

**CÔNG TY CP DNP HOLDING**  
Số: 44/CV - DNP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

(v/v: Giải trình chênh lệch BCTC  
riêng và báo cáo hợp nhất quý III/2023).

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC về công bố thông tin, Công ty Cổ phần DNP Holding giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng và hợp nhất quý III/2023 như sau:

**Báo cáo tài chính riêng:**

CHỈ TIÊU	Mã số	Quý III.2023	Quý III.2022	Chênh lệch	% CL
		VND	VND	VND	%
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>	<b>526.461.625.272</b>	<b>513.755.766.566</b>	<b>12.705.858.706</b>	<b>2%</b>
Giá vốn hàng bán	11	464.885.886.332	452.377.814.284	12.508.072.048	3%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>	<b>61.575.738.940</b>	<b>61.377.952.282</b>	<b>197.786.658</b>	<b>0%</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	21	15.812.837.109	3.277.744.077	12.535.093.032	382%
Chi phí tài chính	22	38.637.633.467	32.936.724.845	5.700.908.622	17%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>23</i>	<i>30.690.806.910</i>	<i>30.196.199.479</i>	<i>494.607.431</i>	<i>2%</i>
Chi phí bán hàng	25	10.589.380.287	10.841.420.829	(252.040.542)	-2%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	12.911.996.009	18.717.040.461	(5.805.044.452)	-31%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>	<b>15.249.566.286</b>	<b>2.160.510.224</b>	<b>13.089.056.062</b>	<b>606%</b>
Thu nhập khác	31	938.688.538	579.994.148	358.694.390	62%
Chi phí khác	32	5.611.560.224	1.133.262.722	4.478.297.502	395%
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>	<b>(4.672.871.686)</b>	<b>(553.268.574)</b>	<b>(4.119.603.112)</b>	<b>745%</b>
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>	<b>10.576.694.600</b>	<b>1.607.241.650</b>	<b>8.969.452.950</b>	<b>558%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>	<b>623.944.519</b>	<b>1.276.078.909</b>	<b>(652.134.390)</b>	<b>-51%</b>

**Báo cáo tài chính hợp nhất:**

CHỈ TIÊU	Mã số	Quý III.2023	Quý III.2022	Chênh lệch	% CL
		VND	VND	VND	%
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>	<b>1.811.661.370.681</b>	<b>1.653.959.569.944</b>	<b>157.701.800.737</b>	<b>10%</b>
Giá vốn hàng bán	11	1.454.531.761.653	1.287.854.668.462	166.677.093.191	13%
<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>	<b>357.129.609.028</b>	<b>366.104.901.482</b>	<b>(8.975.292.454)</b>	<b>-2%</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	21	81.305.689.844	42.160.493.275	39.145.196.569	93%
Chi phí tài chính	22	178.501.257.132	167.729.016.495	10.772.240.637	6%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>23</i>	<i>164.357.226.915</i>	<i>159.700.180.338</i>	<i>4.657.046.577</i>	<i>3%</i>
Lợi nhuận từ đầu tư vào Công ty liên kết, liên doanh	24	1.835.405.916	4.136.534.441	(2.301.128.525)	-56%
Chi phí bán hàng	25	119.664.987.454	117.671.081.495	1.993.905.959	2%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	104.504.168.175	100.519.872.126	3.984.296.049	4%
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>	<b>37.600.292.027</b>	<b>26.481.959.082</b>	<b>11.118.332.945</b>	<b>42%</b>
Thu nhập khác	31	2.651.138.261	2.857.462.802	(206.324.541)	-7%
Chi phí khác	32	9.495.884.452	2.241.024.013	7.254.860.439	324%
<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>40</b>	<b>(6.844.746.191)</b>	<b>616.438.789</b>	<b>(7.461.184.980)</b>	<b>-1210%</b>
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>50</b>	<b>30.755.545.836</b>	<b>27.098.397.871</b>	<b>3.657.147.965</b>	<b>13%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>60</b>	<b>14.184.298.603</b>	<b>17.392.238.709</b>	<b>(3.207.940.106)</b>	<b>-18%</b>



**Lợi nhuận sau thuế báo cáo riêng Quý III năm 2023 đạt 624 triệu giảm 51% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do tăng chi phí liên quan đến thuế.**

Doanh thu từ hoạt động tài chính ghi nhận lợi nhuận từ hoạt động đầu tư tăng 12.5 tỷ tương ứng 382% so với cùng kỳ năm trước. Chi phí tài chính công ty mẹ tăng 17% so với cùng kỳ năm ngoái chủ yếu do chi phí cho hoạt động đầu tư tăng. Chi phí quản lý doanh nghiệp của Công ty mẹ giảm mạnh (31%) so với kỳ chín tháng đầu năm 2022 do chủ trương tiết kiệm chi phí vận hành.

**Lợi nhuận sau thuế báo cáo hợp nhất Quý III năm 2023 đạt 14.1 tỷ giảm 18% so với cùng kỳ năm 2022.**

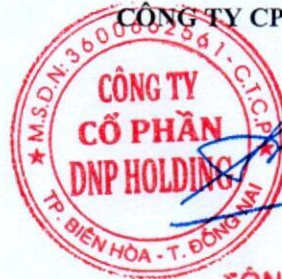
Doanh thu thuần và giá vốn hàng bán hợp nhất tăng lần lượt 10% và 13% so với 9 tháng đầu năm 2022 do khởi sắc trong một số mảng kinh doanh. Doanh thu tài chính hợp nhất tăng 39 tỷ, tương ứng tăng 93% so với cùng kỳ năm ngoái do ghi nhận lợi nhuận từ hoạt động chuyển nhượng cổ phần các công ty con, công ty liên kết và khoản đầu tư khác.

Nay Công ty Cổ phần DNP Holding xin giải trình với Ủy Ban Chứng Khoán, Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội và các nhà Đầu tư được rõ.

Trân trọng kính chào!

Đồng Nai, ngày 30 tháng 10 năm 2023

**CÔNG TY CP DNP HOLDING**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Hoàng Anh Tuấn*