

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN

Số: 16 /CVNĐS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN
 - Mã chứng khoán: DSN
 - Địa chỉ trụ sở chính: 03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM
 - Điện thoại: 028.38588418
 - Fax: 028.38588419
 - Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Việt Anh – Người đại diện pháp luật
Chức vụ: Chủ tịch HĐQT
- Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố : Báo cáo tình hình Quản trị công ty năm 2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/01/2024 tại đường dẫn : <https://www.damsenwaterpark.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website (để công bố);
- Lưu: VT, HĐQT cty.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình Quản trị công ty năm 2023.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH**



Trần Việt Anh

PHỤ LỤC V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính)

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN

Số: 14 /BC-CVNĐS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2024

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT NĂM 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

- Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen
- Địa chỉ trụ sở chính: 03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM
- Điện thoại: 028.38588418 Fax: 028.38588419
- Email: lienhe@damsenwaterpark.com.vn
- Vốn điều lệ: 120.830.090.000 VNĐ
- Mã chứng khoán: DSN
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01.	01/NQ-ĐHĐCĐ-CVNĐS	28/03/2023	1. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị đánh giá tình hình thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2022, nhiệm kỳ IV (2018-2022) và phương hướng kinh doanh nhiệm kỳ V (2023-2028).



Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			<p>2. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động năm 2022 – nhiệm kỳ IV.</p> <p>3. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Ban điều hành về kết quả kinh doanh năm 2022 – kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2023.</p> <p>4. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình về việc thông qua nội dung Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán.</p> <p>5. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2022.</p> <p>6. Đại hội đồng cổ đông thông qua Danh sách lựa chọn các công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023. Trong trường hợp HĐQT không đàm phán được các đơn vị nêu trên, ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán khác trong danh sách được UBCK nhà nước chấp nhận.</p> <p>7. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình các chỉ tiêu kế hoạch tài chính năm 2023.</p> <p>8. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình v/v điều chỉnh tổng quỹ tiền lương và thù lao HĐQT – BKS năm 2022.</p> <p>9. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình v/v báo cáo trích quỹ khen thưởng cho CBNV, HĐQT, BKS và Ban TGD công ty năm 2022.</p> <p>10. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình v/v xóa bỏ một số ngành nghề kinh doanh đã đăng ký của Công ty.</p> <p>11. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình v/v sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động công ty năm 2023.</p> <p>12. Đại hội đồng cổ đông thông qua Quy chế ứng cử, đề cử, bầu cử và số lượng thành viên HĐQT là 05 thành viên & Ban kiểm soát là 03 thành viên, thông qua danh sách ứng cử viên HĐQT & BKS nhiệm kỳ V (2023-2028) với danh sách các ứng viên như sau:</p> <p>* Ứng viên HĐQT: 1. Trần Việt Anh, 2. Nguyễn</p>

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			<p>Quốc Anh, 3. Lê Khắc Lân – TV độc lập, 4. Trần Oanh, 5. Phương Xuân Thụy.</p> <p>* Ứng viên BKS: 1. Huỳnh Ngọc Cách, 2. Nguyễn Thị Nguyên, 3. Bùi Thị Kim Tuyền.</p> <p>13. Đại hội đồng cổ đông công nhận kết quả bầu cử HĐQT là 05 thành viên & BKS là 03 thành viên theo danh sách ứng viên trên được Đại hội thông qua trong nhiệm kỳ V (2023-2028).</p> <p>14. Hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành và được lập và công bố thông qua các nội dung nêu trên với tỷ lệ 100% cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.</p>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (<i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i>)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Việt Anh	Chủ tịch HĐQT điều hành	28.03.2023	
2	Ông Nguyễn Quốc Anh	Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành	28.03.2023	02/11/2023 có đơn xin từ nhiệm
3	Ông Lê Khắc Lân	Thành viên HĐQT độc lập	28.03.2023	21/12/2023 đột ngột qua đời
4	Ông Phương Xuân Thụy	Thành viên HĐQT không điều hành	28.03.2023	
5	Ông Trần Oanh	Thành viên HĐQT không điều hành	28.03.2023	
6	Ông Phạm Duy Hưng	Nguyên Phó Chủ tịch HĐQT thường trực điều hành	01.02.2022	28.03.2023
7	Bà Lê Thị Lan Hương	Nguyên Thành viên HĐQT độc lập	20.01.2020	28.03.2023

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Việt Anh	6/6	100%	
2	Ông Phạm Duy Hưng	2/6	33,33%	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28/3/2023
3	Ông Nguyễn Quốc Anh	6/6	100%	
4	Ông Lê Khắc Lâm	6/6	100%	
5	Ông Phương Xuân Thụy	6/6	100%	
6	Bà Lê Thị Lan Hương	0/6	0%	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28/3/2023
7	Ông Trần Oanh	4/6	66,66%	Bổ nhiệm nhiệm kỳ V vào ngày 28/3/2023

Ngoài các phiên họp của Hội đồng Quản trị, để giải quyết các công việc cần có ý kiến của HĐQT liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh và quản lý, HĐQT đã tổ chức lấy ý kiến biểu quyết của các thành viên bằng văn bản, các hồ sơ lấy ý kiến bằng văn bản được thực hiện theo đúng quy định của Luật Doanh Nghiệp và Điều lệ công ty.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

HĐQT luôn theo dõi Ban Tổng Giám Đốc trong việc thực hiện các nội dung Nghị quyết ĐHCĐ và HĐQT như sau:

