



Số: 15/BC-HĐQT
No. 15/BC-HĐQT

TP.HCM, ngày 29 tháng 01 năm 2024
HCMC, day 29 month 01 year 2024

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY
(Năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh

To: - The State Securities Commission
- Ho Chi Minh Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/Name of listing company: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG**
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, TPHCM
- Điện thoại/ Telephone: 028.38367734 Fax: 028.38360582 Email: info@cdcorp.vn
- Vốn điều lệ/ Charter capital: **219,887,160,000** đồng
- Mã chứng khoán/ Securities code: **CDC**
- Mô hình quản trị công ty/Governance model: Đại hội Đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị, Ủy ban Kiểm toán và Tổng Giám đốc/General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Audit Committee, General Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện /The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	40/NQ-ĐHĐCĐ	26/04/2023	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023
2	130/NQ-ĐHĐCĐ	06/12/2023	Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Chương Dương v/v miễn nhiệm và bầu bổ sung TV.HĐQT CDC



II. Hội đồng Quản trị (Báo cáo năm)/ Board of Directors (Semiannual report/annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1.	Ô. Hồ Đình Thuận	Chủ tịch HĐQT	02/02/2021	06/12/2023
2.	Ô. Nguyễn Ngọc Bền	Chủ tịch HĐQT	06/12/2023	
3.	Ô. Văn Minh Hoàng	Thành viên HĐQT, TGD	18/3/2006	
4.	Ô. Nguyễn Hoài Nam	Thành viên HĐQT độc lập, Chủ tịch UBKT Công ty	26/04/2023	
5.	Ô. Nguyễn Chí Tùng	Tv. HĐQT	29/11/2022	
6.	Ô. Trần Mai Cường	Tv. HĐQT không điều hành	12/12/2003	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors: (định kỳ và đột xuất)

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1.	Ô. Nguyễn Ngọc Bền	02	100%	Mới bổ nhiệm Tv.HĐQT từ ngày 06/12/2023
2.	Ô. Văn Minh Hoàng	07	100%	
3.	Ô. Nguyễn Hoài Nam	06	100%	Mới bổ nhiệm Tv.HĐQT từ ngày 26/04/2023
4.	Ô. Nguyễn Chí Tùng	07	100%	
5.	Ô. Trần Mai Cường	07	100%	
6.	Ô. Hồ Đình Thuận	05	100%	Miễn nhiệm Tv.HĐQT từ ngày 06/12/2023

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/*Supervising the Board of Management by the Board of Directors*:

- Chỉ đạo thực hiện hoàn thành tài liệu và các thủ tục tổ chức ĐHCĐ lấy ý kiến bằng văn bản miễn nhiệm và bầu bổ sung TV HĐQT/ Chủ tịch HĐQT Công ty.
- Hội đồng Quản trị luôn giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh, giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT, nhằm tạo thuận lợi cho hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc ra quyết định nhanh và hiệu quả cao nhất.
- Giám sát và chỉ đạo công tác lập báo cáo tài chính theo định kỳ hàng quý và 6 tháng và cả năm 2023; Xây dựng và triển khai giám sát việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023; Triển khai họp thường kỳ hàng quý, nhằm triển khai nhiệm vụ hoạt động sản xuất kinh doanh theo quy định.
- Chỉ đạo, điều hành Ủy Ban kiểm toán Công ty, Ban kiểm toán nội bộ thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình tài chính, tình hình điều hành kinh doanh tuân thủ theo quy định/ quy chế/ quy trình và phòng ngừa rủi ro trong kinh doanh, đã được HĐQT phê duyệt ban hành áp dụng của Công ty mẹ/ Công ty con theo định kỳ, đột xuất.
- Định hướng tổ chức quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh đạt mục tiêu đề ra trong năm.
- HĐQT tổ chức 07 buổi họp định kỳ, đột xuất và 23 lần họp bằng hình thức lấy ý kiến thành viên HĐQT trong năm 2023.

• **Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023:**

Kết quả thực hiện hoạt động SXKD năm 2023 đạt mức doanh thu cao hơn so với năm 2022, tuy nhiên chưa đạt kế hoạch đề ra trong năm 2023. Một số mặt hoạt động còn yếu, hoạt động đấu thầu xây lắp không hiệu quả, tỷ lệ trúng thầu xây lắp trong năm 2023 rất thấp, một số dự án thi công xây lắp chậm tiến độ, làm tăng chi phí quản lý, công tác quyết toán, thu hồi vốn chưa hoàn thành chỉ tiêu; hoạt động đầu tư chậm, nhất là trong đầu tư bất động sản, tuy nhiên cuối năm 2023 có nhiều chuyển biến tích cực trong hoạt động đầu tư, đặc biệt là công tác tham gia đấu thầu các dự án Nhà ở xã hội.

