

Số 00 /CBTT-CTI

Đồng Nai, ngày 30 tháng 01 năm 2023

Vv: Công bố thông tin BCTC và
giải trình biến động LNST quý 4
năm 2022.

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO
- Mã chứng khoán: CTI
- Địa chỉ: Số 168, Khu phố 11, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082
- E-mail: info@cuongthuan.vn

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Xuân Quang, chức vụ Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật của Công ty.

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24 giờ theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin định kỳ:

- Báo cáo tài chính Mẹ quý 4 năm 2022
- Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 4 năm 2022
- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính quý 4 năm 2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2023 tại đường dẫn www.cuongthuan.vn

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC mẹ và hợp nhất quý 4 năm 2022
- Giải trình biến động LNST BCTC quý 4 năm 2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CƯỜNG THUẬN IDICO
TỔNG GIÁM ĐỐC**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Xuân Quang



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
CƯỜNG THUẬN IDICO**

(CTI)

Số: 18../CV-CTC

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
báo cáo tài chính quý 04/2022.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---- o0o ----

Biên Hòa, ngày 30 tháng 01 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính, tại mục 4, điều 14, Chương III thì tổ chức niêm yết công bố thông tin định kỳ về báo cáo tài chính quý khi xảy ra trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, tổ chức niêm yết phải giải trình nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường đó trong báo cáo tài chính trong kỳ.

Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO giải trình biến động lợi nhuận sau thuế giữa hai kỳ báo cáo như sau:

Đơn vị tính : VN đồng

Báo cáo	Quý 04/2021	Quý 04/2022	Biến động	Nguyên nhân
Báo cáo Công ty mẹ	(26.590.556.997)	(8.945.642.795)	Giảm lỗ 66,35%	Khoản lỗ Công ty mẹ quý 4/2022 giảm 66,35% so với cùng kỳ năm 2021 (vì Quý 4 năm 2021 do ảnh hưởng chung của dịch covid 19, chi phí sản xuất kinh doanh và chi phí tài chính cao hơn quý 4 năm 2022).
Báo cáo hợp nhất	(32.671.258.617)	17.969.745.973	Tăng 155,00%	Lợi nhuận Hợp nhất quý 4/2022 tăng 155,00% so với cùng kỳ năm 2021 (vì Quý 4 năm 2021 do ảnh hưởng chung của dịch covid 19, chi phí sản xuất và chi phí tài chính cao hơn quý 4 năm 2022).

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Xuân Quang