- HĐQT tổ chức các cuộc họp định kỳ, bất thường nhằm đánh giá, rút kinh nghiệm trong việc triển khai tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh, hiệu quả công việc của Ban Tổng Giám Đốc để thảo luận và thông qua các quyết định bằng nghị quyết sau mỗi kỳ họp định kỳ và bất thường theo từng quý.
- HĐQT duy trì chế độ báo cáo định kỳ và đột xuất của Ban Tổng Giám Đốc về tình hình kinh doanh và điều hành công ty. Bên cạnh việc trao đổi và thảo luận qua các cuộc họp HĐQT, còn trao đổi qua điện thoại, qua thư điện tử cũng như các phương tiện thông tin khác về chiến lược, kết quả hoạt động kinh doanh, việc triển khai Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông mà mục tiêu đã đề ra trong năm.
- Công tác giám sát và quản trị rủi ro nói chung được duy trì có hệ thống và chặt chẽ, đảm bảo hoạt động của công ty được ổn định, an toàn, tuân thủ theo quy định của Pháp luật, đáp ứng yêu cầu thực tế của hoạt động kinh doanh.

- Theo đó, thường trực HĐQT thường xuyên duy trì giám sát Ban Tổng Giám Đốc thông qua việc tổ chức các cuộc họp giao ban hàng tháng để chỉ đạo, bàn bạc và cùng Ban Tổng Giám Đốc giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình hoạt động kinh doanh của công ty. Cụ thể việc giám sát thực hiện các nội dung sau:

- Thực hiện báo cáo và công bố thông tin một cách đầy đủ chính xác và đúng thời hạn cho cơ quan quản lý và cho các cổ đông, nhà đầu tư theo quy định của Pháp luật về Báo cáo tài chính năm 2022 đã kiểm toán, Báo cáo tình hình quản trị năm 2022, Báo cáo thường niên năm 2022, Báo cáo tài chính Quý 1/2023, Quý 2/2023, 6 tháng đầu năm 2023, Báo cáo tài chính Quý 3/2023; Ban hành Điều lệ sửa đổi, bổ sung, Quy chế kiểm toán nội bộ công ty sửa đổi bổ sung và các công bố thông tin bất thường 24h.

- Đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 vào ngày 28.03.2023.

- Triển khai hoàn thành thực hiện thủ tục chi trả cổ tức đợt cuối năm 2022 bằng tiền mặt 25% vào ngày 19.05.2023.

- Triển khai hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023, Công viên nước Đầm Sen cũng đã đón nhận dòng khách tăng trưởng đến vui chơi giải trí tại công viên nước đạt kỳ vọng và mong muốn của kế hoạch kinh doanh Quý 2/23. Do đó, kết quả thực hiện doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2023 là 151.654.019.243 đồng. Sau đó, Hội đồng Quản trị điều chỉnh kế hoạch kinh doanh năm 2023 doanh thu 230 tỷ đồng, kết quả thực hiện doanh thu thuần cả năm 2023 công ty đạt được 248.913.835.012 đồng.

Qua kết quả giám sát: Hội đồng Quản trị đã thực hiện tổng kết và đánh giá Tổng Giám đốc và Ban điều hành đã nỗ lực thực hiện kế hoạch được giao năm 2023, sự tuân thủ chặt chẽ các quy định pháp luật hiện hành và quy chế hoạt động của Công ty. Đặc biệt Ban điều hành đã làm tốt công tác điều hành hoạt động kinh doanh, mang lại hiệu quả kinh doanh cho Công ty, đảm bảo thu nhập ổn định cho Người lao động.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023)

