

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN**
2. Mã chứng khoán: NNT
3. Địa chỉ trụ sở chính: 14 Tô Hiệu, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận.
4. Điện thoại: 0944.851.719 Fax: 0259.3832020
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Hữu Hùng**
6. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 27/9/2023, Công ty Cổ phần Cấp nước Ninh Thuận có nhận được Quyết định giám đốc thẩm số 04/2023/KDTM-GĐT ngày 19/9/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Phan Rang Tháp Chàm về việc tranh chấp Hợp đồng mua bán hàng hóa.

(Đính kèm Quyết định giám đốc thẩm số 04/2023/KDTM-GĐT ngày 19/9/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Phan Rang Tháp Chàm về việc tranh chấp Hợp đồng mua bán hàng hóa)

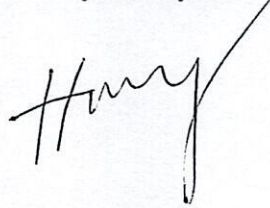
Thông tin này đã được công bố trên trang điện tử của Công ty ngày 06/10/2023 tại đường dẫn: <http://capnuocninhthuan.com/QuanHeCoDong.aspx> (mục Tin doanh nghiệp công bố).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TC-HC.



**Nguyễn Hữu Hùng**

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**Đinh Ân**



TÒA ÁN NHÂN DÂN  
TP. PHAN RANG - THÁP CHÀM  
TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 04/2023/KDTM-ST

Ngày 19-9-2023

V/v "Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hoá"

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NINH THUẬN	
Số: 795	.....
<b>ĐẾN</b> Ngày: 27.9.23	.....
Chuyển: .....	.....

NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHAN RANG - THÁP CHÀM,  
TỈNH NINH THUẬN

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thùy Vân

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trần Hoàng Liên và bà Nguyễn Thị Minh Trâm.

- Thư ký phiên tòa: Bà Võ Cao Nhật Hạ - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận tham gia phiên tòa: Bà Lê Nguyễn Tường Vy - Kiểm sát viên.

Ngày 19 tháng 9 năm 2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận xét xử sơ thẩm công khai vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 03/2023/TLST-KDTM ngày 22-03-2023 về việc "tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hoá" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 07/2023/QĐXXST-KDTM ngày 21-8-2023, Quyết định hoãn phiên tòa số 02/2023/QĐST-KDTM ngày 07-9-2023 giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận.

Địa chỉ: Số 14 đường Tô Hiệu, phường Kinh Dinh, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Ân - Giám đốc Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Đinh Viết Sơn - Phó Giám đốc Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận (có mặt).

- **Bị đơn:** Công ty Trách nhiệm hữu hạn cấp nước Đông Mỹ Hải.

Địa chỉ: Số 44 đường Lê Lợi, phường Kinh Dinh, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Đình Thuận - Giám đốc Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải (có mặt).



**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

*Theo đơn khởi kiện và trong quá trình giải quyết vụ án cũng như tại phiên tòa đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận trình bày:*

Công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận (gọi tắt Công ty CP cấp nước Ninh Thuận) ký hợp đồng dịch vụ cấp nước sạch cho Xí nghiệp cấp nước Đông Mỹ Hải (nay là Công ty trách nhiệm hữu hạn cấp nước Đông Mỹ Hải, gọi tắt Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải) với đơn giá 2.930đồng/m<sup>3</sup>. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, đơn giá bán nước sạch lần lượt được điều chỉnh theo Phụ lục số 01/2014/PLHĐ ngày 09-6-2014 là 3.150đồng/m<sup>3</sup>; Phụ lục số 02/2015/PLHĐ ngày 03-02-2015 là 2.530đồng/m<sup>3</sup> và Phụ lục số 03/2017/PLHĐ ngày 20-9-2017 là 2.845đồng/m<sup>3</sup>.

Tại Bản án kinh doanh thương mại số 88/2022/KDTM-PT ngày 20-12-2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh xét xử và xác định từ ngày 01-10-2019 công ty cổ phần cấp nước Ninh Thuận và công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải thực hiện giá bán buôn nước theo mức giá 6.000đồng/m<sup>3</sup> (chưa bao gồm VAT) cho đến khi thoả thuận được giá bán buôn nước mới.

Ngày 11-5-2023, Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận ban hành Quyết định số 26/2023/QĐ-UBND phê duyệt phương án giá tiêu thụ nước sạch và ban hành biểu giá nước sạch của Công ty CP cấp nước Ninh Thuận quy định tại Điều 2.3 biểu giá bán buôn nước sạch sinh hoạt là 6.000đồng/m<sup>3</sup> (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng).

Ngày 19-6-2023, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Công văn số 2472/UBND-KTTH về việc giải quyết tranh chấp giá nước giữa công ty CP cấp nước Ninh Thuận và công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải để thương thảo ký kết hợp đồng cấp nước theo quy định.