Kết quả thực hiện các chỉ tiêu năm 2023:

- Giá trị sản lượng	:	1.534,14 tỷ đồng,	hoàn thành 67 % so với KH
- Doanh thu	:	1.422,16 tỷ đồng,	hoàn thành 68 % so với KH
- Đầu tư phát triển	:	37,69 tỷ đồng,	hoàn thành 10 % so với KH
- Lợi nhuận trước thuế	:	47,64 tỷ đồng,	hoàn thành 95 % so với KH

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any)*:

Ban kiểm toán nội bộ Công ty Cổ phần Chương Dương được Hội đồng quản trị thành lập, đã thực hiện kiểm tra tình hình tài chính tại Công ty mẹ và các Công ty con định kỳ và đột xuất và kiểm tra, giám sát sự tuân thủ quy định, quy chế, quy trình tổ chức thực hiện của Công ty mẹ đến các Công ty con; Tham gia đánh giá hiệu quả chất lượng công việc của các Phòng/ ban/ đơn vị từng tháng/ quý;

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/*Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual report/annual report)*:

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
1.	02/NQ-HĐQT	04/01/2023	Miễn nhiệm và bổ nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%

2.	03/QĐ-HĐQT	04/01/2023	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
3.	04/QĐ-HĐQT	04/01/2023	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
4.	05/QĐ-HĐQT	09/01/2023	Chi duyệt chi thưởng Ban điều hành, cá nhân đạt thành tích trong hoạt động SXKD 2022	100%
5.	09/NQ-HĐQT	27/02/2023	Phê duyệt bộ nhận dạng thương hiệu Chương Dương Corp.	100%
6.	11/NQ-HĐQT	01/03/2023	Triệu tập ĐHCĐ thường niên 2023	100%
7.	14/NQ-HĐQT	07/03/2023	Miễn nhiệm và bổ nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
8.	15/QĐ-HĐQT	07/03/2023	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
9.	16/QĐ-HĐQT	07/03/2023	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
10.	21/NQ-HĐQT	05/04/2023	Thông qua dự thảo Tài liệu ĐHCĐ thường niên 2023	100%
11.	23/NQ-HĐQT	17/04/2023	NQ HĐQT quý II/2023	100%
12.	42/NQ-HĐQT	26/04/2023	NQ kỳ họp lần 1 Năm 2023 v/v bổ nhiệm chức danh chủ tịch HĐQT, TGD, UBKT	100%
13.	43/QĐ-HĐQT	26/04/2023	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT	100%
14.	44/QĐ-HĐQT	26/04/2023	Bổ nhiệm chức danh Tổng giám đốc	100%
15.	45/QĐ-HĐQT	26/04/2023	Thành lập Ủy ban Kiểm toán	100%
16.	46/QĐ-HĐQT	26/04/2023	Ban hành điều lệ tổ chức hoạt động Công ty	100%
17.	47/QĐ-HĐQT	26/04/2023	Ban hành Quy chế quản trị nội bộ Công ty	100%
18.	49/QĐ-HĐQT	27/04/2023	Miễn nhiệm chức danh Phó TGD Công ty Cp Chương Dương	100%
19.	51/NQ-HĐQT	05/05/2023	Bổ nhiệm chức danh Phó TGD Công ty Cp Chương Dương	100%
20.	52/QĐ-HĐQT	05/05/2023	Bổ nhiệm chức danh Phó TGD Công ty Cp Chương Dương	100%
21.	53/NQ-HĐQT	09/05/2023	NQ kỳ họp HĐQT lần 2 Năm 2023	100%

22.	54/QĐ-HĐQT	09/05/2023	Miễn nhiệm chức danh Phó TGĐ Công ty Cp Chương Dương	100%
23.	60/QĐ-HĐQT	09/05/2023	Ban hành quy định cơ cấu tổ chức và chức năng, nhiệm vụ của tổ chức và cá nhân Công ty	100%
24.	61/QĐ-HĐQT	09/05/2023	Ban hành quy chế hoạt động của UBKT Công ty	100%
25.	64/QĐ-HĐQT	30/05/2023	Ban hành quy chế Kiểm toán nội bộ Công ty	100%
26.	65/QĐ-HĐQT	30/05/2023	Ban hành quy chế tiền lương và thu nhập Công ty	100%
27.	68/NQ-HĐQT-CDC	30/05/2023	Đề nghị cấp tín dụng ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – CN Đồng Nai	100%
28.	70/NQ-HĐQT	06/06/2023	NQ kỳ họp HĐQT lần 3 năm 2023	100%
29.	71/QĐ-HĐQT	06/06/2023	QĐ tiền lương và thu nhập các chức danh quản lý, điều hành Công ty	100%
30.	72/QĐ-HĐQT	07/06/2023	Bỏ nhiệm chức danh Trưởng ban kiểm toán nội bộ Công ty	100%
31.	76/QĐ-HĐQT	13/06/2023	Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
32.	77/QĐ-HĐQT	13/06/2023	Bỏ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Kết Cấu Thép Chương Dương	100%
33.	72/NQ-HĐQT	20/06/2023	Ký kết và thực hiện các hợp đồng, giao dịch với Công ty con	100%
34.	85/NQ-HĐQT	28/06/2023	Tạm dừng đầu tư vốn vào dự án KDC Đông Cầu Hương An tỉnh Quảng Nam	100%
35.	88/NQ-HĐQT	30/06/2023	Chọn đơn vị kiểm toán BCTC 2023	100%
36.	90/NQ-HĐQT	07/07/2023	Hạn mức tín dụng; thế chấp cầm cố tài sản - Agribank Thủ Đức II	100%
37.	98/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Miễn nhiệm chức danh thành viên UBKT	100%
38.	99/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Miễn nhiệm Trưởng ban kiểm toán nội bộ	100%
39.	100/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Miễn nhiệm và bỏ nhiệm Kế toán trưởng	100%
40.	101/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Miễn nhiệm Kế toán trưởng	100%
41.	102/QĐ-HĐQT	28/08/2023	Bỏ nhiệm Kế toán trưởng	100%