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	10/01/2023	Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua các nội dung sau: - Thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 và năm 2022 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thông qua báo cáo kết quả kinh doanh đợt cao điểm tết dương lịch 2023 và kế hoạch kinh doanh đợt cao điểm tết nguyên đán 2023 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2023. - Thông qua dự kiến chi cổ tức năm 2022 cho cổ đông là 40%/VĐL. - Dự kiến tỷ lệ chi cổ tức năm 2023 tối thiểu là 24%/VĐL để trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 thông qua. - Ủy quyền Chủ tịch HĐQT lựa chọn thời điểm và các công việc chuẩn bị có liên quan để tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2023.	100%
2	02/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	03/02/2023	Hội đồng Quản trị phê duyệt thời gian tổ chức, chốt danh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 như sau: 1) Thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023: Thứ 3 ngày 28/03/2023. 2) Thời điểm chốt danh sách Cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023: 17h00 ngày 28/02/2023. Giao cho Ban điều hành Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen tiến hành thực hiện các thủ tục cần thiết và các công việc chuẩn bị có liên quan để tổ chức Đại hội theo đúng các quy định hiện hành.	100%
3	Trích Biên bản họp HĐQT	27/02/2023	Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen thông qua nội dung các tờ trình, các báo cáo đề công bố thông tin phục vụ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.	100%
4	04/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	18/03/2023	Hội đồng Quản trị Thống nhất thông qua danh sách ứng viên HĐQT, BKS có đầy đủ hồ sơ đề cử hợp lệ theo quy định, để ứng cử vào HĐQT, BKS Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen nhiệm kỳ V (2023-2028) và thực hiện công bố thông tin ứng viên tại ngày 18/03/2023 như sau: 1.1 Danh sách ứng viên HĐQT: 05 ứng viên (i) Ông Trần Việt Anh (ii) Ông Nguyễn Quốc Anh	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			(iii) Ông Lê Khắc Lân (iv) Ông Trần Oanh (v) Ông Phương Xuân Thụy 1.2. Danh sách ứng viên BKS: 03 ứng viên (i) Ông Huỳnh Ngọc Cách (ii) Bà Nguyễn Thị Nguyên (iii) Bà Bùi Thị Kim Tuyền	
5	06/2023/NQ-HĐQT	28/03/2023	1. Hội đồng Quản trị Thông qua việc bầu Ông Trần Việt Anh giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen nhiệm kỳ V (năm 2023 – 2028) kể từ ngày 28/03/2023. 2. Ông Trần Việt Anh có các nhiệm vụ, quyền hạn và được hưởng các chế độ, quyền lợi của Chủ tịch HĐQT theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành. 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
6	07/2023/NQ-HĐQT	28/03/2023	1. Hội đồng Quản trị Thông qua việc bầu Ông Nguyễn Quốc Anh giữ chức vụ Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen nhiệm kỳ V (năm 2023 – 2028) kể từ ngày 28/03/2023. 2. Ông Nguyễn Quốc Anh có các nhiệm vụ, quyền hạn và được hưởng các chế độ, quyền lợi của Phó Chủ tịch HĐQT theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành. 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
7	08/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	05/04/2023	Hội đồng Quản trị Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức năm 2022 bằng tiền mặt cho cổ đông theo Nghị quyết là 40%, đã chi trả tạm ứng 15%, cổ tức còn lại đợt cuối là 25% như sau: - Ngày đăng ký cuối cùng: 19/04/2023. - Tỷ lệ thực hiện: 25%/cổ phiếu (mỗi cổ phiếu nhận được 2.500 đồng). - Thời gian thanh toán: 19/05/2023. Giao cho Ban điều hành Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen tiến hành thực hiện các thủ tục cần thiết để chi trả cổ tức phần còn lại đợt cuối năm 2022 cho cổ đông theo đúng các quy định hiện hành.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
8	09/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	18/04/2023	Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen thống nhất thông qua các nội dung như sau: 1. Thông qua kết quả hoạt động kinh doanh Quý 1/2023 của Ban Tổng Giám Đốc. 2. Thông qua điều chỉnh kế hoạch kinh doanh Quý 2/2023 là 90 tỷ.	100%
9	10/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	18/04/2023	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua việc bổ nhiệm Ông Vũ Ngọc Tuấn giữ chức vụ Tổng Giám Đốc Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen nhiệm kỳ V (2023-2028) Sinh ngày: 25/10/1963; Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam CCCD số: 0790630006429 Cục cảnh sát Quản lý hành chính về TTXH cấp ngày 05/06/2022. Địa chỉ thường trú: 24A Cư xá Phú Hòa, Lạc Long Quân, P.5, Q.11, TP.HCM 2. Ông Vũ Ngọc Tuấn có các nhiệm vụ, quyền hạn và được hưởng các chế độ, quyền lợi của Tổng Giám Đốc theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành. 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
10	11/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	18/04/2023	Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen (DSN) thống nhất thông qua việc Thay đổi Người đại diện vốn Công ty cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA) cho Ông Vũ Ngọc Tuấn/TGD DSN thay thế Ông Phạm Duy Hưng. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
11	12/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	18/04/2023	Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen (DSN) thống nhất thông qua việc giải thể Viện Nghiên cứu ứng dụng công nghệ sinh học Lotus Aroma (LAABI) Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
12	13/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	05/05/2023	- Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen thông qua tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen là 49% (bốn mươi chín phần trăm). - Giao Người đại diện pháp luật Công ty thực hiện các thủ tục báo cáo cho Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước theo quy định.	100%
13	14/2023/NQ-HĐQT	20/07/2023	- Ban hành Quy chế Kiểm toán nội bộ tại Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen áp dụng	

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			từ ngày 20/07/2023 thay thế Quy chế Kiểm toán nội bộ đã ban hành trước đây. Chi tiết Quy chế Kiểm toán nội bộ đính kèm theo Nghị quyết này. - Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký cho đến khi có văn bản khác thay thế, các nghị quyết trước đây trái với nghị quyết này đều bị bãi bỏ.	100%
14	15/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	20/07/2023	Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen thống nhất thông qua các nội dung như sau: - Thông qua kết quả hoạt động kinh doanh Quý 2 và 6 tháng đầu năm 2023 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thông qua điều chỉnh kế hoạch kinh doanh năm 2023: doanh thu 230 tỷ đồng.	100%
15	16/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS	16/08/2023	- Về việc thông qua giao dịch với các bên liên quan. - Nghị quyết này có hiệu lực giao dịch phát sinh trong năm 2023 và các năm tiếp theo cho đến khi ban hành ra Nghị quyết mới thay thế.	100%
16	17/2023/NQ-HĐQT	02/11/2023	- Hội đồng Quản trị phê duyệt thời gian tổ chức, ngày chốt danh sách cổ đông tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 như sau: 1. Thời gian tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024: Thứ 3, ngày 30/01/2024. 2. Thời điểm chốt danh sách cổ đông tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024: ngày 29/12/2023.	100%
17	18/2023/NQ-HĐQT	02/11/2023	- Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả tạm ứng cổ tức năm 2023 bằng tiền mặt như sau: - Ngày đăng ký cuối cùng: 29/12/2023. - Tỷ lệ thực hiện: 24%/cổ phiếu (mỗi cổ phiếu nhận được 2.400 đồng). - Thời gian thanh toán: 12/01/2024.	100%
18	19/2023/QĐ-HĐQT	02/11/2023	Về việc bổ nhiệm Ông Đặng Văn Tuyển vào vị trí Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen. Thời gian gian bổ nhiệm từ ngày 02/11/2023 đến ngày 02/11/2024. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
19	20/2023/NQ-HĐQT	02/11/2023	- Thông qua đơn xin từ nhiệm thôi giữ chức vụ Phó Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen đối với Ông Nguyễn Quốc	

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			Anh và HĐQT sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua miễn nhiệm này tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. - Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%

Các thông báo khác của HĐQT:

1	Ngày	02/11/2023	CBTT Thông báo triển khai ký kết các hợp đồng với Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ v/v sử dụng các sản phẩm cung cấp dịch vụ và quảng cáo (giữa Công ty với bên liên quan - Người có liên quan NNB)	
2	Ngày	21/12/2023	CBTT Thông báo về việc Ông Lê Khắc Lân thành viên HĐQT độc lập Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen đột ngột qua đời vào lúc 01h00 ngày 21/12/2023.	