Tuy nhiên đến nay, giữa 2 công ty vẫn chưa ký kết hợp đồng cấp nước mới và công ty CP cấp nước Ninh Thuận vẫn cấp nước đầy đủ cho công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải.

Do công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải không thanh toán tiền nước chênh lệch (chỉ thanh toán 1m<sup>3</sup> = 2.845đồng) nên Công ty CP cấp nước Ninh Thuận phải khởi kiện yêu cầu Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải thanh toán số tiền bán nước + lãi nước từ ngày 1/12/2021 đến 26/7/2023 là 10.868.056.896đồng (trong đó gốc bán nước là 10.250.396.867đồng, tiền lãi là 617.660.029đồng).

*Trong quá trình giải quyết vụ án cũng như tại phiên tòa bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn cấp nước Đông Mỹ Hải trình bày:*

Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải thừa nhận lời trình bày của nguyên đơn là đúng. Hiện nay giữa 2 công ty vẫn chưa ký kết Hợp đồng mua bán nước mới và Bản án kinh doanh thương mại số 88/2022/KDTM-PT ngày 20-12-2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh đang được nghiên cứu hồ sơ, xem xét kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm tại Yêu cầu hoãn thi hành án số 03/YC-VKS-KDTM ngày 29-3-2023 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao.

Vì vậy trong khi chờ đợi kết quả kháng nghị giám đốc thẩm, công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải chỉ thanh toán tiền nước cho công ty CP cấp nước Ninh Thuận theo đơn giá 2.845đồng/m<sup>3</sup>. Công ty CP cấp nước Đông Mỹ Hải không đồng ý với toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và đề nghị Toà án nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm trung cầu giám định phương pháp tính giá thành bán buôn của 1m<sup>3</sup> nước sạch để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp cho công ty. Vì nếu trả theo giá nước đầu vào là 6.000đồng (chưa thuế VAT) mà lại bán ở khu vực Đông Mỹ Hải nơi hơn 50% hộ dân là hộ nghèo, cận nghèo thì công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải không có lãi. Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải đã nhiều lần có văn bản đề nghị Uỷ ban nhân dân tỉnh sớm cho giá bán nước mới cho công ty, nhưng đến nay Uỷ ban nhân dân tỉnh vẫn không có văn bản trả lời. Sự việc tranh chấp giữa 2 công ty cũng đã nhiều lần ngồi lại để bàn bạc nhưng vẫn không thoả thuận được gì.

*Ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát tại phiên tòa sơ thẩm, cụ thể như sau:*

Thẩm phán, Thư ký, Hội đồng xét xử đã tuân thủ đúng quy định của pháp luật tố tụng từ khi thụ lý vụ án cho đến trước khi Hội đồng xét xử vào phòng nghị án.

Về việc chấp hành pháp luật tố tụng của đương sự: Nguyên đơn và bị đơn thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định tại Điều 70, 71 của Bộ Luật tố tụng dân sự.

Về nội dung vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

### NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

*Sau khi nghiên cứu tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa. Lời trình bày và kết quả tranh tụng của đương sự. Hội đồng xét xử nhận định:*

[1] Về thủ tục tố tụng: Xác định quan hệ pháp luật tranh chấp, thẩm quyền giải quyết: Nguyên đơn công ty CP cấp nước Ninh Thuận khởi kiện yêu cầu công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải phải trả số tiền gốc và tiền lãi do chậm thanh toán tiền hàng. Hội đồng xét xử xác định quan hệ pháp luật tranh chấp là “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hoá” theo khoản 1 Điều 30 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Bị đơn hiện có trụ sở tại số 44 Lê Lợi, phường Kinh Dinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận theo điểm a khoản 1 Điều 35 và điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Nội dung tranh chấp:

[2.1] Về giá bán buôn nước sinh hoạt và tiền thuế suất giá trị gia tăng:

Tại Bản án kinh doanh thương mại số 88/2022/KDTM-PT ngày 20-12-2022 của Toà án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh xác định: Kể từ ngày 01-10-2019 công ty CP cấp nước Ninh Thuận và công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải thực



hiện giá bán buôn nước theo mức giá 6.000đồng/m<sup>3</sup> (chưa bao gồm VAT) cho đến khi thoả thuận được giá bán buôn nước mới. Bản án trên đã có hiệu lực pháp luật và hiện nay không bị xem xét theo thủ tục giám đốc thẩm.

Tại Quyết định số 26/2023/QĐ-UBND ngày 11-5-2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận ban hành phê duyệt phương án giá tiêu thụ nước sạch và ban hành biểu giá nước sạch của Công ty CP cấp nước Ninh Thuận quy định tại Điều 2.3 biểu giá bán buôn nước sạch sinh hoạt là 6.000đồng/m<sup>3</sup> (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng).

Tính đến này xét xử (ngày 19-9-2023) giữa nguyên đơn và bị đơn vẫn chưa thoả thuận được giá bán buôn nước mới.