42.	108/NQ-HĐQT	09/10/2023	Tổ chức lấy ý kiến thông qua Nghị quyết ĐHĐCĐ	100%
43.	111/NQ-HĐQT	09/10/2023	Sơ kết kết quả SXKD 9 tháng năm 2023 và KH 2024	100%
44.	113/QĐ-HĐQT	09/10/2023	Miễn nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc Công ty	100%
45.	115/NQ-HĐQT	09/10/2023	Miễn nhiệm và bổ nhiệm Chủ tịch Công ty TNHH TM Chương Dương	100%
46.	116/QĐ-HĐQT	09/10/2023	Miễn nhiệm Chủ tịch Công ty TNHH TM Chương Dương	100%
47.	117/QĐ-HĐQT	09/10/2023	Bổ nhiệm Chủ tịch Công ty TNHH TM Chương Dương	100%
48.	120/NQ-HĐQT	10/10/2023	Đăng ký giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại SGD CK HN	100%
49.	123/NQ-HĐQT	31/10/2023	Tạm dừng hoạt động Công ty TNHH Chương Dương E&C	80%
50.	125/NQ-HĐQT	06/11/2023	Thông qua Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản miễn nhiệm/bầu bổ sung TVHĐQT	100%
51.	130/NQ-ĐHĐCĐ	06/12/2023	Nghị quyết v/v miễn nhiệm và bổ nhiệm TV HĐQT	100%
52.	132/NQ-HĐQT	06/12/2023	Nghị quyết về việc bổ nhiệm Chức danh Chủ tịch HĐQT	100%
53.	133/QĐ-HĐQT	06/12/2023	Quyết định về việc bổ nhiệm Chức danh Chủ tịch HĐQT	100%
54.	136/NQ-HĐQT	14/12/2023	Hạn mức tín dụng; thế chấp cầm cố tài sản đảm bảo nợ vay cho Công ty Kết Cấu Thép Chương Dương- Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam CN 1	100%
55.	139/NQ-HĐQT	16/12/2023	Liên danh đấu thầu dự án NOXH 1,4ha phường Long Bình Tân thành phố Biên Hòa, tỉnh đồng Nai	100%
56.	142/NQ-HĐQT	29/12/2023	Chuyển đổi mô hình kinh doanh và chuyển nhượng 30% vốn điều lệ Công ty TNHH TM Chương Dương	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm)/Board of Supervisors/Audit Committee (Semi-annual report/annual report):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Board of Supervisors or Audit Committee:*

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ô. Lê Minh Thành	Trưởng BKS	09/05/2019 27/04/2023	Luật sư, cử nhân luật; Cử nhân tài chính tổng hợp
2	B. Nguyễn Thị Ngọc Dung	Kiểm soát viên	09/05/2019 27/04/2023	Cử nhân kinh tế
3	Ô. Nguyễn Chí Tùng	Kiểm soát viên	27/05/2021 26/10/2022	Thạc sỹ Tài chính – Ngân hàng
4	Ô. Đào Văn Sơn	Kiểm soát viên	29/11/2022 27/04/2023	Cử nhân kinh tế
5.	Ô. Nguyễn Hoài Nam	Chủ tịch Ủy Ban Kiểm Toán	27/04/2023	Kỹ sư Xây dựng
6.	Ô. Nguyễn Chí Tùng	Tv. UBKT	27/04/2023	Thạc sỹ Tài chính – Ngân hàng
7.	Ô. Võ Văn Giáp	Tv. UBKT	27/04/2023 24/08/2023	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán/*Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee*

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
A	BAN KIỂM SOÁT : Ngừng hoạt động kể từ ngày 27/04/2023				
1	Ô. Lê Minh Thành	00			Miễn nhiệm từ 27/04/2023
2	B. Nguyễn Thị Ngọc Dung	00			Miễn nhiệm từ 27/04/2023
3	Ô. Đào Văn Sơn	00			Miễn nhiệm từ 27/04/2023
B	ỦY BAN KIỂM TOÁN CÔNG TY: Thành lập từ ngày 26/04/2023				
1	Ô. Nguyễn Hoài Nam	04	100%	100%	
2	Ô. Nguyễn Chí Tùng	04	100%	100%	
3	Ô. Võ Văn Giáp	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:*

Ủy ban kiểm toán giám sát việc triển khai thực hiện nhiệm vụ của Ban điều hành Công ty theo quy định, quy chế hoạt động của Ban và quy định của pháp luật; Đảm bảo các hoạt động của Công ty tuân thủ pháp luật và thực hiện đúng nội dung Nghị quyết Đại hội cổ đông, của Hội đồng quản trị Công ty. Các thành viên ban kiểm soát/ Ủy ban kiểm toán tham gia họp cùng với cuộc họp của Hội đồng quản trị và họp triển khai kế hoạch kinh doanh của Ban Tổng giám đốc nếu có yêu cầu.