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Bùi Thị Kim Tuyền	Trưởng ban kiểm soát	28.03.2023	Thạc sĩ Tài chính – Ngân hàng; Cử nhân Luật
2	Bà Nguyễn Thị Nguyên	Kiểm soát viên	28.03.2023	Cử nhân kinh tế (tài chính – kế toán).
3	Ông Huỳnh Ngọc Cách	Kiểm soát viên	28.03.2023	Cử nhân kinh tế
4	Ông Đặng Ngọc Thiên Tử	Nguyên Trưởng ban kiểm soát	28.03.2023	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28.03.2023

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Bùi Thị Kim Tuyền	5/5	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Nguyên	5/5	100%	100%	
3	Ông Huỳnh Ngọc Cách	4/5	80%	100%	Bổ nhiệm nhiệm kỳ V vào

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
					ngày 28/3/2023
4	Đặng Ngọc Thiên Tử	1/5	20%	100%	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28.03.2023

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- (i) HĐQT tổ chức đầy đủ các cuộc họp HĐQT định kỳ và bất thường theo quy định, các Nghị quyết ban hành tuân thủ quy định về thẩm quyền và số lượng thành viên họp.
- (ii) Giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị Quyết ĐHĐCD.
- (ii) Giám sát công tác lập, kiểm toán và công bố báo cáo tài chính theo quy định.
- (iii) Thảo luận và kiến nghị HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cho năm 2023.
- (iv) Giám sát việc công bố thông tin theo quy định của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- (i) Sự phối hợp hoạt động giữa BKS với HĐQT, BTGD và các cán bộ quản lý của Công ty trong năm 2023 được thực hiện thông suốt, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích chung của Công ty, của cổ đông và tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ của Công ty.
- (ii) BKS được HĐQT, BTGD, các bộ phận chức năng trong công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động của công ty, thu thập thông tin, tài liệu cho công tác kiểm tra, giám sát.
- (iii) BKS Công ty được mời tham dự và có ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT, các báo cáo, tài liệu và thông tin về các cuộc họp cũng như các nghị quyết của HĐQT được cung cấp cho BKS đầy đủ, kịp thời, tạo điều kiện cho BKS thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ của mình.

5. Hoạt động khác của BKS: BKS thực hiện đúng các chức năng nhiệm vụ của BKS theo quy định.

IV. Ban điều hành

S tt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Vũ Ngọc Tuấn	25/10/1963	Cử nhân kinh tế	18/04/2023

2	Ông Nguyễn Quang Trường	01/05/1973	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018
3	Bà Trần Thị Châu Dân	23/03/1978	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Trần Thị Châu Dân	23/03/1978	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Trần Việt Anh		Chủ tịch HĐQT			28/03/2023 <i>(từ 07/02/2018 đến nay)</i>	-	Bầu cử, Bổ nhiệm nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ. Đại diện 50% VCP của CTCP DVDL Phú Thọ tại DSN
2	Nguyễn Quốc Anh		Phó Chủ tịch HĐQT			28/03/2023 <i>(từ 07/02/2018 đến nay)</i>	02/11/2023 (NQH ĐQT số 20 HĐQT thông qua đơn từ nhiệm sẽ trình ĐHĐC Đ TN 2024	Bầu cử, Bổ nhiệm nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ. Đại diện 50% VCP của CTCP DVDL Phú Thọ tại DSN
3	Phương Xuân Thủy		Thành viên HĐQT			28/03/2023 <i>(từ 20/01/2020 đến nay)</i>	-	Bầu cử nhiệm kỳ V (2023-2028) vào	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
						nay)		ngày 28/03/2023	
4	Lê Khắc Lân		Thành viên độc lập HĐQT			28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)	21/12/2023 đợt ngớt qua đời (CBTT BT 21/12/2023)	Bầu cử nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
5	Trần Oanh		Thành viên HĐQT			28/03/2023	-	Bầu cử nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
6	Phạm Duy Hưng		Nguyên Phó Chủ tịch thường trực HĐQT			Từ 07/02/2018 là Chủ tịch HĐQT đến 01.02.2022 đảm nhiệm Phó chủ	28/03/2023	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28/03/2023	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
						tịch TT.			
7	Lê Thị Lan Hương		Nguyễn Thành viên độc lập HĐQT			20/01/2020	28/03/2023	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28/03/2023	
8	Bùi Thị Kim Tuyền		Trưởng BKS			28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)	-	Bầu cử, Bổ nhiệm nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
9	Nguyễn Thị Nguyên		Thành viên BKS			28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)	-	Bầu cử nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
10	Huỳnh Ngọc		Thành			28/03/		Bầu cử	Người

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Cách		viên BKS			2023	-	nhiệm kỳ V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	nội bộ
11	Đặng Ngọc Thiên Tử		Nguyễn Trùng BKS			07/02/2018	28/03/2023	Kết thúc nhiệm kỳ IV vào ngày 28/03/2023	
12	Vũ Ngọc Tuấn		Tổng Giám Đốc			18/04/2023 (từ 08/02/2018 đến nay)	-	Bổ nhiệm lại NK V (2023-2028)	Người nội bộ.
13	Nguyễn Quang Trường		Phó Tổng Giám Đốc kiêm Người phụ trách quản trị			Từ 08/02/2018	-		Người nội bộ. Người phụ trách quản trị công ty bổ nhiệm

