đó đưa ra những ý kiến đóng góp và cải tiến phù hợp cho Quy chế lương thưởng của Công ty.

5. Các nghị quyết của Hội đồng quản trị:

Stt	Số nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	78/QĐ.HĐQT. DICcons	03/01/2022	- Thông qua việc ký kết hợp đồng gói thầu “Thi công kết cấu bê tông cốt thép phần hầm và phần thân” Công trình “Tổ hợp dịch vụ khách sạn 5 sao Double Tree by Hilton Vũng Tàu” thuộc dự án “Tổ hợp dịch vụ cao ốc văn phòng và khách sạn 5 sao (OSC – Duxton Propert Development)”	100%
02	79/NQ.HĐQT. DICcons	16/03/2023	- Đầu tư mua 02 cầu tháp Zoomlion (Trung Quốc) loại 08 tấn.	100%
03	80/NQ.HĐQT. DICcons	17/03/2023	- Thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu để vay vốn tín dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.	100%
04	81/NQ.HĐQT. DICcons	21/03/2022	- Thông qua thời gian, địa điểm và ngày chốt danh sách cổ đông để tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%

05	82/NQ.HĐQT. DICcons	31/03/2023	- Thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu để vay vốn tín dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.	100%
06	83/NQ.HĐQT. DICcons	07/04/2023	- Thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu để vay vốn tín dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.	100%
07	84/NQ.HĐQT. DICcons	07/04/2023	- Thông qua phương án vay vốn kinh doanh tại ngân hàng SeaBank – chi nhánh Vũng Tàu.	100%
08	85/NQ.HĐQT. DICcons	18/04/2023	- Thông qua thay đổi địa điểm họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023; - Cử đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC.	100%
09	86/NQ.HĐQT. DICcons	18/04/2023	- Thông qua nội dung và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	100%
10	87/NQ.HĐQT. DICcons	15/05/2023	- Thông qua việc miễn nhiệm và bổ nhiệm các chức vụ Chủ tịch và Giám đốc của Công ty TNHH MTV Vinawindow.	100%
11	88/NQ.HĐQT. DICcons	28/04/2023	- Thông qua danh sách các ứng cử viên đề cử, ứng cử vào HĐQT nhiệm kỳ 5 (2023-2028); - Thông qua bổ sung nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	100%
12	01/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	19/05/2023	- Bầu các chức danh Chủ tịch HĐQT, Phó Chủ tịch HĐQT, Ủy ban kiểm toán Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings nhiệm kỳ V (2023-2028)	100%
13	02/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	20/06/2023	- Thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu để vay vốn tín dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh và ủy quyền giao dịch ký kết hợp đồng tín dụng với Ngân hàng.	100%
14	03/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	06/08/2023	- Thu hồi cổ phiếu thưởng và cổ tức năm 2020-2021 (của cổ phiếu thưởng) của những người lao động nghỉ việc trong thời gian hạn chế chuyển nhượng từ đợt phát hành ESOP thưởng năm 2020.	100%

15	04/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	08/08/2023	- Thông qua đối tượng phát hành và thời gian hạn chế chuyển nhượng cổ phiếu riêng lẻ phát hành năm 2021.	100%
16	04A/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	30/08/2023	- Thông qua vay vốn tín dụng tại Ngân hàng TMCP phát triển TP.HCM (HDBank) – Chi nhánh Rạch Dừa; - Thông qua thế chấp tài sản để đảm bảo cho các nghĩa vụ vay vốn của Công ty với HDBank; - Thống nhất ủy quyền giao dịch ký kết hợp đồng tín dụng với Ngân hàng.	100%
17	05/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	30/08/2023	Thông qua thế chấp 04 Giấy CNQSDĐ Long Sơn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.	100%
18	06/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	06/09/2023	- Thông qua việc ký hợp đồng giao khoán và giao dịch giữa Công ty với các công ty con; - Thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng và giao dịch giữa Công ty với các công ty có liên quan;	100%
19	07/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	04/11/2023	- Thông qua đề nghị Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng thế chấp lô đất A2-1 ở Khu trung tâm đô thị Chí Linh để đảm bảo cho các khoản vay vốn của DICcons tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.	100%
20	08/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	01/12/2023	- Thông qua thế chấp tài sản tại Ngân hàng Liên Doanh Việt Nga để vay vốn tín dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.	100%
21	09/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	25/12/2023	- Thông qua ký hợp đồng và nội dung hợp đồng chuyển nhượng Khu đất A2-1, Khu trung tâm Chí Linh, thành phố Vũng Tàu.	66,7%
22	10/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	28/12/2023	- Thông qua ký hợp đồng mua các căn hộ thuộc Dự án chung cư A2-1 khu TT Chí Linh, Tp Vũng Tàu.	66,7%
23	11/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	29/12/2023	Thông qua thế chấp tài sản là 2 vận thăng lồng Zoomlion tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam để phục vụ vay vốn.	100%
24	12/NQ.NK5- HĐQT. DICcons	29/12/2023	Thông qua việc điều chỉnh loại chứng khoán.	100%