Vì vậy việc công ty CP cấp nước Ninh Thuận tính giá bán nước cho Công ty TNHH cấp nước Đông Mỹ Hải theo giá 6.000đồng/m<sup>3</sup> (chưa bao gồm VAT) là đúng quy định. Vì vậy không có cơ sở để Hội đồng xét xử trung cầu giám định phương pháp tính giá thành bán buôn của 1m<sup>3</sup> nước sạch tại Đơn trình bày ngày 14-9-2023 của bị đơn.

Nước sạch phục vụ sản xuất và sinh hoạt được quy định tại Thông tư 219/2013/TT-BTC ngày 31-12-2013, Thông tư số 26/2015/TT-BTC ngày 27-02-2015, Thông tư số 43/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính có mức thuế suất là 5%.

Từ ngày 01-12-2021 đến 26-7-2023 số m<sup>3</sup> nước đã tiêu thụ là: 2.946.564.

Số tiền nước bị đơn đã trả cho nguyên đơn theo đơn giá 2.845đồng/m<sup>3</sup> (đã bao gồm VAT) từ ngày 01-12-2021 đến 26-7-2023 là: 8.312.956.333đồng.

Số tiền nước bị đơn phải trả cho nguyên đơn theo đơn giá 6.000đồng/m<sup>3</sup> + thuế VAT 5% là 6.300đồng/m<sup>3</sup>:  $2.946.564 \times 6.300\text{đồng} = 18.563.353.200\text{đồng}$ .

Tổng số tiền bị đơn phải trả cho nguyên đơn từ ngày ngày 01-12-2021 đến 26-7-2023 là:  $18.563.353.200\text{đồng} - 8.312.956.333\text{đồng} = 10.250.396.867\text{đồng}$ .

[2.2] Về số tiền lãi chậm thanh toán:

Lãi suất tiền vay có kỳ hạn 12 tháng của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam ngày 01-12-2021 là: 9,5%/năm; từ ngày 02-12-2021 đến 26-7-2023 là 9%/năm (tương đương 0,75%/tháng và 0,0246%/ngày).

Nguyên đơn chỉ yêu cầu tính lãi chậm trả theo lãi suất tiền vay của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam có kỳ hạn 12 tháng (9%/năm) là thấp hơn mức lãi suất nợ quá hạn trung bình của ít nhất 03 ngân hàng thương mại. Và tiền lãi chậm trả nguyên đơn yêu cầu bị đơn phải trả là trên số tiền nợ gốc giảm dần cho bị đơn. Đây là quyền quyết định, tự định đoạt của nguyên đơn và có lợi cho bị đơn nên Hội đồng xét xử chấp nhận.

Số tiền lãi từ ngày 01-12-2021 đến 26-7-2023, nguyên đơn yêu cầu bị đơn phải thanh toán theo lãi suất 9%/năm, trên số nợ gốc giảm dần là: 617.660.029đồng theo Bảng tính lãi tiền nước Đông Mỹ Hải từ kỳ 12/2021 đến 26-7-2023 (BL 25, 26).

[3] Xét ý kiến của đại diện Viện kiểm sát phù hợp với những nhận định nêu trên nên được chấp nhận.

[4] Về án phí: Do yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Vì các lẽ trên,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Căn cứ:** khoản 1 Điều 30, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 2 Điều 92; Điều 147, 271, 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Điều 513, 519, 521 Bộ luật Dân sự năm 2015;

Điều 50, 74, 85, 306 Luật Thương mại;

Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

#### Tuyên xử:

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.  
2. Buộc Công ty Trách nhiệm hữu hạn cấp nước Đông Mỹ Hải phải trả cho Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận số tiền nước (đã bao gồm tiền thuế VAT) tính đến ngày 26-7-2023 là 10.250.396.867đồng và tiền lãi chậm trả là 617.660.029đồng. Tổng cộng là: 10.868.056.896đồng (Mười tỷ, tám trăm sáu mươi tám triệu, không trăm năm mươi sáu ngàn, tám trăm chín mươi sáu đồng).

3. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

#### 4. Về án phí:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn cấp nước Đông Mỹ Hải phải chịu 118.868.000đồng (một trăm mười tám triệu, tám trăm sáu mươi tám ngàn đồng) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Hoàn lại cho Công ty Cổ phần cấp nước Ninh Thuận số tiền 58.391.000đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0005111 ngày 20-3-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

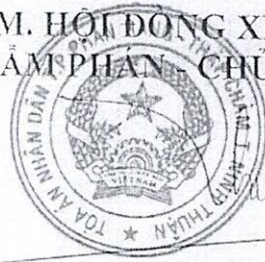
5. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được Thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận Thi hành án, quyền yêu cầu Thi hành án, tự nguyện Thi hành án hoặc bị cưỡng chế Thi hành án theo quy định các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu Thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Án xử công khai có mặt nguyên đơn và bị đơn, quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND TP. PR-TC;
- Chi cục THADS TP. PR-TC;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ, Ấn văn;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN CHỦ TỌA PHIÊN TÒA



Nguyễn Thị Thùy Vân