Ngoài ra, Ủy ban kiểm toán còn xây dựng kế hoạch và triển khai các kế hoạch giám sát theo chuyên đề như:

- Giám sát và đánh giá hoạt động của HĐQT và Ban Tổng giám đốc liên quan đến việc tuân thủ pháp luật, thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ, nghị quyết Hội đồng quản trị (HĐQT) cũng như các kế hoạch tài chính, kế hoạch kinh doanh hàng quý;
- Đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập và thẩm định báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính hợp lý của các số liệu tài chính, xem xét ảnh hưởng của các vấn đề trọng yếu liên quan đến báo cáo tài chính;
- Từ khi thành lập, Ủy ban kiểm toán họp 4 lần nhằm thông qua báo cáo hoạt động tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh Công ty trong năm 2023.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

- Trong quá trình hoạt động, Ban kiểm soát/ Ủy ban kiểm toán luôn nhận được sự hỗ trợ từ Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, đơn vị trong công ty. HĐQT đã cung cấp kịp thời, đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định cho Ban kiểm soát; Các đơn vị đều tuân thủ và cung cấp kịp thời các thông tin, tài liệu theo yêu cầu của Ban kiểm soát/ Ủy ban kiểm toán.
- Ban kiểm soát có sự giám sát chặt chẽ công tác tài chính, tình hình hoạt động SXKD của các đơn vị thành viên và công ty con.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):*

- Giám sát các hoạt động thi công trong lĩnh vực nhận thầu xây lắp và kinh doanh bất động sản của Công ty;
- Tham gia trong lĩnh vực pháp chế của doanh nghiệp nhằm đảm bảo các hợp đồng kinh tế và các hoạt động kinh doanh tuân thủ pháp luật.

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm (BN)/ miễn nhiệm (MN) thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Ô. Văn Minh Hoàng	05/03/1964	Cử nhân Tài chính tổng hợp	31/12/2020 (BN)
2	Ô. Lê Văn Chính	08/02/1962	Kỹ sư Thủy lợi	01/12/2018 (BN) 15/05/2023 (MN)

3	Ô. Đoàn Lam Trà	04/11/1977	Kỹ sư xây dựng, Thạc sỹ QTKD	15/07/2022 (BN) 01/05/2023 (MN)
4	B. Lê Thị Mỹ Hạnh	18/01/1980	Thạc sỹ QTKD	15/09/2022 (BN) 09/10/2023 (MN)
5	Ô. Phạm Sĩ Như Nhiên	13/03/1978	Kỹ sư Xây dựng	05/05/2023 (BN)

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
B. Nguyễn Thị Bích Mỹ	01/01/1987	Cử nhân kế toán	15/11/2022 (BN) 28/08/2023 (MN)
Ô. Võ Văn Giáp	10/05/1984	Cử nhân kinh tế	28/08/2023 (BN)

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

STT	Tên khóa học/ Training courses	Thành phần tham gia/ members	Ghi chú/ notes
	Tham gia các khóa cập nhật kiến thức Pháp luật về công bố thông tin; Tổ chức Đại hội cổ đông; Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán	Thư ký Công ty	