III. Ủy ban kiểm toán:

1. Thông tin về thành viên Ủy ban kiểm toán:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên Ủy ban kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trịnh Đình Cường	Trưởng ban	22/05/2021	Thạc sỹ kinh tế
2	Bà Lê Thu Trang	Thành viên	08/06/2022	Cử nhân kinh tế chuyên ngành Kế toán

2. Cuộc họp của Ủy ban kiểm toán:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trịnh Đình Cường	3/3	100%	100%	
2	Bà Lê Thu Trang	3/3	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán:

- Giám sát việc tuân thủ các quy định của Pháp luật, chấp hành Điều lệ công ty, thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ và Nghị quyết HĐQT.
- Thực hiện chức năng giám sát và luôn theo sát các hoạt động HĐQT của công ty.
- Giám sát các công tác điều hành của Ban Tổng giám đốc trong hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Giám sát kiểm tra các quy trình nghiệp vụ kế toán để nâng cao hiệu quả công việc.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- HĐQT, Ban Tổng giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện để Ủy ban kiểm toán thực hiện nhiệm vụ.
- Các cán bộ quản lý luôn chỉ đạo các bộ phận đáp ứng kịp thời các yêu cầu cung cấp thông tin từ Ủy ban kiểm toán để phục vụ công tác giám sát.
- Hai thành viên trong Ủy ban kiểm toán đồng thời là thành viên HĐQT nên luôn tham dự tất cả các phiên họp và các hoạt động của HĐQT trong kỳ.
- Thường xuyên tiến hành kiểm tra, rà soát lại số liệu các báo cáo, tình hình đầu tư tài chính, cơ sở thực hiện các kế hoạch của Ban Tổng giám đốc và góp ý vào quá trình kiểm soát chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh, đề xuất xử lý các số liệu sai sót (nếu có) với Ban Tổng giám đốc để đảm bảo tính chính xác của các số liệu và minh bạch kết quả hoạt động kinh doanh.

- Thường xuyên trao đổi về các vấn đề công việc với cán bộ quản lý để nắm bắt tình hình, từ đó đưa ra những ý kiến đóng góp trong việc thực hiện các quy trình làm việc.

5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có):

- Thực hiện công tác kiểm toán nội bộ định kỳ.
- Trong kỳ, Ủy ban kiểm toán tổ chức 03 cuộc họp định kỳ và có 01 báo cáo chi tiết tại ĐHCĐ thường niên năm 2023, 02 biên bản cuộc họp để đánh giá tình hình hoạt động của công ty.
- Đề xuất một số biện pháp kiểm soát chi phí cho Ban điều hành.
- Tư vấn cho bộ phận công bố thông tin về các quy định kế toán hiện hành của pháp luật nhằm tuân thủ tốt việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Tham vấn cho Hội đồng quản trị trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán các báo cáo tài chính của Công ty.
- Tham vấn cho công ty trong việc lựa chọn phần mềm hỗ trợ công việc liên quan đến chuyên môn kế toán.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm / miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông: Lê Đình Thắng Chủ tịch HĐQT	04/02/1976	Thạc sỹ kinh tế	26/04/2013
2	Ông: Nguyễn Văn Đa Phó Chủ tịch HĐQT	15/04/1972	Kỹ sư xây dựng	07/01/2021
3	Ông: Trần Gia Phúc Tổng giám đốc	19/03/1977	Kỹ sư xây dựng	17/02/2021
4	Bà: Nguyễn Tuyết Hoa Phó Tổng giám đốc	28/07/1969	Cử nhân kinh tế	01/01/2018
5	Ông: Nguyễn Văn Tuyền Phó Tổng giám đốc	19/06/1981	Kỹ sư xây dựng	17/02/2021

