

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP  
CONSTREXIM SỐ 8  
Số: CT8-TCKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình báo cáo KQ SXKD quý IV/2023

Hà nội, ngày 18 tháng 01 năm 2024

**Kinh gửi :** - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8  
Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân  
Bắc, Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 17/01/2023, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính quý 4/2023 gửi Sở GDCK Hà  
Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 4/2023 chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ  
năm 2022, đơn vị có giải trình như sau:

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh giảm 5.846 tỷ đồng so với cùng  
kỳ 2022. Do biến động khó khăn trong việc đấu thầu công trình dẫn đến doanh thu  
giảm và một số khối lượng đã được thực hiện nhưng chưa được ký trong năm 2023.

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng hơn so với cùng kỳ năm 2022 do có nguồn  
gửi tiền tiết kiệm.

- Chi phí quản lý DN có giảm không đáng kể so với cùng kỳ năm 2022.

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2023 đạt 8.173 triệu đồng giảm hơn so  
với lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022 do Doanh thu quý 4 năm 2023 giảm.

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và  
xây lắp Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 4  
năm 2023 giảm hơn so với cùng kỳ 2022, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính  
chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên

- Lưu VP

- Lưu TCKT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
XÂY LẬP CONSTREXIM SỐ 8



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Vũ Duy Hậu*