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1	HỒ ĐÌNH THUẬN		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>			02/02/2021	06/12/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
1.1	Hồ Đình Ấp					02/02/2021	06/12/2023		Cha ruột <i>Father</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1.2	Lê Thị Liễu					02/02/2021	06/12/2023		Mẹ ruột <i>Mother</i>
1.3	Nguyễn Thị Huệ					02/02/2021	06/12/2023		Vợ <i>Wife</i>
1.4	Hồ Phúc Huy					02/02/2021	06/12/2023		Con ruột <i>Son</i>
1.5	Hồ Đình Tuấn					02/02/2021	06/12/2023		Anh ruột <i>Brother</i>
1.6	Hồ Đình Thắng					02/02/2021	06/12/2023		Anh ruột <i>Brother</i>
1.7	Hồ Thị Đào					02/02/2021	06/12/2023		Chị ruột <i>Sister</i>
1.8	Hồ Thị Tuyết					02/02/2021	06/12/2023		Em ruột <i>Sister</i>
1.9	Hồ Thị Hương					02/02/2021	06/12/2023		Em ruột <i>Sister</i>
1.10	Hồ Đình Cường					02/02/2021	06/12/2023		Em ruột <i>Brother</i>
2	NGUYỄN NGỌC BẾN		Chủ Tịch HĐQT <i>Chairman</i>			06/12/2023		Bổ nhiệm <i>Appointment</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
2.1	Đỗ Hoàng Hà					06/12/2023			Vợ <i>Wife</i>
2.2	Nguyễn Hoàng Giang					06/12/2023			Con ruột <i>Son</i>
2.3	Nguyễn Bảo Nam					06/12/2023			Con ruột <i>Son</i>
2.4	Nguyễn Hoàng					06/12/2023			Bố ruột <i>Father</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
2.5	Đào Thị Minh Hiền					06/12/2023			Mẹ ruột <i>Mother</i>
2.6	Đỗ Thanh Lâm					06/12/2023			Bố vợ <i>Father in law</i>
2.7	Hoàng Thị Lan					06/12/2023			Mẹ vợ <i>Sister in law</i>
2.8	Nguyễn Ngọc Bảo					06/12/2023			Em ruột <i>Brother</i>
2.9	Đỗ Minh Thư					06/12/2023			Em dâu <i>Sister in law</i>
3	VĂN MINH HOÀNG		TV HĐQT Tổng Giám đốc Member of BOD General Director			18/3/2006			Người nội bộ <i>Internal Person</i>
3.1	Đỗ Văn Ban					18/3/2006			Bố vợ <i>Father in law</i>
3.2	Nguyễn Thị Loan Anh					18/3/2006			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
3.3	Đỗ Đăng Thùy Linh					18/3/2006			Vợ <i>Wife</i>
3.4	Văn Minh Thuấn					18/3/2006			Con <i>Son</i>
3.5	Văn Minh Trí					18/3/2006			Con <i>Son</i>
3.6	Văn Minh Tấn					18/3/2006			Con <i>Son</i>
3.7	Văn Thanh Tùng					18/3/2006			Anh ruột <i>Brother</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
3.8	Văn Nhật Quang					18/3/2006			Em ruột <i>Brother</i>
3.9	Văn Thị Bảo Toàn					18/3/2006			Em ruột <i>Brother</i>
4	TRẦN MAI CƯỜNG		TV HĐQT <i>Member of BOD</i>			12/12/2003			Người nội bộ <i>Internal Person</i>
4.1	Mai Thị Nghinh					12/12/2003			Mẹ ruột <i>Brother</i>
4.2	Lưu Thị Hồng Gấm					12/12/2003			Vợ <i>Wife</i>
4.3	Trần Diễm Trang					12/12/2003			Con <i>Daughter</i>
4.4	Trần Nam Anh					12/12/2003			Con <i>Son</i>
4.5	Trần Thị Kiên					12/12/2003			Em ruột <i>Sister</i>
4.6	Trần Thị Oanh					12/12/2003			Em ruột <i>Sister</i>
4.7	Trần Thị Liễu					12/12/2003			Em ruột <i>Sister</i>
5	LÊ VĂN CHÍNH		TV HĐQT Phó TGD <i>Member of BOD Deputy General Director</i>			01/07/2013	27/04/2023 (MN TV.HĐQT) 15/05/2023 (MN P.TGD)	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
5.1	Đào Thị Thùy					01/07/2013	15/05/2023		Vợ <i>Wife</i>
5.2	Lê Văn Huy					01/07/2013	15/05/2023		Con <i>Son</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
5.3	Lê Đào Thùy Dương					01/07/2013	15/05/2023		Con <i>Daughter</i>
5.4	Lê Minh Đức					01/07/2013	15/05/2023		Con <i>Son</i>
5.5	Lê Thị Lập					01/07/2013	15/05/2023		Chị ruột <i>Sister</i>
5.6	Lê Văn Nghiệp					01/07/2013	15/05/2023		Anh ruột <i>Brother</i>
5.7	Lê Văn Quyền					01/07/2013	15/05/2023		Em ruột <i>Brother</i>
5.8	Lê Văn Quý					01/07/2013	15/05/2023		Em ruột <i>Brother</i>
6	NGUYỄN HOÀI NAM		TV HĐQT Chủ tịch UBKT <i>Member of BOD Chairman of Audit Committee</i>			27/04/2023		Bổ nhiệm <i>Appointment</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
6.1	Nguyễn Khắc Hoạch					27/04/2023			Bố đẻ <i>Father</i>
6.2	Điền Thị Tứ					27/04/2023			Mẹ đẻ <i>Mother</i>
6.3	Trần Thanh Hân					27/04/2023			Vợ <i>Wife</i>
6.4	Nguyễn Hoài Bảo Trân					27/04/2023			Con gái <i>Daughter</i>
6.5	Nguyễn Khắc Trí					27/04/2023			Con trai <i>Son</i>
6.6	Nguyễn Khắc Tín					27/04/2023			Con trai <i>Son</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
7	NGUYỄN CHÍ TÙNG		Tv.HĐQT Tv.UBKT <i>Member of BOD</i> <i>Member of Audit Committee</i>			29/11/2022			Người nội bộ <i>Internal Person</i>
7.1	Nguyễn Chí Trang					29/11/2022			Bố đẻ <i>Father</i>
7.2	Trần Lệ Mai					29/11/2022			Mẹ đẻ <i>Mother</i>
7.3	Đỗ Ngọc Huân					29/11/2022			Bố vợ <i>Father in law</i>
7.4	Bùi Thị Mai					29/11/2022			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
7.5	Đỗ Ngọc Trang					29/11/2022			Vợ <i>Wife</i>
7.6	Nguyễn Phương Thảo Tiên					29/11/2022			Con <i>Daughter</i>
7.7	Nguyễn Phương Linh San					29/11/2022			Con <i>Daughter</i>
7.8	Nguyễn Lan Chi					29/11/2022			Em ruột <i>Sister</i>
7.9	Nguyễn Hoài Nam					29/11/2022			Em rể <i>Brother in law</i>
8	VÕ VĂN GIÁP		Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>			01/09/2023		Bổ nhiệm <i>Appointment</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
8.1	Đỗ Thị Hà Trang					01/09/2023			Vợ <i>Wife</i>
8.2	Võ Thái Bảo					01/09/2023			Con ruột <i>Son</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
8.3	Võ Bảo Minh					01/09/2023			Con ruột <i>Son</i>
8.4	Võ Văn Trương					01/09/2023			Bố đẻ <i>Father</i>
8.5	Đậu Thị Lý					01/09/2023			Mẹ đẻ <i>Mother</i>
8.6	Đỗ Đức Liêm					01/09/2023			Bố vợ <i>Father in law</i>