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm /miễn nhiệm
Nguyễn Thị Thanh Phương	01/05/1980	Cử nhân kinh tế	01/01/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ủy ban kiểm toán, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia các khóa đào tạo trước đây về quản trị công ty và có chứng chỉ hoàn thành khóa học:

1. Ông Lê Đình Thắng – Chủ tịch HĐQT.
2. Ông Nguyễn Văn Đa – Phó Chủ tịch HĐQT.
3. Ông Trần Gia Phúc – Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc.
4. Bà Nguyễn Tuyết Hoa – Phó Tổng giám đốc, Giám đốc Tài chính, Người được Ủy quyền công bố thông tin.
5. Ông Bùi Đình Phong – Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty, Trưởng phòng Kế hoạch.
6. Ông Lê Trần Mạnh Cường – Phó Phòng Kỹ thuật.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

Thông tin chi tiết tại **Phụ lục I** đính kèm.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023):

Thông tin chi tiết tại **Phụ lục II** đính kèm.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

- Công ty đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên vào ngày 19/05/2023 tại Khách sạn Pullman, TP. Vũng Tàu.
Trong đó, Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua cơ cấu số lượng thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ V (2023-2028) gồm 6 thành viên trong đó có 02 thành viên độc lập HĐQT.
- Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023, cổ đông đã bầu ra các thành viên HĐQT nhiệm kỳ V (2023-2028) với danh sách trúng cử như sau:
 1. Ông : Lê Đình Thắng – thành viên HĐQT.
 2. Ông : Nguyễn Văn Đa – thành viên HĐQT.
 3. Ông : Trần Gia Phúc – thành viên HĐQT.
 4. Bà : Lê Thu Trang – thành viên HĐQT.
 5. Bà : Đinh Ngọc Châu Hương – thành viên độc lập HĐQT.
 6. Ông : Trịnh Đình Cường – thành viên độc lập HĐQT.

- Các thành viên HĐQT nhiệm kỳ V đã tổ chức phiên họp đầu tiên để bầu ra các chức danh như sau:
 - + Ông : Lê Đình Thắng – Chủ tịch HĐQT.
 - + Ông : Nguyễn Văn Đa – Phó chủ tịch HĐQT.
 - + Ông : Trịnh Đình Cường – Chủ tịch Ủy Ban kiểm toán.
 - + Bà : Lê Thu Trang – Thành viên UBKT
- Thay đổi nhân sự tại Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC.
 - + Ông Trần Gia Phúc được bầu làm Chủ tịch HĐQT Công ty.
 - + Ông Phạm Đăng Lâm được HĐQT Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC bổ nhiệm giữ chức vụ Giám đốc và là Người đại diện theo Pháp luật của Công ty.
- Thay đổi nhân sự tại Công ty TNHH MTV Vinawindow.
 - + Ông Nguyễn Văn Đa được Bổ nhiệm làm Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty.
 - + Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch Công ty đối với Ông Trần Gia Phúc để nhận nhiệm vụ khác và miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Công ty đối với Ông Nguyễn Thanh Sơn.
- Trong năm, Công ty đã trúng thầu và tổ chức thi công các gói thầu lớn sau :
 - + Các gói thầu thuộc dự án “Nhà xưởng tạm – Thép tiền chế phục vụ dự án Năng lượng tái tạo” tại Cảng PTSC, thành phố Vũng Tàu với giá trị thực hiện hơn 93 tỷ đồng.
 - + Gói thầu Thi công kết cấu bê tông cốt thép phần hầm và phần thân công trình “Tổ hợp dịch vụ khách sạn 5 sao Double Tree By Hilton Vũng Tàu” tại thành phố Vũng Tàu với giá trị trên 440 tỷ đồng.
- Giao dịch cổ phiếu của cổ đông lớn trong năm:

