



Số: 694/CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 24 tháng 11 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
 - Mã chứng khoán: HDC
 - Địa chỉ: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.7, TP. VT
 - Điện thoại liên hệ: 02543 856274 Fax: 02543 856205
 - E-mail: info@hodeco.vn
 - Website: www.hodeco.vn
 - Nội dung thông tin công bố: Về việc giải trình làm rõ hơn nguồn vốn để mua cổ phiếu HUB.
 - Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày **24/11/2023** theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Công bố thông tin ⇨ Về việc giải trình làm rõ hơn nguồn vốn để mua cổ phiếu HUB.
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- CV số 667/CV-PTN ngày 08/11/2023 về việc giải trình làm rõ hơn nữa nguồn vốn để mua cổ phiếu HUB

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT



Đoàn Hữu Chuẩn



Số: 667/CV-PTN

V/v: Giải trình làm rõ hơn nữa nguồn
vốn để mua cổ phiếu HUB

Vũng Tàu, ngày 08 tháng 11 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM

Ngày 07/11/2023, Công ty CP Phát triển nhà BR-VT(HODECO) đã hoàn tất giao dịch mua 4.872.480 cổ phiếu HUB theo đúng như thông báo giao dịch đã đăng ký. Chi tiết về nguồn vốn để thực hiện giao dịch mua cổ phiếu HUB, HODECO xin phép được thông tin cụ thể như sau:

Tổng số tiền công ty đã sử dụng để mua cổ phiếu HUB (bao gồm phí giao dịch): 81.937.732.515 đồng. Trong đó:

- **Số vốn tự có là:** 40.384.845.539 đồng, được sử dụng từ nguồn tiền có sẵn của công ty tại ngày 30/9/2023, nguồn khách hàng thanh toán cho Công ty từ ngày 01/10/2023 đến 07/11/2023 và từ các nguồn thu khác của HODECO.

- **Số vốn công ty vay từ Ngân hàng Vietcombank – chi nhánh Vũng Tàu là:** 41.552.886.977 đồng được thực hiện theo hợp đồng số 02-2023/HDC-VCB/HDTL ngày 24/10/2023.

Bằng công văn này, HODECO xin được giải trình chi tiết với UBCKNN, Sở GDCK Tp.HCM cũng như các cổ đông về nguồn vốn để mua cổ phiếu HUB. Công ty cam kết chấp hành các quy định về công bố thông tin cũng như các quy định pháp luật liên quan.

Trân trọng cảm ơn!

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT
CHỦ TỊCH HĐQT



Đoàn Hữu Thuận