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			công ty						13/5/2020
14	Trần Thị Châu Dân		Kế toán trưởng			Từ 08/02/2018	-		Người nội bộ.
Tổ chức liên quan của DSN									
1	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Du Lịch Phú Thọ			0301074118; 17/5/2016; Sở KHĐT TP.HCM	15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, P.15, Q.11, TP.HCM	07/02/2018 đến nay	-		Cổ đông lớn, thành viên sáng lập- liên quan đến NNB
2	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma			3401189566; 24/05/2023 Sở KHĐT	Lô C7-6/1 đường N4, KCN Hàm Kiệm 1,	22/10/2019	-		Công ty con

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
				Tỉnh Bình Thuận (đăng ký lần 4)	Xã Hàm Mỹ, Huyện Hàm Thuận Nam, Tỉnh Bình Thuận				
3	Viện Nghiên Cứu Ứng dụng Công nghệ sinh học Lotus Aroma			421/ĐK-KHCN	03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM	25/10/2019			Công ty con. Ngày 06/06/2023 có Quyết định hủy bỏ hiệu lực Giấy chứng nhận này.
4	CĐCS Công Viên Nước Đàm Sen			311/QĐ-LDLĐ; 27/04/2005, LDLĐ	03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM	07/02/2018 đến nay	-		Tổ chức liên quan

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Trong năm 2023, Công ty phát sinh các giao dịch với các

bên liên quan như sau:

S tt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQ T...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng trị giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Cổ đồng lớn – Thành viên sáng lập – liên quan đến NNB	0301074 118; 17/5/201 6; Sở KHĐT TP.HCM	15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, P.15, Q.11, TP.HCM	Từ 01/01/20 23 đến 31/12/20 23	1/Nghị quyết số 04/2022/NQ- HĐQT-CVNĐS ngày 25 tháng 8 năm 2022 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ- HĐQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	1/Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 527.785.85 6 đồng. 2/Mua nguyên liệu, hàng hóa, dịch vụ: 995.911.27 9 đồng. 3/ Chi phí bán hàng: 481.481.48 2 đồng. 4/ Chi phí quản lý doanh nghiệp: 1.095.583.5 71 đồng 5/ Chi trả cổ tức: 10.131.085. 000 đồng	Ông Trần Việt Anh-CT HĐQT; Ông Nguyễn Quốc Anh và Ông Phương Xuân Thụy- TV HĐQT; Bà Nguyễn Thị Nguyên- Trưởng BKS, Ông Huỳnh Ngọc Cách/ KTT
2	Công ty Cổ phần Sacom – Tuyền Lâm	Tổ chức có liên quan đến NNB	5800855 363; 21/12/20 09; Sở KH&ĐT Tỉnh Lâm Đông	Phân khu chức năng số 7 và 8, khu du lịch Hồ Tuyền Lâm, Phường 3, Tp. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đông.	01/03/20 23 đến 31/12/20 23	1/HĐ số 2023/HĐDV/ST L-Công Viên Nước Đầm Sen ngày 20/02/2023 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ- HĐQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	Chi phí quản lý doanh nghiệp: 100.581.81 4 đồng	Ông Phương Xuân Thụy – Chủ tịch HĐQT

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
Không có									

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

S tt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng trị giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Cổ đông lớn – Thành viên sáng lập – liên quan đến NNB	0301074 118; 17/5/201 6; Sở KHĐT TP.HCM	15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, P.15, Q.11, TP.HCM	Từ 01/01/20 23 đến 31/12/20 23	1/Nghị quyết số 04/2022/NQ-HĐQT-CVNĐS ngày 25 tháng 8 năm 2022 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	1/Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 527.785.856 đồng. 2/Mua nguyên liệu, hàng hóa, dịch vụ: 995.911.279 đồng. 3/ Chi phí bán hàng: 481.481.482	Ông Trần Việt Anh-CT HĐQT; Ông Nguyễn Quốc Anh và Ông Phương Xuân Thụy-TV HĐQT; Bà Nguyễn

S tt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐ QT...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng trị giá	Ghi chú
							đồng. 4/ Chi phí quản lý doanh nghiệp: 1.095.583.5 71 đồng 5/ Chi trả cổ tức: 10.131.085. 000 đồng	Thị Nguyễn Trưởng BKS, Ông Huỳnh Ngọc Cách/ KTT
2	Công ty Cổ phần Sacom – Tuyền Lâm	Tổ chức có liên quan đến NNB	5800855 363; 21/12/20 09; Sở KH&ĐT Tỉnh Lâm Đông	Phân khu chức năng số 7 và 8, khu du lịch Hồ Tuyền Lâm, Phường 3, Tp. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đông.	01/03/20 23 đến 31/12/20 23	1/HĐ số 2023/HĐDV/S TL-Công Viên Nước Đầm Sen ngày 20/02/2023 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ- HĐQT- CVNDS ngày 16 tháng 8 năm 2023	Chi phí quản lý doanh nghiệp: 100.581.814 đồng	Ông Phương Xuân Thụy – Chủ tịch HĐQT