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Chức vụ / Quan hệ với công ty	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm cổ phiếu
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh Nhà.	Cổ đông lớn	7.217.595	13,75%	6.712.995	12,79%	Bán cổ phiếu
2	Công ty TNHH Phát triển và Kinh doanh Nhà Hậu Giang.	Cổ đông lớn	3.626.490	6,91%	0	0%	Bán cổ phiếu

CÔNG TY CP XÂY DỰNG DIC HOLDINGS
CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu P.KH;



Lê Đình Thắng

DIC HOLDINGS

Phụ lục I. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty/cổ đồng nội bộ
1	Lê Đình Thắng		CT HĐQT; Người đại diện theo pháp luật			14/01/2005			
2	Nguyễn Văn Đa		Phó CT HĐQT			01/06/2007			
3	Trần Gia Phúc		TV HĐQT; Tổng Giám đốc			01/07/2014			
4	Trịnh Đình Cường		TV độc lập HĐQT			22/05/2021			
5	Lê Thu Trang					22/04/2022			
6	Đinh Ngọc Châu Hương		Thành viên độc lập HĐQT			19/05/2023		Trúng cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ V	
7	Nguyễn Tuyết Hoa		P.TGD /Giám đốc tài chính / Người CBTT			30/05/2006			

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty/cổ đồng nội bộ
8	Nguyễn Văn Tuyển		P.TGD			17/02/2021			
9	Nguyễn Thị Thanh Phuong		Kế toán trưởng			01/01/2018			
10	Bùi Đình Phong		Người phụ trách quản trị công ty			20/10/2020			
11	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng			3500101107 (30/08/2022, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	15 Thi Sách, P. Thắng Tam, Tp Vũng Tàu, Tỉnh BR-VT	03/11/2008			Cổ đồng sở hữu trên 10 % cổ phiếu có quyền biểu quyết
12	Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh nhà			0300446236 (02/07/2019, Sở KH&ĐT Tp.HCM)	36 Bùi Thị Xuân, Phường Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM	29/08/2019			Cổ đồng sở hữu trên 10 % cổ phiếu có quyền biểu quyết
13	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (06/04/2021, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Áp Tân Châu, xã Châu Pha, TX Phú Mỹ tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	31/05/2019			Công ty con
14	Công ty TNHH MTV Vinawindow			3502422138 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Đường số 12, KCN Đông Xuyên, Phường Rạch Dừa, Tp.Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu	21/04/2020			Công ty con

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty/cổ đồng nội bộ
15	Công đoàn cơ sở Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings		Tổ chức chính trị xã hội của DICcons	70/QĐ-CĐ.DIC Group (21/08/2020, Công đoàn Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng)	Tòa nhà Ruby Tower - Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường 8, TP. Vũng Tàu	14/01/2005			

Ghi chú: số Giấy NSH: số CMND/ CCCD/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
01	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC	Công ty con	3500592913 (06/04/2021, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Áp Tân Châu, xã Châu Pha, TX Phú Mỹ tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.	12/09/2022	71/NQ-HĐQT.DICcons ngày 12/09/2022 (Thông qua vay vốn của Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC để phục vụ sản xuất kinh doanh)	Hợp đồng tín dụng số 01/HĐTĐNH/2022 ngày 12/09/2022 với giá trị 19,5 tỷ đồng	Công ty con do DICcons nắm giữ trên 96% vốn điều lệ
02	Công ty TNHH MTV Vinawindow	Công ty con	3502422138 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Đường số 12, KCN Đông Xuyên, Tp.Vũng Tàu, BRVT	14/09/2022	71/NQ-HĐQT.DICcons ngày 12/09/2022 (Thông qua thực hiện các hợp đồng, giao dịch với công ty liên quan, công ty con)	Cung cấp lắp đặt cửa nhôm kính, vách dựng mặt ngoài, lan can kính Chung cư Chí Linh Center theo hợp đồng số 105A/HĐGK. DICcons- VNW ngày 14/09/2022 và các phụ lục hợp đồng số 01-	Công ty con do DICcons nắm giữ 100% vốn điều lệ