8.7	Nguyễn Thị Lan Phương					01/09/2023			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
8.8	Võ Văn Hán					01/09/2023			Anh ruột <i>Brother</i>
8.9	Võ Văn Chương					01/09/2023			Anh ruột <i>Brother</i>
8.10	Võ Văn Phong					01/09/2023			Anh ruột <i>Brother</i>
8.11	Võ Văn Dũng					01/09/2023			Anh ruột <i>Brother</i>
9	LÊ MINH THÀNH		Tr. BKS <i>Head of Board of Supervisors</i>			09/05/2019	27/04/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
9.1	Lương Đoàn Bích Hạnh					09/05/2019	27/04/2023		Vợ <i>Wife</i>
9.2	Lê Đoàn Mai Thy					09/05/2019	27/04/2023		Con <i>Daughter</i>
9.3	Lê Minh Thiện					09/05/2019	27/04/2023		Con <i>Son</i>
9.4	Cao Đức Tồn						27/04/2023		Bố đẻ <i>Father</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
9.5	Lê Thị Lệ						27/04/2023		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
10	NGUYỄN THỊ NGỌC DUNG		Kiểm soát viên <i>Member of Board of Supervisors</i>			18/03/2006	27/04/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
10.1	Hồ Thoại Hương					18/03/2006	27/04/2023		Mẹ ruột <i>Mother</i>
10.2	Trần Hữu Bảo					18/03/2006	27/04/2023		Chồng <i>Husband</i>
10.3	Trần Ngọc Bảo Vy					18/03/2006	27/04/2023		Con <i>Daughter</i>
10.4	Trần Hữu Khôi					18/03/2006	27/04/2023		Con <i>Son</i>
10.5	Nguyễn Thị Ngọc Phương					18/03/2006	27/04/2023		Chị ruột <i>Sister</i>
10.6	Nguyễn Ngọc Sơn					18/03/2006	27/04/2023		Anh ruột <i>Brother</i>
10.7	Nguyễn Hữu Hào					18/03/2006	27/04/2023		Anh ruột <i>Brother</i>
10.8	Nguyễn Hữu Phúc					18/03/2006	27/04/2023		Em ruột <i>Brother</i>
11	ĐÀO VĂN SƠN		Kiểm soát viên <i>Member of Board of Supervisors</i>			29/11/2022	27/04/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
11.1	Lê Thị Thùy Dương					29/11/2022	27/04/2023		Vợ <i>Wife</i>
11.2	Đào Minh Anh					29/11/2022	27/04/2023		Con <i>Son</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
11.3	Đào Văn Long					29/11/2022	27/04/2023		Bố đẻ <i>Father</i>
11.4	Trương Thị Lương					29/11/2022	27/04/2023		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
11.5	Đào Văn Hà					29/11/2022	27/04/2023		Em ruột <i>Brother</i>
11.6	Nguyễn Thị Xuân Diệu					29/11/2022	27/04/2023		Em dâu <i>Sister in law</i>
11.7	Lê Trường Kỳ					29/11/2022	27/04/2023		Bố vợ <i>Father in law</i>
11.8	Dương Thị Thanh Tịnh					29/11/2022	27/04/2023		Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
12	ĐOÀN LAM TRÀ		Phó TGDĐ <i>Deputy General Director</i>			15/07/2022	01/05/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
12.1	Nguyễn Thị Thu Thủy					15/07/2022	01/05/2023		Vợ <i>Wife</i>
12.2	Đoàn Ngân Anh					15/07/2022	01/05/2023		Con <i>Daughter</i>
12.3	Đoàn Đăng Khôi					15/07/2022	01/05/2023		Con <i>Son</i>
12.4	Đoàn Huy Hà					15/07/2022	01/05/2023		Bố đẻ <i>Father</i>
12.5	Ngô Thị Loan					15/07/2022	01/05/2023		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
12.6	Lê Thị Tuyết Nga					15/07/2022	01/05/2023		Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
12.7	Đoàn Hương Trà					15/07/2022	01/05/2023		Em gái <i>Sister</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/indi vidual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) <i>Securities trading account (ifany)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relat ionship with the Compan y</i>
12.8	Nguyễn Việt Trung					15/07/2022	01/05/2023		Em rể <i>Brother in law</i>
13	LÊ THỊ MỸ HẠNH		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			15/9/2022	15/10/2023	Miễn nhiệm Dismissal	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
13.1	Huỳnh Lê Nhật Anh					15/9/2022			Con <i>Son</i>
13.2	Lê Tùng Sơn					15/9/2022			Cha <i>Father</i>
13.3	Dương Thị Tâm					15/9/2022			Mẹ <i>Mother</i>
13.4	Lê Ngọc Tuấn					15/9/2022			Em <i>Brother</i>
14	PHẠM SĨ NHƯ NHIÊN		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			05/05/2023			Người nội bộ <i>Internal Person</i>
14.1	Phạm Sĩ Nhu					05/05/2023			Bố ruột <i>Father</i>
14.2	Nguyễn Thị Nên					05/05/2023			Mẹ ruột <i>Mother</i>
14.3	Dương Thị Anh Thư					05/05/2023			Vợ <i>Wife</i>
14.4	Phạm Sĩ Gia Phúc					05/05/2023			Con <i>Son</i>
14.5	Phạm Mai Chi					05/05/2023			Con <i>Daughter</i>
14.6	Phạm Nguyễn Sĩ Thắng					05/05/2023			Em ruột <i>Brother</i>
14.7	Phạm Sĩ Duy Nhân					05/05/2023			Em ruột <i>Brother</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
15	NGUYỄN THỊ BÍCH MỸ		Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>			15/11/2022	01/09/2023	Miễn nhiệm <i>Dismissal</i>	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
15.1	Nguyễn Tấn Phụng					15/11/2022	01/09/2023		Cha <i>Father</i>
15.2	Đình Thị Ga					15/11/2022	01/09/2023		Mẹ <i>Mother</i>
15.3	Nguyễn Thị Bích Nga					15/11/2022	01/09/2023		Chị gái <i>Sister</i>
15.4	Nguyễn Thị Bích Anh					15/11/2022	01/09/2023		Em gái <i>Sister</i>
15.5	Nguyễn Tấn Đức					15/11/2022	01/09/2023		Em trai <i>Brother</i>
16	ĐOÀN THANH TÙNG		Người phụ trách quản trị <i>Person in charge of corporate governance</i>			29/10/2019			Người nội bộ <i>Internal Person</i>
16.1	Lê Nguyễn Linh Bảo					29/10/2019			Vợ <i>Wife</i>
16.2	Đoàn Bảo Nhật Minh					29/10/2019			Con ruột <i>Son</i>
16.3	Đoàn Bảo Minh Trí					29/10/2019			Con ruột <i>Son</i>
16.4	Đỗ Thị Tín					29/10/2019			Mẹ ruột <i>Mother</i>
16.5	Đoàn Thanh Quang					29/10/2019			Anh ruột <i>Brother</i>
16.6	Đoàn Thị Thanh Phương					29/10/2019			Chị ruột <i>Sister</i>