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

S tt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của DHDGD/HĐQ T...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng trị giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Cổ đồng lớn – Thành viên sáng lập – liên quan đến NNB	0301074 118; 17/5/201 6; Sở KHĐT TP.HCM	15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, P.15, Q.11, TP.HCM	Từ 01/01/20 23 đến 31/12/20 23	1/Nghị quyết số 04/2022/NQ- HDQT-CVNĐS ngày 25 tháng 8 năm 2022 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ- HDQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	1/Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 527.785.856 đồng. 2/Mua nguyên liệu, hàng hóa, dịch vụ: 995.911.279 đồng. 3/ Chi phí bán hàng: 481.481.482 đồng. 4/ Chi phí quản lý doanh nghiệp: 1.095.583.5 71 đồng 5/ Chi trả cổ tức: 10.131.085. 000 đồng	Ông Trần Việt Anh-CT HDQT; Ông Nguyễn Quốc Anh và Ông Phương Xuân Thụy- TV HDQT; Bà Nguyễn Thị Nguyên- Trưởng BKS, Ông Huỳnh Ngọc Cách/ KTT
2	Công ty Cổ phần Sacom – Tuyền Lâm	Tổ chức có liên quan đến NNB	5800855 363; 21/12/20 09; Sở KH&ĐT Tỉnh Lâm Đông	Phân khu chức năng số 7 và 8, khu du lịch Hồ Tuyền Lâm, Phường 3, Tp. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đông.	01/03/20 23 đến 31/12/20 23	1/HĐ số 2023/HĐDV/ST L-Công Viên Nước Đàm Sen ngày 20/02/2023 2/Nghị quyết số 16/2023/NQ- HDQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	Chi phí quản lý doanh nghiệp: 100.581.814 đồng	Ông Phương Xuân Thụy – Chủ tịch HDQT

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Đính kèm phụ lục
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên,
- Website công ty (để CBTT)
- Lưu: VT, HĐQT.



**PHỤ LỤC DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY
ĐẾN NGÀY 31/12/2023 (Theo danh sách chốt ngày 29/12/2023 của VSDC)**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
1	Trần Việt Anh		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Đại diện 50% VCP của Công ty DVDL Phú Thọ (2.026.217cp) tại DSN
1.01	Trần Bá Chức			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.02	Nguyễn Thị Thu Ngọc			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.03	Hà Thị Liên			Mẹ vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.04	Phương Thanh Nhung			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1.05	Trần Phương Thành			Con trai	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CMND
1.06	Trần Phương Thảo			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CMND
1.07	Trần Phương Phương			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CMND
1.08	Trần Việt Hà			Em trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.09	Trần Thị Kiều Trang			Em gái	CMND					0	0.00%	28/03/2023			
1.10	Phan Tấn Đạt			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.11	Nguyễn Thị Thu Hương			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.12	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ		Chủ tịch HĐQT	Công ty liên quan	GCNĐ KDN					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT CTCP DV DL Phú Thọ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1.13	CTCP SAM Holdings			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT kiêm TGD
1.14	Tổng công ty Sản Xuất – Xuất nhập khẩu Bình Dương			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT
1.15	Công ty Cổ phần Địa Ốc Sacom			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT kiêm TGD

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2	Nguyễn Quốc Anh		Phó Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ	CMN D					0	0.00%	28/03/2023 <i>(từ 07/02/2018 đến nay)</i>	02/11/2023 Từ nhiệm	Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023; 02/11/2023 3 Từ nhiệm	Đại diện 50% VCP của Công ty DVĐL Phú Thọ (2.026.2 17cp) tại DSN
2.01	Nguyễn Văn Đức			Cha	CMN D					0	0.00%	28/03/2023			Mất 05/02/2021
2.02	Bùi Thị Bích Đào			Mẹ	CMN D					0	0.00%	28/03/2023			
2.03	Trần Lệ Thu			Vợ	CMN D					0	0.00%	28/03/2023			
2.04	Nguyễn Anh Huy			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
2.05	Nguyễn Thị Thanh Phương			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
2.06	Nguyễn Thị Bích Vân			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
2.07	Phạm Việt Đoàn			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2.08	Tổng Đắc Nhân Thiện			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
2.09	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Thành viên HĐQT CTCP DVDL Phú Thọ
2.10	Công ty CP Sài Gòn Đà Lạt			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT CTCP Sài Gòn Đà Lạt
2.11	Công ty CP Du lịch Sài Gòn Đông Hà			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT CTCP Sài Gòn Đông Hà
2.12	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Thủ Đức			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	16/11/2021			Thành viên HĐQT CTCP DVDL Thủ Đức

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
(Ghi chú: Cha vợ Nguyễn Văn Sáu và mẹ vợ Võ Thị Quyển đã mất từ lâu)															
3	Phương Xuân Thụy		Thành viên HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023 (từ 20/01/2020 đến nay)		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
3.01	Phương Xuân Thịnh			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
3.02	Nguyễn Thị Lan			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
3.03	Phương Thừa Vũ			Anh	CMT					0	0.00%	28/03/2023			
3.04	Phương Quốc Vĩnh			Anh	CMT					0	0.00%	28/03/2023			
3.05	Phương Minh Huệ			Chị	CMT					0	0.00%	28/03/2023			
3.06	Đỗ Thị Ngọc Hà			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
3.07	Phương Minh Thái			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
3.08	Phương Đỗ Thái Dương			Con	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
3.09	Đỗ Ngọc Dũng			Bố vợ	CMT					0	0.00%	28/03/2023			
3.1	Phạm Thị Huệ			Mẹ Vợ	CMT					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3.11	Nguyễn Bá Cảnh			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
3.12	Lê Thị Như Mai			Chị dâu	CMT					0	0.00%	28/03/2023			
3.13	Công ty Cp Đầu tư Infinity Group			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT kiêm TGDCTCP Đầu tư Infinity Group
3.14	Công ty Cổ phần Sacom Tuyền Lâm			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sacom Tuyền Lâm
3.15	Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Thành viên HĐQT CTCP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3.16	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT
3.17	Công ty Cổ phần SAM Holdings			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó Chủ Tịch HĐQT
4	Lê Khắc Lân		thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)	21/12/2023 Qua đời	Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
4.01	Lê Khắc Lãng			Cha							0.00%				mất
4.02	Nguyễn Thị Kim Yến			Mẹ							0.00%				mất
4.03	Lê Thị Ngọc Thu			Chị	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.04	Lê Khắc Phụng			Em trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.05	Lê Khắc Hòa			Em trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.06	Lê Khắc Hiệp			Em trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4.07	Lê Thị Ngọc Lan			Em gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.08	Dương Thị Thu Trang			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.09	Lê Minh Tuấn			Con trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.10	Lê Minh Đạt			Con trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
4.11	Lê Minh Long			Con trai	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Học sinh chưa có CCCD
4.12	Công ty TNHH MTV Vận tải- Thương mại- Dịch vụ Bảo Ngọc			Công ty liên quan	MSDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó Giám Đốc Công ty TNHH MTV Vận tải- Thương mại- Dịch vụ Bảo Ngọc