					07/09/2023	06/NQ.NK5-HĐQT.DICcons ngày 06/09/2023 (Thông qua việc ký hợp đồng giao khoán và giao dịch giữa Công ty với các công ty con)	105A/HĐGK. DICcons-VNW ngày 20/04/2023 và số 02-105A/HĐGK. DICcons-VNW ngày 05/05/2023 có tổng giá trị 566 triệu đồng. Cung cấp vật tư theo hợp đồng số 127/HĐGK. DICcons-VNW ngày 07/09/2023 và phụ lục hợp đồng số 01-127/HĐGK. DICcons-VNW có tổng giá trị 923,6 triệu đồng. Cung cấp và lắp đặt cửa nhôm kính công trình Cảng PTSC theo hợp đồng số 133/PTSC/HĐGK.DICCons-VNW ngày 15/09/2023 với giá trị 54,9 triệu đồng.	
03	Lê Đình Thắng	Người nội bộ	038076018903 (02/10/2021, Cục Cảnh sát)	86F1 Lê Văn Lộc, P9, TP. Vũng Tàu	21/12/2022	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 62/HĐĐC/A2-SH.28 với giá trị hợp đồng là 16,2 tỷ đồng (giá trị giao dịch trong năm 2023 là 8,3 tỷ đồng).	
04	Nguyễn Văn Đa	Người nội bộ	036072003676 (08/06/2017, Cục Cảnh sát)	LK46 Khu Khang Linh, P.10, Tp. Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu	30/12/2022	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 66/HĐĐC/A2-SH.22 với giá trị hợp đồng là 14 tỷ đồng (giá trị giao dịch trong năm 2023 là 850 triệu đồng).	
05	Nguyễn Văn Tuyền	Người nội bộ	022081009090 (06/07/2022, Cục Cảnh sát)	Phòng A2-911, Chung cư Lakeside A2, Khu trung tâm đô thị Chí Linh, Phường	30/12/2022	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 67/HĐĐC/A2-SH.28 với giá trị hợp đồng là 7,6 tỷ đồng	

				Nguyễn An Ninh, Tp. Vũng Tàu			(giá trị giao dịch trong năm 2023 là 1,46 tỷ đồng).	
06	Nguyễn Tuyết Hoa	Người nội bộ	035169003450 (25/04/2021, Cục cảnh sát)	102/12 Hoàng Văn Thụ, Phường 7, Tp. Vũng Tàu	28/02/2023	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 70/HĐĐC/A2-SH.10 với giá trị hợp đồng là 14,4 tỷ đồng (giá trị giao dịch trong năm 2023 là 5 tỷ đồng).	
07	Nguyễn Thị Thanh Phương	Người nội bộ	034180019018 (02/07/2021, Cục Cảnh sát)	25 Tôn Thất Thuyết, Phường 9, Tp. Vũng Tàu	28/02/2023	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 71/HĐĐC/A2-SH.18 với giá trị hợp đồng là 14,6 tỷ đồng (giá trị giao dịch trong năm 2023 là 4,4 tỷ đồng).	
08	Bùi Đình Phong	Người nội bộ	030080004765 (27/11/2017, Cục Cảnh sát)	17C/1 Trần Bình Trọng, P. Nguyễn An Ninh, TP Vũng Tàu	28/02/2023	76/NQ-HĐQT.DICcons ngày 21/11/2022 (Thông qua giao dịch giữa người nội bộ với Công ty)	Hợp đồng đặt cọc Chung cư Chí Linh Center số 69/HĐĐC/A2-SH.12 với giá trị hợp đồng là 14,8 tỷ đồng (giá trị giao dịch trong năm 2023 là 3,8 tỷ đồng).	
09	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng	Công ty có liên quan/liên kết	3500101107 (30/08/2022, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Tp. Vũng Tàu	25/12/2023 28/12/2023	09/NQ.NK5-HĐQT. DICcons 25/12/2023 Thông qua ký hợp đồng và nội dung hợp đồng chuyển nhượng Khu đất A2-1, Khu trung tâm Chí Linh, thành phố Vũng Tàu. 10/NQ.NK5-HĐQT. DICcons 28/12/2023 Thông qua ký hợp đồng mua các căn hộ thuộc Dự án chung cư A2-1 khu TT Chí Linh, Tp Vũng Tàu.	Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 140/HĐCNA2-1.DIC Group với giá trị hợp đồng là 289,76 tỷ đồng. Hợp đồng mua bán các căn hộ chung cư hình thành trong tương lai ngày 29/12/2023.	Cổ đông sở hữu trên 10 % cổ phiếu có quyền biểu quyết