Ghi chú/Note: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận

đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons: (không có)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.* date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT: ngày thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total value of transaction	Ghi chú Note
I	Tổng công ty xây dựng số 1 - CTCP	Cổ đông lớn	0301429113	111A Pasteur, P.Bến Nghé, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam				
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Chi phí lãi vay: 2.771.342.067 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Trả nợ gốc: 6.502.850.633 VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Phí cho vay lại: 333.573.839 VND	
II	Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình 525	Công ty con	0400413354	673 Trường Chinh, Phường Hòa Phát, Quận Cẩm Lệ, TP.Đà Nẵng				
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Bán hàng hóa, dịch vụ: 76.541.492.937 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Chia cổ tức: 13.460.064.200 VND	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT: ngày thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC đã trả hộ: 310.091.308 VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Thanh toán tiền mua hàng: 56.085.491.154 VND	
III	Công ty TNHH Quản lý Nhà Chương Dương - Serland	Công ty con	0316733606	Tầng 3 (Khối đế), Lô B, Số 328-330 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Q.1, TP.HCM				
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Mua hàng hóa, dịch vụ: 466.536.195 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Bán hàng hóa, dịch vụ: 3.302.997.893 VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC đã trả hộ: 5.908.169.578 VND	
4					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Thu tiền hộ: 4.918.041.157 VND	
5					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Thanh toán tiền mua hàng: 3.900.145.045 VND	
IV	Công Ty TNHH MTV KCT Chương Dương	Công ty con	0313948258	328 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT: ngày thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Mua hàng hóa, dịch vụ: 1.119.858.890 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Bán hàng hóa, dịch vụ: 2.923.843.590 VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC đã chi hộ: 152.803.040 VND	
4					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC thanh toán tiền hàng: 1.833.705.275 VND	
V	Cty TNHH Thương mại Chương Dương	Công ty con	0304807042	Lầu 9, tòa nhà văn phòng Central Garden, 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh				
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Thu hồi khoản cho vay: 16.160.000.000 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Cho vay: 54.703.517.742VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC thanh toán tiền hàng: 21.828.497.322 VND	
4					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Mua hàng CDC: 1.283.768.640 VND	
					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Bán hàng CDC: 30.332.167.313 VND	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT: ngày thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
5					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC Chi hộ: 308.299.724 VND	
					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Tiền lãi cho vay: 1.622.980.041 VND	
VI	Công ty TNHH Chương Dương E&C	Công ty con	0317362640	Tầng 3 (Khối đế), Lô B, Số 328-330 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Q.1, TP.HCM				
1					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Mua hàng hóa, dịch vụ: 291.060.000 VND	
2					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Bán hàng hóa, dịch vụ: 1.779.537 VND	
3					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	Thanh toán tiền hàng: 752.126.246 VND	
4					Năm 2023	72/NQ-HĐQT, ngày 20/06/2023	CDC Chi hộ : 391.192.058 VND	

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/
Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power:

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at the listed Company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No./Passport No., date of issue, place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
---------	--	---	---	---	---------------------------	--	---	---	------------------------

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/*Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company (Theo danh sách chốt 06/12/2023)*

STT No.	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No./Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of share ownership at the end of the period</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	NGUYỄN NGỌC BÈN		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>			0		Người nội bộ <i>Internal Person</i>

1.1	Đỗ Hoàng Hà					0		Vợ Wife
1.2	Nguyễn Hoàng Giang					0		Con ruột Son
1.3	Nguyễn Bảo Nam					0		Con ruột Son
1.4	Nguyễn Hoàng					853.600	3,88%	Bố ruột Father
1.5	Đào Thị Minh Hiền					121.100	0,55%	Mẹ ruột Mother
1.6	Đỗ Thanh Lâm					0		Bố vợ Father in law
1.7	Hoàng Thị Lan					0		Mẹ vợ Mother in law
1.8	Nguyễn Ngọc Bảo					0		Em ruột Brother
1.9	Đỗ Minh Thư					319.600	1,45%	Em dâu Sister in law
2	VĂN MINH HOÀNG		TV HĐQT Tổng Giám đốc <i>Member of BOD General Director</i>			569.072	2,59%	Người nội bộ Internal Person
2.1	Đỗ Văn Ban					0		Bố vợ Father in law
2.2	Nguyễn Thị Loan Anh					352.603	1,61%	Mẹ vợ Mother in law
2.3	Đỗ Đăng Thùy Linh					0		Vợ Wife
2.4	Văn Minh Thuần					0		Con Son
2.5	Văn Minh Trí					0		Con Son
2.6	Văn Minh Tấn					0		Con Son
2.7	Văn Thanh Tùng					0		Anh ruột Brother
2.8	Văn Nhật Quang					0		Em ruột Brother
2.9	Văn Thị Bảo Toàn					0		Em ruột Sister