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5	Trần Oanh		Thành viên HĐQT		CCCD					0	0.00%	28/03/2022		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
5.01	Trần Văn Hoạch			Bố đẻ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.02	Nguyễn Thị Thành			Mẹ đẻ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.03	Cao Thế Tâm			Bố vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			Đã mất
5.04	Nguyễn Thị Oanh			Mẹ Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.05	Cao Thị Thu Anh			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.06	Trần Tuấn Linh			Con trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.07	Trần Bảo Anh			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Con còn nhỏ chưa có CCCD

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.08	Trần Tuấn Minh			Con trai	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Con còn nhỏ chưa có CCCD
5.09	Trần Thị Lan			Chị gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.10	Cao Hồng Giang			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.11	Trần Thị Thanh Huệ			Em gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.12	Nguyễn Tiến Dũng	002C 08288 0 Sàn SBC		Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.13	Công ty CP Đầu tư Infinity Group			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó TGD thường trực
5.14	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó TGD

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
6	Phạm Duy Hưng		Nguyên Phó Chủ tịch thường trực HĐQT		CMN D					41,551	0.34%	07/02/2018 (Không còn đảm nhiệm chức vụ chủ tịch: 01/02/2022)	28/03/2023	Kết thúc NV IV vào ngày 28/03/2023	
6.01	Lê Thị Mỹ Sương			Cô đồng sáng lập/ vợ	CMN D					34,354	0.28%		28/03/2023		
6.02	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	22/10/2019	28/03/2023		Chủ tịch HĐQT ALOTA
7	Lê Thị Lan Hương		Nguyên Thành viên độc lập HĐQT		CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023	Kết thúc NV IV vào ngày 28/03/2023	
7.01	Lê Trung Cự			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
7.02	Lê Thị Lan			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.03	Đặng Đình Lâm			Bố chồng	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.04	Phùng Thị Yềng			Mẹ chồng	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.05	Đặng Anh Tuấn			Chồng	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.06	Đặng Phương Chi			Con	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.07	Lê Trung Kiên			Anh	CCCD					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.08	Trần Thị Trang Nhung			Chị dâu	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.09	Lê Thị Lan Anh			Em	CMN D					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.10	Nguyễn Quý Hải			Em rể	CCCD					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		
7.11	Công ty CP Địa Ốc Sacom			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		Thành viên HĐQT CTCP Địa Ốc Sacom

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
7.12	CTCP Sacom - Tuyên Lâm			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Sacom Tuyên Lâm
7.13	Công ty Cp Đầu tư Infinity Group			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	20/01/2020	28/03/2023		Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư Infinity Group
8	Bùi Thị Kim Tuyên		Trưởng BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
8.01	Bùi Tư			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.02	Nguyễn Thị Quyên			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.03	Đỗ Thị Mai Nhung			Mẹ Chồng	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.04	Hoàng Giang			Chồng	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.05	Hoàng Nam Hưng			Con ruột	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
8.06	Hoàng Nam Vinh			Con ruột	Không có						0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
8.07	Bùi Thị Kim Oanh			Em ruột	CCCD					2	0.00%	28/03/2023			
8.08	Tô Quốc An			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.09	Bùi Thị Bích Thảo			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.10	Bùi Hoàng Phương			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.11	Bùi Thiên Ngân			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
9	Nguyễn Thị Nguyên		Thành viên BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
9.01	Nguyễn Văn Mến			Cha	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2016
9.02	Nguyễn Thị Lịch			Mẹ	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2015
9.03	Nguyễn Quốc Long			Chồng	CCCD					1,716	0.01%	28/03/2023			
9.04	Nguyễn Quốc Quỳnh Hương			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.05	Nguyễn Thảo Nguyên			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.06	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh			Chị	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.07	Nguyễn Văn Phúc			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.08	Nguyễn Thị Đức			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.09	Nguyễn Thị Hồng Nga			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.10	Nguyễn Văn Ba			Bố chồng	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2011
9.11	Nguyễn Thị Yên			Mẹ chồng	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2014

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
9.12	Phạm Xuân Biên			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.13	Đặng Mộng Lan			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.14	Châu Chí Hải			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.15	Trương Văn Tây			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.16	Nguyễn Lê Quốc Khánh	021C 23974 4		Con rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.17	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH PHÚ THỌ			Tổ chức liên quan	GCNĐ KDN					4,052,434	33.54%	04/01/2022		Bổ nhiệm	Trưởng Ban kiểm soát
10	Huỳnh Ngọc Cách		Thành viên BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
10.01	Huỳnh Cang			Bố	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.02	Trương Thị Hiền			Mẹ							0.00%	28/03/2023			Mất năm 2021