3. **Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:** không có
4. **Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:**
- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán, Tổng giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): không có
- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: không có.
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: không có.

Phụ lục II. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ CCCD/ Hộ chiếu (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Đình Thắng		CT HĐQT; Người đại diện theo pháp luật			5.312.152	10,12%	
1.1	Phạm Thị Thúy					600.000	1,14%	
1.2	Lê Ngọc Anh					0	0%	
1.3	Lê Ngọc Minh					0	0%	
1.4	Lê Ngọc Hà					0	0%	
1.5	Lê Minh Châu					0	0%	

1.6	Lê Đình Thú					0	0%	
1.7	Đỗ Thị Kim Cúc					0	0%	
1.8	Lê Thị Lý					0	0%	
1.9	Lê Đình Tường					0	0%	
1.10	Nguyễn Thị Trâm Thương					0	0%	
1.11	Lê Đình Thức					0	0%	
1.12	Vũ Thị Ngọc Mười					0	0%	
1.13	Nguyễn Thị Thanh Thủy					2.142	0,004%	
1.14	Phạm Duy Từ					0	0%	
1.15	Phạm Thị Thực					0	0%	
1.16	Công ty TNHH Hoàng Nguyên Long			3501786527 (Số KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Khu phố 1, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, Bà Rịa Vũng Tàu	0	0%	
1.17	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Vương Điền			3502369445 (Số KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường 8, Tp.Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu	0	0%	
2	Nguyễn Văn Đa		Phó CT HĐQT			546.205	1,04%	
2.1	Đào Thị Nội Linh					0	0%	
2.2	Nguyễn Phương Mai					0	0%	
2.3	Nguyễn Phương Quỳnh					0	0%	

2.4	Nguyễn Quang Minh					0	0%	
2.5	Nguyễn Thị Phương					0	0%	
2.6	Cao Đức Chế					0	0%	
2.7	Nguyễn Thị Phương					0	0%	
2.8	Nguyễn Xuân Khoát					0	0%	
2.9	Nguyễn Văn Chức					0	0%	
2.10	Nguyễn Thị Phương					0	0%	
2.11	Nguyễn Văn Nghị					0	0%	
2.12	Đàm Thị Thủy					0	0%	
2.13	Đào Văn Đoán					0	0%	
2.14	Phạm Thị Tạo					0	0%	
2.15	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH &ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	61 QL51, Kim Dinh, Bà Rịa, Bà Rịa - Vũng Tàu	0	0%	
2.16	Công ty TNHH MTV Vinawindow			3502422138 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Đường số 12, KCN Đông Xuyên, Phường Rạch Dừa, Tp.Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu	0	0%	
3	Trần Gia Phúc		TV HĐQT; Tổng Giám đốc			439.546	0,84%	
3.1	Nguyễn Thị Kiêm Liên					0	0%	



3.2	Trần Nguyên Thái Hằng					0	0%	
3.3	Trần Đức Minh					0	0%	
3.4	Trần Linh Đan					0	0%	
3.5	Trần Thị Kim Oanh					0	0%	
3.6	Vũ Ngọc Lâm					0	0%	
3.7	Trần Quốc Phương					0	0%	
3.8	Trần Thị Hiên					0	0%	
3.9	Trần Thị Tuyết Mai					0	0%	
3.10	Kang Ho Jin					0	0%	
3.11	Nguyễn Đình Hòa					0	0%	
3.12	Đỗ Thị Thành					0	0%	
3.13	Công ty TNHH MTV Vinawindow			3502422138 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Đường số 12, KCN Đông Xuyên, Phường Rạch Dừa, Tp.Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu	0	0%	
3.14	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	61 QL51, Kim Dinh, Bà Rịa, Bà Rịa - Vũng Tàu	0	0%	
4	Trịnh Đình Cường		TV độc lập HĐQT			10.500	0,02%	
4.1	Ngô Thị Huyền					0	0%	