3	TRẦN MAI CƯỜNG		TV HĐQT <i>Member of BOD</i>			0		Người nội bộ <i>Internal Person</i>
3.1	Mai Thị Nghinh					0		Mẹ ruột <i>Mother</i>
3.2	Lưu Thị Hồng Gấm					0		Vợ <i>Wife</i>
3.3	Trần Diễm Trang					0		Con <i>Daughter</i>
3.4	Trần Nam Anh					0		Con <i>Son</i>
3.5	Trần Thị Kiên					0		Em ruột <i>Sister</i>
3.6	Trần Thị Oanh					0		Em ruột <i>Sister</i>
3.7	Trần Thị Liễu					0		Em ruột <i>Sister</i>
4	NGUYỄN HOÀI NAM		TV HĐQT Chủ tịch UBKT <i>Member of BOD Chairma n of Audit Committe e</i>			4	0,000018%	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
4.1	Nguyễn Khắc Hoạt					0		Bố đẻ <i>Father</i>
4.2	Điện Thị Tứ					0		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
4.3	Trần Thanh Hân					0		Vợ <i>Wife</i>
4.4	Nguyễn Hoài Bảo Trân					0		Con gái <i>Daughter</i>
4.5	Nguyễn Khắc Trí					0		Con trai <i>Son</i>
4.6	Nguyễn Khắc Tín					0		Con trai <i>Son</i>
5	NGUYỄN CHÍ TÙNG		Tv.HĐQ T Tv.UBK T <i>Member of BOD</i>			0		Người nội bộ <i>Internal Person</i>

			<i>Member of Audit Committee</i>					
5.1	Nguyễn Chí Trang					0		Bố đẻ <i>Father</i>
5.2	Trần Lệ Mai					0		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
5.3	Đỗ Ngọc Huân					0		Bố vợ <i>Father in law</i>
5.4	Bùi Thị Mai					0		Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
5.5	Đỗ Ngọc Trang					0		Vợ <i>Wife</i>
5.6	Nguyễn Phương Thảo Tiên					0		Con <i>Daughter</i>
5.7	Nguyễn Phương Linh San							Con <i>Daughter</i>
5.8	Nguyễn Lan Chi					0		Em ruột <i>Sister</i>
5.9	Nguyễn Hoài Nam					0		Em rể <i>Brother in law</i>
6	VÕ VĂN GIÁP		Kế toán trưởng			0		Người nội bộ <i>Internal Person</i>
6.1	Đỗ Thị Hà Trang					0		Vợ <i>Wife</i>
6.2	Võ Thái Bảo					0		Con ruột <i>Son</i>
6.3	Võ Bảo Minh					0		Con ruột <i>Son</i>
6.4	Võ Văn Tương					0		Bố đẻ <i>Father</i>
6.5	Đậu Thị Lý					0		Mẹ đẻ <i>Mother</i>
6.6	Đỗ Đức Liêm					0		Bố vợ <i>Father in law</i>

6.7	Nguyễn Thị Lan Phương					0		Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
6.8	Võ Văn Hán					0		Anh ruột <i>Brother</i>
6.9	Võ Văn Chương					0		Anh ruột <i>Brother</i>
6.10	Võ Văn Phong					0		Anh ruột <i>Brother</i>
6.11	Võ Văn Dũng					0		Anh ruột <i>Brother</i>
7	PHẠM SĨ NHƯ NHIÊN		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			0		Người nội bộ <i>Internal Person</i>
7.1	Phạm Sĩ Nhu					0		Bố ruột <i>Father</i>
7.2	Nguyễn Thị Nên					0		Mẹ ruột <i>Mother</i>
7.3	Dương Thị Anh Thư					0		Vợ <i>Wife</i>
7.4	Phạm Sĩ Gia Phúc					0		Con <i>Son</i>
7.5	Phạm Mai Chi					0		Con <i>Daughter</i>
7.6	Phạm Nguyễn Sĩ Thắng							Em ruột <i>Brother</i>
7.7	Phạm Sĩ Duy Nhân							Em ruột <i>Brother</i>
8	ĐOÀN THANH TÙNG		Người phụ trách <i>quản trị</i> <i>Person in charge of corporate governance</i>			73.733	0,34%	Người nội bộ <i>Internal Person</i>
8.1	Lê Nguyễn Linh Bảo					0		Vợ <i>Wife</i>

8.2	Đoàn Bảo Nhật Minh					0		Con ruột Son
8.3	Đoàn Bảo Minh Trí					0		Con ruột Son
8.4	Đỗ Thị Tín					0		Mẹ ruột Mother
8.5	Đoàn Thanh Quang					0		Anh ruột Brother
8.6	Đoàn Thị Thanh Phương					1.504	0,007%	Chị ruột Sister

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares (cp)</i>	Tỷ lệ <i>Percent age (%)</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares (cp)</i>	Tỷ lệ <i>Percentage (%)</i>	
1.	Công ty Cổ phần Tài Chính và mua bán nợ Việt Nam	Cổ đông lớn <i>Major Shareholders</i>	1.321.400	6,01	0	0	Bán
2.	Nguyễn Hoàng	Bố ruột Chủ tịch HĐQT <i>Father of Chairman</i>	853.600	3,88			Bán

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Nơi nhận:

Recipients:

- UBCK/HOSE;
- Lưu: CDC
- Archived:

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)
(Sign, full name and seal)



**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Ngọc Bền**