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
10.03	Nguyễn Thị Thanh Vinh			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.04	Huỳnh Nhật Nguyên			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.05	Huỳnh Nhật Khánh Linh			Con						0	0.00%	28/03/2023			
10.06	Huỳnh Thị Trang			Chị	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.07	Huỳnh Thị Hoa			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.08	Huỳnh Ngọc Đức			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.09	Huỳnh Thị Nga			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.10	Huỳnh Ngọc Phúc			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.11	Nguyễn Văn Ái			Bố vợ							0.00%	28/03/2023			Mất năm 2008
10.12	Đào Thị Hồng Vân			Mẹ vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.13	Trần Đình Trọng			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.14	Hoàng Thành			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.15	Trần Thị Mỹ Cảnh			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
10.16	Phan Thụy Bảo Khánh			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
11	Đặng Ngọc Thiên Tử		Nguyên Trưởng BKS		CMN D					27,885	0.23%	07/02/2018	28/03/2023	Kết thúc NV IV vào ngày 28/03/2023	
11.01	Hà Thị Xuân			Vợ	CMN D					0	0.00%	07/02/2018	28/03/2023		
11.02	Đặng Ngọc Bảo Quyên			Con	CMN D					5,577	0.05%	07/02/2018	28/03/2023		
11.03	Đặng Ngọc Niệm Thu			Con	CMN D					4,714	0.04%	07/02/2018	28/03/2023		
12	Vũ Ngọc Tuấn		Tổng Giám Đốc	Người nội bộ	CCCD					7,550	0.06%	18/04/2023 (từ 08/02/2018 đến nay)		Bổ nhiệm lại NK V (2023-2028)	
12.01	Nguyễn Thị Như Chi			Vợ	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.02	Vũ Ngọc Lăng			Cha	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.03	Đinh Thị Iêng			Mẹ	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.04	Vũ Tiến Phong			Em	CMN D					0	0.00%	18/04/2023			
12.05	Vũ Xuân Vinh			Em	CMN D					0	0.00%	18/04/2023			



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
12.06	Vũ Xuân Quang			Em	CMND					0	0.00%	18/04/2023			
12.07	Vũ Duy Tân			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.08	Vũ Thị Tố Uyên			Em	CMND					0	0.00%	18/04/2023			
12.09	Vũ Thị Hồng Nhung			Em	CMND					0	0.00%	18/04/2023			
12.10	Vũ Hoàng Phương Nghi			Con gái	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.11	Vũ Hoàng Tuấn Kiệt			Con trai	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
12.12	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)			Công ty con	GCND KDN					0	0.00%	18/04/2023		Thay đổi NĐDPL	Chủ tịch HĐQT
13	Nguyễn Quang Trường		Phó Tổng Giám Đốc kiêm Người phụ trách quản trị công ty	Người nội bộ	CCCD					15,730	0.13%	08/02/2018			Bổ nhiệm Người phụ trách QTCT ngày 13/05/2020
13.01	Văn Thái Bảo Vi			Vợ	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
14	Trần Thị Châu Dân		Kế toán Trưởng	Người nội bộ	CCCD					1,075	0.01%	08/02/2018			
14.01	Trần Xuân Trịnh			Cha	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
14.02	Lê Thị Đâu			Mẹ	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
14.03	Hà Quốc Lợi			Chồng	CMND					0	0.00%	08/02/2018			
14.04	Hà Trần An Nhiên			Con	Không có					0	0.00%	08/02/2018			Con còn nhỏ chưa có CMND
14.05	Hà Trần Mộc Nhiên			Con	Không có					0	0.00%	08/02/2018			Con còn nhỏ chưa có CMND
14.06	Trần Vũ Linh			Em	CMND					0	0.00%	08/02/2018			
14.07	Trần Thị Châu Khánh			Em	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
Danh sách về công ty liên quan của DSN															



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
1	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ			Tổ chức liên quan	ĐKKD	0301074118	17/05/2016	Sở KH & ĐT TPH CM	15 Đường Số 2 Cư Xá Lữ Gia, 15, Quận 11, Hồ Chí Minh	4,052,434	33.54%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)			Cổ đông lớn - thành viên sáng lập- liên quan đến NNB

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))	
2	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)			Công ty con	GCNĐ KDN	3401189566	24/05/2023	Sở KH&ĐT Tỉnh Bình Thuận (Đăng ký lần 4)	Lô C7-6/1 đường N4, KCN Hàm Kiệm 1, Xã Hàm Mỹ, Huyện Hàm Thuận Nam, Tỉnh Bình Thuận	0	0.00%	22/10/2019				
3	Viện Nghiên cứu ứng dụng Công nghệ sinh học Lotus Aroma			Công ty con	GCNĐ KHĐK HCN	421/ĐK-KHCN	25/10/2019	Sở KH&CN	03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM	0	0.00%	25/10/2019				Ngày 06/06/2023 có Quyết định hủy bỏ hiệu lực GCNĐKHĐK HCN

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác (**))
4	CĐCS Công Viên Nước Đầm Sen			Tổ chức liên quan	QĐ	311/QĐ-LĐLĐ	27/04/2005	LĐLĐ Đ	03 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HC M	6,009	0.05%	07/02/2018			CĐCS của công ty

GHI CHÚ:

1/ *Phông chữ Times New Roman; cột (1) STT định dạng TEXT theo thứ tự x, x.01, x.02 ... theo ví dụ;*

* *Tại cột số (8), (9): Số Giấy NSH* là Số CMND/Căn cước/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp*

SGDCK lưu ý các công ty niêm yết:

- 1/ Danh sách bao gồm thông tin người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ, công ty mẹ, các tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội (công đoàn, đoàn
- 2/ Thông tin số NSH (số CMND/hộ chiếu/căn cước/Giấy CNĐKD....cung cấp cần chính xác (**tránh** phát sinh tình trạng **bị mất số 0 ở trước** do định dạng không

3/ Tránh nhầm lẫn giữa cột “Loại hình Giấy NSH” và “Số Giấy NSH”

4/ Không merge dòng, cột

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2024