4.2	Trịnh Anh Tuấn					0	0%	
4.3	Trịnh Huyền Ni Na					0	0%	
4.4	Lê Thị Phụng					0	0%	
4.5	Trịnh Đình Dũng					0	0%	
4.6	Trịnh Thị Yên					0	0%	
4.7	Nguyễn Thị Hạnh					0	0%	
4.8	Lê Văn Trung					0	0%	
4.9	Công ty TNHH DV Tài chính Kế toán Thuế Rồng Việt			3501779463 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường 8, Tp Vũng Tàu	0	0%	
4.10	Công ty Cổ Phần Đào Tạo Rồng Việt			3502258287 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường 8, Tp Vũng Tàu	0	0%	
4.11	Công ty Cổ Phần Sữa Bà Rịa – Vũng Tàu			3501725436 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu)	Áp 3, Xã Tóc Tiên, TX Phú Mỹ, BRVT	0	0%	
4.12	Công ty CP Đầu Tư Tập Đoàn Rồng Việt			3501818987 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường 8, Tp Vũng Tàu	0	0%	
4.13	Công ty Cổ Phần Đầu Tu Rồng Việt Land			3502385461 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu)	79 Phạm Hồng Thái, Phường 7, Tp Vũng Tàu	0	0%	
5	Lê Thu Trang					0	0%	
5.1	Lê Tuấn Hải					0	0%	
5.2	Nguyễn Thị Thành					0	0%	



5.3	Lê Thành Long					0	0%	
5.4	Nguyễn Văn Bảo					0	0%	
5.5	Nguyễn Bảo Khoa					0	0%	
5.6	Nguyễn Bảo Giang					0	0%	
5.7	Nguyễn Văn Bệ					0	0%	
5.8	Nguyễn Thị Sinh					0	0%	
5.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1			3500613828 (13/06/2022, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Tp. Vũng Tàu	0	0%	
5.10	Công ty TNHH Du lịch DIC			3502415606 (08/01/2020, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 169 Thùy Vân, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	0	0%	
6	Đinh Ngọc Châu Hương		Thành viên độc lập HĐQT			0	0%	
6.1	Trần Hiếu Trung					0	0%	
6.2	Trần Ngọc Bảo Trân					0	0%	
6.3	Trần Thiện Nhân					0	0%	
6.4	Đinh Trọng Kỳ					0	0%	
6.5	Phan Thị Nga					0	0%	
6.6	Đinh Thị Mai Hương					0	0%	
6.7	Vũ Văn Dân					0	0%	
6.8	Đinh Thị Thùy Hương					0	0%	

6.9	Phạm Quốc Trung					0	0%	
6.10	Đinh Thị Thiên Hương					0	0%	
6.11	Đinh Chí Minh					0	0%	
6.12	Bùi Thị Xuân Cúc					0	0%	
6.13	Đinh Ngọc Thu Hương					0	0%	
6.14	Trần An Khánh					0	0%	
8.15	Đinh Trường Chinh					111.700	0,21%	
6.16	Trần Tấn					0	0%	
6.17	Nguyễn Thị Thao					0	0%	
6.18	Công ty CP Đầu tư Tài chính Bất động sản FR			0104203170 (06/08/2010, Sở KH&ĐT Hà Nội)	Tầng 2, tòa nhà CT3, 81 Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	
6.19	Công ty Cổ phần HDTC Land			0316238619 (14/04/2020, Sở KH&ĐT Tp.HCM)	36 Bùi Thị Xuân Cao ốc HDTC, P. Bến Thành, Q.1, Tp. HCM	0	0%	
7	Nguyễn Tuyết Hoa		P.TGD /Giám đốc tài chính / Người CBTT			108.651	0,21%	
7.1	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH &ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	61 QL51, Kim Dinh, Bà Rịa, Bà Rịa – Vũng Tàu	0	0%	

7.2	Nguyễn Xuân Chúc					0	0%	
7.3	Chu Thị Hoá					0	0%	
7.4	Hoàng Văn Trung					0	0%	
7.5	Hoàng Trường Giang					0	0%	
7.6	Hoàng Mỹ Linh					0	0%	
7.7	Nguyễn Mạnh Hùng					0	0%	
7.8	Nguyễn Quang Huy					0	0%	
7.9	Nguyễn Tiến Hoà					0	0%	
7.10	Phạm Thị Vân					0	0%	
7.11	Phạm Thị Thanh Vân					0	0%	
7.12	Nguyễn thị Thanh Thủy					0	0%	
8	Nguyễn Văn Tuyền		P.TGD			111.315	0,21%	
8.1	Nguyễn Dương Thanh Hồng					0	0%	
8.2	Nguyễn Tiến Nam					0	0%	
8.3	Nguyễn Khánh Chi					0	0%	
8.4	Nguyễn Văn Thắng					0	0%	
8.5	Nguyễn Thị Chuyên					0	0%	
8.6	Nguyễn Hữu Lộ					0	0%	
8.7	Dương Thanh Hoa					0	0%	
8.8	Nguyễn Thị Nhung					0	0%	
8.9	Phạm Chí Cao					0	0%	

9	Nguyễn Thị Thanh Phương		Kế toán trưởng			136.036	0,26%	
9.1	Nguyễn Quang Ân					0	0%	
9.2	Diệp Thị Minh					0	0%	
9.3	Đặng Quang Thịnh					0	0%	
9.4	Đặng Anh Đức					0	0%	
9.5	Đặng Bình An					0	0%	
9.6	Đặng Quỳnh Anh					0	0%	
9.7	Đặng Quang Báo					0	0%	
9.8	Vũ Thị Yên					0	0%	
9.9	Nguyễn Thị Chiến					0	0%	
9.10	Đào Đức Hạnh					0	0%	
9.11	Nguyễn Kim Anh					0	0%	
9.12	Nguyễn Tuấn Anh					0	0%	
10	Bùi Đình Phong		Người phụ trách quản trị công ty			94.022	0,18%	
10.1	Trương Thị Lâm					0	0%	
10.2	Mai Văn Nhu					0	0%	
10.3	Nguyễn Thị Huệ					0	0%	
10.4	Mai Thị Phượng					0	0%	

10.5	Bùi Hoàng Việt					0	0%	
10.6	Bùi Hoàng Minh					0	0%	
10.7	Bùi Bảo Anh					0	0%	
10.8	Bùi Thị Hồng Phượng					0	0%	
10.9	Phạm Trung Dũng					0	0%	
10.10	Bùi Đức Cảnh					0	0%	
10.11	Nguyễn Thị Huyền					0	0%	
11	Công đoàn cơ sở Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings		Tổ chức chính trị xã hội của DICcons	70/QĐ-CĐ.DIC Group (21/08/2020, Công đoàn Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng)	Tòa nhà Ruby Tower - Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường 8, TP. Vũng Tàu	52.037	0,10%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty (tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 29/12/2023):

Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ / Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm cổ phiếu
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Đa	Phó Chủ tịch HĐQT	574.124	1,63%	546.205	1,04%	Bán cổ phiếu
2	Nguyễn Tuyết Hoa	Phó TGD; Giám đốc tài chính; Người UQ CBTT	104.651	0,2%	108.651	0,21%	Mua cổ phiếu
3	Nguyễn Văn Tuyền	Phó TGD	147.415	0,28%	111.315	0,21%	Bán cổ phiếu

4	Bùi Đình Phong	Người phụ trách quản trị công ty	105.422	0,20%	94.022	0,18%	Bán cổ phiếu
5	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Chị dâu Chủ tịch HĐQT	14.442	0,03%	2.142	0,004%	Bán cổ phiếu
6	Phạm Thị Thúy	Vợ Chủ tịch HĐQT	0	0%	600.000	1,14%	Mua cổ phiếu
7	Đình Trường Chinh	Anh trai Bà Đình Ngọc Châu Hương thành viên HĐQT	111.700	0,21%	0	0%	Bán cổ phiếu